

VIENOŠANĀS Nr. _____
/par autoceļa C-23 (Vecais Mārupes ceļš- Mežciems) pārbūvi/

Vienošanās parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga pievienošanas datums un vieta

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, turpmāk tekstā – **Pašvaldība**, domes priekšsēdētāja Aivara Osīša personā, kurš rīkojas saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "P104", reģistrācijas Nr.42103110190, Dzirnieku iela 26, Mārupe, Mārupes novads, turpmāk tekstā – Sabiedrība, valdes locekļa P.S. personā, kurš rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, no otras puses, turpmāk tekstā katra atsevišķi saukta – Puse un abas kopā – Puses, saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada novembra lēmumu Nr. (protokols Nr.) “Par Vienošanās slēgšanu par autoceļa C-23 (vecais Mārupes ceļš-Mežciems) pārbūvi”, Puses noslēdz šādu vienošanos, turpmāk – Vienošanās:

1. Sabiedrība par saviem līdzekļiem, līdz 2026.gada 31.decembrim veic autoceļa C-23 (Vecais Mārupes ceļš – Mežciems) Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 8076 012 0147 001, pārbūves būvdarbus.
2. Pašvaldība Vienošanās 1.punktā noteikto darbību izpildei nodod Sabiedrībai:
 - 2.1. nekustamā īpašuma C-23 (Vecais Mārupes ceļš – Mežciems), kadastra Nr.8076 012 0147, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 8076 012 0147, 0.3 ha platībā;
 - 2.2. inženierbūvi – autoceļš C-23 (Vecais Mārupes ceļš – Mežciems) ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0147 001, kas atrodas Līguma 2.1.punktā norādītajā nekustamajā īpašumā (turpmāk tekstā - Inženierbūve), turpmāk viss kopā saukts – Objekts;
 - 2.3. Par Objekta pieņemšanu Darbu izpildei tiek sagatavots Objekta nodošanas akts un ar tā parakstīšans brīdi Sabiedrība nes pilnu atbildību par Objektu.
3. Pašvaldība Vienošanās 1.punktā noteikto darbību izpildei:
 - 3.1. saprātīgos termiņos izskata saskaņošanai iesniegto ar būvniecību saistīto dokumentāciju;
 - 3.2. saskaņošanas atteikumu, ja tādu ir nepieciešams sniegt, vienmēr noformē rakstveidā un to pamato ar objektīviem apstākļiem.
4. Sabiedrība, vienošanās 1.punktā noteikto darbību izpildei:
 - 4.1. nodrošina Inženierbūves pārbūves būvdarbu veikšanu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem būvniecības jomā, saskaņā ar darbu organizācijas projektu, kuru pirms tam saskaņo ar Pašvaldību;
 - 4.2. nodod ekspluatācijā pārbūvēto inženierbūvi atbilstoši Pašvaldības saskaņotajam Būvprojektam. Atkāpes no Būvprojekta un izmaiņas tajā ir pieļaujamas tikai ar atsevišķu rakstisku Pašvaldības saskaņojumu.
5. Vienošanās darbības laikā Sabiedrība pārbūvē Pašvaldībai piederošo Inženierbūvi un tās veiktie ieguldījumi nemaina Inženierbūves piederību.
6. Pēc Inženierbūves pārbūves būvdarbu pabeigšanas, ko apliecina attiecīga Mārupes novada būvvaldes izdarītā atzīme būvatļaujā, un to nodošanas ekspluatācijā, Sabiedrība ar pieņemšanas –

nodošanas aktu bez atlīdzības nodod Objektu un visu dokumentāciju (Būvprojektu, tehnisko dokumentāciju, izpildedokumentāciju, u.c.) Pašvaldībai.

7. Visā Vienošanās darbības periodā Sabiedrība neliek šķēršļus Objektā, tai skaitā Inženierbūves publiskai lietošanai, pastāvīgi nodrošinot, lai neatkarīgi no tā, vai Sabiedrība ir uzsākusi veikt būvdarbus Objektā vai tos ir pabeigusi, Objekts būtu tādā stāvoklī, lai jebkuras trešās personas to netraucēti varētu lietot un izmantot kā publiskās lietošanas pašvaldības ceļu, ciktāl tā pieejamību pilnībā vai daļēji neierobežo ar pārbūvi saistītie satiksmes ierobežojumi, kas saskaņoti ar Pašvaldību.
8. Pašvaldībai ir tiesības vienpusējā kārtā nekavējoties izbeigt šo Vienošanos, ja Sabiedrība ir ierobežojusi Objektā, tai skaitā Inženierbūves publisku pieejamību un nav novērsusi šādu pārkāpumu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Pašvaldības rakstiska brīdinājuma saņemšanas.
9. Izbeidzot Vienošanos, Sabiedrībai ir pienākums ar nodošanas aktu nodot Objektu Pašvaldībai.
10. Sabiedrībai pēc izsniegtās būvatļaujas Nr.BIS-BV-4.5-2024-184 (BIS lieta Nr.BIS-BL-740315-11507) nav tiesības atteikties no Inženierbūves pārbūves darbu veikšanas.
11. Vienošanās noteikumi var tikt grozīti, Pusēm vienojoties. Visi Vienošanās grozījumi noformējami rakstiski un pievienojami Vienošanās kā neatņemama sastāvdaļa.
12. Ja Pusēm rodas strīdi par Vienošanās izpildi, domstarpības tiek risinātas pārrunu ceļā. Ja 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā netiek panākta vienošanās, Puses strīdus jautājumus nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.
13. Vienošanās ir saistoša abām Pusēm, kā arī abu Pušu tiesību pārņēmējiem. Neviena no Pusēm nevar no Vienošanās izrietošās saistības vai pienākumus pilnā apmērā vai daļēji nodot bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.
14. Vienošanās stājas spēkā no pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datuma, un ir spēkā līdz Vienošanās 1.punkta noteikto saistību pilnīgai izpildei.
15. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos, piekrīt tās noteikumiem un apstiprina to ar saviem parakstiem.
16. Vienošanās sagatavota uz divām lapām latviešu valodā, elektroniska dokumenta veidā, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Pušu rekvizīti un paraksti

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90000012827
Daugavas ielā 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695
E-pasts: marupe@marupe.lv
Konta Nr.: LV69UNLA0003011130405
Banka: AS "SEB Banka"
Kods: UNLALV2X

Sabiedrība:

SIA "P104"
Reģistrācijas Nr. 42103110190
Dzirnieku iela 26, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis [..]
E-pasts: info@piche.eu
Konta Nr.: [..]
Banka: [..]
Kods: [..]

Aivars Osītis

P.S.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU