

Pārskats par būvniecības ieceres: Ēkas vienkāršota atjaunošanu ar lietošanas veida maiņu -saimniecības ēkas pārplānošanu par kafejnīcu Ošu iela 18 Jaunmārupe (zemes Gabala kad. numurs 8076 011 0085; kad. apzīmējums 8076 011 0085) publiskās apspriešanas rezultātiem.

Sastādīts saskaņā ar MK noteikumiem nr.671 „Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtība”

Zemes gabala raksturojums

1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8076 011 0085 Ošu iela 18 1.6155 ha platībā, uz īpašuma tiesību pamata pieder (Īpašniekam) (zemesgrāmatas nodalījums Nr. 200).
2. Saskaņā ar 2013.gada 18.jūnija Mārupes novada domē apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals Ošu iela 18 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā Jaunmārupes ciema robežās, kurā atļautā zemes izmantošana ir savrupmāju (t.sk. dvīņu māju, rindu māju), vasarnīcu un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība, papildizmantotā ir vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta būves, labiekārtotas publiskas ārtelpas.
4. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu, pirms papildizmantotā objekta būvniecības savrupmāju apbūves teritorijās ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process.
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 4.punktu un 1.pielikumu būve ir iedalāma pirmā grupā.
6. Saskaņā ar MK 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu – Pēc būvniecības ieceres iesnieguma saņemšanas būvvalde, Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos, pieņem lēmumu par publiskās apspriešanas nepieciešamību.

Publiskās apspriešanas norise

- 1) 16.10.2022. izskatot ierosinātāja pilnvarotās personas SIA “juni” reģ.nr. 40203242354 2022.gada 16.augusta būvniecības iesniegumu būvniecības iecerei Ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu Ošu iela 18 Jaunmārupe Mārupes nov. (kadastra Nr. 8076 011 0085,

kadastra apzīmējuma Nr. 8076 011 0085), (Būvniecības lietas BIS reģ. Nr. BIS-BL-495678-7801) Mārupes novada būvvalde pieņēma lēmumu nr. Nr.BIS-BV-5.2-2022-27 Par būvniecības ieceres Ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu Ošu ielā 18, Jaunmārupē, Mārupes nov. publiskās apspriešanas nepieciešamību.

2) 24.11.2022. izskatot ierosinātāja pilnvarotās personas SIA “juni” reģ.nr. 40203242354 , 24.11.2022. iesniegtos dokumentus būvniecības iecerei Ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu Ošu iela 18 Jaunmārupē Mārupes nov (kadastra Nr. 8076 011 0085, kadastra apzīmējuma Nr. 8076 011 0085), Mārupes novada būvvalde pieņem lēmumu nr. 2 Par ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu-saimniecības ēkas pārplānošanu par kafejnīcas būvniecības ieceres Ošu ielā 18, Jaunmārupē, Mārupes nov. publiskās apspriešanas uzsākšanu (dokumenta nr. BIS-BV-5.3-2022-24)

3) Uzsākt īpašnieka (Īpašnieka) ierosinātās būvniecības ieceres Ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu- saimniecības ēkas pārplānošanu par kafejnīcas būvniecības ieceres Ošu ielā 18, Jaunmārupē, Mārupes nov publisko apspriešanu laika posmā no 12.12.2022. līdz 17.01.2023.

4) Lēmumu publicēt Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.

5) Organizēt prezentācijas sanāksmi 2023. gada 9.janvārī plkst. 17.00 Mārupes novada pašvaldības ēkas vestibilā Daugavas ielā 29 Mārupē

6) Paziņojums par būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai ar aptaujas lapu sabiedrības viedokļa paušanai tiek ievietots Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv;

7) Apbūvējamā zemesgabalā Ošu iela 18 Jaunmārupē publiski redzamā un pieejamā vietā tiek novietota būvtāfele ar informāciju par būvniecības ieceri.

PAR ĒKAS VIENKĀRŠOTA ATJAUNOŠANA AR LIETOŠANAS VEIDA MAIŅU-SAIMNIECĪBAS ĒKAS PĀRPLĀNOŠANU PAR KAFEJNĪCU, OŠU IELA 18, JAUNMĀRUPĒ, MĀRUPES NOVADĀ (kad.nr.8076-011-0085; kad. apzīmējumu nr.8076-011-0085)

BŪVNIECĪBAS IECERES PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

P R O T O K O L S

Mārupē, 2023.gada 09.janvārī

Sanāksmi sāk plkst. 17.00
Sanāksmi beidz plkst. 17.16

Sanāksmes norises vieta: Mārupes novada Domes vestibils, Daugavas iela 29, Mārupē, Mārupes novads

Sanāksmi vada – Aida Skalberga Mārupes novada būvvaldes vadītāja

Sanāksmi protokolē - Agnese Auniņa Mārupes novada būvvaldes vadītājas palīgs

Sanāksmē piedalās:

Ieceres ierosinātājs

Ieceres prezentētājs arhitekta biroja pārstāvis

Iedzīvotāji

Mārupes novada pašvaldības datorsistēmu un datortīklu administrators

A.Skalberga: Labvakar klātesošie! Es esmu būvvaldes vadītāja Aida Skalberga un vadīšu šodien saimniecības ēkas pārplānošanas par kafejnīcu Jaunmārupē Ošu ielā 18 otro prezentācijas sapulci. Zemesgabals Ošu iela 18, saskaņā ar spēkā esošo Mārupes novada apbūves un teritorija plānojumu, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā. Saskaņā ar spēkā esošiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, lai savrupmāju teritorijā varētu īstenot kafejnīcas būvniecības ieceri, ir nepieciešama publiskās apspriešanas procedūra. Publiskā apspriešana mums norit laika posmā no 2022.gada 12.decembra līdz 2023. gada 17.janvārim, tās ir četras nedēļas. Informācija par to tika izvietota pašvaldības mājas lapā, avīzē, BIS un informatīvā plāksne novietota pie zemes gabala. Šajā laikā visiem interesentiem ir iespēja piedalīties būvniecības ieceres prezentācijas sapulcē, saņemt sīkāku informāciju par būvniecības ieceri, kā arī ir iespējams attālināti aizpildīt aptaujas anketas un saņemt atbildes uz uzdotiem jautājumiem, izteikties un iesniegt iebildumus, kā arī dot savus ierosinājumus. Šī publiskā apspriešana notiek jau otro reizi, jo pirmās apspriešanas laikā tika konstatēti būtiski trūkumi iecerē un līdz ar to, vienojoties ar būvniecības ieceres ierosinātāju, tika veikta ieceres pilnveidošana un attiecīgi bija jāveic atkārtoti šis publiskās apspriešanas process. Šī sapulce tiek protokolēta. Pēc 17.janvāra būs iespējams iepazīties ar sapulces protokolu, kā arī būs pieejams Pārskats par publiskās apspriešanas rezultātiem. Izvērtējot tos, pēc šī mēneša būvvalde pieņems lēmumu par šīs ieceres atbalstīšanu vai noraidīšanu. Pati sapulce norisēs šādi, tūlīt došu vārdu ieceres autoram- arhitektam.

Ieceres prezentētājs arhitektu biroja pārstāvis: Es esmu biroja pārstāvis, ne arhitekts.

A.Skalberga: Jautājumus varēsiet uzdot gan arhitekta biroja pārstāvim, gan būvniecības ieceres ierosinātājam. Lūdzu visiem runāt skaidri, lai varam protokolēt. Tālāk dodu vārdu biroja pārstāvim. Kādā veidā šo kafejnīcu ir plānots apkalpot, no kurienes ir piebraukšana, kāda ir vides pieejamība, kāda ir funkcija kopumā, lai cilvēkiem būtu skaidrs, ko jūs plānojat šajā zemes gabalā darīt.

Ieceres prezentētājs arhitektu biroja pārstāvis: Būvniecības iecere paredz saimniecības ēkas pārplānošanu par kafejnīcu. Šī ir otrā reize, pirmā reizē bija daži būtiski trūkumi, nebija nodrošinātas stāvvietas, piebraukšana pie teritorijas, arī piegādes un atkritumu izvešana. Nebija atrisināts jautājums par tualeti. Šobrīd tas viss ir atrisināts. Pati ēka tuvāk Ozolu ielai (parādīšu fasādes) ir konteineru tipa ēka, kas tur jau ir novietota, ir saskaņota un nodota ekspluatācijā. Šobrīd pati teritorija ap ēku ir labiekārtota ir bruģēti laukumi, kā arī tur ir gan ūdens, gan kanalizācija, ir elektrība, šobrīd ēka tiek pārplānota par kafejnīcu. Kopējā ēkas platība ir 21m². Lielāko platību aizņems virtuves daļa, sagatavošanas, pasniegšanas daļa, ir paredzēti pāris galdiņi iekšā, bet ar domu, ka kafejnīcai būs vasarās ārā sēdēšana, vai arī gatavošana līdzņemšanai. Par būves novietojumu: šeit var redzēt, ka pati ēka atrodas tuvāk pie Ozolu ielas. Piebraukšana ēkai ar stāvlaukumu paredzēta no Ošu ielas Ošu ielas 18 teritorijā, kur jau ir esošs asfaltētais laukums, kur var paredzēt stāvlaukumu gan apmeklētājiem un arī invalīdu stāvlaukumu. Var nodrošināt operatīvā transporta piebraukšanu un arī visas piegādes notiks caur iebraukšanu no Ošu ielas. Tāpat notiks arī atkritumu apsaimniekošana. Atkritumu konteineri ir novietoti aiz ēkas atsevišķā nojumē, nožogojumā. Konteineri tiks izstumti ārā atkritumu izvešanas dienās, konkrētā laikā uz Ošu ielu, no turienes arī ir paredzēta atkritumu savākšana. Tuae apmeklētājiem ir invalīdu tualete ar nepieciešamiem izmēriem. Tā būs nomātā tualete, novietota aiz ēkas ārpusē. Teritorijā ir esoši vārti no Ozolu ielas pie sarkanās līnijas. Tie vārti ir saglabājami, kā neatliekamam transportam galējas nepieciešamības gadījumā iebraukšanai. Šajā attēlā var redzēt nobruģēto laukumu, kas jau ir labiekārtots un nobruģēts. Tas īsumā viss par pašu ieceri.

Varbūt ir kādi jautājumi?

Iedzīvotāja: Mēs esam gatavībā, es kā Jaunmārupietis, ar ģimeni un bērniem, kaimiņiem, mēs ļoti gaidām, kaut ko līdzīgu jau sen. Par šo ideju tikai priecājamies un atbalstām.

A.Skalberga: Lūdzu uzrakstiet anketā savu viedokli. Pie mums var saņemt izdrukātas anketas.

Iedzīvotājs: Ja e-pastā aizsūtīju anketu, vai ir vērts vēl vienu aizpildīt?

A.Skalberga: Pietiek ar vienu anketu. Anketu skaitam nav nozīmes tad, kad mēs lemjam par atbalstīšanu vai noraidīšanu.

Iedzīvotāja: Mums kā Mārupes iedzīvotājiem nemaz nav kur Jaunmārupē aiziet. Speciāli jābrauc uz Mārupi.

Iedzīvotājs: Vai var arī uzdot jautājumus par Jaunmārupes attīstību?

A.Skalberga: Attīstības nodaļa šeit nav. Atbildēšu.

Iedzīvotājs: Varbūt Jūs kā būvvaldes pārstāvji varat atbildēt, izstāstīt ideju, vai ir plānots teritoriālajā attīstībā par viesmīlības, sabiedriskās ēdināšanas attīstību guļamrajonā? Blakus mums ir stadions, konkrēti, bērni nodarbojas ar sportu, ir treniņi, mums ir svarīgi, lai ir opcija gan viesiem, gan arī vietējiem iedzīvotājiem, lai būtu šīs te ēdināšanas iespējas. Vai Domes pārstāvjiem ir kāda plašāka vīzija, kā tam ir jāattīstās? Mārupē ir trīs, Ādažos ir astoņas, Piņķos ir piecas vietas, visur ir, bet Jaunmārupē bez vietām.

A.Skalberga: Diemžēl būvvalde vairs nenodarbojās ar novada attīstības plānojumu, bet faktiski ir tā, ka attīstības plānā jau nevar paredzēt konkrētu objektu esamību, var paredzēt tikai teritoriju šādu objektu esamībai, teorētiskai iespējamībai, bet tas viss ir privātais bizness. Ja privātais investors nesaskata iespēju biznesam šajā teritorijā attīstīties, tad neviens ar varu nepiespiedīs viņu te ienākt. Jaunmārupē, kā Jūs redziet, arī lielveikali nenāk iekšā pašlaik. Veikali ir ļoti piesardzīgi. Ir tikai tie vēsturiskie mazie veikali, kas faktiski pēc būtības ir novecojuši. Nopirka zemesgabalu SIA "Elvi" pretī jaunajam bērnu dārzam Ozolu ielā, bet tā attīstībā pagaidām nekādu aktivitāti neredzam. Zemesgabalu viņi ir iegādājušies, bet nekas nenotiek, visi ir ļoti piesardzīgi. Mums, protams, teritorija ir, kur varētu šādas funkcijas būt, bet nevar ievilināt iekšā investoru, ja viņš šaubās par savu biznesu.

Iedzīvotājs: Par to arī bija mana jautājuma būtība- pievilināt investorus un radīt labvēlīgu vidi. Ir pietiekoši daudz zemesgabalu un vecās infrastruktūras ēkas, dažādas sūkņu stacijas un vēl citas konstrukciju ēkas, apsveicami viennozīmīgi, ka ir šī iecere.

A.Skalberga: Šeit nav pašvaldības uzņēmums, tas ir privāts bizness.

Iedzīvotājs: Jā, vai tiks lemts par labvēlīgas vides radīšanu tieši šādām iniciatīvām?

A.Skalberga: Tad jāprasa viedoklis attīstības nodaļai. Es varu komentēt tikai viedokli no būvvaldes puses.

Ieceres prezentētājs arhitektu biroja pārstāvis: Tā vide jau tā arī veidojas, uztaisa viens šādu ieceri, saprot ka aiziet un ir un uzrodas vēl kāds, pamazām tas viss arī attīstās.

A.Skalberga: Mums pie stadiona ir precedents, kad tika iznomāti zemes gabali līdzīgi šādas kafejnīcas izveidošanai, kaut kādu mēnesi šis uzņēmējs darbojās un tad pārtrauca.

Iedzīvotājs: Viņi darbojās divus gadus. Tā ir savādāka tirdzniecība, tā ir tirdzniecība uz riteņiem. Skaidrs, paldies.

A.Skalberga: Varbūt vēl kāds vēlās uzdot kādu jautājumu? Lūgums aizpildīt anketas, lai varam saprast vai Jūs atbalstāt šo ieceri, vai nē.

Iedzīvotāja: Es domāju par to ielu kopumā? Tur diemžēl ir tā eja uz stadionu un tur mašīnas 'skrien'. Vai kopumā ir domāts par atbilstošām ceļa zīmēm un ātruma slāpēšanu?

A.Skalberga: Pašvaldības plānos ir atjaunot ielas segumu Mazcenu alejai un arī Ozolu ielai, jo tur iet sabiedriskais transports. Tas varētu notikt šajā gadā. Tad arī tiks domāts par ātruma slāpēšanas šajās ielās. Bet tur, kur ir sabiedriskais transports ātruma vaļņus parasti neierīko, ja vienīgi blakus nav skolas. Tā, ka es nezinu, kādi būs šie risinājumi. Bet ir doma par šo ielu atjaunošanu. Vai tas tā notiks, grūti pateikt. Domes plāni tādi ir šajā gadā.

Varbūt pašam ieceres ierosinātājam ir ko vēl sacīt?

Ieceres ierosinātājs: Es ļoti ceru, ka Jūs apstiprināsi ieceri un ka mēs beidzot varēsim atvērties. Beidzot varēsim parādīt, kas ir burgers, dabīgs burgers. Ļoti ceram, ka viss piepildīsies. Būs vieta, kur vietējiem iedzīvotājiem satikties, kaimiņiem, radiem, draugiem. Tās jau arī trūkst Jaunmārupē, tādas vietas īsti nav. Iet pie viena kaimiņa, tad pie otra kaimiņa, gribās kādu vietu, kur aiziet visiem kopīgi paēst burgerus.

A.Skalberga: Lai Jums izdodas!

Iedzīvotāja: Tur jau vairāk staigātāji ir. Garāmejojot, stāvvietā nebūs tik noslogota, cik tie gājēji garām ejot ieies iekšā, jo gan pa Loka ceļu, gan pa Ozola ielu ļoti daudz cilvēki staigā. It sevišķim kad bija Covid19 laiks. Tādai mazai kafejnīcai tā vieta ir ļoti laba.

A.Skalberga: Jebkurā gadījumā, tie kas piebrauks, tiem arī ir nodrošinātas stāvvietas. Tam tā ir jābūt attiecībā uz publiskiem objektiem.

Iedzīvotāja: Mums ir ļoti aktuāli, jo mums bērni spēlē futbolu un kaimiņi. Mums Jaunmārupē nav kur paēst. Brauciet uz Ādažiem, Ikšķili, visur ir, bet Jaunmārupē nav kur.

Iedzīvotāja: Tas ir arī pierādījums, tam ka mēs vasarā tur diezgan bieži esam, ka pēc treniņiem jauniešiem nav kur laiku pavadīt. Viņi visi sēž pieturā. Labāk, ka viņiem tomēr būtu vieta, kur atnākt un paēst un tad doties mājās. Tad jaunai paaudzei būtu, kur satikties. Šobrīd lai paēstu, ir jābrauc vai nu uz Mārupi, vai Rīgu, jo Jaunmārupē nav vietas kur aiziet. Tas tā, domājot par nākotni.

A.Skalberga: Ja Jums nav neviena jautājuma vairāk, tad aizpildiet anketas, kuras varat atstāt klientu apkalpošana centrā, vai atvest uz būvvaldi Jaunmārupē. Paldies par uzmanību, paldies, ka atnācāt. Ja ir kādi ierosinājumi droši rakstiet. Projektēšanas gaitā varam ko precizēt un pilnveidot, jo šī ir tikai iecere dotā brīdī. Projekts tiks skatīts. Paldies Jums visiem!

Mārupes Būvvaldes lēmums par būvatļaujas izdošanu tiks publiskots mājas lapā un BIS sistēmā. Lēmumu ir iespēja apstrīdēt viena mēneša laikā no tā izdošanas brīža.

Sēde tiek slēgta 17.16

Sēdi vadīja: _____ /A. Skalberga/

Sēdi protokolēja: _____ /A. Auniņa/

BŪVniecības IECERES PUBLISKĀ APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTO IEROSINĀJUMU UN IEBILDUMU APKOPOJUMS
No 12.12.2022. līdz 17.01.2023.

Nr.pk.	Vārds, uzvārds	Adrese	Saņemts	Viedoklis	Iebildumi/ ierosinājums
1.	Īpašnieks	Alkšņu iela	09.01.2023.	Ļoti gaida, kad jaunam uzņēmējam būs iespēja atvērt savu iecerēto mazo uzņēmumu	nav
2.	Īpašnieks	Ievu iela 4	09.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
3.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 27 dz.11	23.03.2022.	Atbalsta būvniecības ieceri, ļoti gaida kafejnīcas atvēršanu	nav
4.	Īpašnieks	Alkšņu iela 6	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
5.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 13 dz.63	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, lūdz atbalstīt būvniecības ieceri, jo ciematā nekā cita nav	nav
6.	Īpašnieks	Alkšņu iela 6	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, ļoti gaida kafejnīcas atvēršanu	nav
7.	Īpašnieks	Priežu iela 62	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
8.	Īpašnieks	Kārkliņu iela 32	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, labprāt apmeklētu jauno kafejnīcu	nav
9.	Īpašnieks	Neriņas iela 11	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, gaida kafejnīcas atvēršanu	nav

10.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 10 dz.28	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
11.	Īpašnieks	Ošu iela 12	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
12.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 13	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri. Jaunmārupē ir vajadzīga vieta, kur satikties, parunāt, iedzert kafiju	nav
13.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 13. dz.18	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
14.	Īpašnieks	Kārkliņu iela 21	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, futbolistu bērniem un vecākiem ir svarīga kafejnīca šajā vietā, kur paēst.	nav
15.	Īpašnieks	Kārkliņu iela 21	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
16.	Īpašnieks	Skabāržu iela 3	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
17.	Īpašnieks	Ūdru iela 8	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, lai uztur teritoriju zaļu	nav
18.	Īpašnieks	Pededzes iela 17	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, Jaunmārupē būs garšīgi burgeri	nav
19.	Īpašnieks	Pierīga	10.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, lūdz atļaut atvērt kafejnīcu	nav
20.	Īpašnieks	Ceriņu iela 4	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
21.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 13	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
22.	Īpašnieks	Vītolu iela 12	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
23.	Īpašnieks	Alkšņu iela 9	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, lūdz nebremzēt jaunos uzņēmējus un ļaut darboties	nav
24.	Īpašnieks	Alkšņu iela	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, lūdz nebremzēt jaunos uzņēmējus un ļaut darboties	nav
25.	Īpašnieks	Bērzu iela 3	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
26.	Īpašnieks	Bērzu iela 3	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
27.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 19 dz.7	12.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri, lai uzņēmējs var pilnvērtīgi uzsākt savu biznesu, kas nesīs papildus ienākumus novadam un radīs mūsdienīgu ātrās ēdināšanas vietu Jaunmārupē	nav
28.	Īpašnieks	Loka ceļš	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav

29.	Īpašnieks	“Skrabāni”	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
30.	Īpašnieks	Neriņas iela 17	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
31.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 13 dz.53	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
32.	Īpašnieks	Ceriņu iela 4	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
33.	Īpašnieks	Priežu iela 86	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
34.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 25 dz. 18	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
35.	Īpašnieks	“Bišozoli”	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
36.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 6 dz.15	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
37.	Īpašnieks	“Kalnavītoli”	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
38.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 13 dz.29	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
39.	Īpašnieks	Ceriņu iela 4	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
40.	Īpašnieks	Rīga	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
41.	Īpašnieks	Priežu iela 4	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
42.	Īpašnieks	Skuju iela 15	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
43.	Īpašnieks	Mazcenu aleja 23 dz.13	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
44.	Īpašnieks	Dzeņu iela	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
45.	Īpašnieks	Dzeņu iela 2	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
46.	Īpašnieks	Ventas iela	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri lai vietējiem un viesiem būtu kur aiziet ar ģimeni paēst	nav
47.	Īpašnieks	Ievu iela 4	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
48.	Īpašnieks	Ievu iela 4	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
49.	Īpašnieks	Dzelzceļa iela 45	18.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav
50.	Īpašnieks	Kārkliņu iela 32	19.01.2023.	Atbalsta būvniecības ieceri	nav

Publiskās apspriešanas norises apkopojums

- 1) Būvniecības ieceres: Ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu Ošu ielā 18, Jaunmārupē, Mārupes nov. (zemes gabala kadastra Nr. 8076 011 0085, kadastra apzīmējuma Nr. 8076 011 0085) publiskā apspriešana notika laika posmā no 12.12.2022. līdz 17.01.2023.
- 2) Paziņojums par būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai ar aptaujas lapu sabiedrības viedokļa paušanai tika ievietots Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv.
- 3) Zemesgabalā Ošu iela 18 publiski redzamā un pieejamā vietā tika novietota būvtāfele ar informāciju par būvniecības ieceri.
- 4) 09.01.2023. plkst.17.00 Mārupes pašvaldības domes ēkas vestibilā tika organizēta būvniecības ieceres Ēkas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu Ošu ielā 18, Jaunmārupē, Mārupes nov. (zemes gabala kadastra Nr. 8076 011 0085, kadastra apzīmējuma Nr. 8076 011 0085) prezentācijas sapulce.
- 5) Būvniecības ieceres prezentācijas sapulcē piedalījās būvniecības ierosinātājs, Mārupes novada domes darbinieki un iedzīvotāji.
- 6) Publiskās apspriešanas laikā tika saņemtas 50 aizpildītas novada iedzīvotāju aptaujas anketas.

Apkopotie iebildumi un ierosinājumi

1. Iedzīvotāji būvniecības ieceres prezentācijas sapulcē un iesniegtajās anketās izteica atbalstu saimniecības ēkas lietošanas veida maiņai par kafejnīcu Ošu ielā 18 Jaunmārupē (zemes gabala kadastra Nr. 8076 011 0085, kadastra apzīmējuma Nr. 8076 011 0085), kā arī neizteica papildus iebildumus vai ierosinājumus ieceres pilnveidošanai

Pārskatu sagatavoja būvvaldes vadītāja

/A.Skalberga/