



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.11 PIELIKUMS

2021.gada 29.septembris

LĒMUMS Nr.71

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Pierīgas tūrisma asociāciju

Noklausījusies Centrālās administrācijas Sabiedrības iesaistes un mārketinga nodaļas vadītājas Elīnas Brigmanes ziņojumu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

1. Mārupes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Bebru iela 10, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, ar kadastra Nr.8076 007 1021 (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000290636).

2. Nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1021, 0.5 ha platībā.

3. 2021.gada 12.augustā ir pieņemta ekspluatācijā uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1021 uzceltā ēka ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1021 001.

4. Ēka ir izbūvēta, piesaistot ES līdzfinansējumu, kur projekta kopējās izmaksas 50 000 EUR apmērā, no kurām 35 000 EUR ir finansējums no Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai un 15 000 EUR līdzfinansējums no pašvaldības ar mērķi tajā izveidot vietējās produkcijas noieta vietu Mārupes novadā.

5. Projekta iesniegumā, kas tika apstiprināts ar Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas Reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmumu Nr.04.6-11/19/455-e, Mārupes novada pašvaldība paredzēja, ka: *“ēkas komercplatība tiks nodota nomā nomniekam, kam tiks izvirzīti konkrēti nosacījumi tās lietošanā – vietējo amatnieku, mājražotāju un mākslinieku produkcijas popularizēšana, t.i. tirdzniecība ar iespējām organizēt pasākumus to popularizēšanai, piemēram, meistarklases un degustācijas. Būs jānodrošina kvalitatīvas informācijas sniegšana par tūrisma pakalpojumiem. Jānodrošina suvenīru ar Mārupes novada simboliku tirdzniecība.”*

6. 2021.gada 6.septembrī Mārupes novada pašvaldībā ir saņemta Pierīgas tūrisma asociācijas vēstule (reģ.Nr.)1/2-3/3069, kurā norādīts, ka biedrībai ir atbilstošas zināšanas, pieredze, reputācija, kā arī resursi, lai organizētu Mārupes novada Tūrisma informācijas centra darbību, kurā tiks veicināts kultūrizglītojošs darbs tūrisma jomā un popularizēts veselīgs dzīvesveids.

7. Pierīgas tūrisma asociācija piedāvā pašvaldībai noslēgt deleģēšanas līgumu uz 5 gadiem, paredzot šādu pašvaldības ieguldījumu:

7.1. ēkas Bebru ielā 10 nodošana biedrībai bezatlīdzības lietošanā;

7.2. ēkas Bebru ielā 10 ikdienas uzturēšana un uzkopšana, un ar to saistīto komunālo un apsardzes pakalpojumu apmaksa no pašvaldības budžeta līdzekļiem;

7.3. divu darbinieku daļēja algošana projekta pirmajos gados.

8. Vienlaikus no savas puses Pierīgas tūrisma asociācija piedāvā ar saviem resursiem, pieredzi un zināšanām nodrošināt:

8.1. regulāru sadarbību ar preču piegādātājiem – Mārupes novada amatnieku, mājražotāju un mākslinieku apzināšana, preču sortimenta atlase, papildināšana;

8.2. publicitāti;

- 8.3. grāmatvedības pakalpojumus;
- 8.4. pasākumu (meistarklašu, amatu darbnīcu, degustāciju un c.) organizēšanu;
- 8.5. sezonālā noformējuma pakalpojumu, skatlogu iekārtojumu, uzlīmes;
- 8.6. amatnieku, mājražotāju un mākslinieku preču kvalitātes zīmes un atlases standartu izstrādi.

8.7. nodrošināt informācijas pieejamību par novada tūrisma pakalpojumu sniedzējiem un atpūtas iespējām novadā, tai skaitā Pierīgas tūrisma zīmola EXIT RIGA tūrisma materiālus.

8.8. nodrošināt Pierīgas reģiona tūrisma informācijas pieejamību, perspektīvā – iespējams, arī Latvijas, veidojot vietu par reģionālas nozīmes tūrisma punktu.

8.9. nodrošināt iespēju iedzīvotājiem un viesiem iegādāties suvenīrus ar Mārupes novada simboliku vai citas iepriekš tirdzniecībā nepieejamas lietas, kā piemēram, novadam veltītas grāmatas, karogs, tautiskā raksta audums un josta, u.c.

9. Pierīgas tūrisma asociācija ir Biedrību un nodibinājumu reģistrā 2021.gada 26.janvārī reģistrētā biedrība ar reģ.Nr.40008303991, kuras pamatdarbības mērķi ir sekojoši:

- 9.1. veidot un uzturēt tūristiem pievilcīgu Pierīgas tēlu - koordinēt zīmolu EXIT RĪGA;
 - 9.2. identificēt, plānot, attīstīt un veidot tūrisma produktus un tūrisma infrastruktūru;
 - 9.3. veicināt tūrisma izglītības, papildizglītības un pētniecības attīstību Pierīgā;
 - 9.4. veikt Pierīgas tūrisma mārketinga aktivitātes vietējā un starptautiskā tirgū;
 - 9.5. pārstāvēt biedru intereses valsts un pašvaldību iestādēs, nevalstiskajās organizācijās, tūrisma uzņēmumos, kā arī ārvalstu institūcijās.
 - 9.6. sekmēt ar tūrisma saistīto uzņēmumu sadarbību;
 - 9.7. veicināt jaunu darba vietu rašanos;
 - 9.8. izglītēt ar tūrisma saistīto uzņēmumu un organizāciju vadītājus un darbiniekus, kā arī gidus un citas tūrisma iesaistītas personas;
 - 9.9. piedalīties tūrisma nozares standartu un kvalitātes prasību izstrādē un veicināt to izpildi Pierīgā;
 - 9.10. sekmēt tūrisma informācijas apmaiņu, apkopošanu, izplatīšanu un vienotas tūrisma informācijas datu bāzes veidošanu.
10. Asociācijā šobrīd ir 27 biedri, tostarp arī Mārupes novada pašvaldība.

Saskaņā ar Tūrisma likuma 8.panta pirmās daļas 4.-6.punktiem pašvaldības tūrisma jomā:

- 1) piedalās tūrisma informācijas centru, punktu un stendu izveidošanā un finansēšanā;
- 2) veicina kultūrizglītojošo darbu tūrisma jomā un veselīga un aktīva dzīvesveida popularizēšanu;
- 3) veicina un attīsta labvēlīgu vidi privātai komercdarbībai.

Ēkas Bebru ielā 10 izmantošanas mērķis ir vērsts uz Tūrisma likuma 8.panta pirmās daļas 4.-6.punktos minēto pašvaldības pienākumu izpildi.

Mārupes novada pašvaldības rīcībā nav pietiekošu resursu, lai kvalitatīvi uzsāktu pildīt Tūrisma likuma 8.panta pirmās daļas 4.-6.punktos minētos pašvaldības pienākumus uzceltajā ēkā Bebru ielā 10. Tas arī nav bijis paredzēts, uzsākot ēkas būvniecības darbus, jo, piesakoties finansējumam, tika plānots iesaistīt privātpersonu, kura komercdarbības vai citādi organizētas darbības ietvaros varētu līdzdarboties pašvaldības kompetencē esošo ar tūrisma attīstību saistīto jautājumu sekmīgā risināšanā.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo daļu publiska persona var deleģēt privātpersonai (turpmāk — pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Tā paša likuma 41.panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Savukārt, atbilstoši tā paša likuma 42.panta pirmajai daļai privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo