



NORAKSTS

2018. gada 31. oktobra

MĀRUPES NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLA Nr. 14

PIELIKUMS Nr. 14

LĒMUMS Nr. 14

Mārupes novadā

**Par nekustamā īpašuma „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076),
detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai**

Izskatot nekustamā īpašuma „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076), detālplānojuma izstrādātāja SIA „Moota”, reģistrācijas Nr. 40203017586, 2018. gada 11. oktobra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē 2018. gada 11. oktobrī ar Nr. 2-7/3216), kurā lūgts nodot publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai detālplānojuma projektu, Mārupes novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076), reģistrēts Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000195749. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760072076, kura platība ir 1,35 ha. Zemesgabals nav apbūvēts.

2. Nekustamā īpašuma „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076) īpašnieks ir R D , personas kods .

3. Pēc 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nekustamais īpašums atrodas ciema teritorijā, funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Savrupmāju apbūve (DzS). Apakšzonā noteiktā minimāla jaunveidojamās zemes vienības platība ir 0,1200 ha. Daļā teritorijas noteikta funkcionālā zona Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijas (TR), kurā iekļaujas Dravnieku iela. Detālplānojuma teritorijai piekļuve nodrošināta pa pašvaldības ielu Dravnieku iela, kā arī īpašums piekļaujas privātā īpašumā esošā Mauriņu iela pa īpašuma rietumu robežu.

4. Detālplānojuma izstrāde nekustamam īpašumam „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076), uzsākta ar 2018. gada 27. jūnija Mārupes novada domes lēmumu Nr. 21 (protokols Nr. 10) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot Darba uzdevumu Nr. 3-30/6/2018.

5. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalos.

6. 2018. gada 12. jūlijā Mārupes novada dome ar nekustamā īpašuma „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076) īpašnieku R D , personas kods , ir noslēgusi līgumu Nr. 3-29/987 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

7. Detālplānojuma izstrādātājs ir SIA „Moota”, reģistrācijas Nr. 40203017586.

8. Nekustamā īpašuma „Rasmas”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760072076), detālplānojuma projekts iesniegts Mārupes novada domē 2018. gada 11. oktobrī.

9. Par detālplānojuma projektu sagatavots Izstrādes vadītāja ziņojums (2018. gada 18. oktobra ziņojums Nr. 3-31/15-2018 pielikumā). Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam, apbūves noteikumu prasībām, darba uzdevuma un Ministru kabineta noteikumu prasībām.

Ievērojot minēto un, iepazīstoties ar Izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu par detālplānojuma risinājumu un tā tālāko virzību, vadoties no 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu

Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109. punkta, kurā noteikts, ka pašvaldības institūcija pēc sagatavotās detālplānojuma redakcijas un Izstrādes vadītāja ziņojuma par tā tālāko virzību saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodod detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām, vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam, *kā arī ņemot vērā 2018. gada 24. oktobra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma „Rasmus”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760072076), detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”, atklāti balsojot ar 15 „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, I.Dūduma, P.Pikše, J. Lībietis, S. Sakoviča, D. Štrodaļa, G. Vācietis, A.Vintere, J. Lagzdkalns, R.Zeltīts, N. Orleāns, N. Millere, A. Puide, G. Ruskis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:*

1.Nodot nekustamā īpašuma „Rasmus”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760072076), detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

2.Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

3.Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības nodaļas teritorijas plānotājam pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam, ievietot Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PARĪZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kanchelejas pārzine
Mārupē, 05.11.2018.



Ilona Eglīte