

PROJEKTĒTĀJS:

**SIA "MOOTA"**  
**REG. NR. 40203017586**

PASŪTĪTĀJS:

— —

OBJEKTS:

**DETĀLPLĀNOJUMA "PUMPAS" GROZĪJUMI  
ĪPAŠUMA SKAŅU IELĀ 2 ZEMES VIENĪBAI  
80480010170, MEŽĀRĒS, BABĪTES PAGASTĀ,  
MĀRUPES NOVADĀ**

STADIJA:

**DETĀLPLĀNOJUMS,  
1. REDAKCIJA**

VALDES LOCEKLIS

**MĀRCIS MISTRIS**

ĪPAŠNIEKS

**Rīga 2022**

## Saturs:

Paskaidrojuma raksts	3.lpp
Grafiskā daļa	
Komunikāciju plāns	11.lpp
Zemes ierīcības plāns	12.lpp
Funkcionālais zonējums	13.lpp
Topogrāfiskais plāns	14.lpp
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi	15.lpp
Detālplānojuma īstenošanas kārtība	18.lpp
Lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu	19.lpp
Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai	21.lpp
Līgums par detālplānojuma izstrādāšanu un finansēšanu	26.lpp
Īpašuma dokumenti	30.lpp
Publikācija Babītes ziņās par izstrādes uzsākšanu	34.lpp
Publikācija Babītes novada mājas lapā par izstrādes uzsākšanu	35.lpp
Publikācija TAPIS	37.lpp
Pierobežniekiem nosūtīto vēstuļu saraksts	38.lpp
Publiskās apspriešanas materiāli	40.lpp
Pārskats par detālplānojuma izstrādi	
Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes nosacījumi	41.lpp
ZMNI nosacījumi	43.lpp
A/S Sadales tīkli nosacījumi	45.lpp
SIA TET nosacījumi	48.lpp
VAS Latvijas Valsts ceļi nosacījumi	50.lpp
Veselības inspekcijas nosacījumi	52.lpp
AS "Augstsprieguma tīkls" atbilde	54.lpp
SIA Babītes siltums atbilde	55.lpp
Pielikumi:	
Projekta UKT daļa	56.lpp
Zemes ierīkotāja sertifikāts	65.lpp

## PASKAIDROJUMA RAKSTS

### IEVADS

Detālplānojuma grozījumu izstrāde uzsākta saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu „Par grozījumiem detālplānojuma “Pumpas” sastāva esošajai zemes vienība Skaņu ielā 2, ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0170, Mežārēs, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā” (sēdes protokols Nr.9 , 11.§).

Detālplānojums “Pumpas” izstrādāts 2009.gadā un apstiprināts ar Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 6.§) “Par Babītes novadā ietilpstošo Babītes pagasta un Salas pagasta teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu ar Babītes novada saistošajiem noteikumiem”

Saskaņā ar noslēgto līgumu starp nekustamā īpašuma īpašnieku un SIA „Moota”, detālplānojuma izstrādi veica SIA „Moota”. Projekta izstrādātājs Mārcis Mīstris.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja - Mārupes novada pašvaldības teritorijas plānotāja Daina Klauģe.

Detālplānojums izstrādāts saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumos Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” noteikto detālplānojuma izstrādes procedūru un prasībām detālplānojuma saturam.

Grafiskā daļa izstrādāta uz Latvijas 1992. gada ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 TM augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pamatnes - inženiertopogrāfiskā plāna ar pazemes komunikācijām M 1:500 (19.07.2021., mērnieks Mārtiņš Urtāns, sertifikāts Nr.CC0070).

### 1. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES MĒRĶIS

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.9 , 11.§) apstiprināto Darba uzdevumu Nr.09-2021, detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir radīt priekšnoteikumus dzīvojamās apbūves īstenošanai, paredzot tai nepieciešamo infrastruktūru, detalizējot zemes vienības izmantošanu un apbūves parametrus un veikt detālplānojuma grozījumus, nosakot atļauto izmantošanu savrupmāju apbūvei.

### 2.DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZDEVUMI:

Saskaņā ar Darba uzdevumu Nr.09-2021, detālplānojuma izstrādei ir izvirzīti sekojoši uzdevumi:

1. Plānot teritorijas attīstību saskaņā ar apkārt esošo/plānoto teritorijas apbūves struktūru.
2. Noteikt apbūves parametrus atbilstoši Teritorijas plānojumam, paredzot piekļūšanas iespējas zemes vienībai.
3. Ielu sarkano līniju robežās esošās teritorijas izdalīt kā atsevišķus kadastra objektus.
4. Izvērtēt un aprakstīt nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma apjomu visu teritorija plānoto darbību nodrošinājumam. Grafiski attēlot inženierkomunikāciju objektu izvietojumu detālplānojuma teritorijā.
5. Precizēt esošās aizsargjoslas un izvērtēt projektēto objektu aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
6. Ja plānotie risinājumi skar citām personām piederošos nekustamos īpašumus, risinājumi saskaņojami ar to īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem.
7. Detālplānojuma projektu iesniegt kopā ar administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
8. Darba uzdevumi var tikt precizēti atbilstoši iesniegtajam risinājumam vai institūciju izdotajiem nosacījumiem.

### 3. DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS ESOŠĀ IZMANTOŠANA

#### 3.1. DETĀLPLĀNOJUMS TERITORIJAS NOVIETOJUMS

Detālplānojuma teritorija atrodas Mārupes novada, Babītes pagasta Mežāres ciema rietumu daļā pie Kleisu, Skaņu un Stīgu ielām.

Detālplānojuma teritoriju veido viena zemes vienība Skaņu iela 2 (kadastra apzīmējums **80480010170**).

*Detālplānojuma teritorijas novietojums (VZD kadastra kartes dati).*



#### 3.2. PLATĪBA UN ROBEŽA

Detālplānojuma teritorijas platība ir 0,3007 ha. Saskaņā ar zemes robežu plānu (izgatavots 20.09.2001), pēc zemes lietojuma veida lielāko daļu teritorijas veido lauksaimniecībā izmantojamā zeme (pļavas) – 0,2350 ha, 0,0658 ha detālplānojuma teritorijas pēc zemes lietošanas veida ir zeme zem ceļiem.

Detālplānojuma teritorija robežojas Babītes pagasta nekustamo īpašumu zemes vienībām:

1. zemes vienību *Skaņu iela 4* ar kadastra apzīmējumu **80480010171**;
2. zemes vienību *Skaņu iela 3* ar kadastra apzīmējumu **80480010164**;
3. zemes vienību *Skaņu iela 1* ar kadastra apzīmējumu **80480010163**;
4. zemes vienību *Stīgu iela 35* ar kadastra apzīmējumu **80480010142**;
5. zemes vienību *Stīgu iela 28* ar kadastra apzīmējumu **80480010987**
6. Kleistu ielu (kadastra apzīmējums **80480010091**);

#### 3.3. PIEKĻŪŠANA DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAI

Piekļūšana detālplānojuma teritorijai iespējama no Skaņu ielas, kas tālāk savienojas ar Stīgu un Kleistu ielu.

### **3.4. RELJEFS UN ESOŠAIS ZEMES LIETOJUMS**

Detālplānojuma teritorijas reljefs ir salīdzinoši līdzens bez izteiktiem reljefa kāpumiem vai kritumiem. Augstuma atzīmes dienvidu daļā pie Kleistu ielas – 4,32 – 4,47 m, centrālajā daļā – 4,27-4,47m, ziemeļu daļā – 4,09 – 4,29 m (skatīt topogrāfisko plānu Grafiskajā daļā).

Visā detālplānojuma teritorijā izklaidus sastopamas krūmāju grupas, kas veidojušās, aizaugot lauksaimniecības zemēm. Aug nelielas parastās priedes, galvenokārt pelēkais kārkls.

### **3.5.ESOŠĀS INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS**

Saskaņā ar topogrāfisko plānu, Gar Skaņu ielu izvietotas komunikācijas – vidēja spiediena gāzes vads un gaisvadu elektrolīnija.

### **3.6. ESOŠIE APGRŪTINĀJUMI**

Saskaņā ar nekustamā īpašuma zemesgrāmatu apliecību un apgrūtinājumu plānu, zemes vienībai noteikti apgrūtinājumi:

- 1) 020501 – aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV – 0,1430 ha;
- 2) Gaisvadu sakaru līnijas 5m/0,002km aizsargjosla 0,0009 ha;
- 3) Ceļa servitūts 0,0014 ha;
- 4) Aizsargjosla gar gāzesvadu ar spiedienu 0,4Mpa 0,0154 ha.

## **4. DETĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMU APRAKSTS UN PAMATOJUMS**

### **4.1. TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTEIKTAIS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS**

Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” apstiprināto teritorijas plānojumu, detālplānojuma teritorija atrodas *Jauktas centra apbūves teritorijā* (JC), blakus esošās teritorijas iekļautas funkcionālajā zonā *Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas* (DzS), kur primārais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve.

### **4.2.ZEMES IERĪCĪBAS DARBI UN DETĀLPLĀNOJUMĀ NOTEIKTAIS TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS**

Detālplānojuma risinājums paredz nekustamā īpašuma Skaņu ielā 2 sadalīšanu 3 (trīs) zemes vienībās savrupmāju apbūves veidošanai, nodrošinot atbilstošu transporta infrastruktūru, kā arī paredzot inženierkomunikācijas teritorijas attīstībai.

Projektētajām zemes vienībām noteikts funkcionālais zonējums *Jauktas centra apbūves teritorijas* (JC). Apbūves gabala platība *Jauktas centra apbūves teritorijā* (JC) detālplānojuma teritorijā nav mazāka par 1200 m<sup>2</sup>.

Kā atsevišķas *Līnijbūvju apbūves teritorijas* (TL) izdalīta viena zemes vienība - ielas teritorija (Nr.2|TL).

Projektēto zemes vienību platības, funkcionālais zonējums un galvenie apbūves rādītāji apkopoti 1.tabulā.

**1.tabula. Detālplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums un galvenie apbūves rādītāji**

Zemes gabala Nr. Saskaņā ar grafisko daļu	Atļautā izmantošana	Platība ha	Maksimālais apbūves blīvums %	Minimālā brīvā teritorija %	NĪLM
1	JC	0,2289	30 (rindu māju apbūvē 50)	40	0601 0701
2	TL	0,0662	---	---	1101
3	TL	0,0057	---	---	1101

#### 4.3.PLĀNOTĀ APBŪVE

Detālplānojuma risinājums paredz veidot savrupmāju (viena vai divu dzīvokļu dzīvojamu māju) vai rindu māju apbūvi.

#### 4.4. TRANSPORTA ORGANIZĀCIJA

Detālplānojuma teritorijas transporta organizācija plānota no esošajām ielām, ievērojot esošo ceļu un ielu krustojumu izvietojumu, un funkcionālo nozīmi.

Piekļūšana detālplānojuma teritorijai paredzēta no Skaņu ielas, veidojot pieslēgumu zemes gabalam (projektētā zemes vienība Nr.2|TL).

Skaņu ielas platums sarkanajās līnijās – 12,0 m, brauktuves platums – 6,0 m. Detālplānojuma Grafiskajā daļā attēlots Skaņu ielas šķērsprofila risinājums ar sarkanajām līnijām, būvlaidi un esošo/perspektīvo inženiertehnisko komunikāciju izvietojumu.

#### 4.5. INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Inženierkomunikāciju projektēšana un būvniecība veicama izstrādājot attiecīgos būvprojektus. Orientējošs inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojums attēlots Grafiskās daļas kartē un norādīts ielas šķērsprofilā (skatīt Grafiskās daļa karti „Inženierkomunikāciju plāns”).

##### 4.5.1. ŪDENSAPGĀDE un KANALIZĀCIJA

Īpašumā un tiešā tā tuvumā neatrodas esoši ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli. Detālplānojums paredz iespēju centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izvietojumu, paredzot vietu jauna ūdensvada un kanalizācijas vada izvietojumam Skaņu ielas sarkano līniju robežās.

Detālplānojums paredz lokālus risinājumus ūdensapgādei un kanalizācijas notekūdeņu risinājumam, pielikumā pievienots lokālo risinājumu pamatojums, ko sagatavojis Projekta UKT daļas vadītājs inženieris Aldis Kluburs, (LSGŪTIS sertifikāts Nr.3-01907). Tiklīdz ir iespējams pieslēgties centralizētiem tīkliem, jāveic šo pieslēgumu izbūve. Šāds risinājums izvēlēts pamatojoties uz Veselības inspekcijas izvirzītajiem nosacījumiem detālplānojuma izstrādei un dēļ kopējās teritorijas niecīgā apjoma – lokālu centralizētu tīklu izbūve prasītu atsevišķu vietu to izvietojumam, turklāt nosakot nepieciešamās aizsargjoslas dzeramā ūdens ieguvei un notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, detālplānojuma teritorija tiktu apgrūtināta un paredzētā teritorijas apbūve nebūtu iespējama.

Aizliegta neattīrītu kanalizācijas notekūdeņu novadīšana vidē un meliorācijas sistēmās.

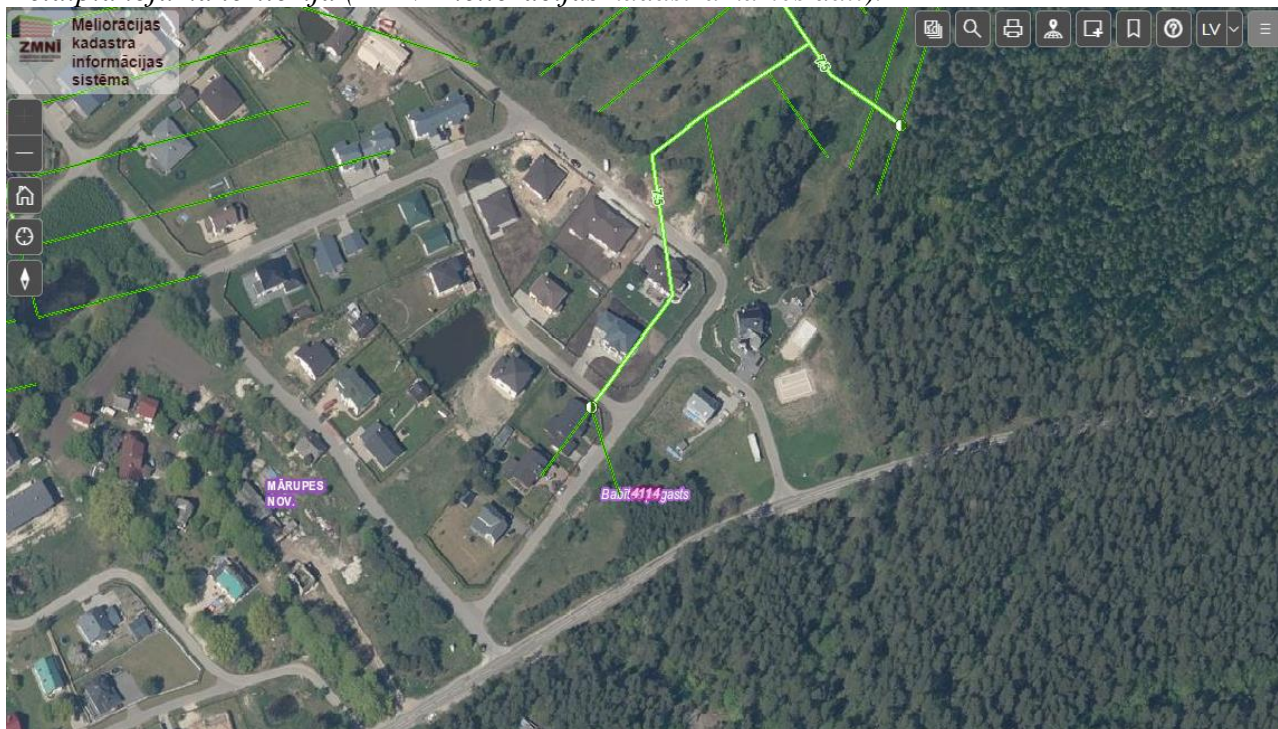
Virsu deņu/lietus ūdeņu novadīšanai no ielu teritorijas plānots izveidot grāvjus ar ievalkām.

