



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Rīgas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.: 6 7249066, e-pasts: [riga@lvceli.lv](mailto:riga@lvceli.lv) [www.lvceli.lv](http://www.lvceli.lv)

Rīgā 15.12.2017

Nr. 4.3.1 / 14048

### TEHNISKIE NOTEIKUMI

Būvprojekta "Kultūras objekta-parka pie Švarcenieku muižas labiekārtojums" izstrādei.

*Tehniskie noteikumi izdoti:* SIA "OSE DOMUS", reģistrācijas Nr. 40103269352, Ģertrūdes iela 109 - 4, Rīga, LV-1009.

*Objekta adrese:* zemes gabals ar kadastra Nr.8076 011 0628, Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe, Mārupes novads, LV-2166.

*Projektēšanas prasības un sevišķie noteikumi:*

1. Būvprojektu izstrādāt, ievērtējot Latvijas Republikas 1997. gada 5. februāra likumu „Aizsargjoslu likums”, Ministru kabineta 2014. gada 18. augusta noteikumus Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi” Mārupes novada teritorijas plānojumu, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumus un normas (LVS 190 grupas standartus), kā arī citu spēkā esošus normatīvos dokumentus un noteikumus.
2. Autostāvvietas objekta vajadzībām paredzēt ārpus ielu sarkanajām līnijām, to novietojumu un tehniskos risinājumus paredzēt atbilstoši standarta LVS 190-7 „Vienlīmeņu autostāvvietu projektēšanas noteikumi” prasībām.
3. Pievedceļa parametrus un segas konstrukciju izvēlēties atbilstoši iebraucošā transporta sastāvam un kustības intensitātei un Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2014. – 2026. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
4. Nodrošināt redzamības brīvlaukus krustojumu un stāvlaukuma pievedceļa zonās, kā arī aprīkot krustojumus ar nepieciešamajām ceļazīmēm atbilstoši LVS77 prasībām.
5. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi no autostāvvietas un jaunbūvējamām ietvēm un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvē. Gājēju un velosipēdu ceļu risinājumus paredzēt atbilstoši standarta LVS 190-9 „Velosatiksmē” prasībām.
6. Ievērot vides pieejamības prasības.
7. Nodrošināt piebraukšanas iespējas piegulošajiem zemes īpašumiem.
8. Projekta plāna lapās iekļaut sekojošu tekstu: **„Vismaz 5 dienas pirms būvdarbu uzsākšanas pašvaldības ielu sarkanajās līnijās, būvuzņēmējam iesniegt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļai darba vietas un satiksmes organizācijas shēmu un darbu veikšanas laika grafiku”.**
9. Izstrādāto būvprojektu saskaņot uz aktualizēta teritorijas topogrāfiskā plāna papīra veidā LKS 92 koordinātu sistēmā ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļu – adrese: Mazā Rencēnu iela 3, Rīgā LV-1073, otrdienās un ceturtdienās no 9:00 – 12:00, tālr.: 67249066.
10. Saskaņojot projektu ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”, sagatavot vienu projekta ģenerālplāna eksemplāru iesniegšanai VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļā.

*Būvniecības uzsākšanas un veikšanas prasības:*

11. Veicot būvdarbus uz ielas brauktuves, izpildīt Ministru kabineta 2001. gada 2. oktobra noteikumu Nr. 421 „Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem” prasības.
12. Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļas atzinumu. Atzinuma saņemšanai iesniegt: iesniegumu, ar VAS “Latvijas Valsts ceļi” saskaņotu projektu, spēkā esošu būvatļauju.

Tehniskie noteikumi derīgi divus gadus. Ja šajā laika periodā no Tehnisko noteikumu izsniegšanas dienas netiek uzsākti būvdarbi, tie zaudē spēku.

*Tehniskie noteikumi izdoti pamatojoties uz :*

1. SIA “OSE DOMUS” 2017. gada 13. novembra iesniegumu (reģistrēts Nr. 2017-1-14359);
2. Latvijas Republikas 1992. gada 11. marta likuma „Par autoceļiem” 7. panta trešo daļu;
3. Mārupes novada teritorijas plānojumu.

Rīgas nodaļas vadītāja



A.Roze

Auziņa 67249066  
Sanita.Auzina@lvceli.lv