

# BŪVNICĪBAS IECERES PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

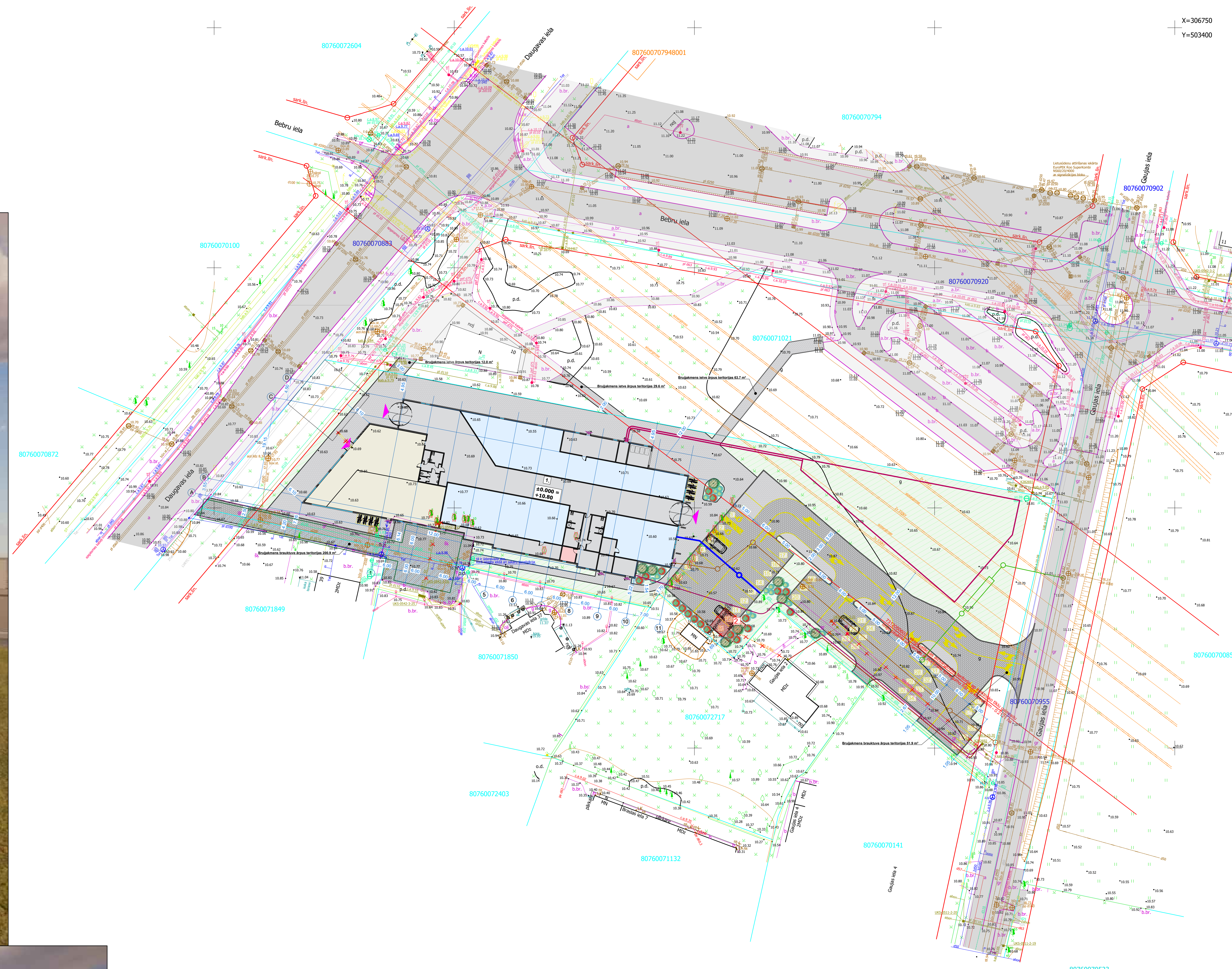
16.01.2023 - 17.02.2023

Tirdzniecības centra jaunbūve, Daugavas iela 33, Mārupe, Mārupes pagasts,  
Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 007 1371, LV-2167

**Būvniecības ieceres ierosinātāji:**  
SIA "MTIRGUS", Daugavas iela 33, Mārupe,  
Mārupes pagasts, LV-2167  
Reģ. Nr. 40203430003  
Kontakttālrunis +371 26395127

**Būvprojekta izstrādātājs:**  
SIA "ADO birojs", Svēteļa iela 38, Katlakalns,  
Ķekavas pagasts, Ķekavas novds, LV-2111  
Reģ. Nr. 40203085402  
Būvkomersanta reģ. Nr. 13928  
Kontakttālrunis +37127990565

**ĢENERĀLPLĀNS**  
**M 1:250**



SKATS NO JAUNIZBŪVĒTĀS STĀVFLAUKUMA ZONAS



SKATS NO JAUNIZBŪVĒTĀS STĀVFLAUKUMA ZONAS



## TERITORIJAS BILANCE

Nr.p.k.	NOSAUKUMS	LAUKUMS, m <sup>2</sup>	TERITORIJAS APBŪVES LAUKUMS LĪDZ SARK. LĪN.
1.	KOPĒJĀ ZEMES GABALA PLATĪBA	6605 m <sup>2</sup>	5994 m <sup>2</sup>
2.	CEĻI UN LAUKUMI: TAI SKAITĀ PA IESEGUMU TIPIEM: 1. BRAUKTUVES BRUGĀKMENS SEGUMS 2. STĀVVIETAS BRUGĀKMENS SEGUMS 3. IETVES BRUGĀKMENS SEGUMS	2483.5 1005.8 472.5 1005.2	41.43 %
3.	ZALĀ TERITORĪJA TAI SKAITĀ PA IESEGUMU TIPIEM: 1. ZĀLIENS 2. APSTĀDĪJUMI	1661.4 1495.5 165.9	27.72 %
4.	ĒKU APBŪVES LAUKUMS	1849.1	30.85 %
5.	APBŪVES BLĪVUMS	1849.1	30.85 %
6.	APBŪVES INTENSITĀTE	1942.5	32.41 %
6.	BRĪVĀS TERITORIJAS RĀDĪTĀJS	2666.6	42.71 %

## DIVRITEŅU TRANSPORTLĪDZEKĻU NOVĪETNES TABULA

Nr.	Divriteņu transportlīdzeklis	Paredzēts	Kopā
1.	Velosipēds	Paredzēts = 16 novietnes	16
3.	Motocikls vai motorollers	Paredzēts = 3 novietnes	3

## APSTĀDĪJUMU APRĒKINA TABULA

Kopējā autostāvvietu platība	MTIAN	Projektējamie apstādījumi	%
472.5 m <sup>2</sup>	min: 10 %	165.9 m <sup>2</sup>	35.11 %

## AUTOSTĀVVIETU APRĒKINA TABULA

Nr.	Objekts	MTIAN	LVS (informatīvi)	Platība	Kopā
2.	Tirdzniecības centrs	uz katrēm 25m <sup>2</sup>	uz katrēm 30m <sup>2</sup>	656 m <sup>2</sup>	-
3.	Aprēķināto autostāvvietu skaits	656/25 = 26.24	656/30 = 21.86	Paredzēts = 26 stāvvietas	26
4.	Restorāns	uz katrēm 25m <sup>2</sup>	uz katrēm 30m <sup>2</sup>	187 m <sup>2</sup>	-
5.	Aprēķināto autostāvvietu skaits	187/25 = 7.48	187/30 = 6.23	Paredzēts = 8 stāvvietas	8
6.	Papildus autostāvvietu skaits			Paredzēts = 3 stāvvietas	3
					Kopā: 37 stāvvietas
7.	Aprēķināto autostāvvietu skaits cilvēkiem ar kustību traucējumiem			37/100*3=1 stāvvietas	1
8.	Papildus autostāvvietu skaits cilvēkiem ar kustību traucējumiem			Paredzēts = 1 stāvvietas	1
9.	Kopējā autostāvvietu platība - 472.5 m <sup>2</sup>				Kopā: 2 stāvvietas

## TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Nr.p.k.	NOSAUKUMS	KADAstra APZĪMĒJUMS	ĒKAS AUGSTUMS (m)	STĀVU SKAITS	APBŪVES LAUKUMS (m <sup>2</sup> )	KOPĒJĀ PLATĪBA (m <sup>2</sup> )	ĒKAS KUBATŪRA (m <sup>3</sup> )	ĒKU IEDALĪJUMS GRUPĀS	UGUNSNOTURĪBAS PAKĀPE	LIETOŠANAS VEIDS SASKANĀ AR CC KLASIFIK.
1.	Tirdzniecības centrs	Jaunbūve	9.95	2	1849.1	1942.5	11572.0	III grupa	U2b	plānotais - 1230

## Informācija par būvniecības ieceri pieejama:

Mārupes novada Domes vestibilā, Daugavas ielā 29, Mārupe,  
Mārupes novadā un pie zemes gabala no 16.01.2023 līdz 17.02.2023

## Būvniecības ieceres publiskā apspriešanas sapulces norises vieta un laiks:

31.janvārī 17:30, Mārupes novada Domes vestibils,  
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads

## Atsauksmju iesniegšanas termiņš un adrese :

Atsauksmes var iesniegt līdz 17.02.2023 , Mārupes novada būvvaldē - Mazcenu alejā 35, Jaunmārupē vai Mārupes novada Domē Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā, LV-2167,

anketas iesniegšana: marupe.bv@marupe.lv, tālrunis 67149863

