

Mārupes novada pašvaldības dome
SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTS Nr.
Mārupē

Pieņemti ar Mārupes novada pašvaldības domes
2023. gada __.jūnija sēdes Nr. __ lēmumu Nr. __

**Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Mārupes
novadā”**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”
5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu*

I Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība (turpmāk tekstā – pašvaldība) piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu (turpmāk – atvieglojums) atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām par nekustamo īpašumu – zemi un ēkām.
2. Atvieglojumus piešķir nodokļa maksātājam, ja:
 - 2.1. nekustamais īpašums atrodas Mārupes novada administratīvajā teritorijā un atbilstoši likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli" apliekas ar nodokli,
 - 2.2. nodokļa maksātāja – fiziskas personas deklarētā pamata dzīvesvieta ir nekustamajā īpašumā, par kuru tiek pieprasīts atvieglojums, ja vien šajos saistošajos noteikumos nav paredzēts īpašs izņēmums;
 - 2.3. nodokļa maksātāja – fiziskas personas deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā vienu gadu pirms atvieglojuma pieprasīšanas, ja vien šajos saistošajos noteikumos nav paredzēts īpašs izņēmums.
3. Juridiskai un fiziskai personai (turpmāk tekstā – Saimnieciskās darbības veicējs), kura veic saimniecisku darbību nekustamajā īpašumā, par kuru tiek pieprasīts atvieglojums, saistošajos noteikumos īpaši atrunātajos gadījumos piešķir nodokļa atvieglojumu kā *de minimis* atbalstu, ievērojot Eiropas Savienības Komisijas 2013. gada 18. decembra regulas Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumus.

4. Saimnieciskās darbības veicējs elektroniski aizpilda veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitēi un piešķiršanai, izmantojot *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmu, un norāda to iesniegumā par atvieglojuma piešķiršanu.

5. Nodokļa maksātāja atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem izvērtē Pašvaldības Centrālā pārvalde.

II Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas nosacījumi

6. Nodokļa maksātāju kategorijas, kurām ir tiesības saņemt atvieglojumu, un atvieglojuma piešķiršanas nosacījumi:

| Nr. | Kategorija | Atvieglojuma apmērs/ īpaši nosacījumi | Pienākums būt deklarētam nekustamajā īpašumā, par kuru tiek pieprasīts atvieglojums | Pienākums būt deklarētam Mārupes novadā vismaz vienu gadu | Vai nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums |
|------|--|---|---|---|---|
| 6.1. | politiski represētai personai | 90% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Katru taksācijas gadu |
| 6.2. | Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekam, Afganistānas kara dalībniekiem vai nacionālās pretošanās kustības dalībniekam | 90% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu |
| 6.3. | 1991. gada barikāžu dalībnieka statusu ieguvušām personām | 50% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu |
| 6.4. | maznodrošinātai personai (maznodrošinātas ģimenes loceklim) | 90 % par periodu, kurā persona atbilst maznodrošinātās personas statusam, saskaņā ar Sociālā | Jā | Nē | Nav nepieciešams |

| | | | | | |
|------|--|--|----|----|--|
| | | dienesta lēmumu. Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | | | |
| 6.5. | trūcīgai personai (trūcīgas personas ģimenes loceklis) | 90% par periodu, kurā persona atbilst trūcīgas personas statusam, saskaņā ar Sociālā dienesta lēmumu. Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Nē | Nav nepieciešams |
| 6.6. | Fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, personu ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem | 90% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Pirmo reizi, pieprasot atvieglojumu; atkārtoti, ja beidzies invaliditāti apliecinoša dokumenta darbības termiņš |
| 6.7. | Fiziskai personai ar pirmās, otrās vai trešās grupas invaliditāti | 90% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Pirmo reizi, pieprasot atvieglojumu; atkārtoti, ja beidzies invaliditāti apliecinoša dokumenta darbības termiņš |
| 6.8. | Vientuļajam pensionāram (persona, kurai nav laulātā un bērna) | 90% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu |
| 6.9. | Fiziskai personai, kuras pašas (vai kopā ar laulāto) vai tās laulātā aprūpē ir vismaz trīs bērni, to skaitā audžuģimenē ievietoti un aizbildnībā esoši bērni. Par bērnu uzskatāma arī pilngadīga persona, kas nav | 90% No nodokļa summas par nekustamo īpašumu, kurā deklarēti ne mazāk kā 3 (trīs) bērni. Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Jā | Jā | Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu. Par katru bērnu, kurš ir sasniedzis 18 gadu vecumu, atvieglojuma saņēmējs divreiz gadā |

| | | | | | |
|-------|--|---|----|----|---|
| | <p>sasniegusi 24 gadu vecumu, ja tā iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību.</p> | | | | <p>– līdz 1.februārim un 1.oktobrim iesniedz apliecinājumu par vispārējās, profesionālās vai augstākās izglītības apgūšanu ārpus Latvijas Republikas.</p> |
| 6.10. | <p>Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, uz kuru īpašuma tiesības ir atjaunotas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 2.nodaļā noteiktajā kārtībā vai fiziskai personai, kur īpašuma tiesības ir iegūtas mantojuma ceļā no personām kurām īpašuma tiesības tika atjaunotas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 2.nodaļā noteiktajā kārtībā.</p> | <p>70% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama</p> | Jā | Jā | <p>Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu</p> |
| 6.11. | <p>Fiziskai personai par nekustamo īpašumu Mārupes pilsētas teritorijā, ja īpašumā tiek veikta lauksaimnieciskā darbība.</p> | <p>70 %</p> | Jā | Jā | <p>Katru taksācijas gadu</p> |
| 6.12. | <p>Fiziskai personai par īpašumu, kas pirmreizēji tiek pieslēgts centralizētajai kanalizācijas sistēmai par saviem līdzekļiem, nepiesaistot pašvaldības līdzfinansējumu, gadījumā, ja īpašums nepieklaujas ielai (ceļam), kurā ir izvietoti centralizētie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli</p> | <p>90% - pirmajā taksācijas gadā pēc pakalpojuma līguma par sadzīves kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu noslēgšanas. 50% - otrajā un trešajā taksācijas gadā pēc pakalpojuma līguma par sadzīves kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu noslēgšanas.</p> | Jā | Jā | <p>Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu, <i>Ja ir saimnieciskās darbības veicējs – katru gadu</i></p> |

| | | | | | |
|-------|--|---|----|----|--|
| | | Atvieglojums nav pārceļams uz citiem taksācijas periodiem Fiziska persona var būt saimnieciskās darbības veicējs. | | | |
| 6.13. | Fiziskai personai par mājokli (ekspluatācijā nodoto būvi vai telpu grupu ar piekrītošām domājamām daļām no būves, kuras galvenais lietošanas veids ir dzīvojama māja, neieskaitot zemi un garāžu (ja tāda ir)), kurā tā deklarēja savu dzīvesvietu uz taksācijas gada 1. janvāri plkst. 0:00 | 50% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama. Atvieglojuma apmērs par mājokli nedrīkst pārsniegt 300.00 euro | Jā | Nē | Nav nepieciešams |
| 6.14. | Fiziskai personai vai juridiskai personai par īpašumā esošo nekustamo īpašumu, kura daļa ir bijusi apgrūtināta ar pašvaldībai piederošu būvi (tai skaitā ceļi, ēkas un tml.) un bez atlīdzības nodota īpašumā Mārupes novada pašvaldībai | 90% , ja īpašums nodots pašvaldības īpašumā vienu gadu, sākot ar nākamo kalendāro gadu pēc attiecīga līguma reģistrēšanas zemesgrāmatā; Var būt saimnieciskās darbības veicējs | Nē | Nē | Nav nepieciešams <i>Ja ir saimnieciskās darbības veicējs – katru gadu</i> |
| 6.15. | Bērnām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam līdz pilngadības sasniegšanai, vai līdz pilna laika klātienes studiju pabeigšanai vispārējās, profesionālās, augstākās vai speciālās izglītības iestādēs, bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai. | 90% Saimnieciskās darbības veikšana nav pieļaujama | Nē | Nē | Pirmo reizi pieprasot |

| | | | | | |
|-------|---|--|------------|------------|-----------------------|
| 6.16. | Juridiskai personai, kuras pamatkapitāls 100% apmērā pieder Mārupes novada pašvaldībai | 90% Ir saimnieciskās darbības veicējs | Neattiecas | Neattiecas | Katru taksācijas gadu |
| 6.17. | Juridiskai personai vai fiziskai personai, kura veic saimniecisko darbību, par tās īpašumā esošām rūpnieciskās ražošanas ēkām, kurās notiek pamatdarbība – ražošana, kas saskaņā ar NACE klasifikatoru ir „Apstrādes rūpniecībā” (C sadaļa), un, kura atbilst mazo un vidējo uzņēmumu kategorijai | 25% no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas, ja uzņēmumā ir nodarbināti ne mazāk kā 5 (pieci) darbinieki ar vidējo mēnešalgu nozarē, kuru deklarētā dzīvesvieta taksācijas gada 1. janvārī plkst.0.00 ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā Ir saimnieciskās darbības veicējs | Neattiecas | Neattiecas | Katru taksācijas gadu |
| 6.18. | Fiziskai vai juridiskai personai par zemi, kura saskaņā ar Ķemeru nacionālā parka likuma normām atrodas ainavu aizsardzības vai dabas lieguma zonās | 25% Saimnieciskā darbība var tikt veikta | Nē | Nē | Katru taksācijas gadu |
| 6.19. | Juridiskai personai vai fiziskai personai, kura veic saimniecisko darbību, par tās īpašumā esošām viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas ēkām (viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa), kurās notiek pamatdarbība, kas saskaņā ar NACE klasifikatoru ir “Izmitināšana un ēdināšanas pakalpojumi”, un, kura atbilst mazo un vidējo uzņēmumu kategorijai | 25% no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas, ja uzņēmumā ir nodarbināti ne mazāk kā 5 (pieci) darbinieki ar vidējo mēnešalgu nozarē, kuru deklarētā dzīvesvieta taksācijas gada 1.janvārī plkst.0.00 ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā. Ir saimnieciskās darbības veicējs | Neattiecas | Neattiecas | Katru taksācijas gadu |

| | | | | | |
|-------|---|-------------|------------|------------|------------------------------------|
| 6.20. | Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, kurš cietis ugunsgrēka vai dabas katastrofas nelaimē taksācijas gada ietvaros, ja ugunsgrēka vai dabas katastrofas rezultātā īpašums nav piemērots dzīvošanai. | 90 % | Jā | Jā | Nepieciešams iesniegums |
| 6.21. | Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, kurš apgrūtināts ar Pašvaldībai piederošu servitūtu | 25 % | Neattiecas | Neattiecas | Nepieciešams iesniegums katru gadu |
| 6.22. | Fiziskai vai juridiskai personai par nekustamo īpašumu – ēkas (būves klasifikācijas kods 1265), kurā tiek īstenota licencēta interešu izglītības vai profesionālās ievirzes izglītības programma sporta jomā. | 90 % | Neattiecas | Neattiecas | Nepieciešams iesniegums katru gadu |
| 6.23. | Fiziskai vai juridiskai personai par nekustamo īpašumu – ēku (ēkām) kurā tiek veikta sociālā rehabilitācija. | 90 % | Neattiecas | Neattiecas | Nepieciešams iesniegums katru gadu |
| 6.24. | Sociālajiem uzņēmumiem vai organizācijām (biedrībai vai nodibinājumam), kam piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss par īpašumā esošo nekustamo īpašumu, kurā reģistrēta sociālā uzņēmuma vai organizācijas (biedrības vai nodibinājuma) juridiskā adrese. | 90 % | Neattiecas | Neattiecas | Nepieciešams iesniegums katru gadu |

7. Nodokļa maksātājs, kurš veica šādas publiskai lietošanai paredzētas infrastruktūras izbūvi un pārbūvi Mārupes novada teritorijā vai ar novada teritoriju saistītas infrastruktūras izbūvi un pārbūvi blakus administratīvajā teritorijā: ielu, ceļu būvniecība un pārbūve (nevis tikai seguma atjaunošana) ar cieto segumu, ceļu satiksmes drošības aprīkojuma un infrastruktūras, ielas apgaismojuma izbūve, trokšņu slāpēšanas sienu izbūve, ūdens un kanalizācijas izbūve (izņemot ražošanas notekūdeņu priekšattīrīšanu), kuru pēc nodošanas ekspluatācijā nodeva pašvaldības vai tās dibinātās kapitālsabiedrības īpašumā, par nekustamajiem īpašumiem, kas pieguļ (robežojas) izbūvētajam infrastruktūras objektam. Kopējā piemērotā nodokļa atlaide visā periodā nevar pārsniegt 90% no attiecīgā nodokļu maksātāja veiktajiem ieguldījumiem.

| <i>Ieguldījums (EUR)</i> | <i>NĪN atvieglojumu (%)</i> | <i>Atvieglojuma periods</i> |
|----------------------------------|-----------------------------|---|
| <i>Ne mazāk kā 1000,00</i> | 50% | <i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i> |
| | 25% | <i>2.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| <i>Ne mazāk kā 45000,00</i> | 70% | <i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i> |
| | 50% | <i>2.gadā un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| | 25% | <i>4.gadā un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| <i>Ne mazāk kā 100000,00</i> | 90% | <i>1., 2. un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, katrā gadā iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| | 70% | <i>4. un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, katrā gadā iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| | 50% | <i>6.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |

7.¹ Nodokļa maksātājs, kurš veic publiskai lietošanai paredzētas izglītības vai veselības infrastruktūras izbūvi vai tās rekonstrukciju, pēc objekta nodošanas ekspluatācijā var saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu zemei, uz kuras uzbūvēts attiecīgais izglītības vai veselības infrastruktūras objekts.

| <i>Ieguldījums (EUR)</i> | <i>NĪN atvieglojumu (%)</i> | <i>Atvieglojuma periods</i> |
|---------------------------------|-----------------------------|--|
| <i>Ne mazāk kā 1000,00</i> | 50% | <i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i> |
| | 25% | <i>2.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| <i>Ne mazāk kā 50000,00</i> | 70% | <i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i> |
| | 50% | <i>2.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| | 25% | |

| | | |
|------------------------------|---------------------------|--|
| | | <i>3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |
| <i>Ne mazāk kā 100000,00</i> | 90% 70% 50% | <i>1., 2. un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, katrā gadā iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> <i>4. un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, katrā gadā iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> <i>6.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un atkārtoti piesakoties de minimis atbalstam</i> |

8. Ja nodokļa maksātājam ir tiesības saņemt vairāk kā vienu atvieglojumu, atvieglojums tiek piešķirts atbilstoši vienam, nodokļa maksātājam vislabvēlīgākajam nosacījumam.

9. Ja nekustamais īpašums (zeme vai ēka), par kuru nodokļa maksātājam ir tiesības saņemt atvieglojumu, tikai daļēji atbilst šo saistošo noteikumu prasībām, tad atvieglojumu piešķir tikai par atbilstošo nekustamā īpašuma daļu.

10. Atvieglojumu piešķir par vienu taksācijas gadu.

11. Atvieglojumu piešķir:

11.1. uz nodokļa maksātāja iesnieguma pamata, kuru iesniedz līdz taksācijas gada 15. decembrim,

11.2. uz pašvaldības rīcībā esošās informācijas pamata, nepieprasot nodokļa maksātāja iesniegumu.

12. Atvieglojuma piešķiršanas periods sākas ar nākamo mēnesi pēc tam, kad nodokļa maksātājam rodas tiesības to saņemt, un turpinās līdz taksācijas gada beigām, vai līdz brīdim, kad beidz pastāvēt apstākļi, uz kuru pamata tas tika piešķirts.

13. Atvieglojumu uz pašvaldības rīcībā esošās informācijas pamata piešķir viena mēneša laikā kopš tiesiska pamata rašanās brīža. Ja nodokļa atvieglojums šajā termiņā nav piešķirts, nodokļa maksātāja pienākums rakstveidā par to informēt pašvaldību līdz taksācijas gada 15. decembrim.

14. Atvieglojumu nepiešķir:

14.1. ja nodokļa maksātājs neatbilst saistošo noteikumu prasībām;

14.2. kamēr nodokļa maksātājam ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds attiecībā uz nekustamo īpašumu, par kuru tiek lūgts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums,

14.3. par nekustamo īpašumu, kuras sastāvā ir būve, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša,

14.4. par nekustamo īpašumu, kurā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā konstatēti būvniecības noteikumu pārkāpumi vai pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais maksimālais būvniecības termiņš;

14.5. ja nodokļa maksātājam uzsākts maksātspējas process;

14.6. par iepriekšējiem taksācijas gadiem un tekošo taksācijas gadu, ja informācija par to saņemta pēc taksācijas gada 15. decembra.

III Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pieprasīšanas kārtība

15. Nodokļa maksātājs iesniedz iesniegumu Centrālajā administrācijā, tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu. Nodokļa maksātājs nepievieno dokumentus, ja tie atrodas pašvaldības vai citas valsts pārvaldes iestādes rīcībā, vai iesniegumā norādītas ziņas var iegūt pašvaldībai pieejamās datu bāzēs.

16. Iesniegumā nodokļa maksātājs norāda atvieglojumu piešķiršanas pamatu, apliecina, ka ir sniedzis precīzas un patiesas ziņas par sevi un citām personām, kā arī apliecina, ka piešķir pašvaldībai tiesības iepazīties ar nodokļa maksātāja (šajos saistošajos noteikumos paredzētajos gadījumos – arī nodokļa maksātāja piederīgo personu) personas datiem, kas nepieciešami lēmuma par atvieglojumu piešķiršanu pieņemšanai, tai skaitā šim nolūkam ieskatīties valsts datu bāzēs un reģistros.

17. Nodokļa maksātājam ir pienākums paziņot pašvaldībai par atvieglojumu piešķiršanas pamata zudumu mēneša laikā no minēto apstākļu iestāšanās brīža.

IV Piešķirtā atvieglojuma atcelšanas kārtība

18. Atvieglojumu atceļ, ja:

18.1. nodokļa maksātājs, pieprasot atvieglojumu, sniedza nepatiesu informāciju,

18.2. ir zudis tiesisks pamats atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar saistošajiem noteikumiem.

19. Ja atvieglojums ir atcelts sakarā ar nepatiesas informācijas sniegšanu, nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts pilnā apmērā par visu taksācijas gadu, par to nosūtot nodokļa maksātājam jaunu nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu.

20. Ja atvieglojums ir atcelts sakarā ar tiesiska pamata zudumu, nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts bez iepriekš piemērota atvieglojuma ar nākamo kalendāra mēnesi. Piemērojot šo punktu, ņem vērā, ka atkārtotas invaliditātes noteikšanas gadījumā atvieglojuma periods tekošā taksācijas gada ietvaros netiek pārtraukts, ja invaliditāte atkārtoti noteikta ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā.

21. Ja nodokļa maksātājs ir miris, taksācijas gada ietvaros piešķirtu un pilnībā nomaksāto nodokli nepārrēķina saskaņā ar saistošo noteikumu 20. punktu.

V Noslēguma jautājumi

22. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

23. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Mārupes novada pašvaldības domes 2021. gada 29.septembra saistošie noteikumi Nr.16/2021 "Nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršanas kārtība Mārupes novadā".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

Saistošo noteikumu Nr. _____
„Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.septembra saistošajos noteikumos Nr.16/2021 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Mārupes novadā” paskaidrojuma raksts

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Paskaidrojuma raksta sadaļas | Norādāmā informācija |
|------------------------------|----------------------|

| | |
|--|---|
| 1.Projekta nepieciešamības pamatojums | Mārupes novada pašvaldības dome 2021. gada 29.septembrī ir pieņēmusi saistošos noteikumus Nr.16/2021 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi). Piemērojot saistošos noteikumus, konstatēts, ka tiem nepieciešami grozījumi svītrotot atsevišķus noteikuma punktus, jo atvieglojumi netiek piemēroti atsevišķās kategorijās. Nepieciešami redakcionāli grozījumi, lai tie būtu iedzīvotājiem saprotamāki. Pašvaldība ir konstatējusi, ka Labklājības ministrija norāda, ka Pašvaldības ir tiesīgas piešķirt sociālajam uzņēmumam nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus. Tāpat ir saņemti vairāki Deputātu priekšlikumi papildināt saistošos noteikumus. |
| 2. Īss projekta satura izklāsts | <p>Ar Saistošo noteikumu grozījumiem redakcionāli tiek precizēti 6.2., 6.5., 6.8., 6.12.punkti.</p> <p>Saistošie noteikumi papildināti ar 6.2.1.punktu nosakot nodokļa atvieglojumu 1991.gada barikāžu dalībniekiem 50 % apmērā.</p> <p>No Saistošajiem noteikumiem tiek svītroti 6.9., 6.16., 6.17., 6.21.punkti jo atvieglojumi šajās kategorijās netiek pieprasīti.</p> <p>No Saistošajiem noteikumiem tiek svītrots 6.23.punkts, jo atvieglojums tika paredzēts līdz 2022.gada 31.decembrim. Svītrotie punkti tiek aizstāti ar citiem. Numerācija tiek mainīta ievērojot hronoloģiju.</p> <p>Saistošo noteikumu 6.10 un 6.11.punkts tiek apvienots izsakot to jaunā redakcijā un piešķirot numerāciju 6.9.punkts.</p> <p>Saistošo noteikumu 6.11.punkts tiek papildināts nosakot atvieglojuma saņemšanas maksimālo apmēru.</p> <p>Saņemts priekšlikums Saistošos noteikumus papildināti ar 6.18.punktu, paredzot, ka atvieglojumu var saņemt fiziska persona ja tā cieš ugunsgrēka vai dabas katastrofas izraisītā nelaimē.</p> <p>Saņemts priekšlikums Saistošos noteikumus papildināti ar 6.19.punktu, lai sniegtu atbalstu uzņēmējiem, kurus būtiski skāris energoresursu cenu pieaugums, taču iedzīvotājus nepieciešams nodrošināt ar iespēju apmeklēt sporta nodarbības.</p> <p>Saņemts priekšlikums Saistošos noteikumus papildināt ar 6.19.1.punktu, paredzot atvieglojumu piešķirt par nekustamo īpašumu – ēku, kurā tiek veikta sociālā rehabilitācija.</p> <p>Saņemts priekšlikums Saistošos noteikumus papildināti ar 6.20.punktu, lai sniegtu atbalstu Sociālajiem uzņēmumiem vai organizācijām (biedrībai vai nodibinājumam), kam piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.</p> <p>Precizēts Saistošo noteikumu 7.punkts, lai veicinātu infrastruktūras izbūvi un atjaunošanu Mārupes novadā.</p> <p>Saistošie noteikumi papildināti ar 7.1.punktu, lai veicinātu izglītības un medicīnas infrastruktūras izbūvi Mārupes novadā.</p> |
| 3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu | Ietekme uz budžetu prognozējas būt neitrāla ar pozitīvu ieņēmumu ievirzi. Pieņemot grozījumus saistošos noteikumus atlaižu procentuālais apmērs prognozējoši saglabāsies. |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā | Nav ietekmes |
| 5. Informācija par administratīvajām procedūrām | Netiek mainītas. |

| | |
|--|----------------|
| 6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām | Nav paredzētas |
|--|----------------|

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence