



18.12.2017. Nr. 2-5/3177
Uz _____ Nr. _____

TEHNISKIE NOTEIKUMI

Projektējamais objekts: “Kultūras objekta – parka pie Švarcenieku muižas labiekārtojums”.

Nekustamais īpašums Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe, Mārupes novads, Kad.Nr. 80760110628.

1. Būvprojekts jāizstrādā saskaņā ar Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. – 2026. gadam “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Mārupes novada teritorijas izmantošanas apbūves noteikumiem, kā arī būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
2. Būvprojekts izstrādājams uz digitālā formā izgatavota topogrāfiskā plāna pamatnes M 1:500 LKS - 92 koordinātu sistēmā, mēroga koeficients 0.9996000. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Būvprojektu izstrādā licencēta projektēšanas organizācija.
4. Nodrošināt piebraukšanas iespējas piegulošajiem zemes īpašumiem.
5. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi no izbūvējamās iebrauktuves un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm. Projektā uzrādīt ūdens atvades principiālos risinājumus.
6. Nodrošināt redzamības brīvlaukus iebrauktuves zonā.
7. Iebrauktuves konstruktīvos segas slāņa biezumus pieņemt atbilstoši plānotajām transporta slodzēm un ģeoloģijas izpētes datiem.
8. Būvprojektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja būvdarbi notiks inženierkomunikāciju aizsargjoslās, kā arī visiem pieguļošo zemju privātīpašniekiem Lilliju ielā, atkarībā no izvēlētajām pieslēguma vietām.
9. Inženierkomunikāciju ieguldīšanas vietu pēc iespējas jāparedz tā, lai netiktu skarta esošās ielas vai ceļa brauktuves (sarkano līniju, ceļa nodalījuma joslas vai aizsargjoslas robežās). Šķērsojot Pašvaldības ielas, ceļus un koku sakņu vietas pēc iespējas paredzēt darbu veikšanu ar “caurdures metodi”.
10. Būvdarbu veikšanas zonā paredzēt zaļās zonas atjaunošanu ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms būvdarbu uzsākšanas.
11. Ja tiek skarta esošā iela vai ceļa segas konstrukcija, būvdarbu tranšejas platumā paredzēt ceļa segas drenējošās kārtas, minerālmateriālu pamata kārtas un virskārtas atjaunošanu, izmantojot jaunu materiālu, kas atbilst “Ceļu specifikācijas 2017” noteiktajām prasībām. Jaunās segas

konstrukcijas kārtu sablīvēšanu veikt atbilstoši "Ceļu specifikācijas 2017" noteiktajām prasībām. Tranšejās izbūvētajai segas konstrukcijai paredzēt pakāpienu veidā salaidumu ar esošo ielas vai ceļa segas konstrukciju.

Asfalta seguma atjaunošanu nepieciešams veikt atbilstoši (skatīt 1. pielikumu):

- ja būvdarbu tranšeja skar asfalta brauktuvi vienā brauktuves pusē, asfalta seguma atjaunošanas darbi jāveic līdz brauktuves asij;
- ja būvdarbu tranšeja skar asfalta brauktuves asi, asfalta seguma atjaunošanas darbi veicami pilnā brauktuves platumā.
- ja tiek skartas asfalta nobrauktuves, tad atjaunošanas darbi veicami pilnā nobrauktuves apjomā.

12. Būvprojektā jāiekļauj noteikums par pienākumu nepasliktināt darbu veikšanā izmantoto pievedceļu tehnisko stāvokli. Ja darbu veikšanas rezultātā tiek pasliktināts pievedceļu tehniskais stāvoklis, būvdarbu veicējam ir pienākums novērst radītos bojājumus par saviem līdzekļiem līdz būvdarbu pabeigšanas termiņa beigām.
13. Satiksmes organizāciju būvdarbu laikā izstrādāt saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 421 "Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem".
14. Būvprojekts jāsaskaņo ar savstarpēji saistīto SIA "BM-projekts" izstrādāto būvprojektu "Mazcenu alejas pārbūve".
15. Būvprojektu saskaņot Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldē.
16. Būvprojektu saskaņot būvvaldē likumdošanā noteiktā kārtībā.
17. Pie objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes **atzinumu**.

Tehniskie noteikumi derīgi divus gadus.

Izpilddirektors

Petrovskis, 29225434
stanislavs.petrovskis@marupe.lv

Ivars Punculis