



**BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.2-2017-598
(265/11/2017)**

1. Objekts **Kultūras objekta-parka pie Švarcenieku muižas labiekārtošanas būvprojekta izstrāde Mazcenu aleja 4**
2. Pasūtītājs **Mārupes novada dome, 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167, 67934695, marupe@marupe.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: -

Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Kultūras objekta-parka pie Švarcenieku muižas labiekārtošanas būvprojekta izstrāde
4.	Būvniecības veids	Pārbūve
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe, Mārupes nov., LV-2166
7.	Galvenā zemes vienība	80760110628
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2112 Ielas un ceļi
10.	Būves tips	21120101 Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu
11.	Inženierbūves būvdarbu kontrole nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **80760110628**

Kadastra numurs: **80760110628**

1.	Adrese	Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe, Mārupes nov., LV-2166
2.	Īpašnieks	Mārupes novada dome, 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167, 67934695, marupe@marupe.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OSE DOMUS", reģ.Nr. 40103269352, Ģertrūdes iela 109-4, Rīga, LV-1009

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Publiskās apbūves teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsēkošanas datums:

Atzinums par būves pārbaudi:

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar zemes gabala īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"; Salaspils, Rīgas iela 113, 210.kb; ivars.lagzdins@zmni.lv; 26323268; Rīgas sektors
2.1.2.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Mazā Pils iela 19, Rīga, Lv-1050, Tālrunis: 28908600
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
2.2.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; 67726000;
2.2.2.	Akciju sabiedrība "MĀRUPES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI"; Mārupes nov., Tīraine, Viršu iela 6; info@mkp.lv; 67915279;
2.2.3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011; lattelecom@lattelecom.lv; 67055000;
2.2.4.	Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze"; Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009; info@lg.lv; 67369169; 67041818
2.3.	ar pašvaldības institūcijām

2.3.1.	Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs Artis Dreimanis, tālrunis 20002818, Mazcenu aleja 35, Jaunmārupe, Mārupes novads, Lv-2166
3.	vides pieejamības prasības
3.1.	teritoriju labiekārtojumam, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.1.1.	teritorijas vertikālais plānojums
4.1.2.	labiekārtojuma un apstādījumu plāns
4.2.	arhitektūras daļa
4.3.	būvkonstrukciju daļa
4.4.	inženiertīklu daļas
4.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
4.4.2.	elektroapgāde
4.5.	ugunsdrošības pasākumu pārskats
4.6.	darbu organizēšanas projekts
5.	būvprojekta izstrāde, piemērojot (ES dalībvalsts) nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības LV
6.	prasības būvniecības atkritumu apsaimniekošanai _
7.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
7.1.	būvprojekta izstrādātājam
7.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **10.11.2019.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām
1.3.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā)
1.4.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti
1.7.	atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti

1.8.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas
1.9.	būvuzraudzības plāns
1.10.	autoruzraudzības līgums
1.11.	autoruzraudzības žurnāls
1.12.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.13.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā
1.14.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

_____ 10.11.2017
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)
 AIDA LISMĒNI
 Mārupes novada
 būvvaldes vadītāja

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts) _____ (datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts) _____ (datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi**

1) būvatļaujas derīguma termiņš _____

- 2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē
norādītais apdrošināšanas periods _____
- 3) ēka nododama ekspluatācijā līdz _____

*Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt
Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "Mārupes novada Dome".*