



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.1

Par neizmantotā atvaļinājuma kompensācijas piešķiršanu A.Encem

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 17.panta otro daļu domes priekšsēdētāja amats ir algots. Pašvaldības domes priekšsēdētājs ir nodarbināts pilnu darba laiku, saņemot par to atalgojumu Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma kārtībā.

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta pirmā daļa nosaka, ka valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu (darbinieku) atlīdzību šā likuma izpratnē veido darba samaksa, sociālās garantijas un atvaļinājumi. Darba samaksa šā likuma izpratnē ir mēnešalga, piemaksas, prēmijas un naudas balvas. Sociālās garantijas šā likuma izpratnē ir pabalsti, kompensācijas, apdrošināšana un šajā likumā noteikto izdevumu segšana, bet 41.panta pirmā daļa nosaka, ka amatpersonām (darbiniekiem), izņemot šā panta turpmākajās daļās minētās amatpersonas (darbiniekus), piešķir ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu. Šā atvaļinājuma piešķiršanai piemēro [Darba likuma](#) normas.

Darba likuma 149.panta piektā daļa nosaka, ka ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma atlīdzināšana naudā nav pieļaujama, izņemot gadījumus, kad darba tiesiskās attiecības tiek izbeigtas un darbinieks ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu nav izmantojis. Darba devējam ir pienākums izmaksāt atlīdzību par visu periodu, par kuru darbinieks nav izmantojis ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu.

Atbilstoši nolikuma “Par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, deputāta un citu vēlētu amatpersonu atlīdzības sistēmu” (apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 9.jūlija lēmumu Nr.2 (sēdes protokols Nr.5)) 8.punktam piemaksas, pabalstus, kompensācijas var noteikt Mārupes novada pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu, ja tas ir paredzēts spēkā esošajos normatīvajos aktos. Tā paša nolikuma 9.punkts nosaka, ka domes priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam (-iem) tiek apmaksāts ikgadējais atvaļinājums četras kalendāra nedēļas, neieskaitot svētku dienas [...].

Pašvaldību likuma 11.panta otrā daļa nosaka, ka ar dienu, kad uz pirmo sēdi sanāk jaunievēlētā dome, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras.

2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras.

Ņemot vērā minēto, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andrejam Encem ir beigušās domes priekšsēdētāja pilnvaras, un viņam ir tiesības saņemt ikgadējā atvaļinājuma kompensāciju par visu periodu, par kuru nav izmantots ikgadējais apmaksātais atvaļinājums.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 11.panta otro daļu, Darba likuma 149.panta piekto daļu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par neizmantotā*

atvaļinājuma kompensācijas piešķiršanu A.Encem”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Andrejam Encem** izmaksāt kompensāciju par neizmantoto ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 19,778 dienas par nostrādāto laika periodu no 2024.gada 1.jūlija līdz 2025.gada 26.jūnijam.
2. Lēmuma 1.punktā noteikto maksājumu paredzēt no Mārupes novada pašvaldības domes budžeta līdzekļiem.
3. Lēmumu nodot izpildei Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas
vadītāja A. Freimane*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.2

Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam “ALTUM energogrants” Mārupes novada pašvaldības ēkām un infrastruktūrai

AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” (turpmāk – Altum) ir izsludinājusi Energograntu Eiropas Investīciju bankas (EIB) un Eiropas Komisijas projekta Horizon 2020 ietvaros. Granta apmērs ir līdz 85% no izmaksām energoefektivitātes izpētei un tehniskajiem aprēķiniem projektu tehniskās dokumentācijas sagatavošanai. Granta pieteikuma izskatīšanai un līguma izmaiņām Altum piemēro 5% komisijas maksu no granta apmēra vai no granta palielinājuma summas izmaiņu gadījumā. Granta saņēmējam līdz 2026. gada beigām jāveic investīcijas energoefektivitātes uzlabošanas pasākumos, finansējot no saviem vai aizņemtiem līdzekļiem, vai piesakoties Altum aizdevumam uzņēmumu energoefektivitātei.

Lai sasniegtu Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānā noteiktos CO₂ emisiju samazināšanas un enerģētikas mērķus, kas ir apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmumu Nr.33 (sēdes protokols Nr.8) “Par Mārupes novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna aktualizācijas apstiprināšanu”, un realizētu Energopārvaldības sistēmas uzdevumus energoefektivitātes pasākumu plānošanai un realizēšanai, kas ir apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.decembra lēmumu Nr.26 (sēdes protokols Nr.23) “Par Mārupes novada pašvaldības Rokasgrāmatas energopārvaldības sistēmas ieviešanai apstiprināšanu un Energopārvaldības sistēmas ieviešanu”, Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde sadarbībā ar pašvaldības iestādēm ir apkopojusi un ar Altum speciālistiem saskaņojusi grantam piesakāmos objektus, kuriem veicami energoefektivitātes izpētes darbi un tehniskie aprēķini.

Pēc granta pieteikuma izvērtēšanas, pozitīva lēmuma gadījumā, tiks slēgts līgums par energoefektivitātes izpētes darbu un tehnisko aprēķinu veikšanu un finansējuma piešķiršanu no granta un atbilstošas Altum komisijas maksas piemērošanu.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ir 62 550 EUR (sešdesmit divi tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis 21% 10 855,79 EUR.

Kopējās projekta izmaksas – attiecināmās izmaksas	EUR 60 000,00	100%
Altum granta finansējums	EUR 51 000,00	85%
Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējums	EUR 9 000,00	15%
Mārupes novada pašvaldības izmaksas par Altum komisiju (5% no Altum granta)	EUR 2 550,00	-

Izvērtējot projekta “ALTUM energogrants” nepieciešamības pamatojumu un plānotās investīcijas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 22.punktu, kā arī ņemot

vērā 2025.gada 23.jūlija **Finanšu komitejas** atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam “ALTUM energogrants” Mārupes novada pašvaldības ēkām un infrastruktūrai*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” Eiropas Investīciju bankas (EIB) un Eiropas Komisijas projekta Horizon 2020 ietvaros izsludinātajā Energogranta projektā saskaņā ar pielikumu.
2. Projekta īstenošanas laiks provizoriski no 01.08.2025.-01.02.2026.
3. Apstiprināt projekta kopējās attiecināmās un komisijas izmaksas 62 550 EUR (sešdesmit divi tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi), no tām:
 - Altum granta finansējums 51 000,00 EUR (piecdesmit viens tūkstotis *euro*, 00 centi);
 - Mārupes novada pašvaldības finansējums 11 550 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi).
4. Projekta izmaksas, kas tiks segtas no pašvaldības finansējuma 11 550 EUR (vienpadsmit tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā, Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai paredzēt 2025.gada budžeta un investīciju plāna grozījumos.
5. Par atbildīgo projekta vadīšanā un sagatavošanā noteikt Attīstības un plānošanas pārvaldi.
6. Par atbildīgo projekta īstenošanā un uzraudzībā noteikt Pašvaldības īpašumu pārvaldi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Pašvaldības īpašumu pārvaldes
energopārvaldniece I. Dimdiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.3

Par Mārupes novada pašvaldības dalību grantu programmā “(ie)dvesma” sadarbībā ar Olaines novada pašvaldību, Ropažu novada domi, Jelgavas novada pašvaldību, Jūrmalas valstspilsētas domi, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību un AS “SEB banka”

AS “SEB banka”, reģistrācijas Nr.40003151743, kopā ar septiņām Latvijas pašvaldībām jau no 2017.gada īsteno grantu programmu “(ie)dvesma” (turpmāk – programma), lai veicinātu uzņēmējdarbības attīstību. Biznesa ideju autori, kā arī jau strādājoši uzņēmumi no 2025.gada 1.septembra līdz 26.septembrim varēs pieteikties grantu konkursā “(ie)dvesma” (turpmāk – Konkurss), kuru jau deviņo gadu pēc kārtas īsteno AS “SEB banka” kopā ar Jūrmalas pilsētu, Jelgavas, Ķekavas, Mārupes, Olaines, Ropažu un Siguldas novadiem ar mērķi veicināt biznesa vides attīstību. Kopējais grantu apmērs 2025.gadā ir pieejams līdz 96 000 *euro* (*deviņdesmit seši tūkstoši*), bet maksimālā summa vienam grantam ir pieejama līdz 12 000 *euro* (*divpadsmit tūkstoši*).

Uz Konkursa grantiem varēs pretendēt gan privātpersonas, kas vēl tikai plāno sākt savu biznesu, gan arī jau esoši uzņēmumi, kas veic vai plāno veikt saimniecisko darbību kādā no programmā iesaistītajām pašvaldībām, un, kas saimniecisko darbību veic ne ilgāk kā piecus gadus.

Granta līdzekļi paredzēti esošā biznesa attīstīšanai vai arī jauna uzņēmuma izveidei. Strādājošu uzņēmumu apgrozījums iepriekšējā gadā nedrīkst pārsniegt divus miljonus *euro*, bet darbinieku skaitam jābūt mazākam par desmit.

Astoņu gadu laikā programmas ietvaros finansēti 70 uzņēmēji, atbalstot viņu ieceres par jauna uzņēmuma izveidi vai esošā biznesa attīstību. Kopējā septiņos gados grantu finansējumā piešķirtā summa pārsniedz 530 000 *euro* (*piecsimt trīsdesmit tūkstoši*). Grantu programmā saņemtais finansējums nav jāatmaksā, tas nerada nekādas saistības un kalpo tikai vienam mērķim – atbalstīt uzņēmēju un biznesa ideju.

Saņemto pieteikumu atlase Konkursā notiks trīs kārtās, – vispirms tiks vērtēta projekta atbilstība programmas nolikuma kritērijiem, tad biznesa idejas potenciāls un projektu pieteicēju prezentācijas, kā arī atbildes uz žūrijas jautājumiem. Rezultātu paziņošana un uzvarētāju apbalvošana notiks 2025.gada novembrī.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra lēmumu Nr.44 (sēdes protokolu Nr.1) par saistošo noteikumu Nr.3/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības 2025.gada budžeta apstiprināšanu” pieņemšanu, Konkursa kopējais finansiālais atbalsts no Mārupes novada pašvaldības ir 12 000,00 *euro* (*divpadsmit tūkstoši un 00 euro centi*), kas ir maksimālais viena projekta realizācijai pieejamais grants.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, izpildot Mārupes novada pašvaldības attīstības programmā 2022. - 2028.gadam (apstiprināta ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumu Nr.25) rīcības plāna virziena RV9 "Uzņēmējdarbība" aktivitātes U9.1. "Uzņēmējdarbības atbalsta sniegšana" ietvaros noteikto uzdevumu R9.1. "Atbalsta instrumentu nodrošināšana jaunajiem uzņēmējiem", kā arī ievērojot Mārupes novada pašvaldības domes **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija lēmumu iesniegt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu *"Par Mārupes novada pašvaldības dalību grantu programmā "(ie)dvesma" sadarbībā ar Olaines novada pašvaldību, Ropažu novada domi, Jelgavas novada pašvaldību, Jūrmalas valstspilsētas domi, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību un AS "SEB banka" "*sagatavotajā redakcijā, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldība nolemj:**

1. Atbalstīt un apstiprināt Mārupes novada pašvaldības dalību uzņēmējdarbības grantu programmā "(ie)dvesma", noslēdzot sadarbības līgumu ar Olaines novada pašvaldību, Ropažu novada domi, Jelgavas novada pašvaldību, Jūrmalas valstspilsētas domi, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību un AS "SEB banka" (saskaņā ar pielikumu).
2. Uzdot Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras uzņēmējdarbības atbalsta speciālistam organizēt sadarbības līguma slēgšanu grantu programmas "(ie)dvesma" konkursa īstenošanai 2025.gadā.
3. Apstiprināt finansējumu 12 000,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši un 00 *euro* centi) apmērā pamatojoties uz 2025. gada 29.janvārī pieņemto lēmuma Nr.7 "Par Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras 2025.gada budžeta apstiprināšanu" 4. pielikumu "Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras investīciju plāns 2025.gadam".
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt sadarbības līgumu grantu programmas "(ie)dvesma" konkursa īstenošanai 2025.gadā.
5. Pēc sadarbības līguma noslēgšanas līdz tā izpildes pabeigšanai, deleģēt Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras uzņēmējdarbības atbalsta speciālistu darbam 2025.gada grantu programmas "(ie)dvesma" konkursa komisijā, lai kopā ar citiem komisijas locekļiem sagatavotu un apstiprinātu konkursa nolikumu un īstenotu konkursu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Mārupes novada
Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras
Uzņēmējdarbības atbalsta speciāliste
Sigita Meikšāne*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.4

Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Labklājības ministriju

Mārupes novada pašvaldība saņēma Labklājības ministrijas piedāvājumu noslēgt sadarbības līgumu par datu apmaiņu starp Labklājības ministrijas pārziņā esošo Valsts sociālās politikas monitoringa informācijas sistēmu (turpmāk – SPOLIS) un Mārupes novada pašvaldības Bāriņtiesu informācijas sistēmu (turpmāk – BARIS), pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. un 61.pantu, Valsts informācijas sistēmu likuma 8.panta 3.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 30.septembra noteikumu Nr.587 “Valsts sociālās politikas monitoringa informācijas sistēmas noteikumi” 17.16.apakšpunktu, 26. un 27.punktu un Ministru kabineta 2018. gada 26. jūnija noteikumu Nr.355 “Ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra noteikumi” 12.4. un 12.5.apakšpunktu.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka sadarbības līguma noslēgšana ar Labklājības ministriju ir nepieciešama, lai nodrošinātu šādu savstarpējo datu apmaiņu:

1. nodot no BARIS uz SPOLIS bāriņtiesas lēmumu datus par audžuģimenes statusa un specializētā statusa piešķiršanu, atņemšanu, izbeigšanu, bērnu ievietošanu audžuģimenē, pie aizbildņa, aprūpes iestādē, un uzturēšanās izbeigšanu tajās, kā arī dažus ar bērnu saistītus adopcijas lēmumus un izmaiņas šajos lēmumos;
2. nodot no BARIS uz SPOLIS audžuģimenē ievietotā bērna faktiskos ievietošanas un uzturēšanas izbeigšanas datumus;
3. nodot SPOLIS reģistrēto periodu, kad audžuģimene nevar uzņemt bērnus, datus uz BARIS;
4. nodot SPOLIS reģistrēto audžuģimeņu apmācību datus uz BARIS.

Saskaņā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu sadarbības līgums ir viens no publisko tiesību līgumu veidiem. Tā paša likuma 61.panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas — publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 11.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir īstenot bērnu un aizgādībā esošo personu tiesību un interešu aizsardzību. Savukārt tā paša panta otrā daļa noteic, ka pašvaldība autonomās funkcijas pilda atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem publisko tiesību līgumiem.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 49.panta pirmās daļas 2.punktam, publisko tiesību līgumu noslēgšanas procedūra noteikta Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta saistošajos noteikumos Nr.7/2023 “Mārupes novada pašvaldības nolikums”, kuru 41. un 42.punkts noteic, ka publisko tiesību līguma projektu izskata Finanšu komiteja, un lemj par tā iesniegšanu izskatīšanai domes sēdē. Lēmumu par publisko tiesību līguma slēgšanu pieņem

dome. Publisko tiesību jomā līgumus ar citām personām slēdz domes priekšsēdētājs, vai cita domes lēmumā noteikta pašvaldības amatpersona.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta pirmo un piekto daļu, 61.panta pirmo, otro un ceturto daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 11.punktu un otro daļu, un Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta saistošo noteikumu Nr.7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 41. un 42.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Labklājības ministriju*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt sadarbības līgumu ar Labklājības ministriju saskaņā ar pielikumu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

Sagatavoja Centrālās pārvaldes

Juridiskās nodaļas vecākais jurists Jānis Buza

**Sadarbības līgums
Par datu apmaiņu starp SPOLIS un Mārupes novada pašvaldības BARIS**

Rīgā,

datums skatāms laika zīmogā

Labklājības ministrija (turpmāk – Ministrija), valsts sekretāra Ingus Allika personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 27. janvāra noteikumiem Nr. 49 „Labklājības ministrijas nolikums”, no vienas puses, un

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektores Agneses Jankunas personā, kura rīkojas saskaņā ar Pašvaldības nolikumu, no otras puses (turpmāk kopā sauktas – Puses), pamatojoties uz:

- (a) Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. un 61. pantu,
 - (b) Valsts informācijas sistēmu likuma 8. panta 3. punktu,
 - (c) Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumu Nr. 587 “Valsts sociālās politikas monitoringa informācijas sistēmas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.587) 17.16. apakšpunktu, 26. un 27. punktu,
 - (d) Ministru kabineta 2018. gada 26. jūnija noteikumu Nr. 355 “Ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.355) 12.4. un 12.5. apakšpunktiem,
- noslēdz šādu sadarbības līgumu par datu apmaiņu starp SPOLIS un Mārupes novada pašvaldības Bāriņtiesu informācijas sistēmu (turpmāk – BARIS) (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Puses vienojas, ka:

- 1.1.1. Pašvaldība bez maksas no Pašvaldības bāriņtiesas pārziņā esošās BARIS nodod Ministrijai iekļaušanai Ministrijas pārziņā esošajā Valsts sociālās politikas monitoringa informācijas sistēmā (turpmāk – SPOLIS) ziņas šī Līguma 1.pielikumā minētajā apjomā.
- 1.1.2. Ministrija bez maksas no Ministrijas pārziņā esošās SPOLIS nodod Pašvaldībai iekļaušanai BARIS ziņas šī Līguma 2.pielikumā minētajā apjomā.
- 1.2. Datu apmaiņu starp SPOLIS un BARIS tiek veikta izmantojot Valsts reģionālās attīstības aģentūras Valsts informācijas sistēmu savietotāja Datu apmaiņas infrastruktūras komponenti API pārvaldnieks saskaņā ar Līguma 1. un 2. pielikumā noteikto informācijas apjomu.
- 1.3. Puses apņemas nodrošināt Līguma izpildē tādu tehnisko un organizatorisko līdzekļu lietošanu un lietotāja pārvaldību, lai aizsargātu fizisko personu datus un novērstu to nelikumīgu apstrādi, ievērojot normatīvos aktus, kas reglamentē fizisko personu datu apstrādi un aizsardzību, t.sk. Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr. 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

2. Pušu saistības

2.1. Ministrija apņemas:

- 2.1.1. nodrošināt datu no SPOLIS elektronisku nodošanu BARIS Līguma 2. pielikumā noteiktajā apjomā, kārtībā un veidā, tai skaitā:

- 2.1.1.1. nodrošināt un uzturēt nepārtrauktu SPOLIS un saistīto risinājumu, kas ir Ministrijas pārraudzībā, darbību un datu nodošanu BARIS, izņemot plānotos un ārkārtas SPOLIS darbības pārtraukumus;
- 2.1.1.2. nodrošināt nododamās informācijas (datu) pareizību un ticamību;
- 2.1.1.3. informēt Pašvaldību par plānotajiem pārtraukumiem SPOLIS un datu apmaiņas risinājuma (turpmāk - Risinājuma) darbībā savas kompetences ietvaros ne vēlāk kā 2 (divas) darba dienas iepriekš, nosūtot informāciju uz Līguma 5.3.punktā minēto Pašvaldības elektroniskā pasta adresi;
- 2.1.1.4. Risinājuma darbības ārkārtas traucējumu gadījumā nekavējoties ziņot par to uz Līguma 5.3.punktā minēto Pašvaldības elektroniskā pasta adresi;
- 2.1.1.5. rakstiski informēt Pašvaldību par izmaiņām Risinājumā, kas ietekmē vai var ietekmēt šajā Līgumā noteikto datu nodošanu Pašvaldībai, t.sk. Risinājumā un datu struktūrā, vismaz 90 (deviņdesmit) darba dienas pirms attiecīgo izmaiņu īstenošanas uzsākšanas.
- 2.1.2. nodrošināt datu elektronisku saņemšanu no BARIS Līguma 1. pielikumā noteiktajā apjomā, kārtībā un veidā un iekļaušanu SPOLIS, izmantojot Risinājuma funkcionalitāti, tai skaitā:
 - 2.1.2.1. nodrošināt iespēju piekļūt no BARIS saņemtajiem datiem tikai autorizētiem SPOLIS lietotājiem, ievērojot normatīvos aktus, kas reglamentē informācijas izmantošanu un tās pieejamību;
 - 2.1.2.2. nodrošināt saņemtās informācijas izmantošanas auditācijas pierakstu saglabāšanu un pieejamību 18 (astoņpadsmit) mēnešu laikā;
 - 2.1.2.3. pamatojoties uz rakstisku pieprasījumu, iesniegt Pašvaldībai informāciju par no BARIS saņemto datu pieprasījumiem, ievērojot normatīvos aktus, kas reglamentē informācijas izmantošanas auditāciju un attiecīgās informācijas pieejamību šādā apjomā:
 - 2.1.2.3.1. SPOLIS lietotāja vārdu un uzvārdu;
 - 2.1.2.3.2. SPOLIS lietotāja personas kodu;
 - 2.1.2.3.3. personas kodu personai, par kuru ir pieprasīti un saņemti dati;
 - 2.1.2.3.4. saņemto datu apjomu;
 - 2.1.2.3.5. datu saņemšanas datumu un laiku.
 - 2.1.2.4. pēc Pašvaldības rakstveida pieprasījuma saņemšanas pieprasījumā norādītajā termiņā sniegt rakstveida skaidrojumu par Ministrijas veikto personas datu apstrādi vai informāciju par lietotāju atbilstoši Līguma 2.1.2.3.apakšpunktā minētajam;
 - 2.1.2.5. izmantot no BARIS iegūtos datus tikai Līguma 1.1.1.apakšpunktā minētajam mērķim atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Pašvaldība apņemas:
 - 2.2.1. nodrošināt datu no BARIS elektronisku nodošanu uz SPOLIS Līguma 1. pielikumā noteiktajā apjomā, kārtībā un veidā, tai skaitā:
 - 2.2.1.1. nodrošināt un uzturēt nepārtrauktu BARIS darbību un datu nodošanu SPOLIS, izņemot plānotos un ārkārtas BARIS darbības pārtraukumus;
 - 2.2.1.2. nodrošināt nododamās informācijas (datu) pareizību un ticamību;
 - 2.2.1.3. informēt Ministriju par plānotajiem pārtraukumiem BARIS un datu apmaiņas servisa (turpmāk - Serviss) darbībā savas kompetences ietvaros ne vēlāk kā 2 (divas) darba dienas iepriekš, nosūtot informāciju uz Līguma 5.1.punktā minēto Ministrijas elektroniskā pasta adresi;
 - 2.2.1.4. Servisa darbības ārkārtas traucējumu gadījumā nekavējoties ziņot par to uz Līguma 5.1.punktā minēto Ministrijas elektroniskā pasta adresi;

- 2.2.1.5. rakstiski informēt Ministriju par izmaiņām Servisā, kas ietekmē vai var ietekmēt šajā Līguma noteikto datu nodošanu Ministrijai, t.sk. Servisā un datu struktūrā, vismaz 90 (deviņdesmit) darba dienas pirms attiecīgo izmaiņu īstenošanas uzsākšanas.
- 2.2.2. nodrošināt datu elektronisku saņemšanu no SPOLIS Līguma 2. pielikumā noteiktajā apjomā, kārtībā un veidā un iekļaušanu SPOLIS, izmantojot Servisa funkcionalitāti, tai skaitā:
 - 2.2.2.1. nodrošināt iespēju piekļūt no SPOLIS saņemtajiem datiem tikai autorizētiem BARIS lietotājiem, ievērojot normatīvos aktus, kas reglamentē informācijas izmantošanu un tās pieejamību;
 - 2.2.2.2. nodrošināt saņemtās informācijas izmantošanas auditācijas pierakstu saglabāšanu un pieejamību 18 (astoņpadsmit) mēnešu laikā;
 - 2.2.2.3. pamatojoties uz rakstisku pieprasījumu, iesniegt Ministrijai informāciju par no SPOLIS saņemto datu pieprasījumiem, ievērojot normatīvos aktus, kas reglamentē informācijas izmantošanas auditāciju un attiecīgās informācijas pieejamību šādā apjomā:
 - 2.2.2.3.1. BARIS lietotāja vārdu un uzvārdu;
 - 2.2.2.3.2. BARIS lietotāja personas kodu;
 - 2.2.2.3.3. personas kodu personai, par kuru ir pieprasīti un saņemti dati;
 - 2.2.2.3.4. saņemto datu apjomu;
 - 2.2.2.3.5. datu saņemšanas datumu un laiku.
 - 2.2.2.4. pēc Ministrijas rakstveida pieprasījuma saņemšanas pieprasījumā norādītajā termiņā sniegt rakstveida skaidrojumu par Pašvaldības veikto personas datu apstrādi vai informāciju par lietotāju atbilstoši Līguma 2.2.2.3. apakšpunktā minētajam;
 - 2.2.2.5. izmantot no SPOLIS iegūtos datus tikai Līguma 1.1.2. apakšpunktā minētajam mērķim atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3. Nepārvaramā vara

- 3.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildīšanu, ja tam par iemeslu ir tādi apstākļi kā plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce, kari u.c. no Pusēm neatkarīgi apstākļi, kā arī valsts varas vai pārvaldes institūciju lēmumi vai rīcība, kas nepieļauj Līguma noteikumu izpildi, ja šie apstākļi ir radušies pēc Līguma noslēgšanas un kuru iestāšanos neviena no Pusēm neparedzēja un nevarēja paredzēt.
- 3.2. Puses pēc iespējas ātrāk brīdina viena otru par šādu apstākļu sākšanos (iestāšanos) un vienojas par saistību izpildes atlikšanas vai izbeigšanas procedūrām.

4. Līguma spēkā stāšanās kārtība un spēkā esamība

- 4.1. Līgums stājas spēkā no dienas, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm. Līgums tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.
- 4.2. Līgums var tikt grozīts, Pusēm noslēdzot vienošanos rakstveidā, kas stājas spēkā no dienas, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm. Vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 4.3. Ja mainās tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas būtiski apgrūtina vai padara neiespējamu Līguma izpildi, Pusei, kura šo apstākļu iestāšanās rezultātā nebūs pilnībā vai daļēji spējīga pildīt Līguma noteikumus, par to ir 3 (trīs) darbdienu laikā jāpaziņo otrai Pusei, informējot to par konkrētajiem apstākļiem, to iespējamo rašanās laiku, ietekmi uz Līguma izpildi un atbilstību Valsts pārvaldes iekārtas likuma 56.pantā noteiktajiem sadarbības atteikuma pamatiem. Puses savstarpēji vienojas par turpmāko Līguma izpildi.

- 4.4. Pusēm ir tiesības izbeigt šo Līgumu, rakstveidā brīdinot par to otru Pusi 1 (vienu) mēnesi iepriekš, norādot tās izbeigšanas iemeslus.

5. Pušu kontaktinformācija

- 5.1. No Ministrijas saziņai tiek noteikta elektroniskā pasta adrese: spolis.atbalsts@lm.gov.lv darba dienās laikā no plkst. 8:30 līdz plkst.17:00.
- 5.2. No Ministrijas skaidrojumu, precizējumu, paziņojumu sniegšanai, organizatorisku jautājumu risināšanai un tehnisku jautājumu risināšanai tiek noteikts – Informācijas tehnoloģiju departamenta IS uzturētājs Uvis Klētnieks, e-pasts: uvis.kletnieks@lm.gov.lv, tālr.: 20684001.
- 5.3. No Pašvaldības saziņai tiek noteikta elektroniskā pasta adrese: marupe@marupe.lv darba dienās laikā no plkst. 8:30 līdz plkst.17:00.
- 5.4. No Pašvaldības skaidrojumu, precizējumu, paziņojumu sniegšanai, organizatorisku jautājumu risināšanai un tehnisku jautājumu risināšanai tiek noteikts – Centrālās pārvaldes Informācijas tehnoloģijas nodaļas vadītājs Oskars Krakts, e-pasts: oskars.krakts@marupe.lv, tālr.: 28376560.
- 5.5. Par elektronisko pasta adresu izmaiņām Līguma 5.2.punktā noteiktās Ministrijas pilnvarotās personas vai Līguma 5.4.punktā noteiktās Pašvaldības pilnvarotās personas nomaiņu Līguma darbības laikā Puses viena otru informē rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izmaiņu rašanās brīža, nosūtot informāciju uz otras Puses Līguma 7. nodaļā norādīto elektronisko pasta adresi. Līguma grozījumi šādā gadījumā netiek veikti.
- 5.6. Jebkuri paziņojumi saistībā ar Līguma izpildi ir nosūtāmi uz Pušu Līguma 5.1. un 5.3.punktā norādītajām elektroniskā pasta adresēm, izņemot Līguma 5.5.punktā atrunāto.

6. Noslēguma noteikumi

- 6.1. Visi grozījumi un papildinājumi šajā Līgumā var tikt izdarīti pusēm vienojoties rakstveidā, un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.2. Par Līguma noteikto saistību neizpildīšanu, kā arī par Līguma saistību pārkāpšanu, tā rezultātā nodarot kaitējumu trešās personas interesēm, Puses ir atbildīgas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.3. Visi strīdi, kas turpmāk rodas saistībā ar Līguma izpildi, tiek risināti savstarpēju sarunu ceļā.
- 6.4. Katra Puse kā atsevišķs pārzinis veiks otrās Puses paraksttiesīgās personas un kontaktpersonas (turpmāk – datu subjekts) identificējošās informācijas, kontaktinformācijas un ar Līguma izpildi saistītās informācijas apstrādi Līguma noslēgšanas un izpildes nolūkā. Šo personas datu sniegšana un apstrāde ir obligāts priekšnoteikums Līguma noslēgšanai un izpildei. Neveicot personas datu apstrādi, Līguma noslēgšana un izpilde nav iespējama.
- 6.5. Pašvaldība Ministrijas datu subjekta personas datus glabās vismaz 10 gadus (papildus ieskaitot glabāšanas termiņu atbilstoši arhīvu regulējošo normatīvo aktu prasībām) no līgumsaistību pilnīgas izpildes. Datu subjektiem ir tiesības pieprasīt no Pašvaldības piekļuvi saviem personas datiem, to labošanu, dzēšanu, apstrādes ierobežošanu, kā arī tiesības iesniegt sūdzību uzraudzības iestādei. Plašāka informācija par šīs datu apstrādes aspektiem ir pieejama privātuma politikā, kas atrodama Pašvaldības mājaslapā internetā sadaļā “Privātuma politika”.
- 6.6. Ministrija Pašvaldības datu subjekta personas datus glabās vismaz 10 gadus (papildus ieskaitot glabāšanas termiņu atbilstoši arhīvu regulējošo normatīvo aktu prasībām) no līgumsaistību pilnīgas izpildes. Datu subjektiem ir tiesības pieprasīt no Ministrijas piekļuvi saviem personas datiem, to labošanu, dzēšanu, apstrādes ierobežošanu, kā arī tiesības

iesniegt sūdzību uzraudzības iestādei. Plašāka informācija par šīs datu apstrādes aspektiem ir pieejama Ministrijas privātuma politikā, kas atrodama Ministrijas mājaslapā internetā sadaļā “Personas datu apstrāde”.

- 6.7. Līgums ar 2 (diviem) pielikumiem ir sagatavots latviešu valodā elektroniski un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejams abpusēji parakstīts Līgums elektroniskā formā.

7. Pušu rekvizīti un paraksti

Labklājības ministrija Adrese: Skolas iela 28, Rīga, LV-1331 Reģ. numurs: 90000022064 elektroniskā pasta adrese: lm@lm.gov.lv	Mārupes novada pašvaldības Adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 Reģ. numurs: 90000012827 elektroniskā pasta adrese: marupe@marupe.lv
Drošs elektroniskais paraksts ar laika zīmogu	Drošs elektroniskais paraksts ar laika zīmogu
Ingus Alliks	Agnese Jankuna

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1. pielikums
pie sadarbības līguma par
Par datu apmaiņu starp SPOLIS un Mārupes novada pašvaldības BARIS

No Bāriņtiesu informatīvo sistēmu (BARIS) uz Valsts sociālās politikas monitoringa informācijas sistēmas (SPOLIS) nododamo datu apjoms, kārtība un veids izmantojot tīmekļa pakalpes (web services)

- 1) Datu par BARIS lēmumiem un bērnu periodiem audžuģimenē nodošanas process sāksies BARIS datu izplatīšanas servisā. Reizi diennaktī serviss secīgi pa vienai sauc katras pašvaldības datubāzi.
 - 2) Pašvaldības datu bāzēs ir automātiskais process, kas sakomplektē un atlasa atbilstošos datus vēl pirms saņemts pieprasījums no BARIS datu izplatīšanas servisa. Pēc saņemtā un apstrādātā pieprasījuma, pašvaldību datu bāzes atgriež datus atpakaļ uz BARIS datu izplatīšanas servisu.
 - 3) BARIS datu izplatīšanas serviss nodod sakomplektētos datus uz API Pārvaldniekā esošo SPOLIS datu izplatīšanas servisu.
 - 4) Pēc datu nodošanas uz SPOLIS datu izplatīšanas servisu, tas atgriež HTML kodu un guid atpakaļ uz BARIS datu izplatīšanas servisu.
 - 5) BARIS datu izplatīšanas serviss padod un saglabā pašvaldību datu bāzēs no SPOLIS datu izplatīšanas servisa saņemto atbildi.
- Situācijās, kad kādas pašvaldības datu bāze nebūs pieejama, pieprasot no tās datus, uz BARIS datu izplatīšanas servisu tiks atgriezta kļūda.
- Situācijās, kad no BARIS datu izplatīšanas servisa sūtītie dati netiks piegādāti uz SPOLIS datu izplatīšanas servisu, kā atbilde uz BARIS datu izplatīšanas servisu tiks padota HTML kļūda

(400 vai 1002) ar pieprasījuma GUID, kas savukārt tālāk nosūtīta uz attiecīgās pašvaldības datu bāzi.

Gadījumos, kad dati no kādas pašvaldības netika nodoti uz SPOLIS servisu, tie tiks sūtīti atkārtoti nākamajā datu nodošanas reizē.

1.1.BARIS bāriņtiesas lēmumu datu nodošana uz SPOLIS (*Familydata/courtDecisions*)

Mērķis

Nodot no BARIS uz SPOLIS bāriņtiesas lēmumu datus par audžuģimenes statusa un specializētā statusa piešķiršanu, atņemšanu, izbeigšanu, bērnu ievietošanu audžuģimenē, pie aizbildņa, aprūpes iestādē, un uzturēšanās izbeigšanu tajās, kā arī dažus ar bērnu saistītus adopcijas lēmumus un izmaiņas šajos lēmumos.

Apstrāde

Datu nodošanai uz SPOLIS jāizmanto metode *Familydata/courtDecisions* (serviss izvietots API pārvaldniekā). Ar šo metodi tiek padots vienādā struktūrā, bet no katras pašvaldības savs datu komplekts. Uz SPOLIS tiek sakomplektēti un padoti noteiktie lēmumi, kam nolemjošajā daļā ir ieslēgts slēdzis “Apstiprināts”, ir norādītas personas ar kādu no lomām “Bērns”, “Audžuvecāks”, “Aizbildnis”, “Adoptētājs”, “Adoptētājs (laulātais)”, “Īpašais aizbildnis”.

No BARIS nododamo datu struktūra:

<i>Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāts</i>	<i>Apraksts</i>
specializationInformation	Array	Jā	Lēmumu ierakstu masīvs.
specializationInformation.decisionId	int	Jā	BARIS bāriņtiesas lēmuma nolemjošās daļas ieraksta identifikators. Šis identifikators veidots no pašvaldības identifikatora un lēmuma nolemjošās daļas identifikatora vērtībām šādā pierakstā: [pašvaldības ID-lēmuma nolemjošās daļas ID] . (piemēram, "decisionId": "760-1200002910").
specializationInformation.operation	int	Jā	Ieraksta statuss ar šādām iespējamām vērtībām: 0 – Add (jauna ieraksta padošana, vecā ieraksta padošana pirmreizēji); 1 – Update (izmaiņu padošana); 2– Delete (ieraksta dzēšana).
specializationInformation.code	int	Jā	Bāriņtiesas Lēmuma tēmas kods.

<i>Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāts</i>	<i>Apraksts</i>
specializationInformation.courtCode	int	Jā	Bāriņtiesa, kas pieņēmusi lēmumu par specializāciju
specializationInformation.courtDecisionNumber	String	Jā	Bāriņtiesas lēmuma par specializāciju numurs
specializationInformation.courtDecisionDate	Date	Jā	Bāriņtiesas lēmuma par specializāciju datums formātā yyyy-mm-dd
specializationInformation.courtDecisionDateTo	Date	Nē	Bāriņtiesas lēmuma datums līdz formātā yyyy-mm-dd
specializationInformation.persons	Array	Jā	Personu ierakstu masīvs
specializationInformation.persons.operation	String	Jā	Ieraksta statuss ar šādām iespējamām vērtībām: 0 – Add (jauna ieraksta padošana, vecā ieraksta padošana pirmreizēji); 1 – Update (izmaiņu padošana); 2– Delete (ieraksta dzēšana).
specializationInformation.persons.personCode	String	Jā	Personas kods. 11 simboli (bez defīses), piemēram "01018014849". BARIS pusē ir apstrāde, lai nenodod personas bez personas kodiem.
specializationInformation.person.personFirstName	String	Jā	Personas vārds
specializationInformation.person.personLastName	String	Jā	Personas uzvārds
specializationInformation.persons.roleCode	int	Jā	BARIS lomu klasifikators: 1 – Bērns; 7 – Audžuvecāks; 8 – Aizbildnis; 9 – Adoptētājs; 16 – Adoptētājs (laulātais); 20 – Īpašais aizbildnis.
senderCode	int	Jā	Datu sūtītāja – BARIS pašvaldības kods.
senderName	String	Jā	Datu sūtītāja – pašvaldības nosaukums

<i>Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāts</i>	<i>Apraksts</i>
requestIdentifier	GUID	Jā	Pieprasījuma identifikators

Laukā `specializationInformation.operation` tiek nodots ieraksta statuss. Statusam iespējamas šādas vērtības:

- 0 – Add;
- 1 – Update;
- 2 – Delete .

Ar statusu “0” tiek nodoti visi jaunie lēmumi, kas iepriekš netika nodoti, kā arī tie varētu būt “vecie” lēmumi (jau iepriekš ievadīti lēmumi, kuriem veiktas izmaiņas pēdējās dienas laikā, bet vēl nav bijuši nodoti uz SPOLIS).

Ar statusu “1” tiek padotas izmaiņas lēmumos, kas tika veiktas dienā pēc iepriekšējās lēmumu nodošanas, kā arī jau iepriekš ievadīti lēmumi, kuriem veiktas izmaiņas pēdējās dienas laikā, bet vēl nav bijuši nodoti uz SPOLIS.

Ar statusu “2” tiek nodotas izmaiņas par pašu lēmumu dzēšanu, vai par personas dzēšanu lēmumā, piemēram, tika dzēsta persona no nolemjošās daļas. Ja `specializationInformation.operation = “2”`, tad arī `specializationInformation.persons.operation` jābūt “2”.

1.2. BARIS datu par bērnu uzturēšanās periodiem audžuģimenē nodošana uz SPOLIS (`Familydata/ChildrenInfo`)

Mērķis

Nodot no BARIS uz SPOLIS audžuģimenē ievietotā bērna faktiskos ievietošanas un uzturēšanas izbeigšanas datumus.

Apstrāde

Datu nodošanai uz SPOLIS jāizmanto metode `Familydata/ChildrenInfo` (serviss izvietots API pārvaldniekā).

Metode paredz BARIS reģistrētās ar bāriņtiesu lēmumiem saistītās informācijas par bērna ievietošanas un izņemšanas datumu nodošanu uz SPOLIS. Dati tiks atlasīti un komplektēti pie periodu datiem pēc bērnu personas kodiem un perioda datumiem. Informācija par datumiem var būt saņemta daudz vēlāk nekā lēmumi par ievietošanu, uzturēšanās pagarināšanu vai izņemšanu, tādēļ dati tiks padoti ar atsevišķu metodi.

BARIS nododamā datu struktūra:

<i>Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāts</i>	<i>Apraksts</i>
childrenInfo	Array	Jā	Bērnu periodu, kuru laikā tie uzturējušies audžuģimenēs, ierakstu masīvs.
childrenInfo.decisionId	String	Nē	BARIS bāriņtiesas lēmuma nolemjošās daļas ieraksta identifikators. Identifikators veidots no pašvaldības identifikatora un lēmuma nolemjošās daļas identifikatora vērtībām šādā pierakstā: [pašvaldības ID-lēmuma nolemjošās daļas ID] . (piemēram, "decisionId": "760-1200002910).

<i>Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāts</i>	<i>Apraksts</i>
--------------	-------------	-----------------	-----------------

childrenInfo.operation	int	Jā	Ieraksta statuss ar šādām iespējamām vērtībām: 0 – Add (jauna ieraksta padošana, vecā ieraksta padošana pirmreizēji); 1 – Update (izmaiņu padošana); 2 – Delete (ieraksta dzēšana).
childrenInfo.personCode	String	Jā	Personas kods. 11 simboli (bez defises), piemēram "01018014849". BARIS nodot tikai personas ar personas kodiem.
childrenInfo.personFirstName	String	Jā	Personas vārds
childrenInfo.personLastName	String	Jā	Personas uzvārds
childrenInfo.dateFrom	Date	Nē	Datums, ar kuru bērns ir ievietots specializācijā, formātā yyyy-mm-dd
childrenInfo.dateTo	Date	Nē	Datums, līdz kuram bērns ir ievietots specializācijā, formātā yyyy-mm-dd
senderCode	int	Jā	Datu sūtītāja – BARIS pašvaldības kods.
senderName	String	Jā	Datu sūtītāja – pašvaldības nosaukums
requestIdentifier	GUID	Jā	Pieprasījuma identifikators

Laukā childrenInfo.operation tiek nodots ieraksta statuss. Statusam iespējamās šādas vērtības:

- 0 – Add;
- 1 – Update;
- 2 – Delete.

Ar statusu “0” tiek nodoti visi jaunie ieraksti, kas iepriekš netika nodoti, kā arī tie varētu būt “vecie” ieraksti (jau iepriekš ievadīti ieraksti, kuriem veiktas izmaiņas pēdējās dienas laikā, bet vēl nav bijuši nodoti uz SPOLIS).

Ar statusu “1” tiek nodoti uzturēšanās periodi audžuģimenē, kuriem veiktas izmaiņas pēdējās dienas laikā, un iepriekš jau ir bijuši nodoti uz SPOLIS REST API.

Ar statusu “2” tiek padotas izmaiņas par ierakstu dzēšanu.

No Valsts sociālās politikas monitoringa informācijas sistēmas (SPOLIS) uz Bāriņtiesu informatīvo sistēmu (BARIS) nododamo datu apjoms, kārtība un veids izmantojot tīmekļa pakalpes (web services)

- 1) Datu par periodiem, kad audžuģimene nevar uzņemt bērnus, un par audžuģimenes apmācībām nodošanas process sāksies BARIS datu izplatīšanas servisā. Tas izsauc pieprasījumu uz SPOLIS datu izplatīšanas servisu, kas atrodas API Pārvaldniekā.
- 2) Izgūtie dati no SPOLIS datu izplatīšanas servisa tiek atgriezti atpakaļ uz BARIS datu izplatīšanas servisu.
- 3) Dati tiek nodoti uz BARIS centrālo pagaidu datu glabātuvi.
- 4) BARIS centrālajā pagaidu datu glabātnē dati tiek sakomplektēti pēc pašvaldībām un katrai pašvaldībai atbilstošie dati tiek nodoti uz katras pašvaldības datu bāzi.

1.1. SPOLIS datu saņemšana uz BARIS par periodiem, kad audžuģimene nevar uzņemt bērnus (*Familydata/FamilyUnavailabilityPeriod*)

Mērķis

Nodot SPOLIS reģistrēto periodu, kad audžuģimene nevar uzņemt bērnus, datus uz BARIS.

Apstrāde

Periodu, kad audžuģimene nevar uzņemt bērnus, datu nodošanai tiek izmantota SPOLIS servisa metode *Familydata/FamilyUnavailabilityPeriod*. SPOLIS serviss ir publicēts API Pārvaldniekā.

BARIS datu izplatīšanas serviss vienu reizi diennaktī izsauc SPOLIS servisu, lai no SPOLIS uz BARIS nodotu datus par periodiem, kad audžuģimenes nevar uzņemt bērnu.

SPOLIS serviss atgriežot datus nenodrošina datu sadalījumu pa pašvaldībām. Visu pašvaldību dati tiek nodoti vienā datu kopā, kuru saņemot BARIS iekšējie procesi veic datu sadalījuma pa pašvaldībām. Datu sadalījums pa pašvaldībām tiek veikts salīdzinot no SPOLIS saņemtā audžuģimenes personas kodu ar pašvaldības BARIS aktīva statusa audžuģimenē esošo audžuģimenes personas kodu.

Saņemot datus no SPOLIS, BARIS pusē tie tiek sasaistīti ar audžuģimenes kartītes sadaļu "Audžuģimenes pamatinformācija" pēc audžuģimenes personas kodiem un jāveic atbilstošās izmaiņas kartītē.

No SPOLIS nodotā datu struktūra un BARIS nepieciešamie dati audžuģimenes kartītē:

<i>SPOLIS Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāts</i>	<i>Apraksts</i>	<i>BARIS audžuģimenes kartīte</i>
requestIdentifier	GUID	Jā	Pieprasījuma identifikators	-
requestingCourtId	int	Jā	Datu pieprasītāja – BARIS pašvaldības kods	-
responseDate	datetime	Jā	Atbildes sagatavošanas datums un laiks	-

unavailabilityData	Array	Jā	Ierakstu masīvs	-
unavailabilityData. mainPersons	Array	Jā	Galveno personu ierakstu masīvs	-
unavailabilityData. mainPersons. mainPersonCode	String	Nē	Galvenās SPOLIS personas kods (personas veids "Galvenā persona" (1)). 11 simboli (bez defises), piemēram "01018014849"	Audžuģimenes vecāka personas kods. Lauks "Personas kods"
unavailabilityData. mainPersons. mainPersonFirstName	String	Nē	Galvenās SPOLIS personas vārds	Audžuģimenes vecāka vārds, uzvārds. Lauks "Vārds, uzvārds"
unavailabilityData. mainPersons. mainPersonLastName	String	Nē	Galvenās SPOLIS personas uzvārds	
unavailabilityData. mainPersons. additionalPersons	Array	Jā	Papildu SPOLIS personu, kas saistītas ar šo ģimenes statusu, masīvs	-
unavailabilityData. mainPersons. additionalPersons.personCode	String	Jā	SPOLIS personas kods (personas veids "Persona" (2)). 11 simboli (bez defises), piemēram "01018014849"	Otra audžuģimenes vecāka personas kods. Lauks "Personas kods"
unavailabilityData. mainPersons. additionalPersons. personFirstName	String	Jā	SPOLIS personas vārds	Otra audžuģimenes vecāka vārds, uzvārds. Lauks "Vārds, uzvārds"
unavailabilityData. mainPersons. additionalPersons. personLastName	String	Jā	SPOLIS personas uzvārds	
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations	Array	Jā	Ierakstu masīvs ar galvenajai personai piešķirtajiem ģimenes statusiem, kuros ir vismaz viens ieraksts ar periodu, par kuru ģimene nevar uzņemt bērnu	-
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. familySpecializationCode	int	Jā	SPOLIS ģimenes statusa klasifikatora "3800 AC – Ģimenes specializācija" kods	-
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. familySpecializationName	String	Jā	SPOLIS ģimenes statusa klasifikatora "3800 AC – Ģimenes specializācija" vērtība:	-

			• 3801 Audžuģimene; • 3802 Krīzes audžuģimene; • 3803 Audžuģimene bērnam ar smagiem FT	
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. unavailabilityPeriods	Array	Jā	Ierakstu masīvs ar ģimenes statusam pievienotajiem ierakstiem par periodu, kurā ģimene nevar uzņemt bērnu	-
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. unavailabilityPeriods.operation	int	Jā	Ieraksta statuss ar šādām iespējamām vērtībām: • 0 – Add • 1 – Update • 2 – Delete	<i>Skatīt audžuģimenes kartītes lauku apstrāde aprakstu zemāk</i>
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. unavailabilityPeriods.dateFrom	Date	Nē	Datums, ar kuru ģimene nevar uzņemt bērnu, formātā yyyy-mm-dd	Audžuģimenes kartītes slēdzis “Nevar uzņemt” un lauks “no”
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. unavailabilityPeriods.dateTo	Date	Nē	Datums, līdz kuram ģimene nevar uzņemt bērnu, formātā yyyy-mm-dd. Ja lauks ir tukšs, beigu datums nav noteikts (beztermiņa)	Audžuģimenes kartītes lauks “līdz”
unavailabilityData. mainPersons. familySpecializations. unavailabilityPeriods.notes	String	Nē	Piezīmes	-

Periodu, kad audžuģimene nevar uzņemt bērnus, datu ielases un apstrādes nosacījumi BARIS

1. Saņemot datus no SPOLIS, pēc audžuģimenes vecāku personas kodiem tiek identificēta audžuģimenes kartīte. Audžuģimenes kartītes sadaļā “Audžuģimenes pamatinformācija” pie pazīmes “Nevar uzņemt” un saistītajos datuma laukos “no” un “līdz” tiks ielasīti saņemtie dati.
2. Datu ielase konkrētās pašvaldības BARIS notiek, ja pašvaldībai ir Aktīvā statusā esoša audžuģimenes kartīte ar atbilstoša personas koda audžuģimenei: ja saņemtie dati ir par aktuālo periodu, tad perioda datumi tiek saglabāti BARIS audžuģimenes kartītē un audžuģimenei tiek ieslēgta pazīme “Nevar uzņemt”. Ja saņemtie dati ir par periodu nākotnē, tad dati tiek saglabāti BARIS, bet audžuģimenei netiek ieslēgta pazīme Nevar uzņemt. Pazīme ieslēdzas automātiski pienākot perioda sākuma datumam. Ja saņemtie dati par periodu pagātnē (beidzies beigu datums), tad dati netiek saglabāti BARIS.

3. Saņemtie dati par periodiem ir BARIS lietotājam rediģējami. Ja BARIS lietotājs veic izmaiņas perioda datos, tas ir neatgriezeniski. Nav iespējams automātiski atgūt iepriekš saņemtos datus.
4. Ieraksta apstrāde pēc statusa:
 - Ja saņemtais ieraksta statuss "0" (jauns ieraksts), audžuģimenes kartītē slēdzis "Nevar uzņemt" ir jāieslēdz, neatkarīgi vai BARIS slēdzis ieslēgts/neieslēgts. Datuma lauki "no", "līdz" ir jāaizpilda (lauks "līdz" var būt tukšs). Ja datuma lauki BARIS bija aizpildīti, tad jāanalizē saņemtie datumi pret BARIS datumiem. Datuma lauki nomainās pret saņemtajiem tikai gadījumā, ja būs saņemts "garākais periods".
 - Ja saņemtais ieraksta statuss ir "1" (datu labojums), audžuģimenes kartītē slēdzis "Nevar uzņemt" ir ieslēgts un datuma lauki "no", "līdz" ir aizpildīti vai daļēji aizpildīti, tad slēdzis "Nevar uzņemt" paliek ieslēgts, bet datuma lauki nomainās pret saņemtajiem tikai gadījumā, ja saņemts "garākais periods".
 - Ja saņemtais ieraksta statuss "2" (datu dzēšana), audžuģimenes kartītē slēdzis "Nevar uzņemt" ir jāizslēdz, neatkarīgi vai BARIS slēdzis ieslēgts/neieslēgts. Datumu lauki tiek iztukšoti.
5. Datuma laukam "no" pašreizējā kontrole "Nevar uzņemt (pazīmes "Nevar uzņemt no" termiņš 6 mēneši ir iztecējis)" netiek mainīta.

1.2. SPOLIS datu saņemšana uz BARIS par audžuģimeņu apmācībām (Familydata/FamilyTraining)

Mērķis

Nodot SPOLIS reģistrēto audžuģimeņu apmācību datus uz BARIS.

Apstrāde

Audžuģimeņu apmācību datu nodošanai tiek izmantota SPOLIS servisa metode *Familydata/FamilyTraining*. SPOLIS serviss ir publicēts API Pārvaldniekā.

BARIS datu izplatīšanas serviss vienu reizi diennaktī izsauc SPOLIS servisu, lai no SPOLIS uz BARIS nodotu datus par audžuģimeņu apmācībām.

SPOLIS nododot datus nenodrošina datu sadalījumu pa pašvaldībām. Visu pašvaldību dati tiek nodoti vienā datu kopā, kuru saņemot BARIS iekšējie procesi veic datu sadalījuma pa pašvaldībām. Datu sadalījums pa pašvaldībām tiek veikts salīdzinot no SPOLIS saņemtā audžuģimeņu personas kodu ar pašvaldības BARIS aktīvā audžuģimenē esoša audžuģimeņu personas kodu.

Saņemot datus no SPOLIS, BARIS pusē tie ir jāsasaista ar audžuģimenes kartītes sadaļu "Apmācības" pēc audžuģimenes vecāku personas kodiem un jāveic atbilstošās izmaiņas kartītē.

No SPOLIS saņemtā datu struktūra un BARIS nepieciešamie dati audžuģimenes kartītē:

<i>Lauks</i>	<i>Tips</i>	<i>Obligāt s</i>	<i>Apraksts</i>	<i>BARIS audžuģimenes kartīte</i>
requestIdentifier	GUID	Jā	Pieprasījuma identifikators	-
requestingCourtId	int	Jā	Datu pieprasītāja – BARIS pašvaldības kods	-
responseDate	datetim e	Jā	Atbildes sagatavošanas datums un laiks	-

supportCenterData	Array	Jā	Atbalsta centru ierakstu masīvs	-
supportCenterData.supportCenterCode	String	Jā	SPOLIS Atbalsta centra reģistrācijas numurs. 11 simboli, piemēram "90018014849"	Jāpapildina esošais klasifikators CL_ATBALSTA_CENTRS ar jaunu lauku (3.Pielikums) "Reģistrācijas numurs" un jāsaista ar lauku "Nosaukums" klasifikatorā
supportCenterData.supportCenterName	String	Jā	SPOLIS Atbalsta centra nosaukums	Sadaļā "Apmācības", lauks "Izdevējietāde". Obligātais lauks.
supportCenterData.trainingData	Array	Jā	Mācību datu ierakstu masīvs	-
supportCenterData.trainingData.operation	int	Jā	Ieraksta statuss ar šādām iespējamām vērtībām: • 0 – Add • 1 – Update • 2 – Delete Ja ir bijušas izmaiņas tikai pakalpojuma pamatdatos (masīvā supportCenterData.trainingData), mācību dalībnieku masīvs supportCenterData.trainingData.persons tiek atgriezts tukšs (personu dati nav mainīti) Ja mācību dalībnieku masīvā supportCenterData.trainingData.persons ir izmaiņas, tad supportCenterData.trainingData.operation = Update	Audžuģimenes kartītē sadaļā "Apmācības" ar statusu "0" tiek padots jaunais ieraksts, ar statusu "1" izmaiņas jau iepriekš padotajā ierakstā, ar statusu "2" iepriekš padotā ieraksta dzēšana.
supportCenterData.trainingData.serviceTypeCode	int	Jā	SPOLIS Mācību veida klasifikatora "4800 AC – Pakalpojuma veids" kods	Esošā klasifikatora CL_APMAC_DOKUM_VEIDS papildināšana ar jaunām vērtībām un kodiem "Mācības statusa iegūšanai" un

				“Ikgadējās zināšanu pilnveides mācības”
supportCenterData.trainingData.serviceTypeName	String	Jā	SPOLIS Mācību veida nosaukums (no klasifikatora “4800 AC – Pakalpojuma veids”)	Jaunas vērtības klasifikatorā CL_APMAC_DOKUM_VEIDS: “Mācības statusa iegūšanai” “Ikgadējās zināšanu pilnveides mācības”. Audžuģimenes kartītes sadaļā “Apmācības” lauks “Apmācību veids”. Obligātais lauks.
supportCenterData.trainingData.serviceSubtypeCode	int	Nē	SPOLIS Mācību paveida klasifikatora “4500 AC – Pakalpojuma paveids” kods	Jauns klasifikators apmācību paveidiem, kas pakļauts CL_APMAC_DOKUM_VEIDS klasifikatoram
supportCenterData.trainingData.serviceSubtypeName	String	Nē	SPOLIS Mācību paveida nosaukums (no klasifikatora “4500 AC – Pakalpojuma paveids”)	Audžuģimenes kartītes sadaļā “Apmācības” lauks “Apmācību paveids”. Obligātais lauks.
supportCenterData.trainingData.dateFrom	Date	Jā	Mācību norises datums mācību veidam "Ikgadējās zināšanu pilnveides mācības" Mācību sākuma datums mācību veidam “Mācības statusa iegūšanai”	Audžuģimenes kartītes sadaļā lauks “Apmācību datums no”. Obligātais lauks.
supportCenterData.trainingData.dateTo	Date	Nē	Mācību beigu datums mācību veidam “Mācības statusa iegūšanai”	Audžuģimenes kartītes sadaļā lauks “Apmācību datums līdz”. Obligātais lauks pie apmācību veida “Mācības statusa iegūšanai”.
supportCenterData.trainingData.notes	String	Nē	Mācību piezīmes	Audžuģimenes kartītes sadaļā lauks “Piezīmes”
supportCenterData.trainingData.duration	int	Nē	Mācību ilgums (minūtēs)	Audžuģimenes kartītes sadaļā lauks “Apmācību ilgums, min”. Obligātais lauks.



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.5

Par Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

Noklausoties Mārupes novada pašvaldības izpilddirektores vietnieces attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas Ilzes Krēmeres ziņojumu par Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas darba grupas izveidošanas un nolikuma apstiprināšanas nepieciešamību, lai turpinātu darba pēctecību, kā arī nodrošinātu, ka novadā stratēģiskie, ar teritorijas attīstību un plānošanu saistītie jautājumi tiek risināti kompleksi, koordinēti un saskaņoti ar pašvaldības ilgtermiņa attīstības mērķiem, ir nepieciešams izveidot darba grupu jaunā sastāvā, ņemot vērā, ka ar 2025.gada 27.jūniju darbu ir uzsākusi 2025.gada 7.jūnija pašvaldību vēlēšanās ievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta saistošo noteikumu Nr.7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 7.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupu šādā sastāvā:
 - 1.1. **Aivars Osītis**, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. **Andris Puide**, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.3. **Agnese Jankuna**, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 1.4. **Ilze Krēmere**, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja;
 - 1.5. **Mārupes novada pašvaldības domes deputāti:**
 - 1.5.1. Ira Dūduma;
 - 1.5.2. Andrejs Ence;
 - 1.5.3. Renārs Freibergs;
 - 1.5.4. Edgars Jansons;
 - 1.5.5. Edgars Jākobsons;
 - 1.5.6. Valdis Kārklīšs;
 - 1.5.7. Andrejs Kirillovs;

- 1.5.8. Jānis Lagzdkalns;
 - 1.5.9. Rodrigo Laviņš;
 - 1.5.10. Arnis Priediņš;
 - 1.5.11. Kristaps Purviņš;
 - 1.5.12. Guntars Reika;
 - 1.5.13. Guntis Ruskis;
 - 1.5.14. Oļegs Sorokins;
 - 1.5.15. Uģis Šteinbergs;
 - 1.5.16. Gatis Vācietis;
 - 1.5.17. Zigmunds Vīķis.
- 2. Apstiprināt Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
 - 3. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.septembra lēmumu Nr.30 (sēdes prot.Nr.11).

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Vadītāja vietniece, stratēģiskās plānošanas speciāliste
Gerda Rubīna-Kiukucāne*

**Mārupes novada pašvaldība
Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas
nolikums**

*Izdots saskaņā ar Teritorijas attīstības
plānošanas likuma 12.panta trešo daļu,
Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta
saistošo noteikumu Nr.7/2023
“Mārupes novada pašvaldības nolikums” 7.punktu*

I. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome uz savu pilnvaru laiku izveido Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupu (turpmāk – Darba grupa), lai risinātu ar teritorijas attīstību un plānošanu saistītu jautājumus.
2. Darba grupas nolikums (turpmāk – Nolikums) nosaka Darba grupas izveidošanas un darbības tiesisku pamatu, darba organizāciju, struktūru un kompetenci, darba uzdevumu uzdošanas un lēmumu pieņemšanas kārtību.
3. Darba grupa savā darbībā ievēro spēkā esošos normatīvos aktus, Pašvaldības domes lēmumus, Pašvaldības izpilddirektora rīkojumus un Nolikumu.
4. Darba grupa savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
5. Darba grupas darbu ar nepieciešamajiem materiāliem un tehniskajiem līdzekļiem nodrošina Attīstības un plānošanas pārvalde.
6. Darba grupas darbu finansē no Pašvaldības budžeta līdzekļiem.
7. Darba grupa ir pakļauta Pašvaldības domei.

II. DARBA GRUPAS UZDEVUMU UN FUNKCIJAS

8. Darba grupai ir uzdevums risināt ar Mārupes novada teritoriju saistītus attīstības un plānošanas jautājumus, saskaņā ar spēkā esošiem attīstības plānošanas dokumentiem lemjot un sniedzot priekšlikumus par stratēģiskiem jautājumiem sekojošās jomās:
 - 8.1.Satiksmes drošība un infrastruktūras attīstība;
 - 8.2.Ūdenssaimniecības pakalpojumi un vides kvalitāte;
 - 8.3.Izglītības pieejamība un kvalitāte;
 - 8.4.Sporta pieejamība un infrastruktūra;
 - 8.5.Sociālie pakalpojumi;
 - 8.6.Veselības aprūpe;
 - 8.7.Kultūrvides attīstība;
 - 8.8.Labiekārtošana;
 - 8.9.Uzņēmējdarbības veicināšana;
 - 8.10. Sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšana.
9. Darba grupas funkcijas:
 - 9.1.iepazīties ar jautājumu, izskatīšanai sagatavoto dokumentāciju un attiecīgās jomas speciālistu un juristu viedokli, ja tāds sagatavots;
 - 9.2.sniegt viedokli un priekšlikumus par izskatāmo jautājumu;
 - 9.3.ierosināt ekspertu piesaisti un pētījumu veikšanu;

- 9.4.izstrādāt priekšlikumus jaunu saistošo noteikumu un iekšējo normatīvo dokumentu izstrādei vai grozījumu veikšanai spēkā esošajos pašvaldības dokumentos;
- 9.5.ierosināt domes lēmumprojektu sagatavošanu par Darba grupā izskatītajiem jautājumiem.
10. Darba grupai uzdevumu un funkciju izpildes nodrošināšanai ir tiesības:
- 10.1. lūgt jebkuru Pašvaldības institūcijas amatpersonu un darbinieku amata pienākumu ietvaros iesaistīties Darba grupas darbā amatpersonas un darbinieka kompetencē ietilpstoša jautājuma risināšanai;
- 10.2. iepazīties ar jebkuru dokumentu darba kārtībā iekļautā jautājuma izskatīšanai.

III. DARBA GRUPAS SASTĀVS, STRUKTŪRA UN KOMPETENCE

11. Darba grupu izveido un likvidē ar Pašvaldības domes lēmumu. Izmaiņas Darba grupas sastāvā tiek apstiprinātas ar Pašvaldības domes lēmumu.
12. Beidzoties Pašvaldības domes pilnvarām, beidzas arī attiecīgās Darba grupas locekļu pilnvaras, atsevišķu Pašvaldības domes lēmumu par to nepieņemot. Šādā gadījumā Darba grupas jaunu sastāvu Pašvaldības dome apstiprina jaunievēlētās domes pirmajā domes sēdē.
13. Darba grupas sastāvā ir visi pašvaldības domes deputāti un pašvaldības izpilddirektors un izpilddirektora vietnieks.
14. Darba grupu vada un darbu organizē pašvaldības domes priekšsēdētājs (turpmāk – Darba grupas priekšsēdētājs), bet viņa prombūtnes laikā – pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks.
15. Darba grupas priekšsēdētājs:
- 15.1. plāno, organizē un vada Darba grupas darbu;
- 15.2. nodrošina Darba grupas pieņemto lēmumu tālāku virzību pašvaldības institūcijās un kontrolē to pareizu un savlaicīgu izpildi;
- 15.3. koordinē Darba grupas sadarbību ar citām organizācijām, iestādēm un uzņēmumiem;
- 15.4. atbild par Darba grupas dokumentu kārtošānu un glabāšanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
16. Darba grupas sekretāra funkcijas pilda Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja palīgs, kurš:
- 16.1. saskaņojot ar Darba grupas priekšsēdētāju, nosaka Darba grupas sēdes darba kārtībā iekļaujamos jautājumus;
- 16.2. sagatavo izskatīšanai Darba grupas sēdē dienas kārtībā iekļautos jautājumus, kā arī uzaicina personas, kuru piedalīšanās saskaņā ar Darba grupas priekšsēdētāja norādījumiem Darba grupas sēdē ir nepieciešama;
- 16.3. protokolē Darba grupas sēdes gaitu;
- 16.4. paraksta Darba grupas sēdes protokolu;
- 16.5. organizē Darba grupas dokumentu glabāšanu un arhivēšanu Pašvaldības domes noteiktā kārtībā;
- 16.6. nodrošina Darba grupā pieņemto lēmumu nosūtīšanu adresātam un par izpildi atbildīgajam pašvaldības institūcijas darbiniekam;
- 16.7. kārtē Darba grupas lietvedību.

IV. DARBA GRUPAS DARBA ORGANIZĀCIJA

17. Darba grupas darbs notiek sēdēs, tās sēžu vietu un laiku nosaka Darba grupas priekšsēdētājs. Sēdes ir slēgtas. Sēdes var notikt attālināti, ja tam ir nepieciešamais tehniskais nodrošinājums.

18. Darba grupas priekšsēdētājs apstiprina Darba grupas sēdes darba kārtību un vada sēdes.
19. Sēdes ir slēgtas – tajās piedalās Darba grupas locekļi un Darba grupas priekšsēdētāja pieaicinātas personas konkrēta jautājuma izskatīšanai.
20. Darba grupas lietvedību kārtro un citus organizatoriskus un tehniskus jautājumus risina darba grupas sekretārs, saskaņā ar Nolikuma 16.punktā noteikto kārtību.
21. Darba grupas sēde var notikt, ja tajā piedalās vairāk kā puse no Darba grupas locekļiem.
22. Darba grupas lēmumus pieņem sēdē, atklāti balsojot.
23. Darba grupas lēmums tiek pieņemts ar klātesošo Darba grupas locekļu balsu vairākumu.
24. Ja Darba grupas sēdē Darba grupas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Darba grupas priekšsēdētāja balss.
25. Darba grupas sēdes tiek protokolētas. Protokolu paraksta Darba grupas priekšsēdētājs un Darba grupas sekretārs.
26. Darba grupas priekšsēdētājs iekļauj Darba grupas sēdes kārtībā jautājumus, kuru ierosināja:
 - 26.1. Darba grupas locekļi;
 - 26.2. Pašvaldības domes priekšsēdētājs, priekšsēdētāju vietnieki;
 - 26.3. Pašvaldības izpilddirektors;
 - 26.4. Pašvaldības institūcija (amatpersona).
27. Pašvaldības institūcija (amatpersona) ierosina Darba grupai izskatīt jautājumu savas kompetences ietvaros vai pēc privātpersonas, valsts vai citas pašvaldības iestādes iniciatīvas (uz iesnieguma pamata) un ir nepieciešama/s:
 - 27.1. atbilde, kura satur vismaz divus alternatīvus tiesiskus risinājumus;
 - 27.2. piesaistīt vismaz divus viena līmeņa speciālistus ar grūtu nošķiramām atbildības robežām, ja šo speciālistu viedokļi atšķiras;
 - 27.3. rīcība, kura saistīta ar pašvaldības budžetā neparedzēto finansējumu vai nepieciešamību veikt grozījumus pašvaldības budžetā vai citā pašvaldībā spēkā esošajā plānošanas dokumentā;
 - 27.4. atbilde, kura ir sniedzama politiskā lēmuma veidā;
 - 27.5. atbilde, kas var veicināt saistošo noteikumu izstrādi, grozīšanu vai atcelšanu.
28. Darba grupas sēdes tiek organizētas pēc Nolikuma 26. un 27.punktā minēto personu ierosinājuma, izsludinot darba grupas sanāksmes laiku un darba kārtību ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms norises.

V.NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

29. Nolikums stājas spēkā, kad to apstiprina Mārupes novada pašvaldības dome
30. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Mārupes novada Stratēģiskās attīstības plānošanas darba grupas nolikums, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2021.gada 29.septembra lēmumu Nr.30 (sēdes prot.Nr.11).

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.6

Par Mārupes novada pašvaldības pārstāvību darba grupā par Rīgas metropoles attīstības jautājumiem

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 10.jūlijā saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstule Nr.1-13/3337 “*Par pārstāvja aktualizāciju*” (Mārupes novada pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta ar Nr.1/2.1-3/2907), kurā lūgts sniegt informāciju par Mārupes novada pašvaldības pārstāvi darbam darba grupā par Rīgas metropoles attīstības jautājumiem.

Saskaņā ar VARAM ministres I. Bērziņas 2024.gada 1.oktobra rīkojumu Nr. 1-2/120 “Par darba grupu par Rīgas metropoles attīstības jautājumiem” tika izveidota koleģiāla institūcija – darba grupa par Rīgas metropoles jautājumiem (turpmāk – darba grupa), kuras kompetencē ir izskatīt jautājumus par Rīgas metropoles areāla kopīgajiem izaicinājumiem un risinājumiem, t.sk. konkurētspējas, mobilitātes un pakalpojumu (t.sk. izglītības) jomā.

Ar minēto rīkojumu par darba grupas locekli tika iecelts Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Andrejs Ence. Ņemot vērā notikušās 2025.gada pašvaldības domes vēlēšanas, Mārupes novada pašvaldības domei nepieciešams pilnvarot jaunu pārstāvi darba grupā, VARAM rīkojuma aktualizēšanai.

2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunieievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzās iepriekšējās domes pilnvaras.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, kas noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās darba grupās, Pašvaldību likuma 79.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības pārstāvību darba grupā par Rīgas metropoles attīstības jautājumiem*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Aivaru Osīti pārstāvēt Mārupes novada pašvaldību Viedās administrācijas un reģionālās attīstības izveidotajā darba grupā par Rīgas metropoles attīstības jautājumiem.

2. Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Aivara Osīša prombūtnes laikā pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku Andri Puidi pārstāvēt Mārupes novada pašvaldību Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas izveidotajā darba grupā par Rīgas metropoles attīstības jautājumiem.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt šo lēmumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.7

Par Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” komisijas sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 29. jūnija saistošo noteikumu Nr. 36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” (apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 29. jūnija lēmumu Nr.32 (prot. Nr.12) 18. un 22.punktu lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas īpašniekiem energoefektivitātes pasākumu veikšanai un dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai, pieņem Mārupes novada pašvaldības domes apstiprināta pastāvīga pieteikumu izvērtēšanas komisija.

Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” komisijas (turpmāk arī - Komisija) sastāvs un nolikums ir apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 24.augusta lēmumu Nr.29 (prot. Nr.17). Saskaņā ar Komisijas nolikuma 11.punktu izmaiņas Komisijas sastāvā tiek apstiprinātas ar Pašvaldības domes lēmumu.

Ņemot vērā, ka 2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzās iepriekšējās domes deputātu pilnvaras un ir nepieciešams veikt izmaiņas Komisijas sastāvā, un pamatojoties Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumu Nr.29 (prot. Nr.17), 11.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” komisijas sastāva apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis,*

Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs - Andris Puide, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.2. Komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Ilze Krēmere, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja;
 - 1.2.2. Ilze Dimdiņa, Pašvaldības īpašumu pārvaldes energopārvaldniece;
 - 1.2.3. Ziedīte Lapiņa, Pašvaldības īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vides apsaimniekošanas speciāliste;
 - 1.2.4. Anita Lontone-Ieviņa, Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības un plānošanas nodaļas vides pārvaldības speciālists) - (komisijas sekretāre).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmuma Nr.29 (prot. Nr. 17) 1.punktu.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt informāciju par Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.36/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu īstenošanai” komisijas sastāvu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste Kitija Eglīte*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.8

Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas nolikumā

Lai nodrošinātu Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas darba nepārtrauktību, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas nolikumā (turpmāk – Nolikums), kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 14 (prot. Nr. 8), grozījumu un izteikt 12.punktu šādā redakcijā:
“12. Komisija sastāv no 5 (pieciem) komisijas locekļiem - komisijas priekšsēdētāja un četriem komisijas locekļiem.”
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt Nolikuma konsolidēto versiju pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste Kitija Eglīte*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.9

Par izmaiņām Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas sastāvā

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija saistošo noteikumu Nr. 16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” (apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 13 (prot. Nr. 8) 12.punktu lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu privātpersonai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai pieņem Mārupes novada pašvaldības domes apstiprināta pieteikumu izvērtēšanas komisija.

Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas (turpmāk arī - Komisija) nolikums un sastāvs ir apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 14 (prot. Nr. 8). Saskaņā ar Komisijas nolikuma 11.punktu izmaiņas Komisijas sastāvā tiek apstiprinātas ar Pašvaldības domes lēmumu.

Nemot vērā, ka 2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzās iepriekšējās domes deputātu pilnvaras un ir nepieciešams veikt izmaiņas Komisijas sastāvā, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 14 (prot. Nr. 8), 11.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par izmaiņām Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas sastāvā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētāja - Ilze Krēmere, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja;
 - 1.2. Komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Andris Puide, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.2.2. Evita Rozīte – Bikše, Mārupes novada pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja;
 - 1.2.3. Anita Lontone-Ieviņa, Attīstības un plānošanas nodaļas vides speciāliste (komisijas sekretāre);
 - 1.2.4. Andrejs Kirillovs - Mārupes novada pašvaldības domes deputāts.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28.maija lēmuma Nr. 14 (prot. Nr. 8) 2.punktu.
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt informāciju par Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” komisijas sastāvu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste Kitija Eglīte*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.10

Par Mārupes novada pašvaldības komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 14. marta saistošo noteikumu Nr.7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 10.5.apakšpunktu un pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.¹ panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumu Nr. 748 "Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi" 16.punktu Mārupes novada pašvaldībā ir izveidota Komisija lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā nolikuma (turpmāk – Nolikums), kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra lēmumu Nr.32 (prot.Nr.16), 10.punktu Komisiju izveido ar Pašvaldības domes lēmumu, savukārt 11.punkts paredz, ka beidzoties Pašvaldības domes pilnvarām, beidzas arī attiecīgas Komisijas locekļu pilnvaras, atsevišķu Pašvaldības domes lēmumu par to nepieņemot. 2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzās iepriekšējās domes pilnvaras un attiecīgi arī Komisijas locekļu pilnvaras.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Mārupes novada pašvaldības komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 22.decembra lēmumu Nr.32 (prot.Nr.16), 10. un 12.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes novada pašvaldības komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā sastāva apstiprināšanu*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības komisiju lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs - Andris Puide, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks.
 - 1.2. Komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Arnis Priediņš, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;

- 1.2.2. Lauma Erdmane, Attīstības un plānošanas nodaļas zemes ierīcības speciāliste;
 - 1.2.3. Anita Lontone-Ieviņa, Attīstības un plānošanas nodaļas vides pārvaldības speciāliste (komisijas sekretāre).
 - 1.2.4. Anda Sprūde, Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotāja.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
 3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības Komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā sastāvu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv.
 4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.11

Par Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisijas (turpmāk – Komisija) nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.23 (protokols Nr.8), (turpmāk – Nolikums) 1.punktu Mārupes novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome uz savu pilnvaru laiku izveido Ētikas komisiju ar mērķi nostiprināt profesionālās ētikas normas Pašvaldības darbā un veicināt, lai Pašvaldības domes un iestāžu amatpersonas un darbinieki ievēro savā darbā Pašvaldības nostiprinātās ētikas normas un sabiedrībā pieņemtās uzvedības normas.

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.23 (protokols Nr.8) nolemts uz Mārupes novada pašvaldības domes pilnvaru laiku izveidot Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisiju un apstiprināts tās nolikums.

Nolikuma 13.punkts paredz, ka beidzoties Pašvaldības domes pilnvarām, beidzas arī attiecīgās Komisijas locekļu pilnvaras, atsevišķu Pašvaldības domes lēmumu par to nepieņemot. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu ar dienu, kad uz pirmo sēdi sanāk jaunievēlētā dome, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras. Ņemot vērā, ka 2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzās iepriekšējās domes pilnvaras un attiecīgi arī Ētikas komisijas locekļu pilnvaras, līdz ar to nepieciešams apstiprināt jaunu Ētikas komisijas sastāvu. Nolikuma 14.punkts paredz, ka Ētikas komisijas sastāvā ir līdz sešiem locekļiem, no kuriem viens ir Ētikas komisijas priekšsēdētājs.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisijas, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.23 (protokols Nr.8), 12.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāva apstiprināšanu”*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Andrejs Ence, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 1.2. Komisijas locekļi –
 - 1.2.1. Uģis Šteinbergs, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;

- 1.2.2. Zigmunds Vīķis, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 1.2.3. Andrejs Kirillovs, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 1.2.4. Dace Grieze, Mārupes novada Sociālā dienesta psihologs;
 - 1.2.5. Linda Liepiņa, Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes vecākā juriste.
- 2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
 - 3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāvu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
 - 4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K.Eglīte*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.12

Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības nolikumā “Par Mārupes novada pašvaldības apbalvojumiem” un Mārupes novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikuma “Par Mārupes novada pašvaldības apbalvojumiem”, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 29.maija lēmumu Nr.21 (protokols Nr.10), (turpmāk – Nolikums), 4.2.punktu Ierosinājumus apbalvojumu piešķiršanai izskata ar Domes lēmumu apstiprināta pastāvīga Komisija, kuras sastāvā ir visi Domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas locekļi. Komitejas priekšsēdētājs ir Domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu ar dienu, kad uz pirmo sēdi sanāk jaunievēlētā dome, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras. Ņemot vērā, ka 2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā Mārupes novada pašvaldības dome kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzās iepriekšējās domes pilnvaras un attiecīgi arī Apbalvojumu komisijas locekļu pilnvaras.

Nolikuma 4.2.punkts paredz, ka Apbalvošanas komisijas sastāvā ir tikai domes deputāti. Izvērtējot nepieciešamību komisijā jāiekļauj speciālistus, kuri ikdienā strādā attiecīgajās nozarēs un pārzina kandidātu ieguldījumu, kā arī nepieciešamību nodrošināt komisijas lēmumu politisko neitralitāti un stiprināt sabiedrības uzticēšanos apbalvojumu piešķiršanas procesam, konstatēts, ka Nolikumā nepieciešams veikt grozījumus attiecībā uz Komisijas sastāvu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, 53.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības nolikumā “Par Mārupes novada pašvaldības apbalvojumiem” un Mārupes novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas sastāva apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības nolikumā “Par Mārupes novada pašvaldības apbalvojumiem”, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 29.maija lēmumu Nr.21 (protokols Nr.10) grozījumu un izteikt 4.2.punktu šādā redakcijā:

“4.2. Ierosinājumus apbalvojumu piešķiršanai izskata ar Domes lēmumu apstiprināta pastāvīga Komisija. Komisijas sastāvā ir 9 komisijas locekļi, no kuriem viens ir Komisijas priekšsēdētājs.”

2. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Apbalvojumu komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs – Aivars Osītis, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs;
 - 2.2. Komisijas locekļi –
 - 2.2.1. Ira Dūduma, Mārupes novada pašvaldības domes deputāte;
 - 2.2.2. Guntis Ruskis, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 2.2.3. Gatis Vācietis, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 2.2.4. Jānis Lagzdkalns, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 2.2.5. Kristaps Purviņš, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 2.2.6. Valdis Kārkliņš, Mārupes novada pašvaldības domes deputāts;
 - 2.2.7. Santa Rutkovska Mārupes novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja;
 - 2.2.8. Linda Liepiņa, Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākā juriste.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas sastāvu un Mārupes novada pašvaldības nolikuma “Par Mārupes novada pašvaldības apbalvojumiem” konsolidētās versijas publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K.Eglīte*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.13

Par Mārupes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva apstiprināšanu

Mārupes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) nolikuma (turpmāk – Nolikums), kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.25 (protokols Nr.8), 1.punkts nosaka, ka Komisija ir ar Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu iecelta pašvaldības institūcija likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” izpildei, savukārt, Nolikuma 6.punktā noteikts, ka Komisiju piecu locekļu sastāvā, tai skaitā tās priekšsēdētāju un priekšsēdētāja vietnieku ieceļ Mārupes novada pašvaldības dome.

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.25 (protokols Nr.8) “Par Mārupes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” nolemts izveidot uz Mārupes novada pašvaldības domes pilnvaru laiku pastāvīgu Mārupes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu ar dienu, kad uz pirmo sēdi sanāk jaunievēlētā dome, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras, savukārt 17.panta pirmā daļa nosaka, ka domes priekšsēdētājs un priekšsēdētāja vietnieks pilnvaras iegūst ar ievēlēšanas brīdi.

Nemot vērā, ka ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.10 (protokols Nr.8) par komisijas loekli tika iecelta nekustamo īpašumu speciāliste Sintija Aispure, kura izbeigusi darba tiesiskās attiecības, ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.jūnija lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1) “Par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vēlēšanām” par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju ievēlēts Aivars Osītis, un ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.jūnija lēmumu Nr.2 (protokols Nr.1) “Par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu” par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku ievēlēts Andris Puide, ir nepieciešams veikt atbilstošas izmaiņas Komisijas sastāvā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.25 (protokols Nr.8), 6.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis.
 - 1.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks Andris Puide.
 - 1.3. Komisijas locekle - Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste Sarmīte Maščinska.
 - 1.4. Komisijas locekle – Pašvaldības īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldniece Iveta Ruģele.
 - 1.5. Komisijas locekle - Pašvaldības īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu speciāliste Ilze Astiča.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas sastāvu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmuma Nr.25 (protokols Nr.8) 1.1., 1.2., 1.3.apakšpunktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu Nr.66 (protokols Nr.1), Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta lēmumu Nr.49 (protokols Nr.5), Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 31.maija lēmumu Nr.11 (protokols Nr.10), Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 5.septembra lēmumu Nr.2 (protokols Nr.17), Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.10 (protokols Nr.8).
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S.Maščinska*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.14

Par VAS "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA"" un Mārupes novada pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu maiņu

2025.gada 11.martā starp valsts akciju sabiedrību "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA"", reģistrācijas numurs 40003028055 (turpmāk – Lidosta) un Mārupes novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) noslēgts līgums (Lidostas reģistrācijas Nr. NN-25-9, Pašvaldības reģistrācijas Nr. 1/4-9/8-2025) (turpmāk – Līgums) par servitūta nodibināšanu Lidostai piederošā nekustamā īpašuma "Lidosta "Rīga" 10/1", kadastra Nr. 8076 002 0007 (reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.206) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 002 0107 (turpmāk - Nekustamais īpašums Nr. 1). Ceļa servitūts nodibināts 20 m platumā un 246 m garumā ar kopējo platību 4449 kv.m (turpmāk – Servitūts), lai nodibinātu tiesiski noteiktu piekļuvi Pašvaldības nekustamā īpašuma Skultes ielā 20, Skultē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 0001 0015, kurā paredzēts veikt Skultes sākumskolas un sporta laukuma būvniecību, nodrošinot Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkta autonomās funkcijas izpildi.

Līgums noslēgts, ievērojot Pašvaldības domes 2025.gada 26.februāra lēmumu Nr. 9. (prot. Nr.3) "Par servitūta līguma slēgšanu ar Valsts akciju sabiedrību "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA"".

Atbilstoši Līguma 3.6. punktam, ne vēlāk kā 2 (divu) gadu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, Lidostai un Pašvaldībai ir jāvienojas par līdzvērtīga Pašvaldībai piederoša zemes gabala nodošanu Lidostai īpašumā apmaiņā pret Servitūtam noteikto platību.

Lidostas un Pašvaldības sarunu rezultātā par apmaiņai abpusēji pieņemamu zemes gabalu ir atzīts Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Lilastes", kadastra numurs 8076 006 0063, sastāvā ietilpstošais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0063 un platību 5380 kv.m (reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1029) (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 2).

Ar Ministru kabineta 2013.gada 2.jūlija rīkojumu Nr.297 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu valsts akciju sabiedrības "Starptautiskā lidosta "Rīga"" lidlauka teritorijai" noteikts nacionālo interešu objekta statuss valsts akciju sabiedrības "Starptautiskā lidosta "Rīga"" lidlauka teritorijai. Nacionālo interešu objekta teritorija attēlota valsts vienotajā geoportālā (Ģeolatlāja.lv) un tā sakrīt ar Ministru kabineta 2011.gada 5.jūlija noteikumu Nr. 535 "Noteikumi par valsts akciju sabiedrības "Starptautiskā lidosta "Rīga"" lidlauka statusu, lidlauka teritorijas robežām un šīs teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu" (turpmāk – MK noteikumi Nr.535) noteikto lidostas turpmākai attīstībai nepieciešamo teritoriju. Ar MK noteikumu Nr.535 teritorijai noteikts valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka statuss. Saskaņā ar likuma "Par aviāciju" 23.¹panta trešās daļas 1.punktu, ja īpašnieks atsavina nekustamo

īpašumu, kas iekļauts šā panta otrajā daļā minētā valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka teritorijas (arī turpmākajai attīstībai nepieciešamās teritorijas) robežās, un valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauks pieder kapitālsabiedrībai, kurā valstij ir izšķiroša ietekme, — attiecīgajai kapitālsabiedrībai ir pirmpirkuma tiesības.

Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Nekustamā īpašuma Nr.1 zemes vienības daļa (ceļa servitūta teritorija) ~ 4449 kv.m platībā atrodas Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorijā (PD) un autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).

Saskaņā ar 2013.gada 3.jūlijā spēkā esošo nekustamā īpašuma “Starptautiskā lidosta “Rīga” teritorijas austrumu daļas detālplānojumu” (apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 3.jūlija lēmumu Nr.6.2 (sēdes prot. Nr.3) nekustamā īpašuma Nr.2 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0063 atrodas Lidostas teritorijā (LO).

Mārupes novada Attīstības programma 2022.-2028.gadam Rīcības plānā nav iekļauti pasākumi Nekustamajā īpašumā 2.

Saskaņā ar investīciju plānu 2025. – 2027. gadam (apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra lēmumu Nr.10) Pašvaldība nekustamajā īpašumā Skultes ielā 20 plāno veikt Skultes sākumskolas un sporta laukuma būvniecības darbus atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktā noteiktai autonomai funkcijai (gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt apmainot pret citu mantu, bet 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Šī panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantam, publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai. Publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu. Maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus, un šo starpību sedz naudā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Savukārt atbilstoši šī paša panta trešajai daļai Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pašvaldības dome ar 2025.gada 4.jūlija lēmumu Nr.4 (sēdes protokols Nr.2) “Par Mārupes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu” apstiprinājusi Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu, kura darbojas saskaņā ar Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Pašvaldības domes 2021.gada 11.augusta lēmumu Nr.22 (prot.Nr.8) “Mārupes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas nolikums”. Saskaņā ar komisijas

nolikuma 8.1. un 8.2.punktu, komisijas uzdevums ir noteikt Pašvaldības īpašumā iegūstamā nekustamā īpašuma pirkuma cenu un Pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanas cenu.

Tā kā izskatāmā jautājuma ietvaros tiek plānota nekustamo īpašumu maiņa, komisijas uzdevums ir noteikt gan atsavināmā, gan iegūstamā nekustamā īpašuma cenu, piesaistot sertificētu vērtētāju.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 38.pantu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par VAS "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA"" un Mārupes novada pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu maiņu*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piekrist Mārupes novada pašvaldībai piederošā Nekustamā īpašuma “Lilastes”, kadastra numurs 8076 006 0063, sastāvā ietilpstošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0063, ar platību 5380 kv.m atsavināšanu, apmainot to pret valsts akciju sabiedrības “STARPTAUTISKĀ LIDOSTA “RĪGA”” piederošā nekustamā īpašuma “Lidosta “Rīga” 10/1”, kadastra numurs 8076 002 0007, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 002 0107 daļu aptuveni 4449 kv.m platībā.
2. Atbalstīt zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu, daļas no nekustamā īpašumā “Lidosta “Rīga” 10/1”, kadastra numurs 8076 002 0007, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 002 0107 aptuveni 4449 kv.m platībā nodalīšanai, paredzot ka ar zemes ierīcības projekta izstrādi saistītās izmaksas tiks segtas no Pašvaldības īpašuma pārvaldes budžeta līdzekļiem.
3. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes un daļas no nekustamā īpašuma “Lidosta “Rīga” 10/1”, kadastra numurs 8076 002 0007, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 002 0107 precīzas platības noteikšanas, uzdot Mārupes novada pašvaldības nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības nekustamā īpašuma “Lidosta “Rīga” 10/1”, kadastra numurs 8076 002 0007, un nekustamā īpašuma “Lilastes”, kadastra numurs 8076 006 0063, novērtēšanai.
4. Nekustamo īpašumu “Lidosta “Rīga” 10/1”, kadastra numurs 8076 002 0007, un nekustamā īpašuma “Lilastes”, kadastra numurs 8076 006 0063, novērtēšanas izdevumus segt no Pašvaldības īpašuma pārvaldes budžeta līdzekļiem.
5. Pēc nekustamo īpašumu “Lidosta “Rīga” 10/1”, kadastra numurs 8076 002 0007, un nekustamā īpašuma “Lilastes”, kadastra numurs 8076 006 0063, vērtības noteikšanas kārtējā pašvaldības domes sēdē atkārtoti izskatīt nekustamo īpašumu maiņas nosacījumus.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu valsts akciju sabiedrībai “STARPTAUTISKĀ LIDOSTA “RĪGA””, reģistrācijas numurs 40003028055.
7. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei un Pašvaldības īpašumu pārvaldei, nodrošināt lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S. Maščinska*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.15

Par daļas no nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonds”, kadastra Nr. 80760130001, atsavināšanu sabiedrības vajadzībām

Mārupes novada pašvaldība ir uzsākusi būvprojekta “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde Mārupes novada autoceļa C-9 (Mazeiķi – Silkalēji) posma no Pk00+000 līdz Pk01+200 pārbūvei, Mārupes novadā” izstrādi. Būvprojekta realizācijas – autoceļa C-9 pārbūves rezultātā, autoceļš C9 skars zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043, kuras ir reģistrētas nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas mežu fonds”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 80760130001, sastāvā.

Saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1752 nekustamais īpašums “Rīgas pilsētas mežu fonds”, kadastra Nr. 80760130001, pieder SIA “Rīgas meži”, reģistrācijas Nr. 40003982628.

Būvprojekta realizēšanai no SIA “Rīgas meži”, reģistrācijas Nr. 40003982628, īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonds”, kadastra Nr. 80760130001, nepieciešams atsavināt daļu no zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760010036) aptuveni 0,1202 ha platībā un daļu no zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760040043) aptuveni 0,5802 ha platībā, kopā aptuveni 0,7004 ha platībā (turpmāk – Zemesgabali).

Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam Zemesgabali atrodas Meža teritorijā (M).

Autoceļa C-9 pārbūvi plānots īstenot valsts aizsardzības pasākumu īstenošanas ietvaros, piesaistot Aizsardzības ministrijas finansējumu. Tā kā projekta īstenošana ir steidzama, taču Zemesgabalu atsavināšana ietver laikietilpīgu procedūru, starp Mārupes novada pašvaldību un SIA “Rīgas meži” ir noslēdzams Pirkuma līguma priekšlīgums ar mērķi noteikt turpmākās darbības, to izpildes secību un termiņus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 73.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par daļas no nekustamā īpašuma "Rīgas pilsētas meža fonds", kadastra Nr.80760130001, atsavināšanu sabiedrības vajadzībām*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Konceptuāli atzīt, ka daļa no nekustamā īpašumā "Rīgas pilsētas meža fonds", kadastra Nr. 80760130001, ietilpstošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760010036) aptuveni 0,1202 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760040043) aptuveni 0,5802 ha platībā, kopā aptuveni 0,7004 ha platībā ir nepieciešamas pašvaldības funkciju pildīšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu un ir atsavināmas (Pielikums Nr.1).
2. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju noslēgt ar SIA "Rīgas meži", reģistrācijas Nr. 40003982628, Pirkuma līguma priekšlīgumu (Pielikums Nr.2).
3. Atbalstīt zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu, daļas no nekustamā īpašumā "Rīgas pilsētas meža fonds", kadastra Nr. 80760130001, ietilpstošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760010036) aptuveni 0,1202 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760040043) aptuveni 0,5802 ha platībā, kopā aptuveni 0,7004 ha platībā nodalīšanai, paredzot ka ar zemes ierīcības projekta izstrādi saistītās izmaksas tiks segtas no Pašvaldības īpašuma pārvaldes budžeta līdzekļiem.
4. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes, uzdot Mārupes novada pašvaldības nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības minēto zemesgabalu vērtības novērtēšanai.
5. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu elektroniski nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam SIA "Rīgas meži", reģistrācijas Nr. 40003982628.
6. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei un Pašvaldības īpašumu pārvaldei nodrošināt lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

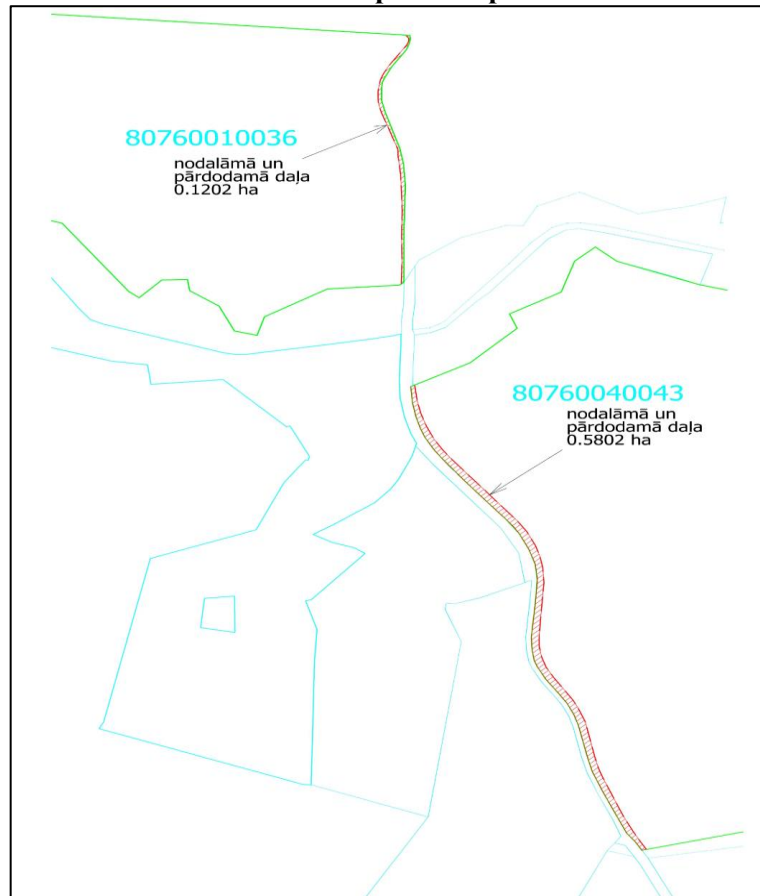
Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S. Maščinska*

1.pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.jūlija
lēmumam Nr.15 (sēdes protokols Nr.3)

Sabiedrības vajadzībām atsavināmās daļas no nekustamā īpašumā "Rīgas pilsētas meža fonds", kadastra Nr. 80760130001, ietilpstošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760010036) aptuveni 0,1202 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760040043) aptuveni 0,5802 ha platībā, kopā aptuveni 0,7004 ha platībā

Atsavināšanai plānotās platības



Apzīmējumi:



atsavināmā daļa



zemes vienības robežas, no kurām nodalāma un atsavināma daļa no zemes vienības



zemes vienību robežas

PROJEKTS

PIRKUMA LĪGUMA PRIEKŠLĪGUMS

Rīgā

datums skatāms laika zīmogā
numurs skatāms pievienotajā datnē

SIA “Rīgas meži”, reģistrācijas Nr. 40003982628, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Skudras personā, kura rīkojas uz SIA “Rīgas meži” statūtu, 20.02.2025. pilnvaras Nr. PV-25-19 un __.__.2025. valdes lēmuma Nr. __ (protokols Nr. __) pamata, turpmāk tekstā saukta “Pārdevējs”, no vienas puses, un

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, tās _____ personā, kurš/a rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības domes _____ lēmuma _____ pamata, turpmāk tekstā saukta “Pircējs”, no otras puses, turpmāk abas kopā “Puses” un katra atsevišķi “Puse”,

ievērojot, ka:

- Pircējs ir uzsācis būvprojekta “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde Mārupes novada autoceļa C-9 (Mazeiķi – Silkalēji) posma no Pk00+000 līdz Pk01+200 pārbūvei, Mārupes novadā” izstrādi;
- būvprojekta realizācijas – autoceļa C-9 pārbūves - rezultātā autoceļš C9 skars zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043;
- zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043 reģistrētas nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas mežu fonds”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760130001), sastāvā, Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1752 uz Pārdevēja vārda;

nepieciešams atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043, daļas, pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma noteikumiem,

Puses bez viltus, maldības vai spaidiem, vienojas noslēgt šāda satura pirkuma līguma priekšlīgumu, turpmāk tekstā saukts “Līgums”:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pārdevējs pārdos Pircējam Pārdevējam piederošā nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonds”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760130001), turpmāk tekstā - “Nekustamais īpašums”, daļu ar kopējo platību aptuveni 0,7004 ha, kas sastāv no šādām zemes vienībām, turpmāk tekstā – “Zemesgabali”:
 - 1.1.1. zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760010036) daļa 0,1202 ha platībā;
 - 1.1.2. zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760040043) daļa 0,5802 ha platībā;
- 1.2. Zemesgabalu robežas ir iezīmētas Līgumam pielikumā pievienotajā Zemesgabalu plānā, kas ir neatņemama šī Līguma sastāvdaļa.
- 1.3. Zemesgabalu precīzu patību varēs noteikt pēc Zemesgabalu atdalīšanas no Pārdevējam piederošā Nekustamā īpašuma un to robežu kadastrālās uzmērīšanas. Par pieļaujamu Zemesgabalu kopējās platības maiņu tiks uzskatīta platības maiņa līdz +/- 10% (desmit procentiem) no sākotnēji noteiktās Zemesgabalu platības.
- 1.4. Zemesgabalos augošie koki tiks pārdoti kopā ar Zemesgabaliem, un to vērtība tiks iekļauta Zemesgabalu pirkuma līgumā kā atsavināšanas rezultātā radušies zaudējumi, ja Puses par to vienosies. Pircējs par saviem līdzekļiem organizēs koku nociršanu. Gadījumā, ja

Pārdevējs nepiekrīt novērtētajai zaudējumu summai, Pārdevējam ir tiesības paturēt īpašumtiesības uz Zemesgabalos augošiem kokiem un, vienojoties ar Pircēju, pašam organizēt to nociršanu.

- 1.5. Parakstot šo līgumu, Puses apņemas savstarpēji sadarboties, lai Zemesgabalu atsavināšanas process noritētu bez nepamatotas kavēšanās. Pircējs apliecina, ka tas ir informēts par nepieciešamību saņemt Pārdevēja padomes un dalībnieku sapulces (kapitāla daļu turētāja) rakstisku piekrišanu Zemesgabalu atsavināšanai. Gadījumā, ja Pārdevēja padomes vai dalībnieku sapulces piekrišana atsavināšanai jebkādu iemeslu dēļ netiek sniegta, Pārdevējs neuzņemas nekāda veida juridisko un finansiālo atbildību pret Pircēju un neatlīdzina Pircējam zaudējumus un/vai jebkādos citus izdevumus, kas tam radušies saistībā ar to, ka Zemesgabalu atsavināšanas darījums nenotiek.

2. Zemesgabalu atdale un kadastrālā uzmērīšana

- 2.1. Pārdevējs, parakstot šo Līgumu, pilnvaro Pircēju ar pārpilnvarojuma tiesībām, bet Pircējs apņemas par saviem līdzekļiem saprātīgā termiņā nodrošināt Zemesgabalu atdali no Nekustamā īpašuma sastāvā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043 atbilstoši Līguma pielikumam (vairāk vai mazāk, kā izrādīsies pēc robežu uzmērīšanas dabā) kā patstāvīgus kadastra objektus ar atsevišķiem kadastra apzīmējumiem. Visus izdevumus par Zemesgabalu atdali, kadastrālo uzmērīšanu, kā arī izdevumus par Valsts zemes dienesta sniegtajiem pakalpojumiem uzņemas Pircējs.
- 2.2. Pircējam ir pienākums informēt Pārdevēju par procesa gaitu, par pieņemtajiem lēmumiem sadales procesā, kā arī saskaņot ar Pārdevēju zemes sadales (zemes ierīcības projektu) un kadastrālās uzmērīšanas dokumentus.
- 2.3. Pircējs apņemas Zemesgabalu sadales un kadastrālās uzmērīšanas dokumentus, kas reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un sagatavoti atbilstoši normatīvajiem aktiem un šajā Līgumā noteiktajām prasībām, nekavējoties nosūtīt Pārdevējam uz Līgumā norādīto e-pasta adresi.

3. Pirkuma līguma noslēgšanas kārtība

- 3.1. Puses paraksta Zemesgabalu pirkuma līgumu ne vēlāk kā 2 (divu) gadu laikā pēc Līguma noslēgšanas, ar nosacījumu, ka saņemta Līguma 1.5. punktā norādītā Pārdevēja padomes un dalībnieku sapulces piekrišana.
- 3.2. Gadījumā, ja Līguma 3.1.punktā noteiktajā termiņā Zemesgabalu pirkuma līgums netiek noslēgts Pircēja vainas dēļ vai Pircējs atsakās slēgt pirkuma līgumu jebkādu iemeslu dēļ, bet Zemesgabali jau ir atdalīti no Nekustamā īpašuma sastāvā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043, Pircējs pēc Pārdevēja pieprasījuma nekavējoties veic visas nepieciešamās darbības un sedz šajā sakarā visus radušos izdevumus, lai pievienotu Zemesgabalus atpakaļ Nekustamā īpašuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043. Gadījumā, ja Pircējs neizpilda šajā Līguma punktā norādītos pienākumus, Pārdevējam ir tiesības pašam veikt nepieciešamās darbības Zemesgabalu pievienošanai atpakaļ Nekustamā īpašuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760010036, 80760040043 uz Pircēja rēķina, par to izstādot Pircējam rēķinu.
- 3.3. Zemesgabalu atlīdzību veido Zemesgabalu tirgus vērtība un atlīdzība par zaudējumiem, kas Pārdevējam nodarīti saistībā ar Zemesgabalu atsavināšanu atbilstoši Līguma 1.4. punktam, un tā tiek noteikta saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma noteikumiem un sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumu.

- 3.4. Izdevumus par sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja pakalpojumiem sedz Pircējs.
- 3.5. Pēc Zemesgabalu pirkuma līguma noslēgšanas un pirkuma maksas samaksas Pārdevējam, Puses parakstīs nostiprinājuma lūgumu par īpašuma tiesību uz Zemesgabaliem nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda. Pircējs segs visus izdevumus, kas saistīti ar Zemesgabalu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda (tajā skaitā valsts un kancelejas nodevas, izdevumus par zvērināta notāra pakalpojumiem u.tml.).
- 3.6. Pārdevējam ir tiesības vienpusēji, bez jebkādām sankcijām un zaudējumu/izdevumu atlīdzināšanas Pircējam, izbeigt šo Līgumu un neslēgt Zemesgabalu pirkuma līgumu, par to rakstveidā paziņojot Pircējam, ja:
 - 3.6.1. Zemesgabalu pirkuma līgums netiek noslēgts Līguma 3.1.punktā norādītajā termiņā;
 - 3.6.2. Zemesgabalu platība pēc tās kadastrālās uzmērīšanas pārsniedz Līguma 1.3. punktā norādīto iespējamo platības izmaiņu robežu.

4. Zemesgabalu lietošana

- 4.1. Pircējam līdz Zemesgabalu pirkuma līguma noslēgšanai un Līguma 3.3. punktā noteiktās Zemesgabalu atlīdzības samaksai Pārdevējam nav tiesības lietot Zemesgabalus un veikt tajos jebkādas darbības (tajā skaitā, atmežošanu, būvniecību, koku ciršanu un citas).
- 4.2. Gadījumā, ja projekta realizācijas termiņu izpildei Pircējam ir nepieciešams uzsākt Zemesgabalu lietošanu pirms Līguma 4.1.punktā norādīto nosacījumu izpildes, Pircējs par to rakstiski informē Pārdevēju, norādot Zemesgabalu lietošanas uzsākšanas termiņu.
- 4.3. Puses vienojas, ka Līguma 4.2. punktā norādītā gadījumā un līdz Līguma 4.1.punktā minēto nosacījumu izpildei Pircējs maksās Pārdevējam Zemesgabalu lietošanas maksu, par ko tiks noslēgta atsevišķa vienošanās pie Līguma. Pārdevējs pasūtīs sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam noteikt Zemesgabalu lietošanas maksas apmēru. Pircējs sedz izmaksas par sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja pakalpojumu Zemesgabalu lietošanas maksas noteikšanai.

5. Apliecinājumi

- 5.1. Pārdevējs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka līdz pirkuma līguma noslēgšanai, Zemesgabali nevienam netiks atsavināti vai iekļāti vai kā citādi apgrūtināti ar lietu un saistību tiesībām, izņemot tos apgrūtinājumus un saistības, kas uz šī Līguma noslēgšanas brīdi ir norādītas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un/vai Nekustamā īpašuma zemesgrāmatas nodalījuma ierakstos. Pārdevējs nav atbildīgs un neuzņemas atbildību, ja Zemesgabaliem tiek nodibināti apgrūtinājumi, kuru reģistrācija nav atkarīga no Pārdevēja (piem., tiek noteiktas aizsargjoslas un tml.).

6. Citi noteikumi

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Pušu tiesību un pienākumu izpildei.
- 6.2. Jebkuras izmaiņas šī Līguma noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski un tās parakstīs abas Puses.
- 6.3. Jautājumos, kas nav regulēti šajā Līgumā, Puses piemēros Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
- 6.4. Pusēm, rakstveidā vienojoties, Līgumā var tikt izdarīti grozījumi un labojumi.
- 6.5. Šis Līgums ir saistošs Pusēm, pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 6.6. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts Latvijas Republikas tiesā.

- 6.7. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šī Līguma nepildīšanu, ja šī neizpilde radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kurus puses nevarēja paredzēt un novērst.
- 6.8. Neviena Puse vai tās darbinieki nedrīkst tieši vai netieši piedāvāt, pieprasīt, dot vai pieņemt naudu, dāvanas vai personīgas priekšrocības no otras Puses vai tās darbiniekiem. Jebkura persona ir tiesīga iesniegt informāciju par Puses vai tās darbinieku veiktajām koruptīvajām darbībām vai par iespējamiem pārkāpumiem, rakstot uz Pušu kontaktinformācijā norādīto e-pasta adresi.
- 6.9. Visi paziņojumi starp Pusēm Līguma sakarā tiek uzskatīti par saņemtiem, ja tie (i) nodoti adresātam pret parakstu, (ii) nosūtīti pa pastu ierakstītā vēstulē uz Līgumā norādītajām Pušu adresēm un šajā gadījumā tiks uzskatīti par saņemtiem piektajā darba dienā no nodošanas pasta iestādē nosūtīšanas, vai (iii) nosūtīti ar e-pasta starpniecību uz Līgumā norādītajām Pušu e-pasta adresēm, un šajā gadījumā tiks uzskatīti par saņemtiem nākamajā darba dienā pēc nosūtīšanas.
- 6.10. Līgums sagatavots latviešu valodā un kopā ar pielikumu parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.
- 6.11. Līgumam tiek pievienots pielikums, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa: 1. pielikums – Zemesgabalu plāns.

7. Pušu rekvizīti un paraksti

SIA “Rīgas meži”

Reģistrācijas Nr. 40003982628

Juridiskā adrese: Ojāra Vācieša iela 6 k-1,
Rīga, LV-1004

e-pasts: rigasmezi@rigasmezi.lv

Mārupes novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000012827

Juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV- 2167
e-pasts: marupe@marupe.lv

Valdes priekšsēdētāja A. Skudra

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.16

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmuma Nr.20 “Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai” atcelšanu daļā un izdošanu no jauna

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 9.junijā saņemts Sporta organizācijas iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2464, un 2025.gada 12.jūlijā saņemts minētā iesnieguma precizējums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2954, ar lūgumu grozīt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.20 (protokols Nr.7) “Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai”, jo slikto laikapstākļu dēļ 2025.gada 17.maijā plānotās sacensības “Mārupes novada JSK “Temperaments” kauss” tika pārceltas uz 2025.gada 2.augustu.

Izskatot iesniegumu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmuma Nr.20 (protokols Nr.7) “Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai” Sporta organizācijai tika piešķirts līdzfinansējums sporta sacensību “Mārupes novada JSK “Temperaments” kauss”, “Upeslejas”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, organizēšanai 4197,50 *euro* (četri tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi *euro* un 50 *centi*) apmērā.
2. Ar tā paša lēmuma lemjošās daļas 3.punktu, Mārupes novada pašvaldības dome uzdeva Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt līdzfinansējumu uz Sporta organizācijas pieteikumā norādīto kredītiestādes kontu, Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 49.punktā noteiktajā kārtībā un apmērā.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa, Saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā, ir pārskaitījusi Sporta organizācijai par piešķirto finansiālo atbalstu 60 % apmērā.
4. Sporta organizācija iesniegumā norāda, ka sacensības nolemts pārcelt slikto laikapstākļu dēļ no 2025.gda 17.maija uz 2.augustu, kas saskaņots ar Latvijas Jātnieku federāciju, kā arī ir paredzēts Latvijas Jātnieku federācijas sacensību grafikā.

Administratīvā procesa likuma 83.pants noteic, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85.– 88.panta noteikumiem. Administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. Administratīvo procesu no jauna var uzsākt iestāde, kurai lieta ir piekritīga, neatkarīgi no tā, kura iestāde izdevusi attiecīgo administratīvo aktu sākotnējā administratīvajā procesā. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, administratīvais akts ir

spēkā tik ilgi, līdz to atceļ, izpilda vai vairs nevar izpildīt sakarā ar faktisko vai tiesisko apstākļu maiņu. Tā paša likuma 87.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka, ja administratīvais akts ir kļuvis neapstrīdams, tajā pašā lietā administratīvo procesu var uzsākt no jauna uz adresāta iesnieguma pamata, ja ir mainījušies lietas faktiskie apstākļi, kuri bija par pamatu lēmuma pieņemšanai.

Nemot vērā, ka adresātam labvēlīgs administratīvais akts ir kļuvis neapstrīdams, kā arī vairs nav izpildāms faktisko apstākļu dēļ, jo ir mainīts sacensību datums, nepieciešams atcelt Mārupes novada pašvaldības 2025.gada 30.aprīļa lēmuma Nr.20 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai" lemjošās daļas 1.punktu un izdot to no jauna, attiecinot iepriekš minētajā lēmumā piešķirto līdzfinansējumu 4197,50 *euro* (četri tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi *euro* un 50 *centi*) apmērā sporta sacensību "Mārupes novada JSK "Temperaments" kauss" organizēšanai 2025.gada 2.augustā, "Upeslejas", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Nemot vērā konstatēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, 83.pantu 87.panta pirmās daļas 1.punktu, un Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 36., 37., 44. un 50.punktu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmuma Nr.20 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai" atcelšanu daļā un izdošanu no jauna"*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmuma Nr.20 (protokols Nr.7) "Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai" lemjošās daļas 1.punktu.
2. Piešķirt biedrībai Jātnieku sporta klubs "Temperaments", reģ. Nr. 40008047245, līdzfinansējumu 4197,50 *euro* (četri tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi *euro* un 50 *centi*) apmērā sporta sacensību "Mārupes novada JSK "Temperaments" kauss" organizēšanai 2025.gada 2.augustā, "Upeslejas", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, desmit darba dienu laikā pēc finanšu atskaites iesniegšanas, ja iepriekš pārskaitītais finansējums 60 % apmērā no piešķirtā finansiālā atbalsta summas izlietots atbilstoši tā piešķiršanas mērķim par ko iesniegta finanšu atskaite, pamatojoties uz biedrības Jātnieku sporta klubs "Temperaments", reģ. Nr. 40008047245, iesniegtu rēķinu, pārskaitīt biedrībai Jātnieku sporta klubs "Temperaments", reģ. Nr. 40008047245, finansiālo atbalstu 40 % apmērā no piešķirtās līdzfinansējuma summas.
4. Biedrībai Jātnieku sporta klubs "Temperaments", reģ. nr. 40008047245, viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.17

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 25.jūnijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2690, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista [..], dalībai sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionāts Ļubļanā, Slovēnijā, laikā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Peldēšanas federācija” iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 8.septembra.
2. [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2019.gada 17.decembra.
3. Ūdenspolo ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu ūdenspolo ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas [..] piedalījies Lietuvas Atklātā jauniešu čempionātā (U14), 2024.gada sezonā iegūta 3. vieta.
5. Dalībai sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas čempionāta paredzami izdevumi sastāda 582,82 *euro*, kurus veido:
 - 5.1. ceļa izdevumi – 313,41 *euro*;
 - 5.2. naktsmītnes izdevumi – 254,41 *euro*;
 - 5.3. apdrošināšana – 15 *euro*.
6. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista [..] dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2025. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14.,

15.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (7.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “Latvijas Peldēšanas federācija”, reģ. Nr. 40008029004, finansiālu atbalstu 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista [..], dalību sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionātā laika posmā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus biedrībai “Latvijas Peldēšanas federācija”, reģ. Nr. 40008029004, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai “Latvijas Peldēšanas federācija”, reģ. Nr. 40008029004, trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste A. Pirktiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.18

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 25.jūnijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2686, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista [..], dalībai sacensībās “Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas čempionāts” Ļubļanā, Slovēnijā, laikā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Peldēšanas federācija” iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 8. septembra.
2. [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2019.gada 26.septembra.
3. Ūdenspolo ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu ūdenspolo ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas [..] piedalījies Lietuvas Atklātajā jauniešu čempionātā (U14), 2024.gada sezonā iegūta 3. vieta.
5. Dalībai sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionātā Ļubļanā, Slovēnijā, laika periodā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam, paredzami izdevumi sastāda 655,53 *euro*, kurus veido:
 - 5.1. ceļa izdevumi – 368,12 *euro*;
 - 5.2. naktsmītnes izdevumi – 254,41 *euro*;
 - 5.3. apdrošināšana – 15 *euro*.
6. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista [..] dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2025. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās, Mārupes novada

pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (7.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “Latvijas peldēšanas federācija”, reģ. Nr. 40008029004, finansiālu atbalstu 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista [..], dalību sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionāts Ļubļanā, Slovēnijā, laikā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13. jūlijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus biedrībai “Latvijas peldēšanas federācija”, reģ. Nr. 40008029004, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai “Latvijas peldēšanas federācija”, reģ. Nr. 40008029004, trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste A. Pirktiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.19

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 25.jūnijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2691, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista [...], dalībai sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionāts Ļubļanā, Slovēnijā, laikā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Peldēšanas federācija” iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 8.septembra.
2. [...], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2022.gada 28.novembra.
3. Ūdenspolo ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu futbols ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas [...] piedalījies Lietuvas Atklātā jauniešu čempionātā (U14), 2024.gada sezonā iegūta 3. vieta.
5. Dalībai sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas čempionāta paredzamiem izdevumiem sastāda 623,22 *euro*, kurus veido:
 - 5.1. ceļa izdevumi – 354,11 *euro*;
 - 5.2. naktsmītnes izdevumi – 254,41 *euro*;
 - 5.3. apdrošināšana – 15 *euro*.
6. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista [...] dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2025. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14.,

15.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (7.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai "Latvijas Peldēšanas federācija", reģ. Nr. 40008029004, finansiālu atbalstu 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista [..], dalību sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionātā laika posmā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus biedrībai "Latvijas Peldēšanas federācija", reģ. Nr. 40008029004, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai "Latvijas Peldēšanas federācija", reģ. Nr. 40008029004, trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste A. Pirktiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.20

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 25.jūnijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2689, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista [..], dalībai sacensībās “Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionāts” Ļubļanā, Slovēnijā, laikā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Peldēšanas federācija” iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 8.septembra.
2. [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2019.gada 26.marta.
3. Ūdenspolo ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu ūdenspolo ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas [..] piedalījies Lietuvas Atklātajā jauniešu čempionātā (U14), 2024.gada sezonā iegūta 3.vieta.
5. Dalībai sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas čempionāta paredzamiem izdevumi sastāda 582,82 *euro*, kurus veido:
 - 5.1. ceļa izdevumi – 313,41 *euro*;
 - 5.2. naktsmītnes izdevumi – 254,41 *euro*;
 - 5.3. apdrošināšana – 15 *euro*.
6. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista [..] dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2025.gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14.,

15.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (7.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai "Latvijas Peldēšanas federācija", reģ. Nr. 40008029004, finansiālu atbalstu 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista [..], dalību sacensībās Ūdenspolo U16 pirmās divīzijas Eiropas Čempionātā laika posmā no 2025.gada 7.jūlija līdz 13.jūlijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus biedrībai "Latvijas Peldēšanas federācija", reģ. Nr. 40008029004, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai "Latvijas Peldēšanas federācija", reģ. Nr. 40008029004, trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste A. Pirktiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.21

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 30.jūnijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2713, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista [..], dalībai treniņnometnē Formija, Itālijā, un sacensībās Latvijas U16 čempionātā Liepājā, Carnikavas Nēģa kausa izcīņā, Sportland Kausā Valmierā, Valmieras novada atklātajā čempionātā, Ogres novada atklātajā čempionātā un LVS Jaunatnes kausā Rīgā laikā no 2025.gada 26.jūnija līdz 14.decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Vieglatlētikas savienība” iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 11.augusta.
2. [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2011.gada 8.augusta.
3. Vieglatlētika ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu vieglatlētika ir iekļauta Vasaras olimpisko spēļu programmā.

4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas [..] ir piedalījies:

- 4.1. Latvijas U16 čempionātā telpās 2025.gada 1.martā, iegūta 1. vieta;
- 4.2. Latvijas U14 čempionātā 2024.gada 19.jūlijā, iegūta 1.vieta.

5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas [..] ir piedalījies Latvijas U14 čempionātā telpās, Rīgā, 2024.gada 29.februārī, iegūta 1.vieta.

6. Dalībai treniņnometnē Formija, Itālijā, un sacensībās Latvijas U16 čempionātā Liepājā, Carnikavas Nēģa kausa izcīņā, Sportland Kausā Valmierā, Valmieras novada atklātajā čempionātā, Ogres novada atklātajā čempionātā un LVS Jaunatnes kausā Rīgā laikā no 2025.gada 26.jūnija līdz 14.decembrim, paredzami izdevumi sastāda 1700 *euro*, kurus veido:

- 6.1. ceļa izdevumi – 400 *euro*;
- 6.2. dalības maksa – 600 *euro*;
- 6.3. naktsmītnes izdevumi – 600 *euro*;
- 6.4. apdrošināšana – 100 *euro*.

7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista Vara Jumja Langes dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2025.gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar

Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos un laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, dalības maksas, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (7.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “Latvijas Vieglatlētikas savienība”, reģ. Nr. 40008029019, finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, dalības maksas, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista [...], dalību treniņnometnē Formija, Itālijā, un sacensībās Latvijas U16 čempionātā Liepājā, Carnikavas Nēga kausa izcīņā, Sportland Kausā Valmierā, Valmieras novada atklātajā čempionātā, Ogres novada atklātajā čempionātā un LVS Jaunatnes kausā Rīgā laikā no 2025. gada 26.jūnija līdz 14.decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus biedrībai “Latvijas Vieglatlētikas savienība”, reģ. Nr. 40008029019, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai “Latvijas Vieglatlētikas savienība”, reģ. Nr. 40008029019, trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu

dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste A. Pirktiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.22

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 12.jūnijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2524, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista [..], dalībai Eiropas čempionātā triatlonā, Melilla, Spānijā, laikā no 2025. gada 19.jūlija līdz 20.jūlijam.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Triatlona federācija” ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Triatlona federācija” biedre.

2. [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2024.gada 16.februāra.

3. Triatlons ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu triatlons ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.

4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas [..] piedalījies:

4.1. Latvijas čempionātā standarta distancē, 2024.gada 16.jūnijā, iegūta 1. vieta;

4.2. Latvijas čempionāta akvatlonā, supersprintā, 2024.gada 12.aprīlī, iegūta 1.vieta.

5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas [..] piedalījies:

5.1. Alūksnes triatlona Latvijas Čempionāta standarta distancē, 2023.gada 11.jūnijā, iegūta 2.vieta;

5.2. Baltijas čempionātā triatlonā, Tallinā, Igaunijā, 2022.gada 24.jūlijā, iegūta 3.vieta.

6. Dalībai sacensībās Eiropas čempionātā triatlonā, laika periodā no 2025.gada 19.jūlija līdz 20.jūlijam, paredzami izdevumi sastāda 1240 *euro*, kurus veido:

6.1. ceļa izdevumi – 800 *euro*;

6.2. dalības maksa – 150 *euro*;

6.3. naktsmītnes izdevumi – 260 *euro*;

6.4. apdrošināšana – 30 *euro*.

7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista [..] dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2025. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists,

kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos un laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, dalības maksas, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (7.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīnš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt SIA "Triatlona Akadēmija", reģ. Nr. 40203257010, finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, dalības maksas, apdrošināšanas izdevumus, un daļēji (50% apmērā) naktsmītnes izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista [..], dalību sacensībās Eiropas čempionātā triatlonā, laikā no 2025. gada 19.jūlija līdz 20. jūlijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus SIA "Triatlona Akadēmija", reģ. Nr. 40203257010, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. SIA "Triatlona Akadēmija", reģ. Nr. 40203257010, trīs mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses,

papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Vadītāja vietnieks sporta jautājumos V. Mogiļeviča*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.23

Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 11.jūlijā saņemts Pretendenta pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2933, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu sporta pasākuma organizēšanai "Mārupes novada futbola svētki 2025", kas norisināsies 2025.gada 30.augustā. 2025.gada 16.jūlijā saņemts Pretendenta iesniegums Nr.1/2.1-3/2997, ar lūgumu piešķirt Jaunmārupes stadionu, Īvju ielā 5/7, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, LV-2166, minēto sacensību rīkošanai par samazinātu nomas maksu.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pretendents Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēts 2018.gada 27.septembrī un tā juridiskā adrese ir Ābolu iela 8, Mārupe, LV-2167.

2. Pretendentam nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību, kā arī nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.

3. Saskaņā ar maksātnespējas reģistra datiem, Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process, netiek īstenots ārpus tiesas tiesiskās aizsardzības process, nav uzsākta bankrota procedūra.

4. Pretendents pēdējo trīs gadu laikā ir organizējis vismaz trīs plaša mēroga līdzīgas sporta sacensības.

5. Saskaņā ar Pretendenta iesniegto paredzamo sporta pasākuma izmaksu tāmi, sacensību kopējās izmaksas sastāda 18 800,00 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 *centi*), no kurām 13 865,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit pieci *euro*, 00 *centi*) ir Pretendenta nodrošinātas izmaksas.

6. Saskaņā ar Pretendenta pieteikumu, plānots, ka sporta pasākumā "Mārupes novada futbola svētki 2025" piedalīsies bērnu un jauniešu futbola komandas vecuma grupās no 2012.dzimšanas gada līdz 2019.gadam, amatieru komandas, un tiks rīkots leģendu mačs.

7. Sporta pasākuma "Mārupes novada futbola svētki 2025" laikā būs skatuve ar DJ un muzikālo noformējumu, pasākuma vadītājs, "Leģendu mači", ēdināšanas zona, grafiti sienas apgleznošana, "Teqball" sacensības, "PlayStation FIFA" turnīrs, piepūšamās futbola atrakcijas, futbola freestyle priekšnesumi, futbola talismans Vilks, futbola tirdzniecības zona, futbola kartīšu tirdziņš, kā arī dažādi atbalstītāju rīkoti stendi.

8. Saskaņā ar sporta pasākuma nolikumu, Pretendents paredz bezmaksas dalību visiem pasākuma dalībniekiem, Pretendenta organizētais pasākums netiks organizētas komerciālā nolūkā gūstot peļņu, tam nav saimnieciska rakstura.

9. Pretendents apliecina, ka sacensību izziņošanas un norises laikā būs izvietota informācija par Pašvaldības atbalstu (reklāma, informatīvi materiāli u.tml.), kura pirms izvietojšanas tiks saskaņota ar Pašvaldības Sabiedrības informēšanas un multimediju nodaļu.

10. Pretendents 2025.gadā nav saņēmis Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai.

11. Atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 38.punktam, Pretendents 2024.gada 29.oktobrī ir iesniedzis Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē ieceri par sporta pasākuma “Mārupes novada futbola svētki 2025” organizēšanu Mārupes novadā 2025.gadā un pievienojis paredzamo izmaksu tāmi.

12. Mārupes novada Pieteikumu vērtēšanas komisija 2024.gada 21.decembrī izvērtēja Pretendenta iesniegto ieceri un nolēma lūgt Mārupes novada pašvaldības domi atbalstīt Biedrību “Mārupes Futbols”, reģ. nr.40008280561, sporta pasākuma “Mārupes novada futbola svētki 2025” organizēšanu Mārupes novadā, piešķirot līdzfinansējumu 4 935,00 *euro* (četri tūkstoši deviņi simti trīsdesmit pieci *euro*, 00 *centi*) apmērā.

13. Saskaņā ar publiski pieejamu informāciju, Pretendentam 2025.gada 19.martā noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 44.punktu Saistošo noteikumu 36.punktam atbilstošs pretendents, organizējot 37.punkta prasībām atbilstošas sporta sacensības, var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā. Ja iepriekš minētās sporta sacensības tiek rīkotas sadarbībā ar attiecīgā sporta veida federāciju, pretendents var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā.

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai, jo tas atbilst Saistošo noteikumu 36.punkta nosacījumiem un Pretendents plāno organizēt 37.punktā noteiktajiem nosacījumiem atbilstošas sporta sacensības, kā arī ir iesniedzis Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam saskaņā ar Saistošo noteikumu 44.punktu ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai līdz 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: tiesnešu un tehniskā personāla atalgojumam; tehniskā nodrošinājuma segšanai; uzvarētāju apbalvošanai; poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri, diplomu, u.tml.); medicīniskā dienesta, Valsts ugunsdzēsības dienesta pakalpojumiem, sabiedriskās kārtības nodrošināšanai; sporta rezultātu mērierīču nomai; izklaides programmas nodrošināšanai sporta pasākuma apmeklētājiem; fotogrāfa pakalpojumiem.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 50.punktam, Pretendentam ir pienākums par piešķirto finansiālo atbalstu, viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot noteiktus gadījumus. Tā paša panta otrās daļas 4¹.punkts noteic, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Ievērojot, ka Pretendentam noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, organizētajam sporta pasākumam nav komerciāla rakstura, tās tiks organizētas Mārupes novada pašvaldības iedzīvotājiem, veicinot sporta attīstību un veselīgu dzīvesveidu, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam ir tiesības saņemt bezatlīdzības lietošanā Jaunmārupes stadionu sporta pasākuma “Mārupes novada futbola svētki 2025” organizēšanai 2025.gada 3.augustā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta

attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 36., 37., 44., 45. un 50.punktu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹.punktu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Biedrībai “Mārupes Futbols”, reģ. Nr. 40008280561, līdzfinansējumu 4 935,00 *euro* (četri tūkstoši deviņi simti trīsdesmit pieci *euro*, 00 *centi*) apmērā, sporta pasākuma “Mārupes novada futbola svētki 2025”, Jaunmārupes stadionā, Īvju ielā 5, Jaunmārupē, LV-2167, 2025.gada 30.augustā organizēšanai.
2. Lēmuma 1.punktā noteikto līdzfinansējumu paredzēt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt līdzfinansējumu uz Biedrības “Mārupes Futbols” rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
4. Biedrība “Mārupes Futbols”, reģ. Nr. 40008280561, viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.
5. Piešķirt biedrībai “Mārupes Futbols”, reģ. Nr. 40008280561, bezatlīdzības lietošanā Mārupes novada pašvaldības sporta infrastruktūras objektu Jaunmārupes stadionu, Īvju ielā 5/7, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, LV-2166, sporta pasākuma “Mārupes novada futbola svētki 2025” organizēšanai 30.augustā.
6. Uzdot Mārupes Sporta centram noslēgt līgumu ar biedrību “Mārupes Futbols”, reģ. Nr. 40008280561, par Jaunmārupes stadiona nodošanu bezatlīdzības lietošanai, saskaņā ar šā lēmuma lemjošās daļas 5.punktu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste A. Pirktiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.24

Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 7.jūlijā saņemts Pretendenta pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2845, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai “BTA Pump Track” Latvijas Čempionāts, Mārupes posms, 2025.gada 20.septembrī.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pretendents Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēts 2012.gada 11.septembrī un tā juridiskā adrese ir Matīsa iela 79, Rīga, LV-1009.
2. Pretendentam nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību, kā arī nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.
3. Saskaņā ar maksātnespējas reģistra datiem, Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process, netiek īstenots ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav uzsākta bankrota procedūra.
4. Pretendents pēdējo trīs gadu laikā ir organizējis vismaz trīs plaša mēroga līdzīgas sporta sacensības.
5. Saskaņā ar Pretendenta iesniegto paredzamo sporta sacensību izmaksu tāmi, sacensību kopējās izmaksas sastāda 7 203,78 *euro* (septiņi tūkstoši divsimt trīs *euro*, 78 *centi*), no kurām 3 670,58 *euro* (trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro*, 58 *centi*) ir Pretendenta nodrošinātas izmaksas.
6. Saskaņā ar Pretendenta pieteikumu, plānots, ka sporta sacensībās “BTA Pump Track” Latvijas čempionātā piedalīsies līdz 200 individuālie dalībnieki.
7. Sporta sacensību “BTA Pump Track” Latvijas Čempionāts laikā būs nodrošināts sacensību vadītājs un mūzikas pavadījums visu sacensību ilgumu. Tiks nodrošināti arī siltie un aukstie dzērieni, kā arī uzkodas. Sacensībās tiks piesaistīti vietējo deju un koru ansambļi, kuri parūpēsies, lai pasākuma atklāšana būtu krāšņāka.
8. Pretendents paredz bezmaksas dalību visiem sacensību dalībniekiem.
9. Pretendents apliecina, ka sacensību izziņošanas un norises laikā būs izvietota informācija par Pašvaldības atbalstu (reklāma, informatīvi materiāli u.tml.), kura pirms izvietojšanas tiks saskaņota ar Pašvaldības Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļu.
10. Pretendents 2025.gadā nav saņēmis Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai.
11. Mārupes novada Pieteikumu vērtēšanas komisija 2024.gada 21.decembrī izvērtēja Pretendenta pieteikumu un nolēma lūgt Mārupes novada pašvaldības domi atbalstīt Pretendentu, sporta sacensību “BTA Pump Track” Latvijas Čempionāta organizēšanai

Mārupes novadā, piešķirot līdzfinansējumu 3 533,20 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *euro*, 20 *centi*) apmērā.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta sacensību organizēšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošie noteikumi Nr.7/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 44.punktu, Saistošo noteikumu 36.punktam atbilstošs pretendents, organizējot 37.punkta prasībām atbilstošas sporta sacensības, var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā. Ja iepriekš minētās sporta sacensības tiek rīkotas sadarbībā ar attiecīgā sporta veida federāciju, pretendents var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā.

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai, jo tas atbilst Saistošo noteikumu 36.punkta nosacījumiem un Pretendents plāno organizēt 37.punktā noteiktajiem nosacījumiem atbilstošas sporta sacensības, kā arī ir iesniedzis Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam saskaņā ar Saistošo noteikumu 44.punktu ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai līdz 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: sporta bāzu nomai; tiesnešu un tehniskā personāla atalgojumam; tehniskā nodrošinājuma segšanai; uzvarētāju apbalvošanai; poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri, diplomu, u.tml.); medicīniskā dienesta, Valsts ugunsdzēsības dienesta pakalpojumiem, sabiedriskās kārtības nodrošināšanai; sporta rezultātu mērierīču nomai; izklaides programmas nodrošināšanai sporta pasākuma apmeklētājiem; fotogrāfa pakalpojumiem.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 50.punktam, Pretendentam ir pienākums par piešķirto finansiālo atbalstu, viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.7/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 36., 37., 44., 45. un 50.punktu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025. gada 23.jūlija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai", atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt SIA "We Build Parks", reģ. Nr. 40103584871, līdzfinansējumu 3 533,20 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *euro*, 20 *centi*) apmērā, sporta sacensību "BTA Pump Track" Latvijas Čempionāta, Mārupes Velo solutions asfalta velotrase, Lapiņu dambis 19, Tīraine, Mārupes novads, LV-2167, 2025.gada 20.septembrī organizēšanai.
2. Lēmuma 1.punktā noteikto līdzfinansējumu paredzēt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt līdzfinansējumu uz SIA "We Build Parks" rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.

4. SIA “We Build Parks”, reģ. nr. 40103584871, viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Vadītājas vietnieks sportā V. Mogiļeviča*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.25

Par Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu un valsts nozīmes interešu izglītības iestāžu finansēšanas kārtība” 10.punktu, kas noteic, ka pašvaldība izveido komisiju programmu izvērtēšanai un mērķdotācijas sadalei, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8., 10. un 21.punktu, 50.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēm** j:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas vietniece Erita Rutkovska;
 - 2.2. Komisijas loceklis – Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Santa Rutkovska;
 - 2.3. Komisijas loceklis - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba speciāliste Elita Lecko;
 - 2.4. Komisijas loceklis - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba speciāliste Elīna Kazanova.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas komisijas sastāvu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

5. Lēmums stājās spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītāja L. Šmite*

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.25
(sēdes protokols Nr.3)*

*APSTIPRINĀTS ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumu Nr.25
(sēdes protokols Nr.3)*

Mārupes novada pašvaldība

Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar
Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta
noteikumu Nr.382 "Interesu izglītības programmu
un valsts nozīmes interešu izglītības
iestāžu finansēšanas kārtība" 10.punktu*

I. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Šis nolikums nosaka Mārupes novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) interešu izglītības programmu Mārupes novada pašvaldības vispārizglītojošās izglītības iestādēs (turpmāk tekstā – Iestādes) izvērtēšanas un apstiprināšanas komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) kompetenci, tiesības un darba organizāciju.
2. Komisija savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
3. Komisijas darbību nosaka Pašvaldību likums, Izglītības likums, Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumi Nr.382 „Interesu izglītības programmu un valsts nozīmes interešu izglītības iestāžu finansēšanas kārtība”, citi saistošie normatīvie akti un šis nolikums.
4. Komisija ir pakļauta Pašvaldības domei.
5. Komisijas darbu ar nepieciešamajiem materiāliem un tehniskajiem līdzekļiem nodrošina Mārupes novada Izglītības, kultūras un sporta pārvalde.

II. INTEREŠU IZGLĪTĪBAS PROCESA ORGANIZĀCIJA UN KOMISIJAS KOMPETENCE

6. Interesu izglītības programmu (turpmāk tekstā – Programma) īstenotāji Komisijai katru gadu iesniedz:

- 6.1. līdz 1.jūlijam iepriekšējā mācību gadā īstenoto Programmu darbības izvērtējumu, kurā norādītas Iestādē īstenotās Programmas, dalībnieku skaits, nozīmīgākās aktivitātes un sasniegumi;
- 6.2. līdz 20.augustam Programmu pieteikumu nākamajam mācību gadam, kurā norādīts Programmas nosaukums, tās autors, īstenotāja vārds un uzvārds, plānotais dalībnieku skaits un nepieciešamais stundu skaits, un Programmas saturs pielikumā.
7. **Komisijai ir šāda kompetence:**
 - 7.1. tiesības noteikt Mārupes novada prioritātes interešu izglītībā nākamajam mācību gadam;
 - 7.2. apkopot šī nolikuma 6.punktā minētos iesniegtos dokumentus, izvērtēt tos un pieņemt lēmumu par interešu izglītības programmu apstiprināšanu nākamajam mācību gadam;
 - 7.3. rakstiski informēt Iestādes par interešu izglītības programmu apstiprināšanu;
 - 7.4. izskatīt ierosinājumus un sūdzības par Programmu izvērtēšanas un apstiprināšanas jautājumiem, sniegt atbildes uz tiem.
8. Finansējums Komisijas apstiprināto Programmu īstenošanai tiek piešķirts atbilstoši Pašvaldības domes noteikumiem "Kārtība, kādā Mārupes novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām".

III. KOMISIJAS STRUKTŪRA

9. Komisija sastāv no 4 (četriem) locekļiem, no kuriem viens ir Komisijas priekšsēdētājs un viens Komisijas loceklis ar sekretāra funkcijām.
10. Komisiju izveido un likvidē ar Pašvaldības domes lēmumu. Izmaiņas Komisijas sastāvā tiek apstiprinātas ar Pašvaldības domes lēmumu.
11. Par Komisijas loekli nevar būt persona, kas saistīta ar interešu izglītības programmu īstenošanu.
12. Beidzoties Pašvaldības domes pilnvarām, beidzas arī attiecīgas Komisijas locekļu pilnvaras, atsevišķu Pašvaldības domes lēmumu par to nepieņemot.
13. Komisiju vada un darbu organizē Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja pienākumus pilda viņa norīkots komisijas loceklis.
14. **Komisijas priekšsēdētājs:**
 - 14.1. plāno, organizē un vada Komisijas darbu;
 - 14.2. sasauc un vada Komisijas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;
 - 14.3. pārstāv Komisiju visās pašvaldības, valsts, tiesu un sabiedriskās institūcijās;
 - 14.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
 - 14.5. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu tālāku virzību pašvaldības institūcijās un kontrolē to pareizu un savlaicīgu izpildi;
 - 14.6. nodrošina Komisijas rīcībā nodoto materiālo vērtību glabāšanu un lietderīgu izlietošanu;
 - 14.7. koordinē Komisijas sadarbību ar citām organizācijām, iestādēm un uzņēmumiem;
 - 14.8. atbild par Komisijas dokumentu kārtošānu un glabāšanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
15. **Komisijas loceklis ar sekretāra funkcijām:**
 - 15.1. saskaņojot ar Komisijas priekšsēdētāju, iekļauj Komisijas sēdes darba kārtībā izskatāmos jautājumus;
 - 15.2. sagatavo izskatīšanai Komisijas sēdē darba kārtībā iekļautos jautājumus, kā arī pieaicina personas, kuru piedalīšanās, saskaņā ar Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem, Komisijas sēdē ir nepieciešama;
 - 15.3. protokolē Komisijas sēdes gaitu;
 - 15.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;

- 15.5. organizē Komisijas dokumentu glabāšanu un arhivēšanu Pašvaldības domes noteiktā kārtībā;
- 15.6. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu izsniegšanu vai nosūtīšanu adresātam;
- 15.7. kārtē Komisijas lietvedību.
- 16. Komisijas priekšsēdētājs savu pilnvaru pēdējā darba dienā nodod Komisijas lietvedībā esošās lietas un pārziņā nodotas materiālās vērtības, kuras nepieciešamas Komisijas funkciju pildīšanai, Pašvaldības izpilddirektoram. Pašvaldības izpilddirektors no Komisijas priekšsēdētāja pārņemtās lietas un materiālās vērtības nodod jaunajam Komisijas priekšsēdētājam divu darba dienu laikā no Komisijas jaunā sastāva apstiprināšanas Pašvaldības domes sēdē.

IV. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

- 17. Komisijas darbs notiek sēdēs. Sēžu vietu un laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Sēdes ir atklātas. Sēdes var notikt attālināti, ja tam ir nodrošināts nepieciešamais tehniskais nodrošinājums.
- 18. Nepieciešamības gadījumā uz Komisijas sēdi var uzaicināt citas ar interešu izglītības īstenošanu saistītās personas.
- 19. Komisijas sēde var notikt, ja tajā piedalās vairāk kā puse no Pašvaldības domes apstiprinātiem komisijas locekļiem.
- 20. Komisija lēmumus pieņem sēdē, atklāti balsojot.
- 21. Komisijas loceklis nepiedalās lēmuma pieņemšanā, ja šis lēmums skar komisijas locekļa personiskās, viņa ģimenes, pirmās, otrās vai trešās pakāpes radnieku vai to personu intereses, kuru likumiskais pārstāvis viņš ir. Nepiedalīšanos lēmuma pieņemšanā un balsošanā atzīmē protokolā.
- 22. Komisijas lēmums tiek pieņemts ar klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu.
- 23. Ja Komisijas sēdē Komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
- 24. Komisijas sēdes tiek protokolētas.
- 25. Komisijas protokoli un tiem pievienotie dokumenti glabājas Mārupes novada Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē.

V. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

- 26. Šis nolikums stājas spēkā, kad to ar lēmumu apstiprina Pašvaldības dome.
- 27. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmums Nr.31 (sēdes protokols Nr.9) "Par Mārupes novada pašvaldības interešu izglītības mērķdotācijas izvērtēšanas un sadales komisijas izveidi un tās nolikuma apstiprināšanu".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.26

Par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr.376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 13.punktu, kas noteic, ka pašvaldība, sadala mērķdotāciju izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai, un Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra noteikumu “Kārtība, kādā Mārupes novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, kuru 3.punkts noteic, ka mērķdotāciju izglītības iestādēm aprēķina un sadala “Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisija”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8., 10. un 21.punktu, 50.panta pirmo daļu, un ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs – Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Liene Šmite;
 - 2.2. Komisijas loceklis - Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Santa Rutkovska;
 - 2.3. Komisijas loceklis - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba speciāliste Elita Lecko;
 - 2.4. Komisijas loceklis - Mārupes novada pašvaldības domes deputāts Kristaps Purviņš;
 - 2.5. Komisijas loceklis - Mārupes novada pašvaldības domes deputāts Jānis Lagzdkalns.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītāja L. Šmite*

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.26
(sēdes protokols Nr.3)*

*APSTIPRINĀTS ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumu Nr.26
(sēdes protokols Nr.3)*

Mārupes novada pašvaldība

Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar
Pašvaldību likuma 50.panta otro daļu,
Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra
noteikumu “Kārtība, kādā Mārupes novada pašvaldība
sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldības izglītības
iestādēm no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto
pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu
pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas
obligātajām iemaksām” 3.punktu*

I. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Šis nolikums nosaka Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības un interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai sadales komisijas (turpmāk – Komisija) kompetenci, tiesības un darba organizāciju.
2. Komisija savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
3. Komisijas darbību nosaka Pašvaldību likums, Izglītības likums, Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumi Nr.376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” (turpmāk – MK Noteikumi), Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra noteikumi “Kārtība, kādā Mārupes novada pašvaldībā sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” (turpmāk – Noteikumi) citi saistošie normatīvie akti un šis nolikums.
4. Komisija ir pakļauta Pašvaldības domei.
5. Komisijas darbu ar nepieciešamajiem materiāliem un tehniskajiem līdzekļiem nodrošina Mārupes novada Izglītības, kultūras un sporta pārvalde.

II. KOMISIJAS KOMPETENCE

6. Komisija sadala Pašvaldībai piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju Pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, ievērojot MK Noteikumus un Noteikumus noteikto kārtību.
7. Sagatavo Pašvaldības izpilddirektora rīkojuma projektu par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.
8. Komisija, 20 darbdienu laikā, pēc valsts budžeta mērķdotāciju sadalījuma apstiprināšanas Ministru kabinetā, sadala un apstiprina mērķdotāciju Pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām un nodrošina apstiprinātās informācijas ievadīšanu Valsts izglītības informācijas sistēmā par katrai izglītības iestādei apstiprināto mērķdotācijas apmēru.

III. KOMISIJAS STRUKTŪRA

9. Komisija sastāv no 4 (četriem) locekļiem, no kuriem viens ir Komisijas priekšsēdētājs.
10. Komisiju izveido un likvidē ar Pašvaldības domes lēmumu. Izmaiņas Komisijas sastāvā tiek apstiprinātas ar Pašvaldības domes lēmumu.
11. Beidzoties Pašvaldības domes pilnvarām, beidzas arī attiecīgas Komisijas locekļu pilnvaras, atsevišķu Pašvaldības domes lēmumu par to nepieņemot.
12. Komisiju vada un darbu organizē Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja pienākumus pilda viņa norīkots komisijas loceklis.
13. **Komisijas priekšsēdētājs:**
 - 13.1. plāno, organizē un vada Komisijas darbu;
 - 13.2. sasauc un vada Komisijas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;
 - 13.3. pārstāv Komisiju visās pašvaldības, valsts, tiesu un sabiedriskās institūcijās;
 - 13.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
 - 13.5. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu tālāku virzību pašvaldības institūcijās un kontrolē to pareizu un savlaicīgu izpildi;
 - 13.6. nodrošina Komisijas rīcībā nodoto materiālo vērtību glabāšanu un lietderīgu izlietošanu;
 - 13.7. koordinē Komisijas sadarbību ar citām organizācijām, iestādēm un uzņēmumiem;
 - 13.8. atbild par Komisijas dokumentu kārtošānu un glabāšanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
14. **Komisijas loceklis ar sekretāra funkcijām:**
 - 14.1. saskaņojot ar Komisijas priekšsēdētāju, iekļauj Komisijas sēdes darba kārtībā izskatāmos jautājumus;
 - 14.2. sagatavo izskatīšanai Komisijas sēdē darba kārtībā iekļautos jautājumus, kā arī pieaicina personas, kuru piedalīšanās, saskaņā ar Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem, Komisijas sēdē ir nepieciešama;
 - 14.3. protokolē Komisijas sēdes gaitu;
 - 14.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
 - 14.5. organizē Komisijas dokumentu glabāšanu un arhivēšanu Pašvaldības domes noteiktā kārtībā;
 - 14.6. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu izsniegšanu vai nosūtīšanu adresātam;
 - 14.7. kārtu Komisijas lietvedību.

15. Komisijas priekšsēdētājs savu pilnvaru pēdējā darba dienā nodod Komisijas lietvedībā esošās lietas un pārziņā nodotas materiālās vērtības, kuras nepieciešamas Komisijas funkciju pildīšanai, Pašvaldības izpilddirektoram. Pašvaldības izpilddirektors no Komisijas priekšsēdētāja pārņemtās lietas un materiālās vērtības nodod jaunajam Komisijas priekšsēdētājam divu darba dienu laikā no Komisijas jauna sastāva apstiprināšanas Pašvaldības domes sēdē.

IV. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

16. Komisijas darbs notiek sēdēs. Sēžu vietu un laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Sēdes ir atklātas. Sēdes var notikt attālināti, ja tam ir nodrošināts nepieciešamais tehniskais nodrošinājums.
17. Komisijas sēde var notikt, ja tajā piedalās vairāk kā puse no Pašvaldības domes apstiprinātiem komisijas locekļiem.
18. Komisija lēmumus pieņem sēdē, atklāti balsojot.
19. Komisijas loceklis nepiedalās lēmuma pieņemšanā, ja šis lēmums skar komisijas locekļa personiskās, viņa ģimenes, pirmās, otrās vai trešās pakāpes radnieku vai to personu intereses, kuru likumiskais pārstāvis viņš ir. Nepiedalīšanos lēmuma pieņemšanā un balsošanā atzīmē protokolā.
20. Komisijas lēmums tiek pieņemts ar klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu.
21. Ja Komisijas sēdē Komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
22. Komisijas sēdes tiek protokolētas.
23. Komisijas protokoli un tiem pievienotie dokumenti glabājas Mārupes novada Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē.

V. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMS

24. Šis nolikums stājas spēkā, kad to ar lēmumu apstiprina Pašvaldības dome.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.27

Par Mārupes novada pašvaldības Interēšu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvu

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu Nr.31 (protokols Nr.1) "Par Mārupes novada pašvaldības Interēšu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidi un tās nolikuma apstiprināšanu" apstiprināts Mārupes novada pašvaldības Interēšu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikums, kura 9.punkts noteic, ka komisijas sastāv no 5 (pieciem) locekļiem un tās sastāvu apstiprina dome.

Pašvaldību likuma 11.panta otrā daļa nosaka, ka ar dienu, kad uz pirmo sēdi sanāk jaunievēlētā dome, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras.

2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu dome ir tiesīga izlemt par ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10. punktu, Mārupes novada pašvaldības Interēšu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu Nr.31 (protokols Nr.1), 9.punktu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes novada pašvaldības Interēšu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvu*", atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Interēšu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas loceklis - pašvaldības deputāts Zigmunds Vīķis;
 - 1.2. Komisijas loceklis - pašvaldības deputāts Uģis Šteinbergs;
 - 1.3. Komisijas loceklis - pašvaldības deputāts Kristaps Purviņš;
 - 1.4. Komisijas loceklis - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas vietniece sporta jautājumos Viktorija Mogiļeviča;

- 1.5. Komisijas loceklis - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba speciāliste Elīna Kazanova.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu Nr.31 (protokols Nr.1) "Par Mārupes novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidi un tās nolikuma apstiprināšanu" 1.punktu.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" noteiktā kārtībā.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītāja L. Šmite*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.28

Par Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvu

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 31.jūlija lēmumu Nr.10 (protokols Nr.14) "Par Stipendiju piešķiršanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu" apstiprināts Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvs un tās nolikums.

Pašvaldību likuma 11.panta otrā daļa nosaka, ka ar dienu, kad uz pirmo sēdi sanāk jaunievēlētā dome, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras.

2025.gada 27.jūnijā uz pirmo sēdi sanāca jaunievēlētā dome, kā rezultātā saskaņā ar Pašvaldību likuma 11.panta otro daļu, beidzas iepriekšējās domes pilnvaras.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu dome ir tiesīga izlemt par ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 31.jūlija lēmumu Nr.10 (protokols Nr.14) "Par Stipendiju piešķiršanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu" 2. un 4.punkts nosaka, ka komisija ir pastāvīga Pašvaldības domes izveidota institūcija, tās sastāvā ir komisijas priekšsēdētājs, komisijas priekšsēdētāja vietnieks un 5 (pieci) komisijas locekļi.

Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 31.jūlija saistošo noteikumu Nr.18/2024 "Par Mārupes novada pašvaldības stipendiju studējošiem, kuri studē valsts augstākās izglītības studiju programmā, kas sniedz iespēju veikt pedagoģisko darbu izglītības iestādē" 13.punkts noteic, ka pieteikumus izvērtē ar pašvaldības domes lēmumu izveidota stipendiju piešķiršanas komisija, kura darbojas saskaņā ar pašvaldības domes izdotu nolikumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10. un 21.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 31.jūlija saistošo noteikumu Nr.18/2024 "Par Mārupes novada pašvaldības stipendiju studējošiem, kuri studē valsts augstākās izglītības studiju programmā, kas sniedz iespēju veikt pedagoģisko darbu izglītības iestādē" 13.punktu, kā arī ņemot vērā **Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvu", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Liene Šmite;
 - 1.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Mārupes novada pašvaldības domes deputāts Guntis Ruskis;
 - 1.3. Komisijas loceklis - Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas vietniece Erita Rutkovska;
 - 1.4. Komisijas loceklis – pirmsskolas izglītības iestādes “Saimīte” vadītāja Inga Erdmane-Hermane;
 - 1.5. Komisijas loceklis - pirmsskolas izglītības iestādes “Mārzemīte” vadītāja Liāna Batņa;
 - 1.6. Komisijas loceklis - Jaunmārupes pamatskolas direktore Iveta Timule;
 - 1.7. Komisijas loceklis - Babītes vidusskolas direktors Aleksandrs Lange.
2. Atzīt par spēku zaudējušu:
 - 2.1. Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 31.jūlija lēmuma Nr.10 (protokols Nr.14) “Par Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” 2.punktu;
 - 2.2. Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra lēmumu Nr.21 (protokols Nr.1) “Par izmaiņām Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvā”.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktā kārtībā.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt informācijas par Mārupes novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvu publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītāja L. Šmite*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.29

Par nekustamā īpašuma “Robežmalas”, kad.nr. 8076 003 1459, iznomāšanu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemti SIA “P95”, reģ. Nr.41203072657, iesniegumi (reģistrēti Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes lietvedībā 2025.gada 5.martā ar Nr.1/2.1-3/1068, 2025.gada 23.aprīlī ar Nr.1/2.1-3/1778 un 2025.gada 2.jūnijā ar Nr.1/2.1-3/2358), kuros izteikts lūgumus rast iespēju iznomāt Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Robežmalas”, kad.nr. 8076 003 1459, kas sastāv no zemes vienības 0,3546 ha platībā ar iespēju to izmantot un uzturēt “Padel” tenisa korta apmeklētāju autostāvvietas ierīkošanai, nodrošinot, ka nomas attiecību laikā konkrētais zemesgabals būs publiski pieejams ikvienam, saglabājot publiski pieejamas teritorijas statusu. Vēlamais nomas līguma darbības laiks ir no pieciem līdz desmit gadiem.

Izskatot iesniegumus, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Nekustamais īpašums “Starpgabals”, Mārupes pag., Mārupes novads, kadastra numurs 80760031459 (reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000497783, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 1459, ar kopējo platību 0,3546 ha un pieder Pašvaldībai (turpmāk - Zemes vienība).

Minētās zemesgrāmatas III daļas 1.iedaļas 2.2. un 2.3.punktā veikts ieraksts:

Nostiprināts braucamā ceļa servitūts 0,0102 ha kopplatībā par labu nekustamajam īpašumam "Kūlīši", Kārļa Ulmaņa gatve 129, Mārupe, Mārupes nov., Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000117266. Pamats: 2019.gada 27.septembra servitūta līgums Nr.1/4-10/88-2019.

2. Nekustamais īpašums “Kūlīši”, Mārupes pag., Mārupes nov., kadastra numurs 80760030295 (reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000117266), kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80760030295, ar kopējo platību 0,28 ha un pieder divām fiziskām personām.

Minētās zemesgrāmatas I daļas 1.iedaļas 3.1.punktā veikts ieraksts:

Nostiprināts braucamā ceļa servitūts 0,0102 ha kopplatībā. Kalpojošs nekustams īpašums "Starpgabals", Mārupes nov. (Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000497783). Pamats: 2019.gada 27.septembra servitūta līgums Nr.1/4-10/88-2019.

3. Saskaņā ar spēkā esošo detālplānojumu “Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums”, kas apstiprināts ar Mārupes pagasta padomes 2001.gada 9.marta saistošajiem noteikumiem Nr.11 “Par Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālā plānojuma apstiprināšanu”, Zemes vienībai ir noteikts funkcionālais zonējums Darījumu teritorija (D1).

4. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501).

5. 2025.gada 7.maija Koordinācijas un plānošanas darba grupas sanāksmē tika izskatīts jautājums par Nekustamā īpašuma iznomāšanas iespējām. Tika konstatēts, ka tas ir vienīgais Pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Lielās ielas un Ulmaņa gatves tuvumā un jebkurā brīdī var rasties nepieciešamība to izmantot Pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai, jo Mārupes novada pašvaldības Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022-2034.gadam, sadaļā “Satiksmes infrastruktūra un mobilitāte”, norādīts, ka Pašvaldības teritorijā ir veidojami vietējās nozīmes mobilitātes punkti, t.sk. Lielās ielas/Ulmaņa gatves tuvumā.

Saskaņā ar Civillikuma 1130. pantu servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Atbilstoši Civillikuma 1156. pantam ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu. Ceļa servitūts ir reālservitūts, nodibināts par labu kādam noteiktam nekustamam īpašumam.

Saskaņā ar Civillikuma 1231. pantu servitūtus nodibina:

- 1) ar likumu;
- 2) ar tiesas spriedumu;
- 3) ar līgumu vai testamentu.

Civillikuma 1135. pants noteic, ka servitūtam jādod labums tā izlietošanai. Saskaņā ar minētā likuma 1146. pantu kalpojošam nekustamam īpašumam jādod labums valdošam ne tikai nejauši vai uz kādu laiku, bet ar savām pastāvīgām īpašībām.

Atbilstoši Civillikuma 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t.i., valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemesgrāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Servitūtam kā apgrūtinājumam (lietu tiesībai) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 17.panta 1.punkta „a” apakšpunktu jābūt ierakstītam kalpojošā īpašuma zemesgrāmatas nodaļā kā apgrūtinājumam. No šā likuma 44.panta normām izriet, ka ierakstu veidā uz nekustamo īpašumu nostiprina tiesības, savukārt atzīmju veidā nostiprina tiesību nodrošinājumus un aprobežojumus. Atzīmēm ir tikai pagaidu raksturs un tās vai nu pārvēršas par ierakstiem vai arī izzūd, par ierakstiem nepārvēršoties (sal. Zemesgrāmatu likums. Likuma teksts ar paskaidrojumiem. Sastādījis J.Gobziņš. - Rīga: AS „Zemnieku Domas”, 1938, 25.lpp.).

Ievērojot augstāk minēto, Pašvaldības dome konstatē, ka zemesgrāmatās ir nostiprināts braucamā ceļa servitūts 0,0102 ha kopplatībā. Kalpojošs nekustams īpašums "Starpgabals", Mārupes nov., kadastra numurs 80760031459.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta trešajā daļā noteiktajam pašvaldība darbojas sabiedrības interesēs, samērīgi ievērojot privātpersonas tiesības un tiesiskās intereses. Konkrētajā gadījumā, atsakot nodot nomā Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, Pašvaldība nodrošina, ka tiek saglabāti nepieciešamie tiesiskie instrumenti attiecīgo mērķu (pašvaldības autonomo funkciju izpildes nodrošināšana) sasniegšanai un to izpildes kontrolei.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi. Šī paša panta trešajā daļā noteikts, ka brīvprātīgās iniciatīvas plāno, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo un trešo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma “Robežmalas”, kad.nr. 8076 003 1459, iznomāšanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Zigmunds Vīķis*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nenodot nomā Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Robežmalas”, Mārupes pag., Mārupes nov., kadastra numurs 80760031459.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu SIA "P95", reģ. Nr.41203072657, uz e-pasta adresi [..].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S. Maščinska*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.30

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmuma Nr. 35 (sēdes protokols Nr.8), atcelšanu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts īpašnieka SIA ANGERN, reģ. Nr. 40203503561, valdes locekļa J.K. (turpmāk – Īpašnieks) iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 9.jūnijā ar Nr. 1/2.1-2/634) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu atcelt Pašvaldības domes 2025.gada 28. maija lēmumu Nr. 35 (sēdes protokols Nr. 8) “Par zemes vienību Gaujas ielā 5A un 5B, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3318 un 8076 007 3319 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu”.

Pārbaudot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma Gaujas ielā 5A, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 007 0025) sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3318, ar kopējo platību 0,6878 ha, adrese Gaujas iela 5A, Mārupe, Mārupes novads (klasifikatora kods 103762906), īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 840 reģistrētas Īpašniekam.
2. Nekustamā īpašuma Gaujas ielā 5B, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 007 0293) sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3319, ar kopējo platību 0,5497 ha, kantoris ar kadastra apzīmējumu 80760070293003, noliktava ar kadastra apzīmējumu 80760070293010, adrese Gaujas iela 5B, Mārupe, Mārupes novads (klasifikatora kods 103762914), īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 565 reģistrētas Īpašniekam.
3. Uz Īpašnieka iesnieguma pamata Pašvaldības dome 2025.gada 28. maijā pieņēma lēmumu Nr. 35 (sēdes protokols Nr. 8) “Par zemes vienību Gaujas ielā 5A un 5B, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3318 un 8076 007 3319 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu” (turpmāk – Lēmums Nr.35).
4. Zemesgrāmatu nodalījumos Nr. 840 un Nr. 565 izmaiņas, kuras noteiktas ar Lēmumu Nr.35, nav reģistrētas.
5. Iesniegumā Īpašnieks informē, ka Lēmumu Nr.35 vēlas atsaukt, jo [...] *strādājuši pie tehniskā projekta un kopā ar arhitektiem ir izdevies veikt izmaiņas dzīvojamo māju projektos, kas atbilst visām normatīvo aktu prasībām un vienlaikus saglabā sākotnējā koncepta ievērošanu Gaujas ielas kvartāla apbūvei, izvairoties no zemesgabalu apvienošanas. [...] Zemesgabalu neapvienošana vienā zemesgabalā būs arī ērtāka iedzīvotājiem, jo katra dzīvojamā māja būs uz sava zemesgabala, kas atvieglos*

apsaimniekošanu un lēmumu pieņemšanu par dzīvojamās mājas un teritorijas uzturēšanu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 83. panta pirmo daļu iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85. – 88. panta noteikumiem. Savukārt tā paša likuma panta otrā daļa noteic, ka administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. Atbilstoši tā paša likuma 85. panta otrās daļas 2.punktam adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu, un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts. Līdz ar to Lēmums Nr.35 atceļams un izdodams jauns administratīvais akts.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 83.pantu, 85.panta otrās daļas 2.punktu, ievērojot Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošos noteikumus Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam”, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmuma Nr. 35 (sēdes protokols Nr.8), atcelšanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmumu Nr. 35 (sēdes protokols Nr.8) “Par zemes vienību Gaujas ielā 5A un 5B, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3318 un 8076 007 3319 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu”.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.31

Par nekustamo īpašumu “Upesdzirnas” (kadastra Nr.8088 005 0018) un “Brīzes” (kadastra Nr.8088 005 0540), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0018 un 8088 005 0540 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts īpašnieka SIA “PROPERTY AB”, reģ. Nr. 40203415606, valdes locekles J.M. 2025.gada 9.jūlija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/693) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamo īpašumu “Upesdzirnas” (kadastra Nr.8088 005 0018) un “Brīzes” (kadastra Nr.8088 005 0540), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0018 un 8088 005 0540 un piešķirt adreses.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Upesdzirnas”, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8088 005 0018) sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0018, ar kopējo platību 1,3000 ha platībā, divas viesu mājas un divas palīgēkas. Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000235195 reģistrētas SIA “PROPERTY AB”.
2. Nekustamā īpašuma “Brīzes”, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8088 005 0540) sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0540, ar kopējo platību 1,1400 ha platībā. Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000235227 reģistrētas SIA “PROPERTY AB”.
3. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0018 un 8088 005 0540 atrodas Mežu teritorijā (M).
4. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībām reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM):
 - ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0540 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – 1,1400 ha platībā;
 - ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0018 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – 1,0532 ha platībā un komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) - 0,2468 ha platībā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 16.punktu, pagastu apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, un mazciemos apbūvei paredzētajai zemes vienībai, viensētai vai ēkai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā un novada teritoriālā iedalījuma vienībā adrese nedrīkst atkārtoties un 9. punkts nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 8.punktu zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kurai ir noteikts un kadastra informācijas sistēmā reģistrēts lietošanas mērķis, lietošanas mērķi maina Noteikumu Nr.496 17.punktā minētajos gadījumos. Noteikumu Nr.496 17.6.apakšpunkts noteic, ja iepriekš noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 2.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi detālpārplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 1.zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai;
- 2.zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Senāts atzinis, ka pašvaldībai ir kompetence lemt par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu plānotām (projektētām) zemes vienībām (sk. Senāta 11.10.2024. lēmums lietā Nr.A420246822, SKA-633/2024).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16., 17. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 8.1.apakšpunktu, 9., 10., 16., 32. punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamo īpašumu "Upesdzirnas" (kadastra Nr.8088 005 0018) un "Brīzes" (kadastra Nr.8088 005 0540), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8088 005 0018 un 8088 005 0540 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu "Upesdzirnas", Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8088 005 0018, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0018, kopējā platība 1,3000 ha, un "Brīzes", Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8088 005 0540, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0540, kopējā platība 1,1400 ha.
2. Apvienotajai zemes vienībai 2,44 ha platībā saglabāt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija , ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8088 005 0018	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	107048748	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	8088 005 0018 8088 005 0540	
adreses saglabāšana	ēkai	8088 005 0018 001	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	107048748	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	-	
adreses saglabāšana	ēkai	8088 005 0018 002	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	107048748	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	-	
adreses saglabāšana	ēkai	8088 005 0018 004	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	107048748	“Upesdzirnas”, Salas pagasts, Mārupes novads	-	
adreses saglabāšana	ēkai	8088 005 0018 003	“Upesdzirnas k-1”, Salas pagasts, Mārupes novads	107048756	“Upesdzirnas k- 1”, Salas pagasts, Mārupes novads	-	

3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

3.1. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) – 2,1932 ha platībā;

3.2. komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) - 0,2468 ha platībā.

4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

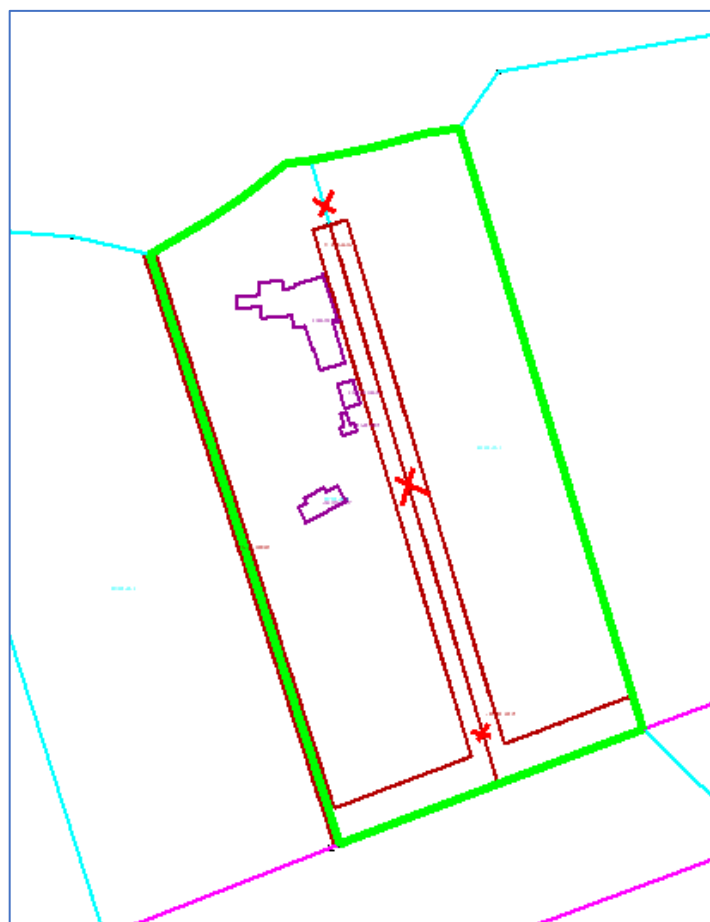
Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.32

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Roznieki” (kadastra Nr.8048 007 0085), Dzilnuciems, Babītes pagasta, Mārupes novada, teritorijā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8048 007 0085, “Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, īpašnieku A.J. un A.J. (turpmāk – Īpašnieki) 2025.gada 10.jūlija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/695) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma “Roznieki” (kadastra Nr.8048 007 0085), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 007 0085, sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 014 0021 - 1,4000 ha platībā un 8048 007 0085 – 4,4900 ha platībā, dzīvojamā māja un palīgēkas (turpmāk - Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.654 nostiprinātas Īpašniekiem.
2. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Funkcionālā zonējuma karti kopsakarā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra lēmumu Nr.45 (sēdes prot. Nr.4) apstiprināto nekustamā īpašuma “Roznieki”, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 007 0085, detālplānojumu (turpmāk – Detālplānojums) Nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0085 (turpmāk – Zemes vienība) daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa – autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 4,4900 ha platībā.
4. 2023.gada 15.martā starp Pašvaldību un Īpašnieku ir noslēgts Administratīvais līgums Nr.1/4-4/4-2023 par nekustamā īpašuma “Roznieki”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0085, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – Administratīvais līgums). Administratīvā

līguma 3.punkts paredz Detālplānojuma realizāciju pa kārtām, 3.3.apakšpunktā noteikts, ka kārtas var tikt īstenotas pakāpeniski.

5. Mārupes novada Būvvalde 2025.gada 30.janvārī ir pieņēmusi ekspluatācijā Detālplānojumā plānoto ielu "A". Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā (Kods 25005820039400 (29.2025)) "Par objekta Ielu infrastruktūras izbūve nekustamajā īpašumā "Roznieki" pieņemšanu ekspluatācijā".
6. Mārupes novada Būvvalde 2025.gada 26.maijā veikusi atzīmi par būvdarbu pabeigšanu vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV2.6-2024-100 saistībā ar Zemes vienības teritorijā esošā ugunsdzēsības diķa būvniecību.
7. Administratīvā līguma 3.12.apakšpunktā noteikts, ka izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenotājam ir pienākums tās fiziski un juridiski nodrošināt ar piekļuvi. Piekļuvi nodrošina nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta regulējumu.
8. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no Detālplānojumā projektētās ielas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adresu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 11.punktu, pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai [...] nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, [...]. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam [...] kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [..];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [..].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka sekojošos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Noteikumu Nr.496 23.punkts noteic, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā [..] norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Noteikumu Nr.496 17.6.apakšpunkts noteic ka, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrišošā zemes platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai IV nodaļā minētajām prasībām.

Noteikumu Nr.496 25.¹ punktā noteikts, ja zemes vienībai, kas atbilst šo noteikumu II¹ nodaļas regulējumam, lietošanas mērķi nosaka vai maina teritorijās, kurās detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums neatbilst nevienam no šo noteikumu 7. pielikumā uzskaitītajiem funkcionālās zonas lietošanas mērķiem, nosaka tādu lietošanas mērķi, kas pēc būtības atbilst šo noteikumu 7. pielikumā minētajam mērķim.

Noteikumu Nr.496 28. punktā noteikts, ja apbūves nozīmes funkcionālajā zonā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, tad zemes platībai, kuru drīkst atdalīt, ņemot vērā apbūves noteikumos noteiktās prasības, izveidojot vienu vai vairākas jaunas zemes vienības, kas izmantojamas apbūvei, lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai apbūves zemei atbilstoši šo noteikumu 23. punktam, ievērojot šo noteikumu 23.¹ punkta prasības, bet piemēro šo noteikumu 1. pielikumā noteikto kodējumu. Nosaka tādu piemērojamo lietošanas mērķi, kas pēc būtības ir tuvāks funkcionālās zonas lietošanas mērķim atbilstošajam lietošanas mērķim no šo noteikumu 1. pielikuma, ievērojot teritorijas plānojuma noteikumus un šajā funkcionālajā zonā esošām neapbūvētām apbūves zemēm noteikto lietošanas mērķi.

Noteikumu Nr.496 31.punktā noteikts, ja uz zemes vienības, kuru izmanto lauksaimniecībai, [..], atrodas būves, kuru galvenais lietošanas veids atbilst citai lietošanas mērķu grupai, zemes vienībai nosaka vairākus lietošanas mērķus.

Ievērojot Noteikumu Nr.496 16.1.apakšpunktā un 25.¹ punktā noteikto, Pašvaldības dome atzīst, ka jaunveidojamām zemes vienībām nepieciešams noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” 2.1.punktu, ja pašvaldības nozīmes ceļa statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa statusu ir atstāts spēkā, un ir piešķirta atbilstoša uzturēšanas klase un ceļš iekļauts pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas sarakstā. Minēto noteikumu 5.2.punkts nosaka, ka Pašvaldība nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam uzturēšanas klasi un pašvaldības nozīmes ceļu attiecīgā uzturēšanas sarakstā neiekļauj, kā arī izņem iepriekš iekļauto pašvaldības nozīmes ceļu no attiecīgā uzturēšanas saraksta, tādējādi pārtraucot tā uzturēšanu, ja pašvaldības nozīmes ceļa statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu [...] 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [...]. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī [...] pašvaldības institūcija.

Administratīvā līguma 3.6.punkts nosaka, ka Detālplānojuma īstenotājs apņemas ievērot likuma “Par autoceļiem” 15.pantā noteiktos autoceļa īpašnieka pienākumus, uzņemoties normatīvajos aktos atbildību par šo pienākumu nepildīšanu. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina, ka šajā punktā atrunātā iela līdz brīdim, kad tā tiek nodota pašvaldības, nav kopīpašums. 3.11.punkts nosaka, ka pēc inženierkomunikāciju un ceļu pilnīgas izbūves (tai skaitā ceļa cietais segums) un nodošanas ekspluatācijā, tie var tikt nodoti pašvaldības un attiecīgo inženierkomunikāciju turētāju īpašumā un apsaimniekošanā, vienojoties par atsavināšanas nosacījumiem.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Minētā panta trešā daļa nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusu privātā īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, aizliegts ierobežot transporta un gājēju kustību pa to, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot zemes īpašnieku, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas - iekārtas, ierīces, ietaises, tīklus, līnijas un to piederumus -, ja tas ir nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Senāts atzinis, ka zemes lietošanas mērķim ir jāatbilst faktiskajai vai atļautajai, proti, teritorijas plānojumā noteiktajai, zemes izmantošanai. Lietošanas mērķa piešķiršana ir tā identificēšana jeb konstatēšana atbilstoši attiecīgā zemes gabala izmantošanas faktiskajiem un tiesiskajiem apstākļiem, ko tiesiski nostiprina iestādes lēmums – konstatējošais administratīvais akts (*sk. Senāta 2013.gada 18.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-237/2013 15.punktu, 2015.gada 5.marta sprieduma lietā Nr. SKA-43/2015 (A420813810) 8.punktu*).

Senāts atzinis, ka pašvaldībai ir kompetence lemt par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu plānotām (projektētām) zemes vienībām (*sk. Senāta 11.10.2024. lēmums lietā Nr.A420246822, SKA-633/2024*).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8., 14.¹, 16., 17., 18., 23. un 35. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 15., 18. un 32.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” 2.punktu un 5.2.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Roznieki” (kadastra Nr.8048 007 0085), Dzilnuciems, Babītes pagasta, Mārupes novada, teritorijā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs*

Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta, Dzilnuciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Stārķu iela** (posmā no pašvaldības ceļa “Ceļš uz Božām” līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070106) – 0,25 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Piešķirt, atbilstoši nekustamā īpašuma “Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasta, Mārupes novada, kadastra Nr.8048 007 0085, detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 14, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.1”	0,11 ha - Dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 12, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.2”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 10, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.3”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 8, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.4”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 6, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.5”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 4, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.6”	0,12 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 2, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.7”	0,14 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 5, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.9”	0,13 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 7, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.10”	0,13 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Stārķu iela 9, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.11”	0,13 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	80480070085	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes 8, 12, 13, 14, 15, 16,17,18,19, 20,21,22,23, 25,26,27,28”	0,60 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601); 1,85 ha – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600); 0,66 ha - zeme dzelzceļa infrastruktūra s zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
adreses saglabāšana	čakai	80480070085 001	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-

adreses saglabāšana	ēkai	80480070085002	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-
adreses saglabāšana	ēkai	80480070085003	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-
adreses saglabāšana	ēkai	80480070085004	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049815	“Roznieki”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	-	-

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 24” nosaukumu “Ceļš uz Božām”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,04 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 25” nosaukumu “Stārķu iela”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,31 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Stārķu ielai (Detālplānojumā projektētai zemes vienībai Nr.24), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

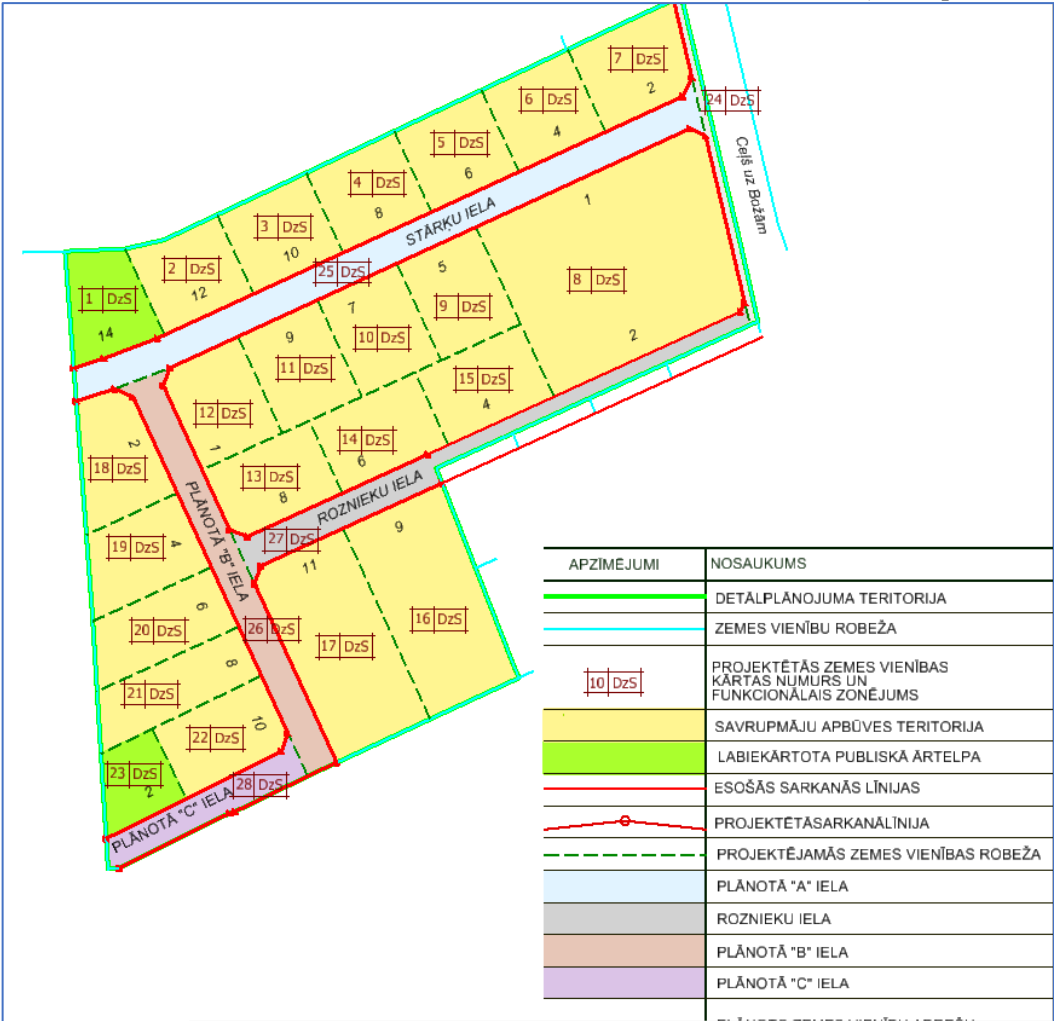
Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.33

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480090090, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemti SIA “Vides izpēte”, reģ. Nr. 43603081634 un valdes locekļa K.S. iesniegumi (Pašvaldībā reģistrēti 2025.gada 21.jūnijā ar Nr. 1/2.1-2/666) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480090090, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0147, sastāvā ietilpst vairākas zemes vienības, tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0090, ar kopējo platību 4,1000 ha (turpmāk – Zemes vienība), kurai izstrādāts iesniegtais zemes ierīcības projekts, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 583 nostiprinātas SIA “Rīgas meži”, reģ. Nr. 40003982628 (turpmāk – Īpašnieks).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” Zemes vienības daļa atrodas Mežu teritorijā (M), daļa – Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ierosināta pamatojoties uz 2021. gada 22. decembra būvprojektu “Satiksmes drošības uzlabošanas pasākumi a/c A9 Rīga - Liepāja posmā no km 0,00 - 9,90”, ar mērķi veikt Zemes vienības sadali divās zemes vienībās, nodalot ceļa pārbūvei nepieciešamo zemes vienības daļu. Pārbūves būvprojekta ietvaros atdalāmo zemes vienību paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.
5. Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar Zemes vienības Īpašnieku.
6. Projektētai zemes vienībai Nr.1 piekļuve nodrošināta pa esošu nobrauktuvi no pašvaldības autoceļa Beberbeķu ceļš.
7. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 29.punktam, kas paredz, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā

neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības, proti, bez vietējās pašvaldības izsniegtajiem projekta izstrādes nosacījumiem.

Zemes ierīcības likuma 5. panta 4. punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz nekustamo īpašumu, kuru paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Savukārt šī paša likuma 16.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam, kuru paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām, atdalāmā projektētās teritorijas daļa un pēc atdalīšanas atlikusī projektētās teritorijas daļa var veidot starpgabalu un neatbilst vietējās pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī citos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts paredz, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [..];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [..].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [..]. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Noteikumu Nr.496 23.punktā noteikts, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Pašvaldības dome atzīst, ka iestāties Noteikumu Nr.496 16.punktā minētais gadījums, projektētai zemes vienībai Nr.1 saglabājams NĪLM - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) un Nr.2 nosakāms NĪLM - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5. panta ceturto daļu, 16.¹, 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 29.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16., 17., 18., 23., 30. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 10., 12., 15., 32., 45., 46. punktu, kā arī saskaņā ar Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar

Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480090090, Babītes pagastā, Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificētā zemes ierīkotāja Jāņa Fiņķa (sert.Nr. AA0119), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes”, (kadastra Nr. 8048 007 0147) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 009 0090, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	“Meža Fonds”, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480090451	Nr.1	4.0974 ha- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 80480130180 nosaukumu “Autoceļš A9”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101), 0,0026 ha platībā.
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas

[illegible]



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.34

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070175, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemti SIA “Vides izpēte”, reģ. Nr. 43603081634 un valdes locekļa K.S. iesniegumi (Pašvaldībā reģistrēti 2025.gada 21.jūnijā ar Nr. 1/2.1-2/665) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0175, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0147, sastāvā ietilpst vairākas zemes vienības, tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480070175, ar kopējo platību 34,3000 ha (turpmāk – Zemes vienība), kurai izstrādāts iesniegtais zemes ierīcības projekts, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 583 nostiprinātas SIA “Rīgas meži”, reģ. Nr. 40003982628 (turpmāk – Īpašnieks).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” Zemes vienība atrodas Mežu teritorijā (M).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ierosināta, pamatojoties uz 2021. gada 22. decembra būvprojektu “Satiksmes drošības uzlabošanas pasākumi a/c A9 Rīga - Liepāja posmā no km 0,00 - 9,90”, ar mērķi veikt Zemes vienības sadali divās zemes vienībās, nodalot ceļa pārbūvei nepieciešamo zemes vienības daļu. Pārbūves būvprojekta ietvaros atdalāmo zemes vienību paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.
5. Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar Zemes vienības Īpašnieku.
6. Projektētai zemes vienībai Nr.1 piekļuve nodrošināta pa esošu nobrauktuvi no pašvaldības autoceļa Amoli - Batari ceļš.
7. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 29.punktam, kas paredz, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā

neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības, proti, bez vietējās pašvaldības izsniegtajiem projekta izstrādes nosacījumiem.

Zemes ierīcības likuma 5. panta 4. punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz nekustamo īpašumu, kuru paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Savukārt šī paša likuma 16.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam, kuru paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām, atdalāmā projektētās teritorijas daļa un pēc atdalīšanas atlikusī projektētās teritorijas daļa var veidot starpgabalu un neatbilst vietējās pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī citos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts paredz, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [...];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [...].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [...]. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Noteikumu Nr.496 23.punktā noteikts, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Pašvaldības dome atzīst, ka iestājies Noteikumu Nr.496 16. punktā minētais gadījums, projektētai zemes vienībai Nr.1 saglabājams NĪLM - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) un Nr.2 nosakāms NĪLM - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta ceturto daļu, 16.¹, 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 29.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16., 17., 18., 23., 30.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 10., 12., 15., 32., 45., 46. punktu, kā arī saskaņā ar Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas

plānojumu, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070175, Babītes pagastā, Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificētā zemes ierīkotāja Jāņa Fiņķa (sert.Nr. AA0119), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes”, (kadastra Nr. 8048 007 0147) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070175, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	“Meža Fonda Mežs”, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480071535	Nr.1	34.2781 ha- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 80480071536 nosaukumu “Autoceļš A9”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 0.0219 ha platībā.
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas

attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

[illegible]



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.35

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070147, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemti SIA “Vides izpēte”, reģ. Nr. 43603081634 un valdes locekļa K.S. iesniegumi (Pašvaldībā reģistrēti 2025.gada 21.jūnijā ar Nr. 1/2.1-2/664) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070147 Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 007 0147, sastāvā ietilpst vairākas zemes vienības, tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0147, ar kopējo platību 41,8000 ha (turpmāk – Zemes vienība), kurai izstrādāts iesniegtais zemes ierīcības projekts, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 583 nostiprinātas SIA “Rīgas meži”, reģ. Nr. 40003982628 (turpmāk – Īpašnieks).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” Zemes vienības daļa atrodas Mežu teritorijā (M), daļa Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ierosināta, pamatojoties uz 2021. gada 22. decembra būvprojektu “Satiksmes drošības uzlabošanas pasākumi a/c A9 Rīga - Liepāja posmā no km 0,00 - 9,90”, ar mērķi veikt Zemes vienības sadali divās zemes vienībās, nodalot ceļa pārbūvei nepieciešamo zemes vienības daļu. Pārbūves būvprojekta ietvaros atdalāmo zemes vienību paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām.
5. Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar Zemes vienības Īpašnieku.
6. Projektētai zemes vienībai Nr.1 piekļuve nodrošināta pa esošu nobrauktuvi no pašvaldības autoceļa Lapsu ceļš.
7. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 29.punktam, kas paredz, ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves

(piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā bez vietējās pašvaldības izsniegtajiem projekta izstrādes nosacījumiem.

Zemes ierīcības likuma 5. panta 4. daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina Valsts tiešās pārvaldes iestāde attiecībā uz nekustamo īpašumu, kuru paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Savukārt šī paša likuma 16.¹ pants nosaka, ka, izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam, kuru paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām, atdalāmā projektētās teritorijas daļa un pēc atdalīšanas atlikusī projektētās teritorijas daļa var veidot starpgabalu un neatbilst vietējās pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī citos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [..];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [..].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [..] lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Noteikumu Nr.496 23.punktā noteikts, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Pašvaldības dome atzīst, ka iestājies Noteikumu Nr. 496 16. punktā minētais gadījums, projektētai zemes vienībai Nr.1 saglabājams NĪLM - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) un Nr.2 nosakāms NĪLM - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 4. daļu, 16.¹, 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 29.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16., 17., 18., 23., 30. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 12., 32. punktu, kā arī saskaņā ar Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumu, kas

apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480070147, Babītes pagastā, Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

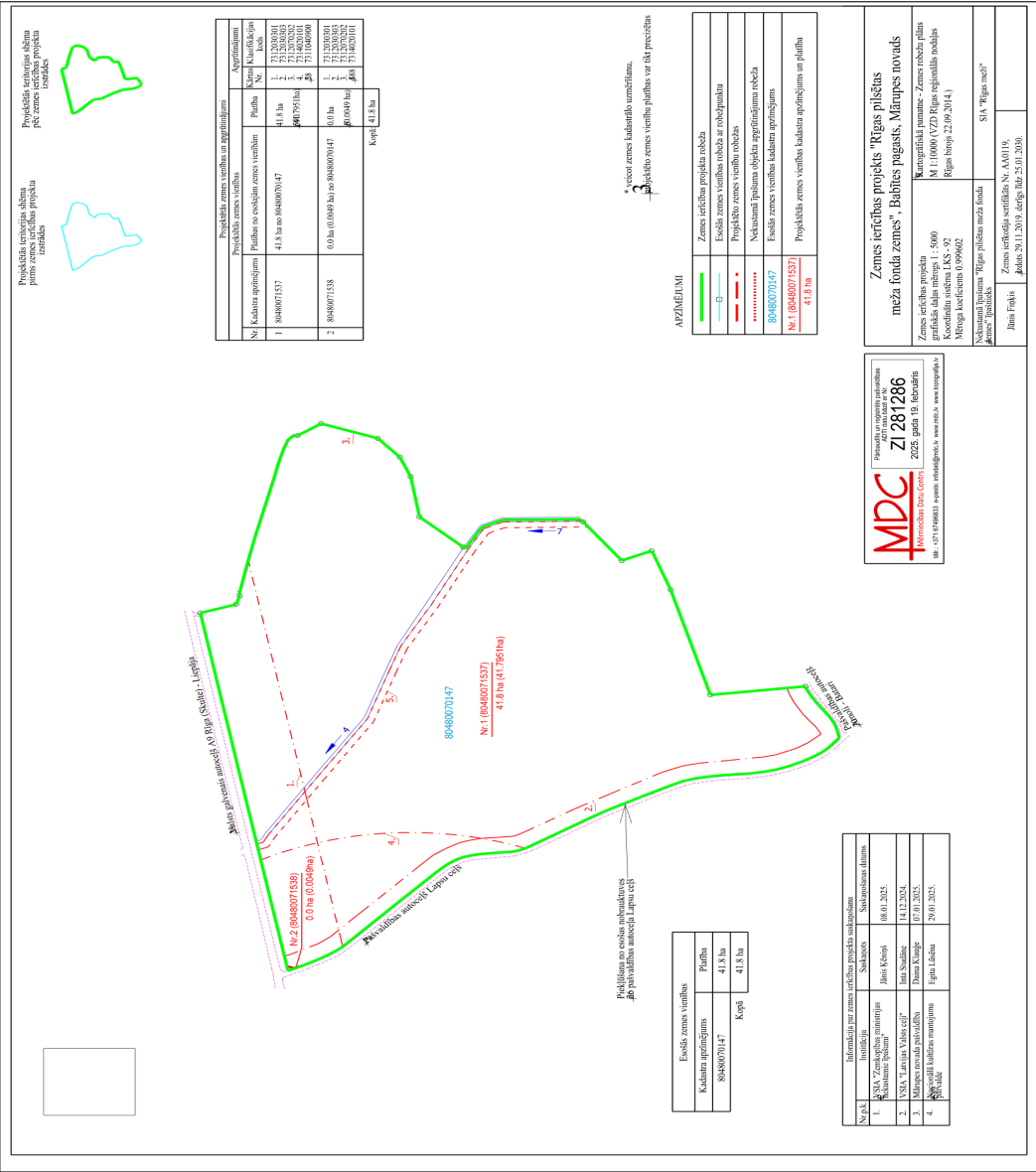
1. Apstiprināt sertificētā zemes ierīkotāja Jāņa Fiņķa (sert.Nr. AA0119), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonda zemes”, (kadastra Nr. 8048 007 0147) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0147, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	“Meža Fonda Zeme”, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480071537	Nr.1	41,7951 ha - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 80480071538 nosaukumu “Autoceļš A9”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 0,0049 ha platībā.
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.36

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 2, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1052, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1052

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificētas zemes ierīkotājas Ineses Andersones (sert. Nr. AA0071) 2025.gada 21.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/663) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 2, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1052, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1052.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 2, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1052, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1052, 0,1304 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) un dzīvojamā māja. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2157 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas I.P.
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Zemes vienības daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
4. Pašvaldība 2025.gada 18.februārī izsniedza nosacījumus Nr.28/2-13/11 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir no nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 2, Mārupē, Mārupes novadā, atdalīt zemes vienības daļu Brīvnieku ielas uzturēšanai, paredzot šādas zemes vienības:
 - 5.1. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3912 - 0,1033 ha platībā;
 - 5.2. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3913 – 0,0271 ha platībā.

Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.505) ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk - Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur

ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Savukārt Adresācijas noteikumu 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Noteikumu Nr.505 28.1. un 28.2. apakšpunktos noteikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, lokālplānojumam vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka šādos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 12., 15., 32.punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16., 28. un 35.punktus, un **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 2, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1052, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1052*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 2, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 007 1052), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1052 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 007 1052	Brīvnieku iela 2, Mārupe, Mārupes novads	<u>105946431</u>	Brīvnieku iela 2, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3912	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8076 007 1052 001	Brīvnieku iela 2, Mārupe, Mārupes novads	<u>105946431</u>	Brīvnieku iela 2, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3913 nosaukumu “Brīvnieku iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 271 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3912 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1033 m² platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
80760071052	0.1304 ha
Kopā	0.1304 ha

SASKAŅOTS			
AS Sadales tīkls	S. Zeļis	16.04.2025.	P-137170
AS Mārupes komunālās pakalpojumi	A. Borodins	06.05.2025.	--
SIA Tet	M. Jakubovskis	09.05.2025.	PN-354981
AS Gāze	A. Virsis	28.04.2025.	Nr.37.1-14/2535
Mārupes novads domes	L. Erdmane	06.05.2025.	--
Mārupes novads Pilsētas iedzīvotāju pilsētas	U. Bārdulis	29.04.2025.	--

Projektētās zemes vienības			Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Klasisifikācijas kods
1.	80760073912	0.1033 ha no 80760071052	0.1033 ha	1. 7312030100 2. 7312040100 3. 7312010101 4. 7312010300 5. 7312010300 6. 7312050101 7. 7312050300 8. 7312080101
2.	80760073913	0.0271 ha no 80760071052	0.0271 ha	1. 7312030100 3. 7312010101 5. 7312010300 8. 7312080101
Kopā			0.1304 ha	

Zemes vienību apbūves tehniskie rādītāji:

Zemes vienības Nr.1	Faktiskie	Atļauie
Apbūves blīvums	25%	40% maks.

Zemes vienība Nr.2. ir neapbūvēta, atrodas Brīvnieku ielas sarkanajās līnijās

Projektējamo zemes vienību noteikta nekustamā īpašuma iedalījuma mēroka kods:

Nr.1 - individuālo dzīvojamā mājā apbūve (8601); zeme dotiecēja infrastruktūras zemes nodalījuma posmā un ceļu zemes nodalījuma posmā (1101);

Nr.2 - zeme dotiecēja infrastruktūras zemes nodalījuma posmā un ceļu zemes nodalījuma posmā (1101);

Zemes vienības atļauja izm.

Apzīmējumi

- Zemes ierīcības projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
- Pilsētas robeža
- Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Apzīmējumi

- Projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas
- Projektējamās zemes vienību robežas
- Kādas zemes vienības robežas
- Vektorizēta iedzīvotāju un būvniecības apzīmējumi
- Projektētās zemes vienības numurs un platība
- Ielas sarkanā līnija
-



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.37

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 4, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1989, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1989

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificētas zemes ierīkotājas Ineses Andersones (sert. Nr. AA0071) 2025.gada 25.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/668) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 4, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1989, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1989.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 4, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1989, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1989, 0,1955 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) un dzīvojamā māja. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000187265 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas M.K.
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Zemes vienības daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
4. Pašvaldība 2025.gada 20.februārī izsniedza nosacījumus Nr.28/2-13/12 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis no nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 4, Mārupē, Mārupes novadā atdalīt zemes vienības daļu Brīvnieku ielas uzturēšanai, paredzot šādas zemes vienības:
 - 5.1. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3914 - 0,1766 ha platībā;
 - 5.2. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3915 – 0,0189 ha platībā.

Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.505), ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk - Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur

ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Savukārt, Adresācijas noteikumu 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Noteikumu Nr.505 28.1. un 28.2.apakšpunkts nosaka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, lokālplānojumam vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka šādos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 12., 15., 32.punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16., 28. un 35.punktus, un **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 4, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1989, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1989*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 4, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 007 1989) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1989 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 007 1989	Brīvnieku iela 4, Mārupe, Mārupes novads	105067664	Brīvnieku iela 4, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3914	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	8076 007 1989 001	Brīvnieku iela 4, Mārupe, Mārupes novads	105067664	Brīvnieku iela 4, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3915 nosaukumu “Brīvnieku iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 189 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3914 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1766 m² platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

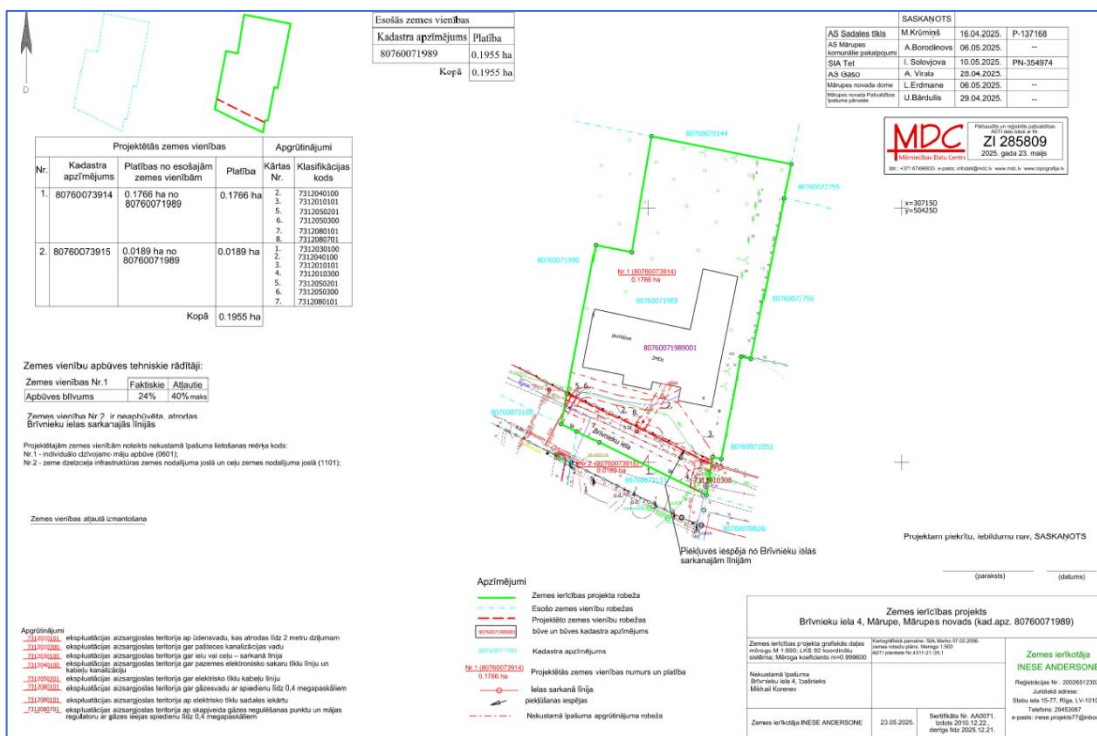
Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.37
(sēdes protokols Nr.3)





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.38

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 6, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1990, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1990

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificētas zemes ierīkotājas Ineses Andersones (sert. Nr. AA0071) 2025.gada 25.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/669) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 6, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1990, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1990.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Brīvnieku ielā 6, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1990, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1990, 0,1396 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība). Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000187263 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas M.K.
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Zemes vienības daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
4. Pašvaldība 2025.gada 20.februārī izsniedza nosacījumus Nr.28/2-13/13 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis no nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 6, Mārupē, Mārupes novadā atdalīt zemes vienības daļu Brīvnieku ielas uzturēšanai, paredzot šādas zemes vienības:
 - 5.1. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3916 - 0,1258 ha platībā;
 - 5.2. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3917 – 0,0138 ha platībā.

Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.505), ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi”(turpmāk - Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur

ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Savukārt Adresācijas noteikumu 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Noteikumu Nr.505 28.1. un 28.2.apakšpunkts nosaka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, lokālplānojumam vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka šādos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 12., 15., 32.punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16., 28. un 35.punktus, un **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 6, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1990, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1990*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Brīvnieku ielā 6, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 007 1990) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1990 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 007 1990	Brīvnieku iela 6, Mārupe, Mārupes novads	105067672	Brīvnieku iela 6, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3916	Projektā zemes vienība “Nr.1”

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3917 nosaukumu “Brīvnieku iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 138 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3916 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1258 m² platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

[illegible]



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.39

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Lejaszeltiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0691, Mārupē, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KB Ģeodēzija”, reģistrācijas Nr. 40103715091, sertificēta zemes ierīkotāja Aigara Galzona (sert.Nr. AA0042) iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 19.jūnijā ar Nr. 1/2.1-2/657) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu apstiprināt izstrādātā zemes ierīcības projekta grafisko daļu kā papildinājumu Latvijas Republikas Rīgas rajona Mārupes pagasta padomes 2004.gada 24.novembra ar saistošajiem noteikumiem Nr.46 (protokols Nr.15, 11.punkts) apstiprinātajam detālplānojumam “Mārupes pagasta saimniecības “Lejaszeltiņi”, “Augšzeltiņi” detālplānojums” (turpmāk – Detālplānojums), nekustamā īpašuma “Lejaszeltiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0691, Mārupē, Mārupes novadā.

Izskatot Iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Lejaszeltiņi”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 0691, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0691, 11300 m² platībā (turpmāk – Zemes vienība), īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1986 nostiprinātas M.D. (turpmāk – Īpašnieks).
2. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) kopsakarā ar Detālplānojumu, Zemes vienība daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa līnijbūvju izbūves teritorijā (TT).
3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Zemes ierīcības likuma 9.panta otrajā daļā nosaka, ka projektētajai teritorijai, kurai ir spēkā esošs detālplānojums, bet jāveic arī šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētie zemes ierīcības darbi, zemes ierīcības projektu var izstrādāt kā papildinājumu detālplānojumam, ievērojot šā likuma nosacījumus attiecībā uz zemes ierīcības projekta izstrādi. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir Zemes vienības sadale, atbilstoši Detālplānojumam, izdalot atsevišķā zemes vienībā transporta objektu apbūvei paredzēto teritoriju (starp sarkanajām līnijām).

6. Atbilstoši Teritorijas plānojuma Apbūves noteikumu 72.punktam [...] zemes ierīcības projektos ielu, ceļu un laukumu teritorijas izdala kā atsevišķas zemes vienības – ielām ietverot teritoriju starp sarkanajām līnijām [...].
7. Detālplānojuma projektētajā zemes vienībā Nr.10, kopsakarā ar iesniegto zemes ierīcības projekta grafisko daļu, atrodas esošā Mazā Ūdru iela.
8. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no esošās Mazās Ūdru ielas.
9. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 2.punktu zemes vienībai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka NĪLM atbilstoši [...] vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai.
10. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Zemes ierīcības likumam un Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk - Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 11.punkts paredz, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar detālplānojumu.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šīs panta daļas 2.punktā minēto gadījumu. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

NĪLM noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Noteikumi Nr.496, kuru 2.punkts nosaka, ka NĪLM atbilstoši detālplānojumam [...] kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [...];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [..].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka sekojošos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Noteikumu Nr.496 17.6.apakšpunkts noteic, ja iepriekš noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai IV nodaļā minētajām prasībām.

Noteikumu Nr.496 23.punkts nosaka, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālpplānojumā, lokālpplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai [..] un ievērojot Noteikumu Nr. 496 14.¹punktu, kas noteic, ka neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹1. apgūta zeme – zemes vienība, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, un tai ir izbūvēta infrastruktūra – valstspilsētās zemes vienībai ir piebraucamais ceļš, bet pārējās teritorijās zemes vienībai ir piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹2. neapgūta zeme – zemes vienība, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, bet tai nav izbūvēta infrastruktūra – valstspilsētās zemes vienībai nav piebraucamā ceļa, bet pārējās teritorijās zemes vienībai nav piebraucamā ceļa vai elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Pašvaldības dome atzīst, ka ir izpildījies Noteikumu Nr.496 17.6. un 14.¹1.apakšpunktos noteiktais, ir izbūvēts piebraucamais ceļš un ir elektrības pieslēguma iespēja, līdz ar to nepieciešams mainīt Zemes vienības Detālpplānojumā un zemes ierīcības projektā projektētajām zemes vienībām NĪLM - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu [..] 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī [..] pašvaldības institūcija.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punkts un Teritorijas plānojuma Apbūves noteikumu 72.punkts nosaka, ka tiek izdalīta atsevišķi transporta objektu apbūvei paredzētā teritorija (starp sarkanajām līnijām) atsevišķās zemes vienībās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta otro daļu, 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8., 14.¹, 16., 17., 18., 23. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 15., 18., 32.punktu, kā arī saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Detālpplānojumu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Lejaszeltiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0691, Mārupē, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs,*

Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja sertificēta zemes ierīkotāja Aigara Galzona (sert.Nr. AA0042), izstrādāto zemes ierīcības projekta grafisko daļu kā papildinājumu ar Latvijas Republikas Rīgas rajona Mārupes pagasta padomes 2004.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.46 (protokols Nr.15, 11.punkts) apstiprinātajam detālplānojumam “Mārupes pagasta saimniecības “Lejaszeltiņi”, “Augšzeltiņi” detālplānojums” (turpmāk – Detālplānojums) nekustamā īpašuma “Lejaszeltiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0691, Mārupē, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Piešķirt projektētajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma Pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 3, Mārupe, Mārupes novads	80760073919	“Nr.2”	1000 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 5, Mārupe, Mārupes novads	80760073920	“Nr.4”	1000 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 7, Mārupe, Mārupes novads	80760073249	“Nr.6”	1100 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 9, Mārupe, Mārupes novads	80760073925	“Nr.7”	1100 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 2, Mārupe, Mārupes novads	80760073918	“Nr.1”	1000 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 4, Mārupe,	80760073922	“Nr.3”	1100 m ² - Individuālo dzīvojamo

					Mārupes novads			māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 6, Mārupe, Mārupes novads	80760073923	“Nr.5”	1100 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 8, Mārupe, Mārupes novads	80760073926	“Nr.8”	1100 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Ūdru iela 10, Mārupe, Mārupes novads	80760073921	“Nr.9”	1000 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 10”, kadastra apzīmējums 80760073927, nosaukumu “Mazā Ūdru iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1800 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā, kopsakarā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu, norādītās platības var tikt precizētas.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

Projekta ieviešanas shēma
pēc zemes izstrādes projekta
izstrādes

Projekta ieviešanas shēma
pēc zemes izstrādes projekta
izstrādes

Ērādā zemes vienība

Kadastrālais apzīmējums	Plauksts	Plauksta kopējais mērogs
8076.007.001	1.13 ha	1.13 ha
8076.007.002	1.13 ha	1.13 ha

Projekta ieviešanas shēma

Nr.	Projekta ieviešanas shēma	Plauksts	Plauksta kopējais mērogs
1	8076.007.001	1.13 ha	1.13 ha
2	8076.007.002	1.13 ha	1.13 ha
3	8076.007.003	1.13 ha	1.13 ha
4	8076.007.004	1.13 ha	1.13 ha
5	8076.007.005	1.13 ha	1.13 ha
6	8076.007.006	1.13 ha	1.13 ha
7	8076.007.007	1.13 ha	1.13 ha
8	8076.007.008	1.13 ha	1.13 ha
9	8076.007.009	1.13 ha	1.13 ha
10	8076.007.010	1.13 ha	1.13 ha
11	8076.007.011	1.13 ha	1.13 ha
12	8076.007.012	1.13 ha	1.13 ha
13	8076.007.013	1.13 ha	1.13 ha
14	8076.007.014	1.13 ha	1.13 ha
15	8076.007.015	1.13 ha	1.13 ha
16	8076.007.016	1.13 ha	1.13 ha
17	8076.007.017	1.13 ha	1.13 ha
18	8076.007.018	1.13 ha	1.13 ha
19	8076.007.019	1.13 ha	1.13 ha
20	8076.007.020	1.13 ha	1.13 ha
21	8076.007.021	1.13 ha	1.13 ha
22	8076.007.022	1.13 ha	1.13 ha
23	8076.007.023	1.13 ha	1.13 ha
24	8076.007.024	1.13 ha	1.13 ha
25	8076.007.025	1.13 ha	1.13 ha
26	8076.007.026	1.13 ha	1.13 ha
27	8076.007.027	1.13 ha	1.13 ha
28	8076.007.028	1.13 ha	1.13 ha
29	8076.007.029	1.13 ha	1.13 ha
30	8076.007.030	1.13 ha	1.13 ha
31	8076.007.031	1.13 ha	1.13 ha
32	8076.007.032	1.13 ha	1.13 ha
33	8076.007.033	1.13 ha	1.13 ha
34	8076.007.034	1.13 ha	1.13 ha
35	8076.007.035	1.13 ha	1.13 ha
36	8076.007.036	1.13 ha	1.13 ha
37	8076.007.037	1.13 ha	1.13 ha
38	8076.007.038	1.13 ha	1.13 ha
39	8076.007.039	1.13 ha	1.13 ha
40	8076.007.040	1.13 ha	1.13 ha
41	8076.007.041	1.13 ha	1.13 ha
42	8076.007.042	1.13 ha	1.13 ha
43	8076.007.043	1.13 ha	1.13 ha
44	8076.007.044	1.13 ha	1.13 ha
45	8076.007.045	1.13 ha	1.13 ha
46	8076.007.046	1.13 ha	1.13 ha
47	8076.007.047	1.13 ha	1.13 ha
48	8076.007.048	1.13 ha	1.13 ha
49	8076.007.049	1.13 ha	1.13 ha
50	8076.007.050	1.13 ha	1.13 ha
51	8076.007.051	1.13 ha	1.13 ha
52	8076.007.052	1.13 ha	1.13 ha
53	8076.007.053	1.13 ha	1.13 ha
54	8076.007.054	1.13 ha	1.13 ha
55	8076.007.055	1.13 ha	1.13 ha
56	8076.007.056	1.13 ha	1.13 ha
57	8076.007.057	1.13 ha	1.13 ha
58	8076.007.058	1.13 ha	1.13 ha
59	8076.007.059	1.13 ha	1.13 ha
60	8076.007.060	1.13 ha	1.13 ha
61	8076.007.061	1.13 ha	1.13 ha
62	8076.007.062	1.13 ha	1.13 ha
63	8076.007.063	1.13 ha	



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.40

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Austrumi”, kadastra Nr. 8076 009 0016, zemes vienībai “Jaunaustumi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificētas zemes ierīkotājas Egītas Metenko (sert.Nr. AA0146) 2025.gada 18.jūnija iesniegums Nr.2025-06-1 (Pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 18.jūnijā ar reģ.Nr. 1/2.1-2/653) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Austrumi”, kadastra Nr. 8076 009 0016, zemes vienībai “Jaunaustumi”, ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0016, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Austrumi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 009 0016, sastāvā ietilpst zemes vienība, ar adresi “Jaunaustumi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 8076 009 0016, ar kopējo platību 12.0400 ha (turpmāk – Zemes vienība), īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 626 nostiprinātas R.Č.
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienības daļa atrodas Lauksaimniecības teritorijā (L), Mežu teritorijā (M) un Ūdeņu teritorijā.
4. Pašvaldība 2025.gada 17.aprīlī izsniedza nosacījumus Nr. 28/2-13/27 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir Zemes vienības sadale.
6. Zemes vienībai piekļuve nodrošināta no pašvaldības autoceļa (inženierbūves kadastra apzīmējums 80760090006007).
7. Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar Zemes vienības īpašnieku.
8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 2.punktu zemes vienībai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka NĪLM atbilstoši [...] vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai.

9. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [...] lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16., 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 10., 12., 15., 32. punktu, kā arī saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 "Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam" apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *„Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Austrumi”, kadastra Nr. 8076 009 0016, zemes vienībai “Jaunaustrumi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā”*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Egītas Metenko (sert.Nr. AA0146), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Austrumi", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 009 0016, zemes vienībai "Jaunaustrumi", ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0016, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt, piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	80760090016	“Jaunaustumi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	107011622	“Jaunaustumi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 009 0316	Nr.3	6.57 ha-Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība				“Vecaustumi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 009 0315	Nr.2	5.16 ha-Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 1” nosaukumu “Austrumu ceļš”, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,31 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Zemes vienības īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

[illegible]



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.41

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Saulgožu ceļš I”, kadastra Nr. 8076 009 0259, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0164, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificēta zemes ierīkotāja Jura Vītola (sert.Nr. AA0150) iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 1.jūlijā ar reģ.Nr. 1/2.1-2/676) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Saulgožu ceļš I”, kadastra Nr. 8076 009 0259, zemes vienībai “Saulgožu ceļš I”, ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0164, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Saulgožu ceļš I”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 009 0259, sastāvā ietilpst zemes vienība ar adresi “Saulgožu ceļš I”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 8076 009 0164, ar kopējo platību 1,3000 ha (turpmāk – Zemes vienība) un kūts ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0005 007, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000600499 nostiprinātas S.R. un M.R. (turpmāk - Kopīpašnieki).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība atrodas Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem DzSM teritorijā.
4. Pašvaldība 2025.gada 4.martā izsniedza nosacījumus Nr.28/2-13/16 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir Zemes vienības sadale trijās atsevišķās zemes vienībās.
6. Zemes vienībai piekļuve nodrošināta no Pašvaldības Saulgožu ceļa.
7. Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar Zemes vienības Kopīpašniekiem.
8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 2.punktu zemes vienībai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka NĪLM atbilstoši [...] vietējās pašvaldības

teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai.

9. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [...] lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16., 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 10., 12., 15., 32. punktu, kā arī saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 "Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam" apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „*Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Saulgožu ceļš I", kadastra Nr. 8076 009 0259, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0164, Mārupes pagastā, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Jura Vītola (sert. Nr. AA0150) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Saulgožu ceļš I", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 009 0259, zemes vienībai "Saulgožu ceļš I" ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0164, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt un piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā , ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informāci ja, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība		“Saulgožu ceļš I”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106839190	“Saulgožu ceļš I”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 009 0312	Nr.2	0,4 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Saulgozīši”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 009 0311	Nr.1	0,3 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Saulgožu Skati”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 009 0313	Nr.3	0,6 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Zemes vienības īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

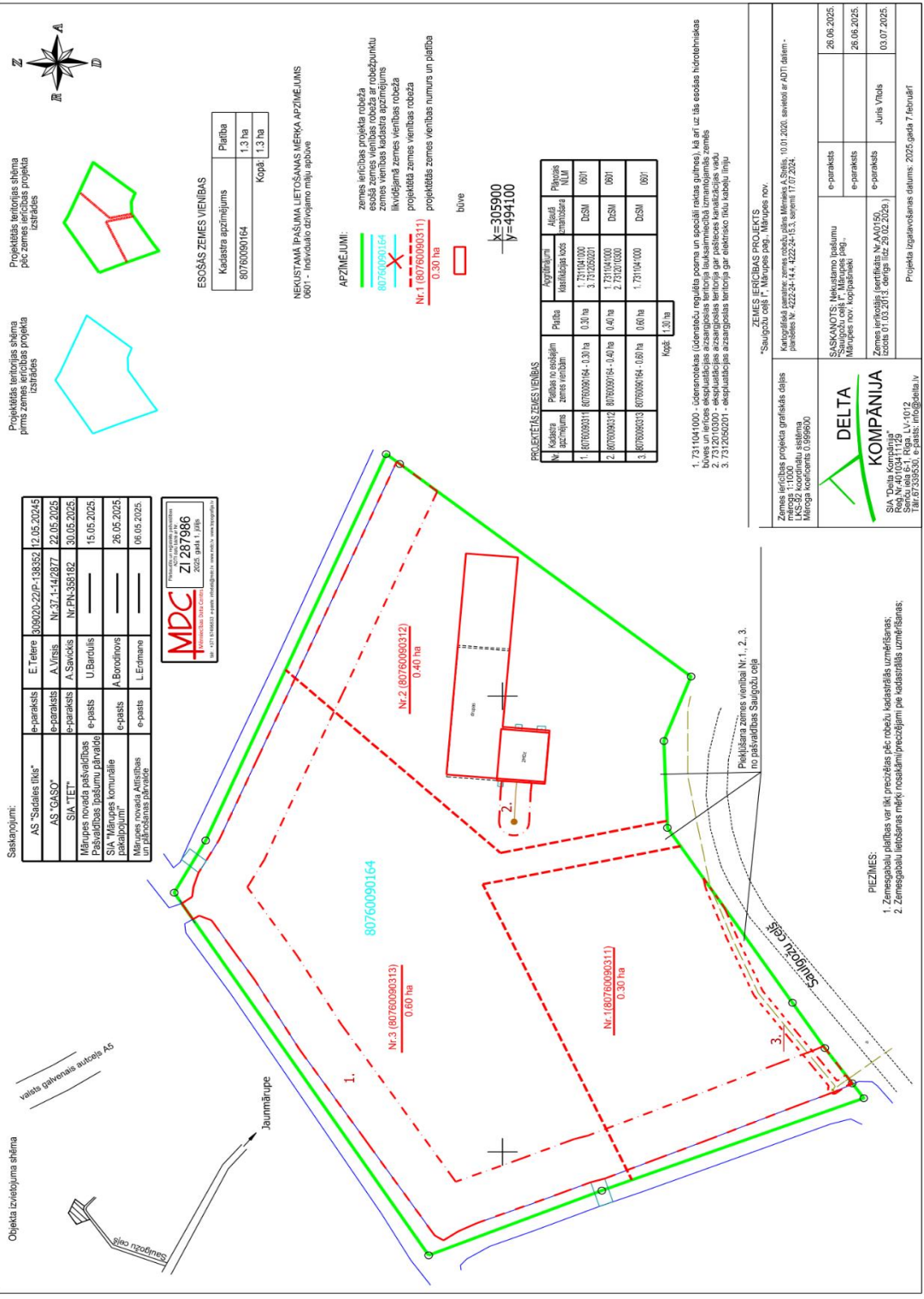
Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.42

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu Viršu ielā 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu ielā 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu ielā 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificētas zemes ierīkotāja Ulda Mežuļa (sert. Nr. AA0053) 2025.gada 20.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/661) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Viršu ielā 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu ielā 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu ielā 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8076 008 0511, 8076 008 0293, 8076 008 0225 un 8076 008 0572.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma Viršu ielā 20, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0223, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 – 6,6637 ha platībā un divas inženierbūves - kanalizācijas sūkņu stacija un transformatoru ēka. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000090555 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas Mārupes novada pašvaldībai.
2. Nekustamā īpašuma Viršu ielā 23, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0296, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0293 – 0,2101 ha platībā, gāzes katlu māja, artēziskā aka sūkņu stacija, ūdens atdzelžošanas stacija un gāzes katlu māja. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555620 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”.
3. Nekustamā īpašuma Tīraines dārzi-7, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0225, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0225 – 3,2700 ha platībā. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000155572 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.
4. Nekustamā īpašuma Kungu ielā 3 ”Tīraines dārzi-8”, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 008 0226, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0572 – 3,2143 ha platībā. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes

- pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000155568 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.
5. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībām aktuālais/reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:
 - 5.1. ar kadastra apzīmējumu 80760080511 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā un ceļu zemes nodaļējuma joslā (kods 1101) 0,8955 ha platībā, atsevišķi nodaļētas atklātas autostāvvietas (kods 1105) 0,0150 ha platībā, dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501) 5,7532 ha platībā;
 - 5.2. ar kadastra apzīmējumu 80760080293 - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201) 0,2101 ha platībā;
 - 5.3. ar kadastra apzīmējumu 80760080225 - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908) 3,2700 ha platībā;
 - 5.4. ar kadastra apzīmējumu 80760080572 - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908) 3,2143 ha platībā.
 6. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam kopsakarā ar Mārupes novada domes 2018.gada 23.maija saistošajiem noteikumiem Nr.7/2018 “Lokālplānojuma sportam un aktīvai atpūtai paredzētās teritorijas attīstībai Mārupes novada Tīraines ciema daļā grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ir noteikts funkcionālais zonējums zemes vienībām:
 - 6.1. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 - Dabas un apstādījumu teritorija (DA; DA1;DA3), Publiskās apbūves teritorija (P5; P9) un autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR1);
 - 6.2. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0293 - Dabas un apstādījumu teritorija (DA1), Publiskās apbūves teritorija (P5) un Tehniskās apbūves teritorija (TR);
 - 6.3. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0225 - Dabas un apstādījumu teritorija (DA1; DA4), Publiskās apbūves teritorija (P7; P3) un autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR1);
 - 6.4. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0572 - Dabas un apstādījumu teritorija (DA2), Publiskās apbūves teritorija (P4; P5; P6) un autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR1).
 7. Pašvaldība, pamatojoties uz Pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobrī pieņemto lēmumu Nr.8 (sēdes prot. Nr.20) “Par ūdens sagatavošanas kompleksa Tīrainē, Mārupes pagastā izbūvei nepieciešamo zemi”, 2025.gada 30.janvārī izsniedza SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” nosacījumus Nr.28/2-13/4 zemes ierīcības projekta izstrādei ar mērķi nodalīt zemes vienības daļu ūdensapgādes infrastruktūras izbūves vajadzībām.
 8. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis veikt robežu pārkārtošanu starp nekustamajiem īpašumiem Viršu iela 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu iela 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu iela 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, paredzot šādas zemes vienības:
 - 8.1. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0293 - 0,7287 ha platībā;
 - 8.2. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 – 6,2271 ha platībā;
 - 8.3. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0225 – 3,2100 ha platībā;

8.4. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0572 – 3,1960 ha platībā.

Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.505) ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi”(turpmāk - Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Noteikumu Nr.505 28.1. un 28.2.apakšpunkts nosaka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk –Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, lokālplānojumam vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka šādos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 12., 15., 32.punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16., 28. un 35.punktus, un **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu Viršu ielā 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu ielā 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu ielā 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām”*, atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” 3 (Ira Dūduma, Guntis Ruskis, Andrejs Kirillovs), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu Viršu ielā 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu ielā 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu

ielā 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8076 008 0511, 8076 008 0293, 8076 008 0225 un 8076 008 0572 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemēršanas dabā).

2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt un piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija , ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 008 0293	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106632516	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0293	Projektā zemes vienība “Nr.1
adreses saglabāšana	ēkai	80760080398001	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106632516	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1
adreses saglabāšana	ēkai	80760080398002	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106632516	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1
adreses saglabāšana	ēkai	80760080398003	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106632516	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1
adreses saglabāšana	ēkai	80760080293003	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106632516	Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 008 0511	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	105239143	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0511	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	ēkai	80760080223001	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	105239143	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	ēkai	80760080223002	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	105239143	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Kungu iela 10, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 008 0225	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	80760080572	Kungu iela 3, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	106964590	Kungu iela 3, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080572	Projektā zemes vienība “Nr.4”

3. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0293 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201) 0,7287 ha platībā;
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 4.1. zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 1,0860 ha platībā;
 - 4.2. atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas (kods 1105) 0,0150 ha platībā;
 - 4.3. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501) 5,1261 ha platībā.
5. Noteikt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0225 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 5.1. zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) 0,5192 ha platībā;
 - 5.2. pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908) 2,6908 ha platībā.
6. Noteikt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0572 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908) 3,1960 ha platībā.
7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

Zemes ierīcības projekts.
 Viršu iela 20,
 kad.apz. 80760080511,
 Tiraines dārzī - 7",
 kad.apz. 80760080225,
 Tiraines dārzī - 8",
 kad.apz. 80760080572,
 Viršu iela 23
 kad.apz. 80760080293,
 Tiraine, Mārupes pag.
 Mārupes nov.

Esošās zemes vienības

Kadastrālā apzīmējums	Platība, ha
80760080511	6.6637
80760080225	3.27
80760080293	3.4163
80760080293	0.2101

kopā: 13.36

Projektētās zemes vienības un apgrūtinājumi

Nr.	Kadastrālā apzīmējums	Projektētās zemes vienības Platības no esošajām zemes vienībām (ha)	Platība, (ha)	Apgrūtinājumi Nr., skaidrojotais kods
1	8076 008 0293	0.2101 ha no 80760080293, 0.4163 ha no 80760080293, 0.0183 ha no 80760080293, 0.0837 ha no 80760080225.	0,7287	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.43

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Zvaigznāji” (kadastra Nr.8076 012 0736), Vētrās, Mārupes pagasta, Mārupes novada, teritorijā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, kadastra Nr. 8076 012 0736, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka SIA “BALTIC SUPPORT SERVICE”, reģ. Nr. 40003741064 (turpmāk – Īpašnieks) 2025.gada 3.jūlija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/682) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma “Zvaigznāji” (kadastra Nr.8076 012 0736), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0736, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0683, 5,1793 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība), Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607819 nostiprinātas Īpašniekam.
2. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam kopsakarā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra lēmumu Nr.44 (sēdes prot. Nr.2) apstiprināto nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0736, detālplānojumu (turpmāk - Detālplānojums) Nekustamā īpašuma Zemes vienības daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600) - 5,1793 ha platībā.
4. 2023.gada 15.martā starp Pašvaldību un Īpašnieku ir noslēgts Administratīvais līgums Nr.1/4-4/3-2023 par nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, kadastra Nr.8076 012 0736, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – Administratīvais līgums). Administratīvā līguma 3.punkts paredz Detālplānojuma realizāciju pa kārtām, 3.3. apakšpunktā noteikts, ka kārtas var tikt īstenotas pakāpeniski.
5. Mārupes novada Būvvalde 2025.gada 17.jūnijā ir pieņēmusi ekspluatācijā Detālplānojuma projektēto ielu, ūdensvada un kanalizācijas tīklus. Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā (Kods 2030120039410 (183.2025)) ”Par objekta Ielas, centrālā ūdensvada un

kanalizācijas sistēmas izbūve zemes īpašumā “Zvaigznāji”, Vētrās, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 80760120683) pieņemšanu ekspluatācijā”.

6. Administratīvā līguma 3.11. apakšpunktā noteikts, ka izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenotājam ir pienākums tās fiziski un juridiski nodrošināt ar piekļuvi. Piekļuvi nodrošina nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta regulējumu.
7. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no Detālplānojumā projektētās ielas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adresu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Adresācijas noteikumu 11.punkts paredz, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar detālplānojumu.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šīs panta daļas 2.punktā minēto gadījumu. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk - Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka: “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam [...] kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [...];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [...].”

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka sekojošos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Noteikumu Nr.496 23.punkts noteic, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2025 "Par Mārupes novada pašvaldības daļību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā" 2.1.punktu, ja pašvaldības nozīmes ceļa statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa statusu ir atstāts spēkā, un ir piešķirta atbilstoša uzturēšanas klase un ceļš iekļauts pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas sarakstā. Minēto noteikumu 5.2.punkts nosaka, ka Pašvaldība nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam uzturēšanas klasi un pašvaldības nozīmes ceļu attiecīgā uzturēšanas sarakstā neiekļauj, kā arī izņem iepriekš iekļauto pašvaldības nozīmes ceļu no attiecīgā uzturēšanas saraksta, tādējādi pārtraucot tā uzturēšanu, ja pašvaldības nozīmes ceļa statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Ievērojot Noteikumu Nr.496 16.1. apakšpunktā un 25.¹ punktā noteikto, Dome piekrīt, ka nepieciešams noteikt zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Minētā panta trešā daļa nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusu privātā īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, aizliegts ierobežot transporta un gājēju kustību pa to, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot zemes īpašnieku, ierīkot jaunus inženierkomunikācijas - iekārtas, ierīces, ietaises, tīklus, līnijas un to piederumus -, ja tas ir nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Senāts atzinis, ka zemes lietošanas mērķim ir jāatbilst faktiskajai vai atļautajai, proti, teritorijas plānojumā noteiktajai, zemes izmantošanai. Lietošanas mērķa piešķiršana ir tā identificēšana jeb konstatēšana atbilstoši attiecīgā zemes gabala izmantošanas faktiskajiem un tiesiskajiem apstākļiem, ko tiesiski nostiprina iestādes lēmums - konstatējošais administratīvais akts (*sk. Senāta 2013.gada 18.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-237/2013 15.punktu, 2015.gada 5.marta sprieduma lietā Nr. SKA-43/2015 (A420813810) 8.punktu*).

Senāts atzinis, ka pašvaldībai ir kompetence lemt par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu plānotām (projektētām) zemes vienībām (*sk. Senāta 11.10.2024. lēmums lietā Nr.A420246822, SKA-633/2024*).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmo, trešo, piekto un sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8., 16., 17., 18., 23., punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.7., 2.10. apakšpunktu, 9., 10., 11., 15.punktu, 18.1.apakšpunktu, 32.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2025 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” 2.punktu, 5.2.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Zvaigznāji” (kadastra Nr.8076 012 0736), Vētras, Mārupes pagasta, Mārupes novada, teritorijā*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” 2 (Valdis Kārklīšs, Rodrigo Laviņš), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot Mārupes novada, Mārupes pagasta, Vētras ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Zvaigznāju iela** (posmā no Rožu ielas līdz Ziedoņkalnu ielai) – 0,67 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Piešķirt, atbilstoši nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, Vētras, Mārupes pagasta, Mārupes novada, kadastra Nr.8076 012 0736, detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 1, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121128	“Nr.1”	0,0561 ha - Dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 3, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121129	“Nr.2”	0,1210 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 5, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121130	“Nr.3”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 7, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121131	“Nr.4”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 9, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121132	“Nr.5”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 11, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121133	“Nr.6”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 13, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121134	“Nr.7”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 15, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121135	“Nr.8”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 17, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121136	“Nr.9”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 19, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121137	“Nr.10”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 21, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121108	“Nr.11”	0,1203 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 23, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121109	“Nr.12”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 25, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121110	“Nr.13”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 27, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121111	“Nr.14”	0,1250 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 40, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121112	“Nr.15”	0,1203 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 38, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121113	“Nr.16”	0,1413 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 36, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121115	“Nr.18”	0,1368 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 34, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121114	“Nr.17”	0,1203 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 32, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121116	“Nr.19”	0,1203 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 30, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121117	“Nr.20”	0,1353 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 28, Vētras, Mārupes pagasts,	80760121088	“Nr.21”	0,1339 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

					Mārupes novads			
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 26, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121091	“Nr.22”	0,1203 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 24, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121098	“Nr.23”	0,1203 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 22, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121099	“Nr.24”	0,1328 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 20, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121100	“Nr.25”	0,1305 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 18, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121101	“Nr.26”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 16, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121102	“Nr.27”	0,1202 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 14, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121103	“Nr.28”	0,1294 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 12, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121104	“Nr.29”	0,1278 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 10, Vētras, Mārupes	80760121105	“Nr.30”	0,1201 ha - Individuālo dzīvojamo

					pagasts, Mārupes novads			māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 8, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121118	“Nr.31”	0,1201 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 6, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121119	“Nr.32”	0,1263 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 4, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121120	“Nr.33”	0,1293 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Zvaigznāju iela 2, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760121121	“Nr.34”	0,1205 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 35”, kadastra apzīmējums 80760121122, nosaukumu ”Rožu iela”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,0661 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 36”, kadastra apzīmējums 80760121123, nosaukumu ”Zvaigznāju iela”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,5093 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
5. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 37”, kadastra apzīmējums 80760121124, nosaukumu ”Zvaigznāju iela A”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,0548 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
6. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 38”, kadastra apzīmējums 80760121125, nosaukumu ”Zvaigznāju iela B”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,0548 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
7. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 39”, kadastra apzīmējums 80760121126, nosaukumu ”Zvaigznāju iela C”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,0548 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
8. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 40”, kadastra apzīmējums 80760121127, nosaukumu ”Zvaigznāju iela D”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,0548 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
9. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 41”, kadastra apzīmējums 80760121106, nosaukumu ”Zvaigznāju iela E”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā

- īpašuma lietošanas mērķi 0,0548 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
10. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 42”, kadastra apzīmējums 80760121107, nosaukumu “Ziedoņkalnu iela”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,1795 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
 11. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zvaigznāju ielai (projektētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80760121123, 80760121124, 80760121125, 80760121126, 80760121127, 80760121106, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
 12. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
 13. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
 14. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.44

Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamo īpašumu Liepu aleja 9, kadastra Nr.8048 004 0054, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0054 un “Melnalkšņi”, kadastra Nr.8048 004 0234, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1597, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma “Melnalkšņi”, kadastra Nr. 8048 004 0234, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ēkas siltināšana”, reģistrācijas Nr. 40103224136, valdes locekļa E. Strauta (turpmāk – Īpašnieks) 2025.gada 17.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/649) (turpmāk – Iesniegums) un nekustamā īpašuma Liepu aleja 9, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 004 0054, īpašnieka Ģ.M. iesniegums ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un piešķirt adreses nekustamā īpašuma “Melnalkšņi”, kadastra Nr.8048 004 0234, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1597, un nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8048 004 0054, Liepu alejā 9, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0054, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, atbilstoši 2020.gada 23.jūlija Administratīvajam līgumam Nr. 3-7.1/02.04.2020.-5.17 par detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Administratīvais līgums).

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Melnalkšņi”, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 004 0234, sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1487 un 8048 004 1597. Sadales priekšlikums risināts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1597, ar kopējo platību 0,3806 ha (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1034 nostiprinātas Īpašniekam.
2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums), un to funkcionālā zonējuma karti, kopsakarā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu (24.§, sēdes prot. Nr.7) “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Liepu alejā 5A, Liepu alejā 9, Ķiršu ielā 6 un “Melnalkšņi”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā” (turpmāk – Detālplānojums) plānotajām zemes vienībām noteikta atļautā/plānotā izmantošana: Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS) un Līnijbūvju apbūves teritorijas (TL).

3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).
4. Nekustamā īpašuma Liepu aleja 9, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 004 0054, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0054 ar kopējo platību 0,2554 ha (turpmāk – Zemes vienība 2), dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0054 001 un divas palīgbūves ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 0054 002 un 8048 004 0054 003. Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 160, nostiprinātas Ģ. M..
5. Saskaņā ar Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karti, kopsakarā ar Detālplānojumu Zemes vienībai 2 noteikta atļautā/plānotā izmantošana: Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).
6. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai 2 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
7. Administratīvais līgums paredz, ka Detālplānojums ir īstenojams pa kārtām vai visai teritorijai vienlaicīgi. Detālplānojumā noteiktā I kārtā ir izpildīta, II kārtas realizācija paredz, ka atbilstoši akceptētajai būvniecības dokumentācijai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, pēc atzīmes veikšanas būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi izbūvē un nodot ekspluatācijā elektroapgādes, ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas inženiertīklus zemes vienībā Nr.10 un izbūvē un nodot ekspluatācijā Detālplānojumā projektēto Mazo Ķiršu ielu ar vismaz saistvielām nesaistītu ceļa segumu.
8. Mārupes novada Būvvalde 2025.gada 5.jūnijā ir izsniegusi Aktu par pieņemšanu ekspluatācijā, Kods 25028270039400 (173. 2025), “Par objekta Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve Ķiršu ielā un Mazajā Ķiršu ielā un ceļa izbūve Mazajā Ķiršu ielā, Babītē, Babītes novadā, Babītes pagastā. pieņemšanu ekspluatācijā”, kurā ar cieto segumu ir izbūvēta Detālplānojumā projektētā Mazā Ķiršu iela, ūdensapgāde un kanalizācijas tīkli.
9. Mārupes novada Būvvalde 2024.gada 22.maijā ir akceptējusi “Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)” Nr. BIS-BV-2.5-2024-5155 par elektroapgādes kabeļa un sadales izbūvi Detālplānojumā plānotās zemes vienības Nr.10 sarkanajās līnijās, Detālplānojumā projektētajā Mazā Ķiršu ielā.
10. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no Detālplānojumā projektētās Mazās Ķiršu ielas.
11. Pielikumā projektētā zemes vienība Nr.10 veidos Mazo Ķiršu ielu, kura atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.7.apakšpunktam ir adresācijas objekts, kuram, pamatojoties uz šo pašu noteikumu 11.punktu, piešķirams nosaukums, saskaņā ar Detālplānojumu.

Pamatojoties uz Adresācijas noteikumu 15. punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adresu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību numurus piešķir ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktam, pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šīs panta daļas 2.punktā minēto gadījumu. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 2.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi detalplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 1.zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai;
- 2.zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Noteikumu Nr.496 8.punkts nosaka, ka zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kurai ir noteikts un kadastra informācijas sistēmā reģistrēts lietošanas mērķis, lietošanas mērķi maina Noteikumu Nr.496 17.punktā minētajos gadījumos, piemēram, ja iepriekš noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai IV nodaļā minētajām prasībām (Noteikumu Nr.496 17.6.apakšpunkts).

Noteikumu Nr.496 23.punkts nosaka, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detalplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai [...] un ievērojot Noteikumu Nr. 496 14.¹ punktu, kas noteic, ka neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹1. apgūta zeme – zemes vienība, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, un tai ir izbūvēta infrastruktūra – valstspilsētās zemes vienībai ir piebraucamais ceļš, bet pārējās teritorijās zemes vienībai ir piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹2. neapgūta zeme – zemes vienība, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, bet tai nav izbūvēta infrastruktūra – valstspilsētās zemes vienībai nav piebraucamā ceļa, bet pārējās teritorijās zemes vienībai nav piebraucamā ceļa vai elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā

īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8.punktu, 14.¹2.apakšpunktu, 16., 23., 28.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.7., 2.10.apakšpunktu, 9., 10., 11., 15.punktu, 18.1.apakšpunktu, 32. punktu, kā arī saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Detālplānojumu un Administratīvo līgumu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamo īpašumu Liepu aleja 9, kadastra Nr.8048 004 0054, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0054 un “Melnalkšņi”, kadastra Nr.8048 004 0234, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1597, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta, Babītes ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Mazā Ķiršu iela**, posmā no Ķiršu ielas pa zemes vienību Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1486 – 0,060 km garumā un 12 – 25 m platumā sarkanajās līnijās, līdz projektētajai zemes vienībai Nr.9, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Piešķirt, atbilstoši ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu (24.§, sēdes prot. Nr.7) “Par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Liepu alejā 5A, Liepu alejā 9, Ķiršu ielā 6 un “Melnalkšņi”, Babītē, Babītes pagastā, Babītes novadā” apstiprinātajam detālplānojumam (turpmāk – Detālplānojums), plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adresu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Mazā Ķiršu iela 2, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480041482	“Nr.6”	0.1020 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Mazā Ķiršu iela 4, Babīte, Babītes pagasts,	80480041484	“Nr.8”	0.1025 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

					Mārupes novads			
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Mazā Ķiršu iela 6, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480041485	“Nr.9”	0.0709 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048004005 4	Liepu aleja 9, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	102118222	Liepu aleja 9, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480041483	“Nr.7”	0.2759 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 10” nosaukumu “Mazā Ķiršu iela”, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,0847 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā norādītās platības var tikt precizētas.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

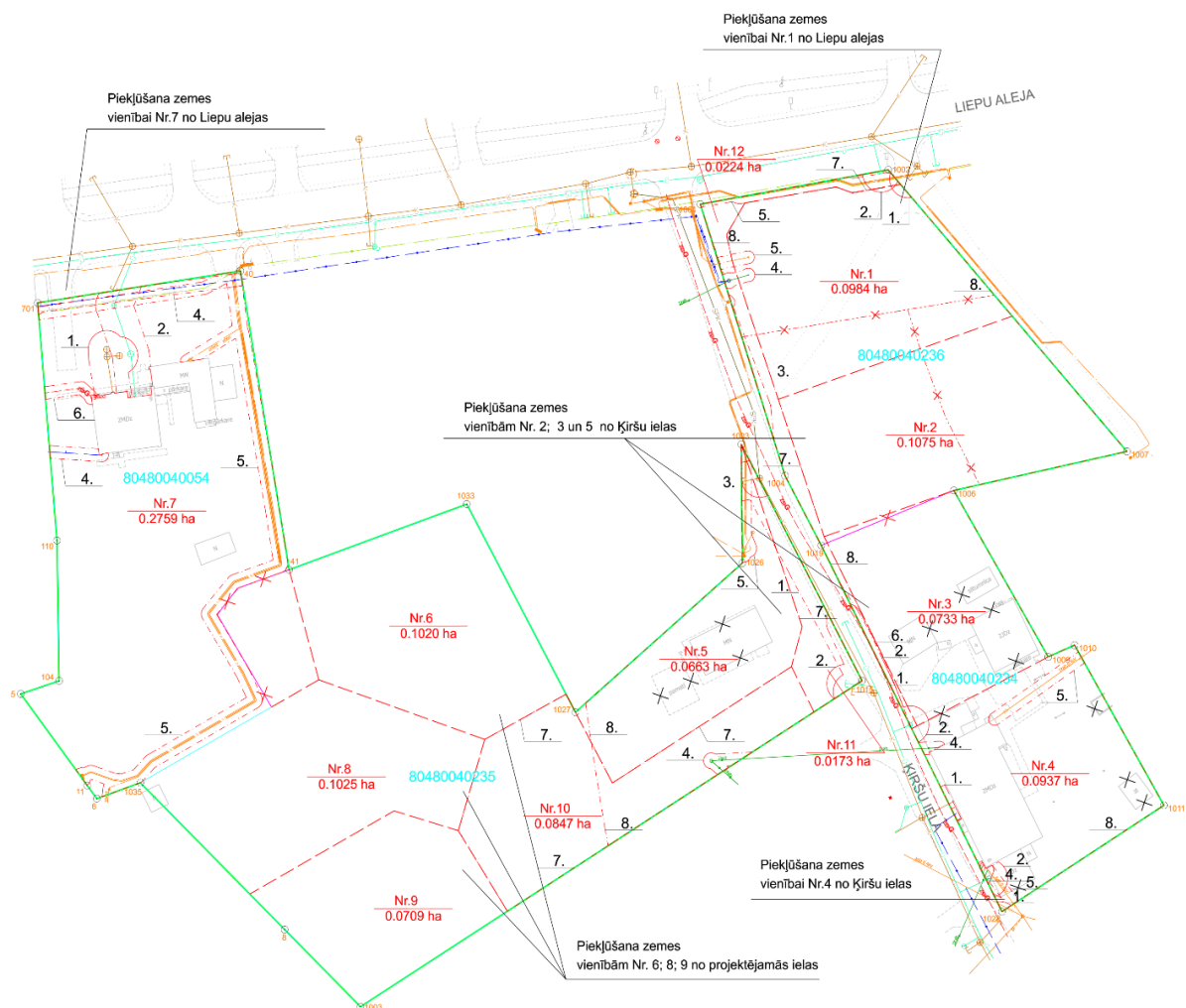
Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.44
(sēdes prot. Nr.3)





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.45

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Katrīnmuīža”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2449, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2449

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sertificētas zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas (sert. Nr. AA0056) 2025.gada 1.jūlija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-2/677) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Katrīnmuīža”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2449, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2449.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Katrīnmuīža”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2449, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2449, 0,7790 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) un dzīvojamā māja. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000426797 veiktajiem ierakstiem, īpašuma tiesības nostiprinātas K.S. (2738/7790 domājamās daļas) un SIA “BALTIC ZINC TECHNICS” (5052/7790 domājamās daļas).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Zemes vienības daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).
4. Pašvaldība 2025.gada 12.martā izsniedza nosacījumus Nr.28/2-13/17 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir Zemes vienības sadale divās daļās, paredzot šādas zemes vienības:
 - 5.1. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3928 - 0,2542 ha platībā;
 - 5.2. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 – 0,0287 ha platībā;
 - 5.3. ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3930 – 0,4961 ha platībā.

Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.505) ievērojot Pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Noteikumu Nr.505 28.1. un 28.2. apakšpunktos noteikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, lokālplānojumam vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka gadījumā, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 28.1. un 28.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 10., 11., 12., 15., 32.punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16., 28. un 35.punktus, un **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Katrīnmuīža", Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 2449, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2449"*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Steinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Katrīnmuīža", Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 007 2449) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2449 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemēršanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt un mainīt adreses:

Veiktā darbība (adrese piešķiršana, maiņa, tai skaitā adrese pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adrese maiņa	apbūvei paredzēta zemes vienība	80760072449	“Katrīnmuīža ”,Mārupe, Mārupes novads	105537434	Mārupītes gatve 21, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3928	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adrese maiņa	ēkai	8076 007 2449 001	“Katrīnmuīža ”,Mārupe, Mārupes novads	105537434	Mārupītes gatve 21, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adrese piešķiršana	ēkai	8076 007 2449 002	-	-	Mārupītes gatve 21, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adrese piešķiršana	-	-	-	-	Mārupītes gatve 19, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3930	Projektā zemes vienība “Nr.3”

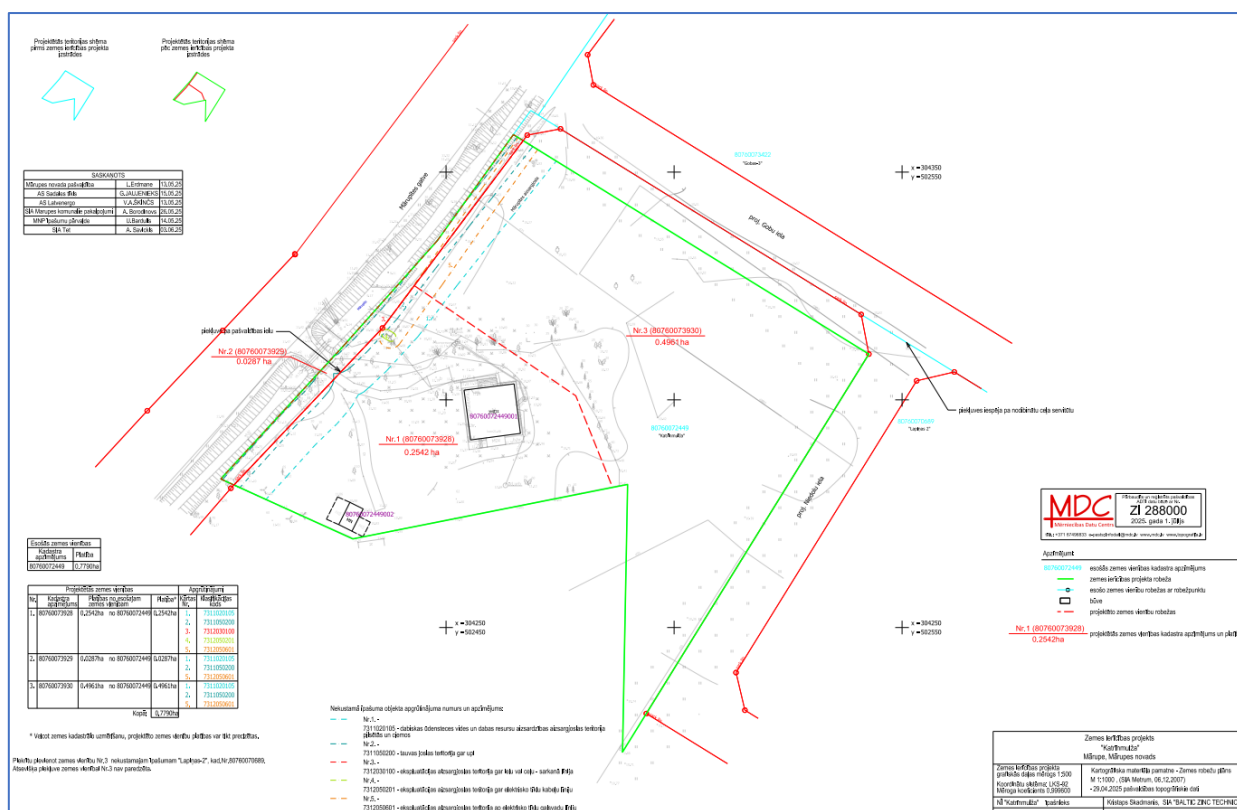
- Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 nosaukumu “Mārupītes gatve”, Mārupe, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 287 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3928 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 2542 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3930 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 4961 m² platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Aivars Osītis

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.45
(sēdes protokols Nr.3)*





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.46

Par nekustamā īpašuma Palu ielā 2, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja [...] (turpmāk – Iesniedzējs), 2025.gada 14.jūlija iesniegumu (Pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2957), kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 1/2 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Palu ielā 2, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 8048 008 0589, un konstatēja, ka:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0589 - 0,1453 ha platībā, adrese Palu ielā 2, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads (turpmāk – Zemes vienība) ir reģistrēta nekustamā īpašuma “Drapes” (kadastra Nr.8048 008 0054) sastāvā Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000289822.
2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” apstiprināto funkcionālā zonējuma karti kopsakarā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 2.aprīļa lēmumu Nr.18§ (sēdes prot. Nr.5) “Par detālpārplānojuma apstiprināšanu teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma "Drapes", kadastra Nr.8048 008 0054, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0054, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā”, Zemes vienībai daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).
3. Iesniedzējs 2025.gada 10.jūlijā noslēdza Nomaksas pirkuma līgumu par Zemes vienības iegādi uz 1/2 domājamo daļu un vēlas īpašuma tiesības nostiprināt zemesgrāmatā uz sava vārda.
4. Iesniedzējs ir Indijas Republikas pilsonis.

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti:

Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi [...].

Savukārt tā paša likuma 28.panta ceturtā daļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar tā paša likuma 29.panta otro daļu šā likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;
- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;

- 4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša likuma 30.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

- 1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;
- 2) novada dome izskata iesniegumu;
- 3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālpilnojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu iepriekš minēto un pie apstākļiem, ka Zemes vienībai daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. un 30.pantu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma Palu ielā 2, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā*”, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” 3 (*Valdis Kārkliņš, Rodrigo Laviņš, Uģis Šteinbergs*), *Andrim Puidem* balsojumā nepiedaloties, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izsniegt [..], izziņu par zemes vienības Palu iela 2, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējumu 8048 008 0589, 1/2 domājamās daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

IZZĪŅA
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ

Ieguvējs	[..]
Nekustamais īpašums	Palu iela 2, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads (1/2 dom.daļa).
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0589, 0,1453 ha platībā.
Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti, kopsakarā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 2.aprīļa lēmumu Nr.18§ (sēdes prot. Nr.5)	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0589 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kas ir paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūvei. Dabas un apstādījumu teritorija (DA), kura paredzēta, kā aizsardzība pret trokšņiem, putekļiem, smakām u.c.
Piešķiršana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu
Piešķiršanas tiesiskais pamats	Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.jūlija lēmums Nr.46 (prot.Nr.3)
Pašvaldības domes priekšsēdētājs	/paraksts/ Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.47

Par nekustamā īpašuma Palu ielā 4, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja [...] (turpmāk – Iesniedzējs), 2025.gada 14.jūlija iesniegumu (Pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2957), kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 1/2 dom. daļu no nekustamā īpašuma Palu ielā 4, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējumu 8048 008 0590 un konstatēja, ka:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0590 - 0,1448 ha platībā, adrese Palu ielā 4, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads (turpmāk – Zemes vienība) ir reģistrēta nekustamā īpašuma “Drapes” (kadastra Nr.8048 008 0054) sastāvā Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000289822.
2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti kopsakarā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 2.aprīļa lēmumu Nr.18§ (sēdes prot. Nr.5) “Par detālpilānojuma apstiprināšanu teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma "Drapes", kadastra Nr. 8048 008 0054, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0054, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā”, Zemes vienībai daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).
3. Iesniedzējs 2025.gada 10.jūlijā noslēdza Nomaksas pirkuma līgumu par Zemes vienības 1/2 domājamās daļas iegādi un vēlas īpašuma tiesības nostiprināt zemesgrāmatā uz sava vārda.
4. Iesniedzējs ir Indijas Republikas pilsonis.
Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti:
Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi [...].
Savukārt tā pašā likuma 28.panta ceturtā daļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.
Saskaņā ar tā pašā likuma 29.panta otro daļu šā likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;
- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;

- 4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša likuma 30.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

- 1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;
- 2) novada dome izskata iesniegumu;
- 3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu iepriekš minēto un pie apstākļiem, ka Zemes vienībai daļa atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļa Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. un 30.pantu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma Palu ielā 4, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā*”, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” 3 (*Valdis Kārklīņš, Rodrigo Laviņš, Uģis Šteinbergs*), *Andrim Puidem balsojumā nepiedaloties*, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt [...], izziņu par zemes vienības Palu iela 4, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējumu 8048 008 0590, 1/2 domājamās daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

**IZZINĀ
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ**

Ieguvējs	[..]
Nekustamais īpašums	Palu iela 4, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads (1/2 dom.daļa)
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0590, 0,1448 ha platībā.
Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti, kopsakarā ar Babītes novada	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0590 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kas ir paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūvei. Dabas un apstādījumu teritorija (DA), kura paredzēta, kā aizsardzība pret trokšņiem, putekļiem, smakām u.c.
Piekrišana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu
Piekrišanas tiesisks pamats	Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.jūlija lēmums Nr.47 (prot.Nr.3)
Pašvaldības domes priekšsēdētājs	/paraksts/ Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.48

Par nekustamā īpašuma Zīļu ielā 16, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja [...] (turpmāk – Iesniedzēja), 2025.gada 14.jūlija iesniegumu (Pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2979), kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zīļu iela 16, Mežārēs, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8048 001 0892 (turpmāk - Nekustamais īpašums)

1. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0857- 0,1205 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) un dzīvojamās mājas. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000536599.
2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti Zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).
3. Iesniedzēja 2025.gada 14.jūlijā noslēdza Pirkuma līgumu par Nekustamā īpašuma iegādi un vēlas īpašuma tiesības nostiprināt zemesgrāmatā uz sava vārda.
4. Iesniedzēja ir Ukrainas pilsoņe.

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti:

Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi [...].

Savukārt tā paša likuma 28.panta ceturtdaļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar tā paša likuma 29.panta otro daļu šā likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;
- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;
- 4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša likuma 30.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

- 1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;
- 2) novada dome izskata iesniegumu;
- 3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu iepriekš minēto un pie apstākļiem, ka Nekustamais īpašums atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. un 30.pantu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma Zīļu ielā 16, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā*”, atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Rodrigo Laviņš, Uģis Šteinbergs*), *Andrim Puidem* balsojumā nepiedaloties, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt [...], izziņu par nekustamā īpašuma Zīļu iela 16, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 001 0892, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

**IZZĪŅA
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ**

Ieguvējs	[..]
Nekustamais īpašums	Zīļu iela 16, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 001 0892
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0857 0,1205 ha platībā un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0857 001
Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0857 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kas ir paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūvei.
Piešķiršana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu
Piešķiršanas tiesisks pamats	Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.jūlija lēmums Nr.20 (prot.Nr.3)
Pašvaldības domes priekšsēdētājs	/paraksts/ Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.49

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieces SIA “Tīraines parki”, reģistrācijas Nr. 40203174791, valdes locekļu K.J. un L.K. elektronisko iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 27.maijā ar Nr. 1/2.1-2/610) (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu, kam arī pievienota detālplānojuma priekšlikuma skice, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Lauviņas”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 80760120149 (turpmāk – nekustamais īpašums “Lauviņas”), reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000493845 un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas SIA “Tīraines parki”, reģistrācijas Nr.40203174791. Īpašuma sastāvā ietilpst neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0534, ar kopējo platību 1,6964 ha.
2. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums), nekustamais īpašums “Lauviņas” atrodas funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Retinātas savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), kur noteiktā minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība 2000 m². Nekustamais īpašums “Lauviņas” atrodas pilsētas teritorijā.
3. Piekļuve nekustamajam īpašumam “Lauviņas” nodrošināta no pašvaldības ielas – Rožu iela.
4. 2025.gada 27.maijā saņemts nekustamā īpašuma “Lauviņas” īpašnieces SIA “Tīraines parki” valdes locekļu K.J. un L.K. parakstīts iesniegums detālplānojuma izstrādei ar mērķi sadalīt īpašumus apbūves gabalos. Iesnieguma pielikumā pievienota skice, kas paredz nekustamo īpašumu sadali 9 apbūves gabalos, paredzot tiem piekļuvi pa ielu, veidojot pievienojumu pašvaldības ielai Rožu iela.
5. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.
6. Saskaņā ar Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota

jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka minētā nekustā īpašuma īpašnieks ir ierosinājis Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, lai īstenotu īpašuma sadali, un sadales īstenošanai ir nepieciešams veidot jaunu ielu, lai pilsētas teritorijā nodrošinātu piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantu, Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu, 98. un 132.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu iesniegt šo lēmumprojektu izskatīšanai domes sēdē “*Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr.80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/8-2025 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, robežām, 1,6964 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāju Andu Sprūdi.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, īpašniekiem, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātājam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

*Apstiprināts ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumu Nr.49
(sēdes protokols Nr.3)*

DARBA UZDEVUMS Nr. 28/2-8/-2025
**detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra
Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai**

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

Detālplānojuma izstrādes teritorija - nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorija ar kopējo platību 1,6964 ha, kuru ietver sauszemes robeža ar nekustamo īpašumu Pašvaldības iela - Rožu iela; nekustamais īpašums Sarmas iela 2 (kadastra Nr. 80760120921); Sarmas iela 4 (kadastra Nr. 80760120922); Sarmas iela 6 (kadastra Nr. 80760120923); Sarmas iela 8 (kadastra Nr. 80760120924); Sarmas iela 10 (kadastra Nr. 80760120925); Sarmas iela 12 (kadastra Nr. 80760120926); Sarmas iela 14 (kadastra Nr. 80760120927); Sarmas iela 16 (kadastra Nr. 80760120928); Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka 3812223:P:27 – nekustamais īpašums Pakaviņu iela 11 (kadastra Nr. 80760121163); nekustamais īpašums Pakaviņu iela 9 (kadastra Nr. 80760121162); nekustamais īpašums “Eglaines” (kadastra Nr. 80760120057), nekustamais īpašums Pakaviņu iela 5 (kadastra Nr. 80760120831), un nekustamais īpašums Rožu iela 50 (kadastra Nr. 80760121064).

Detālplānojuma teritorijai piekļuve nodrošināta no pašvaldības ielas Rožu iela (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 012 0144).

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – veikt īpašuma sadali apbūves gabalos atbilstoši teritorijas plānojuma noteiktajai izmantošanai, veidot vienotu ceļu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai pieguļošajās teritorijās.

Detālplānojuma izstrādes pamatojums – nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašumu paredz sadalīt 9 apbūves gabalos, kur piekļuves nodrošināšanai detālplānojuma teritorijā būs nepieciešams veidot ielu.

Detālplānojuma izstrādi attīstības iecerei paredz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešā daļa, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, kā arī Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. apakšpunkts, kas paredz, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014. – 2026. gadam;
- „Lokālplānojumu Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai” (turpmāk

tekstā – Sarkano līniju lokālplānojums), apstiprināts ar 2017. gada 30.augusta Mārupes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017.

- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā ievērojot:
 - o lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Mežciems” (apstiprināts ar Mārupes pašvaldības domes 2023.gada 28. februāra lēmumu Nr.55 (sēdes protokols Nr.4) un izdoti saistošie noteikumi Nr. 6/2023, (dokumentācija pieejama https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26665);
 - o izstrādes stadijā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu (Mārupes novada Teritorijas plānojums 2024.-2036.gadam) (dokumentācija pieejama https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23783);

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada pašvaldības domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 2.1. Izstrādāt risinājumu nekustamā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot konkrētu atļauto izmantošanu un detalizētus apbūves noteikumus katrai zemes vienībai detālplānojuma teritorijā, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām, tai skaitā, ievērojot ūdensnoteku aizsargjoslu aprobežojumus;
- 2.2. Izstrādāt perspektīvo transporta infrastruktūras risinājumu, lai nodrošinātu vienotu transporta tīklu teritorijā un sasaisti ar apkārtējām teritorijām, noteikt ielu kategorijas.
- 2.3. Pamatot apbūves telpisko risinājumu, ievērojot zemesgabalu un iespējamā apbūves laukuma ģeometrisku dimensiju racionalitāti un platības, novietojumu pret ielu, ievērojot ielu hierarhisko nozīmi, paredzēt teritorijas labiekārtojumu.
- 2.4. Paredzēt lietuss ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu un kapacitāti.
- 2.5. Izstrādāt ar blakus īpašumiem saistītu visu nepieciešamo inženierkomunikāciju (elektroapgādes sistēmu, gāzes apgādes sistēmu, elektronisko sakaru sistēmu, ūdensapgādes

un kanalizācijas sistēmu izveidošanu) nodrošinājuma shēmas saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un novada pašvaldības apbūves noteikumu prasībām.

2.6. Noteikt ielu sarkanās līnijas, aizsargjoslas un citus apgrūtinājumus.

2.7. Veikt normatīvajam regulējumam atbilstošu sugu un biotopu izpēti detālplānojuma teritorijā, ja tas tiek pieprasīts atbildīgo institūciju nosacījumos.

2.8. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam.

2.9. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem.

2.10. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.

2.11. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes. Uzdevuma ietvaros, Detālplānojuma Izstrādātājs nodrošina arī apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu, apkopo to rezultātus un atbilstoši precizē detālplānojumu.

2.12. Pieprasīt caur Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (turpmāk – TAPIS) no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.

2.13. Pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu, iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA “Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:

3.1. Teritorijas atļautā izmantošana nosakāma atbilstoši 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada (šobrīd — Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma 2014.–2026. gadam nosacījumiem — funkcionālās zonas *Savrupmāju apbūves teritorijas* apakšzonai *Retināta savrupmāju apbūve ciemos* (DzS1) un *Transporta infrastruktūras teritorijas* apakšzonai *Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijas* (TR) — atbilstoši ceļu tīkla izmantošanas un apbūves prasībām.

3.2. Detālplānojuma teritorijā paredzēt caurbraucamas ielas izveidi, nodrošinot tās pievienojumu detālplānojuma dienvidu daļā esošajai teritorijas plānojumā (Sarkano līniju lokālplānojumā) paredzētajai ielai.

3.3. Jaunveidojamo zemes vienību piekļuvei (ja nepieciešams) paredzēt E kategorijas ielu ar sarkano līniju platumu vismaz 12 m.

3.4. Strupceļus, ja tie paredzēti piekļuvei vairāk kā diviem jaunveidojamiem īpašumiem, paredzēt ar minimālo sarkano līniju platumu 12 m un apgriešanās laukumu, kura izmērs sarkano līniju robežās nav mazāks par 14 m × 14 m.

3.5. Ceļi jāizdala atsevišķās zemes vienībās.

3.6. Detālplānojuma teritorijā paredzēt elektroapgādes, gāzes apgādes, elektronisko sakaru, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidi, ievērojot atbildīgo institūciju nosacījumus un novada saistošo apbūves noteikumu prasības.

3.7. Paredzēt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūvi ar pieslēgumu pie novada centralizētajām inženiertīklu sistēmām.

3.8. Detālplānojuma izstrādes gaitā iespēju robežās ņemt vērā izstrādes stadijā esošā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam risinājumus un apbūves noteikumus, ciktāl tie nav pretrunā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu.

4. Publiskā apspriešana un informēšana:

4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:

4.1.1. Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas, par ko paziņojumi publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv, kā arī nosūtāmi piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem. *Paziņojumā par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu iekļaujama informācija, ka ievērojot izmaiņas normatīvajā regulējumā, turpmākajā izstrādes procesā papildus paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu pašvaldība vairs nenosūtīs. Kā arī paziņojumā norādāms, ka uzsākoties publiskai apspriešanai paziņojumu uz savu e-pastu ir iespējams saņemt reģistrējoties ģeoportāla www.geolatvija.lv paziņojumu saņemšanai par detālplānojuma izstrādes procesa tālāko virzību.*

4.1.2. Paziņojumi par publisko apspriešanu, kas publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

4.1.3. Informatīvā stenda izvietošana publiskajā ārtelpā pēc iespējas tuvāk detālplānojuma teritorijai. Informatīvajam stendam jābūt vismaz A1 formātā un izturīgam pret apkārtējo vidi. Informatīvajā stendā norāda kvadrāt kodu (Quick Response Code), detālplānojuma izstrādes pamatojumu, mērķi un īsu risinājuma aprakstu (vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas) kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānoto attīstības ieceri.

4.1.4. Priekšlikumu sniegšana par apspriešanai nodoto detālplānojuma projektu, tos iesniedzot ģeoportālā sadaļā “Plānošanas dokumenti”, meklētāja logā ievadot plānošanas dokumenta nosaukumu un izvēloties “Iesniegt priekšlikumu”, vai pa pastu vai elektroniski pašvaldībai.

4.1.5. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- Izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

- Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem tiek paziņots Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

5. Projekta sastāvs:

5.1. Paskaidrojuma raksts.

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi;
- pasākumus piekļuves nodrošināšanai un pievienojumi pie pašvaldības ceļa;
- hidroloģisko un melioratīvo apstākļu raksturojums, esošās melioratīvās situācijas atbilstība meliorācijas kadastra informācijai;
- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai;
- pasākumi trokšņa līmeņa mazināšanai (ja nepieciešams);
- teritorijas labiekārtojuma risinājumi un tās apsaimniekošana;
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas (ja nepieciešams) un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti.

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili, shematiskus ielu un ceļu profilus;
- ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- publiskās ārtelpas teritorijas, ja tādas paredzētas;
- meliorācijas sistēmas pārkārtošanas plāns (ja attiecināms)
- lietusūdeņu novadīšanas risinājumi;
- adresācijas priekšlikumi;
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).

5.3. *Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:*

Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:

- nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai;
- prasības ceļu un piebrauktuviņu izbūvei;
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi (ja paredzēts);
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai;
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam;
- prasības būvju izvietojumam, autostāvvietām, funkcionāli saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, paredzētajiem papildizmantošanas veidiem;
- citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.

5.4. *Detālplānojuma realizācijas kārtība.*

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- Teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbi un to secība;
- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība;
- labiekārtotās ārtelpas teritorijas izveides un apsaimniekošanas nosacījumi (ja paredzēts);
- detālplānojumā paredzēto uzdevumu īstenotājs (finansētājs);
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ielu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, ūdensapgāde un sadzīves kanalizācija) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- jāparedz jaunveidojamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā, kad tām tiek nodrošināta publiska piekļuve;
- līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvi, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija, pašvaldības ielas statuss attiecībā uz caurbraucamas ielas posmu.

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.

- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, ietverot lēmumu pielikumus, darba uzdevums;
- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, nosacījumi pielikumā;
- ziņojums par institūciju atzinumiem un tajā ietverto iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, institūciju atzinumi;
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;
- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli.
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei;
- servitūta līgumi (ja tādi ir).

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

6.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

6.2. jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde;

- Veselības inspekcija;
- AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- AS „Gaso”;
- SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
- VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde;

7.Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.11.punkta prasība)
• Iesniedzams elektroniski: teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (anda.sprude@marupe.lv).
Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
Ietverot visas sadaļas un pielikumus iesniedzams elektroniski: • teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī formātā *pdf nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv). Visās sadaļās veido mapes elektroniskā veidā, Paskaidrojuma rakstam, Apbūves noteikumiem kopā ar detālplānojuma realizācijas kārtību, Grafiskās daļas plāniem. Viens dokuments jāveido ar e-parakstu, kuru paraksta izstrādātājs un zemes gabala īpašnieks. • Ievēro autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; • Grafiskā daļa: - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA “Mērnecības datu centrā” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu; - mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību; - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasta un Mārupes pilsētas) teritorijas plānojumam; - jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi; - rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds); - zemes ierīcības darbu plāns, ko elektroniski parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona; - to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, elektronisks saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.
Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, **bet papildus:**

- pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada pašvaldības domei, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas;
- Ziņojumu sagatavošanai pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada pašvaldībā iesniedzams elektroniski pilns eksemplārs, kurā ietverts:
 - Detālplānojuma apstiprināmā redakcija, attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju *pdf. formā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā).
 - visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, elektroniskie oriģināleksemplāri.

8. Izstrādes termiņi.

Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas.

Sagatavoja:

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

A.Sprūde

Pielikums darba uzdevumam Nr. 28/2-8/8-2025

Detālplānojuma teritorija

*nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā,
teritorija, ar kopplatību 1,6964 ha*

*izkopējums no Mārupes novada
(šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma*



Apzīmējumi:

	Retināta savrupmāju apbūve ciemos (DzS1)
	Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorija (PD)
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Mežu teritorija (M)
	Detālplānojuma teritorija

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

A. Sprūde

**LĪGUMS Nr. _____
par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu**

(projekts)

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Mārupes novada pašvaldība, nod. maks. reģ. Nr.90000012827, turpmāk – **Pašvaldība**, kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu un Mārupes novada pašvaldības domes _____ gada _____ lēmumu Nr.____ pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos **Ilze Krēmere**, no vienas puses, un detālplānojuma ierosinātāja, nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, SIA “Tīraīnes parki”, reģistrācijas Nr.40203174791, valdes loceklis K.J. un L.K., turpmāk – **Ierosinātāji**, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, bet katrs atsevišķi Puse, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums), saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību pārnēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt detālplānojuma **nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai** (turpmāk tekstā – detālplānojums) izstrādes vadīšanu, ievērojot Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumus Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.628) un atbilstoši Pašvaldības apstiprinātajam Darba uzdevumam Nr.28/2-8/8-2025, savukārt Ierosinātājs apņemas finansēt detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Līguma noteikumiem.

2.DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS

2.1. Ierosinātāji atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 par detālplānojuma Izstrādātāju ir izvēlējušies [..],

3.DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES FINANSĒŠANAS AVOTI UN KĀRTĪBA

- 3.1. Līguma 1.1.punktā minētā detālplānojuma izstrādi finansē Ierosinātāji kārtībā un apmērā, kāda ir noteikta ar savstarpēju vienošanos starp Ierosinātājiem un Izstrādātāju.
- 3.2. Ierosinātāji kompensē Pašvaldībai izdevumus par pašvaldības pakalpojumiem detālplānojuma izstrādes ietvaros atbilstoši pašvaldības apstiprinātajam cenrādim sekojošā kārtībā:
- maksu par pašvaldības pakalpojumiem, kas saistīti ar paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu sagatavošanu un izsūtīšanu, Ierosinātāji veic pēc pašvaldības domes lēmuma par gala redakciju apstiprināšanas apmērā, ko nosaka atbilstoši faktiski veiktajiem darbiem detālplānojuma izstrādes gaitā;
 - maksu par administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu sagatavošanu Ierosinātāji veic pēc šī līguma parakstīšanas.

3.3. Uz šī līguma pamata veiktie maksājumi nav atmaksājami gadījumā, ja līgums tiek izbeigts pirms termiņa.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Ierosinātājs apņemas:

4.1.1. kompensēt pašvaldībai izdevumus, kas radušies saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.1.2. rakstiski informēt pašvaldību par detālplānojuma Izstrādātāja maiņu vai izstrādes pārtraukšanu;

4.1.3. veicināt detālplānojuma izstrādi (t.sk. komunikācijas nodrošināšana ar ieinteresētajām personām, sanāksmju iniciēšana problēmjautājumu risināšanai u.tml.);

4.1.4. ievērot piemērojamos normatīvos aktus personas datu aizsardzības jomā, tostarp Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (Vispārīgo datu aizsardzības regulu) un Fizisko personu datu apstrādes likumu, ja Detālplānojuma izstrādes ietvaros tiek apstrādāti fizisko personu dati, kā arī Ierosinātājs apņemas nodrošināt, ka arī visas trešās personas, kuras tas piesaista Detālplānojuma izstrādes izpildei (t.sk. eksperti, konsultanti u.c.), ievēro minēto regulējumu un attiecīgie personas dati tiek apstrādāti tikai līguma izpildes nolūkā, drošā un tiesiskā veidā. Trešajām personām aizliegts izmantot, izpaust vai glabāt jebkādas fizisko personu datus, kas iegūti Detālplānojuma izstrādes izpildes ietvaros, ārpus noteiktajiem mērķiem.

4.2. Ierosinātāji no saviem līdzekļiem sedz visus zaudējumus, kas radušies Pašvaldībai vai trešajām personām šī līguma punktā 4.1. uzskaitīto saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.

4.3. Pašvaldība:

4.3.1. organizē un vada detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Ministra kabineta noteikumiem Nr.628 un Pašvaldības izstrādāto kārtību detālplānojumu izstrādei;

4.3.2. sniedz Ierosinātājiem nepieciešamo informāciju saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.3.3. slēdz vienošanos ar Izstrādātāju par plānošanas dokumenta izstrādi un piekļuves tiesību piešķiršanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai, ja Ierosinātāja izvēlētais Izstrādātājs atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 7.nodaļā noteiktajām prasībām.

4.3.4. nodrošina Ierosinātāju izvēlēta Izstrādātāja piekļuvi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.

5. NEPĀRVARAMA VARA

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos puse, kura atsaucas uz iepriekšminētajiem apstākļiem, rakstiski brīdina citu Līguma pusi desmit dienu laikā.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pušu saistību pilnīgai izpildei, t.i. līdz pašvaldības lēmumam par Detālplānojuma apstiprināšanu spēkā stāšanās brīdī, vai līdz iestājas viens no sekojošiem gadījumiem:

6.1.1. Ierosinātajiem ir izbeigušas īpašuma tiesības uz 1.1.punktā minēto nekustamo īpašumu;

6.1.2. Pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu par Detālplānojuma izstrādes izbeigšanu neapstiprinot Detālplānojumu;

6.2. Detālplānojuma izstrādes ietvaros noteikts sekojošs detālplānojuma projekta izstrādes laika grafiks:

6.2.1. Detālplānojuma 1.redakcija iesniedzama vēlākais 6 mēnešu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;

6.2.2. paziņojumi un publiskās apspriedes pasākumi organizējami atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajam, vai, ja konkrētajai rīcībai netiek noteikts termiņš darba uzdevumā, atbilstoši Ministra kabineta noteikumu Nr. 628 vispārīgajam regulējumam;

6.2.3. Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.

6.3. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt šo Līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no līguma slēdzējiem pārkāpj Līguma noteikumus, piecas dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otram Pusei.

7.VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

7.1. Jebkurš strīds, kas rodas saistībā ar Līguma spēkā esamību, izpildi, izmaiņām Līgumā vai tā izbeigšanas kārtību, risināms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

7.2. Jebkuri grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir sastādīti rakstveidā un tos ir parakstījušas abas Puses.

7.3. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai.

7.4. Līguma pielikumā: Darba uzdevuma Nr.28/2-8/8-2025 kopija uz _ (___) lapām.

7.5. Līgums ir sagatavots un noformēts uz _ (___) lapām, valsts valodā un parakstīts elektroniski.

8. PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe

Mārupes novads, LV – 2167

AS „SEB BANKA”

Konts: LV69UNLA0003011130405

Kods: UNLALV2X

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece

Attīstības un vides jautājumos

Ilze Krēmere

Ierosinātāji:

SIA “Tīraines parki”

reģistrācijas Nr. 40203174791

juridiskā adrese: Šķūņu iela 13 - 4

Rīga, LV- 1050

e-pasts: [..]

m.t.: 27 747 112

(paraksti*)

Valdes loceklis K.J.

Valdes loceklis L.K.



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.50

Par kļūdas labojumu Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmumā Nr.52 (sēdes protokols Nr.7) “Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā”

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma “Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (turpmāk arī - nekustamais īpašums “Upesloki”), īpašnieka Saliens Golf Estate Phase 4 SIA, reģistrācijas Nr.40103613511 (turpmāk – Īpašnieks), elektroniskais iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2025.gada 3.jūlijā ar Nr. 1/2.1-2/681), kurā norādīts uz konstatēto situāciju, ka ar Pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmumu apstiprināto nekustamā īpašuma “Upesloki” detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-612-2022 grozījumu (turpmāk tekstā – Grozītais Darba uzdevums) sagatavošanai par pamatu nav izmantota spēkā esošā Darba uzdevuma redakcija (ar Pašvaldības domes 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.15, protokols Nr. 21, apstiprinātais Darba uzdevums Nr. 1/3-612-2022 (turpmāk tekstā – Pamata Darba uzdevums)), bet gan Darba uzdevuma sākotnējā projekta redakcija, kura līdz lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu vairākkārtēju diskusiju rezultātā ir bijusi būtiski precizēta, līdz ar to Īpašnieks iebilst pret Grozītā Darba uzdevuma saturu, kas nav atbilstošs Pamata Darba uzdevumam un neattiecas uz darba uzdevuma grozījumu mērķi.

Pārbaudot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Pašvaldības dome 2022.gada 26.oktobrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.15 (protokols Nr.21) “Par nekustamā īpašuma „Upesloki”, Piņķi, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0062), detālplānojuma izstrādes uzsākšanu”, ar kuru ir nolemts uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma „Upesloki” teritorijai (turpmāk – Detālplānojums) un apstiprināts detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumus Nr. 1/3-612-2022, kā arī noteiktas detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma „Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062), Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, robežām, attiecīgi 33,2785 ha platībā.
2. Pamatojoties uz Īpašnieka priekšlikumu Detālplānojuma risinājumā paredzēt papildus pievienojuma veidošanu Pašvaldības ielai un uz tā pamata veiktajiem vērtējumiem un pārrunām par risinājuma iespējamību, Pašvaldības dome 2025.gada 30.aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr.52 “Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā”, ar kuru tiek atļauts veikt izmaiņas Detālplānojuma teritorijas robežās, attiecīgi iekļaujot Detālplānojuma teritorijā arī daļu no nekustamā īpašuma “Piņķu ciems 4” (kadastra Nr.8048 003 0168) zemes vienības Rīgas iela 2C (ar kadastra

apzīmējumu 8048 003 1784) teritorijas, aptuveni 1,1023 ha platībā, un apstiprināti detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/12-2022 grozījumi, jeb Grozītais Darba uzdevums. Grozītajā Darba uzdevumā izmaiņas, kas attiecas uz grozījumu mērķi (un papildus atsevišķiem precizējumiem, kas objektīvi veicami ievērojot izmaiņas faktiskajā situācijā un normatīvajā regulējumā kopš Pamata Darba uzdevuma apstiprināšanas), norādītas slīprakstā un šādā redakcijā publicētas ģeoportālā.

3. Izvērtējot Īpašnieka 2025.gada 3.jūlija iesniegumā norādīto un pārbaudot pieejamo dokumentāciju, Pašvaldības speciālisti ir konstatējuši, ka sagatavojot grozījumus Darba uzdevumā Nr.1/3-6/12-2022 ir pieļauta izvēles kļūda, sistēmā par pamatu lēmumprojekta sagatavošanai izvēloties Darba uzdevuma projekta sākotnējo redakciju (pamatā attiecināms uz Darba uzdevuma 2.punktu), kas nav bijusi apstiprināta kā galīgā. Vienlaikus, Pašvaldība konstatē, ka ģeoportālā publicētajos dokumentos (saite uz Detālplānojuma izstrādes dokumentiem: https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_25613) ir iespējams nošķirt Grozītajā Darba uzdevumā pēc mērķa veiktos grozījumus, kas norādīti slīprakstā, kā arī Ģeoportālā ir pieejams apstiprinātais Pamata Darba uzdevums, līdz ar to ir iespējams konstatēt pārrakstīšanās kļūdu, atzīstot, ka citas prasības, kas Grozītajā Darba uzdevumā ietvertas neatbilstoši Pamata Darba uzdevumam, nav veiktas ar nolūku un pēc būtības nav piemērojamas.
4. Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmā un otrā daļa noteic, ka:
 - (1) Iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.
 - (2) Adresātam ir tiesības prasīt, lai šā panta pirmajā daļā minētās kļūdas izlabo.

Ievērojot iepriekš minēto, šī lēmuma pielikumā ietverti labotie Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/12-2022 grozījumi, kas sagatavoti izmantojot Pamata Darba uzdevuma redakciju, kas apstiprināta ar Pašvaldības domes 2022.gada 26.oktobra lēmumu Nr.15 (protokols Nr.21), tajā integrējot grozījumus, kas pēc būtības apstiprināti ar Pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.52 (protokols Nr.7).

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par kļūdas labojumu Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmumā Nr.52 (sēdes protokols Nr.7) “Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā”*, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt kļūdas labojumu Pašvaldības domes 2025.gada 30.aprīļa lēmuma Nr.52 “Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā” 2.pielikumā, aizstājot ar šī lēmuma pielikumā ietverto precizēto Darba uzdevuma Nr.1/3-6/12-2022 (ar 2025.gada 30.aprīļa grozījumiem) redakciju.
2. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojuma par kļūdas labojumu Detālplānojuma darba uzdevuma grozījumos ieviešanu Mārupes novada pašvaldības

tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".

3. Uzdod Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja S. Buraka*

*Apstiprināts ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 30.jūlija lēmumu Nr.50
(sēdes protokols Nr.3)*

DARBA UZDEVUMS Nr. 1/3-6/12-2022

**detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma „Upesloki”, kadastra Nr.8048 008 0062,
Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai
(ar 2025.gada 30. aprīļa lēmumu ietvertie grozījumi slīprakstā)**

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

Detālplānojuma izstrādes teritorija – nekustamā īpašuma „Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, *zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0685 un nekustamā īpašuma “Piņķu ciems 4” (kadastra Nr. 8048 003 0168) Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, zemes vienības Rīgas iela 2C, kadastra apzīmējums 8048 003 1784, daļas* teritorija, kuru ietver:

- pašvaldības Rūpnieku iela (kad. apz.8048 003 0283) – pašvaldības ceļš Eglūciema ceļš (kad.apz. 8048 003 0145);
- sauszemes robeža ar īpašumu “Dzintarplavas” kadastra Nr. 8048 008 0570, “Dārzi”, kadastra Nr. 8048 009 0057, zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8048 003 0167;
- robeža pa koplietošanas ūdensnoteku (kods 381221:K:36) ar īpašumu Rīgas iela 2D, kadastra apzīmējums 8048 003 1783;
- robeža pa valsts nozīmes ūdensnoteku (Neriņa) ar nekustamajiem īpašumiem “Jaunskadiņi”, “Avotiņi”, “Jaunvairogi”, Vīkuļu iela 26, Vīkuļu iela 24A, Vīkuļu iela 24, Pakrastu 12, 10, 8, 6, Vīkuļu 22, 20, 18, 16, 14, 12, 10, 8, 6, 4, 2 un “Gaigalas” - sauszemes robeža ar īpašumiem Rīgas iela 2C, 2D, 2C, Rūpnieku iela 9, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Saskaņā ar Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0685 un 8048 003 1784 atrodas valsts nozīmes ūdensnoteka (Neriņa) 381222:01, vairākas koplietošanas ūdensnotekas, Babītes poldera aizsargdambis D-1, Zemes vienība atrodas Babītes poldera teritorijā.

Detālplānojuma teritorijai piekļuve nodrošināta no pašvaldības Rūpnieku ielas, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0283 un pašvaldības ceļa Eglūciema ceļš (kad. apz. 8048 003 0145).

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma Pielikumā Nr.1.

Detālplānojuma izstrādes mērķis - veikt īpašuma sadali savrupmāju un daudzdzīvokļu māju būvniecībai, veidot vienotu ielu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajos īpašumos, *veidot pievienojumu Rīgas ielai*, noteikt ielas sarkanās līnijas, detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Detālplānojuma izstrādes pamatojums – nekustamā īpašuma „Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) detālplānojuma izstrāde tiek veikta, lai sadalītu īpašumu apbūves gabalos *un satiksmes drošības izvērtējums “Pieslēgums Mārupes novada pašvaldības ceļam C-65 Dzilnuciems – Piņķi, km 3.23 kreisajā pusē, Piņķos, Mārupes novadā”*. Detālplānojuma izstrādi attīstības iecerei paredz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešā daļa, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628

„Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. punkts, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus. Babītes novada teritorijas plānojuma 729.punkts nosaka, ka TIN 12 teritorijās apbūve īstenojama atbilstoši izstrādātam detālplānojumam un kvartāla kopējam arhitektoniskajam risinājumam.

Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- 2020.gada 22. janvārī apstiprināto Babītes novada teritorijas plānojumu (saistošie noteikumi Nr.1);
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Meliorācijas likumu;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Pašvaldības domes apstiprinātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā ievērojot:
 - detālplānojums nekustamajiem īpašumiem „Pamales”, „Pakrasti”, „Palīči” un „Pazari”, Piņķos (apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 23.09.2009. saistošiem noteikumiem Nr.59, pieejams www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_2459)
 - detālplānojums nekustamo īpašumu “Mazie Graudi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480030863, un “Mazie Stari”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480030867 (apstiprināts 28.08.2019, pieejams https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_15636
 - detālplānojums nekustamajam īpašumam “Mazās Ceļtakas” (apstiprināts 28.08.2019., pieejams: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_15629)
 - detālplānojums nekustamajiem īpašumiem „Jaunzemes”, „Valsts Bulduru dārzkopības tehnikums”, „Brālīši” 2.zemes vienība, „Lieknas krogs” 2.zemes vienība, Babītes pagasts, Babītes novads (apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 23.09.2009 saistošajiem noteikumiem Nr.53, pieejams: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_10383);
 - *Pieslēguma izvērtējums “Pieslēgums Mārupes novada pašvaldības ceļam C-65 Dzilnuciems – Piņķi, km 3.23 kreisajā pusē, Piņķos, Mārupes novadā.*

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada pašvaldības domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;

- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, aktuāls, ne vecāks par 1 gadu, *kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”*.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 2.1. Izstrādāt risinājumus nekustamā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot detalizētus apbūves noteikumus detālplānojuma teritorijā katrai zemes vienībai, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Prognozēt plānotās apbūves radīto transporta plūsmu un tās ietekmi uz esošo ceļu infrastruktūru (tehnisko stāvokli un noslogojumu). Noteikt pasākumus transporta intensitātes pieauguma radīto negatīvo ietekmju novēršanai vai mazināšanai, vienojoties par to īstenošanas kārtību.
- 2.3. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu piekļuvi katrai perspektīvajai zemes vienībai teritorijā no ielas, tai skaitā analizēt un ņemt vērā apkārtējos nekustamajos īpašumos apstiprinātos vai izstrādes stadijā esošos detālplānojumus, plānojot ar apkārtējām teritorijām saistītu ceļu un inženierkomunikāciju tīklu. Noteikt plānotajai apbūvei atbilstošu ielas kategoriju:
 - 2.3.1. *tai skaitā ietverot jaunā pievienojuma drošības izvērtējumu un risinājuma iespējamību konkrētajos apstākļos (meliorācija, reljefs, piekļuve blakus īpašumiem, brauktuves platums u.t.t.).*
- 2.4. Novērtēt esošo sabiedriskā transporta, gājēju un velo infrastruktūras nodrošinājumu tuvākajā apkārtnē/piecejamību Detālplānojuma teritorijai, izstrādāt mikromobilitātes risinājumus.
- 2.5. Pamatot apbūves telpisko risinājumu un funkcionālās organizācijas priekšlikumu, ievērojot zemesgabalu un iespējamā apbūves laukuma ģeometrisku dimensiju racionalitāti un platības, apbūves augstuma un attālumu pret blakus esošo (plānoto) apbūvi attiecību, kā arī ievērojot apkārtējās teritorijas un apbūves ainaviskos un vietas identitātes aspektus, teritorijas plānojumā noteiktos transporta risinājumus, spēkā esošo detālplānojumu risinājumus un Salienas teritorijas (Salienas teritorija ir atspoguļota darba uzdevumam Nr. 1/3-6/12-2022 Pielikumā Nr.2) kopējās attīstības koncepciju, ciktāl tā atbilst spēkā esošā Teritorijas plānojuma noteikumiem. Izstrādāt konceptuālo risinājumu un apbūves noteikumu prasības kvartāla kopējam arhitektoniskajam risinājumam TIN 12 teritorijā.
- 2.6. Norādīt esošos inženiertīklus un to piederības statusu, un izvērtēt, aprakstīt un grafiski attēlot visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma apjomu teritorijā plānoto darbību nodrošinājumam, tai skaitā inženierkomunikāciju pievadus detālplānojuma teritorijai un inženierkomunikāciju objektu izvietojumu detālplānojuma teritorijā, plānojot ar blakus īpašumiem saistītu inženierkomunikāciju (elektroapgādes sistēmu, gāzes apgādes sistēmu, elektronisko sakaru sistēmu, centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izveidošanu) shēmas saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un novada apbūves noteikumu prasībām.
- 2.7. Detālplānojuma teritorijā paredzēt centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un infrastruktūras objektu izbūvi. Ja atbilstoši Piņķu ciema ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja sniegtajai informācijai un izdotajiem nosacījumiem detālplānojuma teritoriju īstermiņā nav iespējams nodrošināt ar pieslēgumu centralizētiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem, ar tehniski ekonomisko pamatojumu (pievienojams detālplānojuma dokumentācijai) pamatot ūdens ieguves, sagatavošanas un notekūdeņu attīrīšanas risinājumu izvēli un to piemērošanas termiņu, un pagaidu risinājumu izmantošanas nosacījumus (ja tiek paredzēti), izvērtējumā ietverot vides kvalitātes nodrošināšanu un sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas iespējas.

- 2.8. Veikt teritorijas inženiertehnisko izpēti, izvērtēt grunts nestspēju, hidroloģiskos apstākļus apbūves izvietojumam, izvērtēt iespējamo risku būtiskumu un nepieciešamību noteikt kompleksus pretplūdu pasākumus, kā arī noteikt nepieciešamos teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas pasākumus detālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanai.
- 2.9. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas, novērtēt to tehnisko stāvokli un paredzēt to saglabāšanai vai pārlikšanai nepieciešamos pasākumus, vērtējot tos kopsakarā ar Salienas kopējai teritorijai izstrādāto meliorācijas sistēmu pārbūves projektu. Paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu.
- 2.10. Veikt novērtējumu par tuvākajā apkārtnē pieejamo pakalpojumu klāstu (tai skaitā, izglītības, veselības, sociālo pakalpojumu pieejamību un nodrošinājumu), vērtējot to kopsakarā ar plānoto iedzīvotāju skaita pieaugumu Salienas teritorijā. Paredzēt pakalpojumu nodrošinājuma iespējas Detālplānojuma teritorijā, ja pakalpojuma nodrošinājums nav pietiekams.
- 2.11. Noteikt ielu sarkanās līnijas, meliorācijas novadgrāvju aizsargjoslas, ekspluatācijas joslas un citus apgrūtinājumus.
- 2.12. Veikt sugu un biotopu izpēti detālplānojuma teritorijā, ja tas tiek pieprasīts atbildīgo institūciju nosacījumos.
- 2.13. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam.
- 2.14. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem.
- 2.15. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.
- 2.16. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes. Uzdevuma ietvaros, Detālplānojuma Izstrādātājs nodrošina arī apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu, apkopo to rezultātus un atbilstoši precizē detālplānojumu.
- 2.17. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 2.18. *Pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu, iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA "Mērniecības datu centrs", saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas.*

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:

- 3.1. Teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoši Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 funkcionālā zonējuma kartei: Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai (DzM), Tehniskās apbūves teritorijā (TA), Dabas un apstādījumu teritorijā (DA) un Ūdeņu teritorijā (Ū), ievērojot Plūdu riska teritoriju (TIN11) un Salienas apbūves teritorijas (TIN12).
- 3.2. Ja pēc Darba uzdevuma 2.10. punktā veiktā izvērtējuma rezultātiem secināts, ka Piņķu ciemā, ievērojot arī Salienas teritorijas attīstības projektos plānoto iedzīvotāju skaita pieaugumu, ir nepietiekams pakalpojumu nodrošinājums, detālplānojuma teritorijā paredzēt zemes vienības tirdzniecības, pakalpojumu un izglītības objektu īstenošanai.

Detalizēt prasības publiskās apbūves veidošanai (prasības iebrauktuvē, autostāvvietām, ēku savstarpējiem attālumiem un orientācijai u.c.), ja publiskā apbūve tiek paredzēta kā papildizmantošana arī dzīvojamās apbūves zemes vienībās.

- 3.3. Detālplānojuma teritorijā paredzēt ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūvi atbilstoši tehniski ekonomiskajam pamatojumam. Paskaidrojumu rakstā ietvert skaidrojumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas nodrošinājumam, ja plānota centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūve, kas apkalpo tikai (primāri) detālplānojuma teritoriju.
- 3.4. Paredzēt meliorācijas pārbūves risinājuma reģistrēšanu meliorācijas valsts kadastra sistēmā, pēc to izbūves.
- 3.5. Ielu tīkla plānošanā ievērot sekojošas prasības:
 - visām jaunizveidotajām zemes vienībām nodrošināt piekļūšanas iespēju no ielas, veidojot D vai E kategorijas ielu ar sarkano līniju platumu vismaz 12m, un **atsevišķās vietās paredzēt** gājēju, velo un operatīvā transporta savienojumam *ar dambi, nodrošinot* gājēju, velo un arī operatīvā transporta *piekļūšanas iespējas*;
 - teritorijā veidot savienotu caurbraucamu ielu tīklu, kas nodrošina piekļuvi pašvaldības Rūpnieku ielai/Eglūciema ceļam vismaz 3 pieslēguma vietās;
 - detālplānojuma risinājumā integrēt plānoto pašvaldības nozīmes gājēju un velo ceļu, veidojot savienojumu uz Rīgas ielu;
 - ielās, kas tiek veidotas kā strupceļi autotransporta kustībai, jānodrošina savienojumi gājēju/velo un operatīvā transporta kustībai, tai skaitā piekļuvei Babītes poldera aizsargdambim D-1;
 - *veidojot pievienojuma risinājumus jaunajā ceļu mežglā pie Rīgas ielas, jāietver savienojumi ar blakus īpašumiem, meliorācijas risinājumu pārbūvi (ja nepieciešams), paredzot dambja funkcijas un nosakot pārbūves risinājuma prasības.*
- 3.6. ielu teritorijas izdalīt atsevišķās zemes vienībās ielu sarkano līniju robežās;
- 3.7. nodrošināt labiekārtotu publisku ārtelpu detālplānojuma teritorijā vismaz 800 m² (rotaļu laukumi, mierīgas atpūtas vietas zona, aktīvās atpūtas vietas zona);
- 3.8. Iespēju veidot vairāku daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūvi vienas zemes vienības robežās, atļauts paredzēt tikai gadījumā, ja risinājums nodrošina iespēju racionāli nākotnē sadalīt zemes vienības reālās daļās, ievērojot, un tai skaitā detālplānojuma apbūves noteikumos obligāti to nosakot kā konkrētas prasības, ka:
 - katrai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai, atbilstoši apbūves noteikumiem, tiek nodrošināta funkcionālajai zonai apbūvi raksturojošie rādītāji konkrētās teritorijas izmantošanai, tai skaitā zemes vienības minimālā platība;
 - nodrošināta iespēju veidot ēkai tiešu piekļuvi no ielas (bez servitūta).
- 3.9. nodrošināt publisku pieejamību Neriņas upei visā tās garumā detālplānojuma teritorijas robežās.
- 3.10. Pievienojumus pie pašvaldības autoceļa saskaņot ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldes ceļu būvinženeri.

4. Publiskā apspriešana un informēšana:

- 4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:

Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;

Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);

- 4.1.1. iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);
- 4.1.2. *Paziņojumi par publisko apspriešanu, kas publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv. Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), ilgst 30 dienas, skaitot no nākamās darbdienas pēc attiecīgā plānošanas dokumenta publicēšanas sistēmā, ja apspriešana nav bijusi publicēta līdz norādītajam sākuma datumam 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);*
- *Līdz ar publiskās apspriešanas uzsākšanas dienu tiek nodrošināta informatīvā stenda izvietošana publiskajā ārtelpā pēc iespējas tuvāk detālplānojuma teritorijai. Informatīvajam stendam jābūt vismaz A1 formātā un izturīgam pret apkārtējo vidi. Informatīvajā stendā norāda kvadrātkodu (Quick Response Code), detālplānojuma izstrādes pamatojumu, mērķi un īsu risinājuma aprakstu (vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas) kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānoto attīstības ieceri.*
- 4.2. *Priekšlikumus par apspriešanai nodoto detālplānojuma projektu var iesniegt ģeoportālā sadaļā “Plānošanas dokumenti”, meklētāja logā ievadot plānošanas dokumenta nosaukumu un izvēloties “Iesniegt priekšlikumu”, vai pa pastu vai elektroniski pašvaldībai. Kā arī paziņojumā norādāms, ka uzsākoties publiskai apspriešanai paziņojumu uz savu e-pastu ir iespējams saņemt reģistrējoties ģeoportāla www.geolatvija.lv paziņojumu saņemšanai par detālplānojuma izstrādes procesa tālāko virzību.*
- 4.3. *Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:*
- *Izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;*
 - *Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.*

5. Projekta sastāvs:

5.1. Paskaidrojuma raksts.

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi, ietverot arī informāciju par Salienas teritorijas kopējās attīstības koncepcijā paredzēto teritorijas izmantošanu;
- polderu teritoriju un meliorācijas sistēmas raksturojums, tai skaitā atbilstība meliorācijas kadastra informācijai;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu;
- pretplūdu pasākumu risinājums (ja tāds nepieciešams);
- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai;
- risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi un pasākumus piekļuves nodrošināšanai;
- transporta sistēmas analīze un risinājumi;
- teritorijas labiekārtojuma risinājumi un tā apsaimniekošana (ja paredzēts);
- publiskās apbūves teritoriju risinājumi, pakalpojumu nodrošinājums;
- nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta);

- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- publiskās ārtelpas teritorijas;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili;
- lietusūdeņu novadīšanas risinājumi;
- ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- meliorācijas sistēmas pārkārtošanas plāns (ja attiecināms)
- adresācijas priekšlikumi;
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas.

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:

Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:

- prasības ielu un piebrauktuviņu izbūvei;
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi;
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam
- prasības būvju izvietojumam, funkcionāli nepieciešamajām platībām un saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, ja tiek paredzēti papildizmantošanas veidi vai vairāku dzīvojamo ēku izvietošana vienā zemes vienībā.

5.4. Detālplānojuma realizācijas kārtība.

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- Teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbi un to secība, meliorācijas pārbūves reģistrācija meliorācijas kadastra sistēmā;
- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība;
- *nosacījumi detālplānojuma teritorijas savienojuma izbūvei ar Rīgas ielu;*
- labiekārtotās ārtelpas teritorijas izveides un apsaimniekošanas nosacījumi;
- plānotās publiskās apbūves (pakalpojumi, pirmskolas izglītība u.c.) īstenošanas kārtība;
- ūdensapgādes un kanalizācijas izbūves nosacījumi saistīti ar kopējās novada centralizētās sistēmas jaudu nodrošinājumu;
- pašvaldības nozīmes veloceļa un/ vai gājēju ceļa, kas plānots uz Babītes poldera aizsargdambja īstenošais un apsaimniekotājs ir Pašvaldība. Papildus norādīt teritorijas izmantošanas un apsaimniekošanas nosacījumus, ja Pašvaldība plāno gājēju un velo savienojumu starp Piņķiem un Vīķuļiem organizē, neskarot detālplānojuma teritoriju.
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras finansētājs un apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz teritorijas inženiertehniskā sagatavošana un ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, ūdensapgāde, sadzīves kanalizācija) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- *Jāparedz Detālplānojuma teritorijas savienojuma izbūve ar Rīgas ielu, tikai pie nosacījuma, ja vienlaikus tiek nodrošināta arī Rūpnieku ielas pārbūve;*
- līdz daudzdzīvokļu māju nodošanai ekspluatācijā ielas jāizbūvē ar cieto segumu
- atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma un citu saistīto normatīvo aktu prasībām, norādāmi pienākumi un atbildība ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai Detālplānojuma teritorijā, ja tiek veidotas centralizētās ūdenssaimniecības sistēmas, kuru darbība nodrošina tikai (primāri) detālplānojuma teritorijas apkalpošanu.
- jānosaka nosacījumi, kas izpildāmi, lai ielas un vai publiskās ārtelpas teritorijas varētu tikt atsavinātas pašvaldības īpašumā.

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.

- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, ietverot lēmumu pielikumus, darba uzdevums;
- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, nosacījumi pielikumā;
- biotopu izpētes atzinumi (ja attiecināms);
- *ielas pievienojuma Rīgas ielai izvērtējums;*
- ziņojums par institūciju atzinumiem un tajā ietverto iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, institūciju atzinumi;
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;

- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli.
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- zemesgrāmatas apliecība, zemes robežu plāns,
- līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei;
- servitūta līgumi (ja tādi ir).

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

- 6.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
- 6.2. jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:
 - Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - Veselības inspekcija;
 - Akciju sabiedrība „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
 - SIA „Tet”;
 - Akciju sabiedrība „Gaso”;
 - SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
 - VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
 - Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”.

7. Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.13.punkta prasība)
Iesniedzams elektroniski: teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv).
Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
Izdruka, ietverot visas sadaļas un pielikumus (1 eksemplārs): - datorizdrukā uz A4formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), sašūts, visas lapas sanumurētas; - visos projekta sējumos uz projekta vāka, Paskaidrojuma rakstā, Apbūves noteikumos, Grafiskās daļas plānos, un Detālplānojuma realizācijas kārtībā jābūt izstrādātāja un zemes gabala īpašnieka parakstam; - ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; - Grafiskā daļa: - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu;

- mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību;
- funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Babītes novada (šobrīd Babītes un Salas pagasta) teritorijas plānojumam;
- jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;
- rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
- zemes ierīcības darbu plāns, ko parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona;
- to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.

elektroniskā formātā, nosūtot uz e-pastu:

- Paskaidrojuma raksts, Apbūves noteikumi, Detālplānojuma realizācijas kārtība, pielikumi un Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc* formātā un *pdf formātā;
- Grafiskā daļa - vektordatu formā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf.

Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

- Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai,
5. pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada pašvaldībā iesniedzams 1 pilns eksemplārs, iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs, kurā ietverts:
- Detālplānojuma apstiprinātā redakcija;
 - Domes lēmums par detālplānojuma apstiprināšanu;
 - Administratīvā līguma kopija;
 - Publikācija oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;
 - Detālplānojuma projekts elektroniskā formātā *nosūtot uz e-pastu* (attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf. formātā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā).
 - visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formā.
 - Detālplānojuma ierosinātajam iesniedzama apstiprinātā detālplānojuma redakcija, pārskats un pievienojamie dokumenti, tādā pašā sastāvā, izņemot sarakstes oriģināldokumentus, par eksemplāru skaitu un formātu vienojoties ar ierosinātāju.

8. Izstrādes termiņi.

- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns novada teritorijas plānojums vai veikti esošā teritorijas plānojuma grozījumi, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apspriešanai.
- Darba uzdevums ir atceļams, ja stājušies spēkā novada teritorijas plānojuma grozījumi vai jauns teritorijas plānojums, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar detālplānojumā paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu.

Sagatavoja:

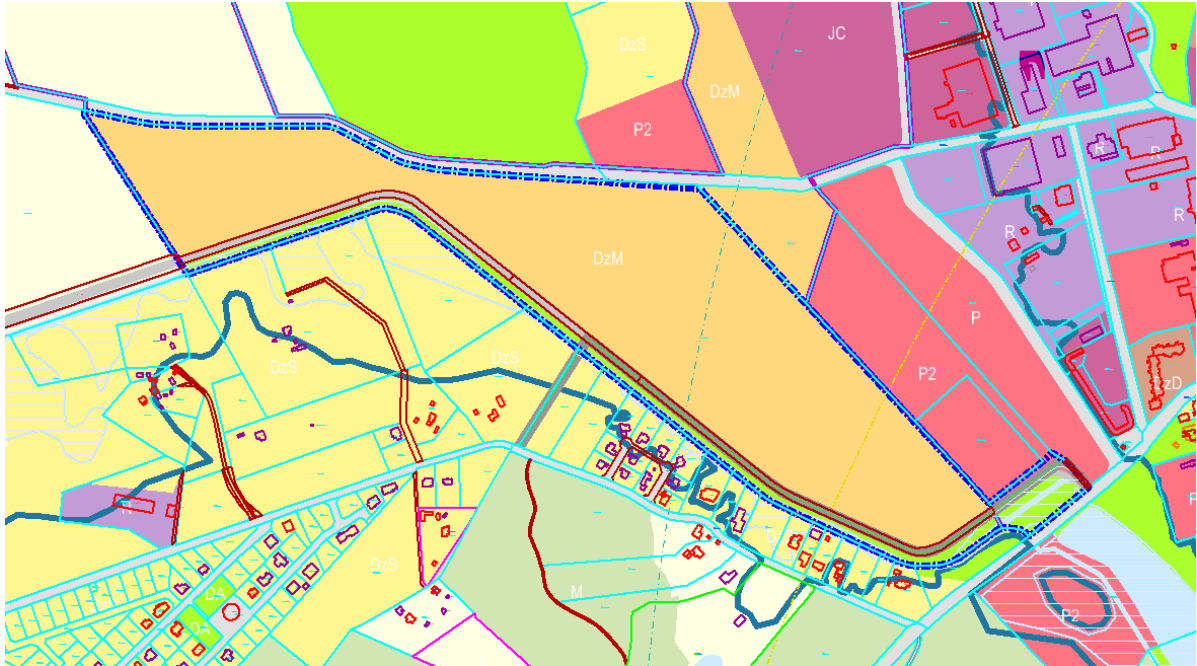
Attīstības un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotāja

S.Buraka

Detālplānojuma teritorija

nekustamā īpašuma „Upesloki” (kadastra Nr.8048 008 0062) Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0685 un nekustamā īpašuma “Piņķu ciems 4” (kadastra Nr. 8048 003 0168) Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, zemes vienības Rīgas iela 2C, kadastra apzīmējums 8048 003 1784, daļas teritorija, ar kopplatību 34,3808 ha

izkopējums no Babītes pagasta teritorijas plānojuma



Apzīmējumi:



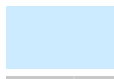
detālplānojuma robeža



Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)



Dabas un apstādījumu teritorija (DA)



Ūdeņu teritorija (Ū)



Tehniskās apbūves teritorija (TA)



Projektētais velo un gājēju ceļš, arī servitūta ceļš





MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.51

Par Mārupes pagasta padomes 2005. gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Spulgas”, “Zemturi” detāls plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Mazā Zemturu iela 14 (kadastra Nr.8076 007 2008), Mārupē, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma) Mazā Zemturu iela 14 – K3, Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieces L.L., iesniegumus (reģistrēti Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 30.aprīlī ar Nr.1/2.1-2/572 un 2025.gada 26.jūnijā ar Nr.1/2.1-2/671), kuros lūgts atcelt īpašuma teritorijā spēkā esošo detālplānojumu, konstatē:

1. Ar Mārupes pagasta padomes 2005.gada 20.aprīļa lēmumu apstiprināts detālplānojums un izdoti saistošie noteikumi Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Spulgas”, “Zemturi” detāls plānojums” (turpmāk – Detālplānojums).
2. Detālplānojums ir spēkā un attiecas uz nekustamā īpašuma Mazā Zemturu iela 14 (kadastra Nr.8076 007 2008), Mārupē, Mārupes novadā, teritoriju (turpmāk – Nekustamais īpašums).
3. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000203941, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2008 ar kopējo platību 0,1212 ha. Uz zemes vienības reģistrēta dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 80760072008001, kura sadalīta deviņos dzīvokļu īpašumos un nodalītas trīs neapdzīvojamo telpu grupas - K1, K2 un K3. Saskaņā ar nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem, telpu grupām reģistrēts lietošanas veids Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupas (kods 1230).
4. Nekustamais īpašums ar adresi Mazā Zemturu iela 14 – K3, Mārupē, Mārupes novadā, reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000203941 K3, īpašniece L.L. Īpašuma sastāvā reģistrēta neapdzīvojamā telpa Nr.K3, kuras lietošanas veids ir Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupas (kods 1230). Saskaņā ar īpašnieces 2025.gada 30.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.1/2.1-2/572), plānots esošo komercplatību izmantot fizioterapeita – osteopāta prakses vajadzībām. Telpu grupas lietošanas veida atbilstoši nodomātajai izmantošanai nav pieļaujama, jo Detālplānojumā ārstniecības iestāde nav noteikta kā atļautā izmantošana.
5. Spēkā esošā Detālplānojuma risinājums paredz teritorijas atļauto izmantošanu: mazstāvu daudzdzīvokļu māja, rindu māja, savrupmāja (ģimenes dzīvojamā māja),

izglītības iestādes, individuālais darbs, apkalpes objekti, garāžas vai tirdzniecības objekti, paredzot maksimālo apbūves augstumu 4 stāvi, maksimālo apbūves blīvumu 40%, bet minimālo brīvo teritoriju 50%. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam (apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”), noteikto funkcionālo zonējumu, īpašums Mazā Zemturū iela 14, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760072008, atrodas Daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD), kur ietvertā teritorijas atļautā izmantošana pēc būtības nav pretrunā ar Detālplānojumā noteikto, tai skaitā maksimālais apbūves augstums abos gadījumos ir 4 stāvi, taču atšķiras maksimālais apbūves blīvums (50%) un minimālā brīvā teritorija (30%), kā arī papildus pieļaujama tūrisma un atpūtas iestāžu, veselības aizsardzības iestāžu, sociālās aprūpes, sporta un kultūras iestāžu apbūve. Daļā, kas noteikta Mazās Zemturū ielas sarkanajās līnijās, noteikts funkcionālais zonējums Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).

6. Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036. gadam 1. redakcijas (turpmāk – TP projekts) Paskaidrojuma raksta 2.pielikumā ietvertajā detālplānojumā izvērtējumā atzīts, ka Detālplānojums ir “Atceļams ar lēmumu par TP apstiprināšanu”, tai skaitā tādēļ, ka tas pēc būtības uzskatāms par īstenotu – veikta teritorijas sadale un veikta apbūve lielākajā daļā īpašumu (izņemot 6 no kopumā 26 īpašumiem), izbūvētas inženierkomunikācijas, ielas izbūvētas ar asfalta segumu, bet bez ietves un apgaismojuma. Izbūvētā Mazā Zemturū iela nav izdalīta atsevišķā zemes vienībā un tā nav Pašvaldības īpašumā, kā arī tai nav piešķirts Pašvaldības nozīmes ielas statuss.
7. Atceļot Detālplānojumu atsevišķā procedūrā, tā teritorijā būtu piemērojami šobrīd spēkā esošā Teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam nosacījumi, līdz ar to izmaiņas, par ko veikta TP projekta 1.redakcijas publiskā apspriešana, nav identiska situācijai, kāda veidotos šobrīd atceļot detālplānojumu, tādēļ nepieciešams noskaidrot Detālplānojuma teritorijas īpašnieku viedokli. Ievērojot teritorijas platību un apbūves veidu (26 īpašumi, no kuriem lielākā daļa ir daudzdzīvokļu māju apbūve), konkrētajā situācijā noskaidrots tieši nekustamā īpašuma Mazā Zemturū iela 14, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760072008, īpašnieku viedoklis par Detālplānojuma atcelšanu šī īpašuma teritorijā, paredzot Detālplānojumu kopumā atcelt vienlaikus ar Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036. gadam apstiprināšanu. Nekustamā īpašuma kopīpašnieku saskaņojumi par Detālplānojuma atcelšanu daļā par Nekustamo īpašumu un piekrišana telpu grupas lietošanas veida maiņai pašvaldībā iesniegti ar 2025. gada 26.jūnija iesniegumu Nr.1/2.1-2/671.
8. Nekustamā īpašuma teritorijā papildus ir spēkā ar Mārupes novada domes 2017.gada 30.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.24/2017 “Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināts lokālplānojums (turpmāk – Lokālplānojums), ar kuru Detālplānojuma teritorijā ir spēkā lokālplānojumā noteiktās sarkanās līnijas Mazajai Zemturū ielai.
9. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi Nr.628) 5.5.nodaļa paredz kārtību detālplānojumu izvērtēšanai, tai skaitā 131.²⁵. punktā paredzēts, ka “[...] *ņem vērā detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vai tā saistību pārņēmēja, vai detālplānojuma*

teritorijas zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegums par detālplānojuma atcelšanu". Noteikumu Nr.628 131.³punkts nosaka, ka pēc detālplānojuma izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.

10. Mārupes pagasta saimniecību "Spulgas" un "Zemturi" detālplānojums ir ticis apstiprināts kā saistošie noteikumi, tādēļ tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušu pilnībā vai detālplānojuma daļā var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 131.³punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par Mārupes pagasta padomes 2005. gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Spulgas”, “Zemturi” detāls plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Mazā Zemturī iela 14 (kadastra Nr.8076 007 2008), Mārupē, Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:***

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 24/2025 “Par Mārupes pagasta padomes 2005. gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Spulgas”, “Zemturi” detāls plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Mazā Zemturī iela 14 (kadastra Nr.8076 007 2008), Mārupē, Mārupes novadā” (pielikums).
2. Saglabāt Detālplānojuma teritorijā Mazai Zemturī ielai noteiktās sarkanās līnijas atbilstoši Lokālplānojumā noteiktajam risinājumam.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmā (TAPIS), tai skaitā, nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmu (TAPIS), ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekiem.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Vecākā teritorijas plānotāja D. Žīgure*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

APSTIPRINĀTI
Ar Mārupes novada pašvaldības domes
2025. gada 30.jūlija lēmumu Nr.51
(sēdes protokola Nr.3)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Mārupē

2025.gada 30.jūlijs

Nr.24/2025

Par Mārupes pagasta padomes 2005. gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Spulgas”, “Zemturi” detāls plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Mazā Zemturu iela 14 (kadastra Nr.8076 007 2008), Mārupē, Mārupes novadā

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļas 1.punktu,
44.panta pirmo daļu un 48.panta trešo daļu

1. Atzīt par spēku zaudējušiem Mārupes pagasta padomes 2005. gada 20.aprīļa saistošos noteikumus Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Spulgas”, “Zemturi” detāls plānojums” daļā par nekustamo īpašumu Mazā Zemturu iela 14 (kadastra Nr.8076 007 2008), Mārupē, Mārupes novadā.
2. Saglabāt detālplānojuma teritorijā noteiktās sarkanās līnijas Mazajai Zemturu ielai atbilstoši ar Mārupes novada domes 2017. gada 30. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017 "Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" apstiprinātā Lokālplānojuma risinājumam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.52

Par grozījumiem nekustamā īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr. 80760120120), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr. 80760120120), Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads, īpašnieku SIA „Valdlauču īpašumi”, A.Z., Ģ.K. un E.V. (kas vienlaikus pārstāv arī A.K. mantojuma masu) 2025.gada 18.jūnija iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.1/2.1-2/652), kurā lūgts pagarināt atsevišķu administratīvajā līgumā par nekustamā īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr.80760120120) detālplānojuma īstenošanu noteikto uzdevumu izpildes termiņus, konstatē:

1. Nekustamā īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr. 80760120120), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novads (turpmāk – īpašums “Kampas 1”) detālplānojums (turpmāk - Detālplānojums), apstiprināts ar Mārupes novada domes 2015.gada 25.novembra lēmumu Nr.6 (sēdes prot.Nr.19) „Par nekustamā īpašuma “Kampas-1” (kadastra Nr. 80760120120), Vētras, Mārupes novads, detālplānojuma projekta apstiprināšanu”.

2. Detālplānojums paredz īpašuma sadali 26 zemes vienībās, kur 20 zemes vienībās ir veidojama savrupmāju (vienas vai divu ģimeņu māju) apbūve, 1 zemes vienībā ir veidojama publiska labiekārtota ārtelpa, bet 5 zemes vienības ir nodalāmas kā transporta infrastruktūras teritorijas.

3. Par Detālplānojuma īstenošanu 2015.gada 17.decembrī starp Mārupes novada domi un īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr. 80760120120) tā brīža īpašniekiem noslēgts Administratīvais līgums Nr.17/2015 *“Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kampas-1” (kad. Nr.80760120120), Vētras, Mārupes novads, īstenošanas kārtību”* (turpmāk – Administratīvais līgums), kas sākotnēji paredzēja Detālplānojuma īstenošanu pa kārtām, tai skaitā:

- izdalīt un nodot pašvaldībai zemes vienību Nr.25 trīs gadu laikā no līguma parakstīšanas (Līguma 5.1.1 punkts),
- veikt ielu un inženierkomunikāciju projektēšanu vismaz pirmās izbūves kārtas ietvaros līdz 2020.gada 31.decembrim (Līguma 5.1.2 punkts),
- izbūvēt galvenās inženierkomunikācijas un ielas ar šķembu segumu vismaz pirmās izbūves kārtas ietvaros līdz 2025.gada 31.decembrim (Līguma 5.1.3 punkts);
- nodrošināt publiskās ārtelpas labiekārtojuma izveidi zemes vienībā Nr.26 līdz 2025.gada 31.decembrim (Līguma 5.1.4 punkts);

4. Ar Mārupes novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.16 (sēdes prot.Nr.5) tika atļauts precizēt apstiprinātā Detālplānojuma īstenošanas termiņus, nosakot, ka zemes vienības Nr.25 izdalīšanu un nodošanu pašvaldībai, kā arī ielu un inženierkomunikāciju

tehnisko projektu izstrādi vismaz pirmās izbūves kārtas ietvaros, Detālplānojuma īstenotāji nodrošina līdz 2022.gada 31.martam.

5. Uz iesnieguma izskatīšanas brīdi Detālplānojuma īstenošanas ietvaros ir izdalīta projektētā zemes vienība Nr.25, kas ir Pašvaldības ceļa *C-11 Lagatas-Muižnieki-Mežmaļi* daļa ielas sarkano līniju robežās. Izveidotā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80760120992 (0,1279 ha platībā) uz 2022.gada 31.oktobra dāvinājuma līguma pamata pievienota Pašvaldības īpašumam *C-11 Lagatas-Muižnieki-Mežmaļi* (kadastra Nr.80760120145). Detālplānojuma teritorijas izbūve līdz šim nav uzsākta.

6. 2025.gada 18.jūnijā Pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma „Kampas 1”, kadastra Nr.80760120120) īpašnieku iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.1/2.1-2/652), kurā lūgts pagarināt Administratīvā līguma 5.1.2, 5.1.3 un 5.1.4. punktus noteikto nosacījumu izpildes termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim. Minētais termiņa pagarinājums tādējādi attiektos uz teritorijas izbūves pirmās kārtas ielu un inženierkomunikāciju projektēšanu un izbūvi un labiekārtotās ārtelpas izveidi.

7. Nekustamais īpašums „Kampas 1” (kadastra Nr.80760120120), Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000113537. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760120993, kuras platība ir 5,6784 ha. Īpašuma „Kampas 1” īpašnieki ir SIA „Valdlauču īpašumi”, reģistrācijas Nr.40003670560 (1/2 domājamā daļa), A. Z. (3/100 domājamās daļas), Ģ. K. (18/100 domājamās daļas), E. V. (14/100 domājamās daļas) un mirušā Agra Kļaviņa mantojuma masa (3/20 domājamās daļas), ko uz Cēsu novada bāriņtiesas 2023.gada 26.jūlija lēmuma Nr.1.3./132-2023 (lieta Nr.8.5./8-2023) pamata pārstāv mantojuma aizgādne E. V..

8. Administratīvā līguma 1.7.punktā kā “Detālplānojuma īstenotāji” definēti visi īpašuma “Kampas 1” kopīpašnieki, kuri kopš Detālplānojuma apstiprināšanas daļēji mainījušies:

- uz 2018.gada 8.februāra nekustamā īpašuma pirkuma pārdevuma līguma pamata īpašumtiesības uz 14/100 domājamām daļām ieguvusi E. V.;
- uz 2024.gada 1.jūlija nekustamā īpašuma dāvinājuma līguma pamata īpašumtiesības uz 18/100 domājamām daļām beigušās I. B., un tās ieguvīs Ģ. K.;
- kopīpašnieks Agris Kļaviņš miris 2023. gada 15. jūnijā, kuru šobrīd uz Cēsu novada bāriņtiesas 2023.gada 26.jūlija lēmuma pamata pārstāv mantojuma aizgādne E. V..

Administratīvā līguma 7.4. punkts paredz, ka Līgums ir pārjaunojams ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietvertā nekustamo īpašumu Līguma darbības laikā, kā arī paredz, ka, ja Līgums netiek pārjaunots, Detālplānojumu nav atļauts turpināt īstenot un Pašvaldība izskata jautājumu par tā atzīšanu par spēku zaudējušu. Papildus, Līguma 4.1.5.punkts paredz pašvaldības pienākumu noslēgt pārjaunojuma līgumu ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietverto Nekustamo īpašumu Līguma darbības laikā. Pārjaunojuma līgums par detālplānojuma īstenošanu ar jaunajiem īpašniekiem līdz šim nav noslēgts.

9. Izvērtējot Detālplānojuma teritorijas īpašnieku lūgumu un Administratīvā līguma nosacījumus, tai skaitā apstākli, ka iesniegumu par Detālplānojuma īstenošanas termiņu pagarināšanu parakstījuši visi īpašuma “Kampas 1” kopīpašnieki (vai mantojuma aizgādne), Pašvaldība nekonstatē tādu apstākļu, kas būtu par pamatu, lai atzīstot to par spēku zaudējušu liegtu Detālplānojuma īstenošanas turpināšanu. Vienlaikus, lai nodrošinātu turpmāku Detālplānojuma realizāciju, ir nepieciešams veikt grozījumus Administratīvajā līgumā, slēdzot rakstisku vienošanos. Atbilstoši Administratīvā līguma 5.8 punktam, Līguma teksts var tikt mainīts un papildināts, līdzīgiem savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Detālplānojuma teritorijas īpašnieku iesniegumu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu, 2015.gada 17.decembra Administratīvā līguma Nr.17/2015 5.8. un 7.4.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 23.jūlija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par grozījumiem nekustamā īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr. 80760120120), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Atļaut precizēt ar Mārupes novada domes 2015.gada 25.novembra lēmumu Nr.6 (sēdes protokols Nr.19) „Par nekustamā īpašuma “Kampas-1” (kadastra Nr. 80760120120), Vētrās, Mārupes novads, detālplānojuma projekta apstiprināšanu” apstiprinātā detālplānojuma īstenošanas kārtību, paredzot sekojošus grozījumus pēc būtības:
 - 1.1. pagarināt ielu un inženierkomunikāciju tehnisko projektu izstrādes un izbūves vismaz pirmās izbūves kārtas ietvaros, kā arī publiskās ārtelpas labiekārtojuma izveides zemes vienībā Nr.26, termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim;
 - 1.2. pārjaunojot Administratīvo līgumu ar personām, kas ieguvušas īpašuma tiesības.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar detālplānojuma īstenošanai vienošanos par grozījumiem Administratīvajā līgumā Nr.17/2015 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam Nr.17/2015 par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekiem.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Vecākā teritorijas plānotāja D. Žigure*

**Vienošanās Nr. _____
pie 2015.gada 17.decembra Administratīvā līguma Nr.17/2015 “Par detālplānojuma
nekustamajam īpašumam “Kampas 1” (kadastra Nr.80760120120), Vētras, Mārupes novads,
īstenošanas kārtību”**

Mārupē,

*Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

nekustamā īpašuma „Kampas 1” (kadastra Nr.80760120120), Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads, īpašnieki **SIA „Valdlauču īpašumi”**, reģistrācijas Nr.40003670560, **A.Z.**, personas kods _____, **Ģ.K.**, personas kods _____, **E.V.**, personas kods _____, un mirušā Agra Kļaviņa, personas kods _____, mantojuma masa, ko uz Cēsu novada bāriņtiesas 2023.gada 26.jūlija lēmuma Nr.1.3./132-2023 (lieta Nr.8.5./8-2023) pamata pārstāv mantojuma aizgādne E.V., (turpmāk saukti – **Detālplānojuma īstenotāji**), no otras puses, turpmāk tekstā abi kopā saukti Puses, atsevišķi - Puse,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu, 2015.gada 17.decembra Administratīvā līguma Nr.17/2015 (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp Pašvaldību un Detālplānojuma īstenotājiem, 5.8. un 7.4.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 30.jūlija lēmumu Nr.__(protokols Nr.__), Puses noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – Vienošanas):

1. Puses vienojas par šādiem grozījumiem detālplānojuma īstenošanas kārtībā:

- 1.1. izteikt Līguma 1.7. punktu šādā redakcijā:
„1.7. „*Detālplānojuma īstenotāji*” – Detālplānojuma teritorijā ietvertu nekustamo īpašumu īpašnieki: SIA „Valdlauču īpašumi”, A. Z., Ģ. K., E. V. un mirušā Agra Kļaviņa mantojuma aizgādne E. V.”;
- 1.2. izteikt Līguma 5.1.2. punktu šādā redakcijā:
„5.1.2. veic ielu un inženierkomunikāciju tehnisko projektu izstrādi vismaz pirmās izbūves kārtas ietvaros līdz 2026.gada 31.decembrim;”;
- 1.3. izteikt Līguma 5.1.3. punktu šādā redakcijā:
„5.1.3. izbūvē galvenās inženierkomunikācijas un ielas ar grants vai šķembu segumu vismaz pirmās izbūves kārtas ietvaros līdz 2026.gada 31.decembrim;”;
- 1.4. izteikt Līguma 5.1.4. punktu šādā redakcijā:
„5.1.4. nodrošina gājēju celiņu un publiskās ārtelpas zemes vienībā Nr.26 labiekārtojuma izveidi līdz 2026.gada 31.decembrim.”

2. E. V. un Ģ. K. atzīst 2015.gada 17.decembra Administratīvā līguma Nr.17/2015 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kampas-1" (kadastra Nr.80760120120), Vētras, Mārupes novads, īstenošanas kārtību" nosacījumus kopā ar šo vienošanos par saistošu un apņemas to izpildīt Detālplānojuma īstenošanai pielīgtajā apmērā un kārtībā.
3. Visi pārējie Līguma noteikumi un nosacījumi, kas netiek grozīti saskaņā ar šo vienošanos, paliek spēkā Līgumā ietvertajā redakcijā.
4. Vienošanās, kura ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, stājas spēkā ar tās parakstīšanas brīdi.
5. Vienošanās ir izstrādāta un noformēta uz 2 (divām) lapaspusēm, un tā parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās stājas spēkā no tās abpusējas parakstīšanas brīža.

Pušu rekvizīti un pilnvaroto personu paraksti:

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90000012827,
juridiskā adrese: Daugavas iela 29,
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
e-pasts: attistiba@marupe.lv

(paraksts*)

Ilze Krēmere, Izpilddirektora vietniece
attīstības un vides jautājumos

Detālplānojuma īstenošanai:

SIA „Valdlauču īpašumi”
reģistrācijas Nr.40003670560
juridiskā adrese: Dzirnavu iela 34A-27, Rīga, LV-1010
gints.melnalksnis@gmail.com

Gints Melnalksnis, valdes loceklis

A.Z.,
personas kods _____
adrese: _____

Ģ.K,
personas kods _____
adrese: _____

E.V.,
personas kods _____
adrese: _____

Agra Kļaviņa, personas kods: _____,
mantojuma masa,
adrese: _____,
kuru uz Cēsu novada bāriņtiesas 26.07.2023. lēmuma
Nr.1.3./132-2023 pamata pārstāv mantojuma aizgādne
E. V.



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.53

Par Mārupes novada pašvaldības pārstāvību Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomē

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 22.jūlijā saņemta Rīgas plānošanas reģiona vēstule Nr.7.9/2025/121/N “*Par Rīgas plānošanas reģiona Pašvaldību domju priekšsēdētāju kopsapulci un attīstības padomi*” (Mārupes novada pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta ar Nr.1/2.1-3/3110), kurā Mārupes novada pašvaldības dome aicināta lemt par kandidāta un viņa vietnieka izvirzīšanu Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomē.

Saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 17.panta otro prim daļu Plānošanas reģiona attīstības padomes pilnvaras izbeidzas ar jaunas padomes ievēlēšanu.

Reģionālās attīstības likuma 16¹. panta pirmā daļa noteic, ka plānošanas reģions savas kompetences ietvaros nodrošina reģiona attīstības plānošanu, koordināciju, pašvaldību un citu valsts pārvaldes iestāžu sadarbību.

Saskaņā ar tā paša likuma 17.pantu Plānošanas reģiona attīstības padomi ievēlē pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulce (turpmāk – Kopsapulce) no attiecīgo plānošanas reģionā ietilpstošo pašvaldību deputātiem. Plānošanas reģiona attīstības padomi jāievēl 2 mēnešu laikā no pašvaldību vēlēšanu rezultātu paziņošanas. Rīgas plānošanas reģiona vēstulē norādīts, ka Kopsapulce tiks sasaukta 2025.gada 7.augustā.

Atbilstoši Rīgas plānošanas reģiona nolikuma 13.punktam par pašvaldības attīstības padomes locekļa izvirzīšanu lemj attiecīgās pašvaldības dome, kas iesniedz Kopsapulcei pašvaldības domes lēmuma izrakstu (norakstu) par to.

Nemot vērā minēto un pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, kas noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās darba grupās, Reģionālās attīstības likuma 17. panta pirmās daļas ievaddaļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7. panta ceturtās daļas 2. punkta a) apakšpunktu un 8.¹ panta 4.¹ daļu, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Aivaru Osīti pārstāvēt Mārupes novada pašvaldību Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomē.

2. Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Aivara Osīša prombūtnes laikā pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku Andri Puidi pārstāvēt Mārupes novada pašvaldību Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomē.
3. Atļaut Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim un Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Andrim Puidem savienot amatu ar Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa amatu, ņemot vērā, ka Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka amata savienošana ar Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomes locekļa amatu pati par sevi neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt šā lēmuma norakstu Rīgas plānošanas reģionam.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija lēmumu Nr.36 “Par Mārupes novada pašvaldības domes pārstāvību Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomē” (sēdes protokols Nr.6).

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.54

Par jaunās pirmsskolas izglītības iestādes Tīrainē vadītāja iecelšanu amatā

Mārupes novada pašvaldības dome ar 2025.gada 29.janvāra lēmumu Nr.37 (sēdes protokols Nr.1) “Par atklātā konkursa nolikuma apstiprināšanu izglītības iestādes vadītāja amata pretendentu atlasei” apstiprināja atklātā konkursa nolikumu (turpmāk – Nolikums).

Pamatojoties uz Nolikuma 12.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis ar 2025.gada 7.jūlija rīkojumu Nr. 1/2.1-13/141 “Par konkursa komisijas izveidošanu izglītības iestādes vadītāja amatam” izveidoja konkursa komisiju.

Konkursa komisija 2025.gada 24.jūlija sēdē (sēdes protokols Nr. 3) pieņēma lēmumu virzīt iecelšanai jaunās pirmsskolas izglītības iestādes Tīrainē vadītāja amatā **Ilzi Celmu**, personas kods [...], kura kopvērtējumā ieguva vislielāko punktu skaitu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iecelt **Ilzi Celmu**, personas kods [...], jaunās pirmsskolas izglītības iestādes Tīrainē vadītājas amatā ar 2025.gada 11.augustu.
2. Pašvaldības izpilddirektorei Agnesei Jankunai noslēgt darba līgumu ar Ilzi Celmu, personas kods [...], par jaunās pirmsskolas izglītības iestādes Tīrainē vadītāja amata pienākumu pildīšanu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas
Personāla speciāliste L. Jefremova*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.55

Par nekustamā īpašuma pārņemšanu Pašvaldības īpašumā

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Mārupes novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) konstatēja, ka:

- 1) A. Nerošcinam, personas kods 191155-10909, piederēja nekustamais īpašums Skultes ielā 10A-16, Skulte, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 900 1250.
- 2) A. Neroščins 2022.gada 23.oktobrī ir miris.
- 3) Pašvaldība pieteica kreditora prasījumu un 2024.gada 15.martā saņēma zvērinātas notāres L. Damanes aktu par mantojuma lietas izbeigšanu, ar kuru A. Nerošcinam piederošā manta atzīta par bezmantinieku mantu un minētā informācija nosūtīta zvērinātai tiesu izpildītājai S. Paeglei.
- 4) Pašvaldība 2025.gada 3.jūnijā saņēma zvērinātas tiesu izpildītājas S. Paegles sniegtu informāciju, ka, ja zeme zem nekustamā īpašuma Skultes iela 10A-16, Skulte, Mārupes novads, nepieder Pašvaldībai, nekustamais īpašums ir nododams Finanšu ministrijai.
- 5) Pašvaldība 2025.gada 19.jūnijā lūdza Finanšu ministriju izvērtēt iespēju par bezmantinieku mantu atzīto nekustamo īpašumu Skultes iela 10A-16, Skulte, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 900 1250, nodot Pašvaldībai pašvaldības funkcijas īstenošanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem mājokļa jautājumu risināšanā.
- 6) Pašvaldībā 2025.gada 8.jūlijā saņemta VAS “Valsts nekustamie īpašumi” informācija, kurā VAS “Valsts nekustamie īpašumi” aicina zvērinātu tiesu izpildītāju Sandru Paegli nodot Pašvaldībai nekustamo īpašumu Skultes ielā 10A-16, Skultē, Mārupes novadā.
- 7) Nekustamā īpašuma Skultes iela 10A-16, Skulte, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 900 1250, fiskālā kadastrālā vērtība ir 7405.00 EUR, bet universālā kadastrālā vērtība ir 24140.00 EUR.
- 8) Pašvaldībai nav informācijas par nekustamā īpašuma stāvokli dabā.
- 9) Nekustamā īpašuma nodokļa parāds 2025.gada 25.jūlijā ir 25.81 EUR (divdesmit pieci euro un 81 cents).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta piekto daļu, pašvaldībai piekrīt dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416. pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930. pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, Pašvaldībai ir pienākums sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu Pašvaldība veic piekrītošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš attiecīgās pašvaldības. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirm daļas 2.punktu nodokļu parādi dzēšami nodokļu maksātājiem [...] ja fiziskā persona mirusi [...].

Ņemot vērā minēto, Pašvaldība konstatēja, ka nekustamais īpašums Skultes iela 10A-16, Skulte, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 900 1250, atzīts par bezmantinieku mantu, kura ir piekrītīga valstij. Pašvaldībai dzīvojamā fonda veidošanai un palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem mājokļa jautājumu risināšanai ir nepieciešami nekustamie īpašumi. Ņemot vērā to, ka VAS “Valsts nekustamie īpašumi” piekrīt minētā nekustamā īpašuma nodošanai Pašvaldībai, secinu, ka ir pamats pārņemt Pašvaldības īpašumā un iekļaut Pašvaldības bilanci nekustamo īpašumu Skultes iela 10A-16, Skulte, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 900 1250. Ņemot vērā, ka Pašvaldība ir nekustamā īpašuma pārņēmēja, atzīstu, ka ir pamats dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu Aleksandram Nerošcinam.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 73.panta ceturto daļu, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Andris Puide, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Vīķis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pārņemt Mārupes novada pašvaldības īpašumā un iekļaut Mārupes novada pašvaldības bilanci nekustamo īpašumu Skultes iela 10A-16, Skulte, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 900 1250, par universālo kadastrālo vērtību 24140.00 EUR.
2. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu A. Nerošcinam.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt informāciju par nodokļa parāda dzēšanu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
4. Uzdot lēmuma izpildi Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai.
5. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu elektroniski nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai S. Paeglei.
6. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības izpilddirektore Agnese Jankuna.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

*Sagatavoja Juridiskās nodaļas
vecākā juriste Dace Vilaka-Kraukle*



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr. 3 PIELIKUMS

2025. gada 30.jūlijs

LĒMUMS Nr.56

Par nekustamā īpašuma Upes iela 4, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr. 8048 010 0160) iegūšanu īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja Upes iela 4, Biedrība, reģ. Nr. 40008330400 (turpmāk – Iesniedzēja), 2025.gada 24.jūlija iesniegumu (Pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/3137), kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 2276/72880 domājamām daļām no nekustamā īpašuma Upes ielā 4, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 010 0160 (turpmāk – Nekustamais īpašums) un konstatēja, ka:

1. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0160 - 0,1356 ha platībā (turpmāk - Zemes vienība) un viesu māja. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000299178.
2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1“Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti Zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).
3. Iesniedzējs 2025.gada 24.maijā noslēdza Dāvinājuma līgumu par Nekustamā īpašuma iegādi 2276/72880 domājamās daļas iegādi un vēlas īpašuma tiesības nostiprināt zemesgrāmatā uz sava vārda.
4. Upes iela 4, Biedrība, sastāvā ir Latvijas Republikas pilsonē A. R..

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk – Likums) 28. panta pirmās daļas 7.punktu, zemi var iegūt īpašumā Latvijas Republikas Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrētas biedrības un nodibinājumi, kuru darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā, ir ne mazāks kā trīs gadi, kuru darbības mērķis ir saistīts ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un kuras iegādājas zemi šo mērķu īstenošanai.

Savukārt tā paša Likuma 28. panta ceturtā daļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29. pantā noteiktos ierobežojumus un 30. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar tā paša Likuma 29. panta otro daļu šā likuma 28. panta ceturtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;
- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;

4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;

5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;

6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša Likuma 30. panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;

2) novada dome izskata iesniegumu;

3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu augstāk minēto un pie apstākļiem, ka Upes iela 4, Biedrība neatbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta pirmās daļas 7.punkta prasībām un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. un 30.pantu, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Aivars Osītis, Ira Dūduma, Andrejs Ence, Renārs Freibergs, Edgars Jākobsons, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs, Jānis Lagzdkalns, Rodrigo Laviņš, Arnis Priediņš, Kristaps Purviņš, Guntars Reika, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Zigmunds Viķis*), „pret” nav, „atturas” nav, *Andrim Puidem* balsojumā **nepiedaloties, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt Upes iela 4, Biedrība, reģ. Nr. 40008330400, izziņu par nekustamā īpašuma Upes ielā 4, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 010 0160, 2276/72880 dom.daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Aivars Osītis

IZZĪŅA
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ

Ieguvējs	Upes iela 4, Biedrība, reģ. Nr. 40008330400
Nekustamais īpašums	Upes iela 4, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8048 010 0160 (2276/72880 domājamās daļas)
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0160, 0,1356 ha platībā un viesu māja ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0160 001
Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0160 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kas ir paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūvei, t.sk. tūrismu un atpūtas iestāžu apbūvei.
Piekrišana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu