

ZIŅOJUMS PAR PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS REZULTĀTIEM

Lokālpārplānojums, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma "Mežciems" Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760120122) teritorijā

I daļa - Ziņojums par lokālpārplānojuma 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas norisi

1. Lokālpārplānojuma izstrāde uzsākta ar 2020.gada 25.novembra Mārupes novada domes lēmumu Nr.25 (prot. Nr.21), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/20-2020.
2. Mārupes novada pašvaldības dome 2022. gada 26.oktobra sēdē pieņēma lēmumu Nr. 10 (prot. Nr.21) "Par Lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma "Mežciems" Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760120122) teritorijā, redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai".
3. Lokālpārplānojuma publiskā apspriešana ilga no 16.11.2022. līdz 16.12.2022.
4. Par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas attālināto sanākumi tika publicēti paziņojumi ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv (08.11.2022.), saite: https://tapis.gov.lv/tapis/lv/news_pages/9707, https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_19038 ; Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv (14.11.2022. un atkārtoti 22.11.2022. un 28.11.2022), saite: <https://www.marupe.lv/lv/zinas/pazinojums-par-lokalplanojuma-ar-kuru-tiek-grozits-teritorijas-planojums-ipasuma-mezciems> , Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis" (14.11.2022.), saite: https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_Novembris_2022-web.pdf un Mārupes novada pašvaldības Facebook kontā.
5. Informācija (planšete) par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi, iekļaujot arī informāciju par projekta risinājumiem un dokumentācijas pieejamību no 2022. gada 16.novembra tika izvietota publiskajā ārtelpā pie ieejas pašvaldības administrācijas ēkās Daugavas ielā 29, Mārupē, un Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, kā arī pie Lokālpārplānojuma teritorijas nekustamajā īpašumā "Mežciems" , publiski pieejamā vietā.
6. Informācija par lokālpārplānojuma izstrādes gaitu un publisko apspriešanu publicēta Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv sadaļā Pašvaldība/Attīstība un plānošana/Lokālpārplānojumi, saite: <https://www.marupe.lv/lv/marupes-novada-pasvaldiba/attistiba-un-planosana/lokalplanojumi> .
7. Publiskās apspriešanas laikā ar lokālpārplānojuma redakciju bija iespējams iepazīties:
 - Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnes www.marupe.lv sadaļā Pašvaldība/ Attīstība un plānošana/ Lokālpārplānojumi;
 - ģeoportāla www.geolatvija.lv sadaļā Teritorijas attīstības plānošana, saite uz dokumentu: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_19038
 - klātienē izdrukās formātā Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļā (Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā) pirmdienās, ceturtdienās no plkst. 9.00 līdz 18.00.
 - informācija par publisko apspriešanu un lokālpārplānojuma risinājumu pieejama arī publiskajā ārtelpā pie ieejas pašvaldības administrācijas ēkās Daugavas ielā 29, Mārupē, un Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, un pie Lokālpārplānojuma teritorijas nekustamajā īpašumā "Mežciems".
8. Publiskās apspriešanas laikā tika nodrošināta iespēja iepazīties ar publiskajai apspriešanai nodotajiem dokumentiem un saņemt konsultācijas gan attālināti, gan klātienē.
9. Publiskās apspriešanas laikā tika nodrošinātas iespējas līdz 2022. gada 16.decembrim iesniegt rakstveida priekšlikumus un viedokļus:
 - pa pastu: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167;
 - ar elektronisko parakstu uz e-pasta adresi: marupe@marupe.lv;
 - pastkastē pie pašvaldības administrācijas ēkām: Daugavas ielā 29, Mārupē, un Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā;
 - reģistrējoties ģeoportālā www.geolatvija.lv, ievadot priekšlikumu sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana" (ievadot meklētāja logā plānošanas dokumenta nosaukumu un izvēloties "Iesniegt priekšlikumu").

10. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2022.gada 28. novembrī plkst. 17.00, kas ievērojot Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta 2.daļas otrā apakšpunkta un 3.daļas prasības, tika organizēta attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku - Zoom platformu. Sanāksmē piedalījās lokālpilnojumā izstrādes vadītāja, 2 izstrādātāja pārstāvji, 2 lokālpilnojumā ierosinātāja pārstāvji, 3 pašvaldības pārstāvji un 15 iedzīvotāji. Informācija par plānoto sanāksmi un saite uz sanāksmi tika publicēta visos paziņojumos par publisko apspriešanu. (*sanāksmes protokols publicēts [ģeoportālā](#) un šī ziņojuma Pielikumā*).
11. Atsaucoties uz publiskās apspriešanas sanāksmes dalībnieku lūgumu sniegt padziļinātu prezentāciju par veikto transporta analīzi, ieinteresētās personas tika aicinātas uz papildus sabiedrības līdzdalības pasākumu 2022.gada 12.decembrī plkst.17.00, par ko paziņojums tika publicēts ģeoportālā (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_19038) un izsūtīts ieinteresētajām personām uz norādītajām e-pasta adresēm. Papildus sanāksme tika organizēta attālināti Google Meet platformā, sanāksmē kopumā piedalījās 16 personas, t.sk.8 iedzīvotāji (sanāksmes protokols publicēts [ģeoportālā](#) un šī ziņojuma pielikumā).

II daļa - Ziņojums par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu

- Lokālpilnojumā 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas tika saņemts 1 kolektīvais iesniegums no fiziskām personām par lokālpilnojumā projektu. Iesniegums pēc satura skar ceļa C11 Lagatas-Muižnieki- Mežmaļi plānotā posma plānošanas un trases noteikšanas procesu pie lokālpilnojumā teritorijas ziemeļu pusē esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Mežciems". Ņemot vērā, ka iesnieguma saturs skar lokālpilnojumā risinājumu tikai vienā iebilduma punktā, jautājums un atbilde tiek sniegta tikai par šo jautājumu. Attiecībā uz šo un arī pārējiem jautājumiem atbildes nosūtītas iesniedzējiem ar Mārupes novada pašvaldības 20.02.2023.vēstuli Nr. 1/2.1-2/107 Iesniegums pievienots ar Lokālpilnojumā izstrādi saistīto dokumentu sējumā.

Iebildumi/ priekšlikumi	Komentārs par priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu, ietverot atbildē noraidīšanas pamatojumu
<p>kolektīvs fizisku personu iesniegums (12.12.2022., reģ.domē ar Nr.1/2.1-2/938)</p> <p>Nepiekrītam ceļu, tai skaitā operatīvo, izveidei, ne tuvākā, ne tālākā nākotnē, uz mūsu īpašumā esošās zemes, kas savienotu mūsu īpašumu ar lokālpilnojumā teritoriju (kadastra Nr. 80760120122)</p>	<p>Priekšlikums nav atbalstīts:</p> <p>Lokālpilnojumā risinājumos ceļa C 11 Lagatas- Muižnieki-Mežmaļi esošais un arī plānotais posms, kas skar lokālpilnojumā teritoriju, ir iekļauts funkcionālajā zonējumā- Transporta infrastruktūras teritorija (TR).</p> <p>Izstrādājot lokālpilnojumā, tika ņemti vērā citos plānošanas dokumentos iekļautie risinājumi, kas attiecināmi uz lielāku teritoriju, nekā lokālpilnojumā teritoriju. Attiecībā uz ceļa C 11 Lagatas-Muižnieki- Mežmaļi plānoto posmu, tas ir iekļauts Lokālpilnojumā Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai. Lokālpilnojums apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 30.08.2017. izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017.</p> <p>Ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3. panta otrajā punkta noteikto pēctecības principu, kas paredz, ka jaunus teritorijas plānošanas dokumentus izstrādā, izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi. Kā arī, ievērojot šī paša panta astotajā punktā noteikto savstarpējās saskaņotības principu, kas paredz, ka teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto. Izstrādājot lokālpilnojumā nekustamā īpašuma "Mežciems" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0122, tajā netika grozīti vai likvidēti apstiprināto sarkano līniju posmi, kas veido ielu un ceļu savienojumus ar ārpus lokālpilnojumā teritorijas esošajām teritorijām.</p>

- Par lokālplānojuma projektu saņemti pozitīvi atzinumi no visām 13 institūcijām, kas sniedza nosacījumus lokālplānojuma izstrādei. Sākotnēji iebildumi saņemti no Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras, bet pēc precizējumu veikšanas grafiskajā daļā saņemti pozitīvi atzinumi. Apkopojumu par atzinumiem skatīt zemāk. Atzinumi iekļauti ar Lokālplānojuma izstrādi saistīto dokumentu sējumā.

Nr. p.k	Institūcija	Atzinuma saturs	Piezīmes
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 08.12.2022. Nr. 11.2/AP/8676/2022	Dienests, izvērtējot lokālplānojuma projektu, secina, ka izstrādātā lokālplānojuma redakcija nekustamajā īpašumā "Mežciems" (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0122), Mārupē, Mārupes novadā atbilst Dienesta 2021. gada 5. janvāra nosacījumu Nr. 11.2/50/RI2021 prasībām.	Pozitīvs atzinums
2.	Veselības inspekcija 02.12.2022. Nr. 2.4.5.-6/147	Lokālplānojuma projekta risinājums Mārupes novadā, Mārupē, "Mežciems", (kadastra Nr. 80760120122) atbilst higiēnas prasībām.	Pozitīvs atzinums
3.	Dabas aizsardzības pārvalde 13.12.2022. Nr. 4.8/6997/2022-N	Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 " Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem " 59. punktam Administrācija, iepazīstoties ar Lokālplānojuma 1.0 redakcijas dokumentiem, norāda, ka tai nav iebildumu Lokālplānojuma risinājumiem.	Pozitīvs atzinums
4.	Rīgas plānošanas reģions 05.01.2023. Nr. 8.2.2/2023/2/N	Īstenojot lokālplānojumu teritorijā paredzētās attīstības ieceres, jo sevišķi būvprojektu izstrādē un īstenošanā, ņemt vērā Rīgas plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030. gadam "Rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai" Īpašu attiecībā uz perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru un satiksmes infrastruktūru. Iesniegtais Lokālplānojums ir izstrādāts ievērojot Rīgas plānošanas reģiona sniegtos nosacījumus.	Pozitīvs atzinums
5.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 29.11.2022. Nr. 921/7/1-15	Plānojuma grafiskā daļa neatbilst Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk –Noteikumi) 6. punktam - teritorijas plānojuma, lokālplānojuma un detālplānojuma grafisko daļu noformē, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju. <u>Lokālplānojuma grafiskās daļas lapās nav norādīta koordinātu sistēma.</u> 2. Aģentūras sniegtie nosacījumi attiecībā uz nepieciešamās informācijas iekļaušanu par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem ir ievēroti.	Lokālplānojuma Grafiskās daļas kartēs ir veikts precizējums, piezīmēs norādot koordinātu sistēmu.
	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 15.12.2022. Nr. 973/7/1-15	Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām. Lūgums publicēt aktuālos	Pozitīvs atzinums

		teritorijas plānojuma materiālus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS). Aģentūras sniegtie nosacījumi attiecībā uz nepieciešamās informācijas iekļaušanu par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem ir ievēroti.	
6.	VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” 29.11.2022. Nr. Z-1-9.3/1806	Izvērtējot Lokālpilnojumā atbilstību Nodaļas nosacījumu Nr. Z-1-12/1667 prasībām, Nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu par Lokālpilnojumā.	Pozitīvs atzinums
7.	AS “Sadāles tīkls” 02.12.2022. Nr. 309020-22/P-92646	AS “Sadāles tīkls” saskaņo projektu “Lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojuma nekustamā īpašuma “Mežciems”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 0120122)	Pozitīvs atzinums
8.	AS “Mārupes komunālie pakalpojumi” 22.12.2022. Nr. 2-11/1828	SIA Mārupes komunālie pakalpojumi” nav iebildumu pret lokālpilnojumā projektu īpašumam “Mežciems”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760120122)	Pozitīvs atzinums
9.	AS “Gaso” 30.11.2022. Nr. 15.1-2/5232	Atbildot uz vēstuli par atzinumu lokālpilnojumā projektam īpašumam "Mežciems", Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760120122, (turpmāk - Lokālpilnojumā), akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka Lokālpilnojumā projekts saskaņots un nav iebildumu Lokālpilnojumā tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.	Pozitīvs atzinums
10.	SIA “Tet” 06.12.2022. Nr. PN-235925	SIA “Tet” nav iebildumu pret lokālpilnojumā SIA “Delta kompānija” redakciju.	Pozitīvs atzinums
11.	Mārupes novada pašvaldības Īpašumu pārvalde 15.12.2022. Nr. 5/3/778	Īpašumu pārvalde informē, ka tiek sniegts pozitīvs atzinums izstrādātajam lokālpilnojumā- “Par Lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojuma nekustamā īpašuma “Mežciems”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760120122), teritorijā, redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai”.	Pozitīvs atzinums
12.	Valsts meža dienests 09.12.2022. Nr. VM5.7-7/1127	Izskatot un izvērtējot lokālpilnojumā materiālus atbilstoši virsmežniecības sniegtajiem nosacījumiem, Rīgas reģionālai virsmežniecībai nav iebildumu plānojuma redakcijas īstenošanai īpašumā “Mežciems”, kadastra Nr. 8076 012 0122, zemes vienība Nr. 80760120122, Mārupē, Mārupes novadā.	Pozitīvs atzinums
13.	SIA “Rīgas meži” 23.12.2022. Nr. SRM-22-630-nd	Sabiedrība informē, ka tai nav konceptuālu iebildumu izstrādājam lokālpilnojumā projektam un tas ir atbalstāms.	Pozitīvs atzinums

III daļa – Ziņojums par nepieciešamajiem precizējumiem

Lokālpilnojumā redakcijā veikti redakcionāli labojumi:

1. Lokālpilnojumā saskaņošanas ar institūcijām procesā, atbilstoši Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras 29.11.2022. sniegtajam atzinumam Nr. 921/7/1-15, ir veikti precizējumi Grafiskās daļas kartēs, norādot karšu pamatnes koordinātu sistēmu.

2. Publiskai apspriešanai nodotā Lokālpilnojumā projekta redakcijas **Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.5.1.4. apakšnodalā**, norādot apbūves parametrus, pie apbūves augstuma (stāvu skaita) ir norādīta prasība ēku ceturtā stāva apbūves platība nedrīkst pārsniegt 50% no pirmā stāva platības. Izvērtējot prasību pēc būtības un izvērtējot uz būvju būvprojektēšanu attiecināmajos Ministru kabineta 19.10.2021. noteikumos Nr. 693 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21" lietoto terminoloģiju, ir konstatēts, ka tās formulējums nav viennozīmīgi saprotams, līdz ar to nav saprotams, kā veikt aprēķinu ceturtā stāva apjomam (noteikumos Nr. 693 nav lietots termins "apbūves platība" un šāds termins netiek lietots arī ar teritorijas plānošanu regulējošajos normatīvajos aktos). Ņemot vērā visu iepriekš minēto ir nepieciešams precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.5.1.4. apakšnodalā piezīmē zem tabulas iekļauto prasību:

no "ēku ceturtā stāva apbūves platība nedrīkst pārsniegt 50% no pirmā stāva platības", uz "ceturtā stāva iekštelpu un apjūmtā ārtelpu platība, ko rēķina pa būves konstruktīvo elementu ārējām kontūrām, nedrīkst pārsniegt 50% no pirmā stāva laukuma projekcijas, ko rēķina pa būves konstruktīvo elementu ārējām kontūrām, platībā neieskaitot to terašu platības, kas pārsniedz 15m² uz vienu telpu grupu, kā arī visā platībā neieskaita atklātas kāpnes, lieveņus, lokālo uzbrauktuvju un pandusu platības".

3. Lokālpilnojumā izstrādes pasūtītājs, atzinumu saņemšanas procesā, pārskatot lokālpilnojumā īstenošanas kārtību, izteica lūgumu to precizēt, nemainot ar lokālpilnojumā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem noteiktos sasniedzamos mērķus. Un konkrēti, atļaut uzsākt lokālpilnojumā teritorijas apbūvi pirms zemes vienību izdalīšanas, bet nodrošinot, ka uzsākot dzīvojamo māju ekspluatāciju tā katra atradīsies atsevišķā zemes vienībā. Aizstātās prasības ierobežo teritoriju, kuras ietvarā var tikt īstenota vairāku ēku būvprojektēšana un būvniecība, nodrošinot, ka pie nākamās būvatļaujas saņemšanas, iepriekšējā būvatļaujā iekļautās ēkas ir nodalītas atsevišķās zemes vienībās. Tā rezultātā veikti sekojoši precizējumi lokālpilnojumā **Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6. nodaļā Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība:**

- 3.1. tiek **dzēsts 170. punkts** (170. ~~Plānoto ēku un būvju projektēšanu atļauts uzsākt pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas un jaunveidoto zemes vienību reģistrācijas Valsts zemes dienestā, un ierakstīšanas zemesgrāmatā. Plānotās ēkas ir obligāti pieslēdzamas centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem.~~)

- 3.2. Dzēstais punkts tiek **aizstāts ar prasībām jaunā redakcijā:**

"169. Plānoto ēku un būvju projektēšanu un būvniecību atļauts uzsākt paralēli ielu un maģistrālo inženiertīklu projektēšanai un būvniecībai, nodrošinot, ka ēkas nododot ekspluatācijā ir pieslēgtas centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem un tām ir nodrošināta piekļuve-izbūvēta iela, ievērojot 167.4.1. punkta prasību.

170. Vairāku ēku projektēšanas un būvniecības darbus atļauts veikt teritorijā, kas nav lielāka par konkrēto lokālpilnojumā īstenošanas kārtas teritoriju, kas norādīta 1.Pielikumā Lokālpilnojumā teritorijas īstenošanas kārtu dalījuma shēma. Būvatļauju ēkai vai ēkām lokālpilnojumā īstenošanas nākošās kārtas teritorijā atļauts saņemt ne ātrāk kā pēc iepriekšējā kārtā plānoto zemes vienību izdalīšanas atsevišķos nekustamajos īpašumos.

172. Dzīvojamo māju nodošanai ekspluatācijā izpildāms šo Apbūves noteikumu 139. punkts. Ja īstenojot lokālpilnojumā vairāku ēku, tai skaitā dzīvojamo māju projektēšana un būvniecība plānota vienas zemes vienības teritorijā, būvniecības ieceres dokumentācijā ir norādāmas plānoto zemes vienību robežas, un nodrošināma katras atdalāmās zemes vienības un būvju uz tām atbilstība noteiktajiem apbūves parametriem. Dzīvojamās mājas atsevišķās zemes vienībās izdalāmas līdz to nodošanai ekspluatācijā."

- 3.3. Iepriekš 169. punktā noteiktā prasība, vieglākai uztveramībai, **tiek pārcelta uz 171. punktu** saglabājot tās redakciju:

“171. Zemes ierīcības projekta/-u izstrādi atļauts ierosināt uz tām atdalāmajām zemes vienībām, līdz kurām ir nodrošināta fiziska pieklūšana- vismaz izbūvēta iela saistvielām nesaistītā ceļa seguma konstruktīvā kārtā, kā arī līdz kurām ir izbūvēti centralizētie ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, ārējā ugunsdzēsības ūdensapgāde, lietus atvades sistēma un elektrība.”

3.4. tiek **precizēts 167.5. punkts**, aizstājot saikli “un” ar “un/vai”:

“167.5. Pirms zemes vienību izdalīšanas ~~un~~ un/vai būvniecības ieceres dokumentācijas saskaņošanas būvēm, kas paredzētas lokālpilnojumā īstenošanas trešās kārtas teritorijā papildus iepriekš minētajiem inženiertehniskajiem sagatavošanas darbiem ir īstenojama esošā uzbēruma, kas iekļaujas Uzbēruma pārbūves ietekmes teritorijā (TIN19), pārbūve.”

Par šī ziņojuma 2.punktā un 3. punktā veiktajiem precizējumiem Lokālpilnojumā izstrādātājs sniedzis pamatojumu, norādot apstākļus, kādēļ labojumi veicami un pamatojot, ka neviens no veiktajiem labojumiem neaizskar sadarbības institūciju darbības jomu, nemainot institūciju izvirzīto un projektā iekļauto prasību ievērošanu, kā arī neskar trešo personu intereses un nemaina lokālpilnojumā kopējos risinājumus.

4. Papildus, Lokālpilnojumā Izstrādes vadītājs konstatē, ka lai izslēgtu neatbilstošu interpretāciju normai, kas paredz pienākumu izbūvēt plānotā ceļa C30 Vizmas-Vecais Mārupes ceļš posmu lokālpilnojumā teritorijā, ir nepieciešams **precizēt 167.4.4.punktu**, to izsakot sekojošā redakcijā:

“167.4.4. Plānotā ceļa C30 Vizmas- Vecais Mārupes ceļš izbūve, atbilstoši plānotajiem maģistrālā ceļa parametriem, ir ceļa projekta attīstītāja pienākums. Lokālpilnojumā teritorijas attīstītājam izbūvējot attiecīgo ceļa posmu, ir tiesības līdz ceļa C30 Vizmas- Vecais Mārupes ceļš izbūvei, šī ceļa sarkano līniju robežās izbūvēt kā pagaidu ceļu atbilstoši lokālpilnojumā risinājumiem, kas attēlota lokālpilnojumā Grafiskās daļas plānos “Plānotā satiksmes infrastruktūra” un “Ielu šķērsprofilu griezumā”, nodrošinot pieklūšanu plānotajām zemes vienībām un savienojot lokālpilnojumā teritorijā plānoto ielu tīklu ar pašvaldības ceļu C11 Lagatas - Muižnieki- Mežmaļi.”

Ņemot vērā, ka veikto precizējumu rezultātā netiek mainīti lokālpilnojumā projekta risinājumi, kā arī precizējumi neskar citu personu tiesiskās intereses, nav nepieciešama projekta atkārtota publiskās apspriešanas veikšana. Lokālpilnojumā projekts ar redakcionāliem precizējumiem virzāms domes lēmuma pieņemšanai par Lokālpilnojumā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Dace Žigure,
Lokālpilnojumā izstrādes vadītāja,
Mārupes novada Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja p.i.
24.02.2023.

Pielikums N.1
Publiskās apspriešanas sanāksmes protokols

Pielikums Nr.2.
Attālinātās apspriešanas sanāksmē izmantotā prezentācija

Pielikums N.3
Papildus sabiedrības līdzdalības pasākuma sanāksmes protokols