#### 4.5.2.MELIORĀCIJA

Detālplānojuma izstrādes teritorija atrodas meliorācijas objekta "Stropu", 1968. gads, arhīva šifrs 1253, teritorijā. Detālplānojuma teritorija nav meliorāta ar drenāžu, teritorijā neatrodas meliorācijas sistēmas un būves.

Nepieciešamības gadījumā plānota slēgtās drenāžas būvniecība, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot būvprojektu. Visirsūdeņus no ielas teritorijas plānots novirzīt lietus ūdens ievalkās saskaņā ar ielas šķērprofilu, virsūdeņus no ēku jumtiem un pagalmiem – iesūcināt gruntī veidojot lietus ūdens sistēmu ap ēku, ja nepieciešams paredzot lietus ūdens infitrācijas tvertnes (kasetes), konkrētu risinājumu paredzot ēku būvprojektā. Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās Detālplānojuma izstrādes teritorijai pieguļošajās platībās.

*Detālplānojuma teritorija (ZMNI meliorācijas kadastra kartes dati).*



#### 4.5.3.ELEKTROAPGĀDE

Teritorijas elektroapgādes risinājumi veidoti, pamatojoties uz AS „Sadales tīkls” Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas nosacījumiem un nosacījumiem projektēšanai.

Elektroapgādes risinājumi paredz veidot pieslēgumu esošam uzskaites skapim transformatoram uz auztrumiem no detālplānojuma teritorijas. Līdz patērētājiem ielu sarkanajās līnijās tiks izbūvētas 0,4kV kabeļlīnijas.

Elektroapgādes komunikācijas izvietotas ielu sarkano līniju teritorijā, lai nodrošinātu apkalpojošo dienestu brīvu piekļuvi jebkurā laikā. Elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK 30.09.2014. noteikumiem Nr. 573 „Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”. Detālplānojuma teritorijā jāievēro Aizsargjoslu likumā, Enerģētikas likumā u.c. Normatīvajos aktos noteiktās prasības jaunu elektroapgādes objektu būvniecībai un ekspluatācijai.

Elektroapgādes shematisku risinājumu skatīt Grafiskās daļas kartē „Inženierkomunikāciju plāns”.

#### 4.5.4.SILTUMAPGĀDE

Dzīvojamu ēku siltumapgāde tiks risināta individuāli, paredzot konkrētus risinājumus - būvprojektos.

#### 4.5.5. TELEKOMUNIKĀCIJAS

Teritorijas komunikāciju risinājumi veidoti, pamatojoties uz SIA „TET” nosacījumiem Telekomunikāciju nodrošināšanai:

1. paredzēta vieta kabeļu kanalizācijai projektējamo ielu sarkanajās līnijās;
2. paredzēta vieta kabeļu kanalizācijas ievadiem no projektējamās kabeļu kanalizācijas līdz katrai plānotajai dzīvojamās apbūves zemes vienībai;
3. ēku iekšējie telekomunikāciju tīkli izbūvējami pēc nepieciešamības, no rezervētās vietas (sadales punkta).

Telekomunikāciju infrastruktūras risinājums attēlots Grafiskās daļas kartē „Inženierkomunikāciju plāns”. Darbu izpildei nepieciešama būvprojekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA „TET” tehniskajiem standartiem.

#### 4.5.6. GĀZES APGĀDE

Detālplānojuma teritorijas tuvumā uz Skaņu ielas atrodas gāzes vads. Gāzes apgāde ir iespējama, veidojot jaunu pieslēgumu esošajam vidēja spiediena gāzes vadam. Gāzes uzskaites skapītšus katram pieslēgumam plānots izvietot pie ielas sarkanās līnijas (pie žoga ielas pusē), lai nodrošinātu apkalpojošo organizāciju brīvu piekļuvi jebkurā laikā. Izstrādājot detālplānojuma teritorijas gāzes apgādes tehnisko projektu, sadales gāzes vada novietni paredzēt atbilstoši A/S Gaso izdotiem tehniskajiem noteikumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

#### 4.5.7. UGUNDZĒSĪBA

Projektā paredzēta ugunsdzēsēju transporta brīva piekļūšana visām apbūves zemes vienībām.

Ugunsdzēsības vajadzībām paredzēts izmantot ūdens ņemšana vietu – hidrants uz projektētā ceļa, kad tiek izbūvēts centralizēts ūdensvads.

Līdz centralizēta ūdensvada izbūvei kā pagaidu risinājums ir tuvumā esošo ugunsdzēsības dīķu izmantošana – ugunsdzēsības dīķis Skaņu ielā 7 (apm.100m attālumā). Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.326 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves”” 19. punktu ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes sistēmas var neparedzēt apdzīvotās vietās atsevišķi esošām mazstāvu dzīvojamām ēkām un savrupmājām, ja ne tālāk par 1000 m no tām atrodas ūdens ņemšanas vieta.

#### 4.6. AIZSARGJOSLAS UN CITI APGRŪTINĀJUMI

Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un citiem normatīvajiem aktiem detālplānojuma teritorijā noteiktie apgrūtinājumi attēloti 2.tabulā un Grafiskās daļas kartē „Detālplānojuma teritorijas atļautā izmantošana un apgrūtinātās teritorijas un objekti”.

**2.tabula. Plānotie apgrūtinājumi**

Nr.	Platība ha	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	Apgrūtinājuma nosaukums
1	0,2289	1	7312070202	navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona
		3	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
		4	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem
2	0,0662	1	7312070202	navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona
		2	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
		3	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
		4	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4

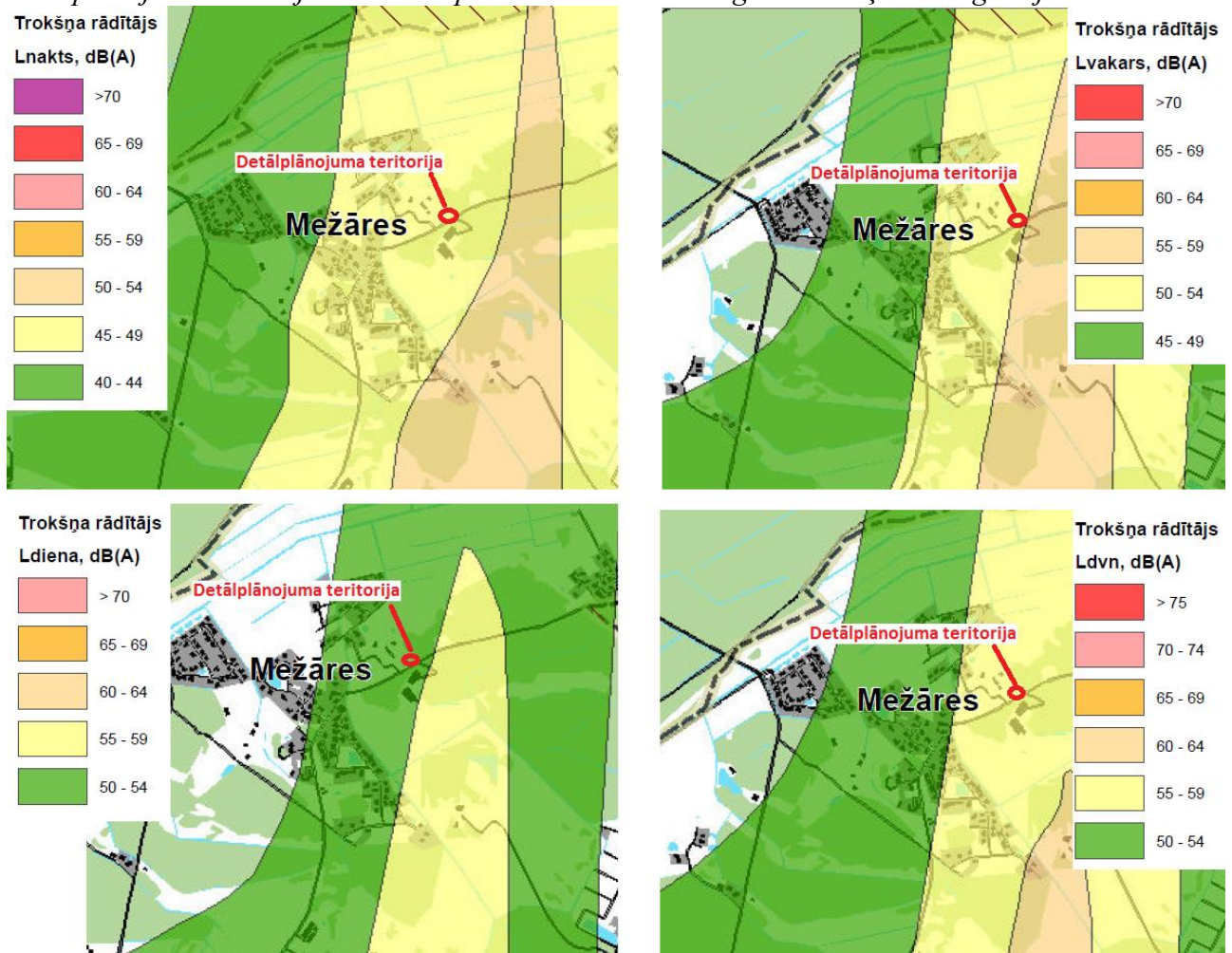


				megapaskāliem
		5	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
3	0,0057	2	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija

#### 4.7. AIZSARDZĪBA PRET TROKŠNI

Saskaņā ar Teritorijas plānojuma detālplānojuma teritorija atrodas zonā “5km rādiuss ap lidlauka “Rīga” sliekšņiem”. Atbilstoši VAS “Starptautiskā lidosta “Rīga”” trokšņa stratēģiskai kartei detālplānojuma teritorija atrodas lidostas “Rīga” trokšņa ietekmes zonā, kur diennakts trokšņa rādītājs  $L_{dvn}$  var sasniegt 55-59dB(A),  $L_{diena}$  50-54dB(A),  $L_{vakars}$  50-54dB (A),  $L_{nakts}$  45-49Db(A). Vakara un nakts trokšņa rādītāji pārsniedz 2014.gada 7.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2.pielikuma trokšņa robežlieluma prasības savrupmāju apbūves teritorijām. Veicot teritorijas attīstību būvniecības ieceres risinājumos iekļaujami prettrokšņa pasākumu risinājumi, piem., skaņu izolējoši apdares materiāli, logi ar papildu skaņu slāpējošu efektu. Teritorijā gar Kleistu ielu paredzēts veidot (vai saglabāt esošo) apstādījuma joslu starp ielas sarkano līniju un būvlaidi, lai teritoriju pasargātu no ielas radītā trokšņa.

Detālplānojuma teritorija VAS “Starptautiskās lidostas “Rīga”” trokšņa stratēģiskajās kartes



#### 4.8. ADRESĀCIJA UN NEKUSTAMO ĪPAŠUMU LIETOŠANAS MĒRĶI

*Adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM) priekšlikumu skatīt 3.tabulā.*

**3.tabula. Adresācijas un NĪLM priekšlikums**

Zemes gabala Nr.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis		Adresācijas priekšlikums
	Nosaukums	Kods	
1	Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	Skaņu iela 2, Mežāres, Babītes pag., Mārupes nov.
	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	
2	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	Skaņu iela, Mežāres, Babītes pag., Mārupes nov.
3	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	Kleistu iela, Mežāres, Babītes pag., Mārupes nov.

Sastādīja:

M.Mistris