



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025. gada 17.septembris

Nr. 4

Komitejas sēde sasaukta plkst. 14.00, atklāta plkst.14.00

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29;
Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

[\(14\) Mārupes novada pašvaldības domes komiteju sēdes \(17.09.2025.\) - YouTube](#)

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Komitejas sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Arnis Priediņš;

Komitejas sēdē piedalās deputāti: Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs;

Sēdē nepiedalās:

Edgars Jākobsons – prombūtne, attaisnojošs iemesls,

Andris Puide – prombūtne, attaisnojošs iemesls;

Komitejas sēdē piedalās deputāti, kas nav Attīstības un vides jautājumu komitejas sastāvā:

Guntis Ruskis, Guntars Reika, Uģis Šteinbergs, Renārs Freibergs, attālināti pieslēdzies MS Teams Edgars Jansons;

Sēdē piedalās:

Izpilddirektore Agnese Jankuna,

Attīstības un plānošanas pārvaldes Vecākais teritorijas plānotājs Dace Žīgure,

Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja p.i. Uldis Bārdulis,

Pašvaldības īpašumu pārvaldes Ceļu inženieris Dainis Zauers,

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Lauma Erdmane,

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Svetlana Buraka,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas p.i. Sarmīte Ozoliņa,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste Kitija Eglīte;

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne;

Kvorumā trūkuma dēļ Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdei tiek izsludināts pārtraukums līdz plkst.14.30;

Komitejas sēde atsākas plkst.14.30;

Darba kārtība:

1. Par Mārupes novada Tūrisma un kultūrvides konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu.
2. Par saistošo noteikumu "Mārupes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi" apstiprināšanu.
3. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Mārupes novada pašvaldības domes 30.07.2025 lēmumā Nr. 32 (sēdes protokola Nr.3).
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Bišukoki", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0057, Mārupē, Mārupes novadā.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu, un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu "Vecplavas" (kadastra Nr. 8088 007 0082) un "Pļavkrasti" (kadastra Nr. 8088 007 0087), Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8088 007 0082 un 8088 007 0087.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Baltalstes", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Sniedzes", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0076, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā.
8. Par nekustamo īpašumu Plienčiema iela 9 "Viganti" (kadastra Nr.8076 003 0487) un "Ausekliši" (kadastra Nr.8076 003 0530), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8076 003 0487 un 8076 003 0530 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.
9. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Meldriņu ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā.
10. Par nekustamā īpašuma Jūras iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, iegūšanu īpašumā.
11. Par nekustamā īpašuma Laukmales iela 7, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads, iegūšanu īpašumā.
12. Par Mārupes pagasta padomes 2008. gada 26.novembra saistošo noteikumu Nr.49 "Mārupes pagasta nekustamā īpašuma "Meistari" (zemes kadastra Nr. 8076 007 0432) detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem.
13. Par Mārupes pagasta padomes 2001. gada 9. marta saistošo noteikumu Nr. 11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plienčiema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu "Zemzari" (kadastra Nr.8076 003 0850), Mārupe, Mārupes novads.
14. Par nekustamā īpašuma "Zemzari" (kadastra Nr.8076 003 0850), zemes vienības Daibes iela 50, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2611, detālplānojuma apstiprināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma "Pogas" (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu.
16. Par Mārupes pagasta padomes 2003. gada 26.februāra saistošo noteikumu Nr. 3 Mārupes pagasta saimniecības "Zālītes" 3.zemes gabala detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem.
17. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Vismaņi" (kadastra Nr.80760030346) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.

18. Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lagūnas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760140004) teritorijā, projekta nodošanu publiskai apspriešanai.

1

Par Mārupes novada Tūrisma un kultūrvides konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Jūlija Sveženceva

Uz domes sēdi nepieciešams veikt gramatiskus precizējumus nolikuma 13.punktā

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025. gada 24. septembrī domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt Mārupes novada Tūrisma un kultūrvides konsultatīvās padomes nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 29. septembra lēmumu Nr.63 (sēdes prot.Nr.11).
3. Noteikt, ka lēmuma izpildi kontrolē Mārupes novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2

Par saistošo noteikumu “Mārupes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu

Ziņo Kitija Eglīte

Aivars Osītis no sēžu zāles izgājis, turpmākajos balsojumos par sagatavotajiem lēmumu projektiem nepiedalās;

Diskusijās piedalās Valdis Kārklīšs, Arnis Priediņš, Uģis Šteinbergs, Andrejs Kirillovs, Kitija Eglīte;

Uz domes sēdi lēmuma projekta pielikumā nepieciešami redakcionāli precizējumi;

Audiovideo ieraksts 03h:32min:42s-04h:05min:45s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andrejs Kirillovs*), **balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītim**, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Mārupes novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas

elektroniski Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai sagatavot un pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv skaidrojošu infografiku par teritorijas kopšanas prasībām.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 31.maija lēmumu Nr.3 (protokols Nr.10) "Par saistošo noteikumu Nr.16/2023 "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu Mārupes novadā" apstiprināšanu".

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3

Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Mārupes novada pašvaldības domes 30.07.2025 lēmumā Nr. 32 (sēdes protokola Nr.3)

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītīm, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:*

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 27.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Veikt tehniska rakstura labojumu, precizējot pārrakstīšanās kļūdu Lēmuma 2. punkta tabulas 8. kolonnā, rindā par zemes vienību "Roznieki", Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, izslēdzot kļūdaini norādīto atsauci uz zemes vienību Nr. 25.
2. Šis lēmums uzskatāms par neatņemamu Lēmuma daļu.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

4

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma "Bišukoki", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0057, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Aivars Osītis pievienojas komitejas sēdei, turpmākajos balsojumos par sagatavotajiem lēmumu projektiem piedalās;

Diskusijās piedalās Valdis Kārklīšs, Lauma Erdmane, Arnis Priediņš, Dace Žigure;

Audio video ieraksts 04h:07min:42s-04h:18min:06s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Sandas Kristālas (sert. Nr. AA0011), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Bišukoki”, kadastra Nr. 8076 006 0057, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 006 0057, Mārupē, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	80760060057			“Bišukoki”, Mārupe, Mārupes novads	80760060446	Nr.2	42 000 m ² – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Dzērvenes”, Mārupe, Mārupes novads	80760060445	Nr.1	10 000 m ² – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600)

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Zemes vienības Īpašniekam, zemes ierīcības projekta izstrādātājam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Deputāti Uģis Šteinbergs un Guntars Reika atstāj sēžu zāli;

pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8088 007 0082 un 8088 007 0087

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnīs Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu “Vecplavas” (kadastra Nr. 8088 007 0082) un “Pļavkrasti” (kadastra Nr. 8088 007 0087), Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8088 007 0082 un 8088 007 0087 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt un piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	80880070082			“Vecplavas”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	80880070082	“Nr.1”	0,5420 ha – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)
adreses saglabāšana	zemes vienība	80880070087	“Pļavkrasti”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	106482886	“Pļavkrasti”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	80880070087	“Nr.2”	0,5518 ha – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	ēkai	80880070087001	“Pļavkrasti”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	106482886	“Pļavkrasti”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	-	“Nr.2”	-

3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem, izstrādātajam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Baltalstes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Kļauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Ulda Gau (sert. Nr. AA0074), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Baltalstes”, kadastra Nr. 8048 004 0244, zemes vienībai “Baltalstes”, ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt, piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adresu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	80880070076	“Baltalstes”, Spilvē, Babītes pagasts, Mārupes novads	106906947	“Baltalstes”, Spilvē, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480041942	Nr.1	6,1 ha neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Senalstes”, Spilvē, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480041943	Nr.2	5,1 ha neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 3”, kadastra apzīmējums 8048 004 1944 nosaukumu “Kleistu iela”, Spilvē, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,2 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Zemes vienības Īpašniecei, zemes ierīcības projekta izstrādātājam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Sniedzes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0076, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Kļauģe

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Valdis Kārklīņš*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Tatjanas Romanovas (sert. Nr. CA0019) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sniedzes”, kadastra Nr. 8088 007 0076, zemes vienībai “Sniedzes”, ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0076, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt, piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	80880070076	“Sniedzes”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	104516698	“Sniedzes”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	80880070556	Nr.3	0,2902 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601); 1,4498 ha - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Jaunsniedzes”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads	80880070555	Nr.2	0,2700 ha- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 1”, kadastra apzīmējums 8088 007 0554 nosaukumu “Bindaru ceļš”, Varkaļi, Salas pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma

- lietošanas mērķi 0,0900 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.
 5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Zemes vienības Kopīpašniecēm, zemes ierīcības projekta izstrādātājai, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8

Par nekustamo īpašumu Plieņciema iela 9 “Vīganti” (kadastra Nr.8076 003 0487) un “Auseklīši” (kadastra Nr.8076 003 0530), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8076 003 0487 un 8076 003 0530 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Komitejas vadītājs Arnis Priediņš informē, ka sagatavoto lēmuma projektu atbalstīs, bet nepiekrīt detālplānojuma piemērošanai, kas apstiprināts ar Mārupes pagasta padomes 2001.gada 9.marta saistošajiem noteikumiem Nr.11 “Par Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālā plānojuma apstiprināšanu”.

Audiovideo ieraksts 04h:26min:49s-04h:29min:44s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu Plieņciema iela 9 “Vīganti”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 003 0487, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0487, kopējā platība 1,3850 ha, un “Auseklīši”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 003 0530, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0530, kopējā platība 0,0344 ha.
2. Apvienotajai zemes vienībai 1,4194 ha platībā saglabāt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0487	Plieņciema iela 9, Mārupe, Mārupes novads	103769010	Plieņciema iela 9, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 0487 8076 003 0530	

3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0801), 14194 m² platībā.

4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Meldriņu ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Diskusijās piedalās Valdis Kārkliņš, Arnis Priediņš, Uldis Bārdulis, Oskars Jonāns, Guntis Ruskis, Aivars Osītis, Iveta Lūka;

Deputāts Valdis Kārkliņš norāda, tka arī iepriekšējā domes sasaukumā tika runāts par to, ka ielu piegulošo īpašumu īpašniekiem ir jāatrisina radušās problēmas ar lietus ūdeņu novadīšanu un tikai tad to var nodot pašvaldības īpašumā;

*Komitejas vadītājs lūdz klātesošo deputātu balsojumu “rokas režīmā”, par Meldriņu ielas posma, saskaņā ar grafisko pielikumu, iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot B uzturēšanas klasi, atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Valdis Kārkliņš), „pret” nav, „atturas” 1 (Oskars Jonāns), balsojumā nepiedaloties Andrejam Kirillovam, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:***

Meldriņu ielas posmu, saskaņā ar grafisko pielikumu, iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot B uzturēšanas klasi.

Andrejs Kirillovs no sēžu zāles izgājis, balsojumā par Meldriņu ielas posma, saskaņā ar grafisko pielikumu, iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot B uzturēšanas klasi, nepiedalās.

Audio video ieraksts 04h:29min:50s- 04h:55min:09s

Komitejas vadītājs lūdz klātesošo deputātu balsojumu par lēmuma projektu kopumā:

*Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs), „pret” nav, „atturas” 1 (Oskars Jonāns), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:***

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Meldriņu ielas posmam (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8076 003 1303, 8076 003 1304, 8076 003 1305, 8076 003 1306, 8076 003 1705, 8076 003 0348, 8076 003 2928, 8076 003 0818, 8076 003 0856, 8076 003 1144, 8076 003 1167, 8076 003 1651 un 8076 003 0009) saskaņā ar grafisko pielikumu un iekļaut pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā, nosakot B uzturēšanas klasi (saskaņā ar Pielikumu).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Pašvaldības īpašumu pārvaldei.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10

**Par nekustamā īpašuma Jūras iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads,
iegūšanu īpašumā**

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.10
sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt L. J., dzimis [..], izziņu par nekustamā īpašuma Jūras iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 003 1731, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

11

**Par nekustamā īpašuma Laukmales iela 7, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads,
iegūšanu īpašumā**

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.11
sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt A. K., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Laukmales iela 7, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 001 0692, ½ domājamās daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

12

**Par Mārupes pagasta padomes 2008. gada 26.novembra saistošo noteikumu Nr.49
“Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Meistari” (zemes kadastra Nr. 8076-007-0432)
detālais plānojums” atzišanu par spēku zaudējušiem**

Ziņo Svetlana Buraka

Audio video ieraksts 04h:59min:23s-05h:02min:54s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārkliņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 24.septembra domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. .../2025 "Par Mārupes pagasta padomes 2008. gada 26.novembra saistošo noteikumu Nr.49 "Mārupes pagasta nekustamā īpašuma "Meistari" (zemes kadastra Nr. 8076-007-0432) detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem" (pielikums).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmā (TAPIS), tai skaitā, nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmu (TAPIS), ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

13

Par Mārupes pagasta padomes 2001. gada 9. marta saistošo noteikumu Nr. 11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamā īpašuma "Zemzari" (kadastra Nr.8076 003 0850) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2611, Daibes iela 50, Mārupe, Mārupes novads

Ziņo Dace Žīgure

Komitejas vadītājs Arnis Priediņš informē, ka sagatavoto lēmuma projektu atbalstīs, bet nepiekrīt detālplānojuma piemērošanai, kas apstiprināts ar Mārupes pagasta padomes 2001.gada 9.marta saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums".

Audiovideo ieraksts 05h:02min:55s-05h:07min:48s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 24.septembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. __/2025 "Par Mārupes pagasta padomes 2001.gada 9.marta saistošo noteikumu Nr.11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K. Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamā īpašuma "Zemzari" (kadastra Nr.8076 003 0850) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2611, Daibes iela 50, Mārupe, Mārupes novads" (*saistošie noteikumi pielikumā*).
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmā (TAPIS), tai skaitā, nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmu (TAPIS),

- ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

14

Par nekustamā īpašuma “Zemzari” (kadastra Nr.8076 003 0850) zemes vienības Daibes iela 50, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2611, detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo Dace Žīgure

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnīs Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs*) „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 24.septembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Zemzari” (kadastra Nr.8076 003 0850) zemes vienības Daibes iela 50, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2611, detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo. Hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju un saskaņoto Administratīvā līguma projektu ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_25124.
2. Noteikt, ka detālplānojums īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma “Zemzari” (kadastra Nr.8076 003 0850) zemes vienības Daibes iela 50, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2611, Īpašnieku Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”;
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam Līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
7. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajiem adresātiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Par nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 24. septembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā:

1. Pagarināt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27. septembra lēmumu Nr.57 (protokols Nr.18) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Pogas” (kadastra Nr.8076 011 0176) zemes vienības ar adresi Ozolu iela 1A, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8076 011 1743)” apstiprinātā detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/4-2023 derīguma termiņu līdz 2027.gada 27.septembrim.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu uz adresātu e-pastu un E-adresi.
3. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojuma par pieņemto lēmumu ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

16

Par Mārupes pagasta padomes 2003. gada 26.februāra saistošo noteikumu Nr. 3 Mārupes pagasta saimniecības “Zālītes” 3.zemes gabala detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnis Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīņš, Andrejs Kirillovs*) „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 24. septembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.____/2025 “Par Mārupes pagasta padomes 2003. gada 26.februāra saistošo noteikumu Nr. 3 “Mārupes pagasta saimniecības “Zālītes” 3. zemes gabala detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikums).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

17

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Vismaņi” (kadastra Nr.80760030346) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

Ziņo Dace Žigure

Komitejas vadītājs informē, ka uz komitejas sēdi ir uzaicinājis SIA “P50” pārstāvi Pēteri Senkānu;

SIA “P50” pārstāvim Pēterim Senkānam tiek dots laiks izteikt savu viedokli.

Diskusijās piedalās Arnis Priediņš, Dace Žigure, Valdis Kārklīšs, Edgars Jansons, Aivars Osītis,

Andrejs Kirillovs no sēžu zāles izgājis, balsojumā par sagatavoto lēmuma projektu nepiedalās;

Klātesošie vienojas līdz domes sēdei tikties atsevišķi un detalizētāk izrunāt darba uzdevuma neskaidros punktus;

Audio video ieraksts 05h:19min:13s-05h:54min:40s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (Arnis Priediņš, Zigmonds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs), „pret” nav, „atturas” nav, **balsojumā nepiedaloties Andrejam Kirillovam, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 24.septembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt lokālplānojuma, ar kuru tiek grozīts „Mārupes novada teritorijas plānojums 2014.-2026.gadam” nekustamā īpašuma “Vismaņi” (kadastra Nr.80760030346), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai, izstrādi.
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/9-2025 un noteikt lokālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Vismaņi” (kadastra Nr.80760030346) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032752, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, robežām, 18,5295 ha platībā.
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vecāko teritorijas plānotāju Daci Žiguri.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Vismaņi” īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.
5. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu iesnieguma iesniedzējam uz e-adresi.

18

Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lagūnas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760140004) teritorijā, projekta nodošanu publiskai apspriešanai

Ziņo Dace Žigure

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Arnīs Priediņš, Zigmunds Vīķis, Aivars Osītis, Jānis Lagzdkalns, Oskars Jonāns, Valdis Kārklīšs, Andrejs Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

Iesniegt 2025.gada 24.septembra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot iesniegto lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lagūnas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760140004) teritorijā, projektu un Vides pārskata projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienu, to organizējot vienlaikus ar Vides pārskata projekta sabiedrisko apspriešanu.
3. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumu par pieņemto lēmumu un publisko apspriešanu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
4. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu lokālplānojuma Izstrādātājam un lokālplānojuma ierosinātājam elektroniski uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.17.15.

Komitejas sēdi vadīja komitejas priekšsēdētājs:

*Arnīs Priediņš**

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre:*

*Silva Sprudzāne**

***DOKUMETS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**