



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

SĒDES DARBA KĀRTĪBA MĀRUPE

2026.gada 25.februāris, plkst.10.00

Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Darba kārtība:

Nr.p.k.	Izskatāmais jautājums	Ziņotājs/ Līdzziņotājs
1.	Par vēlēšanu iecirkņu izveidošanu Mārupes novadā.	Linda Liepiņa
2.	Par jaunu amata vietu izveidošanu Mārupes novada jauniešu vasaras nodarbinātības pasākumu 2026. gadā ietvaros.	Kristaps Purviņš/Elīna Krēmere
3.	Par Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras 2026.gada darbības plāna apstiprināšanu.	Guntis Ruskis/Jūlija Sveženceva
4.	Par konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” norises laika, finansējuma un specifisko kritēriju apstiprināšanu.	Guntis Ruskis/Santa Piterniece
5.	Par grozījumiem 2022.gada 24.augusta, sēdes prot.Nr.17, lēmumā Nr.40 Par Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu.	Anete Freimane
6.	Par grozījumiem 2022.gada 24.augusta, sēdes prot.Nr.17, lēmumā Nr.39 Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu.	Anete Freimane
7.	Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumā Nr.43 “Par 1.klašu atvēršanu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs”.	Kristaps Purviņš/Liene Šmite
8.	Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 pieņemšanu dāvinājumā.	Arnis Priediņš/Sarmīte Ozoliņa
9.	Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3599, 8076 007 3640, 8076 007 3639 un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 80760072969003 pieņemšanu dāvinājumā.	Arnis Priediņš/Sarmīte Ozoliņa
10.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunlutas 2”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr.80480070091 maiņu pret nekustamo īpašumu “Dzilnupes”, Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484.	Arnis Priediņš/Sarmīte Ozoliņa
11.	Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu.	Arnis Priediņš/Sarmīte Ozoliņa

LĒMUMU PROJEKTI

12.	Par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu modeli.	Andris Puide/ Sarmīte Ozoliņa
13.	Par apliecinājumu sniegt galvojumu SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" aizņēmumam.	Andris Puide/ Sarmīte Ozoliņa
14.	Par grozījumiem pilnvarojuma līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.	Andris Puide/ Sarmīte Ozoliņa
15.	Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam "Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Tīraines mobilitātes punkts".	Andris Puide/Una Bite
16.	Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam "Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Babītes mobilitātes punkts".	Andris Puide/Una Bite
17.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu kultūras projekta "Izzinošs seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā" īstenošanai.	Guntis Ruskis
18.	Par līdzfinansējuma piešķiršanu kultūras projekta "Seno spēkratu izstāde un stāstījumus par tehnisko un industriālo mantojumu" īstenošanai.	Guntis Ruskis
19.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes vidusskolas tautas deju kolektīva "Bize" dalībai folkloras deju festivālā.	Guntis Ruskis
20.	Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.15 "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu" (sēdes protokols Nr.5) atcelšanu.	Guntis Ruskis
21.	Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.16 "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu" (sēdes protokols Nr.5) atcelšanu.	Guntis Ruskis
22.	Par Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmuma Nr.18 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu sportista dalībai sacensībās un treniņnometnē" atcelšanu daļā un izdošanu no jauna.	Guntis Ruskis
23.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai. (<i>Golfa klubs "Viesturi"</i>)	Guntis Ruskis
24.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai. (<i>P.Feldmaņa tenisa skola</i>)	Guntis Ruskis
25.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu. (M.K.) SIA "Olympic Lions"	Guntis Ruskis
26.	Par finansiālu atbalstu sportista dalībai sacensībās un treniņnometnēs. (P.D.L.) Latvijas Vieglatlētikas Savienība	Guntis Ruskis
27.	Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai. (Mārupes futbola akadēmija).	Guntis Ruskis
28.	Par saskaņojuma sniegšanu Babītes vidusskolas 2026.gada 3.februāra noteikumiem Nr. 1 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Babītes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības programmās"	Kristaps Purviņš
29.	Par saskaņojumu grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada noteikumos Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē".	Kristaps Purviņš
30.	Par Pirmsskolas izglītības iestādes "Mārupīte" nolikuma apstiprināšanu.	Kristaps Purviņš
31.	Par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolu izglītības iestāžu pirmsskolas grupu darbu 2026.gada vasarā.	Kristaps Purviņš

32.	Par konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu.	Arnīs Priediņš
33.	Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamo īpašumu “Liesmas A” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0158, un “Olīvas” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0075, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.	Arnīs Priediņš
34.	Par Mazā Rītupes ielas nodibināšanu un nosaukuma piešķiršanu.	Arnīs Priediņš
35.	Par lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr. __ izdošanu.	Arnīs Priediņš
36.	Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.	Arnīs Priediņš
37.	Par nekustamā īpašuma Veisu ielā 3 (kadastra Nr. 8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma grozījumu izstrādes izbeigšanu.	Arnīs Priediņš
38.	Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Gailī-1" (kadastra Nr. 8076 012 0098) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.	Arnīs Priediņš
39.	Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943 (“Senalstes”) un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.	Arnīs Priediņš
40.	Par nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki” (kadastra Nr. 8048 008 0043) Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un pagarinājumu un detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.	Arnīs Priediņš
41.	Par nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr. 8048 004 0048) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.	Arnīs Priediņš
42.	Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Siliņi 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.	Arnīs Priediņš
43.	Par sociālā dzīvokļa [..], piešķiršanu. <i>(izskatāms sēdes slēgtajā daļā)</i>	Kristaps Purviņš
44.	Par izlīguma slēgšanu civillietās. <i>(izskatāms sēdes slēgtajā daļā)</i>	Andris Puide/Agnese Jankuna

Finanšu komitejas lēmumprojekti:**LĒMUMPROJEKTS Nr.1****Par vēlēšanu iecirkņu izveidošanu Mārupes novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 20. punktu un Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta trešo daļu, kas noteic, ka Vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc pašvaldības domes priekšlikuma apstiprina Centrālā vēlēšanu komisija. Dome paziņojumu par vēlēšanu iecirkņu atrašanās vietu izliek domes informācijas sniegšanas vietā, bet Centrālā vēlēšanu komisija iecirkņu sarakstu publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par vēlēšanu iecirkņu izveidošanu Mārupes novadā*", atklāti balsojot ar ___ balsīm „par” (/), „pret” ___, „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ierosināt izveidot 10 vēlēšanu iecirkņus un noteikt to atrašanās vietas:
 - 1.1. Iecirknis Nr. 968 DAUDZFUNKCIONĀLAIS SOCIĀLO PAKALPOJUMU CENTRS "Babīte" (adrese: Liepu aleja 17, Babīte, Babītes pagasts, Mārupes novads);
 - 1.2. Iecirknis Nr. 778 BABĪTES VIDUSSKOLA (adrese: Jūrmalas iela 17, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads);
 - 1.3. Iecirknis Nr. 791 JAUNMĀRUPES PAMATSKOLA (adrese: Mazcenu aleja 4A, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads);
 - 1.4. Iecirknis Nr. 790 MĀRUPES KULTŪRAS NAMS (adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads);
 - 1.5. Iecirknis Nr. 955 MĀRUPES PAMATSKOLA (adrese: Viskalnu iela 7, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads);
 - 1.6. Iecirknis Nr. 956 MĀRUPES VALSTS ĢIMNĀZIJA (adrese: Kantora iela 97, Mārupe, Mārupes novads);
 - 1.7. Iecirknis Nr. 957 DIENAS CENTRS "SKULTE" (Skultes iela 31, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads);
 - 1.8. Iecirknis Nr. 795 BABĪTES KULTŪRIZGLĪTĪBAS CENTRA FILIĀLE SALAS PAGASTĀ "VIETVALŽI" (adrese: "Vietvalži", Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads);
 - 1.9. Iecirknis Nr. ___ Lidosta "RĪGA", (adrese: Lidosta "Rīga", Mārupes pagasts, Mārupes novads);
 - 1.10. Iecirknis Nr. ___ MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA, (adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads).
2. Iesniegt šo lēmumu apstiprināšanai Centrālajā vēlēšanu komisijā.
3. Pēc saskaņojuma saņemšanas no Centrālās vēlēšanu komisijas, informāciju par vēlēšanu iecirkņu atrašanās vietu izlikt Mārupes novada pašvaldības informācijas sniegšanas vietās un publicēt mājas lapā www.marupe.lv.
4. Mārupes novada pašvaldības Vēlēšanu komisija ir atbildīga par lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Vēlēšanu komisijas
priekšsēdētāja J. Brigmane*

LĒMUMPROJEKTS Nr.2

Par jaunu amata vietu izveidošanu Mārupes novada jauniešu vasaras nodarbinātības pasākumu 2026. gadā ietvaros

Izglītības, kultūras un sporta pārvalde (turpmāk tekstā – Pārvalde) 2026. gada vasarā plāno veikt jauniešu nodarbinātības pasākumus, saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta noteikumiem “Kārtība, kādā Mārupes novada pašvaldība organizē izglītojamo nodarbinātības pasākumus vasaras brīvlaikā” (turpmāk – Noteikumi), kas apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta lēmumu Nr.19 (sēdes protokols Nr.6).

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka :

1. Uzņemt nodarbinātības pasākumos iesaistītos jauniešus pieteikušās šādas Mārupes novada pašvaldības institūcijas: Mārupes novada Sociālais dienests, Dienas centrs "Švarcenieki", pirmsskolas izglītības iestāde "Zīlūks", Skultes sākumskola, daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs "Babīte", Salas sākumskola, pirmsskolas izglītības iestāde "Zeltrīti", Jaunmārupes pamatskola, Pašvaldības īpašumu pārvalde, Attīstības un plānošanas pārvalde, Jauniešu centrs "Hēlijs", Mārupes Valsts ģimnāzija, Mārupes novada sporta skola, pirmsskolas izglītības iestāde "Lienīte", pirmsskolas izglītības iestāde "Mārzemīte", Mārupes pamatskola, daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs "Piņķi", tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūra MUST, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļa, dienas centrs "Tiraine", pirmsskolas izglītības iestāde "Saimīte" un Mārupes novada bibliotēka.
2. Iepriekš minētās institūcijas kopumā pieteica 202 amata vietas, no kurām 76 amata vietas - “Palīgstrādnieks”, un 134 amata vietas - “Skolotāja palīgs”.
3. Ar Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu apstiprināta pieteikumu izvērtēšanas komisija (turpmāk – komisija), izsludinās nodarbinātības pasākumu vasaras brīvlaikā pieteikumu iesniegšanas termiņu - 2026. gada 1. līdz 26. aprīlis.
4. Komisija, laikā no 2026. gada 27. aprīļa līdz 15. maijam, saskaņā ar Noteikumos ietvertajiem kritērijiem, izvērtēs visus, minētajā termiņā saņemtos, pieteikumus un izvirzīs apstiprināšanai nodarbinātības pasākumiem vasaras brīvlaikā ne vairāk kā 170 pretendentes.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu un 20.panta trešo daļu, ievērojot Mārupes novada pašvaldības budžetā 2026. gadam piešķirto finansējumu jauniešu nodarbinātībai vasaras brīvlaikā, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1/2026 “Par Mārupes novada pašvaldības 2026.gada budžeta apstiprināšanu”, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par jaunu amata vietu izveidošanu Mārupes novada jauniešu vasaras nodarbinātības pasākumu 2026. gadā ietvaros*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____ , „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. No 2026. gada 1.jūnija līdz 28.augustam izveidot Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē 154 (viens simts piecdesmit četras) amata vietas, no kurām:
 - 1.1. 76 (septiņdesmit sešas) amata vietas:
nosaukums: *palīgstrādnieks*
profesijas klasifikatora kods: 9329 09
darba laiks: *nepilnais nedēļas darba laiks – 20 stundas*
stundas algas likme: 5.31 EUR;
 - 1.2. 78 (septiņdesmit astoņas) amata vietas:
nosaukums: *skolotāja palīgs*
profesijas klasifikatora kods: 5312 01
darba laiks: *nepilnais nedēļas darba laiks – 20 stundas*
stundas algas likme: 5.31 EUR
2. Uzdot Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājam slēgt darba līgumus ar nodarbinātības pasākumos vasaras brīvlaikā apstiprinātajiem pretendentiem vai viņu likumiskajiem pārstāvjiem.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Mārupes novada pašvaldības
Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
Vecākā jaunatnes lietu speciāliste E. Krēmere*

Vasaras nodarbinātība Mārupes novadā 2026
Pašvaldības iestāžu vakances

N.p.k.	Iestādes nosaukums	Vakances		Kopā
		Palīgstrādnieks	Pedagoga palīgs	
1	Sociālais dienests, Dienas centrs "Švarcenieki"	4	0	4
2	PII "Zīlūks"	6	20	26
3	Mārupes novada Skultes sākumskola	3	2	5
4	DSPC "Babīte"	3	0	3
5	Salas sākumskola	3	2	5
6	PII "Zeltrīti"	0	14	14
7	Jaunmārupes pamatskola	8	0	8
8	Pašvaldības īpašumu pārvalde	8	0	8
9	Attīstības un plānošanas pārvalde	2	0	2
10	Jauniešu centrs "Hēlijs"	1	0	1
11	Mārupes Valsts ģimnāzija	12	0	12
12	Mārupes novada sporta skola	1	0	1
13	PII "Lienīte"	3	20	23
14	PII "Mārzemīte"	6	12	18
15	Mārupes pamatskola	6	0	6
16	DSPC "Piņķi"	3	0	3
17	MUST aģentūra	1	0	1
18	Dienas centrs "Tīraine"	3	0	3
19	Mārupes novada bibliotēka	2	0	2
20	Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļa	1	0	1
21	PII "Saimīte"	0	8	8
KOPĀ:		76	78	154

LĒMUMPROJEKTS Nr.3

Par Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras 2026.gada darbības plāna apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 20. panta otrās daļas 3. punktu, Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras nolikuma, kas apstiprināts 2023. gada 31. maijā ar Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 25, 6.3. punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras 2026. gada darbības plāna apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar _____ balsīm „par” (), „pret” _____, „atturas” _____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras 2026. gada darbības plānu saskaņā ar Pielikumu.

2. Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūrai publicēt 2026. gada darbības plānu pašvaldības informatīvajā tīmekļvietnē www.marupe.lv un www.must.marupe.lv

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Mārupes novada Tūrisma
un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras
direktora p.i. J. Sveženceva*

LĒMUMPROJEKTS Nr.4

Par projektu konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” norises laika, finansējuma un specifisko kritēriju apstiprināšanu

Mārupes novada pašvaldības dome, noklausoties Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes projektu vadītājas Santas Piternieces ziņojumu, par projektu konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” (turpmāk – Konkurss) norises laiku, finansējumu un specifiskajiem kritērijiem, konstatē:

1. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumu Nr.25 (protokols Nr.17) “Par Mārupes novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam apstiprināšanu” ir apstiprināta Mārupes novada Attīstības programma 2022. – 2028. gadam. Rīcības plāna pasākums R14.3. paredz sasniegt rezultātu rādītāju, ka ir ieviests un īstenots līdzdalības budžets, atbilstoši apkaimju principam. Investīciju plānā 2022. – 2028.gadam 60. projekts paredz realizēt līdzdalības budžeta ieviešanu un īstenošanu.
2. Lai noteiktu kārtību, kādā tiek iesniegtas, vērtētas, finansētas un īstenotas projektu idejas konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” ietvaros, ir izstrādāts konkursa nolikums – Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošie noteikumi Nr.5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums”, kuru 4.punktā noteikts, ka Mārupes novada pašvaldības dome līdz katra gada 1.martam pieņem lēmumu par Konkursa norises laiku, finansējuma apmēru un citus kritērijus projekta ideju atlasei konkrētā gada ietvarā.
3. Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr.1/2025 “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr. 5/2023 "Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums"" paskaidrojuma raksta 3.punktā norādīts, lai nodrošinātu vietējo kopienu iedzīvotāju interešu pārstāvību un pašvaldības teritorijas attīstību, veicinātu iedzīvotāju savstarpējo sadarbību un saskaņotu rīcību kopējam labumam, pašvaldība ir izveidojusi Mārupes novada Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvo padomi, kura tiek iesaistīta līdzdalības budžeta projektu izvērtēšanā, specifisko kritēriju noteikšanā un projektu īstenošanas uzraudzībā.
4. 2026.gada 3.februāra Mārupes novada pašvaldības Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes sanāksmē (protokols Nr. 1/2026) ir apstiprināti specifiskie kritēriji 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkursam.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 60., 61. un 62.pantu, Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” 4.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu iesniegt izskatīšanai domes sēdē lēmuma projektu “Par projektu konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” norises laika, finansējuma un specifisko kritēriju apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar _____, „par”, „pret” _____, „atturas” _____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka 2026.gadā līdzdalības budžeta projektu ideju norises laiks ir no 2026.gada 16.marta līdz 2026.gada 27.novembrim, saskaņā ar šādu grafiku:
 - 1.1. Konkursa izsludināšana – 2026.gada 16.martā.
 - 1.2. Līdzdalības budžeta projektu ideju iesniegšana no 2026.gada 16.marta līdz 2026.gada 29.maijam.
 - 1.3. Līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas pirmā kārtā no 2026.gada 1.jūnija līdz 2026.gada 31.augustam.
 - 1.4. Līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas otrā kārtā no 2026.gada 1.septembrim līdz 2026.gada 30.septembrim.
 - 1.5. Sabiedrības balsojums no 2026.gada 1.oktobra līdz 2026.gada 31.oktobrim.
 - 1.6. Atbalstāmo līdzdalības budžeta projektu ideju balsu apkopošana no 2026.gada 2.novembra līdz 2026.gada 6.novembrim.
 - 1.7. Konkursa rezultātu apstiprināšana Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvajā padomē un to paziņošana – līdz 2026.gada 27.novembrim.
2. Finansējumu Konkursā atbalstāmo līdzdalības budžeta projektu ideju īstenošanai paredzēt līdz EUR 400 000 (četri simti tūkstoši *euro* 00 centi) divās projektu kategorijās:
 - 2.1. Lielo projektu kategorijā – finansējums līdz EUR 100 000,00 (viens simts tūkstoši *euro* 00 centi) par vienu projekta ideju, paredzot šiem projektiem kopējo budžetu līdz EUR 300 000,00 (trīs simti tūkstoši *euro* 00 centi).
 - 2.2. Mazo projektu kategorijā – finansējums līdz EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši *euro* 00 centi) par vienu projekta ideju, ar kopējo finansējuma atbalstu līdz EUR 100 000,00 (viens simts tūkstoši *euro* 00 centi).
3. Noteikt, ka sabiedrības balsojuma rezultātā, par atbalstāmajām Konkursa projektu idejām tiek uzskatītas tās idejas, kas pret kopējo sabiedrības balsojuma balsu skaitu sasniegušas vismaz 2% balsu.
4. Kā neatbalstāmos projektus noteikt daudzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu.
5. Atteikt projekta realizāciju gadījumā, kad projekta īstenošanas sadārdzinājums pārsniedz 30% no projektam piešķirtā finansējuma.
6. Noteikt, ka prioritāri tiek atbalstīta viena visvairāk balsu saņēmusī ideja katrā novada apkaimē, lai nodrošinātu vienmērīgu investīciju sadalījumu novada teritorijas apkaimēs. Projektu prioritārais saraksts tiek izveidots, sarindojot tās pēc visvairāk iegūto balsu skaita. Ja prioritārajā sarakstā nākamajai idejai ar augstāko balsu skaitu tās pārstāvētajā apkaimē uzvaras vieta jau ir piešķirta citam projektam, tad tiesības iegūt nākamais augstāko balsu skaitu saņēmušais projekts no tās apkaimes, kurā uzvarētājs vēl nav noteikts. Vienā apkaimē vairākas idejas var tikt apstiprinātas tikai tad, ja ir pietiekams budžets un projekti atbilst 3., 4. un 5.punktā norādītajiem kritērijiem.
7. Par atbildīgo lēmuma izpildē un uzraudzībā noteikt Attīstības un plānošanas pārvaldi.
8. Par atbildīgo apstiprināto projektu ideju īstenošanā noteikt Pašvaldības īpašumu pārvaldi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja: Attīstības un plānošanas pārvaldes
Projektu vadītāja S. Piterniece*

LĒMUMPROJEKTS Nr.5

Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.40 (sēdes protokols Nr.17) “Par Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu

Mārupes novada pašvaldības dome 2022.gada 24.augustā pieņēma lēmumu Nr.40 “Par Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.17). Ņemot vērā iestāžu vadītāju sniegtos priekšlikumus, nepieciešams veikt izmaiņas iestāžu amatu sarakstos.

Ņemot vērā Babītes vidusskolas direktora 2026.gada 6.februāra (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā DocLogix Nr.25.1-22/26/19-N) sniegto priekšlikumu, nepieciešams veikt izmaiņas apstiprinātajā amatu sarakstā mainot esošajai amata vietai remontstrādnieks amatam noteikto līmeni no II uz IV.

Ņemot vērā Babītes mūzikas skolas direktores 2026.gada 9.februāra (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā DocLogix Nr.1/2.1-11.2/42) sniegto priekšlikumu par jaunas amata vietas dežurants izveidošanu (0,5 slodzi).

Ņemot vērā pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” vadītājas 2026.gada 12.februāra (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā DocLogix Nr.1/2.1-11.1/72) sniegto priekšlikumu par jaunas amata vietas remontstrādnieks nepieciešamību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu, Mārupes novada pašvaldības domes noteikumu “Mārupes novada pašvaldības dibināto iestāžu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumi”, kas apstiprināti ar 2023.gada 28.februāra lēmumu Nr.20 (protokols Nr.4), 12.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome, vienlaicīgi ar amata izveidošanu iestādē, nosaka amata saimi, līmeni un mēnešalgu grupu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.40 (sēdes protokols Nr.17) “Par Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu””, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.40 (sēdes protokola Nr.17) šādus grozījumus:

1.1. Izteikt 10.pielikuma (**Babītes vidusskolas**) 21.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Vienādo amata vietu skaits	Amata saime/apakšsaime	Amata līmenis	Amata mēnešalgas grupa	Profesijas kods
21	Remontstrādnieks	2	16.Fiziskais un kvalificētais darbs	IV	4	9313 02

1.2. Papildināt 12.pielikumu (**Babītes mūzikas skolas**) ar 8.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Vienādo amata vietu skaits	Amata saime/apakšsaime	Amata līmenis	Amata mēnešalgas grupa	Profesijas kods
8	Dežurants	0,5	4.Apsardze un uzraudzība	IB	3	5419 11

1.3. Papildināt 16.pielikumu (**Pirmsskolas izglītības iestāde “Mārupīte”**) ar 21.punktu šādā redakcijā:

LĒMUMU PROJEKTI

Nr. p.k.	Amats	Vienādo amata vietu skaits	Amata saime/apakšsaime	Amata līmenis	Amata mēnešalgas grupa	Profesijas kods
21	Remontstrādnieks	1	16.Fiziskais un kvalificētais darbs	I	1	9313 02

2. Lēmuma 1.1.punkts un 1.2.punkts stājas spēkā 2026.gada 1.martā.
3. Lēmuma 1.3.punkts stājas spēkā 2026.gada 1.jūnijā.
4. Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai konsolidēt 2022.gada 24.augusta lēmumu Nr.40 (sēdes prot Nr.17) 10.pielikumu, 12.pielikumu un 16.pielikumu.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas
vadītāja A. Freimane*

LĒMUMPROJEKTS Nr.6

Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.39 (sēdes protokols Nr.17) “Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu”

Mārupes novada pašvaldības dome 2022.gada 24.augustā pieņēma lēmumu Nr.39 “Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.17). Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības iestāžu vadītāju sniegtajiem priekšlikumiem, nepieciešams veikt izmaiņas to apstiprinātajos amatu sarakstos, lai nodrošinātu Mārupes novada pašvaldības iestāžu efektīvu darbību un atbilstību aktuālajām vajadzībām.

Ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas 2026.gada 9.februāra (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā DocLogix Nr.1/2.1-11.2/41) priekšlikumu tiek ierosinātas izmaiņas amatu sarakstā: mainīt amata saimi un līmeni esošai amata vietai uzskaitvedis, kā arī to pārsaukt par izglītības darba speciālistu administratīvajos jautājumos.

Ņemot vērā Mārupes kultūras nama vadītājas 2026.gada 16.februāra (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā DocLogix Nr.1/2.1-11.2/55) priekšlikumu tiek ierosinātas šādas izmaiņas amatu sarakstā: likvidēt vakanto 1 amata slodzi – deju kolektīva vadītājs un vakanto 0,5 amata slodzi - kora diriģents. Izveidot: papildu 0,5 amata slodzi ansambļa vadītājs (papildus esošajām 2 amata vietām); 1 jaunu amata vietu repetitors (papildus esošajai 1 amata vietai).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu un ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra lēmumu Nr.20 “Par Mārupes novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju noteikumu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.4) apstiprināto Mārupes novada pašvaldības dibināto iestāžu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome, vienlaicīgi ar amata izveidošanu iestādē, nosaka amata saimi, līmeni un mēnešalgu grupu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmumprojektu “*Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.39 (sēdes protokols Nr.17) “Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu”*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.39 (sēdes protokola Nr.17) šādus grozījumus:

1.1. Svītrot no 5.pielikuma (**Izglītības, kultūras un sporta pārvalde**) 11.punktu (Uzskaitvedis).

1.2. Papildināt 5.pielikumu (**Izglītības, kultūras un sporta pārvalde**) ar 15.punktu šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amats	Vienādo amata vietu skaits	Amata saime/apakšsaime	Amata līmenis	Amata mēnešalgu grupa	Profesijas kods
15	Izglītības darba speciālists administratīvajos jautājumos	1	33.Pedagoģiskās darbības atbalsts	III	9	2422 42

1.3. Izteikt 3.pielikuma (Mārupes Kultūras nams) 7.punktu, 8.punktu, 10.punktu un 11.punktu šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amats	Vienādo amata vietu skaits	Amata saime/apakšsaime	Amata līmenis	Amata mēnešalgu grupa	Profesijas kods
7	Deju kolektīva vadītājs	3	40.Radošie darbi	IIB	6	2653 12
8	Kora diriģents	2,5	40.Radošie darbi	IIB	6	2652 24
10	Ansambļa vadītājs	2,5	40.Radošie darbi	IIB	6	2652 18
11	Repetitors	2	40.Radošie darbi	IIA	6	2653 13

2. Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai konsolidēt 2022.gada 24.augusta lēmuma Nr.39 (sēdes prot Nr.17) 5.pielikumu un 7.pielikumu.

3. Lēmums stājas spēkā 2026.gada 1.martā.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas
vadītāja A. Freimane*

LĒMUMPROJEKTS Nr.7

Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumā Nr.43 “Par 1.klašu atvēršanu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs”

Uzklausot Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas Lienas Šmites ziņojumu un saskaņā ar Mārupes pamatskolas direktores Elīnas Dreimanes sniegto informāciju, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Pēc Pilsonības migrācijas lietu pārvaldes datu bāzes informācijas, līdz 2025.gada 4.novembrim, Mārupes novada administratīvā teritorijā ir deklarēti 699 bērni (Mārupes pagastā – 68, Mārupes pilsētā – 420, Babītes pagastā – 188, Salas pagastā – 23), kuri dzimuši 2019.gadā.
2. Vairāk kā 75 procenti no Mārupes novadā deklarētajiem 1.klašu pretendentu likumiskajiem pārstāvjiem izvēlas Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes vispārējās izglītības apguvei.
3. Laika periodā no 2026.gada 15.janvāra līdz 1.februārim Mārupes pamatskolā saņemti 160 pieteikumi uz 1.klasi, bet Mārupes Valsts ģimnāzijā saņemti 146 pieteikumi uz 1.klasi, kas

pārsniedz iespējas nodrošināt vietas 1.klasēs. Mārupes pamatskolā plānoti 145 izglītojamie, bet Mārupes Valsts ģimnāzijā – 120 izglītojamie.

4. Izvērtējot telpu kapacitāti, Mārupes pamatskola radusi iespēju atvērt papildus vēl vienu 1.klasi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot iespējas 2026./2027. mācību gadā Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs atvērt nepieciešamo 1.klašu skaitu 2019.gadā dzimušo bērnu uzņemšanas nodrošināšanai, kā arī katras izglītības iestādes esošo noslogotību, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju gādāt par iedzīvotāju izglītību, Izglītības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikto katras pašvaldības pienākumu nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvā teritorijā, iespēju iegūt pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē vai tuvākajā izglītības iestādē, kas īsteno izglītības programmu valsts valodā, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt lēmuma projektu “*Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumā Nr.43 “Par 1.klašu atvēršanu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs”*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.novembra lēmumā Nr.43 “Par 1.klašu atvēršanu 2026./2027.mācību gadā Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs” šādus grozījumus:

1. izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Noteikt 1.klašu skaitu 2026./2027.mācību gadā:

Izglītības iestāde	Klašu skaits
Mārupes Valsts ģimnāzija	4
Mārupes pamatskola	6
Jaunmārupes pamatskola	5
Skultes sākumskola	1
Babītes vidusskola	6
Salas sākumskola	1
	23”

2. papildināt ar 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Mārupes pamatskolas papildu 1.klases atvēršanai finansiālos līdzekļus 7000 EUR apmērā, piešķirt no Mārupes novada pašvaldības budžetā plānotiem līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.”.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes
vadītāja L. Šmite*

LĒMUMPROJEKTS Nr.8

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatījusi K. S. un SIA “BALTIC ZINC TECHNICS”, reģistrācijas numurs 40003408067 (turpmāk – Iesniedzēji) 2026.gada 19.janvāra

iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar reģ.Nr.1/2.1-2/45), kurā Iesniedzēji lūdz pieņemt Pašvaldību dāvinājumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, ar platību 287 m² ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8076 007 2449, kas atrodas Mārupītes gatvē 21, Mārupē, Mārupes novadā, sastāvā un Iesniedzēja īpašuma tiesības uz to reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000426797.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā un tās universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 138 euro.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 piegulst Mārupes novada pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0875, kuras lietošanas mērķis ir fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas – pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā atrodas koplietošanas ūdensnoteka (meliorācijas kadastra kodu 41312:K:70.), kurai ar Mārupes novada domes 2024. gada 31. jūlija lēmumu Nr. 14 “Par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas ūdens notekas statusa noteikšanu koplietošanas meliorācijas ūdens notekai un notekas posmam Mārupes novadā” piešķirts pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statuss.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā pretplūdu pasākumu nodrošināšanu.

Ievērojot to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 piegulst pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas ūdens notekai un ir nepieciešamas pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai, Pašvaldība uzskata, ka ir pamats lemt par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pretplūdu pasākumu nodrošināšanai.

Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvinājamam vai viņa vietniekam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 pieņemšanu dāvinājumā*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____ , „atturas” ____ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, ar platību 287 m², kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8076 007 2449, Mārupītes gatvē 21, Mārupē, Mārupes novadā, sastāvā ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām – pretplūdu pasākumu nodrošināšanai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējiem K. S. un SIA “BALTIC ZINC TECHNICS”, reģistrācijas numurs 40003408067.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

DĀVINĀJUMA LĪGUMS

Par zemes vienību un inženierbūvju pieņemšanu dāvinājumā

*Līguma parakstīšanas datums un vieta ir
pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta
un tā laika zīmoga pievienošanas datums un vieta*

K. S., personas kods [..], deklarētā dzīvesvietas adrese: Mārupītes gatve 21, Mārupe, Mārupes nov., un

SIA "BALTIC ZINC TECHNICS", reģistrācijas Nr.40003408067, juridiskā adrese: Antenas iela 3A, Rīga, LV-1004, kuru saskaņā ar Statūtiem pārstāv tās valdes loceklis B.J., turpmāk - Dāvinātāji, no vienas puses, un

MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA, reģistrācijas Nr.90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, turpmāk - Apdāvinātais, kuras vārdā saskaņā ar Mārupes novada domes 2025.gada 29.oktobrī saistošo noteikumu Nr.35/2025 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 16.punktu rīkojas Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Osītis, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi saukts Puse, un abi kopā – Puses, pēc savas brīvas gribas un abpusējas vēlēšanās,

ņemot vērā Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr. [..], prot.Nr. [..] "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929 pieņemšanu dāvinājumā", noslēdz šāda satura dāvinājuma līgumu, turpmāk – Līgums:

1.

1.1. Dāvinātāji dāvina Apdāvinātajam nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8076 007 2449, kas atrodas Mārupītes gatvē 21, Mārupē, Mārupes novadā, sastāvā ietilpstošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3929, ar platību 287 m² (turpmāk tekstā - Dāvinājums).

1.2. Dāvinājums tiek dāvināts kā ieguldījums pašvaldības infrastruktūras izveidē ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības teritorijas labiekārtošanai un pretplūdu pasākumu nodrošināšanai.

2.

2.1. Apdāvinātais Dāvinājumu ar pateicību pieņem un apņemas to izmantot sabiedrības vajadzībām.

3.

3.1. Dāvinājums pieder Dāvinātajiem saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000426797:

3.1.1. K. S. 2738/7790 domājamo daļu apmērā;

3.1.2. SIA "BALTIC ZINC TECHNICS", reģistrācijas numurs 40003408067, 5052/7790 domājamo daļu apmērā.

4.

4.1. Puses ir iepazinušās ar Dāvinājuma faktisko stāvokli un platību, kādā tas tiek nodots Apdāvinātā lietojumā un valdījumā Līguma noslēgšanas dienā. Puses nosaka Dāvinājuma vērtību - 138 euro (viens simts trīsdesmit astoņi eiro un 00 centi), kas ir vienāda ar Dāvinājuma universālo kadastrālo vērtību uz 19.09.2025. (vērtības noteikšanas datums).

5.

5.1. Īpašuma tiesības uz Dāvinājumu pāriet Apdāvinātajam pēc to nostiprināšanas Zemesgrāmatā. Puses vienojas, ka Apdāvinātais bez īpaša pilnvarojuma Dāvinātāju vārdā un viņa

interesēs ir tiesīgs veikt jebkuras darbības, kas saistītas ar ierakstu izdarīšanu Zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā, tostarp, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus.

5.2. Apdāvinātais apņemas segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar Līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību pārejas ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Apdāvinātā vārda (valsts un kancelejas nodevas, notāra pakalpojumi, ja tādi būs nepieciešami, u.tml. izdevumi).

6.

6.1. Puses apliecina, ka Līgums sagatavots atbilstoši viņu gribai, ka vienai pret otru nav materiālu vai cita rakstura pretenziju.

7.

7.1. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka ir pilnībā iepazinušās ar Līguma noteikumiem, Līguma tiesiskajām un faktiskajām sekām un piekrīt tām.

7.2. Līgums var tikt grozīts Pusēm par to rakstiski vienojoties.

7.3. Ja Pusēm rodas strīds par Līgumā noteikto saistību izpildi, strīds tiek risināts pārrunu ceļā. Ja 10 (desmit) kalendāro dienu laikā netiek panākta vienošanās, Puses strīda jautājumu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

7.4. Līgums sastādīts latviešu valodā, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līgums stājas spēkā tā pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga datumā un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

Apdāvinātais

Mārupes novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167
AS "SEB banka"
Konta Nr.LV69 UNLA 0003 0111 3040 5

Dāvinātāji

SIA "BALTIC ZINC TECHNICS" Reģistrācijas

Nr.40003408067
Juridiskā adrese: Antenas iela 3A,
Rīga, LV-1004
E-pasta adrese:
advokate.gredzena@gmail.com

Aivars Osītis

B. J.

K. S.

Personas kods [..]

Adrese: [..]

E-pasta adrese: [\]\]](#)

K. S.

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

LĒMUMPROJEKTS Nr.9

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80760073599, 8076 007 3640, 8076 007 3639 un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2969 003 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatījusi SIA "ABSENTS", reģistrācijas numurs 40103243796, (turpmāk – Iesniedzēja) 2025.gada 25.septembra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar reģ.Nr.1/2.1-2/866), kurā Iesniedzēja lūdz pieņemt Pašvaldības īpašumā zemes

vienības ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3599, 8076 007 3640 un 8076 007 3639 un inženierbūvi ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2969 003, konstatē:

[1] Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3599, ar platību 2014 m² un inženierbūve - ceļš (kadastra apzīmējums 8076 007 2969 003) ietilpst nekustamā īpašuma "Cērpju iela", Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3674 (turpmāk arī – Nekustamais īpašums Nr.1) sastāvā un Iesniedzējas īpašuma tiesības uz to reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000640332.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3599 lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā. Uz zemes vienības ir izbūvēts ceļš - Cērpju iela.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3599 universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 967 *euro*, inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2969 003 (ceļš) universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 18800 *euro*.

[2] Nekustamā īpašuma Nr.1 sastāvā esošā inženierbūve - ceļš (kadastra apzīmējums 8076 007 2969 003) ir fiziski saistīta ar vēl divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3640 un 8076 007 3639.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3640, ar platību 1879 m², ietilpst nekustamā īpašuma "Mūsas iela", Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 007 3669 sastāvā (turpmāk arī – Nekustamais īpašums Nr.2) un Iesniedzējas īpašuma tiesības uz to reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000640340.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3640 lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā un tās universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 902 *euro*.

[3] Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3639, ar platību 774 m², ietilpst nekustamā īpašuma "Mūsas iela", Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3677 sastāvā (turpmāk arī – Nekustamais īpašums Nr.3) sastāvā un Iesniedzējas īpašuma tiesības uz to reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000640333.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3639 lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā un tās universālā kadastrālā vērtība uz lēmuma sagatavošanas brīdi ir 372 *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un pašvaldības īpašumā esošo ceļu uzturēšanu.

Ievērojot to, ka zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3599, 8076 007 3640 un 8076 007 3639 ir izbūvēts ceļš - inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2969 003, kas paredzēts publiskai lietošanai, tādējādi minētās zemes vienības lietošanas ziņā ir aprobežotas, Pašvaldība uzskata, ka ir nepieciešams lemt jautājumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3599, 8076 007 3640 un 8076 007 3639 un ar tām saistītās inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2969 003 pieņemšanu dāvinājumā kā ieguldījumu pašvaldības infrastruktūras izveidē ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai.

Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1912.pantu dāvinājums ir tiesisks darījums, ar kuru kāds aiz devības piešķir otram bez atlīdzības kādu mantisku vērtību. Civillikuma 1915.panta pirmā daļa noteic, lai dāvinājums būtu spēkā, tas jāpieņem apdāvinājamam vai viņa vietniekam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1912.pantu, 1915.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8076 007 3599, 8076 007 3640, 8076 007 3639 un*

inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2969 003 pieņemšanu dāvinājumā", atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____ , „atturas” ____ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Cērpju iela”, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3674, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3599, ar platību 2014 m² un inženierbūves - ceļš (kadastra apzīmējums 8076 007 2969 003) ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai.
2. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Mūsas iela”, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 007 3669, kas sastāv no zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3640, ar platību 1879 m² ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai.
3. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Mūsas iela”, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 007 3677, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3639, ar platību 774 m² ar mērķi izmantot to sabiedrības vajadzībām - pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai.
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Aivaram Osītim noslēgt dāvinājuma līgumu par lēmuma 1. - 3.punktos minēto nekustamo īpašumu pieņemšanu dāvinājumā.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Iesniedzējam SIA "ABSENTS", reģistrācijas numurs 40103243796.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

LĒMUMPROJEKTS Nr.10

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunlūtas 2”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr.80480070091 maiņu pret nekustamo īpašumu “Dzilnupes”, Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484

Mārupes novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) izskatīja V. V. (turpmāk arī - Iesniedzēja) 2025.gada 13.augusta iesniegumu par Pašvaldībai piederoša zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 80480070091, “Jaunlūtas 2”, Babītes pagastā, Mārupes novadā maiņu pret Iesniedzējai piederošu nekustamo īpašumu “Dzilnupes”, Babītes pagastā, Mārupes novads, kadastra apzīmējums 80480080427, un konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Dzilnupes”, Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0427 (4000 m² platībā) un reģistrēts Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000572768 uz Iesniedzējas vārda.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0427 atrodas Pašvaldībai piederoša būve – sūkņu stacija (kadastra apzīmējums 8048 008 0040 006), reģistrēta Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000167208. Pašvaldība sūkņu stacijas uzturēšanai nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0427. Zemes nomas līgums noslēgts 2016.gada 31.martā ar termiņu līdz 2035.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā pretplūdu pasākumu nodrošināšana. Lai nodrošinātu pašvaldības funkciju izpildi un izbeigtu dalītā īpašuma

attiecības, lietderīgi iegūt nekustamo īpašumu "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484, Pašvaldības īpašumā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0427 lietošanas mērķis - Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve 1202, atļautā izmantošana - TA teritorija.

2. Nekustamais īpašums "Jaunlutas 2", Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr.80480070091, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480070091 (1136 m² platībā) reģistrēts Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000571578 uz Pašvaldības vārda.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480070091 lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0601, atļautā izmantošana - savrupmāju apbūve (DzS).

Nekustamais īpašums "Jaunlutas 2", Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr.80480070091, netiek izmantots Pašvaldības funkciju nodrošināšanai un Mārupes novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Rīcības plānā nav iekļauti pasākumi attiecībā šo nekustamo īpašumu.

Pašvaldības dome ar 2025.gada 29.oktobra lēmumu Nr.13 (prot.Nr.9) "Par nekustamo īpašumu maiņu" nolēma piekrist Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Jaunlutas 2", Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 80480070091, atsavināšanai, apmainot to pret Iesniedzējai piederošo nekustamo īpašumu "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484, uzdot Pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības minēto nekustamo īpašumu novērtēšanai un pēc vērtības noteikšanas kārtējā pašvaldības domes sēdē atkārtoti izskatīt nekustamo īpašumu maiņas nosacījumus.

Saskaņā ar SIA "Euroeksperts 2025.gada 16.decembrī veikto novērtējumu (Novērtējums Nr.L15638/ER/2025), nekustamajam īpašumam "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., kadastra Nr. 8048 008 0484, 2025.gada 10.decembrī noteikta tirgus vērtība 32 000 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*, 00 centi). Ņemot vērā vērtējumu, ar Pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas 2026.gada 20.janvāra lēmumu Nr.1 (Nr. 2/2026) noteikta nekustamā īpašuma "Dzilnupes", Skārduciems, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra Nr. 8048 008 0484, nosacītā cena 32 000 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*, 00 centi).

Saskaņā ar SIA "Euroeksperts 2025.gada 16.decembrī veikto novērtējumu (Novērtējums Nr.L15637/ER/2025), nekustamam īpašumam "Jaunlutas 2", Skārduciems, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra Nr. 8048 007 0091, 2025.gada 10.decembrī noteikta tirgus vērtība 29 000 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši *euro*, 00 centi). Ņemot vērā vērtējumu, ar Pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas 2026.gada 20.janvāra lēmumu Nr.2 (Nr. 2/2026) noteikta nekustamā īpašuma "Jaunlutas 2", Skārduciems, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra Nr. 8048 007 0091, nosacītā cena 29 000 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši *euro*, 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta pirmo daļu publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai. Apbilstoši šā panta otrajai un trešajai daļai Publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu (8.pants), maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus, un šo starpību sedz naudā. Šajā gadījumā nekustamo īpašumu atsavināšanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kura ir noteikta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta pirmo un trešo daļu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Jaunlutas 2", Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr.80480070091 maiņu pret nekustamo īpašumu "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484", atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Mainīt Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunlutas 2", Babītes pagastā, Mārupes novadā, ar kadastra Nr. 80480070091, ar nosacīto cenu 29 000 *euro* pret V.

- V. piederošo nekustamo īpašumu "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484, ar nosacīto cenu 32 000 *euro*, ar nosacījumu, ka Mārupes novada pašvaldība sedz cenas starpību 3000 *euro* apmērā.
2. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāju parakstīt nekustamo īpašumu maiņas līgumu.
 3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai no Pašvaldības īpašumu pārvaldes budžeta līdzekļiem segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., ar kadastra Nr.8048 008 0484 ierakstīšanu zemes grāmatā.
 4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai līdzekļus nekustamo īpašumu vērtības starpības segšanai, ar kārtējiem budžeta grozījumiem, paredzēt no pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
 5. Uzdot Pašvaldības īpašumu pārvaldei nodrošināt lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

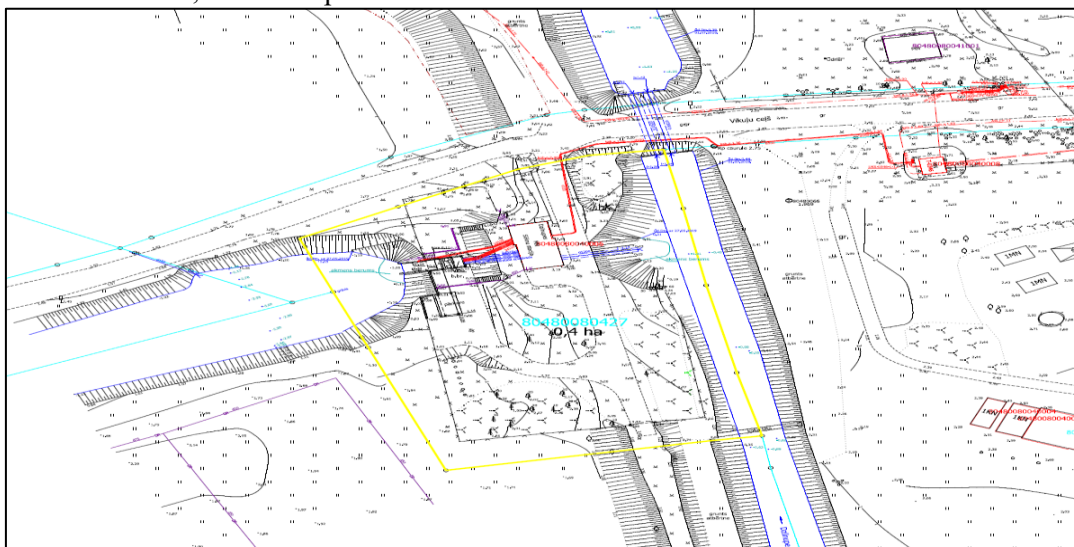
Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

Pielikums Nr.1

Maiņai paredzētie nekustamie īpašumi

1. **Iesniedzējai piederošais nekustamais īpašums "Dzilnupes", Babītes pag., Mārupes nov., kadastra Nr.8048 008 0484, z.v. kad. apz. 8048 008 0427**



-



LĒMUMPROJEKTS Nr.11

Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts ēku (būvju) nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80885010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., īpašnieces A. D. iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 29.janvārī ar Nr.1/2.1-3/414), kurā izteikts lūgums izpirkt Pašvaldībai piederošo zemi, uz kuras atrodas Iesniedzējai piederošas būves, tai skaitā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8088 001 0092 001.

Saskaņā ar ierakstu Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000537269, Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., kadastra Nr.80880010092, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880010092 ar platību 0,3301 ha. Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000537269 III daļas 1.iedaļā reģistrēta atzīme - uz zemes vienības atrodas fiziskai personai piederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 8088 001 0092 001, 8088 001 0092 004, 8088 001 0092 005.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.80885010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., kas sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8088 001 0092 001), saskaņā ar ierakstu Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000419589, pieder Iesniedzējai.

Iesniedzēja, pamatojoties uz 2023.gada 24.aprīļa zemes nomas līgumu Nr.1/4-10/94-2023 nomā Pašvaldībai piederošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880010092 ar platību 0,3301 ha platībā, būvju uzturēšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 3.punkts noteic, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Iesniedzēja atbilst Likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas statusam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība kādā atsavināma publiskas personas manta" (turpmāk – Noteikumi Nr.109) 11.punktu pēc atsavinājuma ierosinājuma saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai [..].

Saskaņā ar Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, kura ir aprēķināta saskaņā ar Likuma 8.pantu. Likuma 8.panta trešā daļa paskaidro, ka nekustamā īpašuma nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 8. un 11.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par Mārupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., atsavināšanu”*, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.80880010092, "Rūķīši", Kūdra, Salas pag., Mārupes nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880010092, ar platību 0,3301 ha, pārdodot to par brīvu cenu būvju īpašniecei A. D..

2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijai veikt darbības atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanai.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai lēmumu paziņot A. D..
4. Pašvaldības īpašuma pārvalde ir atbildīga par lēmuma izpildi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

LĒMUMPROJEKTS Nr.12

Par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu modeli

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatīja SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018, (turpmāk – Sabiedrība) 2026.gada 27.janvāra vēstulē Nr.2-8/45 (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 28.janvārī ar Nr.1/2.1-3/387) sniegto informāciju par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu politikas iespējamo pilnveidi, ieviešot vienota ūdenssaimniecības tarifa modeli, kas paredz līdzšinējo Sabiedrības pakalpojumu tarifu teritoriju apvienošanu un nodrošinātu pakalpojumu lietotājiem ekonomiski izdevīgākus un ilgtspējīgākus nosacījumus. Sabiedrība lūdz saskaņot izstrādāto vienotā ūdenssaimniecības tarifa modeli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus un Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu, saskaņā, ar kuru pašvaldība ir pilnvarojusi Sabiedrību sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus pašvaldības administratīvajā teritorijā, Pašvaldības dome konstatē:

Sabiedrība, pamatojoties uz 2024.gada 17.oktobrī starp Sabiedrību un Pašvaldību noslēgto Pilnvarojuma līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus Mārupes, Tīraines, Vētras, Skultes, Jaunmārupes, Piņķu, Babītes, Priežciema, Spuņciema un Spilves ciemos (izņemot nekustamo īpašumu “Lidosta “Rīga” 10/1”, Lidostā “Rīga”, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760020007)).

Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2023.gada 1.februāra lēmumu Nr.271 no 2023.gada 1.maija Sabiedrības sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem ir spēkā sekojoši tarifi:

• Jaunmārupes, Tīraines un Vētras ciemā, Mārupes pagastā, un Mārupes pilsētā, Mārupes novadā:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,16 EUR/m³;
- kanalizācijas pakalpojumu tarifu 2,65 EUR/m³.
- Skultes ciemā, Mārupes pagastā, Mārupes novadā:
- ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,94 EUR/m³;
- kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,79 EUR/m³.

Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2020.gada 2.jūlija lēmumu Nr.90 no 2020.gada 1. septembra ir spēkā sekojoši tarifi:

• Babītes pagastā (Priēžciems, Babīte un Piņķu ciems) un Salas pagastā, Spuņciemā, Mārupes novadā:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifs - 0,55 EUR/m³;
- kanalizācijas pakalpojumu tarifs - 0,88 EUR/m³;
- Spilves ciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā:
- kanalizācijas savākšanas un pārsūkņēšanas tarifs – 0,94 EUR/m³.

Sabiedrība ir informējusi Pašvaldību par iespējām pilnveidot tarifu politiku, ieviešot vienotu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa modeli, apvienojot līdzšinējās tarifu teritorijas un nosakot vienotu ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu visā administratīvajā teritorijā:

- ar neparedzētām izmaksām/ieņēmumiem (tarifu stāšanās spēkā plānota no 2026.gada 1.jūnija):
 - ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,76 EUR/m³;
 - kanalizācijas pakalpojumu tarifu 2,06 EUR/m³.
- bez neparedzētām izmaksām/ieņēmumiem (tarifu stāšanās spēkā plānota no 2028.gada 1.jūnija):
 - ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,96 EUR/m³;
 - kanalizācijas pakalpojumu tarifu 2,27 EUR/m³.

Vienota tarifa modeļa ieviešana var veicināt taisnīgāku izmaksu sadali, pakalpojumu pieejamību visā pašvaldības administratīvajā teritorijā, kā arī ilgtermiņā nodrošināt ekonomiski ilgtspējīgāku ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstību.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšana nav pašvaldības domes kompetencē, tomēr domei ir tiesības paust politisku atbalstu pašvaldības kapitālsabiedrības stratēģiskajiem attīstības virzieniem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu modeli*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____ , „atturas” ____ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Atbalstīt SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018, izstrādāto vienotā ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa modeli kā stratēģiski pamatotu un iedzīvotājiem ilgtermiņā izdevīgu risinājumu.
2. Aicināt SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018, īstenojot pāreju uz vienoto tarifa modeli, nodrošināt caurspīdīgu un saprotamu informācijas sniegšanu pakalpojumu lietotājiem.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai informēt SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, reģ.Nr.40103111018, par pieņemto lēmumu.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste K. Eglīte*

LĒMUMPROJEKTS Nr.13

Par apliecinājumu sniegt galvojumu SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” aizņēmumam

Mārupes novada pašvaldībā ir saņemta SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” vēstule (reģistrēts 10.02.2026. ar Nr. 1/2.1-2/80), ar lūgumu apliecināt nodomu sniegt galvojumu. Lūguma pamatojumā norādīts, ka Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi” plāno iesniegt projekta iesniegumu, pretendējot uz Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" trešās atlases kārtai pieejamo finansējumu.

Projekta iesnieguma iesniegšanas pamats ir Ministru kabineta 2025. gada 22. jūlija noteikumi Nr. 471 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi".

Ministru kabineta noteikumi Nr.471 paredz, ka atbalstāmās darbības plānojamas saskaņā ar Notekūdeņu apsaimniekošanas investīciju plānu 2021.–2027. gadam vai aglomerācijai atbilstošo Upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas un plūdu riska pārvaldības plānu 2021.–2027. gadam, ietverot investīcijas notekūdeņu attīrīšanas kvalitātes uzlabošanai vai notekūdeņu dūņu apsaimniekošanai. Savukārt, noteikumu 27.2. punktā ir norādīta "spiedvadu un attīrīto notekūdeņu izvadu izbūve, pārbūve un atjaunošana" kā viena no atbalstāmajām darbībām.

Atbilstoši iepirkumam, identifikācijas Nr. MKP2025/45 "Būvprojekta izstrāde un autorizraudzības pakalpojumi kanalizācijas spiedvada izbūvei, Babītes pagastā, Mārupes novadā" ir noslēgts līgums par attiecīgā būvprojekta izstrādi par "Piņķu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanu "Jūrmala-Rīga" kanalizācijas spiedvadam" (1.kārta) un "Spilves ciema dublējošā kanalizācijas spiedvada izbūve" (2.kārta).

Projekta iesnieguma mērķis ir piesaistīt Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam ietvaros plānoto Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu būvprojekta īstenošanai. Ministru kabineta noteikumu Nr.471 8.punkts paredz, ka Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma atbalsta intensitāte nepārsniedz 65 procentus no kopējām attiecināmajām izmaksām, savukārt, 10.punkts paredz, ka trešajā atlases kārtā viena projekta iesnieguma maksimālais Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 1 500 000 euro. Attiecīgi, vismaz 35 procentus no projekta kopējā attiecināmā finansējuma veido finansējuma saņēmēja pašu līdzekļi.

Atbilstoši nolikuma "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" trešās projektu iesniegumu atlases nolikums" 4.pielikuma 1.7. punktam viens no projekta iesnieguma vērtēšanas kritērijiem ir "Projekta iesniedzējam ir pietiekama īstenošanas un finanšu kapacitāte projekta īstenošanai". Finanšu kapacitātes kritērija izpildi Centrālā finanšu un līgumu aģentūra var atzīt par pietiekamu, ja ir norādīti un pamatoti finansējuma avoti projektā plānotā projekta iesniedzēja līdzfinansējuma nodrošināšanai, kā arī projekta iesniedzēja pieejamību norādītajiem finansējuma avotiem projekta īstenošanas laikā.

Kā galvenais līdzfinansējuma avots projekta iesniedzēja SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" būvprojekta īstenošanai ir aizņēmums Valsts kasē, kuram būs nepieciešams Mārupes novada pašvaldības galvojums. Gan aizņēmuma, gan galvojuma procedūra kļūst aktuāla tikai tajā gadījumā, ja projekta iesniegums tiek apstiprināts un SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēdz Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu.

Provizoriskā būvdarbu tāmes summa sastāda 2 703 900,00 EUR (divi miljoni septiņi simti trīs tūkstoši eiro un 00 centi), t.sk. Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums 1 500 000,00 EUR (viens miljons pieci simti tūkstoši eiro un 00 centi) un SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" provizoriskais finansējums 1 203 900,00 EUR (vien miljons divi simti trīs tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).

Mārupes novada pašvaldības domes lēmums - konceptuāls apliecinājums sniegt galvojumu SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" aizņēmumam ir nepieciešams tā pievienošanai projekta iesnieguma dokumentācijai, lai Centrālā finanšu un līgumu aģentūra gūtu pārliecību par SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" finanšu kapacitātes pietiekamību Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanai.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības 2023.gada 28.februārī apstiprināto SIA "Babītes siltums" (šobrīd saistību un tiesību pārņēmēja – SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi") tehniski ekonomisko pamatojumu ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstībai Mārupes novada Babītes un Salas pagastos un īstermiņa investīciju programmu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par apliecinājumu sniegt galvojumu SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" aizņēmumam*", atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____ , „atturas” ___, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi” projekta iesnieguma iesniegšanu Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" 2.2.1.1. pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" trešajā projektu iesniegumu atlases kārtā.
2. Apliecināt Mārupes novada pašvaldības nodomu piešķirt galvojumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi” aizņēmumam Valsts kasē projekta īstenošanai nepieciešamā līdzfinansējuma nodrošināšanai, ar nosacījumiem ja:
 - 2.1. projekta iesniegums tiek apstiprināts un tiek noslēgta Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru;
 - 2.2. tiek sagatavots un iesniegts aizņēmuma un galvojuma pieteikums atbilstoši normatīvajiem aktiem;
 - 2.3. Mārupes novada pašvaldības dome pieņem atsevišķu lēmumu par konkrēta galvojuma piešķiršanu.
3. Noteikt, ka šis lēmums nav uzskatāms par galvojuma piešķiršanu, bet kalpo kā apliecinājums projekta iesnieguma vajadzībām par pašvaldības atbalstu projekta līdzfinansējuma nodrošināšanai.
4. Uzdot SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” šo lēmumu pievienot projekta iesnieguma dokumentācijai Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S. Ozoliņa*

LĒMUMPROJEKTS Nr.14

Par grozījumiem pilnvarojuma līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemta SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” (turpmāk – Sabiedrība) vēstule (reģistrēts 2026.gada 10.februārī ar Nr.1/2.1-2/80) ar lūgumu grozīt starp Sabiedrību un Pašvaldību 2024.gada 17.oktobrī noslēgto Pilnvarojuma līgumu Nr.1/4-5/5-2024 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu. Sabiedrība lūdz grozīt:

1. līguma darbības laiku, kas nav īsāks par pieciem gadiem un nepārsniedz 10 gadus;
2. informāciju par iespēju saņemt atlīdzības (kompensācijas) maksājumus investīcijas sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā – un nosacījumus atlīdzības (kompensācijas) maksājumu aprēķināšanai, kontrolei un pārskatīšanai, kā arī atlīdzības (kompensācijas) maksājumu pārmaksas novēršanai un atmaksāšanai;
3. atsauci uz Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.

Pašvaldības dome ar 2022. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 22, prot.Nr.12, “Par Mārupes novada pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”” nolēma saglabāt tās tiešo līdzdalību Sabiedrībā, tostarp arī ūdenssaimniecības jomā, atzīstot, ka sabiedrības darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajam gadījumam, kad publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var saglabāt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, komercdarbību veicot stratēģiski svarīgā nozarē, proti, ja kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, reizē nosakot kapitālsabiedrībai vispārējos stratēģiskos mērķus, kuri izriet no

autonomās funkcijas izpildes - nodrošināt ūdenssaimniecības nepārtrauktu darbību un attīstību, sniedzot klientiem kvalitatīvus, savlaicīgus un drošus pakalpojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus. Savukārt tā paša likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts noteic, ka tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu "*Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu*", atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____ , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam noslēgt vienošanos par grozījumiem 2024.gada 17.oktobrī starp SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" un Mārupes novada pašvaldību noslēgtajā Pilnvarojuma līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Juridiskai nodaļai nodrošināt lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes
Juridiskās nodaļas juriste S.Ozoliņa*

**VIENOŠANĀS
par grozījumiem 2024. gada 17. oktobra Pilnvarojuma līgumā
par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu**

Mārupē, Mārupes novadā

Dokumenta datums skatāms laika zīmogā

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, domes priekšsēdētāja Aivara Osīša personā, kurš rīkojas saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 35/2025 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" 19.2.1.apakšpunktu, turpmāk – PAŠVALDĪBA, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 40103111018, Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, valdes locekles Ritas Sproģes personā, kura rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, turpmāk – PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS, no otras puses, turpmāk tekstā abi kopā saukti Puses, katrs atsevišķi – Puse,

ņemot vērā starp Pusēm 2024. gada 17. oktobrī noslēgto Pilnvarojuma līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Pilnvarojuma līgums), vienojas par šādiem grozījumiem Pilnvarojuma līgumā:

1. Papildināt Pilnvarojuma līguma normatīvā pamatojuma preambulu aiz vārdiem "Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu, 7.pantu," ar šādu tekstu:
"2012/21/ES: Komisijas lēmums (2011. gada 20. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380) preambulas 13. un 14. apsvērumu, 4. pantu (turpmāk – Komisijas lēmums),".
2. Papildināt Pilnvarojuma līgumu ar 2.1.7. punktu šādā redakcijā:
"2.1.7. Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu rezultātā izveidoto objektu, tostarp inženierbūvju un inženierkomunikāciju, apsaimniekošanu un uzturēšanu.".
3. Papildināt Pilnvarojuma līgumu ar 5.7. – 5.15.punktiem šādā redakcijā:

“5.7. Lai nodrošinātu Pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām kvalitātes prasībām, PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, kas tiek novirzīti investīcijām sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamajā infrastruktūrā.

5.8. Atlīdzības maksājums kā investīcija sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā tiek piešķirts saskaņā ar ārējos normatīvajos aktos noteikto kārtību - Eiropas Savienības (turpmāk – ES) līdzfinansēta projekta īstenošanas ietvaros vai infrastruktūras faktiskajām izmaksām atbilstošā apmērā, ja atlīdzības maksājums tiek piešķirts ārpus ES līdzfinansētu projekta ietvara.

5.9. Atlīdzības maksājuma apmērs katrā gadījumā tiek noteikts individuāli; par tā piešķiršanu PAŠVALDĪBAS domes pieņem atsevišķu lēmumu un Puses noslēdz atsevišķu līgumu. Atlīdzības maksājuma apmērs nedrīkst pārsniegt Komisijas lēmuma 5. pantā noteikto kompensācijas apmēru. Tiek noteikts, ka atlīdzības maksājumā saprātīga peļņa netiek iekļauta.

5.10. PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS, pieprasot atlīdzības maksājuma piešķiršanu, iesniedz pamatojumu atlīdzības maksājuma apmēra noteikšanai, aprēķinus un apliecinājumu, ka:

5.10.1. atlīdzības maksājums par pakalpojumu ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi nepārsniedz 15 miljonus *euro* gadā;

5.10.2. atlīdzības maksājums nepārsniedz summu, kas nepieciešama, lai segtu neto izmaksas, kas rodas, pildot sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas pienākumu, atbilstoši Komisijas lēmuma 5. pantam (neiekļaujot saprātīgu peļņu);

5.10.3. neto izmaksas ir aprēķinātas atbilstoši Komisijas lēmuma 5. pantā noteiktajai kārtībai;

5.10.4. iesniegtā informācija ir patiesa un pilnīga.

5.11. Ja kompetenta institūcija atlīdzības maksājumu atzīst par nelikumīgu vai ar iekšējo tirgu nesaderīgu komercdarbības atbalstu, PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atmaksā saņemto komercdarbības atbalstu, ar to saistītos maksājumus, kā arī atlīdzina PAŠVALDĪBAI visus šādā sakarā radušos zaudējumus. Nelikumīgais komercdarbības atbalsts atmaksājams no līdzekļiem, kas nav saistīti ar komercdarbības atbalstu, saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles likuma V nodaļu.

5.12. PAŠVALDĪBA nodrošina kompensācijas parametru atbilstības kontroli vismaz reizi trijos gados Līguma darbības laikā, kā arī Līguma darbības beigās. Kompensācijas parametru atbilstības kontrole tiek veikta ne vēlāk kā līdz 2027. gada 17.oktobrim, 2030. gada 17. oktobrim, 2033. gada 17. oktobrim un Līguma darbības beigās - līdz 2034. gada 16.oktobrim.

5.13. Līgums ir noslēgts, ievērojot Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumā Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi, noteiktās prasības.

5.14. Ja Līgums netiek pagarināts vai tiek izbeigts pirms termiņa, PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir pienākums atmaksāt PAŠVALDĪBAI to Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu nolietojuma (amortizācijas) daļu, kas attiecas uz pamatlīdzekļiem, kuri izveidoti vai iegūti, izmantojot šajā Līgumā paredzētos atlīdzības (kompensācijas) maksājumus, un kura līdz Līguma darbības beigām nav tikusi segta vai atgūta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.15. Puses apņemas saglabāt ar komercdarbības atbalsta piešķiršanu saistītos dokumentus 10 (desmit) gadus pēc šā pilnvarojuma līguma darbības termiņa beigām.”.

4. Grozīt Pilnvarojuma līguma 6.1. punktu un izteikto to šādā redakcijā:

“6.1. Līgums stājas spēkā pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datumā, un tā darbības termiņš ir noteikts līdz 2034. gada 16.oktobrim.”.

5. Pārējie Pilnvarojuma līguma punkti netiek mainīti un ir Pusēm saistoši. Vienošanās ir Pilnvarojuma līguma neatņemama sastāvdaļa.

6. Vienošanās stājas spēkā ar pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datumu.

7. Vienošanās sagatavota elektroniska dokumenta veidā uz 3 (trīs) lappusēm un parakstīta ar drošu elektronisko parakstu.

Pašvaldība:	Sabiedrība:
Mārupes novada pašvaldība Reģistrācijas Nr. 90000012827 Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 Tālrunis 67934695 E-pasts: marupe@marupe.lv Domes priekšsēdētājs Aivars Osītis	SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" Reģ.Nr. 40103111018, Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167 Tālrunis 28670000 E-pasts: info@mkp.lv Valdes locekle Rita Sproģe

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

LĒMUMPROJEKTS Nr.15

Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam "Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Tīraines mobilitātes punkts"

2024.gada 26.novembrī stājās spēkā Ministru kabineta 2024. gada 19. novembra [noteikumi Nr.726](#) "Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.726), kuru 2.punktā noteikts, ka pasākuma mērķis ir veicināt multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstību ar dzelzceļu kā sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu, izveidojot sabiedriskā transporta savienojumu punktus un vienlaikus kopējā mobilitātē veicinot mikromobilitāti.

[1] Šī ir otrā projektu iesniegumu atlase un tā tiek īstenota atklāta projektu iesniegumu konkursu veidā.

[2] **ERAF finansējums projektā nepārsniedz 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.** Pašvaldību budžeta līdzfinansējums ir ne mazāks kā 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām (MK noteikumu 726 7.punkts).

[3] Projekta iesniegumā minimālais kopējo attiecināmo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000,00 EUR (*divi simti tūkstoši euro, 00 centi*) ieskaitot (MK noteikumu 726 14.punkts).

[4] Pasākuma ietvaros ir attiecināms pievienotās vērtības nodoklis tiešajām attiecināmajām izmaksām saskaņā ar 2021. gada 24. jūnija Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas Nr. 2021/1060, ar ko paredz kopīgus noteikumus par Eiropas Reģionālās attīstības fondu, Eiropas Sociālo fondu Plus, Kohēzijas fondu, Taisnīgas pārkārtošanās fondu un Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fondu un finanšu noteikumus attiecībā uz tiem un uz Patvēruma, migrācijas un integrācijas fondu, Iekšējās drošības fondu un Finansiāla atbalsta instrumentu robežu pārvaldībai un vīzu politikai (turpmāk – regula Nr. 2021/1060), 64. panta 1. punkta "c" apakšpunkta nosacījumiem, ja tas nav atgūstams atbilstoši normatīvajiem aktiem nodokļu politikas jomā (MK noteikumu 726 28.punkts).

[5] Projekta īstenošanas gaitā radušās **sadārdzinājuma izmaksas finansējuma saņēmējs sedz no saviem līdzekļiem** (MK noteikumu 726 39.punkts).

[6] Saskaņā ar VAS "Autotransporta direkcijas" datiem pasažieru apgrozība dzelzceļa stacijā "Tīraine" 2023.gadā: iekāpuši 100 614 pasažieri, izkāpuši 92 771 pasažieri (MK noteikumu 726 24.7.apakšpunkts).

[7] Mārupes novada pašvaldība, atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija lēmumam Nr.36 (sēdes prot. Nr.11) "Par mobilitātes punktu izbūvi Tīraines un Babītes ciemos" (protokola Nr.11 pielikums) 2025.gada 2.septembrī noslēgusi sadarbības līgumu Nr.1/4-3/51-2025 ar VAS "Latvijas dzelzceļš" par projekta īstenošanu zemes vienībā - "Stacija Tīraine", Tīraine, Mārupes

pag., Mārupes nov., kadastra apzīmējums Nr.80760080264 (17 700 m²), kas nepieciešama Projekta mērķa sasniegšanai un, kurā Projekta īstenošanas rezultātā tiek izbūvēta infrastruktūra.

[8] Sabiedriskā transporta tīkla savienojumu punktu infrastruktūru **vismaz 80 % apjomā no to gada jaudas platības, laika vai finanšu izteiksmē izmanto tādu finansējuma saņēmēja funkciju vai deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanai, kuri nav saistīti ar saimniecisko darbību**, un līdz 20 % no gada jaudas papildinošas saimnieciskās darbības īstenošanai un parasto papildpakalpojumu nodrošināšanai.

Būvniecības projektā paredzēts labiekārtot stacijai piegulošo teritoriju un savienot pasažieru platformas ar satiksmes un sabiedriskā transporta infrastruktūru no Valsts vietējā autoceļa V13 (Tiraine – Jaunolaine). Mobilitātes punktā paredzēts izveidot drošu un ērtu infrastruktūru gājējiem, velobraucējiem un mikromobilitātes rīku lietotājiem, uzlabot satiksmes drošības risinājumus, izbūvēt apgaismojumu, segtas velonovietnes, uzlabot pilsētas sabiedriskā transporta saikni ar vilcienu satiksmi. Tiks nodrošināta vides pieejamība (ietves paredzot ar lēzenu nobraukumu/uzbraukumu, izvairoties no kāpnēm). Iespēju robežās objektā veidos pilsētvidei piemērotu jaunu koku un krūmu apstādījumus, lai vienmērīgi tiktu noēnota jaunizbūvētā infrastruktūra atbilstoši principam **"nenodarīt būtisku kaitējumu"** un Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmā 2021.–2027. gadam noteiktajiem Eiropas Savienības un nacionālajiem normatīvajiem aktiem vides jomā.

Plānotie risinājumi un izkārtojums detalizēti tiks atspoguļots būvprojektā, ņemot vērā pieejamās zemes vienības robežas.

Projektā plānotās kopējās indikatīvās izmaksas (attiecināmās), t.sk. PVN:		
Projektēšana (2026., noslēdzies iepirkums)	54 268,50 EUR (t.sk. 4658,50 EUR autoruzraudzība)	(piecdesmit četri tūkstoši divi simti sešdesmit astoņi euro, 50 centi)
Būvdarbi (2027)	916 286,60 EUR	(deviņi simti sešpadsmit tūkstoši divi simti astoņdesmit seši euro, 60 centi)
Būvuzraudzība (2027)	27 488,60 EUR	(divdesmit septiņi tūkstoši četri simti astoņdesmit astoņi euro, 60 centi)

Izvērtējot projekta “Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Tīraines mobilitātes punkts” īstenošanas pamatojumu un plānotās investīcijas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu un 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam "Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Tīraines mobilitātes punkts"*”, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties atbilstoši 2024.gada 26.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.726 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” īstenošanas noteikumi” otrās projekta kārtas iesniegumu atlases konkursā, sagatavojot un iesniedzot pieteikumu projektam “Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Tīraines mobilitātes punkts”.
2. Noteikt projekta provizorisko īstenošanas laiku no 2026.gada 1.janvāra -2028.gada 30.jūnijam.
3. Apstiprināt projekta **kopējās indikatīvās izmaksas 998 043,70 EUR** (*deviņi simti deviņdesmit astoņi tūkstoši četrdesmit trīs euro, 70 centi*) **apmērā, no tām:**
 - 3.1. **Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 848 337,15 EUR** (*astoņi simti četrdesmit astoņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit septiņi euro, 15 centi*);
 - 3.2. **Mārupes novada pašvaldības finansējums 149 706,55 EUR** (*viens simts četrdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti seši euro, 55 centi*).
4. Projekta kopējo izmaksu sadārdzinājuma gadījumā, pašvaldība apņemas segt pamatotas sadārdzinājuma izmaksas.

5. Par atbildīgo projekta pieteikuma sagatavošanā, iesniegšanā, projekta vadīšanā un uzraudzībā noteikt Attīstības un plānošanas pārvaldi.
6. Par atbildīgo projekta īstenošanā noteikt Pašvaldības īpašumu pārvaldi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Projektu vadītāja U. Bite*

LĒMUMPROJEKTS Nr.16

Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam "Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Babītes mobilitātes punkts"

2024.gada 26.novembrī stājās spēkā Ministru kabineta 2024.gada 19.novembra noteikumi Nr.726 "Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.726), kuru 2.punktā noteikts, ka pasākuma mērķis ir veicināt multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstību ar dzelzceļu kā sabiedriskā transporta sistēmas mugurkaulu, izveidojot sabiedriskā transporta savienojumu punktus un vienlaikus kopējā mobilitātē veicinot mikromobilitāti.

[1] Šī ir otrā projektu iesniegumu Atlase un tā tiek īstenota atklāta projektu iesniegumu konkursu veidā.

[2] **ERAF finansējums projektā nepārsniedz 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.** Pašvaldību budžeta līdzfinansējums ir ne mazāks kā 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām (MK noteikumu 726 7.punkts).

[3] Projektu iesniegumā minimālais kopējo attiecināmo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000 EUR (*divi simti tūkstoši euro, 00 centi*) ieskaitot (MK noteikumu 726 14.punkts).

[4] Pievienotās vērtības nodokļa maksājumi, kas tiešā veidā saistīti ar projektu, uzskatāmi par attiecināmām izmaksām (MK noteikumu 726 28.punkts).

[5] Projekta īstenošanas gaitā radušās **sadārdzinājuma izmaksas finansējuma saņēmējs sedz no saviem līdzekļiem** (MK noteikumu 726 39.punkts).

[6] Saskaņā ar VAS "Autotransporta direkcijas" datiem pasažieru apgrozība dzelzceļa stacijā "Babīte" 2023.gadā: iekāpuši 190 824 pasažieri, izkāpuši 181 561 pasažieri (MK noteikumu 726 24.7.apakšpunkta prasība).

[7] Mārupes novada pašvaldība, atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija lēmumam Nr.36 (sēdes prot. Nr.11) "Par mobilitātes punktu izbūvi Tīraines un Babītes ciemos" 2025.gada 9.septembrī noslēgusi sadarbības līgumu ar VAS "Latvijas dzelzceļš" par projekta īstenošanu zemes vienībā - "Stacija Babīte", Babīte, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra apzīmējums Nr.80480040455 (4100 m²), kas nepieciešama Projekta mērķa sasniegšanai un, kurā Projekta īstenošanas rezultātā tiek izbūvēta infrastruktūra.

[8] Sabiedriskā transporta tīkla savienojumu punktu infrastruktūru **vismaz 80 % apjomā no to gada jaudas platības, laika vai finanšu izteiksmē izmanto tādu finansējuma saņēmēja funkciju vai deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanai, kuri nav saistīti ar saimniecisko darbību**, un līdz 20 % no gada jaudas papildinošas saimnieciskās darbības īstenošanai un parasto papildpakalpojumu nodrošināšanai.

Būvniecības projektā paredzēts risināt piekļuves mobilitātes punktam no Bērzu ielas Babītē, Babītes pag., Mārupes novadā, ierīkojot transporta stāvvietas, gājēju/veloinfrastruktūru, kas savieno projekta risinājumus ar esošo. Vietās, kur gājēju/veloinfrastruktūra šķērso, ielas brauktuvi, blakus teritoriju pievienojumiem, piebraucamiem ceļiem būs paredzēti pasākumi satiksmes drošības uzlabošanai, redzamības nodrošināšanai un bīstamības novēršanai, nodrošinot gājēju prioritāti,

horizontālos marķējumus u.c. pasākumus), nodrošināta vides pieejamība (ietves paredzot ar lēzenu nobraukumu/uzbraukumu, izvairoties no kāpnēm). Laukumā pie stacijas ēkas tiks izvietotas gan vaļējas, gan segtas velonovietnes ar velosipēdu apkopes stendu. Iespēju robežās objektā veidos pilsētvidei piemērotu jaunu koku un krūmu apstādījumus, lai vienmērīgi tiktu noēnota jaunizbūvētā infrastruktūra atbilstoši principam **"nenodarīt būtisku kaitējumu"** un Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmā 2021.–2027. gadam noteiktajiem Eiropas Savienības un nacionālajiem normatīvajiem aktiem vides jomā.

Plānotie risinājumi un izkārtojums detalizēti tiks atspoguļots būvprojektā, ņemot vērā pieejamās zemes vienības robežas.

Projektā plānotās kopējās indikatīvās izmaksas (attiecināmās), t.sk.PVN:		
Projektēšana (2026., noslēdzies iepirkums)	47 130 EUR (t.sk. 3569,50 EUR autoruzraudzība)	(četrdesmit septiņi tūkstoši viens simts trīsdesmit euro, 00 centi)
Būvdarbi (2027)	515 682,88 EUR	(pieci simti piecpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit divi euro, 88 centi)
Būvuzraudzība (2027)	15 468,87 EUR	(piecpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro, 87 centi)

Izvērtējot projekta “Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Babītes mobilitātes punkts” īstenošanas pamatojumu un plānotās investīcijas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu un 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Finanšu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par pieteikuma iesniegšanu un finansējuma nodrošināšanu projektam “Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Babītes mobilitātes punkts””, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa **"Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās"** 2.3.1.2. pasākuma **"Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls"** īstenošanas noteikumi” otrās projekta kārtas iesniegumu atlases konkursā, sagatavojot un iesniedzot pieteikumu projektam “Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Mārupes novadā, Babītes mobilitātes punkts”.
2. Noteikt projekta provizorisko īstenošanas laiku no 2026.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 30.jūnijam.
3. Apstiprināt projekta **kopējās indikatīvās izmaksas 578 281,75 EUR (pieci simti septiņdesmit astoņi tūkstoši divi simti astoņdesmit viens euro, 75 centi) apmērā, no tām:**
 - 3.3. **Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 491 542,04 EUR (četri simti deviņdesmit viens tūkstotis pieci simti četrdesmit divi euro, 04 centi);**
 - 3.4. **Mārupes novada pašvaldības finansējums 86 739,71 EUR (astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti trīsdesmit deviņi euro, 71 cents).**
4. Projekta kopējo izmaksu sadārdzinājuma gadījumā, pašvaldība apņemas segt pamatotas sadārdzinājuma izmaksas.
5. Par atbildīgo projekta pieteikuma sagatavošanā, iesniegšanā, projekta vadīšanā un uzraudzībā noteikt Attīstības un plānošanas pārvaldi.
6. Par atbildīgo projekta īstenošanā noteikt Pašvaldības īpašumu pārvaldi.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Projektu vadītāja U. Bite

Sporta, kultūras un tūrisma komitejas lēmumprojekti:**LĒMUMPROJEKTS Nr.17****Par līdzfinansējuma piešķiršanu kultūras projekta “Izzinošs seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā” īstenošanai**

Adresāts: Biedrība “SK Rajons”, reģ. nr.40008333233, “Mežmalas”, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2166, e-pasts: [..]

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 28.janvārī saņemts Biedrības “SK Rajons”, reģ. nr.40008333233 (turpmāk – biedrība “SK Rajons”) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/400, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā, projekta “Izzinošs seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā” īstenošanai 2026.gada 6.jūnijā Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “SK Rajons” Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēta 2024.gada 7.februārī ar juridisko adresi “Mežmalas”, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2166. Darbības veidi: Pasākumu rīkošana, sporta atbalstīšana, labdarība.
2. Biedrībai “SK Rajons” nepieciešams līdzfinansējums projekta “Izzinošs seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā” (turpmāk - Projekts) īstenošanai. Projekta īstenošanā tiek iesaistīti pieci Mārupes novadā deklarēti iedzīvotāji.
3. Projekta īstenošanas rezultātā tiks organizēts izzinošu seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā, kura laikā dalībnieki iepazīs novada teritoriju, kultūrvēsturiskos objektus un vietējo vidi. Pasākums tiks veidots kā interaktīva aktivitāte ar tematisku maršrutu, uzdevumiem un informācijas punktiem, kas veicina dalībnieku izpratni par Mārupes novadu un rosina aktīvu līdzdalību. Apstāšanās punktos apmeklētājiem būs iespēja redzēt senos spēkratus un uzzināt to vēsturi, tehniskās īpašības un uzzināt informāciju par seno spēkratu ralliju un citu sacensību norisi un veidiem, kā arī dzirdēt pieredzējušu autobraucēju stāstījumus par notikumiem sacīkstēs un senajiem spēkratiem.
4. Projektu plānots realizēt Mārupes novada administratīvajā teritorijā. Projekta mērķauditorija: Mārupes novada iedzīvotāji. Pasākums īpaši piemērots ģimenēm un tehnikas entuziastiem, veicinot kopienas saliedētību un vietējās identitātes stiprināšanu.
5. Projekta norises laiks - 2026.gada 6.jūnijā. Projekta norises periodā plānots iesaistīt vismaz 300-600 Mārupes novada iedzīvotājus un viesus.
6. Biedrība “SK Rajons” ir iesniegusi izdevumu tāmi, kurā lūdz pašvaldības līdzfinansējumu 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā no projektā paredzētajiem kopējiem 4400 *euro* (četri tūkstoši četri simti *euro*) izdevumiem: 1000 *euro* (viens tūkstotis *euro*) publiskā pasākuma organizēšanai Mārupes teritorijā (maršruta plānošana, saskaņošana, norise, uzdevumu izstrāde, rezultātu apkopošana, uzvarētāju noteikšana, degvielas izdevumi pasākuma nodrošināšanai); 1500 *euro* (viens tūkstotis pieci simti *euro*) pasākuma dalībnieku un iesaistītā personāla ēdināšanai (uzkodas pasākuma startā un finišā, ūdens, bezalkoholiskie dzērieni, pusdienas); 250 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) pasākuma publicitātei Mārupes novadā (drukas materiāli, digitālā komunikācija); 250 (divi simti piecdesmit *euro*) skatītāju aktivitātēm Mārupē (uzdevumi, konkursi, informatīvie materiāli), kas kopā sastāda **3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*)**, kas ir 68% no kopējām projekta izmaksām.
7. Biedrības “SK Rajons” pašfinansējums Projektam ir 1400 *euro* (viens tūkstotis četri simti *euro*), kas ir 32% no kopējām projekta izmaksām.
8. Projekts Mārupes novadā tiek īstenots jaunā, paplašinātā formātā, pirmo reizi piedāvājot interaktīvu seno spēkratu braucienu ar publiski pieejamiem uzdevumiem, izzīņas punktiem un skatītāju aktīvu iesaisti tieši Mārupes teritorijā, pašvaldības finansējums Projektā paredzētajam mērķim Biedrībai “SK Rajons” nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu izglītības projektu īstenošanai pašvaldības administratīvajā teritorijā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes

2023.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Biedrībai “SK Rajons” ir tiesības pretendēt uz līdzfinansējumu saskaņā ar Saistošo noteikumu 13. punktu, jo Biedrība “SK Rajons” ir Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta juridiska persona, kuras pamatdarbības vieta ne mazāk kā vienu gadu ir reģistrēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, un tās īstenotajā projektā plānots iesaistīt vairāk kā piecus pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētus iedzīvotājus.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 14.punktu, līdzfinansējumu piešķir, ja pretendenta plānotā kultūras, izglītības vai mākslas projekta mērķauditorija ir pašvaldības iedzīvotāji un tas, šo saistošo noteikumu 15.punkta izpratnē, ir nozīmīgs vai ļoti nozīmīgs Mārupes novada iedzīvotājiem, un ja tas atbilst vismaz četrām no šādām prasībām:

1. norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā;
2. tam piemīt kultūras, izglītojoša vai mākslinieciska vērtība;
3. tā īstenošanas rezultātā publiskajā vidē tiks izplatīts Mārupes novada nosaukums;
4. tas ir vērsts uz Mārupes novada atpazīstamību ārpus novada administratīvās teritorijas;
5. tā īstenošanas rezultātā tiks radīta jauna vai saglabāta esošā kultūras, izglītības vai mākslinieciskā vērtība;
6. attiecīgajā kalendāra gadā, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai tas nav ticis īstenots;
7. ja tam pašam mērķim attiecīgajā kalendāra gadā pretendents nav saņēmis citu pašvaldības finansējumu.

Saistošo noteikumu 15.punkts noteic, ka nozīmīgs projekts ir tāds, kurš vērtēšanas rezultātā, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 30-59 punktus, ļoti nozīmīgs – 60-80 punktus. Lai konstatētu vai Projekts ir atzīstams par nozīmīgu vai par ļoti nozīmīgu Mārupes novada iedzīvotājiem, tas vērtējams saskaņā ar Saistošo noteikumu 16.punktā ietvertajiem kritērijiem:

Kritērijs	Vērtējums
Pretendenta pieredze	20 punkti - Biedrība “SK Rajons” pēdējo gadu laikā ir realizējusi vairāk nekā piecus sabiedrībai atvērtus pasākumus ar kultūras, izglītojošu un kopienas saliedējošu ievirzi, kuru mērķis ir vietējo iedzīvotāju līdzdalības veicināšana, aktīva brīvā laika pavadīšana un sabiedriskās dzīves aktivizēšana.
Projekta publicitāte	20 punkti - Projekta publicitāte tiks nodrošināta vismaz trijos dažādos masu informācijas līdzekļos un kanālos – sociālajos tīklos, digitālajos medijos un vizuālajos publicitātes materiālos. Projekta komunikācijā tiks uzsvērtā Mārupes novada iesaiste un atpazīstamība, norādot novadu kā nozīmīgu pasākuma norises vietu un partneri.
Projekta novitāte	10 punkti - Projekts Mārupes novadā tiek īstenots jaunā, paplašinātā formātā, pirmo reizi piedāvājot interaktīvu seno spēkratu braucienu ar publiski pieejamiem uzdevumiem, izziņas punktiem un skatītāju aktīvu iesaisti tieši Mārupes teritorijā.
Pretendenta paša piesaistītais finansējums (procentos no kopējām projekta izmaksām)	15 punkti - projekts tiek finansēts no paša pretendenta piesaistītiem finanšu līdzekļiem 32 % apmērā no kopējām izmaksām.
Kopā:	65 punkti

Ievērojot, ka Projekta mērķauditorija ir Mārupes novada iedzīvotāji, īpaši ģimenēm ar bērniem un tehnikas entuziastiem, tā norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, Projektam piemīt

izglītojoša vērtība, tā īstenošanas rezultātā publiskajā vidē tiks izplatīts Mārupes novada nosaukums, Projekta īstenošanas rezultātā Mārupes novadā tiks īstenots publiski pieejams kultūras pasākums, kas veicinās iedzīvotāju interesi par tehnisko un industriālo mantojumu, nodrošinās kvalitatīvu kultūras piedāvājumu un popularizēs Mārupes novada vārdu gan pasākuma apmeklētāju vidū, gan publiskajā komunikācijā, Projekts Mārupes novadā tiks īstenots jaunā, paplašinātā formātā, pirmo reizi piedāvājot interaktīvu seno spēkratu braucienu ar publiski pieejamiem uzdevumiem, izziņas punktiem un skatītāju aktīvu iesaisti tieši Mārupes teritorijā, kā arī tam pašam mērķim Biedrība “SK Rajons” nav saņēmusi citu pašvaldības finansējumu, kā arī iegūto punktu skaitu (65 punkti), Mārupes novada pašvaldības dome atzīst Projektu par ļoti nozīmīgu, un saskaņā ar Saistošo noteikumu 17.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka ļoti nozīmīgam projektam maksimālais līdzfinansējuma apmērs ir līdz 3000 euro (*trīs tūkstoši euro*) secina, ka Biedrībai “SK Rajons” ir piešķirams līdzfinansējums 3000 euro (*trīs tūkstoši euro*) apmērā.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 26.punktu, finansiāla atbalsta vai līdzfinansējuma saņēmējs ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc piešķirtā finansiālā atbalsta vai līdzfinansējuma izlietošanas, atskaitās par izlietotajiem finanšu līdzekļiem, iesniedzot pašvaldības Centrālajā pārvaldē atskaiti, saskaņā ar 4. pielikumu, kurai pievienoti izdevumu attaisnojumu dokumenti. Izpildi kontrolē pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un atbalsta sniegšana kultūras norisēm, un Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” 13., 14., 15., 16. punktu, 17.2. apakšpunktu, 19. un 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par līdzfinansējuma piešķiršanu kultūras projekta “Izzinošs seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā” īstenošanai*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “SK Rajons”, līdzfinansējumu 3000 euro (*trīs tūkstoši euro*) apmērā, projekta “Izzinošs seno spēkratu brauciens ar uzdevumiem Mārupes novadā” īstenošanai 2026.gada 6.jūnijā, Mārupes novada administratīvajā teritorijā, saskaņā ar Projekta pieteikuma tāmi.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai desmit darba dienu laikā pārskaitīt līdzfinansējumu biedrībai “SK Rajons”, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai “SK Rajons”, nodrošināt saņemtā līdzfinansējuma izlietojumu atbilstoši tā piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas iesniegt Centrālajā pārvaldē finanšu atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr. 18

Par līdzfinansējuma piešķiršanu kultūras projekta “Seno spēkratu izstāde un stāstījumus par tehnisko un industriālo mantojumu” īstenošanai

Adresāts: Biedrība “Retro auto muzejs”, reģ. nr. 40008169205, Kantora iela 22A, Rīga, LV-1002, e-pasts: [..]

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 28.janvārī saņemts Biedrības “Retro auto muzejs”, reģ. nr.40008169205 (turpmāk – biedrība “Retro auto muzejs”) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/401, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā, projekta “Seno spēkratu izstāde un stāstījumus par tehnisko un industriālo mantojumu” īstenošanai 2026.gada 6.jūnija Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Retro auto muzejs” Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēta 2010.gada 8.decembrī ar juridisko adresi Kantora iela 22A, Rīga, LV-1002. Darbības veidi: Muzeja darbība, kultūras, izglītības, zinātnes un pilsoniskas sabiedrības veicināšana.
2. Biedrībai “Retro auto muzejs” nepieciešams līdzfinansējums projekta “Seno spēkratu izstāde un stāstījumus par tehnisko un industriālo mantojumu” (turpmāk - Projekts) īstenošanai. Projekta īstenošanā tiek iesaistīti pieci Mārupes novadā dzīvesvietu deklarējuši iedzīvotāji.
3. Projekta īstenošanas rezultātā Mārupes novadā tiks īstenots kvalitatīvs, publiski pieejams kultūras pasākums ar vairākiem simtiem apmeklētāju, nodrošinot Mārupes novada iedzīvotājiem iespēju iepazīt tehnisko mantojumu, piedalīties izglītojošās aktivitātēs un veicinot novada atpazīstamību reģionālā un nacionālā mērogā. Projekts paredz publiski pieejamu kultūras un izglītojošu pasākumu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, kura centrā ir seno spēkratu ekspozīcija un stāstījumi par tehnisko un industriālo mantojumu. Pasākuma koncepcija balstīta uz vēsturisko spēkratu iznešanu ārpus muzeja telpām, veidojot statisku ekspozīciju publiskajā vidē, ko papildina moderatora vadīti stāstījumi. Apmeklētājiem tiek piedāvāta iespēja klātienē iepazīt restaurētus spēkratus, to vēsturi, tehniskās īpatnības un nozīmi Latvijas un Eiropas kultūras kontekstā. Vizuāli projekts veidots kā atvērta, bezmaksas izstāde ar skaidri strukturētu telpu, informatīvajām norādēm un tematiskajiem vizuālajiem materiāliem. Projekta komunikācijā uzsvērtā Mārupes novada publiskā telpa kā pasākuma norises vieta un novada loma kultūras pieejamības veicināšanā.
4. Projektu plānots realizēt Mārupes novada administratīvajā teritorijā. Projekta mērķauditorija: Mārupes novada iedzīvotāji un viesi. Pasākums ir bez maksas pieejams plašai sabiedrībai un veicina dažādu paaudžu dialogu, izglītojošu saturu ģimenēm un senioriem, kā arī novada publiskās telpas aktivizēšanu. Projekts veicina kultūras pieejamību, sabiedrības līdzdalību un Mārupes novada atpazīstamību.
5. Projekta norises datums 2026.gada 6.jūnijā. Projekta norises periodā plānots iesaistīt 300 līdz 600 Mārupes novada iedzīvotājus un viesus.
6. Biedrība “Retro auto muzejs” ir iesniegusi izdevumu tāmi, kurā lūdz pašvaldības līdzfinansējumu 3000 *euro* apmērā no projektā paredzētajiem kopējiem 3700 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*) izdevumiem: 700 *euro* (septiņi simti *euro*) publiskā pasākuma organizēšanai Mārupes teritorijā (plānošana, saskaņošana, norise); 700 *euro* (septiņi simti *euro*) pasākuma tehniskajam nodrošinājumam (skaņa, norādes, drošība); 900 *euro* (deviņi simti *euro*) moderatora / stāstījuma nodrošināšanai Mārupes posmā; 400 *euro* (četri simti *euro*) pasākuma publicitātei Mārupes novadā (drukas materiāli, digitālā komunikācija); 300 *euro* (trīs simti *euro*) skatītāju aktivitātēm Mārupē (uzdevumi, konkursi, informatīvie materiāli), kas kopā sastāda **3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*)**, kas ir 77% no kopējām projekta izmaksām.
7. Biedrības “Retro auto muzejs” pašfinansējums Projektam ir 700 *euro* (septiņi simti *euro*), kas ir 23% no kopējām projekta izmaksām.
8. Lai gan līdzīgi pasākumi Mārupes novadā ir notikuši iepriekš, šis projekts piedāvā attīstītu un paplašinātu formātu, uzsvaru liekot uz publiski pieejamām aktivitātēm, stāstījumu un skatītāju iesaisti Mārupes teritorijā. Pasākuma novitāte Mārupes novada kontekstā ir uzsvars uz publisku, bezmaksas tehniskā mantojuma interpretāciju ārpus muzeja telpām, padarot kultūras saturu pieejamu plašākai auditorijai un integrējot to novada publiskajā vidē.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu izglītības projektu īstenošanai pašvaldības administratīvajā teritorijā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka biedrībai “Retro auto muzejs” ir tiesības pretendēt uz līdzfinansējumu saskaņā ar Saistošo noteikumu 13.2. apakšpunktu, jo biedrība “Retro auto muzejs” ir Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta juridiska persona un tās īstenotajā projektā iesaistīti ne mazāk kā pieci pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējuši iedzīvotāji.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 14.punktu līdzfinansējumu piešķir, ja pretendenta plānotā kultūras, izglītības vai mākslas projekta mērķauditorija ir pašvaldības iedzīvotāji un tas, šo saistošo noteikumu 15.punkta izpratnē, ir nozīmīgs vai ļoti nozīmīgs Mārupes novada iedzīvotājiem, un ja tas atbilst vismaz četrām no šādām prasībām:

- 14.1. norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā;
- 14.2. tam piemīt kultūras, izglītojoša vai mākslinieciska vērtība;
- 14.3. tā īstenošanas rezultātā publiskajā vidē tiks izplatīts Mārupes novada nosaukums;
- 14.4. tas ir vērsts uz Mārupes novada atpazīstamību ārpus novada administratīvās teritorijas;
- 14.5. tā īstenošanas rezultātā tiks radīta jauna vai saglabāta esošā kultūras, izglītības vai mākslinieciskā vērtība;
- 14.6. attiecīgajā kalendāra gadā, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai tas nav ticis īstenots;
- 14.7. ja tam pašam mērķim attiecīgajā kalendāra gadā pretendents nav saņēmis citu pašvaldības finansējumu.

Saistošo noteikumu 15.punkts noteic, ka nozīmīgs projekts ir tāds, kurš vērtēšanas rezultātā, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 30-59 punktus, ļoti nozīmīgs – 60-80 punktus. Lai konstatētu vai Projekts ir atzīstams par nozīmīgu vai par ļoti nozīmīgu Mārupes novada iedzīvotājiem, tas vērtējams saskaņā ar Saistošo noteikumu 16.punktā ietvertajiem kritērijiem:

Kritērijs	Vērtējums
Pretendenta pieredze	20 punkti - biedrība “Retro auto muzejs” pēdējo gadu laikā ir realizējusi vairāk nekā piecus sabiedrībai atvērtus pasākumus ar kultūras, izglītojošu un kopienas saliedējošu ievirzi, tostarp tehniskā mantojuma un vēsturisko spēkratu jomā, nodrošinot pilnu pasākumu ciklu – no plānošanas un saskaņošanas līdz realizācijai un rezultātu dokumentēšanai. Pretendents ir bijis iesaistīts vairākos līdzīgos seno spēkratu pasākumos, no kuriem nesenākie Mārupes novadā ir bijuši “Starts uz 100”, kas notika 2018.gada 19. maijā (Mārupes un Babītes novadā – laikā pirms novadu apvienošanas), “Ram Rallijs 2025”, kas notika 2025. gada 24. maijā Mārupes novadā. Video materiāli no pasākumiem pieejami šeit: https://www.youtube.com/watch?v=b4Gr66hIgwA https://www.youtube.com/watch?v=A9K2PrD0vkU https://www.youtube.com/watch?v=8BubbsyJBt0 https://www.youtube.com/watch?v=b7MkDkVdC-4 Pretendents arī 2025.gadā ir rīkojis vairākus tematiskos stāstu vakarus par seno spēkratu tēmu, kas notika Retro auto muzejā: • Stāstu vakars “Ieskats 50.-60. gadu auto industrijā un mūzikā” (2025. gada 17. jūnijs); • Stāstu vakars “Motociklu restaurācijas soļi un izaicinājumi” (2025. gada 15. jūlijs);

	• Stāstu vakars “Senlietu meklējumi – šķūnīšos, kolekcijās, antikvariātos” (2025. gada 22. jūlijs); • Stāstu vakars “No ikdienas līdz leģendai & regeja vibrācijas” (2025. gada 5. augusts); • Stāstu vakars un praktiskā darbošanās “Velo apkope” (2025. gada 8. septembris); • Stāstu vakars par rallija tematiku ar brāļiem Velmēm un brāļiem Fjodoroviem (2025. gada 25. septembris); • Stāstu vakars “Velo vēsture no pirmssākumiem” (2025. gada 28. oktobris); • Stāstu vakars “Sievietes un auto: pieredzes stāsti un iedvesma” (2025. gada 28. novembris); • Stāstu vakars “Muzejs – no idejas līdz šodienai” (2025. gada 12. decembris). Informācija par Retro auto muzeja rīkotajiem pasākumiem pieejama šeit: https://www.facebook.com/automuzejs/events un šeit: https://www.instagram.com/retroautomuzejs/
Projekta publicitāte	20 punkti - Projekta publicitāte tiks nodrošināta vismaz trijos dažādos masu informācijas līdzekļos un kanālos – sociālajos tīklos, digitālajos medijos un vizuālajos publicitātes materiālos. Projekta komunikācijā tiks uzsvērti Mārupes novada iesaiste un atpazīstamība, norādot novadu kā nozīmīgu pasākuma norises vietu un partneri, tādējādi stiprinot novada atpazīstamību un pozitīvo tēlu. Plānota publicitāte sociālajos tīklos (Facebook, Instagram), digitālajos medijos un tematiskajās auto un kultūras platformās, nodrošinot Mārupes novada nosaukuma izplatību vismaz trīs dažādos informācijas kanālos.
Projekta novitāte	10 punkti - lai gan līdzīgi pasākumi Mārupes novadā ir notikuši iepriekš, šis projekts piedāvā attīstītu un paplašinātu formātu, uzsvāra liekot uz publiski pieejamām aktivitātēm, stāstījumu un skatītāju iesaisti Mārupes teritorijā. Pasākuma novitāte Mārupes novada kontekstā ir uzsvārs uz publisku, bezmaksas tehniskā mantojuma interpretāciju ārpus muzeja telpām, padarot kultūras saturu pieejamu plašākai auditorijai un integrējot to novada publiskajā vidē.
Pretendenta paša piesaistītais finansējums (procentos no kopējām projekta izmaksām)	10 punkti - projekts tiek finansēts no paša pretendenta piesaistītiem finanšu līdzekļiem 23 % apmērā no kopējām izmaksām.
Kopā:	60 punkti

Ievērojot, ka Projekta mērķauditorija ir Mārupes novada iedzīvotāji, tā norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, Projekts paredz publiski pieejamu kultūras un izglītojošu pasākumu

Mārupes novada administratīvajā teritorijā, kura centrā ir seno spēkratu ekspozīcija un stāstījumi par tehnisko un industriālo mantojumu, Projekta koncepcija balstīta uz vēsturisko spēkratu iznešanu ārpus muzeja telpām, veidojot statisku ekspozīciju publiskajā vidē, ko papildina moderatora vadīti stāstījumi. Apmeklētājiem tiek piedāvāta iespēja klātienē iepazīt restaurētus spēkratus, to vēsturi, tehniskās īpatnības un nozīmi Latvijas un Eiropas kultūras kontekstā, vizuāli Projekts veidots kā atvērta, bezmaksas izstāde ar skaidri strukturētu telpu, informatīvajām norādēm un tematiskajiem vizuālajiem materiāliem. Projekta komunikācijā uzsvērtā Mārupes novada publiskā telpa kā pasākuma norises vieta un novada loma kultūras pieejamības, kā arī tam pašam mērķim biedrība “Retro auto muzejs” nav saņēmusi citu pašvaldības finansējumu, kā arī iegūto punktu skaitu (60 punkti), Mārupes novada pašvaldības dome atzīst Projektu par ļoti nozīmīgu, un saskaņā ar Saistošo noteikumu 17.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka ļoti nozīmīgam projektam maksimālais līdzfinansējuma apmērs ir līdz 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) secina, ka biedrībai “Retro auto muzejs” ir piešķirams līdzfinansējums 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā.

Saistošo noteikumu 26.punkts noteic, ka finansiāla atbalsta vai līdzfinansējuma saņēmējs ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc piešķirtā finansiālā atbalsta vai līdzfinansējuma izlietošanas, atskaitās par izlietotajiem finanšu līdzekļiem, iesniedzot pašvaldības Centrālajā pārvaldē atskaiti, saskaņā ar [4. pielikumu](#), kurai pievienoti izdevumu attaisnojumu dokumenti. Izpildi kontrolē pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un atbalsta sniegšana kultūras norisēm, kā arī pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” 3.2., 13.2.apakšpunktu, 14., 15., 16.punktu, 17.2. apakšpunktu, 19., 21. un 26.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par līdzfinansējuma piešķiršanu kultūras projekta “Seno spēkratu izstāde un stāstījumus par tehnisko un industriālo mantojumu”*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” (), „atturas” (), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Biedrībai “Retro auto muzejs”, reģ. nr.40008169205, līdzfinansējumu 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā, projekta “*Seno spēkratu izstāde un stāstījumus par tehnisko un industriālo mantojumu*” īstenošanai 2026.gada 6.jūnijā Mārupes novada administratīvajā teritorijā, saskaņā ar Projekta pieteikuma tāmi.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai desmit darba dienu laikā pārskaitīt līdzfinansējumu biedrībai “Retro auto muzejs”, reģ. nr.40008169205, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Biedrībai “Retro auto muzejs”, reģ. nr.40008169205, nodrošināt saņemtā līdzfinansējuma izlietojumu atbilstoši tā piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas iesniegt Mārupes novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē finanšu atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr. 19

**Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes vidusskolas tautas deju kolektīva “Bize” dalībai
folkloras deju festivālā**

Adresāts: Nodibinājums “Babītes vidusskolas attīstības fonds” reģ. nr. 40008073750, Jūrmalas iela 17, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., LV-2107, (turpmāk – Nodibinājums).

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 11.februārī saņemts Nodibinājuma iesniegums, reģistrēts pašvaldības dokumentu reģistrā ar Nr.1/2.1-3/652, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu 6100 *euro* (seši tūkstoši viens simts *euro*) Babītes vidusskolas tautas deju kolektīva “Bize” (turpmāk – Kolektīvs) dalībai XII. Starptautiskajā pavasara folkloras deju festivālā “Lago di Garda”, kas norisināsies 2026.gada 10.-13.aprīlī Itālijā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Kolektīvs ir Mārupes novada pašvaldības Babītes vidusskolas amatiermākslas kolektīvs, kuru vienlaicīgi pārstāv Nodibinājums, kurš 2006.gada 15.maijā reģistrēts biedrību un nodibinājumu reģistrā.
2. Kolektīvs ir guvis augstus mākslinieciskos sasniegumus:
 - 2.1.03.06.2023. Starptautiskajā deju festivālā “Spring fiesta” Kauņā, Lietuvā, iegūtas divas 1. vietas;
 - 2.2.14.08.2023.- 18.08.2023. dalība XXI. Starptautiskajā mūzikas un deju festivalā “Morski struni” Budva, Montenegro;
 - 2.3. 31.03.2023. valsts radošajā pasākumā “Spēlēju un dancoju”, iegūta 2. vieta;
 - 2.4. 18.11.2023. dalība starptautiskā festivālā “Baltic Amber Suwalki 2023”, iegūta 1. vieta;
 - 2.5. 09.03.2024. Dziesmu un deju svētku repertuāra pārbaudes skatē Jaunolaines k/c: I. pakāpe (1.kl.), II. pakāpe (1.-2.kl.), I. pakāpe (2.kl.), I. pakāpe (3.kl.), I. pakāpe (4.-6.kl.), II. pakāpe (7.-9.kl.);
 - 2.6. 04.10.2024. dalība Starptautiskajā folkloras un deju festivālā “Baltic Amber Kaunas 2024 Lithuania”, iegūta 1. vieta;
 - 2.7. 08.11.2024. dalība Starptautiskajā folkloras un deju festivālā “Baltic Amber Suwalki 2024 Polska”, iegūta 1. vieta;
 - 2.8. 20.03.2025 repertuāra pārbaudes skatē, gatavojoties XIII. Skolu jaunatnes Dziesmu un Deju svētkiem iegūtas: 1.kl. – I. pakāpe, 1.-2.kl. – I. pakāpe, 2.kl. – I. pakāpe, 3.kl.- I. pakāpe, 4.kl. – I. pakāpe, 3.-6., - I. pakāpe;
 - 2.9. 17.05.2025 dalība Starptautiskajā folkloras un deju festivālā “Dance fiesta 2025 Kaunas”, iegūta 1. un 2. vieta.
3. 2025. gada vasarā kolektīvs pārstāvēja Mārupes novadu XII. Skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkos, piedaloties ar septiņiem deju kolektīviem, no kuriem visi ieguva I. pakāpes diplomus.
4. Kolektīvs ir saņēmis ielūgumu piedalīties XII. starptautiskajā pavasara folkloras deju festivālā “Lago di Garda” un nolemts tajā piedalīties, pārstāvot Babītes vidusskolu, Mārupes novadu un Latviju starptautiskā kultūras vidē. Kolektīvs Festivālā piedalīsies ar latviešu skatuviskās tautas dejas programmu, tādējādi reprezentējot Latvijas kultūru, tautas deju tradīcijas un nacionālās vērtības. Festivāla mērķis ir popularizēt dažādu tautu tradicionālās dejas, veicināt interesi par vietējo un citu valstu folkloru, kā arī sekmēt starpkultūru dialogu.
5. Kolektīvā darbojas 40 dalībnieki, no kuriem 33 dalībnieku dzīvesvieta ne mazāk kā sešus mēnešus pirms pieteikuma iesniegšanas ir deklarēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā.
6. Babītes vidusskolas budžetā nav paredzēts finansējums Kolektīva dalībai Festivālā. Saskaņā ar iesniegumā minēto aprēķinu nepieciešami 6 100 *euro* (seši tūkstoši viens simts *euro*) transporta izdevumu segšanai (autobusa īrei, degvielas izmaksām, ceļu un valstu nodevām (PVN), ceļa nodokļiem un stāvvietām) plānotam maršrutam Latvija – Polija – Čehija – Austrija (Insbruka) – Itālija (Garda) – Austrija (Vīne) – Polija – Latvija, izbraucot no Latvijas 2026.gada 8.aprīlī, atgriežoties Latvijā 2026.gada 15.aprīlī.
7. Iepriekš Kolektīvam finansiālais atbalsts nav piešķirts.

Kārtību, kādā tiek piešķirts pašvaldības finansiāls atbalsts Mārupes novada amatiermākslas kolektīviem, kas vienlaicīgi darbojas biedrības vai nodibinājuma statusā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra noteikumi “Par finansiālo atbalstu Mārupes novada pašvaldības kultūras un izglītības iestāžu amatierkolektīviem”, kas apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra lēmumu Nr. 20 (sēdes protokols Nr.20 (turpmāk – Noteikumi)).

Noteikumu 6.punkts nosaka, ka finansiālo atbalstu dalībai konkursos, festivālos, koncertturnejās un meistarklasēs Noteikumos noteiktajā kārtībā un apmērā ir tiesības saņemt kolektīvam vai tā kvalitātes grupai, ja tā radošā darbība notiek pašvaldības kultūras vai izglītības iestādē, un līdzfinansējums dalībai konkursā, festivālā, koncertturnejā vai meistarklasē nav ieplānots iestādes budžetā. Savukārt Noteikumu 7.punkts nosaka, ka finansiālais atbalsts paredzēts transporta izdevumu un dalības maksu segšanai konkursos, festivālos, sadarbības koncertos, koncertturnejās vai meistarklasēs vai par oriģinālprogrammas izveidi. Ja kolektīvam ir vairākas kvalitātes grupas, finansiālais atbalsts var tikt piešķirts atsevišķi katrai kvalitātes grupai, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem un attiecīgās grupas plānoto dalību pasākumā.

Izvērtējot Nodibinājuma iesniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību un kolektīva dalībnieku skaitu, kuri dzīvesvietu deklarējuši Mārupes novada administratīvajā teritorijā – no 40 festivāla dalībniekiem 33 ir dzīvesvietu deklarējuši Mārupes novada administratīvajā teritorijā, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Kolektīvam, saskaņā ar Noteikumu 6., 7., 9. un 10.punktu, ir piešķirams finansiāls atbalsts 6100 *euro* (seši tūkstoši viens simts *euro*) apmērā, pieprasīto transporta izdevumu segšanai.

Noteikumu 13.punkts nosaka, ka pašvaldības finansiālā atbalsta saņēmējs atskaitās par izlietotajiem finanšu līdzekļiem ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc piešķirtā pašvaldības finansiālā atbalsta izlietošanas, iesniedzot pašvaldībā rakstveida atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un atbalsta sniegšana kultūras norisēm, Noteikumu 6., 7., 9., 10. un 13.punktu, kā arī ņemot vērā 2026.gada 18.februāra **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Babītes vidusskolas tautas deju kolektīva “Bize” dalībai folkloras deju festivālā”, atklāti balsojot ar balsīm “par”(), “pret”, “atturas”, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Kolektīvam (Nodibinājumam) finansiālu atbalstu **6100 *euro*** (seši tūkstoši viens simts *euro*) apmērā, transporta izdevumu segšanai dalībai XII. Starptautiskajā pavasara folkloras deju festivālā “Lago di Garda”, kas norisināsies 2026.gada 10.-13.aprīlī Itālijā.
2. Finansiālo atbalstu piešķirt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt finansiālo atbalstu Nodibinājumam uz tā rēķinā norādīto kontu.
4. Nodibinājumam ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc piešķirtā finansiālā atbalsta izlietošanas, iesniegt Mārupes novada pašvaldībā atskaiti un izdevumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.20

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.15 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5) atcelšanu

Adresāts: SIA “DS-ORO”, reģ. nr.40103302394, Lienes iela 2-65, Rīga, LV-1029 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 27.janvārī saņemts Sporta organizācijas iesniegums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/376, ar lūgumu atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.15 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5), ar kuru Sporta organizācijai piešķirts finansiāls atbalsts 300 *euro* (trīs simti *euro*) apmērā, tās pārstāvētās sportistes D..D., personas kods [..], dalībai Eiropas čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem, Roterdamā, Nīderlandē, un Pasaules čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem Vagos, Portugālē, laikā no 2025.gada 28.septembra līdz 12.oktobrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.15 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5) lemjošās daļas 1.punktu Sporta organizācijai tika piešķirts finansiāls atbalsts 300,00 *euro* (trīs simti *euro*) apmērā, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar tās pārstāvētās Sportistes dalību Eiropas čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem, Roterdamā, Nīderlandē, un Pasaules čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem Vagos, Portugālē, laikā no 2025.gada 28.septembra līdz 12.oktobrim.
2. Ar tā paša lēmuma lemjošās daļas 2.punktu Mārupes novada pašvaldības dome uzdeva Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finansiālu atbalstu Sporta organizācijai uz tās rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
3. Sporta organizācija tai piešķirtā finansiālā atbalsta izmaksu nav pieprasījusi un ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu piešķirto finansējumu atcelt.

Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85.–88.panta noteikumiem. Administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punktu adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts. Administratīvā procesa likuma 70.panta trešā daļa noteic, ka administratīvais akts ir spēkā tik ilgi, līdz to atceļ, izpilda vai vairs nevar izpildīt sakarā ar faktisko vai tiesisko apstākļu maiņu.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 20.punktu, ja piešķirtā finansiāla atbalsta izmaksa nav tikusi pieprasīta sešu mēnešu laikā pēc tā izlietošanas, nav iesniegta finanšu atskaite un/vai maksājumu attaisnojoši dokumenti, dome lemj par iepriekšējā gadā neizlietotu finansiālo atbalstu anulēšanu. Atkārtoti pieprasīt atcelto pašvaldības finansiālo atbalstu nav iespējams.

Ņemot vērā, ka administratīvo aktu - Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.15 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5) vairs nevar izpildīt, finansiālā atbalsta izmaksa sešu mēnešu laikā pēc sacensību norises nav pieprasīta, nav iesniegti izdevumus attaisnojoši dokumenti un finanšu atskaite par sacensībām, kuru dalībai finansiāls atbalsts tika piešķirts, Mārupes novada pašvaldības dome atzīst, ka pastāv pamats tā atcelšanai.

Ņemot vērā konstatēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, 83.panta pirmo daļu un 85.panta otrās daļas 2.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 20.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.15 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (protokols Nr.5) atcelšanu”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.15 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5).

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.21

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.16 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5) atcelšanu

Adresāts: SIA “DS-ORO”, reģ. nr.40103302394, Lienes iela 2-65, Rīga, LV-1029 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 27.janvārī saņemts Sporta organizācijas iesniegums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/376, ar lūgumu atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.16 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5), ar kuru Sporta organizācijai piešķirts finansiāls atbalsts 300 *euro* (trīs simti *euro*) apmērā, tās pārstāvētā sportista K.D., personas kods [..], dalībai Eiropas čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem, Roterdamā, Nīderlandē, un Pasaules čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem Vagos, Portugālē, laikā no 2025.gada 28.septembra līdz 12.oktobrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.16 “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” (sēdes protokols Nr.5) lemjošās daļas 1.punktu Sporta organizācijai tika piešķirts finansiāls atbalsts 300,00 *euro* (trīs simti *euro*) apmērā, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar tās pārstāvētā Sportista dalību Eiropas čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem, Roterdamā, Nīderlandē, un Pasaules čempionātā Latīņamerikas dejās senioriem Vagos, Portugālē, laikā no 2025.gada 28.septembra līdz 12.oktobrim.
2. Ar tā paša lēmuma lemjošās daļas 2.punktu Mārupes novada pašvaldības dome uzdeva Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finansiālu atbalstu Sporta organizācijai uz tās rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
3. Sporta organizācija tai piešķirtā finansiālā atbalsta izmaksu nav pieprasījusi un ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu piešķirto finansējumu atcelt.

Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85.– 88.panta noteikumiem. Administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punktu adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts. Administratīvā procesa likuma 70.panta trešā daļa noteic, ka administratīvais akts ir spēkā tik ilgi, līdz to atceļ, izpilda vai vairs nevar izpildīt sakarā ar faktisko vai tiesisko apstākļu maiņu.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 20.punktu, ja piešķirtā finansiāla atbalsta izmaksa nav tikusi pieprasīta sešu mēnešu laikā pēc tā izlietošanas, nav iesniegta

finanšu atskaite un/vai maksājumu attaisnojoši dokumenti, dome lemj par iepriekšējā gadā neizlietotu finansiālo atbalstu anulēšanu. Atkārtoti pieprasīt atcelto pašvaldības finansiālo atbalstu nav iespējams.

Ņemot vērā, ka administratīvo aktu - Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.16 "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu" (sēdes protokols Nr.5) vairs nevar izpildīt, finansiālā atbalsta izmaksa sešu mēnešu laikā pēc sacensību norises nav pieprasīta, nav iesniegti izdevumus attaisnojoši dokumenti un finanšu atskaite par sacensībām, kuru dalībai finansiāls atbalsts tika piešķirts, Mārupes novada pašvaldības dome atzīst, ka pastāv pamats tā atcelšanai.

Ņemot vērā konstatēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, 83.panta pirmo daļu un 85.panta otrās daļas 2.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 20.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmuma Nr.16 "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu" (protokols Nr.5) atcelšanu", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 27.augusta lēmumu Nr.16 "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu" (sēdes protokols Nr.5).

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.22

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmuma Nr.18 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu sporta sacensību organizēšanai" atcelšanu daļā un izdošanu no jauna"

Adresāts: Biedrība "Latvijas Bobsleja un Skeletona federācija", reģ. nr. 40008023533, Roberta Feldmaņa iela 11, Rīga, LV-1014 (turpmāk –Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 15.janvārī saņemts Sporta organizācijas iesniegums, ar lūgumu grozīt Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmumu Nr.18 (protokols Nr.20) "Par finansiāla atbalsta piešķiršanu", treniņnometnes atcelšanas dēļ, un treniņnometnei piešķirtos līdzekļus attiecināt dalībai sacensībās Amerikas Savienotajās Valstīs, no 2025.gada 8.janvāra līdz 24.janvārim.

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmuma Nr.18 (protokols Nr.20) "Par līdzfinansējuma piešķiršanu" Sporta organizācijai tika piešķirts līdzfinansējums sportistes dalībai treniņnometnē Amerikas Savienotajās Valstīs, 550 *euro* (pieci simti piecdesmit *euro*) apmērā. Sporta organizācija 2026.gada 15.janvāra iesniegumā paskaidro, ka treniņnometne tika atcelta, bet sportiste piedalījās sacensībās Amerikas Savienotajās Valstīs, laikā, kad bija plānota minētā treniņnometne un lūdz attiecināt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmumu piešķirto finansējumu dalībai sacensībās.

Administratīvā procesa likuma 83.pants noteic, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85.– 88.panta noteikumiem. Administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. Administratīvo procesu no jauna var uzsākt iestāde, kurai lieta ir piekritīga, neatkarīgi no tā, kura iestāde izdevusi attiecīgo administratīvo aktu sākotnējā administratīvajā procesā. Saskaņā ar Administratīvā

procesa likuma 70.panta trešo daļu, administratīvais akts ir spēkā tik ilgi, līdz to atceļ, izpilda vai vairs nevar izpildīt sakarā ar faktisko vai tiesisko apstākļu maiņu. Tā paša likuma 87.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka, ja administratīvais akts ir kļuvis neapstrīdams, tajā pašā lietā administratīvo procesu var uzsākt no jauna uz adresāta iesnieguma pamata, ja ir mainījušies lietas faktiskie apstākļi, kuri bija par pamatu lēmuma pieņemšanai.

Ņemot vērā, ka adresātam labvēlīgs administratīvais akts ir kļuvis neapstrīdams, kā arī vairs nav izpildāms faktisko apstākļu dēļ, jo plānotā treniņnometne tika atcelta, nepieciešams atcelt Mārupes novada pašvaldības 2024.gada 30.oktobra lēmuma Nr.18 “Par līdzfinansējuma piešķiršanu” lemjošās daļas 1.punktu un izdot to no jauna, attiecinot iepriekš minētajā lēmumā piešķirto līdzfinansējumu 550 *euro* (pieci simti piecdesmit *euro*) apmērā dalībai sacensībās Amerikas Savienotajās Valstīs no 2025.gada 8.janvāra līdz 24.janvārim.

Ņemot vērā konstatēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, 83.pantu 87.panta pirmās daļas 1.punktu, un Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15. un 16.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*“Par Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmuma Nr.18 “Par līdzfinansējuma piešķiršanu” atcelšanu daļā un izdošanu no jauna”*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” _ , „atturas” _ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēm:**

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.oktobra lēmuma Nr.18 (protokols Nr.20) “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu” lemjošās daļas 1.punktu.
2. Piešķirt Sporta organizācijai līdzfinansējumu 550 *euro* (pieci simti piecdesmit *euro*) apmērā dalībai sacensībās Amerikas Savienotajās Valstīs, no 2025.gada 8.janvāra līdz 24.janvārim.
3. Sporta organizācijai viena mēneša laikā pēc sacensību norises, iesniegt Izglītības kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.
4. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai, viena mēneša laikā pēc finanšu atskaites iesniegšanas, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai uz tās rēķinā norādīto kontu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.23

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai

Adresāts: Biedrība “Golfa klubs Viesturi”, reģ. nr. 40008066706, Viesturi-1, Jaunmārupe, Mārupes nov., LV-2166 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 24.oktobrī saņemts un 2026.gada 13.janvārī papildināts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/4575, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2006.gada 24.janvārī.
2. Sporta organizācijas pamatdarbības vieta ir Mārupes Valsts ģimnāzija, Babītes vidusskola un Tīraines pamatskola, Mārupes novads.

3. Sporta organizācijai iepriekš ir piešķirts finansiāls atbalsts organizācijas darbības nodrošināšanai Mārupes novada administratīvajā teritorijā, finanšu atskaite par 2025.gada periodu iesniegta 2025.gada 12.jūnijā ar reģistrācijas Nr.1/2.1-3/2531.
4. Sporta organizācija nodrošina sporta aktivitātes 48 (četrdesmit astoņi) pastāvīgiem apmeklētājiem, no kuriem 43 (četrdesmit trīs) vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā un kuriem Sporta organizācija vismaz sešus mēnešus nodrošina sporta aktivitātes.
5. Sporta organizācija veicina Mārupes novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu un sporta attīstību Mārupes novadā.
6. Sporta organizācija īsteno licencētu interešu izglītības programmu (licences Nr.60/2025, izdota 22.12.2025., derīga 22.12.2028.).
7. Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Golfa federācija" biedrs.
8. Sporta organizācijai nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību un tai nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu, atbilstoši pašvaldības kārtējā gada budžeta iespējām, Organizācijas var saņemt finansiālu atbalstu savas darbības nodrošināšanai, nepārsniedzot 30 EUR (trīsdesmit *euro*) mēnesī, par vienu šo saistošo noteikumu 21.3.apakšpunktam atbilstošu Organizācijas pastāvīgo apmeklētāju. Saistošo noteikumu 24.punkts noteic, ka, lai saņemtu finansiālu atbalstu Organizācijas darbības nodrošināšanai, Organizācijas pilnvarotais pārstāvis divas reizes gadā iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē pieteikumu saskaņā ar 3.pielikumu (par periodu no 1. janvāra līdz 31. maijam iesniedz pieteikumu līdz kalendāra gada 1. jūlijam, par periodu no 1. jūnija līdz 31. decembrim iesniedz pieteikumu līdz nākamā kalendāra gada 1. februārim).

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, jo tā atbilst Saistošo noteikumu 21.punktā noteiktajiem nosacījumiem, lai pretendētu uz minēto atbalstu, kā arī ir iesniegusi Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Pārbaudes rezultātā, konstatējot, ka Sporta organizācija iepriekš minētajā periodā nodrošinājusi sporta aktivitātes 43 (četrdesmit trīs) Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētam Sporta organizācijas apmeklētājam, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu ir piešķirams finansiāls atbalsts 9 030 *euro* (deviņi tūkstoši trīsdesmit *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: treniņu telpu vai vietas un inventāra noma, sporta sacensību inventāra iegādei, dalības maksai sacensībās, sportistu un komandu licencēm, vienotu formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku, sacensību organizēšanai, transporta izmaksām nokļūšanai līdz sacensību vietai un atpakaļ, treneru atalgojumam.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 27.punktam, Sporta organizācijai ir pienākums par katru piešķirto finansiālo atbalstu, divu mēnešu laikā pēc atbalsta piešķiršanas, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē atskaiti (6.pielikums) un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" 8., 21., 22., 24. un 27.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai*", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai 9 030 *euro* (deviņi tūkstoši trīsdesmit *euro*) apmērā, par periodu no 2025.gada 1.jūnija līdz 31.decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai 10 (desmit) darba dienu laikā pārskaitīt finansiālo atbalstu uz Sporta organizācijas rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalsta piešķiršanas, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.24

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai

Adresāts: SLA "Paula Feldmaņa tenisa skola", reģ. nr. 40103409158, Mazcenu aleja 6A, Jaunmārupe, Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2166 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 23.janvārī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/337, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Komercreģistrā reģistrā reģistrēta 2011.gada 21.aprīlī.
2. Sporta organizācijas pamatdarbības vieta ir Mārupes tenisa skola, Mazcenu aleja 6A, Jaunmārupe, Mārupes novads, LV-2166.
3. Sporta organizācijai iepriekš nav piešķirts finansiāls atbalsts organizācijas darbības nodrošināšanai Mārupes novada administratīvajā teritorijā.
4. Sporta organizācija nodrošina sporta aktivitātes 36 (trīsdesmit seši) pastāvīgiem apmeklētājiem, no kuriem 30 (trīsdesmit) vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā un, kuriem Sporta organizācija vismaz vienu gadu nodrošina sporta aktivitātes.
5. Sporta organizācija veicina Mārupes novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu un sporta attīstību Mārupes novadā.
6. Sporta organizācija īsteno licencētu interešu izglītības programmu (licences Nr.15/2023, izdota 26.07.2023., derīga 26.07.2026.).
7. Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Tenisa federācija" biedra kandidāts.
8. Sporta organizācijai nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību un tai nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu, atbilstoši pašvaldības kārtējā gada budžeta iespējām, Organizācijas var saņemt finansiālu atbalstu savas darbības nodrošināšanai, nepārsniedzot 30 EUR (trīsdesmit *euro*) mēnesī, par vienu šo saistošo noteikumu 21.3.apakšpunktam atbilstošu Organizācijas pastāvīgo apmeklētāju. Saistošo noteikumu 24.punkts noteic, ka, lai saņemtu finansiālu atbalstu

Organizācijas pilnvarotais pārstāvis divas reizes gadā iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē pieteikumu saskaņā ar 3.pielikumu (par periodu no 1. janvāra līdz 31. maijam iesniedz pieteikumu līdz kalendāra gada 1. jūlijam, par periodu no 1. jūnija līdz 31. decembrim iesniedz pieteikumu līdz nākamā kalendāra gada 1. februārim).

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, jo tā atbilst Saistošo noteikumu 21.punktā noteiktajiem nosacījumiem, lai pretendētu uz minēto atbalstu, kā arī ir iesniegusi Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Pārbaudes rezultātā, konstatējot, ka Sporta organizācija iepriekš minētajā periodā nodrošinājusi sporta aktivitātes 30 (trīsdesmit) Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētam Sporta organizācijas apmeklētājam, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu ir piešķirams finansiāls atbalsts 6300 *euro* (seši tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: treniņu telpu vai vietas un inventāra noma, sporta sacensību inventāra iegādei, dalības maksai sacensībās, sportistu un komandu licencēm, vienotu formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku, sacensību organizēšanai, transporta izmaksām nokļūšanai līdz sacensību vietai un atpakaļ, treneru atalgojumam.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 27.punktam, Sporta organizācijai ir pienākums par katru piešķirto finansiālo atbalstu, sešu mēnešu laikā pēc atbalsta piešķiršanas, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 21., 22., 23., 24. un 27.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai 6300 *euro* (seši tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā, par periodu no 2025.gada 1.jūnija līdz 31.decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai 10 (desmit) darba dienu laikā pārskaitīt finansiālo atbalstu uz Sporta organizācijai uz tās rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
3. Sporta organizācijai sešu mēnešu laikā pēc atbalsta piešķiršanas, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.25 Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: SIA “Olympic Lions”, Jūrmalas iela 14, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., LV-2107 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2025.gada 4.decembrī saņemts un 2026.gada 14.janvārī papildināts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/5198, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista M.K., personas kods [..], (turpmāk tekstā - Sportists) dalībai Eiropas U17 boksa čempionātā Vācijā, laikā no 2025.gada 10.decembra līdz 17.decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Boksa Savienība” ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Boksa savienība” biedre.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2024.gada 2.aprīļa.
3. Bokss ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu bokss ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.
4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies:
 - 4.1. Saldus starptautiskajā Boksa turnīrā, no 2024.gada 22.novembra līdz 24.novembrim, iegūta 1.vieta;
 - 4.2. Olaines kauss 2025, no 2025.gada 6.septembrim līdz 7.septembrim, iegūta 1.vieta;
 - 4.3. Saldus 3.starptautiskajā boksa turnīrā, no 2025.gada 21.novembra līdz 23.novembrim, iegūta 1.vieta.
5. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies:
 - 5.1. Latvijas Republikas čempionātā, no 2024.gada 10.maija līdz 12.maijam, Jelgavā, iegūtas 1. un 2.vieta.
 - 5.2. “Baltic Boxing Cup”, no 2024.gada 6.jūlija līdz 7.jūlijam, Rīgā, iegūta 1.vieta.
 - 5.3. Jāņa Roviča boksa kauss, 2024.gada 28.septembrī, Jūrmalā, iegūta 1.vieta.
6. Dalībai Eiropas U17 boksa čempionātā Vācijā, laikā no 2025. gada 10.decembra līdz 17.decembrim, paredzami izdevumi sastāda 1250 *euro*, kurus veido dalības maksas izdevumi.
7. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma ir guvis sasniegumu (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās, bet laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt dalības maksas izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt

un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “Par finansiāla atbalsta piešķiršanu”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu dalības maksas izdevumus tās pārstāvētā Sportista dalībai sacensībās Eiropas U17 boksa čempionātā Vācijā, laikā no 2025.gada 10.decembra līdz 17.decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.26

Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Adresāts: Biedrība “Latvijas Vieglatlētikas savienība”, Augšsila 1, Rīga, LV-1009 (turpmāk – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 30.janvārī saņemts Sporta organizācijas pieteikums, reģistrēts ar Nr. 1/2.1-3/440, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista P.D.L. (turpmāk tekstā - Sportists), personas kods [...], dalībai sacensībās un treniņnometnē Latvijā un Eiropā, laikā no 2026.gada 1.februāra līdz 31.decembrim.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Vieglatlētikas Savienība” ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā.
2. Sportista dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2007.gada 12.janvāra.
3. Vieglatlētika ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu vieglatlētika ir iekļauta Vasaras olimpisko spēļu programmā.
4. Laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas Sportists piedalījies:
 - 4.1. Ogres novada sporta centra atklātās sacensības U18 un U20 grupām, 2024.gada 2.jūnijā, iegūtas 1.vieta.
 - 4.2. 28 "Valmieras spēles 2024" U14, U16, U18, U20 grupām, 2024.gada 5.jūnijā, iegūta 2.vieta.
5. Dalībai sacensībās un treniņnometnē Latvijā un Eiropā, laikā no 2026.gada 1.februāra līdz 31.decembrim, paredzamie izdevumi sastāda 2150 *euro*, kurus veido:
 - 5.1. ceļa izdevumi – 600 *euro*;
 - 5.2. dalības maksas izdevumi – 1250 *euro*;

5.3. naktsmītnes izdevumi – 850 *euro*;

5.4. apdrošināšana – 100 *euro*.

6. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētā sportista dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2026. gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 9.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un attiecīgajā darbības jomā atzītas Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju, ir sasniedzis Saistošo noteikumu 9.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists laika periodā līdz trīs gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējās nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 13., 14., 15.punktu un 2.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 150 *euro* (viens simts piecdesmit *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa, apdrošināšanas, dalības un naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Saistošo noteikumu 16.punkts nosaka, ka Sporta organizācijai ir pienākums divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti (6.pielikums) un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” 8., 9., 13., 14., 15., 16.punktu un 2.pielikumu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiāla atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu 150 *euro* (viens simts piecdesmit *euro*) apmērā, lai segtu ceļa, dalības, naktsmītnes un apdrošināšanas maksas izdevumus, kas saistīti ar tā pārstāvētā sportista dalību sacensībās un treniņnometnē Latvijā un Eiropā, laikā no 2026.gada 1.februāra līdz 31.decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt finanšu līdzekļus Sporta organizācijai, uz tās rēķinā norādīto kontu.
3. Sporta organizācijai divu mēnešu laikā pēc atbalstītā pasākuma, iesniegt Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē finanšu atskaiti un maksājumus attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā

stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

LĒMUMPROJEKTS Nr.27**Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai**

Adresāts: Biedrība “Mārupes futbola akadēmija”, reģ. nr. 40008329628, Alksņu iela 4, Jaunmārupe, Mārupes novads, LV-2166 (turpmāk tekstā – Sporta organizācija)

Mārupes novada pašvaldībā 2026.gada 2.februārī saņemts Sporta organizācijas 2026.gada 31.janvāra pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/463, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sporta organizācija Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2023.gada 20.oktobrī.
2. Sporta organizācijas pamatdarbības vieta ir “Exupery International School” skolas sporta zāle, “Kings College” sporta zāle un Tīraines futbola laukums.
3. Sporta organizācijai iepriekš ir piešķirts finansiāls atbalsts organizācijas darbības nodrošināšanai Mārupes novada administratīvajā teritorijā, finanšu atskaite par 2025.gada periodu iesniegta 2026.gada 23.janvārī ar reģistrācijas Nr.1/2.1-3/597.
4. Sporta organizācija nodrošina sporta aktivitātes 47 (četrdesmit septiņi) pastāvīgiem apmeklētājiem, no kuriem 42 (četrdesmit divi) vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas deklarēti Mārupes novada administratīvajā teritorijā un, kuriem Sporta organizācija vismaz vienu gadu nodrošina sporta aktivitātes.
5. Sporta organizācija veicina Mārupes novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu un sporta attīstību Mārupes novadā.
6. Sporta organizācija īsteno licencētu interešu izglītības programmu (licences Nr.10/2024, izdota 15.03.2024., derīga 15.03.2027.).
7. Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Futbola federācija” biedrs.
8. Sporta organizācijai nav neizpildītu saistību pret Mārupes novada pašvaldību un tai nav nodokļu parāds pret Mārupes novada pašvaldību un valsti.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2026.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2/2026 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu atbilstoši pašvaldības kārtējā gada budžeta iespējām, Organizācijas var saņemt finansiālu atbalstu savas darbības nodrošināšanai, nepārsniedzot 30 EUR (trīsdesmit *euro*) mēnesī, par vienu šo saistošo noteikumu 21.3.apakšpunkam atbilstošu Organizācijas pastāvīgo apmeklētāju. Saistošo noteikumu 24.punkts noteic, ka, lai saņemtu finansiālu atbalstu Organizācijas darbības nodrošināšanai, Organizācijas pilnvarotais pārstāvis divas reizes gadā iesniedz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldē pieteikumu saskaņā ar 3.pielikumu (par periodu no 1. janvāra līdz 31.maijam iesniedz pieteikumu līdz kalendāra gada 1. jūlijam, par periodu no 1. jūnija līdz 31. decembrim iesniedz pieteikumu līdz nākamā kalendāra gada 1. februārim).

Izvērtējot konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai, jo tā atbilst Saistošo noteikumu 21.punktā noteiktajiem nosacījumiem, lai pretendētu uz minēto atbalstu, kā arī ir iesniegusi Saistošajiem noteikumiem atbilstošu pieteikumu.

Pārbaudes rezultātā, konstatējot, ka Sporta organizācija iepriekš minētajā periodā nodrošinājusi sporta aktivitātes 42 (četrdesmit divi) Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarētam Sporta organizācijas apmeklētājam, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 22.punktu ir piešķirams finansiāls atbalsts 8820 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro*) apmērā, atļaujot to izlietot: treniņu telpu vai vietas un

inventāra nomai, sporta sacensību inventāra iegādei, dalības maksai sacensībās, sportistu un komandu licencēm, vienotu formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku, sacensību organizēšanai, transporta izmaksām nokļūšanai līdz sacensību vietai un atpakaļ, treneru atalgojumam.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 27.punktam, Sporta organizācijai ir pienākums par katru piešķirto finansiālo atbalstu, sešu mēnešu laikā pēc atbalsta piešķiršanas, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un Saistošo noteikumu 8., 21., 22., 24. un 27.punktu, kā arī ņemot vērā **Sporta, kultūras un tūrisma komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par finansiāla atbalsta piešķiršanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai”*, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Sporta organizācijai finansiālu atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai 8820 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro*) apmērā, par periodu no 2025.gada 1.jūnija līdz 31.decembrim.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai 10 (desmit) darba dienu laikā pārskaitīt finansiālo atbalstu uz Sporta organizācijas rēķinā norādīto kredītiestādes kontu.
3. Sporta organizācijai sešu mēnešu laikā pēc atbalsta piešķiršanas, bet ne vēlāk kā pirms atkārtota finansiāla atbalsta pieprasīšanas, iesniegt atskaiti un izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.28

Par saskaņojuma sniegšanu Babītes vidusskolas 2026.gada 3.februāra noteikumiem Nr. 1 “Izglītojamo uzņemšanas kārtība Babītes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības programmās”

Pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma 41.panta otro daļu, kas noteic, ka valsts, pašvaldību un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādes uzņem izglītojamus vispārējās vidējās izglītības programmas 10. klasē un brīvajās vietās 11. un 12. klasē, ievērojot Ministru kabineta noteiktos nosacījumus un kārtību izglītojamo uzņemšanas organizēšanai un norisei. Izglītojamo uzņemšanu minētajās izglītības iestādēs nosaka ar dibinātāju saskaņoti izglītojamo uzņemšanas noteikumi, un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par saskaņojuma sniegšanu Babītes vidusskolas 2026.gada 3.februāra noteikumiem Nr. 1 “Izglītojamo uzņemšanas kārtība Babītes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības programmās””* atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Saskaņot Babītes vidusskolas 2026.gada 3.februāra noteikumus Nr.1 “Izglītojamo uzņemšanas kārtība Babītes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības programmās”, saskaņā ar pielikumu.

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumam Nr.____
(sēdes protokols Nr.3)*



**Mārupes novada pašvaldība
BABĪTES VIDUSSKOLA**

Jūrmalas iela 17, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, LV-2107
67914834, 26515510 / babitesvidusskola@marupe.lv / www.babitesvidusskola.lv

NOTEIKUMI

Mārupes novadā Babītes pagastā

**Izglītojamo uzņemšanas kārtība Babītes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības
programmās**

2026.gada 3.februārī

Nr.1

*Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas
likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un
otro daļu, Vispārējās izglītības likuma
41.panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie iekšējie noteikumi nosaka kārtību, kādā Babītes vidusskolā (turpmāk – Izglītības iestāde) tiek reģistrēti un uzņemti izglītojamie (turpmāk – pretendenti), kuri ir ieguvuši pamatzglītību un pretendē uz uzņemšanu vispārējās vidējās izglītības programmas 10. klasē, kā arī uz brīvajām vietām 11. un 12. klasē.
2. Izglītojamie tiek uzņemti vispārējās vidējās izglītības programmā 10.klasē trīs virzienos - Inženierzinātņu un tehnoloģiju virzienā, Dabaszinātņu virzienā un Humanitāro un sociālo zinātņu virziens.

II. Kritēriji uzņemšanai vispārējās vidējās izglītības programmā

3. Uzņemšana Izglītības iestādes 10.klasē un uz brīvajām vietām 11. un 12.klasē notiek konkursa kārtībā.
4. Konkursa atlases kritēriji izglītojamā uzņemšanai 10.klasē ir visu mācību priekšmetu gada vērtējumi sekmju izrakstā, iestājpārbaudījumā iegūtais vērtējums, vērtējumi pamatzglītības sertifikātos centralizētajos eksāmenos.
5. Pretendenti, kuru mācību sasniegumu vidējais vērtējums sekmju izrakstā ir 7,00 balles un augstāks, kā arī mācību sasniegumu vērtējums nevienā mācību priekšmetā nav zemāks par 6,00 ballēm, nekārto iestājpārbaudījumu, tajā saņemot maksimālo punktu skaitu un turpina dalību konkursā.
6. Uz brīvajām vietām 11. un 12. klasē var pretendēt izglītojamie, kuri ir sekmīgi apguvuši vispārējās vidējās izglītības programmas daļu, ko apliecina izglītojamā mācību kursa gada vai galīgie vērtējumi liecībā un/vai sekmju izrakstā, kuri tiek nosūtīti uz Izglītības iestādes e-pastu.
7. Izglītības iestādes 11. un 12. klasē uzņem izglītojamos, ja iepriekš apgūtie mācību priekšmeti/kursi sakrīt ar izvēlētās izglītības programmas mācību priekšmetiem/kursiem vai līdz Izglītības iestādes noteiktam termiņam izglītojamie ir nokārtojuši pārbaudījumus tajos izvēlētās izglītības programmas mācību priekšmetos, kurus nav apguvuši iepriekšējā izglītības iestādē.

8. Izglītojamo uzņemšanai uz brīvajām vietām 11. un 12. klasē Izglītības iestāde ir tiesīga noteikt iestājpārbaudījumus atbilstoši izvēlētajam programmas virzienam.

III. Pretendenta pieteikšanās uzņemšanai vidējās izglītības programmā

9. Pieteikšanās uzņemšanai Izglītības iestādes 10.klasē notiek elektroniski, saskaņā ar direktora apstiprinātu grafiku, aizpildot pieteikuma formu Izglītības iestādes mājas lapā norādītajā vietnē.
10. Katram pretendenta tiek piešķirts kods, kurš tiek nosūtīts uz pieteikuma formā norādīto e-pastu, kopā ar detalizētu informāciju par dalību turpmākajās konkursa kārtās.
11. Piesakoties konkursam, pretendenti tiek informēti par personas datu apstrādi un izmantošanas mērķiem.

IV. Konkursa norise pretendenta uzņemšanai

12. Izglītojamo uzņemšanu Izglītības iestādē organizē ar Izglītības iestādes direktora rīkojumu apstiprināta uzņemšanas komisija, kuras sastāvā ir direktora vietnieks/-ce izglītības jomā un attiecīgo mācību priekšmetu pedagogi.
13. Uzņemšanas komisija:
- 13.1. sniedz informāciju pretendentiem par vispārējās vidējās izglītības programmu, tās virzieniem un uzņemšanas kārtību;
 - 13.2. veic pārbaudi par pretendenta atbilstību uzņemšanas prasībām;
 - 13.3. izstrādā un vērtē iestājpārbaudījumu;
 - 13.4. sastāda pretendentu sarakstu katram vispārējās vidējās izglītības programmas virzienam atbilstoši konkursā iegūto punktu kopējai summai;
 - 13.5. sagatavo uzņemšanas komisijas protokolu lēmuma pieņemšanai par pretendenta uzņemšanu Izglītības iestādes vispārējās vidējās izglītības programmas virzienā;
 - 13.6. pieņem izglītojamo uzņemšanai nepieciešamos dokumentus un vada sarunas ar pretendentiem.
14. Konkursa norise un kopvērtējuma punktu aprēķins notiek trīs posmos:
- 14.1. Pirmajā konkursa posmā tiek izvērtēti pretendenta mācību sasniegumi, aprēķinot visu mācību priekšmetu gada vērtējumu vidējo aritmētisko, ko pārrēķina punktos pēc formulas: $\text{vidējais vērtējums ballēs} \div 10 \times 100 = \text{punktu skaits}$.
 - 14.2. Konkursa otrajā posmā tiek organizēts iestājpārbaudījums, kurā piedalās pretendenti, kuri neatbilst šo noteikumu 5.punktā noteiktajām prasībām.
 - 14.2.1. Iestājpārbaudījums tiek organizēts klātienē Izglītības iestādē, un tajā tiek pārbaudītas pretendenta zināšanas un prasmes atbilstoši valsts pamatzglītības standartam.
 - 14.2.2. Iestājpārbaudījums sastāv no trīs daļām, kur pirmā un otrā daļa ir testa veida uzdevumi par STEM jomas un humanitāras jomas priekšmetu saturu un trešajā daļā - kompleksi uzdevumi.
 - 14.2.3. Iestājpārbaudījumā var izmantot individuālos rakstāmpiederumus, dzeramo ūdeni.
 - 14.2.4. Iestājpārbaudījuma kopējais vērtējums tiek noteikts procentos un pēc tam izteikts pēc principa - 1% atbilst 1 punktam.
 - 14.2.5. Pretendenta likumiskais pārstāvis ne vēlāk kā divu darba dienu laikā pēc uzņemšanas rezultātu paziņošanas ir tiesīgs iesniegt Izglītības iestādes direktoram rakstisku iesniegumu par iestājpārbaudījuma rezultātu pārskatīšanu.
 - 14.2.6. Izglītības iestādes direktors iesniegumu izskata un pieņem lēmumu piecu darba dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas, par lēmumu rakstiski informējot iesniedzēju.
 - 14.2.7. Iestājpārbaudījuma darbi netiek izsniegti vai publiski uzrādīti un tiek uzglabāti līdz attiecīgā gada 31.augustam.
 - 14.3. Trešajā konkursa posmā tiek izvērtēti pretendenta pamatzglītības centralizēto eksāmenu rezultāti.
 - 14.3.1. Pretendents, pēc centralizēto eksāmenu rezultātu saņemšanas, reģistrē rezultātus Izglītības iestādes mājaslapā norādītajā vietnē.

- 14.3.2. Konkursa trešā posma rezultātus veido centralizēto eksāmenu rezultāti, kuru kopsumma tiek pārrēķināta punktos pēc principa - ka 1% atbilst 1 punktam.
- 14.3.3. Ja pretendents normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atbrīvots no valsts pārbaudes darbu kārtošanas, trešā konkursa posma punktu skaits tiek noteikts ar gada vērtējumiem konkrētajos mācību priekšmetos, ko pārrēķina punktos pēc formulas: gada vērtējumu summa ballēs $\div 10 \times 100 =$ punktu skaits.
15. Pretendenta kopējais konkursa vērtējums ir pirmajā, otrajā un trešajā konkursa posmā iegūto punktu summa.
16. Pretendenti tiek kārtoti dilstošā secībā pēc iegūtā kopējā punktu skaita, ņemot vērā prioritāri izvēlēto izglītības programmas virzienu un vietu skaitu klasē.
17. Ja vairākiem pretendentiem ir vienāds kopējais punktu skaits, priekšroka tiek dota pretendentam, kurš ir Mārupes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes absolvents.

V. Konkursa rezultātu publicēšana un dokumentu iesniegšana

18. Uzņemšanas konkursa rezultāti tiek publicēti Izglītības iestādes tīmekļvietnē norādītajā vietnē ne vēlāk kā piecu darba dienu laikā pēc katra konkursa posma noslēguma, norādot pretendenta kodu un iegūto punktu skaitu. Pēc trešā posma tiek norādīts arī izglītības programmas virziens, kurā pretendents uzņemts, vai informācija par iekļaušanu gaidīšanas sarakstā.
19. Pretendenti, kuri tiek virzīti uzņemšanai Izglītības iestādē, norādītajā termiņā ierodas Izglītības iestādē kopā ar likumisko pārstāvi un Izglītības iestādes uzņemšanas komisijas pārstāvim iesniedz:
- 19.1. Direktoram adresētu iesniegumu (Pielikums);
 - 19.2. Apliecības par pamatizglītību kopiju, uzrādot oriģinālu;
 - 19.3. Sekmju izraksta kopiju, uzrādot oriģinālu;
 - 19.4. Bērna medicīnisko karti (veidlapa Nr.026/u);
 - 19.5. Pamatizglītības sertifikātu izdrukas.
20. Dokumentu iesniegšanas laikā pretendents piedalās individuālā sarunā ar uzņemšanas komisijas pārstāvjiem par īstermiņa un ilgtermiņa mācību mērķiem vidusskolā un plānotajām ārpusstundu aktivitātēm.
21. Ja pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz nepieciešamos dokumentus, viņš tiek svītrots no uzņemamo pretendentu saraksta, un atbrīvotā vieta tiek piedāvāta nākamajam pretendentam.
22. Nepieciešamības gadījumā Izglītības iestāde var organizēt papildus uzņemšanu 10.klasē augustā, savlaicīgi izziņojot papildus uzņemšanas datumu un laiku Izglītības iestādes tīmekļa vietnē.

VI. Noslēguma jautājumi

23. Izglītības iestādes direktors ar rīkojumu ir tiesīgs noregulēt organizatoriskos jautājumus, kas nav atrunāti šajos noteikumos.
24. Šie noteikumi stājas spēkā ar dibinātāja lēmuma pieņemšanu par saskaņojuma saņemšanu.
25. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem Babītes vidusskolas 2023.gada 11.aprīļa noteikumus Nr.1 "Kārtība, kādā Babītes vidusskolā tiek organizēta uzņemšana vispārējās vidējās programmās".

Direktors

Aleksandrs Lange

*Pielikums
Babītes vidusskolas 2026.gada 3.februāra
noteikumiem Nr.1 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība
Babītes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības programmās"*

Uzņemt 10. klasē!

____.____.20____.
Babītes vidusskolas direktors

**Babītes vidusskolas
direktoram
Aleksandram Langem**
Jūrmalas iela 17, Piņķi,
Babītes pag., Mārupes novads, LV-2107

iesniedzēja vārds, uzvārds

tālruņa numurs

e-pasta adrese

IESNIEGUMS

Lūdzu uzņemt manu meitu/dēlu _____
vārds, uzvārds

Babītes vidusskolas **Vispārējās vidējās izglītības programmas 10.klasē.**

Izvēlos padziļināto virzienu:

- ☐ Inženierzinātņu un tehnoloģiju virziens;
☐ Dabaszinātņu virziens;
☐ Humanitāro un sociālo zinātņu virziens.

Dati par bērnu un vecākiem vai citu likumisko pārstāvi tiks izmantoti tikai Personu datu apstrādes likuma noteiktajā kārtībā.

Par meitu/dēlu sniedzu sekojošas ziņas:

Personas kods _____

Iepriekšējā izglītības iestāde _____
(iestādes nosaukums)

Iepriekš apgūtā otrā svešvaloda _____
(krievu, vācu, franču, cita)

Otrās svešvalodas izvēle _____
(vācu, franču)

Deklarētā dzīvesvieta _____
(adrese, pasta indekss)

Faktiskā dzīvesvieta _____
(adrese, pasta indekss)

Izglītojamā tālruņa Nr. _____

SAŅEMTS
Babītes vidusskolā
20____.g._____
Nr. 25/1-21/_____/_____

Par bērna likumisko pārstāvi sniedzu sekojošas ziņas:

Mātes vārds, uzvārds	
	Tālrunis
	e-pasts
Tēva vārds, uzvārds	
	Tālrunis
	e-pasts
Cita likumiskā pārstāvja vārds, uzvārds	
	Tālrunis
	e-pasts

Piesakot bērnu izglītības iestādē, esmu iepazinies ar (*skatīt www.babitesvidusskola.lv*):

- ✓ Babītes vidusskolas reģistrācijas apliecība
- ✓ Babītes vidusskolas akreditācijas lapa
- ✓ Babītes vidusskolas nolikums
- ✓ Babītes vidusskolas iekšējās kārtības noteikumi
- ✓ Vispārējās vidējās izglītības programmas mācību stundu plānu

Piesakot bērnu izglītības iestādē:

Piekrītu, ka šajā iesniegumā sniegtās ziņas tiek ievadītas Valsts Izglītības Informācijas sistēmas datu bāzē (VIIS), Skolvadības sistēmā e-klase, Babītes vidusskolas informācijas sistēmā (BVIS), Valsts pārbaudījumu informācijas sistēmā 2 (VPIS2) un tiek izmantotas skolas Google konta darbības nodrošināšanai.

Piekrītu / nepiekrītu (vajadzīgo pasvītrot), ka Izglītības iestāde ir tiesīga publicēt mana bērna datus un atspoguļot pasākumu norisi Izglītības iestādes iekšējās telpās vai tīmekļa vietnē (piemēram, Izglītības iestādes pasākumu fotogrāfijas, video u.tml.) mācību un audzināšanas procesa organizēšanai.

Piekrītu / nepiekrītu (vajadzīgo pasvītrot), ka Izglītības iestāde ir tiesīga publicēt mana bērna personas datus Izglītības iestādes iekšējās telpās vai tīmekļa vietnē (piemēram, publicējot izglītojamā vārdu un uzvārdu, konkursu, olimpiāžu un sacensību rezultātus) mācību un audzināšanas procesa organizēšanai.

Esmu informēts, ka jāiesniedz:

	<i>Iesniegšanas datums</i>	<i>Paraksts</i>
Apliecība par vispārējo pamatizglītību un sekmju izraksts (kopija)		
Eksāmenu sertifikātu izdrukas		
Medicīniskā karte (026/u) vai izziņa (027/u)		

20___. gada “_____.” _____
paraksts

LĒMUMPROJEKTS Nr.29

Par saskaņojumu grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada noteikumos Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē"

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.marta lēmumu Nr.30 "Par atļauju Mārupes Valsts ģimnāzijai rīkot iestājpārbaudījumus uzņemšanai vispārējās vidējās izglītības programmā" (sēdes protokols Nr.5) sniegts saskaņojums Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada 11.marta noteikumiem Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē".

Mārupes Valsts ģimnāzija 2026.gada 5.februārī pieņēmusi lēmumu Nr.12/1-21/35 "Par grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada 11.marta noteikumos Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē". Saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma 41.panta otro daļu, nepieciešams saņemt dibinātāja – Mārupes novada pašvaldības domes – saskaņojumu minētajiem grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada 11.marta noteikumos Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē".

Pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma 41.panta otro daļu, kas noteic, ka valsts, pašvaldību un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādes uzņem izglītojamus vispārējās vidējās izglītības programmas 10. klasē un brīvajās vietās 11. un 12. klasē, ievērojot Ministru kabineta noteiktos nosacījumus un kārtību izglītojamo uzņemšanas organizēšanai un norisei. Izglītojamo uzņemšanu minētajās izglītības iestādēs nosaka ar dibinātāju saskaņoti izglītojamo uzņemšanas noteikumi, un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par saskaņojumu grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada noteikumos Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē"", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Saskaņot Mārupes Valsts ģimnāzijas 2026.gada 5.februāra lēmumu Nr.12/1-21/35 "Par grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada 11.marta noteikumos Nr.12/1-21/24 "Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē"", saskaņā ar pielikumu.

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumam Nr. ____
(sēdes protokols Nr.3)



Mārupes novada pašvaldība
MĀRUPES VALSTS ĢIMNĀZIJA

Kantora iela 97, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934372, 67934375 / marupes.gimnazija@marupe.lv / www.marupe.edu.lv

2026.gada 5.februārī

Nr.12/1-21/35

LĒMUMS

Par grozījumiem Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada 11.marta noteikumos Nr.12/1-21/24 “Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē”

Pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma 10.panta trešās daļas 2.punktu un 41.panta otro daļu, nolemju:

1. Izdarīt Mārupes Valsts ģimnāzijas 2025.gada 11.marta noteikumos Nr.12/1-21/24 “Izglītojamo uzņemšanas kārtība Mārupes Valsts ģimnāzijas 10.klasē” (turpmāk – Noteikumi) šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 3.punktā vārdus “maijā, vienā klasē nepārsniedzot maksimālo izglītojamo skaitu - 30.” ar vārdiem “saskaņā ar Ģimnāzijas direktora rīkojumu”;
 - 1.2. izteikt 12.punktu šādā redakcijā:

“12. Iestājpārbaudījuma saturu veido 2 daļas:

 - 1.daļa – kombinētais pārbaudes darbs;
 - 2.daļa – latviešu valodas mutvārdu daļa.”;
 - 1.3. izteikt 14.punktu šādā redakcijā:

“14. Kombinētais darbs sastāv no divām daļām atbilstoši pretendenta izvēlētajam virzienam:

 - 14.1. Bioloģijas virziena darba saturs sastāv no matemātikas un bioloģijas;
 - 14.2. Komerzinību virziena darba saturs sastāv no matemātikas un angļu valodas;
 - 14.3. Inženierzinību virziena darba saturs sastāv no matemātikas un fizikas;
 - 14.4. Programmēšanas virziena darba saturs sastāv no matemātikas un programmēšanas.”;
 - 1.4. izteikt 19.punktu šādā redakcijā:

“19. Iestājpārbaudījuma 2.daļa – latviešu valodas mutvārdu daļa, notiek klātienē Ģimnāzijas telpās pēc noteikta grafika. Latviešu valodas mutvārdu daļu vada Ģimnāzijas pedagogs, tās ilgums ir 15 - 20 minūtes. Saruna tiek ierakstīta. Ieraksts tiek iznīcināts pēc pretendentu ieskaitīšanas programmā un trīspusējās vienošanās parakstīšanas.”;
 - 1.5. aizstāt 22.2.apakšpunktā vārdus “intervijas rezultāta” ar vārdiem “latviešu valodas mutvārdu daļa”;
 - 1.6. aizstāt 23.punktā vārdus “individuāla saruna – intervija” ar vārdiem “latviešu valodas mutvārdu daļa”;
 - 1.7. aizstāt 32.punktā vārdu “intervija” ar vārdiem “latviešu valodas mutvārdu daļa”;
 - 1.8. svītrot 34.punkta pirmo teikumu.
2. Iesniegt Noteikumus Mārupes novada pašvaldības domei saskaņojuma saņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā pēc tam, kad Mārupes novada pašvaldības dome izdos lēmumu par Noteikumu grozījumu saskaņojumu.
4. Pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, konsolidēt Noteikumus un publicēt Mārupes Valsts ģimnāzijas mājas lapā.

Direktore

A. Sokolova

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

LĒMUMPROJEKTS Nr.30**Par Pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” nolikuma apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka pašvaldības domes kompetenci izdot pašvaldības institūciju nolikumus, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” nolikuma apstiprināšanu*”, balsojot ar _ balsīm, “par” (), “pret”, “atturas”, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” vadītājam iesniegt šo lēmumu Izglītības kvalitātes valsts dienestā, Pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” reģistrēšanai Izglītības iestāžu reģistrā.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai publicēt Pirmsskolas izglītības iestādes “Mārupīte” nolikumu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv.
4. Lēmums stājas spēkā 2026.gada 1.martā.

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumam Nr.____
(sēdes protokols Nr.3)*

*APSTIPRINĀTS:
ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.____
(sēdes protokols Nr.3)*

**PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “MĀRUPĪTE”
NOLIKUMS**

*Izdots saskaņā ar Izglītības likuma
22. panta pirmo un otro daļu,
Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Pirmsskolas izglītības iestāde “Mārupīte” (turpmāk – iestāde) ir Mārupes novada pašvaldības domes (turpmāk – dibinātājs) dibināta pirmsskolas izglītības iestāde.
2. Iestādes darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi normatīvie akti, kā arī dibinātāja izdotie tiesību akti un šis nolikums.
3. Iestāde ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, kas atrodas Izglītības, kultūras un sporta

pārvaldes pārraudzībā. Iestādes darbības tiesiskuma un lietderības kontroli īsteno Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks izglītības, kultūras un sporta jautājumos.

4. Savas kompetences ietvaros iestāde darbojas patstāvīgi, sadarbojoties ar Latvijas valsts un pašvaldību institūcijām.
5. Iestādei ir zīmogs ar Mārupes novada pašvaldības ģerboņa attēlu un pilnu iestādes un dibinātāja nosaukumu, noteikta parauga veidlapa. Iestādei var būt sava simbolika.
6. Iestādes juridiskā adrese un izglītības programmu īstenošanas vieta: Viskalnu iela 4 a, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV–2167.
7. Dibinātāja juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV–2167.

II. Iestādes darbības mērķi, pamatvirziens un uzdevumi

8. Iestādes mērķi:
 - 8.1. organizēt un īstenot mācību un audzināšanas procesu, lai nodrošinātu valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijās un izglītojamo audzināšanas vadlīnijās noteikto mērķu sasniegšanu;
 - 8.2. veicināt izglītojamā vispusīgu un harmonisku attīstību, veselības nostiprināšanu, ievērojot viņa attīstības likumsakarības un vajadzības, individuālajā un sabiedriskajā dzīvē nepieciešamās zināšanas, prasmes un attieksmes, tādējādi mērķtiecīgi nodrošinot izglītojamajam iespēju sagatavoties pamatzglītības ieguvei.
9. Iestādes darbības pamatvirziens ir izglītojoša un audzinoša darbība.
10. Iestādes uzdevumi:
 - 10.1. sekmēt pozitīvas, sociāli aktīvas un atbildīgas attieksmes veidošanos izglītojamajam pašam pret sevi, ģimeni, citiem cilvēkiem, apkārtni, vidi un Latvijas valsti, saglabājot un attīstot savu valodu, etnisko un kultūras savdabību. Veidot izpratni par cilvēktiesību pamatprincipiem un audzināt krietnus, godprātīgus, atbildīgus cilvēkus – Latvijas patriotus;
 - 10.2. sadarboties ar izglītojamā likumiskajiem pārstāvjiem (turpmāk – vecāki), lai nodrošinātu izglītojamā sagatavošanu pamatzglītības ieguves uzsākšanai;
 - 10.3. nodrošināt izglītības programmas īstenošanā un izglītības satura apguvē nepieciešamos mācību līdzekļus;
 - 10.4. racionāli un efektīvi izmantot izglītībai atvēlētos finanšu, materiālos un personāla resursus;
 - 10.5. aizpildīt un iesniegt oficiālās statistikas veidlapu (atbilstoši normatīvajos aktos par oficiālās statistikas veidlapu paraugiem izglītības jomā noteiktajam), aktualizēt Izglītības iestāžu reģistrā norādāmo informāciju atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par Valsts izglītības informācijas sistēmas saturu, uzturēšanas un aktualizācijas kārtību;
 - 10.6. pildīt citus normatīvajos aktos paredzētos izglītības iestādes uzdevumus.

III. Iestādē īstenojamās izglītības programmas

11. Iestāde īsteno šādas licencētas izglītības programmas:
 - 11.1. pirmsskolas izglītības programmu (kods – 01011111);
 - 11.2. speciālās pirmsskolas izglītības programmu izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem (kods – 01015811);
 - 11.3. speciālās pirmsskolas izglītības programma izglītojamajiem ar valodas traucējumiem (01015511);
 - 11.4. speciālās pirmsskolas izglītības programma izglītojamajiem ar jauktiem

attīstības traucējumiem (01015611).

12. Iestāde var patstāvīgi īstenot interešu izglītības programmas un citas izglītības programmas atbilstoši ārējos normatīvajos aktos noteiktajam.

IV. Izglītības procesa organizācija

13. Izglītības procesa organizāciju iestādē nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi ārējie normatīvie akti, šis nolikums, iestādes Darba kārtības noteikumi, Iekšējās kārtības noteikumi un citi iestādes iekšējie normatīvie akti, kā arī citi iestādes vadītāja izdotie tiesību akti un lēmumi.
14. Pedagoģiskā procesa galvenie pamatnosacījumi:
 - 14.1. ievērot izglītojamā veselības stāvokli, vajadzības, intereses un spējas, kā arī nodrošināt viņa individuālo attīstību, ja nepieciešams izstrādājot individuālu mācību plānu;
 - 14.2. sekmēt izglītojamā pozitīvu pašizjūtu drošā un attīstību veicinošā vidē;
 - 14.3. nodrošināt izglītojamā, pedagogu, dibinātāja un vecāku sadarbību.
15. Izglītības programmā noteikto izglītības saturu izglītojamais apgūst patstāvīgā darbībā un rotaļnodarbībās ar integrētu mācību saturu, visas dienas garumā nodrošinot vienmērīgu slodzi.
16. Pirmsskolas izglītības satura apguve izglītojamajam nodrošina:
 - 16.1. daudzpusīgas izglītojamā attīstības sekmēšanu un individualitātes veidošanos;
 - 16.2. garīgo, fizisko un sociālo attīstību;
 - 16.3. iniciatīvas, zinātkāres, patstāvības un radošās darbības attīstību, tai skaitā izglītojamā prasmes patstāvīgi mācīties un pilnveidoties veidošanos un attīstību;
 - 16.4. izglītojamā saskarsmes un sadarbības prasmju sekmēšanu;
 - 16.5. veselības nostiprināšanu;
 - 16.6. psiholoģisko sagatavošanu pamatzglītības ieguves uzsākšanai;
 - 16.7. valsts valodas lietošanas pamatiemaņu apguvi;
 - 16.8. izglītojamā pašapziņas veidošanos, spēju un interešu apzināšanos, jūtu un gribas attīstību, veicinot izglītojamā pilnveidošanos par garīgi, emocionāli un fiziski attīstītu personību;
 - 16.9. pozitīvas, sociāli aktīvas un atbildīgas attieksmes veidošanos izglītojamajam pašam pret sevi, ģimeni, citiem cilvēkiem, apkārtējo vidi un Latvijas valsti, saglabājot un attīstot savu valodu, etnisko un kultūras savdabību;
 - 16.10. izpratnes par cilvēktiesību pamatprincipiem veidošanos, audzinot krietnus, godprātīgus, atbildīgus cilvēkus – Latvijas patriotus.
17. Pirmsskolas izglītības satura apguves plānotos rezultātus nosaka valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijas. Izglītības programmas apguves laikā izglītojamo zināšanu, prasmju, attieksmju un snieguma vērtējumu izsaka mutvārdos un aprakstoši, uzsverot pozitīvo un nozīmīgo viņa darbībā un sasniegumos.
18. Pirmsskolas izglītības programmu apgūst izglītojamie no pusotra līdz septiņu gadu vecumam. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības pirmsskolas izglītības programmas apguvi atbilstoši Vispārējās izglītības likumā noteiktajam var pagarināt par vienu gadu saskaņā ar ģimenes ārsta atzinumu.
19. Izglītojamo uzņemšanas kārtību iestādē nosaka dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
20. Iestādes vadītājs, ievērojot vecāku pieprasījumu un dibinātāja noteikto izglītojamo uzņemšanas iestādē kārtību, komplektē grupas (pēc izglītojamo vecumiem, skaita, iestādes darba laika u.c. kritērijiem), ievērojot normatīvajos aktos noteiktās higiēnas un drošības prasības.

V. Izglītojamo tiesības un pienākumi

21. Izglītojamo tiesības un pienākumi ir noteikti Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, citos ārējos normatīvajos aktos un iestādes iekšējos normatīvajos aktos.
22. Iestāde nodrošina izglītojamo tiesību ievērošanu, tostarp sadarbojoties ar citām institūcijām bērnu tiesību aizsardzības jomā.

VI. Pedagogu un citu darbinieku tiesības un pienākumi

23. Iestādi vada Iestādes vadītājs. Iestādes vadītāja tiesības un pienākumi ir noteikti Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu apstrādes likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Iestādes vadītāja tiesības un pienākumus precizē darba līgums un amata apraksts.
24. Iestādes pedagogus un citus darbiniekus darbā pieņem un atbrīvo iestādes vadītājs normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Iestādes vadītājs ir tiesīgs deleģēt pedagogiem un citiem Iestādes darbiniekiem konkrētu uzdevumu veikšanu. Vadītāja vietnieku skaitu nosaka vadītājs, saskaņojot ar dibinātāju.
25. Iestādes pedagogu tiesības un pienākumi ir noteikti Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu apstrādes likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Pedagoga tiesības un pienākumus precizē darba līgums un amata apraksts.
26. Iestādes citu darbinieku tiesības un pienākumi ir noteikti Darba likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Iestādes citu darbinieku tiesības un pienākumus precizē darba līgums un amata apraksts.

VII. Iestādes pašpārvaldes izveidošanas kārtība un kompetence

27. Iestādes vadītājs sadarbībā ar dibinātāju nosaka iestādes organizatorisko struktūru, tai skaitā nodrošinot iestādes padomes izveidošanu un darbību.
28. Iestādes padomes kompetenci nosaka Izglītības likums.
29. Lai risinātu jautājumus, kas saistīti ar izglītojamo interesēm iestādē un līdzdarbotos iestādes darba organizēšanā un mācību procesa pilnveidē, iestādes padome ir tiesīga veidot interešu grupas un institūcijas, tajās iesaistot vecākus. Minēto institūciju un interešu grupu darbību nosaka iestādes padomes apstiprināts reglaments.

VIII. Iestādes pedagogiskās padomes izveidošanas kārtība un kompetence

30. Iestādes pedagogiskās padomes izveidošanas kārtību, darbību un kompetenci nosaka Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.
31. Pedagoģisko padomi vada Iestādes vadītājs.

IX. Iestādes iekšējo normatīvo aktu pieņemšanas kārtība un iestāde vai pārvaldes amatpersona, kurai privātpersona, iesniedzot attiecīgu iesniegumu, var apstrīdēt iestādes izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību

32. Iestāde saskaņā ar Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto patstāvīgi izstrādā un izdod iestādes iekšējos normatīvos aktus.
33. Iestādes izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību privātpersona var apstrīdēt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu Mārupes novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijai.

X. Iestādes saimnieciskā darbība

34. Iestāde ir patstāvīga finanšu, saimnieciskajā un citā darbībā saskaņā ar Izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto.

35. Iestādes vadītājs, ievērojot Publisko iepirkumu likumu, Iestādes budžetu, dibinātāja izdotus lēmumus un noteikumus, patstāvīgi slēdz saimnieciskos līgumus (preču piegāde, pakalpojumu sniegšana, EKO skola, Erasmus+ projekti u.c.) un veic uzraudzību, ja to neorganizē Mārupes novada pašvaldības izpilddirektors vairākām Mārupes novada pašvaldības iestādēm, un tas netraucē izglītības programmu īstenošanai.
36. Iestādes saimnieciskās darbības ietvaros tiek veikta iestādes telpu un teritorijas apsaimniekošana.
37. Iestāde ir tiesīga sniegt maksas pakalpojumus saskaņā ar dibinātāja apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi.
38. Iestādes vadītājs patstāvīgi, saskaņā ar dibinātāja apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi, pašvaldības vārdā slēdz līgumus par iestādes telpu nomu un organizē to izpildes uzraudzību.
39. Kontroli par iestādes finansiāli saimniecisko darbību veic Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Izglītības, kultūras un sporta jautājumos.

XI. Iestādes finansēšanas avoti un kārtība

40. Iestādes finansēšanas avotus un kārtību nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.
41. Finanšu līdzekļu izmantošanas kārtību, ievērojot ārējos normatīvajos aktos noteikto, nosaka iestādes vadītājs, saskaņojot ar dibinātāju.

XII. Iestādes reorganizācijas un likvidācijas kārtība

42. Iestādi reorganizē vai likvidē dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, paziņojot par to Ministru kabineta noteiktai institūcijai, kas kārtā Izglītības iestāžu reģistru.
43. Iestāde par tās likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas, tai skaitā Ministru kabineta noteiktu institūciju, kas kārtā Izglītības iestāžu reģistru, un personas informē ne vēlāk kā sešus mēnešus iepriekš (objektīvu apstākļu dēļ – ne vēlāk kā trīs mēnešus iepriekš).

XIII. Iestādes nolikuma un tā grozījumu pieņemšanas kārtība

44. Iestāde, pamatojoties uz Izglītības likumu un Vispārējās izglītības likumu, izstrādā iestādes nolikumu. Iestādes nolikumu apstiprina dibinātājs.
45. Grozījumus iestādes nolikumā var izdarīt pēc iestādes dibinātāja iniciatīvas, iestādes vadītāja, iestādes padomes vai pedagoģiskās padomes priekšlikuma. Grozījumus nolikumā apstiprina iestādes dibinātājs.
46. Iestādes nolikumu un grozījumus nolikumā iestāde aktualizē Valsts izglītības informācijas sistēmā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

XIV. Citi būtiski noteikumi, kas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem

47. Saskaņā ar normatīvajos aktos un dibinātāja noteikto kārtību iestāde veic dokumentu un arhīvu pārvaldību, tostarp veicot fizisku personu datu apstrādi saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regulu (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) un Fizisku personu datu apstrādes likumu.
48. Iestāde savā darbībā nodrošina izglītības jomu reglamentējošajos normatīvajos aktos noteikto mērķu sasniegšanu, vienlaikus nodrošinot izglītojamo tiesību un interešu ievērošanu un aizsardzību.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

LĒMUMPROJEKTS Nr.31

Par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolu izglītības iestāžu pirmsskolas grupu darbu 2026.gada vasarā

Pamatojoties uz Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju ierosinājumu un uzklusot Mārupes novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas Lienes Šmites ziņojumu par nepieciešamību organizēt Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu (turpmāk - pirmsskolas izglītības iestādes) pirmsskolas grupu darbības nepārtrauktību laikā no 2026.gada 1.jūnijam līdz 2026.gada 31.augustam, kad pirmsskolas izglītības iestādēs plānots noteikt slēgšanas periodu, ne ilgāku kā līdz četrām kalendārajām nedēļām, lai sagatavotos jaunam mācību gadam, kā arī, lai nodrošinātu racionālu un lietderīgu Mārupes novada pašvaldības līdzekļu izmantošanu, atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktam un 10.panta pirmās daļas 21.punktam, Izglītības likuma 17.panta pirmajai daļai un 18.panta otrās daļas 3.punktam, kā arī ņemot vērā **Izglītības, jaunatnes un sociālo lietu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolu izglītības iestāžu pirmsskolas grupu darbu 2026.gada vasarā*", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēm:**

1. uzdot Izglītības, kultūras un sporta pārvaldei:
 - 1.1. sadarbībā ar pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem sagatavot plānu, kādā tiks nodrošināta pirmsskolas grupu darbības nepārtrauktība no 2026.gada 1.jūnija līdz 31.augustam, nosakot pirmsskolas izglītības iestādes darbības pārtraukšanu ne ilgāku kā līdz četrām kalendārajām nedēļām (izņemot Mārupes pamatskolas pirmsskolas grupas), pēc nepieciešamības nodrošinot pirmsskolas grupu izglītojamo pirmsskolas izglītības programmas apguvei citā pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes dežūrgрупā, un iestādes sagatavošana jaunam mācību gadam;
 - 1.2. informēt Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļu par Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu pirmsskolas grupu darbu 2026.gada vasarā nodrošinot informācijas publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.marupe.lv.
2. Izpilddirektora vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos izdot rīkojumu saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes iesniegto plānu pirmsskolas grupu darbības nepārtrauktības nodrošināšanai.

Attīstības komitejas iesniegtie lēmumprojekti:

LĒMUMPROJEKTS Nr.32

Par konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu

Viena no Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034.gadam ilgtermiņa prioritātēm noteikta sabiedrības līdzdalība, tāpēc Mārupes novadā tiek stimulēta

aktīvu, mērķtiecīgi veidotu un motivētu sabiedrības līdzdalības pasākumu īstenošana. Arī Mārupes novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Rīcības plānā ir paredzēta Sabiedrības līdzdalība (RV14).

Viens no pasākumiem, lai veicinātu sabiedrības līdzdalību, iesaisti un iniciatīvu, lemjot par Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta izlietošanu, kā arī veicinātu pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti teritorijas attīstības jautājumu izlemšanā, ir Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss (turpmāk – Konkurss).

Konkursa organizēšanai, vadīšanai un norises uzraudzībai ir jāizveido komisija, kuras darbības tiesisko pamatu, funkcijas, uzdevumus, tiesības, sastāvu, struktūru, kompetences un darba organizāciju nosaka Konkursa komisijas nolikums.

Konkursa komisiju veido 3 (trīs) Mārupes novada pašvaldības pārstāvji un 2 (divi) Mārupes novada pašvaldības Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes locekļi, lai sekmētu Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034.gadam stratēģisko mērķi SM4 (pārvaldība), kas paredz pieejas maiņu pārvaldības risinājumos, attīstot ciešu sadarbību ar apkaimju līderiem un īstenojot sabiedrības iniciētas rīcības novadā, kā arī to, ka sabiedrībai būtisku lēmumu pieņemšanā līdzatbildīgi iesaistās vietējo kopienu pārstāvji.

2026.gada 3.februārī notika Mārupes novada pašvaldības Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes sanāksme (protokols Nr.1/2026), kurā dalībai Konkursa komisijā ar mērķi pārstāvēt Mārupes novada iedzīvotājus tika izvirzīti 2 (divi) Mārupes novada pašvaldības Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes locekļi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8. un 21.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 29.oktobra saistošo noteikumu Nr.35/2025 “Mārupes novada pašvaldības nolikums” 10.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” 13.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “*Par konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izveidot konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Ilze Krēmere, Izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja;
 - 1.2. Uldis Bārdulis, Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs;
 - 1.3. Jūlija Sveženceva, Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras direktora p.i.;
 - 1.4. Kaspars Rimša, Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes priekšsēdētājs;
 - 1.5. Gatis Imša, Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes pārstāvis.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un mārketinga nodaļai nodrošināt konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas sastāva publicēšanu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv.
3. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nepieciešamības gadījumā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības valsts amatpersonu sarakstā likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajā kārtībā.
4. Apstiprināt konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2026.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

APSTIPRINĀTS
ar Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumu Nr. _____
(sēdes prot. Nr.3)

**Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta
projektu ideju konkursa komisijas
NOLIKUMS**

Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļas 8.punktu,
Mārupes novada pašvaldības domes
2023.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr. 5/2023
“Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” 13.punktu

I. VISPĀRIGIE NOTEIKUMI

1. Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa (turpmāk – Konkurss) komisijas (turpmāk – Komisija) nolikums (turpmāk – Nolikums) nosaka Komisijas izveidošanas un darbības tiesisko pamatu, funkcijas, uzdevumus, tiesības, sastāvu, struktūru, kompetenci un darba organizāciju.
2. Komisija savā darbībā ievēro Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvos aktus, Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošos noteikumus, Pašvaldības domes lēmumus, Konkursa nolikumu un Nolikumu.
3. Komisijas darbu ar nepieciešamajiem materiālajiem un tehniskajiem līdzekļiem nodrošina Pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvalde.
4. Komisija savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
5. Komisija ir pakļauta Pašvaldības domei (turpmāk – Dome).

II. KOMISIJAS FUNKCIJAS, UZDEVUMI UN TIESĪBAS

6. Komisijas funkcijas ir organizēt, vadīt un uzraudzīt Konkursa norisi.
7. Komisijai ir šādi uzdevumi:
 - 7.1.sagatavot un nodrošināt Konkursa izsludināšanas paziņojuma publicēšanu Pašvaldības informatīvajos kanālos;
 - 7.2.konsultēt Konkursa projektu ideju autorus par pieteikuma aizpildīšanu, Nolikumu un citiem ar Konkursu saistītiem jautājumiem;
 - 7.3.izvērtēt Konkursa ietvaros saņemto projektu ideju atbilstību Konkursa nolikumā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem (1.projektu ideju vērtēšanas kārtā), ja nepieciešams, pieaicinot projektu ideju iesniedzējus prezentēt, papildināt vai precizēt iesniegtās projektu idejas;
 - 7.4.Konkursa nolikumam atbilstošās projektu idejas nodot izvērtēšanai Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvajai padomei (2.projektu ideju vērtēšanas kārtā);
 - 7.5.nodrošināt saņemto projektu ideju pieteikumu vērtēšanas rezultātu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv un informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.
8. Uzdevumu un funkciju izpildes nodrošināšanai Komisijai ir šādas tiesības:
 - 8.1.pieprasīt nepieciešamās ziņas no Pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem, kuru rīcībā tās atrodas;

- 8.2.lūgt jebkuru Pašvaldības amatpersonu un darbinieku amata pienākumu ietvaros iesaistīties Komisijas darbā amatpersonas un darbinieka kompetencē ietilpstoša jautājuma risināšanai.
9. Komisija ir atbildīga par veiktā darba kvalitāti un atbilstību normatīvajiem aktiem.

III. KOMISIJAS SASTĀVS, STRUKTŪRA UN KOMPETENCE

10. Komisiju izveido ar Domes lēmumu.
11. Izmaiņas Komisijas sastāvā tiek apstiprinātas ar Domes lēmumu.
12. Komisijas priekšsēdētājs tiek izvēlēts no komisijas locekļiem Komisijas pirmās sēdes laikā.
13. Komisijā ir ne vairāk kā 5 (pieci) locekļi ar balss tiesībām, no kuriem viens ir Komisijas priekšsēdētājs.
14. Komisijas darbā bez balss tiesībām piedalās Komisijas sekretārs, kā arī Komisijas priekšsēdētāja uzaicināti Pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrības darbinieki.
15. Komisijas sastāvā ir 3 (trīs) Pašvaldības pārstāvji un 2 (divi) Mārupes novada Apkaimju iedzīvotāju konsultatīvās padomes locekļi, kuri pārstāv Mārupes novada iedzīvotājus.
16. Komisiju vada un tās darbu organizē Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja norīkots Komisijas loceklis.
17. Komisijas priekšsēdētājs:
- 17.1. plāno, organizē un vada Komisijas darbu;
 - 17.2. sasauk un vada Komisijas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;
 - 17.3. pārstāv Komisiju visās Pašvaldības, valsts, tiesu un sabiedriskās institūcijās;
 - 17.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
 - 17.5. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu tālāku virzību Pašvaldības institūcijās un kontrolē to pareizu un savlaicīgu izpildi.
18. Komisijas sekretārs ir projekta vadītājs no Pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes. Komisijas sekretārs:
- 18.1. saskaņojot ar Komisijas priekšsēdētāju, sagatavo Komisijas sēdes darba kārtību un iekļaujamos jautājumus;
 - 18.2. sagatavo izskatīšanai Komisijas sēdes dienas kārtībā iekļautos jautājumus;
 - 18.3. protokolē Komisijas sēdes gaitu;
 - 18.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
 - 18.5. atbild par Komisijas lietvedību un dokumentu glabāšanu Domes noteiktajā kārtībā un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;
 - 18.6. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu izsniegšanu vai nosūtīšanu adresātam;
 - 18.7. risina citus ar Komisijas darbu saistītus organizatoriskus un tehniskus jautājumus.
19. Komisijas sekretārs savu pilnvaru pēdējā dienā nodod Komisijas lietvedībā esošās lietas savam tiešajam vadītājam.

IV. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

20. Komisijas darbs notiek sēdēs, kuru vietu un laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Komisijas sēdes ir slēgtas. Sēdes var notikt attālināti.
21. Trešo personu dalība sēdē ir pieļaujama tikai ar Komisijas priekšsēdētāja atļauju.
22. Komisijas sēde var notikt, ja tajā piedalās vairāk nekā puse no Komisijas locekļiem.
23. Komisijas lēmumi tiek pieņemti sēdēs, atklāti balsojot, ar klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu.
24. Ja Komisijas sēdē Komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
25. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas sekretārs.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

LĒMUMPROJEKTS Nr.33

**Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adresu
piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes
vienībām nekustamo īpašumu “Liesmas A” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu
8076 008 0158, un “Olīvas” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0075,
Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā**

Adresāti: SIA ARRE NAMI, reģistrācijas numurs 40203146533, nosūtīšana e-adresē

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamo īpašumu “Liesmas A”, ar kadastra Nr. 8076 008 0158, un “Olīvas”, ar kadastra Nr. 8076 008 0075, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieka SIA ARRE NAMI, reģistrācijas Nr. 40203146533 (turpmāk – Īpašnieks) 2026.gada 16.janvāra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2026.gada 16.janvārī ar Nr.1/2.1-2/31) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu sadalīt zemes vienību, piešķirt adreses, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus nekustamo īpašumu “Liesmas A” un “Olīvas”, zemes vienībām Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, atbilstoši Administratīvajam līgumam 2024.gada 14.oktobra Nr.1/4-4/14-2024, par detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Administratīvais līgums).

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma “Liesmas A”, ar kadastra Nr. 8076 008 0158, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpst zemes vienība “Liesmas A”, kadastra apzīmējums 8076 008 0158 ar kopējo platību 0,9916 ha (turpmāk – Zemes vienība 1). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000397122 nostiprinātas Īpašniekam.
Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai 1 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Nekustamā īpašuma “Olīvas”, ar kadastra Nr. 8076 008 0075, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0075 ar kopējo platību 1,0 ha (turpmāk – Zemes vienība 2). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1007 nostiprinātas Īpašniekam.
Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai 2 reģistrēts NĪLM Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti kopsakarā ar Pašvaldības domes 2024.gada 28.augusta lēmumu Nr.33 (sēdes protokols Nr.16) “Par nekustamo īpašumu “Olīvas” kadastra Nr.8076 008 0075 un “Liesmas A”, kadastra Nr.8076 008 0158, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu” (turpmāk – Detālplānojums) Zemes vienība 1 un Zemes vienība 2 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļēji Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijā (TR).

4. Mārupes novada Būvvalde 2026.gada 5.janvārī izsniedza “Par atzīmes izdarīšanu par būvdarbu pabeigšanu būvobjektā “Olīvu ielas ar inženierkomunikācijām izbūve īpašumos Olīvas un Liesmas A Tīrainē, Mārupes novadā (I kārtā)”, atzīme par būvdarbu pabeigšanu būvobjekta I kārtai, t.i. ielas ar minerālmateriālu maisījuma segumu un inženiertīklu izbūve (iela, ūdensvads, sadzīves kanalizācija, drenāža tīkli).
5. Akciju sabiedrība "Sadales tīkls" 2026.gada 12.janvārī izsniegusi atzinumu objektam “Olīvu ielas ar inženierkomunikācijām izbūve īpašumos Olīvas un Liesmas A Tīrainē, Mārupes novadā”.
6. Atbilstoši Detālplānojuma realizācijas kārtībai, kas noteikta Administratīvajā līgumā, Detālplānojumu paredzēts īstenot, ievērojot realizācijas secību kārtās, atbilstoši akceptētajai būvniecības dokumentācijai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Saskaņā ar Administratīvā līguma 5.2.punktā noteikto sadale var tikt veikta vienlaikus visai Detālplānojuma teritorijai vai pa daļām, ievērojot nosacījumu, ka jaunizveidojamai zemes vienībai ir nodrošināta piekļuve no izbūvēta un ekspluatācijā nodota ceļa un ir veikta galveno inženierkomunikāciju izbūve, nodrošinot pieslēgumu izbūvi līdz komunikāciju pievienojuma vietai novada centralizētajiem tīkliem un pieslēguma iespējas katrai no projektētajām dzīvojamās apbūves zemes vienībām, un ir nodrošināta elektroapgāde ar pieslēguma iespējām katrai dzīvojamai apbūvei paredzētajai zemes vienībai. Izbūves kārtu sadalījumu nosaka būvprojektā, paredzot iespēju nodot ekspluatācijā katru izbūves kārtu atsevišķi.
7. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no Detālplānojumā projektētām ielām.
8. Projektētā zemes vienība Nr.14 veidos Olīvu ielu, kura atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.7.apakšpunktam ir adresācijas objekts, un kurai saskaņā ar Adresācijas noteikumu 11.punktu ir piešķirams nosaukums atbilstoši Detālplānojumam.

Pamatojoties uz Adresācijas noteikumu 15. punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adresu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktam pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai pašvaldības dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām, bet šī paša panta ceturtajā daļā noteikts, ka lēmumu par nosaukuma vai numura piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai [...] nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi [...]. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa [...]. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi [...] atbilstoši detālplānojumam [...] kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai [...];

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [...].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 16.punktu lietošanas mērķi nosaka sekojošos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Noteikumu Nr.496 23.punkts noteic, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā [...] norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Noteikumu Nr.496 17.6.apakšpunkts noteic, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš noteiktais lietošanas mērķis un tam piekritošā zemes platība neatbilst šo noteikumu II¹ vai IV nodaļā minētajām prasībām.

Noteikumu Nr.496 25.¹ punktā noteikts, ja zemes vienībai, kas atbilst šo noteikumu II¹ nodaļas regulējumam, lietošanas mērķi nosaka vai maina teritorijās, kurās detālplānojumā, lokālplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums neatbilst nevienam no šo noteikumu 7.pielikumā uzskaitītajiem funkcionālās zonas lietošanas mērķiem, nosaka tādu lietošanas mērķi, kas pēc būtības atbilst šo noteikumu 7. pielikumā minētajam mērķim.

Noteikumu Nr.496 28. punktā noteikts, ja apbūves nozīmes funkcionālajā zonā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, tad zemes platībai, kuru drīkst atdalīt, ņemot vērā apbūves noteikumos noteiktās prasības, izveidojot vienu vai vairākas jaunas zemes vienības, kas izmantojamas apbūvei, lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai apbūves zemei atbilstoši šo noteikumu 23. punktam, ievērojot šo noteikumu 23.¹ punkta prasības, bet piemēro šo noteikumu 1. pielikumā noteikto kodējumu. Nosaka tādu piemērojamo lietošanas mērķi, kas pēc būtības ir tuvāks funkcionālās zonas lietošanas mērķim atbilstošajam lietošanas mērķim no šo noteikumu 1. pielikuma, ievērojot teritorijas plānojuma noteikumus un šajā funkcionālajā zonā esošām neapbūvētām apbūves zemēm noteikto lietošanas mērķi.

Ievērojot Noteikumu Nr.496 16.1.apakšpunktā un 25.¹ punktā noteikto, Pašvaldības dome atzīst, ka jaunveidojamām zemes vienībām nepieciešams noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu [...] 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks [...]. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī [...] pašvaldības institūcija.

Administratīvā līguma 3.13.apakšpunkts paredz, ka Pašvaldība piekļuves nodrošināšanai nosaka izbūvētajai ielai pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹.panta regulējumu.

Atbilstoši Mārupes novada domes 2021.gada 27.oktobra lēmuma Nr. 21 (sēdes prot. Nr. 13) apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 19/2021 “Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” 5.punktam pašvaldība nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam vai ielai uzturēšanas klasi un pašvaldības dome neiekļauj pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu attiecīgā uzturēšanas sarakstā gadījumos, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ielas vai ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums. Saskaņā ar Administratīvo līgumu Detālplānojuma īstenošanās apsaimnieko un uztur par saviem finanšu līdzekļiem izbūvētās ielas to sarkano līniju robežās, līdz īpašuma tiesību izbeigšanas brīdim.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta trešā daļa paredz, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot ceļa statusu privātā īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī pašvaldības domei ir tiesības, informējot īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8., 14.¹, 16.punktu, 17.6.apakšpunktu, 18., 23. un 35.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 10., 11., 15., 18. un 32.punktu, saskaņā ar Teritorijas plānojumu, Detālplānojumu un Administratīvo līgumu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2025.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „*Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamo īpašumu “Liesmas A” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0158, un “Olīvas” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0075, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot Mārupes novada, Mārupes pagasta Tīraines ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu **Olīvu iela**, no Sauliešu ielas – 0,205 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, pa Detālplānojumā projektēto zemes vienību Nr.14, saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Atļaut no nekustamo īpašumu “Liesmas A”, kadastra Nr. 8076 008 0158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0158, un “Olīvas”, kadastra Nr. 8076 008 0075, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0075, Tīrainē, Mārupes

pagastā, Mārupes novadā, atdalīt Detālplānojumā projektētās zemes vienības, piešķirot adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešam s, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānoju mu projektētā zemes vienība	Cita informācija: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 1, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.2”	0.1208 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 3, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.4”	0.1209 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 5, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.6”	0.1316 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 7, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.8”	0.1316 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 9, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.10”	0.1315 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 11, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.12”	0.1310 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 2, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.1”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 4, Tīraine, Mārupes pagasts,		“Nr.3”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

					Mārupes novads			
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 6, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.5”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 8, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.7”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 10, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.9”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Olīvu iela 12, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads		“Nr.11”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses likvidēšana	zemes vienība	105380316	“Liesmas A”, Tīraine, Mārupes pag., Mārupes nov.					

- Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.14”, kadastra apzīmējums 8076 008 0594, nosaukumu “Olīvu iela”, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,2609 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Olīvu ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.14, kadastra apzīmējums 8076 008 0594), Tīraine, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar pielikumu), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.16”, kadastra apzīmējums 8076 008 0595, nosaukumu “Sauliešu iela”, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,0167 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.15”, kadastra apzīmējums 8076 008 0593, nosaukumu “Viskalnu iela”, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,0471 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt Detālplānojumā projektētajai zemes vienībai “Nr.13”, kadastra apzīmējums 8076 008 0592, nosaukumu “Zeltrītu iela”, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, platība – 0,1811 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojuma zemes ierīcības projektā norādītās platības var tikt precizētas.

9. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienību īpašniekam, Pašvaldības Īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

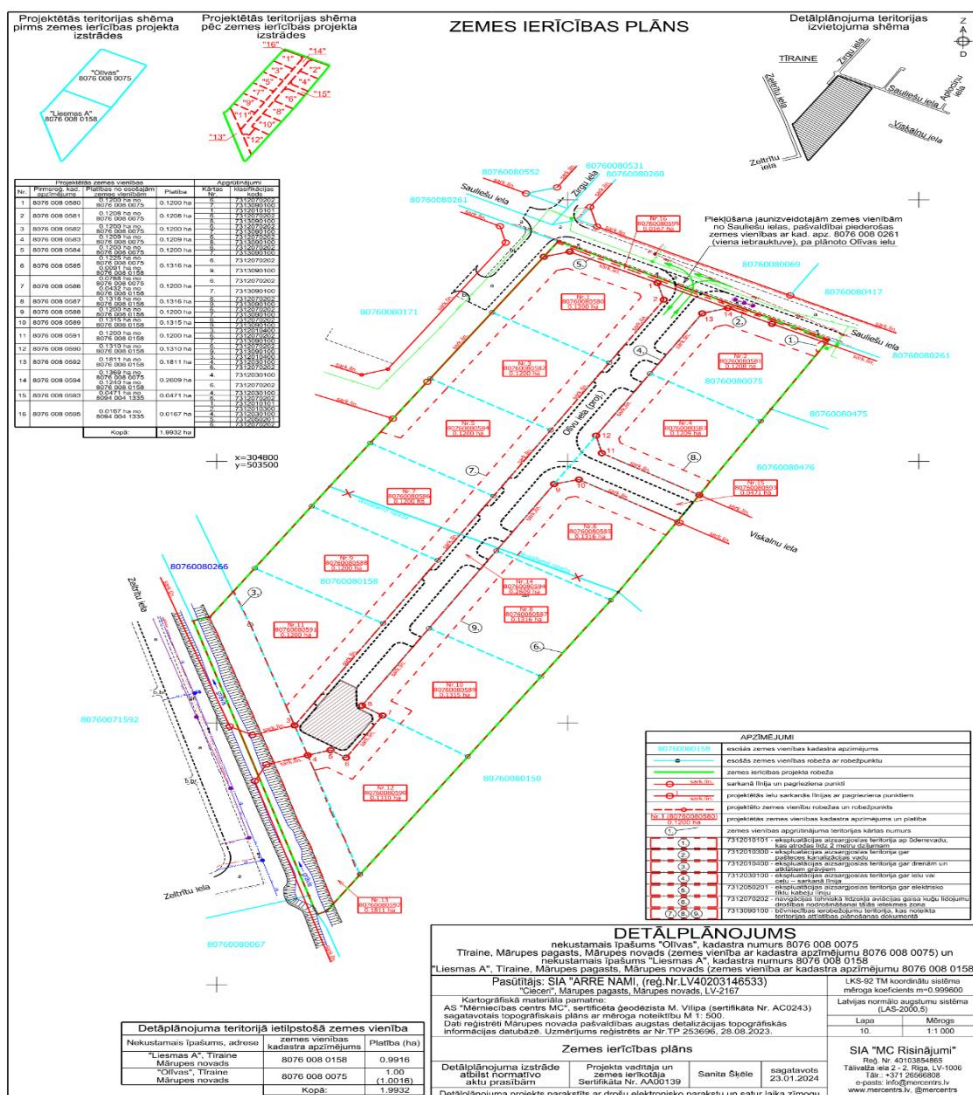
Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pielikums

Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumam Nr. _____

(sēdes protokols Nr.3)



LĒMUMPROJEKTS Nr.34 Par ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu

Ņemot vērā ar Babītes novada domes 2009.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.149 (sēdes prot. Nr.9.p.16) "Par Babītes novada, Babītes pagasta nekustamā īpašuma "Siliņi-3", zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0307 sadali un apbūvi" apstiprināto nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8048 004 0307, "Siliņi-3", Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojumu (turpmāk – Detālplānojums) un Mārupes novada Būvvaldes 2025.gada 28.augustā izdoto Aktu par ielas pieņemšanu ekspluatācijā (kods 25043870039400 (284.2025)), atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktam, kas nosaka, ka pašvaldības dome (turpmāk – Dome) var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai Dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 11.punktu, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, kā arī Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām, un šī paša panta ceturto daļu, kas nosaka, ka lēmumu par nosaukuma vai numura piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam, ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par ielas izveidi un nosaukuma piešķiršanu", atklāti balsojot ar balsīm „par” (), „pret” __, „atturas” __, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izveidot Mārupes novada Babītes pagasta Spilves ciema teritorijā sekojošu ielu, piešķirot nosaukumu **Mazā Rītupes iela** posmā no Straujupes ielas līdz Rītupes ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.4) – 0,21 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumam Nr. ____
(sēdes protokols Nr.3)



LĒMUMPROJEKTS Nr.35

Par lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma "Bākas-1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: "Bākas A") un nekustamā īpašuma "Jaunzeļi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr._ izdošanu

Adresāts: SIA "Plieņciema centrs", info@lumicapital.eu

Zināšanai: SIA "Grupa93", e-adrese

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma "Bākas-1" (kadastra Nr.80760030026) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: "Bākas A") un nekustamā īpašuma "Jaunzeļi" (kadastra Nr.80760032526) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, lokālpārvaldības izstrādātāja SIA "Grupa93", reģ. Nr. 50103129191, 2026.gada 26.janvāra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 26.01.2026. ar Nr.1/2.1-2/51), ar kuru iesniegta redakcionāli precizētā lokālpārvaldības, redakcija (apakšredakcija 1.1) izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par lokālpārvaldības apstiprināšanu, un iepazīstoties ar ziņojumu par lokālpārvaldības publiskās apspriešanas norisi, konstatē:

1. Lokālpārvaldības izstrāde teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma "Bākas-1" teritorijai, pamatojoties uz zemes īpašnieka iesniegumu, uzsākta ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.februāra lēmumu Nr.42 (protokols Nr. 3) "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Bākas-1" (kadastra Nr.80760030026) zemes vienībai ar adresi "Bākas A" (kadastra apzīmējums 80760032148) Mārupes pagastā, Mārupes novadā". Pamatojoties uz lokālpārvaldības ierosinātāja iesniegumu un nekustamā īpašuma "Jaunzeļi" (kadastra Nr.80760032526) īpašnieka pilnvarojumu, ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.maija lēmumu Nr.52 (protokols Nr.8) "Par nekustamā īpašuma "Bākas-1" (kadastra Nr.80760030026) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, lokālpārvaldības teritorijas precizēšanu", lokālpārvaldības teritorija paplašināta, pievienojot sākotnējai iecerei nekustamā īpašuma "Jaunzeļi" teritoriju, kā arī apstiprinot grozījumus Lokālpārvaldības darba uzdevumā Nr.28/2-8/4-2025.
2. Lokālpārvaldības izstrādes mērķis saskaņā ar īpašnieka ierosinājumu – grozīt Mārupes novada teritorijas plānojumu, mainot funkcionālo zonējumu no "Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem (DzSM)" uz zonējumu, kas pieļautu vieglās ražošanas un noliktavu apbūvi, lai nodrošinātu iespēju attīstīties un paplašināties šobrīd blakus zemes vienībā esošam uzņēmumam SIA "Plieņciema centrs", paredzot izbūvēt kravu termināli, noliktavas zonu, piegādes rampas un biroju telpas.
3. Lokālpārvaldības izstrādātājs SIA "Grupa93", reģ.Nr. 50103129191.
4. 2025.gada 10.jūlijā Enerģētikas un vides aģentūra pieņēmusi lēmumu Nr. 10.2/35/2025 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".
5. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 29.oktobra lēmumu Nr.39 (prot. Nr.9) "Par lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma "Bākas-1" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: "Bākas A") un nekustamā īpašuma "Jaunzeļi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, projekta nodošanu publiskai apspriešanai", lokālpārvaldības tika nodots publiskai apspriešanai, kas norisinājās no 2025.gada 19.novembra līdz 2026.gada 7.janvārim. Informācija par 1.redakcijas publiskās apspriešanas norisi, informēšanas pasākumiem un Lokālpārvaldības redakcijas materiālu pieejamību ietverta *Ziņojumā par publiskās*

apspriešanas rezultātiem un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu (turpmāk – Ziņojums par apspriešanu) (pievienots sēdes materiāliem, publicēts www.geoaltvija.lv).

6. Lokālpārvaldības 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme notika 2025.gada 4.decembrī plkst.17.00, ar iespēju piedalīties klātienē vai pieslēdzoties attālināti MS Teams platformā. Sanāksmē piedalījās 19 dalībnieki (tai skaitā 9 klātienē): lokālpārvaldības izstrādātāji, Pārvaldības pārstāvji, lokālpārvaldības projekta attīstītājs un iedzīvotāji. Sanāksmē diskusijas notika galvenokārt attiecībā uz paredzētā izmantošanas ietekmēm un plānoto transporta plūsmu, tās ietekmi uz kaimiņu zemes īpašumiem un saderību ar vēsturiski veidojušos teritorijas izmantošanu (savrupmājas un lauksaimniecība), kā arī iespējamo pievienojuma izveidošanu pārvaldības ceļam C-19. Atbildot uz iebildumiem, sniegti skaidrojumi par ietekmi mazinošiem pasākumiem, kas iekļauti apbūves noteikumos un attīstības ieceres telpiskajā risinājumā. Publiskās apspriešanas sapulces protokols pievienots *Ziņojuma par apspriešanu* pielikumā.
7. Publiskās apspriešanas laikā par lokālpārvaldības redakciju saņemti 18 iesniegumi (tostarp kolektīvs iesniegums) no fiziskām un juridiskām personām. Iesniegumos pamatā izteikti iebildumi par ražošanas un noliktavu apbūves veidošanu, ievērojot blakus teritorijās esošo dzīvojamo apbūvi un atsaucoties uz nepilnīgi izvērtētu paredzēto teritorijas izmantošanas izmaiņu ietekmi uz vidi, ainavu un sabiedrības interesēm. Iesniegumā no blakus īpašuma "Lielmaņi" īpašniekiem norādīts uz nepamatotu piekļuves plānošanu caur privātu īpašumu. Vienlaikus saņemti arī iesniegumi, kas pauž atbalstu attīstības iecerei. Iesniegumu apkopojums, ietverot izstrādātāja komentāru un pamatojumu par to vērā ņemšanu vai noraidīšanu ietverts pievienotajā Pārskatā par lokālpārvaldības izstrādi un publisko apspriešanu, kā arī *Ziņojumā par apspriešanu*. Atbildes uz iesniegumiem izsūtītas iesniedzējiem 2026.gada 18.februārī. Atbildēs sniegta skaidrojoša informācija par plānoto ietekmju novērtējumu, paredzētajiem pasākumiem ietekmju mazināšanai, kā arī par konkrētās teritorijas attīstības potenciālu, kas saistāms ar Lidostas apkārtnē notiekošajām ekonomiskajām aktivitātēm. Saistībā ar īpašuma "Lielmaņi" iebildumu par piekļuves plānošanu, norādīts uz teritorijā jau esošo servitūtu, kura izlietotājs ir Lokālpārvaldības ierosinātājs, kā arī skaidrots jau izbūvētā pievienojuma loģisks izmantojums līdzīga rakstura apbūves vajadzībām, vienlaikus arī atzīmējot, ka Lokālpārvaldības teritorijas attīstība ar cita rakstura apbūvi ir iespējama arī pie situācijas, ja piekļuve no C-19 netiek juridiski nodibināta.
8. Par lokālpārvaldības projektu saņemti pozitīvi atzinumi no visām 11 institūcijām, kas sniedza nosacījumus lokālpārvaldības izstrādei. SIA "Tet" pirms atzinuma sniegšanas aicinājis precizēt plānoto ielu apgaismes balsta un elektrokabeļu līnijas novietojumu, kas precizēts lokālpārvaldības grafiskajā daļā un saskaņots ar Mārupes novada pārvaldības īpašumu pārvaldi. Atzinumu apkopojums ietverts *Ziņojumā par apspriešanu*.
9. Ņemot vērā nepieciešamos precizējumus, kas pamatoti *Ziņojumā par apspriešanu*, Lokālpārvaldības projektā veikti minimāli redakcionāli labojumi. Izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu labojumu veikšanai, kas sagatavots, lai nodrošinātu iespēju veidot jaunu dokumenta apakšredakciju, *pievienots sēdes materiāliem, publicēts www.geoaltvija.lv*. Ievērojot, ka labojumi tieši saistīti ar institūciju atzinumos iekļauto prasību izpildi un nemaina lokālpārvaldības risinājumu, kā arī neskar trešo personu intereses, nav nepieciešama projekta atkārtota publiskās apspriešanas veikšana.
10. Redakcionāli precizēto Lokālpārvaldības projektu tā Izstrādātājs SIA "Grupa93" ar 2026.gada 26.janvāra iesniegumu iesniedzis Mārupes novada pārvaldībā. Atbilstoši izstrādes vadītāja norādījumiem papildinātais Pārskats par Lokālpārvaldības izstrādi, ietverot informāciju par veiktajām redakcionālajām izmaiņām, iesniegts 2026.gada 6.februārī uz e-pastu Izstrādes vadītājam. Lokālpārvaldības dokumentācija sastāv no

Paskaidrojuma raksta, Grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī atsevišķā sējumā iesniegts Pārskats par lokālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu. Sēdes materiāliem pievienota iesniegtā Lokālplānojuma precizētā redakcija, kā Ziņojums par publiskās apspriešanas rezultātiem un saņemto priekšlikumu vērtējumu vai noraidīšanu, ietverot pamatojumu redakcionālu labojumu veikšanai. Minētā dokumentācija pieejama arī Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_33471

11. Lokālplānojuma redakcija atbilst Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām, Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022.-2034.gadam, kā arī kopumā izpilda Lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.28/2-8/4-2025, ievērojot Lokālplānojuma risinājumos pamatotās atkāpes par noliktavām paredzētās apbūves blīvumu. Apstāklis, ka līdz lokālplānojuma apstiprināšanai nav juridiski nodibināta tiesība izmantot pievienojumu pie pašvaldības autoceļa C-19 caur īpašumu “Lielmaņi”, nevar tikt uzskatīts par pamatu lokālplānojuma noraidīšanai, jo minētais apstāklis ietekmē tikai smagā transporta piekļuvi, taču Lokālplānojumā paredzētas arī izmantošanas, kur tas nav nepieciešams, tai skaitā noteikumi par tiesiskas piekļuves nodrošināšanu ir ietverti Lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (74.punkts). Ievērojot minēto, publiskās apspriešanas rezultātus un Lokālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojumu, Lokālplānojuma pilnveidošana vai noraidīšana nav nepieciešama un pēc redakcionālo precizējumu veikšanas tas virzāms apstiprināšanai.

Saskaņā ar 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi) 86.punktu, pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavo ziņojumu par priekšlikumu vērtējumu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

Saskaņā ar Noteikumu 88. punktu, pēc Lokālplānojuma redakcijas, ziņojuma par priekšlikumu vērtējumu vai noraidīšanu un priekšlikuma par izmaiņām Lokālplānojuma redakcijā saņemšanas, pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

88.1. apstiprināt izstrādāto lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam;

88.2. pilnveidot lokālplānojuma redakciju;

88.3. noraidīt izstrādāto lokālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.

Noteikumu 91. punkts nosaka, ka dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu - funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Pašvaldības tīmekļa vietnē nodrošina saiti uz attiecīgo plānošanas dokumentu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", kā arī izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos.

Ievērojot minēto un ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus, kā arī to, ka redakcionālie precizējumi nemaina lokālplānojumā paredzēto risinājumu un neskar citu personu tiesiskās intereses, pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 4. panta pirmās daļas

15. punktu un 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu., 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1 punktu, 91. punktu, kā

arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2025.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr._ izdošanu”*, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmja:**

1. Apstiprināt Lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā 1.1 apakšredakciju kā galīgo. Hipersaite uz apstiprināto lokālpārvaldības redakciju Ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_33471
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr._/2026 „Lokālpārvaldības, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 3.1. Saistošos noteikumus nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu
 - 3.2. Paziņojumu par lēmuma un saistošo noteikumu pieņemšanu piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.
 - 3.3. Pašvaldības tīmekļa vietnē nodrošināt saiti uz Lokālpārvaldības Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis”.
4. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu lokālpārvaldības Izstrādātājam un lokālpārvaldības ierosinātājam elektroniski uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi.

Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas.

Mēneša laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts vietējās pašvaldības lokālpārvaldības, persona par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai var iesniegt iesniegumu par vietējās pašvaldības lokālpārvaldības.

Ar šo Lēmumu apstiprinātie saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Lēmuma materiāli (Lokālpārvaldības 1.1 redakcija, Izstrādes vadītāja Ziņojums par apspriešanu un Pārskats par lokālpārvaldības izstrādi un apspriešanu, pieejami pašvaldības OneDrive kontā, saite: [LP Bākas 1.1.red pie lesumprojekta](#)

*Apstiprināti ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25. februāra lēmumu Nr._
(sēdes protokols Nr.3)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Mārupē

2026.gada 25. februāris

Nr. _____

„Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu Mārupes pagasta nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi””

Izdoti saskaņā ar likuma “Pašvaldību likums” 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu

1. Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek apstiprinātas Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Bākas-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 (adrese: “Bākas A”) un nekustamā īpašuma “Jaunzelli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032497 teritorijā, saistošās daļas:

- 1.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (1.pielikums);
- 1.2. Grafiskā daļa – funkcionālais zonējums un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem (2.pielikums). Grafiskā daļa pieejama Ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_33471 <https://geolatvija.lv/geo/tapis>

Ģeoportālā pieejamā lokālplānojuma interaktīvā grafiskā daļa ir šo saistošo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

LĒMUMPROJEKTS Nr.36

Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā

*Adresāti: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pelihanza”, [..]
[..]*

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025.gada 11.martā saņemts nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3”, kadastra Nr.80760080238, Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieka – sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pelihanza”, reģistrācijas Nr. 40003774169, valdes locekļa G.C. (turpmāk arī Īpašnieks) iesniegums Nr.250311/PH01 (reģistrēts 2025.gada 11. martā ar Nr.1/2.1-2/173), kurā tiek lūgts grozīt 2016.gada 12.februāra administratīvā līguma Nr.2-15/75 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr. 8076 008 0238), Mārupes novadā, īstenošanas kārtību”, un

14.septembra Vienošanās Nr.1 "Par grozījumiem 2016. gada 12. februāra Administratīvajā līgumā Nr.2-15/75 par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Tīraines dārzi – 3" (kadastra Nr. 80760080238), Mārupes novadā, īstenošanas kārtība", pagarinot detālplānojuma īstenošanas uzsākšanas termiņu, grozot izpildes darbu secību un zemes vienību sadales kārtību (turpmāk arī Iesniegums) un 2026.gada 5.februārī saņemts Īpašnieka pilnvarotās personas R. V. (pilnvara izdota 2025.gada 28.novembrī ar Nr.25-11-24/PH-2) iesniegums Nr.2026-02-05/01-PLH (reģistrēts 2026.gada 5.februārī ar Nr.28/1-1/7), kurā lūdz Pašvaldību apstiprināt, ka detālplānojuma grafiskās daļas precizēšana nekustamā īpašuma sadales un būvniecības ieceru izstrādes gaitā, atbilstoši pielikumā pievienotajam konceptuālajam risinājumam, nav uzskatāma par detālplānojuma grozījumiem, ja netiek skarti saistošie teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.

Izskatot Iesniegumus, Pašvaldības dome konstatē:

1. Ar Mārupes pagasta padomes 2007.gada 27.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.23 apstiprināts "Mārupes pagasta saimniecības "Tīraines dārzi – 3" detālais plānojums" (turpmāk arī Detālplānojums). Detālplānojums paredz veidot četras zemes vienības mazstāvu daudzdzīvokļu māju apbūvei, kuru sastāvā paredzēta arī transporta infrastruktūras objekta – ielas, būvniecībai nepieciešamā teritorija, neparedzot to atsevišķā zemes vienībā. Savukārt, ar Mārupes novada domes 2017. gada 30. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017 apstiprināto lokālplānojumu "Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai" (sēdes protokols Nr. 4, lēmums Nr. 8), grozītas Detālplānojumā noteiktās ielas sarkanās līnijas nodrošinot savienojumu Selgas ielai un Dravnieku ielai.
2. 2016.gada 12.februārī starp Pašvaldību un Detālplānojuma īpašnieku SIA "Pelihanza", noslēgts līgums Nr.2-15/75 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Tīraines dārzi – 3" (kadastra Nr. 8076 008 0238), Mārupes novadā, īstenošanas kārtību" (turpmāk arī Līgums). Detālplānojuma īstenošana netika uzsākta.
3. 2017.gada 14.septembrī starp Pašvaldību un SIA "Pelihanza" noslēgta Vienošanās Nr.1 "Par grozījumiem 2016.gada 12.februāra Administratīvajā līgumā Nr.2-15/75 par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Tīraines dārzi – 3" (kadastra Nr. 8076 008 0238), Mārupes novadā, īstenošanas kārtība". Ar vienošanos veiktas izmaiņas attiecībā uz Detālplānojumā plānoto īstenošanas uzsākšanas termiņa pagarināšanu, līdz 2020. gada 12. februārim. Detālplānojuma īstenošana paredzētajā termiņā netika uzsākta.
4. 2025.gada 11. martā Pašvaldībā saņemts SIA "Pelihanza" iesniegums, kurā lūgts veikt grozījumus Līgumā, paredzot, ka Detālplānojuma īstenošana tiek uzsākta, paredzot inženierkomunikāciju un ielu projektēšanu un izbūvi vismaz šķembu līmenī, vēlākais līdz 2027.gada 31.decembrim, kā arī paredzēt iespēju uzsākt zemes vienību sadali un ēku būvniecību paralēli ārējo inženierkomunikāciju un ielu izbūvei. Papildus iesniegumā norādītajam, izvērtējot un pārrunājot priekšlikumu, konstatēta Īpašnieka interese veikt ielu un plānotās apbūves vienlaicīgu izbūvi.
5. Līguma 8.4. punkts nosaka, ka jebkuri grozījumi un papildinājumi Līgumam noformējami rakstveidā, tos paraksta abas Puses, un tie pievienojami Līgumam kā neatņemama tā sastāvdaļa.
6. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86. panta pirmo daļu, administratīvo līgumu ir iespējams grozīt, savstarpēji vienojoties. Tā kā Administratīvajā līguma nosacījumi ir apstiprināti ar Pašvaldības domes lēmumu, arī izmaiņas, kas pēc būtības ietekmē Detālplānojuma īstenošanas kārtību, ir jāapstiprina ar attiecīgu Pašvaldības domes lēmumu.

7. Izvērtējot Iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, kā arī ņemot vērā noslēgto Līgumu un Vienošanos, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka pirmšķietami nepastāv juridiski šķēršļi grozījumu veikšanai Līgumā, tai skaitā paredzēt iespēju veikt ārējo inženierkomunikāciju, ielu un plānotās apbūves tehnisko projektu izstrādi un izbūvi vienlaicīgi, ja izbūvi veic Detālplānojuma īstenotājs pirms īpašuma sadales, vienlaikus ietverot attiecīgus nosacījumus būvju nodošanai ekspluatācijā un īpašuma sadalei. Atbilstoši tam ir nepieciešams precizēt Līguma nosacījumus, kas attiecas uz Detālplānojuma īstenošanas kārtību un termiņiem.
8. 2026.gada 5.februārī Pašvaldībā saņemts SIA "Pelihanza" pilnvarotās pārstāves iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību apstiprināt, ka detālplānojuma grafiskās daļas precizēšana nekustamā īpašuma sadales un būvniecības ieceru izstrādes gaitā, atbilstoši pielikumā pievienotajam konceptuālajam risinājumam, nav uzskatāma par detālplānojuma grozījumiem, ja netiek skarti saistošie teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.
9. Izvērtējot Detālplānojuma saturu, konstatējams, ka saistošs ir Detālplānojumā noteiktais teritorijas izmantošanas un apbūves regulējums, savukārt grafiskajā daļā papildus attēlotie apbūves konceptuālie risinājumi nav uzskatāmi par saistošiem, ciktāl tie nav tieši saistīti ar konkrētu Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietverto prasību piemērošanu. Vienlaikus norādāms, ka zemes vienību robežas, nemainot Detālplānojumā paredzēto konceptuālo risinājumu, ir precizējamas zemes ierīcības projektā, kas izstrādājams kā detālplānojuma papildinājums atbilstoši likuma "Zemes ierīcības likuma" 9.panta otrās daļas prasībām.
10. Izvērtējot Iesniegumu, Pašvaldība secina, ka detālplānojuma grafiskās daļas precizēšana nekustamā īpašuma sadales un būvniecības ieceru izstrādes gaitā ir pieļaujama un nav uzskatāma par detālplānojuma grozījumiem, jo netiek skarti detālplānojumā noteiktie saistošie teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Īpašnieka iesniegumu par grozījumu veikšanu Līgumā un pilnvarotās personas lūgumu akceptēt detālplānojuma grafiskās daļas precizēšanu, kā arī saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo daļu, 31. panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Līguma 8.4.punktu un ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par grozījumiem nekustamā īpašuma "Tīraines dārzi – 3" (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā", atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret”, „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēm:**

1. Atļaut precizēt ar Mārupes pagasta padomes 2007.gada 27.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.23 "Mārupes pagasta saimniecības "Tīraines dārzi – 3" detālais plānojums" apstiprinātā detālplānojuma īstenošanas nosacījumus, izdarot šādus grozījumus 2016.gada 12.februāra Administratīvajā līgumā Nr.2-15/75 (kopsakarā ar pie tā 2017.gada 14.septembrī noslēgto Vienošanos Nr.1) pēc būtības:
 - 1.1. noteikt Detālplānojuma īstenošanas uzsākšanas termiņu ne vēlāk kā līdz 2027.gada 31.decembrim, attiecinot to uz paredzēto ārējo inženiertīklu un ielas projektēšanu, kā arī meliorācijas sistēmas pārbūves projekta saskaņošanu;
 - 1.2. noteikt termiņu visu ārējo inženierkomunikāciju un ielu izbūvei šķembu seguma līmenī ne vēlāk kā līdz 2029. gada 31. decembrim;
 - 1.3. paredzēt iespēju uzsākt ēku projektēšanu un būvniecību vienlaikus ar Detālplānojumā paredzēto ārējo inženierkomunikāciju un ielas izbūvi, pie nosacījuma, ja izbūvi veic Detālplānojuma īstenotājs pirms īpašuma sadales

atsevišķās zemes vienībās un izveidoto īpašumu atsavināšanas, un tiek nodrošināta atbilstošu nosacījumu izpildes iekļaušana būvprojektos;

- 1.4. noteikt prasību ielas cietā seguma izbūvei un labiekārtojumam līdz ēku nodošanai ekspluatācijā.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieku vienošanos par grozījumiem Līgumā Nr. 2-15/75 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Līgumam Nr.2-15/75 par detālplānojuma īstenošanas kārtību, ar pie tā noslēgtajām vienošanām.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumam Nr...
(sēdes protokols Nr.3)*

Vienošānās Nr. 2

Par grozījumiem 2016. gada 12. februāra administratīvajā līgumā Nr. 2-15/75 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr. 8076 008 0238), Mārupes novadā, īstenošanas kārtību” un pie tā 2017.gada 14.septembrī noslēgtajā Vienošānās Nr.1

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

Nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieks Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “**Pelihanza**”, reģistrācijas Nr. 40003774169, juridiskā adrese: Skanstes iela 50A, Rīga, LV-1013, tās valdes locekļa G.C. personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk – **Īstenotājs**), no otras puses,

turpmāk tekstā abi kopā saukti Puses, atsevišķi - Puse,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu, 2016. gada 12. februāra administratīvā līguma Nr. 2-15/75 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr. 8076 008 0238), Mārupes novadā, īstenošanas kārtību” (kopsakarā ar 2017. gada 14. septembra Vienošanas Nr. 1 par grozījumiem Administratīvajā līgumā Nr.2-15/75) (turpmāk – **Līgums**), kas noslēgts starp Pašvaldību un Īstenotāju, 8.4.punktu, un Pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.....,

vienojas par sekojošiem grozījumiem Līgumā par Nekustamā īpašuma “Tīraines dārzi – 3” (kadastra Nr.8076 008 0238), Mārupes novadā, detālplānojuma (turpmāk – **Detālplānojums**) īstenošanu un realizācijas kārtību:

1. izteikt Līguma 3.1.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
“3.1.1. uzsāk Detālplānojuma īstenošanu ne vēlāk kā līdz 2027.gada 31.decembrim, nodrošinot paredzēto ārējo inženiertīklu un ielas tehnisko projektu izstrādi, kā arī meliorācijas sistēmas pārkārtošanas projekta saskaņošanu”;
2. izteikt Līguma 3.1.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
“3.1.2. veic visu paredzēto ārējo inženiertīklu un ielas izbūvi un nodošanu ekspluatācijā, paredzot iespēju ielu izbūvēt un nodot ekspluatācijā pa daļām - vispirms izbūvējot vismaz ar šķembu segumu ne vēlāk kā līdz 2029. gada 31. decembrim;
3. izteikt Līguma 3.3.punktu šādā redakcijā:
“3.3. Kā Detālplānojuma īstenošanas sastāvdaļu izstrādā Zemes ierīcības projektu ielu teritoriju izdalīšanai atsevišķās zemes vienībās, kā arī projektēto apbūves zemes vienību robežu precizēšanai saskaņā ar Vienošanās 1.pielikumu un, ievērojot Detālplānojuma grafiskajā daļā noteikto zemes vienību numerāciju”,
4. izteikt Līguma 3.4. punktu šādā redakcijā:
“3.4. Zemes vienību sadale Detālplānojuma teritorijā var tikt uzsākta tikai pēc Līguma 3.3.punktā minētā Zemes ierīcības projekta apstiprināšanas un Līguma 3.1 un 3.2. punktā minēto darbību pilnīgas izpildes vismaz ielas posmā, kas kalpo piekļūšanai pie nodalīšanai paredzētajām zemes vienībām.
5. papildināt Līgumu ar 3.4.¹ punktu šādā redakcijā:
“3.4.¹ Ēku būvniecību pieļaujams uzsākt paralēli Līguma 3.1. un 3.2. punktā noteiktajam tikai gadījumā, ja tiek izpildīti visi Līguma 3.4.² apakšpunkta nosacījumi. Ja nav izpildīti visi Līguma 3.4.² apakšpunkta nosacījumi, ēku būvniecība uzsākama tikai pēc Līguma 3.3.punktā minētā Zemes ierīcības projekta apstiprināšanas un Līguma 3.1 un 3.2. punktā minēto darbību pilnīgas izpildes vismaz ielas posmā, kas kalpo piekļūšanai pie nodalīšanai paredzētajām zemes vienībām.
6. papildināt Līgumu ar 3.4.² punktu šādā redakcijā:
“3.4.² Ja ēku būvniecību Detālplānojuma īstenošanās paredz veikt pirms teritorijas sadales un atsevišķo īpašumu atsavināšanas, ēku projektēšana un būvniecība var tikt

uzsākta vienlaikus ar Detālplānojumā paredzēto ārējo inženierkomunikāciju un ielas izbūvi, bet tikai izpildoties sekojošiem nosacījumiem:

- 3.4.² 1. visa būvniecība tiek veikta vienas zemes vienības robežās, būvprojektā obligāti norādot plānoto zemes vienību robežas atbilstoši Līguma 3.3.punktā paredzētā zemes ierīcības projekta apstiprinātam risinājumam;
 - 3.4.² 2. nodrošinot, ka būvprojektā tiek iekļauts obligāts nosacījums, ka ēkas pieļaujams nodot ekspluatācijā tikai pēc tam, kad ir nodrošināta piekļuve no ekspluatācijā nodotas ielas un ēkām ir nodrošināts pieslēgums pie centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem.
 - 3.4.² 3. būvprojekts izstrādāts atsevišķi apbūvei un atsevišķi ielai, paredzot tos kā atsevišķus objektus”;
7. izteikt Līguma 3.5.punktu šādā redakcijā:
“3.5. Līdz Detālplānojumā paredzētās apbūves nodošanai ekspluatācijā jānodrošina ielas izbūve ar cieto segumu, ielas apgaismojuma izbūve, lietusūdeņu novadīšanas sistēmas ierīkošana un teritorijas labiekārtojums”.
 8. papildināt Līgumu ar pielikumu sekojošā redakcijā:
 9. Visi pārējie Līguma noteikumi un nosacījumi, kas netiek grozīti saskaņā ar šo vienošanos, paliek spēkā Līgumā ietvertajā redakcijā.
 10. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
 11. Vienošanās ir izstrādāta un noformēta uz 2 (divām) lapām, un tā parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās stājas spēkā no tās abpusējas parakstīšanas brīža. Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

Pušu rekvizīti un pilnvaroto personu paraksti:

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90000012827
juridiskā adrese: Daugavas iela 29
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
E-adrese: marupe@marupe.lv

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece attīstības un
vides jautājumos Ilze Krēmere

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

„Pelihanza”
Vienotais reģ. Nr. 40003774169
Skanstes iela 50, Rīga
LV-1013
E-pasts: [..]

(paraksts*)

G.C.
Valdes loceklis

*Pielikums Nr.1
pie Vienošanās Nr.2*

“Detālplānojuma teritorijas apbūves ieceres plāns”



LĒMUMPROJEKTS Nr.37

Par nekustamā īpašuma Veisu ielā 3 (kadastra Nr. 8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma grozījumu izstrādes izbeigšanu

Adresāts: [...]

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, uzklusot Pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājas Svetlanas Burakas ziņojumu par nekustamā īpašuma Veisu ielā 3 (kadastra Nr. 8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma grozījumu izstrādes izbeigšanu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam Veisu ielā 3 (kadastra Nr.8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, tika uzsākta ar Pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.22 “Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Veisu ielā 3, kadastra Nr. 8048 009 0112, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”, apstiprinot Darba uzdevumu Nr.15-2021, kura derīguma termiņš beidzās 2023.gada 26.augustā.
2. 2021.gada 29.decembrī Pašvaldība ar bijušo īpašnieci noslēdza elektroniski parakstītu līgumu Nr. 3-7.2/26.08.2021.-9.22.par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.
3. Pašvaldības dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.59 “Par nekustamā īpašuma Veisu ielā 3, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 009 0112) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu”, nosakot detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.15-2021 derīguma termiņu – 2025.gada 26.jūlijs.

4. Detālplānojuma izstrādes ietvaros institūciju nosacījumi nav pieprasīti un detālplānojuma projekts izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai Pašvaldībā nav iesniegts.
5. Izvērtējot Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma 100000095748 ierakstus, ir secināms, ka bijusī īpašniece, kas ierosināja detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, nekustamo īpašumu Veisu ielā 3 (kadastra Nr.8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā ir pārdevusi citai privātpersonai, pamatojoties uz 2025.gada 8.jūlija pirkuma līgumu.
6. Jaunie, nekustamā īpašuma Veisu ielā 3 (kadastra Nr.8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieki neplāno turpināt detālplānojuma izstrādi, kas paredzēja to sadalīt četrās jaunveidojamās zemes vienībās, bet Būvniecības informācijas sistēmā ir ierosinājuši savrupmājas būvniecības lietu Nr. BIS-BL-909340-14403.

Ievērojot augstāk minēto un pie apstākļiem, ka detālplānojuma grozījumu izstrādes Darba uzdevuma Nr.15-2021 derīguma termiņš ir beidzies 2025.gada 26.jūlijā, un ņemot vērā to, ka detālplānojuma izstrāde faktiski nav bijusi uzsākta, un detālplānojuma projekts lēmuma pieņemšanai nav iesniegts, kā arī, ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu iesniegt izskatīšanai domē lēmumprojektu *“Par nekustamā īpašuma Veisu ielā 3 (kadastra Nr. 8048 009 0112) Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma grozījumu izstrādes izbeigšanu”*, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt ar Mārupes novada domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.22 uzsāktu detālplānojuma izstrādi nekustamajā īpašumā Veisu ielā 3, (kadastra Nr. 8048 009 0112), Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Atcelt ar Mārupes novada domes 2021.gada 26. augusta lēmumu Nr.22 apstiprināto darba uzdevumu Nr. 15-2021.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), un ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajam adresātam.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos

Andris Puide

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
teritorijas plānotāja S. Buraka*

LĒMUMPROJEKTS Nr.38

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Gaiļi-1" (kadastra Nr. 8076 012 0098) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

Adresāts: SIA "Vito Real Estate", paziņošanai e-adresē

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Gaiļi-1” (kadastra Nr.8076 012 0098) Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieces SIA “Vito Real Estate”, reģistrācijas numurs 40203018204, elektronisko iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 16.janvārī ar Nr. 1/2.1-2/30), kuru uz statūtu pamata parakstījis valdes loceklis V. J., kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Gaiļi-1” (kadastra Nr. 8076 012 0098), Vētrās, Mārupes pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1990 un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas SIA “Vito Real Estate”, reģistrācijas numurs 40203018204. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, ar kopējo platību 5,1738 ha (turpmāk – Zemes vienība).
2. Saskaņā ar spēkā esošā Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība atrodas funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Savrupmāju teritorijas (DzS). Zemes vienības daļa papildus atrodas aizsargjoslas teritorijā: Aizsargjoslas teritorija ap navigācijas tehnisko līdzekli aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai; Navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona.
3. Zemes vienībai piekļuve nodrošināta no pašvaldības Rožu ielas, zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1035.
4. Pašvaldībā 2026.gada 12.janvārī iesniegtajā iesniegumā, īpašniece SIA “Vito Real Estate” norādījusi, ka detālplānojuma izstrādes mērķis ir - veikt īpašuma sadali un īstenot dzīvojamo māju būvniecību atbalstoši spēkā esošam Mārupes novada Mārupes pagasta teritorijas plānojumam.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus un saskaņā ar 39.3.apakšpunktu, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka nekustamā īpašuma īpašniece ir ierosinājusi detālplānojuma izstrādi, kas paredz jaunu zemes vienību veidošanu, piekļuvei pie kurām būs nepieciešams veidot jaunu ielu un paredzēts būvēt jaunu ceļa pievienojumu pašvaldības Rožu ielai, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu un Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 39.3.apakšpunktu, 98. un 132. punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Gaiļi-1" (kadastra Nr. 8076 012 0098) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai*”, atklāti balsojot ar _____ „par” , „pret” _____, „atturas” _____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr.8076 012 0098), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr. 28/2-8/2-2026 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr.8076 012 0098), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, robežām 5,1738 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr.8076 012 0098), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieci, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja 1. vietnieks
attīstības, īpašumu, infrastruktūras un drošības jautājumos
Andris Puide

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
teritorijas plānotāja S. Buraka*

*Apstiprināts ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada ___februāra
lēmumu Nr. (sēdes protokols Nr.)*

DARBA UZDEVUMS Nr. 28/2-8/2-2026

detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr. 8076 012 0098), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums

1.1. Detālplānojuma izstrādes teritorija:

- nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr. 8076 012 0098) **zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682**, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorija, kuru ietver:
 - robeža ar nekustamajiem īpašumiem, ko veido koplietošanas ūdensnoteka ar kodu 3812223:K:112, saskaņā ar melioracija.lv datiem: Zīļu iela 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0293), kas ietver arī daļu no Zīļu ielas sarkanajām līnijām, Zīļu iela 2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0351), kas ietver arī daļu no Zīļu ielas sarkanajām līnijām, Zīļu iela 4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0352), Zīļu iela 6 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0355), Zīļu iela 8 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0356), Zīļu iela 10 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0359), Zīļu iela 12 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0349), Zīļu iela 14 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0346), Zīļu iela 16 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0345), Zīļu iela 18 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0389) un Zīļu iela 20 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 0342);
 - robeža ar nekustamo īpašumu “Berķi”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0024, ko veido Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka ar kodu projektētās 3812223:P:27, un projektētās Ziedoņkalnu ielas sarkanās līnijas;
 - robeža ar nekustamajiem īpašumiem, ko veido susinātājgrāvis ar kodu 3812223:113, saskaņā ar melioracija.lv datiem: Zvaigznāju iela 27 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1111), Zvaigznāju iela 25 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1110), Zvaigznāju iela 23 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1109), Zvaigznāju iela 21 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1108), Zvaigznāju iela 19 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1137), Zvaigznāju iela 17 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1136), Zvaigznāju iela 15 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1135), Zvaigznāju iela 13 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1134), Zvaigznāju iela 11 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1133), Zvaigznāju iela 9 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1132), Zvaigznāju iela 7 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1131), Zvaigznāju iela 5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1130), Zvaigznāju iela 3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1129), Zvaigznāju iela 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 112) un daļa no Rožu ielas sarkanajām līnijām, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1122);
 - robeža ar Rožu ielu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1035.
 - Piekļuve detālplānojuma teritorijai nodrošināta no pašvaldības Rožu ielas, zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 012 1035, inženierbūves kadastra apzīmējums 8076 012 0144 001.
- Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

1.2. Detālplānojuma izstrādes mērķis – veikt īpašuma sadali un īstenot dzīvojamo māju būvniecību atbalstoši spēkā esošam Mārupes novada Mārupes pagasta teritorijas plānojumam.

1.3. Detālplānojuma izstrādes pamatojums – nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1”, kadastra Nr. 8076 012 0098, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrāde tiek veikta, lai sadalītu īpašumu apbūves zemes vienībās, veidojot vienotu ielu tīklu un veidotu pieslēgumu pašvaldības Rožu ielai. Detālplānojuma izstrādi attīstības iecerei paredz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešā daļa, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunkts, kas noteic, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus un 39.3. apakšpunkts, noteic, ka detālplānojumu izstrādā, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

1.4. Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam”;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar - Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā ievērojot:
 - detālplānojums nekustamajam īpašumam „Veczīlītes”, (apstiprināts ar Mārupes pagasta padomes 30.08.2005. saistošiem noteikumiem Nr.14, pieejams [www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_10766](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_10766));
 - detālplānojums nekustamajam īpašumam „Zvaigznāji”, (apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 25.01.2023. lēmumu Nr.44, pieejams [www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26300](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26300));
 - detālplānojums nekustamajam īpašumam „Berķi”, (apstiprināts ar Mārupes pagasta padomes 30.01.2008. lēmums Nr.7.2. ar saistošiem noteikumiem Nr.5, pieejams [www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_10407](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_10407));
 - ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 50 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” uzsāktās teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2.redakcijas izstrādē ietvertos risinājumus ielu sarkanajām līnijām.

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada pašvaldības domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi

- 2.1. Izstrādāt risinājumu pieslēguma veidošanai pašvaldības Rožu ielai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Izstrādāt risinājumus nekustamā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot detalizētus apbūves noteikumus detālplānojuma teritorijā katrai zemes vienībai, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām.
- 2.3. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu piekļuvi katrai perspektīvajai zemes vienībai teritorijā, tai skaitā analizēt un ņemt vērā apkārtējos nekustamajos īpašumos apstiprinātos vai izstrādes stadijā esošos detālplānojumus, plānojot ar apkārtējām teritorijām saistītu ceļu un inženierkomunikāciju tīklu. Noteikt plānotajai apbūvei atbilstošu ielu kategoriju.
- 2.4. Izvērtēt publiskās apbūves īstenošanas (vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, sociālie vai veselības pakalpojumi u.c.) lietderību un noteikt konkrētas prasības pakalpojumu objektiem, ja tādi tiek paredzēti.
- 2.5. Pamatot apbūves telpisko risinājumu, ievērojot zemesgabalu un iespējamā apbūves laukuma ģeometrisko dimensiju racionalitāti un platības, novietojumu pret ielu, paredzēt teritorijas labiekārtojumu.
- 2.6. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas un paredzēt to saglabāšanai vai pārlikšanai nepieciešamos pasākumus, novērtēt tās tehnisko stāvokli, paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu un kapacitāti.
- 2.7. Noteikt ielu sarkanās līnijas, meliorācijas būvju aizsargjoslas un citus apgrūtinājumus.
- 2.8. Izstrādāt ar blakus īpašumiem saistītu visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas, lietus ūdens novadīšanas shēmu.
- 2.9. Veikt normatīvajam regulējumam atbilstošu sugu un biotopu izpēti detālplānojuma teritorijā, ja tas tiek pieprasīts atbildīgo institūciju nosacījumos.
- 2.10. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma izstrādes vadītājam.
- 2.11. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem.
- 2.12. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.
- 2.13. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes. Uzdevuma ietvaros, Detālplānojuma izstrādātājs nodrošina arī

apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu, apkopo to rezultātus un atbilstoši precizē detālplānojumu.

2.14. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.

2.15. Pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu, iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA “Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu un detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē

3.1. Teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoša Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam” nosacījumiem funkcionālajā zonā **Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonai Savrupmāju teritorijās (DzS)** un teritorijās, kas atrodas aizsargjoslās: *Aizsargjoslas teritorija ap navigācijas tehnisko līdzekli aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai; Navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tādās ietekmes zona.*

3.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, ievērot ielu sarkanās līnijas un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR1) funkcionālo zonējumu, kas paredzētas ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 50 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” uzsākto teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2. redakcijas izstrādē, saite: https://geolativija.lv/geo/tapis#document_23783#nozoom.

3.3. Detālplānojuma teritorijā paredzēt centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu (tīklu, iekārtu u.c. ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu) izbūvi ar pieslēgumu pie novada kopējām sistēmām.

3.4. Nosacījumi transporta tīkla risinājumiem:

3.4.1 noteikt ielu sarkanās līnijas detālplānojuma teritorijā paredzētajām ielām, plānojot ielu tīklu ievērojot principu, ka ielas veidojamas tā, lai tās būtu savienojamas vienotā ielu tīklā, izvairoties no strupceļu veidošanas;

3.4.2 detālplānojuma teritorijā paredzēt projektētās ielas un projektētās Ziedoņkalnu ielas turpinājumu un savienojumu;

3.4.3 paredzēt Rožu ielas sarkano līniju izdalīšanu atsevišķā jaunveidojamā zemes vienībā;

3.4.4 izvairīties no strupceļa risinājumiem, tos veidot ne vairāk kā uz diviem jaunveidojamiem īpašumiem ar minimālo sarkano līniju platumu 12 m, apgriešanās laukuma brauktuves platums ne mazāks kā 12m*12m;

3.4.5 piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām veidot D un E kategorijas ielu ar sarkano līniju platumu vismaz 12m;

3.4.6 visām jaunizveidotajām zemes vienībām nodrošināt piekļūšanas iespēju no iekšējām jaunveidojamām ielām;

3.4.7 nodrošināt ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās.

3.5. Projektētām zemes vienībām, kas piekļaujas Rožu ielai papildus savrupmāju apbūves izmantošanas veidam paredzēt arī atļauto izmantošanu, kas nodrošinātu publiskās apbūves īstenošanas iespējas kā: vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, izglītības, sociālie vai veselības pakalpojumi.

3.6. Ja tiek veidotas jaunas zemes vienības kā savrupmāju apbūves teritorijas (vairāk nekā 15 māju grupa), jāparedz labiekārtota publiski pieejama teritorija - apstādījumi, atpūtas vietas, sporta laukumi u.tml..

4. Publiskā apspriešana un informēšana

4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:

Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas; Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);

Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:

- iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;
- planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;
- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas.

Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

4.2. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu;

4.3. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu;

4.4. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- Izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;
- Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

5. Projekta sastāvs

5.1. Paskaidrojuma raksts

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- transporta sistēmas analīze un risinājumi;
- detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi;
- pasākumus piekļuves nodrošināšanai un pievienojumi pie pašvaldības ceļa;
- hidroloģisko un melioratīvo apstākļu raksturojums, esošās melioratīvās situācijas atbilstība meliorācijas kadastra informācijai;
- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai;
- ūdenssaimniecības risinājumi;
- teritorijas labiekārtojuma risinājumi un tās apsaimniekošana;
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,

- meliorācijas (ja nepieciešams) un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti.

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili, shematiskus ielu un ceļu profilus;
- ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- publiskās ārtelpas teritorijas, ja tādas paredzētas;
- meliorācijas sistēmas pārkārtošanas plāns (ja attiecināms);
- lietusūdeņu novadīšanas risinājumi;
- adresācijas priekšlikumi;
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).

5.3. *Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:*

Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:

- nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta);
 - prasības ielu un piebrauktuves izbūvei;
 - vides pieejamības nosacījumi;
 - publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi (ja paredzēts);
 - apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
 - prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
 - prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai;
 - nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam;
 - prasības būvju izvietojumam, autostāvvietām, funkcionāli saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, ja tiek paredzēti papildizmantošanas veidi;
 - citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.

5.4. *Detālplānojuma realizācijas kārtība*

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- Teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbi un to secība;
- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība;
- ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumu izbūves nosacījumi;

- labiekārtotās ārtelpas teritorijas izveides un apsaimniekošanas nosacījumi (ja paredzēts);
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, arī ūdensapgāde un sadzīves kanalizācija, ja pamatots centralizētās sistēmas izbūves risinājums) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- jāparedz skaidri pienākumi un atbildība ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanai;
- jāparedz visu detālplānojuma teritorijā projektēto ielu izbūve un savienojuma ar pašvaldības ceļu izbūve, vienojoties par termiņiem un nosacījumiem;
- jāparedz jaunveidojamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā, kad tām tiek nodrošināta publiska piekļuve;
- līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, detālplānojuma teritorijā esošajām ielām vai piebrauktuvēm, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai, jānodrošina pašvaldības ielas statuss attiecībā uz caurbraucamas ielas posmu.

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi

- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par institūciju atzinumiem un tajā ietverto iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei;
- servitūta līgumi (ja tādi ir).

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

6.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

6.2. jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde;
- Veselības inspekcija;
- AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- AS „Gaso”;
- SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”;

- VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”.

7. Iesniedzamā dokumentācija

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.10.punkta prasība)
• Iesniedzams elektroniski: teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv).
Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
Ietverot visas sadaļas un pielikumus iesniedzams elektroniski: • teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī formātā *pdf nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv). Visās sadaļās veido mapes elektroniskā veidā, Paskaidrojuma rakstam, Apbūves noteikumiem kopā ar detālplānojuma realizācijas kārtību, Grafiskās daļas plāniem. Viens dokuments jāveido ar e-parakstu, kuru paraksta izstrādātājs un zemes gabala īpašnieks. • Ievēro autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; • Grafiskā daļa: - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA “Mērnecības datu centrs” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu; - mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību; - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasta) teritorijas plānojumam; - jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi; - rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds); - zemes ierīcības darbu plāns, ko elektroniski parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona; - to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, elektronisks saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.
Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, bet papildus, ja ir veikti redakcionāli labojumi: • pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada pašvaldības domei, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērnecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas; • Ziņojumu sagatavošanai pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada pašvaldībā iesniedzams elektroniski pilns eksemplārs, kurā ietverts:

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Detālplānojuma apstiprināmā redakcija, attiecīgi *.doc. formātā un vektordatu formā *.dgn. formātā, kā arī pilnu versiju *.pdf. formā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā).- visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, elektroniskie oriģināleksemplāri. |
|---|

8. Izstrādes termiņi

- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns novada teritorijas plānojums vai veikti esošā teritorijas plānojuma grozījumi, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apspriešanai.
- Darba uzdevums ir atceļams, ja stājušies spēkā novada teritorijas plānojuma grozījumi vai jauns teritorijas plānojums, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar detālplānojumā paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu.

Sagatavoja:

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

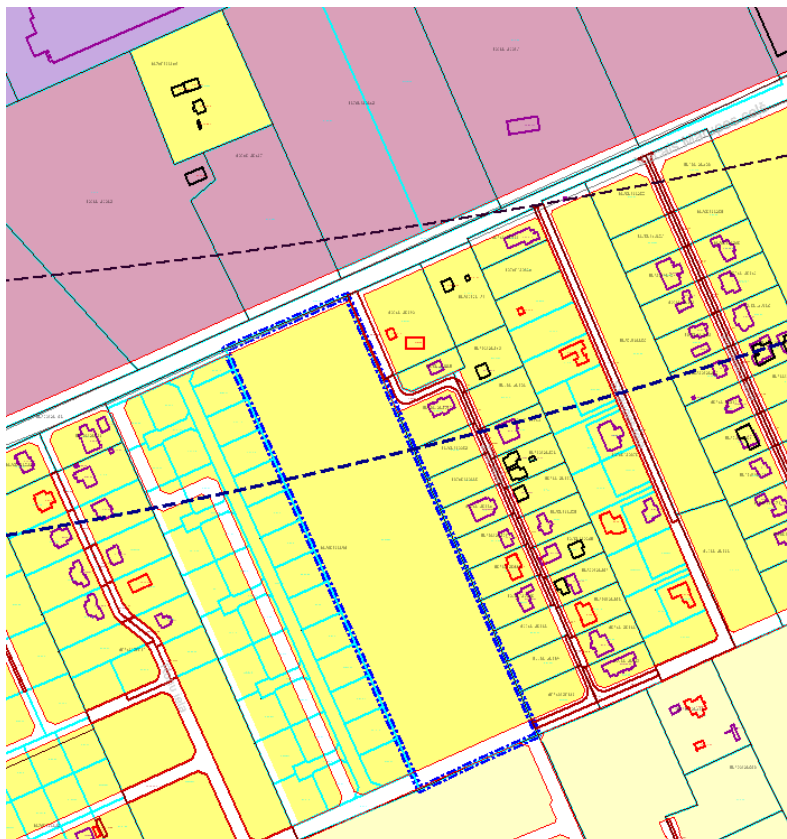
S.Buraka

Pielikums darba uzdevumam . Nr. 28/2-8/2-2026

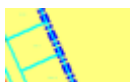
Detālplānojuma teritorija

nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr. 8076 012 0098), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, teritorija, ar kopplatību 5,1738 ha

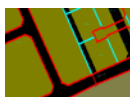
izkopējums no Mārupes novada (šobrīd Mārupes un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma



Apzīmējumi:



Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)



PD Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorijas



Ielu sarkanās līnijas

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

S.Buraka

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada ...februāra lēmumam Nr.
(sēdes protokols Nr.)*

**LĪGUMS Nr. _____
par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu**

(projekts)

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Mārupes novada pašvaldība, nod. maks. reģ. Nr.90000012827, turpmāk – **Pašvaldība**, kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu un Mārupes novada pašvaldības domes _____ gada _____ lēmumu Nr.____ pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un detālplānojuma ierosinātājs, nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr. 8076 012 0098), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašniece **SIA "Vito Real Estate"**, reģistrācijas numurs 40203018204, kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes loceklis V. J., turpmāk – **Ierosinātājs**, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, bet katrs atsevišķi Puse, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums), saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību un saistību pārnēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt detālplānojuma **nekustamā īpašuma “Gaiļi - 1” (kadastra Nr. 8076 012 0098), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0682, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai** (turpmāk tekstā – detālplānojums) izstrādes vadīšanu, ievērojot Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr. 628) un atbilstoši pašvaldības apstiprinātajam Darba uzdevumam Nr. 28/2-8/2-2026 (turpmāk – Darba uzdevums), savukārt Ierosinātājs apņemas finansēt detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Līguma noteikumiem.

2. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS

2.1. Ierosinātāji atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 par detālplānojuma izstrādātāju ir izvēlējušies [...], turpmāk – Izstrādātājs.

3. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES FINANSĒŠANAS AVOTI UN KĀRTĪBA

3.1. Līguma 1.1.punktā minētā detālplānojuma izstrādi finansē Ierosinātājs kārtībā un apmērā, kāda ir noteikta ar savstarpēju vienošanos starp Ierosinātāju un Izstrādātāju.

3.2. Ierosinātājs kompensē Pašvaldībai izdevumus par Pašvaldības pakalpojumiem detālplānojuma izstrādes ietvaros atbilstoši pašvaldības apstiprinātajam cenrādim sekojošā kārtībā:

- maksu par pašvaldības pakalpojumiem, kas saistīti ar paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu sagatavošanu un izsūtīšanu, Ierosinātājs veic

pēc Pašvaldības domes lēmuma par gala redakciju apstiprināšanas apmērā, ko nosaka atbilstoši faktiski veiktajiem darbiem detālplānojuma izstrādes gaitā;

- maksu par administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu sagatavošanu Ierosinātājs veic pēc Līguma parakstīšanas.

3.3. Uz Līguma pamata veiktie maksājumi nav atmaksājami gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Ierosinātais apņemas:

4.1.1. kompensēt Pašvaldībai izdevumus, kas radušies saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.1.2. rakstiski informēt Pašvaldību par detālplānojuma Izstrādātāja maiņu vai izstrādes pārtraukšanu;

4.1.3. veicināt detālplānojuma izstrādi (t.sk. komunikācijas nodrošināšana ar ieinteresētajām personām, sanāksmju iniciēšana problēmjautājumu risināšanai u.tml.).

4.2. Ierosinātājs no saviem līdzekļiem sedz visus zaudējumus, kas radušies Pašvaldībai vai trešajām personām Līguma punktā 4.1. uzskaitīto saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.

4.3. Pašvaldība:

4.3.1. organizē un vada detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Ministra kabineta noteikumiem Nr.628 un Pašvaldības izstrādāto kārtību detālplānojumu izstrādei;

4.3.2. sniedz Ierosinātajam nepieciešamo informāciju saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.3.3. slēdz vienošanos ar Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādi, ja Ierosinātāja izvēlētais Izstrādātājs atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 7.nodaļā noteiktajām prasībām.

4.3.4. nodrošina Ierosinātāja izvēlēta Izstrādātāja piekļuvi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.

5. NEPĀRVARAMA VARA

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos puse, kura atsaucas uz iepriekšminētajiem apstākļiem, rakstiski brīdina citu Līguma pusi desmit dienu laikā.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pušu saistību pilnīgai izpildei, t.i. līdz Pašvaldības lēmumam par detālplānojuma apstiprināšanu spēkā stāšanās brīdim, vai līdz iestājas viens no sekojošiem gadījumiem:

6.1.1. Ierosinātajam ir izbeigušās īpašuma tiesības uz 1.1.punktā minēto nekustamo īpašumu;

6.1.2. Pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu par Detālplānojuma izstrādes izbeigšanu neapstiprinot Detālplānojumu;

6.2. Detālplānojuma izstrādes ietvaros noteikts sekojošs detālplānojuma projekta izstrādes laika grafiks:

6.2.1. Detālplānojuma 1.redakcija iesniedzama ne vēlāk kā 6 mēnešu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;

6.2.2. paziņojumi un publiskās apspriedes pasākumi organizējami atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajam, vai, ja konkrētajai rīcībai netiek noteikts termiņš darba uzdevumā, atbilstoši Ministra kabineta noteikumu Nr. 628 vispārīgajam regulējumam;

6.2.3. Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.

6.3. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt Līgumu vienpusējā kārtā, ja kāda no Pusēm pārkāpj Līguma noteikumus, piecas dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otram Pusei.

7. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

7.1. Jebkurš strīds, kas rodas saistībā ar Līguma spēkā esamību, izpildi, izmaiņām Līgumā vai tā izbeigšanas kārtību, risināms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā;

7.2. Jebkuri grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir sastādīti rakstveidā un tos ir parakstījušas abas Puses;

7.3. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai;

7.4. Līguma pielikumā: Darba uzdevuma Nr. 28/2-8/2-2026 kopija uz _ (___) lapām;

7.5. Līgums ir sagatavots un noformēts uz _ (___) lapām, valsts valodā un parakstīts elektroniski.

8. PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV – 2167
AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle
Konts: LV69UNLA0003011130405
Kods: UNLALV2X

(paraksts*)

Izpilddirektora vietniece
Attīstības un vides jautājumos
Ilze Krēmere

Ierosinātājs:

SIA "Vito Real Estate"

reģistrācijas Nr. 40203018204
juridiskā adrese:
Brīvnieku iela 3, Mārupe, Mārupes nov.,
LV-2167
e-adrese

(paraksts*)

valdes loceklis
V. J.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

LĒMUMPROJEKTS Nr.39

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943 ("Senalstes") un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

Adresāts: [..], paziņošanai e-adresē

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Baltalstes” (kadastra Nr.8048 004 0244) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieces I.P. elektronisko iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 12.janvārī ar Nr. 1/2.1-2/22), kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Baltalstes” kadastra Nr. 8048 004 0244, Spilvē, Babītes pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000184850. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943, ar adresi “Senalstes”, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, un 8048 004 1944, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas I.P. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1943, kopējā platība ir 5,1288 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1944, kopējā platība ir 0,2354 ha.
2. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943 un 8048 004 1944, atrodas Spilves ciema teritorijā funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Zemes vienības daļai papildus noteikti aprobežojumi: Teritorijas, kas atrodas Lidostas paaugstināta trokšņu zonā (TIN110), 5 km rādiuss ap lidlauka "Rīga" kontrolpunktu (TIN16) un 5 km rādiuss ap lidlauka "Rīga" sliekšņiem (TIN17) un Starptautiskās lidostas "Rīga" gaisa kuģu nolaišanās/pacelšanās 2-5 km sektors (TIN15).
3. Ar Pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 50 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” ir uzsākta teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2.redakcijas izstrāde, saskaņā ar kuru zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1944, kura atrodas Kleistu ielas projektētajās sarkanajās līnijās, paredzēts noteikt zonējumu Transporta infrastruktūras teritorija (TR1).
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1943 piekļuve nodrošināta no Pašvaldības Kleistu ielas, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 0708, šķērsojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1944 (Kleistu iela projektētās sarkanās līnijās).
5. Pašvaldībā 2026.gada 12.janvārī saņemtajā iesniegumā īpašniece norādījusi, ka detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt īpašuma sadali savrupmāju apbūvei paredzētos apbūves gabalos atbilstoši teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai, izveidot vienotu ceļu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai pieguļošajās teritorijās, kā arī nodrošināt plānotajai teritorijai atbilstošu inženierinfrastruktūru.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus un saskaņā ar 39.3. apakšpunktu, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka zemes vienību īpašniece ir ierosinājusi detālplānojuma izstrādi, kas paredz jaunu zemes vienību veidošanu, piekļuvei pie kurām būs nepieciešams veidot jaunu ielu un paredzēts būvēt jaunu ceļa pievienojumu pašvaldības Kleistu ielai, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu un Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.2., 39.3.apakšpunktu, 98. un 132. punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības jautājumu komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943 ("Senalstes") un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai*", atklāti balsojot ar _ balsīm „par”, „pret”, „atturas”, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943, ar adresi "Senalstes", Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 28/2-8/1-2026 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943 un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai 5,3642 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) īpašnieci, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

*Apstiprināts ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25.februāra lēmumu Nr.
(sēdes protokols Nr.3)*

DARBA UZDEVUMS Nr. 28/2-8/1-2026

detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943 (ar adresi "Senalstes") un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

1.1. Detālplānojuma izstrādes teritorija:

- nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1943 ("Senalstes") un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1944 Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorija, kuru ietver:

- robeža ar nekustamo īpašumu: "Baltalstes", zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1942, kuru saskaņā ar augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datiem veido robeža, kas iet pa grāvi, kura statuss nav zināms un tas nav reģistrēts Meliorācijas kadastra informācijas sistēmā;
- robežas ar nekustamajiem īpašumiem: Straujupes iela 5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1806), Straujupes iela 18 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1787), Straujupes iela (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1797), Rītupes iela 4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1803), Rītupes iela 6 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1802), Rītupes iela 8 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1801), Rītupes iela 10 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1800), Rītupes iela 12 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 1799);
- robeža ar Rīgas pilsētas meža fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0443.
- robeža ar pašvaldības Kleistu ielu ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 8048 004 0708.

Piekļuve detālplānojuma teritorijai nodrošināta no pašvaldības Kleistu ielas, zemes vienības kadastra apzīmējums 8048 004 0708.

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

- 1.2. **Detālplānojuma izstrādes mērķis** – veikt īpašuma sadali savrupmāju apbūvei paredzētos apbūves gabalos atbilstoši teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai, izveidot vienotu ceļu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai pieguļošajās teritorijās, kā arī nodrošināt plānotajai teritorijai atbilstošu inženierinfrastruktūru.
- 1.3. **Detālplānojuma izstrādes pamatojums** – nekustamā īpašuma "Baltalstes", kadastra Nr. 8048 004 0244, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1943, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrāde tiek veikta, lai sadalītu īpašumu apbūves zemes vienībās, veidojot vienotu ielu tīklu un veidotu pieslēgumu pašvaldības Kleistu ielai. Detālplānojuma izstrādē attīstības iecerei paredz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešā daļa, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. apakšpunkts, kas noteic, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus un 39.3. apakšpunkts, noteic, ka detālplānojumu izstrādā, ja paredzēts būvēt ceļa pievienojumu valsts un pašvaldību autoceļam un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā, transporta attīstības plānā vai tematiskajā plānojumā nav atrisināta piekļuve vienam vai vairākiem zemes īpašumiem.

1.4. **Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:**

- Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020. gada 22. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa";
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar - Babītes

- novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā ievērojot:
- detālplānojums nekustamajam īpašumiem „Silīņi -3”, (apstiprināts ar Babītes novada domes 25.11.2009. saistošiem noteikumiem Nr.149, pieejams www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_13954);
- detālplānojums nekustamajam īpašumam „Mednieki”, (apstiprināts ar Babītes novada domes 23.09.2009. saistošiem noteikumiem Nr.14, pieejams www.geolatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_10313);
- ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 50 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” uzsāktās teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2. redakcijas izstrādē ietvertos risinājumus.

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada pašvaldības domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 2.1. Izstrādāt risinājumu pieslēguma veidošanai pašvaldības Kleistu ielai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Izstrādāt risinājumus nekustamā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot detalizētus apbūves noteikumus detālplānojuma teritorijā katrai zemes vienībai, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām.
- 2.3. Izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu piekļuvi katrai perspektīvajai zemes vienībai teritorijā, tai skaitā analizēt un ņemt vērā apkārtējos nekustamos īpašumos apstiprinātos vai izstrādes stadijā esošos detālplānojumus, plānojot ar apkārtējām teritorijām saistītu ceļu un inženierkomunikāciju tīklu. Noteikt plānotajai apbūvei atbilstošu ielu kategoriju.
- 2.4. Izvērtēt publiskās apbūves īstenošanas (vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, sociālie vai veselības pakalpojumi u.c.) lietderību un noteikt konkrētas prasības pakalpojumu objektiem, ja tādi tiek paredzēti.
- 2.5. Pamatot apbūves telpisko risinājumu, ievērojot zemesgabalu un iespējamā apbūves laukuma ģeometrisku dimensiju racionalitāti un platības, novietojumu pret ielu, paredzēt teritorijas labiekārtojumu.
- 2.6. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas un paredzēt to saglabāšanai vai pārlīkšanai nepieciešamos pasākumus, novērtēt tās tehnisko stāvokli, paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu un kapacitāti.

- 2.7. Noteikt ielu sarkanās līnijas, meliorācijas būvju aizsargjoslas un citus apgrūtinājumus.
- 2.8. Izstrādāt ar blakus īpašumiem saistītu visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas, lietus ūdens novadīšanas shēmu.
- 2.9. Veikt normatīvajam regulējumam atbilstošu sugu un biotopu izpēti detālplānojuma teritorijā, ja tas tiek pieprasīts atbildīgo institūciju nosacījumos.
- 2.10. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam.
- 2.11. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem, publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem.
- 2.12. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.
- 2.13. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes. Uzdevuma ietvaros, Detālplānojuma izstrādātājs nodrošina arī apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu, apkopo to rezultātus un atbilstoši precizē detālplānojumu.
- 2.14. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 2.15. Pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu, iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA "Mērniecības datu centrs", saņemot atbilstošu saskaņojumu un detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:

- 3.1. Teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoša 2020.gada 22. janvārī apstiprinātā Babītes novada teritorijas plānojuma (saistošie noteikumi Nr.1) nosacījumiem funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un teritorijās ar īpašiem noteikumiem Teritorijas, kas atrodas Lidostas paaugstināta trokšņu zonā (TIN110), 5 km rādiuss ap lidlauka "Rīga" kontrolpunktu (TIN16) un 5 km rādiuss ap lidlauka "Rīga" sliedēm (TIN17) nosacījumiem un Starptautiskās lidostas "Rīga" gaisa kuģu nolaišanās/pacelšanās 2-5 km sektors (TIN15).
- 3.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1944, noteikt Kleistu ielas sarkanās līnijas un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR1) funkcionālo zonējumu, atbilstoši ar Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmumu Nr. 50 "Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu" uzsāktu teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2. redakcijas izstrādi, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23783#nozoom.
- 3.3. Detālplānojuma teritorijā paredzēt centralizēto ūdensapgādes un centralizēto kanalizācijas sistēmu (tīklu, iekārtu u.c. ūdenssaimniecības infrastruktūras objektu) izbūvi. Saskaņā ar SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" sniegto informāciju par Spilves ciema ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības būvdarbu īstenošanas plānu, un detālplānojuma situācijai izstrādātu tehniski ekonomisko pamatojumu (kas pievienojams detālplānojuma dokumentācijai), pamatojot ūdens ieguves, sagatavošanas un notekūdeņu attīrīšanas risinājumu izvēli un to piemērošanas termiņu, kā arī pagaidu risinājumu izmantošanas nosacījumus (ja tādi tiek pieļauti, ievērojot attālumu vai termiņu līdz iespējai pieslēgties centralizētajām sistēmām), izvērtējumā ietverot vides kvalitātes nodrošināšanu un sistēmu apsaimniekošanas

prasību ievērošanu, paredzēt nosacījumus ūdenssaimniecības sabiedriska pakalpojuma sniegšanai.

3.4. Nosacījumi transporta tīkla risinājumiem:

- 3.4.1. veidojot pieslēgumu pašvaldības Kleistu ielai, veikt izvērtējumu par vienota pievienojuma ar blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1942 risinājumu, izvērtējumā ņemot vērā Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2. redakcijas izstrādes datus (sk. 2.pielikumu) par TIN 74 teritoriju, kas paredzēta pašvaldības autoceļu un ielu un ar to saistītās infrastruktūras izbūvei vai pārbūvei, bet ko precizē, izstrādājot atsevišķas teritorijas detālplānojumu, Ņemt vērā, ka detālplānojumā jāparedz ar blakus īpašumu vienots ielu tīkls, saglabājot iespēju veidot caurbraucamu un hierarhisku ielu tīklu plānotās apbūves teritorijās;
- 3.4.2. noteikt ielu sarkanās līnijas detālplānojuma teritorijā paredzētajām ielām, plānojot ielu tīklu ievērojot principu, ka ielas veidojamas tā, lai tās būtu savienojamas vienotā ielu tīklā, izvairoties no strupceļu veidošanas;
- 3.4.3. detālplānojuma teritorijā paredzēt projektētās ielas un Straujupes ielas savienojumu vietā, kur īpašuma “Siliņi-3” detālplānojuma risinājumā ir noteikta un izbūvēta iela.
- 3.4.4. izvairīties no strupceļa risinājumiem, tos veidot ne vairāk kā uz diviem jaunveidojamiem īpašumiem ar minimālo sarkano līniju platumu 12 m, apgriešanās laukuma brauktuves platums ne mazāks kā 12m*12m;
- 3.4.5. piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām veidot D un E kategorijas ielu ar sarkano līniju platumu vismaz 12m;
- 3.4.6. visām jaunizveidotajām zemes vienībām nodrošināt piekļūšanas iespēju no iekšējām jaunveidojamām ielām;
- 3.4.7. nodrošināt ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās.
- 3.5. Projektētām zemes vienībām, kas piekļaujas Kleistu ielai papildus savrupmāju apbūves izmantošanas veidam paredzēt arī atļauto izmantošanu, kas nodrošinātu publiskās apbūves īstenošanas iespējas kā: vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, izglītības, sociālie vai veselības pakalpojumi.
- 3.6. Ja tuvākajā apkaimē (200 m attālumā) nav esoša labiekārtota publiskā ārtelpa (rotaļu laukumi, mierīgas atpūtas zona, aktīva atpūtas zona pieaugušajiem) un tiek veidotas jaunas apbūves teritorijas ar vairāk nekā 15 apbūves zemes vienībām, ir jāparedz labiekārtota publiskā ārtelpa vismaz 800 m² (rotaļu laukumi, mierīgas atpūtas vietas zona, aktīvās atpūtas vietas zona), kas neietilpst apbūvēto zemes vienību teritorijās, ir brīvi pieejami sabiedrībai un izbūvējama pirmajā kārtā, ja apbūvi ir paredzēts veikt pa kārtām.
- 3.7. Līdz detālplānojuma apstiprināšanai jābūt nodrošinātai fiziskai un juridiskai piekļuvei līdz Detālplānojuma teritorijai.

4. Publiskā apspriešana un informēšana:

- 4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:
Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;
Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas 1.redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājaslapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā);

Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:

- iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;
- planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;
- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas.

Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē www.marupe.lv.

- 4.2. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu;
- 4.3. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu;
- 4.4. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:
 - Izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;
 - Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

5. Projekta sastāvs:

5.1. Paskaidrojuma raksts.

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- transporta sistēmas analīze un risinājumi;
- detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi;
- pasākumus piekļuves nodrošināšanai un pievienojumi pie pašvaldības ceļa;
- hidroloģisko un melioratīvo apstākļu raksturojums, esošās melioratīvās situācijas atbilstība meliorācijas kadastra informācijai;
- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai;
- ūdenssaimniecības risinājumi un to tehniski ekonomiskais pamatojums, ievērojot vides kvalitātes prasības un risku izvērtējumu;
- teritorijas labiekārtojuma risinājumi un tās apsaimniekošana;
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids;
- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas (ja nepieciešams) un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti.

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;

- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili, shematiskus ielu un ceļu profilus;
- ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- publiskās ārtelpas teritorijas, ja tādas paredzētas;
- meliorācijas sistēmas pārkārtošanas plāns (ja attiecināms)
- lietusūdeņu novadīšanas risinājumi;
- adresācijas priekšlikumi;
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:

Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:

- nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta);
- prasības ielu un piebrauktuviu izbūvei;
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi (ja paredzēts);
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai;
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam;
- prasības būvju izvietojumam, autostāvvietām, funkcionāli saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, ja tiek paredzēti papildizmantošanas veidi;
- citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.

5.5. Detālplānojuma realizācijas kārtība.

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- Teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbi un to secība;
- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība;
- ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumu izbūves nosacījumi, centralizēto risinājumu īstenošanas termiņi un prasības pagaidu risinājumiem;
- labiekārtotās ārtelpas teritorijas izveides un apsaimniekošanas nosacījumi (ja paredzēts);
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, arī ūdensapgāde un sadzīves kanalizācija, ja pamatots centralizētās sistēmas izbūves risinājums) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;
- jāparedz skaidri pienākumi un atbildība ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanai Detālplānojuma teritorijā, ja tiek veidotas lokālas centralizētas ūdenssaimniecības sistēmas, tai skaitā, norādot pakalpojumu sniedzēju;
- jāparedz visu detālplānojuma teritorijā projektēto ielu izbūve un savienojuma ar pašvaldības ceļu izbūve, vienojoties par termiņiem un nosacījumiem
- jāparedz jaunveidojamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā, kad tām tiek nodrošināta publiska piekļuve;
- līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvi, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija, pašvaldības ielas statuss attiecībā uz caurbraucamas ielas posmu.

5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.

- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par institūciju atzinumiem un tajā ietverto iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu (ja tas nav veikts TAPIS sistēmā);
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei;
- servitūta līgumi (ja tādi ir).

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

6.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

6.2. jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde;
- Veselības inspekcija;
- AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- AS „Gaso”;
- SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
- VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”;
- VA “Civīlās aviācijas aģentūra”
- VAS “Starptautiskā lidosta “Rīga””.

7. Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.8.punkta prasība)
Iesniedzams elektroniski: teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv).
Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
Ietverot visas sadaļas un pielikumus iesniedzams elektroniski: - teksta daļa *word formātā un grafiskā daļa *dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī formātā *pdf nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi (svetlana.buraka@marupe.lv). Visās sadaļās veido mapes elektroniskā veidā, Paskaidrojuma rakstam, Apbūves noteikumiem kopā ar detālplānojuma realizācijas kārtību, Grafiskās daļas plāniem. Viens dokuments jāveido ar e-parakstu, kuru paraksta izstrādātājs un zemes gabala īpašnieks. - Ievēro autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; - Grafiskā daļa: - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA “Mērniecības datu centrā” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu; - mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību; - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumam; - jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi; - rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds); - zemes ierīcības darbu plāns, ko elektroniski parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona; - to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, elektronisks saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.
Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi
Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, bet papildus, ja ir veikti redakcionāli labojumi: - pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada pašvaldības domei, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas; - Ziņojumu sagatavošanai pirms lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada pašvaldībā iesniedzams elektroniski pilns eksemplārs, kurā ietverts: - Detālplānojuma apstiprināmā redakcija, attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju *pdf. formā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS sistēmā). - visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, elektroniskie oriģināleksemplāri.

8. Izstrādes termiņi.

- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns novada teritorijas plānojums vai veikti esošā teritorijas plānojuma grozījumi, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apspriešanai;
- Darba uzdevums ir atceļams, ja stājušies spēkā novada teritorijas plānojuma grozījumi vai jauns teritorijas plānojums, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar detālplānojumā paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu.

Sagatavoja:

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

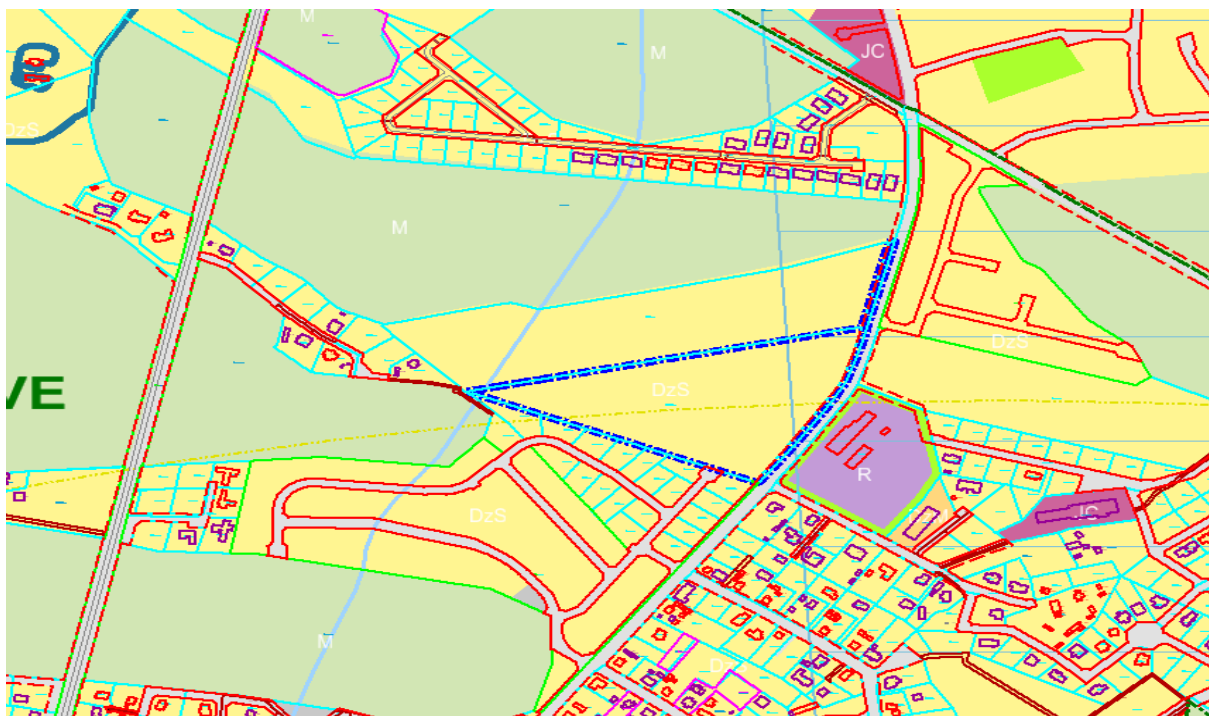
S.Buraka

1. pielikums Darba uzdevumam Nr. 28/2-8/1-2026

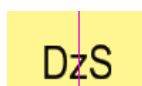
Detālplānojuma teritorija

nekustamā īpašuma "Baltalstes" (kadastra Nr. 8048 004 0244), zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943, "Senalstes", Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, un 8048 004 1944, teritorija, ar kopplatību 5,3642 ha

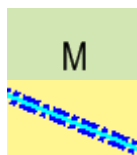
izkopējums no Babītes novada (šobrīd Babītes un Salas pagasta) teritorijas plānojuma



Apzīmējumi:



Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)



Mežu teritorija (M)

Detālplānojuma robeža



potenciāli piesārņota vieta

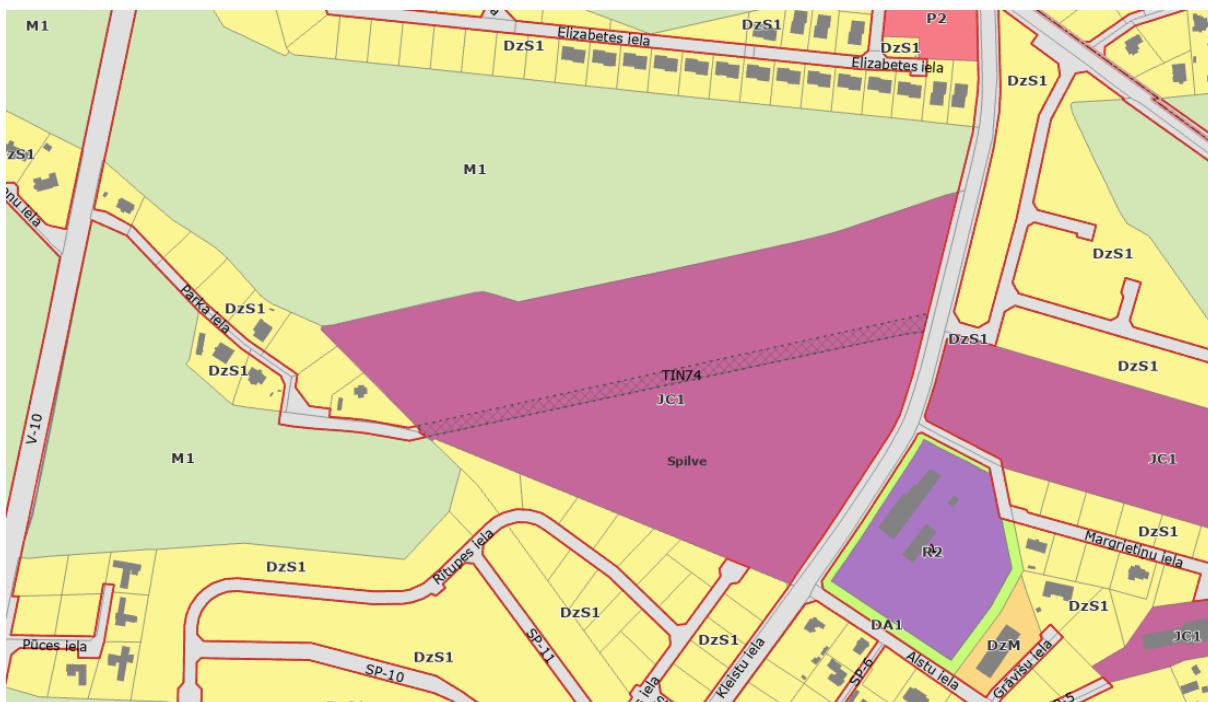
Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

S.Buraka

2. pielikums Darba uzdevumam Nr.28/2-8/1-2026

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 102.2.apakšpunktu, kas noteic, ka detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā norāda detālplānojuma teritoriju (tai skaitā zemes vienības kadastra apzīmējumu), pievienojot shematisku attēlu, kurā, ja nepieciešams, ietver arī ārpus detālplānojuma robežām esošo teritoriju, ko var būtiski ietekmēt detālplānojuma īstenošana.

izkopējums no Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.–2036. gadam 2. redakcijas izstrādes datiem



Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

S.Buraka

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026. gada ...februāra lēmumam Nr.
(sēdes protokols Nr.)*

**LĪGUMS Nr. _____
par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu**

(projekts)

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Mārupes novada pašvaldība, nod. maks. reģ. Nr.90000012827, turpmāk – **Pašvaldība**, kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu un Mārupes novada pašvaldības domes _____ gada _____ lēmumu Nr.____ pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos **Ilze Krēmere**, no vienas puses, un detālplānojuma ierosinātājs, nekustamā īpašuma “Baltalstes” (kadastra Nr. 8048 004 0244), kura sastāvā ietilpst zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943, ar adresi “Senalstes”, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašniece **I.P.**, personas kods [...], turpmāk – **Ierosinātājs**, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, bet katrs atsevišķi Puse, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums), saistošu ne tikai pašiem Līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību pārnēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt detālplānojuma **nekustamā īpašuma “Baltalstes” (kadastra Nr. 8048 004 0244), kura sastāvā ietilpst zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 004 1943, ar adresi “Senalstes”, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā un 8048 004 1944, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai** (turpmāk tekstā – detālplānojums) izstrādes vadīšanu, ievērojot Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr. 628) un atbilstoši Pašvaldības apstiprinātajam Darba uzdevumam Nr. 28/2-8/1-2026, savukārt Ierosinātājs apņemas finansēt detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Līguma noteikumiem.

2. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS

2.2.Ierosinātāji atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 par detālplānojuma izstrādātāju ir izvēlēties [...], turpmāk – **Izstrādātājs**.

3. DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES FINANSĒŠANAS AVOTI UN KĀRTĪBA

- 3.1.Līguma 1.1.punktā minētā detālplānojuma izstrādi finansē Ierosinātājs kārtībā un apmērā, kāda ir noteikta ar savstarpēju vienošanos starp Ierosinātāju un Izstrādātāju.
- 3.2.Ierosinātājs kompensē Pašvaldībai izdevumus par Pašvaldības pakalpojumiem detālplānojuma izstrādes ietvaros atbilstoši Pašvaldības apstiprinātajam cenrādim sekojošā kārtībā:
- maksu par Pašvaldības pakalpojumiem, kas saistīti ar paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu sagatavošanu un izsūtīšanu, Ierosinātājs veic pēc Pašvaldības domes lēmuma par gala redakciju

apstiprināšanas apmērā, ko nosaka atbilstoši faktiski veiktajiem darbiem detālplānojuma izstrādes gaitā;

- maksu par administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu sagatavošanu Ierosinātais veic pēc Līguma parakstīšanas.

3.3. Uz Līguma pamata veiktie maksājumi nav atmaksājami gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Ierosinātais apņemas:

4.1.1. kompensēt Pašvaldībai izdevumus, kas radušies saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.1.2. rakstiski informēt Pašvaldību par detālplānojuma Izstrādātāja maiņu vai izstrādes pārtraukšanu;

4.1.3. veicināt detālplānojuma izstrādi (t.sk. komunikācijas nodrošināšana ar ieinteresētajām personām, sanāksmju iniciēšana problēmjautājumu risināšanai u.tml.).

4.2. Ierosinātais no saviem līdzekļiem sedz visus zaudējumus, kas radušies Pašvaldībai vai trešajām personām Līguma punktā 4.1. uzskaitīto saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.

4.3. Pašvaldība:

4.3.1. organizē un vada detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Ministra kabineta noteikumiem Nr.628 un Pašvaldības izstrādāto kārtību detālplānojumu izstrādei;

4.3.2. sniedz Ierosinātajam nepieciešamo informāciju saistībā ar detālplānojuma izstrādi;

4.3.3. slēdz vienošanos ar Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādi, ja Ierosinātāja izvēlētais Izstrādātājs atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 7.nodaļā noteiktajām prasībām.

4.3.4. nodrošina Ierosinātāja izvēlēta Izstrādātāja piekļuvi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.

5. NEPĀRVARAMA VARA

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos puse, kura atsaucas uz iepriekšminētajiem apstākļiem, rakstiski brīdina citu Līguma pusi desmit dienu laikā.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pušu saistību pilnīgai izpildei, t.i. līdz Pašvaldības lēmumam par detālplānojuma apstiprināšanu spēkā stāšanās brīdim, vai līdz iestājas viens no sekojošiem gadījumiem:

6.1.1. Ierosinātajam ir izbeigušas īpašuma tiesības uz 1.1.punktā minēto nekustamo īpašumu;

6.1.2. Pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu neapstiprinot detālplānojumu;

6.2. detālplānojuma izstrādes ietvaros noteikts sekojošs detālplānojuma projekta izstrādes laika grafiks:

6.2.1. detālplānojuma 1.redakcija iesniedzama vēlākais 6 mēnešu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;

6.2.2. paziņojumi un publiskās apspriedes pasākumi organizējami atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajam, vai, ja konkrētajai rīcībai netiek noteikts termiņš darba uzdevumā, atbilstoši Ministra kabineta noteikumu Nr. 628 vispārīgajam regulējumam;

6.2.3. detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.

6.3. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt Līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no Līguma slēdzējiem pārkāpj Līguma noteikumus, piecas dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otrai Pusei.

7.VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

7.1. Jebkurš strīds, kas rodas saistībā ar Līguma spēkā esamību, izpildi, izmaiņām Līgumā vai tā izbeigšanas kārtību, risināms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā;

7.2. Jebkuri grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir sastādīti rakstveidā un tos ir parakstījušas abas Puses;

7.3. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai;

7.4. Līguma pielikumā: Darba uzdevuma Nr. 28/2-8/1-2026 kopija uz _ (___) lapām;

7.5. Līgums ir sagatavots un noformēts uz _ (___) lapām, valsts valodā un parakstīts elektroniski.

8. PUŠU REKVIZĪTI

Pašvaldība:**Mārupes novada pašvaldība**

Reģistrācijas Nr. 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV – 2167
AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle
Konts: LV69UNLA0003011130405
Kods: UNLALV2X

(paraksts*)

Izpildedirektora vietniece
Attīstības un vides jautājumos
Ilze Krēmere

Ierosinātājs:**I.P.**

[..] Babītes pag.,
Mārupes nov., LV-2101
e-pasts: [..]

(paraksts*)

I.P.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU*

LĒMUMPROJEKTS Nr.40

Par nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki” (kadastra Nr. 8048 008 0043) Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un pagarinājumu un detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

*Adresāti: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RS84", reģistrācijas Nr. 40103808118,
paziņot e-adresē
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "8.Darbnīca", reģistrācijas Nr. 40103480281,
paziņot e-adresē*

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki” (kadastra Nr.8048 008 0043), Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādātāja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “8.Darbnīca”, reģistrācijas Nr.40103480281, elektronisko iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 19.janvārī ar Nr.1/2.1-2/39), ar kuru izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iesniegts detālplānojuma projekts, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde teritorijai, kurā ietverta nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki” (kadastra Nr. 8048 008 0043) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0043, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, uzsākta atbilstoši Pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumam Nr.15 “Par nekustamā īpašuma „Ezerlejnietki”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Detālplānojums), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/22-2021. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt īpašuma sadali apbūves gabalos, veidot vienotu ielu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajos īpašumos, detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, un noteikt ielas sarkanās līnijas. Darba uzdevumu Nr.1/3-6/22-2021 termiņš beidzās 2023.gada 24.novembrī.
2. Pašvaldības dome 2023.gada 29.decembrī ar lēmumu Nr.55 “Par nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu” pagarināja Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 termiņu līdz 2024.gada 24.novembrim.
3. Pašvaldības dome 2024.gada 28.decembrī ar lēmumu Nr.43 “Par nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un pagarinājumu” atjaunoja un pagarināja Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim. Līdz ar to šobrīd Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņš ir beidzies.
4. Pēc Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 termiņa atjaunošanas un pagarināšanas Detālplānojuma izstrādes ietvaros ir pieprasīti un saņemti aktualizēti institūciju nosacījumi.
5. Ievērojot, ka Detālplānojuma projekta izstrāde ir uzsākta, izstrādes ietvaros ir saņemti aktualizēti institūciju nosacījumi un ir iesniegta detālplānojuma redakcija publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, bet tā nav iespējama pēdējā noteiktajā termiņā, ir nepieciešams atjaunot un pagarināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņu, tādā apmērā, lai veiktu publisko apspriešanu un pēc tam detālplānojuma apstiprināšanu, nosakot to līdz 2026.gada 30.decembrim.
6. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts noteic, ka pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.
7. Nekustamais īpašums “Ezerlejnietki” (kadastra Nr. 8048 008 0043) Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, reģistrēts Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000061332 un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “RS84”, reģistrācijas Nr.40103808118. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0043, ar kopējo platību 3,81 ha (turpmāk – Zemes vienība) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem: 8048 008 0043 001, 8048 008 0043 002, 8048 008 0043 003, 8048 008 0043 004 un 8048 008 0043 007.
8. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk - Teritorijas

- plānojums) funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība atrodas Vīkuļu ciema teritorijā funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un daļēji, Ūdeņu teritorijā (Ū) un Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Zemes vienības daļai papildus noteikti aprobežojumi nelielai daļai: Plūdu riska teritorija (TIN11). Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir noteikta kā pašvaldības nozīmes iela.
9. Pašvaldība 2025.gada 13.janvārī ar nekustamā īpašuma īpašnieku ir noslēgusi līgumu Nr.28/2-7/2-2025 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.
 10. Par Detālplānojuma izstrādātāju izvēlēta Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "8.Darbnīca", reģistrācijas Nr. 40103480281.
 11. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ir publicēti Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_22379, Mārupes novada informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis" 2022. gada decembra mēneša izdevumā: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_decembris_2021-web_0.pdf un 2021.gada 13.decembrī Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē: <https://www.marupe.lv/lv/zinas/pazinojums-par-detallplanojuma-nekustamajam-ipasumam-ezerlejniki-vikulos-babites-pagasta>.
 12. Nekustamo īpašumu īpašniekiem, ar kuriem robežojas detālplānojuma teritorija, 2021.gada 7. decembrī izsūtītas informatīvas vēstules Nr.1/2-2/703 par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
 13. Pēc paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas nosūtīšanas priekšlikumi/iebildumi no fiziskām vai juridiskām personām netika saņemti.
 14. Detālplānojuma izstrādātāja sagatavotais detālplānojuma projekts iesniegts Pašvaldībai 2026.gada 19.janvārī. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 107.punktā noteiktajam, detālplānojuma izstrādes vadītāja sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas tālāko virzību (Ziņojums Nr. 28/2-9/3-2026 pielikumā). Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošā Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu prasībām, Darba uzdevuma Nr. 1/3-6/22-2021 un Ministru kabineta noteikumu prasībām.
- Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 46.pantam un 48.pantam iestāde var atjaunot nokavēto procesuālo termiņu. Atjaunojot nokavēto termiņu, iestāde vienlaikus atļauj izpildīt nokavēto procesuālo darbību.
- Ievērojot, ka Detālplānojuma projekta izstrāde ir uzsākta, taču tā publiskā apspriešana un apstiprināšana nav iespējama sākotnēji noteiktajā termiņā, ir nepieciešams atjaunot un pagarināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņu.
- Pašvaldība konstatē, ka faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika izdots Darba uzdevums Nr.1/3-6/22-2021 detālplānojuma projekta izstrādei, nav mainījušies. Ņemot vērā iepriekš minēto, Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņu ir iespējams atjaunot un pagarināt.
- Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.punktu izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem:
- nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 15 un ne garāku par 30 darbdienām (109.1.apakšpunkts);
 - precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam (109.2.apakšpunkts).

Ievērojot minēto un iepazīstoties ar izstrādes vadītājas Svetlanas Burakas sagatavoto ziņojumu Nr. 28/2-9/3-2026 par detālplānojuma tālāko virzību, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 46., 48.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu, 109.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamā īpašuma "Ezerlejnietki" (kadastra Nr. 8048 008 0043) Vīķuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un pagarinājumu un detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai*", atklāti balsojot __ balsīm „par”, „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atjaunot un pagarināt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 24. novembra lēmumu Nr.15 (protokols Nr.14) "Par nekustamā īpašuma „Ezerlejnietki”, Vīķuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 008 0043) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu" apstiprinātā detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņu līdz 2026.gada 30.decembrim.
2. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma "Ezerlejnietki" (kadastra Nr. 8048 008 0043) Vīķuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbadienas.
4. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
5. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

(Detālplānojuma dokumentācija apskatāma:

<https://ej.uz/ezerlejnietki>)

20.01.2026. Mārupē,
Nr. 28/2-9/3-2026

IZSTRĀDES VADĪTĀJA

ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS TĀLĀKO VIRZĪBU

Nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki” (8048 008 0043), Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekts, iesniegts 2026. gada 19.janvārī

1. Vērtējums par Detālplānojuma projekta atbilstību Teritorijas plānojumam, detālplānojuma grozījumu darba uzdevumam un Ministru kabineta noteikumu prasībām

Prasība saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 1/3-6/22-2021 vai MK noteikumiem Nr.628.	Babītes pagasta TP TIAN noteikts	Izpilde detālplānojumā		
		Detālplānojumā paredzēts	Izpilde (Atbilst/ Neatbilst)	Piezīmes
Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu: Ierosinātais – īpašnieks – "RS84", reģistrācijas Nr.40103808118		LĪGUMS Nr. 28/2-7/2-2025 13.01.2025. (parakstīts elektroniski)	Atbilst	
Detālplānojuma Izstrādātājs: DP izstrādātājs – SIA „8.Darbnīca” , reģistrācijas numurs 40103480281				
Darba uzdevums Nr. 1/3-6/22-2021 (24.11.2021. Domes lēmums Nr.15 (sēdes protokols Nr.14); 28.12.2022. Domes lēmums Nr. 27 (sēdes protokols Nr.25) par grozījumiem Darba uzdevumā Nr. 1/3-6/22-2021);		DU apstiprināts: 24.11.2021. līdz 24.11.2023. DU pagarināts: ar DL Nr.55 29.11.2023. līdz 24.11.2024. un ar DL 28.12.2024. atjaunots un pagarināts līdz 31.12.2025. DP projekts iesniegts: 15.01.2026.	Daļēji atbilst	Ar domes lēmumu par DP nodošanu PA ir jāatjauno un jāpagarina DU derīguma termiņš.
DP projekta dokumentācija: Elektroniski e-pastā		Iesniegts elektroniski e-pastā	Atbilst	
DP izstrādes process un Sabiedrības informēšana				

Paziņojumu publicēšana „Mārupes vēstis”, mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		Paziņojumi publicēti: www.marupe.lv – 13.12.2021. https://www.marupe.lv/lv/zinas/pazinojums-par-detaplanojuma-nekustamajam-ipasumam-ezerlejniki-vikulos-babites-pagasta Mārupes vēstis – 2022.gada decembra mēneša numurs chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_decembris_2021-web_0.pdf TAPIS – publicēts: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_22379	Atbilst	
Paziņojumu izsūtīšana nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		<i>Vēstules izsūtītas 07.12.2021. Nr.1/2-2/703 pēc pievienotā saraksta</i>	Atbilst	
Detālplānojumam pievienotie dokumenti:				
Iesniegts elektroniski		Iesniegts e-pastā	Atbilst	Iesniedzams pie DP apstiprināšanas ietverot dokumentus pārskatā par DP izstrādes gaitu
Zemes robežu plāns			Atbilst	
Domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		24.11.2021. Nr.15	Atbilst	
Darba uzdevums		Nr. 2//2-7/2-2025	Atbilst	
Līgums par DP izstrādi un finansēšanu		Datums elektroniski parakstīts 13.01.2025. Nr. 1/3-5/2-2022	Atbilst	

Pārskats par Darba uzdevumā 6.2.p. minēto institūciju nosacījumu ievērošanu: 1) Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde; 2) Veselības inspekcija; 3) AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions; 4) SIA „Tet”; 5) AS „Gaso”; 6) SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”; 7) VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”; 8) Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”		1) 05.12.2024. Nr. 11.2/AP/12422/2024; 2) 15.11.2024. Nr. 2.4.5-6/161; 3) 08.11.2024. Nr. 30AT00-05/TN-72892; 4) 02.12.2024. Nr. PN-334083; 5) 14.11.2024. Nr. 37.1-14/5042; 6) 19.11.2024. Nr. 2-8.1/151; 7) 08.11.2024. Nr. Z-1-9.3/1753; 8) 06.02.2025. Nr.5/3/82	Atbilst	
Citi pielikumi: Plānotās meliorācijas sistēmas izvietojuma shēmu un rekomendācijas virszemes noteces uztveršanai, novadīšanai un savākšanai (skatīt Meliorācija risinājumi. Paskaidrojuma raksta 1. Pielikums)			Atbilst	
Paskaidrojuma raksts				
Detālplānojuma izstrādes mērķi un uzdevumi: - teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts (tai sk. vides apstākļu) un attīstības nosacījumi; - detālplānojuma izstrādes pamatojums; - meliorācijas sistēmas raksturojums; - detālplānojuma risinājumu apraksts; - pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai; - pretplūdu pasākumu risinājums (ja tāds nepieciešams); - nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta); - transporta sistēmas risinājumi; - pašvaldības nozīmes ceļa/ielas risinājuma apraksts; - risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām, ietverot apstiprināto un izstrādes stadijā esošo detālplānojumu		DP risinājums - piekļūšana detālplānojuma teritorijai iespējama no pašvaldības autoceļa C-14 Vīkuļu ceļš. paredz izveidot 22 z.v. : 19 z.v. – (Nr.1-Nr.3 un no Nr.5 -Nr.20) Savrupmāju apbūve (11001), kur savrupmāja ir brīvi stāvoša viena vai divu dzīvokļu individuālā dzīvojamā māja; Papildizmantošana: - Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007); - Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008);	Atbilst	

risinājumu analīzi un pasākumus piekļuves nodrošināšanai; - ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām; - publiskās ārtelpas risinājumi un apsaimniekošanas nosacījumi; - dīķa izmantošanas risinājums, apsaimniekošanas nosacījumi un plānotais piederības statuss.		2. z.v. – Nr.21 – Nr.22 transporta infrastruktūrai 1 z.v. – Nr.4 publiskā ārtelpa (DZS/DA teritorija);		
Grafiskā daļa				
- Topogrāfiskais plāns (M 1: 500), ne vecāks par 1 gadu - Formāts: *dgn, *dwg (Microstation) - LKS-92 Noformējums: koordinātu sistēma, k.tīkla krustpunkti, pamatnes mērogs, izdrukas mērogs (ja atšķiras no pamatnes), apzīmējumi ar skaidrojumiem, izstrādātājs.		Topogrāfiskais plāns – 05.04.2025. Mērogs 1:500	Atbilst	
Esošā teritorijas izmantošana: - zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru; - teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids; - sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi; - inženierkomunikāciju tīkli, - meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas; - ceļi; - apbūve; - citi objekti		Teritorijas pašreizējā izmantošana Atsevišķās lapās: 1) Pašreizējā izmantošana (topogrāfija); 2) Plānotā (atļautā) izmantošana; 3) Inženierkomunikāciju izvietojuma shēma; 4) Sarkano līniju plāns un transporta kustības shēma; 5) Zemes ierīcības projekts.	Atbilst	
- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras); - funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai; - priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;				

- publiskās ārtelpas teritorijas; - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas; - satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili; - lietusūdeņu novadīšanas risinājumi; - ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas; - apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti; - aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem; - plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums; - meliorācijas sistēmas pārkārtošanas plāns (ja attiecināms) - adresācijas priekšlikumi; - zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām; - to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālpārplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas.				
Adresācijas priekšlikumi			Atbilst	<i>Numerācija un ielu nosaukumi saskaņojama pie adrešu piešķiršanas.</i>
Zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām			Atbilst	
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi				
Atbilstība spēkā esošam Babītes un Salas pagasta teritorijas plānojumam un apbūves noteikumiem pēc atļautās izmantošanas			Atbilst	
Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:	DzS Galvenais izmantošanas veids: Savrupmājas, Vasarnīcas:	DP risinājumā paredzētais: DzS (zemes vienības no Nr.1-3 un no Nr.5 līdz 20):	Atbilst	

- prasības plūdu riska novēršanai vai samazināšanai; - prasības ielu un piebrauktuves izbūvei; - vides pieejamības nosacījumi; - publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi; - apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi; - prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam; - prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai - nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam - prasības būvju izvietojumam, ja tiek paredzēti papildizmantošanas veidi. -	<i>Papildizmantošana</i> Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve; Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve; Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve; Veselības aizsardzības iestāžu apbūve; Sociālās aprūpes iestāžu apbūve; Publiskā ārtelpa. <i>Palīgizmantošana:</i> pakārtota galvenajam izmantošanas veidam; Minimālā jaunveidojamas zemes vienības fronte - 15 m Transporta infrastruktūras teritorija” (TR): Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: - Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).	- Atbilstoši (DzS) galvenajam izmantošanas veidam. - - <i>Papildizmantošana:</i> - izglītības un zinātnes iestāžu apbūve: pirmskolas izglītības iestāde vai interešu izglītība; - veselības aizsardzības iestāžu apbūve: ārstu prakse; - labiekārtota publiskā ārtelpa: Labiekārtoti parki, apstādījumi, labiekārtojums un funkcionāli nepieciešamā infrastruktūra (tai skaitā nedzīvojamās ēkas, būves, dīķi, kanāli un citi objekti) iedzīvotāju atpūtas, fizisko aktivitāšu un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai. Savrupmāju teritorijas (DzS1) Labiekārtota publiskā ārtelpa/ Īdeņu teritorija Plānotā zemes vienība Nr.4 – Labiekārtota publiskā ārtelpa: -Labiekārtoti parki, apstādījumi, labiekārtojums un funkcionāli nepieciešamā infrastruktūra (tai skaitā nedzīvojamās ēkas, būves, dīķi, kanāli un citi objekti) iedzīvotāju atpūtas, fizisko aktivitāšu un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.		
---	---	---	--	--

	- Transporta lineārā infrastruktūra (14002). - Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003). - Lidostu un ostu apbūve (14005). Teritorijas papildizmantošanas veidi - Biroju ēku apbūve (12001). - Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002). - Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006). - Noliktavu apbūve (14004). Apbūves parametri Nenosaka	Ūdeņu teritorija: - inženiertehniskā infrastruktūra (14001); - ūdens telpas publiskā izmantošana (24003). - <u>Transporta infrastruktūras teritorija TR:</u> (z.v. Nr.21, 22) Inženiertehniskā infrastruktūra (14001); - Transporta lineārā infrastruktūra (14002). - - <i>Papildizmantošana:</i> <i>Nav paredzēta</i>		
Apbūves parametri: - zemes vienību minimālā platība - zemes vienības maksimālais apbūves blīvums - minimālā brīvā teritorija - dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā - maksimālais apbūves stāvu skaits - maksimālais apbūves augstums - zemes vienības minimālā fronte <i>būvlaide – 6m,</i>	DzS, Savrupmājai: 1200 m², 30% līdz 3 stāvi līdz 12 m Papildizmantošana: Tirdzniecības un/vai pakalpojumu	DzS: Platība - ne mazāk kā 1200 m² Apbūves blīvums-30%; Stāvu skaits – līdz 3 stāvi Apbūves augstums – 12m Papildizmantošana: z.v. platība - 1200 m² Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve - Apbūves blīvums-30%;	Atbilst	

<i>ekspluatācijas aizsargjosla ap meolirācijas būvēm un ierīcēm- 10m</i>	objektu apbūve: 1200 m², 50 % Līdz 2 stāvi Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve; Sociālās aprūpes iestāžu apbūve, Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve: 1200 m² 30% Līdz 2 stāvi Veselības aizsardzības iestāžu apbūve: 1200 m² 40% Līdz 2 stāvi Transporta infrastruktūras teritorija (TR) visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru;	Stāvu skaits – līdz 2 stāvi- Apbūves augstums – 12m. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve Apbūves blīvums-40%; Stāvu skaits – līdz 2 stāvi Apbūves augstums – 12m. Būvlaide: no pašvaldības ceļa “Vīkuļu ceļš C-14” – 9 m; no jaunizveidotā Meldrāju ielas posma – 6 m; Minimālais apbūves līnijas attālums: no zemes vienības robežas – 4 m; Sarkanās līnijas - 12m: - brauktuve ar cieto segumu – 5.5 m; - gājēju celiņš ar cieto segumu – 1.5 m; - lietus notekūdeņu novadīšana: Ielu sarkano līniju robežās paredzēts izbūvēt lietus ūdens grāvi.		
apgrūtinājumi un aprobežojumi		Norādīti grafiskajā daļā	Atbilst	
Prasības inženiertehniskam nodrošinājumam:		Ūdensapgāde(pagaidu risinājums - lokāli katrā	Atbilst	

		zemes vienībā), kanalizācija (pagaidu risinājums - lokāli, katrā zemes vienībā bioloģiskās attīrīšanas ietaises vai slēgtas hermētiskas kanalizācijas notekūdeņu krājbedres bez iesūcināšanas gruntī katrā zemes vienībā atsevišķi), elektroapgāde, elektroniskie sakari, lietus ūdeņu novadīšanas sistēma, gāzes apgāde, ugunsdzēsības dīķis		
prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai		Kā pagaidu risinājums ugunsdzēsības dīķis norādīts arī īpašumā "Ezerlejniki"	Atbilst	
prasības ielu un piebrauktuvi izbūvei		- pārējā brauktuve ar cieta segumu – 5.5 m; - gājēju celiņš ar cieta segumu – 1.5 m;	Atbilst	
vides pieejamības nosacījumi			Atbilst	
Prasība labiekārtota publiska ārtelpa – neattiecas	Ir paredzēta publiskā ārtelpa		Atbilst	
nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam (ja tiek paredzēti)		Netiek paredzēts	Atbilst	
Nosacījumi no Biotopu atzinuma	Nav konstatēti	Netiek paredzēts	Atbilst	
Pārskats par detālplānojuma izstrādi				
- pašvaldības lēmumi; - paziņojumi un publikācijas presē; - apliecinājums par paziņojumu par DP uzsākšanu un publisko apspriešanu nosūtīšanu zemes īpašniekiem un kaimiņiem; - ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu; - ziņojums par fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm; - Līgums par DP izstrādi			Atbilst	<i>Iesniedzams pie DP apstiprināšanas ar pārskatu par DP izstrādes gaitu</i>

Citi pielikumi (t.sk.servitūtu līgumi, nosacījumi, kaimiņu vēstules, atbildes uz vēstulēm)				
Kaimiņu skaņojumi:				
Nekustamo īpašumu, ar kuriem tieši saistīti DP risinājumi, īpašnieku rakstiska piekrišana izstrādātajam risinājumam (MK 628 116.punkts)			Atbilst	
- Detālplānojuma realizācijas kārtība (Administratīvā līguma projekts):				
Teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns - norāda detālplānojumā paredzētās apbūves būvniecības secību, ielu un komunikāciju izbūves nosacījumus, finansētāju un uzbūvēto inženierkomunikāciju un ielu apsaimniekotāju, realizācijas termiņus. Nosacījumi līgumā: - sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai; - jāparedz teritorijas inženiertehniskā sagatavošana un ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgādes un ielas ar šķembru segumu) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas; - jāparedz caurbraucamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai, pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā; - līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvju, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija;			Atbilstoši izstrādes stadijai, Saskaņojama līdz DP apstiprināšanai	

- jāparedz līdz ielas nodošanai pašvaldībai, tās uzturēšana un apsaimniekošana - ugunsdzēsības dīķa uzturēšana un apsaimniekošana, izbūve līdz pirmās mājas nodošanai ekspluatācijā; - planēšana pirms ielu izbūves;				
Būvniecības ieceres dokumentācija				
n/a			n/a	

2. Informācija par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to vērā ņemšanu:

Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde, 05.12.2024. nosacījumi Nr.11.2/AP/12422/2024	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
Dienests, ņemot vērā Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 56.2. un 58. punktiem, izvirza sekojošus nosacījumus detālplānojuma projekta izstrādei: 1. Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām. 2. Uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu detālplānojuma teritorijā. 3. Izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt piebraucamos ceļus, ielas detālplānojuma teritorijā. 4. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām vides aizsardzībā. Pieļaujot pagaidu risinājumu – decentralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izveidi, Paskaidrojuma rakstā ir jāizvērtē vides riski un tehniski ekonomiskais pamatojums – tā, lai Dienests var pārliecināties par izvēlēto risinājumu pamatotību, t.sk. ņemot vērā ietekmes uz virszemes un pazemes ūdeņiem, to stāvokli un aizsargātību no piesārņojuma, pastāvošo gruntsūdens līmeni, kā arī lokālo iekārtu apsaimniekošanas riskus un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja attīstības plānus. Apzinoties līdzšinējo pieredzi, ir arī jāvērtē, ar kādiem līdzekļiem reāli tiks panākta mājāsaimniecību pieslēgšana pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem pēc to izbūves. Atbilstoši vides risku izvērtējumam Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos ir jāiekļauj prasības, kas samazinātu vides riskus, t.sk. iekļaujot prasību par mājāsaimniecību obligātu pieslēgšanu pašvaldības centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām pēc to izbūves.	1. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos – aizsargjoslas uzrādītas. 2. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 3. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 4. Prasība izpildīta.

5. Noteikt prasības apstādījumu un labiekārtojuma ierīkošanai. Detālplānojuma teritorijā paredzēt vietu šķiroto atkritumu punkta izveidei vai norādīt, kuras būs tuvākās vietas šī pakalpojuma saņemšanai vietējiem iedzīvotājiem. 6. Noteikt prasības lietusu ūdeņu novadīšanas risinājumiem atbilstoši vides normatīvo aktu prasībām.	5. Detālplānojuma teritorijas labiekārtojums paredzams ēku projektēšanas un būvniecības ietvaros atbilstoši detālplānojuma risinājumiem un normatīvo aktu prasībām. Ņemot vērā plānoto savrupmāju apbūvi un prognozējamo mājsaimniecību skaitu līdz 19, kopēja šķiroto sadzīves atkritumu savākšanas punkta izveide detālplānojuma teritorijā nav uzskatāma par ekonomiski pamatotu. Atkritumu apsaimniekošana paredzama individuāli katrā zemes vienībā, noslēdzot līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par dalīto sadzīves atkritumu konteineru izvietojumu, tādējādi nodrošinot normatīvo aktu prasību izpildi bez papildu koplietošanas infrastruktūras izveides.. 6. Prasība izpildīta.
Veselības inspekcija, 15.11.2024. nosacījumi Nr.2.4.5-6/161	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzēt: 1. Aizsargjoslu likuma, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” ievērošanu; 2. objektu izvietojumu detālplānojuma teritorijā saskaņā ar novada apbūves noteikumiem; 3. vietējo ūdens avotu iekārtošanu, lai nodrošinātu apgādi ar cilvēka veselībai nekaitīgu un kvalitatīvu dzeramo ūdeni katrā zemes gabalā (ar iespēju pieslēgties centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem pēc to izbūves); 4. kopējā ūdens avota iekārtošanas gadījumā, aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietu saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 20. janvāra noteikumiem Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”;	1. Minēto normatīvo aktu prasības ir ievērotas detālplānojuma risinājumos atbilstoši detālplānojuma detalizācijas pakāpei. 2. Prasības izpildītas, nosacījumi ņemti vērā. 3. Detālplānojuma risinājumi paredz ūdensapgādes nodrošināšanu katrā apbūves zemes vienībā ar individuāliem risinājumiem, vienlaikus nosakot pienākumu pēc centralizēto ūdensapgādes tīklu izbūves pieslēgties tiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām. 4. Detālplānojuma risinājumos nav paredzēta kopēja ūdens ņemšanas avota ierīkošana, tādēļ Ministru kabineta 2004. gada 20. janvāra noteikumu Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” prasības detālplānojuma izstrādes ietvaros nav attiecināmas.

5. vietējo kanalizācijas sistēmu ar attīrīšanas iekārtām ar jaudu līdz 5 m³ notekūdeņu diennaktī vai izvedamām notekūdeņu krājvertnēm katrā zemesgabālā (ar iespēju pieslēgties centralizētiem kanalizācijas tīkliem pēc to izbūves); 6. aizsargjoslu ap attīrīšanas iekārtām saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 28. panta prasībām; 7. inženierkomunikāciju izvietojumu ievērojot Ministru kabineta 2004. gada 30. septembra noteikumus Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”; 8. piekļūšanas un apkalpes iespējas visām detālplānojumā projektētajām objektiem.	5. Detālplānojuma risinājumi paredz sadzīves notekūdeņu apsaimniekošanu katrā zemes vienībā individuāli, izmantojot lokālus risinājumus, vienlaikus nosakot pienākumu pēc centralizēto sadzīves kanalizācijas tīklu izbūves pieslēgties tiem obligātā kārtā. 6. Detālplānojuma risinājumi neparedz notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ierīkošanu, kurām būtu jānosaka aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likuma. 7. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 8. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos.
AS “Sadales tīkls” 08.11.2024. nosacījumi Nr.30AT00-05/TN-72892	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi". NORĀDĪJUMI DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI: 1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā); 2. Izstrādājamā detālplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas AS "Sadales tīkls" piederošie elektroapgādes objekti (0,23 –20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u .c. elektroietaisies); 3. Lai nodrošinātu elektroapgādi īpašumam tā normālai funkcionēšanai atbilstoši noteiktajam/plānotajam lietošanas mērķim, un precizētu pieslēguma vietu nepieciešams aizpildīt pieteikuma veidlapu "Pieteikums elektrotīkla pieslēgumam/slodzes izmaiņām", norādot nepieciešamo jaudu, spriegumu un citu informāciju, kas prasīta veidlapā. Pieteikumam nepieciešams pievienot detalizētu skici/-es ar plānoto/-ajiem apbūves risinājumu/-iem, sarkano līniju izvietojumu un paredzēto slodžu sadalījumu. Aizpildīto pieteikumu un pieteikuma veidlapā norādīto dokumentu kopijas var sūtīt uz e-pastu st@sadalestikls.lv, vai arī AS "Sadales tīkls" pa pastu uz adresi Šmerļa ielā 1, Rīgā, LV-1006, kā arī pieteikumu var aizpildīt AS "Sadales tīkls" klientu apkalpošanas portālā e-st.lv. Pēc pieteikuma saņemšanas tiks izstrādāti tehniskie noteikumi plānotajam objekta slodzes pieslēgumam un informācija par iespējamajām elektrotīkla pieslēguma ierīkošanas izmaksām;	Nosacījumos izvirzītās prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 1. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 2. Pieņemts zināšanai. 3. Prasība izpildīta, nosacījumi saņemti..

4. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"; 5. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai. 6. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā; 7. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām); 8. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3., 8. – 11. punkts; 9. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi"; 10. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem"; 11. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants; 12. Veicot jebkādas darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku; 13. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: Lokālplānojumiem izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000); 14. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv; 15. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas;	4. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos – iekļauts Paskaidrojuma rakstā. 5. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos – iekļauts Paskaidrojuma rakstā. 6. Esošās aizsargjoslas uzrādītas. Plānotās nosakāmas pie objektu izbūves. 7.-14. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos – iekļauts Paskaidrojuma rakstā.
SIA "Tet" 02.12.2024. nosacījumi Nr. PN-334083	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
1. Detālplānojuma projektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši MK noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi", LR Aizsargjoslu likumam un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām, ievērojot Latvijas Republikas Ministru kabineta	1. Prasība izpildīta.

Noteikumus Nr. 574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” prasības; 2. Veidojot īpašumu apbūves gabalos sadali, vienotu ielu, inženier tīklu izveidi, un ielas sarkanās līnijas noteikšanu detālplānojuma teritorijā, ievērot SIA Tet elektronisko Optiskā sakaru tīkla attīstības iespēju, ka arī apkārtnes teritoriju poligonos Optiska tīkla izpēti veikšanu, paredzot vietu/ inženierkomunikāciju koridoru perspektīvā iespējamam elektronisko sakaru kabeļu kanalizācijas trases izvietojumam, pa projektējamo ielu un pievedceļiem sarkano līnijas robežās, detālplānojuma teritorijā, uzradot apakšzemes komunikāciju trašu izvietojumu ielu / pievedceļu griezumos atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta Noteikumus Nr. 574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” prasībām 3. Paredzēt vietas sakaru kabeļu kanalizācijas pievadiem no projektējamās kabeļu kanalizācijas trases līdz katrai plānotajai zemes vienībai/ apbūvei. 4. Projekta risinājumos paredzēt, lai projektējamās kabeļu kanalizācijas akas/ trases/ pievadi atrastos ārpus ielu un piebraucamo ceļu cietā seguma braucamās daļas, zaļajā zonā vai zem gājēju ietves, ārpus ielas/ceļu, ietves bort akmens, ievalkās un grāvīm. Risinājumus precizēt/saskaņot Būvprojektu izstrādes gaitā. 5. Veidojot īpašuma sadali, ielu /pievedceļu, inženiertehnisko komunikāciju tīklu izveidi ievērot, ka SIA Tet esošās un projektējamās elektronisko sakaru komunikācijas nedrīkst atrasties zem ielas (ceļu), pievedceļu cietā seguma braucamās daļas, bort akmens un ievalkā/grāvī garenvirzienā. 6. Ja nepieciešams, paredzēt vietas sadales skapim (sadales punktiem) detālā plānojuma izstrādes teritorijā, ekspluatācijai ērti pieejamās vietās. 7. Projektēt un būvēt elektronisko sakaru ārējo tīklu ir atļauts tikai sertificētajām specialistiem elektronisko sakaru jomā, kas saņēmuši sertifikātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. 8. Inženierkomunikāciju trases, būves un citas virszemes / pazemes inženiertīkla, labiekārtošanas elementu konstrukcijas, paredzēt ārpus elektronisko sakaru komunikāciju aizsardzības joslas. 9. Izstrādājot inženierkomunikāciju attīstības projektus, ievērot MK noteikumus Nr. 574 par „Inženiertīklu Izvietojumu” prasības. 10. Pirms detālplānojuma īstenošanas, ēkas, apbūves, ceļu/ ielu tīklu tehniska un inženiertīklu izbūves būvprojektu izstrādes uzsākšanas pieprasīt tehniskos noteikumus no SIA Tet. Pieteikt elektroniski, portālā: http://uzraugi.tet.lv vai Būvniecības informācijas sistēmā 11. Lūgums savlaicīgi informēt SIA „Tet” par paredzamajām izmaiņām teritorijas apbūvē.	2. Detālplānojuma risinājumi nodrošina elektronisko sakaru tīklu attīstību. 3. Detālplānojuma risinājumi nodrošina elektronisko sakaru tīklu attīstību. Konstrukтивie risinājumi tiks risināti pēc nepieciešamības turpmākajā būvniecības procesā. 4. Prasība tiks ņemta vērā turpmākajā būvniecības procesā, ja tiks plānota tīklu izbūve. 5. Prasība ņemta vērā. 6. Prasība tiks ņemta vērā turpmākajā būvniecības procesā, ja tiks plānota tīklu izbūve. 7. Prasība tiks ņemta vērā turpmākajā būvniecības procesā, ja tiks plānota tīklu izbūve. 8. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 9. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 10. Prasība tiks ņemta vērā turpmākajā būvniecības procesā, ja tiks plānota tīklu izbūve. 11. Pieņemts zināšanai.
AS “Gaso”, 14.11.2024. nosacījumi Nr.37.1-14/5042	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu

Atbildot uz iesniegumu par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei īpašumam "Ezerlejnietki", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra numurs 80480080043), akciju sabiedrība "Gasol" (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka patērētājiem minētajā īpašumā gāzes apgāde iespējama no esošā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0,4 MPa, kas izbūvēts Meldrāju ielā līdz īpašumam ar kadastra numuru 80480080229, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā. Izstrādājot detālplānojumu, nepieciešams: 1) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0,4 MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženiertīklu koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām; 2) paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu līdz 0,4 MPa izbūvei katram patērētājam atsevišķi; 3) detālplānojuma grafiskās daļas vektordatus (zemesgabala sadalījums, inženiertīklu izvietojuma shēma, ielu šķērsprofili) dwg formātā iesniegt Sabiedrības Pieslēgumu pārvaldības departamenta Tehnisko risinājumu daļā atzinuma saņemšanai; 4) pēc detālplānojuma saskaņošanas pašvaldībā, tehniskos noteikumus konkrētu objektu gāzesapgādei iespējams saņemt aizpildot pieteikumu vietnē pieteikums@gasol.lv.	Pieņemts zināšanai. 1. Prasība izpildīta. Skatīt grafisko daļu. 2. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. Detālplānojuma risinājumi nodrošina gāzes tīklu attīstību. 3. Prasība tiks izpildīta. 4. Pieņemts zināšanai.
SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" 19.11.2024. nosacījumi Nr.2-8.1/151	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
1. Informējam, ka SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" nepieder centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli Detālplānojumā norādītajā teritorijā; 2. Papildus informējam, ka saskaņā ar SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" izstrādāto un Mārupes novada domes apstiprināto tehniski ekonomisko pamatojumu (t.sk. īstermiņa investīciju plānu), ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Detālplānojumā norādītajā teritorijā pašlaik netiek plānota; 3. Tuvākā pieslēguma vieta pie SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem ir Meistaru un Rīgas ielas krustojums, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, vienlaikus pirms pieslēguma vietas saskaņošanas nepieciešams izvērtēt novadāmo notekūdeņu apjomu un Piņķu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu kapacitāti; 4. Ūdensapgādes un kanalizācijas maģistrālo tīklu un to elementu izbūvi paredzēt sarkano līniju robežās; 5. Detalizētas tehniskās prasības un tehniskos noteikumus (t.sk. pieslēguma vietas) pieprasīt būvprojekta izstrādes ietvaros.	1. Pieņemts zināšanai. 2. Pieņemts zināšanai. 3. Pieņemts zināšanai. 4. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 5. Pieņemts zināšanai.
VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi", 08.11.2024. nosacījumi Nr.Z-1-9.3/1753	

Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
Veicot detālplānojuma izstrādi, ievērot sekojošus nosacījumus: 1. Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās Detālplānojuma izstrādes teritorijai piegulošajās platībās. 2. Detālplānojuma paskaidrojuma rakstā jāapraksta virszemes noteces uztveršanas, savākšanas un novadišanas no Detālplānojuma izstrādes teritorijas tehniskais risinājums. 3. Detālplānojumā iekļaut nosacījumu, ka apbūvētās teritorijas jāplanē, veidojot 3 līdz 6‰ slīpumu virzienā uz ielu un ceļu tehnēm un lietussūdeņu uztveršanas akām. 4. Paredzēt lokālas lietussūdeņu savākšanas un akumulācijas būves, ja nav iespējams pieslēgties pie esošajiem lietussūdeņu tīkliem. 5. Jāpiesaista meliorācijas sistēmu projektēšanas jomā sertificēts būvspeciālists, kas izvērtē esošo meliorācijas sistēmu tehnisko stāvokli un atbilstību plānotajai apbūvei, kā arī izstrādā plānotās meliorācijas sistēmas izvietojuma shēmu. 6. Detālplānojuma grafiskajā daļā jāattēlo meliorācijas sistēmu un būvju aizsargjoslas un plānoto meliorācijas sistēmu izvietojuma shēma, ievērojot, ka apdzīvotās vietās susinātājgrāvjus vai drenāžu pieņemts projektēt pa gruntsgabalu robežām. 7. Ja nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu izbūvi, atjaunošanu vai pārbūvi, to veic pirms teritorijas apbūves, saņemot tehniskos noteikumus no Nodaļas.	1. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 2. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 3. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 4. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 5. Prasība izpildīta. 6. Prasība iekļauta detālplānojuma risinājumos. 7. Pieņemts zināšanai.
Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde, 06.02.2025. Nr.5/3/82	
Institūcijas izvirzītie nosacījumi	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
1. Izstrādājot Detālplānojuma projektu, ievērot spēkā esošos ceļu projektēšanas noteikumus un standartus (LVS 190 grupas standartus), Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojumu, apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020. gada 22. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, tai skaitā pieguļošajos īpašumos izstrādātos detālplānojumus, citus spēkā esošus normatīvos aktus un teritorijas plānošanas dokumentus. 2. Pie pašvaldības autoceļa C-14, Vīkuļu ceļš (turpmāk, Pašvaldības ceļš) projektēt vienu pievienojumu, saglabājot esošo pievienojuma vietu vai pārplānojot tā novietojumu, atbilstoši plānotai Detālplānojuma teritorijas satiksmes infrastruktūrai, bet ne tuvāk kā 50 metri no esošajiem vai plānotajiem pievienojumiem Pašvaldības ceļam, veidojot vienotu ielu tīklu ar pašvaldības nozīmes ceļu, esošajiem vai perspektīvajiem ceļiem/ielām, neapgrūtinot piekļūšanas iespējas blakus esošajiem īpašumiem. 3. Pievienojums Pašvaldības ceļam: 3.1. Perpendikulāri ceļa ass līnijai; 3.2. Ar stūra noapaļojuma rādiusu $R_{min} \geq 8m$;	1. Prasības ņemts vērā. 2. Prasība izpildīta. 3. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos.’

3.3. Nodrošināt redzamības brīvlaukus pievienojuma zonā. 4. Pievienojuma Pašvaldības ceļam un Detālplānojuma teritorijā projektēto ielu tīkla tehniskos parametrus pieņemt atbilstoši paredzamā autotransporta sastāvam un satiksmes intensitātei, bet ar brauktuves platumu ne mazāku kā 5,5m, nodrošinot divvirzienu kustību, gājēju infrastruktūru, ielu apgaismojumu. 5. Pievienojumus uz zemes vienībām paredzēt ne tuvāk kā 20m no krustojumiem, ar stūra noapaļojuma $R_{min} \geq 5m$. 6. Paredzot apgriešanās laukumu, pieļaujamais minimālais attālums no brauktuves malas līdz sarkanai līnijai 1,5metri. 7. Pašvaldības ceļa sarkanajās līnijās projektēt gājēju – velosipēdistu ceļu un apgaismojumu. 8. Detālplānojuma teritorija piekļaujas pašvaldības nozīmes meliorācijas koplietošanas novadgrāvim 3812223:P:1 (turpmāk, Novadgrāvis), kuram noteikta ekspluatācijas aizsargjosla 10.0 m platumā no Novadgrāvja kroles. Paredzot Detālplānojuma ietvaros būvniecību, kas skar Novadgrāvi, ir jāizstrādā meliorācijas sistēmas (turpmāk, MS) pārbūves būvprojekts, vai cita projekta ietvaros MS pārbūves daļa. 9. Paredzēt Detālplānojuma teritorijā lietuss ūdens uztveršanas un aizvadīšanas sistēmas. 10. Projektējot inženierkomunikāciju izvietošanu projektētajās sarkanajās līnijās, ievērot Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumus Nr.574 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietošana”. ņemot vērā, ka Pašvaldības ceļa šķērsošana, kā arī pieslēgšanās esošajām komunikācijām, atļauta tikai ar beztranšējas metodi. 11. Pirms Detālplānojuma projekta redakcijas nodošanas publiskai apspriešanai, tā risinājumus saskaņot ar Pārvaldi, ipasumu.parvalde@marupe.lv un saņemt Pārvaldes atzinumu par Detālplānojuma redakciju. 12. Nosacījumi derīgi divus gadus no to izsniegšanas dienas.	4. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 5. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 6. Prasība ņemta vērā. 7. Pašvaldība ceļš atrodas ārpus detālplānojuma teritorijas. 8. Atbilstoši Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 58. punkta 58.2. apakšpunktam “grāvjiem, kas atrodas ārpus ielu teritorijas sarkanajām līnijām - 5 m no grāvja augšmalas abās grāvja pusēs, nodrošinot tam piebraukšanu”. Aizsargjoslas uzrādītas, apbūve aizsardzības zonā netiek plānota. 9. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 10. Prasības izpildītas atbilstoši detalizācijas pakāpei detālplānojuma projektos. 11. Ceļa risinājumi saskaņoti.
---	--

3. Atzinums un priekšlikums detālplānojuma projekta tālākai virzībai:

Detālplānojuma projektā iekļautais risinājums atbilst spēkā esošajiem 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Ministru kabineta noteikumu prasībām un kopumā atbilst darba uzdevumam. Par institūciju nosacījumos izvirzīto prasību izpildi atzinumus sniedz institūcijas publiskās apspriedes laikā.

Detālplānojuma projekts virzāms lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskai apspriešanai.

Izstrādes vadītājs

Svetlana Buraka, teritorijas plānotāja

LĒMUMPROJEKTS Nr.41

Par nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr. 8048 004 0048) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

*Adresāti: Rododendru Parks SIA, reģistrācijas Nr.40203385138, e-adrese
SIA "OpusPlan", reģistrācijas Nr.44103062217, e-adrese*

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr.8048 004 0048), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādātāja SIA "OpusPlan", reģistrācijas Nr.44103062217, elektronisko iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2025.gada 10.decembrī ar Nr.28/1-1/141), ar kuru izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iesniegts detālplānojuma projekts, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde teritorijai, kurā ietverta nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr. 8048 004 0048) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1692, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, uzsākta atbilstoši Pašvaldības domes 2023.gada 26.aprīļa lēmumam Nr.34 (sēdes protokols Nr.8) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Neimaņi” kadastra Nr.8048 004 0048, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1692, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā”, apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/3-2023, kura termiņš beidzās 2025.gada 26.aprīlī.
2. Pašvaldības dome 2025.gada 27.augustā ar lēmumu Nr.40 “Par nekustamā īpašuma “Neimaņi” (kadastra Nr. 8048 004 0048), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un pagarinājumu” atjaunoja un pagarināja Darba uzdevuma Nr. 1/3-6/3-2023 termiņu līdz 2026.gada 27.augustam.
3. Detālplānojuma izstrādes ietvaros ir pieprasīti un saņemti institūciju nosacījumi un veikts izvērtējums par attīstāmās teritorijas ietekmi uz meliorācijas sistēmām.
4. Nekustamais īpašums “Neimaņi” kadastra Nr. 8048 004 0048, Spilve, Babītes pagasts, Mārupes novads, reģistrēts Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.992 un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Rododendru Parks SIA, reģistrācijas Nr. 40203385138. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1692, ar kopējo platību 4,9602 ha.
5. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk - Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1692, atrodas Spilves ciema teritorijā, Jauktas centra apbūves teritorijā (JC). Zemes vienības daļai papildus noteikts aprobežojums: Plūdu riska teritorija aizsargdambju avārijas gadījumā (1% applūduma varbūtība) (TIN11) un 5 km rādiuss ap lidlauka "Rīga" sliekšņiem (TIN17).
6. Pašvaldība ar nekustamā īpašuma „Neimaņi” īpašnieku Rododendru Parks SIA, reģistrācijas Nr. 40203385138, 2023.gada 18.jūlijā ir noslēgusi līgumu Nr.1/3-5/8-2023 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Saskaņā ar līgumu par detālplānojuma izstrādātāju izvēlēta SIA “OpusPlan”, reģ. Nr. 44103062217.
7. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ir publicēti Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27469, Mārupes novada informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis” 2023. gada maija mēneša izdevumā: [chrome-extension://efaidnbnmnnnibpcajpcglcfindmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/M%C4%81rupes%20V%C4%93stis_maijs_2023_web.pdf](https://efaidnbnmnnnibpcajpcglcfindmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/M%C4%81rupes%20V%C4%93stis_maijs_2023_web.pdf) un 2023.gada 22.maijā Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē: <https://www.marupe.lv/lv/zinas/par-detalplanojuma-izstrades-uzsaksanu-ipasuma-neimani-spilve-babites-pagasta-22-05-2023>.

8. Nekustamo īpašumu īpašniekiem, ar kuriem robežojas detālplānojuma teritorija, 2023.gada 19. maijā izsūtītas informatīvas vēstules Nr.1/2.1-2/327 un Nr.1/2.1-2/326 par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
9. Pēc paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas nosūtīšanas ir saņemts priekšlikums/iebildums no fiziskām personām ar informāciju, ka caur nekustamo īpašumu "Neimaņi" tiek nodrošināta piekļuve nekustamajiem īpašumiem "Liepkalni", "Kalsozoli" un "Strazdmuiža", kā arī iesniegumam pievienots servitūta līgums, kas noslēgts ar bijušo īpašuma "Neimaņi" īpašnieku, bet nav nostiprināts zemesgrāmatā. Detālplānojuma risinājums ceļa servitūtu saglabā, līdz pašvaldības nozīmes ceļa izbūvei un piekļuves nodrošināšanai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta pirmajai daļai.
10. Detālplānojuma izstrādātāja sagatavotais detālplānojuma projekts sākotnēji iesniegts Pašvaldībai 2025.gada 10.decembrī, par ko tika sagatavots detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojuma projekts un 2025.gada 30.decembrī nosūtīts izstrādātājam ar priekšlikumiem par precizējumu veikšanai. Precizētā detālplānojuma projekta dokumentācija atkārtoti iesūtīta 2026.gada 2.februārī izstrādes vadītājai e-pastā un atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 107.punktā noteiktajam, detālplānojuma izstrādes vadītāja ir izskatījusi iesniegto detālplānojuma projektu un sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas tālāko virzību (Ziņojums Nr.28/2-9/4-2026 pielikumā). Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošā Teritorijas plānojuma apbūves noteikumu prasībām, Darba uzdevuma Nr.1/3-6/3-2023 un Ministru kabineta noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.punktu izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

- nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 15 un ne garāku par 30 darbdienām (109.1.apakšpunkts);
- precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam (109.2.apakšpunkts).

Ievērojot iepriekš minēto un iepazīstoties ar izstrādes vadītājas Svetlanas Burakas sagatavoto ziņojumu Nr. 28/2-9/4-2026 par detālplānojuma tālāko virzību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamā īpašuma "Neimaņi" (kadastra Nr. 8048 004 0048) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai*", atklāti balsojot _ balsīm „par”, „pret” , „atturas” , **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma "Neimaņi" (kadastra Nr. 8048 004 0048) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

(Detālplānojuma dokumentācija apskatāma:

https://ej.uz/neimani_dp_dokumenti)

03.02.2026. Mārupē,
Nr. 28/2-9/4-2026

IZSTRĀDES VADĪTĀJA

ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS TĀLĀKO VIRZĪBU

Nekustamā īpašuma “Neimaņi” (8048 004 0048), Spilve, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekts, iesniegts 2026. gada 2.februārī

1. Vērtējums par Detālplānojuma projekta atbilstību Teritorijas plānojumam, detālplānojuma grozījumu darba uzdevumam un Ministru kabineta noteikumu prasībām

Prasība saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 1/3-6/3-2023 vai MK noteikumiem Nr.628.	Babītes pagasta TP TIAN noteikts	Izpilde detālplānojumā		
		Detālplānojumā paredzēts	Izpilde (Atbilst/ Neatbilst)	Piezīmes
Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu: Ierosinātājs – īpašnieks – Rododendru Parks SIA, reģistrācijas Nr. 40203385138		LĪGUMS Nr. 1/3-5/8-2023 18.07.2023. (parakstīts elektroniski)	Atbilst	
Detālplānojuma Izstrādātājs: DP izstrādātājs – SIA “OpusPlan”, reģ. Nr. 44103062217				
Darba uzdevums Nr. 1/3-6/3-2023 (26.04.2023. Domes lēmums Nr.34 (sēdes protokols Nr.8) (27.08.2025. Domes lēmums Nr.40 (sēdes protokols Nr.5) par DU pagarināšanu		DU apstiprināts: 26.04.2023. līdz 26.04.2025. Pagarināts:27.08.2026. DP projekts iesniegts: 10.12.2025.	Atbilst	
DP projekta dokumentācija: Elektroniski – pašvaldības lietvedības sistēmā		Iesniegts elektroniski	Atbilst	
DP izstrādes process un Sabiedrības informēšana				

Domes lēmums par DP izstrādes uzsākšanu: 26.04.2023. Nr.34 Paziņojumu publicēšana „Mārupes vēstis”, mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		Paziņojumi publicēti: www.marupe.lv – 22.05.2023. https://www.marupe.lv/lv/zinas/par-detaplanojuma-izstrades-uzsaksanu-ipasuma-neimani-spilve-babites-pagasta-22-05-2023 ; 17.09.2025. - https://www.marupe.lv/lv/zinas/pazinojums-par-detaplanojuma-darba-uzdevuma-termina-atjaunosanu-un-pagarinajumu-ipasumam Mārupes vēstis: – 2023.gada maija mēneša numurs: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgiclfendmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/M%C4%81rupes%20V%C4%93stis_maijs_2023_web.pdf; - 2025.gada septembra mēneša numurs: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgiclfendmkaj/https://www.marupe.lv/sites/default/files/inline-files/MV_Septembris_2025.pdf ; TAPIS – publicēts:	Atbilst	
---	--	--	---------	--

		https://geolattvija.lv/geo/tapis?document=open#document_27469		
Paziņojumu izsūtīšana nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		<i>Vēstules izsūtītas 19.05.2023. Nr. 1/2.1-2/327; 1/2.1-2/326.</i>	Atbilst	
Detālplānojumam pievienotie dokumenti:				
Iesniegt elektroniskā veidā		Iesniegts e-pastā	Atbilst	
Zemesgrāmatu apliecība			Atbilst	
Zemes robežu plāns			Atbilst	
Domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		26.04.2023. Nr.34; 27.08.2025. Nr.40	Atbilst	
Darba uzdevums		Nr. 1/3-6/3-2023	Atbilst	
Līgums par DP izstrādi un finansēšanu		Datums elektroniski parakstīts 18.07.2023. Nr. 1/3-5/8-2023	Atbilst	
Darba uzdevumā 6.2.p. minēto institūciju nosacījumi: 1) Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde; 2) Veselības inspekcija; 3) AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions; 4) SIA „Tet”; 5) AS „Gaso”; 6) SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”; 7) VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”; 8) Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”;		1) 14.06.2023. Nr.11.2/AP/6994/2023; 06.10.2025. Nr.11.2/AP/8889/2025; 2) 24.05.2023. Nr.2.4.5.- 4/91; 10.09.2025. Nr.1.7.5.- 4/99; 3) 09.09.2025. Nr.30AT00- 05TN-832230; 4) 25.09.2025. Nr. PN- 376824; 5) 10.09.2025. Nr.37.1- 14/5031;	Atbilst	

9) VSIA "Latvijas valsts ceļi"; 10) Pašvaldības īpašumu pārvalde.		6)18.09.2025. Nr.2-.1/718; 7) 12.09.2025. Nr. Z-1-9.3/1494; 8)15.09.2025. Nr.4.3/16889; 9)31.05.2023.; 24.09.2025. Nr.4.8/5981/2025-N; 10) 08.10.2025. Nr.5/3/427		
Citi pielikumi: - 2023.gads. Izvērtējums par attīstāmās teritorijas ietekmi uz meliorācijas sistēmām (Izstrādājis SIA "Rūķis AG", Ainārs Gorškovs, sert. Nr. 3-00079); - 2023.gads Pieprasīta informācija no Rīgas pilsētas attīstības departamenta par Ziemeļu transporta koridora virzību.		Nav konstatēti.	Atbilst	
Paskaidrojuma raksts				
Detālplānojuma izstrādes mērķi un uzdevumi: - teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi; - detālplānojuma izstrādes pamatojums; - transporta sistēmas analīze un risinājumi; - detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi un pasākumus piekļuves nodrošināšanai un pievienojumi pie pašvaldības ceļa; - meliorācijas sistēmas raksturojums, tai skaitā atbilstība meliorācijas kadastra informācijai;		DP risinājums - piekļūšana detālplānojuma teritorijai iespējama no pašvaldības Gravu ielas. Paredz veidot Gravu ielai vienu pieslēgumu. Paredz izveidot 34 z.v. : 30 z.v. - Savrupmāju apbūve (11001), kur savrupmāja ir brīvi stāvoša viena vai divu dzīvokļu individuālā dzīvojamā māja; 1.z.v. – labiekārtota publiskā ārtelpa; 2. z.v. transporta infrastruktūrai;	Atbilst	

- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai; - teritorijas labiekārtojuma un publiskās ārtelpas izmantošanas risinājumi un tās apsaimniekošana; - vides ietekmju mazināšanas pasākumu apraksts; - transporta plūsmas izpētes secinājumi; - Ziemeļu transporta koridora trases iespējamās ietekmes apraksts; - publiskās apbūves teritoriju risinājumi, pakalpojumu nodrošinājums; - ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.		1.z.v. – esošā grāvja uzturēšanai.		
Grafiskā daļa				
- Topogrāfiskais plāns (M 1: 500), ne vecāks par 1 gadu - Formāts: *dgn, *dwg (Microstation) - LKS-92 Noformējums: koordinātu sistēma, k.tīkla krustpunkti, pamatnes mērogs, izdrukas mērogs (ja atšķiras no pamatnes), apzīmējumi ar skaidrojumiem, izstrādātājs.		Topogrāfiskais plāns – 28.02.2025. Mērogs 1:500	Atbilst	

Esošā teritorijas izmantošana: - zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru; - teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids; - sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi; - inženierkomunikāciju tīkli, - meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas; - ceļi; - apbūve; - citi objekti		Teritorijas pašreizējā izmantošana	Atbilst	
Plānotās teritorijas izmantošana: - īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras); - funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai; - priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai; - satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili, shematiskus ielu un ceļu profilus; - ielas sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas; - apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti; - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas; - aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem; - plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;		Atsevišķās lapās: 1) esošā situācija, 2) plānotā situācija, 3) ZIP, 4) Piekļūšanas nodrošinājuma shēma, 5) Transporta kustības shēma, 6) Inženierkomunikāciju izvietojumu shēma, 7) Adresācijas priekšlikums.		

- publiskās ārtelpas teritorijas; - meliorācijas sistēmas pārkārtošanas plāns (ja attiecināms) - lietusūdeņu novadīšanas risinājumi; - adresācijas priekšlikumi; - zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām; - to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas.				
Adresācijas priekšlikumi			Atbilst	<i>Numerācija un ielu nosaukumi saskaņojama pie adrešu piešķiršanas.</i>
Zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām			Atbilst	
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi				
Atbilstība spēkā esošam Babītes un Salas pagasta teritorijas plānojumam un apbūves noteikumiem pēc atļautās izmantošanas			Atbilst	
Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie: nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta); prasības ielu un piebrauktuviu izbūvei; vides pieejamības nosacījumi; publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi; apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi; prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam; prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai; nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam;	Jauktas centra apbūves teritorija (JC) Galvenais izmantošanas veids: - Savrupmāju apbūve; - Rindu māju apbūve; - Daudzdzīvokļu māju apbūve; - Biroju ēku apbūve;	DP risinājumā paredzētais: JC (zemes vienības no Nr.1-30 : - Atbilstoši (DzS) galvenajam izmantošanas veidam. - - TR: (z.v. Nr.7) Inženiertehniskā infrastruktūra (14001);	Atbilst	

prasības būvju izvietojumam un funkcionāli saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, ja tiek paredzēti papildizmantošanas veidi; citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.	- Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve; - Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve; - Kultūras iestāžu apbūve; - Sporta ēku un būvju apbūve; - Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve; - Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve; - Veselības aizsardzības iestāžu apbūve; - Sociālās aprūpes iestāžu apbūve; - Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve; - Reliģisko organizāciju ēku apbūve; - Labiekārtota publiskā ārtelpa. <i>Papildizmantošana</i> - Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūve; - Transporta apkalpojošā infrastruktūra.	- Transporta lineārā infrastruktūra (14002). - - <i>Papildizmantošana:</i> <i>Nav paredzēta</i>		
---	---	--	--	--

	Transporta infrastruktūras teritorija” (TR): Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: - Inženiertehnis kā infrastruktūra (14001). - Transporta lineārā infrastruktūra (14002). - Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003). - Lidostu un ostu apbūve (14005). Teritorijas papildizmantošanas veidi - Biroju ēku apbūve (12001). - Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002). - Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006). - Noliktavu apbūve (14004).			
--	---	--	--	--

	Apbūves parametri Nenosaka			
Apbūves parametri: - zemes vienību minimālā platība - zemes vienības maksimālais apbūves blīvums - minimālā brīvā teritorija - dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā - maksimālais apbūves stāvu skaits - maksimālais apbūves augstums - zemes vienības minimālā fronte - būvlaide – 6 m, <i>ekspluatācijas aizsargjosla ap meolirācijas būvēm un ierīcēm- 10m</i> -	DzS, Savrupmājai: 1200 m ² , 30% līdz 2 stāvi Transporta infrastruktūras teritorija (TR) visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru;	DzS: Platība - ne mazāk kā 1200 m ² Apbūves blīvums-30%; Stāvu skaits – līdz 2 stāvi- Būvlaide: no pašvaldības Gravu ielas – 6 m; no jaunizveidotām ielām posma – 3 m; Sarkanās līnijas Gravu ielai - 16m; Projektētajai jaunveidojamai ielai – 12 m (vienam posmam 13m): - brauktuve ar cieto segumu – 5.5 m; - gājēju celiņš ar cieto segumu – 1.5 m; - lietus notekūdeņu novadīšana:	Atbilst	
apgrūtinājumi un aprobežojumi		Norādīti grafiskajā daļā	Atbilst	
Prasības inženiertehniskam nodrošinājumam:		Ūdensapgāde 4 varianti: - DP teritorijā z.v. no Nr.1 līdz Nr.30, nosakot aizsargjoslu; - No DP “Brūnīši” ūdens apgādes sistēmas;	Atbilst	

		- ārpus DP teritorijas tiek izbūvēta ūdens apgādes sistēma; - iespēja pieslēgties MKP tīklam, kas ir plānots uz Spīlves un Mežāru ciema robežas Kleistu ielā. Kanalizācija pieslēgums MKP tīklam (centralizēts).		
prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai		ugunsdzēsības risinājums - hidranti	Atbilst	
prasības ielu un piebrauktuvi izbūvei		brauktuve ar cieta segumu – 5.5 m; - gājēju celiņš ar cieta segumu – 1.5 m;	Atbilst	
vides pieejamības nosacījumi			Atbilst	
Prasība labiekārtota publiska ārtelpa – neattiecas	Ir paredzēta publiskā ārtelpa		Atbilst	
Nosacījumi no Biotopu aizsardzībai		Ir paredzēts	Atbilst	
Pārskats par detālplānojuma izstrādi, kurā ietverti dokumenti no sadaļas “Detālplānojumam pievienotie dokumenti”				
- paziņojumi un publikācijas presē; - apliecinājums par paziņojumu par DP uzsākšanu un publisko apspriešanu nosūtīšanu zemes īpašniekiem un kaimiņiem; - ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu; - ziņojums par fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm;			Atbilst	

Citi pielikumi (t.sk.servitūtu līgumi, nosacījumi, kaimiņu vēstules, atbildes uz vēstulēm)				
- Detālplānojuma realizācijas kārtība (Administratīvā līguma projekts):				
Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda: Teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbi un to secība, meliorācijas pārbūves reģistrācija meliorācijas kadastra sistēmā; detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība; ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumu izbūves nosacījumi, centralizēto risinājumu īstenošanas termiņi un prasības pagaidu risinājumiem; labiekārtotās ārtelpas teritorijas izveides un apsaimniekošanas nosacījumi; finansētājs; uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs; detālplānojuma realizācijas termiņi. <i>Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.</i> Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam: - sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai; - jāparedz teritorijas inženiertehniskā sagatavošana un ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, arī ūdensapgāde un sadzīves kanalizācija, ja pamatots centralizētās sistēmas izbūves risinājums) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;			Atbilst	

- jāparedz caurbraucamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai, pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā, kad tām tiek nodrošināta publiska piekļuve; - jāparedz visu detālplānojuma teritorijā projektēto ielu izbūve un meliorācijas grāvja šķērsojumu savienojumam ar blakus īpašumiem izbūve, vienojoties par termiņiem un nosacījumiem; - līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvju, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija, pašvaldības ielas statuss attiecībā uz caurbraucamas ielas posmu.				
Būvniecības ieceres dokumentācija				
n/a			n/a	

2. Informācija par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to vērā ņemšanu pievienota sējumā *Ar detālplānojuma izstrādi saistītie materiāli 4.sadaļā (15 lpp.)*.

3. Atzinums un priekšlikums detālplānojuma projekta tālākai virzībai:

Detālplānojuma projektā iekļautais risinājums atbilst spēkā esošajiem 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Ministru kabineta noteikumu prasībām un kopumā atbilst darba uzdevumam. Par institūciju nosacījumos izvirzīto prasību izpildi atzinumus sniedz institūcijas publiskās apspriedes laikā.

Detālplānojuma projekts virzāms lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskai apspriešanai.

Izstrādes vadītājs

Svetlana Buraka, teritorijas plānotāja

LĒMUMPROJEKTS Nr.42

Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Siliņi 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā

Adresāti: SIA "DEN LAT International 20", reģ. Nr.41503041641, SIA "DEN LAT International 21", reģ. Nr.41503041590, SIA "DEN LAT International 22", reģ.Nr. 41503041603, SIA "DEN LAT International 23", reģ.Nr. 41503041622, SIA "DEN LAT International 24", reģ.Nr. 41503041618, [..]

Mārupes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts detālplānojuma “Siliņi 3”, kadastra Nr.8048 004 0307, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īstenotāja SIA "DEN LAT International 20", reģ. Nr. 41503041641, SIA "DEN LAT International 21", reģ. Nr. 41503041590, SIA "DEN LAT International 22", reģ. Nr. 41503041603, SIA "DEN LAT International 23", reģ. Nr. 41503041622, SIA "DEN LAT International 24", reģ. Nr. 41503041618, (turpmāk – Īpašnieks un arī Detālplānojuma īstenotājs) elektroniskais iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2026.gada 12.janvārī ar Nr. 1/2.1-2/19), kuru uz statūtu pamata ir parakstījis F. N. P., un ar kuru tiek lūgts grozīt 2023.gada 11.septembrī noslēgto Administratīvo līgumu Nr. 1/4-4/31-2023, punktus, kuros ir noteikta īstenošanas nosacījumi detālplānojuma 2.kārtas īstenošanai, lai ietvertu nosacījumu, ka detālplānojuma “Siliņi 3” teritorijas 2.kārtas daļā var veikt zemes vienību sadali un uzsākt ēku būvniecību, ar nosacījumu, ka to nodošana ekspluatācijā būs iespējama pēc izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas tīkla pieslēgšanas centralizētajiem tīkliem Kleistu ielā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, (turpmāk – Iesniegums).

Izskatot Iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta lēmumu Nr.43 (sēdes prot. Nr.16) “Par nekustamā īpašuma “Siliņi 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību” ir nolemts atļaut ar Babītes novada domes 2009.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.149 “Par Babītes novada Babītes pagasta nekustamā īpašuma “Siliņi 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0307 sadali un apbūvi” (protokols Nr. 9,16§) apstiprināto detālplānojumu realizēt pa daļām, saskaņā ar administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
2. 2023.gada 11.septembrī ir noslēgts Administratīvais līgums Nr. 1/4-4/31-2023 (turpmāk – Administratīvais līgums) starp Pašvaldību un Īpašnieku.
3. Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2025.gada 26.marta lēmumu Nr.53 (sēdes prot. Nr.5) “Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Siliņi – 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā” ir nolemts grozīt Administratīvā līguma 3.3.8. punktu par realizācijas kārtību 1.kārtas īstenošanā un 3.4.apakšpunktu - paredzot detālplānojuma teritorijā izbūvēto tīklu nodošanu SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” īpašumā, un 7.4.apakšpunktu - precizējot nosacījumus pārjaunojuma līguma slēgšanai.
4. Administratīvā līguma 3.3.9. apakšpunkts paredz, ka Otrajā kārtā, 3 (trīs) gadu laikā pēc līguma parakstīšanas brīža: 3.3.10. tiek izbūvēti ūdensapgādes un kanalizācijas inženierkomunikāciju tīkli ar pieslēgumu pie Spilves ciema centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, izbūvēti elektroapgādes tīkli nodrošinot pievienojumus nodalāmajām zemes vienībām saskaņā ar apstiprinātu būvprojektu, līguma pielikumā 2.kārtas teritorijā, un 3.3.11. veikt Detālplānojuma teritorijā projektēto ielu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem, iekļaujot ielas labiekārtojumu (lietusūdeņu novadīšana, apgaismojums) vismaz ar šķembu segumu šī līguma pielikuma 2.kārtas teritorijā. 3.3.12. projektētajām zemes vienībām šī līguma 2.kārtā tiek piešķirtas adreses un reģistrējamas kā atsevišķi īpašumi, pēc tam, kad tām tiek nodrošināta piekļuve no izbūvētās ielas un ir izbūvēti inženiertīkli ar pieslēgumu pie Spilves ciema centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
5. Administratīvā līguma izstrāde attiecībā uz ūdens apgādes un kanalizācijas risinājumiem tika sagatavota un balstīta uz SIA “Babītes siltums” 2023.gada 27.jūnija vēstulē Nr. 1.7. – 156 sniegto informāciju:

- ka tiek veikta Spilves ciema ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības būvprojekta izstrāde un būvdarbu īstenošanu plānots (ja būs pieejami atbilstoši finanšu resursi) uzsākt 2024.gadā, plānotais īstenošanas termiņš – 12 mēneši no būvdarbu uzsākšanas;
 - nekustamajā īpašumā “Siliņi 3” izbūvētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem tiks nodrošināta iespēja pieslēgties pie centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem saskaņā ar nekustamajam īpašumam “Siliņi 3” izsniegtajiem SIA “Babītes siltums” 16.04.2019. tehniskajiem noteikumiem Nr.3.2.-74.
6. 2025.gada 11.novembrī tika izsludināta iepirkuma procedūra Sadzīves kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu izbūvei Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saite: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/160302>.
 7. 2026.gada 12.janvārī Pašvaldībā saņemts Detālplānojuma īstenotāja iesniegums, kurā lūgts veikt grozījumus Administratīvajā līgumā, lai nekavētu teritorijas attīstību, kas ir saistīts ar SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” projekta ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai realizācijas kavēšanos, un ievērojot apstākļus, ka Detālplānojuma īstenotājs ir izpildījis Administratīvā līguma 3.3.9., 3.3.10. un 3.3.11. apakšpunktus, ko apliecina Mārupes novada Būvvaldes 2025.gada 28.augusta akts par pieņemšanu ekspluatācijā (kods 25043870039400 (284.2025)) un Ūdensvada, kanalizācijas, caurtekas ceļa seguma izpildmērījumu plāns. Detālplānojuma īstenotājs lūdz paredzēt, ka detālplānojuma “Siliņi 3” teritorijas daļā var uzsākt ēku būvniecību, ar nosacījumu, ka to nodošana ekspluatācijā būs iespējama pēc izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas tīkla pieslēgšanas centralizētajiem tīkliem Kleistu ielā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
 8. Administratīvā līguma 7.6.punkts noteic, ka jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, kas jāparaksta Līdzējiem un jāpievieno Līgumam un tie uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
 9. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmā daļa noteic, ka līdzēji var grozīt administratīvo līgumu, savstarpēji vienojoties.
 10. Ņemot vērā, ka Administratīvā līguma nosacījumi ir apstiprināti ar Pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta lēmumu Nr.43 (sēdes prot. Nr.16) “Par nekustamā īpašuma “Siliņi 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību”, tad izmaiņas nosacījumos, kas skar Detālplānojuma īstenošanas kārtību pēc būtības, ir jāapstiprina ar Pašvaldības domes lēmumu.
 11. Izvērtējot Iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, Administratīvo līgumu un Detālplānojuma īstenotāja jau veiktās darbības Detālplānojuma īstenošanai, Pašvaldības dome konstatē, ka pirmšķietami nepastāv juridiski šķēršļi, lai veiktu grozījumus Administratīvajā līgumā un atļautu Detālplānojuma īstenotājam un saistību pārņēmējiem uzsākt ēku būvniecību, ar nosacījumu, ka to nodošana ekspluatācijā būs iespējama pēc izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas tīkla pieslēgšanas centralizētajiem tīkliem Kleistu ielā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, paredzot atbilstošu pārjaunojuma līgumu noslēgšanu ar izveidoto zemes vienību īpašniekiem saistībā ar zemes vienību apbūves kārtību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 2023.gada 11.septembra Administratīvā līguma Nr. 1/4-4/31-2023 7.3. un 7.6.apakšpunktiem, kā arī ņemot vērā **Attīstības komitejas** 2026.gada 18.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Siliņi 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā*”, atklāti balsojot ar _ balsīm „par” (), „pret” _ , „atturas” _ , **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut precizēt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta lēmumu Nr.43 (sēdes prot. Nr.16) “Par nekustamā īpašuma “Siliņi 3” (kadastra Nr. 8048 004 0307), Spilvē, Babītes

- pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību” apstiprinātos detālplānojuma īstenošanas nosacījumus attiecībā uz ēku projektēšanu un būvniecību 2.kārtas teritorijā, izdarot 2023.gada 11.septembra Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/31-2023 grozījumu - paredzot iespēju uzsākt ēku projektēšanu un būvniecību detālplānojuma 2.kārtā pirms pievienojuma Spilves centralizētajām sistēmām nodrošināšanas, ar nosacījumu par ēku nodošanu ekspluatācijā tikai pēc pievienojuma izbūves, saskaņā ar vienošanās projekta redakciju lēmuma pielikumā.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar Detālplānojuma īstenotāju un saistību pārņēmējiem vienošanos par grozījumiem Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/31-2023 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
 3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
 4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam Nr. 1/4-4/31-2023 par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
 5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
 6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

*Pielikums
Mārupes novada pašvaldības domes
2026.gada 25. februāra lēmumam Nr.
(sēdes protokols Nr.3)*

(projekts saskaņots ar īstenotāju)

**Vienošānās Nr. _____
par grozījumiem 2023.gada 11.septembra Administratīvajā līgumā Nr. 1/4-4/31-2023
Mārupē,**

*Vienošānās parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un

nekustamā īpašuma “Siliņi-3”, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 004 0307), kopīpašniecības sabiedrība ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) **SIA "DEN LAT International 20"**, reģ. Nr.41503041641, **SIA "DEN LAT International 21"**, reģ. Nr.41503041590, **SIA "DEN LAT International 22"**, reģ. Nr.41503041603, **SIA "DEN LAT International 23"**, reģ. Nr.41503041622, **SIA "DEN LAT International 24"**, reģ. Nr.41503041618 (turpmāk – **Detālplānojuma īstenotāji**), kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklis visiem uzņēmumiem F.P.N., no otras puses,

turpmāk tekstā abi kopā saukti Puses, atsevišķi - Puse,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu, 2023.gada 11.septembra Administratīvā līguma Nr. 1/4-4/31-2023 (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp Pašvaldību un Detālplānojuma īstenotāju, 7.3. un 7.6.apakšpunktiem un, ņemot vērā Pašvaldības domes 2026.gada 25.februāra lēmumu Nr..... ,

vienojas par sekojošiem grozījumiem nekustamā īpašuma “Siliņi – 3” (kadastra Nr.8048 004 0307) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma (turpmāk – Detālplānojums) realizācijas kārtībā:

1. papildināt Līgumu ar 3.3.17. apakšpunktu šādā redakcijā:
“3.3.17. Ēku būvniecība 2.kārtas teritorijā atļauta tikai paredzot centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumu izbūvi ar pievienojumu Spilves ciema centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem pēc šo pievienojumu izbūves. Ēku projektēšanu un būvniecību ir iespējams uzsākt pirms Detālplānojuma teritorijā izbūvēto sistēmu pieslēguma Spilves ciema centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem tikai pie nosacījuma, ka ēku nodošana ekspluatācijā netiek paredzēta pirms ir nodrošināts pieslēgums pie Spilves ciema centralizētajām sistēmām, kas ir izbūvētas un nodotas ekspluatācijā, un nodrošinot, ka būvprojektā tiek iekļauts obligāts nosacījums – ēkas pieļaujams nodot ekspluatācijā tikai pēc tam, kad ir nodrošināts pieslēgums pie Spilves ciema centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, kas ir izbūvēti un nodoti ekspluatācijā.”
2. Visi pārējie Līguma noteikumi un nosacījumi, kas netiek grozīti saskaņā ar šo vienošanos, paliek spēkā Līgumā ietvertajā redakcijā.
3. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
4. Vienošanās ir izstrādāta un noformēta uz 2 (divām) lapaspusēm, un tā parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās stājas spēkā no tās abpusējas parakstīšanas brīža. Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

Pušu rekvizīti un pilnvaroto personu paraksti:

Pašvaldība:

Mārupes novada pašvaldība

reģistrācijas Nr. 90000012827,
juridiskā adrese: Daugavas iela 29,
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
E-adrese

(paraksts*)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

SIA "DEN LAT International 20",
reģ. Nr. 41503041641,
SIA "DEN LAT International 21"
reģ. Nr. 41503041590
SIA "DEN LAT International 22",
reģ. Nr. 41503041603
SIA "DEN LAT International 23",
reģ. Nr. 41503041622

Izpildddirektora vietniece attīstības un
vides jautājumos Ilze Krēmere

**SIA "DEN LAT International 24", reģ. Nr.
41503041618**

Adrese: Ezera iela 18 - 54, LV-5601
Krāslavas nov., Krāslava,
e-pasts: [..]

(paraksts*)

valdes loceklis
F.P.N.

***DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU**

LĒMUMPROJEKTS Nr.43

Par sociālā dzīvokļa [..], Mārupes pagastā, Mārupes novadā, piešķiršanu [..]

Atbilstoši Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai lēmumprojekts satur ierobežotas pieejamības informāciju tā saturs netiek publicēts.

LĒMUMPROJEKTS Nr.44

Par izliguma slēgšanu civillietās

Atbilstoši Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai lēmumprojekts satur ierobežotas pieejamības informāciju tā saturs netiek publicēts.