



**2019.gada 23.decembris
MĀRUPES NOVADA BŪVVALDES
SĒDES PROTOKOLA Nr.42
PIELIKUMS Nr.2**

LĒMUMS Nr.2

Mārupes novadā

Par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību

Izskatot SIA "INOCENTRS" reģ.Nr. 40003740745 pilnvarotās personas (...), 2019.gada 19.decembra ar reģ. Nr.2/9/883 būvniecības iesniegumu un būvprojektu minimālā sastāvā būvniecības ieceres daudzfunkcionāla ēka "INO centrs" būvniecībai nekustamā īpašumā Daugavas iela 20A (kadastra Nr. 80760070287; kadastra apzīmējuma Nr. 80760072750), Mārupē, Mārupes novadā, Mārupes novada būvvalde **konstatē:**

1. Zemesgabals ar kadastra Nr. 80760070287; kadastra apzīmējuma Nr. 80760072750 (**Daugavas iela 20A**) 0.523 ha platībā, uz īpašuma tiesību pamata pieder SIA "INOCENTRS" reģ.Nr. 40003740745, (zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 866).
2. Saskaņā ar 2013.gada 18.jūnija Mārupes novada domē apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā Mārupes ciema robežās, kurā atļautā zemes izmantošana ir savrupmāju (t.sk. dvīņu māju, rindu māju), vasarnīcu un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība, papildizmantošana ir vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta būves, labiekārtotas publiskas ārtelpas.
3. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu pirms papildizmantošanas objektu būvniecības savrupmāju apbūves teritorijās ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 4.punktu un 1.pielikumu būve ir iedalāma trešā grupā.
5. Saskaņā ar Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos un MK 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu – Pēc būvniecības ieceres iesnieguma saņemšanas būvvalde pieņem lēmumu par publiskās apspriešanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta 5.daļu, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu atklāti balsojot ar 5 (piecām) balsīm „par” (A. Skalberga, L. Erdmane, U. Puļķis, J. Fricsons, E. R. Anšmits), „pret” nav, „atturas” nav,

Mārupes novada būvvalde **n o l e m j :**

1. Noteikt, ka daudzfunkcionālas ēkas "INO centrs" būvniecības ieceres īstenošanai nekustamā īpašuma Daugavas iela 20A, kadastra Nr. 80760070287; kadastra apzīmējuma Nr. 80760072750, Mārupes novadā ir nepieciešama publiskā apspriešana.
2. Uzsākt publisko apspriešanu divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmumu trīs dienu laikā publicēt Mārupes novada Domes mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.
4. Laikā līdz 2019.gada 23.februārim iesniegt Mārupes novada būvvaldē Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11.punktā uzskaitītos dokumentus.
5. Šo Lēmumu var apstrīdēt Mārupes novada Domē, Daugavas ielā 29, Mārupē, viena mēneša laikā no tā publicēšanas dienas, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.