

Par nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760050001), detālplānojuma izstrādes izbeigšanu un jauna detālplānojuma izstrādes uzsākšanu

Mārupes novada pašvaldības Dome 2021.gada 29. septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.16 (prot. Nr.11) “Par nekustamā īpašuma „Mazāvas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760050001), detālplānojuma izstrādes izbeigšanu un jauna detālplānojuma izstrādes uzsākšanu”.

Detālplānojuma teritorija ir nekustamā īpašuma “Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760050001) teritorija ar kopējo platību 9,96 ha.

Saskaņā ar spēkā esošo 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu, nekustamais īpašums “Mazāvas”, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760060093), atrodas darījumu un vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves teritorijā (RD). Nekustamais īpašums pilnībā iekļaujas VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” lidlauka turpmākajai attīstībai nepieciešamajā teritorijā, kur noteikti ierobežojumi teritorijas izmantošanai. Teritorijā atļauta likumīgi uzsāktās izmantošanas turpināšana līdz pašvaldība, atbildīgā ministrija vai tās deleģētā institūcija pieņem lēmumu par lidlauka infrastruktūras būvniecību, bet jauna izmantošana pieļaujama pagaidu saimnieciskās darbības veikšanai, paredzot īslaicīgas lietošanas būves (laika posmā līdz 25 gadiem) un saskaņojot paredzamo attīstību ar „Starptautiskās lidostas „Rīga”” attīstības stratēģiskajiem risinājumiem.



Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt īpašuma sadali apbūves gabalos, veidot vienotu ceļu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai pieguļošajos īpašumos, un izveidot pieslēgumu valsts autoceļam V-14 Jaunmārupe-Skulte, detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Ar lēmumu un darba uzdevumu, kā arī turpmāko detālplānojuma izstrādes dokumentāciju var iepazīties Mārupes novada Domes mājas lapā sadaļā Pašvaldība/Attīstība un plānošana/Detālplānojumi (<http://www.marupe.lv/lv/pasvaldiba/attistiba-un-planosana/detalplanojumi>), kā arī Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā Geolattvija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana (<https://geolattvija.lv/geo/tapis3>). Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt līdz 2021.gada 19. novembrim Mārupes novada Domē Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, nosūtot tos pa pastu vai iesniedzot

klātienē. Elektroniski priekšlikumi iesniedzami ar elektronisko parakstu, iesūtot tos uz elektroniskā pasta adresi: marupe.info@marupe.lv. Iesniegumā noteikti jānorāda iesniedzēja vārdu, uzvārdu un adresi, bet juridiskām personām jānorāda nosaukumu, adresi un reģistrācijas numuru.

Jautājumu gadījumā griezties Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļā pie nodaļas vadītājas vietnieces Daces Žigures: dace.zigure@marupe.lv, tālr.67149862, speciālistu konsultāciju laikā – pirmdienās un ceturtdienās no plkst. 9.00-18.00. Sakarā ar valstī noteiktajiem ierobežojumiem Covid-19 vīrusa izplatības ierobežošanai, lūgums izmantot tikai attālinātas saziņas iespējas.