



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)  
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

---

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.10 PIELIKUMS

---

2022.gada 25.maijs

#### LĒMUMS Nr.33

#### **Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai, un par ģimenes dārzu izmantošanas kārtības noteikumu apstiprināšanu**

Mārupes novada pašvaldības dome izskata domes priekšsēdētāja priekšlikumu par neapbūvētu pašvaldības zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai, un konstatē, ka:

1. Pašvaldības īpašumā ir šādas neapbūvētas zemes vienības:
  - 1.1. "Kalnciema masīvs", Babītes pagasts, Mārupes novads, platība 0,8 ha, kadastra apzīmējums 8048 017 0092;
  - 1.2. "Pūces masīvs", Babītes pagasts, Mārupes novads, platība 2,1 ha, kadastra apzīmējums 8048 014 0054;
  - 1.3. "Annas masīvs", Babītes pagasts, Mārupes novads, platība 1,74 ha, kadastra apzīmējums 8048 006 0021;
  - 1.4. "Zvirbuli", Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads, platība 0,1269 ha, kadastra apzīmējums 8048 004 0460;
  - 1.5. Liepu aleja 23, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads, platība 0,1822 ha, kadastra apzīmējums 8048 004 0496;
  - 1.6. Sila iela 4, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads, platība 0,245 ha, kadastra apzīmējums 8048 004 0507,
  - 1.7. "Cielavas masīvs", Cielavas, Babītes pagasts, Mārupes novads, zemes vienības platība 3 ha, kadastra apzīmējums 8048 014 0042;
  - 1.8. "Dārzi", Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs 8048 009 0057, zemes vienības ar šādiem pieņemtajiem nosaukumiem:
    - 1.8.1. "MRS", platība 3,3 ha, kadastra apzīmējums 8048 004 0354,
    - 1.8.2. "Piņķi", platība 7 ha, kadastra apzīmējums 8048 003 0167,
    - 1.8.3. "Virsaīši", platība 9,3 ha, kadastra apzīmējums 8048 009 0057,
    - 1.8.4. "Mežāres", platība kadastra apzīmējums 8048 001 0069;
  - 1.9. "Tīraines dārzi – 8", Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, platība 2,9 ha, kadastra apzīmējums 8076 008 0226;
  - 1.10. "Skultes iela 32", Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 8076 001 0041, zemes vienības daļā, 1,8836 ha platībā, turpmāk visas kopā sauktas – Zemes vienības."
2. Zemes vienības nav apbūvēts un saskaņā ar likumu "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantu, tiek izmantoti personīgo palīgsaimniecību vajadzībām – iznomāti ģimenes dārzu ierīkošanai un uzturēšanai.



3. Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3. apakšpunkts nosaka, ka neapbūvēts zemesgabals var tikt nodots nomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām, pie nosacījuma, ka nomnieks zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Nemot vērā augstāk minēto un atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 41. panta pirmās daļas 4. punktu, likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3. apakšpunktu, kā arī ievērojot Finanšu komitejas 2022. gada 18. maija atzinumu, atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Dace Štrodaha, Līga Kadiģe, Ivars Punculis, Jānis Lagzdkaļns, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Jānis Kazaks, Oļegs Sorokins*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot nomā pašvaldības īpašumā esošas neapbūvētas zemes vienības personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai un noteikt šādus iznomāšanas termiņus:
  - 1.1. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0354, ar pieņemto nosaukumu „MRS” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2023. gada 31. decembrim;
  - 1.2. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 003 0167, ar pieņemto nosaukumu „Piņķi” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2024. gada 29. februārim;
  - 1.3. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 009 0057, ar pieņemto nosaukumu „Virsaīši” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2025. gada 31. decembrim;
  - 1.4. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 001 0069, ar pieņemto nosaukumu „Mežāres” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026. gada 28. februārim;
  - 1.5. Nekustamā īpašuma “Sila iela 4” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0507, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2023. gada 31. decembrim;
  - 1.6. Nekustamā īpašuma “Zvirbuli” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0460, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2023. gada 31. decembrim;
  - 1.7. Nekustamā īpašuma “Liepu aleja 23” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0496, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2023. gada 31. decembrim;
  - 1.8. Nekustamā īpašuma “Kalnciema masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 017 0092, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026. gada 28. februārim;
  - 1.9. Nekustamā īpašuma “Annas masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 006 0021, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026. gada 28. februārim;
  - 1.10. Nekustamā īpašuma “Pūces masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 014 0054, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026. gada 28. februārim;
  - 1.11. Nekustamā īpašuma “Cielavas masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 014 0042, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2025. gada 31. maijam;
  - 1.12. Nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 8”, zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8076 008 0226, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2025. gada 31. maijam;