



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025. gada 16.decembris

Nr. 8

Komitejas sēde sasaukta plkst. 10.00, atklāta plkst.10.00

*Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29;
Sēdes veids – atklāta.*

[Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.](#)

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Komitejas sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Arnis Priediņš;

Komitejas sēdē piedalās deputāti: Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andris Puide;

Deputāti, kas nav komitejā:

Guntis Ruskis, Kristaps Purviņš, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Rodrigo Laviņš, Ira Dūduma, Gatis Vācietis, Renārs Freibergs

Sēdē nepiedalās:

*Aivars Osītis- attaisnota prombūtne;
Andrejs Kirillovs- attaisnota prombūtne;*

Sēdē piedalās:

*Izpilddirektors Edijs Pelšs,
Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja Ilze Krēmere,
Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciāliste Daina Klauģe,
Attīstības un plānošanas pārvaldes Vecākais teritorijas plānotāja Dace Žīgure,
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja p.i. Sarmīte Ozoliņa,
Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājs Anda Sprūde,
Padomnieks juridiskajos jautājumos Artūrs Detlavs,
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākā juriste Linda Liepiņa,
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste Iveta Lūka,
Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs Uldis Bārdulis,
Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Liene Šmite*

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Linda Ušpele;

Darba kārtība:

Nr.p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par saistošo noteikumu “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.12/2025 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā”” apstiprināšanu.	Linda Liepiņa
2.	Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 24. septembra saistošo noteikumu Nr. 30/2025 “Mārupes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” precizēšanu.	Sarmīte Ozoliņa
3.	Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumā Nr.30 “Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”.	Ilze Krēmere
4.	Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Saules”, kadastra Nr. 8048 009 0019, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0396, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.	Daina Kļauģe
5.	Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma Turaidas ielā 2, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 8048 003 1895, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1908, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.	Daina Kļauģe
6.	Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Noras”, ar kadastra Nr. 8048 004 1137, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1892, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā.	Daina Kļauģe
7.	Par 2015.gada 16.decembra “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0159 un “Gundegas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0200, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā” atcelšanu.	Anda Sprūde
8.	Par Mārupes novada domes 2012. gada 26.septembra lēmuma Nr.12 “Par nekustamā īpašuma “Brūklenāji”, Mārupes novads un “Silataures”, Mārupes novads detālplānojuma apstiprināšanu” atcelšanu.	Anda Sprūde
9.	Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.34 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma “Pumpas”, 1. zemes gabala daļai, kad. Nr.8048 001 0005, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem.	Anda Sprūde
10.	Par pārjaunojuma līgumu detālplānojuma īstenošanai nekustamajam īpašumam “Egles” (kadastra Nr. 8076 011 0443), un Ozolu iela 53 (kadastra Nr. 80760110881), Jaunmārupē, Mārupes pagasts, Mārupes novadā.	Anda Sprūde
11.	Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.	Anda Sprūde

1.

Par saistošo noteikumu “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.12/2025 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā”” apstiprināšanu

Ziņo Linda Liepiņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr._ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.12/2025 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā”” saskaņā ar pielikumu.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai saistošos noteikumus Nr._ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.12/2025 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā”” nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi Nr._ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.12/2025 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2.

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 24. septembra saistošo noteikumu Nr. 30/2025 “Mārupes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” precizēšanu

Ziņo Sarmīte Ozoliņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Precizēt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 24.septembra saistošos noteikumus Nr.30/2025 “Mārupes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi) un saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstu saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai triju darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu kopā ar šo lēmumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3.

Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumā Nr.30 “Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”

Ziņo Ilze Krēmere

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumā Nr.30 (sēdes prot. Nr.5) “Par Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 1.2.punktā vārdus “Agnese Jankuna, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektore” ar vārdiem “Edijs Pelšs, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektors”;
 - 1.2. aizstāt 9.2.punktā vārdus “Evita Rozīte Bikše, Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja” ar vārdiem “Uldis Bārdulis, Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs”.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

4.

Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Saules”, kadastra Nr. 8048 009 0019, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0396, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta Brīvkalnu ciema teritorijā Jāzepa ielai turpinājumu, piešķirot nosaukumu Jāzepa iela, no Reiņa ielas 3 līdz Jāzepa ielai 21 – 0,302 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, pa Detālplānojumā projektētās zemes vienības Nr.101 daļu, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Atļaut no nekustamā īpašuma „Saules”, kadastra Nr. 8048 009 0019, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0396, atdalīt Detālplānojumā projektētās zemes vienības Nr. 72 un 92-98, piešķirot adreses un nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā , ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu un projektētā zemes vienība	Cita informācija: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 26, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.72	1,3622 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 23, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.98	0,1210 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 25, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.97	0,1218 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 27, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.96	0,1202 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 29, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.95	0,1212 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 31, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.94	0,1207 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 33, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.93	0,1208 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jāzepa iela 35, Brīvkalni, Babītes pagasts,		Nr.92	0,1222 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

					Mārupes novads			
adreses saglabāšana	zemes vienība	80480090396	“Saules”, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads	106946322	“Saules”, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads		Nr.99, 100, 102,1,2,3,4,5,6,7,8,9,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25	7.2745 ha- Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600)

3. Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.101” nosaukumu “Jāzepa iela”, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,8613 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

5.

Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma Turaidas ielā 2, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 8048 003 1895, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1908, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Andris Puide ierodas uz komitejas sēdi, turpmākajos balsojumos par lēmumprojektiem piedalās.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmonds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta Piņķu ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Pāvilostas iela**, no Saullēktu un Jūrkalnes ielas krustojuma līdz jaunveidojamai Pāvilostas ielai 5 un 6 – 0,069 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, pa Detālplānojumā projektēto zemes vienību Nr.52, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Atļaut no nekustamā īpašuma Turaidas iela 2, kadastra Nr. 8048 003 1895, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1908, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, atdalīt Detālplānojumā projektētās zemes vienības, piešķirot adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pāvilostas iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.5”	0.1647 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pāvilostas iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.6”	0.1496 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pāvilostas iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.7”	0.1441 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pāvilostas iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.10”	0.1333 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pāvilostas iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.9”	0.1234 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pāvilostas iela 6, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.8”	0.1201 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	zemes vienība	8048 003 1908	Turaidas iela 2, Piņķi, Babītes pagasts,	107004385	Turaidas iela 2, Piņķi, Babītes pagasts,		“Nr.11, 12,13,14,15, 54”	0.7731 ha – individuālo dzīvojamo māju apbūve,

			Mārupes novads		Mārupes novads			(kods 0601) un 0.1210 ha - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā 1101.
--	--	--	----------------	--	----------------	--	--	---

3. Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.52” nosaukumu “Pāvilostas iela”, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,1222 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

6.

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Noras”, ar kadastra Nr. 8048 004 1137, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1892, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Diskusijās piedalās Andris Puide, Zigmonds Vīķis, Arnis Priediņš, Daina Klauģe, Dace Žīgure, Ilze Krēmere.

Audiovizuālais ieraksts 0h12m58s-0h29m48s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmonds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta Babītes ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Pūpes iela**, no Cīravas ielas – 0,150 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, pa Detālplānojumā projektēto zemes vienību Nr.10, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Atļaut no nekustamā īpašuma “Noras”, kadastra Nr. 8048 004 1137, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1892, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā atdalīt Detālplānojumā projektētās zemes vienības, piešķirot adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešam s, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojum u projektētā zemes vienība	Cita informācija: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pūpes iela 1, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.6”	0.1227 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pūpes iela 3, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.5”	0.1211 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pūpes iela 5, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.4”	0.1297 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pūpes iela 2, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.7”	0.1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pūpes iela 4, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.8”	0.1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Pūpes iela 6, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Nr.9”	0.1372 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses likvidēšana	zemes vienība	8048 004 1892	“Noras”, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads					

3. Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.10” nosaukumu “Pūpes iela”, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,1913 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas

- mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Pūpes ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.10, kadastra apzīmējums 8048 004 1868), Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
 5. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
 6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

7.

Par detālplānojuma, kas apstiprināts ar 2015.gada 16.decembra lēmumu Nr.5 “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0159, un “Gundegas”, kadastra apzīmējums 8048 001 0200, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā” atcelšanu

Ziņo Anda Sprūde

Andris Puide uzdod jautājumus

Anda Sprūde, Arnis Priediņš, Dace Žīgure sniedz atbildes

Audiovizuālais ieraksts 0h30m42s-0h47m14s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnīs Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolēmj:**

Iesniegt 2025.gada 22.decembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Atcelt detālplānojumu, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2015.gada 16.decembra sēdes lēmumu Nr.5 “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Indriņas”, kadastra apzīmējums 80480010159, un “Gundegas”, kadastra apzīmējums 80480010200, Mežārēs, Babītes pagastā, Babītes novadā” (prot. Nr. 16).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašnieku pilnvarotajam pārstāvim uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8.

Par Mārupes novada domes 2012. gada 26.septembra lēmuma Nr.12 “Par nekustamā īpašuma “Brūklenāji”, Mārupes novads un “Silataures”, Mārupes novads detālplānojuma apstiprināšanu” atcelšanu

Ziņo Anda Sprūde

Arnis Priediņš, Andris Puide uzdod jautājumus

Dace Žīgure, Anda Sprūde sniedz atbildi.

Audiovizuālais ieraksts 0h48m09s-0h59m56s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 22.decembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Atcelt Mārupes novada domes 2012. gada 26.septembra lēmumu Nr.12. “Par nekustamā īpašuma “Brūklenāji”, Mārupes novads un “Silataures”, Mārupes novads detālplānojuma apstiprināšanu”.
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto oficiālo elektronisko adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9.

Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.34 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma “Pumpas”, 1. zemes gabala daļai, kad. Nr.8048 001 0005, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo Anda Sprūde

Diskusijās piedalās Andris Puide, Arnis Priediņš, Dace Žīgure, Oskars Jonāns.

Audiovizuālais ieraksts 1h0m54s-1h10m24s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andris Puide*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 22.decembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.____/2025 “Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.34 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma “Pumpas”, 1. zemes gabala daļai, kad. Nr.8048 001 0005, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikums).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10.

Par pārjaunojuma līgumu detālplānojuma īstenošanai nekustamo īpašumu "Egles" (kadastra Nr. 8076 011 0443), un Ozolu iela 53 (kadastra Nr. 80760110881), Jaunmārupē, Mārupes pagasts, Mārupes novadā, teritorijā

Ziņo Anda Sprūde

Arnīs Priediņš, Zigmunds Viķis uzdod jautājumus

Dace Žigure, Anda Sprūde sniedz atbildes.

Audiovizuālais ieraksts 1h11m10s- 1h25m30s

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Arnīs Priediņš, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons, Oskars Jonāns*) „pret” nav, „atturas” 3 (*Valdis Kārkliņš, Andris Puide, Zigmunds Viķis*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 22.decembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

1. Pārjaunot 2013.gada 27.februāra administratīvo līgumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Egles" (kadastra Nr. 80760110443) un Ozolu iela 53 (kadastra Nr. 80760110881), Jaunmārupē, Mārupes novads, īstenošanu atbilstoši precizētajai realizācijas kārtībai (līguma projekts lēmuma 1.pielikumā).
2. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma "Egles", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku pārjaunojuma līgumu (pielikumā saskaņotais līguma projekts) par detālplānojuma īstenošanu.
4. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

NETIEK VIRZĪTS UZ DOMES SĒDI

11.

**Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238),
Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā**

Ziņo Anda Sprūde

Arnīs Priediņš uzdod jautājumu

Anda Sprūde, Dace Žīgure sniedz atbildi

Audiovizuālais ieraksts 1h27m04s-1h36m36s

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Arnīs Priediņš, Jānis Lagzdkalns, Edgars Jākobsons*), „pret” nav, „atturas” 4 (*Valdis Kārklīšs, Oskars Jonāns, Zigmunds Vīķis, Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komiteja nolemj:**

Neiesniegt 2025.gada 22.decembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu sagatavotajā redakcijā.

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.11.37

Komitejas sēdi vadīja komitejas priekšsēdētājs:

Arnīs Priediņš

Komitejas sēdi protokolēja

Centrālās pārvaldes

domes sekretāre:

Linda Ušpele

DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU