

DĀVINĀJUMA LĪGUMS
par zemes vienības pieņemšanu dāvinājumā

*Līguma parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga pievienošanas datums un vieta*

SIA "AJAKS CAPITAL LATVIA", reģistrācijas Nr. 40003809600, Madonas nov., Cesvaines pag., "Kangari", turpmāk - Dāvinātājs, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes loceklis V.V., no vienas puses, un

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, turpmāk - Apdāvinātais, kuras vārdā saskaņā ar Mārupes novada domes 2023.gada 14.marta saistošo noteikumu Nr.7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 17.punktu rīkojas Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi saukts Puse, un abi kopā – Puses, pēc savas brīvas gribas un abpusējas vēlēšanās,

ņemot vērā Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumu Nr. __, prot.Nr. __ "Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8076 003 2957 pieņemšanu dāvinājumā", noslēdz šāda satura dāvinājuma līgumu, turpmāk – Līgums:

1.

1.1. Dāvinātājs dāvina Apdāvinātajam nekustamo īpašumu "Kantora iela", Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2957, kas sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2711, ar platību 4486 m² (turpmāk tekstā - Dāvinājums).

1.2. Dāvinājums tiek dāvināts ar mērķi izmantot to pašvaldības teritorijas labiekārtošanai un infrastruktūras uzturēšanai.

2.

2.1. Apdāvinātājs Dāvinājumu ar pateicību pieņem un apņemas to izmantot kā pašvaldības ielu.

3.

3.1. Dāvinājums pieder Dāvinātajam. Īpašuma tiesības ir nostiprinātas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000932456.

4.

4.1. Puses ir iepazinušās ar Dāvinājuma faktisko stāvokli un platību, kādā tas tiek nodots Apdāvinātā lietojumā un valdījumā Līguma noslēgšanas dienā. Puses nosaka Dāvinājuma vērtību 2153,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit trīs eiro un 00 centi) apmērā, kas ir vienāda ar Dāvinājuma universālo kadastrālo vērtību uz 01.01.2025.

5.

5.1. Īpašuma tiesības uz Dāvinājumu pāriet Apdāvinātajam pēc to nostiprināšanas Zemesgrāmatā. Puses vienojas, ka Apdāvinātais bez īpaša pilnvarojuma Dāvinātāja vārdā un viņa interesēs ir tiesīgs veikt jebkuras darbības, kas saistītas ar ierakstu izdarīšanu Zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā, tostarp, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus.

5.2. Apdāvinātais apņemas segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar Līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību pārejas ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Apdāvinātā vārda (valsts un kancelejas nodevas, notāra pakalpojumi, ja tādi būs nepieciešami, u.tml. izdevumi).

6.

6.1. Puses apliecina, ka Līgums sagatavots atbilstoši viņu gribai, ka vienai pret otru nav materiālu vai cita rakstura pretenziju.

7.

7.1. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka ir pilnībā iepazinušās ar Līguma noteikumiem, Līguma tiesiskajām un faktiskajām sekām un piekrīt tām.

7.2. Līgums var tikt grozīts Pusēm par to rakstiski vienojoties.

7.3. Ja Pusēm rodas strīds par Līgumā noteikto saistību izpildi, strīds tiek risināts pārrunu ceļā. Ja 10 (desmit) kalendāro dienu laikā netiek panākta vienošanās, Puses strīda jautājumu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

7.4. Līgums sastādīts latviešu valodā, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līgums stājas spēkā tā pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datumā un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

Apdāvinātais

Mārupes novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe,

Mārupes novads, LV-2167

AS "SEB banka"

Konta Nr.LV69 UNLA 0003 0111 3040 5

Dāvinātāja

SIA "AJAKS CAPITAL LATVIA"

reģistrācijas Nr. 40003809600,

adrese: Madonas nov.,

Cesvaines pag., "Kangari"

e-pasts: egils.slavinskis@cmb.lv

tālr. Nr. [...]

Aivars Osītis

V.V.

***DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU***