



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

---

### Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2023.gada 22. novembris

Nr.11

*Sēde sasaukta plkst. 13.00, atklāta plkst.14.20*

*Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārkliņš*

*Sēdē piedalās deputāti: Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis,*

#### **Sēdē nepiedalās:**

*Nikolajs Antipenko – veselības dēļ*

*Jānis Lagzdkalns – pamatdarbs*

*Andrejs Ence – attaisnojošs iemesls*

#### **Sēdē piedalās:**

*Izpilddirektore Agnese Jankuna,*

*Izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere,*

*Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas vietniece Dace Žīgure,*

*Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Lauma Erdmane, Daina Klauģe,*

*Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Svetlana Buraka, Anda Sprūde,*

*Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītājs Dāvids Valters,*

*Juridiskās nodaļas juristes Baiba Dzene,*

*Pašvaldības īpašumu pārvaldes Būvniecības nodaļas Ainavu arhitekts Žanete Salzirne,*

*Pašvaldības īpašumu pārvaldes Vides pārvaldības speciāliste Ziedīte Lapiņa,*

*Pašvaldības īpašumu pārvaldes nekustamo īpašumu speciāliste Sintija Aispure.*

#### **Komitejas sēdi protokolē:**

*Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne*

#### **Darba kārtība:**

1. Par izmaiņām Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.26/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētai kanalizācijas sistēmai” komisijas sastāvā.
2. Par grozījumiem Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas dalībnieku sastāvā un nolikumā.
3. Par grozījumiem Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas nolikumā un dalībnieku sastāvā.

4. Par Mārupes novada pašvaldības Koku stādīšanas darba grupas izveidošanu.
5. Par vienošanos noslēgšanu ar SIA "Getliņi EKO" par līguma termiņa pagarinājumu pakalpojuma sniegšanai - sadzīves atkritumu apglabāšanai poligonā "Getliņi".
6. Par Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 31.maija lēmuma Nr. 63. (sēdes protokols Nr. 10) "Par zemes vienības Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, kadastra apzīmējums 8076 008 0240 piekritību pašvaldībai" grozījumiem.
7. Par nekustamā īpašuma "Pļavmalas" (kadastra Nr.80480041650) zemes vienības (kadastra apzīmējums 80480041617), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
8. Par nekustamā īpašuma Viršu iela 20 (kadastra Nr.8076 008 0223), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Cielavas B" (kadastra Nr. 8076 006 0149), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
10. Par nekustamo īpašuma "Līberi" (kadastra Nr. 8048 010 0112), Babītes pagastā, Mārupes novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0112 un Liberu iela 29 (kadastra Nr.8048 010 0169), Liberu, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
11. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā.
12. Par adreses maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Vecozolu ielā 101 (kadastra Nr. 8076 008 0374), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
13. Par nekustamā īpašuma Jomas iela 5, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8048 003 1454) iegūšanu īpašumā.
14. Par nekustamā īpašuma Laukmales iela 10, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8048 001 0829) iegūšanu īpašumā.
15. Par nekustamā īpašuma Laukmales iela 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8048 001 0828) iegūšanu īpašumā.
16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0902 Mežezera ielā 2, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1351 Mežezera ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
18. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 013 0097 "Klīvu Mārtiņi", Klīvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1168 Jaunzemu ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā.
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Saules kalni", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0011, Salas pagastā, Mārupes novadā.
21. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Staltbrieži" kadastra Nr.8088 004 0398, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā.

22. Par nekustamā īpašuma "Ezerlejniēki", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu.
23. Par nekustamā īpašuma "Baltalstes" kadastra Nr. 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu.
24. Par nekustamo īpašumu "Svetas", kadastra Nr. 8048 007 1185 un "Jaunastras", kadastra Nr. 8048 007 0112, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
25. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu "Jaungraviņas", kadastra Nr. 80760060114 un Stīpnieku ceļš 23, kadastra Nr. 80760060031, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
26. Par nekustamā īpašuma Zīļu iela 20, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0342) iegūšanu īpašumā.
27. Par nekustamā īpašuma Zīļu iela 27, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0341) iegūšanu īpašumā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

1. Apstiprināt komitejas darba kārtību.
2. Vienojas atklāt komitejas sēdi.

## 1

**Par izmaiņām Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.26/2022  
"Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju  
pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētai kanalizācijas  
sistēmai" komisijas sastāvā**

*Ziņo Ilze Krēmere*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.30 (protokols Nr.17) grozījumu un izteikt 1.3.apakšpunktu šādā redakcijā:  
"1.3. Andra Priekule, Pašvaldības īpašumu pārvaldes Būvniecības nodaļas Ūdenssaimniecības sistēmu inženiere;".
2. Lēmums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 2

**Par grozījumiem Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba  
grupas dalībnieku sastāvā un nolikumā**

*Ziņo Ilze Krēmere*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

1. Apstiprināt šādus grozījumus Mārupes novada pašvaldības Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas nolikumā, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.septembra lēmumu Nr.30 (sēdes prot.Nr.11):
  - 1.1.Aizstāt 5.punktā vārdus “Centrālā administrācija” ar vārdiem “Attīstības un plānošanas pārvalde”;
  - 1.2.Aizstāt 26.punktā vārdus “Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas” ar vārdiem “Attīstības un plānošanas pārvaldes”.
2. Apstiprināt izmaiņas Mārupes novada pašvaldības Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas dalībnieku sastāvā, veicot grozījumus Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.septembra lēmuma Nr.30 (sēdes prot.Nr.11) lemjošās daļas 1.punktā attiecībā uz darba grupas dalībnieku sastāvu un amatu nosaukumiem, attiecīgi izsakot lemjošās daļas 1.punktu sekojošā redakcijā:

“1. Izveidot Mārupes novada pašvaldības Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupu šādā sastāvā:

  - 1.1. **Andrejs Ence**, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.2. **Mārtiņš Bojārs**, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.3. **Valdis Kārklīšs**, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks, Attīstības un vides jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.4. **Agnese Jankuna**, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektore;
  - 1.5. **Mārupes novada pašvaldības domes deputāti:**
    - 1.5.1. Nikolajs Antipenko;
    - 1.5.2. Ivars Punculis;
    - 1.5.3. Andris Puide;
    - 1.5.4. Oļegs Sorokins;
    - 1.5.5. Guntis Ruskis;
    - 1.5.6. Jānis Kazaks;
    - 1.5.7. Ilze Bērziņa;
    - 1.5.8. Aivars Osītis;
    - 1.5.9. Normunds Orleāns;
    - 1.5.10. Dace Štrodaha;
    - 1.5.11. Gatis Vācietis;
    - 1.5.12. Jānis Lībietis;
    - 1.5.13. Ira Dūduma;
    - 1.5.14. Jānis Lagzdkalns;
    - 1.5.15. Uģis Šteinbergs;
    - 1.5.16. Līga Kadiģe.”

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt šādus grozījumus Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas nolikumā:
  - 1.1. Izteikt 1.1.punktu šādā redakcijā:

“Darba grupa Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādei (turpmāk – Darba grupa) izveidota ar Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu, ar mērķi izstrādāt Mārupes novada pašvaldības Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, Attīstības programmas, teritorijas plānojuma un citu attīstības plānošanas dokumentu projektus pēc administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas.”
  - 1.2. Izteikt 2.5.punkta ievaddaļu šādā redakcijā:

“2.5. Organizēt Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, Attīstības programmas, teritorijas plānojuma un citu attīstības plānošanas dokumentu izstrādi, tai skaitā.”
  - 1.3. Izteikt 2.5.4.punktu šādā redakcijā:

“2.5.4. līdzdarboties Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, Attīstības programmas, teritorijas plānojuma un citu attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādē, izvērtēt sagatavotos plānošanas dokumentu projektus vai citu sagatavoto dokumentāciju pēc nepieciešamības, un sniegt viedokli par nepieciešamajiem labojumiem pirms projektu iesniegšanas novada domē lēmumu pieņemšanai;”
  - 1.4. Aizvietot 3.1.punktā vārdus “15 (piecpadsmit)” ar vārdiem “16 (sešpadsmit)”.
2. Apstiprināt izmaiņas Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu darba grupas dalībnieku sastāvā, veicot grozījumus Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija lēmuma Nr.32 (sēdes prot.Nr.6) lemjošās daļas 1.punktā attiecībā uz Mārupes novada pašvaldības institūciju darbinieku sastāvu un amatu nosaukumiem, attiecīgi izsakot lemjošās daļas 1.punktu sekojošā redakcijā:

“1. Apstiprināt Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupu (turpmāk – Darba grupa) šādā sastāvā:

  - 1.1. Darba grupas vadītājs – Andrejs Ence, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.2. Valdis Kārklīšs, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks, Attīstības un vides jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.3. Mārtiņš Bojārs, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.4. Agnese Jankuna, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektore;
  - 1.5. Ilze Bērziņa, Mārupes novada pašvaldības domes deputāte;
  - 1.6. Aivars Osītis, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
  - 1.7. Līga Kadiģe, Mārupes novada pašvaldības domes deputāte;
  - 1.8. Ira Dūduma, Mārupes novada pašvaldības domes deputāte;
  - 1.9. Ivars Punculis, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
  - 1.10. Andris Puide, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
  - 1.11. Guntis Ruskis, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
  - 1.12. Mārupes novada pašvaldības institūciju darbinieki:
    - 1.12.1. Ilze Krēmere, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektores vietniece attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja (ar Darba grupas vadītāja vietnieka pilnvarām);
    - 1.12.2. Evita Rozīte – Bikše, Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja;

- 1.12.3. Dace Žīgure, Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja vietniece;
- 1.12.4. Santa Rutkovska, Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja pienākumu izpildītāja;
- 1.12.5. Baiba Dzene, Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākā juriste.”

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

#### 4

### **Par grozījumiem Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas dalībnieku sastāvā un nolikumā**

---

*Ziņo Žanete Salzirne*

*Nepieciešams papildināt lēmumprojektu uz domes sēdi – darba grupas sastāvā iekļaujot Andri Puidi pēc paša vēlēšanās.*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puiķe, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Koku stādīšanas darba grupas nolikumu saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Izveidot Mārupes novada pašvaldības Koku stādīšanas darba grupu šādā sastāvā:
  - 2.1. Valdis Kārklīšs;
  - 2.2. Ira Dūduma;
  - 2.3. Ilze Bērziņa;
  - 2.4. Guntis Ruskis;
  - 2.5. Jānis Lagzdkalns;
  - 2.6. Žanete Salzirne;
  - 2.7. Anita Lontone - Ieviņa;
  - 2.8. Aigija Ladiga;
  - 2.9. Jānis Ozoliņš.
3. Lēmums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

#### 5

### **Par vienošanos noslēgšanu ar SIA “Getliņi EKO” par līguma termiņa pagarinājumu pakalpojuma sniegšanai - sadzīves atkritumu apglabāšanai poligonā “Getliņi”**

---

*Ziņo Ziedīte Lapiņa*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puiķe*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

- 1) Slēgt vienošanos pie 2010.gada 10.februārī Mārupes novada pašvaldības un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja SIA “Getliņi EKO” savstarpēji noslēgtā līguma Nr.5-25/23-2010 par pakalpojumu sniegšanu- sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi” par līguma termiņa pagarināšanu (pielikums Nr.1).

- 2) Slēgt vienošanos pie 2010.gada 22.novembrī Babītes novada pašvaldības un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja SIA "Getliņi EKO" savstarpēji noslēgtā līguma Nr.569 par pakalpojumu sniegšanu- sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā "Getliņi" par līguma termiņa pagarināšanu (pielikums Nr.2).
- 3) Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam parakstīt sagatavotās vienošanās pie līgumiem par līguma termiņa pagarināšanu.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 6

### **Par Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 31.maija lēmuma Nr. 63. (sēdes protokols Nr. 10) "Par zemes vienības Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, kadastra apzīmējums 8076 008 0240 piekritību pašvaldībai" grozījumiem**

*Ziņo Sintija Aispure*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Izteikt Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 31. maija lēmuma Nr.63 (sēdes protokols Nr.10) "Par zemes vienības Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, kadastra apzīmējums 8076 008 0240, daļu piekritību pašvaldībai" lemjošās daļas 1.punktu šādā redakcijā:  
"1. Noteikt, ka 1435/10355 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra apzīmējums 8076 008 0240, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0240, 0,2720 ha platībā, piekrīt Mārupes novada pašvaldībai un īpašuma tiesības reģistrējamas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.”.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 7

### **Par nekustamā īpašuma "Pļavmalas" (kadastra Nr.80480041650) zemes vienības (kadastra apzīmējums 80480041617), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

*Ziņo Anda Sprūde*

*Audio ieraksts 5h:39min.:10s. – 5h:54min.:53s.*

*Debatēs piedalās – Andris Puide, Valdis Kārklīšs, Aivars Osītis, Anda Sprūde, Dace Žīgure  
Uz domes sēdi lūdz precizēt detālplānojuma izstrādes projekta informāciju*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Jānis Kazaks*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma "Pļavmalas" (kadastra Nr.80480041650) zemes vienības (kadastra apzīmējums 80480041617), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 (četras) nedēļas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamo īpašumu īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 8

### **Par nekustamā īpašuma Viršu iela 20 (kadastra Nr.8076 008 0223), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

1. Apstiprināt, sertificētas zemes ierīkotājas Andras Valaines (sertifikāta Nr.AA00000032) izstrādāto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Viršu iela 20 (kadastra Nr.8076 008 0223), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0223 (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķir un saglabāt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 008 0223	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	<b>105239143</b>	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0511	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses saglabāšana	ēkai	8076 008 0223 001	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	<b>105239143</b>	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"



adreses saglabāšana	ēkai	8076 008 0223 002	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	<u>105239143</u>	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Viršu iela 20A, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes	8076 008 0512	Projektā zemes vienība "Nr.2"
adreses saglabāšana	ēkai	8076 008 0223 004	Viršu iela 20A, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	<u>105239457</u>	Viršu iela 20A, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.2"

3. Noteikt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
  - 3.1. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501) – 5,7532 ha platībā;
  - 3.2. atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas (kods 1105) – 0,0150 ha platībā.
  - 3.3. zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 0,8955 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0152 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104) -0,0155 ha platībā
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
6. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 9

### **Par nekustamā īpašuma "Cielavas B" (kadastra Nr. 8076 006 0149), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Dace Štrodaha, Andris Puiķis, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmij:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Cielavas B" (kadastra Nr.8076 006 0149) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0149 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršanu	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	“Bašēnu cielavas” Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060429	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	80760060149	“Cielavas B” Mārupes pagasts, Mārupes novads	<b>103526238</b>	“Cielavas B” Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060430	Projektā zemes vienība “Nr.2”

- Piešķirt zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0431 – 0,14 ha platībā nosaukumu V22 Bašēnu ceļš – Mežgaļi, Mārupes pagasts, Mārupes novads.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0429, 1,00 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
- Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0430, 0,99 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
- Noteikt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0431, 0,14 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 10

**Par nekustamo īpašuma “Liberi” (kadastra Nr. 8048 010 0112), Babītes pagastā, Mārupes novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0112 un Liberu iela 29 (kadastra Nr.8048 010 0169), Liberu, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puiķis, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

- Apstiprināt nekustamā īpašuma “Liberi” (kadastra Nr. 8048 010 0112), Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0112 un nekustamā

īpašuma Liberu iela 29 (kadastra Nr.8048 010 0169), Liberu, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).

2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 010 0112	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 010 0112	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 001	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 002	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 003	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 004	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 005	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 006	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0112 008	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>103048083</u>	“Līberi”, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 010 0169	Liberu iela 29, Liberu, Babītes pagasts, Mārupes novads	<u>104416754</u>	Liberu iela 29, Liberu, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 010 0169	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0169 001	Liberu iela 29, Liberu, Babītes pagasts,	<u>104416754</u>	Liberu iela 29, Liberu, Babītes	-	Projektā zemes

			Mārupes novads		pagasts, Mārupes novads		vienība "Nr.2"
adreses saglabāšana	ēkai	8048 010 0169 002	Liberu iela 29, Liberi, Babītes pagasts, Mārupes novads	<b>104416754</b>	Liberu iela 29, Liberi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.2"

- Noteikt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0112 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 12.11 ha platībā.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0169 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 0,5900 ha platībā un individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) - 0,1650 ha platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 11

### Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā

*Ziņo Lauma Erdmane*

*Audio ieraksts 6h:05min.:18s.-6h:09min.:32s.*

*Debatēs piedalās Andris Puide, Valdis Kārklīšs, Lauma Erdmane*

*Andris Puide interesējas kāds šobrīd ir ielas statuss.*

*Valdis Kārklīšs informē, ka iela ir izbūvēta, nodota ekspluatācijā, ir ierīkoti kanalizācijas un ūdensvada tīkli. Iela ir privāta un tā ir labā stāvoklī, un tai ir palielinājies satiksmes noslogojums. Finansiālu apsvērumu dēļ ielas īpašniece nevar uzturēt šo ielu, kā arī apsaimniekot piegulošos īpašumus.*

*Andris Puide interesējas kāds ir ielas segums.*

*Valdis Kārklīšs informē, ka ielai ir šķembu segums.*

*Lauma Erdmane informē, lai ielai uzklātu cieto segumu ir nepieciešams 75% apbūves piegulošajos īpašumos. Pašvaldības dome pieņemot lēmumu par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Kabiles ielas posmam apņemas šo ielas posmu uzturēt ne izbūvēt.*

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Andris Puide, Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Kabiles ielas posmam (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 2164, 8076 007 1246, 8076 007 2806, 8076 007 1944, 8076 007 2889) saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Uzdot Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Kabiles ielas posmu iekļaut Mārupe novada ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā no 2024.gada 1.janvāra.

3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**12**

**Par adreses maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Vecozolu ielā 101 (kadastra Nr. 8076 008 0374), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā**

---

*Ziņo Lauma Erdmane*

*Audio ieraksts 6h:09min.:35s. – 6h:14min.:14s.*

*Valdis Kārklīšs interesējās vai ir zināms kur konkrēti atradīsies Tele2 elektronisko sakaru tīklu tornis. Sākotnēji Tele2 pārstāvji lūdza torņa izvietojumu pašvaldības zemesgabalā uz ko saņēma atteikumu.*

*Lauma Erdmane norāda, ka šo informāciju ir nepieciešams vēl precizēt, bet iespējams pie Vecozolu ielas stūrī.*

*Andris Puide uzsver, ka Tele2 atrodot privātu zemes gabalu, neatkarīgi no pašvaldības, var torni izvietot zemesgabalā ar 100m<sup>2</sup>, kur pašvaldībai ir jānodrošina šīs zemes gabala daļas lietošanas mērķu maiņa.*

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 3 (*Valdis Kārklīšs, Andris Puide, Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

**Neiesniegt** 2023.gada 29.novembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā.

**UZ DOMES SĒDI NEVIZĪTAIS  
LĒMUMPROJEKTS Nr.12**

**Par adreses maiņu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Vecozolu ielā 101 (kadastra Nr. 8076 008 0374), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā**

---

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**13**

**Par nekustamā īpašuma Jomas iela 5, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 003 1454) iegūšanu īpašumā**

---

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), balsojumā nepiedalās *Andris Puide*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1.Izsniegt A. Ļ., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Jomas iela 5, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1454, iegūšanu īpašumā.

2.Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**14**

**Par nekustamā īpašuma Laukmales iela 10, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā  
(kadastra Nr. 8048 001 0829) iegūšanu īpašumā**

---

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), *balsojumā nepiedalās Andris Puide*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Izsniegt A. K., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Laukmales iela 10, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 001 0829, ½ dom. daļas iegūšanu īpašumā.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**15**

**Par nekustamā īpašuma Laukmales iela 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā  
(kadastra Nr. 8048 001 0828) iegūšanu īpašumā**

---

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), *balsojumā nepiedalās Andris Puide*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Izsniegt A. K., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Laukmales iela 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 001 0828, ½ dom. daļas iegūšanu īpašumā.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**16**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu  
8048 007 0902 Mežezera ielā 2, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

---

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma Mežezera ielā 2, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0912, zemes vienībai Mežezera ielā 2, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0902, 2,4227 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

### 17

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1351 Mežezera ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Andris Puide*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma Mežezera ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0944, zemes vienībai Mežezera ielā 4, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1351, 0,8319 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

### 18

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 013 0097 “Klīvu Mārtiņi”, Klīvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Andris Puide*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Klīvu Mārtiņi”, Klīvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 013 0097, zemes vienības “Klīvu Mārtiņi”, Klīvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8048 013 0097, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz:
  - 0,46 ha platībā Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

- 0,22 ha platībā uz Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
  - 0,3 ha platībā uz Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701);
  - 1,96 ha platībā uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Zemes vienības īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 19

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1168 Jaunzemu ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā**

---

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma Jaunzemu ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 003 1168, zemes vienībai Jaunzemu ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1168, 0,2729 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 20

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Saules kalni”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0011, Salas pagastā, Mārupes novadā**

---

*Ziņo Daina Klauģe*

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), *balsojumā nepiedalās Aivars Osītis*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Kristapa Kordes (sert. Nr. AA0133), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Saules kalni”, (kadastra Nr. 8088 006 0011) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0011, Salas pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt un saglabāt adreses:



Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	8088 006 0011	“Saules Kalni”, Salas pagasts, Mārupes novads	106966553	“Saules Kalni”, Salas pagasts, Mārupes novads	80880060252	Nr.3	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Saules Osta”, Salas pagasts, Mārupes novads	80880060251	Nr.2	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Saules Skati”, Salas pagasts, Mārupes novads	80880060250	Nr.1	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201)

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0253 - 0,21 ha platībā nosaukumu “Saules Vārti”, Salas pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie aprūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**21**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1168 Jaunzemu ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā**

*Ziņo Svetlana Buraka*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmij:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Staltbrieži” kadastra Nr. 8088 004 0398, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.28/2-8/12-2023 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Staltbrieži”, kadastra Nr.8088 004 0398, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 004 0060, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai 6,1 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Staltbrieži”, kadastra Nr.8088 004 0398, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemt lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemt lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

## 22

### **Par nekustamā īpašuma “Ezerlejnietis”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu**

*Ziņo Svetlana Buraka*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puiķis, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Noteikt, ka ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.15 (protokols Nr.14) apstiprinātā nekustamā īpašuma “Ezerlejnietis”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 008 0043), detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņš ir 2024.gada 24.novembris.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu iesnieguma iesniedzējam uz elektroniskā pasta adresi.
3. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai nodrošināt paziņojuma par pieņemto lēmumu ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**Par nekustamā īpašuma "Baltalstes" kadastra Nr. 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu**

---

*Ziņo Svetlana Buraka*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Izbeigt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.56 (prot. Nr.18) uzsākto detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Baltalstes”, kadastra Nr. 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Atcelt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.56 (prot. Nr.18) apstiprināto darba uzdevumu Nr. 28/2-8/11-2023.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt iesniedzējiem uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.
4. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumus par pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

24

**Par nekustamo īpašumu “Svetas”, kadastra Nr. 8048 007 1185 un “Jaunastras”, kadastra Nr. 8048 007 0112, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

---

*Ziņo Svetlana Buraka*

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Andris Puide*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamo īpašumu “Svetas”, kadastra Nr. 8048 007 1185 un “Jaunastras”, kadastra Nr. 8048 007 0112, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 (četras) nedēļas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamo īpašumu īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Jaungraviņas”, kadastra Nr. 80760060114 un Stīpnieku ceļš 23, kadastra Nr. 80760060031, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai**

---

*Ziņo Dace Žigure*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Aivars Osītis, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamo īpašumu “Jaungraviņas”, kadastra Nr. 80760060114 un Stīpnieku ceļš 23, kadastra Nr. 80760060031, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.28/2-8/13-2023 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamo īpašumu “Jaungraviņas”, kadastra Nr. 80760060114 un Stīpnieku ceļš 23, kadastra Nr. 80760060031, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai 8,879 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja vietnieci Daci Žīguri.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājai paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**Par nekustamā īpašuma Ziļu iela 20, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0342) iegūšanu īpašumā**

---

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” 2 (*Andris Puide, Jānis Kazaks*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Izsniegt SIA “VK legal”, Reģ. Nr.40103979997, izziņu par nekustamā Ziļu iela 20, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0342, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā*

**Par nekustamā īpašuma Ziļu iela 27, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0341) iegūšanu īpašumā**

---

*Ziņo Lauma Erdmane*

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Dace Štrodaha, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Kazaks*), *balsojumā nepiedalās Andris Puide, Jānis Lībietis*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Izsniegt SIA “VK legal”, reģistrācijas Nr. 40103979997, izziņu par nekustamā Zīļu iela 27, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0341, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

*Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst. 15.53*

*Komitejas sēdi vadīja:*

*/paraksts/*

*Valdis Kārkliņš*

*Komitejas sēdi protokolēja  
Centrālās pārvaldes  
domes sekretāre*

*/paraksts/*

*Silva Sprudzāne*