

DĀVINĀJUMA LĪGUMS

par zemes vienības un inženierbūvju pieņemšanu dāvinājumā

*Līguma parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga pievienošanas datums un vieta*

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KPRP", reģistrācijas Nr. 40203148125, Viršu iela 8-13, Mārupe, LV-2167, turpmāk - Dāvinātājs, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas K.P., no vienas puses, un

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, turpmāk - Apdāvinātais, kuras vārdā saskaņā ar Mārupes novada domes 2023.gada 14.marta saistošo noteikumu Nr.7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 17.punktu rīkojas Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi saukts Puse, un abi kopā – Puses, pēc savas brīvas gribas un abpusējas vēlēšanās,

ņemot vērā Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumu Nr. __, prot.Nr. __ "Par zemes vienību (ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3556; 8076 007 3744) un inženierbūvju pieņemšanu dāvinājumā", noslēdz šāda satura dāvinājuma līgumu, turpmāk – Līgums:

1.

1.1. Dāvinātājs dāvina Apdāvinātajam:

1.1.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3744, ar platību 3120 m² un ar to saistītās divas inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3744 001 un kadastra apzīmējumu 8076 007 374 4002;

1.2.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3556, ar platību 1768 m², (turpmāk 1.1. un 1.2. apakšpunktā minētie īpašumi kopā tekstā saukti - Dāvinājums).

1.2. Dāvinājums tiek dāvināts ar mērķi izmantot to Mārupes novada pašvaldības teritorijas labiekārtošanai un infrastruktūras uzturēšanai.

2.

2.1. Apdāvinātais Dāvinājumu ar pateicību pieņem un apņemas to izmantot pašvaldības teritorijas labiekārtošanai un infrastruktūras uzturēšanai.

3.

3.1. Dāvinājums pieder Dāvinātajam. Īpašuma tiesības ir nostiprinātas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000083156.

4.

4.1. Puses ir iepazinušās ar Dāvinājuma faktisko stāvokli un platību, kādā tas tiek nodots Apdāvinātā lietojumā un valdījumā Līguma noslēgšanas dienā. Puses nosaka Dāvinājuma vērtību kopējo vērtību 18930,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti trīsdesmit eiro un 00 centi) apmērā, kas ir vienāda ar Dāvinājuma universālo kadastrālo vērtību uz 01.01.2025., kas sastāv no:

4.1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3744 universālās kadastrālās vērtības - 1498 EUR (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit astoņi eiro un 00 centi);

4.1.2. inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3744 001 universālās kadastrālās vērtības - 14826 EUR (četrpadsmit tūkstoši astoņi simti divdesmit seši eiro un 00 centi);

4.1.3. inženierbūves ar kadstra apzīmējumu 8076 007 3744 002 universālās kadastrālās vērtības - 1757 EUR (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit septiņi eiro un 00 centi);

4.1.4. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3556 universālās kadastrālā vērtības - 849 EUR (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit astoņi eiro un 00 centi).

5.

5.1. Īpašuma tiesības uz Dāvinājumu pāriet Apdāvinātajam pēc to nostiprināšanas Zemesgrāmatā. Puses vienojas, ka Apdāvinātais bez īpaša pilnvarojuma Dāvinātāja vārdā un viņa interesēs ir tiesīgs veikt jebkuras darbības, kas saistītas ar ierakstu izdarīšanu Zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā, tostarp, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus.

5.2. Apdāvinātais apņemas segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar Līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību pārejas ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Apdāvinātā vārda (valsts un kancelejas nodevas, notāra pakalpojumi, ja tādi būs nepieciešami, u.tml. izdevumi).

6.

6.1. Puses apliecina, ka Līgums sagatavots atbilstoši viņu gribai, ka vienai pret otru nav materiālu vai cita rakstura pretenziju.

7.

7.1. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka ir pilnībā iepazinušās ar Līguma noteikumiem, Līguma tiesiskajām un faktiskajām sekām un piekrīt tām.

7.2. Līgums var tikt grozīts Pusēm par to rakstiski vienojoties.

7.3. Ja Pusēm rodas strīds par Līgumā noteikto saistību izpildi, strīds tiek risināts pārrunu ceļā. Ja 10 (desmit) kalendāro dienu laikā netiek panākta vienošanās, Puses strīda jautājumu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

7.4. Līgums sastādīts latviešu valodā, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līgums stājas spēkā tā pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datumā un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

Apdāvinātais

Mārupes novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe,

Mārupes novads, LV-2167

AS "SEB banka"

Konta Nr.LV69 UNLA 0003 0111 3040 5

Dāvinātāja

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KPRP"

reģistrācijas Nr. 40203148125

adrese: Viršu iela 8 – 1, Tīraine,

Mārupes pag., Mārupes nov.

e-pasts: [..]

tālr. Nr. [..]

Aivars Osītis

K.P.

***DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU***