



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.21 PIELIKUMS

2022.gada 26.oktobris

LĒMUMS Nr.13

Par nekustamo īpašumu "Pavāri", kad. Nr. 8048 004 0247, "Pīlādzīši", kadastra Nr. 8048 004 1515, "Piparmētras", kadastra Nr. 8048 004 1516, zemes vienībām Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu

Mārupes novada pašvaldības dome, noklausoties Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas zemes ierīcības speciālistes Dainas Kļauģes ziņojumu par nekustamo īpašumu "Pavāri" ar kadastra numuru 8048 004 0247, "Pīlādzīši" ar kadastra numuru 8048 004 1515 un "Piparmētras" ar kadastra numuru 8048 004 1516, zemes vienību Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes gaitu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma "Pavāri", kad. Nr. 8048 004 0247, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1497, nekustamā īpašuma "Pīlādzīši", kad. Nr. 8048 004 1515, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1496, un nekustamā īpašuma "Piparmētras", kad. Nr. 8048 004 1516, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1498, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, uzsākta atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.jūlija lēmumam "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām "Pavāri", "Pīlādzīši", "Piparmētras", Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā" (protokols Nr.13, 15.§), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.09-2020. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemes vienību sadalīšanu.
2. Babītes novada pašvaldība 2020.gada 31.jūlijā ar nekustamo "Pavāri", kad. Nr. 8048 004 0247, "Pīlādzīši", kad. Nr. 8048 004 1515, "Piparmētras", kad. Nr. 8048 004 1516, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā īpašnieks E D , (turpmāk - īpašnieks), ir noslēgusi līgumu Nr.3-7.2/22.07.2020.-13.15 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Detālplānojuma izstrādātājs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas mērnieku birojs", reģ.Nr. 40203117869 (turpmāk – SIA "Rīgas mērnieku birojs").
3. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu "Par detālplānojuma nekustamo īpašumu "Pavāri", kadastra Nr. 8048 004 0247, "Pīlādzīši", kadastra Nr. 8048 004 1515, "Piparmētras", kadastra Nr. 8048 004 1516 zemes vienībām Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (prot. Nr.8., 11.§) detālplānojums nodots publiskajai apspriešanai.
4. Publiskā apspriešana norisinājās no 2021.gada 13. septembra līdz 2021. gada 11. oktobrim. Publiskās apspriešanas sanāksme tika organizēta izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku 2021.gada 23.septembrī.
5. Mārupes novada pašvaldības administrācijas lietvedības sistēmā saņemti kopīpašnieku iesniegumi (pašvaldībā reģistrēti 2022.gada 22.septembrī ar Nr. 1/2.1-2/780 un 2022.gada 25.oktobrī ar Nr. 1/2.1-2/836, 1/2.1-2/834, 1/2.1-2/835 un 1/2.1-2/839 (turpmāk - iesniegums)), par detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu.

6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.

Ievērojot iepriekš minēto un, ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr. 09-2020, lai nodrošinātu iespēju turpināt detālplānojuma projekta saskaņošanu un detālplānojuma derīguma termiņā pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2022.gada 19.oktobra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „*Par nekustamo īpašumu “Pavāri”, kad. Nr. 8048 004 0247, “Pīlādziši”, kad. Nr. 8048 004 1515, “Pīpirmētras”, kad. Nr. 8048 004 1516 zemes vienībām Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Dace Štrodaha, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Andris Puide, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks, Oļegs Sorokins*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Mārtiņš Bojārs*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.jūlija lēmumu (protokols Nr.13, 15.§) apstiprinātā nekustamo īpašumu “Pavāri”, kad. Nr. 8048 004 0247, “Pīlādziši”, kad. Nr. 8048 004 1515, “Pīpirmētras”, kad. Nr. 8048 004 1516, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr. 09-2020 derīguma termiņu līdz 2024.gada 26. oktobrim.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

*Sagatavoja Attīstības nodaļas
Zemes ierīcības speciāliste Daina Klauģe*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Juridiskās nodaļas vadītāja Inga Krūmiņa*

Andrejs Ence