



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025. gada 18. jūnijs

Nr. 6

Sēde sasaukta plkst. 13.00, atklāta plkst. 13.00

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārklīšs

Sēdē piedalās deputāti: Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis.

Sēdē piedalās deputāti, kas nav Attīstības un vides jautājumu komitejas locekļi:

Līga Kadiģe

Sēdē piedalās:

Izpilddirektore Agnese Jankuna,

Attīstības un plānošanas pārvaldes vecākā teritorijas plānotāja Dace Žīgure,

Attīstības un plānošanas pārvaldes projektu vadītāja Kristīne Štrāla

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Daina Klauģe, Lauma Erdmane

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Anda Sprūde, Svetlana Buraka,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja p.i. Baiba Dzene

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākais jurists Jānis Buza

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juristes Sarmīte Maščinska, Iveta Lūka

Pašvaldības īpašumu pārvaldes nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas nekustamā īpašuma pārvaldniece Iveta Ruģele

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Linda Ušpele

Darba kārtība:

1. Par mobilitātes punktu izbūvi Tīraines un Babītes ciemos.
2. Par servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā Pauguri, Salas pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 80880050410.
3. Par sadarbību Krēsliņu ielas izbūvē.
4. Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Ābeles 2", Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra numurs 8048 003 0162, un Laimdotas iela

- 2A, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra numurs 8048 003 0397, iznomāšanu.- **NETIEK VIRZĪTS**
5. Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmuma Nr. 35 (sēdes protokols Nr.8), atcelšanu.
 6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Vismaņi”, “Brauni” un “Taurētāji” zemes vienībām, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
 7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Lielpērkonī” un “Ezerziedi” zemes vienībām, Salas pagastā, Mārupes novadā.
 8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Saulesliči”, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8088 006 0258, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0033.
 9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Sauliešu ielā 5, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0571, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0566.
 10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Ziedleju ielā 20, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 003 0077, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0077.
 11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Lieknas”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0023, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0023.
 12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Bērziņi B”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2776, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2736.
 13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Vecozolu ielā 45, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0231 sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0231.
 14. Par nekustamā īpašuma P132, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 0883, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0883 sadali, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
 15. Par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 14, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 012 0660) iegūšanu īpašumā.
 16. Par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 16, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 012 0661) iegūšanu īpašumā.
 17. Par nekustamā īpašuma “Kakari”, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 001 0030, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
 18. Par nekustamā īpašuma Mežezera ielā 1, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 007 0913), detālplānojuma izstrādes izbeigšanu.
 19. Par Mārupes pagasta padomes 2003. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr. 19 “Mārupes pagasta saimniecības “Zvaigznes” detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem.
 20. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Liellauki” (kadastra Nr.80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112), Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

21. Par nekustamā īpašuma Ezera ielā 5, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 007 0564) iegūšanu īpašumā.
22. Par grozījumiem līgumā ar SIA "Rīgas ūdens" par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.

1.

Par mobilitātes punktu izbūvi Tīraines un Babītes ciemos

Ziņo Kristīne Štrāla

*Andrejs Ence, Aivars Osītis, Nikolajs Antipenko, Andris Puide uzdod jautājumus
Kristīne Štrāla, Sarmīte Maščinska, Valdis Kārkliņš, Dace Žīgure sniedz atbildes
Audioieraksts 0h7m18s-0h21m38s*

Atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Atbalstīt mobilitātes punkta izbūvi valstij piederošā nekustamajā īpašumā “Stacija Tīraine”, kad.Nr.8076 008 0249, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0264, piesaistot Eiropas Savienības fondu finanšu līdzekļus.
2. Atbalstīt mobilitātes punkta izbūvi valstij piederošā nekustamajā īpašumā “Stacija Babīte”, kad.Nr.8048 004 0455, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0455, piesaistot Eiropas Savienības fondu finanšu līdzekļus.
3. Šī lēmuma 1.un 2.punkta īstenošanai, pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju parakstīt ar VAS “Latvijas Dzelzceļš” Sadarbības līgumu un līgumu par tiesībām veikt ieguldījumus zemes īpašumā, ievērojot Ministru kabineta 2023.gada 13.jūlija noteikumus Nr.408 “Kārtība, kādā Eiropas Savienības fondu vadībā iesaistītās institūcijas nodrošina šo fondu ieviešanu 2021.–2027. gada plānošanas periodā” 3.2., 5. un 6.punktu, Ministru kabineta 2024.gada 19.novembra noteikumus Nr.726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi” noteiktās līguma būtiskās sastāvdaļas.
4. Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Juridisko nodaļu nodrošināt lēmuma izpildi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2.

Par servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā Pauguri, Salas pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 80880050410

Ziņo Iveta Lūka

*Diskusijās piedalās Andris Puide, Andrejs Ence, Valdis Kārkliņš, Jānis Lībietis, Aivars Osītis
Lauma Erdmane, Iveta Lūka sniedz atbildes
Audioieraksts 0h22m13s-0h50m43s*

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 18.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Noslēgt ar [...], servitūta līgumu, nodibinot ceļa servitūtu Mārupes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pauguri, Salas pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 80880050410, sastāvā ietilpstošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0410 (Pielikums Nr. 1) par labu nekustamajā īpašumā “Būvnieki 5”, Salas pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 80880050243, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80880050243 10 m platumā un 7.5 m garumā (0.0075 ha platībā), un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80880050243 un 80880050244 4.5 m platumā un 109 m garumā (0.0491 ha platībā).
2. Noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar servitūta līguma slēgšanu un tā nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz [...].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3.

Par sadarbību Krēslīņu ielas izbūvē

Ziņo: Sarmīte Maščinska

Andris Puide, Valdis Kārklīšs uzdod jautājumu

Sarmīte Maščinska sniedz atbildi

Audioieraksts 0h51m26s-0h54m25s

Atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Atbalstīt Iesniedzēja ieceri par saviem līdzekļiem Nekustamā īpašumā izbūvēt ielu (turpmāk - infrastruktūras objekts).
2. Izbūvēto Infrastruktūras objektu pieņemt Mārupes novada pašvaldības īpašumā, neatlīdzinot Iesniedzējam radušos izdevumus vai zaudējumus, kas saistīti ar Infrastruktūras objekta izbūvi.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektorei A.Jankunai slēgt ar [...] vienošanos par Infrastruktūras objekta izbūvi.
4. Uzdot Pašvaldības īpašuma pārvaldei pārraudzīt Infrastruktūras objekta izbūves procesu un pēc Infrastruktūras objekta nodošanas ekspluatācijā organizēt un nodrošināt tā uzskaiti Pašvaldības aktīvu sastāvā.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

4.- **NETIEK VIRZĪTS**

Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ābeles 2”, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra numurs 8048 003 0162, un Laimdotas iela 2A, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra numurs 8048 003 0397, iznomāšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

Andrejs Ence paziņo, ka balsojumā nepiedalās.

Jānis Kazaks pamet sēdi, turpmākajos balsojumos nepiedalās.

Diskusijās piedalās Valdis Kārklīšs, Aivars Osītis, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide

Agnese Jankuna, Dace Žīgure, Iveta Ruģele, Baiba Dzene, Sarmīte Maščinska sniedz atbildes.
Audioieraksts 0h55m40s-1h37m00s un 1h50m20s-1h52m52s

Atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” (*Nikolajs Antipenko,*), „atturas” (*Dace Štrodaha, Aivars Osītis*), *Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:*

Neiesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā.

PĀRTRAUKUMS no Plkst.14.35 uz 10min

5.

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmuma Nr. 35 (sēdes protokols Nr.8), atcelšanu

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmuma Nr. 35 (sēdes protokols Nr.8) “Par zemes vienību Gaujas iela 5A un 5B, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3318 un 8076 007 3319 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu”.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

6.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Vismaņi”, “Brauni” un “Taurētāji” zemes vienībām, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Kļauģe

Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Aivars Osītis uzdod jautājumus
Daina Kļauģe, Dace Žigure, Baiba Dzene sniedz atbildes
1h56m14s-2h04m02s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis), „pret” nav, „atturas” 1 (Andris Puide), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Colmontujas Džamjansurenas (sert. Nr. AA0149), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Kalnciema iela 186, zemes vienībai “Brauni”, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0037, “Vismaņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2752, un “Taurētāji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0014, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt, piešķirt un likvidēt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā , ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informāci ja, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	8076 003 0037	“Brauni”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	103421496	“Brauni”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 003 3016	Nr.1	1,8650 ha- Komerddarbība s objektu apbūve (0801)
adreses saglabāšana	zemes vienība	8076 003 2752	“Vismaņi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	104922970	“Vismaņi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 003 3017	Nr.2	Komerddarbība s objektu apbūve (0801) - 11,9383 ha, Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 2,2254 ha,

								Individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,4400 ha platībā, Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501) – 3,9947 ha platībā, Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)- 4,1800 ha
Adreses/nosaukuma likvidēšana	zemes vienība	80760030014	“Taurētāji”, Mārupes pagasts, Mārupes novads					
Adreses piešķiršana	ēka	8076 003 0014 001			“Taurētāji”, Mārupes pagasts, Mārupes novads			
Adreses piešķiršana	ēka	8076 003 0014 002			“Taurētāji”, Mārupes pagasts, Mārupes novads			
Adreses piešķiršana	ēka	8076 003 0014 003			“Taurētāji”, Mārupes pagasts, Mārupes novads			

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekiem, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Lielpērkoni” un “Ezerziedi” zemes vienībām, Salas pagastā, Mārupes novadā”

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Harija Vīksnes (sert.Nr. CA0028), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Lielpērkoni”, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8088 010 0048) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 010 0048, un “Ezerziedi”, Salas pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr. 8088 010 0084), zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8088 010 0084 un 8088 010 0066, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt un piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adresu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	8088 010 0048	“Lielpērkoni”, Salas pagasts, Mārupes novads	104517538	“Lielpērkoni”, Salas pagasts, Mārupes novads	8088 010 0234	Nr.1	2,33 ha- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)
Adreses piešķiršana	zemes vienība				“Ezerziedi”, Salas pagasts, Mārupes novads	8088 010 0236	Nr.3	4,38 ha- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimn

								iecība (0101)
Adrešes piešķiršana	zemes vienība				“Pērkonlāči” , Salas pagasts, Mārupes novads	8088 010 0235	Nr.2	2,01 ha- Zeme, uz kuras galvenā saimniecī- kā darbība ir lauksaimn iecība (0101)

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekiem, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Sauleslīči”, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8088 006 0258, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0033

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Sauleslīči”, Salas pagastā, Mārupes novadā, (kadastra Nr.8088 006 0258) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0033 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8

adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8088 006 0033	“Sauleslīči”, Salas pagastā, Mārupes novadā	106931528	“Sauleslīči”, Salas pagastā, Mārupes novadā	80880060259	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	“Mēneslīči”, Salas pagastā, Mārupes novadā	80880060261	Projektā zemes vienība “Nr.2”

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0262 nosaukumu “Sīpolu ceļš”, Salas pagasts, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 0,2 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0259 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) – 2,2 ha platībā.
5. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0261 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) – 2,4 ha platībā.
6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Sauliešu ielā 5, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0571, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0566

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Sauliešu iela 5, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 008 0571) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0566 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Aplociņu iela 6, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0652	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Aplociņu iela 8, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0653	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Aplociņu iela 10, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0654	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 008 0566	Sauliešu iela 5, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupe, Mārupes novads	106953424	Sauliešu iela 5, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0655	Projektā zemes vienība “Nr.4”

- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0652 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1513 ha platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0653 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1830 ha platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0654 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1200 ha platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0655 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1200 ha platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Ziedleju ielā 20, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 003 0077, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai

ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0077

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Ziedleju ielā 20, Mārupē, Mārupes novadā, (kadastra Nr.8076 003 0077) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0077 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).

2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Ziedleju iela 18A, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 3008	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0077	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	105394053	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 3009	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	ēkai	80760030077001	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	105394053	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	ēkai	80760030077006	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	105394053	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	ēkai	80760030077007	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	105394053	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Projektā zemes vienība “Nr.3”

adreses saglabāšana	ēkai	80760030077008	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	105394053	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Projektā zemes vienība "Nr.3"
adreses saglabāšana	ēkai	80760030077009	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads	105394053	Ziedleju iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Projektā zemes vienība "Nr.3"

3. Piešķirt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3007 nosaukumu "Ziedleju iela", Mārupe, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 443 m² platībā.
4. Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3008 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1357 m² platībā.
5. Noteikt zemes vienībai "Nr.3" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3009 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 2001 m² platībā.
6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniecei un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

11.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Lieknas", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0023, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0023

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Lieknas", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, (kadastra Nr. 8076 012 0023) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0023 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 012 0023	Lieknas, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	104922737	Bērzzemnieku iela 7, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 012 1261	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8076 012 0023 001	Lieknas, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	104922737	Bērzzemnieku iela 7, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads		Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Bērzzemnieku iela 9, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 012 1262	Projektā zemes vienība “Nr.2”

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1263 nosaukumu “Bērzzemnieku iela”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 0,0464 ha platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1261 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,3946 ha platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1262 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,2517 ha platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

12.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Bērziņi B”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2776, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2736

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Bērziņi B”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 007 2776) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2736 zemes ierīcības projektu kā galīgo, papildinot 2004.gada 28.janvārī apstiprināto Mārupes pagasta saimniecību “Jaunbērziņi” un “Bērziņi” detālplānojumu (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Krēsliņu iela 34, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3778	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Krēsliņu iela 36, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3781	Projektā zemes vienība “Nr.4”

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3779 nosaukumu “Krēsliņu iela”, Mārupe, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 1413 m² platībā.
4. Piešķirt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3780 nosaukumu “Birztaļu iela”, Mārupe, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 997 m² platībā.
5. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3778 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 9996 m² platībā.
6. Noteikt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3781 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) – 7725 m² platībā.
7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniecei un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

13.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Vecozolu iela 45, Tīrainē, Mārupes

pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0231 sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0231

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vecozolu ielā 45, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 008 0231) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0231 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 008 0231	Vecozolu iela 45, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupe, Mārupes novads	106967098	Vecozolu iela 45, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupe, Mārupes novads	8076 008 0651	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	ēkai	8076 008 0231 001	Vecozolu iela 45, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupe, Mārupes novads	106967098	Vecozolu iela 45, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Vecozolu iela 47, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupe, Mārupes novads	8076 008 0650	Projektā zemes vienība “Nr.1”

3. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0650 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201) – 0,1410 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0653 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104) – 0,5920 ha platībā.

5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniecei un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

14.

Par nekustamā īpašuma P132, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 0883, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0883 sadali, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Diskusijās piedalās Valdis Kārkliņš, Andris Puide, Aivars Osītis

Lauma Erdmane sniedz atbildes

Audioieraksts 2h19m20s-2h24m37s

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā:

1. Piekrist Satiksmes ministrijai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0883 - 72100 m² platībā sadalīt divos zemes gabalos ar platībām 71300 m² un 800 m² ha (pielikums Nr. 1);
2. Piešķirt zemes vienībai 800 m² ha platībā adresi “Pupuķu skvērs”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme, kods 0501. Izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Pupuķu skvērs”, Mārupe, Mārupes novads ar zemes vienību 800 m² platībā sastāvā.
3. Piešķirt zemes vienībai 71300 m² platībā nosaukumu “P132”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101. Saglabāt nekustamā īpašuma “Autoceļš P132”, Mārupe, Mārupes novads, ar kadastra Nr. 80760070883, sastāvā zemes vienību 71300 m² platībā.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam un Valsts zemes dienestam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

15.

Par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 14, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 012 0660) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *Andrim Puide*m balsojumā nepiedaloties, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt SIA "VK legal", reģ. Nr.40103979997, izziņu par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 14, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0660, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

16.

Par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 16, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 012 0661) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties*, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt SIA "VK legal", reģ. Nr.40103979997, izziņu par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 16, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0661, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

17.

Par nekustamā īpašuma "Kakari", Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 001 0030, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo Svetlana Buraka

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, *Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties*, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26. jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam "Kakari", Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 001 0030, teritorijai.

2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbadienas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

18.

Par nekustamā īpašuma Mežezera iela 1, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 007 0913), detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā:

1. Atcelt ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 16.decembra lēmumu Nr.6 (sēdes prot.Nr.23) uzsākto detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma Mežezera iela 1, (kadastra Nr.8048 007 0913), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Atcelt ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 16.decembra lēmumu Nr.6 apstiprināto Darba uzdevumu Nr.21-2020.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
4. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

19.

Par Mārupes pagasta padomes 2003. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr. 19 "Mārupes pagasta saimniecības "Zvaigznes" detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo Anda Sprūde

Andris Puide uzdod jautājumu

Anda Sprūde, Baiba Dzene, Dace Žigūre sniedz atbildes

Audioieraksts2h33m35s-39m24s

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodahai, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.19 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.____/2025 “Par Mārupes pagasta padomes 2003. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr. 19 “Mārupes pagasta saimniecības “Zvaigznes” detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikums).
2. Saglabāt Detālpārplānojuma teritorijā noteiktās sarkanās līnijas Dreimaņu ielai un Tērauda ielai atbilstoši Lokālpārplānojumā noteiktajam risinājumam.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekiem uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

20.

Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112), Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Dace Žīgure

Andris Puide uzdod jautājumu

Dace Žīgure, Valdis Kārklīšs, Baiba Dzene sniedz atbildes.

Audioieraksts 2h40m26s-2h50m20s

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Lagzdkalns*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” 1 (*Aivars Osītis*), *Dacei Štrodahai, Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties*, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.20 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt lokālpārplānojuma, ar kuru tiek grozīts Mārupes novada teritorijas plānojums 2014.-2026. gadam, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, izstrādi nekustamo īpašumu “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112) teritorijai ar mērķi, nodrošināt iespēju veikt derīgo izrakteņu ieguvī, lai īstenotu dīķu būvniecību.

2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/3-2025 un noteikt lokālplānojuma robežas atbilstoši nekustamo īpašumu "Liellauki" (kadastra Nr.80760111455 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 011 0699) un "Strautmaļi" (kadastra Nr. 80760110112) robežām, 45,14 ha platībā.
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vecāko teritorijas plānotāju Daci Žīguri.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamo īpašumu "Liellauki" un "Strautmaļi" īpašniekiem, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt lokālplānojuma ierosinātajam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

21.

Par nekustamā īpašuma Ezera ielā 5, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 007 0564) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), *Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties*, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.jūnija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.21 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt [...], izziņu par nekustamā īpašuma Ezera iela 5, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 007 0564, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

22.

Par grozījumiem līgumā ar SIA “Rīgas ūdens” par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

*Valdis Kārklīšs, Andris Puide uzdod jautājumus
Sarmīte Maščinska, Andrejs Ence sniedz atbildi
Audioieraksts 2h51m59s-2h55m05s*

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Andris Puide*),

„atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.jūnija domes sēdē lēmumprojektu Nr.22 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam parakstīt vienošanos ar SIA “Rīgas ūdens”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103023035 par grozījumu veikšanu 2022.gada 13.oktobra līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.
2. Juridiskai nodaļai nodrošināt lēmuma izpildi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.15.53

Komitejas sēdi vadīja:

Valdis Kārklīšs

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre:*

Linda Ušpele