

(projekts)

**Vienošanās Nr.2**  
**par grozījumiem 2016. gada 15.septembra Administratīvajā līgumā Nr.2-15/1067**  
**par nekustamā īpašuma „Valdari”, Mārupes pagasts, Mārupes novads (kadastra**  
**Nr.8076 006 0096), 1. zemes vienības un 2. zemes vienības detālplānojuma īstenošanu**

Mārupē,

2022.gada \_\_\_\_\_

**Mārupes novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora Kristapa Loča personā, kurš rīkojas saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu, turpmāk saukts – **Pašvaldība**, no vienas puses, un

nekustamā īpašuma “Valdari”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760060096) īpašnieki **SIA „Kelebra”**, reģ.Nr.40103299802, **O.... S....**, personas kods ....., **SIA „BLV Company”**, reģ.Nr.40103674446 un **D.... D....**, personas kods ....., turpmāk saukti – **Detālplānojuma īstenotāji**, no otras puses, (turpmāk tekstā visi kopā **Līdzēji**),

pamatojoties uz 2016.gada 15.septembra Administratīvā līguma Nr.2-15/1067 (turpmāk – Līgums) 7.6. punktu, un

Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 27.aprīļa lēmuma Nr. 13 (protokols Nr7) “*Par nekustamā īpašuma “Valdari”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760060096) 1. zemes vienības un 2. zemes vienības detālplānojuma grozījumu apstiprināšanu*”,

vienojas par sekojošiem grozījumiem detālplānojuma realizācijas kārtībā:

1. Izteikt Līguma 3.2.1 punktu un 3.2.2 punktu sekojošā redakcijā:

“3.2.1. I kārtā – ceļa izbūve zemes vienībā Nr.11 (ar pagaidu apgriešanās laukumu ceļa posma noslēgumā) un savienojuma ar Mežkalnu ielu izbūve, un zemes vienību Nr. 3, 4, 7, 8, 9, atdalīšana;

3.2.2. II kārtā - ceļa izbūve zemes vienībās Nr.10 un 12, un zemes vienību Nr.1, 2, 5 un 6 atdalīšana;”

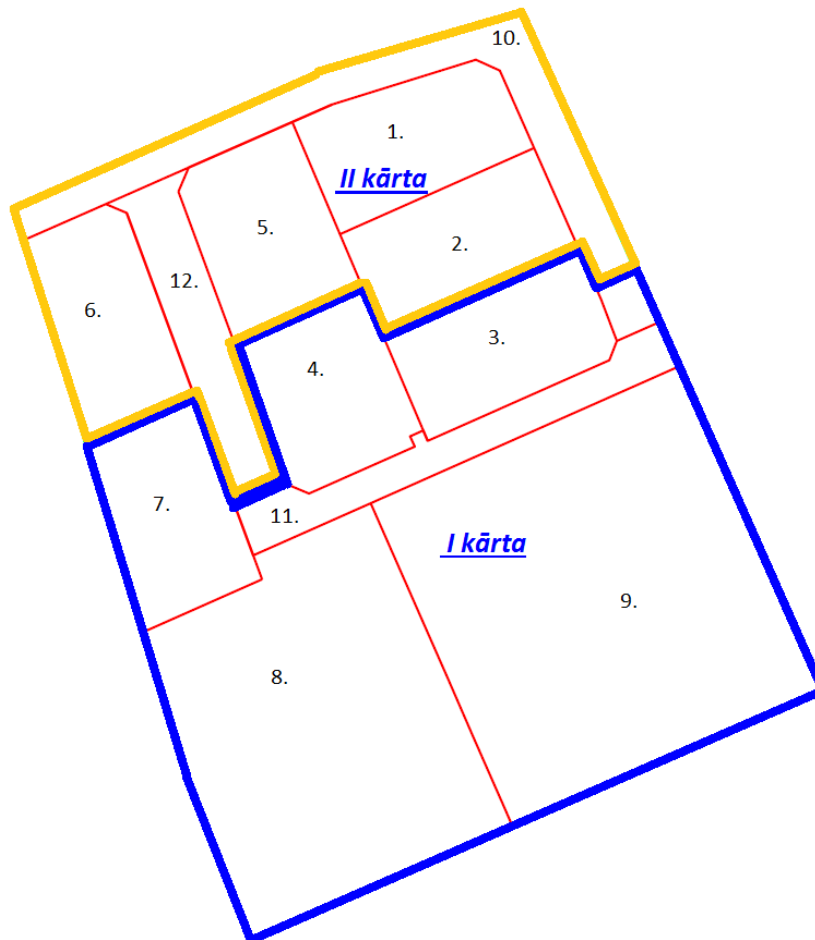
2. Līguma 3.3.punktā, 3.12.3 punktā, 4.2.punktā un 5.4.punktā, aizstāt norādīto Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijas zemes vienību numerāciju “Nr.12, Nr.13 un Nr.14” ar sekojošu numerāciju “Nr.10., Nr.11 un Nr.12”;
3. Līguma 3.3.punktā, 3.8.punktā un 5.1.2.punktā, aizstāt skaiti “13” ar skaitli “12”, un apzīmējumu “75% zemes vienību” ar vārdiem “visu zemes vienību”;
4. Līguma 3.6.punktu izteikt sekojošā redakcijā:

“3.6. Detālplānojuma īstenotāji apņemas izstrādāt tehniskos projektus un atbilstoši detālplānojuma risinājumam un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, izbūvēt ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklus:

3.6.1. I kārtā no pieslēguma vietas Mežkalnu ielā zemes vienībā Nr.11 līdz zemes vienībai Nr.7 un zemes vienībā Nr.10 līdz detālplānojuma “Cieceri” robežai,

3.6.2. II kārtā jaunveidojamā ceļa nodalījuma joslā zemes vienībā Nr.12, ja nepieciešams.”

5. Izteikt Līguma 5.1.1. punktu sekojošā redakcijā:  
“5.1.1. veic I.kārtā paredzēto ceļu ar šķembu segumu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla izbūvi 8 (astoņu) gadu laikā no līguma parakstīšanas, t.i. līdz 2024.gada 15.septembrim;”
6. Svītrot Līguma 5.1.3.punktu un 5.2.punktu.
7. Līguma 5.3. punkta un 5.6. punkta redakciju papildināt, iekļaujot pie nosacījuma arī centralizētā kanalizācijas tīkla izbūvi.
8. Papildināt Līgumu ar 5.5.<sup>1</sup> punktu sekojošā redakcijā:  
“5.4. un 5.5.punktā minēto servitūta līgumu aizstāj ar lēmumu par pašvaldības nozīmes ceļa statusa piešķiršanu, ja tiek pieņemts attiecīgas pašvaldības domes lēmums.”
9. Līguma 1.pielikumā ietverto shēmu “Detālplānojuma teritorijas sadalījums” izteikt sekojošā redakcijā:



Vienošanās stājas spēkā ar tās parakstīšanas brīdi.

Vienošanās sastādīta uz ... (.....) lapaspusēm 5 (piecos) eksemplāros, pa vienam katram no Līdzējiem, katram no tiem ir vienāds juridiskais spēks.

Šī vienošanās ir neatņemama 2016.gada 15.septembra Administratīvā līguma Nr.2-15/1067 sastāvdaļa.

## Līdzēji

### Pašvaldība:

**Mārupes novada pašvaldība**  
reģistrācijas Nr. 90000012827,  
juridiskā adrese: Daugavas iela 29,  
Mārupe, Mārupes pagasts,  
Mārupes novads, LV-2167

---

Izpilddirektors Kristaps Ločs

### Detālplānojuma īstenotāji:

**SIA "Kelebra"**, reģ.Nr.40103299802,  
adrese: Vaidavas iela 8, Mārupe, Mārupes nov., LV-  
2167

---

/

**O..... S.....**, personas kods .....,  
adrese: .

---

**SIA "BLV Company"**, reģ.Nr.40103674446,  
adrese: Valtaiķu iela 24, Rīga, LV-1029

---

/

**D..... D.....**, personas kods .....,  
adrese: .....

---