



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

---

### Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2023.gada 20. decembris

Nr.12

*Sēde sasaukta plkst. 13.30, atklāta plkst.13.35*

*Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārcliņš*

*Sēdē piedalās deputāti: Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis.*

***Sēdē nepiedalās:***

*Jānis Lagzdkalns- veselības dēļ  
Jānis Kazaks- pamatdarbs*

***Sēdē piedalās:***

*Deputāti: Guntis Ruskis, Ilze Bērziņa, Līga Kadiģe, Ira Dūduma, Mārtiņš Bojārs  
Izpilddirektore Agnese Jankuna,  
Izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere,  
Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas vietniece Dace Žīgure,  
Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Lauma Erdmane, Daina Klauģe,  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja Niāra Zālīte,  
Juridiskās nodaļas vecākie juristi Jānis Buza, Baiba Dzene  
Juridiskās nodaļas juriste Sofija Fomina  
Pašvaldības īpašumu pārvaldes nekustamo īpašumu speciāliste Sintija Aispure,*

***Komitejas sēdi protokolē:***

*Centrālās pārvaldes domes sekretāre Linda Ošiņa*

Komitejas priekšsēdētājs lūdz lēmumprojektu Nr.27 "Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/2023 izdošanu" izskatīt kā pirmo un lēmumprojektu Nr.25 "Par nekustamā īpašuma "Jaunkaimiņi", Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma projekta precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam" izskatīt kā otro, nemainot darba kārtību.

*Notiek deputātu balsojums par lēmumprojekta Nr.27 izskatīšanu kā pirmo un lēmumprojekta Nr.25 izskatīšanu kā otro nemainot darba kārtību.*

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Lēmumprojektu Nr.27 “Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Plieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/2023 izdošanu” izskatīt kā pirmo un lēmumprojektu Nr.25 “Par nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma projekta precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam” izskatīt kā otro nemainot darba kārtību.

#### **Darba kārtība:**

1. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0258, Kastaņu ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
2. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0239, Kastaņu ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0257, Kastaņu ielā 5, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0240, Kastaņu ielā 6, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0248 un adreses piešķiršanu Kastaņu ielā 7, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0241, Kastaņu ielā 8, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0245, Kastaņu ielā 10, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0246 un adreses piešķiršanu Kastaņu ielā 12, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0950 Indriņas ielā 3, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
10. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1350 Mežezera ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienībai “Auziņas”, kadastra apzīmējums 8076 011 0258, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
12. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Sarmas ielai, Mārupē, Mārupes novadā.
13. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Meistaru ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā.
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0360, Pavasara iela 23, Dzērvēs, Babītes pagastā Mārupes novadā.
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1148, Lambertu iela 35, Mārupē, Mārupes novadā.
16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2815, Laimdotas iela 46, Mārupē, Mārupes novadā.
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0292, “Elmāri”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

18. Par nekustamā īpašuma Viesturu iela 2 “Kupenas” (kadastra Nr. 8076 012 0238), Mārupē, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Riekstu iela 13, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 004 0953) iegūšanu īpašumā.
20. Par nekustamā īpašuma Cīruļu iela 10, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 003 0708) iegūšanu īpašumā.
21. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes piekritību un zemes nomas līguma slēgšanu.
22. Par ēku servitūtu - gaismas tiesību nodibināšanu nekustamajos īpašumos Zeltiņu ielā 10 un Zeltiņu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā.
23. Par zemes vienību piekritību pašvaldībai.
24. Par nekustamā īpašuma “Stūrīši”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030283) detālplānojuma apstiprināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma projekta precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam. **NETIEK VIRZĪTS**
26. Par nekustamā īpašuma “Starptautiskā lidosta “Rīga”” teritorijas austrumu daļas detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu.
27. Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Plieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/2023 izdošanu. **NETIEK VIRZĪTS**
28. Par nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20 (kadastra Nr.80760070017) Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

1. Apstiprināt komitejas darba kārtību.
2. Vienojas atklāt komitejas sēdi.

**Deputāti vienojas, ka par darba kārtības jautājumiem Nr.1 - Nr.8 tiek balsots vienā balsojumā.**

## 1

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0258, Kastaņu ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

*Deputāts Andrejs Ence pamet komitejas sēdi. Turpmākajos balsojumos nepiedalās.*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kastaņu ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0368, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0258, 0,1200 ha

- platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 2

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0239, Kastaņu ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kastaņu ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0544, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0239, 0,1185 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 3

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0257, Kastaņu ielā 5, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kastaņu ielā 5, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0537, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0257, 0,1200 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*



adreses piešķiršana	ēka	8048007024800 1		106216851	Kastaņu iela 7, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads		
adreses piešķiršana	ēka	8048007024800 2		106216851	Kastaņu iela 7, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads		

3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniecei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 6

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0241, Kastaņu ielā 8, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kastaņu ielā 8, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0542, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0241, 0,1271 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 7

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0245, Kastaņu ielā 10, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kastaņu ielā 10, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0541, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0245, 0,1522 ha

platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 8

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0246 un adreses piešķiršanu Kastaņu ielā 12, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kastaņu ielā 12, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0540, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0246, 0,1207 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	ēka			106216876	Kastaņu iela 12, Dzilnuciemā, Babītes pagasts, Mārupes novads		

3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 9

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0950 Indriņas ielā 3, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja** nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Indriņas ielā 3, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 001 0591, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0950, 0,5879 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības kopīpašniekiem, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 10

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1350 Mežezera ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja** nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Mežezera ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0939, zemes vienībai Mežezera ielā 3, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1350, 1,064 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 11

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienībai “Auziņas”, kadastra apzīmējums 8076 011 0258, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja** nolemj:



Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Ulda Mežuļa (sertifikāta Nr. AA0053), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Auziņas” (kadastra Nr. 8076 011 0258) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 011 0258, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt un piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība				Auziņu iela 1A, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760111956	Nr.3	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Auziņu iela 1B, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760111955	Nr.2	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
adreses maiņa	zemes vienība, ēkas	80760110258, 80760110258 001, 80760110258 002, 80760110258 003, 80760110258 004, 80760110258 005, 80760110258 006, 80760110258 007, 80760110258 008, 80760110258 010	“Auziņas”, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106009985	Auziņu iela 2, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760111954	Nr.1	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)-2,79ha platībā; Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)-0,51ha platībā

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 011 1957 nosaukumu “Auziņu iela”, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,1375 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie aprūtinājumi un platības var tikt precizēti.

5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes Kopīpašniekiem, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 12

### **Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Sarmas ielai, Mārupē, Mārupes novadā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

*Audiodebates 1h52m-1h54m*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” 1(*Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā.

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Sarmas ielai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0929), Mārupē, Mārupes novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu, neiekļaujot pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 13

### **Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Meistaru ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

*Audiodebates 1h55m-2h05m*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā.

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Meistaru ielas posmam (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 0870 un 8076 007 1107) Mārupē, Mārupes novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu, neiekļaujot pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## **Pusdienu pārtraukums no 15.25-15.35**

**Valdis Kārklīņš pamet sēdi, Komitejas sēdi turpina vadīt Dace Štrodaha.**

**Dace Štrodaha lūdz kā nākamo lēmumprojektu, izskatīt lēmumprojektu Nr.26.**

**Deputāti neiebilst.**

### **14**

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0360, Pavasara iela 23, Dzērvēs, Babītes pagastā Mārupes novadā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Pavasara iela 23, Dzērvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 010 0360, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0360, 0,1534 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

### **15**

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1148, Lambertu iela 35, Mārupē, Mārupes novadā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā.

1.Mainīt nekustamā īpašuma Lambertu iela 35, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 003 1148, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1148, 10000 m<sup>2</sup> platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0801).

2.Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.

3.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 16

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2815, Laimdotas iela 46, Mārupē, Mārupes novadā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā.

1.Mainīt nekustamā īpašuma Laimdotas iela 46, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2521, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 2815, 1230 m<sup>2</sup> platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2.Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.

3.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 17

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0292, “Elmāri”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Elmāri”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0292, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0292, 1,5509 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0801).

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.

3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**Par nekustamā īpašuma Viesturu iela 2 “Kupenas” (kadastra Nr. 8076 012 0238), Mārupē, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēm**j:

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Viesturu iela 2 “Kupenas” (kadastra Nr.8076 012 0238), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0238 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšanu	apbūvei paredzēta zemes vienība	80760120238	Viesturu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	<b>106966850</b>	Viesturu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	80760121146	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšanu	ēkai	80760120238 001	Viesturu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	<b>106966850</b>	Viesturu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001001	Viesturu iela 2-1, Mārupe, Mārupes novads	<b>106966850</b>	Viesturu iela 2-1, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001002	Viesturu iela 2-2, Mārupe, Mārupes novads	<b>106966850</b>	Viesturu iela 2-2, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001003	Viesturu iela 2-3, Mārupe, Mārupes novads	<b>106966850</b>	Viesturu iela 2-3, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001004	Viesturu iela 2-4, Mārupe, Mārupes novads	<b>106966850</b>	Viesturu iela 2-4, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”

adrese saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001005	Viesturu iela 2-5, Mārupe, Mārupes novads	<u>106966850</u>	Viesturu iela 2-5, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adrese saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001006	Viesturu iela 2-6, Mārupe, Mārupes novads	<u>106966850</u>	Viesturu iela 2-6, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adrese saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001007	Viesturu iela 2-7, Mārupe, Mārupes novads	<u>106966850</u>	Viesturu iela 2-7, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adrese saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001008	Viesturu iela 2-8, Mārupe, Mārupes novads	<u>106966850</u>	Viesturu iela 2-8, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adrese saglabāšanu	Telpu grupa	80760120238 001009	Viesturu iela 2-9, Mārupe, Mārupes novads	<u>106966850</u>	Viesturu iela 2-9, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"

- Piešķirt zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1147 – 382 m<sup>2</sup> platībā nosaukumu Rožu iela, Mārupe, Mārupes novads.
- Piešķirt zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1148 – 1571 m<sup>2</sup> platībā nosaukumu Viesturu iela, Mārupe, Mārupes novads
- Noteikt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1146, 5668 m<sup>2</sup> platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1147, 382 m<sup>2</sup> platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Noteikt zemes vienībai "Nr.3" ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1148, 1571 m<sup>2</sup> platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 19

### **Par nekustamā īpašuma Riekstu iela 13, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 004 0953) iegūšanu īpašumā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Andris Puide, Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.19 sagatavotajā redakcijā.

1. Izsniegt V.V., personas kods [...] izziņu par nekustamā īpašuma Riekstu iela 13, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 004 0953, iegūšanu īpašumā.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 20

### **Par nekustamā īpašuma Cīruļu iela 10, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 003 0708) iegūšanu īpašumā**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis*), „pret” 2 (*Andris Puide, Jānis Lībietis*), „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.20 sagatavotajā redakcijā.

1. Izsniegt T.P. (T.P.), personas kods [...], izziņu par nekustamā īpašuma Cīruļu iela 10, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0708, iegūšanu īpašumā.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 21

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes piekritību un zemes nomas līguma slēgšanu**

*Ziņo Sintija Aispure*

*Audiodebates 2h50m-3h0m*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.21 sagatavotajā redakcijā.

1. Izbeigt R.V.R.V.B. (personas kods [...]) zemes lietošanas tiesības uz 227/7476 domājamajām daļām no zemes vienības Saules ielā 3 k-4, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0310.
2. Izbeigt N.G. (personas kods [...]) zemes lietošanas tiesības uz 194/7476 domājamajām daļām no zemes vienības Saules ielā 3 k-4, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0310.
3. Izbeigt M.S. (personas kods [...]) zemes lietošanas tiesības uz 194/7476 domājamajām daļām no zemes vienības Saules ielā 3 k-4, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0310.

4. Noteikt, ka 1. 2. un 3. punktā minētās zemes vienības daļas piekrīt Mārupes novada pašvaldībai un ir reģistrējama zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
5. Slēgt nomas līgumu ar zemes lietotāju vai ar to iespējamiem mantiniekiem par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu.
6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt garāžas ēkas īpašnieku vai iespējamus mantiniekus.
7. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 22

### **Par ēku servitūtu - gaismas tiesību nodibināšanu nekustamajos īpašumos Zeltiņu ielā 10 un Zeltiņu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā**

*Ziņo Sintija Aispure*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.22 sagatavotajā redakcijā.

1. Slēgt ar A.Š., personas kods [...], servitūtu līgumu, saskaņā ar pielikumu, nodibinot ēku servitūtu - gaismas tiesību par labu nekustamajam īpašumam Zeltiņu ielā 10, Mārupē, Mārupes novadā, un nodibinot ēku servitūtu - gaismas tiesību par labu nekustamajam īpašumam Zeltiņu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā.

2. Noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar servitūtu līguma slēgšanu un tā nostiprināšanu zemesgrāmatā visos nodalījumos, sedz A.Š., personas kods [...].

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 23

### **Par zemes vienību piekritību pašvaldībai**

*Ziņo Sintija Aispure*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.23 sagatavotajā redakcijā.

1. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2021.gada 26.maija lēmumu Nr.17 (sēdes protokols Nr. 12) “Par zemes vienību piekritību pašvaldībai”;
2. Atcelt Babītes novada pašvaldības domes 2021.gada 21.jūnija lēmumu Nr. 28. (sēdes protokols Nr. 14) ”Par grozījumiem Babītes novada pašvaldības domes 26.05.2021. lēmumā “Par zemes vienību piekritību pašvaldībai”.



3. Noteikt, ka Mārupes novada pašvaldībai piekrīt un zemesgrāmatā ir ierakstāmas uz Mārupes novada pašvaldības vārda Mārupes novada administratīvajā teritorijā rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības (Izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas):

Nr. p.k.	Adrese/Nosaukums	Kadastra numurs	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)	NILM kods	Zemes kadastrālā vērtība (EUR)
1.	Bez adrese	80480071067	80480071066	0,070	1101	98
2.	Bez adrese	80480071067	80480071068	0,005	1101	7
3.	Bez adrese	80480100535	80480100536	0,0237	0601	1856
4.	Bez adrese	80480100538	80480100537	0,010	0601	783

4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 24

### **Par nekustamā īpašuma “Stūrīši”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030283) detālplānojuma apstiprināšanu**

*Ziņo Dace Žigure*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.24 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Stūrīši”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030283), detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_28942](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28942)
2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma kārtību ne ātrāk kā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās.
3. Uzdot Mārupes novada izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar nekustamā īpašuma “Stūrīši”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030283, īpašniekiem Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma īstenošanu pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
4. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei:
  - 4.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
  - 4.2. Nodrošināt Mārupes novada tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam un Detālplānojuma izstrādātājam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**UZ DOMES SĒDI NEVIRZĪTAIS**  
**LĒMUMPROJEKTS Nr.25**

**Par nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma projekta precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam**

---

*Ziņo Dace Žīgure*

*Audiodebates 01h11m-01h39m*

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andris Puide, Dace Štrodaha,*), „pret” nav, „atturas” 4(*Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

**Neiesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.25 sagatavotajā redakcijā.**

1. Nodot nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027), detālplānojuma projektu precizēšanai atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam (ziņojums Nr.28/2-9/22-2023 lēmuma pielikumā).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu detālplānojuma izstrādātājam uz iesniedzēja e-pasta adresi.
3. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu precizēšanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

26

**Par nekustamā īpašuma “Starptautiskā lidosta “Rīga”” teritorijas austrumu daļas detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu**

---

*Ziņo Dace Žīgure*

*Audiodebates 2h17m-2h40m*

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” 1(*Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.26 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Starptautiskā lidosta “Rīga”” teritorijas austrumu daļas detālplānojuma grozījumus (redakciju 1.0), kas pieejami Ģeoportālā, hipersaite uz apstiprināto detālplānojuma grozījumu redakciju un interaktīvo grafisko daļu: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_21790](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21790).

2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenošana turpināma saskaņā ar 2013.gada 9.jūlijā starp Mārupes novada domi un nekustamā īpašuma "Starptautiskā lidosta "Rīga"", kadastra Nr.80760020007, "Lidosta "Rīga" 10/1", Lidosta "Rīga", Mārupes pagasts, Mārupes novads, īpašnieku noslēgto Administratīvo līgumu par nekustamā īpašuma "Starptautiskā lidosta "Rīga"" teritorijas austrumu daļas detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – Līgums) un pie tā noslēdzamo vienošanos Nr.1 par grozījumiem Līgumā (lēmuma 1.pielikums), ietverot sekojošus grozījumus pēc būtības:
  - 2.1. tiek precizēts Līguma priekšmets, to attiecinot arī uz apstiprinātajiem Detālplānojuma grozījumu risinājumiem;
  - 2.2. tiek ietvertas prasības Detālplānojuma risinājumos ņemt vērā nacionālo interešu objektu izbūves ietvaros saskaņoto būvprojektu risinājumus;
  - 2.3. tiek precizēts nosacījums par Detālplānojuma risinājumu integrēšanu jaunajā teritorijas plānojumā, ievērojot Detālplānojuma īstenotāja nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei un iepriekš jau saskaņotās izmaiņas teritorijas atļautajai izmantošanai; ;
  - 2.4. tiek ietverti nosacījumi, kas saskaņoti un noteikti Detālplānojuma grozījumu teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 6. sadaļā – Realizācijas kārtība.
3. Detālplānojuma grozījumu īstenošana uzsākama ne ātrāk kā pēc detālplānojuma grozījumu spēkā stāšanās.
4. Uzdot Mārupes novada izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar nekustamā īpašuma "Starptautiskā lidosta "Rīga"", kadastra Nr.80760020007, "Lidosta "Rīga" 10/1", Lidosta "Rīga", Mārupes pagasts, Mārupes novads, īpašnieku vienošanos Nr.1 pie Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu saskaņā ar šī lēmuma 1. pielikumu.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei:
  - 5.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
  - 5.2. Nodrošināt Mārupes novada tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojuma grozījumu redakciju Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam un Detālplānojuma grozījumu Izstrādātājam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**UZ DOMES SĒDI NEVIRZĪTAIS**  
**LĒMUMPROJEKTS Nr.27**

**Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Plieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/2023 izdošanu**

*Ziņo Dace Žigure*

*Audiodebates 0h17m-1h09m*

Atklāti balsojot ar 2 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 5 (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Neiesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.27 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt Lokālpārvaldes lēmumu, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā 1.1 redakciju kā galīgo.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.\_\_\_\_/2023 „Lokālpārvaldes lēmumu, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei:
  - 3.1.Saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu
  - 3.2.Paziņojumu par lēmuma un saistošo noteikumu pieņemšanu piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.
  - 3.3.Pašvaldības tīmekļa vietnē nodrošināt saiti uz Lokālpārvaldes lēmumu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt pieņemto lēmumu Lokālpārvaldes lēmuma Izstrādātājam elektroniski uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

28

**Par nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20 (kadastra Nr.80760070017) Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

*Ziņo Dace Žigure*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2023.gada 28.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.28 sagatavotajā redakcijā.

1. Nodot nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20 (kadastra Nr.80760070017) Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu detālplānojuma izstrādātājam uz iesniedzēja e-pasta adresi.
4. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

*Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.17.00*

*Komitejas sēdi vadīja:*

*/paraksti/*

*Valdis Kārklīšs, Dace  
Štrodaha*

*Komitejas sēdi protokolēja  
Centrālās pārvaldes domes sekretāre*

*/paraksts/*

*Linda Ošiņa*