



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025. gada 21. maijs

Nr. 5

Sēde sasaukta plkst. 13.00, atklāta plkst. 14.00

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētāja vietniece Dace Štrodaha.

Sēdē piedalās deputāti: Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis.

Sēdē nepiedalās:

Valdis Kārklīšs – atvaļinājums,

Jānis Lagzdkalns – pamatdarbs.

Sēdē piedalās:

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas vietniece Dace Žīgure,

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Daina Klauģe,

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Anda Sprūde, Svetlana Buraka,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja p.i. Baiba Dzene,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākie juristi Linda Liepiņa, Jānis Buza;

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne;

Darba kārtība:

1. Par Mārupes novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna aktualizācijas apstiprināšanu.
2. Par grozījumiem Attīstības un plānošanas pārvaldes nolikumā.
3. Par zemes vienību Gaujas iela 5A un 5B, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3318 un 8076 007 3319 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.

4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma "Avoti", Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 0142, sastāvā esošajām zemes vienībām.
5. Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma "Šmīderi" zemes vienībai Rožu ielā 29, ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3115, Mārupē, Mārupes novadā.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Rīgas iela 23 "Atmodas", kadastra Nr. 8048 003 0001, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1803, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Cidonijas iela 12, kadastra Nr. 8048 004 0056, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0056, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Dikļu ielā 100 "Ausekli", kadastra Nr. 8076 003 0290, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0290, Mārupē, Mārupes novadā.
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Liliju iela 108 "Mazirbes", kadastra Nr. 8076 003 0291, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0291, Mārupē, Mārupes novadā.
10. Par nekustamā īpašuma "Veisi", Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003) iegūšanu īpašumā. (A.I.) 1254/438700 d.d.
11. Par nekustamā īpašuma "Veisi", Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 012 0003) iegūšanu īpašumā. (A.I.) 2006/438700 d.d.
12. Par nekustamā īpašuma "Veisi", Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003) iegūšanu īpašumā. (A.F.) 1336/438700 d.d.
13. Par nekustamā īpašuma "Veisi", Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 012 0003) iegūšanu īpašumā. (A.F.) 1331/438700 d.d.
14. Par nekustamā īpašuma Irbeņu ielā 11, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 011 1649) iegūšanu īpašumā.
15. Par nekustamo īpašumu "Viesturi - 1" (kadastra Nr.8076 009 0001), "Upmaļi – 1", (kadastra Nr.8076 009 0021), "Upmaļi – 3" (kadastra Nr.8076 009 0023), "Upmaļgolferi" (kadastra Nr.8076 009 0039) un "Mazjāņi" (kadastra Nr. 8076 009 0076), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
16. Par nekustamā īpašuma "Jaunalekši", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80880050102), detālplānojuma apstiprināšanu.
17. Par grozījumiem nekustamo īpašumu Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 8076 011 0940), un "Dvīņi" (kadastra Nr.8076 011 0611), Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.
18. Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu.

Komitejas vadītāja lūdz klātesošos deputātus lēmuma projekta Nr. 15 "Par nekustamo īpašumu "Viesturi - 1" (kadastra Nr.8076 009 0001), "Upmaļi – 1", (kadastra Nr.8076 009 0021), "Upmaļi – 3" (kadastra Nr.8076 009 0023), "Upmaļgolferi" (kadastra Nr.8076 009 0039) un "Mazjāņi" (kadastra Nr. 8076 009 0076), Mārupes pagastā, Mārupes novadā,

detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” izskatīt kā pirmo nemainot darba kārtību, jo ieradušās personas, kas saistītas ar minēto lēmuma projektu.

Klātesošajiem deputātiem iebildumu nav, pirmais lēmuma projekts tiek izskatīts Nr.15

1

Par Mārupes novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna aktualizācijas apstiprināšanu

Ziņo Anita Lontone-Ieviņa, Ilze Dimdiņa

Aivars Osītis no sēžu zāles izgājis, balsojumā par sagatavoto lēmuma projektu nepiedalās

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītim, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:*

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt aktualizēto Mārupes novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu saskaņā ar pielikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu (izstrādāts projekta C-Track50 ietvaros), kurš apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2020. gada 26. februāra lēmumu Nr. 17 (sēdes protokols Nr. 3) “Par Mārupes novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna apstiprināšanu”.
3. Noteikt, ka aktualizētais plāns kalpo kā stratēģisks dokuments energoefektīvas pārvaldības īstenošanai, siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai un pielāgošanās klimata pārmaiņām Mārupes novadā.
4. Lēmums stājas spēkā 2025. gada 1. jūnijā.
5. Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un multimediju nodaļai lēmumu un Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, kā arī ziņu par apstiprināšanu publicēt Mārupes novada pašvaldības informatīvā izdevumā „Mārupes vēstis” līdz 30. jūnijam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2

Par grozījumiem Attīstības un plānošanas pārvaldes nolikumā

Ziņo Linda Liepiņa

Aivars Osītis no sēžu zāles izgājis, balsojumā par sagatavoto lēmuma projektu nepiedalās

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītim, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:*

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Izdarīt Attīstības un plānošanas pārvaldes nolikumā, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta lēmumu Nr.4 (sēdes protokols Nr.5) “Par Attīstības un plānošanas pārvaldes izveidi un nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 2.punktā vārdu “izpilddirektoram” ar vārdiem “izpilddirektora vietniekam attīstības un vides jautājumos”;
 - 1.2. izteikt 7.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
“7.2. koordinēt un vadīt novada attīstības plānošanas procesu; nodrošināt teritorijas plānošanas un apbūves procesu uzraudzību, organizējot ar teritorijas un transporta plānošanu saistītus procesus;”;
 - 1.3. papildināt ar 7.2.¹ un 7.2.² apakšpunktu šādā redakcijā:
*“7.2.¹ veicināt ilgtspējīgu dabas resursu izmantošanas, atkritumu apsaimniekošanas, kā arī gaisa, augsnes un ūdens kvalitātes plānošanu novada teritorijā;
7.2.² organizēt sabiedrības informēšanas un izglītošanas pasākumus par vides jautājumiem, kā arī sekmēt sabiedrības līdzdalību lēmumu pieņemšanā vides jautājumos;”;*
 - 1.4. svītrot 8.10.apakšpunktā vārdu “zemes”;
 - 1.5. papildināt ar 8.10.¹ apakšpunktu šādā redakcijā:
“8.10.¹ organizēt priekšlikumu izstrādi satiksmes plānošanas jomā, izvērtējot satiksmes infrastruktūras nepieciešamos uzlabojumus, pārbūves un pilnveidojumus, tajā skaitā sabiedriskā transporta plānošanas jomā;”;
 - 1.6. izteikt 8.16.apakšpunktu šādā redakcijā:
“8.16. plānot un nodrošināt efektīvu vides pārvaldību, veicinot ilgtspējīgu dabas resursu izmantošanu, atkritumu apsaimniekošanu un vides aizsardzību, integrējot šos principus pašvaldības attīstības un teritorijas plānošanas dokumentos;”;
 - 1.7. papildināt ar 8.16.¹ un 8.16.² apakšpunktu šādā redakcijā:
*“8.16.¹ sadarbojoties ar atbildīgajām institūcijām, koordinēt un veikt vides kvalitātes (gaisa, ūdens, augsnes) procesu plānošanu un uzraudzību novada administratīvajā teritorijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
8.16.² veicināt sabiedrības informētību un izglītošanu par vides jautājumiem un ilgtspējīgas attīstības principiem;”;*
 - 1.8. izteikt 8.17.apakšpunktu šādā redakcijā:
*“8.17. izdot administratīvos aktus par:
8.17.1. nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu un maiņu;
8.17.2. nosaukumu vai adreses piešķiršanu, maiņu, tai skaitā pieraksta formas precizēšanu, un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām;
8.17.3. par citiem Pārvaldes kompetences jautājumiem, ja tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem.”;*
 - 1.9. aizstāt 10.2.apakšpunktā vārdu “izpilddirektoru” ar vārdiem “izpilddirektora vietnieku attīstības un vides jautājumos”;
 - 1.10. izteikt 16.punktu šādā redakcijā:
*“16. Pārvalde patstāvīgi sagatavo un pieņem administratīvos aktus par:
16.1. nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu un maiņu;*

16.2. nosaukumu vai adreses piešķiršanu, maiņu, tai skaitā pieraksta formas precizēšanu, un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām;

16.3. citiem jautājumiem, ja šādas tiesības ir piešķirtas vai deleģētas ar ārējo normatīvo aktu vai pašvaldības domes lēmumu.”;

1.11. izteikt 18.punktu šādā redakcijā:

“18. Pārvaldes izdotos administratīvos aktus var apstrīdēt pašvaldības Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijai Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.”.

2. Lēmums stājas spēkā 2025.gada 1.jūnijā.

3. Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot Attīstības un plānošanas pārvaldes nolikuma konsolidētu versiju.

4. Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un multimediju nodaļai publicēt Attīstības un plānošanas nodaļas nolikuma konsolidēto versiju Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3

Par zemes vienību Gaujas iela 5A un 5B, Mārupē, Mārupes novadā, ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3318 un 8076 007 3319 apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo Daina Klauģe

Aivars Osītis no sēžu zāles izgājis, balsojumā par sagatavoto lēmuma projektu nepiedalās

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītim, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu Gaujas iela 5A, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 0025, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3318, kopējā platība 0,6878 ha, un Gaujas iela 5B, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 0293, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3319, kopējā platība 0,5497 ha.
2. Apvienotajai zemes vienībai ar kopējo platību 1,2375 ha piešķirt un likvidēt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8

adreses saglabāšana	zemes vienība	8076 007 3318	Gaujas iela 5A, Mārupe, Mārupes novads	103762906	Gaujas iela 5A, Mārupe, Mārupes novads		1,2375 ha - Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļ u māju apbūve (0702)
adreses likvidēšana	zemes vienība	8076 007 3319	Gaujas iela 5B, Mārupe, Mārupes novads	103762914			

3. Veicot projektētās zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekiem, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

4

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma “Avoti”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 0142, sastāvā esošajām zemes vienībām

Ziņo Daina Klauģe

Diskusijās piedalās Andris Puide, Andrejs Ence, Dace Žigure, Jānis Lībietis;

Aivars Osītis pievienojas komitejas sēdei, turpmākajos balsojumos par sagatavotajiem lēmuma projektiem piedalās;

Audio ieraksts 00h:33min:32s-00h:50min:31s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Noteikt nekustamā īpašuma “Avoti”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 0142, zemes vienībai Avotu iela 47, Mārupe, Mārupes novads, ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3885, 2171 m² platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) un 20136 m² platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
2. Noteikt nekustamā īpašuma “Avoti”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 0142, zemes vienībai Lejnieku iela 19, Mārupe, Mārupes novads, ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3886, 1864 m² platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Īpašnieci.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu
piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes
vienībām nekustamā īpašuma “Šmīderi” zemes vienībai Rožu ielā 29, ar kadastra
apzīmējumu 8076 007 3115, Mārupē, Mārupes novadā**

Ziņo Daina Kļauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada, Mārupes pilsētas teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu Šmīderu iela, posmā no Rožu ielas līdz Dīķu ielai pa projektētai zemes vienību Nr.16, ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3813 – 0,256 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Piešķirt, atbilstoši Detālplānojumam kopsakarā ar ZIP, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānoju mu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	80760073115	Rožu iela 29, Mārupe, Mārupes novads	104923796	Rožu iela 29, Mārupe, Mārupes novads	80760073811	“Nr.14”	2050 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	80760073809	“Nr.12”	1419 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 4, Mārupe, Mārupes novads	80760073824	“Nr.10”	1363 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 6, Mārupe, Mārupes novads	80760073822	“Nr.8”	1414 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 8, Mārupe,	80760073820	“Nr.6”	1381 m ² - Individuālo dzīvojamo

					Mārupes novads			māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 10, Mārupe, Mārupes novads	80760073818	“Nr.4”	1295 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 12, Mārupe, Mārupes novads	80760073816	“Nr.2”	1340 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Šmīderu iela 1, Mārupe, Mārupes novads	80760073115	Apvienotas projektētās zemes 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13”	10299 m ² - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 17”, kadastra apzīmējums 80760073814, nosaukumu “Rožu iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 317 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 16”, kadastra apzīmējums 80760073813, nosaukumu “Šmīderu iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 3376 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 15”, kadastra apzīmējums 80760073812, nosaukumu “Dīķu iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 101 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Šmīderu ielai (ZIP projektētā zemes vienība Nr.16, kadastra apzīmējums 80760073813) Mārupē, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

6

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Rīgas ielā 23, “Atmodas”, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 003 0001, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1803

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rīgas ielā 23, ”Atmodas” (kadastra Nr. 8048 003 0001), Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1803 zemes ierīcības projektu kā galīgo, papildinot 2021.gada 27.oktobrī apstiprināto nekustamo īpašumu ”Atmodas”(kadastra Nr. 8048 003 0001) un Rīgas ielā 21 (kadastra Nr. 8048 003 0276), Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojumu (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikator ā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Rīgas iela 23A, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 003 1936	Projektā zemes vienība ”Nr.1”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 003 1803	Rīgas iela 23, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	106197802	Rīgas iela 23, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 003 1929	Projektā zemes vienība ”Nr.2”
adreses saglabāšana	ēkai	8048 003 0001 002	Rīgas iela 23, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	106197802	Rīgas iela 23, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība ”Nr.2”

3. Noteikt zemes vienībai ”Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1936 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) –0,4412 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai ”Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1937 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) –2,0299 ha platībā.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Cidonijas ielā 12, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 004 0056, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0056

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Cidonijas ielā 12 (kadastra Nr. 8048 004 0056), Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0056 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 004 0056	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	102595598	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 004 1929	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	80480040056001	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	102595598	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	80480040056002	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	102595598	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	ēkai	80480040056005	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	102595598	Cidonijas iela 12, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Cidonijas iela 12A, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 004 1930	Projektā zemes vienība “Nr.2”

3. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1929 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1185 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1930 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1200 ha platībā.

5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Dikļu ielā 100, “Ausekli”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 003 0290, sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0290

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dikļu ielā 100, ”Ausekli”, Mārupē, Mārupes novadā, (kadastra Nr. 8076 003 0290) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0290 zemes ierīcības projektu kā galīgo, papildinot 2003.gada 27.augustā apstiprināto Mārupes pagasta saimniecības “Ausekli” un “Ausekli B” detālplānojumu (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Dārznieku iela 11, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 2970	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0290	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 2971	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	ēkai	80760030290001	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses saglabāšana	ēkai	80760030290002	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes

							vienība "Nr.3"
adrese saglabāšana	ēkai	80760030290003	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.3"
adrese saglabāšana	ēkai	80760030290004	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.3"
adrese saglabāšana	ēkai	80760030290005	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.3"
adrese saglabāšana	ēkai	80760030290006	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.3"
adrese saglabāšana	ēkai	80760030290008	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	103230281	Dikļu iela 100, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.3"

3. Piešķirt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2969 nosaukumu "Dārznieku iela", Mārupe, Mārupes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 348 m² platībā.
4. Piešķirt zemes vienībai "Nr.4" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2972 nosaukumu "Dikļu iela", Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 712 m² platībā.
5. Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2970 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1270 m² platībā.
6. Noteikt zemes vienībai "Nr.3" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2971 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 4850 m² platībā.
7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Liliņu iela 108 "Mazirbes", kadastra Nr. 8076 003 0291, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0291, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Aivars Osītis sēžu zāli atstāj, turpmākajos balsojumos par sagatvotajiem lēmuma projektiem nepiedalās

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēm:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr. 9 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Liliju iela 108 "Mazirbes" (kadastra Nr. 8076 003 0291), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0291 zemes ierīcības projektu kā galīgo, papildinot 2004.gada 16.jūnijā apstiprināto Mārupes pagasta saimniecības "Mazirbes" detālplānojumu (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).

2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikator ā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācij a, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0291	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	104922833	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 3010	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses saglabāšana	ēkai	80760030291001	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	104922833	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses saglabāšana	ēkai	80760030291002	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	104922833	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses saglabāšana	ēkai	80760030291003	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	104922833	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses saglabāšana	ēkai	80760030291005	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	104922833	Liliju iela 108, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Liliju iela 106A, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 3011	Projektā zemes vienība "Nr.2"

3. Piešķirt zemes vienībai "Nr.3" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3012 nosaukumu "Liliju iela", Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 112 m² platībā.

4. Noteikt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3010 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1218 m² platībā.

5. Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 3011 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1200 m² platībā.

6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10

Par nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Andrim Puidem*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt A. I., dzimis [..], izziņu par 1254/438700 domājamās daļas no nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 012 0003, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

11

Par nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Andrim Puidem*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr. 11 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt A. I., dzimis [..], izziņu par 2006/438700 domājamās daļas no nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 012 0003, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

12

Par nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Andrim Puidem*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025. gada 28. maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt A. F., dzimis [..], izziņu par 1336/438700 dom. daļas no nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 012 0003, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

13

Par nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Andrim Puidem*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2024. gada 28. maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr. 13 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt A. F., dzimis [..], izziņu par 1331/438700 dom. daļas no nekustamā īpašuma “Veisi”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 012 0003, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

14

Par nekustamā īpašuma Irbeņu ielā 11, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 011 1649) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, *balsojumā nepiedaloties Andrim Puidem*, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025. gada 28. maija domes sēdē lēmumprojektu Nr. 14 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt C. S., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Irbeņu iela 11, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 011 1649, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

15

Par nekustamo īpašumu “Viesturi - 1” (kadastra Nr. 8076 009 0001), “Upmaļi – 1”, (kadastra Nr. 8076 009 0021), “Upmaļi – 3” (kadastra Nr. 8076 009 0023), “Upmaļgolferi” (kadastra Nr. 8076 009 0039) un “Mazjāņi” (kadastra Nr. 8076 009 0076), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo Svetlana Buraka

Komitejas sēdes sākumā klātesošie vienojas lēmuma projektu izskatīt kā pirmo nemainot darba kārtību, jo klātienē ieradušās ar lēmumprojektu saistītās personas:

J. P., Golf Estate International SIA pilnvarotais pārstāvis,

I. P., detālplānojuma izstrādātājs 8.Darbnīca SIA pārstāvis,

Diskusijās piedalās Aivars Osītis, Andris Puide, I.P., Andejs Ence, Dace Žigure, Jānis Lībietis;

Audio ieraksts 00h:07min:40s-00h:25min:24s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Andris Puide*), „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025. gada 28. maija domes sēdē lēmumprojektu Nr. 15 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamo īpašumu “Viesturi - 1” (kadastra Nr. 8076 009 0001), “Upmaļi – 1”, (kadastra Nr. 8076 009 0021), “Upmaļi – 3” (kadastra Nr. 8076 009 0023), “Upmaļgolferi” (kadastra Nr. 8076 009 0039) un “Mazjāņi” (kadastra Nr. 8076 009 0076), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbadienas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu elektroniski nosūtīt nekustamo īpašumu īpašniekam - SIA un detālplānojuma Izstrādātājam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Par nekustamā īpašuma "Jaunalekši", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā
(kadastra Nr. 80880050102), detālplānojuma apstiprināšanu**

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis*) „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Jaunalekši", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80880050102) detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo. Hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_31919
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma "Jaunalekši", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80880050102), Īpašnieci Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību (*saskaņotais līguma projekts pielikumā*).
3. Noteikt, ka detālplānojums īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis";
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam Līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
7. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajiem adresātiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Par grozījumiem nekustamo īpašumu Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 8076 011 0940), un
"Dvīņi" (kadastra Nr. 8076 011 0611), Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes
novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā**

Ziņo Anda Sprūde

Jānis Kazaks sēžu zāli atstāj, turpmākajos balsojumos par sagatavotajiem lēmuma projektiem nepiedalās;

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28. maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā:

1. Atļaut precizēt ar Mārupes novada domes 2019.gada 30.oktobra lēmumu Nr.19 (sēdes prot. Nr.14) “Par nekustamo īpašumu Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 80760110940) un „Dvīņi” (kadastra Nr.80760110611), Jaunmārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu” apstiprinātos nekustamo īpašumu Ozolu iela 63 (kadastra Nr. 80760110940) un "Dvīņi" (kadastra Nr.80760110611), Jaunmārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas nosacījumus attiecībā uz īstenošanas termiņu un prasībām piekļuves nodrošināšanai, izdarot 2019.gada 19. decembra Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/155-2019 šādus grozījumus, saskaņā ar vienošanās projekta redakciju lēmuma pielikumā:
 - 1.1. “3.13. izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenotājam ir pienākums tās fiziski un juridiski nodrošināt ar piekļuvi. Piekļuvi nodrošina nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta regulējumu”;
 - 1.2. “4.1.5. lemt par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu izbūvētajām ielām saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta regulējumu, neparedzot ielas apsaimniekošanu un uzturēšanu par pašvaldības līdzekļiem, līdz brīdim, kad iela tiek atsavināta Pašvaldībai”;
 - 1.3. “5.1.3. I, II, III un IV kārtas 1. posma īstenošana — galveno inženierkomunikāciju un ceļu izbūve vismaz šķembu seguma līmenī — ir jārealizē sešu (6) gadu laikā no Līguma parakstīšanas dienas, līdz 2025. gada 19. decembrim”;
 - 1.4. “5.2. Pēc ielas pilnīgas izbūves vai ielas 1. posma izbūves, iela tiek nodota Pašvaldībai savstarpēji vienojoties un pēc attiecīga Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas ievērojot Līguma 4.3. un 4.4.punkta noteikumus, līdz tam, ja nepieciešams, nosakāms pašvaldības nozīmes ielas statuss bez uzturēšanas pienākuma Pašvaldībai”.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci attīstības un vides jautājumos slēgt ar detālplānojuma īstenotājiem vienošanos par grozījumiem Administratīvajā līgumā Nr.1/4-4/155-2019 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam Nr.1/4-4/155-2019 par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

**Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakcijas un Vides
pārskata projekta pilnveidošanu**

Ziņo Dace Žigure

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Dace Štrodaha, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Andris Puide, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 28.maija domes sēdē lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā

1. pilnveidot Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakciju un Vides pārskata projektu.
2. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojuma un pieņemtā lēmuma par Teritorijas plānojuma un Vides pārskata pilnveidošanu ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, un publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Vides pārskata izstrādātājam uz e-pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst. 15.41

Komitejas sēdi vadīja:

/paraksts/

Dace Štrodaha

Komitejas sēdi protokolēja

Centrālās pārvaldes

domes sekretāre:

/paraksts/

Silva Sprudzāne