

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

VISPĀRĪGĀ DAĻA.

Kultūras objekta – parka pie Švarcenieku muižas labiekārtošanas būvprojekta darbu organizēšanas projekts izstrādāts saskaņā ar:

- Izstrādāto kultūras objekta – parka pie Švarcenieku muižas labiekārtošanas būvprojektu;
- „Būvniecības likums”, 01.10.2014, Rīgā;
- „Darba aizsardzības likums”, 01.01.2002, Rīgā;
- “Vispārīgie būvnoteikumi”, LR MK noteikumi Nr. 500, 19.08.2014, Rīgā (turpmāk – “VB”);
- „Ēku būvnoteikumi” LR MK noteikumi Nr. 529, 01.10.2014, Rīgā (turpmāk – „ĒK”);
- “Ugunsdrošības noteikumi” LR MK noteikumi Nr. 238, 01.09.2016, Rīgā;
- LBN 201 – 15 Būvju ugunsdrošība;
- Mārupes Domes izstrādāto darba uzdevumu projektēšanai.

Būvobjekta novietne – Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe, Mārupes novads, LV-2166, zemesgabala kadastra Nr. 8076 0110 628.

Darbu organizācijas projekts izstrādāts, lai:

- nodrošinātu racionālu un kvalitatīvu būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijas republikas normatīvo aktu prasībām;
- sniegtu informāciju par būvdarbu veikšanas laikā veicamajiem darba aizsardzības, darba drošības tehnikas un ugunsdrošības pasākumiem;
- nodrošinātu būvdarbu izpildes higiēniskumu, nekaitīgumu cilvēku veselībai un apkārtējai videi.
- būvorganizācijas izstrādātu Darbu veikšanas projektu (DVP) atbilstoši LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts” prasībām.

BŪVNICĪBAS APSTĀKLI UN DARBU IZPILDES NOSACĪJUMI.

Esošais stāvoklis.

Projektējamais zemesgabals ir samērā līdzens. Zemesgabala dabīgā reljefa augstuma atzīmes ir robežās no 8.03 dienvidaustumu pusē līdz 9.89 ziemeļu pusē. Latvijas augstumu sistēmā (LAS -2000.5). Gruntsūdens līmenis 1.5 Uz zemesgabala pie

Mazcenu alejas atrodas ēka, kurā darbojas Mārupes pašvaldības Dienas centrs bērniem un jauniešiem „Švarcenieki”.

Būvniecības sagatavošanas darbi.

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu uzsākšanas veikt visus nepieciešamos saskaņošanas darbus.

Veikt īpašuma robežu, sarkano līniju un aizsardzības zonu noteikšanu dabā. Pirms rakšanas darbu sākšanas precizēt komunikāciju un tīklu augstuma atzīmes apkalpojošās organizācijas pārstāvja klātbūtnē, lai rakšanas darbu gaitā nebojātu esošās komunikācijas. Grunts rakšanas un grunts blīvēšanas darbus LVRTC elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslās veikt bez mehānismu pielietojuma.

Darbu organizācijas projekts ir shematisks, to precizē būvuzņēmējs atbilstoši sevis izvēlētai būvniecības tehnoloģijai, pieejamiem/ paredzētiem mehānismiem u.c. specifikai. Līdz darbu sākumam būvuzņēmējam jāizstrādā DVP, kurā tiek precizēts pagaidu būvju, būvniecības materiālu novietņu un pagaidu nožogojuma novietojums. Pēc būvdarbu pabeigšanas visas skartās teritorijas jāsakārto un jāveic labiekārtošana.

Prožektoru būvlaukumā uzstādāmi saskaņā ar VS 12.1.046-85.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām būvlaukumā uzstādāmi ugunsdzēsības aparāti un aprīkojums, jāierīko evakuācijas ceļus. Darba vietas, evakuācijas ejas un pieejas darba vietām regulāri tīrīt, uzturēt kārtībā. Ugunsdrošības stenda novietojumu skatīt būvdarbu ģenerālplānā.

Pagaidu elektroenerģijas pieslēgums pie teritorijā esoša sadales skapja. Pagaidu ūdensvada pieslēgums pie Dienas centra ārpusē esošā laistīšanas krāna. Pieslēgšanos precizēt uz vietas, saskaņot ar pasūtītāju un tīklu īpašniekiem. Resursu patēriņam uzstādāmi skaitītāji. Pagaidu elektroinstalācijas kabeļus jāievieto gumijas apvalkā; tie jāaizsargā būvdarbu tehnikas pārvietošanās zonā.

Objektā ar rīkojumu jābūt noformētam atbildīgajam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu veicot būvdarbus, nojaukšanas un atjaunošanas darbus. Norīkot atbildīgo personu, kura sekos, lai būvniecības laikā bīstamā zonā neatrastos nepiederošas personas.

Būvuzņēmējam būvlaukumā jānodrošina ar darbu izpildē saistīto materiālo vērtību apsardzi. Būvlaukuma apsardze nodrošina pret nepiederošu personu (t.i. personu bez speciālas caurlaides) iekļūšanu būvlaukuma teritorijā, ka arī veic ienākošo un izejošo materiālu, elektroinstrumentu un iekārtu reģistrāciju un kontroli. Pie objekta izvieto būvtafelī. Paredzēt kabeļu aizsardzību, zem iebrauktuves, pirms būvdarbu uzsākšanas.

Plānotie darbi un ieteicamā darbu veikšanas secība.

Teritorijas labiekārtojums sadalīts 2 būvniecības kārtās:

1.Kārta:

- Būvlaukuma sagatavošanas darbi;
- Esošo inženiertīklu demontāža;
- Esošo gājēju celiņu demontāžas darbi;
- Koku un krūmu izciršana;
- Projektēto inženiertīklu izbūve;
- Projektēto celiņu un laukumu seguma izbūve;
- Dīķa tīrīšana un sausā dīķa izveidošana;
- Parka infrastruktūras objektu izbūve;
- Projektēto apstādījumu ierīkošana.

2.Kārta:

- Grants laukuma izbūve dienas centra saimniecības vajadzībām;
- Atkritumu konteīnera novietnes laukuma izbūve;
- Apstāšanās vietas atkritumu vedējam izbūve.

Darbus iespējams veikt paralēli, darbu secību pa tvērieniem – posmiem nosaka ģenerāluzņēmējs DVP.

Segu izbūves secība:

- Trases nospraušana dabā;
- Esošo segumu demontāža;
- Esošo pazemes inženierkomunikāciju atrašanās vietas noteikšana apkalpojošās organizācijas pārstāvja klātbūtnē;
- Šķērsojamo pazemes inženierkomunikāciju aizsardzība;
- Celiņu/laukumu gultnes izstrāde;
- Celiņu/laukumu segas pamatu konstrukcijas izbūve;
- Celiņu/laukumu segas izbūve;

Segu konstrukcijas un to apjomus skatīt lapā TS-2.

Būvdarbu veikšanas vietu norobežošana.

Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem atbilstoši VS 23407-78 (VS 12.4.059-89), kurš nosaka funkcionālas nozīmes nožogojumu ar aizsargājošām, drošības un brīdinājuma funkcijām, kā arī nožogojumu uzstādīšanas vietu (iekšējo un ārējo) un stiprinājuma

veidus. Būvlaukumu nožogot visā apjomā ar pagaidu žogu no saliekamiem mobilā žoga posmiem, žoga augstums 212 m. Būvdarbu laikā nodrošināt drošu būvdarbu zonu, liedzot pieeju nepiederošām personām. Būvdarbu laikā nodrošināt piekļuvi Dienas centra ēkai izbūvējot drošu, norobežotu gājēju ceļu no Mazcenu alejas līdz ēkai.

Pirms būvdarbu uzsākšanas esošās apbūves apstākļos galvenais būvuzņēmējs iezīmē un norobežo bīstamās zonas atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 421 „Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”, apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā Ministru kabineta noteikumiem Nr.400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”. Bīstamo zonu noteikšanu veic atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas. Saskaņā ar būvdarbu vadītāja rīkojumu tiek veikta būvdarbu veikšanas vietas norobežošana.

Pagaidu ēkas un būves.

Būvobjekta teritorijā paredzēts izvietot sekojošas pagaidu ēkas: strādājošo sadzīves telpa - pārvietojama, konteineru tipa; materiālu un inventāra noliktava - pārvietojama, konteineru tipa; pārvietojama biotualets, atkritumu tvertne, sarga telpa- pārvietojama, konteineru tipa, ugunsdzēsības stends. Visas pagaidu ēkas izvieto tā, lai tās netraucētu inženiertīklu demontāžu un izbūvi.

Konstrukciju un būvmateriālu nokraušanai var tikt izmantota brīvā laukuma daļa pie Dienas centra, kuras zonā nav inženierkomunikāciju. Būvmateriālu piegādi objektā organizēt saskaņā ar DVP sastāvā izstrādāto materiālu piegādes grafiku.

Satiksmes organizācija būvlaukumā.

Autotransporta piebraukšana būvlaukumam organizējama no Mazcenu alejas. Maksimālais pieļaujamais transporta kustības ātrums būvlaukuma teritorijā - 5 km/h. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par satiksmes organizāciju būvlaukumā un pievadceļos, cik tālu tas attiecas uz būvdarbiem, un būvdarbu vietas aprīkošanu.

Koku aizsardzības pasākumi būvdarbu laikā.

Ja būvniecības darbības zonā vai tai līdzās atrodas koki, kuru vainagi varētu tikt bojāti, būvdarbu veicējam jāinformē pasūtītājs par iespējamību veikt zaru apgriešanu pirms būvniecības darbu uzsākšanas. Lai nodrošinātu koku ilgtspējīgu saglabāšanos, ir jāievēro koku aizsardzības zonā noteiktie aizsardzības pasākumi –būvniecības darbu zonā esošajiem kokiem pirms darbu uzsākšanas ap koka stumbru jāveic speciāla aizsarga (vairoga) montāža vismaz 2m augstumā. Koku sakņu zonā aizliegts kraut un uzglabāt būvmateriālus, būvgružus, braukt ar tehniku. Vietās, kur kustības

organizēšana neļauj nebradāt un/vai nebraukāt pāri saglabājamo koku saknēm, ierīko koka vai metāla (atkarībā no slodzes) pagaidu laipas. Koka sakņu zonā nav pieļaujama pagaidu būvju novietošana, nav pieļaujama ķīmiski vai bioloģiski aktīvu šķīdumu izliešana.

Būvdarbu kvalitātes kontrole.

Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem.

Būvdarbu kvalitātes kontrole ietver:

- Būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu, konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
- Atsevišķu darba operāciju vai darba procesu tehnoloģisko kontroli; pabeigta (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

Būvniecības ilgums.

Būvdarbu darbietilpība un būvniecības ilgums nosakāms saskaņā ar pasūtītāja un būvuzņēmēja savstarpēji noslēgto līgumu, ievērojot būvniecībai nepieciešamo darbu tehnoloģijas un izmantojot nepieciešamo un atbilstošo tehnoloģisko aprīkojumu. Plānotais būvniecības ilgums 12 mēneši.

DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS BŪVDARBU LAIKĀ.

Pirms darbu uzsākšanas būvlaukumā darba devējs veic nodarbināto darba drošības un veselības aizsardzības apmācību, kas ietver:

- 1) ievadinstruktāžu, nodarbinātajam stājoties darba attiecībās ar darba devēju,
- 2) instruktāžu darba vietā:
 - 2.1) sākotnējo- uzsākot darbu objektā;
 - 2.2) atkārtoto;
 - 2.3) neplānoto un mērķa instruktāžu.

Pēc strādājošo zināšanu pārbaudes, instruktāžas veicējs veic atzīmes attiecīgos darba instruktāžas žurnālos. Instruktāžu veic saskaņā ar MK noteikumiem Nr.749 "Apmācības kārtība darba aizsardzības jautājumos" (no 01.10.2010.).

Pirms būvdarbu uzsākšanas nozīmētais darba drošības koordinators sastāda objekta darba aizsardzības plānu, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 IV nodaļu, kā arī nosūta Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu. Sastādīto darba aizsardzības plānu un iepriekšējā paziņojuma par būvniecības

uzsākšanu kopijas darba aizsardzības koordinators novieto objektā visiem pieejamā labi redzamā vietā un nepieciešamības gadījumā regulāri atjauno.

Darba aizsardzības koordinatora prasību izpilde būvdarbos nodarbinātajām personām ir obligāta.

Būvlaukumā galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvobjekta iekšējās kārtības, darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus, ievērojot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītas personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvobjekta apmeklēšanu, par to apliecinot ar savu parakstu reģistru žurnālā.

Strādājošo obligāto veselības pārbaudi veic saskaņā ar MK noteikumiem Nr.219 "Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude" (no 01.04.2009.). Veselības pārbaudi veic personām, kuras paredzēts nodarbināt darbos, kuros viņu veselības stāvokli ietekmē kaitīgi darba vides faktori vai pastāv augsts nelaimes gadījumu risks pašam nodarbinātajam vai apkārtējiem.

Būvobjektā jāiekārto ar informācijas zīmēm apzīmētas pirmās medicīniskas palīdzības sniegšanas vietas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas), sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītiem tālruņa numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai (ugunsdzēsības un glābšanas, policijas, ātrās medicīniskas palīdzības un citi dienesti) . Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstošiem individuālas aizsardzības līdzekļiem ar EC marķējumu un atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstošiem darba apaviem (ar pēdu, purngala aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē IAL (individuālo aizsardzības līdzekļu) pielietošanu atbilstoši darba aizsardzības instrukcijai, būvobjekta iekšējās kārtības un Ministru kabineta noteikumu Nr. 372 "Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālas aizsardzības līdzekļus" prasībām.

Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt ar EC marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām. Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 "Noteikumi par bīstamajām iekārtām", ir jāveic uzraudzība saskaņā ar Latvijas Republikā izdoto likumu "Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību". Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropētāji), kuriem ir apliecināti dokumenti. Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Būvuzņēmējam organizējot darbinieku apmācību, tos obligāti jāapmāca drošai smagumu celšanai un pārvietošanai saskaņā ar MK noteikumu Nr.344 "Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus" prasībām.

Par darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību ievērošanu un realizēšanu atbildīgs ir Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Prasības strādājot tranšējās.

Lai izvairītos no tranšeju malu nogrūvuma un tranšējā strādājošo apbērsanas, būvdarbu gaitā pielietojamos būvmateriālus jāizvieto grunts nogrūvuma konusa +0,5m attālumā no tranšejas malas. Veicot darbus dziļās tranšējās (dziļāk par 0,5m), jāveic tranšeju sienu nostiprināšana pret nobrukumiem vai tranšeju sienas jārok slīpumā, kas tuvs grunts dabiskās nogāzes slīpuma leņķim. Strādājot tranšējās jālieto aizsargķiveres. Aizliegts darbus tranšējās veikt vienatnē, jānodrošina, lai vismaz viens strādājošais atrastos ārpus tranšejas, lai tās iebrukuma vai applūšanas gadījumā varētu palīdzēt tranšējā esošajiem strādniekiem.

Prasības veicot darbus ar ekskavatoru un kravas celtņiem.

Kravas celtni vai ekskavatoru atļauts vadīt tikai apmācītam celtni vai ekskavatora operatoram, bet pieāķēt vai atāķēt kravas – tikai apmācītam stropētājam. Kravas celšanas vai ekskavatora darbības zonā nedrīkst atrasties personas, kam nav tieša sakara ar veicamo darbu. Aizliegts uzstādīt celtni vai ekskavatoru uz nesagatavotas grunts vai slīpumā, kura lielums pārsniedz attiecīgā mehānisma pasē noteikto. Rakšanas darbu laikā ekskavatoram jāatrodas ne tuvāk tranšejas malai kā grunts dabīgās nogāzes konuss+0,5m. Aizliegts izrakto grunti nobērt tieši pie tranšejas malām.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI.

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs. Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 01.09.2016.).

Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446 prasībām. Ugunsbīstamo darbu veikšanu pagaidu vietās atļauts veikt pēc juridiskās personas, kas veic būvdarbus, vadītāja vai tā rakstiski nozīmētas personas rakstiskas atļaujas saņemšanas. Atļaujā norāda darbu veidu, vietu, laiku un ugunsdrošības pasākumus.

VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS.

Būvdarbu laikā ieverot likuma “Aizsargjoslu likums” 37. panta prasības.

Būvdarbu laikā nodrošināt apkārtējās vides un virszemes ūdens objektu aizsardzību no piesārņošanas ar būvmateriālu atkritumiem un naftas produktiem no celtniecības tehnikas. Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.

Nodrošināt, ka objekta teritorija nav piesārņota un piegružota ar būvatkritumiem. Būvdarbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši “Atkritumu apsaimniekošanas likumam”, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas. Aizliegts sajaukt būvdarbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus. Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar vietējās pašvaldības saistošos noteikumus noteikto atkritumu apsaimniekošanas plānu. Izvedot būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.

Nodrošināt likumdošanā noteikto prasību par troksni, tā ievērošanu.

Aleksejs Circenis
