

DELEĢĒŠANAS LĪGUMS Nr. 1/4-5/2-2020

Mārupe

2020.gada 30. janvārī

Mārupes novada dome, kuras vārdā, pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības nolikumu rīkojas tās priekšsēdētājs Mārtiņš Bojārs, turpmāk tekstā – Pašvaldība, no vienas puses, un

SIA “REX TERMINAL”, reģ.Nr.40103784619, kuras vārdā, pamatojoties uz biedrības statūtiem, rīkojas tās valdes loceklis Jānis Milzarājs, turpmāk tekstā – Pilnvarotā persona, no otras puses, turpmāk tekstā katra atsevišķi saukta – Puse un abas kopā – Puses, pamatojoties uz *Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.-42.pantiem, 45.panta otro daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar Mārupes novada domes 2020.gada 29.janvāra lēmumu Nr.28 (sēdes protokols Nr.2)*, noslēdz šādu deleģēšanas līgumu (turpmāk – Līgums):

I. Deleģēšanas priekšmets

1. Pašvaldība deleģē un Pilnvarotā persona apņemas izpildīt Līgumā noteiktajā kārtībā un apjomā likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajā pašvaldības funkcijā (gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana)) ietilpst ošo pārvaldes uzdevumu – pārbūvēt Mazo Gramzdas ielu ar kadastra apzīmējumu 8076 002 0075 001 (turpmāk tekstā - Inženierbūve) pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā “I-127 Mazā Gramzdas iela”, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 80760020075 (turpmāk tekstā – Uzdevums).
2. Pilnvarotajai personai nav tiesību Uzdevumu deleģēt citām personām.
3. Uzdevuma izpildes termiņš: viens gads.
4. Uzdevuma izpildei nepieciešamos resursus un finansējumu pilnībā nodrošina Privātpersona.

II. Pušu pienākumi un tiesības

5. Pilnvarotā persona apņemas veikt Uzdevumu par saviem līdzekļiem augstā profesionālā līmenī. Pilnvarotā persona nodrošina Uzdevuma izpildē iesaistītā personāla atbilstošu pieredzi un kvalifikāciju.
6. Pilnvarotā persona Uzdevuma izpildes ietvaros:
 - 6.1. izstrādā būvprojektu Uzdevuma izpildei saskaņā ar Pašvaldības sagatavoto projektēšanas uzdevumu;
 - 6.2. izstrādāto būvprojektu saskaņo ar Pašvaldību pirms būvatļaujas izņemšanas vai izņemtajā būvatļaujā atzīmes par projektēšanas darbu izpildi izdarīšanas;
 - 6.3. nodrošina būvdarbu veikšanu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem būvniecības jomā, saskaņā ar darbu organizācijas projektu, kuru pirms tam saskaņo ar Pašvaldību;
 - 6.4. nodod ekspluatācijā izbūvēto Inženierbūvi atbilstoši Pašvaldības saskaņotajam būvprojektam. Atkāpes no būvprojekta un izmaiņas tajā ir pieļaujamas tikai ar atsevišķu rakstisku Pašvaldības saskaņojumu.
7. Pašvaldība:
 - 7.1. pēc privātpersonas pieprasījuma izsniedz projektēšanas uzdevumu Privātpersonai;
 - 7.2. kontrolē Līguma izpildi;
 - 7.3. saprātīgos termiņos izskata saskaņošanai iesniegto ar būvniecību saistīto dokumentāciju;
 - 7.4. saskaņošanas atteikumu, ja tādu ir nepieciešams sniegt, vienmēr noformē rakstveidā un to pamato ar objektīviem apstākļiem.
- 7.5. pilnvaro Privātpersonu Pašvaldības vārdā iesniegt un saņemt dokumentus Mārupes novada būvvaldē un citās institūcijās, lai izpildītu Līguma 6.punktu.
8. Pašvaldībai ir tiesības jebkurā laikā rakstveidā pieprasīt no Pilnvarotās personas visa veida dokumentu apliecinātas kopijas un cita veida informāciju, kas saistīta ar Līguma izpildes gaitu.

III. Savstarpējo norēķinu kārtība, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumi

9. Pilnvarotā persona Uzdevuma izpildi nodrošina par saviem finanšu līdzekļiem.
10. Uzdevuma izpildei Pašvaldība piešķir Pilnvarotajai personai nekustamā īpašuma “I-127 Mazā Gramzdas iela”, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 80760020075 zemes vienības ar kadastra

apzīmējumiem 80760020081, 80760020082, 80760020083, 80760020084 atlīdzības lietošanā par Pašvaldības noteikto nomas maksu EUR 112,00 gadā bez PVN gadā, nomas līguma noslēgšanas gadā un līguma izbeigšanas gadā nomas maksu rēķinot proporcionāli nomas līguma spēkā esamības dienām. Nomas līguma noslēgšanas gadā nomas maksu palielina par EUR 600,00 (seši simti euro 00 centi). PVN aprēķina papildus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz atsevišķi pirms Nekustamā īpašuma nodošanas Privātpersonai.

11. Privātpersona nodrošina, ka nomas tiesību izmantošanas laikā nomā nodotais Nekustamais īpašums ir publiski pieejams, tā lietošana nav ierobežota, ciktāl tā pieejamību neierobežo ar pārbūvi saistītie satiksmes ierobežojumi, kas saskaņoti ar Pašvaldību Līgumā noteiktajā kārtībā.

IV. Pušu atbildība

12. Pilnvarotā persona ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, izpildot uzdevumu. Pilnvarotā persona patstāvīgi, bez pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem, tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā;

13. Pašvaldība ir atbildīga par deleģēta pārvaldes uzdevuma īstenošanu kopumā.

14. Ja Pilnvarotās personas prettiesiskas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas uzdevuma izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi trešajai personai un atlīdzinājuma prasījums tiek vērsts pret Pašvaldību, Pilnvarotā persona atlīdzina Pašvaldībai zaudējumus nodarītajā apmērā.

V. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība un uzdevuma izpildes pabeigšana

15. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot Pašvaldības norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz Uzdevuma izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Pilnvarotajai personai ir pienākums izpildīt Pašvaldības rīkojumus, lai pārtrauktu prettiesisku darbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskās darbības sekas.

16. Pilnvarotā persona pabeidz pildīt Uzdevumu ar akta par Inženierbūves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas brīdi.

17. Viena mēneša laikā pēc Uzdevuma izpildes pabeigšanas Pilnvarotā persona iesniedz Pašvaldībai ziņojumu par tā izpildi, kuram pievieno ar Inženierbūves izbūvi, nodošanu ekspluatācijā un turpmāku ekspluatāciju saistīto tehnisko dokumentāciju.

18. Pašvaldība izskata ziņojumu un tam pievienotos dokumentus viena mēneša laikā un par izskatīšanas rezultātiem informē Pilnvaroto personu, nosūtot rakstveida paziņojumu par ziņojuma izskatīšanas rezultātiem.

19. Pilnvarotajai personai ir pienākums novērst Pašvaldības konstatētos trūkumus paziņojumā norādītajā kārtībā un termiņos.

20. Ja trūkumi nav konstatēti vai tie ir novērsti, Puses vienojas par nomas līguma izbeigšanu.

VI. Līguma darbības termiņš, grozīšana un izbeigšana

21. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to ir parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz pilnīgai tajā noteikto Pušu saistību izpildei vai brīdim, kad Līgums tiek izbeigts Līgumā noteiktajā kārtībā.

22. Jebkuri grozījumi Līgumā jānoformē rakstveidā un jāparaksta abām Pusēm.

21. Līgums var tikt izbeigts normatīvajos aktos un Līgumā noteiktajos gadījumos, kā arī Pusēm rakstveidā vienojoties.

22. Pašvaldība ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu 15 (piecpadsmi) dienas iepriekš par to rakstveidā brīdinot Pilnvaroto personu, ja:

22.1. Pilnvarotā persona kavē jebkuru no Līguma izpildes termiņiem vairāk kā 30 (trīsdesmit) dienas un šo kavējumu nepārtrauc pēc Pašvaldības brīdinājuma;

22.2. Pilnvarotā persona pārkāpj normatīvos aktus;

22.3. Pilnvarotā persona izmanto Pašvaldības piešķirto resursu Līgumā neparedzētiem mērķiem vai saimnieciskajai darbībai, no kuras Pilnvarotā personā tiešā veidā gūst ienākumus;

22.4. Pilnvarotā persona veic darbības, kas kaitē vai var kaitēt nākotnē Pašvaldības tēlam vai darbībai;

22.5. tiek pasludināts Pilnvarotās personas maksātnespējas process vai tiek uzsākts Pilnvarotās personas likvidācijas process.

23. Pilnvarotā persona ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš par to rakstveidā brīdinot Pašvaldību, ja Pašvaldība ir pieļāvusi Līgumā noteikto termiņu kavējumu vairāk kā 30 (trīsdesmit) dienas un šo kavējumu nepārtrauc pēc Pilnvarotās personas brīdinājuma, apzināti un nepamatoti kavē Pilnvarotajai personai pildīt Līgumā pielīgtās saistības un īstenot Līgumā piešķirtās tiesības.

24. Līguma izbeigšanas gadījumā Puses veic savstarpējos norēķinus Līgumā minētajā kārtībā un termiņā.

VII. Noslēguma noteikumi

25. Līgums Pusēm rada likumīgus, spēkā esošus un saistošus pienākumus, lai garantētu šī Līguma noteikumu savlaicīgu, atbilstošu un pilnīgu izpildi.

26. Visi Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

27. Puses nav tiesīgas izpaust trešajām personām otras Puses konfidenciāla rakstura informāciju, kas veicot Līguma izpildi nonākusi viņa rīcībā. Šis noteikums neattiecas uz vispārpieejamas informācijas izpaušanu un gadījumiem, kad vienai no Pusēm normatīvajos aktos uzlikts par pienākumu sniegt pieprasīto informāciju.

28. Puses apzinās, ka Līguma izpildes ietvaros var rasties nepieciešamība savstarpēji apmainīties ar informāciju, kas satur personas datus. Šādā gadījumā katra Puse uzskatāma par patstāvīgu pārzini savā rīcībā esošu personas datu apstrādei un apņemas personas datus apstrādāt tikai atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tajā skaitā ievērojot Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) noteikumus. Personas datu nodošanas mērķis ir Uzdevuma izpildes un uzraudzības nodrošināšana. Katra Puse apņemas informēt tās personas, kuru dati tiek nodoti otrai Pusei, par datu apstrādi, tai skaitā nodošanu otrai Pusei, otras Puses nosaukumu, kontaktinformāciju un datu nodošanas mērķi, kā arī iespēju vērsties pie attiecīgas Puses, lai iegūtu papildu informāciju vai realizētu savas kā datu subjekta tiesības.

29. Puse nekavējoties informē otru Pusi par visiem Līguma izpildes laikā esošajiem vai iespējamajiem sarežģījumiem, kas varētu aizkavēt ar šo Līgumu uzņemto saistību izpildi.

30. Līgums sastādīts latviešu valodā divos identiskos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.

31. Līgumam ir viens pielikums – grafiskais pielikums.

VIII. Pušu paraksti un rekvizīti:

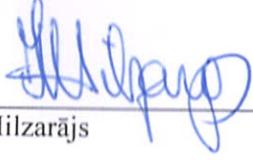
Pašvaldība

Mārupes novada pašvaldība
nod.maks.reģ.nr.90000012827
Adrese: Daugavas ielā 29, Mārupē
Tālr./fakss: 67934695/67149858
Konts Nr. LV69UNLA0003011130405
Banka: SEB Banka
Kods: UNLALV2X


Mārtiņš Bojārs

Pilnvarotā persona

SIA "REX TERMINAL",
reģ.Nr.40103784619
Vienības gatve 87b-7
Rīga, LV-1004


Jānis Milzarājs