



NORAKSTS

2019.gada 23.maija

MĀRUPES NOVADA BŪVVALDES

SĒDES PROTOKOLA Nr.15

PIELIKUMS Nr.2

LĒMUMS Nr.2

Mārupes novadā

Par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību

Izskatot SIA "Firma Rītausma" reģ. Nr.40003861339 valdes locekļa, 2019.gada 14.maija ar reģ. Nr.2/9/176 būvniecības iesniegumu un būvprojektu minimālā sastāvā būvniecības iecerei Sporta centra jaunbūve būvniecība nekustamā īpašumā "Stīpnieki" (kadastra Nr. 8076-003-0119), Mārupes novadā, Mārupes novada būvvalde **konstatē:**

1. Zemesgabals ar kadastra Nr. 8076-003-0119 ("Stīpnieki") 2.38 ha platībā, uz īpašuma tiesību pamata pieder SIA "Firma Rītausma" reģ. Nr.40003861339, (zemesgrāmatas nodalījums Nr. 435).
2. Saskaņā ar 2013.gada 18.jūnija Mārupes novada domē apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā Mārupes ciema robežās, kurā atļautā zemes izmantošana ir savrupmāju (t.sk. dvīņu māju, rindu māju) un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība, papildizmantošana: vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta būves, labiekārtotas publiskas ārtelpas.
3. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu pirms papildizmantošanas objektu būvniecības savrupmāju apbūves teritorijās ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 4.punktu un 1.pielikumu būve ir iedalāma trešā grupā.
5. Saskaņā ar MK 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu – Pēc būvniecības ieceres iesnieguma saņemšanas būvvalde Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos pieņem lēmumu par publiskās apspriešanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta 5.daļu, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu atklāti balsojot ar 4 (četrām) balsīm „par” (A. Skalberga, L. Erdmane, U. Puļķis, S. Petrovskis), „pret” nav, „atturas” nav,

Mārupes novada būvvalde **n o l ē m j :**

1. Noteikt, ka Sporta centra jaunbūves būvniecības ieceres īstenošanai nekustamā īpašuma "Stīpnieki", kadastra Nr. 8076-003-0119, Mārupes novadā ir nepieciešama publiskā apspriešana.
2. Uzsākt publisko apspriešanu divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmumu trīs dienu laikā publicēt Mārupes novada Domes mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.
4. Laikā līdz 2019.gada 23.jūlijam iesniegt Mārupes novada būvvaldē Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11.punktā uzskaitītos dokumentus.
5. Šo Lēmumu var apstrīdēt Mārupes novada Domē Daugavas ielā 29, Marupē, viena mēneša laikā no tā publicēšanas dienas, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Sēdes vadītāja

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada būvvaldes

vadītājas palīdzē

23.05.2019

Ad



paraksts A. Skalberga

A. Auma