



2019.gada 04.janvāra
MĀRUPES NOVADA BŪVVALDES
SĒDES PROTOKOLA Nr.1
PIELIKUMS Nr.2

LĒMUMS Nr.2

Mārupes novadā

Par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību

Izskatot SIA "Pillar 3" reģ. Nr.40103193067

2018.gada 28.decembra ar reģ. Nr.5-10/539 būvniecības iesniegumu un būvprojektu minimālā sastāvā būvniecības iecerei Pirmsskolas izglītības iestādes jaunbūve ar saimniecības ēkām būvniecība nekustamā īpašumā "Atstari" (kadastra Nr. 8076-008-0171), Mārupes novadā,

Mārupes novada būvvalde **konstatē:**

1. Zemesgabals ar kadastra Nr. 8076-008-0171 ("Atstari") 1.5214 ha platībā, uz īpašuma tiesību pamata pieder SIA "Pillar 3" reģ. Nr.40103193067, (zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1511).
2. Saskaņā ar 2013.gada 18.jūnija Mārupes novada domē apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā Mārupes ciema robežās, kurā atļautā zemes izmantošana ir savrupmāju (t.sk. diviņu māju, rindu māju) un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība, papildizmantošana ir tirdzniecības, pakalpojumu objekti, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības un sociālās aprūpes objekti, tūrisma un atpūtas objekti, publiski labiekārtoti laukumi.
3. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu pirms papildizmantošanas objektu būvniecības savrupmāju apbūves teritorijās ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 4.punktu un 1.pielikumu būve ir iedalāma trešā grupā un otrā grupā.
5. Saskaņā ar MK 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu – Pēc būvniecības ieceres iesnieguma saņemšanas būvvalde Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos pieņem lēmumu par publiskās apspriešanas nepieciešamību.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta 5.daļu, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu atklāti balsojot ar 5 (piecām) balsīm „par” (A. Skalberga, L. Erdmane, U. Puļķis, K. Spuģis), „pret” nav, „atturas” nav,

Mārupes novada būvvalde **n o l e m j :**

1. Noteikt, ka pirmsskolas izglītības iestādes jaunbūves ar saimniecības ēkām būvniecības ieceres īstenošanai nekustamā īpašuma "Atstari", kadastra Nr. 8076-008-0171, Mārupes novadā ir nepieciešama publiskā apspriešana.
2. Uzsākt publisko apspriešanu divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmumu trīs dienu laikā publicēt Mārupes novada Domes mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.
4. Laikā līdz 2019.gada 04.martam iesniegt Mārupes novada būvvaldē Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11.punktā uzskaitītos dokumentus.
5. Šo Lēmumu var apstrīdēt Mārupes novada Domē, Daugavas ielā 29, Mārupē, viena mēneša laikā no tā publicēšanas dienas, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Sēdes vadītāja



A. Skalberga