

DĀVINĀJUMA LĪGUMS
par nekustamo īpašumu pieņemšanu dāvinājumā

*Līguma parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga pievienošanas datums un vieta*

V.J., personas kods _____, deklarētā dzīvesvietas adrese: _____, turpmāk - Dāvinātājs, no vienas puses, un

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, turpmāk - Apdāvinātais, kuras vārdā saskaņā ar Mārupes novada domes 2023.gada 14.marta saistošo noteikumu Nr.7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 17.punktu rīkojas Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi saukts Puse, un abi kopā – Puses, pēc savas brīvas gribas un abpusējas vēlēšanās,

ņemot vērā Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumu Nr. __, prot.Nr. __ "Par nekustamo īpašumu pieņemšanu dāvinājumā (Lambertu, Zeltiņu, Pureņu iela)", noslēdz šāda satura dāvinājuma līgumu, turpmāk – Līgums:

1.

1.1. Dāvinātājs dāvina Apdāvinātajam nekustamos īpašumus (turpmāk tekstā visi 1.1. - 1.4. punktā minētie nekustamie īpašumi kopā saukti – Dāvinājums):

1.1. nekustamo īpašumu "Lambertu iela", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2469, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2121, 554 m² platībā;

1.2. dāvinājumā nekustamo īpašumu "Zeltiņu iela", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2468, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2122, 290 m² platībā;

1.3. nekustamo īpašumu "Pureņu iela", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 0851, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2123, 2714 m² platībā;

1.4. nekustamo īpašumu "Pureņu iela 22", Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2683, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032117, 552 m² platībā;

1.2. Dāvinājums tiek dāvināts ar mērķi izmantot to pašvaldības infrastruktūras uzturēšanai un teritorijas labiekārtošanai.

2.

2.1. Apdāvinātājs Dāvinājumu ar pateicību pieņem un apņemas to izmantot kā pašvaldības ielu.

3.

3.1. Dāvinājums pieder Dāvinātajam. Īpašuma tiesības ir nostiprinātas:

3.1.1. uz nekustamo īpašumu "Lambertu iela", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2469 - Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000604304;

3.1.2. uz nekustamo īpašumu "Zeltiņu iela", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2468 - Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000604298;

3.1.3. uz nekustamo īpašumu "Pureņu iela", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 0851- Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 178;

3.1.4. uz nekustamo īpašumu "Pureņu iela 22", Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2683 - Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000629831.

4.

4.1. Puses ir iepazinušās ar Dāvinājuma faktisko stāvokli un platību, kādā tas tiek nodots Apdāvinātā lietojumā un valdījumā Līguma noslēgšanas dienā. Puses nosaka Dāvinājuma vērtību kopējo vērtību 1973,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti septiņdesmit trīs

eiro un 00 centi) apmērā, kas ir vienāda ar Dāvinājuma universālo kadastrālo vērtību uz 01.01.2025., kas sastāv no:

4.1.1. nekustamā īpašuma “Lambertu iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2469 universālās kadastrālās vērtības - 266 EUR (divi simti sešdesmit seši eiro un 00 centi);

4.1.2. nekustamā īpašuma “Zeltiņu iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2468 universālās kadastrālās vērtības - 139 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi eiro un 00 centi);

4.1.3. nekustamā īpašuma “Pureņu iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 0851 universālās kadastrālās vērtības - 1303 EUR (viens tūkstotis trīs simti trīs eiro un 00 centi);

4.1.4. uz nekustamo īpašumu “Pureņu iela 22”, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 003 2683 universālās kadastrālās vērtības - 265 EUR (divi simti sešdesmit pieci eiro un 00 centi).

5.

5.1. Īpašuma tiesības uz Dāvinājumu pāriet Apdāvinātajam pēc to nostiprināšanas Zemesgrāmatā. Puses vienojas, ka Apdāvinātais bez īpaša pilnvarojuma Dāvinātāja vārdā un viņa interesēs ir tiesīgs veikt jebkuras darbības, kas saistītas ar ierakstu izdarīšanu Zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā, tostarp, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus.

5.2. Apdāvinātais apņemas segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar Līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību pārejas ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Apdāvinātā vārda (valsts un kancelejas nodevas, notāra pakalpojumi, ja tādi būs nepieciešami, u.tml. izdevumi).

6.

6.1. Puses apliecina, ka Līgums sagatavots atbilstoši viņu gribai, ka vienai pret otru nav materiālu vai cita rakstura pretenziju.

7.

7.1. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka ir pilnībā iepazinušās ar Līguma noteikumiem, Līguma tiesiskajām un faktiskajām sekām un piekrīt tām.

7.2. Līgums var tikt grozīts Pusēm par to rakstiski vienojoties.

7.3. Ja Pusēm rodas strīds par Līgumā noteikto saistību izpildi, strīds tiek risināts pārrunu ceļā. Ja 10 (desmit) kalendāro dienu laikā netiek panākta vienošanās, Puses strīda jautājumu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

7.4. Līgums sastādīts latviešu valodā, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līgums stājas spēkā tā pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datumā un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

Apdāvinātais

Mārupes novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe,

Mārupes novads, LV-2167

AS "SEB banka"

Konta Nr.LV69 UNLA 0003 0111 3040 5

Dāvinātājs

V.J.

Personas kods: [..]

Adrese: [..], Mārupe, Mārupes nov. LV-2167;

Tel.: [..];

e-pasts: [..]

V.J.

Aivars Osītis

***DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU***