

Līguma projekts

Par pašvaldībai piederošā publiskajā infrastruktūrā veiktā ieguldījuma pieņemšanu

*Līguma parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika
zīmoga pievienošanas datums un vieta*

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000012827, turpmāk –
Pašvaldība, tās _____ personā, kurš/-a rīkojas uz _____ pamata, no
vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Plesko Real Estate”, reģistrācijas
Nr.40003516351, turpmāk – **Būvniecības ierosinātājs**, tās valdes priekšsēdētājas I.B. personā,
kura rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk –
Līgums:

1. Apzīmējumi

1.1. Līgumā lietoti šādi apzīmējumi:

- 1.1.1. Objekts – tirdzniecības centra jaunbūve nekustamajā īpašumā Lambertu ielā 35, Mārupē, Mārupes novadā (zemes kadastra apzīmējums 80760031148).
- 1.1.2. Inženierbūve – luksofors un ar to saistītie inženiertīkli, kas tiks būvēti vienlaicīgi ar Objektu un ietilps valsts vietējā autoceļa V15 Rīgas robeža–Silnieki–Puķulejas kompleksā.
- 1.1.3. Inženierbūves būvniecība – visu nepieciešamo darbību nodrošināšana luksofora un ar to saistītās inženiertīklu sistēmas izbūvei, tai skaitā būvprojekta izstrāde, būvdarbu izpilde, autoruzraudzības un būvuzraudzības nodrošināšana.

2. Līguma priekšmets

- 2.1. Saskaņā ar Līgumu Būvniecības ierosinātājs apņemas nodrošināt Inženierbūves būvniecību Lambertu ielā posmā no ielas līdz ielai un to nodošanu bez atlīdzības Pašvaldībai īpašumā kā ieguldījumu publiskajā infrastruktūrā.
- 2.2. Inženierbūves atrašanās vieta un izvietojums ir norādīts Līguma pielikumā.
- 2.3. Pašvaldība apņemas izmantot Inženierbūvi, lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteiktās pašvaldības autonomā funkcijas izpildei - gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu uzturēšanu un pārvaldību.

3. Pušu pienākumi un tiesības

- 3.1. Ievērojot izdoto būvprojekta un tehnisko noteikumu prasības, Būvniecības ierosinātājs organizē un apmaksā Inženierbūves būvniecību.
- 3.2. Būvniecības ierosinātājs 1 (vienas) darbdienu laikā pēc Pašvaldības pieprasījuma nodrošina Pašvaldības kontaktpersonai piekļuvi būvlaukumam un būvniecības dokumentācijai, kurai saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem jāatrodas būvlaukumā vai jābūt iesniegtai Būvniecības informācijas sistēmā.
- 3.3. Pēc Inženierbūves izbūves pabeigšanas un nodošanas ekspluatācijā Būvniecības ierosinātājs Inženierbūvi bez atlīdzības nodod Pašvaldības īpašumā.
- 3.4. Inženierbūves nodošana īpašumā notiek ar Inženierbūves nodošanas-pieņemšanas aktu.

- 3.5. Pēc nodošanas ekspluatācijā, bet pirms nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas Būvniecības ierosinātājs iesniedz Pašvaldībai ar Inženierbūvi saistīto tehnisko dokumentāciju un būvniecības izmaksas apliecinošus dokumentus.

4. Citi noteikumi

- 4.1. Lai izpildītu Līguma noteikumus, Puses piekrīt, ka tās viena otrai var izpaust noteiktu kontaktinformāciju, tai skaitā personas datus.
- 4.2. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Pušu saistību izpildei.
- 4.3. Visi grozījumi Līgumā noformējami rakstiski un tie stājas spēkā pēc atbilstošas vienošanās abpusējās parakstīšanas.
- 4.4. Pašvaldības kontaktpersona saziņai jautājumos, kas saistīti ar Līguma izpildi: [vārds, uzvārds], tālrunis _____, e-pasta adrese: _____.
- 4.5. Pašvaldības kontaktpersona saziņai jautājumos, kas saistīti ar Līguma izpildi: Ieva Levandi, tālrunis _____, e-pasta adrese: ieva.levandi@rimibaltic.com.
- 4.6. Līgums parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā zīmoga datums un laiks.
- 4.7. Līgumam ir viens pielikums - Ģenerālais plāns ar saskaņojumiem.

5. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes nov., LV-2167

Būvniecības ierosinātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Plesko Real Estate”

Reģistrācijas Nr. 40003516351
Augusta Deglava iela 161, Rīga, LV-1021

Valdes priekšsēdētāja
I.B.

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU