

Saistošo noteikumu Nr.27/2025 “Par kārtību, kādā iznomā Mārupes novada pašvaldības izglītības, kultūras un sporta infrastruktūras objektus un piemēro nomas maksas atlaides” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	1.1. Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt personu loku, kurām var tikt piešķirtas Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) izglītības, kultūras vai sporta infrastruktūras nomas tiesības, kā arī veicināt Mārupes novada iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu, kultūrizglītības attīstību, bērnu un jauniešu kvalitatīvu brīvā laika pavadīšanu, piemērojot nomas maksas atlaidi juridiskām un fiziskām personām par minēto infrastruktūras objektu izmantošanu saistošo noteikumu projektā noteiktajiem mērķiem. 1.2. Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes [..]. 1.3. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.apakšpunkts noteic, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas maksas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai. To pašu noteikumu 5.punktā noteikts, ka nomas maksa nosakāma atbilstoši apstiprinātā nomas pakalpojumu maksas cenrādī noteiktajai nomas maksai. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbība un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas pakalpojumu maksas cenrādī nosaka, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu. 1.4. Saistošo noteikumu projektā ietvertais nomas maksas atbalsts juridiskām personām nav kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, jo tam nav saimnieciska rakstura. Atsevišķas ar kultūru, izglītību un sportu saistītas darbības var, ņemot vērā to īpašo raksturu, būt organizētas nekomerciāli un tādējādi būt tādas, kurām nav saimnieciska rakstura. Publisko līdzekļu piešķiršana tādām kultūras un sporta darbībām, kas ir visai sabiedrībai pieejamas, bez maksas, kalpo tīri sociālam mērķim, nav saimnieciska rakstura. Gadījumā, ja no kultūras vai sporta pasākuma apmeklētājiem tiek prasīta samaksa, kas sedz tikai daļu no faktiskajām izmaksām, šim pasākumam joprojām nav saimniecisks raksturs. Ar “daļu no faktiskajām izmaksām” atbilstoši Eiropas Komisijas skaidrojumam saprotams, ka gūtie ieņēmumi no kultūras vai sporta pasākuma (piemēram, biļešu ieņēmumi, maksas pakalpojumu u.c. pašu ieņēmumi) ir ne vairāk kā 50% no kopējiem kultūras vai sporta pasākuma izdevumiem. Tādējādi, ja, izvērtējot plānoto ieņēmumu un izdevumu aplēses, Pašvaldība secina, ka saimnieciskās darbības ieņēmumi par samazinātu nomas maksu lietošanā nodotajā nekustamajā īpašumā rīkotā kultūras vai sporta pasākuma nepārsniedz 50% no kopējiem izdevumiem, nekustamā īpašuma nodošana lietošanā par samazinātu nomas maksu nav vērtējama kā atbalsts saimnieciskai darbībai un attiecīgi tā nekvalificējas

	kā komercdarbības atbalsts. Līdz ar to šādā gadījumā komercdarbības atbalstu regulējošās tiesību normas nav jāpiemēro. Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no Pašvaldību likuma 44.panta otrās daļas, kas noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību. 1.5. Saistošie noteikumi izstrādāti kā pašvaldības brīvprātīgā iniciatīva, saskaņā ar Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, kas noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	2.1. ienākumu veidā atbilstoši ar pašvaldības domes lēmumu apstiprinātajam nomas maksas cenrādim; 2.2. nomas maksas atlaides tiek segtas no Mārupes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, nepārsniedzot šim mērķim apstiprinātos budžeta līdzekļus. 2.3. Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas darba vietas.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	3.1. Sociālā ietekme – paredzama tieša ietekme, jo veicinās veselīgu dzīvesveidu, kultūrizglītību un amatiermākslu, bērnu un jauniešu kvalitatīvu brīvā laika pavadīšanu. 3.2. Saistošajiem noteikumiem nav ietekmes uz vidi. 3.3. Saistošajiem noteikumiem ir labvēlīga ietekme uz iedzīvotāju fizisko un emocionālo veselību. 3.4. Saistošie noteikumi tiešā veidā neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.1. Saistošie noteikumi izstrādāti Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.,5., 6., 7. un 8.punktā noteiktajai pašvaldības funkcijai – gādāt par interešu izglītību un pieaugušo izglītības pieejamību; sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras aktivitātēm; īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus; veicināt sporta attīstību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanā; veikt darbu ar jaunatni. 5.2. Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas vai darba vietas.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Izglītības, kultūras un sporta pārvalde, Babītes Sporta komplekss, Mārupes Sporta centrs, Mārupes Kultūras nams, Babītes Kultūrizglītības centrs, pašvaldības izglītības iestādes.
7. Prasību un izmaksu samērīgums	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa

pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīvajiem aktiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par noteikumiem un dotu iespēju izteikt viedokli, Saistošo noteikumu projekts laika periodā no 2025.gada 8.septembra līdz 2025.gada 22.septembrim tika publicēts Mārupes novada pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv sadaļā “Normatīvie dokumenti” apakšsadaļā “Saistošo noteikumu projekti”.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

Andris Puide

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU