



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

SĒDES DARBA KĀRTĪBA MĀRUPĒ

2026.gada 27.maijs, plkst.10.00

Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Darba kārtība:

Nr.p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs/ Līdzziņotājs
1.	Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.10/2025 "Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā" apstiprināšanu.	Juris Jēkabsons
2.	Par Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes pedagogu dalību Eiropas Savienības Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA 1) "Personu mobilitātes mācību nolūkos" skolu sektora aktivitātē KA121, projektā ar pieteikumu Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000420126.	Liene Šmite
3.	Par Mārupes Valsts ģimnāzijas dalību Eiropas Savienības ERASMUS+ programmas Pamatdarbības Nr. 1 (KA1) "Personu mobilitātes mācību nolūkos" projektā Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000416734.	Liene Šmite
4.	Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 8076 007 3659 pieņemšanu dāvinājumā.	Kitija Eglīte
5.	Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., nosacītās cenas apstiprināšanu un atsavināšanu.	Kitija Eglīte
6.	Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra nr.80480030224, Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, atsavināšanu.	Sintija Aispure
7.	Par zemes atsavināšanu Mazcenas kapu teritorijas paplašināšanai.	Sarmīte Ozoliņa
8.	Par zemes vienības Skultes iela 32, kad.apzīm.8076 001 0041 daļas nodošanu SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi".	Sarmīte Ozoliņa
9.	Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" pamatkapitāla palielināšanu.	Sarmīte Ozoliņa
10.	Par finansējuma piešķiršanu sakrālā mantojuma saglabāšanai.	Sarmīte Ozoliņa

11.	Par iesnieguma par zaudējumu atlīdzināšanu noraidīšanu.	Iveta Lūka
12.	Par iesnieguma par zaudējumu atlīdzināšanu noraidīšanu.	Iveta Lūka
13.	Par Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu.	Agnese Jankuna
14.	Par projekta “Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana - saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada pašvaldības ēkās” pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu.	Anžela Vasiļjeva
15.	Par projekta “Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana - saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada izglītības iestādēs” pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu.	Anžela Vasiļjeva
16.	Par Telpu nomas līguma Nr. 2-21/194-2017, Amatas ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, termiņa pagarināšanu veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai.	Aldis Muhks
17.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai. (<i>Biedrība Mārupes BMX klubs</i>)	Guntis Ruskis
18.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai. (<i>Biedrība JSK Temperaments</i>)	Guntis Ruskis
19.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu mākslas projekta “”Rudens izstāde” veltīta Lāčplēša dienai un Latvijas valsts svētkiem Mārupē un “Sarunu darbnīcas”” īstenošanai.	Guntis Ruskis
20.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu dalībai starptautiskajā vizuālās mākslas konkursa darbu izstādē un nominantu apbalvošanā.	Guntis Ruskis
21.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes Kultūrizglītības centra jauktā kora “Maska” dalībai Starptautiskajā kora konkursā Debrecenā.	Guntis Ruskis
22.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai. (<i>Biedrība “Latvijas Golfā Federācija”</i>)	Guntis Ruskis
23.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai. (<i>Biedrība “Mārupes karatē klubs”</i>)	Guntis Ruskis
24.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija”</i>)	Guntis Ruskis
25.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (H.B.)</i>)	Guntis Ruskis
26.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (R.L.)</i>)	Guntis Ruskis
27.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (R.P.L.)</i>)	Guntis Ruskis
28.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (R.K.)</i>)	Guntis Ruskis
29.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (T.G.)</i>)	Guntis Ruskis
30.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (P.M.P.)</i>)	Guntis Ruskis
31.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (M.P.)</i>)	Guntis Ruskis
32.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (<i>Biedrība “R.Laviņa sporta studija” (R.V.)</i>)	Guntis Ruskis

33.	Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”” apstiprināšanu.	Guntis Ruskis
34.	Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” apstiprināšanu.	Zigmunds Vīķis
35.	Par uzņemamo audzēkņu skaitu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības domes dibinātajās profesionālajās ievirzes izglītības iestādēs.	Zigmunds Vīķis
36.	Par saistošo noteikumu “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu.	Zigmunds Vīķis
37.	Par Mārupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu.	Zigmunds Vīķis
38.	Par Enkuru, Liedaga, Piejūras un Nāriņu ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu.	Arnis Priediņš
39.	Par Sosnovska latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Mārupes novada 2026.-2031. gadam apstiprināšanu.	Arnis Priediņš
40.	Par saistošo noteikumu Nr. /2026 "Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošo noteikumu Nr. 3/2026 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumi” izdošanu.	Arnis Priediņš
41.	Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.	Arnis Priediņš
42.	Par nekustamā īpašuma “Krastakmeņi” (kadastra Nr.8076 009 0288) zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8076 009 0277, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu.	Arnis Priediņš
43.	Par grozījumiem nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr.8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.	Arnis Priediņš
44.	Par nekustamā īpašuma “Kamoliņi” (kadastra Nr.8088 005 0155), zemes vienības ar adresi “Medulejas”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), detālplānojuma apstiprināšanu.	Arnis Priediņš

45.	Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr. 32 “Par Mārupes pagasta saimniecības “Vecmeņģeļi” (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem.	Arnīs Priediņš
46.	Par nekustamā īpašuma “Lauviņas”, kadastra Nr. 8076 012 0149, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0534, Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.	Arnīs Priediņš
47.	Par nekustamā īpašuma “Paegles”, kadastra Nr. 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību.	Arnīs Priediņš
48.	Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 28 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Bebrupļava”, kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem.	Arnīs Priediņš
49.	Par Babītes novada domes 2009. gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 55 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem.	Arnīs Priediņš
50.	Par Jaunmārupes pamatskolas direktora atbrīvošanu no amata.	Anete Freimane
51.	Par Babītes vidusskolas dalību Eiropas Savienības ERASMUS+ programmas Pamatarbības Nr.1 (KA 1) “Personu mobilitātes mācību nolūkos” skolu sektora aktivitātē KA121, projektā ar pieteikuma Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000433845.	Liene Šmite

Finanšu komitejas lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.1

Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā” apstiprināšanu

Līdz domes sēdei lēmumprojekta redakcija tiks precizēta

2025.gada 22.novembrī spēkā stājās Grozījumi Ceļu satiksmes likumā, ar kuru 1.panta 32.punkts tika papildināts ar jaunu 32.²punktu, kas nosaka, ka pašgājējs velosipēds ir velosipēds, kas papildus aprīkots ar elektromotoru, kura maksimālā nepārtrauktā nominālā vai lietderīgā jauda nepārsniedz 1000 vatu, kura galvenā funkcija ir palīdzēt mīt pedāļus un kurš atslēdzas, pirms transportlīdzeklis sasniedz ātrumu 25 kilometri stundā.

Ņemot vērā augstāk minēto, un to, ka pašgājēju velosipēdi tiek izmantoti kā koplietošanas transportlīdzekļi, nepieciešams grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā” 1.punktā, papildinot 1.punktu pēc vārda “elektroskrejriteņu” ar vārdiem “un pašgājēju velosipēdu”.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 14.punktu un 44.panta otro daļu, Ceļu satiksmes likuma 1.panta 32.²punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “Par

grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā””, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” ___, „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā””, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā”” nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, ievietot Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vadītāja p.i. B. Dzene*

APSTIPRINĀTI
*ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada 27.maija sēdes
lēmumu Nr.__(protokols Nr.)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Mārupē

2026. gada 27. maijs

Nr. __/2026

Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā”

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44.panta otro daļu, Ceļu satiksmes
likuma 9. panta astoto daļu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 26. marta saistošajos noteikumos Nr. 10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā (Latvijas Vēstnesis, 2025, Nr. 64) grozījumu un papildināt 1. punktu pēc vārda “elektroskrejriteņu” ar vārdiem “un pašgājēju velosipēdu”.

Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Paskaidrojuma raksts

Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada __. __ saistošajiem noteikumiem Nr. ____
“Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošajos
noteikumos Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes
novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>2025.gada 22.novembrī spēkā stājās Grozījumi Ceļu satiksmes likumā, ar kuru 1.panta 32.punkts tika papildināts ar jaunu 32.²punktu, kas nosaka, ka pašgājējs velosipēds ir velosipēds, kas papildus aprīkots ar elektromotoru, kura maksimālā nepārtrauktā nominālā vai lietderīgā jauda nepārsniedz 1000 vatu, kura galvenā funkcija ir palīdzēt mīt pedāļus un kurš atslēdzas, pirms transportlīdzeklis sasniedz ātrumu 25 kilometri stundā.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, un to, ka pašgājēju velosipēdi tiek izmantoti kā koplietošanas transportlīdzekļi, nepieciešams grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.10/2025 “Koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas kārtība Mārupes novadā” 1.punktā, papildinot 1.punktu pēc vārda “elektroskrejriteņu” ar vārdiem “un pašgājēju velosipēdu”.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu projektam nav palielināta ietekme uz pašvaldības budžetu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā un ietekme uz konkurenci netiek mainīta.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Ar šiem saistošajiem noteikumiem netiek paredzētas papildu administratīvo procedūru izmaksas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Neietekmē.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildes kontroli nodrošina Mārupes novada pašvaldības policija.

7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajai daļai saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai no 2026. gada 12. maija līdz 2026. gada 25. maijam tika publicēts Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv , apakšsadaļā “Saistošo noteikumu projekti” sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Informācija par Saistošo noteikumu projektu publicēta pašvaldības sociālajos kontos. Publicēšanas laikā par saistošo noteikumu projektu _____

Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

LĒMUMPROJEKTS Nr.2

Par Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes pedagogu dalību Eiropas Savienības Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA 1) “Personu mobilitātes mācību nolūkos” skolu sektora aktivitātē KA121, projektā ar pieteikumu Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000420126

Mārupes novada pašvaldībā saņemts Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas Ingrīdas Dzelzkalējas iesniegums ar lūgumu ļaut izglītības iestādei piedalīties Erasmus+ projektā.

Iepazīstoties ar iesniegtiem dokumentiem, kuros lūgts konceptuāls atbalsts projekta iesniegšanai un īstenošanai Erasmus+ programmas projektos, kā arī pilnvaru saņemšanai projekta dokumentu apstiprināšanai tā īstenošanas laikā, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestāde:

1. 2023. gadā saņēma Erasmus+ akreditāciju laika periodam no 2024. gada 1. februāra līdz 2027. gada 31. decembrim. Akreditācijas kods: 2023-1-LV01-KA120-SCH-000191332.
2. Pamatojoties uz akreditāciju, 2026. gadā tika iesniegts finansējuma pieprasījums mācību mobilitātēm Eiropas Savienības Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA 1) “Personu mobilitātes mācību nolūkos” skolu sektora aktivitātē KA121, projekta pieteikuma Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000420126.
3. Projekta Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000420126 īstenošanas laiks ir 15 mēneši – no 2026. gada 1. jūlija līdz 2027. gada 30. septembrim.
4. Projekta mērķi: aktīva digitālo tehnoloģiju lietošana mācību procesa bagātināšanai, iestādes kolektīva labbūtība un laba personāla pārvaldība, lai nodrošinātu pedagoģiskā personāla psiholoģisko noturību.
5. Piešķirtais finansējums ir 18 360,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro* un 00 *centi*) apmērā.

Projekta īstenošanai nepieciešams priekšfinansējums 20% apmērā no projekta plānotajām attiecināmām izmaksām jeb 3672 EUR (trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit divi *euro* un 00 *centi*) apmērā.

Lai vienkāršotu projektā paredzēto aktivitāšu organizēšanu un atskaišu iesniegšanu, nepieciešams pilnvarot Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes vadītāju Ingrīdu Dzelzkalēju Mārupes novada pašvaldības vārdā parakstīt visus ar attiecīgo projektu saistītos dokumentus.

Izskatījusi Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas Ingrīdas Dzelzkalējas iesniegumu un tam pievienotos dokumentus par izglītības iestādes dalības projektā lietderību un plānotajām izmaksām, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, kas noteic, ka pašvaldība piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu *“Par Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes pedagogu dalību Eiropas Savienības Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA 1) “Personu mobilitātes mācību nolūkos” skolu sektora aktivitātē KA121, projektā ar pieteikumu Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000420126”*, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes pedagogu dalību Eiropas Savienības Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA 1) “Personu mobilitātes mācību nolūkos” skolu sektora aktivitātē KA121, projektā ar pieteikumu Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000420126. Projekta finansējums ir 18 360,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro* un 00 centi) apmērā.
 - 1.1. Projekta finansējuma dalījums:

EKK		Finanšu pozīcija	Finansējums 2026.gadā (EUR)	Finansējums 2027.gadā (EUR)
2230	2235-1	Kvalifikācijas pilnveide un citi mācību pakalpojumi	7500	9020
		Mācību maksa	640	1200
Kopā:			8140	10220

- 1.2. Nodrošināt projekta priekšfinansējumu 3672,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit divi *euro* un 00 centi) apmērā.
2. Pilnvarot Mārupes novada Babītes pirmsskolas izglītības iestādes vadītāju Ingrīdu Dzelzkalēju Mārupes novada pašvaldības vārdā parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei veikt nepieciešamos precizējumus investīciju plānā.
4. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai nepieciešamo finansējumu paredzēt pašvaldības budžetā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja

LĒMUMPROJEKTS Nr.3

Par Mārupes Valsts ģimnāzijas dalību Eiropas Savienības ERASMUS+ programmas Pamatdarbības Nr. 1 (KA1) "Personu mobilitātes mācību nolūkos" projektā Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000416734

Mārupes novada pašvaldībā saņemts Mārupes Valsts ģimnāzijas direktores Andželas Sokolovas iesniegums ar lūgumu atļaut Mārupes Valsts ģimnāzijai piedalīties Erasmus+ projektā.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, kuros lūgts konceptuāls atbalsts projekta iesniegšanai un īstenošanai Erasmus+ programmas projektos, kā arī pilnvaru saņemšanai projekta dokumentu apstiprināšanai tā īstenošanas laikā, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka Mārupes Valsts ģimnāzija:

1. 2026. gada 27. aprīlī no Valsts izglītības attīstības aģentūras saņēma lēmumu par Eiropas Savienības ERASMUS + programmas Pamatdarbības Nr. 1 (KA 1) skolu sektora aktivitātē projekta Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000416734 "Personu mobilitātes mācību nolūkos" īstenošanas apstiprinājumu un finansējuma piešķiršanu.
2. Projekta īstenošanas periods ir no 2026. gada 1. jūnija līdz 2027. gada 31. augustam.
3. Piešķirtais finansējums ir 52943,00 EUR (piecdesmit divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit trīs *euro* un 00 centi).
4. Projekta ietvaros paredzēta labās prakses un pieredzes apmaiņa, lai veicinātu jauniešu veiksmīgu komunikāciju un projekta mērķu sasniegšanu.
5. Projektā paredzētas 2 īstermiņa skolēnu mobilitātes uz partneru valstīm un divas partneru uzņemšanas Mārupes Valsts ģimnāzijā, tāpat ir paredzētas skolotāju mobilitātes darba vērošanai un skolotāju apmācības ārzemēs.

Projekta īstenošanai nepieciešams priekšfinansējums 20% apmērā no projekta plānotajām attiecināmām izmaksām jeb 10588,60 EUR (desmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit astoņi *euro*, 60 centi) apmērā.

Lai vienkāršotu projektā paredzēto aktivitāšu organizēšanu un atskaišu iesniegšanu, nepieciešams pilnvarot Mārupes Valsts ģimnāzijas direktori Andželu Sokolovu Mārupes novada pašvaldības vārdā parakstīt visus ar attiecīgo projektu saistītos dokumentus.

Izskatījusi Mārupes Valsts ģimnāzijas direktores Andželas Sokolovas iesniegumu un tam pievienotos dokumentus par izglītības iestādes dalības projektā lietderību un plānotajām izmaksām, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, kas noteic, ka pašvaldība piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "Par Mārupes Valsts ģimnāzijas dalību Eiropas Savienības ERASMUS+ programmas Pamatdarbības Nr. 1 (KA1) "Personu mobilitātes mācību nolūkos" projektā Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000416734", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt Mārupes Valsts ģimnāzijas dalību Eiropas Savienības ERASMUS+ programmas Pamatdarbības Nr.1 (KA 1) projektā ar Nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000416734 "Personu mobilitātes mācību nolūkos". Projekta finansējums ir 52 943,00 EUR (piecdesmit divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit trīs *euro* un 00 centi) apmērā.

1.1. Projekta finansējuma dalījums:

EKK kods	Finanšu posteņi	Finansējums 2026.gadā (EUR)	Finansējums 2027.gadā (EUR)	Finansējums kopā (EUR)
EKK 2121	Dienas nauda	2000	4000	6000
EKK 2122	Ceļa izdevumi, viesnīca apdrošināšana	3000	15000	18000
EKK 2231	Izdevumi iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai	3000	6000	9000
EKK 2233-2	Skolēnu vešanas pakalpojumi	1000	2000	3000
EKK 2239-1	Tipogrāfija, plakāti, iespieddarbi	520	923	1443
EKK 2235	Kursu maksa	2000	4700	6700
EKK 2311	Biroja preces	400	400	800
EKK 2314-1	Reprezentācijas materiāli un citas preces	1000	1000	2000
EKK 6423-24	Pašvaldības stipendijas	2000	4000	6000
	Kopā:	14920	38023	52943

1.2. Nodrošināt priekšfinansējumu 10588,60 EUR (desmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit astoņi euro, 60 centi) apmērā.

2. Pilnvarot Mārupes Valsts ģimnāzijas direktori Andželu Sokolovu Mārupes novada pašvaldības vārdā parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei veikt nepieciešamos precizējumus investīciju plānā.
4. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai nepieciešamo finansējumu paredzēt pašvaldības budžetā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja

*Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītāja L. Šmite*

LĒMUMPROJEKTS Nr.4

Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 8076 007 3659 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatījusi A.L. (turpmāk – Iesniedzēja) 2026.gada 17.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar reģ. Nr. 1/2.1-3/1843), kurā lūgts Pašvaldībai pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Abavas iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3659, un konstatē:

Nekustamā īpašuma “Abavas iela”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3659, sastāvā ietilpst zemes vienība 350 kv. m platībā, ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3617 (turpmāk – Zemes vienība). Iesniedzējas īpašuma tiesības uz šo nekustamo īpašumu nostiprinātas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000639805.

Uz Zemes vienības atrodas Pašvaldībai piederošas inženierbūves daļa (kadastra apzīmējums 8076 007 0899 001) – Abavas ielas daļa, kas paredzēta publiskai lietošanai. Zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Nekustamā īpašuma universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 168 *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Ievērojot to, ka uz Zemes vienības atrodas Pašvaldībai piederošas ielas daļa un tādējādi tā lietošanas ziņā ir aprobežota, ir pamats pieņemt Zemes vienību pieņemšanu dāvinājumā ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai.

Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvināmam vai viņa vietniekam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 80760073659 pieņemšanu dāvinājumā", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu "Abavas iela", Mārupe, Mārupes novads, ar kadastra Nr. 8076 007 3659, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3617, 350 kv. m platībā, ar mērķi izmantot to Mārupes novada pašvaldības infrastruktūras uzturēšanai un attīstībai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1. minētā nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējai A.L.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

LĒMUMPROJEKTS Nr.5

Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu

Ar Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2026. gada 25. februāra lēmumu Nr.11., prot.Nr.3 "Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu" Pašvaldības dome nolēma konceptuāli atbalstīt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu uz tā esošā ēku (būvju) nekustamā īpašuma īpašniecei ēku (būvju) uzturēšanai un uzdot Pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanai.

Saskaņā ar SIA "Grant Thornton Baltic", reģ.Nr. 50003619401, 2026.gada 12.aprīlī veikto novērtējumu, Nekustamam īpašumam - apbūvētai zemes vienībai "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes novads (kadastra apzīmējums 8088 001 0092, platība 0,3301 ha) noteikta tirgus vērtība 11900, - EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro). Ar Pašvaldības Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2026.gada 20.aprīļa lēmumu Nr.6., prot.nr. 6/2026 nekustamā īpašuma -

apbūvētas zemes vienības “Rūķīši”, Kūdra, Salas pag., Mārupes novads (kadastra apzīmējums 8088 001 0092, platība 0,3301 ha) nosacītā cena noteikta 11900, - EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 3.punkts noteic, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Savukārt Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kura ir aprēķināta saskaņā ar Likuma 8.pantu. Likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā Pašvaldības Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2026.gada 20.aprīļa lēmumu Nr.6., prot.nr. 6/2026 un **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr.8088 001 0092, “Rūķīši”, Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra nr.8088 001 0092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., A.D., personas kods [..], par nosacīto cenu 11900, - EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro).
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma nomaksas līgumu uz termiņu līdz 5 gadiem.
3. Pašvaldības īpašuma pārvaldei nodrošināt līguma slēgšanu.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt pieņemto lēmumu A.D., personas kods [..].

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

PIRKUMA LĪGUMS

par nekustamā īpašuma Vienības gatve 123, Mārupe, Mārupes nov.,
kadastra nr. 80760070733 atsavināšanu

*Līguma parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta*

un tā laika zīmoga pievienošanas datums un vieta

Mārupes novada pašvaldība, reģ.Nr.90000012827, kuru saskaņā ar Pašvaldību likuma 17.panta trešās daļas 5.punktu pārstāv Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis (turpmāk – **PĀRDEVĒJS**), no vienas puses,

un

A.D., personas kods [...] (turpmāk – **PIRCĒJS**), no otras puses, turpmāk tekstā abi kopā – Puses vai Līdzēji, un katras atsevišķi – Puse vai Līdzējs;

saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 27.maija lēmuma Nr. [] (sēdes prot.Nr. []) “Par nekustamā īpašuma ar kadastra nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu” noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk tekstā – Līgums), saistošu ne tikai pašām pusēm, bet arī to saistību pārņēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM, bet PIRCĒJS pērk un pieņem savā īpašumā nekustamo īpašumu nekustamo īpašumu ar kadastra nr.8088 001 0092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0092, platība 0,3301 ha (turpmāk -Nekustamais īpašums).

1.2. PĀRDEVĒJA īpašuma tiesības reģistrētas Rīgas rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000537269.

2. NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Nekustamā īpašuma atsavināšanas cena noteikta **11 900 EUR** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti euro), (turpmāk tekstā – Pirkuma maksa).

2.2. Pirkuma maksu PIRCĒJS maksā ar pārskaitījumu uz PĀRDEVĒJA bankas kontu: AS “SEB Banka”, konts: LV69UNLA0003011130405, kods: UNLALV2X, reģ.Nr.: 90000012827, šādā kārtībā:

2.2.1. pirmo iemaksu 10% (desmit procenti) apmērā no Nekustamā īpašuma Pirkuma maksas 1190 euro apmērā PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM viena mēneša laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas;

2.2.2. atlikušo pirkuma maksas daļu (turpmāk – Atliktais maksājums) PIRCĒJS maksā **5 gadu** laikā ik mēnesi, līdz katra mēneša 15.datumam saskaņā ar Pirkuma nomaksas grafiku, kas ir Līguma pielikums un neatņemama tā sastāvdaļa.

2.3. Papildus Pirkuma maksai PIRCĒJS līdz Pirkuma maksas pilnīgai nomaksai maksā PĀRDEVĒJAM likumiskos 6% (sešus) procentus no Pirkuma maksas nenomaksātās daļas gadā. Procentu maksājumu PIRCĒJS veic vienlaicīgi ar kārtējo pirkuma maksas maksājumu Pirkuma nomaksas grafikā norādītajos termiņos.

2.4. Pirmais maksājums ir veicams ar nākošo mēnesi līdz Līguma 2.2.2.punktā noteiktajam datumam.

2.5. Gadījumā, ja PIRCĒJS iemaksā lielāku maksājumu Pirkuma summas nomaksai, PĀRDEVĒJS veic Atlikto maksājumu pārrēķinu saskaņā ar PIRCĒJA faktiski veiktajiem maksājumiem. Faktiskā maksa par Atlikto maksājumu tiek aprēķināta par katru dienu, ievērojot tajā dienā esošo faktiski nesamaksāto pirkuma maksas daļu, to reizinot ar dienas procentu likmi, kas tiek aprēķināta ar gada procentu likmi (6% gadā) dalot ar 365 (trīs simti sešdesmit pieci) dienām.

2.6. PIRCĒJAM ir tiesības samaksāt visu atlikušo Pirkuma maksu pirms Pirkuma nomaksas grafikā noteiktā termiņa. Šajā gadījumā procenti par atlikušo periodu PIRCĒJAM nav jāmaksā.

2.7. Par Pirkuma nomaksas grafikā noteikto maksājumu nokavējumu PIRCĒJS maksā nokavējuma procentus 0,1% (vienas desmitās daļas procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavēto dienu, kopumā ne vairāk par 10 procentiem no pamatparāda.

2.8. Ja PIRCĒJAM, saskaņā ar Līgumu, ir maksājumu parāds, PIRCĒJA kārtējo maksājumu vispirms ieskaita procentu maksājumos par atlikto maksājumu, pēc tam atlikušās pirkuma maksas pamatsummas maksājumā, tad nokavējuma procentu maksājumos, ja spēkā esošajos normatīvajos aktos nav noteikta cita kārtība.

2.9. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu dienā, kad maksāšanas līdzekļi ir saņemti PĀRDEVĒJA norēķinu kontā.

2.10. Līdzēji, slēdzot Līgumu, apzinās pārdotā un nopirktā Nekustamā īpašuma vērtību un atsakās celt viena pret otru prasības par Līguma atcelšanu pirkuma maksas radītu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

2. SAISTĪBU IZPILDES NODROŠINĀJUMS

3.1. PIRCĒJAM pēc Līguma 2.2.1. punktā noteiktās summas samaksas ir tiesības nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot ķīlas tiesību 11 900 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti euro) apmērā atzīmi par labu PĀRDEVĒJAM.

3.2. PIRCĒJS apņemas:

3.2.1. bez PĀRDEVĒJA rakstiskas piekrišanas jebkādā veidā neapgrūtināt ķīlas priekšmetu, tostarp, bet ne tikai iekļāt, atsavināt vai atdāvināt Nekustamo īpašumu;

3.2.2. nepieļaut tādu darbību vai bezdarbību, kuras rezultātā var būtiski samazināties ķīlas priekšmeta vērtība;

3.2.3. savlaicīgi un pilnā apmērā veikt visus Līgumā pielīgotos maksājumus un tiesību aktos noteiktajos termiņos veikt visus maksājumus, kas saistīti ar ķīlas priekšmeta ekspluatāciju un uzturēšanu;

3.2.4. pēc Līguma 2.2.1. punktā noteiktās summas samaksas, 10 dienu laikā parakstīt un iesniegt Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā nostiprinājuma lūgumu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesības atzīmes reģistrēšanu par labu PĀRDEVĒJAM Pirkuma summas apmērā;

3.2.5. segt visus izdevumus, kas saistīti ar tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā.

3.3. Līdzēji vienojas, ka Līguma 3.2.3.punktā noteiktajā kārtībā ierakstītā ķīlas tiesību atzīme ir spēkā šī Līguma spēkā esamības laikā.

3.4. PĀRDEVĒJS apņemas, ne vēlāk kā 1 nedēļas laikā pēc saistību pilnīgas izpildes no Pircēja puses, parakstīt un iesniegt Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai adresētu nostiprinājuma lūgumu par reģistrētās ķīlas tiesību atzīmes dzēšanu. Izdevumus par ķīlas tiesību dzēšanu sedz PIRCĒJS.

3.5. Gadījumā, ja PIRCĒJS nevar uzņemtās saistības izpildīt un visām saistībām ir iestājies izpildes termiņš, tad PĀRDEVĒJS ir tiesīgs izbeigt līgumu un Civillikumā noteiktajā kārtībā:

3.5.1. pārņemt savā valdījumā Īpašumu;

3.5.2. paturēt PIRCĒJA veikto Pirkuma maksu un ieturēt Līguma 6.3.1.punktā noteikto atlīdzību par Nekustamā īpašuma lietošanu.

4. LĪDZĒJU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1.PIRCĒJS apņemas veikt visas nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

4.2.PĀRDEVĒJS pilnvaro PIRCĒJU pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, kuri saistīti un ir nepieciešami īpašuma tiesību reģistrēšanai zemesgrāmatā uz PIRCĒJA vārda.

4.3.PIRCĒJS sedz visus izdevumus, kuri tam būs radušies sakarā ar īpašuma tiesību pāreju uz PIRCĒJA vārda, tai skaitā bet ne tikai apmaksā ar nostiprinājuma lūguma sagatavošanu un parakstu apliecināšanu saistītos izdevumus, valsts un kancelejas nodevas īpašuma tiesību maiņas

reģistrēšanai zemesgrāmatā, kā arī sedz jebkurus citus izdevumus, kuri būs radušies šajā punktā atrunāto darbību izpildes rezultātā.

4.4.PIRCĒJS iegūst valdījuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Līguma spēkā stāšanās dienā, bet īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu pēc īpašuma tiesību reģistrēšanas zemesgrāmatā.

4.5.PIRCĒJAM ir pienākums ar valdījuma iegūšanas brīdi uzturēt un lietot Nekustamo īpašumu atbilstoši noteiktajam nekustamā īpašuma lietošanas mērķim.

4.6.PIRCĒJS līdz visu Līgumā noteikto saistību izpildei nedrīkst Nekustamo īpašumu vai tā daļu atsavināt, iekļāt vai citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām bez rakstiskas PĀRDEVĒJA piekrišanas. Visu risku par zaudējumiem, kas var rasties saistībā ar Nekustamo īpašumu trešajām personām, no Līguma spēkā stāšanās dienas uzņemas PIRCĒJS. No tā paša brīža PIRCĒJAM par labu nāk arī visi labumi no Nekustamā īpašuma, kā arī PIRCĒJS nes visu atbildību un pilda visus pienākumus, kādus likums noteicis katram īpašniekam.

4.7.Līdz ar Līguma spēkā stāšanās dienu PIRCĒJS ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā un ir informēts, ka zemesgrāmatā netiek veikta īpašuma tiesību maiņas reģistrācija, ja ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

4.8.PĀRDEVĒJS netraucē PIRCĒJAM lietot Nekustamo īpašumu atbilstoši paredzētajam mērķim un gūt visus no tā izrietošos labumus.

5. LĪGUMA IZPILDE UN SEKAS

5.1. Ja iestājas tādi, no Līdzējiem neatkarīgi, nepārvaramas varas (karš, dabas katastrofas, likumdevēja izdoti normatīvi akti) apstākļi vai citi apstākļi, kurus Līdzēji nevarēja paredzēt un novērst ar saprātīgiem līdzekļiem un kuri aizliedz, atceļ vai vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas aizkavē darbības, kuras paredz šis līgums, Līdzēji rakstiski brīdina viens otru par šādu apstākļu rašanos un papildus vienojas par turpmāko darbību. Ja vienošanās netiek panākta ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, Līdzēji šo līgumu 5 (piecu) darba dienu laikā atceļ un atdod viens otram to, ko uz šī līguma pamata ieguvuši.

5.2. PĀRDEVĒJS ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, ja:

5.2.1. Līguma 2.2.1.apakšpunktā noteiktajā apmērā un termiņā nav veikta pirmā iemaksa no Nekustamā īpašuma pirkuma maksas;

5.2.2. PIRCĒJS nepilda Līgumā noteiktos pienākumus un ilgāk par 60 dienām neievēro Līgumā noteiktos maksāšanas termiņus.

5.3. Līguma izbeigšanas gadījumā PĀRDEVĒJS ir tiesīgs prasīt, lai PIRCĒJS maksā:

5.3.1. no Līguma spēkā stāšanās dienas līdz tā atcelšanas dienai atlīdzību par Nekustamā īpašuma lietošanu, kas ir vienāda ar uz Līguma izbeigšanas brīdi Līguma 2.2.punktā kārtībā veikto maksājumu kopsummu, pie nosacījuma, ka šī kopsumma nav mazāka par summu, kāda būtu aprēķināta kā nekustamā īpašuma nomas maksa par attiecīgu laika periodu atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par pašvaldības zemes nomu. Ja Pircēja veikto maksājumu kopsumma ir mazāka par summu, kāda būtu aprēķināta kā nekustamā īpašuma nomas maksa par attiecīgu laika periodu atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par pašvaldības zemes nomu, Pircējs atmaksā Pārdevējam starpību 10 (desmit) dienu laikā no Līguma izbeigšanās dienas.

5.3.2. visus no LĪGUMA izrietošus blakus prasījumus, tajā skaitā maksu par atlikto maksājumu, nokavējuma procentus, līgumsodus u.c.

5.4. PIRCĒJS ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, ja PĀRDEVĒJS 10 (desmit) darba dienu laikā no nostiprinājuma lūguma un Pirkuma maksas pilnā apmērā saņemšanas, kā arī Līguma 3.2.4.punktā noteiktajā kārtībā nav parakstījis nostiprinājuma lūgumu.

5.5. Saņemtā Pirkuma maksa vai tās daļa Līguma izbeigšanas gadījumā saskaņā ar Līguma 5.3.punktu PIRCĒJAM netiek atmaksāta.

5.6.Vienpusēji atkāpjoties no Līguma, saskaņā ar Līguma 5.2. vai 5.4.punkta noteikumiem, Līdzējs paziņo par to otram Līdzējam. Šajā punktā minētais Līdzēja paziņojums par vienpusēju atkāpšanos

no Līguma stājas spēkā nekavējoties brīdī, kad Līdzējs ir informējis par šādas tiesības izmantošanu otru Līdzēju Paziņošanas likumā paredzētajā kārtībā.

5.7. Jebkura veida informācija, kas saistīta Līguma izpildi, PĀRDEVĒJAM ir nosūtāma pa pastu uz tās juridisko adresi Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā, vai elektroniski marupe@marupe.lv vai marupe.info@marupe.lv. PIRCĒJAM jebkura veida informācija nosūtāma pa pastu uz tās deklarētās dzīvesvietas adresi, e-adresē vai uz šajā līgumā norādīto e-pasta adresi.

6. CITI NOTEIKUMI

6.1. Līdzēji apliecina, ka Līgums atbilst viņu patiesajai gribai, ka viņiem ir saprotams Līguma sekas. Līdzēji atzīst Līgumu par pareizu un paraksta Līgumu labprātīgi, bez maldības, viltus un spaidiem.

6.2. Līgums stājas spēkā dienā, kad tas abpusēji parakstīts un reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā, un darbojas līdz pilnīgai no Līguma izrietošo Līdzēju saistību izpildei.

6.3. Līguma labojumi un papildinājumi slēdzami rakstveidā.

6.4. Līdzēji vienojas, ka jebkurš strīds, nesaskaņas vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, vispirms tiks risināts sarunu ceļā, bet, ja vienošanos nevar panākt, tad Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.5. Līgums ir sagatavots uz četrām lapām un parakstīts trīs identiskos eksemplāros, no kuriem pa vienam eksemplāram tiek nodots katram Līdzējam un viens Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai.

6.6. Pielikumā Pirkuma nomaksas grafiks.

7.PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS:

Mārupes novada pašvaldība
Reģ.Nr.90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167
e-pasts: marupe@marupe.lv

PIRCĒJS:

A.D.,
personas kods [..]
adrese:
Tāl.nr.
e-pasts:

Aivars Osītis

A.D.

Pielikums
Nomaksas pirkuma līgumam

Maksājumu grafiks, EUR				
		pamatsumma	procenti	Kopā apmaksai
2026.gads	jūnijs	1 190,00		1190,00
	jūlijs	178,50	53,55	232,05
	augusts	178,50	52,66	231,16
	septembris	178,50	51,77	230,27
	oktobris	178,50	50,87	229,37
	novembris	178,50	49,98	228,48
	decembris	178,50	49,09	227,59

2027.gads	janvāris	178,50	48,20	226,70
	februāris	178,50	47,30	225,80
	marts	178,50	46,41	224,91
	aprīlis	178,50	45,52	224,02
	maijs	178,50	44,63	223,13
	jūnijs	178,50	43,73	222,23
	jūlijs	178,50	42,84	221,34
	augusts	178,50	41,95	220,45
	septembris	178,50	41,06	219,56
	oktobris	178,50	40,16	218,66
	novembris	178,50	39,27	217,77
	decembris	178,50	38,38	216,88
2028.gads	janvāris	178,50	37,49	215,99
	februāris	178,50	36,59	215,09
	marts	178,50	35,70	214,20
	aprīlis	178,50	34,81	213,31
	maijs	178,50	33,92	212,42
	jūnijs	178,50	33,02	211,52
	jūlijs	178,50	32,13	210,63
	augusts	178,50	31,24	209,74
	septembris	178,50	30,35	208,85
	oktobris	178,50	29,45	207,95
	novembris	178,50	28,56	207,06
	decembris	178,50	27,67	206,17
2029.gads	janvāris	178,50	26,78	205,28
	februāris	178,50	25,88	204,38
	marts	178,50	24,99	203,49
	aprīlis	178,50	24,10	202,60
	maijs	178,50	23,21	201,71
	jūnijs	178,50	22,31	200,81
	jūlijs	178,50	21,42	199,92
	augusts	178,50	20,53	199,03
	septembris	178,50	19,64	198,14
	oktobris	178,50	18,74	197,24
	novembris	178,50	17,85	196,35
	decembris	178,50	16,96	195,46
2030.gads	janvāris	178,50	16,07	194,57
	februāris	178,50	15,17	193,67
	marts	178,50	14,28	192,78
	aprīlis	178,50	13,39	191,89
	maijs	178,50	12,50	191,00
	jūnijs	178,50	11,60	190,10
	jūlijs	178,50	10,71	189,21
	augusts	178,50	9,82	188,32

	septembris	178,50	8,93	187,43
	oktobris	178,50	8,03	186,53
	novembris	178,50	7,14	185,64
	decembris	178,50	6,25	184,75
2031.gads	janvāris	178,50	5,36	183,86
	februāris	178,50	4,46	182,96
	marts	178,50	3,57	182,07
	aprīlis	178,50	2,68	181,18
	maijs	178,50	1,79	180,29
	jūnijs	178,50	0,89	179,39
	Kopā	11 900,00	1 633,28	13 533,28

Aivars Osītis

A.D.

LĒMUMPROJEKTS Nr.6

Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra nr.80480030224, Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, atsavināšanu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts ēku (būvju) nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 80485030028, Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads īpašnieces I.K., personas kods [..], (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 28.aprīlī ar Nr. 1/2.1-3/2011), kurā izteikts lūgums izpirkt Pašvaldībai piederošo zemi, uz kuras atrodas Iesniedzējai piederošas būves, tai skaitā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0224 001.

Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000537374, Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 003 0224, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480030224 ar platību 0,1406 ha. Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000537374 III daļas 1.iedaļā reģistrēta atzīme - uz zemes vienības atrodas fizikai personai piederošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 80480030224001, 80480030224002, 80480030224003, 80480030224004.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8048 503 0028, Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, kas sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 80480030224001), saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 80480030224002), saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000955319, pieder Iesniedzējai.

Iesniedzēja, pamatojoties uz 2016.gada 30.decembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.70/2017, nomā Pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480030224 ar platību 0,1406 ha platībā, būvju uzturēšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 3.punkts noteic, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Iesniedzēja atbilst Likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktā minētās personas statusam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība kādā atsavināma publiskas personas manta” (turpmāk – Noteikumi Nr.109) 11.5.apakšpunktu pēc atsavinājuma ierosinājuma saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā

noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai [..].

Saskaņā ar Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kura ir aprēķināta saskaņā ar Likuma 8.pantu. Likuma 8.panta trešā daļa paskaidro, ka nekustamā īpašuma nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 7. un 11.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra nr.80480030224, Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, atsavināšanu*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8048 003 0224, Kļavu iela 18, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480030224, ar platību 0,1406 ha uz zemes esošo ēku (būvju) īpašniekam.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanai.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai lēmumu paziņot I.K.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Pašvaldības īpašumu pārvaldes
Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas
Nekustamo īpašumu pārvaldniece I. Ruģele*

LĒMUMPROJEKTS Nr.7

Par zemes atsavināšanu Mazcenas kapu teritorijas paplašināšanai

Saskaņā ar Pašvaldību likuma (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir kapsētu vietu izveidošana un uzturēšana.

Lai nodrošinātu Likumā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpildi un ņemot vērā demogrāfijas tendences Mārupes novada teritorijā, Mārupes novada pašvaldība (turpmāk –

Pašvaldībai) ir apzinājusi teritorijas kapsētu paplašināšanai. Ir veikta sarakste un notikušas pārrunas ar SIA "Rīgas Meži" par iespēju Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mazcenu kapi", Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 80760110217, paplašināt, atsavinot daļu no SIA "Rīgas meži" piederošā nekustamā īpašuma "Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760130001, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760110638 aptuveni 10 ha platībā (1.pielikums).

Ievērojot, ka gan uz Pašvaldību, gan SIA "Rīgas Meži" ir attiecināms Publiskas personas mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, t.i. rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kompromisa rezultātā SIA "Rīgas meži" ir izteikuši gatavību daļu no atlīdzības saņemt naudā un daļu kompensējot ar citu nekustamo īpašumu.

Pašvaldība ir izvērtējusi novada teritorijā esošās zemes vienības un kā labāko risinājumu kompensācijai izvirzījusi četras zemes vienības ar kopējo platību 8.04 ha:

- 1) Nekustamā īpašuma **Puķes masīvs**, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr. 80480140052 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480140052, platība 3.4 ha;
- 2) Nekustamā īpašuma **Cenu pļavas**, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80480150068 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480150067, platība 1.7 ha;
- 3) Nekustamā īpašuma **"Spāres"**, Mārupes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80760050028 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80760050028, platība 2.0 ha;
- 4) Nekustamā īpašuma **Cieceri 5**, Mārupes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80760120391 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80760120391, platība 0.94 ha.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu nekustamo īpašumu atsavina [...] arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem. Savukārt, saskaņā ar tā paša likuma 26.panta pirmo daļu institūcija atlīdzību izmaksā bezskaidras naudas norēķinu veidā vai, vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašnieku, izmanto citu taisnīgu atlīdzības kompensācijas veidu:

- 1) piedāvājot citu līdzvērtīgu nekustamo īpašumu;
- 2) daļu no atlīdzības izmaksājot naudā un daļu kompensējot ar citu nekustamo īpašumu;
- 3) izmantojot citu abām pusēm izdevīgu atlīdzības kompensācijas veidu, izņemot gadījumu, kad uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta ķīlas tiesība.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta otro daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu, 26.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "Par zemes atsavināšanu Mazcenas kapu teritorijas paplašināšanai", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___ , „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Konceptuāli atzīt, ka daļa no nekustamā īpašuma "Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760130001, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760110638 aptuveni 10 ha platībā ir nepieciešama Mārupes novada

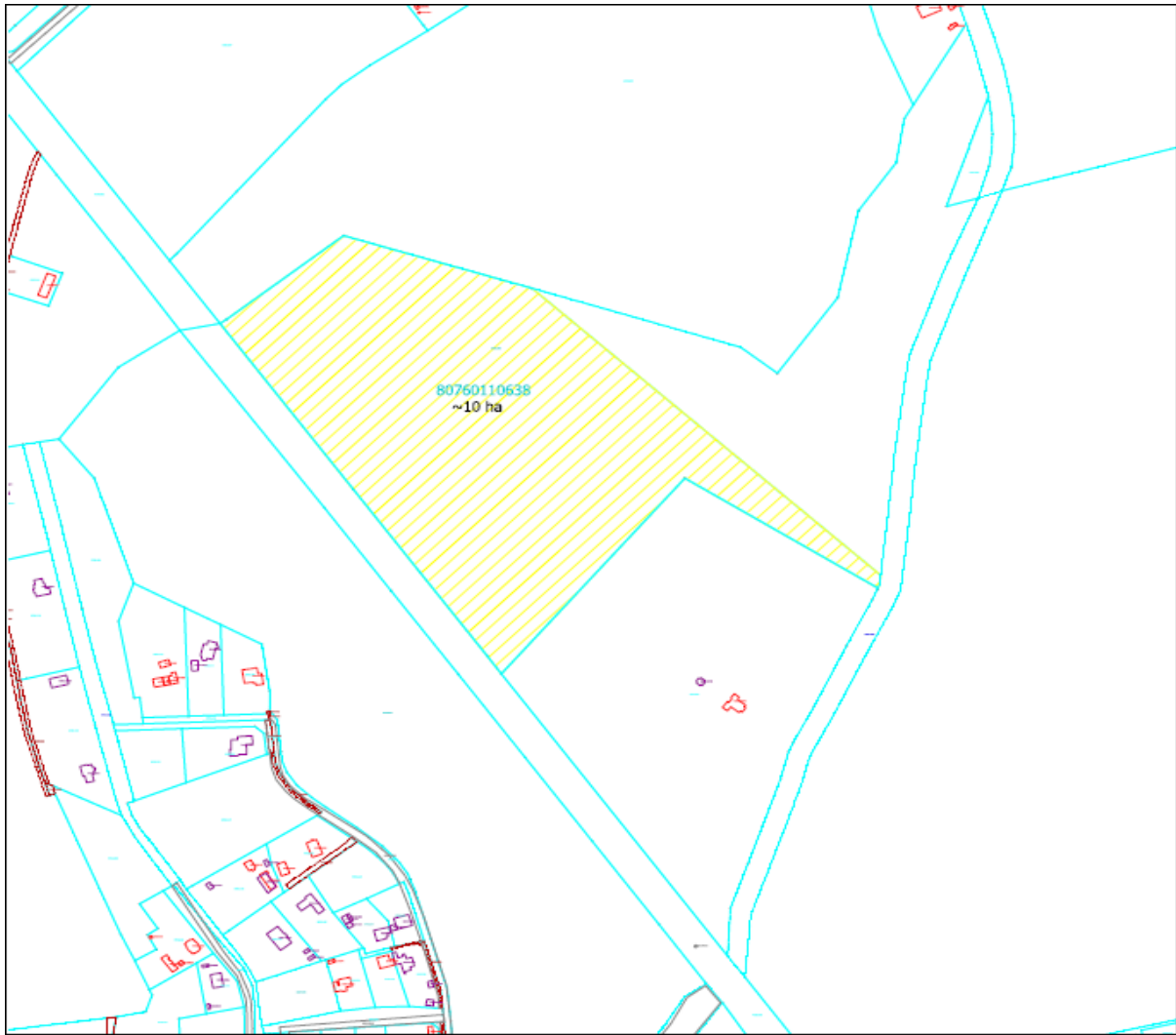
- pašvaldības funkciju pildīšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un ir atsavināma (pielikums).
2. Atbalstīt, ka daļas no nekustamā īpašuma “Rīgas pilsētas meža fonds”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760130001, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760110638 aptuveni 10 ha platībā atsavināšanas rezultātā atlīdzība daļēji tiks izmaksāta naudā un daļēji kompensēta ar šādiem Mārupes novada pašvaldībai piederošiem nekustamajiem īpašumiem:
 - 2.1. Nekustamā īpašuma **Puķes masīvs**, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80480140052 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480140052, platība 3.4 ha;
 - 2.2. Nekustamā īpašuma **Cenu pļavas**, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80480150068 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480150067, platība 1.7 ha;
 - 2.3. Nekustamā īpašuma **“Spāres”** Mārupes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80760050028 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80760050028, platība 2.0 ha;
 - 2.4. Nekustamā īpašuma **Cieceri 5**, Mārupes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.80760120391 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80760120391, platība 0.94 ha.
 3. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju noslēgt ar SIA “Rīgas meži”, reģistrācijas Nr. 40003982628, Pirkuma līguma priekšlīgumu, nosakot atsavināšanas īstenošanas termiņus un koku ciršanas (atmežošanas) apjomus.
 4. Atbalstīt zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu, daļas no nekustamā īpašumā “Rīgas pilsētas meža fonds”, kadastra Nr. 80760130001, ietilpstošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 80760110638) aptuveni 10 ha platībā nodalīšanai, paredzot ka ar zemes ierīcības projekta izstrādi saistītās izmaksas tiks segtas no Attīstības un plānošanas pārvaldes budžeta līdzekļiem.
 5. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes, uzdot Mārupes novada pašvaldības nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības atsavināšanas ietvaros nepieciešamo Zemesgabalu novērtēšanai.
 6. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei un Pašvaldības īpašumu pārvaldei, sadarbībā ar Centrālās pārvaldes Juridiskais nodaļu, nodrošināt lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā
juriste S. Ozoliņa*

Pielikums



LĒMUMPROJEKTS Nr.8
Par zemes vienības Skultes iela 32, kad.apzīm.8076 001 0041, daļas nodošanu SIA
"Mārupes komunālie pakalpojumi"

Mārupes novada pašvaldība 2026.gada 11.maijā ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģ.Nr.40103111018, (turpmāk – MKP) 2026.gada 8.maija iesniegumu Nr.2-8/369 (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2166), kurā sniegta informācija par to, ka uz pašvaldībai piederošās zemes vienības Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 80760010041, atrodas MKP piederošās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas (būves kad. apz. 80760010041001 un 80760010041002), kuras ir nepieciešamas ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai. 2024.gada 17.oktobra pilnvarojuma līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Pilnvarojuma līgums) Mārupes novada pašvaldība ir pilnvarojusi MKP sniegt notekūdeņu savākšanas un notekūdeņu attīrīšanas pakalpojumus.

MKP plāno iesniegt projekta pieteikumu Modernizācijas fonda finansēto projektu atklātajā konkursā "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās" (turpmāk - Konkurss). Atbilstoši Ministru kabineta 2026. gada 17. februāra noteikumu Nr. 74 "Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāta konkursa "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās" nolikums" 7.4.1. un 7.4.2.apakšpunktiem, projekta aktivitātes īstenošanai

nepieciešamā zeme ir projekta iesniedzēja īpašumā, vai tā uz normatīvā akta, līguma vai iestādes lēmuma pamata ir nodota projekta iesniedzējam turējumā, valdījumā vai pārvaldībā.

Pilnvarojuma līgumā noteikto pakalpojumu nodrošināšanai un Konkursā noteikto prasību izpildei, MKP lūdz Mārupes novada pašvaldības domi lemt par notekūdeņu attīrīšanas pakalpojuma sniegšanai nepieciešamās zemes ~ 6000 m² platībā nodalīšanu no zemes vienības Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 80760010041, un ieguldīšanu MKP pamatkapitālā. Ņemot vērā, ka Konkursa pieteikuma iesniegšanas termiņš ir 2026.gada 1.jūnijs un pakalpojuma sniegšanai nepieciešamā zemesgabala nodalīšanu nav iespējams veikt tik īsā termiņā, ir izteikts lūgums piešķirt turējuma tiesības un nostiprināt tās zemesgrāmatā uz laiku, kas nav īsākas par pieciem gadiem pēc projekta īstenošanas beigu termiņa, t.i. vismaz līdz 2033.gadam.

Atbilstoši Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumam Nr.100000176903, nekustamā īpašuma Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs 8076 001 0041, (turpmāk – nekustamais īpašums) īpašuma tiesības reģistrētas Mārupes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0041, 18.73 ha platībā.

Mārupes novada pašvaldības Energopārvaldības darba grupas 2026.gada 2.aprīļa sanāksmē sniegts konceptuāls atbalsts MKP dalībai Modernizācijas fonda programmas finansējuma piesaistei. Projekta mērķis ir saules paneļu uzstādīšana pie Skultes notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm (NAI), lai nodrošinātu objektu ar nepieciešamo elektroenerģiju.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Lai MKP varētu pildīt uz Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 25.septembra lēmuma Nr.13. (prot. Nr.18) "Par pilnvarojumu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumu" pamata Pilnvarojuma līguma noteikumus - sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumu, nekustamais īpašums, aptuveni 6000 kv.m. platībā, atsavināms MKP, ieguldot to kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Lai tiktu nodalīta nepieciešamā platība, nepieciešams ierosināt zemes ierīcību attiecīgās zemes platības nodalīšanai.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Atbilstoši šā likuma 40.panta otrajai daļai, kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu novērtē Komerclikumā noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdensapgādes pakalpojumus, kas deleģēta MKP, Mārupes novada pašvaldības domes ieskatā, nekustamā īpašuma atsavināšanai dodama atļauja, vienlaikus paredzot, ka tiek veikta zemes ierīcība nepieciešamās platības 6000 kv.m. nodalīšanai.

Lai līdz zemes ierīcības veikšanai tiktu nodrošināta tiesiska Nekustamā īpašuma lietošana, pašvaldībai nepieciešams nodot Nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā MKP.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Savukārt tā paša likuma panta otrā daļa noteic, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Minētā likuma 5.panta trešā daļa noteic, kāda informācija norādāma lēmumā par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Līdz zemes ierīcības pabeigšanai un atdalītā zemes gabala reģistrēšanai zemesgrāmatā, bezatlīdzības lietošanā MKP nododama nekustamā īpašuma daļa 6000 kv.m. platībā, ar bilances vērtību 840.00 EUR (astoņi simti četrdesmit euro un 00 centi). Nekustamais īpašums bezatlīdzības lietošanā tiek nodots ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai.

Pēc nekustamā īpašuma nodošanas bezatlīdzības lietošanā, MKP kā gadīgam un rūpīgam saimniekam, jāveic nekustamā īpašuma apsaimniekošana un labiekārtošana, atbilstoši noteiktajam lietošanas mērķim.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 40.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta pirmo, otro un trešo daļu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmumprojektu “Par zemes vienības Skultes iela 32, kad.apzīm.8076 001 0041, daļas nodošanu SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” _ , „atturas” _ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēm:**

1. Atļaut veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs 8076 001 0041, atdalot nepieciešamo zemes platību, aptuveni 6000 m² platībā.
2. Līdz zemes ierīcības projekta izstrādes pabeigšanai un izmaiņu ienešanai zemesgrāmatā, daļu no nekustamā īpašuma Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs 8076 001 0041, 6000 m² platībā, nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018.
3. Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018, par daļas no nekustamā Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs 8076 001 0041 6000 m² platībā nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
4. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes un atsavināmā zemes gabala robežu noteikšanas, novērtēt kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu Komerclikumā noteiktajā kārtībā.
5. Atdalīto un atsavināmo daļu no nekustamā īpašuma Skultes iela 32, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs 8076 001 0041, 6000 m² platībā, par noteikto vērtību nodot atsavināšanai, ieguldot to pašvaldības kapitālsabiedrības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018, pamatkapitālā.
6. Noteikt, ka izdevumus par zemes ierīcības projekta izstrādi un izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018.
7. Lēmumu noformētu ar drošu elektronisko parakstu nosūtīt uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" e-pasta adresi: info@mkp.lv.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste S. Ozoliņa*

LĒMUMPROJEKTS Nr.9

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" pamatkapitāla palielināšanu

Mārupes novada pašvaldības dome ar 2024.gada 31.janvāra lēmumu Nr.2 (prot. Nr.3) “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi” tehniski ekonomiskās izpētes “Mārupes aglomerācijas ūdenssaimniecības sistēmu attīstība, 5.kārta” un īstermiņa investīciju programmas apstiprināšanu” apstiprināja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes

komunālie pakalpojumi” (turpmāk - MKP) tehniski ekonomiskās izpētes “Mārupes aglomerācijas ūdenssaimniecības sistēmu attīstība, 5.kārta” ziņojumu (turpmāk – Izpētes ziņojums) un īstermiņa investīciju programmu. Saskaņā ar apstiprināto Izpētes ziņojumu un īstermiņa investīciju programmu Tīraines ciemā paredzēta jaunas ūdensgūtnes un ūdens sagatavošanas stacijas kompleksa izveide ar ražošanas jaudu 15 000 CE.

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.13 (prot. Nr.18) “Par pilnvarojumu SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus” ir nolemts pilnvarot MKP sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Mārupes novada administratīvajā teritorijā uz termiņu līdz 2034.gada 31.decembrim.

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmumu Nr.8 (prot. Nr.20) “Par ūdens sagatavošanas kompleksa Tīrainē, Mārupes pagastā izbūvei nepieciešamo zemi” nolemts konceptuāli atbalstīt, ka MKP ūdensapgādes infrastruktūras izbūves vajadzībām izmantos Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu attiecīgās daļas. Sniegts domes apliecinājums, ka pēc precīzas zemes vienību dabā noskaidrošanas, Mārupes novada pašvaldības dome pieņems attiecīgus, normatīvajos aktos paredzētos lēmumus, lai attiecīgās zemes vienības, attiecīgajā platībā atsavinātu, ieguldot tās MKP pamatkapitālā.

Ar Mārupes novada pašvaldības 2025.gada 30.jūlija lēmumu Nr.42 (prot. Nr.3) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu Viršu ielā 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu ielā 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu ielā 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām” nolemts apstiprināt nekustamo īpašumu Viršu ielā 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu ielā 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu ielā 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8076 008 0511, 8076 008 0293, 8076 008 0225 un 8076 008 0572 zemes ierīcības projektu.

Zemes ierīcības projekta mērķis bija veikt robežu pārkārtošanu starp nekustamajiem īpašumiem Viršu iela 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223), Viršu iela 23 (kadastra Nr.8076 008 0296), “Tīraines dārzi-7” (kadastra Nr.8076 008 0225) un Kungu iela 3 “Tīraines dārzi-8” (kadastra Nr.8076 008 0226), Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, paredzot šādas zemes vienības:

1. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0293 - 0,7287 ha platībā;
2. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 – 6,2271 ha platībā;
3. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0225 – 3,2100 ha platībā;
4. ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0572 – 3,1960 ha platībā.

MKP īpašumā esošajam nekustamajam īpašumam Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr. 8076 008 0296), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0293 ir pievienotas no Mārupes novada pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem atdalītas šādas zemes vienību daļas:

- 1) no nekustamā īpašuma Viršu iela 20 (kadastra Nr. 8076 008 0223) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0511 — 0,4366 ha platībā;
- 2) no nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi 8” (kadastra Nr. 8076 008 0226), adrese: Kungu iela 3, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0572 — 0,0182 ha platībā;
- 3) no nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi 7” (kadastra Nr. 8076 008 0225) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0225 — 0,0638 ha platībā.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS" 2026.gada 12.martā veikto novērtējumu Nr.L15914/ER/2026, zemes vienībai ar kad.apz. 80760080511 noteikta tirgus vērtība 40 600 EUR, zemes vienībai ar kad.apz. 80760080572 noteikta tirgus vērtība 3800 EUR un zemes vienībai ar kad.apz. 80760080225 noteikta tirgus vērtība 13 800 EUR.

2026.gada 11.maijā Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisija pieņēma lēmumu Nr.3., prot.Nr.7/2026, ar kuru noteica zemes vienību Viršu ielā 20, Tīrainē, Mārupes pag., Mārupes nov. (kadastra Nr. 8076 008 0223, kadastra apzīmējums 8076 008 0511), "Tīraines dārzi 7", Mārupes pag., Mārupes nov. (kadastra Nr. 8076 008 0225, kadastra apzīmējums 8076 008 0225), un „Tīraines dārzi 8”, Kungu iela 3, Tīrainē, Mārupes pag., Mārupes nov. (kadastra Nr. 8076 008 0226, kadastra apzīmējums 8076 008 0572) nodalīto daļu nosacīto cenu:

1. zemes vienībai ar kad.apz. 80760080511 nosacīto cenu 40 600 EUR;
2. zemes vienībai ar kad.apz. 80760080572 nosacīto cenu 3800 EUR;
3. zemes vienībai ar kad.apz. 80760080225 nosacīto cenu 13 800 EUR.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.pantā sniegto definīciju, atsavināšana ir publiskas personas mantas pārdošana, mainīšana, ieguldīšana kapitālsabiedrībā un nodošana bez atlīdzības. Minētā likuma 3.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Atbilstoši Komerclikuma 154.panta trešajai daļai mantiskais ieguldījums novērtējams pēc attiecīgās lietas vai tiesības parastās vērtības.

Komerclikuma 196.panta 1.punkts nosaka, ka pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā noteikti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantā noteikts, ka pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā iekļauti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi. Līdz ar to secināms, ka pamatkapitāla palielināšana veicama atbilstoši ieguldāmās mantas vērtībai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 1.punktu, 3.panta pirmās daļas 4.punktu un 5.panta piekto daļu, Komerclikuma 154.pantu un 196.panta 1.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmumprojektu "*Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" pamatkapitāla palielināšanu*", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” _ , „atturas” _ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr.40103111018, pamatkapitālā Mārupes novada pašvaldības bilancē esošos pamatlīdzekļus saskaņā ar pielikumu.
2. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr.40103111018, pamatkapitālu par 58 200 EUR (piecdesmit astoņi tūkstoši divi simti euro).
3. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr.40103111018, pamatkapitālu 17 546 036 (septiņpadsmit miljoni pieci simti četrdesmit seši tūkstoši trīsdesmit seši euro), apmērā un noteikt, ka tas sadalīts 17 596 036 kapitāla daļās, vienas daļas vērtība ir 1 EUR.
4. Grozīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" statūtu 5.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"5. Sabiedrības pamatkapitāls ir 17 546 036 EUR (septiņpadsmit miljoni pieci simti četrdesmit seši tūkstoši trīsdesmit seši euro), ko veido 17 546 036 daļas."
5. Uzdod sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" valdei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās reģistrēt izmaiņas Uzņēmumu reģistrā.
6. Pilnvarot sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" veikt nepieciešamās darbības īpašuma tiesību nostiprināšanai Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā un veikt par to attiecīgos maksājumus.

7. Lēmumu noformētu ar drošu elektronisko parakstu nosūtīt uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" e-pasta adresi: info@mkp.lv.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā
juriste Sarmīte Ozoliņa*

Pielikums

Mārupes novada pašvaldības mantiskais ieguldījums Nekustamo īpašumu saraksts

Nr.	Nosaukums	Vērtība EUR saskaņā ar novērtējumu
1.	No nekustamā īpašuma Viršu iela 20 (kad. nr. 80760080223) sastāvā ietilpstošās zemes vienība ar kadastra apz. 80760080511) nodalītā daļa 0,4366 ha platībā, kas pievienota nekustamā īpašuma Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes nov. (kadastra Nr. 80760080296) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760080293.	40600.00 EUR
1.	No nekustamā īpašuma Tīraines dārzi 8, (kad. nr. 8076 008 0226), adrese Kungu iela 3, Tīraine, Mārupes pag., Mārupes nov., sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760080572 nodalītā daļa 0,0182 ha platībā, kas pievienota nekustamā īpašuma Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes nov. (kadastra Nr. 80760080296) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760080293.	3800.00 EUR
2.	No nekustamā īpašuma Tīraines dārzi 7, (kad. nr.8076 008 0225) sastāvā ietilpstošās zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80760080225 nodalītā daļa 0,0638 ha platībā, kas pievienota nekustamā īpašuma Viršu iela 23, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes nov. (kadastra Nr. 80760080296) sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760080293.	13800.00 EUR
KOPĀ		58 200.00 EUR

LĒMUMPROJEKTS Nr.10

Par finansējuma piešķiršanu sakrālā mantojuma saglabāšanai

Mārupes novada pašvaldība ir saņēmusi LATVIJAS EVANĢĒLISKI LUTERISKĀS BAZNĪCAS PIŅĶU SVĒTĀ JĀŅA DRAUDZES 2026.gada 27.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 27.aprīlī ar Nr.1/2.1-3/1988), kurā lūgts rast iespēju piešķirt finanšu līdzekļus un vismaz daļēji segt pie Piņķu sv. Jāņa baznīcas veikto 56 liepu vainagošanas izmaksas. Kopējās SIA "Labie koki" 2026.gada 16. un 17.aprīlī veikto darbu izmaksas ir EUR 3852,64 (trīs tūkstoši astoņi simti piecdesmit divi eiro un 64 centi) iekļaujot Pievienotās vērtības

nodokli. Līdz šim baznīcas kompleksu ieskaujošo liepu dzīvžogs vairāku gadu garumā tika vainagots un sakopts ar pašvaldības finansiālu atbalstu.

Piņķu sv. Jāņa baznīca, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis un sakrālais mantojums (kā Valsts nozīmes arhitektūras piemineklis ar Nr. 8485 un veco nosaukumu - Piņķu Sv. Nikolaja evaņģēliski luteriskā baznīca).

Saskaņā ar Sakrālā mantojuma saglabāšanas finansēšanas likuma 2.panta otro daļu pašvaldības var piedalīties sakrālā mantojuma uzturēšanā un tām ir tiesības no pašvaldību budžetu līdzekļiem piešķirt finansējumu sakrālā mantojuma izpētei, konservācijai, restaurācijai, atjaunošanai, pārbūvei, remontu darbu veikšanai un labiekārtošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Sakrālā mantojuma saglabāšanas finansēšanas likuma 2.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt lēmuma projektu “*Par finansējuma piešķiršanu sakrālā mantojuma saglabāšanai*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt LATVIJAS EVANGĒLISKI LUTERISKĀS BAZNĪCAS PIŅĶU SVĒTĀ JĀŅA DRAUDZEI, reģistrācijas Nr. 90000660517, juridiskā adrese Skolas iela 17, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, LV-2107, finanšu līdzekļus 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) t.sk. Pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā sakrālā mantojuma saglabāšanai - Piņķu sv. Jāņa baznīcas labiekārtošanai.
2. Finanšu līdzekļus izmaksāt no Babītes Kultūrizglītības centra budžeta, pārskaitot tos uz LATVIJAS EVANGĒLISKI LUTERISKĀS BAZNĪCAS PIŅĶU SVĒTĀ JĀŅA DRAUDZEI, reģistrācijas Nr. 90000660517, rēķinā norādīto kontu.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt pieņemto lēmumu LATVIJAS EVANGĒLISKI LUTERISKĀS BAZNĪCAS PIŅĶU SVĒTĀ JĀŅA DRAUDZEI uz e-pastu: info@pinkudraudze.lv.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste S. Ozoliņa*

LĒMUMPROJEKTS Nr.11

Par iesnieguma par zaudējumu atlīdzināšanu noraidīšanu

Adresāts: SIA “Piche”, e-adrese

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome (turpmāk – Dome) izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību Piche, reģistrācijas Nr. 40003743883 (turpmāk – Iesniedzēja), 2026. gada 18. februāra iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 19. februārī ar Nr. 1/2.1-3/886; turpmāk - Iesniegums), kurā izteikts lūgums atlīdzināt Iesniedzējai zaudējumus (neiegūto peļņu), kas Iesniedzējai radušies saistībā ar Mārupes novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr. 21 (protokols Nr. 9), 217 537,33 euro apmērā par periodu no 2023. gada 13. februāra līdz 2025. gada 13. oktobrim (ieskaitot), pieņemot administratīvo aktu par zaudējuma atlīdzinājumu, un konstatē turpmāko.

[1] SIA „P23” (pēc reorganizācijas – sabiedrība ar ierobežotu atbildību Piche) 2021. gada 15. jūnijā iesniedza Mārupes novada būvvaldē būvniecības ieceri daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Dižozoli 1” būvniecībai nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 80760072862, Gaujas ielā 118, Mārupē, Mārupes novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Atbilstoši

būvniecības iecerei tika paredzēts būvēt četru stāvu dzīvojamo ēku ar jumta stāvu, kurā izvietoti dzīvokļi.

Mārupes novada Būvvalde (turpmāk – Būvvalde) 2021. gada 26. jūnijā atteica Iesniedzējai izdot būvatļauju. Lēmumā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 340 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15 „Dzīvojamās ēkas”” (turpmāk – Būvnormatīvs LBN 211-15) 7. punktu, secināts, ka jumta stāvs, ja tajā paredzēts izbūvēt dzīvojamās telpas, ir ieskaitāms ēkas kopējā stāvu skaitā. Tādējādi būvniecības iecere paredz piecu, nevis četru stāvu ēkas būvniecību. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013. gada 18. jūnija saistošo noteikumu Nr. 11 “Mārupes teritorijas plānojums 2014.–2026. gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Apbūves noteikumi) 312.4. apakšpunktu konkrētajā teritorijā atļautais maksimālais ēkas stāvu skaits ir četri stāvi. Līdz ar ko Iesniedzējas būvniecības iecere nav akceptējama.

Šis lēmums atstāts negrozīts ar Mārupes novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr. 21 (protokols Nr. 9), turpmāk – Lēmums.

Ar Administratīvās apgabaltiesas 2025. gada 6. janvāra spriedumu lietā Nr. A420225721 (turpmāk – Spriedums), kas stājās spēkā 2025. gada 13. oktobrī, Lēmums tika atzīts par prettiesisku.

[2] 2021. gada 18. augustā Būvvalde izdevusi Iesniedzējai būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2021-6405, atļaujot Nekustamajā īpašumā izbūvēt ēku ar četriem stāviem un jumta stāvu (turpmāk – Ēka), kurā dzīvokļu vietā paredzētas nedzīvojamās telpas. 2023. gada 13. februārī Būvvalde attiecībā uz Ēku izdeva aktu par pieņemšanu ekspluatācijā Nr. 23007220020220 (51.2023). Tātad Iesniedzēja pēc būtības realizēja daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Dižozoli 1” būvniecības ieceri sākotnēji paredzētajā apjomā (četrus stāvi un jumta stāvs).

[3] Iesniedzēja 2025. gada 23. decembrī iesniedza Būvvaldē paskaidrojuma rakstu ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves Nr. BIS-BV-2.3-2026-13 un būvprojektu Nr. BIS-BV-7.2-2025-113074, kas paredz Ēkas jumta stāvā izvietoto nedzīvojamo telpu lietošanas veida maiņu uz dzīvojamām telpām. Būvprojektam pievienotajā skaidrojošajā aprakstā norādīts, ka pēc kadastrālas uzmērīšanas datiem, kas veikti 2022. gada 28. oktobrī, telpu pašreizējais nosaukums – palīgtelpas, lietošanas veids – kods 1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa. Būvniecības iecerē telpu grupām paredzētais lietošanas veids – kods 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa. Telpu kopējā platība un skaits katrā no telpu grupām netiek mainīts; telpu pārbūve netiek plānota. Esošais telpu funkcionālais plānojums, inženierkomunikāciju nodrošinājums, ēku ugunsdrošības prasības, kā arī citas prasības ļauj telpu grupu lietošanas veidu mainīt uz plānoto – kods 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa. Būvvalde 2026. gada 13. janvārī akceptēja iesniegto paskaidrojuma rakstu un tam pievienoto būvprojektu.

[4] Iesniegumā, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 92. pantu, 93. panta trešo daļu un 94. panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 6. pantu, 7. panta otro daļu, 17. pantu un 19. pantu, Iesniedzēja lūdz Pašvaldību atlīdzināt tai radušos zaudējumus 217 537,33 euro apmērā (turpmāk – Zaudējumi). Iesniegumā izteiktais lūgums cita starpā pamatots ar turpmāko.

[4.1.1] Prettiesiskā Lēmuma rezultātā Iesniedzēja bijusi spiesta projektēt Ēkas jumta stāva telpas kā nedzīvojamās telpas (noliktavas) un tikai pēc Sprieduma stāšanās spēkā Iesniedzēja varēja uzsākt darbības šo telpu lietošanas veida maiņai uz dzīvojamām telpām (dzīvokļiem).

[4.1.2] Zaudējumu kopējo apmēru veido neiegūtā peļņa, proti, neiegūtā nomas maksa par katru telpu grupu 1700,00 euro mēnesī par periodu no 2023. gada 13. februāra līdz 2025. gada 13. oktobrim (ieskaitot). Kā tirgus nomas maksas atskaites punkts izmantots 2026. gada 6. janvārī noslēgtais nomas līgums par telpām Gaujas iela 118-45N, kur noteikta nomas maksa 1 700,00 EUR mēnesī + PVN.

[4.1.3] Telpas līdz to statusa maiņai uz dzīvojamām telpām nevarēja tikt izīrētas, tādējādi Iesniedzējai nebija iespējams gūt ienākumus no minēto telpu īres.

[5] Pēc Iesnieguma saņemšanas, lai veiktu cēloņsakarības esības noskaidrošanu, proti, vai Iesniedzējai nodarītie zaudējumi ir radušies tieši Lēmuma rezultātā, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 59. pantu un Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19. panta sesto daļu, Dome 2026. gada 25. martā pieņēma lēmumu Nr. 17, ar kuru nolēma pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2026. gada 30. maijam.

[6] Latvijas Republikas Satversmes 92. pantā noteikts, ka nepamatota tiesību aizskārums gadījumā ikvienam ir tiesības uz atbilstīgu atlīdzinājumu. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 92. pantam ikviens ir tiesīgs prasīt atbilstīgu atlīdzinājumu par mantiskajiem zaudējumiem vai nemantisko kaitējumu, kas viņam nodarīts ar administratīvo aktu vai iestādes faktisko rīcību.

Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 4., 5. un 6. pantā ir noteikts, ka zaudējuma atlīdzības pamatu veido iestādes darbība, izdodot prettiesisku administratīvo aktu vai veicot prettiesisku faktisko rīcību, zaudējuma esība un cēloņsakarība starp minēto, t.i., ir noteikts zaudējuma atlīdzības trīs priekšnoteikumu kopums. Tādējādi, ja nav izpildīts kaut viens no tiem, zaudējuma atlīdzībai nav pamata.

Attiecīgi, lai būtu tiesisks pamats atlīdzināt Iesniedzējai zaudējumu, nepieciešams konstatēt iestādes darbību, izdodot prettiesisku administratīvo aktu vai veicot prettiesisku faktisko rīcību, vai arī bezdarbību, ja iestādei bija pienākums rīkoties, bet tā prettiesiski nav rīkojusies, kā rezultātā tam nodarīts zaudējums, zaudējuma esību un tiešu cēloņsakarību starp iestādes prettiesisko rīcību un cietušajam nodarīto zaudējumu.

[6.1] Tā kā ar Spriedumu Lēmums atzīts par prettiesisku, secināms, ka viens no zaudējuma atlīdzinājuma pamata priekšnoteikumiem ir iestājies.

Secīgi lietā pārbaudāms, vai Iesniedzējai ir radušies zaudējumi un vai starp tiem un Lēmumu pastāv tieša cēloņsakarība.

[6.2] Attiecībā uz zaudējuma esību ir norādāms, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 7. panta pirmo daļu mantiskais zaudējums šī likuma izpratnē ir katrs mantiski novērtējams pametums, kas cietušajam radies iestādes prettiesiska administratīvā akta vai prettiesiskas faktiskās rīcības dēļ. Savukārt saskaņā ar šī panta otro daļu, aprēķinot zaudējumu, ņem vērā arī neiegūto peļņu, ja cietušais spēj pierādīt, ka notikumu parastās attīstības gaitā peļņa tiktu gūta.

Atrautās (neiegūtās) peļņas institūta mērķis ir atlīdzināt cietušajam to, ko viņš noteikti būtu saņēmis, ja prettiesiskā rīcība nebūtu notikusi, jeb novērst tās kaitīgās sekas, ko prettiesiskā rīcība noteikti nodarītu cietušā mantai nākotnē.

Vērtējot Iesniedzējas argumentus par neiegūto peļņu, secināms, ka tie ir savstarpēji pretrunīgi un nepamatoti, pamatojoties uz turpmāk norādītajiem apsvērumiem.

Konkrētajā gadījumā Zaudējumi pamatoti ar apstākli, ka Iesniedzēja nav guvusi peļņu, jo Ēkas jumta stāva telpas nebija iespējams izīrēt kā dzīvojamās telpas. Vienlaikus Iesniedzēja Zaudējumu apmēru pamatojusi ar Ēkas 5. stāvā, proti, jumta stāvā, esošo telpu Nr. 45N (kadastra Nr. 80769004416) nomas līgumā noteikto nomas maksas apmēru. Minētais nomas līgums starp Iesniedzēju un attiecīgo nomnieku saskaņā ar Iesniedzējas sniegto informāciju noslēgts 2026. gada 6. janvārī.

Saskaņā ar aktuālo informāciju Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000576843 - 45N iznomātais nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 80769004416 sastāv no nedzīvojamās telpas Nr. 45N un kopīpašuma 2254/39731 domājamām daļām no divām būvēm un zemes, kas atrodas Gaujas ielā 118, Mārupē, Mārupes novadā.

Saskaņā ar Civillikuma 2112. pantu noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre. Proti, īres attiecības, kuras regulē Dzīvojamo telpu īres likums, nodibināmas attiecībā uz dzīvojamām telpām, kuras fiziska persona izmanto vienīgi dzīvošanai,

bet nomas attiecības – uz nedzīvojamām telpām u.tml. augļus nesošām lietām, no kuru lietošanas nomnieks gūst peļņu.

Nekustamā īpašuma iznomāšana saimnieciskās darbības ietvaros vispārīgā gadījumā ir ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) apliekams darījums. Turpretim dzīvojamo telpu īre, ievērojot Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta pirmās daļas 25. punktu, ir no PVN atbrīvots darījums. Tādējādi nomas maksa īres maksai nav tieši pielīdzināma, jo šiem tiesību institūtiem ir atšķirīgs fiskālais slogs un nodokļu piemērošanas metodika.

Prasot zaudējumu atlīdzību Iesniedzējai ir pienākums pierādīt, ka tā ir veikusi visas saprātīgās darbības, lai zaudējumus mazinātu. Pienākums rūpēties par zaudējumu novēršanu vai mazināšanu izriet gan vispārīgi no Civillikuma 1776. panta, gan no Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 10. panta un Administratīvā procesa likuma 96. panta, savukārt neiegūtās peļņas kā zaudējumu pierādīšanas pienākums ir nostiprināts Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 7. panta otrajā daļā.

Ja Iesniedzējas ieskatā telpas nevarēja izīrēt kā dzīvojamās, Iesniedzējai bija pienākums tās piedāvāt tirgū kā nedzīvojamās, ko tā, saskaņā ar pašas sniegto informāciju, uzsākusi darīt tikai 2026. gada janvārī. Turklāt 2026. gada 6. janvārī noslēgtais nomas līgums pierāda, ka telpas ir bijis iespējams iznomāt kā nedzīvojamās telpas par noteiktu cenu. Tas apgāž Iesniedzējas apgalvojumu, ka peļņas gūšana nebija iespējama. Līdz ar to zaudējumi (neiegūtā peļņa) vispārīgā gadījumā varētu būt nevis nomas maksa, bet tikai iespējamā starpība starp dzīvojamo telpu īres maksu un nedzīvojamo telpu nomas maksu (ja tāda starpība vispār pastāv). Tā kā šāds aprēķins nav iesniegts, Iesniedzējas lūgums par Zaudējumu atlīdzinājumu atzīstams par neprecīzu un nepamatotu.

Ņemot vērā minēto, secināms, ka Iesniedzēja nav pierādījusi zaudējumu rašanās faktu un to apmēru, jo Ēkas jumta stāva telpu juridiskais statuss nav kavējis Iesniedzēju gūt ienākumus no šo telpu izmantošanas, un tātad konkrētajā gadījumā nav konstatējami ar Lēmumu Iesniedzējai nodarīti zaudējumi, kas ir viens no trim zaudējuma atlīdzinājuma pamata priekšnoteikumiem.

[6.3] Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta viedokli un argumentus šajā lietā. Šī likuma 62. panta otrās daļas 3. punkts paredz, ka personas viedokļa un argumentu noskaidrošana nav nepieciešama, ja no gadījuma būtības izriet, ka personas viedokļa noskaidrošana nav iespējama vai nav adekvāta. No Iesnieguma satura izriet, ka lūgt papildu Iesniedzējas viedokli nav lietderīgi.

[6.4] Papildu, attiecībā uz Iesniedzējas tiesībām mainīt Ēkas jumta stāva telpu lietošanas veidu uz dzīvojamām telpām, norādāms turpmākais.

Iesniedzēja konkrētajā gadījumā līdz 2025. gada 23. decembrim nebija iesniegusi Būvvaldē atbilstošu būvniecības dokumentāciju Ēkas jumta stāva telpu lietošanas veida maiņai uz dzīvojamām telpām, lai gan tai bija tiesības to darīt, ko pierāda apstākļi, ka Iesniedzējai piederošajā nekustamajā īpašumā Gaujas ielā 120, Mārupē, Mārupes novadā, kurā Iesniedzēja vienlaikus ar Ēkas būvniecību realizēja Ēkai praktiski identisku četru stāvu ar jumta izbūvi daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku, kurā identiski kā Ēkas gadījumā jumta stāvā sākotnēji tika projektētas nedzīvojamās telpas, 2025. gada 14. aprīlī, tātad vēl pirms Sprieduma spēkā stāšanās, ar Būvvaldes akceptu tika mainīts šīs ēkas jumta stāvā izvietoto nedzīvojamo telpu lietošanas veids uz dzīvojamām telpām. Proti, telpu lietošanas veida maiņa nebija nekādā veidā atkarīga no Sprieduma rezultāta.

Ņemot vērā minēto, secināms, ka Iesniedzēja pati nav veikusi visas iespējamās darbības, lai tai nerastos iespējami zaudējumi.

Civillikuma 1776. pants nosaka, ka persona nevar prasīt atlīdzību par tādiem zaudējumiem, kurus tā pati varēja novērst, ievērojot pienācīgu rūpību. Arī Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 10. pantā noteikts, ka cietušais nav tiesīgs pilnīgi vai daļēji saņemt zaudējuma atlīdzinājumu, ja viņš nav, izmantojot savas zināšanas, spējas un praktiskās iespējas, darījis visu iespējamo, lai zaudējumu novērstu vai samazinātu. Kā arī cietušais nav tiesīgs

saņemt zaudējuma atlīdzinājumu, ja ar apzinātu rīcību ir veicinājis viņam nodarītā zaudējuma rašanos vai tā apmēra palielināšanos.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19. panta piekto daļu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par iesnieguma par zaudējumu atlīdzināšanu noraidīšanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noraidīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību Piche, reģistrācijas Nr. 40003743883, 2026. gada 18. februāra iesniegumu par zaudējumu atlīdzināšanu.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt iesniedzējam uz iesniegumā norādīto oficiālo elektronisko adresi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9. panta 1.¹ daļai dokuments, kas nosūtīts uz oficiālo elektronisko adresi, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu administratīvo aktu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt tiesā, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste I. Lūka*

LĒMUMPROJEKTS Nr.12

Par iesnieguma par zaudējumu atlīdzināšanu noraidīšanu

Adresāts: SIA “Piche”, e-adrese

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome (turpmāk – Dome) izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību Piche, reģistrācijas Nr. 40003743883 (turpmāk – Iesniedzēja), 2026. gada 23. februāra iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts 2026. gada 23. februārī ar Nr. 1/2.1-3/941; turpmāk - Iesniegums), kurā izteikts lūgums atlīdzināt Iesniedzējai zaudējumus (neiegūto peļņu), kas Iesniedzējai radušies saistībā ar Mārupes novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr. 21 (protokols Nr. 9), 124925,32 euro apmērā par periodu no 2023. gada 26. jūnija līdz 2025. gada 14. aprīlim (ieskaitot), pieņemot administratīvo aktu par zaudējuma atlīdzinājumu, un konstatē turpmāko.

[1] Pēc Iesnieguma saņemšanas, lai objektīvi izvērtētu Iesniegumā minētos apstākļus un tam pievienotos dokumentus, un lemtu par iespējamā zaudējuma atlīdzinājumu vai Iesnieguma noraidīšanu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 59. pantu un Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19. panta sesto daļu, Dome 2026. gada 25. martā pieņēma lēmumu Nr. 17, ar kuru nolēma pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2026. gada 30. maijam.

[2] SIA „P23” (pēc reorganizācijas – sabiedrība ar ierobežotu atbildību Piche) 2021. gada 15. jūnijā Būvniecības informācijas sistēmā esošajā būvniecības lietā Nr. BIS-BL-411870-4559 Mārupes novada būvvaldei izskatīšanai iesniedza būvniecības ieceri daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Dižozoli 2” būvniecībai nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 80760073185,

Gaujas ielā 120, Mārupē, Mārupes novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Atbilstoši būvniecības iecerei tika paredzēts būvēt četru stāvu dzīvojamu ēku ar jumta stāvu, kurā izvietoti dzīvokļi.

Mārupes novada Būvvalde 2021. gada 28. jūnijā ar lēmumu Nr. BIS-BV-5.1-2021-395 (turpmāk – Lēmums) atteica Iesniedzējai izdot būvatļauju Nekustamajā īpašumā paredzētās četru stāvu dzīvojamās ēkas ar jumta stāvu, kurā izvietoti dzīvokļi, būvniecībai. Lēmums nav apstrīdēts, tas ir stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams.

[3] Iesniegumā norādītais Mārupes novada domes 2021. gada 26. augusta lēmums Nr. 21 (protokols Nr. 9) attiecas uz citu, ar Nekustamo īpašumu un tajā plānotās ēkas būvniecību nesaistītu administratīvo procesu. Tas, ka citā gadījumā līdzīgs akts atzīts par prettiesisku, nepadara konkrētajā gadījumā pieņemto aktu par prettiesisku. Katrs administratīvais akts ir individuāls.

[4] Saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likumu tiesības uz atlīdzinājumu rodas tikai tad, ja tiek konstatēts iestādes izdota administratīvā akta vai iestādes rīcības prettiesiskums. Proti, tiesības uz atlīdzinājumu administratīvajā procesā rodas tikai tad, ja ir konstatēts tiesību aizskārums konkrētajā tiesiskajā attiecībā.

Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 4., 5. un 6. pantā ir noteikts, ka zaudējuma atlīdzības pamatu veido iestādes darbība, izdodot prettiesisku administratīvo aktu vai veicot prettiesisku faktisko rīcību, zaudējuma esība un cēloņsakarība starp minēto, t.i., ir noteikts zaudējuma atlīdzības trīs priekšnoteikumu kopums. Tādējādi, ja nav izpildīts kaut viens no tiem, zaudējuma atlīdzībai nav pamata.

Tā kā likumā noteiktajā kārtībā nav konstatēts Lēmuma prettiesiskums, nav konstatējams Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likumā paredzētais atlīdzinājuma pamats – prettiesisks administratīvais akts.

Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta viedokli un argumentus šajā lietā. Atbilstoši minētā likuma 62. panta otrās daļas 3. punktam personas viedokļa un argumentu noskaidrošana nav nepieciešama, ja no gadījuma būtības izriet, ka personas viedokļa noskaidrošana nav iespējama vai nav adekvāta. Ņemot vērā faktu, ka nav konstatēts normatīvajos aktos paredzētais zaudējuma atlīdzināšanas pamats, Iesniedzēja viedokļa noskaidrošana papildus Iesniedzēja iesniegumā norādītajam nav lietderīga.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19. panta piekto daļu, kā arī ņemot vērā **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par iesnieguma par zaudējumu atlīdzināšanu noraidīšanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noraidīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību Piche, reģistrācijas Nr. 40003743883, 2026. gada 23. februāra iesniegumu par zaudējumu atlīdzināšanu.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt iesniedzējam uz iesniegumā norādīto oficiālo elektronisko adresi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Atbilstoši Paziņošanas likuma 9. panta 1.¹ daļai dokuments, kas nosūtīts uz oficiālo elektronisko adresi, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 22. pantu un Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu administratīvo aktu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt tiesā, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste I. Lūka*

LĒMUMPROJEKTS Nr.13

Par Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu

Adresāts: Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija, reģistrācijas numurs 90000028508, pasts@varam.gov.lv

Latvijas Nacionālā bibliotēka, reģistrācijas numurs 90000057827, e-publikacijas@lnb.lv

Mārupes novada pašvaldības dome, noklausoties Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieces izglītības, kultūras un sporta jautājumos Agneses Jankunas ziņojumu par Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 74. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punktu, un likuma „Par budžeta un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, kas noteic, ka, lai informētu sabiedrību par iestādes darbības mērķiem un rezultātiem, kā arī par piešķirto valsts budžeta līdzekļu izlietošanu iepriekšējā gadā, ministrijas un citas centrālās valsts iestādes, visas to padotībā esošās budžeta finansētās institūcijas, budžeta nefinansētas iestādes un pašvaldības līdz pārskata gadam sekojošā gada 1.jūlijam sagatavo gada publiskos pārskatus un mēneša laikā pēc sagatavošanas publicē tos savā tīmekļvietnē. Pašvaldības gada publiskos pārskatus iesniedz Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai tās tīmekļvietnē. Pašvaldības gada publiskajam pārskatam jābūt sabiedrībai pieejamam katrā attiecīgajā pašvaldībā, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par”(), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu par laika periodu no 2025.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt apstiprināto Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publiskā pārskata pieejamību sabiedrībai Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes telpās.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai iesniegt apstiprināto Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publisko pārskatu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai tās mājaslapā internetā.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai saskaņā ar Obligāto eksemplāru likuma 5.panta 5.punktu nosūtīt Mārupes novada pašvaldības 2025.gada publiskā pārskata divus eksemplārus Latvijas Nacionālajai bibliotēkai.

LĒMUMPROJEKTS Nr.14

Par projekta "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana – saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada pašvaldības ēkās" pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vides Investīciju fonds", reģistrācijas Nr.40003339615, ir izsludinājusi Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāto konkursu "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās". Konkursa kārtību regulē Ministru kabineta 2026.gada 17.februāra noteikumi Nr.74 "Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāta konkursa "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās" nolikums", kuru 2.punkts nosaka, ka Konkursa mērķis ir veicināt siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanu un energoefektivitātes uzlabošanu daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās, atbalstot elektroenerģijas un siltumenerģijas ražošanas iekārtu iegādi, lai nodrošinātu enerģijas ražošanu pašpatēriņa nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvalde sadarbībā ar Pašvaldības īpašuma pārvaldi, izvērtējot projektā iekļautās attiecināmās darbības un vērtēšanas kritērijus, par piemērotāko projekta jomu atzina saules paneļu uzstādīšanu sekojošās pašvaldības ēkās:

1. Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūra, Bebru iela 10, Mārupe, Mārupes novads, Mārupes pagasts, LV – 2167.
2. Jauniešu centrs "Hēlijs", Dreimaņu iela 12, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV – 2167.
3. Administratīvā ēka, Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, LV – 2107.
4. Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs "Piņķi", Centra iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, LV – 2107.
5. Mārupes novada Sporta skola/Mārupes Valsts ģimnāzija, Kantora iela 97, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV – 2167.
6. Mārupes novada bibliotēka, Liepu aleja 17, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads, LV – 2101.

Elektroenerģijas patēriņš ir nozīmīga izmaksu pozīcija pašvaldības ēku uzturēšanas budžetā. Izvēlētām ēkām ir piemēroti jumti, lai varētu uzstādīt saules paneļus, 2 no ēkām (Bebru ielā 10 un Dreimaņu ielā 12, Mārupē) siltumapgāde tiek nodrošināta ar siltumsūkņiem un elektroenerģija ir vienīgais energoavots, Mārupes novada Sporta skolas un Mārupes Valsts ģimnāzijas ēkas un sporta komplekss (Kantora ielā 97, Mārupē) ir nozīmīgs elektroenerģijas patērētājs. Ilgtspējīgas enerģijas izmantošana nodrošinās arī iespēju izmantot enerģijas ražošanas datus ar vidi un energoefektivitāti saistītos izglītības projektos skolas audzēkņiem. Saules elektrostaciju uzstādīšana nodrošinās ekoloģiski draudzīgāku enerģijas avotu izmantošanu. Projekta rezultātā saražotā elektroenerģija tiks izmantota pašpatēriņam un rezultātā samazināsies elektroenerģijas izmaksas, tas ļaus ietaupīt līdzekļus un novirzīt tos citām vajadzībām.

Pēc projekta pieteikuma izvērtēšanas, pozitīva lēmuma gadījumā par finansējuma piešķiršanu no Modernizācijas fonda, tiks veikta saules paneļu uzstādīšana uz jumta Mārupes novada bibliotēkas ēkā, Mārupes novada Sporta skolas/Mārupes Valsts ģimnāzijas ēkā, Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras ēkā, Jauniešu centra "Hēlijs" ēkā, Administratīvajā ēkā, daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "Piņķi" ēkā.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas 110 800,00 EUR (viens simts desmit tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis.

Kopējās projekta izmaksas - attiecināmās izmaksas	EUR 110 800,00	100%
Modernizācijas fonda finansējums	EUR 88 640,00	80 %
Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējums	EUR 22 160,00	20 %

Izvērtējot projekta "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana – saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada pašvaldības ēkās" īstenošanas pamatojumu un plānotās investīcijas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 22.punktu un trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "*Par projekta "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana – saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada pašvaldības ēkās" pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vides Investīciju fonds", reģistrācijas Nr.40003339615, izsludinātajā Modernizācijas fonda finansētajā projektā atklātajā konkursā "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās", sagatavojot un iesniedzot pieteikumu projektam "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana – saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada pašvaldības ēkās".
2. Projekta īstenošanas laiks: 36 mēneši no līguma noslēgšanas ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Vides Investīciju fonds", reģistrācijas Nr.40003339615, provizoriski 01.09.2026. - 01.09.2029.
3. Apstiprināt projekta kopējās attiecināmās izmaksas 110 800,00 EUR (viens simts desmit tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi), no tām:
 - Modernizācijas fonda finansējums (80 %) 88 640, 00 EUR (astoņdesmit astoņi tūkstoši seši simti četrdesmit euro, 00 centi),
 - Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējums (20 %) 22 160, 00 EUR (divdesmit divi tūkstoši viens simts sešdesmit euro, 00 centi).
4. Par atbildīgo projekta pieteikuma sagatavošanā, iesniegšanā, projekta vadīšanā un uzraudzībā noteikt Attīstības un plānošanas pārvaldi.
5. Par atbildīgo projekta īstenošanā noteikt Pašvaldības īpašuma pārvaldi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Projektu vadītāja A. Vasiljeva*

LĒMUMPROJEKTS Nr.15

Par projekta "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana - saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada izglītības iestādēs" pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vides Investīciju fonds", reģistrācijas Nr.40003339615, ir izsludinājusi Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāto konkursu "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās". Konkursa kārtību regulē Ministru kabineta 2026.gada 17.februāra noteikumi Nr.74 "Modernizācijas fonda finansēto projektu atklāta konkursa "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās" nolikums", kuru 2.punkts nosaka, ka Konkursa mērķis ir veicināt siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanu un energoefektivitātes uzlabošanu daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un

energokopienās, atbalstot elektroenerģijas un siltumenerģijas ražošanas iekārtu iegādi, lai nodrošinātu enerģijas ražošanu pašpatēriņa nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvalde sadarbībā ar Pašvaldības īpašuma pārvaldi, izvērtējot projektā iekļautās attiecināmās darbības un vērtēšanas kritērijus, par piemērotāko projekta jomu atzina saules paneļu un saules paneļu ar akumulatoru uzstādīšanu sekojošās iestādēs:

1. Jaunmārupes pamatskola, Mazcenu aleja 3, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV – 2166;
2. Mārupes pamatskola, Viskalnu iela 7, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV – 2167 (elektroenerģijas pieslēgums A, B un C korpusam);
3. Mārupes pamatskola, Viskalnu iela 7, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV – 2167 (elektroenerģijas pieslēgums D korpusam).

Šīm iestādēm ir nozīmīgs elektroenerģijas patēriņš. Ēkām ir piemēroti jumti, lai varētu uzstādīt saules paneļus. Saules elektrostaciju uzstādīšana nodrošinās ekoloģiski draudzīgāku enerģijas avotu izmantošanu. Ilgtspējīgas enerģijas izmantošana nodrošinās arī iespēju izmantot enerģijas ražošanas datus ar vidi un energoefektivitāti saistītos izglītības projektos skolas audzēkņiem. Projekta rezultātā saražotā elektroenerģija tiks izmantota pašpatēriņam un rezultātā samazināsies elektroenerģijas izmaksas, tas ļaus ietaupīt līdzekļus un novirzīt tos citām izglītības vai attīstības vajadzībām.

Pēc projekta pieteikuma izvērtēšanas, pozitīva lēmuma gadījumā par finansējuma piešķiršanu no Modernizācijas fonda, tiks veikta saules paneļu uzstādīšana uz jumta un aprīkošana ar akumulatora baterijām Jaunmārupes pamatskola un saules paneļu uzstādīšana uz Mārupes pamatskolas jumtiem.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas 124 000,00 EUR (viens simts divdesmit četri tūkstoši euro, 00 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis.

Kopējās projekta izmaksas - attiecināmās izmaksas	EUR 124 000,00	100%
Modernizācijas fonda finansējums	EUR 99 200,00	80 %
Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējums	EUR 24 800,00	20 %

Izvērtējot projekta "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana - saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada izglītības iestādēs" īstenošanas pamatojumu un plānotās investīcijas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 22.punktu un trešo daļu, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” __ , „atturas” __, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vides Investīciju fonds", reģistrācijas Nr.40003339615, izsludinātajā Modernizācijas fonda finansētajā projektā atklātajā konkursā "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās", sagatavojot un iesniedzot pieteikumu projektam "Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana- saules paneļu uzstādīšana Mārupes novada izglītības iestādēs".
2. Projekta īstenošanas laiks: 36 mēneši no līguma noslēgšanas ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Vides Investīciju fonds", reģistrācijas Nr.40003339615, provizoriski 01.09.2026. - 01.09.2029.
3. Apstiprināt projekta kopējās attiecināmās izmaksas 124 000,00 EUR (viens simts divdesmit četri tūkstoši euro, 00 centi), no tām:
 - Modernizācijas fonda finansējums (80 %) 99 200,00 EUR (deviņdesmit deviņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi);

- Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējums (20 %) 24 800,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi).
4. Par atbildīgo projekta pieteikuma sagatavošanā, iesniegšanā, projekta vadīšanā un uzraudzībā noteikt Attīstības un plānošanas pārvaldi.
 5. Par atbildīgo projekta īstenošanā noteikt Pašvaldības īpašuma pārvaldi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Projektu vadītāja A. Vasiļjeva*

LĒMUMPROJEKTS Nr.16

Par Telpu nomas līguma Nr. 2-21/194-2017, Amatas ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, termiņa pagarināšanu veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai

Mārupes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību “MĀRUPES AMBULANCE 1”, reģistrācijas Nr. 40003684325 (turpmāk arī – Kapitālsabiedrība), iesniegumu (reģistrēts Pašvaldības Centrālās pārvaldes lietvedībā 2026. gada 14. maijā ar Nr. 1/2.1-6/322), kurā lūgts pagarināt Kapitālsabiedrības nomāto telpu Nr. 1–17, ar kopējo telpu platību 151,2 kv. m., kas atrodas Pašvaldībai piederošajā ēkā Amatas ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, nomas termiņu vismaz līdz 2033. gada decembrim, jo Kapitālsabiedrības apakšnomnieks SIA “Vesels Mārupietis”, reģistrācijas Nr. 40203690432, ir pieteicis savu dalību Eiropas Savienības atbalstītā projektā primārās veselības aprūpes infrastruktūras attīstībai (projekta Nr. 4.1.1.3. *Primārās veselības aprūpes lomas stiprināšana, attīstot infrastruktūru, 2. kārtā*). Atbilstoši minētā projekta nosacījumiem ģimenes ārsta pakalpojumu sniegšana attiecīgajās telpās ir jānodrošina vismaz piecus gadus pēc projekta pabeigšanas, kas plānota līdz 2027. gada 30. novembrim. Savā iesniegumā Kapitālsabiedrība norāda, ka projekta ietvaros paredzēti būtiski nomāto telpu infrastruktūras uzlabojumi, tajā skaitā telpu kapitālais remonts, elektroinstalācijas nomaiņa, ūdens stāvvada atjaunošana, labierīcību izbūve personām ar kustību traucējumiem, telpu pielāgošana ģimenes ārsta prakses vajadzībām.

Saskaņā ar ierakstu Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļjumā Nr. 1905, Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Amatas ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 0823, kas sastāv no zemes vienības 0,1984 ha platībā un uz tās esošas būves (ambulances) ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0823 001.

2017. gada 20. janvārī starp Pašvaldību un Kapitālsabiedrību noslēgts Telpu nomas līgums Nr. 2-21/194-2017 uz laiku līdz 2029. gada 20. janvārim, saskaņā ar kuru Pašvaldība ir iznomājusi telpas Nr. 1–17, Amatas ielā 14, Mārupē, Mārupes novadā, 151,2 kv. m. platībā (turpmāk – Telpas) ārstniecības un veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai Mārupes novada iedzīvotājiem, nodrošinot vismaz šādu speciālistu pieejamību: divi ģimenes ārsti, no kuriem viens ir pediatrs, viens zobārsts. Telpas ir piemērotas veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktam veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības nodrošināšana saviem iedzīvotājiem ir pašvaldības autonomā funkcija.

Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi), kuru 4.1. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas (izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu) var nepiemērot, ja nomas objektu iznomā veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Savukārt Ministru kabineta noteikumu 18. punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos

noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu 12.¹ vai 12.² punktā minētos kritērijus un nosacījumus, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem.

Ievērojot minēto un nolūkā turpināt nodrošināt kvalitatīvas veselības aprūpes pieejamību Mārupes novada pašvaldības iedzīvotājiem kapitāli izremontētās un ģimenes ārsta prakses vajadzībām pielāgotās telpās, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 12. un 18. punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par Telpu nomas līguma Nr. 2-21/194-2017, Amatas ielā 14, Mārupes novadā, termiņa pagarināšanu veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt 2017. gada 20. janvārī starp Mārupes novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "MĀRUPES AMBULANCE 1", reģistrācijas Nr. 40003684325, noslēgtā Telpu nomas līguma Nr. 2-21/194-2017 termiņu līdz 2034. gada 31. janvārim.
2. Uzdot Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājam Uldim Bārdulim noslēgt vienošanos par Telpu nomas līguma Nr. 2-21/194-2017 termiņa pagarināšanu līdz 2034. gada 31. janvārim, paredzot Mārupes novada pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt Telpu nomas līgumu Nr. 2-21/194-2017 gadījumā, ja nomnieka iesniegumā norādītie Telpu infrastruktūras uzlabojumi, tajā skaitā Telpu kapitālais remonts, elektroinstalācijas nomaiņa, ūdens stāvvada atjaunošana, labierīcību izbūve personām ar kustību traucējumiem, Telpu pielāgošana ģimenes ārsta prakses vajadzībām, netiek realizēti līdz 2029. gada 20. janvārim.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Pašvaldības īpašumu pārvaldes
jurists A. Muhks*

Sporta, kultūras un tūrisma komitejas iesniegtie lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.17

Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai

Adresāts: Biedrība "Mārupes BMX klubs", reģ. nr. 40008158108, Lapiņu dambis 19, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Pretendents)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 11.maijā saņemts Pretendenta pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2204, ar lūgumu piešķirt finansējumu Latvijas čempionāta "BMX LATVIJAS ČEMPIONĀTS" un starptautiska mēroga sporta sacensību "GRAND PRIX BMX MĀRUPE" organizēšanai Mārupes BMX parkā, Lapiņu dambī 19, Tīrainē, Mārupes novadā, 2026.gada 4. un 5.jūlijā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pretendents Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēts 2010.gada 22.aprīlī.

2. Pretendentam nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību, kā arī nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.
3. Saskaņā ar maksātnespējas reģistra datiem, Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process, netiek īstenots ārpusstiesas tiesiskās aizsardzības process, nav uzsākta bankrota procedūra.
4. Pretendents pēdējo piecu gadu laikā ir organizējis divdesmit plaša mēroga līdzīgas sporta sacensības.
5. Saskaņā ar Pretendenta iesniegto paredzamo sporta sacensību izmaksu tāmi, sacensību kopējās izmaksas sastāda 50 000 *euro* (piecdesmit tūkstoši *euro*), no kurām 25 000 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši *euro*) ir Pretendenta nodrošinātas izmaksas.
6. Saskaņā ar Pretendenta pieteikumu, plānots, ka sporta sacensībās “BMX LATVIJAS ČEMPIONĀTS” un “GRAND PRIX BMX MĀRUPE” piedalīsies līdz 500 individuālie dalībnieki.
7. Pretendents sacensības organizē sadarbībā ar biedrību “Latvijas Riteņbraukšanas federācija”.
8. Sporta sacensību laikā sacensībās “BMX LATVIJAS ČEMPIONĀTS” un “GRAND PRIX BMX MĀRUPE”, būs vērojamas mammu, tētu un blakusvāģu sacīkstes BMX trasē. Pasākuma mazākajiem apmeklētājiem būs iespēja izmēģināt savas prasmes balansa velosipēdu braucienā ar kopēju startu. Pasākuma laikā tiks nodrošināta ēdināšana, iespējamās dažādas papildus izklaides un aktivitātes ar uzņēmēju, pasākuma sadarbības partneru iesaisti.
9. Pretendents nodrošinās ēdināšanas pakalpojumu sacensību vietā, izmitināšanu pēc sportistu izvēles. Informācija par nakšņošanas iespējām novadā tiks izsūtīta kopā ar sacensību reģistrēšanās pieteikumu.
10. Pasākuma izziņošanai un pārraidīšanai plānots izmantot plašu mediju kampaņu, kurā tiks iekļauti ne mazāk kā 6 (seši) dažādi mediju kampaņas veidi. Tiks nodrošināta sacensību tiešraide TV4, sasniedzot vismaz 40000 skatītāju auditoriju. Pasākuma laikā ir paredzēta bezmaksas izklaides programma pasākuma apmeklētājiem. Tāpat plānota cieša sadarbība ar Mārupes novada pašvaldības sociālo tīklu kontiem, nodrošinot informācijas sasniedzamību vietējā kopienā. Papildus tam ir plānoti pirms sacensību raksti un preses relīzes digitālajos medijos, lai veicinātu informētību un piesaistītu plašāku auditoriju. Tiks nodrošināta sacensību publicitāte lsd.lv, Facebook un Instagram vietnēs.
11. Pretendents paredz dalības maksas atlaides Mārupes pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem sportistiem 50 % apmērā no dalības maksas.
12. Pretendents apliecina, ka sacensību izziņošanas un norises laikā būs izvietota informācija par Mārupes novada pašvaldības atbalstu (reklāma, informatīvi materiāli u.tml.), kura pirms izvietojšanas tiks saskaņota ar Pašvaldības Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļu.
13. Pretendents 2026.gadā nav saņēmis Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta sacensību organizēšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saistošo noteikumu 38.punkts nosaka, ka, ja Saistošo noteikumu 29.punktam atbilstošs pretendents, organizējot 30.punkta prasībām atbilstošas starptautiska mēroga sporta sacensības, Pašvaldības dome izvērtē sacensību lietderību uz ieguvumiem novadam un tā iedzīvotājiem un pieņem lēmumu par līdzfinansējuma apmēru, apstiprinātā Pašvaldības budžeta ietvaros.

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai, jo tas atbilst Saistošo noteikumu 29.punkta nosacījumiem un Pretendents plāno organizēt 30.punktā noteiktajiem nosacījumiem atbilstošas starptautiska mēroga sporta sacensības, kā arī ir iesniedzis Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendents saskaņā ar iesniegto tāmi lūdz līdzfinansējumu 25 000 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši *euro*) apmērā. Saskaņā ar saistošo noteikumu 38.punktu Pretendentam maksimāli piešķiramo summu nosaka dome, atļaujot to izlietot: sporta bāzu nomai; tiesnešu un tehniskā personāla atalgojumam; tehniskā nodrošinājuma segšanai; uzvarētāju apbalvošanai; poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri, diplomi, u.tml.); medicīniskā dienesta, Valsts ugunsdzēsības dienesta pakalpojumiem, sabiedriskās kārtības nodrošināšanai; sporta rezultātu mērierīču nomai; izklaides programmas nodrošināšanai sporta pasākuma apmeklētājiem; fotogrāfa un video tiešraides pakalpojumiem.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 41.punktam, Pretendentam ir pienākums viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas ir pienākums Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē iesniegt atskaiti un grāmatvedības pamatojuma dokumentus par Pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu, iekļaujot tajā informāciju par notikušo pasākumu un privātā līdzfinansējuma izlietojumu (6. pielikums).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Saistošo noteikumu 8., 29., 30., 38., 39. un 41.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Pretendentam līdzfinansējumu 25 000 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši *euro*) apmērā, Latvijas čempionāta “BMX LATVIJAS ČEMPIONĀTS” un starptautiska mēroga sporta sacensību "GRAND PRIX BMX MĀRUPE" organizēšanai Mārupes BMX parkā, Lapiņu dambī 19, Tīrainē, Mārupes novadā, 2026.gada 4. un 5.jūlijā.
2. Paredzēt šā lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteikto līdzfinansējumu no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt līdzfinansējumu uz Pretendenta rēķinā norādīto kredītiestādes kontu, Saistošo noteikumu 40.punktā noteiktajā kārtībā un apmērā.
4. Pretendentam viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.18

Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai

Adresāts: Biedrība Jātnieku sporta klubs "Temperaments", reģ. nr. 40008047245, Mazcenu aleja 7-7, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2166 (turpmāk – Pretendents)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 12.maijā saņemts Pretendenta pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2223, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu Mārupes novada JSK "Temperaments" kausa iejādē un paraiejādē organizēšanai, kas notiks no 2026.gada 6.jūnijā, "Upeslejas", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pretendents Komercreģistrā reģistrēts 1999.gada 16.decembrī, Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēts 2004.gada 20.septembrī un tā juridiskā adrese ir Mazcenu aleja 7-7, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2166.
2. Pretendentam nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību, kā arī nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.
3. Saskaņā ar maksātnespējas reģistra datiem, Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process, netiek īstenots ārpusstiesas tiesiskās aizsardzības process, nav uzsākta bankrota procedūra.
4. Pretendents pēdējo piecu gadu laikā ir organizējis divdesmit četras plaša mēroga līdzīgas sporta sacensības.
5. Saskaņā ar Pretendenta iesniegto paredzamo sporta sacensību izmaksu tāmi, sacensību kopējās izmaksas sastāda 9988 *euro* (deviņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit astoņi *euro*), no kurām 4994 *euro* (četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit četri *euro*) ir Pretendenta nodrošinātas izmaksas.
6. Saskaņā ar Pretendenta pieteikumu, plānots, ka Mārupes novada JSK "Temperaments" kausā iejādē un paraiejādē piedalīsies 72 individuālie dalībnieki.
7. Mārupes novada JSK "Temperaments" kausā iejādē un paraiejādē publicitāte tiks nodrošināta Latvijas Jātnieku federācijas (LJF) mājaslapā – www.leflatvia.lv, kā arī LJF sociālo mediju platformās, organizācijas sociālos tīklos, kā arī plānota cieša sadarbība ar Mārupes novada pašvaldības sociālo tīklu kontiem, nodrošinot informācijas sasniedzamību vietējā kopienā. Papildus tam ir plānoti pirms sacensību raksti un preses relīzes digitālajos medijos, lai veicinātu informētību un piesaistītu plašāku auditoriju. Tiks nodrošināta tiešraide youtube.com platformā.
8. Pretendents paredz dalības maksas atlaides Mārupes pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem sportistiem 50 % apmērā no dalības maksas, kā arī bezmaksas dalību paraiejādē.
9. Pretendents apliecina, ka sacensību izziņošanas un norises laikā būs izvietota informācija par Mārupes novada pašvaldības atbalstu (reklāma, informatīvi materiāli u.tml.), kura pirms izvietojšanas tiks saskaņota ar Pašvaldības Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļu.
10. Pretendents 2026.gadā nav saņēmis Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta sacensību organizēšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie

noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saistošo noteikumu 31.punkts nosaka, ka Saistošo noteikumu 29.punktam atbilstošs pretendents, organizējot 30.punkta prasībām atbilstošas sporta sacensības, var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā. Ja iepriekš minētās sporta sacensības tiek rīkotas sadarbībā ar attiecīgā sporta veida federāciju, pretendents var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā.

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai, jo tas atbilst Saistošo noteikumu 29.punkta nosacījumiem un Pretendents plāno organizēt 30.punktā noteiktajiem nosacījumiem atbilstošas sporta sacensības, kā arī ir iesniedzis Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendenta pieteikums ir izvērtēts saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.2.pielikumu, un atbilstoši 36.2.3.apakšpunktam (iegūstot 29 punktus) Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai 4500 *euro* (četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: sporta bāzu nomai; tiesnešu un tehniskā personāla atalgojumam; tehniskā nodrošinājuma segšanai; uzvarētāju apbalvošanai; poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri, diplomi, u.tml.); medicīniskā dienesta, Valsts ugunsdzēsības dienesta pakalpojumiem, sabiedriskās kārtības nodrošināšanai; sporta rezultātu mērierīču nomai; izklaides programmas nodrošināšanai sporta pasākuma apmeklētājiem; fotogrāfa un video tiešraides pakalpojumiem.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 41.punktam, Pretendentam ir pienākums viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas ir pienākums Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē iesniegt atskaiti un grāmatvedības pamatojuma dokumentus par Pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu, iekļaujot tajā informāciju par notikušo pasākumu un privātā līdzfinansējuma izlietojumu (6. pielikums).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Saistošo noteikumu 8., 29., 30., 31.punktu, 36.2.3.apakšpunktu, 39. un 41.punktu, 5.2. un 6.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu "*Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Pretendentam līdzfinansējumu 4500 *euro* (četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā, Mārupes novada JSK "Temperaments" kausa iejādē un paraiejādē organizēšanai "Upeslejas", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, 2026.gada 6.jūnijā.
2. Paredzēt šā lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteikto līdzfinansējumu no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt līdzfinansējumu uz Pretendenta rēķinā norādīto kredītiestādes kontu, Saistošo noteikumu 40.punktā noteiktajā kārtībā un apmērā.
4. Pretendentam viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.19

Par līdzfinansējuma piešķiršanu mākslas projekta “”Rudens izstāde”, kas veltīta Lāčplēša dienai un Latvijas valsts svētkiem Mārupē un “Sarunu darbnīcas”” īstenošanai

Adresāts: Biedrība “Ievas radošā darbnīca”, reģ. Nr. 40008215769, Tīraines iela 19C, Tīraine, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2167 (turpmāk – Iesniedzēja).

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 13.aprīlī saņemts Iesniedzējas iesniegums, reģistrēts pašvaldības dokumentu reģistrā ar Nr. 1/2.1-3/1730, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā, mākslas projekta “Rudens izstāde”, kas veltīta Lāčplēša dienai un Latvijas valsts svētkiem Mārupē un “Sarunu darbnīcas”” īstenošanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Iesniedzēja ir reģistrēta komercreģistrā 2013.gada 10.oktobrī ar juridisko adresi Tīraines iela 19c, Tīraine, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2167, un dibināta ar mērķi attīstīt radošo darbību, apzināt savu kultūrvidi, atbalstīt profesionālos māksliniekus, jaunos talantus un dažādu vecumu cilvēkus, kuri vēlas radoši strādāt.
2. Iesniedzēja lūdz atbalstu mākslas projekta “Rudens izstāde” īstenošanai, kas veltīta Lāčplēša dienai un Latvijas Valsts svētkiem no 2026.gada 11.novembra līdz 20.novembrim Mārupes Kultūras nama Mazajā zālē, Daugavas ielā 29, Mārupē, un sarunu darbnīcu cikla “Mārupe krāsās” un “Mārupe – Ukraina” īstenošanai, kas norisināsies 2026.gada 11.novembrī no plkst. 17:00 līdz 18:30 Mārupes Kultūras namā, Daugavas ielā 29, Mārupē.
3. Mākslas projekts “Rudens izstāde” tiks veltīts plašam Mārupes novadam - dabai, arhitektūrai un cilvēkiem. Jaundarbu cikls, veltījums – mūsu mājām, dabas takām, kopības sajūtai ikdienā. Tradicionāli biedrības svētku izstāde rudenī atklās Lāčplēša dienas piemiņas pasākumus un Latvijas valsts svētku svinības, kad Mārupes Kultūras namā sanāk ģimenes - izstāde prezentēs mūsu kopējās vērtības: novada dabu, Latvijas neatkarību un mārupiešu radošo spēku. Gleznas priecēs novadniekus publiskajā izstādē, vairo svētku un patriotisma sajūtu jaunajā paaudzē. “Sarunu darbnīcas” cikla pirmajā darbnīcā: “Mārupe krāsās” radošie novadnieki iepazīstinās skatītājus - mārupiešus, viesus - ar savu radošo darbību, tehnikām mākslā, ar iedvesmas avotiem ikdienā. Sarunu darbnīcu vadīs mākslinieces I. C. un A. M. C.. Otrajā darbnīcā ”Mārupe - Ukraina” Mārupes mākslinieču pieredze karalaikā. Mākslinieces A. M. C. izglītojoša lekcija par pieredzi pirmajā Latvijas kultūras projektā Ukrainā - izstādes veidošanu Ļvivas Nacionālajā galerijā un par darbnīcām Ukrainā ar Ļvivas bērnu namiem. Stāsts par kultūras nozīmi kara laikā. Veidosim dialogu, pieredzes apmaiņu par mākslu, par dzīvi.

4. Projektā tiks iesaistīti vairāk kā pieci Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarēti iedzīvotāji: A. M. C., A. H., D. F., L. R., L. P., L. Z., V. N., M. C., K. B., D. K.
5. Publicitāte - Projekta izstāde un Sarunu darbnīcas risināsies publiskajā telpā, Mārupes kultūras namā, tās varēs apmeklēt pašvaldības viesi, novadnieki bez maksas, kā arī tikšanās ar māksliniekiem paredzami viesi - mākslinieku ģimenes, novadnieki, Mārupes viesi. Par izstādi stāstīs plašsaziņas līdzekļi: Facebook (dalībnieku FB, kā arī Mārupes radošā laboratorija lapa, gan Mārupes novada lapa). Interneta vidē paredzēta virtuāla gleznu izstāde un informatīvs stāsts par pasākumu un dalībniekiem. Pasākuma publicitāte tiks izvietota Instagram, Facebook, novada lapā, kā arī MMMS, LMS Rīgā, novada publiskajā vidē.
6. Minētajam projektam piemīt kultūras un mākslinieciska vērtība.
7. Ienākumi no mērķauditorijas nav plānoti.
8. Iesniedzēja 2026.gadā nav saņēmusi Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras, izglītības un mākslas projektu realizēšanai.
9. Saskaņā ar pieteikumam pievienoto tāmi, projekta kopējās izmaksas veido **5440 euro** (pieci tūkstoši četri simti četrdesmit *euro*), no kuriem pašfinansējums sastāda **2440 euro** (divi tūkstoši četri simti četrdesmit *euro*) apmērā, bet pašvaldības līdzfinansējums **3000 euro** (trīs tūkstoši *euro*) apmērā.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu izglītības projektu īstenošanai pašvaldības administratīvajā teritorijā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Iesniedzējai ir tiesības pretendēt uz līdzfinansējumu saskaņā ar Saistošo noteikumu 13.punktu, jo Iesniedzēja ir Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta juridiska persona, kuras pamatdarbības vieta ir reģistrēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, un tās īstenotajā projektā plānots iesaistīt vairāk kā piecus pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētus iedzīvotājus.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 14.punktu, līdzfinansējumu piešķir, ja pretendenta plānotā kultūras, izglītības vai mākslas projekta mērķauditorija ir pašvaldības iedzīvotāji un tas, šo saistošo noteikumu 15.punkta izpratnē, ir nozīmīgs vai ļoti nozīmīgs Mārupes novada iedzīvotājiem, un ja tas atbilst vismaz četrām no šādām prasībām:

1. norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā;
2. tam piemīt kultūras, izglītojoša vai mākslinieciska vērtība;
3. tā īstenošanas rezultātā publiskajā vidē tiks izplatīts Mārupes novada nosaukums;
4. tas ir vērsts uz Mārupes novada atpazīstamību ārpus novada administratīvās teritorijas;
5. tā īstenošanas rezultātā tiks radīta jauna vai saglabāta esošā kultūras, izglītības vai mākslinieciskā vērtība;
6. attiecīgajā kalendāra gadā, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai tas nav ticis īstenots;
7. ja tam pašam mērķim attiecīgajā kalendāra gadā pretendents nav saņēmis citu pašvaldības finansējumu.

Saistošo noteikumu 15.punkts noteic, ka nozīmīgs projekts ir tāds, kurš vērtēšanas rezultātā, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 30-59 punktus, ļoti nozīmīgs – 60-80 punktus. Lai konstatētu vai Projekts ir atzīstams par nozīmīgu vai par ļoti nozīmīgu Mārupes novada iedzīvotājiem, tas vērtējams saskaņā ar Saistošo noteikumu 16.punktā ietvertajiem kritērijiem:

Kritērijs	Vērtējums
Pretendenta pieredze	20 punkti. Pretendents ir realizējis piecus un vairāk projektus, kuriem ir kultūras, izglītības vai mākslas vērtība.

Projekta publicitāte	20 punkti. Projekts tiks reklamēts – plašsaziņas līdzekļos Facebook (dalībnieku FB, kā arī Mārupes radošā laboratorija lapa, gan Mārupes novada lapa), Instagram, novada mājas lapā, kā arī MMMS, LMS Rīgā. Interneta vidē paredzēta virtuāla gleznu izstāde un informatīvs stāsts par pasākumu un dalībniekiem.
Projekta novitāte	15 punkti. Projekts tiek īstenots Mārupes novadā pirmo reizi. Jau 4 gadus Ukrainā ir karš un mūsu valsts svētkos īpašu nozīmi gūst novadnieku radītās gleznas - veltītas novada dabas takām, uzartiem laukiem, mūsu mājām. Ar mūsdienu mākslinieka redzējumu, laikmetīgām tehnikām mākslā tiks pievērsta uzmanība sabiedrībai patriotiskām vērtībām. Mārupieši- brīvprātīgie, arī mākslinieki dodas uz Ukrainu lai palīdzētu, sadarbotos cīņā par neatkarību. Novada mākslinieces Sarunu darbnīcu ciklā Mārupes Kultūras namā svētku laikā stāstīs par savu pieredzi Latvijas – Ukrainas kultūras projektā, stāstīs par miera un neatkarības nozīmi un darbnīcām ar bērnu namiem Ukrainā. Neskatoties uz to, ka Ukrainā turpinās smags karš, projekta ietvaros tiks rasta iespēja novērtēt mieru un stabilitāti Mārupē, iespēju gleznot. Mārupiešiem un viesiem tiks dāvāta Latvijas valsts svētku sajūta caur krāsām, radošo cilvēku optimismu un enerģiju. Caur mākslu veidot Dzimtenes mīlestības sākumu jauniešos. Projektā taps jaunrades gleznu cikls veltīts Mārupei. Projekta dalībnieki eksperimentē ar tehnikām, radot jaunu laikmetīgu kolekciju, savu unikālu redzējumu un dalās pieredzē viens ar otru un skatītāju. Sarunu darbnīca- jauna tradīcija- kā ģimenes iepazīstināt ar notikumiem mākslinieku darbnīcās, izglītot par jaunām tehnikām mākslā un būt dialogā par mūsu kopējām lietām - vidi, attiecībām, idejām. Tiks analizēts katrs izstādes gleznas vēstījums, tehniskās nianšes, projekta dalībnieki tiks iepazīstināti ar māksliniekiem. Pirmo reizi notiks izglītojoša lekcija par kultūras nozīmi kara laikā Ukrainā. Mārupes māksliniece dalīsies pieredzē par kultūras projektu Ukrainā Nacionālajā galerijā Ļvivā un par mārupiešu palīdzību bērnu namam Ļvivā.
Pretendenta paša piesaistītais finansējums	15 punkti. Paša pretendenta piesaistītie līdzekļi sastāda 44,85% no kopējām izmaksām.
Kopā	70 punkti

Ievērojot iegūto punktu skaitu un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 15. un 16.punktu, Mārupes novada pašvaldības dome atzīst projektu par ļoti nozīmīgu, un ņemot vērā Iesniedzējas pieteikumā lūgto līdzfinansējuma apmēru, kā arī Saistošo noteikumu 17.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka ļoti nozīmīgiem projektiem maksimālā līdzfinansējuma apmērs ir līdz 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) secina, ka Iesniedzējai ir piešķirams lūgtais līdzfinansējums 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā projekta īstenošanai.

Saistošo noteikumu 26.punkts nosaka, ka finansiāla atbalsta vai līdzfinansējuma saņēmējs ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc piešķirtā finansiālā atbalsta vai līdzfinansējuma izlietošanas, atskaitās par izlietotajiem finanšu līdzekļiem, iesniedzot pašvaldības Centrālajā pārvaldē atskaiti, saskaņā ar 4. pielikumu, kurai pievienoti izdevumu attaisnojumu dokumenti.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un atbalsta sniegšana kultūras norisēm, kā arī

pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” 13., 14., 15., 16.punktu, 17.2.apakšpunktu, 19., 21. un 26.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu ”Par līdzfinansējuma piešķiršanu mākslas projekta “Rudens izstāde”, kas veltīta Lāčplēša dienai un Latvijas valsts svētkiem Mārupē un “Sarunu darbnīcas”” īstenošanai”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), balsīm „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Iesniedzējai līdzfinansējumu **3000,00 euro** (trīs tūkstoši euro) apmērā mākslas projekta “Rudens izstāde”, kas veltīta Lāčplēša dienai un Latvijas valsts svētkiem Mārupē un “Sarunu darbnīcas”” īstenošanai, saskaņā ar Projekta pieteikuma tāmi.
2. Līdzfinansējumu piešķirt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai desmit darba dienu laikā pārskaitīt Iesniedzējai līdzfinansējumu uz tās rēķinā norādīto norēķinu kontu.
4. Iesniedzējai nodrošināt saņemtā līdzfinansējuma izlietojumu atbilstoši tā piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja vietniece kultūras jomā V. Paulāne

LĒMUMPROJEKTS Nr.20

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu dalībai starptautiskajā vizuālās mākslas konkursa darbu izstādē un nominantu apbalvošanā

Adresāts: [..]

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 6.maijā saņemts K. L. likumiskās pārstāves (mātes) D. B. – B. iesniegums, reģistrēts pašvaldības dokumentu reģistrā ar Nr.1/2.1-3/2119, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu 1000 euro (viens tūkstotis euro) Mārupes Mūzikas un mākslas skolas audzēknes K. L. dalībai Starptautiskajā Vizuālās mākslas konkursa “Mākslinieku sēklas no visas pasaules” 33.izdevuma izstādē un nominantu apbalvošanā, kas norisināsies 2026.gada 6.jūnijā, Espace Argence zālē Truā, Francijā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. K. L., p.k. [..], ir Mārupes Mūzikas un mākslas skolas audzēkne.
2. K. L. deklarētā dzīvesvieta Mārupes novadā ir no 27.11.2023.

3. K. L. ir iesniegusi darbu Starptautiskajā Visuālās mākslas konkursā “Mākslinieku sēklas no visas pasaules” 33. izdevuma ietvaros un viņas mākslas darbu žūrija ir nominējusi starp gandrīz 7400 dalībniekiem no 84 valstīm. Šī nominācija izceļ darba mākslinieciskās izpaušmes kvalitāti un jūtīgumu pret šī gada tēmu: “Dzīves skaistums: fauna un flora”.
4. K. L. ir saņēmusi ielūgumu piedalīties Starptautiskajā Visuālās mākslas konkursa “Mākslinieku sēklas no visas pasaules” 33.izdevuma izstādē un nominantu apbalvošanā, kas norisināsies 2026.gada 6.jūnijā, Espace Argence zālē Truā, Francijā, pārstāvot Mārupes Mūzikas un mākslas skolu, Mārupes novadu un Latviju starptautiskā kultūras vidē.
5. Nominācija ir pielīdzināma augstākās pakāpes atzinībai Latvijā, jo mākslas darbu žūrija K. L. darbu ir nominējusi starp gandrīz 7400 dalībniekiem no 84 valstīm un darba autore tiek ielūgta uz apbalvošanas pasākumu.
6. Mārupes Mūzikas un mākslas skolas budžetā nav paredzēts finansējums audzēknes dalībai izstādes atklāšanā un apbalvošanā 2026.gada 6.jūnijā Espace Argence zālē Truā, Francijā. Saskaņā ar iesniegumā minēto – K. L. ir nepieciešams pavadonis, jo viņai ir invaliditāte, atbilstoši iesniegtajam aprēķinam nepieciešami 1000 *euro* (viens tūkstotis euro) transporta izdevumu segšanai (aviobiļetes Rīga – Parīze - Rīga, vilciena biļetes Parīze – Troja - Parīze) bērnam invalīdam un pavadonim.
7. Iepriekš K. L. finansiālais atbalsts nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu izglītības projektu īstenošanai pašvaldības administratīvajā teritorijā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Saistošo noteikumu 6.2. punkts nosaka, ka finansiālo atbalstu individuālajam dalībniekam ir tiesības saņemt, dalībai konkursos, festivālos, koncertturnejās un meistarklasēs Saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā un apmērā, ja viņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā; viņš individuāli vai amatiermākslas kolektīva, sastāvā, kurš reģistrēts biedrību un nodibinājumu reģistrā (ja tas nav pašvaldības kultūras vai izglītības iestāžu amatiermākslas kolektīvs) darbojas mūzikas, mākslas, dejas vai citas radošas izpaušmes jomā; viņš pēdējos 24 (divdesmit četrus) mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas individuāli vai amatiermākslas kolektīva sastāvā guvis sasniegumus (1.–3. vieta/pakāpe, tajā skaitā augstākā pakāpe/Grand prix) repertuāra novērtēšanas skatēs, konkursos.

Šajā konkrētajā gadījumā attiecībā uz Saistošo noteikumu 6.2.3. apakšpunktu, kas paredz, ka atbalstu var saņemt dalībnieks, kurš pēdējos 24 mēnešos guvis sasniegumus (1.–3. vieta/pakāpe, Grand prix) skatēs vai konkursos, jāņem vērā papildu apstākļi. Proti, izvērtējot iesniegto pieteikumu, konstatēts, ka pretendents ir bērns ar invaliditāti un iesniegtie apliecinājumi (atzinības raksti, diplomi, gada balva) formāli neietver skaitliski izteiktu vietu sadalījumu. Tomēr, ņemot vērā iekļaujošas sabiedrības principus un specifisko konkursu praksi bērniem ar invaliditāti, kur ētisku un morālu apsvērumu dēļ netiek piemērota strikta rangu sistēma, bet personu sasniegumi tiek novērtēti ar augstākās pakāpes atzinībām, komitejas deputāti uzskata par pamatotu piemērot tiesību normas teleoloģisko (mērķa) interpretāciju un uzskata, ka šajā konkrētajā gadījumā konkrētā bērna gūtie starptautiskie sasniegumi ir atzīstami par atbilstošiem atbalsta saņemšanai, jo kā jau norādīts Saistošajos noteikumos, tad pašvaldības mērķis ir sekmēt novada iedzīvotāju ieinteresētību kultūras un mākslas jaunrades procesos, to popularizēšanu un aktīvu dalību kultūras aktivitātēs, ko pretendents ar savu līdzdalību un gūto atzinību ir faktiski īstenojis. Līdz ar ko, atzīstams, ka pretendenta saņemtie apbalvojumi pēc savas būtības un nozīmes ir pielīdzināmi Saistošo noteikumu 6.2.3.apakšpunktā noteiktajiem sasniegumiem, tādējādi šī prasība konkrētajā gadījumā ir uzskatāma par izpildītu.

Saistošo noteikumu 9.2. punkts nosaka, ka individuālam dalībniekam atbalsta apmērs noteikts līdz 600 euro, aprēķinot to pēc noteiktas formulas. Kā iepriekš norādīts, atbalsta pretendents ir bērns ar invaliditāti, kurš objektīvu veselības stāvokļa apsvērumu dēļ nespēj patstāvīgi doties uz pasākumu Francijā un viņam ir nepieciešams pavadonis, kas viņu pavadītu. Komitejas deputāti uzskata par pamatotu un sociāli atbildīgu lēmumu piešķirt finansiālu atbalstu ne tikai bērna dalības un transporta izdevumu segšanai, bet arī pavadona — bērna likumiskā pārstāvja — ceļa izdevumu segšanai. Noteikumu 3. punkts paredz finansiāla atbalsta piešķiršanu transporta izdevumu un dalības maksu segšanai konkursos, festivālos, koncertturnejās vai meistarklasēs ārvalstīs, un, tā kā iekļaujošas sabiedrības principi nosaka, ka bērnam ar invaliditāti ir tiesības pilnvērtīgi piedalīties kultūras un mākslas dzīvē, šo tiesību īstenošana praksē nav iespējama bez pavadona klātbūtnes, kas ir nevis izvēle, bet gan nepieciešamība. Ņemot vērā minēto, komitejas deputāti uzskata, ka ir pamats pilnā apmērā apmierināt lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu 1000 euro apmērā — 600 euro bērna izdevumu segšanai un papildu 400 euro pavadona transporta izdevumu segšanai, nodrošinot, ka atbalsts ir reāli izmantojams un atbilst iekļaujošas sabiedrības vērtībām un principiem.

Izvērtējot iesniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka K. L., saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.punktu, 6.2.apakšpunktu, 8.punktu un 9.2. apakšpunktu, ir piešķirams finansiāls atbalsts 1000 euro (viens tūkstotis *euro*) apmērā, bērna un pavadona dalības un transporta izdevumu (aviobiļetes un vilciena biļetes) segšanai.

Noteikumu 13.punkts nosaka, ka pašvaldības finansiālā atbalsta saņēmējs atskaitās par izlietotajiem finanšu līdzekļiem ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc piešķirtā pašvaldības finansiālā atbalsta izlietošanas, iesniedzot pašvaldībā rakstveida atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un atbalsta sniegšana kultūras norisēm, saistošo noteikumu 2.punktu, 6.2., 9.2.apakšpunktu, 12. un 25.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu dalībai starptautiskajā vizuālās mākslas konkursa darbu izstādē un nominantu apbalvošanā*”, atklāti balsojot ar “par” _____, “pret” _____, “atturas” _____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt K. L. un viņas pavadonei – likumiskais pārstāvei D. B. – B. finansiālu atbalstu **1000 euro** (viens tūkstotis *euro*) apmērā, transporta izdevumu un dalības maksas segšanai, dalībai Starptautiskajā Vizuālās mākslas konkursa “Mākslinieku sēklas no visas pasaules” 33.izdevuma izstādē un nominantu apbalvošanā, kas norisināsies 2026.gada 6.jūnijā, Espace Argence zālē Truā, Francijā.
2. Finansiālo atbalstu piešķirt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes līdzekļiem.
3. Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai desmit darba dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas pārskaitīt finansiālo atbalstu K. L. likumiskajai pārstāvei, mātei D. B. – B. uz iesniegumā norādīto kontu: Luminor, LV94RIKO0001301981883, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā ieturot iedzīvotāju ienākumu nodokli.
4. D. B. – B. ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc piešķirtā finansiālā atbalsta izlietošanas, iesniegt Mārupes novada pašvaldībā atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītājas vietiece kultūras jautājumos V. Paulāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.21

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes Kultūrizglītības centra jauktā kora “Maska” dalībai Starptautiskajā koru konkursā Debrecenā

Adresāts: Biedrība “Babītes pagasta jauniešu kora „Maska” atbalsta biedrība”, reģ. nr. 40008089709, Jūrmalas iela 17, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., LV-2107, e-pasts: montaripa@gmail.com

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 7.maijā saņemts Babītes Kultūrizglītības centra jauktā kora “Maska” (turpmāk - JK “Maska”) diriģenta un mākslinieciskā vadītāja J. Ozola iesniegums, reģistrēts pašvaldības dokumentu reģistrā ar Nr.1/2.1-3/2140, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu JK “Maska” dalībai 30. Bēlas Bartoka Starptautiskajā koru konkursā, kas notiks 2026. gada 2.-5. jūlijā, Debrecenā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. JK “Maska” ir Mārupes novada pašvaldības Babītes Kultūrizglītības centra amatiermākslas kolektīvs, kuru vienlaicīgi pārstāv biedrība “Babītes pagasta jauniešu kora „Maska” atbalsta biedrība”, reģ. nr. 40008089709, Jūrmalas iela 17, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., LV-2107, (turpmāk – Biedrība), kas 2005.gada 6.aprīlī reģistrēta biedrību un nodibinājumu reģistrā.
2. JK “Maska” 2026.gada 26.aprīlī ir ieguvis Augstākās pakāpes diplomu Latvijas amatierkoru skatē.
3. JK “Maska” 2026.gada 13.februārī saņēmis ielūgumu piedalīties 30. Bēlas Bartoka Starptautiskajā koru konkursā, kas notiks no 2026. gada 2. līdz 5. jūlijam Debrecenā.
4. JK “Maska” iesniegumam pievienojis konkursa dalībnieku sarakstu, no kuriem 11 dzīvesvieta ir deklarēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā sešus mēnešus pirms iesnieguma par finansiālo atbalsta piešķiršanu iesniegšanas.
5. Babītes Kultūrizglītības centra budžetā nav paredzēts finansējums JK “Maska” dalībai festivālā. Saskaņā ar iesniegumu tiek lūgts finansiālais atbalsts 10000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā.
6. 2026.gadā JK “Maska” finansiālais atbalsts nav piešķirts.

Kārtību, kādā tiek piešķirts pašvaldības finansiāls atbalsts Mārupes novada amatiermākslas kolektīviem, kas vienlaicīgi darbojas biedrības vai nodibinājuma statusā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra noteikumi “Par finansiālo atbalstu Mārupes novada pašvaldības kultūras un izglītības iestāžu amatierkolektīviem”, kas apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra lēmumu Nr. 20 (sēdes protokols Nr.20 (turpmāk – Noteikumi).

Noteikumu 6.punkts nosaka, ka pašvaldības finansiālo atbalstu dalībai konkursos, festivālos, koncertturnejās un meistarklasēs Noteikumos noteiktajā kārtībā un apmērā ir tiesības

saņemt kolektīvam vai tā kvalitātes grupai, ja tā radošā darbība notiek pašvaldības kultūras vai izglītības iestādē, un līdzfinansējums dalībai konkursā, festivālā, koncertturnejā vai meistarklasē nav iekļauts iestādes budžetā. Savukārt Noteikumu 7.punkts nosaka, ka pašvaldības finansiālais atbalsts paredzēts transporta izdevumu un dalības maksu segšanai konkursos, festivālos, sadarbības koncertos, koncertturnejās vai meistarklasēs vai par oriģinālprogrammas izveidi. Ja kolektīvam ir vairākas kvalitātes grupas, finansiālais atbalsts var tikt piešķirts atsevišķi katrai kvalitātes grupai, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem un attiecīgās grupas plānoto dalību pasākumā.

Izvērtējot iesniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību un kolektīva dalībnieku skaitu, kuri dzīvesvietu deklarējuši Mārupes novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā sešus mēnešus pirms iesnieguma par finansiālā atbalsta piešķiršanu iesniegšanas, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka JK "Maska", saskaņā ar Noteikumu 1., 6., 7., 8. un 9.punktu, ir piešķirams finansiālais atbalsts 7750 euro (septiņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro) apmērā, transporta pakalpojumu un konkursa dalības maksas izdevumu segšanai.

Noteikumu 13.punkts nosaka, ka pašvaldības finansiālā atbalsta saņēmējs atskaitās par izlietotajiem finanšu līdzekļiem ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc piešķirtā pašvaldības finansiālā atbalsta izlietošanas, iesniedzot pašvaldībā rakstveida atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un atbalsta sniegšana kultūras norisēm, Noteikumu 1., 6., 7., 9., 10. un 13.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes Kultūrizglītības centra jauktā kora "Maska" dalībai Starptautiskajā koru konkursā Debrecenā*", atklāti balsojot ar _ balsīm "par" (), "pret" ____, "atturas" __, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt JK "Maska" (Biedrībai) finansiālu atbalstu **7750 euro** (septiņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro) apmērā, transporta izdevumu un dalības maksas segšanai dalībai 30. Bēlas Bartoka Starptautiskajā koru konkursā, kas notiks no 2026. gada 2. līdz 5. jūlijam Debrecenā.
2. Finansiālo atbalstu piešķirt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt finansiālo atbalstu Biedrībai uz tās rēķinā norādīto norēķinu kontu.
4. Biedrībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc piešķirtā finansiālā atbalsta izlietošanas, iesniegt Mārupes novada pašvaldībā atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas vietniece kultūras jautājumos V. Paulāne

LĒMUMPROJEKTS Nr.22

Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai

Adresāts: Biedrība "Latvijas Golfa Federācija", reģ. nr. 40008021956, Antonijas iela 21, Rīga, LV-1010 (turpmāk – Pretendents)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 20.aprīlī saņemts Pretendenta pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/1872 un papildinājums 2026.gada 8.maijā reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2157 ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu Latvijas Junioru atklātajam čempionātam golfā 2026, kas notiks no 2026.gada 20.jūnija līdz 22.jūnijam, Jurmala Golf Club & Hotel, Golfa ielā 1, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, LV-2107.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pretendents Komercreģistrā reģistrēts 1993.gada 27.aprīlī, Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2006.gada 28.februārī un tā juridiskā adrese ir Antonijas iela 21, Rīga, LV-1010.
2. Pretendentam nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību, kā arī nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.
3. Saskaņā ar maksātnespējas reģistra datiem, Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process, netiek īstenots ārpusstiesas tiesiskās aizsardzības process, nav uzsākta bankrota procedūra.
4. Pretendents pēdējo piecu gadu laikā ir organizējis divdesmit četras plaša mēroga līdzīgas sporta sacensības.
5. Saskaņā ar Pretendenta iesniegto paredzamo sporta sacensību izmaksu tāmi, sacensību kopējās izmaksas sastāda 31 633,80 *euro* (trīsdesmit viens tūkstotis seši simti trīsdesmit trīs *euro un 80 centi*), no kurām 21 933,80 *euro* (divdesmit viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit trīs *euro 80 centi*) ir Pretendenta nodrošinātas izmaksas.
6. Saskaņā ar Pretendenta pieteikumu, plānots, ka Latvijas Junioru atklātajā čempionātā golfā 2026 piedalīsies līdz 144 individuālie dalībnieki, kā arī tās organizē Latvijas Golfa Federācija.
7. Latvijas Junioru atklātajā čempionātā golfā 2026 laikā sacensību publicitāte tiks nodrošināta Latvijas Golfa federācijas (LGF) mājaslapā – www.lgf.lv, kā arī LGF sociālo mediju platformās. Tāpat plānota cieša sadarbība ar Mārupes novada pašvaldības sociālo tīklu kontiem, nodrošinot informācijas sasniedzamību vietējā kopienā. Papildus tam ir plānoti pirms sacensību raksti un preses relīzes digitālajos medijos, lai veicinātu informētību un piesaistītu plašāku auditoriju. Būs nodrošināts publicitāte lsdf.lv, Facebook un Instagram vietnēs.
8. Pretendents paredz dalības maksas atlaides Mārupes pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem sportistiem 50 % apmērā no dalības maksas.
9. Pretendents apliecinā, ka sacensību izziņošanas un norises laikā būs izvietota informācija par Mārupes novada pašvaldības atbalstu (reklāma, informatīvi materiāli u.tml.), kura pirms izvietojšanas tiks saskaņota ar Pašvaldības Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļu.
10. Pretendents 2026.gadā nav saņēmis Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta sacensību organizēšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saistošo noteikumu 31.punkts nosaka, ka Saistošo noteikumu 29.punktam atbilstošs pretendents, organizējot 30.punkta prasībām atbilstošas sporta sacensības, var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā. Ja iepriekš minētās sporta sacensības

tiek rīkotas sadarbībā ar attiecīgā sporta veida federāciju, pretendents var saņemt Pašvaldības līdzfinansējumu līdz 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā.

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai, jo tas atbilst Saistošo noteikumu 29.punkta nosacījumiem un Pretendents plāno organizēt 30.punktā noteiktajiem nosacījumiem atbilstošas sporta sacensības, kā arī ir iesniedzis Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Pretendenta pieteikums ir izvērtēts saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.1.pielikumu, un atbilstoši 36.1.2.apakšpunktam (iegūstot 36 punktus) Pretendentam ir tiesības saņemt pašvaldības līdzfinansējumu sporta sacensību organizēšanai 9700 *euro* (deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: sporta bāzu nomai; tiesnešu un tehniskā personāla atalgojumam; tehniskā nodrošinājuma segšanai; uzvarētāju apbalvošanai; poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri, diplomu, u.tml.); medicīniskā dienesta, Valsts ugunsdzēsības dienesta pakalpojumiem, sabiedriskās kārtības nodrošināšanai; sporta rezultātu mērierīču nomai; izklaides programmas nodrošināšanai sporta pasākuma apmeklētājiem; fotogrāfa un video tiešraides pakalpojumiem.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 41.punktam, Pretendentam ir pienākums viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas ir pienākums Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē iesniegt atskaiti un grāmatvedības pamatojuma dokumentus par Pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu, iekļaujot tajā informāciju par notikušo pasākumu un privātā līdzfinansējuma izlietojumu (6. pielikums).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Saistošo noteikumu 8., 29., 30., 31.punktu, 36.1.2.apakšpunktu, 39. un 41.punktu, 5.1. un 6.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Pretendentam līdzfinansējumu 9700 *euro* (deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*) apmērā, Latvijas Junioru atklātā čempionātā golfā 2026 organizēšanai, Jurmala Golf Club & Hotel, Golfa ielā 1, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, no 2026.gada 20.jūnija līdz 22.jūnijam.
2. Paredzēt šā lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteikto līdzfinansējumu no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt līdzfinansējumu uz Pretendenta rēķinā norādīto kredītiestādes kontu, Saistošo noteikumu 40.punktā noteiktajā kārtībā un apmērā.
4. Pretendentam viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc

pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.23

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai

Adresāts: Biedrība “Mārupes karatē klubs”, reģ. Nr. 50008322091, Daugavas iela 29A, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026. gada 5.maijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2067), ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2023.gada 6.februārī un tās juridiskā adrese ir Daugavas iela 29A, Mārupe, Mārupes novads.

2. Sporta organizācijas pamatdarbības vieta ir Sporta klubs „Motivācija”, Daugavas iela 29A, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167.

3. Sporta organizācija ir iesniegusi atskaiti par 2025.gadā piešķirto finansējumu. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa izvērtējusi minēto atskaiti un atzinusi to par atbilstošu finansiālā atbalsta piešķiršanas mērķim.

4. Sporta organizācija nodrošina sporta aktivitātes 56 (piecdesmit sešiem) Mārupes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētiem, nepilngadīgiem pastāvīgiem apmeklētājiem, kuru likumiskie apgādnieki vismaz vienu gadu deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

5. Sporta organizācija veicina Mārupes novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu un sporta attīstību Mārupes novadā.

6. Sporta organizācija īsteno licencētu interešu izglītības programmu (licences Nr.09/2023, izdota 2023.gada 29.martā, derīga līdz 2026.gada 29.martam un Nr.08/2026, izdota 2026. gada 25. martā, derīga līdz 2029. gada 25. martam).

7. Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Karatē federācijas” biedrs.

8. Sporta organizācijai nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību un tai nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 22. punktu atbilstoši pašvaldības kārtējā gada budžeta iespējām, Organizācijas var saņemt finansiālu atbalstu savas darbības nodrošināšanai, nepārsniedzot 30 EUR (trīsdesmit *euro*) mēnesī, par vienu Mārupes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarēto personu, kurai Organizācija vismaz sešus mēnešus nodrošina sporta aktivitātes. Saistošo noteikumu 24. punkts noteic, ka, lai saņemtu finansiālu atbalstu Organizācijas pilnvarotais pārstāvis divas reizes gadā iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē pieteikumu saskaņā ar 3.pielikumu (par periodu no 1. janvāra līdz 31. maijam iesniedz pieteikumu līdz kalendāra gada 1. jūlijam, par periodu no 1. jūnija līdz 31. decembrim iesniedz pieteikumu līdz nākamā kalendāra gada 1. februārim).

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, jo tā atbilst Saistošo noteikumu 21. punktā noteiktajiem nosacījumiem, lai pretendētu uz minēto atbalstu, kā arī ir iesniegusi Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Pārbaudes rezultātā konstatēts, ka Sporta organizācija iepriekš minētajā periodā nodrošinājusi sporta aktivitātes 56 (piecdesmit sešiem) Mārupes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētiem, nepilngadīgiem pastāvīgajiem apmeklētājiem, kuru likumiskie apgādnieki vismaz vienu gadu deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu ir piešķirams finansiāls atbalsts 8400 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: treniņu telpu vai vietas un inventāra nomai, sporta sacensību inventāra iegādei, dalības maksai sacensībās, sportistu un komandu licencēm, vienotu formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku, sacensību organizēšanai, transporta izmaksām nokļūšanai līdz sacensību vietai un atpakaļ, treneru atalgojumam.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 27. punktam par katru piešķirto finansiālo atbalstu Sporta organizācijas darbības nodrošināšanai Sporta organizācija divu mēnešu laikā pēc piešķirtā perioda beigām, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē atskaiti (6. pielikums) un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Saistošo noteikumu 8., 21., 22., 24. un 27.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu *“Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai”*, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai 8400 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti *euro*) apmērā, par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 31. maijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai 10 (desmit) darba dienu laikā pārskaitīt finansiālo atbalstu uz Sporta organizācijas rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
3. Sporta organizācija divu mēnešu laikā pēc piešķirtā perioda beigām, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē atskaiti (6. pielikums) un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.24

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai

Adresāts: Biedrība "R.LAVIŅA sporta studija", reģ. Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026. gada 7.maijā saņemts Sporta organizācijas pieteikums (reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2133), kurš 2026.gada 11.maijā papildināts (reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2191), ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā un tās juridiskā adrese ir Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167.

2. Sporta organizācijas pamatdarbības vietas ir Mārupes Ledus halle, Kantora iela 128, Mārupe, Inbox ledus halle, "Ledus halle", Piņķi, Babītes pag., Mārupes novads, LV-2107.

3. Sporta organizācija ir iesniegusi atskaiti par 2025.gadā piešķirto finansējumu. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa izvērtējusi minēto atskaiti un atzinusi to par atbilstošu finansiālā atbalsta piešķiršanas mērķim.

4. Sporta organizācija nodrošina sporta aktivitātes 74 (septiņdesmit četriem) Mārupes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētiem, nepilngadīgiem pastāvīgiem apmeklētājiem, kuru likumiskie apgādnieki vismaz vienu gadu deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

5. Sporta organizācija veicina Mārupes novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu un sporta attīstību Mārupes novadā.

6. Sporta organizācija īsteno licencētu un akreditētu Profesionālās ievirzes izglītības programmu (programmas kods: 20V813001, izdota 2023. gada 22. maijā, akreditācija spēkā līdz 2031. gada 3. martam).

7. Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Hokeja federācijas" biedrs.

8. Sporta organizācijai nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību un tai nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 22. punktu, atbilstoši pašvaldības kārtējā gada budžeta iespējām, Organizācijas var saņemt finansiālu atbalstu savas darbības nodrošināšanai, nepārsniedzot 30 EUR (trīsdesmit *euro*) mēnesī, uz vienu Mārupes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarēto personu, kurai Organizācija vismaz sešus mēnešus nodrošina sporta aktivitātes. Saistošo noteikumu 24. punkts noteic, ka, lai saņemtu finansiālu atbalstu Organizācijas pilnvarotais pārstāvis divas reizes gadā iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē pieteikumu saskaņā ar 3.pielikumu (par periodu no 1. janvāra līdz 31. maijam iesniedz pieteikumu līdz kalendāra gada 1. jūlijam, par periodu no 1. jūnija līdz 31. decembrim iesniedz pieteikumu līdz nākamā kalendāra gada 1. februārim).

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, jo tā atbilst Saistošo noteikumu 21. punktā noteiktajiem nosacījumiem, lai pretendētu uz minēto atbalstu, kā arī ir iesniegusi Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Pārbaudes rezultātā konstatēts, ka Sporta organizācija iepriekš minētajā periodā nodrošinājusi sporta aktivitātes 74 (septiņdesmit četriem) Mārupes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētiem, nepilngadīgiem pastāvīgajiem apmeklētājiem, kuru likumiskie apgādnieki vismaz vienu gadu deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā,

Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu ir piešķirams finansiāls atbalsts 11 100 *euro* (vienpadsmit tūkstoši simts *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: treniņu telpu vai vietas un inventāra nomai, sporta sacensību inventāra iegādei, dalības maksai sacensībās, sportistu un komandu licencēm, vienotu formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku, sacensību organizēšanai, transporta izmaksām nokļūšanai līdz sacensību vietai un atpakaļ, treneru atalgojumam.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 27. punktam par katru piešķirto finansiālo atbalstu Sporta organizācijas darbības nodrošināšanai Sporta organizācija divu mēnešu laikā pēc piešķirtā perioda beigām, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē atskaiti (6. pielikums) un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Saistošo noteikumu 8., 21., 22., 24. un 27.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai 11 100 *euro* (vienpadsmit tūkstoši simts *euro*) apmērā, par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 31. maijam.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai 10 (desmit) darba dienu laikā pārskaitīt finansiālo atbalstu uz Sporta organizācijas rēķinā norādīto kredītiestādes norēķinu kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc piešķirtā perioda beigām, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē atskaiti (6. pielikums) un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.25 Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība “R.LAVIŅA sporta studija”, reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1640 un papildinājumi 2026.gada 7.maijā reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2141, 2026.gada 13.maijā reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2232 ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista H. B. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [...], dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Hokeja federācija" biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2013.gada 30.oktobra. Sportista likumiskās pārstāves S. K. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2023.gada 17.maija.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzamie izdevumi sastāda 1020 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.26 Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība “R.LAVIŅA sporta studija”, reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1621, kurš papildināts (2026.gada 13.maijā reģistrēts ar Nr.1/2.13/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista R. L. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [..], dalībai sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Hokeja federācija" biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2014.gada 29.decembra. Sportista likumiskā pārstāvja E. L. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2008.gada 11.augusta.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās "Riga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzami izdevumi sastāda 1020 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*",

atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.27 Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība “R.LAVIŅA sporta studija”, reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1619, kurš papildināts (2026.gada 13.maijā reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista R. P. L. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [..], dalībai sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Hokeja federācija” biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2023.gada 12.jūnija. Sportista likumiskās pārstāves L. D. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2024.gada 15.jūlija.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.

4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzami izdevumi sastāda 1020 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.28 **Par finansiāla atbalsta piešķiršanu**

Adresāts: Biedrība “R.LAVIŅA sporta studija”, reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1634, kurš papildināts 2026.gada 8.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2151), papildināts 2026.gada 13.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista R. K. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [..], dalībai sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Hokeja federācija” biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2013.gada 13.jūnija. Sportista likumiskās pārstāves L. K. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2012.gada 2.novembra.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.

6. Dalībai sacensībās “Riga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzamie izdevumi sastāda 1020 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” _ , „atturas” _ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Riga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.29 Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība “R.LAVIŅA sporta studija”, reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1639, kas papildināts 2026.gada 7.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2141), 2026.gada 13.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista T. G. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [...], dalībai sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Hokeja federācija” biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2016.gada 14.novembra. Sportista likumiskās pārstāves I. G. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2016.gada 14.novembra.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzamie izdevumi sastāda 1020 euro, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

**LĒMUMPROJEKTS Nr.30
Par finansiāla atbalsta piešķiršanu**

Adresāts: Biedrība "R.LAVIŅA sporta studija", reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1637, kurš papildināts 2026.gada 7.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2141), 2026.gada 13.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista P. M. P. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [...], dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Hokeja federācija" biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2020.gada 4.augusta. Sportista likumiskā pārstāvja M. P. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2020.gada 4.augusta.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzami izdevumi sastāda 1020 euro, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms

pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.31
Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība "R.LAVIŅA sporta studija", reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/1635, kurš papildināts 2026.gada 7.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2141), 2026.gada 13.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista M. P. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [..], dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Hokeja federācija" biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2021.gada 31.decembra. Sportista likumiskās pārstāves K. P. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2021.gada 31.decembra.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās "Rīga Hockey Cup", Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzamie izdevumi sastāda 1020 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.32 Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība “R.LAVIŅA sporta studija”, reģistrācijas Nr. 40008254323, Paleju iela 55, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.aprīlī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/163, kurš papildināts 2026.gada 7.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2141), 2026.gada 13.maijā (reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/2232) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista R. V. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [..], dalībai sacensībās “Rīga

Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2016.gada 29.jūlijā, un ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Hokeja federācija” biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2018.gada 12.jūnija. Sportista likumiskās pārstāves A. V. dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2016.gada 24.novembra.
3. Hokejs ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu hokejs ir iekļauts Ziemas olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas sacensībās. Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U14AA, 2025/2026.gada sezonā, Latvijā, iegūta 3.vieta.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies Latvijas Bērnu un Jaunatnes čempionātā hokejā U12, 2024/2025.gada sezonā, Latvijā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai sacensībās “Riga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnes un sacensības, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz decembrim, paredzamie izdevumi sastāda 1020 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā Sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta federācija. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu, Sportista viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka Sportists laika periodā pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas sacensībās un līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu

Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā Sportista dalību sacensībās “Rīga Hockey Cup”, Rīgā, Ledus treniņnometnē, Ventspilī, un treniņnometnēs un sacensībās, Latvijā, laikā no 2026.gada 17.aprīļa līdz 2026.gada decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Sporta speciāliste E. Krievāne*

LĒMUMPROJEKTS Nr.33

Par saistošo noteikumu Nr. ___ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”” apstiprināšanu

Ņemot vērā nepieciešamību paplašināt interešu izglītības programmu pieejamību Mārupes novada Sporta skolā, nepieciešams veikt grozījumus Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr. 35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”, papildinot to 4.punktu ar interešu izglītības programmu “Hokeja pamati” un nosakot minētajai izglītības programmai piemērojamo līdzfinansējuma samaksas kārtību.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 12.panta otro prim daļu, kas noteic, ka pašvaldība saistošajos noteikumos var paredzēt daļēju maksu kā līdzfinansējumu par izglītības ieguvī pašvaldības dibinātajās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 44.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par saistošo noteikumu Nr. ___ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu*

profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”” apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” ___, „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ___ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā””, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai saistošos noteikumus Nr. ___ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”” nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, ievietot Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 27.maija lēmumam Nr. ___
(sēdes protokols Nr. ___)*

*Apstiprināti ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 27.maija lēmumu Nr. ___
(sēdes protokols Nr. ___)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Mārupē

2026.gads 27.maijs

Nr. ___/2026

Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”

*Izdoti saskaņā ar
Izglītības likuma
12.panta otro prim daļu*

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.141; 2023, Nr.205; 2025, Nr.104) (turpmāk – Saistošie noteikumi) šādu grozījumu:

1.1. izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Par katru Izglītības iestādes īstenoto izglītības programmas apguvi tiek noteikts līdzfinansējums šādā apmērā:

4.1.	Izglītojamam, ja viņa un vismaz viena viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta ne mazāk kā vienu gadu deklarēta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā	profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmas mūzikā un mākslā	25 euro mēnesī
		profesionālās ievirzes programma sportā	25 euro mēnesī
		Interešu izglītības programma sportā	20 euro mēnesī
		interesu izglītības programma “peldētmācība” sešus gadus veciem bērniem	bezmaksas
		interesu izglītības programma “Hokeja pamati”	75 euro mēnesī
4.2.	Izglītojamam, ja viņa dzīvesvieta nav deklarēta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, vai viņš neatbilst 4.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem	profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmas mūzikā un mākslā	50 euro mēnesī
		profesionālās ievirzes programma sportā	50 euro mēnesī
		interesu izglītības programma sportā	40 euro mēnesī
		interesu izglītības programma “Hokeja pamati”	150 euro mēnesī
4.3.	pieaugušajam neatkarīgi no deklarētās dzīvesvietas	neformālās izglītības programma mūzikā un mākslā	60 euro mēnesī

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2026.gada 1.septembrī.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Saistošo noteikumu Nr. ___ “Grozījums Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr.35/2023 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Izglītības likuma 12.panta otrā prim daļa nosaka, ka pašvaldība saistošajos noteikumos var paredzēt daļēju maksu kā līdzfinansējumu par izglītības ieguvu pašvaldības dibinātajās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs.</p> <p>Saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumu Nr.382 “Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 2.punktu programmas īsteno no valsts budžeta līdzekļiem, no pašvaldību un citu juridisko personu līdzekļiem, kā arī no fizisko personu līdzekļiem.</p> <p>Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.</p> <p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.</p> <p>Mārupes novada pašvaldībā ir spēkā esoši Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr.35/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu īstenošanā”, kuri attiecināmi uz Mārupes Mūzikas un mākslas skolas, Babītes Mūzikas skolas un Mārupes novada Sporta skolas profesionālās un interešu izglītības programmu īstenošanu, un kuri noteic kārtību, kādā maksājama līdzfinansējuma maksa par izglītības ieguvu Mārupes novada pašvaldības domes dibinātās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs.</p> <p>Saistošo noteikumu projekts paredz papildināt minēto saistošo noteikumu 4.punktu ar interešu izglītības programmu “Hokeja pamati”, no 2026.gada 1.septembra nosakot līdzfinansējuma maksu par interešu izglītības programmas “Hokeja pamati” apguvi izglītojamiem Mārupes novada Sporta skolā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ja izglītojamā un vismaz viena viņa likumiskā pārstāvja dzīvesvieta ne mazāk kā vienu gadu deklarēta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, līdzfinansējuma maksa noteikta 75 <i>euro</i> mēnesī; 2. ja izglītojamā dzīvesvieta nav deklarēta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, vai viņš neatbilst saistošo noteikumu 4.1.apakšpunktā noteiktajiem nosacījumiem, līdzfinansējuma maksa noteikta 150 <i>euro</i> mēnesī. <p>Mārupes novada Sporta skolai ir būtiski nodrošināt interešu izglītības programmu “Hokeja pamati” arī situācijā, kad Mārupes novadā šādu pakalpojumu piedāvā privātie pakalpojumu sniedzēji. Mārupes novada Sporta skolas uzdevums nav konkurēt ar privāto sektoru, bet gan nodrošināt vienlīdzīgu pieejamību sportam visiem novada bērniem neatkarīgi no ģimenes finansiālajām iespējām. Hokejs ir viens no finansiāli dārgākajiem sporta veidiem – nepieciešams specifisks inventārs, ledus noma, ekipējuma uzturēšana un regulāri treniņi. Līdz ar</p>

	<p>to daudzas ģimenes nevar atļauties uzreiz ieguldīt ievērojamus līdzekļus, nezinot, vai bērnam šis sporta veids patiks un būs piemērots ilgtermiņā. Mārupes novada Sporta skolas interešu izglītības grupas dos iespēju bērniem drošā, pieejamā un finansiāli saprātīgā veidā iepazīt hokeju, attīstīt pamata prasmes un gūt pirmo pieredzi uz ledu.</p> <p>Interesešu izglītības programmas "Hokeja pamati" īstenošana Mārupes novada sporta skolā veicinās: vienlīdzīgas iespējas Mārupes novada bērniem iesaistīties sportā; bērnu fizisko attīstību un veselīgu dzīvesveidu; sporta pieejamību sociāli dažādām ģimenēm; bērnu motivāciju atrast sev piemērotāko sporta veidu; talantīgu bērnu agrīnu pamanīšanu un attīstību.</p> <p>Interesešu izglītības programmas "Hokeja pamati" īstenošanas mērķis Mārupes novada sporta skolā ir sniegt bērniem iespēju pamēģināt minētās interešu izglītības programmas apguvi bez tūlītēja liela finansiāla sloga ģimenei. Savukārt vēlāk jau veikt izvēli - turpināt bērna attīstību hokejā profesionālākā līmenī, tostarp pie privātajiem pakalpojumu sniedzējiem, vai izvēlēties citu sporta veidu, kas bērnam ir piemērotāks.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Mārupes novada Sporta skola 2026./2027. mācību gadā interešu izglītības programmā "Hokeja pamati" plāno uzņemt 120 izglītojamus. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu plānota ieņēmumu veidā, aptuveni 9000 <i>euro</i> gadā, kas var mainīties atkarībā no Saistošajos noteikumos noteiktajiem nosacījumiem un piemērojamiem atvieglojumiem.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Saistošie noteikumi nerada ietekmi uz vidi, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā vai konkurenci.</p> <p>Saistošie noteikumi rada pozitīvu ietekmi uz bērnu veselību, veicina bērnu fizisko attīstību un veselīgu dzīvesveidu. Saistošie noteikumi rada Mārupes novada bērniem vienlīdzīgas iespējas iesaistīties sportā, veicina sporta pieejamību sociāli dažādām ģimenēm, bērnu motivāciju atrast sev piemērotāko sporta veidu, kā arī talantīgu bērnu agrīnu pamanīšanu un attīstību.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>Administratīvās procedūras netiek mainītas. Nav ietekmes uz administratīvo procedūru izmaksām.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Saistošie noteikumi izstrādāti Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktā noteiktajai pašvaldības funkcijai gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vispārējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas darba vietas.</p>

6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Mārupes novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāde Mārupes novada Sporta skola.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts no 2026.gada 11.maija līdz 25.maijam publicēts pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv , apakšsadaļā “Saistošo noteikumu projekti” sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Informācija par Saistošo noteikumu projektu publicēta pašvaldības sociālajos kontos. Noteiktajā termiņā saņemti trīs iedzīvotāju viedokļi, kuros norādīts, ka pašvaldība nav nodrošinājusi vienlīdzīgu līdzfinansējuma piešķiršanu visiem Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem bērniem, kuri apmeklē akreditētas profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas, neatkarīgi no attiecīgās izglītības programmas īstenotāja. Iesniegtie viedokļi izskatīti Mārupes novada pašvaldības 2026.gada 27.maija domes sedē un nolemts tos pieņemt zināšanai, atstājot Saistošo noteikumu projekta tekstu negrozītu, jo nav izteikts neviens konstruktīvs priekšlikums, kā Saistošo noteikumu teksts būtu maināms.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas iesniegtie lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.34

Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro daļu, 9.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kā arī 44.panta otro daļu, kas nosaka, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību, un, ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” ___, „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības

palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās””, saskaņā ar pielikumu.

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr. ___ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” un to paskaidrojuma rakstu, triju darba dienu laikā, pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr. ___ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*

APSTIPRINĀTI
*ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada ____ . _____ lēmumu Nr. ____
(sēdes protokols Nr. ____)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Mārupē

Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu,
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma
risināšanā 25.² panta pirmo un piekto daļu,
Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu
Nr.354 “Audžuģimenes noteikumi” 78.punktu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” (Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr.188; 2024, Nr.76; 2025, Nr.52) (turpmāk – Saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. aizstāt 7.punktā vārdu “pārtrauc” ar vārdu “izbeidz”;
2. svītrot 13.2.apakšpunktu;

3. svītrot 16.punktā vārdus “uzrāda apliecību sociālo garantiju nodrošināšanai un”;
4. izteikt 18.punktu šādā redakcijā:
“18. Mājokļa pabalstu reizi mēnesī izmaksā bērnam vai dzīvojamās telpas īpašniekam, vai pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzējam.”;
5. svītrot 25.2.apakšpunktu;
6. papildināt ar IV.¹ nodaļu šādā redakcijā:

“IV.¹ Pabalsts ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas

25.¹ Bērna aizbildnim, audžuģimenei vai specializētajai audžuģimenei ir tiesības saņemt pabalstu 400 *euro* apmērā ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas, ja izpildās visi šie nosacījumi:

25.¹ 1. bērns līdz pilngadības sasniegšanai bija aizbildnībā, audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē;

25.¹ 2. bērns pēc pilngadības sasniegšanas turpina dzīvot pie attiecīgā aizbildņa, audžuģimenes vai specializētās audžuģimenes un aizbildnis, audžuģimenei vai specializētā audžuģimene tam ir piekritusi;

25.¹ 3. bērns mācās vispārējās izglītības iestādē, profesionālās izglītības iestādē, koledžā vai augstākās izglītības iestādē;

25.¹ 4. Sociālais dienests ir veicis izvērtējumu un atzinis, ka bērna turpmāka uzturēšanās pie aizbildņa, audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē veicina viņa socializēšanās un patstāvības prasmju apguvi.

25.² Pabalstu ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai piešķir, pamatojoties uz bērna un aizbildņa, audžuģimenes vai specializētās audžuģimenes kopīgi iesniegtu iesniegumu, un izmaksā no dienas, kad pieņemts lēmums, līdz bērna 24 gadu vecumam.

25.³ Sociālais dienests pēc pabalsta ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas piešķiršanas ne retāk kā divas reizes gadā pārbauda informāciju Valsts izglītības informācijas sistēmā par to, vai pilngadību sasniegušais bērns turpina apgūt izglītības programmu vai studiju programmu. Ja minēto informāciju nav iespējams pārbaudīt, bērnam ir pienākums iesniegt izglītības iestādes izdotu izziņu.

25.⁴ Kamēr aizbildnis, audžuģimene vai specializētā audžuģimene saņem pabalstu ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas, bērnam nav tiesību saņemt pabalstu pastāvīgas dzīves uzsākšanai.

25.⁵ Pabalsta ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas izmaksu pārtrauc laikā, kad bērns pilda valsts aizsardzības militāro dienestu – 11 mēnešus Nacionālo bruņoto spēku regulāro spēku vai Latvijas Republikas Zemessardzes vienībā.”.

Saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
<p>1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Mārupes novada pašvaldībā ir spēkā esoši Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošie noteikumi Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”.</p> <p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.</p> <p>Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarētā personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību.</p> <p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 5.panta pirmajai daļai, pašvaldība, savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo likumi.</p> <p>Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošo noteikumu Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 13.2. un 25.2. apakšpunktos noteikts, ka pabalstus ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai un pabalstu audžuģimenē ievietota bērna uzturam un pabalsts apģērba un mīkstā inventāra iegādei turpina maksāt arī pēc bērna pilngadības sasniegšanas līdz 24 gadu vecumam, ja bērns turpina uzturēties pie aizbildņa, audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē un mācās vispārējās izglītības iestādē, profesionālās izglītības iestādē, koledžā vai augstākās izglītības iestādē. Vienlaikus minēto saistošo noteikumu 13. un 25.punktu apakšpunktos noteikts, ka pabalstus izmaksā līdz bērna pilngadības sasniegšanai, ārpusģimenes aprūpes izbeigšanas brīdī. Ārpusģimenes aprūpe tiek izbeigta ar Bāriņtiesas lēmumu, kad bērns sasniedz pilngadību. Ievērojot, ka saistošo noteikumu 13. un 25.punktu apakšpunktos veidojas normu kolīzija, nepieciešams saistošos noteikumus papildināt ar atsevišķu nodaļu, kas regulē tiesības saņemt pabalstu ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas.</p>

	<p>Līdz ar to, Saistošo noteikumu projekts paredz svītrot 13.2. un 25.2.apakšpunktus, vienlaikus papildinot ar IV.¹ nodaļu “Pabalsts ikmēneša izdevumiem bērna pamatvajadzību nodrošināšanai pēc pilngadības sasniegšanas”, kas noteikts 400 <i>euro</i> apmērā mēnesī, ja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bērns līdz pilngadības sasniegšanai bija aizbildnībā, audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē; 2. bērns pēc pilngadības sasniegšanas turpina dzīvot pie attiecīgā aizbildņa, audžuģimenes vai specializētās audžuģimenes un aizbildnis, audžuģimenei vai specializētā audžuģimene tam ir piekritusi; 3. bērns mācās vispārējās izglītības iestādē, profesionālās izglītības iestādē, koledžā vai augstākās izglītības iestādē; 4. Sociālais dienests ir veicis izvērtējumu un atzinis, ka bērna turpmāka uzturēšanās pie aizbildņa, audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē veicina viņa socializēšanās un patstāvības prasmju apguvi.
<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Saistošo noteikumu projektam nav palielināta ietekme uz pašvaldības budžetu.</p> <p>2026.gadā nav pieprasīti un izmaksāti pabalsti bērna aizbildnim, audžuģimenei vai specializētajai audžuģimenei pēc bērna pilngadības sasniegšanas līdz 24 gadu vecumam, ja bērns turpina uzturēties pie aizbildņa, audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē un mācās vispārējās izglītības iestādē, profesionālās izglītības iestādē, koledžā vai augstākās izglītības iestādē.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>Saistošo noteikumu ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā un ietekme uz konkurenci netiek mainīta.</p>
<p>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>Administratīvā procedūras netiek mainītas.</p> <p>Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>Saistošie noteikumi izstrādāti pašvaldības autonomajai funkcijai, kas noteikta Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā un 11.punktā – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus, un īstenot bērnu un aizgādībā esošo personu tiesību un interešu aizsardzību.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas pašvaldības institūcijas, darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.</p>

6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Mārupes novada Sociālais dienests. Pabalstu izmaksu veic Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts no 2025.gada 24.aprīļa līdz 8.maijam publicēts pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv , apakšsadaļā "Saistošo noteikumu projekti" sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Informācija par Saistošo noteikumu projektu publicēta pašvaldības sociālajos kontos. Noteiktajā termiņā iedzīvotāju viedokļi nav saņemti.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

LĒMUMPROJEKTS Nr.35

Par uzņemamo audzēkņu skaitu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības domes dibinātajās profesionālajās ievirzes izglītības iestādēs

Saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas Lienes Šmites ziņojumu un Mārupes novada pašvaldības domes dibināto profesionālās ievirzes izglītības iestāžu direktoru sniegto informāciju par plānoto audzēkņu skaitu, izglītības programmu pieprasījumu un iestāžu kapacitāti, kā arī izvērtējot katras izglītības iestādes telpu nodrošinājumu, materiāltehnisko bāzi un esošo noslogotību, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka 2026./2027. mācību gadā ir iespējams uzņemt 1045 audzēkņus profesionālās ievirzes izglītības iestādēs Mārupes novadā gan profesionālās ievirzes izglītībā, gan interešu izglītībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju gādāt par iedzīvotāju izglītību, Izglītības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikto katras pašvaldības pienākumu nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvā teritorijā, iespēju īstenot interešu izglītību, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt lēmuma projektu "Par uzņemamo audzēkņu skaitu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības domes dibinātajās profesionālajās ievirzes izglītības iestādēs", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (___), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt uzņemamo audzēkņu skaitu 2026./2027.mācību gadā:

Izglītības iestāde	programma	audzēkņu skaits
Mārupes Mūzikas un mākslas skola	sagatavošanas klasē mūzikā	60
	1.klasē mūzikā	77
	sagatavošanas klasē mākslā Jaunmārupē	24
	1.klasē mākslā Jaunmārupē	36

	sagatavošanas klasē mākslā Tīrainē	12
	1.klasē mākslā Tīrainē	25
	interesešu izglītībā mūzikā	60
	interesešu izglītībā mākslā	40
	kopā:	334
Babītes Mūzikas skola	sagatavošanas klasē mūzikā	25
	1.klasē mūzikā	25
	interesešu izglītībā mūzikā	30
	kopā:	80
Mārupes novada Sporta skola	profesionālās ievirzes sporta izglītības programmās	148
	interesešu izglītības programmās	497
	kopā:	645

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja L. Šmite

LĒMUMPROJEKTS Nr.36

Par saistošo noteikumu “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6. panta otro daļu, 7. panta piekto un sesto daļu, 11. panta ceturto daļu, 14. panta pirmās daļas 6. punktu, 14. panta astoto daļu, 15.pantu, 17. panta otro daļu, 19.pantu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 21.⁵ panta ceturto daļu, 21.⁹ panta otro daļu, 24. panta pirmo daļu un 26.panta otro daļu, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 44.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par saistošo noteikumu “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par”, „pret” - ____, „atturas” - ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. __/2026 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Mārupē

2026. gads ____ . maijs

Nr. ____ /2026

Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

*Izdoti saskaņā ar likuma
"Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā"
6. panta otro daļu, 7. panta piekto un sesto daļu,
11. panta ceturto daļu, 14. panta pirmās daļas 6. punktu,
14. panta astoto daļu, 15. pantu, 17. panta otro daļu, 19. pantu,
21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 21.⁵ panta ceturto daļu,
21.⁹ panta otro daļu, 24. panta pirmo daļu, 26. panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) sniedz iedzīvotājiem palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk – palīdzība), palīdzības reģistru veidus, personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību, kā arī kārtību, kādā personas reģistrējamas pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk – Palīdzības reģistri), izslēdzamas no tiem, dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību, nosacījumus un termiņus.
2. Personas tiesības saņemt palīdzību nosaka likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk - Likums), Dzīvojamo telpu īres likums un Noteikumi.
3. Pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā personai, kura uz tiesiska pamata deklarējusi savu dzīvesvietu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, izņemot normatīvajos aktos paredzētos gadījumos un speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu gadījumos.
4. Pašvaldības institūciju kompetence palīdzības sniegšanā:
 - 4.1. lēmumu par personas reģistrēšanu vai atteikumu reģistrēt palīdzības reģistrā, izslēgšanu no palīdzības reģistra, lēmumu par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanu, lēmumu par pašvaldības īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu pašvaldības dzīvojamo telpu, kā arī speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu un atcelšanu Mārupes novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) izveidota Dzīvokļu komisija (turpmāk - Dzīvokļu komisija);
 - 4.2. lēmumu par vienreizēja pabalsta piešķiršanu īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam pieņem Dome;
 - 4.3. Pašvaldības īpašumu pārvalde (turpmāk – Īpašumu pārvalde) nodrošina Palīdzības reģistru uzturēšanu, pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldību, Domes un Dzīvokļu komisijas lēmumu izpildi, Noteikumos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu vai jauna īres līguma noslēgšanu.

II. Personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību, un palīdzības reģistru veidi

5. Papildus Likuma 14.panta pirmajā daļā noteiktajām personu kategorijām tiesības saņemt palīdzību pirmām kārtām ir maznodrošinātām personām, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz četri nepilngadīgi bērni, ja minēto personu un bērnu dzīvesvieta ir deklarēta Mārupes novadā ne mazāk kā piecus gadus un tām nepieder dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa. Par aprūpē esošiem uzskatāmi arī bērni līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai, ja tie turpina mācības vispārējās vai profesionālās izglītības iestādēs, studijas augstskolā vai koledžā.
6. Papildus Likumā noteiktajām personu kategorijām pašvaldībā ir šādas personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību vispārējā kārtībā:
 - 6.1. personām ar I vai II grupas invaliditāti (ar funkcionāliem traucējumiem), vai kuru apgādībā ir nepilngadīga persona, kurai noteikta invaliditāte ar funkcionāliem traucējumiem, kuras ir pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu un veselības stāvokļa dēļ ir izteikušas vēlēšanos irēt dzīvojamo telpu 1. stāvā;
 - 6.2. personām, kuras ir pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu un ir izteikušas vēlēšanos irēt mazāku pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu.
7. Pašvaldība sniedz šādu palīdzību:
 - 7.1. dzīvojamās telpas izīrēšana personām, kuras ar palīdzību nodrošināmas pirmām kārtām (1. reģistrs);
 - 7.2. sociālā dzīvokļa izīrēšana (2. reģistrs);
 - 7.3. dzīvojamo telpu izīrēšana speciālistam (3. reģistrs);
 - 7.4. irētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu irējamu dzīvojamo telpu (4. reģistrs);
 - 7.5. vienreizējs pabalsts dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas, kas terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā ir cietusi, bet ir atjaunojama, remontam.
8. Palīdzības 1. reģistrā tiek reģistrētas Likuma 14. panta pirmajā daļā minētās personas un Noteikumu 5.punktā minētās personas.
9. Palīdzības 2. reģistrā sociālā dzīvokļa izīrēšanai tiek reģistrētas Likuma 21.⁶ panta pirmajā daļā noteiktās personas un trūcīgas Likuma 14. panta pirmajā daļā minētās personas.
10. Palīdzības 3.reģistrā, saskaņā ar Likuma 21.¹ pantu iekļauj speciālistus, kuri ieguvuši izglītību vai profesionālo kvalifikāciju, kas nepieciešama konkrētā darba vai amata pienākumu veikšanai darbības nozarē vai jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums un atbilst šādām prasībām:
 - 10.1. speciālista darbības nozare ir izglītība;
 - 10.2. speciālistam ir spēkā esošs darba līgums ar pašvaldības dibinātu iestādi un kopējais darba stāžs saskaņā ar šo darba līgumu nav mazāks par vienu gadu.
11. Palīdzības 4. reģistrā reģistrē šo noteikumu 6.1. un 6.2. apakšpunktā minētās personas, ja personai nav parādsaistību par dzīvojamo telpu īri un ar to saistītajiem maksājumiem, un persona nav pārkāpusi normatīvajos aktos un dzīvojamās telpas īres līgumā ietvertos ar dzīvojamās telpas lietošanu saistītos noteikumus.
12. Pašvaldība palīdzību sniedz tikai reģistros iekļautajām personām, izņemot gadījumus, kad neatliekami sniedzama palīdzība saskaņā ar Likuma 13. pantu. Personām, kurām palīdzība sniedzama neatliekami saskaņā ar Likuma 13. pantu, palīdzības reģistru neveido.

III. Reģistrācijas kārtība palīdzības saņemšanai

13. Personas, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumā risināšanā, pašvaldībā iesniedz iesniegumu, kurā norāda palīdzības veidu, un pievieno dokumentus, kas apliecina personas tiesības saņemt attiecīgo palīdzību, ja pašvaldībai šī informācija nav pieejama publisku personu reģistros:

- 13.1. personas, kuras ir izliktas no īrētās vai piederošās dzīvojamās telpas – tiesas nolēmumu;
- 13.2. pensijas vecumu sasniegušām personas – pensionāra apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
- 13.3. politiski represētas personas – politiski represētas personas apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
- 13.4. personas ar invaliditāti – Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas izziņas vai invalīda apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
- 13.5. repatrianti – repatrianta statusu apliecinošu izziņu, uzrādot oriģinālu un arhīva izziņu par repatrianta, viņa vecāku vai vecvecāku pēdējo pastāvīgo pierakstu pirms izceļošanas no Latvijas;
- 13.6. no ieslodzījuma vietas atbrīvota persona – ieslodzījuma vietas izziņu par atbrīvošanu pēc brīvības atņemšanas soda izciešanas un apliecinājumu, ka nevar iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā;
- 13.7. bez vecāku gādības palicis bērns – bāriņtiesas lēmuma par aizbildņa iecelšanu vai par bērna ievietošanu bērnu aprūpes iestādē vai audžuģimenē kopiju un bāriņtiesas lēmuma par aizbildņa atlaišanu no aizbildņa pienākumu pildīšanas kopiju, ja bāriņtiesas lēmumi neatrodas pašvaldības rīcībā;
- 13.8. trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības – Sociālā dienesta izziņu par trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusu.
- 13.9. Noteikumu 6.1. apakšpunktā minētās personas- papildus 13.4. apakšpunktā minētajam, Sociālā dienesta atzinumu par nepieciešamību nodrošināt dzīvojamo telpu pirmajā stāvā;
- 13.10. speciālists, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu kādā no jomām, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums:
 - 13.10.1. darba līgumu vai darba devēja izziņu par darba tiesiskajām attiecībām ar speciālistu;
 - 13.10.2. darba devēja pieprasījumu, kurā izteikta pamatota nepieciešamība nodrošināt speciālistu ar dzīvojamo telpu uz darba tiesisko attiecību laiku;
 - 13.10.3. speciālista profesionālās vai augstākās izglītības vai attiecīgu kvalifikāciju apliecinošs dokuments.
- 13.11. personas, kuru īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamās māja cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā - Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) sastādītu aktu par stihiskās nelaimes vai avārijas fakta konstatāciju (ja stihiskās nelaimes vai avārijas likvidēšanā piedalījies VUGD) vai Valsts policijas (turpmāk – policija) sastādītu aktu par avārijas fakta konstatāciju (ja avārijas fakta konstatācijā piedalījusies policija).
14. Persona, kura vēlas saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, iesniedz pašvaldībā iesniegumu, kuru parakstījuši visi pilngadīgie ģimenes locekļi.
15. Dzīvokļu komisija personas iesniegumu izskata ne vēlāk kā viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas brīža un pieņem lēmumu par personas reģistrēšanu palīdzības saņemšanai vai atteikumu personas reģistrēšanai palīdzības saņemšanai.
16. Sagatavojot iesnieguma izskatīšanu Dzīvokļu komisijā, pašvaldībai ir tiesības pieprasīt papildu informāciju vai dokumentus, ja sākotnēji tā ir bijusi nepietiekama, lai pieņemtu lēmumu, iegūt papildu informāciju, kas nepieciešama lēmuma pieņemšanai, kā arī pārbaudīt sniegto ziņu patiesumu valsts datu reģistros.
17. Personas, kuras saskaņā ar normatīvajiem aktiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību, palīdzības reģistros tiek reģistrētas tādā secībā, kādā tās iesniegušas pašvaldībai iesniegumu

attiecīgā palīdzības veida saņemšanai un visus dokumentus, kas apliecina, ka persona ir tiesīga saņemt attiecīgo palīdzību.

18. Dzīvokļu komisija pieņem lēmumu par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt Likuma 3. panta 1. punktā noteikto palīdzību:
 - 18.1. Likuma 7. panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos;
 - 18.2. ja personas iesniegums palīdzības saņemšanai iesniegts vēlāk kā sešus mēnešus pēc tiesas nolēmuma par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību zaudēšanas stāšanās spēkā;
 - 18.3. ja speciālistam vai viņa laulātajam pašvaldības administratīvajā teritorijā ir īpašumā esoša dzīvojamā telpa;
 - 18.4. speciālista faktiskā vai deklarētā dzīvesvieta ir pašvaldības administratīvajā teritorijā.
19. Persona ir tiesīga iesniegt iesniegumu par cita palīdzības veida saņemšanu, ja viņa ir tiesīga saņemt attiecīgo palīdzību. Saskaņā ar Dzīvokļu komisijas lēmumu persona tiek reģistrēta citā reģistrā, ievērojot iesnieguma saņemšanas datumu.
20. Ne retāk kā reizi gadā Īpašumu pārvalde aktualizē reģistrēto personu rindas kārtas numurus un pārbauda, vai persona ir saglabājusi tiesības saņemt palīdzību. Nepieciešamības gadījumā lūdz personu iesniegt aktuālo informāciju un to apliecinošus dokumentus.
21. Dzīvokļu komisija pieņem lēmumu par personas izslēgšanu no palīdzības reģistra Likuma 10. pantā noteiktajos gadījumos.

IV. Dzīvojamo telpu piedāvāšanas kārtība

22. Dzīvojamo telpu uzskaiti saskaņā ar Likuma 12. pantu veic Īpašumu pārvalde.
23. Atbrīvojoties pašvaldības dzīvojamai telpai, Īpašumu pārvalde brīvo dzīvojamo telpu nekavējoties ņem uzskaitē kā neizīrētu un iekļauj to attiecīgajā neizīrēto dzīvojamo telpu sarakstā.
24. Neizīrēto dzīvojamo telpu sarakstā iekļautu dzīvojamo telpu vispirms piedāvā irēt Likuma 13. pantā minētajām personām, ja pašvaldības administratīvajā teritorijā tādas ir. Ja Dzīvokļu komisijas rīcībā nav aktuālu palīdzības pieprasījumu no Likuma 13. pantā minētajām personām, dzīvojamo telpu piedāvā irēt palīdzības reģistros reģistrētām personām, atbilstoši telpas statusam katra palīdzības reģistra ietvaros personu reģistrācijas secībā.
25. Īpašumu pārvalde piedāvā irēt dzīvojamo telpu Likumā noteiktajā kārtībā.
26. Dzīvokļu komisija pieņem lēmumu par palīdzības sniegšanu palīdzības reģistrā iekļautai personai, ja ir iestājušies šādi nosacījumi:
 - 26.1. persona ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību un uz lēmuma par palīdzības sniegšanu pieņemšanas brīdi apstākļi, kas bija par pamatu personas atzīšanai par tiesīgu saņemt palīdzību, nav zuduši;
 - 26.2. persona ir reģistrēta palīdzības reģistrā un personas reģistrācijas kārtas numurs ir pirmais reģistrēšanas secībā;
 - 26.3. pašvaldības īpašumā vai tās tiesiskajā valdījumā ir brīva dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa, un par to paziņots personai Likumā noteiktajā kārtībā;
 - 26.4. persona ir sniegusi pozitīvu atbildi uz Īpašumu pārvaldes piedāvājumu.
27. Ja persona nepamatoti atteikusies no trim dažādiem dzīvošanai derīgiem dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem vai arī nav sniegusi Īpašumu pārvaldei atbildi uz saņemtajiem piedāvājumiem mēneša laikā, šī persona izslēdzama no attiecīgā veida palīdzības reģistra.
28. Izvērtējot personas atteikuma no piedāvātās palīdzības pamatotību, Komisija ņem vērā šādus attaisnojošus apstākļus:
 - 28.1. irēšanai piedāvātās dzīvojamās telpas atrašanās vieta būtiski apgrūtina vai ierobežo personas nodarbinātības, izglītošanās, sociālās aprūpes vai sociālās rehabilitācijas iespējas;

28.2. citi personas norādīti, pamatoti iemesli, kādēļ īrēšanai piedāvātā dzīvojamā telpa nav piemērota personas (mājsaimniecības) pastāvīgai dzīvošanai vai palīdzības saņemšana atliekama uz vēlāku laiku.

V. Dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtība

29. Lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu Dzīvokļu komisija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams pirmreizējais īres līgums, ņemot vērā sekojošo:
 - 29.1. dzīvojamās telpas bez īpaša statusa īres līguma termiņš nav ilgāks par 3 gadiem, ar tiesībām pagarināt īres līguma termiņu, ja persona ir saglabājusi tiesības saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajiem aktiem un pilda līguma nosacījumus;
 - 29.2. maznodrošinātai personai, kura atbrīvota no ieslodzījuma vietas, kā arī personai, kurai palīdzība sniedzama neatliekami, līguma termiņš nepārsniedz sešus mēnešus, ar tiesībām pagarināt īres tiesību termiņu līdz vienam gadam, ja pilda līguma nosacījumus un nav izteikts brīdinājums par veiktu pārkāpumu;
 - 29.3. speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līgums slēdzams uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk par trim gadiem, ar tiesībām pagarināt īres līguma termiņu, ja persona ir saglabājusi tiesības saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajiem aktiem un pilda līguma nosacījumus;
 - 29.4. bez vecāku gādības palikušam bērnam pēc tam, kad tas sasniedz pilngadību, – īres līgums slēdzams uz laiku līdz 6 gadiem;
 - 29.5. sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš nav ilgāks par sešiem mēnešiem, ar tiesībām pagarināt, ja persona ir saglabājusi tiesības saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajiem aktiem un pilda līguma nosacījumus.
30. Īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Ja šajā termiņā īres līgums nav noslēgts personas vainas dēļ, Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvojamās telpas izīrēšanu zaudē spēku un uzskatāms, ka persona ir atteikusies no īres piedāvājuma.
31. Dzīvojamās telpas īres līgums izbeidzas vai tiek izbeigts pirms termiņa Likumā un Dzīvojamo telpu īres likumā noteiktajos gadījumos.
32. Ja, tuvojoties vai izbeidzoties īres līguma termiņam, persona ir vērsusies Īpašumu pārvaldē ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu vai noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu, personai tiek saglabātas īrētās dzīvojamās telpas īres tiesības uz iepriekšējā īres līguma nosacījumiem vienu mēnesi pēc īres līguma termiņa beigām.
33. Iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt Pašvaldības dzīvojamo telpu vai sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pirms īres līguma termiņa beigām.
34. Personai ir pienākums savlaicīgi iesniegt Īpašumu pārvaldei dokumentus un informāciju, kas apliecina, ka personai saglabājas tiesības turpināt īrēt dzīvojamo telpu pēc īres līguma termiņa beigām un īres līguma darbības laikā, tai skaitā:
 - 34.1. sociālā dzīvokļa īres līguma darbības laikā ne retāk, kā ik pēc sešiem mēnešiem iesniegt Sociālā dienesta izziņu par trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusu;
 - 34.2. izbeidzoties speciālistam izīrētās dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, ja speciālists joprojām ir nodarbināts Noteikumu 10.punktā noteiktajā jomā, iesniegt Noteikumu 13.10. apakšpunktos minēto informāciju;
 - 34.3. ne vēlāk kā divu mēnešu laikā pēc pašvaldībai piederošas vai nomātas dzīvojamās telpas īrnieka nāves vai dzīvesvietas maiņas pilngadīgā persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši Likumam vai šiem noteikumiem, iesniedz iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā;

- 34.4. pēc Īpašumu pārvaldes pieprasījuma iesniegt informāciju un dokumentus, lai apliecinātu, ka personai nav zudušas tiesības uz palīdzības saņemšanu.
35. Īpašumu pārvalde 30 dienu laikā pieņem lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu vai jauna īres līguma noslēgšanu, ja persona ir saglabājusi tiesības saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajiem aktiem un pilda īres līguma nosacījumus.
36. Ja pēc īres līguma termiņa beigām persona ir zaudējusi tiesības īrēt dzīvojamo telpu, tai kopā ar ģimenes locekļiem un citām iemitinātajām personām ir pienākums atbrīvot dzīvojamo telpu līdz dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanās brīdim. Vienlaikus personai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot Likuma noteikumus.

VI. Sociālo dzīvokļu izīrēšana

37. Lēmumu par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu vai sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu pieņem Komisija pēc Īpašumu pārvaldes ierosinājuma.
38. Sociālā dzīvokļa statusu var noteikt:
- 38.1. neizīrētiem pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem;
- 38.2. pašvaldības īpašumā esošam dzīvoklim, kuru īrē persona, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ja tā ir rakstiski izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un, ja Īpašumu pārvalde ierosinājusi noteikt tam sociālā dzīvokļa statusu.
39. Ja sociālā dzīvokļa statusu nosaka Noteikumu 38.2. apakšpunktā minētajā gadījumā, ar personu tiek izbeigts līdzšinējais īres līgums un saskaņā ar Komisijas lēmumu ar īrnieku tiek noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums.
40. Pirmreizējo sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz 29.5.apakšpunktā norādīto termiņu.
41. Ja pēc īres līguma termiņa beigām persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums, iesniedzot par to rakstveida iesniegumu Īpašumu pārvaldei vismaz mēnesi pirms sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām.
42. Ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu uz jaunu termiņu vai īres līguma pagarināšanu pieņem Īpašuma pārvalde, ņemot vērā sociālā dzīvokļa īres līguma saistību izpildi un Sociālā dienesta veiktu īrnieka ienākumu un materiālā stāvokļa izvērtējumu.
43. Ja 41.punktā minētais iesniegums iesniegts, neievērojot noteikto termiņu vai pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, Īpašumu pārvalde var lemt par īres līguma noslēgšanu uz jaunu termiņu, ja atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu, un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.
44. Īpašumu pārvalde var atteikt noslēgt jaunu sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu, ja īrnieks vai viņa ģimenes locekļi:
- 44.1. pārkāpj sociālās dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus;
- 44.2. neievēro dzīvojamās mājas iekšējās kārtības noteikumus, ja tādi ir izdoti;
- 44.3. vairāk kā 2 mēnešus nemaksā sociālā dzīvojamās telpas īres maksu vai ar sociālā dzīvojamās telpas lietošanu saistītos maksājumus.
45. Ja persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ir izteikusi vēlēšanos arī turpmāk īrēt līdz šim īrēto dzīvokli un atbilst kādam no likuma 14. pantā vai Noteikuma 5. punktā minētajai personu kategorijai, Dzīvokļu komisija var atcelt dzīvoklim sociālā dzīvokļa statusu un lemt par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu šo noteikumu V. nodaļā noteiktajā kārtībā.
46. Sociālās dzīvojamās telpas īrnieks maksā īres maksu, kas noteikta 50 procentu apmērā no dzīvojamo telpu īres maksas, kas noteikta ar Domes saistošajiem noteikumiem par kārtību pašvaldībai piederošo un tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanai.

47. Papildus īres maksai sociālā dzīvokļa īrnieks maksā ar sociālā dzīvokļa lietošanu saistītos izdevumus, kurus neapmaksā Pašvaldība.

VII. Vienreizējs pabalsts dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam

48. Vienreizēju pabalstu dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam (turpmāk – pabalsts) piešķir personām Likuma 13. panta ceturtās daļas 1. punkta b) apakšpunktā un 26. panta pirmajā daļā minētajos gadījumos.
49. Palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai rakstveida iesniegumu ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas, pievienojot VUGD sastādītu aktu par stihiskās nelaiemes vai avārijas fakta konstatāciju (ja stihiskās nelaiemes vai avārijas likvidēšanā piedalījies VUGD) vai policijas sastādītu aktu par avārijas fakta konstatāciju (ja avārijas fakta konstatācijā piedalījies policija) un dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam nepieciešamo izmaksu aprēķinu.
50. Ja pabalstu pieprasījis dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas īrnieks, iesniegumam pievieno dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas īpašnieka apliecinājumu, kurā viņš piekrīt, ka pabalstu, tā piešķiršanas gadījumā, saņems dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas īrnieks.
51. Īpašumu pārvalde pēc Noteikumu 49. punktā minēto dokumentu saņemšanas dienas, apseko personas īrēto vai īpašumā esošo dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju un sastāda apskates aktu, un nepieciešamības gadījumā organizē dzīvojamo telpu vai dzīvojamās mājas tehnisko apsekošanu.
52. Ja apskates aktā ir konstatēta situācijas atbilstība Likuma 13. panta ceturtās daļas 1. punkta b) apakšpunktam, Īpašumu pārvalde izvērtē un apstiprina remontam nepieciešamo izmaksu aprēķinu vai organizē tā sagatavošanu.
53. Sociālais dienests, izvērtējot cietušās personas iesniegumu, apsekošanas aktu un tāmi, iesniedz Domei lēmumprojektu par vienreizēja pabalsta piešķiršanu dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam.
54. Dome pieņem lēmumu par pabalsta piešķiršanu cietušajai personai, kā arī piešķirtā pabalsta pārskaitīšanu pabalsta saņēmēja norēķinu kontā pēc noslēgtas vienošanās par pabalsta izmantošanu.
55. Pieņemot lēmumu par pabalsta piešķiršanu, Dome ņem vērā dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas atjaunošanas izmaksas (tāmi), personas materiālo stāvokli, informāciju par dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas apdrošināšanu, apstākļus, kādos dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja cietusi, un citus lēmuma pieņemšanai būtiskus apstākļus.
56. Pabalsta apmērs nosakāms, pamatojoties uz dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas atjaunošanas izmaksām (tāmi), bet ne vairāk 6000 *euro*.
57. Pabalstu nepiešķir, ja personai remonta izdevumu segšanai ir tiesības pieprasīt un saņemt apdrošināšanas atlīdzību. Ja apdrošināšanas atlīdzība ir mazāka par Noteikumu 56. punktā noteikto pabalsta apmēru, pabalsts tiek piešķirts kā starpība starp kopējo apdrošināšanas atlīdzības, krīzes pabalsta summu un maksimālo attiecīgai personai paredzēto pabalsta apmēru.
58. Pašvaldības vārdā Noteikumu 54. punktā minēto vienošanos ar pabalsta saņēmēju par pabalsta izmantošanu slēdz Īpašuma pārvalde, un vienošanās ietver šādus nosacījumus:
- 58.1. saņemto vienreizējo pabalstu pabalsta saņēmējs izmantos tikai atjaunojamās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, atbilstoši atjaunojamās vai cietušās dzīvojamās telpas remontam nepieciešamo izmaksu tāmei;
 - 58.2. atjaunojamās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remonts veicams ne vēlāk kā 6 (sešu) mēnešu laikā no dienas, kad pabalsts ieskaitīts pabalsta saņēmēja norēķinu kontā;

- 58.3. Īpašuma pārvalde ir tiesīga apsekot dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju pēc 58.2. apakšpunktā noteiktā remonta pabeigšanas termiņa, bet ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc remontdarbu pabeigšanas;
- 58.4. gadījumā, ja atjaunojamās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remonts nav veikts 58.2. apakšpunktā noteiktajā termiņā vai Īpašuma pārvaldei nav bijusi nodrošināta iespēja dzīvojamās telpas apsekošanai noteiktajā termiņā, vai pabalsta saņēmējs izlietojis saņemto pabalstu citiem mērķiem, ne dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, pabalsta saņēmējs atmaksā visu saņemto pabalstu viena kalendārā mēneša laikā, skaitot no dienas, kad Īpašuma pārvalde sastādījusi aktu par neveiktajiem atjaunojamās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontdarbiem, pārskaitot to uz Pašvaldības norēķinu kontu.

VIII. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

59. Dzīvokļu komisijas pieņemtos lēmumus Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt Mārupes novada pašvaldības domē.
60. Īpašumu pārvaldes pieņemtos lēmumus var apstrīdēt Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā.
61. Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijas lēmums un Mārupes novada domes lēmums ir pārsūdzams Administratīvajā rajona tiesā.

IX. Noslēguma jautājumi

62. Ar Noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 30.marta saistošie noteikumi Nr.15/2022 "Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.91).
63. Personas, kuras līdz Noteikumu spēkā stāšanās dienai ir reģistrētas palīdzības saņemšanai saskaņā ar šo Noteikumu 62. punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem un atbilst šo Noteikumu nosacījumiem, saglabā vietu palīdzības reģistrā un tām ir tiesības šo noteikumu noteiktajā kārtībā saņemt palīdzību.
64. Personas, kurām līdz šo Noteikumu spēkā stāšanās dienai ir piešķirta pašvaldības palīdzība saskaņā 62. punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem (pieņemts lēmums par palīdzības piešķiršanu), saglabā tiesības uz piešķirto palīdzību lēmumā noteiktajā termiņā, apmērā un kārtībā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Mārupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.____ "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu (turpmāk – noteikumi) mērķis ir noteikt kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība (turpmāk arī – pašvaldība) sniedz iedzīvotājiem palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk arī – palīdzība), palīdzības reģistru veidus, personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību, kā arī kārtību, kādā personas reģistrējamās pašvaldības palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk – Palīdzības reģistri), izslēdzamas no tā, dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību, nosacījumus un termiņu.

	<p>Šobrīd spēkā esošie Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošie noteikumi Nr. 15/2022 "Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" nenosaka kārtību, kādā dzīvojamai telpai tiek piešķirts sociālā dzīvokļa statuss, kas rada neskaidrības gan pašvaldībai, gan personām, kuras vēlas saņemt palīdzību dzīvojamās telpas jautājumos. Lai nodrošinātu vienotu un caurskatāmu pieeju sociālo dzīvokļu statusa noteikšanā, nepieciešams ietvert šo procesu noteikumus.</p> <p>Pašreizējais regulējums paredz, ka visus lēmumus par palīdzības sniegšanu pieņem dome. Šāda kārtība ir laikietilpīga, rada administratīvo slogu un var būtiski palēnināt palīdzības sniegšanas procesu, īpaši situācijās, kad nepieciešama operatīva rīcība. Noteikumu projektā paredzēts deleģēt lēmumu pieņemšanu kompetentām pašvaldības institūcijām, tādējādi optimizējot lēmumu pieņemšanas procesu, samazinot birokrātiju un nodrošinot ātrāku palīdzības piešķiršanu iedzīvotājiem. Šāda pieeja uzlabos darba organizāciju, ļaus efektīvāk izmantot pašvaldības resursus un nodrošinās iedzīvotājiem savlaicīgu atbalstu.</p> <p>Papildus nepieciešams noteikt kārtību, kādā pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu, lai nodrošinātu tiesisko noteiktību, paredzamību un vienlīdzīgu attieksmi pret visiem pabalsta pieprasītājiem.</p> <p>Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140. punktā noteikto un ņemot vērā nepieciešamo izmaiņu apjomu, šobrīd spēkā esošie Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošie noteikumi Nr. 15/2022 "Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" tiek aizstāti ar jauniem noteikumiem.</p>
<p>2. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Noteikumi paredz jaunu palīdzības veidu - vienreizēju pabalstu īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas, kura cietusi terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā, bet ir atjaunojama, remontam. Izmaksājamo pabalstu fiskālo ietekmi uz Mārupes novada pašvaldības budžetu nav iespējams precīzi norādīt, jo tas ir atkarīgs no to personu skaita, kuras vēršas pašvaldībā palīdzības saņemšanai. Pabalsts ir materiāls atbalsts ārkārtas gadījumos, lai personai, kura ir vai kurai pieder nekustamais īpašums, sniegtu palīdzību.</p> <p>Īstenojot saistošos noteikumus, tiktu palielināta Mārupes novada pašvaldības budžeta izdevumu daļa. Ņemot vērā, ka iepriekšējā periodā globālo klimata izmaiņu rezultātā parādījies pieprasījums pēc šāda palīdzības veida, tomēr nevar paredzēt gadījumus neatliekami sniedzamai palīdzībai.</p> <p>2025. gada pašvaldības budžetā nav plānoti finanšu līdzekļi pabalsta izmaksai. Nepieciešamības gadījumā finanšu līdzekļi pabalsta izmaksai tiks pieprasīti no valsts Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumos Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" noteiktajā kārtībā, kādā pašvaldības sagatavo no programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem" paredzēto līdzekļu pieprasījumu.</p>

<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>Saistošie noteikumi veicinās mājokļu pieejamību un radīs potenciāli pozitīvu ietekmi uz nabadzības un sociālās atstumtības riskam vairāk pakļauto iedzīvotāju grupām (pensionāri, personas ar invaliditāti, zemu ienākumu mājsaimniecības, t.sk. ģimenes ar bērniem).</p> <p>Saistošajiem noteikumiem nav ietekmes uz vidi, tiešas ietekmes uz iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi un konkurenci.</p>
<p>4. Informācija par administratīvajām procedūrām</p>	<p>Lai saņemtu noteikumos paredzēto palīdzību, personai jāiesniedz pašvaldībai rakstveida iesniegums, kuram jāpievieno dokumenti, kas apliecina tiesības saņemt palīdzību.</p> <p>Lēmumu par personas reģistrēšanu vai atteikumu reģistrēt palīdzības reģistrā, izslēgšanu no palīdzības reģistra, lēmumu par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanu, īres līgumu pagarināšanu vai izbeigšanu, lēmumu par pašvaldības īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu pašvaldības dzīvojamo telpu, kā arī speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu un atcelšanu Mārupes novada domes izveidota Dzīvokļu komisija.</p> <p>Lēmumu par vienreizēja pabalsta piešķiršanu īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam pieņem Mārupes novada pašvaldības dome.</p> <p>Pašvaldības īpašumu pārvalde nodrošina Palīdzības reģistru uzturēšanu, pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldību, domes un Dzīvokļu komisijas lēmumu izpildi un sniedz atzinumu domei Likuma 13. panta ceturrtās daļas 1. punktā b) apakšpunktā minētā lēmuma pieņemšanai.</p> <p>Saistošie noteikumi paredz, ka Dzīvokļu komisijas lēmumu Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā var apstrīdēt Pašvaldības Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>Ar Noteikumiem tiks nodrošināta pašvaldības autonomās funkcijas – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, izpilde. Noteikumi neietekmēs citas Pašvaldības funkcijas.</p> <p>Noteikumu izpilde tiks īstenota esošo pašvaldības cilvēkresursu ietvaros.</p>
<p>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde, Sociālais dienests, Dzīvokļu komisija, Dome.</p>
<p>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>Noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un paredz tikai tādas normas un to izpildes nodrošināšanas instrumentus, kas nepieciešami mērķa sasniegšanai.</p>
<p>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>Noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi, Sociālo dienestu, Būvvaldi.</p> <p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par noteikumiem un dotu iespēju izteikt viedokli, noteikumu projekts laika periodā no 2025.gada 22. septembra līdz 2025.gada 6.oktobrim tika publicēts Mārupes novada pašvaldības</p>

	mājaslapā www.marupe.lv sadaļā “Normatīvie dokumenti” apakšsadaļā “Saistošo noteikumu projekti”. Noteiktajā termiņā iedzīvotāju viedokļi nav saņemti. Noteikumu projekts izskatīts Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas sanāsmē, kā arī darba grupā, kurā piedalījās domes Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas deputāti, kā rezultātā veikti redakcionāli precizējumi noteikumos.
--	---

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

LĒMUMPROJEKTS Nr.37

Par Mārupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8. un 10.punktu un Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.oktobra saistošo noteikumu Nr.35/2025 “Mārupes novada pašvaldības nolikums” 10.punktu, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par Mārupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar „par” ___, „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs: Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs **Uldis Bārdulis**;
 - 2.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: Pašvaldības īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītājs **Ēriks Krūmiņš**;
 - 2.3. Komisijas locekļi:
 - 2.3.1. Mārupes novada Sociālā dienesta vadītāja **Ināra Ļebedeka**;
 - 2.3.2. Mārupes novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece **Inga Motivāne**;
 - 2.3.3. Pašvaldību īpašumu pārvaldes jurists **Aldis Muhks**;
 - 2.3.4. Pašvaldības īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas Nekustamo īpašumu speciāliste **Sintija Aispure**;
 - 2.3.5. Pašvaldības īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas Nekustamo īpašumu pārvaldniece **Iveta Ruģele**.
3. Noteikt, ka Mārupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikums stājas spēkā vienlaikus ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 27.maija saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 27.maija lēmumam Nr. __
(sēdes protokols Nr. __)*

Mārupes novada pašvaldības

Dzīvokļu komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma
50.panta pirmo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dzīvokļu komisijas nolikums (turpmāk – Nolikums) nosaka Pašvaldības Dzīvokļu komisijas (turpmāk – Komisija) uzdevumus, tiesības un darba organizāciju.
2. Komisija ir Pašvaldības domes (turpmāk – dome) izveidota institūcija, kas pieņem lēmumus atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei.
3. Komisija ir pakļauta Pašvaldības domei.
4. Komisija savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
5. Komisija savā darbā ievēro Latvijas Republikas likums, uz to pamata izdotos Ministru kabineta noteikumus, Pašvaldības domes saistošos noteikumus un lēmumus.

II. Komisijas uzdevumi un tiesības

6. Komisijai ir šādi uzdevumi:
 - 6.1. pieņemt lēmumus par personu reģistrēšanu, atteikumu reģistrēt Pašvaldības palīdzības reģistros dzīvokļa jautājumu risināšanā, kā arī par personu izslēgšanu no Pašvaldības palīdzības reģistriem dzīvokļa jautājumu risināšanā;
 - 6.2. lēmumus par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanu;
 - 6.3. pieņemt lēmumus par atteikumu atzīt personu par tiesīgu īrēt Pašvaldības dzīvojamo telpu;
 - 6.4. pieņemt lēmumus par Pašvaldības īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu pašvaldības dzīvojamo telpu;
 - 6.5. pieņemt lēmumus par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu un atcelšanu;
 - 6.6. pieņemt lēmumus par Pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu;
 - 6.7. pieņemt lēmumus par pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanu gadījumā, kad personai neatliekami sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.
7. Komisijai ir tiesības:
 - 7.1. iepazīties ar izskatāmā jautājuma dokumentiem;
 - 7.2. uzaicināt uz Komisijas sēdi personu, kuras jautājums attiecīgajā Komisijas sēdē tiek izskatīts;
 - 7.3. pieaicināt jautājuma izskatīšanai citus Pašvaldības darbiniekus, kuru sniegtajai informācijai ir rekomendējošs raksturs;
 - 7.4. pieprasīt no citām Pašvaldības iestādēm iesniegt papildu informāciju;
 - 7.5. savas kompetences ietvaros pieprasīt un saņemt no valsts, pašvaldības iestādēm, juridiskām un fiziskām personām informāciju par dzīvojamām telpām, iemītnātām personām, tai skaitā pieprasīt dzīvojamās telpas apsaimniekotājam un Pašvaldības policijai apsekot tās un sniegt atzinumu;
 - 7.6. atsevišķos gadījumos atlikt iesnieguma izskatīšanu līdz papildu apstākļu noskaidrošanai, par to paziņojot iesniedzējam normatīvajos aktos noteiktajos termiņos un kārtībā.
8. Komisija ir atbildīga par veiktā darba kvalitāti un atbilstību normatīvajiem aktiem.

III. Komisijas sastāvs un darba organizēšana

9. Komisiju izveido septiņu locekļu sastāvā:

- 9.1. Komisijas priekšsēdētājs;
 - 9.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
 - 9.3. pieci Komisijas locekļi.
10. Komisiju izveido un tās sastāvu apstiprina ar Pašvaldības domes lēmumu.
 11. Komisijas sēdi vada priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā - vietnieks.
 12. Komisijas priekšsēdētāja pienākumi:
 - 12.1. plānot, organizēt, sasaukt un vadīt Komisijas darbu, tai skaitā apstiprināt sēžu darba kārtību, vadīt sēdes;
 - 12.2. parakstīt Komisijas sēdes protokolus un lēmumus;
 - 12.3. nodrošināt Komisijas pieņemto lēmumu tālāku virzību Pašvaldības institūcijās un kontrolēt to pareizu un savlaicīgu izpildi;
 - 13.4. pārstāvēt Komisiju pašvaldības, valsts, tiesu un sabiedriskās institūcijās;
 - 13.5. nodrošināt Komisijas rīcībā nodoto materiālo vērtību glabāšanu un lietderīgu izlietošanu;
 - 13.6. koordinēt Komisijas sadarbību ar citām organizācijām, iestādēm un uzņēmumiem;
 - 13.7. sniegt priekšlikumus Komisijas darba uzlabošanai, kā arī priekšlikumus Nolikuma un normatīvo aktu pilnveidošanā vai aktualizēšanā.
 13. Komisijas organizatorisko un tehnisko darbu nodrošina Pašvaldības īpašumu pārvalde, tajā skaitā:
 - 13.1. sagatavo komisijas sēdē izskatāmos jautājumus;
 - 13.2. sagatavo, paraksta un izsūta uzaicinājumus uz komisijas sēdēm;
 - 13.3. veic komisijas sēžu protokolēšanu;
 - 13.4. sagatavo Komisijas lēmumprojektus;
 - 13.5. nodrošina Komisijas protokolu, pieņemto lēmumu izsniegšanu vai nosūtīšanu adresātam;
 - 13.6. nodrošina Komisijas dokumentu kārtošanu, glabāšanu un arhivēšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 14. Komisija ir lemttiesīga, ja sēdē piedalās vairāk nekā puse no komisijas locekļiem, ieskaitot priekšsēdētāju, bet tā prombūtnes laikā – vietnieku.
 15. Komisija lēmumu pieņem balsojot. Lēmums tiek pieņemts ar klātesošo balsu vairākumu. Balsīm sadaloties vienādi, izšķiroša ir priekšsēdētāja vai tā prombūtnes laikā – vietnieka, balsis.
 16. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Protokolu 3 (trīs) darba dienu laikā pēc sēdes norises paraksta visi Komisijas sēdē klātesošie komisijas locekļi un protokolētājs.
 17. Komisijas loceklim, kurš nepiekrīt Komisijas lēmumam, ir tiesības mutiski sēdes laikā izteikt viedokli, kas tiek ieprotokolēts, vai rakstiski pievienot protokolam argumentētu viedokli.
 18. Komisija ievēro fizisko personu datu aizsardzības jomu regulējošo normatīvo aktu prasības.

IV. Noslēguma jautājumi

19. Komisijas izdotos administratīvos aktus vai faktisko rīcību Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt Pašvaldības domē.
20. Nolikums stājas spēkā vienlaikus ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 27.maija saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Attīstības komitejas iesniegtie lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.38
Par ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu

Ņemot vērā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2/2023 (sēdes prot. Nr.2.p.43) "Par lokālpilnovarojuma, kas ietver nekustamo īpašumu Jūrmalas iela 13A, Priedaines iela 4, Piejūras iela 1, Piejūras iela 2, Piejūras iela 3, Piejūras iela 4 un Piejūras iela, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā teritoriju, Grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu, apstiprināšanu" (turpmāk – Lokālpilnovarojums) un Mārupes novada Būvvaldes 2026.gada 22.aprīlī izdoto Aktu par ielas pieņemšanu ekspluatācijā (kods 226018970039400 (105.2026)), atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktam, kas nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai pašvaldības dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 11.punktu, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, kā arī Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām, un šī paša panta ceturto daļu, kas nosaka, ka lēmumu par nosaukuma vai numura piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam, ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu*", atklāti balsojot ar balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

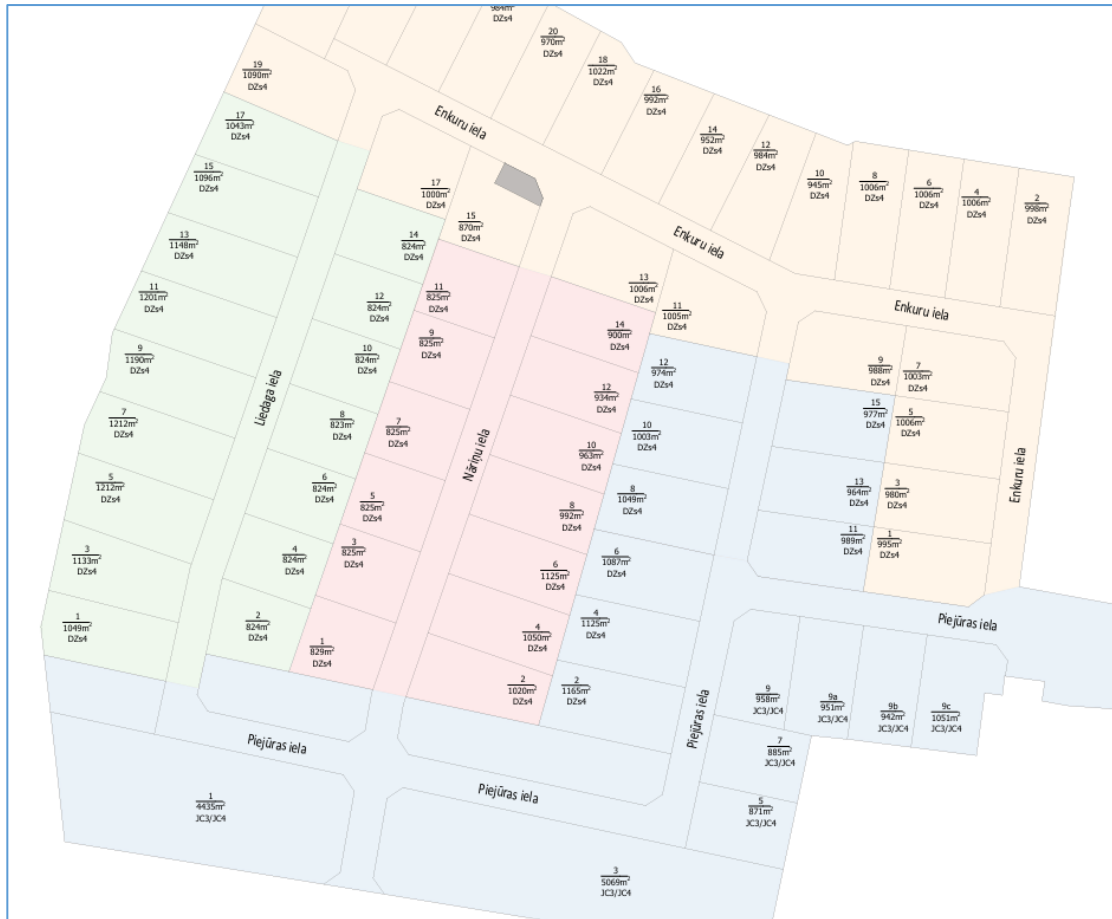
1. Likvidēt Mārupes novada Babītes pagasta Piņķa ciema teritorijā sekojošu ielu ar nosaukumu **Piejūras iela** zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80480030980, 80480030979 un 80480030982.
2. Izveidot Mārupes novada Babītes pagasta Piņķa ciema teritorijā sekojošas ielas, piešķirot nosaukumu:
 - 2.1. **Enkuru iela** posmā no Piejūras ielas līdz Liedaga ielai – 0,38 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās;
 - 2.2. **Liedaga iela** posmā no Piejūras ielas līdz Enkuru ielai – 0,22 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās;
 - 2.3. **Nāriņu iela** posmā no Priedaines ielas līdz Enkuru ielai – 0,28 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās;
 - 2.4. **Piejūras iela** posmā no Jūrmalas ielas līdz Liedaga ielai – 0,42 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
zemes ierīcības speciāliste L. Erdmane*

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 27.maija lēmumam Nr. ___
(sēdes protokols Nr. ___)



LĒMUMPROJEKTS Nr.39

Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Mārupes novadā 2026.-2031. gadam apstiprināšanu

Lai sekmīgi organizētu un koordinētu invazīvās augu sugas, Sosnovska latvāņa, izplatības ierobežošanas pasākumus Mārupes novada administratīvajā teritorijā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Sugu un biotopu aizsardzības likuma 23.² panta piektās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2008. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 559 "Invazīvo augu sugas - Sosnovska latvāņa - izplatības ierobežošanas noteikumi" 12. punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmumprojektu "Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Mārupes novadā 2026.-2031. gadam apstiprināšanu", atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt "Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu plānu Mārupes novadā 2026.–2031. gadam" (turpmāk - plāns) saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt šo lēmumu un plānu publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt šo lēmumu un plānu Mārupes novada pašvaldības laikrakstā un tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Apstiprināts ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada maija lēmumu Nr. ____
(sēdes protokols Nr. ____)

Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskais plāns Mārupes novadā 2026.-2031. gadam

Izdots saskaņā ar
Sugu un biotopu aizsardzības likuma
23.² panta piektās daļas 1. punktu,
Ministru kabineta 2008. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 559
"Invazīvo augu sugas - Sosnovska latvāņa -
izplatība ierobežošanas noteikumi" 12. punktu

1. Mārupes novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskais plāns 2026.–2031. gadam (turpmāk – Darbības plāns) ietver attiecīgajam periodam sastādītu darbības plānu Sosnovska latvāņa (turpmāk – latvāņa) izplatības ierobežošanas pasākumu organizēšanai un koordinēšanai, ar latvāni invadēto zemes vienību sarakstu (1. pielikums), latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu uzskaites žurnālu (2. pielikums), latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendāro grafiku (3. pielikums) un detalizētu darbību plānu latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizēšanai un koordinēšanai Mārupes novadā (4. pielikums).
2. Darbības plāns tiek apstiprināts ar mērķi nodrošināt sistemātisku, koordinētu un efektīvu latvāņa izplatības ierobežošanu visā Pašvaldības administratīvajā teritorijā, mazinot tā negatīvo ietekmi uz vidi, cilvēku veselību un saimniecisko darbību.
3. Pašvaldība, pamatojoties uz Valsts augu aizsardzības dienesta (turpmāk – VAAD) datiem, kā arī apkopojot informāciju par latvāņa invadētajām teritorijām savā administratīvajā teritorijā, apstiprina Darbības plānu pieciem gadiem, katru gadu to aktualizē un līdz 1.aprīlim publicē Pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv (turpmāk – tīmekļa vietne). VAAD tīmekļa vietnē ir pieejama informācija par latvāņa ierobežošanas pakalpojumu sniedzējiem un to kontaktinformācija.
4. Ar latvāni invadēto zemes vienību saraksts, kurā iekļauti zemes vienību kadastra apzīmējumi un nekustamo īpašumu nosaukumi vai adreses, ir apkopots šī Darbības plāna 1.pielikumā, kurā informācija tiek aktualizēta, pamatojoties uz monitoringa rezultātiem un jaunatklātajām invadētajām teritorijām.
5. Pašvaldība sadarbībā ar VAAD katru gadu organizē ar latvāni invadēto teritoriju apsekošanu (monitoringu), lai novērtētu latvāņa izplatības apjomu, ierobežošanas pasākumu efektivitāti un nepieciešamos turpmākos darbus. Monitoringa rezultāti tiek fiksēti latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu uzskaites žurnālā (2. pielikums), nodrošinot sistemātisku datu uzkrāšanu un analīzi.
6. Monitoringa periods tiek noteikts no kārtējā gada 15. aprīļa līdz latvāņa veģetācijas sezonas beigām. Ja pēc 30. septembra tiek konstatēti latvāņa augi ar izveidotu ziedkopu, latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumi netiek uzskatīti par veiktiem.
7. Par latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanu ir atbildīgs ar latvāni invadētās zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

8. Pašvaldība katru gadu no 15. aprīļa līdz 15. septembrim izsūta paziņojumu ar latvāņu invadēto platību īpašniekiem vai lietotājiem, par nepieciešamību veikt ierobežošanas pasākumus un informē personas, kuras nav iesniegušas Ministru kabineta 2008. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 559 “Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 3. vai 7. punktā minēto informāciju vai nav veikušas latvāņa ierobežošanas pasākumus:
 - 8.1. par pienākumu veikt latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus atbilstoši Darbības plāna kalendārajam grafikam (3. pielikums);
 - 8.2. par Pašvaldības plānotajiem latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumiem personai piederošajā ar latvāni invadētajā zemes vienībā;
 - 8.3. par pienākumu segt Pašvaldības izdevumus, kas saistīti ar latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanu, ja tos organizē Pašvaldība, un izdevumu piedziņas kārtību, ja noteiktajā termiņā netiek segti šajā punktā minētie izdevumi;
 - 8.4. par normatīvajos aktos noteikto administratīvo atbildību par latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu neveikšanu.
9. Pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā informē sabiedrību par plānotajiem latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumiem, norādot teritorijas, kurās tie tiks veikti, kā arī to īstenošanas laiku. Pašvaldība nodrošina latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizēšanu, koordinēšanu un uzraudzību atbilstoši normatīvajiem aktiem un Darbības plānā noteiktajai kārtībai.
10. Latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendārais grafiks, kas ietverts šī Darbības plāna 3. pielikumā, kalpo kā praktisks instruments pasākumu plānošanai, organizēšanai un izpildes kontrolei.
11. Gadījumos, kad latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus konkrētajā teritorijā organizē Pašvaldība, zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam pēc darbu veikšanas tiek izrakstīts rēķins par faktiski veiktajiem darbiem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai (Noteikumu 17. punkts).
12. Latvāņa izplatības ierobežošanas darbus pēc Pašvaldības pasūtījuma veic izvēlēts pakalpojuma sniedzējs, kuram ir atbilstošs tehniskais nodrošinājums, zināšanas un pieredze invazīvo sugu ierobežošanā, nodrošinot darbu kvalitāti un efektivitāti.
13. Ja pēc 2031. gada Mārupes novada teritorijā joprojām tiek konstatētas ar latvāni invadētas teritorijas, Darbības plāns tiek aktualizēts un pagarināts atbilstoši nepieciešamībai.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*1. pielikums
Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas
pasākumu organizatoriskajam plānam
Mārupes novadā 2026.-2031. gadam*

Ar Sosnovska latvāni invadētie zemes gabali

Nr.	Zemes kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma adrese
1	80760111915	"Dzirnas", Mārupes pag., Mārupes nov.
2	80760140007	"Lagūnas", Mārupes pag., Mārupes nov.
3	80760140008	"Lagūnas A", Mārupes pag., Mārupes nov.
4	80760140003	"C-26 A-5 Medumi", Mārupes pag., Mārupes nov.
5	80480040417	Sila iela 14, Babītes pag., Mārupes nov.

6	80480020044	"Bildhaueri", Babītes pag., Mārupes nov.
7	80880010093	"Vecburtnieki", Salas pag., Mārupes nov.
8	80760090063	C-25 Peles Dzilnas, Mārupes pag., Mārupes nov.
9	80760090048	"Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pag., Mārupes nov.
10	80760090050	"Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pag., Mārupes nov.
11	80480140066	"Kārklēnes", Babītes pag., Mārupes nov.
12	80880010095	"Zemgaļi", Salas pag., Mārupes nov.
13	80880010276	Ķemeru Nacionālais parks, Salas pag., Mārupes nov.
14	80880020032	"Vecūdri", Salas pag., Mārupes nov.
15	80480040470	Autoceļš A5, Babītes pag., Babītes nov.
16	80760090285	"Bejas", Mārupes pag., Mārupes nov.
17	80480140048	Tīrelpurva mežs, Babītes pag., Mārupes nov.
18	80480040346	Sila iela 12, Babītes pag., Mārupes nov.
19	80480040457	"Rīgas pilsētas meža fonds", Babītes pag., Mārupes nov.
20	80480040691	Sila iela I-34, Babītes pag., Mārupes nov.
21	80480070151	"Bejas", Babītes pag., Mārupes nov.
22	80760050021	"Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pag., Mārupes nov.
23	80760050022	"Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pag., Mārupes nov.
24	80760050023	V14, Mārupes pag., Mārupes nov.
25	80760050028	"Spāres", Mārupes pag., Mārupes nov.
26	80760080264	"Stacija Tīraine", Tīraine, Mārupes pag., Mārupes nov.
27	80760090032	"Bejas", Mārupes pag., Mārupes nov.
28	80760090286	"Liellūši", Mārupes pag., Mārupes nov.
29	80760090287	"Jaunbejas", Mārupes pag., Mārupes nov.
30	80760110656	Loka ceļš, Mārupes pag., Mārupes nov.
31	80760110766	Loka ceļš 65, Jaunmārupe, Mārupes pag., Mārupes nov.
32	80880010277	Ķemeru Nacionālais parks, Salas pag., Mārupes nov.
33	80880020035	"Jaunlīdači", Salas pag., Mārupes nov.
34	80880020050	Sila iela 12, Babītes pag., Mārupes nov.

Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu uzskaites žurnāls

Nr.	Zemes kadastra apzīmējums	Zemes vienības adrese vai nosaukums	Invadētā platība (ha), t.sk. blīvo latvāņu audžu platība (ha)	Teritorijas apsekošanas datums	Ir/nav veikti latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumi
1	80760111915	"Dzirnas", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,391		
2	80760140007	"Lagūnas", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,173		
3	80760140008	"Lagūnas A", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,075		
4	80760140003	"C-26 A-5 Medumi", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,005		
5	80480040417	Sila iela 14, Babītes pag., Mārupes nov.	0,147		
6	80480020044	"Bildhaueri", Babītes pag., Mārupes nov.	0,541		
7	80880010093	"Vecburtnieki", Salas pag., Mārupes nov.	2,663		
8	80760090063	C-25 Peles Dzilas, Mārupes pag., Mārupes nov.	0,002		
9	80760090048	"Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,004		
10	80760090050	"Rīgas pilsētas meža fonds", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,001		
11	80480140066	"Kārklenes", Babītes pag., Mārupes nov.	1,617		
12	80880010095	"Zemgaļi", Salas pag., Mārupes nov.	0,085		
13	80880010276	Ķemeru Nacionālais parks, Salas pag., Mārupes nov.	0,902		
14	80880020032	"Vecūdri", Salas pag., Mārupes nov.	0,021		
15	80480040470	Autoceļš A5, Babītes pag., Babītes nov.	0,009		
16	80760090285	"Bejas", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,002		

17	80480140048	Tīreļpurva mežs, Babītes pag., Mārupes nov.	5,585		
18	80480040346	Sila iela 12, Babītes pag., Mārupes nov.	0,286		
19	80480040457	“Rīgas pilsētas meža fonds”, Babītes pag.,	0,012		
20	80480040691	Sila iela I-34, Babītes pag., Mārupes nov.	0,006		
21	80480070151	“Bejas”, Babītes pag., Mārupes nov.	0,971		
22	80760050021	“Rīgas pilsētas meža fonds”, Mārupes pag.,	0,035		
23	80760050022	“Rīgas pilsētas meža fonds”, Mārupes pag.,	0,939		
24	80760050023	V14, Mārupes pag., Mārupes nov.	0,203		
25	80760050028	"Spāres", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,020		
26	80760080264	"Stacija Tīraine", Tīraine, Mārupes pag.,	0,011		
27	80760090032	"Bejas", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,134		
28	80760090286	"Lielūši", Mārupes pag., Mārupes nov.	1,141		
29	80760090287	"Jaunbejas", Mārupes pag., Mārupes nov.	0,212		
30	80760110656	Loka ceļš, Mārupes pag., Mārupes nov.	0,0002		
31	80760110766	Loka ceļš 65, Jaunmārupe, Mārupes pag.,	0,044		
32	80880010277	Ķemeru Nacionālais parks, Salas pag.,	10,831		
33	80880020035	“Jaunlīdači”, Salas pag., Mārupes nov.	0,083		
34	80880020050	Salas pag., Mārupes nov.	0,082		

** Dati par ar latvāni invadētajām teritorijām apkopoti, izmantojot Valsts augu aizsardzības dienesta reģistrā pieejamo informāciju un pašvaldības veiktā monitoringa rezultātus un aktualizēti katru gadu.*

*3. pielikums
Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas
pasākumu organizatoriskajam plānam
Mārupes novadā 2026.-2031. gadam*

Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendārais grafiks

informācija publiski pieejama pašvaldībā					informācija nav publiski pieejama	
Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Laika posms, kurā plānots veikt latvāņa izplatības	Metode	Invadētā zemes platība, ha (pārmērīšanas	Informācija par personu	Informācija par ierobežošanas pasākumu veicēju

Darbības plāns latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizēšanai un koordinēšanai Mārupes novadā 2026.-2031. gadam

N.P.K.	Aktivitāte	Atbildīgais	Laiks, kad plānota aktivitāte
1	<p>Sosnovska latvāņa (turpmāk – latvānis) izplatības ierobežošanas pasākumu plānošana un veikšana, pielietojot latvāņu izplatības ierobežošanas metodes, kas norādītas Ministru kabineta 2008. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 559 “Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 20. punktā. Pasākumi organizējami visās ar latvāņiem invadētajās teritorijās, nodrošinot sistemātisku ierobežošanas darbu veikšanu un teritoriju uzraudzību visa veģētācijas perioda laikā.</p>	<p>Ar latvāni invadēto teritoriju zemju īpašnieki vai tiesiskie valdītāji</p>	<p>Katru gadu – visa gada garumā</p>
2	<p>Pašvaldība katru gadu aktualizē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatorisko plānu un publicē to savā tīmekļa vietnē www.marupe.lv un oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Pēc šīs publikācijas tiek uzskatīts, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, kura īpašumā konstatēta latvāņa izplatība, ir informēts par to, ka personai ir jāveic latvāņa izplatības ierobežošana tiem piederošajā īpašumā, kas ir invadēta ar latvāņiem.</p>	<p>Attīstības un plānošanas pārvalde, Vides pārvaldības darba grupa</p>	<p>Katru gadu – līdz 1. aprīlim</p>
3	<p>Zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju informēšana par plānotajiem latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumiem tiem piederošajās zemes vienībās, ja nav iesniegta Noteikumu 3. un 7. punktā minētā informācija vai nav veikti latvāņa ierobežošanas pasākumi. Nepieciešamības gadījumā tiek nosūtīti rakstiski paziņojumi par pienākumu nodrošināt invazīvās sugas ierobežošanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p>	<p>Attīstības un plānošanas pārvalde</p>	<p>Katru gadu – līdz 10. aprīlim</p>
4	<p>Ar latvāņiem invadēto zemes vienību apsekošana un monitorings, izvērtējot latvāņu izplatību un ierobežošanas pasākumu izpildi. Apsekošanas laikā tiek konstatēts, vai zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir veicis nepieciešamos ierobežošanas pasākumus, kā arī nepieciešamības gadījumā tiek precizētas</p>	<p>Pašvaldības īpašumu pārvalde</p>	<p>Katru gadu veģētācijas sezonas laikā</p>

	invadēto teritoriju robežas un apjoms. Apsekošanas rezultāti tiek reģistrēti latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu uzskaites žurnālā (2. pielikums).		
5	Pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem, informācijas sniegšana Valsts augu aizsardzības dienestam un nepieciešamības gadījumā pašvaldības policijai par zemes vienībām, kurās nav veikti latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumi, administratīvā procesa uzsākšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.	Attīstības un plānošanas pārvalde, Pašvaldības īpašumu pārvalde, Pašvaldības policija un Valsts augu aizsardzības dienests	Katru gadu - no 1.jūnija līdz 1.septembrim
6	Rēķinu izrakstīšana par latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu organizēšanu, koordinēšanu un veikšanu, pamatojoties uz Noteikumu 17. punktu, un to izsniegšana zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem.	Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa	Katru gadu - no 1.jūnija līdz 30.septembrim
7	Latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendārais grafiks (3. pielikums) tiek aktualizēts un publicēts līdz kārtējā gada 1. aprīlim, ņemot vērā iepriekšējā gada monitoringa un teritoriju apsekošanas rezultātus.	Pašvaldības īpašumu pārvalde un Attīstības un plānošanas pārvalde	Katru gadu – līdz 1.aprīlim

LĒMUMPROJEKTS Nr.40

Par saistošo noteikumu Nr. ___/2026 "Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošo noteikumu Nr. 3/2026 "Lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma "Bākas-1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: "Bākas A") un nekustamā īpašuma "Jaunzeļļi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" grozījumi" izdošanu

Līdz domes sēdei lēmumprojekta redakcija tiks precizēta

Adresāti: SIA "Grupa93", e-adrese

SIA "Plieņciema centrs", info@lumicapital.eu

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2026. gada 20. aprīļa vēstulē Nr. B-2-1/1890 "Par lokālpilnojumā Bākas - 1, Jaunzeļļi" sniegto izvērtējumu par nekustamā īpašuma "Bākas-1" (kadastra Nr.80760030026) zemes vienības kadastra apzīmējumu 80760032148 (un adresi "Bākas A") un nekustamā īpašuma "Jaunzeļļi" (kadastra Nr.80760032526) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, lokālpilnojumā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu regulējumu un konstatētajām neatbilstībām un noklausoties lokālpilnojumā izstrādes vadītājas Daces Žīgures ziņojumu, konstatē:

1. Mārupes novada pašvaldības dome 2026. gada 25. februārī pieņēma lēmumu Nr. 35 (prot. Nr. 3. pielikums) "Par lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma "Bākas-1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: "Bākas A") un

nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr.3/2026 izdošanu”, kas stājās spēkā 2026. gada 10. martā (publikācija laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” 2026. gada 9. martā, Nr. 47).

2. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteikto kārtību (25. panta ceturtā daļa, 27. panta trešā daļa) Teritorijas plānojums nav piemērojams (īstenojams), līdz nav saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – ministrija) informācija, ar kuru dienu var uzsākt saistošo noteikumu īstenošanu.
3. Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā ir publicēta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2026. gada 20. aprīļa vēstule Nr. B-2-1/1890 “Par lokālplānojumu Bākas - 1, Jaunzeļļi”. Vēstulē tiek norādīts uz lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – Apbūves noteikumi) normām, kas ir pretrunā ar augstākā juridiskā spēka normatīvo aktu prasībām. Ministrija norāda, ka lokālplānojumu var īstenot, novēršot vēstulē norādītas neatbilstības.
4. Ņemot vērā to, ka ir nepieciešams svītrot vai precizēt lokālplānojuma teritorijas Apbūves noteikumu normas, kuras nonāk pretrunā ar augstākā juridiskā spēkā normām, nav nepieciešams izstrādāt lokālplānojuma grozījumus atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 94.punktā noteiktajai kārtībai.
5. Lai novērstu vēstulē norādīto Apbūves noteikumu normu neatbilstību augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem, kā arī pretrunas Apbūves noteikumu normās, ir sagatavoti grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2026 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (pielikums).

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44.panta pirmo daļu, 46. panta ceturto daļu, 48. panta trešo daļu un 66. panta otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu un Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2026. gada 20. marta vēstuli Nr. B-2-1/1890 “Par lokālplānojumu Bākas - 1, Jaunzeļļi”, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemot iesniegto lēmumprojektu “*Par saistošo noteikumu Nr. _____ "Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošo noteikumu Nr. 3/2026 "Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumi” izdošanu*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” __, „atturas” __, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. _____ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2026 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi””;
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam lēmumu un saistošos noteikumus piecu darbadienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) publiskajā daļā GeoLatvija, pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt lokālplānojuma Izstrādātājam un lokālplānojuma ierosinātājam elektroniski uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi.

Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas.

Mēneša laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts vietējās pašvaldības lokālplānojums, persona par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai var iesniegt iesniegumu par vietējās pašvaldības lokālplānojumu.

Ar šo Lēmumu apstiprinātie saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Vecākā teritorijas plānotāja D. Žigure*

*APSTIPRINĀTI ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada __. ____ lēmumu Nr. __
(sēdes protokols Nr. __)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Mārupē

2026.gada 27. maijs

Nr. __/2026

Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2026 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu,
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību
teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2026. gada 25. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2026 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” šādus grozījumus:

1. Izteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.punktu šādā redakcijā:
"2. Lokālplānojuma teritorijas izmantošanā un apbūvē piemēro šos noteikumos. Gadījumos, kas nav atrunāti šajos noteikumos piemēro spēkā esošā Mārupes novada pašvaldības teritorijas plānojuma normas."
2. Svītrot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3., 26., 28. punktus.
3. Izteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 34. punktu šādā redakcijā:

“34. Apbūves izvietojums:

34.1. būvlaide, kas nosaka apbūves minimālo attālumu no autoceļa nodalījuma joslas (perspektīvās sarkanās līnijas), pret pašvaldības autoceļu C-19 “Ainavas – Vecinkas”, C-18 “Saltupi – Turaidas - Rutki” un “Turaidas ceļš” – 9 m;

34.2. apbūves līnija pret zemes vienību “Ziemeļi” (kadastra apzīmējums – 80760030881) – 4 m, atbilstoši normatīvajiem aktiem. Šo attālumu var samazināt, ja zemes vienība pieder tam pašam īpašniekam vai, ja saņemts šīs zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums;

34.3. apbūves līnija pret zemes vienību “Bākas” (kadastra apzīmējums – 80760030127) – 6 m, atbilstoši norobežojošai koku un krūmu stādījumu joslai. Šo attālumu var samazināt, ja zemes vienība pieder tam pašam īpašniekam vai, ja saņemts šīs zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums;

34.4. apbūves līnija pret austrumu pusē esošajām zemes vienībām tiek noteikta atbilstoši inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslai.”

4. Izteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 36. punktu šādā redakcijā:

“36. Gar autoceļiem ”Turaidas ceļš” un C-18 paredz apstādījumu rindu.”

5. Izteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 44. punktu šādā redakcijā:

“44. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001): 1. kategorijas un 2. kategorijas vieglās rūpniecības uzņēmumu darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra (tostarp atļauto rūpniecības objektu darbībai nepieciešamās noliktavas), atbilstoši 1. Pielikumam.”

6. Izteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 59. punktu šādā redakcijā:

“59. Uzsākot apbūvi, gar Rūpniecības apbūves teritorijas robežu ar zemes vienību, uz kuras ir jau esoša dzīvojamā māja (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80760030127), ierīko blīvu, divu līmeņu norobežojošu koku un krūmu stādījumu joslu vismaz 6m platumā no zemes vienības robežas. Būvprojektā var paredzēt norobežojošo stādījumu joslas platuma samazināšanu vai izveides atlikšanu, kamēr šo funkciju pilda zemes vienībā esošie stādījumi, ja par minētajām atkāpēm saņemts rakstisks saskaņojums no zemes vienības īpašnieka vai tiesiskā valdītāja.”

7. Svītrot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 72., 73. punktus.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

LĒMUMPROJEKTS Nr.41

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu "Vecdambji" (kadastra Nr. 8088 007 0091) un "Dambji" (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

Adresāti: [..]

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Vecdambji” (kadastra Nr.8088 007 0091) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieku A. P., O. Dz., J. Dz. un nekustamā īpašuma “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieku A. Z. iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 21.aprīlī ar Nr. 28/1-1/42, (turpmāk – Iesniegums) un A. Dz., pilnvarotās personas L. Dz., kura rīkojas pamatojoties uz 2026.gada 16.marta ģenerālpilnvaras (reģistrēta zvērinātas notāres Daces Ozoliņas reģistrā ar Nr.567) pamata, elektroniskais iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 18.maijā ar Nr. 28/1-1/58, kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu.

Pašvaldība konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Vecdambji”, kadastra Nr. 8088 007 0091, Varkaļi Salas pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000104756. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Armandam Pelšam uz 3/8 domājamām daļām no kopējās zemes vienības platības, O. Dz. uz 3/8 domājamām daļām no kopējās zemes vienības platības, J. Dz. uz 1/4 domājamo daļu no kopējās zemes vienības platības. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091, kopējā platība ir 10,76 ha (turpmāk – Zemes vienība Nr.1).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienības daļā ir reģistrēts zemes lietošanas veids – meži ar kopējo platību 1,77 ha.
3. Nekustamais īpašums “Dambji”, kadastra Nr. 8088 007 0141, Varkaļi Salas pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000106654. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas A. Dz. un A. Z. katram uz 1/2 domājamo daļu no kopējās zemes vienības platības. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, kopējā platība ir 0,9 ha (turpmāk – Zemes vienība Nr.2). Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz Zemes vienības Nr.2 atrodas astoņas būves ar kadastra apzīmējumiem: 8088 007 0141 001, 8088 007 0141 002, 8088 007 0141 003, 8088 007 0141 007, 8088 007 0141 008, 8088 007 0141 009, 8088 007 0141 010 un 8088 007 0141 011.
4. Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000106654 un Nr. 100000104756 III.daļas 1.iedaļas ierakstā Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu ir reģistrētas atzīmes par ceļa servitūtiem.
5. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība Nr.1 atrodas Varkaļu ciema teritorijā funkcionālajās zonās daļēji Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir noteikta 0,5 ha un Mežu teritorijā (M) un tai ir noteikti papildus aprobežojumi - Plūdu riska teritorija aizsargdambju avārijas gadījumā (1% applūduma varbūtība), (TIN11), Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN7), Auto satiksmes radīto trokšņu robežlieluma pārsnieguma teritorija (TIN19) un Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos.
6. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība Nr.2 atrodas Varkaļu ciema teritorijā, funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir noteikta 0,5 ha un tai ir noteikti papildus aprobežojumi - Plūdu riska teritorija aizsargdambju avārijas gadījumā (1% applūduma varbūtība), (TIN11), Auto satiksmes radīto trokšņu robežlieluma pārsnieguma teritorija (TIN19) un Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos.
7. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmas “Ozols” publisko informāciju uz Zemes vienības Nr.2 atrodas īpaši aizsargājama dabas teritorija - dabas piemineklis - Dambju dižozols.
8. Ar Pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmumu Nr.50 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” ir uzsākta teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2.redakcijas izstrāde, saskaņā ar kuru Zemes vienībām Nr.1 un Nr.2 ir noteiktas projektējamās sarkanās līnijas.
9. Zemes vienībai Nr. 1 piekļuve nodrošināta no Valsts galvenā autoceļa A-10.
10. Zemes vienībai Nr. 2 piekļuve nodrošināta no Valsts galvenā autoceļa A-10 caur Zemes vienību Nr.1 servitūta ceļa, kas reģistrēts zemesgrāmatā atzīmes veidā, bet nav reģistrēts atbilstoši Civillikumā noteiktajā kārtībā.

11. Pašvaldībā saņemtajos Iesniegumos īpašnieki norādījuši, ka detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt robežu pārkārtošanu un īpašumu sadali. Iesniegumam ir pievienots grafiskais pielikums, kura risinājums sākotnēji paredz zemes vienības sadali sešās daļās.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus un saskaņā ar 39.3. apakšpunktu, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka zemes vienības īpašnieki ir ierosinājuši detālplānojuma izstrādi, kas paredz jaunu zemes vienību veidošanu, piekļuvei pie kurām būs nepieciešams veidot jaunu ielu un paredzēts būvēt jaunu ceļa pievienojumu Valsts galvenajam autoceļam A10, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu un Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 39.3.apakšpunktu, 96., 98. un 132.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” __, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8088 007 0091 un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/4-2026 un noteikt detālplānojuma robežu atbilstoši zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8088 007 0091 un 8088 007 0141, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai 11,66 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamo īpašumu “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) kopīpašniekiem un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) īpašnieci, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājai Svetlanai Burakai paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātājam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāja S. Buraka

Apstiprināts ar

DARBA UZDEVUMS Nr. 28/2-8/4-2026

detālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091 un “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums

1.1. Detālplānojuma izstrādes teritorija:

- nekustamā īpašuma “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091 teritorija, kuru ietver robeža ar:
 - Valsts galveno autoceļu A10;
 - nekustamajiem īpašumiem: “Kaktiņi P” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0320, 8088 007 0322), “Rīgas pilsētas meža fonds” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0321, 8088 007 0323), “Līdaciņas” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0232), “Butes” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0231, 8088 007 0209), “Rozītes” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0028), “Graudi” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0054), “Aleksandra muiža” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0075), “Jaunvarkaļi” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0017), “Atpūtas bāze “Babīte”” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0355), “Šķutes” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0002) un “Dambji” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0141).
 - Piekļuve detālplānojuma teritorijai šobrīd nodrošināta no Valsts galveno autoceļu A10, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0146.
 - Saskaņā ar Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091 atrodas Koplietošanas ūdensnoteka (kods 3812259:K:4).
- 1. - Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai daļā ir reģistrēts zemes lietošanas veids – meži ar kopējo platību 1,77 ha.
 - nekustamā īpašuma “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141 teritorija, kuru ietver robeža ar:
 - nekustamajiem īpašumiem: “Šķutes” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0002) un “Vecdambji” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 007 0091).
 - Piekļuve detālplānojuma teritorijai šobrīd ir no Valsts galveno autoceļu A10, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0146, caur nekustamo īpašumu “Vecdambji” servitūta ceļu, kas reģistrēts zemesgrāmatas nodalījumā atzīmes veidā.
 - Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000106654 un Nr. 100000104756 III.daļas 1.iedaļas ierakstā Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu ir reģistrētas atzīmes par ceļa servitūtiem.

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

1.2. Detālplānojuma izstrādes mērķis – veikt īpašuma sadali.

1.3. Detālplānojuma izstrādes pamatojums – nekustamo īpašumu “Vecdambji”, kadastra Nr. 8088 007 0091, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091 un “Dambji”, kadastra Nr. 8088 007 0141, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrāde tiek veikta, lai sadalītu īpašumu apbūves zemes vienībās, veidojot vienotu ielu tīklu un veidotu pievienojumu Valsts galvenajam autoceļam A10. Detālplānojuma izstrādi attīstības iecerei paredz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešā daļa, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā

pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunkts, kas noteic, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus un 39.3. apakšpunkts, noteic, ka detālplānojumu izstrādā, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

1.4. Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar - Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā ievērojot:
- detālplānojums nekustamajam īpašumam „Ziediņi”, (apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 28.03.2018. lēmumu Nr.20, pieejams www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_9428);
- ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmumu Nr.50 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” uzsāktās teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2.redakcijas izstrādē ietvertos risinājumus projektētajām sarkanajām līnijām un pievienojuma vietas valsts autoceļiem (saskaņā ar sniegto atzinumu par 2.redakciju);

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada pašvaldības domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi

- 2.1.** Izstrādāt risinājumu pieslēguma veidošanai Valsts autoceļam A10, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, vai citu risinājumu piekļuvei detālplānojuma teritorijai.

- 2.2. Izstrādāt risinājumus nekustāmā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot detalizētus apbūves noteikumus detālplānojuma teritorijā katrai zemes vienībai, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām.
- 2.3. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu piekļuvi katrai perspektīvajai zemes vienībai teritorijā, tai skaitā analizēt un ņemt vērā apkārtējos nekustamajos īpašumos apstiprinātos vai izstrādes stadijā esošos detālplānojumus, plānojot ar apkārtējām teritorijām saistītu ceļu un inženierkomunikāciju tīklu. Noteikt plānotajai apbūvei atbilstošu ielu kategoriju.
- 2.4. Izvērtēt publiskās apbūves īstenošanas (vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, vai veselības pakalpojumi u.c.) lietderību un noteikt konkrētas prasības pakalpojumu objektiem, ja tādi tiek paredzēti.
- 2.5. Pamatot apbūves telpisko risinājumu, ievērojot zemesgabalu un iespējamā apbūves laukuma ģeometrisko dimensiju racionalitāti un platības, novietojumu pret ielu, paredzēt teritorijas labiekārtojumu.
- 2.6. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas un paredzēt to saglabāšanai vai pārbūvei nepieciešamos pasākumus, novērtēt tās tehnisko stāvokli, paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu un kapacitāti.
- 2.7. Noteikt ielu sarkanās līnijas, meliorācijas būvju aizsargjoslas un citus apgrūtinājumus.
- 2.8. Izstrādāt ar blakus īpašumiem saistītu visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas, lietus ūdens novadīšanas shēmu.
- 2.9. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam.
- 2.10. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem.
- 2.11. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām, ja par tām informācija nav publiski pieejama.
- 2.12. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes. Uzdevuma ietvaros, Detālplānojuma izstrādātājs nodrošina arī apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu, apkopo to rezultātus un atbilstoši precizē detālplānojumu.
- 2.13. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 2.14. Pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu, iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA "Mērniecības datu centrs", saņemot atbilstošu saskaņojumu un detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē

- 3.1. Teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoši 2020.gada 22. janvārī apstiprinātā Babītes novada teritorijas plānojuma (saistošie noteikumi Nr.1) nosacījumiem funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS3), Mežu teritorijā (M).
- 3.2. Paredzēt perspektīvā pieslēgumu ciema centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām. Pamatot ūdens ieguves, sagatavošanas un notekūdeņu attīrīšanas risinājumu izvēli un to piemērošanas termiņu, kā arī šo pagaidu risinājumu izmantošanas nosacījumus, ja detālplānojuma īstenošanas brīdī nav iespēja pieslēgties esošas centralizētās sistēmas risinājumam, ievērojot novada saistošo apbūves noteikumu prasības un citu normatīvo aktu vides aizsardzības jomā prasības.
- 3.3. Nosacījumi transporta tīkla risinājumiem:

- 3.3.1. Atbilstoši VSIA "Latvijas Valsts ceļi" nosacījumiem, veidot pieslēgumu Valsts autoceļam A10;
 - 3.3.2. noteikt ielu sarkanās līnijas detālplānojuma teritorijā paredzētajām ielām;
 - 3.3.3. piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām veidot D vai E kategorijas ielu ar sarkano līniju platumu vismaz 12m;
 - 3.3.4. visām jaunizveidotajām zemes vienībām nodrošināt piekļūšanas iespēju no iekšējām jaunveidojamām ielām;
 - 3.3.5. nodrošināt ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās.
- 3.4. Nodrošināt ceļa servitūta nodibināšanu atbilstoši Civillikumā noteiktajai kārtībai līdz detālplānojuma iesniegšanai uz publisko apspriešanu.
 - 3.5. Paredzēt nosacījumus zemesgrāmatu nodaļījumos reģistrēto ceļu servitūtu likvidēšanai pēc piekļuves nodrošināšanas pa pašvaldības nozīmes ielām un ceļiem.
 - 3.6. Paredzēt nosacījumus meža zemju izmantošanai, apsaimniekošanai un atmežošanai.
 - 3.7. Paredzēt nosacījumus dabas pieminekļa – dižkoka aizsardzībai un saglabāšanai.
 - 3.8. Noteikt prasības apbūves veidošanai TIN11 teritorijā (risinājumu applūšanas riska mazināšanai) plūdu riska dambju avārijas gadījumā.

4. Publiskā apspriešana un informēšana

4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:

Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;

Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);

Informatīvais stends publiskās apspriešanas gaitā:

- informatīvo stendu izvieto publiskajā ārtelpā detālplānojuma teritorijā - nekustamajā īpašumā "Vecdambji", Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, pēc iespējas tuvāk ceļam;
- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas.

Paziņojumi, kas nosūtāmi pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

4.2. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu;

4.3. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu;

4.4. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- Izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

- Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

5. Projekta sastāvs

5.1.Paskaidrojuma raksts

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi;
- risinājumi piekļuves nodrošināšanai pie jaunveidojamām zemes vienībām un pievienojumi pie pašvaldības ceļa;
- hidroloģisko un melioratīvo apstākļu raksturojums, esošās melioratīvās situācijas atbilstība meliorācijas kadastra informācijai;

- risinājumi ceļa servitūta likvidēšanai;
- risinājumi meža zemju izmantošanai, apsaimniekošanai un atmežošanai;
- risinājumi dižkoka saglabāšanai;
- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai;
- ūdenssaimniecības risinājumi un to tehniski ekonomiskais pamatojums, ievērojot vides kvalitātes prasības un risku izvērtējumu;
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

5.2. Grafiskā daļa

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas (ja nepieciešams) un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti.

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili, shematiskus ielu un ceļu profilus;
- ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- publiskās ārtelpas teritorijas, ja tādas paredzētas;
- meliorācijas sistēmas pārbūves plāns (ja attiecināms)
- lietusūdeņu novadīšanas risinājumi;
- adresācijas priekšlikumi;
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi

Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:

- nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta);
- prasības ielu un piebrauktuvju izbūvei;
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi (ja paredzēts);
- prasības dižkoka saglabāšanai;
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;

- prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai;
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam;
- prasības būvju izvietojumam, autostāvvietām, funkcionāli saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, ja tiek paredzēti papildizmantotāšanas veidi;
- citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.

5.4. Detālplānojuma realizācijas kārtība

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- Teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbi un to secība;
- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība;
- ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumu izbūves nosacījumi, centralizēto risinājumu īstenošanas termiņi un prasības pagaidu risinājumiem;
- labiekārtotās ārtelpas teritorijas izveides un apsaimniekošanas nosacījumi (ja paredzēts);
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- jāparedz ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas izbūve pirms teritorijas sadales, ja pamatots centralizētās sistēmas izbūves risinājums;
- jāparedz skaidri pienākumi un atbildība ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanai Detālplānojuma teritorijā, ja tiek veidotas lokālas centralizētas ūdenssaimniecības sistēmas, tai skaitā, norādot pakalpojumu sniedzēju;
- jāparedz visu detālplānojuma teritorijā projektēto ielu izbūve un savienojuma ar pašvaldības ceļu izbūve, vienojoties par termiņiem un nosacījumiem
- jāparedz jaunveidojamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā, kad tām tiek nodrošināta publiska piekļuve;
- līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvju, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem pašvaldības ielas statuss.

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi

- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par institūciju atzinumiem un tajā ietverto iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei;
- servitūta līgumi (ja tādi ir).

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

6.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

6.2. jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde;
- Dabas aizsardzības pārvalde;
- Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde;
- Veselības inspekcija;
- AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- AS „Gaso”;
- SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
- VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”.

7. Iesniedzamā dokumentācija

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.9.punkta prasība)
<ul style="list-style-type: none">• Iesniedzams elektroniski: teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtīt detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv).
Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
<p>Ietverot visas sadaļas un pielikumus iesniedzams elektroniski:</p> <ul style="list-style-type: none">• teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī formātā *pdf nosūtīt detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv). Visās sadaļās veido mapes elektroniskā veidā, Paskaidrojuma rakstam, Apbūves noteikumiem kopā ar detālplānojuma realizācijas kārtību, Grafiskās daļas plāniem. Viens dokuments jāveido ar e-parakstu, kuru paraksta izstrādātājs un zemes gabala īpašnieks.• Ievēro autortiesības un norādes uz informācijas avotiem;• Grafiskā daļa:<ul style="list-style-type: none">- uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA “Mērniecības datu centrā” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu;- mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību;- funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumam;- jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;- rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds);- zemes ierīcības darbu plāns, ko elektroniski parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona;

- to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, elektronisks saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.

Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, **bet papildus, ja ir veikti redakcionāli labojumi:**

- pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada pašvaldības domei, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas;
- Ziņojumu sagatavošanai pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada pašvaldībā iesniedzams elektroniski pilns eksemplārs, kurā ietverts:
 - Detālplānojuma apstiprināmā redakcija, attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju *pdf. formā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā).
 - visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, elektroniskie oriģināleksemplāri.

8. Izstrādes termiņi

- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns novada teritorijas plānojums vai veikti esošā teritorijas plānojuma grozījumi, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apspriešanai;
- Darba uzdevums ir atceļams, ja stājušies spēkā novada teritorijas plānojuma grozījumi vai jauns teritorijas plānojums, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar detālplānojumā paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu.

Sagatavoja:

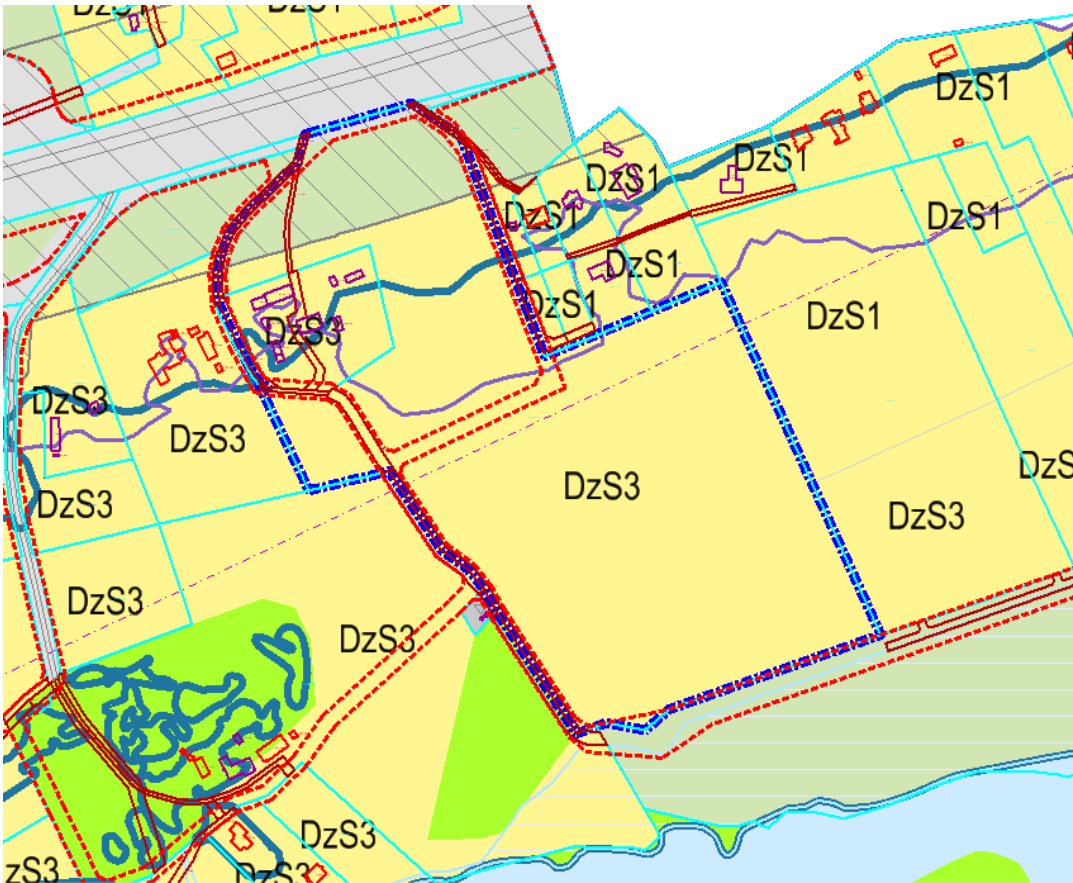
Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

S.Buraka

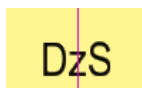
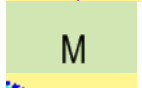
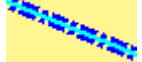
Detālplānojuma teritorija

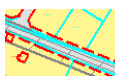
nekustamo īpašumu "Vecdambji" (kadastra Nr. 8088 007 0091) un "Dambji" (kadastra Nr. 8088 007 0141) Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorija, ar kopplatību 11,66 ha platībā.

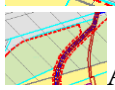
izkopējums no Babītes novada (šobrīd Babītes un Salas pagasta) teritorijas plānojuma



Apzīmējumi:

-  Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
-  Mežu teritorija (M)
-  Detālplānojuma robeža

 sarkanās līnijas un projektētās sarkanās līnijas

 Auto satiksmes radīto trokšņu robežlieluma pārsnieguma teritorija (TIN19)

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

S.Buraka

Pielikums

LĪGUMS Nr. _____
par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu

(projekts)

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums

Mārupes novada pašvaldība, nod. maks. reģ. Nr.90000012827, turpmāk – Pašvaldība, kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu un Mārupes novada pašvaldības domes _____ gada _____ lēmumu Nr. __ pārstāv tās Izpilddirektora vietiece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

detālplānojuma ierosinātāji, nekustamā īpašuma “Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieki A. P., O. Dz., J. Dz. un nekustamā īpašuma “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, kopīpašnieki A. Z., A. Dz. turpmāk – Ierosinātājs, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, bet katrs atsevišķi Puse, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums), saistošu ne tikai pašiem Līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību un saistību pārņēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt detālplānojuma nekustamā īpašuma Vecdambji” (kadastra Nr. 8088 007 0091), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0091, un nekustamā īpašuma “Dambji” (kadastra Nr. 8088 007 0141) kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0141, Varkaļos, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai (turpmāk tekstā – detālplānojums) izstrādes vadīšanu, ievērojot Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr. 628) un atbilstoši Pašvaldības apstiprinātajam Darba uzdevumam Nr. 28/2-8/4-2026, savukārt Ierosinātājs apņemas finansēt detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Līguma noteikumiem.

2. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS

2.1. Ierosinātājs atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 par detālplānojuma izstrādātāju ir izvēlējis [...], turpmāk – Izstrādātājs.

3. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES FINANSĒŠANAS AVOTI UN KĀRTĪBA

3.1. Līguma 1.1.punktā minētā detālplānojuma izstrādi finansē Ierosinātājs kārtībā un apmērā, kāda ir noteikta ar savstarpēju vienošanos starp Ierosinātāju un Izstrādātāju.

3.2. Ierosinātājs kompensē Pašvaldībai izdevumus par Pašvaldības pakalpojumiem detālplānojuma izstrādes ietvaros atbilstoši Pašvaldības apstiprinātajam cenrādim sekojošā kārtībā:

- maksu par Pašvaldības pakalpojumiem, kas saistīti ar paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu sagatavošanu un izsūtīšanu, Ierosinātājs veic pēc Pašvaldības domes lēmuma par gala redakciju apstiprināšanas apmērā, ko nosaka atbilstoši faktiski veiktajiem darbiem detālplānojuma izstrādes gaitā;

- maksu par administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu sagatavošanu Ierosinātājs veic pēc Līguma parakstīšanas.

3.3. Uz Līguma pamata veiktie maksājumi nav atmaksājami gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Ierosinātājs apņemas:

4.1.1. kompensēt Pašvaldībai izdevumus, kas radušies saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.1.2. rakstiski informēt Pašvaldību par detālplānojuma Izstrādātāja maiņu vai izstrādes pārtraukšanu;

4.1.3. veicināt detālplānojuma izstrādi (t.sk. komunikācijas nodrošināšana ar ieinteresētajām personām, sanāksmju iniciēšana problēmjuautājumu risināšanai u.tml.).

4.2. Ierosinātājs no saviem līdzekļiem sedz visus zaudējumus, kas radušies Pašvaldībai vai trešajām personām Līguma 4.1. punktā uzskaitīto saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.

4.3. Pašvaldība:

4.3.1. organizē un vada detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Ministra kabineta noteikumiem Nr.628 un Pašvaldības izstrādāto kārtību detālplānojumu izstrādei;

4.3.2. sniedz Ierosinātājam nepieciešamo informāciju saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.3.3. slēdz vienošanos ar Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādi, ja Ierosinātāja izvēlētais Izstrādātājs atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 7.nodaļā noteiktajām prasībām.

4.3.4. nodrošina Ierosinātāja izvēlēta Izstrādātāja piekļuvi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.

5. NEPĀRVARAMA VARA

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos puse, kura atsauca uz iepriekšminētajiem apstākļiem, rakstiski brīdina citu Līguma pusi desmit dienu laikā.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei, t.i. līdz Pašvaldības lēmumam par detālplānojuma apstiprināšanu spēkā stāšanās brīdī, vai līdz iestājas viens no sekojošiem gadījumiem:

6.1.1. Ierosinātajam ir izbeigušās īpašuma tiesības uz Līguma 1.1.punktā minēto nekustamo īpašumu;

6.1.2. Pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu neapstiprinot detālplānojumu.

6.2. detālplānojuma izstrādes ietvaros noteikts sekojošs detālplānojuma projekta izstrādes laika grafiks:

6.2.1. detālplānojuma 1.redakcija iesniedzama Pašvaldībā vēlākais 6 mēnešu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;

6.2.2. paziņojumi un publiskās apspriedes pasākumi organizējami atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajam, vai, ja konkrētajai rīcībai netiek noteikts termiņš darba uzdevumā, atbilstoši Ministra kabineta noteikumu Nr. 628 vispārīgajam regulējumam;

6.2.3. detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.

6.3. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt Līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no Līguma slēdzējiem pārkāpj Līguma noteikumus, piecas dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otrai Pusei.

7. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

7.1. Jebkurš strīds, kas rodas saistībā ar Līguma spēkā esamību, izpildi, izmaiņām Līgumā vai tā izbeigšanas kārtību, risināms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

7.2. Jebkuri grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir sastādīti rakstveidā un tos ir parakstījušas abas Puses.

7.3. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai.

7.4. Līguma pielikumā: Darba uzdevuma Nr. 28/2-8/4-2026 kopija uz _ () lapām.

7.5. Līgums sastādīts latviešu valodā, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līgums stājas spēkā tā pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datumā un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

8. PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe,

Mārupes novads, LV – 2167

AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle

Konts: LV69UNLA0003011130405

Kods: UNLALV2X

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece

Attīstības un vides jautājumos

Ilze Krēmere

Ierosinātājs:

(paraksts*)

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

LĒMUMPROJEKTS Nr.42

Par nekustamā īpašuma “Krastakmeņi” (kadastra Nr.8076 009 0288) zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8076 009 0277, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

Adresāts: SIA "KRASTAKMEŅI", paziņot e-adresē

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Krastakmeņi” (kadastra Nr.8076 009 0288), Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka SIA "KRASTAKMEŅI", reģistrācijas Nr.40203576194, elektronisko iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 28.aprīlī ar Nr. 1/2.1-2/311), kuru uz statūtu pamata ir parakstījis N. A., kurā lūgts pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Krastakmeņi” (kadastra Nr. 8076 009 0288) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0277, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, (turpmāk – Zemes vienība) teritorijai uzsākta atbilstoši Pašvaldības domes 2021.gada 22. decembra lēmumam Nr.20 (protokols Nr.16) “Par nekustamā īpašuma „Krastakmeņi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 009 0288) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Lēmums), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/26-2021. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir izstrādāt risinājumu īpašuma sadalei savrupmāju apbūves gabalos, veidot vienotu ielu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajos īpašumos,

detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, un paredzēt nosacījumus meža teritorijas izmantošanai un atmežošanai.

2. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.
3. Darba uzdevumu Nr.1/3-6/62-2021 termiņš beidzās 2023.gada 22.decembrī, tas nav ticis pagarināts līdz termiņa iestāšanās brīdim, līdz ar to tā pagarināšana nav iespējama.

Ievērojot iepriekš minēto, un konstatējot, ka detālplānojuma izstrādes turpināšanai Darba uzdevums izsniedzams atkārtoti atbilstoši faktiskajiem apstākļiem, tostarp ievērojot novadā notiekošo teritorijas plānojuma izstrādes procesu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamā īpašuma "Krustakmeņi" (kadastra Nr.8076 009 0288) zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8076 009 0277, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu*", atklāti balsojot ar ____ „par” (), „pret” ____, „atturas” _____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt 2021.gada 22. decembra lēmumu Nr.20 (protokols Nr.16) "Par nekustamā īpašuma „Krustakmeņi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 009 0288) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu”.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta 1^l.daļu dokuments, kas nosūtīts uz oficiālo elektronisko adresi, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adrese.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja S. Buraka

LĒMUMPROJEKTS Nr.43

Par grozījumiem nekustamo īpašumu "Meža putni" (kadastra Nr.8048 007 0998), "Meža ogas" (kadastra Nr.8048 007 0994) un "Meža Vēji" (kadastra Nr.8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LEVEL 2000", reģ. Nr. 40003468189, e-pasts: Vladimir@level.lv

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr. 8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr. 8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īstenotāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LEVEL 2000”, reģ. Nr. 40003468189, (turpmāk – Īpašnieks un arī Detālplānojuma īstenotājs) elektroniskais iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 14.aprīlī ar Nr. 1/2.1-2/273), kuru uz statūtu pamata ir parakstījis V. T., un kurā ir sniegta informācija par attīstības iecerēm un tiek lūgts grozīt 2025.gada 13.janvārī noslēgto Administratīvo līgumu Nr. 1/4-4/2-2025, attiecībā uz detālplānojuma projektēto zemes vienību Nr.11, kas paredzēta tikai publiskai apbūvei, atļaujot to nodalīt un veikt tūrisma un atpūtas objekta izvietojumu, pirms nodrošinātas pieslēguma iespējas ūdensvadam Viestura ielā un ir ierīkotas kopējās ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas plānotajā zemes vienībā Nr. 27, kuram pielikumā ir pievienota shēma attīstības iecerei un Tehniskie risinājumi (turpmāk – Iesniegums).

Izskatot Iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra lēmumu Nr.61 (prot. Nr.21) “Par nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.80480070998), “Meža ogas” (kadastra Nr.80480070994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.80480070996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu” ir apstiprināts detālplānojums (saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_30926) (turpmāk – Detālplānojums) un 2025.gada 13.janvārī ir noslēgts Administratīvais līgums Nr. 1/4-4/2-2025 par nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr.8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – ADML) starp Pašvaldību un Īpašnieku.
2. Detālplānojuma sastāvā ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” apstiprinātajos Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – Apbūves noteikumi) 2.4. nodaļā noteikts, ka sadzīves notekūdeņu kanalizāciju izbūvē detālplānojuma teritorijā plānoto ielu sarkanajās līnijās, normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, projektējams sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkls, nodrošinot pieslēguma iespējas katrai no plānotajām dzīvojamās apbūves zemes vienībām.
3. Detālplānojuma Apbūves noteikumu 3.2. nodaļā plānotai zemes vienībai Nr.11 kā teritorijas galvenie izmantošanas veidi ir noteikti Tirdzniecības un/ vai pakalpojumu objektu apbūve (12002); Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003); Sporta ēku un būvju apbūve (12005); Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001). Teritorijas papildizmantošanas veids – Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumu Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi” pielikumu Būvju klasifikācija, Detālplānojuma Apbūves noteikumu 3.2. nodaļā plānotās zemes vienības Nr.11 galveno izmantošanu veidu apbūve klasificējas kā nedzīvojamās ēkas.
5. ADML 5.2. punkts noteic, ka zemes vienību sadale var tikt veikta vienlaikus visai Detālplānojuma teritorijai vai pa daļām, ievērojot nosacījumu, ka jaunizveidojamai zemes vienībai ir nodrošināta piekļuve no izbūvēta un ekspluatācijā nodota ceļa un ir nodrošināta elektroapgāde ar pieslēguma iespējām katrai dzīvojamai apbūvei paredzētajai zemes vienībai, nodrošinātas pieslēguma iespējas ūdensvadam Viestura ielā un ir ierīkotas kopējās ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas plānotajā zemes vienībā Nr. 27, nodrošinot tām pieslēguma iespējas katrai no dzīvojamās apbūves zemes vienībām.
6. ADML 5.3. punkts noteic, ka ēku būvniecība apbūves zemes vienībās var tikt uzsākta pēc tam, kad konkrētajai zemes vienībai nodrošināta fiziska un juridiska piekļuve no izbūvētas un ekspluatācijā nodotu publiski lietojamu ceļu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātam tehniskajam projektam ir izbūvēta elektroapgāde un nodrošināta ūdensapgādes atbilstoši 3.3.4.punktā minētajam un kanalizācijas pieslēguma iespējas atbilstoši 3.3.5.punktā minētajam.

7. 2026.gada 14.aprīlī Pašvaldībā saņemts Detālplānojuma īstenotāja iesniegums, kurā lūgts veikt grozījumus ADML, lai īstenotu publiskās apbūves neliela konteinera tipa tūrisma un atpūtas objekta izvietošānu Detālplānojumā projektētajā zemes vienībā Nr. 11, kas atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem paredzēta publiskajai apbūvei. Zemes vienībā Nr. 11 paredzēts izvietot konteinera tipa apbūvi ar autonomu ūdensapgādi un kanalizāciju, kas ļauj objektam funkcionēt neatkarīgi no centralizēto inženiertīklu izbūves. Piekļuve objektam nodrošināma no pašvaldības ielas - Viesturu ielas, neparedzot jaunu ielu izbūvi. Projekta attīstībai plānots piesaistīt investoru. Projekta īstenošana veicinās teritorijas attīstību, publiskās infrastruktūras efektīvu izmantošanu un publiskās telpas pieejamību. Iesniegumam ir pievienota tehnisko risinājumu specifikācija, kurā paredzēts, ka:
- katrai būvei tiek izveidota autonoma (lokāla) ūdensapgādes sistēma. Tā nodrošina ūdens ieguvu no virszemes ūdensobjekta (strauta) ar sūkni un filtrētu uzglabāšanu 700 litru tilpuma tvertnē. Sistēmai ir paredzēta iespēja manuālai uzpildei, kā arī pieslēguma iespēja centralizētajam ūdensvadam;
 - katra būve individuāli tiek aprīkota ar autonomu „Cinderella” zīmola sadedzināšanas tipa tualetes sistēmu. Iekārta nodrošina pilnīgu atkritumu utilizāciju līdz steriliem pelniem slēgtā sadedzināšanas procesā ar lokālu gaisa pieplūdes un nosūces ventilāciju (bez smaku izplatīšanās riska). Sistēmas darbībai nav nepieciešams obligāts pieslēgums centralizētajam elektrotīklam – elektroapgāde tiek nodrošināta no autonomiem atjaunojamās enerģijas avotiem (saules paneļiem) vai pārvietojamā biodīzeļa ģenerators.
8. ADML 7.6.punkts noteic, ka jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, jāparaksta Līdzējiem, jāpievieno Līgumam un tie uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
9. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmā daļa noteic, ka līdzēji var grozīt administratīvo līgumu, savstarpēji vienojoties.
10. Ņemot vērā, ka ADML nosacījumi ir apstiprināti ar Pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra lēmumu Nr.61 (prot. Nr.21) “Par nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.80480070998), “Meža ogas” (kadastra Nr.80480070994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.80480070996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu”, tad izmaiņas nosacījumos, kas skar Detālplānojuma īstenošanas kārtību pēc būtības, ir jāapstiprina ar Pašvaldības domes lēmumu.
11. Izvērtējot Iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, ADML un Detālplānojuma īstenotāja sniegto informāciju un pamatojumu darbības Detālplānojuma īstenošanai, Pašvaldības dome konstatē, ka pirmšķietami nepastāv juridiski šķēršļi, lai veiktu grozījumus ADML un atļautu Detālplānojuma īstenotājam nodalīt plānoto zemes vienību Nr.11 un īstenot tajā atpūtas namiņu izvietošānu, kur ūdens apgāde un kanalizācijas risinājumi tiek organizēti atbilstoši Iesniegumā pievienotajam tehniskajam risinājumam, paredzot to kā pagaidu risinājumu, līdz tiek nodrošinātas pieslēguma iespējas ūdensvadam Viestura ielā un ir ierīkotas kopējās ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas plānotajā zemes vienībā Nr. 27, paredzot atbilstošu pārjaunojuma līgumu noslēgšanu ar izveidoto zemes vienību īpašniekiem saistībā ar zemes vienību apbūves kārtību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu, 2025.gada 13.janvāra Administratīvā līguma Nr. 1/4-4/2-2025 7.3. un 7.6.apakšpunktiem, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par grozījumiem nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr.8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” __, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut precizēt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra lēmumu Nr.61 (prot. Nr.21) "Par nekustamo īpašumu "Meža putni" (kadastra Nr.80480070998), "Meža ogas" (kadastra Nr.80480070994) un "Meža Vēji" (kadastra Nr.80480070996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu" apstiprinātos detālplānojuma īstenošanas nosacījumus attiecībā uz detālplānojumā plānoto zemes vienību Nr.11, tās nodalīšu un būvniecību tās teritorijā, izdarot 2025.gada 13.janvāra Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/2-2025 grozījumu – to papildinot, paredzot iespēju nodalīt zemes vienību Nr. 11 un īstenot tajā atpūtas namiņu izvietojumu, līdz tiek nodrošinātas pieslēguma iespējas ūdensvadam Viestura ielā un ir ierīkotas kopējās ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas plānotajā zemes vienībā Nr. 27, saskaņā ar vienošanās projekta redakciju lēmuma pielikumā.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci attīstības un vides jautājumos slēgt ar Detālplānojuma īstenošanu un saistību pārņēmējiem vienošanos par grozījumiem Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/2-2025 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam Nr. 1/4-4/2-2025 par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja S. Buraka*

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 27.maija lēmumam Nr.
(sēdes protokols Nr. ...)*

(projekts saskaņots ar īstenošanu)

**Vienošānās Nr. _____
par grozījumiem 2025.gada 13.februāra Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/2-2025
Mārupē,**

Vienošānās parakstīšanas datums ir pēdējā

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

nekustamo īpašumu: “Meža putni” kadastra Nr. 8048 007 0998, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0918, “Meža ogas” kadastra Nr. 8048 007 0994, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 0190 un “Meža Vēji” kadastra Nr. 8048 007 0996, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 007 1175, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieks **sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LEVEL 2000”**, reģistrācijas Nr. 40003468189, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētājs V. T. (turpmāk – **Detālplānojuma īstenotājs**), no otras puses, turpmāk abi kopā saukti Puses, bet katrs atsevišķi - Puse,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu, 2025.gada 13.janvāra Administratīvā līguma Nr. 1/4-4/2-2025 (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp Pašvaldību un Detālplānojuma īstenotāju, 7.3. un 7.6.apakšpunktiem un, ņemot vērā Pašvaldības domes 2026.gada 27.maija lēmumu Nr..... ,

vienojas par sekojošiem grozījumiem nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr.8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā:

1. papildināt Līgumu ar 5.14. un 5.15.apakšpunktiem šādā redakcijā:

“5.14. atļaut plānotās zemes vienības Nr.11 nodalīšanu nepiemērojot 5.2.punkta nosacījumus, vienlaikus nodalot plānoto zemes vienību Nr.29, kas atrodas Viesturu ielas sarkanajās līnijās, un plānotajā zemes vienībā Nr.11 atļaut īstenot atpūtas namiņu izvietojumu (ievērojot normatīvo aktu regulējumu), kur ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi tiek organizēti, sekojoši:

5.14.1. katrai būvei tiek izveidota autonoma (lokāla) ūdensapgādes sistēma. Tā nodrošina ūdens ieguvu no virszemes ūdensobjekta (strauta) ar sūkni un filtrētu uzglabāšanu 700 litru tilpuma tvertnē. Sistēmai ir paredzēta iespēja manuālai uzpildei, kā arī pieslēguma iespēja centralizētajam ūdensvadam.

5.14.2. katra būve individuāli tiek aprīkota ar autonomu sadedzināšanas tipa tualetes sistēmu. Iekārta nodrošina pilnīgu atkritumu utilizāciju līdz steriliem pelniem slēgtā sadedzināšanas procesā ar lokālu gaisa pieplūdes un nosūces ventilāciju (bez smaku izplatīšanās riska). Sistēmas darbībai nav nepieciešams obligāts pieslēgums centralizētajam elektrotīklam – elektroapgāde tiek nodrošināta no autonomiem atjaunojamās enerģijas avotiem (saules paneļiem) vai pārvietojamā biodīzeļa ģeneratora.

5.15. Noteikt, ka 5.14.1. un 5.14.2. apakšpunktā noteiktie ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi ir pieļaujami kā pagaidu, līdz tiek nodrošinātas pieslēguma iespējas ūdensvadam Viestura ielā un ir ierīkotas kopējās ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas plānotajā zemes vienībā Nr. 27.”

2. Visi pārējie Līguma noteikumi un nosacījumi, kas netiek grozīti saskaņā ar šo vienošanos, paliek spēkā Līgumā ietvertajā redakcijā.
3. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
4. Vienošanās ir izstrādāta un noformēta uz 2 (divām) lapaspusēm, un tā parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās stājas spēkā no tās abpusējas parakstīšanas brīža. Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

Pušu rekvizīti un pilnvaroto personu paraksti:

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90000012827,
juridiskā adrese: Daugavas iela 29,
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
E-adrese

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece attīstības un
vides jautājumos Ilze Krēmere

Detālplānojuma īstenotājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“LEVEL 2000”,
reģistrācijas Nr. 40003468189,
adrese: Jūrkalnes iela 15/25,
Rīga, LV-1046
e-pasts: Vladimir@level.lv

(paraksts*)

valdes priekšsēdētājs
V. T.

***DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU**

LĒMUMPROJEKTS Nr.44

**Par nekustamā īpašuma “Kamoliņi” (kadastra Nr.8088 005 0155), zemes vienības ar adresi
“Medulejas”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005
0155), detālplānojuma apstiprināšanu**

Adresāti: [..], e-adrese

IK "Plānošanas eksperti", e-adrese

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Kamoliņi” (kadastra Nr.8088 005 0155), zemes vienības ar adresi “Medulejas”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), detālplānojuma (turpmāk – Detālplānojums) izstrādātāja IK "Plānošanas eksperti", reģistrācijas Nr.40002142175, iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 15.aprīlī ar Nr.1/2.1-2/279), ar kuru iesniegta detālplānojuma redakcija lēmuma pieņemšanai par tās apstiprināšanu, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Kamoliņi” (kadastra Nr. 8088 005 0155), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar adresi “Medulejas”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra apzīmējums 8088 005 0155, reģistrēts Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000163811, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas fiziskai personai. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0155, ar kopējo platību 2,9100 ha (turpmāk arī Zemes vienība).
2. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 (turpmāk – Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), un daļēji Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Zemes vienības daļai papildus noteikts aprobežojums: Plūdu riska teritorija aizsargdambju avārijas gadījumā (1% applūduma varbūtība) (TIN11). Zemes vienība piekļaujas Pašvaldības īpašumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0429, kurā atrodas Pašvaldības autoceļš - Dambja ceļš.
3. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Kamoliņi” (kadastra Nr. 8088 005 0155), Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, teritorijai uzsākta atbilstoši Pašvaldības domes

2024.gada 29.maija lēmumam Nr.36 (protokols Nr.10) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155) zemes vienības ar adresi "Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), teritorijai", apstiprinot Darba uzdevumu Nr.28/2-8/5-2024.

4. Pašvaldība 2024.gada 26.jūnijā ar nekustamā īpašuma "Kamoliņi", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku ir noslēgusi līgumu Nr.28/2-7/3-2024 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Par Detālplānojuma izstrādātāju izvēlēts IK "Plānošanas eksperti", reģ.Nr.40002142175.
5. Publiskai apspriešanai Detālplānojuma projekts nodots ar Pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumu Nr.54 (protokols Nr.12) "Par nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155), zemes vienības ar adresi "Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai". Publiskā apspriešana norisinājās laikā no 2025.gada 15.decembra līdz 2026.gada 19.janvārim. Informācija par publiskās apspriešanas norisi un informēšanas pasākumiem ietverta *Ziņojumā par detālplānojuma publiskās apspriešanas norisi un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu (turpmāk – Ziņojums par apspriešanu)*, kas publicēts https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_33886.
6. Paziņojumi par publisko apspriešanu un attālināto sanākumi publicēti Ģeoportālā https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_30033, Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē: <https://www.marupe.lv/lv/notikumi/22-decembri-marupe-publiskas-apspriesanas-sanaksme-par-nekustama-ipasuma-kamolini-zemes>, Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis" 2025.gada jūlija mēneša izdevumā: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_Julij%202025%20%283%29_0.pdf.
7. Publiskās apspriešanas sanākums tika organizēta hibrīdrežīmā: izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku MS Teams platformu un klātienē sanāksmes vietā Daugavas ielā 29, Mārupē, 2025.gada 22.decembrī, plkst.17.00. Informācija par publiskās apspriešanas sanākumi skatīt Ziņojumā par apspriešanu.
8. Detālplānojuma projekts tika iesniegts institūcijām, kas sniedza nosacījumus Detālplānojuma izstrādei. Visas institūcijas sniegušas pozitīvus atzinumus, informāciju par to var skatīt Pārskatā par nosacījumiem un atzinumiem. Tomēr publiskās apspriešanas procesa laikā pamatojoties uz valsts un pašvaldības institūciju atzinumiem un norādījumiem Detālplānojuma projektā tika veikti redakcionāli labojumi, kas ir pievienoti Ziņojumā par redakcionālu labojumu veikšanu detālplānojuma projektam nekustamajam īpašumam "Kamoliņi", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, un Ziņojumā par detālplānojuma publiskās apspriešanas norisi un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu III. daļā – Ziņojums par nepieciešamajiem precizējumiem (sk. https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_33886).
9. Nekustamā īpašuma īpašnieks, 2026.gada 11.maijā ir saskaņojis Administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu.
10. Detālplānojuma redakcija atbilst Teritorijas plānojuma sastāvā ietilpstošo Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām, un ir izpildītas Darba uzdevuma Nr. 28/2-8/5-2024 prasības.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Vispārīgo administratīvo aktu, ar kuru apstiprināts detālplānojums, vietējā pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un ietverot administratīvajā aktā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo

apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmajai, otrajai un trešajai daļai detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma īstenošanu. Līgumā, ievērojot Administratīvā procesa likuma noteikumus, iekļauj dažādus nosacījumus, termiņus un atcelšanas atrunas, kā arī prasības attiecībā uz objektu būvdarbu uzsākšanas termiņu, detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves kārtām un to secību. Vietējā pašvaldība var noteikt termiņu, kurā uzsākama detālplānojuma īstenošana - detālplānojuma teritorijas izbūve (izmantošana) atbilstoši detālplānojuma risinājumam un noteiktajām prasībām. Zemes vienību sadalīšana vai apvienošana saskaņā ar detālplānojumu nav uzskatāma par detālplānojuma īstenošanu.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.punkts noteic, ka Pašvaldība 20 darbdienų laikā no dienas, kad izstrādes vadītājs ir nodrošinājis pieejamību šo noteikumu 118. punktā minētajiem dokumentiem, pieņem vienu no šādiem lēmumiem: par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu (119.1.apakšpunkts), par detālplānojuma projekta pilnveidošanu vai jaunas redakcijas izstrādi, norādot lēmuma pamatojumu (119.2.apakšpunkts), par atteikumu apstiprināt detālplānojumu, norādot lēmuma pamatojumu (119.3.apakšpunkts).

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30.pantu, 31.panta pirmo, otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "*Par nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155), zemes vienības ar adresi "Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), detālplānojuma apstiprināšanu*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155) zemes vienības ar adresi "Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_33886.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma "Kamoliņi", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.
3. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 3.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
 - 3.2. Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.

5. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajiem adresātiem uz elektroniskā pasta adresēm.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantam vispārīgais administratīvais akts par detālplānojuma apstiprināšanu stājas spēkā pēc paziņošanas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 125.punktu detālplānojuma ierosinātajam un detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) vispārīgo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu paziņo Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, kā arī Paziņošanas likuma 9.panta 1.¹ daļai dokuments, kas nosūtīts uz oficiālo elektronisko adresi, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30.panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā mēneša laikā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu ir publicēts oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS Nr.
par nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155), zemes vienības ar adresi
"Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005
0155) detālplānojuma īstenošanas kārtību
(ADML saskaņots ar īpašnieku)
Mārupē

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – Pašvaldība), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

I. K., personas kods [..], kā nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155) zemes vienības ar adresi "Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), īpašnieks (turpmāk – Detālplānojuma īstenošanas), no otras puses,
turpmāk abi kopā - **Līdzēji**,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada __. 27.maija lēmumu Nr. __ "...",

noslēdz šādu administratīvo līgumu (turpmāk – Līgums) par Detālplānojuma īstenošanas kārtību:

1. LĪGUMĀ LIETOTIE TERMINI

1.1. Detālplānojums - nekustamā īpašuma "Kamoliņi" (kadastra Nr.8088 005 0155) zemes vienības ar adresi "Medulejas", Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005

0155), detālplānojums, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada __. maija lēmumu Nr. __ “...” (prot. Nr. __), ģeoportālā:

1.2. **Apbūves noteikumi** - Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.

1.3. **Detālplānojuma teritorija** - Mārupes novada teritorija nekustamā īpašuma “Kamoliņi” (kadastra Nr.8088 005 0155) zemes vienības ar adresi “Medulejas”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējums 8088 005 0155), robežās.

1.4. Līgumā lietotā zemes vienību numerācija norādīta saskaņā ar Detālplānojuma Grafiskās daļas kartēs noteikto.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

2.1. Līdzēji vienojas par Detālplānojuma īstenošanas kārtību un realizācijas termiņu, Detālplānojuma spēka zaudēšanas gadījumiem, kā arī par prasībām attiecībā uz Detālplānojuma teritoriju un detālplānojuma īstenošanas ietvaros izbūvētās publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves secību, atbilstoši Līguma noteikumiem.

3.DETĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Detālplānojuma īstenošana īsteno Detālplānojumu saskaņā ar Līguma noteikumiem, Detālplānojuma Apbūves noteikumiem, Detālplānojuma realizācijas kārtību un Detālplānojuma Grafisko daļu, kā arī, ievērojot normatīvos aktus, kas regulē būvniecību, vides aizsardzību, zemes ierīcību un Detālplānojuma teritorijai spēkā esošo novada teritorijas plānojumu.

3.2. Detālplānojumu atļauts īstenot vienlaikus visā tā teritorijā vai pa kārtām, saskaņā ar Detālplānojuma realizācijas kārtību un Līguma nosacījumiem, ievērojot Detālplānojuma Grafiskās daļas kartēs noteikto zemes vienību numerāciju.

3.3. Detālplānojuma īstenošana veic Detālplānojuma teritorijas izbūvi (inženiertehnisko sagatavošanu):

3.3.1. veic nepieciešamās inženiertehniskās izpētes, un veic meliorācijas sistēmas pārbūvi un datu reģistrēšanu meliorācijas kadastra informācijas sistēmā;

3.3.2. izstrādā tehniskos projektus visiem Detālplānojumā paredzētajiem ielu posmiem un nodrošina Detālplānojumā paredzēto ielu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā, paredzot iespēju ielu būvniecību realizēt pa posmiem;

1.posms – ielas izbūve ar grants vai šķembu segumu, nodrošinot piekļuvi visiem plānotajiem apbūves zemesgabaliem, vienlaikus izbūvējot attiecīgās apbūves kārtas teritorijā nepieciešamos galvenos inženiertīklus – elektroapgādes tīklus, dzeramā ūdens apgādes tīklus un sadzīves kanalizācijas tīklus, kā arī nodrošinot lietus ūdens novadīšanu no ielas braucamās daļas, ievalku izbūvi. Vienlaikus veicama nepieciešamā meliorācijas sistēmu pārbūve, pagaidu apgriešanās laukumu izbūve ielas posma galā (zemes vienībā Nr.17), kā arī ielas pieslēguma izbūve pašvaldības ceļam – Dambja ceļam, izbūvējot caurteku.

2.posms – ielas ar cieto segumu un labiekārtojums, un ielu apgaismojums, kas jānodrošina pēc inženiertīklu izbūves un vismaz 80% apbūves īstenošanas;

3.3.3. izstrādā tehniskos projektus un izbūvē elektroapgādes inženierkomunikācijas, saskaņā ar AS „Sadales tīkls” izsniegtiem tehniskajiem noteikumiem, nodrošinot pieslēguma izbūvi līdz pievienojuma vietai pie esošā tīkla un nodrošinot pieslēguma iespējas katrai no dzīvojamās apbūves zemes vienībām;

3.3.4. Izstrādā tehniskos projektus un izbūvē centralizētos ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīklus ar pieslēgumu iespēju pie novada centralizētajiem tīkliem pēc to izbūves, nodrošinot pievienojumus nodalāmajām zemes vienībām;

3.3.5. Līdz centralizētās kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas izbūvei zemes īpašnieki, atbilstoši normatīvajos aktos paredzētā kārtībā izstrādātiem tehniskajiem projektiem, ierīko lokālās ūdensapgādes un notekūdeņu ietaises katrs savā zemes vienībā.

3.3.6. Kad centralizētie ūdensapgādes kanalizācijas tīkli līdz detālplānojuma teritorijai ir izbūvēti, ir obligāti jāpievienojas centralizētajai sistēmai, likvidējot individuālos risinājumus. Jauni individuālie notekūdeņu savākšanas risinājumi vairs nav pieļaujami;

3.3.7. Gāzes apgādes, sakaru tīklu izbūvi ielu sarkano līniju teritorijā atbilstoši attiecīgo pakalpojumu sniedzēju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un saskaņā ar normatīvajos aktos paredzētā kārtībā izstrādātiem tehniskajiem projektiem, pēc nepieciešamības realizē jaunizveidoto zemes vienību īpašnieki katrs atsevišķi vai savstarpēji vienojoties ar Detālplānojuma īstenotāju.

3.4. Detālplānojuma teritorijas izbūvi atļauts īstenot vienlaikus visā teritorijā vai pa apbūves kārtām, pieļaujot mainīt to secību vai sadalot apakškārtās, bet ievērojot 5.4. un 5.5.punkta nosacījumus jaunu zemes vienību izveidošanai un apbūvei:

3.4.1. 1.kārta izbūvējams pievienojums pašvaldības autoceļam C-107 (Dambja ceļš), zemes vienībās Nr.15, 16 un 17 izbūvējama piekļuve apbūvei paredzētajām zemes vienībām Nr.1–14, izbūvējot un nododot ekspluatācijā divvirzienu brauktuvi ar šķembu segumu, grāvjiem un apgriešanās laukumu (zemes vienība Nr.17), kā arī izbūvējami un ekspluatācijā nododami: centralizētie ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, elektroapgāde, ielu apgaismojums un nepieciešamā drenāžas sistēma.

3.4.2. 2.kārtā detālplānojumā paredzētās zemes vienības reģistrējamās kā patstāvīgi kadastra objekti, piešķirot adreses vai nosaukumus, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un veicot kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, kā arī uzsākama dzīvojamo māju būvniecība un nodošana ekspluatācijā.

3.4.3. 3.kārtā pēc dzīvojamo ēku izbūves un nodošanas ekspluatācijā jāveic ielu cietā seguma izbūve, tai skaitā brauktuvēm un ietvēm, un tās nododamas ekspluatācijā.

3.5. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes lietošanas veidu un mērķu aktualizāciju, zemes vienību reģistrāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un reģistrāciju zemesgrāmatā.

3.6. Detālplānojuma īstenotājs apmaksā visus ar Detālplānojuma īstenošanu saistītos izdevumus, līdz brīdim, kamēr par konkrētu darbību īstenošanu nav noslēgtas atsevišķas rakstiskas vienošanās, ar kuru šo pienākumu uzņemas trešā persona (tai skaitā, bet ne tikai, pārjaunojuma Līgums ar personu, kura uzņemas teritorijas apsaimniekotāja pienākumus vai iegūst īpašuma tiesības uz Detālplānojumā ietverto nekustamo īpašumu, kura teritorijā īstenojami Līgumā noteiktie pasākumi, vai tā daļu Līguma darbības laikā).

3.7. Izbūvētās ielas sarkano līniju robežās, inženierkomunikācijas līdz piederības robežai Detālplānojuma īstenotājs apsaimnieko un uztur par saviem finanšu līdzekļiem, līdz īpašuma tiesību izbeigšanas brīdim, ievērojot sekojošus nosacījumus:

3.7.1. Izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad Detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenotājam ir pienākums tām fiziski un juridiski nodrošināt piekļuvi, nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta regulējumu.

3.7.2. Pēc pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanas, Detālplānojuma īstenotājs, tam piederošo izbūvēto ceļu efektīvai apsaimniekošanai un tehniskā stāvokļa saglabāšanai, ievērojot Detālplānojuma prasības un Latvijas Republikas tiesību aktu prasības, ir tiesīgs uzturēt, apzaļumot un remontēt izbūvētās ielas bez Pašvaldības, kā ceļa lietošanas tiesību aprobežojuma noteicēja, piekrišanas.

3.7.3. Pēc tam, kad Detālplānojuma teritorijā izbūvētie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli ir pieslēgti esošajiem novada centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem no Kļavu ielas, izbūvējot pieslēgumu līdz pievienojuma vietai pēc centralizēto tīklu pievadu izbūves, un ne vēlāk kā tiek uzsākta jauno apbūves zemes vienību pievienojumu izbūve pie centralizētajiem tīkliem, Detālplānojuma īstenotājs nodod Detālplānojuma teritorijas ielu sarkano līniju robežās izbūvēto ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūru ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniedzējam Mārupes novadā, ar kuru Pašvaldība atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumam ir noslēgusi līgumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu attiecīgajā teritorijā.

3.7.4. Detālplānojuma īstenotājs neliedz iespēju izbūvēt pieslēgumu detālplānojuma teritorijā izbūvētajām komunikācijām, ja to izbūve nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai citos īpašumos.

3.7.5. Detālplānojuma īstenotājs neliedz pieslēguma iespēju Detālplānojuma teritorijā izbūvētajām komunikācijām un neliedz izbūvēt jaunas komunikācijas, ja to izbūve ielu sarkano līniju vai ceļu

nodalījuma joslu teritorijā nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai citos īpašumos, kā arī neliedz ceļa turpinājuma vai grāvja šķērsojuma izbūvi līdz īpašuma robežām, ja tas nepieciešams vienota ceļu tīkla veidošanai ar blakus īpašumiem. Normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos šīs darbības saskaņojamas ar komunikāciju valdītāju un zemes īpašnieku.

3.8. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina, ka līdz zemes vienību apbūves uzsākšanai Detālplānojuma teritorija ir sakopta un uzturēta kārtībā. Būvniecības procesa laikā Detālplānojuma īstenotājs vai tā piesaistīto būvdarbu veicēju radītie atkritumi, būvgruži vai jebkāda veida priekšmeti, kam varētu būt negatīva ietekme uz ainavu, ir jāaizvāc vai īslaicīgi jāuzglabā speciāli tam paredzētā konteinerā.

3.9. Vienlaikus ar daļēju vai pilnu īpašumtiesību maiņu uz Detālplānojumā ietvertajiem nekustamajiem īpašumiem, Detālplānojuma īstenotāja pienākums ir informēt ikvienu Detālplānojumā ietvertā nekustamā īpašuma ieguvēju par noslēgto Līgumu un tā noteikumiem.

3.10. Detālplānojuma īstenotājam ir tiesības:

3.10.1. veikt Detālplānojuma paredzēto zemes vienību robežu pārkārtošanu un ielas zemes vienību nodalīšanu atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem un Detālplānojuma realizācijas kārtībā noteiktajam;

3.10.2. pēc ārējo inženierkomunikāciju izbūves projektēto ielu teritorijā atsavināt izbūvēto un ekspluatācijā nodoto infrastruktūru komunikāciju turētājiem, savstarpēji vienojoties;

3.10.3. pēc plānoto ielu nodošanas ekspluatācijā, atsavināt Pašvaldībai zemi un izbūvētās inženierbūves zemes vienībās Nr.15, Nr.16, Nr.17 un Nr.18. Ierosināt nodot Pašvaldības īpašumā var tikai tādas zemes vienības, kuras vienlaikus atbilst visām prasībām:

3.10.3.1. tā ir izdalīta kā atsevišķa zemes vienība, kurai vismaz ir piešķirts kadastra apzīmējums un veikta kadastrālā uzmērīšana;

3.10.3.2. iela attiecīgajā posmā ir izbūvēta atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem (ar cieto segumu, apgaismojumu un labiekārtojumu), atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā nodota ekspluatācijā un kā inženierbūve reģistrēta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;

3.10.3.3. ja zemes vienība ir kopīpašums, tad ir jābūt visu kopīpašnieku piekrišanai.

3.10.4. izmantot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atbilstoši spēkā esošiem Pašvaldības saistošajiem noteikumiem, ja konstatējama atbilstība kritērijiem par publiskai lietošanai paredzētas infrastruktūras izbūvi vai pārbūvi (t.sk. ārpus detālplānojuma teritorijas), kas nodota pašvaldības vai tās dibinātās kapitālsabiedrības īpašumā.

4. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Pašvaldībai ir pienākums:

4.1.1. nodrošināt Detālplānojuma īstenošanas uzraudzību saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

4.1.2. izstrādājot jaunu teritorijas plānojumu, integrēt tajā Detālplānojumā paredzētos risinājumus un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus pēc būtības, ja uz jauna Teritorijas plānojuma izstrādes brīdi Detālplānojuma īstenošana norit saskaņā ar Līgumā noteiktajiem termiņiem un noteikumiem;

4.1.3. pieņemt normatīvajos aktos paredzētos lēmumus par atdalāmajām projektētajām zemes vienībām, lietošanas mērķa un adreses piešķiršanu, ievērojot Līguma 5.4.punkta nosacījumus.

4.1.4. lemt par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu izbūvētajai ielai saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta regulējumu, neparedzot ielas apsaimniekošanu un uzturēšanu par pašvaldības līdzekļiem līdz brīdim, kad ceļš tiek atsavināts Pašvaldībai;

4.1.5. noslēgt pārjaunojuma Līgumu ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietvertu nekustamo īpašumu Līguma darbības laikā;

4.1.6. Pašvaldībai un tās iestādēm (t.sk. Būvvalde, Pašvaldības īpašumu pārvalde), izsniedzot attiecīgās atļaujas projektēšanai un būvniecībai Detālplānojuma teritorijā, ir saistoši Līguma noteikumi.

4.2. Pašvaldībai ir pienākums lemt par zemes vienības Nr.15, Nr.16, Nr.17 un Nr.18 atsavināšanu pēc ielu būvniecības un labiekārtošanas pilnīgas pabeigšanas un nodošanas ekspluatācijā, ja ielas zemes

vienības īpašnieks to ierosina, un pie nosacījuma, ka ir veikta apbūve vismaz 80% apbūvei paredzētajās zemes vienībās.

4.3. Pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nozīmes ielas statusa piešķiršanu ar atsevišķu administratīvo aktu (pašvaldības domes lēmumu) vienlaikus ar ielas nodibināšanu vai pēc ielas nodibināšanas.

4.4. Pašvaldība var lemt par zemes vienību Nr.15, Nr.16, Nr.17 un Nr.18 atsavināšanu pēc inženierkomunikāciju un ielu ar šķembu segumu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, ja tiek panākta šāda vienošanās.

4.5. Pašvaldība neuzņemas saistības noteiktā termiņā veikt ielas izbūvi ar cieto segumu, izbūvējot arī paredzēto labiekārtojumu - gājēju ietves un apgaismojumu, ja tā pārņem īpašuma tiesības uz ielas zemes vienību saskaņā ar Līguma 4.4. punktu.

4.6. Pašvaldībai ir tiesības izvirzīt prasības apgaismojuma izbūvei attiecībā uz energoefektivitātes risinājumiem un vienotas sistēmas veidošanai, ja ielas apgaismojumu plānots nodot apsaimniekošanā pašvaldībai.

4.7. Ja Detālplānojuma īstenotājs neievēro Līguma noteikumus, Pašvaldība ir tiesīga piemērot Administratīvā procesa likuma 368.pantā noteiktos administratīvā akta piespiedu izpildes līdzekļus – noteikt piespiedu naudu vai noteikt izpildi piespiedu kārtā ar aizvietotājizpildi.

5. ĪSTENOŠANAS TERMIŅI UN CITI NOTEIKUMI

5.1. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina Detālplānojuma īstenošanu šādos termiņos:

5.1.1. nodrošina būvprojektu izstrādi Detālplānojuma teritorijas inženiertehniskai sagatavošanai un inženiertīklu, kuru izbūvi ar Līgumu jāveic Detālplānojuma īstenotājam, izbūvei, 3 (trīs) gadu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas;

5.1.2. ielas izbūves 1.posmu (šķembu segums un lietusūdeņu atvade un meliorācijas risinājumi) un inženierkomunikāciju (centralizētie ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, elektroapgāde) izbūvi īsteno 5 (piecu) gadu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas;

5.1.3. ielas izbūves 2.posmu (cietais segums ar paredzēto labiekārtojumu - gājēju ietves un apgaismojums), ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā pēc tam, kad veikta 80% apbūves zemes vienību apbūve.

5.2. Būvprojektus ielu izbūvei izstrādā atsevišķi katrai ielai vai vienā būvprojektā, bet paredzot iespēju katru no ielām izdalīt kā atsevišķu inženierbūvi, kā arī paredzot iespēju Detālplānojuma teritorijā izbūvēto infrastruktūru nodot ekspluatācijā pa daļām – sadalot būvniecību posmos (šķembu segums un cietais segums) un/vai izdalot teritoriāli pa apbūves kārtām.

- 1.posms – kas iekļauj ielas izbūvi ar saistvielām nesaistītā seguma konstruktīvā kārtā, paredzot lietus ūdens novadīšanu no braucamās daļas, un izbūvējams vienlaikus vai pēc galveno inženierkomunikāciju izbūves;

- 2.posms – ielas izbūve saistvielām saistītā seguma konstruktīvā kārtā, gājēju ietves izbūve, apgaismojuma un apstādījumu ierīkošana;

5.3. Veicot ielas un galveno inženierkomunikāciju izbūvi pa apbūves kārtām, katras kārtas ietvaros nodrošina to izbūvi un pieslēguma iespējas katrai no projektētajām dzīvojamās apbūves zemes vienībām attiecīgās apbūves kārtas ietvaros. Veicot ielas izbūvi pa daļām, izbūvētā ielas posma galā, ja nepieciešams, izbūvējams pagaidu apgriešanās laukums.

5.4. Zemes vienību sadale var tikt veikta vienlaikus visai Detālplānojuma teritorijai vai pa daļām, ievērojot nosacījumu, ka jaunizveidojamai zemes vienībai ir nodrošināta piekļuve no izbūvēta un ekspluatācijā nodota ceļa un ir izbūvētas un nodotas ekspluatācijā inženierkomunikācijas (centralizētie ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, elektroapgāde);

5.5. Ēku būvniecība apbūves zemes vienībās var tikt uzsākta pēc tam, kad konkrētajai zemes vienībai nodrošināta fiziska un juridiska piekļuve pa izbūvētu un ekspluatācijā nodotu publiski lietojamu ceļu un atbilstoši normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātam tehniskajam projektam ir izbūvētas inženierkomunikācijas (centralizētie ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, elektroapgāde).

5.6. Gāzes apgādes un elektronisko sakaru tīklu tehnisko projektu izstrādi un izbūvi, kā arī zemes vienību apbūvi, realizē jaunizveidoto zemes vienību īpašnieki saskaņā ar normatīvajos aktos paredzētā kārtībā izstrādātiem tehniskajiem projektiem.

5.7. Drenāžas pārkārtošanas un lietus ūdens uztveršanas un novadīšanas risinājumi attiecīgajā zemes vienībā, paredzami pie ēku būvprojektu izstrādes.

5.8. Detālplānojuma teritorijas apbūves laikā nedrīkst pasliktināt izmantoto ielu un pievedceļu tehnisko stāvokli, būvdarbu pasūtītājam ir pienākums nodrošināt (paredzot šo pienākumu būvdarbu veicējam), ka nekavējoties tiek novērsti radītie bojājumi.

5.9. Ja Detālplānojuma īstenotājs neievēro Līguma noteikumus vai ir beidzies Detālplānojuma īstenošanai noteiktais termiņš un tas nav pagarināts, Pašvaldībai ir tiesības no Detālplānojuma īstenotāja pieprasīt paskaidrojumus un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas izskatīt jautājumu par apstiprinātā Detālplānojuma atzīšanu par spēku zaudējušu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas Detālplānojuma īstenotājam.

5.10. Gadījumā, ja tiek apstrīdēts vai pārsūdzēts Detālplānojums vai būvatļaujas, kas izsniegtas būvju būvniecībai Detālplānojuma teritorijā, Līguma 5.1.punktā noteiktie termiņi tiek apturēti. Pēc attiecīgās institūcijas lēmuma vai tiesas sprieduma spēkā stāšanās, Pašvaldība un Detālplānojuma īstenotāju var vienoties par jauniem Detālplānojuma īstenošanas termiņiem.

5.11. Detālplānojums ir uzskatāms par īstenotu pēc visu Detālplānojuma risinājumā paredzēto ielu, inženierkomunikāciju un labiekārtojuma izbūves, un teritorijas apbūves atbilstoši Apbūves noteikumu prasībām.

5.12. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts.

6. NEPĀRVARAMA VARA

6.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, karastāvoklis, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

6.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramu varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un, kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

7. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN CITI NOTEIKUMI

7.1. Līgums ir spēkā no parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai īstenošanai vai Līguma izbeigšanai.

7.2. Līgums nekavējoties zaudē spēku, ja Detālplānojums tiek atcelts vai atzīts par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana saskaņā ar noslēgto administratīvo līgumu, un gada laikā pēc šī termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts.

7.3. Līgums ir saistošs Līdzējiem un to saistību pārņēmējiem.

7.4. Līgums ir pārjaunojams ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru detālplānojumā ietvertu nekustamo īpašumu Detālplānojuma spēkā esamības laikā. Ja Līgums netiek pārjaunots un tas būtiski ietekmē turpmāko Detālplānojuma realizāciju, Pašvaldībai ir tiesības apturēt Detālplānojuma īstenošanu un izskatīt jautājumu par tā atzīšanu par spēku zaudējušu.

7.5. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

7.6. Jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, jāparaksta Līdzējiem, jāpievieno Līgumam un tie uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.7. Līgums ir izstrādāts un noformēts uz 7 (septiņām) lappusēm, latviešu valodā.

7.8. Ja Līgums tiek parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu, Puse, kura pēdējā paraksta Līgumu, nosūta Līgumu uz Līgumā norādīto Pašvaldības e-pasta adresi. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

8. LĪDZĒJI

Pašvaldība:

Detālplānojuma īstenotājs:

Mārupes novada pašvaldība
Nod. maks. reģ. Nr. 90000012827
adrese: Daugavas iela 29, Mārupe
Mārupes novads, LV – 2167
AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle
Konts: LV69UNLA0003011130405
Kods: UNLALV2X
e-pasts: attistiba@marupe.lv

I. K.
Personas kods [..]
adrese: Mārupītes gatve [..], Mārupe
Mārupes novads, LV-2167
e-pasts: [..]
tālrunis Nr. [..]

(paraksts*)

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece attīstības un vides
jautājumos Ilze Krēmere

I. K.

LĒMUMPROJEKTS Nr.45

Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr. 32 “Par Mārupes pagasta saimniecības “Vecmeņģeļi” (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Adresāti: [..], paziņojams E-adresē
[..], paziņojams E-adresē

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts V. M. un J. M. (turpmāk – Detālplānojuma teritorijas zemes vienības īpašnieki), 2026. gada 27.aprīļa iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2026.gada 27.aprīlī ar Nr.1/2.1-2/306), ar lūgumu atcelt detālplānojumu “Vecmeņģeļi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Ar Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra lēmumu Nr.11 (prot. Nr.9§2) “Par Mārupes pagasta saimniecības “Vecmeņģeļi” (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums” ir apstiprināts detālplānojums (turpmāk – Detālplānojums).
2. Detālplānojums ir spēkā un attiecas uz vairākiem nekustamajiem īpašumiem – “Vecmeņģeļi”, “Vallijas”, “Acālijas”, “Dižvēji”, “Akmeņmasti”, “Mežcērpas”, “Kurzemītes”, “Liedagi”, “Baloži”, “Skudriņas”, “Indras”, “Dzērves”, “Sīļi”, “Skroderi”, “Būvmeistari”, “Lakstīgalas”, “Gravnieki”, “Rītupes”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
3. Detālplānojuma risinājums paredz teritorijas atļauto izmantošanu: galveno izmantošanas veidu – jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (J), kur paredzēta darījumu iestāžu, tirdzniecības un pakalpojumu objektu, dzīvojamo namu, savrupmāju, individuālā darba objektu, auto tirdzniecības iestāžu un vieglās ražošanas uzņēmumu izvietošana. Un Apbūves pamatnosacījumi paredz, ka minimālā zemesgabala platība ir 0,2 ha, maksimālais apbūves blīvums – 60 %, apbūves intensitāte

– 100 %, minimālā brīvā teritorija – 30 %, bet maksimālais stāvu skaits – 3 stāvi. Pirms apbūves uzsākšanas jānodrošina piebraucamo ceļu tīkls, virszemes ūdeņu novadīšanas sistēma, kā arī ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi – centralizēti vai lokāli.

4. Izvērtējot Detālplānojuma īstenošanas statusu, secināms, ka Detālplānojuma teritorijā ir veikta teritorijas sadale, izveidojot 19 zemes vienības, un lielākajā daļā no tām ir veikta apbūve, izbūvējot arī lokālās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas. Detālplānojumā paredzētie ceļi ir izbūvēti daļēji, savukārt piekļuve zemes vienībām tiek nodrošināta pa pašvaldības ceļu C-7 (Kalves–Ziedoņkalnu iela) un daļēji izbūvētajām jaunveidojamām ielām. Detālplānojumā paredzētie piekļuves risinājumi ir integrēti spēkā esošajā teritorijas plānojumā, nosakot tiem Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.
5. Pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma “Vecmeņģeļi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka Iesniegums ar lūgumu atcelt ar Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra lēmumu Nr.11 (prot. Nr.9§2) “Par Mārupes pagasta saimniecības “Vecmeņģeļi” (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums”, apstiprināto detālplānojumu.
6. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Detālplānojuma teritorija atrodas funkcionālajā zonējumā Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem teritorijā (DzsM). Līdz ar to, atceļot Detālplānojumu pirms jaunā teritorijas plānojuma spēkā stāšanās, teritorijā būtu piemērojami spēkā esošā teritorijas plānojuma nosacījumi.
7. Vienlaikus izstrādes stadijā esošajā Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2024.–2036.gadam attiecīgajā teritorijā paredzēti funkcionālie zonējumi – Lauksaimniecības teritorija (L2), Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) un daļēji Publiskās apbūves teritorija (P2), kā arī teritorijai noteiktas vairākas teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu teritorijas (TIN), tostarp Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN12), 5 km rādiuss ap lidlauka “Rīga” slietņiem (TIN19), Starptautiskās lidostas “Rīga” gaisa kuģu nolaišanās/pacelšanās sektors (TIN17), detalizētas plānošanas teritorija pie Jaunmārupes stacijas (TIN110), Rail Baltica būvniecības teritorija (TIN71) un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN74).
8. Detālplānojuma risinājumi daļēji ir realizēti, savukārt neatbilstoši realizētā vai nerealizētā daļa vairs neatbilst aktuālajai teritorijas attīstības situācijai un Pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas risinājumiem. Ņemot vērā, ka teritorijas sadale ir īstenota un transporta infrastruktūras risinājumi integrēti spēkā esošajā teritorijas plānojumā, Detālplānojuma turpmāka saglabāšana nav nepieciešama teritorijas attīstības nodrošināšanai.
9. Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, Pašvaldība secina, ka Detālplānojuma atcelšana nerada būtisku sabiedrības vai Pašvaldības interešu aizskārumu, jo teritorijas attīstība ir notikusi, piekļuves risinājumi ir integrēti spēkā esošajā teritorijas plānojumā, savukārt turpmākā teritorijas izmantošana tiks vērtēta atbilstoši spēkā esošajam vai jaunajam teritorijas plānojumam. Turklāt, izstrādes stadijā esošā Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036.gadam ietvaros veiktajā spēkā esošo detālplānojumu izvērtējumā Detālplānojumu ir plānots atcelt.
10. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, pašvaldībai ir autonomā funkcija saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.
11. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi Nr.628) 5.5.nodaļa paredz kārtību detālplānojumu izvērtēšanai, tai skaitā 131.² 5.punktā paredzēts, ka “[...] ņem vērā vai ir saņemts detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vai tā saistību pārņēmēja, vai detālplānojuma teritorijas zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegums par detālplānojuma atcelšanu”. Noteikumu Nr.628 131.³ punkts nosaka, ka pēc detālplānojuma

izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.

12. Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 158.1.apakšpunktam spēkā esošus noteikumus atzīst par spēkā neesošiem ar atsevišķiem noteikumiem. Detālplānojums ir ticis apstiprināts kā saistošie noteikumi, tādēļ tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušu var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ievērojot visu augstāk minēto, kā arī ņemot vērā, ka Detālplānojuma teritorijas izbūve un sadale faktiski ir īstenota, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 131.³punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 22.aprīļa atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr. 32 "Par Mārupes pagasta saimniecības "Vecmeņģeļi" (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem*", atklāti balsojot __ balsīm „par”, „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. -/2026 "Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.32 "Par Mārupes pagasta saimniecības "Vecmeņģeļi" (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem" (pielikums).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

*APSTIPRINĀTI
ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 27.maija lēmumu Nr. __
(sēdes protokola Nr. __)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Mārupē

2026.gada 27.maijs

Nr.../2026

Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.32 "Par Mārupes pagasta saimniecības "Vecmeņģeļi" (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļas 1.punktu,*

Atzīt par spēku zaudējušiem Mārupes pagasta padomes 2006.gada 25.oktobra saistošos noteikumus Nr.32 "Par Mārupes pagasta saimniecības "Vecmeņģeļi" (zemes kadastra Nr.8076 011 0257) detālais plānojums".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

LĒMUMPROJEKTS Nr.46

Par nekustamā īpašuma "Lauviņas", kadastra Nr. 8076 012 0149, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0534, Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Adresāti: SIA "Tīraines parki", [..]

SIA "OpusPlan", opusplan@gmail.com

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma "Lauviņas" (kadastra Nr. 8076 012 0149), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādātāja SIA "OpusPlan", reģistrācijas Nr. 44103062217, valdes locekles I. G. elektronisko iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 31.martā ar Nr. 1/2.1-2/244), ar kuru izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iesniegts detālplānojuma projekts, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma "Lauviņas" (kadastra Nr. 8076 012 0149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai uzsākta atbilstoši Pašvaldības domes 2025.gada 30.jūlija lēmumam Nr.49 (protokols Nr.3) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Lauviņas" (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai" (turpmāk - Detālplānojums), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.28/2-8/8-2025. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt īpašuma sadali apbūves gabalos atbilstoši teritorijas plānojuma noteiktajai izmantošanai, veidot vienotu ceļu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai pieguļošajās teritorijās.
2. Nekustamais īpašums "Lauviņas", Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0149, reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000493845 un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas SIA "Tīraines parki", reģistrācijas Nr.40203174791. Īpašuma sastāvā ietilpst neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0534, ar kopējo platību 1,6964 ha.
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 "Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums), nekustamais īpašums "Lauviņas" atrodas funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Retinātas savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), kur noteiktā minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība 2000 m². Nekustamais īpašums "Lauviņas" atrodas pilsētas teritorijā.
4. Piekļuve nekustamajam īpašumam "Lauviņas" nodrošināta no pašvaldības ielas – Rožu iela.
5. Pašvaldība 2025.gada 9.septembrī ar nekustamo īpašuma īpašnieku ir noslēgusi līgumu Nr.28/2-7/17-2025 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.
6. Par Detālplānojuma izstrādātāju izvēlēts SIA "OpusPlan", reģistrācijas Nr.44103062217.

7. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ir publicēti Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_32407, Mārupes novada informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis" 2025. gada augusta mēneša izdevumā: www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_Augusts_2025%20%285%29.pdf un 2025. gada 14. augustā Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē: <https://www.marupe.lv/lv/zinas/pazinojums-par-detaplanojuma-izstrades-uzsaksanu-nekustamajam-ipasumam-lauvinas-marupe-14-08>.
8. Detālplānojuma izstrādātāja sagatavotais detālplānojuma projekts iesniegts Pašvaldībai 2026. gada 31. martā atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 107. punktā noteiktajam, detālplānojuma izstrādes vadītāja sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas tālāko virzību (Ziņojums Nr. 28/2-9/5-2026 pielikumā). Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošā Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu prasībām, Darba uzdevuma Nr. 28/2-8/8-2025 un Ministru kabineta noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109. punktu izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

- nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 15 un ne garāku par 30 darbdienām (109.1. apakšpunkts);
- precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam (109.2. apakšpunkts).

Ievērojot augstāk minēto un iepazīstoties ar izstrādes vadītājas Andas Sprūdes sagatavoto ziņojumu Nr. 28/2-9/5-2026 par detālplānojuma risinājumu un tā tālāko virzību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026. gada 20. maija atzinumu iesniegt izskatīšanai domē lēmumprojektu "*Par nekustamā īpašuma "Lauviņas", kadastra Nr. 8076 012 0149, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0534, Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai*", atklāti balsojot ar ____ „par” , „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma "Lauviņas" (kadastra Nr. 8076 012 0149), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ieviešanu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

*(Detālpānojuma dokumentācija apskatāma:
[Lauviņas PA materiāli](#))*

29.04.2026. Mārupē,
Nr. 28/2-9/5-2026

IZSTRĀDES VADĪTĀJA
ZINOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS TĀLĀKO VIRZĪBU

Nekustamā īpašuma “Lauviņas” (kadastra Nr. 80760120149), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma projekts, iesniegts 2026.gada
31.martā

1. Vērtējums par Detālplānojuma projekta atbilstību Teritorijas plānojumam, detālplānojuma darba uzdevumam un Ministru kabineta noteikumu prasībām

Prasība saskaņā ar 30.07.2025. Darba uzdevumu Nr. 28/2-8/8-2025 vai MK noteikumiem Nr.628.	Mārupes novada TP TIAN noteikts	Izpilde detālplānojumā		
		Detālplānojumā paredzēts	Izpilde (Atbilst/ Neatbilst)	Piezīmes
Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu: Ierosinātāji – īpašnieks: Juridiskas personas un fiziskas personas		LĪGUMS Nr. 28/2-7/17- 2025 elektroniski parakstīts (09.09.2025.)	Atbilst	
Detālplānojuma Izstrādātājs: Vienošanās NR. 28/2-7/19-2025 (elektroniski parakstīta 19.09.2025.) Par plānošanas dokumenta izstrādi un piekļuves tiesību piešķiršanu TAPIS - izstrādātājam SIA "OpusPlan" speciālistei: teritorijas plānotājam I. G.				
Darba uzdevums Nr. 28/2-8/8-2025 (30.07.2025. Domes lēmums Nr.49 (sēdes protokols Nr.3)		DU apstiprināts: 30.07.2025. līdz 30.07.2027. DP projekts iesniegts: 31.03.2026.	Atbilst	
DP projekta dokumentācija: elektroniski e-pastā		Iesniegts elektroniski	Atbilst	
DP izstrādes process un Sabiedrības informēšana				

<p>Domes lēmums par DP izstrādes uzsākšanu: 30.07.2025. Nr.49 Paziņojumu publicēšana „Mārupes vēstis”, mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu</p>		<p>Paziņojumi publicēti: www.marupe.lv – 16.05.2025. www.marupe.lv/lv/zinas/pazinojums-par-detaplanojuma-izstrades-uzsaksanu-nekustamajam-ipasumam-lauvinas-marupe-14-08</p> <p>Mārupes vēstis – 2025.gada maija mēneša numurs: www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_Augusts_2025%20%285%29.pdf</p> <p>TAPIS – publicēts: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_32407</p>	<p>Atbilst</p>	
<p>Paziņojumu izsūtīšana nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu</p>			<p>Atbilst</p>	
<p>Detālplānojumam pievienotie dokumenti:</p>				
<p>Iesniegts elektroniski e-pastā</p>		<p>Iesniegts e-pastā</p>	<p>Atbilst</p>	
<p>Zemesgrāmatu apliecība</p>			<p>Atbilst</p>	
<p>Zemes robežu plāns</p>			<p>Atbilst</p>	

Domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		30.07.2025. Nr.49	Atbilst	
Darba uzdevums		Nr. 28/2-8/8-2025	Atbilst	
Līgums par DP izstrādi un finansēšanu		Elektroniski parakstīts (09.09.2025.) LĪGUMS Nr. 28/2-7/17-2025	Atbilst	
1. Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde; 2. Veselības inspekcija; 3. AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions; 4. SIA „Tet”; 5. AS „Gaso”; 6. SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”; 7. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”; 8. Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”;	1. 03.10.2025. 2. 19.05.2025. (TAPIS sistēmā), 3. 12.09.2025. TAPIS sistēmā; 4. Netika iesniegti 5. 12.09.2025. TAPIS sistēmā; 6. 03.10.2025. Nr. 2-8.1/775; 7. 12.09.2025. Nr. Z-1-9.3/1495; 8. 18.09.2025. Nr. 5/3/677.		Atbilst	
Citi pielikumi:			Atbilst	
Paskaidrojuma raksts				
Detālplānojuma izstrādes mērķi un uzdevumi: - izstrādes pamatojums; - izstrādes mērķis; - DP izstrādes uzdevumi: - Īpašie nosacījumi DP izstrādē DP teritorijas raksturojums: - Novietojums; - DP atļautā izmantošana saskaņā ar teritorijas plānojumu; - Teritorijas pašreizējā izmantošana;		DP risinājums - Detālplānojuma teritorija atrodas Mārupes pilsētā. robežojas ar Rožu ielu un iekļauj Rožu ielas sarkanās līnijas. Rožu iela nodrošina fizisku piekļūšanu detālplānojuma teritorijai. Rožu iela ir CIII kategorijas pašvaldības iela ar maģistrālās ielas statusu. CIII	Atbilst	

<ul style="list-style-type: none"> - Apgrūtinājumi; Pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi; - Inženierkomunikāciju tehniskais nodrošinājums; - meliorācijas sistēmas raksturojums - Transporta organizācija; - detālplānojuma risinājumu apraksts, tai skaitā: <ul style="list-style-type: none"> o risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām; 		<p> kategorijas ielas platums starp ielu sarkanajām līnijām ne mazāks kā 25m.</p> <p>Detālplānojuma teritorijai piekļaujas plānotā ceļa C-11 Lagatas – Muižnieki – Mežmaļi trase.</p> <p>Gar Detālplānojumu teritorijas D robežu ir izvietots pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka (MK kods 3812223:P27), kur noteikta 10m aizsargjosla no grāvja augšējās krants. Uz īpašuma austrumu robežas atrodas susinātājgrāvis MK 3812223:198. Uz detālplānojuma teritorijas rietumu robežas atrodas susinātājgrāvis MK 3812223:159.</p> <p>Sarkano līniju platums jaunveidojamajai ielai noteikts 12 m un 14m, divvirziena brauktuve 5,5m, ietve – 1,5m, būvlaide-3m. 32. Līdz ceļa C -11 Lagatas – Muižnieki – Mežmaļi turpinājuma izbūvei, plānotās ielas sarkano līniju teritorijā nodrošināma pagaidu apgriešanās laukuma izbūve</p>		
--	--	--	--	--

		<p>ar parametriem ne mazāku kā 12□12 metri. Paredz izveidot 6 z.v. : 5 z.v. - Savrupmāju apbūvei; 1 z.v. - transporta infrastruktūrai.</p>		
Grafiskā daļa				
<ul style="list-style-type: none"> - Topogrāfiskais plāns (M 1: 500), ne vecāks par 1 gadu - Formāts: *dgn, *dwg (Microstation) - LKS-92 <p>Noformējums: koordinātu sistēma, k.tīkla krustpunkti, pamatnes mērogs, izdrukas mērogs (ja atšķiras no pamatnes), apzīmējumi ar skaidrojumiem, izstrādātājs.</p>		<p>Topogrāfiskais plāns saskaņots MDC: 26.09.2025. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "LGIA" un RTK režīmā veikta uzmērīšana. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 11.08.2025.</p> <p>Pamatnē: SIA "ĢEODĒZIJA S" sagatavotais topogrāfiskais plāns ar mēroga noteiktību M1:500. Dati ievadīti pašvaldības ADTI datu bāzē. Uzmērījums reģistrēts 09.10.2025. ar Nr.TP 293578</p>	Atbilst	

<p>Esošā teritorijas izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra apzīmējumu; - teritorijas atļautā izmantošana un zemes lietošanas veids; - Sarkanās līnijas, aizsargjoslas, citi apgrūtinājumi; - inženierkomunikāciju tīkli, - citi objekti 		<p>Atsevišķās lapās:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) plānotā izmantošana, 2) inženierkomunikāciju shēma; 3) ieteicamie šķērsprofili; 4) pieklūšana, 5) ZIP; 6) esošā situācija 7) Adresācijas priekšlikumi 	<p>Atbilst</p>	
<p>Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot pieklūšanas iespējas pie katras); - funkcionālā vai apakšzona katrai zemes vienībai; - priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai; - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas; - satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili; - nodalījuma joslas, būvlandes, apbūves līnijas; - apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), apgrūtinājumi katram zemesgabalam; - plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums; - to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku 				

saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).				
Adresācijas priekšlikumi			Atbilst	<i>Numerācija un ielu nosaukumi saskaņojama pie adrešu piešķiršanas.</i>
Zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām			Atbilst	Līdz DP apstiprināšanai iesniegt elektroniski parakstītu grafisko daļu
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi				
Atbilstība atbilstoši spēkā esošam Babītes un Salas pagasta teritorijas plānojumam un apbūves noteikumiem pēc atļautās izmantošanas			Atbilst	
- Detālplānojuma risinājuma atļautā izmantošana	<p>Savrupmāju apbūves teritorija apakšzonā - Retināta savrupmāju apbūve ciemos (DzS1)</p> <p>(Savrupmāju (t.sk. dvīņu māju, rindu māju) un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība)</p> <p>Papildizmantošana: (Tirdzniecības, pakalpojumu objekti, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības un sociālās aprūpes</p>	<p>DP risinājumā paredzētais:</p> <p>5 zemes vienības: - savrupmājas (vienas vai divu ģimeņu); dvīņu mājas.</p> <p>Papildizmantošana: nav</p> <p>Palīgizmantošana: ar atļauto izmantošanu saistītas palīgbūves, piemēram, saimniecības ēka, siltumnīca, utml.</p>	Atbilst	

	<p>objekti, tūrisma un atpūtas objekti, publiski labiekārtoti laukumi).</p> <p>Transporta infrastruktūras teritorija” (TR):</p> <p>Teritorijas galvenie izmantošanas veidi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Transporta infrastruktūras objektu apbūve, inženiertehniskās infrastruktūras objektu apbūve; 	<p>TR: 1 z.v. (z.v. Nr.6) Pašvaldības iela; Komersantu ceļi; Piebrauktuves; Meliorācijas sistēmas elementi. Palīgizmantošana: Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti; Objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus.</p>		
<p>Apbūves parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemes vienību minimālā platība - zemes vienības maksimālais apbūves blīvums - minimālā brīvā teritorija - dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā - maksimālais apbūves stāvu skaits <p>-</p>	<p>DzS1:</p> <p>Zemes vienības minimālā platība- 2000m², rindu ēku vienai sekcijai 500m,</p> <p>Zemes vienības maksimālais apbūves blīvums – 30%, Minimālā brīvā teritorija – 60%, Dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā -1, Maksimālais apbūves stāvu skaits 3 stāvi.</p>	<p>DP risinājumā paredzētais: 5 z.v. (Nr.1- Nr.5)</p> <p>Apbūves parametri piemērojami saskaņā ar detālplānojuma īstenošanas brīdī spēkā esošā Pašvaldības teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām. būvlaide - 3 metri no jaunveidojamās ielas sarkanajām līnijām;</p>		

	<p>Transporta infrastruktūras teritorija” (TR):</p> <p>Projektētajām ielām – 12 m</p>	<p>Minimālais apbūves līnijas attālums: no zemes vienības robežas – 4 m; 10m no ūdensnotekas augšējās krants. 5m no susinātājgrāvjiem</p> <p><u>TR:</u> (1 zemes vienība - Nr.6) Zemes vienībā Nr.6 divvirziena brauktuves minimālais platums 5,5 m, ietves minimālais platums 1,5 m, Detālplānojumā paredzētajai jaunveidojamai ielai un ietvei jābūt ar cietu segumu, kas izbūvējams pēc visu pieejamo un nepieciešamo inženierkomunikāciju izbūves; lietus ūdens savākšanas ievalkas, infiltrācija.</p>		
Apgrūtinājumi un aprobežojumi		Noteikti atbilstoši normatīvam	Atbilst	
Prasības inženiertehniskam nodrošinājumam:	Centralizētie ūdens un kanalizācijas risinājumi	Paredzēts centralizētā ūdens un kanalizācijas tīklu izbūve. Elektroapgāde, ielas apgaismojums. Gāzes un sakaru kabeļi pēc izvēles.	Atbilst	
Prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai		Ugunsdzēsības ūdensapgāde detālplānojuma teritorijā risināma izbūvējot hidrantus	Atbilst	

		pie plānotā ūdensapgādes tīkla plānotās ielas sarkano līniju teritorijā.		
Prasības ielu un piebrauktuvju izbūvei		- ielas sarkano līniju platums -12 m un 14m; - brauktuves platums, vismaz 5,5 m, ietve – 1,5m, ja plānotajā ielā būs paredzēta dzīvojamā zona, tad satiksmes mierināšanai var paredzēt uzstādīt piemēram 533A ceļa zīmi „Dzīvojamā zona” (saskaņā ar Ministru kabineta 02.06.2015. noteikumiem Nr. 279 „Ceļu satiksmes noteikumi”).	Atbilst	
Vides pieejamības nosacījumi		Saskaņā ar normatīvu	Atbilst	
Nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam (ja tiek paredzēti)		Netiek paredzēts	Nav attiecināms	
Nosacījumi no Biotopu atzinuma			Nav attiecināms	
Pārskats par detālplānojuma izstrādi				
- pašvaldības lēmumi; - paziņojumi un publikācijas presē; - apliecinājums par paziņojumu par DP uzsākšanu - ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu; - ziņojums par fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm; - robežu plāns; - Līgums par DP izstrādi Citi pielikumi (t.sk.servitūtu līgumi, nosacījumi, kaimiņu vēstules, atbildes uz vēstulēm), ja ir attiecināmi.			Atbilst	

Kaimiņu skaņojumi:				
Nekustamo īpašumu, ar kuriem tieši saistīti DP risinājumi, īpašnieku rakstiska piekrišana izstrādātajam risinājumam (MK 628 116.punkts)			Nav attiecināms	
- Detālplānojuma realizācijas kārtība (Administratīvā līguma projekts):				
<p>Teritorijas juridiskā īpašnieka apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns - norāda detālplānojumā paredzētās apbūves būvniecības secību, ielu un komunikāciju izbūves nosacījumus, finansētāju un uzbūvēto inženierkomunikāciju un ielu apsaimniekotāju, realizācijas termiņus.</p> <p>Nosacījumi līgumā:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai; - Detālplānojuma risinājumus atļauts īstenot vienlaicīgi vai pa kārtām; - jāparedz teritorijas inženiertehniskā sagatavošana un ielas un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgādes, ūdens un kanalizācijas, un ielas ar šķembu segumu) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas; - līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvju, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija; 		Sniegts priekšlikums.	Atbilst	

- jāparedz līdz ielas nodošanai pašvaldībai, tās uzturēšana un apsaimniekošana.				
---	--	--	--	--

1. Informācija par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to vērā ņemšanu:

Darba uzdevumā pieprasītais:	Saņemtie nosacījumi:	Ņemts vērā/Nav ņemts vērā (pamatojums)
Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde	03.10.2025.	Nosacījumi ievēroti detālplānojuma risinājumos
Veselības inspekcija	19.05.2025. (TAPIS sistēmā),	Nosacījumi ievēroti detālplānojuma risinājumos
AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions	12.09.2025. TAPIS sistēmā	Ņemts vērā atbilstoši detalizācijas pakāpei
SIA „Tet”	Netika iesniegti	-----
AS „Gasó”	12.09.2025. TAPIS sistēmā	Nosacījumi ievēroti detālplānojuma risinājumos
SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”	03.10.2025. Nr. 2-8.1/775;	Ņemts vērā
VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;	12.09.2025. Nr. Z-1-9.3/1495;	Nosacījumi ievēroti detālplānojuma risinājumos
Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”	18.09.2025. Nr. 5/3/677	Nosacījumi ievēroti detālplānojuma risinājumos
Kaimiņu/interesentu priekšlikumi:	Netika iesniegti	Nav attiecināms

3. Atzinums un priekšlikums detālplānojuma projekta tālākai virzībai:

Detālplānojuma projektā iekļautais risinājums atbilst spēkā esošajiem Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Ministru kabineta noteikumu prasībām un kopumā atbilst Darba uzdevumam Nr. 28/2-8/8-2025.

Detālplānojuma projekts virzāms lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskai apspriešanai.

Izstrādes vadītājs

Anda Sprūde, teritorijas plānotāja

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

LĒMUMPROJEKTS Nr.47

Par nekustamā īpašuma "Paegles", kadastra Nr. 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību

Adresāts: SIA "Goldo Inter", e-pasts: [..]

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma "Paegles" (kadastra Nr. 8048 006 0011), Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka SIA "Goldo Inter", reģistrācijas Nr.40003787040, iesniegumus (reģistrēti Mārupes novada pašvaldībā 2026. gada 1.aprīlī ar Nr.1/2.1-2/247 un 2026.gada 2.aprīlī ar Nr.1/2.1-2/249) par detālplānojuma īstenošanas kārtību un lūgumu sagatavot administratīvo līgumu par detālplānojuma "Paegles" (kadastra Nr. 8048 006 0011), īstenošanas kārtību, konstatē:

1. Ar Babītes novada domes 2007.gada 17.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.15 "Par nekustamā īpašuma „Paegles”, kad. Nr. 8048 007 0011, sadali un apbūvi” un ar Babītes novada domes 2009.gada 21.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par nekustamā īpašuma „Paegles”, kad. Nr. 8048 006 0011, sadali un apbūvi” apstiprināts detālplānojums nekustamajam īpašumam “Paegles, kadastra Nr.8048 006 0011 (turpmāk – Detālplānojums), kas administratīvi teritoriālās reformas rezultātā pārāpstiprināts ar Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.66.
2. Ar Babītes novada domes 2011.gada 29.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.19 “Par detālplānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Paegles” daļai Babītes pagasta Babītes novadā” apstiprināti Detālplānojuma grozījumi.
3. Nekustamais īpašums “Paegles”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra numurs 8048 006 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, kuras platība 16,0200 ha, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135, kuras platība ir 9,1600 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, kuras platība ir 1,3800 ha, ir reģistrēts Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.731, īpašniece - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GOLDO INTER", reģistrācijas Nr.40003787040.
4. Saskaņā ar spēkā esošo Detālplānojumu un tā grozījumiem, Detālplānojuma teritorijā paredzēta 130 zemes vienību izveide, galvenokārt veidojot viengīmeņu un divgīmeņu dzīvojamu apbūvi, kā arī paredzot rindu māju, mazstāvu daudzdzīvokļu apbūvi ar komercietelpām, pirmsskolas izglītības iestādi, sporta būves, ārstniecības un pakalpojumu objektus. Atsevišķas zemes vienības paredzētas ielu un inženiertehniskās infrastruktūras izbūvei, savukārt zemes vienība Nr.129 noteikta kā dabas teritorija. Detālplānojums paredz vietējās centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izbūvi, tai skaitā trīs artēziskos urbumus un vietējās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kā arī elektroapgādes infrastruktūras izbūvi. Dzīvojamās apbūves teritorijā atļauta savrupmāju, dvīņu māju, rindu māju un mazstāvu daudzdzīvokļu ēku apbūve, nosakot minimālo zemesgabala platību savrupmājām 1200 m², bet rindu mājām – 300 m². Tehniskās apbūves teritorijas paredzētas ielām, meliorācijas sistēmām un inženierkomunikācijām, paredzot arī teritorijas aizsardzību pret applūšanu. Savukārt dabas teritorijā paredzēta publiski pieejama meža teritorija ar rekreācijas funkciju. Detālplānojuma sastāvā nav izstrādāts zemes ierīcības darbu plāns teritorijas sadalei apbūves zemes vienībās.
5. Detālplānojumā ir noteikta tā īstenošanas secība, paredzot infrastruktūras izbūvi pirms apbūves uzsākšanas, kā obligātus priekšnosacījumus nosakot ielu tīkla izbūvi, centralizētās ūdensapgādes nodrošināšanu, izbūvējot trīs artēziskos urbumus, kanalizācijas sistēmas un bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūvi zemes vienībā Nr.129, elektroapgādes nodrošināšanu, izbūvējot transformatoru apakšstacijas, kā arī esošo meliorācijas sistēmu pārkārtošanu. Bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūve zemes vienībā, kas atrodas Nacionālas un vietējas nozīmes

infrastruktūras attīstības teritorijā (TIN7). Saskaņā ar VSIA “Latvijas Valsts ceļi” 2023.gada 17.novembra vēstulē Nr.4.3/20304, sniegto skaidrojumu - nepastāv šķēršļi, kas liegtu vai būtiski apgrūtinātu Detālplānojumā paredzēto risinājumu īstenošanu saistībā ar plānoto valsts autoceļu pārbūves ieceri.

6. 2026.gada 1.aprīlī un 2026.gada 2.aprīlī Mārupes novada pašvaldībā saņemti nekustamā īpašuma “Paegles” (kadastra Nr. 8048 006 0011), Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka iesniegumi, kuros lūgts pieņemt lēmumu par Administratīvā līguma noslēgšanu, lai īstenotu Detālplānojumu, paredzot Detālplānojumu īstenošanu kārtās saskaņā ar iesniegumiem pievienoto shēmu.
7. Detālplānojuma īstenošanai ir slēdzams administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanas kārtību, nosakot pušu saistības un Detālplānojuma daļas īstenošanas termiņus. Saskaņā ar sagatavoto administratīvā līguma projektu, Detālplānojuma realizācija ietver:
 - projektēto ielu, paredzēto inženiertehnisko tīklu izbūvi, tajā skaitā, artēziskos urbumus, kanalizācijas sistēmu un bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā;
 - zemes ierīcības projekta, kā papildinājuma pie Detālplānojuma, izstrādi, paredzot apbūves zemes vienību izdalīšanu un projektēto ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās;
 - dzīvojamās un publiskās apbūves īstenošanu saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātiem būvprojektiem.

Ievērojot minēto, un ņemot vērā to, ka Detālplānojuma īstenošana vēlas īstenot spēkā esošo Detālplānojumu un ir saskaņojis administratīvā līguma par Detālplānojuma īstenošanas kārtību projektu saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo, otro un trešo daļu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par nekustamā īpašuma “Paegles”, kadastra Nr. 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību*”, atklāti balsojot ar balsīm „par” (), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut īstenot ar 2009.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.66 “Par Detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Paegles”, kad. Nr. 8048 006 0011, apstiprināšanu” apstiprināto detālplānojumu saskaņā ar administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību (administratīvā līguma projekts lēmuma 1.pielikumā).
2. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma “Paegles”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku administratīvo līgumu (pielikumā saskaņotais līguma projekts) par detālplānojuma īstenošanu.
4. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja Anda Sprūde

Aivars Osītis

Saskaņā ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada ____maija lēmumu Nr.....
(sēdes protokols Nr....)

ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS Nr. _____

par nekustamā īpašuma "Paegles", kadastra Nr. 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību

(saskaņots ar īpašnieku)

Mārupē,

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

nekustamā īpašuma "Paegles", (kadastra Nr. 8048 006 0011), īpašnieks, **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GOLDO INTER"**, reģistrācijas Nr.40003787040, juridiskā adrese: Dzirnauvu iela 117-2, Jūrmala, LV-2011, (turpmāk – **Detālplānojuma īstenošanas kārtību**), tās valdes locekļa A. V. personā, no otras puses, turpmāk abi kopā saukti – **Līdzēji** vai katrs atsevišķi – **Līdzējs**,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo, otro un trešo daļu un Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada ...maija lēmumu Nr.... "Par nekustamā īpašuma "Paegles", kadastra Nr. 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību",

noslēdz šādu administratīvo līgumu (turpmāk - Līgums) par Detālplānojuma īstenošanas kārtību:

1. LĪGUMĀ LIETOTIE TERMINI:

1.1. **Detālplānojums** – nekustamā īpašuma "Paegles", kadastra Nr. 8048 006 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 006 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0135 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0174, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojums, kas apstiprināts ar Babītes novada domes 2009.gada 23. septembra lēmumu Nr.7, izdodot saistošos noteikumus Nr. 66 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Paegles",

kadastra Nr. 8048 006 0011, apstiprināšanu” un šī detālplānojuma grozījumi, kas apstiprināti ar 2011.gada 29.septembra lēmumu Nr.14, izdodot saistošos noteikumus Nr.19 “Par detālplānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Paegles” daļai Babītes pagasta, Babītes novadā”.

1.2. **Apbūves noteikumi** – Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.

1.3. **Detālplānojuma teritorija** – Mārupes novada teritorija nekustamā īpašuma “Paegles”, Babītes pagasts, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 006 0011), zemes vienības ar kadastra numuru 8048 006 0011, zemes vienības ar kadastra numuru 8048 007 0135 un zemes vienības ar kadastra numuru 8048 007 0174 robežās.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

2.1. Līdzēji vienojas par Detālplānojuma īstenošanas kārtību un realizācijas termiņiem, Detālplānojuma spēka zaudēšanas gadījumiem, kā arī par prasībām attiecībā uz Detālplānojuma teritorijas un Detālplānojuma īstenošanas ietvaros izbūvētās publiskās infrastruktūras izbūves secību, nodošanu Pašvaldībai un turpmāko apsaimniekošanu atbilstoši Līguma noteikumiem.

2.2. Ievērojot normatīvo aktu prasības, Detālplānojuma īstenotājs ir tiesīgs ierosināt Detālplānojuma grozījumus tikai tad, ja:

2.2.1. tas ir objektīvi nepieciešams Līguma izpildei;

2.2.2. Detālplānojumā paredzēto risinājumu īstenošana nav iespējama bez grozījumu veikšanas;

2.2.3. grozījumi pamatoti ar tehniskiem, tiesiskiem vai sabiedrības interešu apsvērumiem.

Detālplānojuma grozījumi veicami normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un tie stājas spēkā tikai pēc to apstiprināšanas Pašvaldībā.

3. DETĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Detālplānojuma īstenotājs īsteno Detālplānojumu saskaņā ar Līguma noteikumiem, Detālplānojuma Apbūves noteikumiem, Detālplānojuma realizācijas kārtību un Detālplānojuma Grafisko daļu, kā arī, ievērojot normatīvos aktus, kas regulē būvniecību, vides aizsardzību, zemes ierīcību un Detālplānojuma teritorijai spēkā esošo novada teritorijas plānojumu un termiņus, kas noteikti Līguma 5. nodaļā “ĪSTENOŠANAS TERMIŅI UN CITI NOTEIKUMI”.

3.2. Detālplānojumu atļauts īstenot vienlaikus visā tā teritorijā vai pa kārtām saskaņā ar Detālplānojuma realizācijas kārtību un Līguma nosacījumiem, ievērojot Detālplānojuma Grafiskās daļas kartēs noteikto zemes vienību numerāciju, kā arī saskaņā ar Līguma neatņemamu sastāvdaļu – pielikumu Nr.1 “Detālplānojuma realizācijas kārtu sadalījums”.

3.3. Īstenojot būvniecību, pirms būvdarbu uzsākšanas, detālplānojuma teritorijā jāveic meža atmežošana atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izvērtējot teritorijā esošo koku saglabāšanas iespējas, kā arī, izstrādā Detālplānojuma teritorijas vienoto meliorācijas sistēmas pārbūves risinājumu.

3.4. Detālplānojuma īstenotājs īsteno Detālplānojumu šādās kārtās:

3.4.1. Pirmajā kārtā Detālplānojums tiek īstenots attiecībā uz Detālplānojuma daļu, kas pielikumā Nr.1 pie Līguma atzīmēta dzeltenā krāsā (I.kārta);

3.4.2. Otrajā kārtā Detālplānojums tiek īstenots attiecībā uz Detālplānojuma daļu, kas pielikumā Nr.1 pie Līguma atzīmēta rozā krāsā (II.kārta);

3.4.3. Trešajā kārtā Detālplānojums tiek īstenots attiecībā uz Detālplānojuma daļu, kas pielikumā Nr.1 pie Līguma atzīmēta zaļā krāsā (III.kārta);

3.5. Katrā no augstākminētajām Detālplānojuma kārtām īstenotājs veic Detālplānojuma teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu un apbūvi, īstenojot to sekojošā kārtībā:

3.5.1. izstrādā, atjauno vai aktualizē normatīvajos aktos noteiktos tehniskos projektus, t.sk. piebraucamo ceļu un elektroapgādes būvprojektus, veic teritorijas inženiertehniskās izpētes darbus, zemes virskārtas izlīdzināšanu;

3.5.2. izstrādā, atjauno vai aktualizē tehniskos projektus (visā teritorijā vai pa kārtām), izbūvē Detālplānojumā paredzētās ielas (ieskaitot to izdalīšanu atsevišķā zemes vienībā un nodošanu

ekspluatācijā) atbilstoši Detālplānojumā noteiktajam pilnam ielas šķērsprofilam, paredzot ielas būvprojekta realizāciju pa posmiem:

1.posms – ceļa izbūve ar grants vai šķembu segumu, veicot arī meliorācijas sistēmu pārbūvi un ekspluatācijā nodošanu attiecīgās apbūves kārtas teritorijā un galveno inženiertīklu (elektroapgādes tīkli, dzeramā ūdens apgādes tīkli un sadzīves kanalizācijas tīkli, ievērojot 3.5.4. punkta un 3.5.5.punkta noteikumus un atrunas) izbūvi un ekspluatācijā nodošanu, lietus ūdens novadīšanu no ielas braucamās daļas;

2.posms – ceļa cietais segums un labiekārtojums, un ielu apgaismojums (apgaismes stabu uzstādīšana) jānodrošina pēc inženiertīklu izbūves un vismaz 80% dzīvojamās apbūves īstenošanas;

3.5.3. izstrādā tehniskos projektus un izbūvē, un nodod ekspluatācijā **elektroapgādes** inženierkomunikācijas, saskaņā ar AS „Sadales tīkls” izsniegtiem tehniskajiem noteikumiem, nodrošinot pieslēguma izbūvi līdz pievienojuma vietai pie esošā tīkla un nodrošinot pieslēguma iespējas katrai no apbūves zemes vienībām;

3.5.4. Detālplānojuma īstenotājs izstrādā tehniskos projektus un izbūvē, un nodod ekspluatācijā lokāli centralizēto ūdensapgādes sistēmu Detālplānojuma teritorijā, tai skaitā ūdensapgādes tīklus ielu sarkanajās līnijās, paredzot pieslēguma iespēju katrai no apbūves zemes vienībām.

Dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārtas (artēziskais urbums un ar to saistītās iekārtas) I un II kārtas apkalpošanai izbūvējamas un nododamas ekspluatācijā projektētajā zemes vienībā Nr.55, savukārt III kārtas apkalpošanai – projektētajā zemes vienībā Nr. 125, ievērojot Detālplānojuma risinājumus.

Dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārtu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atļauts veikt īsi pirms apbūves uzsākšanas, tomēr tās jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā pirms pirmās būvatļaujas izsniegšanas Detālplānojuma teritorijā izveidotās apbūves zemes vienības apbūvei;

3.5.5. Detālplānojuma īstenotājs Detālplānojuma I kārtas īstenošanas ietvaros izstrādā tehnisko projektu un izbūvē, un nodod ekspluatācijā centralizētos sadzīves kanalizācijas tīklus Detālplānojuma teritorijas ielu sarkanajās līnijās, paredzot pieslēguma iespēju katrai apbūvei paredzētai zemes vienībai, kā arī izbūvē kopējās ciema bioloģiskās attīrīšanas iekārtas zemes vienībā Nr.129.

Kopējās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā pirms pirmās būvatļaujas izsniegšanas Detālplānojuma teritorijā izveidotās apbūves zemes vienības apbūvei.

3.6. Sakaru tīklu izbūvi ielu sarkano līniju teritorijā atbilstoši attiecīgo pakalpojumu sniedzēju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un saskaņā ar normatīvajos aktos paredzētā kārtībā izstrādātiem tehniskajiem projektiem, pēc nepieciešamības realizē jaunizveidoto zemes vienību īpašnieki katrs atsevišķi vai savstarpēji vienojoties.

3.7. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina projektēto attiecīgas Detālplānojuma kārtas zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes lietošanas veidu un mērķu aktualizāciju, zemes vienību reģistrāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un reģistrāciju zemesgrāmatā.

3.8. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina labiekārtojuma izveidi atbilstoši Detālplānojuma nosacījumiem.

3.9. Detālplānojuma īstenotājs apmaksā visus ar Detālplānojuma īstenošanu saistītos izdevumus, līdz brīdim, kamēr par konkrētu darbību īstenošanu nav noslēgtas atsevišķas rakstiskas vienošanās, ar kuru šo pienākumu uzņemas trešā persona (tai skaitā, bet ne tikai, pārjaunojuma Līgums ar personu, kura uzņemas teritorijas apsaimniekotāja pienākumus vai iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietverto nekustamo īpašumu vai tā daļu Līguma darbības laikā).

3.10. Izbūvētās ielas to sarkano līniju robežās, inženierkomunikācijas līdz piederības robežai un publiskās labiekārtotās ārtelpas teritoriju Detālplānojuma īstenotājs apsaimnieko un uztur par saviem finanšu līdzekļiem, līdz tā īpašuma tiesību izbeigšanas brīdim.

3.11. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina, ka līdz zemes vienību apbūves uzsākšanai Detālplānojuma teritorija ir sakopta un uzturēta kārtībā.

3.12. Vienlaikus ar daļēju vai pilnu īpašumtiesību maiņu uz Detālplānojumā ietvertajiem nekustamajiem īpašumiem, Detālplānojuma īstenotāja pienākums ir informēt ikvienu Detālplānojumā ietvertā nekustamā īpašuma ieguvēju par noslēgto Līgumu un tā noteikumiem.

3.13. Izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad Detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenotājam ir pienākums tās fiziski un juridiski nodrošināt ar piekļuvi. Piekļuvi nodrošina nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta regulējumu.

3.14. Detālplānojuma īstenotājs tam piederošo izbūvēto ielu efektīvai apsaimniekošanai, kārtības nodrošināšanai, kā arī, lai pēc pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanas izbūvētajām ielām saglabātu un pilnveidotu dzīves kvalitāti Detālplānojuma teritorijas iedzīvotājiem, ievērojot Detālplānojuma teritorijas un apbūves noteikumu prasības, ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem un bez Pašvaldības kā ielas lietošanas tiesību aprobežojuma noteicēja piekrišanas apsaimniekot, uzturēt, apzaļumot, remontēt izbūvētās ielas, ievērojot Latvijas Republikas tiesību aktu prasības, kā arī realizēt citas nepieciešamas darbības izbūvēto ielu uzturēšanai un tehniskā stāvokļa saglabāšanai.

3.15. Detālplānojuma īstenotājam ir tiesības:

3.15.1. veikt Detālplānojuma paredzēto zemes vienību robežu pārkārtošanu un ielas zemes vienību nodalīšanu atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem un Detālplānojuma realizācijas kārtībā noteiktajam;

3.15.2. pēc ārējo inženierkomunikāciju izbūves projektēto ielu teritorijā atsavināt izbūvēto un ekspluatācijā nodoto infrastruktūru komunikāciju turētājiem, savstarpēji vienojoties;

3.15.3. pēc plānoto ielu un inženierkomunikāciju izbūves un nodošanas ekspluatācijā, atsavināt Pašvaldībai zemes vienības Nr.93, Nr.123, Nr. 124, Nr. 125, Nr. 126, Nr. 127 un Nr. 128 (Autotransporta infrastruktūras objekta teritorija) un izbūvēto inženierbūvi. Ierosināt nodot Pašvaldības īpašumā var tikai tādu ielu, kura vienlaikus atbilst visām prasībām:

3.15.3.1. tā ir izdalīta kā atsevišķa zemes vienība, kurai vismaz ir piešķirts kadastra apzīmējums un veikta kadastrālā uzmērīšana;

3.15.3.2. iela attiecīgajā posmā ir izbūvēta atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem (ar cieto segumu, apgaismojumu un labiekārtojumu), atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā nodota ekspluatācijā un kā inženierbūve reģistrēta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;

3.15.3.3. ja zemes vienība ir kopīpašums, tad ir jābūt visu kopīpašnieku piekrišanai.

3.15.4. izmantot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atbilstoši spēkā esošiem Pašvaldības saistošajiem noteikumiem, ja konstatējama atbilstība kritērijiem par publiskai lietošanai paredzētas infrastruktūras izbūvi vai pārbūvi (t.sk. ārpus Detālplānojuma teritorijas), kas nodota Pašvaldības vai tās dibinātās kapitālsabiedrības īpašumā.

4. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Pašvaldībai ir pienākums:

4.1.1. nodrošināt Detālplānojuma īstenošanas uzraudzību saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

4.1.2. izstrādājot jaunu teritorijas plānojumu, integrēt tajā Detālplānojumā paredzētos risinājumus un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, ja uz jauna Teritorijas plānojuma izstrādes brīdī Detālplānojuma īstenošana norit saskaņā ar Līgumā noteiktajiem termiņiem un noteikumiem;

4.1.3. pieņemt normatīvajos aktos paredzētos lēmumus par atdalāmajām projektētajām zemes vienībām un adreses piešķiršanu, ievērojot 5.2.punkta nosacījumus;

4.1.4. Pašvaldībai ir saistoši Līguma noteikumi, izsniedzot attiecīgās atļaujas projektēšanai un būvniecībai Detālplānojuma teritorijā;

4.1.5. lemt par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu izbūvētajai ielai saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta regulējumu, neparedzot ielas apsaimniekošanu un uzturēšanu par Pašvaldības līdzekļiem līdz brīdim, kad ceļš tiek atsavināts Pašvaldībai;

4.1.6. noslēgt pārjaunojuma Līgumu ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietverto nekustamo īpašumu Līguma darbības laikā.

4.1.7. Pašvaldībai un tās iestādēm (t.sk. Būvvalde, Pašvaldības īpašumu pārvalde), izsniedzot attiecīgās atļaujas projektēšanai un būvniecībai Detālplānojuma teritorijā, ir saistoši Līguma noteikumi.

4.2. Pašvaldībai ir tiesības lemt par zemes vienību Nr.93, Nr.123, Nr. 124, Nr. 125, Nr. 126, Nr. 127 un Nr. 128 (autotransporta teritorija) atsavināšanu pēc ielas būvniecības un labiekārtošanas pilnīgas pabeigšanas, ko apliecina akts par ceļa nodošanu ekspluatācijā (visas zemes vienības kopā vai katru atsevišķi), savstarpēji vienojoties.

4.3. Pašvaldībai ir tiesības, vienlaikus ar ielas nodibināšanu, lemt par pašvaldības nozīmes ielas/ceļa statusa piešķiršanu ar atsevišķu administratīvo aktu (Pašvaldības domes lēmumu) pēc ielas izbūves un nodošanas ekspluatācijā.

4.4. Pašvaldībai ir tiesības izvirzīt prasības apgaismojuma izbūvei attiecībā uz energoefektivitātes risinājumiem un vienotas sistēmas veidošanai, ja ielas apgaismojumu plānots nodot apsaimniekošanā Pašvaldībai.

4.5. Ja Detālplānojuma īstenotājs neievēro Līguma noteikumus, Pašvaldība ir tiesīga piemērot Administratīvā procesa likuma 368.pantā noteiktos administratīvā akta piespiedu izpildes līdzekļus – noteikt piespiedu naudu vai noteikt izpildi piespiedu kārtā ar aizvietotājizpildi.

5. ĪSTENOŠANAS TERMIŅI UN CITI NOTEIKUMI

5.1. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina Detālplānojuma īstenošanu šādos termiņos:

5.1.1. uzsāk Detālplānojuma **I.kārtas** īstenošanu, nodrošinot būvprojektu izstrādi un saskaņošanu būvvaldē teritorijas inženiertehniskai sagatavošanai un inženiertīklu izbūvei, un meža atmežošanu 2 (divu) gadu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas. Šo termiņu ir iespējams pagarināt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties un izvērtējot objektīvus apstākļus attiecībā uz Detālplānojuma vai tā attiecīgās kārtas realizāciju.

5.1.2. Detālplānojuma I.kārtas centralizēto sadzīves kanalizācijas tīklu izbūvi Detālplānojuma teritorijas ielu sarkanajās līnijās un ekspluatācijā nodošanu, paredzot pieslēguma iespēju katrai apbūvei paredzētai zemes vienībai, Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

5.1.3. Detālplānojuma I.kārtas kopējo bioloģiskās attīrīšanas iekārtu (zemes vienība Nr.129) izbūvi un nodošanu ekspluatācijā Detālplānojuma īstenotājs nodrošina ne vēlāk kā līdz pirmās būvatļaujas izsniegšanai Detālplānojuma teritorijā izveidotās apbūves zemes vienības apbūvei.

5.1.4. lokāli centralizētās ūdensapgādes sistēmas izbūvi, tai skaitā dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārtu (artēziskā urbuma un ar to saistīto iekārtu), ūdensapgādes tīklu un citas ar ūdensapgādes nodrošināšanu saistītās infrastruktūras izbūvi un nodošanu ekspluatācijā Detālplānojuma I.kārtas teritorijā, Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

5.1.5. ielas izbūves 1.posmu (šķembu segums) Detālplānojuma I.kārtas teritorijā un elektroenerģijas pieslēgumu izbūvi līdz katrai apbūves zemes vienībai un to nodošanu ekspluatācijā Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas.

5.1.6. ielas izbūves 2.posmu (cietais segums) Detālplānojuma I. kārtas teritorijā Detālplānojuma īstenotājs īsteno pēc inženierkomunikāciju izbūves visā plānoto ielu garumā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir veikta vismaz 80% zemes vienību apbūve Detālplānojuma I.kārtas teritorijā.

5.1.7. Detālplānojuma īstenotājs uzsāk Detālplānojuma **II.kārtas** īstenošanu, nodrošinot būvprojektu izstrādi teritorijas inženiertehniskai sagatavošanai un inženiertīklu izbūvei, un meža atmežošanu 2 (divu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.2. - 5.1.5.punktu prasības. Šo termiņu ir iespējams pagarināt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties un izvērtējot objektīvus apstākļus attiecībā uz Detālplānojuma vai tā attiecīgās kārtas realizāciju.

5.1.8. Detālplānojuma II.kārtas centralizēto sadzīves kanalizācijas tīklu izbūvi Detālplānojuma teritorijas ielu sarkanajās līnijās un ekspluatācijā nodošanu, nodrošinot pieslēgumu I.kārtā nodotajai kopējai bioloģiskās attīrīšanas iekārtai un paredzot pieslēguma iespēju katrai apbūvei paredzētai zemes vienībai, Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.2. - 5.1.5.punktu prasības.

5.1.9. lokāli centralizētās ūdensapgādes sistēmas izbūvi, tai skaitā dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārtu (artēziskā urbuma un ar to saistīto iekārtu), ūdensapgādes tīklu un citas ar ūdensapgādes nodrošināšanu saistītās infrastruktūras izbūvi un nodošanu ekspluatācijā Detālplānojuma II.kārtas teritorijā, Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.2. - 5.1.5.punktu prasības.

5.1.10. ielas izbūves 1.posmu (šķembu segums) Detālplānojuma II. kārtas teritorijā un elektroenerģijas pieslēgumu izbūvi līdz katrai apbūves zemes vienībai un to nodošanu ekspluatācijā Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.2. - 5.1.5.punktu prasības.

5.1.11. ielas izbūves 2.posmu (cietais segums) Detālplānojuma II. kārtas teritorijā Detālplānojuma īstenotājs īsteno pēc inženierkomunikāciju izbūves visā plānoto ielu garumā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir veikta vismaz 80% zemes vienību apbūve Detālplānojuma II.kārtas teritorijā.

5.1.12. Detālplānojuma īstenotājs uzsāk Detālplānojuma **III.kārtas** īstenošanu, nodrošinot būvprojektu izstrādi teritorijas inženiertehniskai sagatavošanai un inženiertīklu izbūvei, un meža atmežošanu 2 (divu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.8. - 5.1.10.punktu prasības. Šo termiņu ir iespējams pagarināt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties un izvērtējot objektīvus apstākļus attiecībā uz Detālplānojuma vai tā attiecīgas kārtas realizāciju.

5.1.13. Detālplānojuma III.kārtas centralizēto sadzīves kanalizācijas tīklu izbūvi Detālplānojuma teritorijas ielu sarkanajās līnijās un ekspluatācijā nodošanu, nodrošinot pieslēgumu I.kārtā nodotajai kopējai bioloģiskās attīrīšanas iekārtai un paredzot pieslēguma iespēju katrai apbūvei paredzētai zemes vienībai, Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.8. - 5.1.10.punktu prasības.

5.1.14. lokāli centralizētās ūdensapgādes sistēmas izbūvi, tai skaitā dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārtu (artēziskā urbuma un ar to saistīto iekārtu), ūdensapgādes tīklu un citas ar ūdensapgādes nodrošināšanu saistītās infrastruktūras izbūvi un nodošanu ekspluatācijā Detālplānojuma III.kārtas teritorijā, Detālplānojuma īstenotājs īsteno 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.8. - 5.1.10.punktu prasības.

5.1.15. ielas izbūves 1.posmu (šķembu segums) Detālplānojuma III. kārtas teritorijā un elektroenerģijas pieslēgumu izbūvi līdz katrai apbūves zemes vienībai un to ekspluatācijā nodošanu īsteno 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir izpildītas Līguma 5.1.8. - 5.1.10.punktu prasības.

5.1.16. ielas izbūves 2.posmu (cietais segums) Detālplānojuma III. kārtas teritorijā īsteno pēc inženierkomunikāciju izbūves visā plānoto ielu garumā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā no brīža, kad ir veikta vismaz 80% zemes vienību apbūve Detālplānojuma III.kārtas teritorijā.

5.2. Zemes vienību sadale var tikt veikta vienlaikus visā Detālplānojuma teritorijā vai pa daļām, ievērojot nosacījumu, ka katrai jaunizveidojamai dzīvojamās apbūves zemes vienībai ir nodrošināta piekļuve no izbūvēta un ekspluatācijā nodota ceļa, elektroapgādes pieslēguma iespēja, kā arī pieslēguma iespējas Detālplānojuma teritorijā paredzētajām kopējām ciema bioloģiskajām notekūdeņu attīrīšanas iekārtām un kopējām ciema dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārtām, un ar to saistītajai infrastruktūrai, pēc attiecīgās infrastruktūras izbūves un nodošanas ekspluatācijā.

5.3. Ēku būvniecība apbūves zemes vienībās var tikt uzsākta pēc tam, kad konkrētajai zemes vienībai nodrošināta fiziska un juridiska piekļuve pa izbūvētu un ekspluatācijā nodotu publiski lietojamu ceļu un atbilstoši normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātam tehniskajam projektam līdz konkrētajai zemes vienībai ir izbūvēti un nodoti ekspluatācijā inženierkomunikāciju (centralizētie ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkli, elektroapgāde) pieslēgumi, t.sk. nodota ekspluatācijā

ciemata kopējā bioloģiskās attīrīšanas iekārta un attiecīgajā kārtā izbūvētā dzeramā ūdens ieguves un sagatavošanas iekārta (artēziskais urbums un ar to saistītā iekārta).

5.4. Izbūvēto un ekspluatācijā nodoto inženierkomunikāciju tīklu apsaimniekošanu organizē to īpašnieks vai tiesiskais valdītājs normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, nodrošinot ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu Detālplānojuma teritorijā atbilstoši normatīvajam regulējumam un noslēgtajiem līgumiem;

5.5. Detālplānojuma teritorijas apbūves laikā nedrīkst pasliktināt izmantoto ielu un pievedceļu tehnisko stāvokli, būvdarbu pasūtītājam ir pienākums nodrošināt (paredzot šo pienākumu būvdarbu veicējam), ka nekavējoties tiek novērsti radītie bojājumi.

5.6. Detālplānojums pilnībā vai attiecīgajā kārtā uzskatāms par īstenotu pēc plānotās apbūves, ielu un inženierkomunikāciju izbūves un nodošanas ekspluatācijā.

5.7. Ja Detālplānojuma īstenotājs neievēro Līguma noteikumus vai ir beidzies Detālplānojuma īstenošanai noteiktais termiņš un tas nav pagarināts, Pašvaldībai ir tiesības no Detālplānojuma īstenotāja pieprasīt paskaidrojumus un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas izskatīt jautājumu par apstiprinātā Detālplānojuma atzīšanu par spēku zaudējušu attiecībā uz neīstenoto Detālplānojuma kārtu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas Detālplānojuma īstenotājam.

5.8. Pabeidzot meliorācijas sistēmas vai tās daļas pārbūvi, likvidāciju vai jaunu elementu būvniecību, pēc būvdarbu pabeigšanas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā veicama meliorācijas sistēmas inventarizācijas lietu izstrāde un reģistrēšana meliorācijas kadastra informācijas sistēmā.

5.9. Gadījumā, ja tiek apstrīdēts vai pārsūdzēts Detālplānojums vai būvatļaujas, kas izsniegtas būvju būvniecībai Detālplānojuma teritorijā, Līguma 5.1. apakšpunktā noteiktie termiņi tiek apturēti. Pēc attiecīgās institūcijas lēmuma vai tiesas sprieduma spēkā stāšanās, Pašvaldība un Detālplānojuma īstenotājs vienojas par jauniem Detālplānojuma īstenošanas termiņiem.

5.10. Detālplānojums ir uzskatāms par īstenotu pēc visu Detālplānojuma risinājumā paredzēto ielu, inženierkomunikāciju un labiekārtojuma izbūves, un teritorijas apbūves atbilstoši Apbūves noteikumu prasībām.

5.11. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts.

6. NEPĀRVARAMA VARA

6.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, karš, avārijas, epidēmijas, streiki, kara darbība, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

6.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramu varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un, kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

7. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN CITI NOTEIKUMI

7.1. Līgums ir spēkā no parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai īstenošanai vai Līguma izbeigšanai.

7.2. Līgums nekavējoties zaudē spēku, ja Detālplānojums tiek atcelts vai atzīts par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana saskaņā ar noslēgto administratīvo līgumu, un gada laikā pēc šī termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts.

7.3. Līgums ir saistošs Līdzējiem un to saistību pārņēmējiem.

7.4. Līgums nepieciešamības gadījumā ir pārjaunojams ar Detālplānojuma īstenotāju, kurš iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietverto nekustamo īpašumu Detālplānojuma spēkā esamības laikā. Ja Līgums netiek pārjaunots un tas būtiski ietekmē turpmāko Detālplānojuma realizāciju, Pašvaldībai ir tiesības apturēt Detālplānojuma īstenošanu un izskatīt jautājumu par tā vai tā attiecīgas daļas atzīšanu par spēku zaudējušu.

7.5. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

7.6. Jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, jāparaksta Līdzējiem, jāpievieno Līgumam un tie uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.7. Līgums ir sagatavots un noformēts uz 8 (astoņām) lapām un vienu pielikumu, valsts valodā un ir parakstīts elektroniski.

8. LĪDZĒJI

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība

Nod. maks. reģ. Nr. 90000012827
Juridiskā adrese: Daugavas iela 29,
Mārupe, Mārupes novads, LV – 2167
AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle
Konts: LV69UNLA0003011130405
Kods: UNLALV2X

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece attīstības un
vides jautājumos Ilze Krēmere

Detālplānojuma īstenotājs:

GOLDO INTER SIA

Nod. maks. reģ. nr.: 40003787040
Juridiskā adrese: Dzirnau iela 117-2,
Jūrmala, LV-2011
AS “Citadele banka”
Konts: LV30PARX0027087180001
Kods: PARXLV22

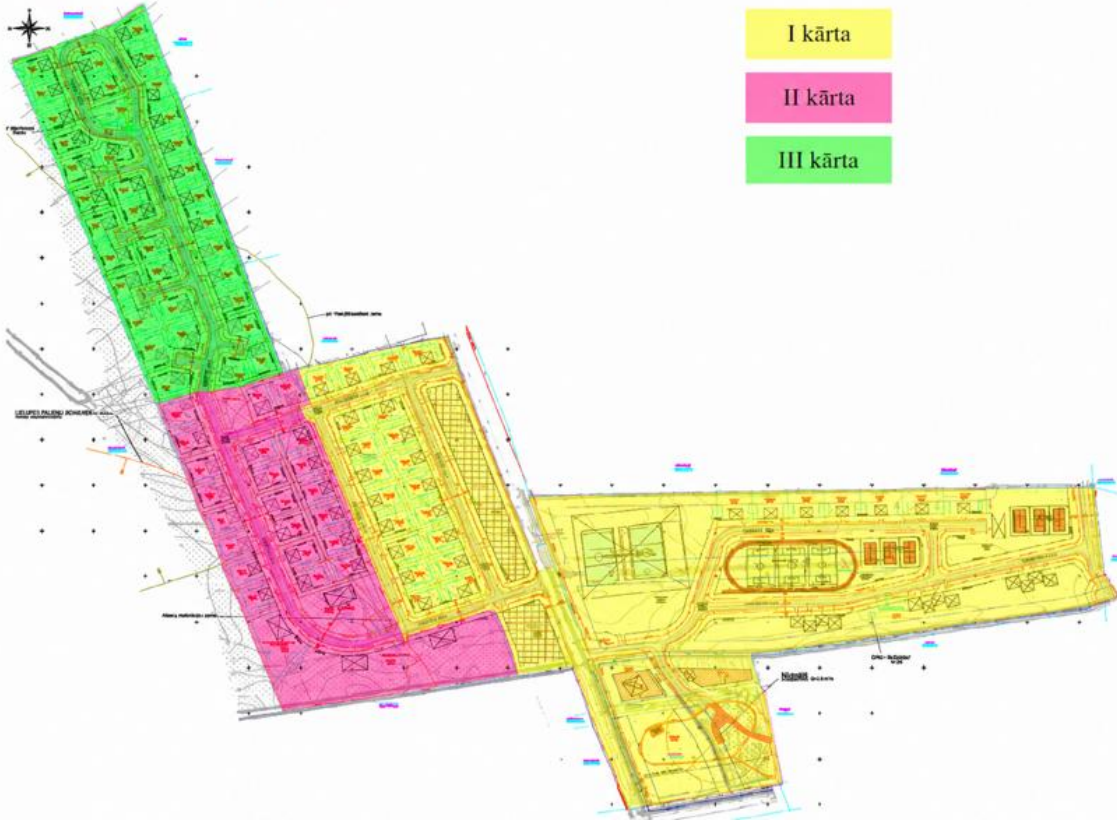
(paraksts*)

valdes loceklis A. V.

Pielikums Nr.1

“Detālplānojuma realizācijas kārtu sadalījums”

Detālpilāna īstenošanas kārtas



LĒMUMPROJEKTS Nr.48

Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 28 "Par detālpilānojuma nekustamajam īpašumam "Bebrupļava", kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem

Adresāts: SIA "BAUCO", paziņot e-adresē

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "BAUCO" (turpmāk – Detālpilānojuma teritorijas zemes vienības īpašnieks), elektroniskais iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2026.gada 16.martā ar Nr.1/2.1-2/182) ar lūgumu atcelt detālpilānojumu "Bebrupļava" daļā, kas attiecas uz īpašumu Plostu iela 3 (kadastra apzīmējums 80480090256), lai nodrošinātu iespēju tajā būvēt divas viengimenes dzīvojamās mājas atbilstoši teritorijas plānojumam.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Detālpilānojums "Bebrupļava", Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, sākotnēji ir apstiprināts ar Babītes pagasta padomes 2003.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.10 "Par nekustamā īpašuma "Bebrupļava", kad. Nr. 8048 009 0025, sadali un apbūvi" un teritoriālās reformas rezultātā ir pārapstiprināts ar Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.28 "Par detālpilānojuma nekustamajam īpašumam "Bebrupļava", kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu" (turpmāk – Detālpilānojums). Ar Detālpilānojumu var iepazīties valsts ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_10337).
2. Detālpilānojums ir spēkā un attiecas uz vairākiem nekustamajiem īpašumiem - Bebru iela 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 17,19, 21, Plostu iela 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, Ūdens iela 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 26, 17, 18, 19, 22, 24, un dambja iela 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, Brīvkalni, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

3. Detālplānojuma risinājums paredzēja nekustamā īpašuma "Bebrupļava" sadalīšanu 75 jaunveidojamās zemes vienībās, nosakot apbūves gabalu platības no 1200 m² līdz 2300 m². Teritorijai noteikts galvenais izmantošanas veids – jauktas darījumu teritorijas, savukārt sekundārais izmantošanas veids – viengimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.
4. Ūdensapgāde Detālplānojuma teritorijā tika paredzēta no urbuma, izveidojot centralizētu ūdensapgādes sistēmu, savukārt kanalizācijas savākšana – lokālajās notekūdeņu savākšanas akās, paredzot iespēju ierīkot lokālas bioloģiskās attīrīšanas iekārtas un paredzot pieslēguma iespēju centralizētajiem kanalizācijas tīkliem pēc to izbūves. Izvērtējot faktisko situāciju, konstatēts, ka ielu sarkano līniju teritorijā nav izbūvēts dzeramā ūdens apgādes tīkli un urbums, un katras zemes vienības ūdensapgāde līdz šim ir nodrošināta individuāli, katrā zemes vienībā, kā arī pie jaunveidojamām zemes vienībām ir izveidotas elektroapgādes pieslēguma vietas.
5. Detālplānojuma risinājumā ir paredzēts veidot jaunveidojamo ielu tīklu ar ielu sarkanajām līnijām, nodrošinot piekļūšanu visām plānotajām jaunveidojamām zemes vienībām, kur risinājums paredzēja piekļuvi no valsts autoceļiem, bet tam netika nodrošināta tiesisks risinājums un šobrīd faktiskais pieslēgums valsts autoceļam A5 ir likvidējams. Kā arī, izvērtējot faktisko situāciju ir secināms, ka Detālplānojuma teritorijā ielas nav izbūvētas visos posmos. Esošais pieslēgums valsts autoceļam A5 ir likvidējams un Detālplānojumā paredzētā iela nav izbūvēta. Vienlaikus piekļuves jautājums tiek risināts ilgtermiņā – 2026.gada 28.janvārī pieņemts lēmums par trīspusēja līguma noslēgšanu ielas izbūvei savienojumam ar pašvaldības ceļu C-24. Šis risinājums paredz atteikšanos no neatbilstoša pieslēguma A5, nodrošinot ilgspējīgu piekļuvi teritorijai.
6. Iesnieguma izskatīšanas brīdī Detālplānojuma teritorija ir būtiskā apjomā apbūvēta, Detālplānojuma risinājumi ir kalpojuši par pamatu nekustamo īpašumu attīstībai un būvniecībai, kā arī nav identificējams viens atbildīgais subjekts, kuram būtu objektīvi iespējams nodrošināt Detālplānojumā paredzētās koplietošanas infrastruktūras izbūvi.
7. Pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma Plostu iela 3 (kadastra Nr.80480090256), īpašnieka iesniegums ar lūgumu, nodrošināt iespēju tajā būvēt divas viengimenes dzīvojamās mājas atbilstoši Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (turpmāk – Teritorijas plānojums), noteiktajam.
8. Detālplānojuma teritorijā ietverta nekustamo īpašumu īpašniekiem Pašvaldība 2026.gada 17.aprīlī ir nosūtījusi informatīvas vēstules ar skaidrojumu un informāciju par paredzēto Detālplānojuma atcelšanu. Vēstulēs tiek norādīts, ka iebildumus par detālplānojuma atcelšanu lūgts iesniegt līdz 2026.gada 30.aprīlim. Iebildumi līdz minētajam termiņam nav saņemti.
9. Detālplānojuma risinājumi lielā mērā ir integrēti spēkā esošajā teritorijas plānojumā, nosakot funkcionālos zonējumus – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Jauktas centra apbūves teritorija (JC), Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR).
10. Mārupes novada teritorijas plānojuma 2024.–2036.gadam 1.redakcijā Detālplānojums sākotnēji tika paredzēts saglabāt, tomēr, izvērtējot faktiskos apstākļus un īstenošanas iespējas, konstatēts, ka Detālplānojuma pilnvērtīga īstenošana nav iespējama, jo nav panākama vienošanās par administratīvā līguma slēgšanu un kopējās infrastruktūras izbūvi, kā arī to, ka teritorijas turpmākā attīstība ir nodrošināma saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu, secināms, ka detālplānojuma "Bebrupļava" saglabāšana vairs nav pamatota. Detālplānojuma atcelšana nerada nelabvēlīgas tiesiskās sekas nekustamo īpašumu īpašniekiem un nodrošina tiesisko skaidrību teritorijas izmantošanā.
11. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk - Noteikumi Nr.628) 5.5.nodaļa paredz kārtību detālplānojumu izvērtēšanai, tai skaitā 131.²⁵apakšpunktā noteikts, ka ņem vērā vai ir saņemts detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vai tā saistību

pārņēmēja, vai detālplānojuma teritorijas zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegums par detālplānojuma atcelšanu. Noteikumu Nr.628 131.³punkts nosaka, ka pēc detālplānojuma izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.

12. Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 158.1.apakšpunktam spēkā esošus noteikumus atzīst par spēkā neesošiem ar atsevišķiem noteikumiem. Detālplānojums ir ticis apstiprināts kā saistošie noteikumi, tādēļ tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušu var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ievērojot visu augstāk minēto, kā arī ņemot vērā, ka Detālplānojuma teritorijas izbūve un sadale faktiski ir īstenota, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 131.³punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 28 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Bebrupļava”, kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem*”, atklāti balsojot __ balsīm „par”, „pret” , „atturas” ,
Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. -/2026 “Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 28 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Bebrupļava”, kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikums).
2. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A.Sprūde*

Aivars Osītis

*APSTIPRINĀTI
Ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada 27.maija sēdes lēmumu Nr. __
(protokola Nr. __)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Mārupē

2026.gada 27.maijs

Nr..../2026

Par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 28 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Bebrupļava”, kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļas 1.punktu,
44.panta pirmo daļu un 48.panta trešo daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošos noteikumus Nr.28 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Bebrupļava", kad. Nr.8048 009 0025, apstiprināšanu".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

LĒMUMPROJEKTS Nr.49

Par Babītes novada domes 2009. gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 55 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Adresāti: G. T., e-pasts: [..]

Nekustamā īpašuma "Veisi" kopīpašniekiem

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, uzklusot Pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājas Andas Sprūdes ziņojumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Veisi" (kadastra Nr. 8048 012 0003), Babītes pagastā, Mārupes novadā, atzīšanu par spēku zaudējušu, konstatē:

1. Ar Babītes pagasta padomes 2004.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.15 "Par nekustamā īpašuma „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, sadali un apbūvi" tika apstiprināts detālplānojums nekustamajam īpašumam "Veisi" (turpmāk – Detālplānojums). Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā ar Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.55 Detālplānojums tika pārāpstiprināts.
2. Nekustamais īpašums "Veisi", Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 012 0003), reģistrēts Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1041 un sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 012 0003, kuras platība ir 43,87 ha. Nekustamais īpašums pieder 55 kopīpašniekiem domājamās daļās.
3. Detālplānojuma risinājums paredz teritorijas sadali 207 zemes vienībās, nosakot funkcionālās zonas – savrupmāju un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), savrupmāju mežaparka apbūves teritorijas (DzP), jauktas darījumu teritorijas (JD), kā arī līnijbūvju un tehniskās apbūves teritorijas (L). Detālplānojums paredz jauna ielu tīkla izveidi, piekļuves nodrošināšanu katrai zemes vienībai, kā arī inženierinfrastruktūras izbūvi, tostarp elektroapgādes, sakaru, ūdensapgādes, kanalizācijas un gāzes apgādes sistēmas. Vienlaikus Detālplānojums nosaka, ka zemes vienību sadale un apbūve pieļaujama tikai pēc ielu un inženierkomunikāciju izbūves, tai skaitā pēc ielu izbūves ar cieto segumu, ārējo elektroapgādes tīklu un transformatoru izbūves, virszemes ūdeņu novadīšanas sistēmas izbūves, centralizēto kanalizācijas tīklu un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūves, kā arī ūdensapgādes tīklu un artēzisko urbumu izbūves. Tāpat detālplānojuma risinājumā norādīts, ka piekļuve detālplānojuma teritorijai būtu nodrošināma pa trešo personu īpašumā esošu privātu ceļu.
4. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu detālplānojumu izstrāde, apstiprināšana un īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par

pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 131.¹ punkts nosaka, ka papildus teritorijas plānošanas procesam spēkā esošo detālplānojumu pārskatīšanu un izvērtēšanu pašvaldība var veikt detālplānojumu īstenošanas uzraudzības ietvaros. Savukārt, saskaņā ar Noteikumu Nr.628 131.² punktu, izvērtējot detālplānojumus, pašvaldība cita starpā vērtē, vai ir uzsākta detālplānojuma īstenošana, vai tā notiek atbilstoši detālplānojumā noteiktajiem risinājumiem, kā arī vai tiek ievēroti detālplānojuma īstenošanas nosacījumi. Proti, pašvaldība ir tiesīga izvērtēt spēkā esošo plānošanas dokumentu aktualitāti un nepieciešamības gadījumā lemt par to grozīšanu vai atcelšanu.

5. Teritorijas attīstības plānošanas sistēma ir vērsta uz teritorijas ilgtspējīgu, sabiedrības interesēm atbilstošu un faktiski realizējamu attīstību. Pašvaldībai, īstenojot teritorijas attīstības plānošanu savā administratīvajā teritorijā, ir pienākums regulāri izvērtēt spēkā esošo teritorijas attīstības plānošanas dokumentu aktualitāti un to īstenošanas iespējamību. Gadījumos, kad konstatējams, ka detālplānojums ilgstoši nav īstenots vai tā īstenošana objektīvu tiesisku vai faktisku apstākļu dēļ nav iespējama, pašvaldībai ir tiesības lemt par attiecīgā plānošanas dokumenta grozīšanu vai atcelšanu, nodrošinot tiesisku skaidrību teritorijas plānošanā un sabiedrības interešu ievērošanu. Šis princips izriet no Teritorijas attīstības plānošanas likuma un Noteikumiem Nr.628, kas paredz pašvaldības tiesības un pienākumu pārskatīt plānojumus.
6. Konkrētajā gadījumā Pašvaldība konstatē, ka joprojām nav atrisināti vairāki būtiski jautājumi, kas ir priekšnosacījums Detālplānojuma īstenošanai.
 - 6.1. Pašvaldībā no Detālplānojuma teritorijas kopīpašnieku pārstāvja puses 2023.gada 23.novembrī saņemts iesniegums saistībā ar administratīvā līguma slēgšanu par Detālplānojuma realizāciju kārtās, kur Pašvaldībā iesniegtie priekšlikumi Detālplānojuma realizācijai pa kārtām neatbilda apstiprinātajam Detālplānojuma risinājumam (kas neparedz detālplānojuma realizāciju kārtās). Pašvaldība 2024.gada 15.janvārī sniedza atbildi (reģ.Nr.1/2.1-2/16), skaidri norādot nepieciešamo rīcību un iesniedzamos dokumentus turpmākai Detālplānojuma īstenošanai un administratīvā līguma sagatavošanai, t.sk. Līdz šī lēmuma sagatavošanas brīdim daļa no lūgtajiem dokumentiem nav iesniegti un attiecīgi administratīvais līgums nav noslēgts.
 - 6.2. Saskaņā ar apstiprināto Detālplānojumu teritorijā ir paredzēta vienota centralizēta kanalizācijas sistēma, kur savākto notekūdeņu attīrīšana jānodrošina kopējās notekūdeņu attīrīšanas iekārtās ārpus Detālplānojuma teritorijas. Detālplānojuma risinājums paredz notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izvietojumu nekustamajā īpašumā “Streļķu mežs” (kadastra Nr.80480150002, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80480150045), kas pieder citai personai – SIA “Rīgas meži”. Juridiski saistoša vienošanās ar nekustamā īpašuma “Streļķu mežs”, kadastra Nr.80480150002, īpašnieku par notekūdeņu attīrīšanas iekārtu un piebraucamā ceļa līdz tām izbūvi, paredzot arī nepieciešamās aizsargjoslas teritorijas saskaņojumu un nostiprināšanu zemesgrāmatā Pašvaldībā netika saņemta. Līdz šī lēmuma 8.punktā minētās Attīstības komitejas sēdei Pašvaldībā netika saņemta informācija par alternatīvu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izvietojumu.
 - 6.3. Ceļš no Pašvaldības ceļa “Medību ceļš” līdz Detālplānojuma teritorijai (turpmāk – Ceļš) atrodas privātpersonu īpašumā un par to atsevišķos zemesgrāmatu nodalījumos veikta atzīme par ceļa servitūtu. Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 11.pantā noteikto, šāda atzīme aizstājama ar ierakstu, ja zemes īpašnieks vai attiecīgā ieinteresētā persona iesniedz nostiprinājuma lūgumu. Līdz šī lēmuma sagatavošanas brīdim minētās atzīmes ar ierakstiem nav aizstātas un tātad attiecībā uz Detālplānojuma teritoriju nav nodibināts ceļa servitūts atbilstoši Civillikumā 1231.pantam, kurā izsmeļoši norādīts, ka servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu. Proti, konstatējams, ka Detālplānojuma teritorijai joprojām nav tiesiskas piekļuves.
7. Ņemot vērā iepriekš minēto, t.sk. to, ka bez notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūves, kā arī bez tiesiskas piekļuves nodrošināšanas Detālplānojuma īstenošana tā sākotnēji apstiprinātajā redakcijā

nav iespējama, Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldes speciālisti sagatavoja lēmumprojektu "Par Babītes novada domes 2009. gada 23. septembra saistošo noteikumu Nr.55 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Veisi", kad. Nr.8048 012 0003, apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem" un virzīja to izskatīšanai Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības komitejas 2026.gada 20.marta sēdē.

8. Attīstības komitejas sēdē Detālplānojuma teritorijas kopīpašnieki lūdza atlikt jautājuma par detālplānojuma atcelšanu turpmāku virzīšanu, norādot, ka tiek aktīvi risināts piekļuves nodrošināšanas jautājums, tostarp tiesā iesniegta prasība par servitūta nodibināšanu, kā arī tiek meklēts jauns centralizētās kanalizācijas sistēmas risinājums, kur savākto notekūdeņu attīrīšana tiks nodrošināta kopējās notekūdeņu attīrīšanas iekārtās Detālplānojuma teritorijā. Ņemot vērā īpašnieku sniegtos papildus paskaidrojumus un iesniegtos dokumentus, deputāti lēma lēmumprojektu nevirzīt izskatīšanai domes sēdē, dodot laiku atrisināt ar Detālplānojuma turpmāku spēkā esību saistītos būtiskos jautājumus.
9. 2026.gada 27.aprīlī Pašvaldībā notika kārtējā tikšanās, kurā piedalījās Detālplānojuma kopīpašnieku pārstāvis, Pašvaldības pārstāvji, kā arī Ceļa īpašnieki un to pārstāvis, lai pārrunātu piekļuves nodrošināšanas iespējas detālplānojuma "Veisi" teritorijai. Tikšanās laikā savstarpēja vienošanās par tiesiskas piekļuves risinājumiem Detālplānojuma teritorijai netika panākta. Līdz šī lēmuma sagatavošanas brīdim Pašvaldībā nav iesniegta arī informācija, kas apliecinātu, ka prasība par servitūta nodibināšanu ir pieņemta izskatīšanai tiesā. Ņemot vērā minēto, Pašvaldība konstatē, ka viens no būtiskajiem Detālplānojuma īstenošanai nepieciešamajiem priekšnoteikumiem – tiesiski nodrošināta piekļuve Detālplānojuma teritorijai – joprojām nav izpildīts un pārredzamā nākotnē nav sagaidāma tā izpilde.
10. Ņemot vērā visu iepriekš minēto, Pašvaldība konstatē, ka Detālplānojuma īstenošana faktiski un tiesiski nav iespējama, jo nav nodrošināma tiesiska piekļuve Detālplānojuma teritorijai un, tāpat, nav tiesiska pamata inženierinfrastruktūras un transporta infrastruktūras izbūves uzsākšanai. Attiecīgi pastāv pamats atkārtoti virzīt izskatīšanai lēmumprojektu par Babītes novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.55 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Veisi", kad. Nr.8048 012 0003, apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem.
11. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (turpmāk – Babītes teritorijas plānojums), Detālplānojuma teritorija atrodas ārpus ciema robežām, un tajā noteikts funkcionālais zonējums Meža teritorija (M). Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakcijas izstrādes gaitā, ievērojot Detālplānojuma īstenošanai sniegto informāciju par iecerētajām darbībām Detālplānojuma īstenošanai, Trenču ciema teritorija tika paplašināta, iekļaujot tā robežās Detālplānojuma teritoriju, par ko sniegts skaidrojums un pamatojums Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam Paskaidrojuma raksta 3.3. nodaļā *CiEMU robežas un to izmaiņu pamatojums*. Vienlaikus Detālplānojuma īstenošanai vairākkārtēji norādīts, ka plānotais risinājums var tikt mainīts, saglabājot šobrīd spēkā esošajā Babītes teritorijas plānojumā noteikto, ja Detālplānojuma īstenošana nebūs uzsākta vai administratīvais līgums par tā īstenošanu pa kārtām joprojām nebūs parakstīts. Ņemot vērā faktisko situāciju, ka Detālplānojuma īstenošana pēc būtības ilgstoši netiek veikta, nav nodrošināta tiesiska piekļuve Detālplānojuma teritorijai, kā arī nav iesniegti pierādījumi, kas objektīvi apliecinātu reālu un efektīvu piekļuves jautājuma risināšanu, tostarp tiesvedības procesa ietvaros, Pašvaldība secina, ka Detālplānojuma turpmāka saglabāšana nav pamatota. Līdz ar to Detālplānojums ir atceļams, vienlaikus Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 2.redakcijā paredzot Detālplānojuma teritorijai funkcionālo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonu DzS1, Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonu DzS2, Jauktu centra apbūves teritoriju JC1 un daļēji Meža teritorijas apakšzonu M1, nesaglabājot Detālplānojumā paredzētās transporta infrastruktūras teritorijas un ielu tīklu, kas tika noteikts

atbilstoši konkrētajam Detālplānojuma risinājumam. Vienlaikus teritorija tiks saglabāta ciema robežās un tai tiks noteikta teritorija, kurai obligāti izstrādājams detālplānojums, tādējādi nākotnē pieļaujot iespēju izstrādāt jaunu, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un faktiskajai situācijai atbilstošu teritorijas attīstības risinājumu.

12. Pašvaldības mērķis ir nodrošināt teritorijas attīstības tiesisku, faktiski realizējamu un sabiedrības interesēm atbilstošu plānošanu, kā arī novērst situāciju, kurā ilgstoši spēkā tiek uzturēts objektīvi neīstenojams detālplānojums. Tiesiskā palāvība nevar tikt balstīta uz pieņēmumu, ka detālplānojums būs īstenojams neatkarīgi no faktiskajiem un tiesiskajiem apstākļiem, t.sk. izmaiņām tajos, ja objektīvi nav iespējams izpildīt detālplānojuma īstenošanai nepieciešamos būtiskos priekšnosacījumus.
13. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Noteikumu Nr.628 5.5.nodaļa paredz kārtību detālplānojumu izvērtēšanai, tai skaitā 131.³punkts nosaka, ka pēc detālplānojuma izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.
14. Izvērtējot Detālplānojuma "Veisi" īstenošanas iespējamību, Pašvaldība konstatē, ka Detālplānojuma īstenošana nav uzsākta kopumā vairāk nekā 20 gadus. Nav nodrošināts būtisks Detālplānojuma īstenošanai nepieciešamais priekšnosacījums - nav nodrošināta tiesiska piekļuve Detālplānojuma teritorijai un līdz ar to nav iespējams noslēgt administratīvo līgumu, kurā cita starpā būtu jāparedz piekļuves ceļa atbilstoša izbūve.
15. Izvērtējot minētos faktiskos un tiesiskos apstākļus kopsakarā, Pašvaldība secina, ka Detālplānojuma turpmāka saglabāšana spēkā nav pamatota. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 13.pantā nostiprināto samērīguma principu iestādei, pieņemot lēmumu, jāizvēlas tāds risinājums, kas nodrošina sabiedrības interešu aizsardzību un vienlaikus nepamatoti neierobežo privātpersonu tiesības. Konkrētajā gadījumā detālplānojuma īstenošana ilgstoši nav veikta un nav konstatējami priekšnosacījumi tā faktiskai realizācijai, līdz ar to Detālplānojuma uzturēšana spēkā radītu situāciju, kurā teritorijas attīstības plānošanas dokuments formāli pastāv, bet objektīvi nav īstenojams.
Vienlaikus Pašvaldība konstatē, ka Detālplānojums ir izstrādāts, balstoties uz Babītes pagasta teritorijas plānojumu 1997.–2007.gadam, kas vairs nav spēkā. Kopš Detālplānojuma apstiprināšanas teritorijā ir pieņemti vairāki jauni teritorijas plānojumi, tostarp Babītes novada teritorijas plānojums 2008.–2020.gadam un Babītes teritorijas plānojums, kas šobrīd ir spēkā Babītes pagasta teritorijā. Līdz ar to Detālplānojuma grafiskā un tekstuālā daļa ir balstīta uz novecojušu plānošanas regulējumu un neatbilst šobrīd spēkā esošajam teritorijas plānojumam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu regulējumam.
Pašvaldība arī konstatē, ka Detālplānojumā ietvertais teritorijas attīstības modelis un infrastruktūras risinājumi neatbilst šobrīd spēkā esošajam teritorijas attīstības plānošanas normatīvajam regulējumam, tostarp Noteikumu Nr.628 prasībām, kā arī mūsdienu teritorijas attīstības plānošanas principiem. Būtībā Detālplānojums ir balstīts uz spēku zaudējušu teritorijas attīstības plānošanas regulējumu un neatspoguļo aktuālās teritorijas attīstības, infrastruktūras un vides aizsardzības prasības.
16. Pašvaldība arī ņem vērā teritorijas attīstības plānošanas dokumentu savstarpējo hierarhiju un to aktualitāti. Teritorijas plānojums ir pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kas nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves pamatnosacījumus un ir spēkā līdz 12 gadiem, savukārt detālplānojums ir hierarhiski zemāks plānošanas dokuments, kas detalizē teritorijas plānojuma risinājumus. Ja detālplānojums, kas apstiprināts saistošo noteikumu veidā, netiek izvērtēts un saglabājas spēkā neierobežotu laiku, var izveidoties situācija, kurā hierarhiski zemāks plānošanas dokuments ir spēkā ilgāk nekā teritorijas plānojums, uz kura pamata tas ir izstrādāts. Šāda situācija var radīt pretrunas ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta sestās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, konstatējot pretrunu starp vienāda juridiska spēka

tiesību normām, piemērojama jaunākā tiesību norma, kā arī apgrūtina Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteikto teritorijas plānošanas principu ievērošanu un ierobežo pašvaldības iespējas kompleksi plānot savas administratīvās teritorijas attīstību. Arī Augstākās tiesas Senāts atzinis, ka teritorijas attīstības plānošanas principi saistošā formā nostiprina ideju, ka teritorijas plānošanas process nevar būt pašmērķīgs vai formāls. Teritorijas plānojuma izstrādes procedūra ir reglamentēta tā, lai pašvaldība varētu identificēt un izsvērt dažādas intereses un noteikt, kurām no tām plānojumā dodama prioritāte (*Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2020. gada 22. septembra sprieduma lietā Nr. SKA-244/2020 (A420352516) 22. punkts*).

17. Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 158.1.apakšpunktam spēkā esošus noteikumus atzīst par spēkā neesošiem ar atsevišķiem noteikumiem. Detālplānojums ir ticis apstiprināts kā saistošie noteikumi, tādēļ tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušu var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ņemot vērā minēto, Pašvaldība secina, ka Detālplānojuma atcelšana ir samērīgs un pamatots risinājums, kas nodrošina tiesisko skaidrību teritorijas plānošanā un atbilst sabiedrības interesēm. Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 131.¹, 131.², 131.³ punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 20.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "*Par Babītes novada domes 2009. gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 55 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. ___/2026 "Par Babītes novada domes 2009. gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 55 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem" (pielikums).
2. Detālplānojuma teritoriju iekļaut Trenča ciema teritorijā.
3. Nesaglabāt Babītes novada teritorijas plānojumā noteiktās transporta teritorijas.
4. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, kā arī, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs
Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A.Sprūde

Aivars Osītis

APSTIPRINĀTI ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada 27. maija sēdes lēmumu Nr. ___
(protokola Nr. ___)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Mārupē

2026.gada __.maijs

Nr. __/2026

Par Babītes novada domes 2009. gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr. 55 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļas 1.punktu,
44.panta pirmo daļu un 48.panta trešo daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Babītes novada domes 2009. gada 23. septembra saistošos noteikumus Nr. 55 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Veisi”, kad. Nr. 8048 012 0003, apstiprināšanu”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

Domes priekšsēdētāja iesniegtie lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.50

Par Jaunmārupes pamatskolas direktora atbrīvošanu no amata

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 11.maijā saņemts Jaunmārupes pamatskolas direktores Ivetas Timules iesniegums (reģ. 2026.gada 11.maijā pašapkalpošanās portālā HoP Nr.0469-BFP/2026) ar lūgumu izbeigt darba tiesiskās attiecības ar 2026.gada 31.jūliju (pēdējā darba tiesisko attiecību diena).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Darba likuma 114.pantu, atklāti balsojot ar __ balsīm „par” __ „pret” __, „atturas” __,

Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ar 2026.gada 31.jūliju atbrīvot Ivetu Timuli, personas kods [..], no Jaunmārupes pamatskolas direktores amata.
2. Lēmumu nodot izpildei Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Osītis