



## Mārupes novada pašvaldības dome

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### Attīstības komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2026. gada 22.aprīlis

Nr. 4

**Komitejas sēde sasaukta plkst. 10.30, atklāta plkst.10.40**

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29;  
Sēdes veids – atklāta.

[Sēdes laikā tiek veikts audiovizuālais ieraksts.](#)

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

**Komitejas sēdi vada:** komitejas priekšsēdētājs Arnis Priediņš;

**Komitejas sēdē piedalās deputāti:** Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns,  
Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide;

**Komitejas sēdē piedalās deputāti, kas nav Attīstības komitejas locekļi:**

Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs

**Sēdē piedalās:**

Izpilddirektors Edijs Pelšs,

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja Ilze Krēmere,

Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāja Svetlana Buraka

Attīstības un plānošanas pārvaldes vides pārvaldības speciāliste Anita Lontone-Ieviņa

Padomnieks juridiskajos jautājumos Artūrs Detlavs,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste Iveta Lūka, Sarmīte Ozoliņa,

Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs Uldis Bārdulis

**Komitejas sēdi protokolē:**

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Linda Ušpele;

**Darba kārtība:**

Nr.p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 20 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Sebru - Veisi”, kad. Nr.8048 009 0040, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem.	Svetlana Buraka

2.	<b>Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Alikī" (kadastra Nr. 8048 007 0208) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai</b>	Svetlana Buraka
3.	<b>Par saistošo noteikumu "Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai" apstiprināšanu.</b>	Anita Lontone-Ieviņa
4.	<b>Par nekustamā īpašuma "Dzērvju pļavas", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 002 0062) detālplānojuma izstrādes izbeigšanu.</b>	Anda Sprūde

## 1.

### **Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 20 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Sebru - Veisi", kad. Nr.8048 009 0040, apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem**

*Ziņo Svetlana Buraka*

*Valdis Kārklīšs uzdod jautājumu*

*Svetlana Buraka sniedz atbildi*

*Audiovizuālais ieraksts 0h02m41s-0h05m55s*

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 29. aprīļa domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus **Nr. -/2026** "Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 20 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Sebru - Veisi", kad. Nr.8048 009 0042, apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem" (pielikums).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 2.

### **Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Alikī" (kadastra Nr. 8048 007 0208) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai**

*Ziņo Svetlana Buraka*

*Valdis Kārklīšs, Arnis Priediņš uzdod jautājumus*

*Svetlana Buraka sniedz atbildes*

Audiovizuālais ieraksts 0h06m41s-0h10m30s

Atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 29.aprīļa domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Alik” (kadastra Nr. 8048 007 0208) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8048 007 0208, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.28/2-8/5-2026 un noteikt detālplānojuma robežu atbilstoši zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 007 0208, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai 0,6026 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Alik” (kadastra Nr. 8048 007 0208) īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

### 3.

#### **Par saistošo noteikumu “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” apstiprināšanu**

*Ziņo Anita Lontone-Ieviņa*

*Valdis Kārkliņš, Arnis Priediņš uzdod jautājumus*

*Anita Lontone-Ieviņa sniedz atbildes*

Audiovizuālais ieraksts 0h11m10s-0h14m54s

Atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2026.gada 29.aprīļa domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. \_\_\_ “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai”, saskaņā ar pielikumu.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai saistošos noteikumus Nr. \_\_\_\_ “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi Nr. \_\_ “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas.
4. Ar saistošo noteikumu Nr. \_\_ “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr. 36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai”.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

#### 4.

#### **Par nekustamā īpašuma “Dzērvju pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 002 0062), detālplānojuma izstrādes izbeigšanu**

*Ziņo Arnis Priediņš*

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolēm:**

Iesniegt 2026.gada 29.aprīļa domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Atcelt Mārupes novada domes 2020.gada 25.marta lēmumu Nr.14 “Par nekustamā īpašuma “Dzērvju pļavas” (kadastra Nr.80760020062), Mārupes pagastā, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu”.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

*Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.11.00*

*Komitejas sēdi vadīja komitejas priekšsēdētājs:*

*Arnis Priediņš*

*Komitejas sēdi protokolēja*

*Centrālās pārvaldes  
domes sekretāre:*

*Linda Ušpele*

DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU