



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Finanšu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025.gada 23.aprīlis

Nr.4

Komitejas sēde sasaukta plkst.10.30, atklāta plkst.10.15

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Sēdes veids – atklāta

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX).

Komitejas sēdi vada: domes priekšsēdētājs Andrejs Ence

Komitejas sēdē piedalās deputāti: Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis.

Komitejas sēdē nepiedalās deputāti:

Jānis Kazaks – komandējums pamatdarbā,

Oļegs Sorokins – komandējums pamatdarbā,

Komitejas sēdē piedalās darbinieki:

Izpilddirektore Agnese Jankuna,

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja Ilze Krēmere,

Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Liene Šmite,

Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja Evita Rozīte-Bikše,

Administratīvās komisijas priekšsēdētāja Līga Ēķe,

Centrālās pārvaldes Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Oskars Krakts,

Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas vadītāja Anete Freimane,

Juridiskās nodaļas vadītājas p.i. Baiba Dzene,

Finanšu un grāmatvedības nodaļas galvenā grāmatvede Inga Krieviņa,

Juridiskās nodaļas vecākā juriste Dace Vilaka-Kraukle,

Nekustamo īpašumu speciālists Ilze Astiča,

Juridiskās nodaļas juriste Sarmīte Maščinska;

Komitejas sēdi protokolē:

Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas

domes sekretāre Silva Sprudzāne;

Darba kārtība:

1. Par Mārupes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu.
2. Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.39 (sēdes protokols Nr.17) "Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu.
3. Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta lēmumā Nr.26 "Par Mārupes novada pašvaldības dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras projektā "Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās".
NETIEK IZSKATĪTS
4. Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Izglītības un zinātnes ministriju.
5. Par traktora pārdošanas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par traktora piekabes pārdošanas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par ziedojuma pieņemšanu. (PII "Babīte")
8. Par ziedojuma pieņemšanu. (Mārupes Valsts ģimnāzijas tīkla infrastruktūras uzlabošanai)
9. Par Pašvaldības dalību nekustamā īpašuma izsolē. **NETIEK VIZRĪTS UZ DOMES SĒDI**
10. Par valsts reģionālā autoceļa P132 Rīga – Jaunmārupe daļas pārņemšanu Mārupes novada pašvaldības īpašumā.
11. Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 2A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra numurs 8048 003 0131 pašvaldībai piederošo zemes domājamo daļu atsavināšanu.
12. Par Mārupes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma, zemes "bez nosaukuma", kad.Nr.8076 007 1775, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu un atsavināšanu.
13. Par tiesību piešķiršanu nomāt pašvaldības telpas Mazcenu alejā 33/3 Jaunmārupē, Mārupes novadā, veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai. **NETIEK VIZRĪTS UZ DOMES SĒDI**
14. Par daļas no nekustamā īpašuma "Kaktiņi-1" iznomāšanu.
15. Par daļas no nekustamā īpašuma "Notekas", Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ieguldīšanu SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" pamatkapitālā.
16. Par sadarbības līguma slēgšanu ar SIA "Piche".
17. Par sadarbības līguma slēgšanu ar SIA "Mārupes Siltumnīcas", reģistrācijas numurs 40103201311.

1

Par Mārupes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Līga Ēķe

Lēmuma projektā uz domes sēdi nepieciešami precizējumi nolikumā par komisijas darbību (nolikuma 11.punkts)

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā ar precizējumiem:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Mārupes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums stājas spēkā 2025.gada 1.jūnijā.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2

Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.39 (sēdes protokols Nr.17) "Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu"

Ziņo Anete Freimane

Diskusijās piedalās Mārtiņš Bojārs, Andrejs Ence;

Uz domes sēdi lēmumu projektu nepieciešams papildināt ar rakstisku pamatojumu par amata vietas izveidošanu;

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā ar precizējumiem:

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.augusta lēmumā Nr.39 (sēdes protokola Nr.17) "Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu" grozījumu un papildināt 5.pielikumu (**Izglītības, kultūras un sporta pārvalde**) 12.punktu šādā redakcijā:

"Nr. p.k.	Amats	Vienādo amata vietu skaits	Amata saime/apakšsaime	Amata līmenis	Amata mēnešalgu grupa	Profesijas kods
12	Pirmsskolas izglītības iestādes vadītājs					1345 03"

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai konsolidēt 2022.gada 24.augusta lēmuma Nr.39 (sēdes protokola Nr.17) "Par Mārupes novada pašvaldības iestāžu amata vietu sarakstu apstiprināšanu" 5.pielikumu.
3. Lēmums stājas spēkā 2025.gada 1.maijā.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Netiek izskatīts komitejā, jo nav nepieciešams domes lēmums

3

Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta lēmumā Nr.26 "Par Mārupes novada pašvaldības dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras projektā "Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās" "

4

Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Izglītības un zinātnes ministriju

Ziņo Liene Šmite, Oskars Krakts,

Diskusijās piedalās Jānis Lībietis, Andris Puide, Oskars Krakts, Liene Šmite, Jānis Lagzdkalns, Dace Štrodaha, Ira Dūduma, Andrejs Ence;

Audio ieraksts 02h:08min:33s-02h:30min:24s

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam Andrejam Encem noslēgt sadarbības līgumu ar Izglītības un zinātnes ministriju, līgums pielikumā.
2. Pilnvarot Mārupes novada Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāju Lieni Šmiti Mārupes novada pašvaldības vārdā parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei iekļaut projektu Mārupes novada pašvaldības investīciju plānā 2025.-2027.gadam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

5

Par traktora pārdošanas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Evita Rozīte-Bikše

Diskusijās piedalās Ivars Punculis, Andrejs Ence, Andris Puide;

Audio ieraksts 02h:30:25s-02h:35min:33s

Atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai domes 2025.gada 30.aprīļa sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Atsavināt traktoru BELARUS 820, ar valsts reģistrācijas Nr.T7364LL, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli E-izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv/>.
2. Noteikt, ka traktora BELARUS 820, ar valsts reģistrācijas Nr.T7364LL, nosacītā izsoles sākuma cena ir 9835,00 euro (deviņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci euro, un 00 centi).
3. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības kustamās mantas – traktora BELARUS 820, ar valsts reģistrācijas Nr.T7364LL, izsoles noteikumus (skat. pielikums).
4. Izveidot Izsoles komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja – Agnese Jankuna;

- komisijas locekle – Iveta Ruģele;
komisijas loceklis – Vilnis Lasmanis;
komisijas locekle – Dace Vilaka-Kraukle.
5. Paziņojumu par izsoli publicēt Mārupes novada pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv un oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 10 (desmit) dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
 6. Par lēmuma izpildi nozīmēt atbildīgo personu, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektori Agnesi Jankunu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

6

Par traktora piekabes pārdošanas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Evita Rozīte-Bikše

Atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai domes 2025.gada 30.aprīļa sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Atsavināt traktora piekabi LMR-7, ar valsts reģistrācijas Nr.P4085LN, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli E-izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv/>.
2. Noteikt, ka traktora piekabes LMR-7, ar valsts reģistrācijas Nr. P4085LN, nosacītās izsoles sākuma cena ir 3570,00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro*, un 00 centi).
3. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības kustamās mantas – traktora piekabes LMR-7, ar valsts reģistrācijas Nr.P4085LN, izsoles noteikumus (skat. *pielikums*).
4. Izveidot Izsoles komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja – Agnese Jankuna;
komisijas locekle – Iveta Ruģele;
komisijas loceklis – Vilnis Lasmanis;
komisijas locekle – Dace Vilaka-Kraukle.
5. Paziņojumu par izsoli publicēt Mārupes novada pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv un oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 10 (desmit) dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
6. Par lēmuma izpildi nozīmēt atbildīgo personu, Mārupes novada pašvaldības izpilddirektori Agnesi Jankunu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

7

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Oskars Krakts

Diskusijās piedalās Andris Puide, Andrejs Ence, Aivars Osītis;

Lēmuma projektā uz domes sēdi veicami precizējumi (summas ar vai bez PVN un cenas noapaļošana)

Audio ieraksts 02h:37min:54s-02h:43min:07s

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā ar precizējumiem:

1. Pieņemt ziedojumu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mikrotīkls”, reģ. nr.40003286799, pirmskolas izglītības iestādes “Babīte” vajadzībām:

Kods	Preču nosaukums	Daudzums	Cena	Summa
RBcAPGi-5acD2nD	cAP ac with RouterOS L4, International version (EU) (PI # 250325021)	2	66,83789	133,68
L009UiGS-2HaxD-IN	L009UiGS-2HaxD in desktop case with RouterOS L5 (EU) (PI # 250325021)	1	101,211662	101,21
	Piegāde		7,00	7,00
KOPĀ				241,89

2. Pilnvarot pirmskolas izglītības iestādes “Babīte” direktori Ingridu Dzelzkalēju noslēgt ziedojuma līgumu ar SIA “Mikrotīkls”, reģ. nr.40003286799, un kārtot visas nepieciešamās formalitātes Mārupes novada pašvaldības vārdā ziedojuma saņemšanai un izlietošanai atbilstoši tā piešķiršanas mērķim.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Oskars Krakts

Lēmuma projektā uz domes sēdi veicami precizējumi (summas ar vai bez PVN un cenas noapaļošana)

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā.

1. Pieņemt ziedojumu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mikrotīkls”, reģ. nr. 40003286799, Mārupes Valsts ģimnāzijas vajadzībām:

Kods	Preču nosaukums	Daudzums	Cena EUR bez PVN	Summa EUR bez PVN
CRS328-24P-4S+RM	CRS328-24P-4S+RM with RouterOS L5, 1U rackmount enclosure (EU) (PI # 250414043)	1	364,03582	364,04
CRS354-48P-4S+2Q+RM	Cloud Router Switch 354-48P-4S+2Q+RM with RouterOS	1	743,50458	743,50

	L5 license (EU) (PI # 250414043)			
CSS610-8G-2S+IN	Cloud Smart Switch 610-8G-2S+IN with SwitchOS (EU) (PI # 250414043)	1	88,96636	88,97
CRS328-24P-4S+RM	CRS328-24P-4S+RM with RouterOS L5, 1U rackmount enclosure (EU) (PI # 250414043)	5	364,03582	1820,18
	Piegāde		19,00	19,00
			KOPĀ	3673,18

2. Pilnvarot Mārupes Valsts ģimnāzijas direktoru Jāni Lagzdkalnu noslēgt ziedojuma līgumu ar SIA "Mikrotīkls", reģ. nr.40003286799, un kārtot visas nepieciešamās formalitātes Mārupes novada pašvaldības vārdā, ziedojuma saņemšanai un izlietošanai atbilstoši tā piešķiršanas mērķim.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

NETIEK VIZRĪTS UZ DOMES SĒDI

9

Par Pašvaldības dalību nekustamā īpašuma izsolē

Ziņo Dace Vilaka-Kraukle

Diskusijās piedalās Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ivars Punculis, Valdis Kārkliņš, Andris Puide, Baiba Dzene;

Pašvaldībai iegādājoties ēku vai dzīvokli no pārdevēja ir jāpieprasa tehniskā apsekojuma atzinums, jo, līdz ko īpašums tiek iegādāts jaunais īpašnieks ir atbildīgs par ēkas/dzīvokļa tehnikso stāvokli. Ņemot vērā dzīvokļa Skultes ielā 16-48, Skultē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 900 1125 slikto tehniskā stāvokli pēc ugunsgrēka, īpašumā nepieciešams veikt kapitālo remontu, lai tas būtu piemērots dzīvošanai. Aptuvenās remonta izmaksas precīzi nav zināmas, bet ar 20 000 euro varētu būt par maz, lai savestu dzīvokli tādā kārtībā, lai būtu iespējams dzīvot. Īpašumu nav iespējas apsekot, jo tas nav Pašvaldības īpašums.

Audio ieraksts 02h:46min:18s-02h:57min:39s

Atklāti balsojot ar 2 balsīm „par” (Valdis Kārkliņš, Normunds Orleāns), „pret” 9 (Aivars Osītis, Andrejs Ence, Andris Puide, Guntis Ruskis, Ilze Bērziņa, Ivars Punculis, Līga Kadiģe, Nikolajs Antipenko, Uģis Šteinbergs), „atturas” 6 (Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ira Dūduma, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Mārtiņš Bojārs), **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Neiesniegt izskatīšanai domes 2025.gada 30.aprīļa sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10

Par valsts reģionālā autoceļa P132 Rīga – Jaunmārupe daļas pārņemšanu Mārupes novada pašvaldības īpašumā

Ziņo Sarmīte Maščinska

Diskusijās piedalās Andris Puide, Ilze Astiča, Aivars Osītis, Normunds Orleāns, Valdis Kārkliņš, Evita Rozīte-Bikše, Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs;

Uz domes sēdi lēmuma projektā veicami precizējumi, norādot pārņemamā zemes gabala platību;

Atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis), „pret” nav, „atturas” 1 (Jānis Lībietis), **balsojumā nepiedaloties Normundam Orleānam, Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā ar precizējumiem:

1. Konceptuāli atbalstīt valsts reģionālā autoceļa P132 “Rīga–Jaunmārupe” daļas pārņemšanu bez atlīdzības Mārupes novada pašvaldības īpašumā, saskaņā ar 1.pielikumā pievienoto skici.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt pieņemto lēmumu VSIA “Latvijas Valsts ceļi” uz e-pastu: lvceli@lvceli.lv.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

11

Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 2A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra numurs 8048 003 0131 pašvaldībai piederošo zemes domājamo daļu atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

Aivars Osītis izgājis no sēžu zāles, balsojumā par sagatavoto lēmuma projektu nepiedalās

Atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis), „pret” nav, „atturas” nav, **balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītim, Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot nekustamā īpašuma Rīgas ielā 2A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra numurs 8048 003 0131, Mārupes novada pašvaldībai piederošās 16114/67152 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0131 atsavināšanai dzīvokļu īpašniekiem par nosacīto cenu 32 EUR par vienu kvadrātmetru zemes jeb 5,34 EUR par 1/67152 domājamo daļu.
2. Uzdod Pašvaldības īpašuma pārvaldei par pieņemto lēmumu informēt attiecīgo dzīvokļu īpašniekus un Pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt ar tiem pirkuma līgumus.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

12

Par Mārupes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma, zemes “bez nosaukuma”, kad.Nr.8076 007 1775, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu un atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

Atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārkliņš, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Aivars Osītis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Ira Dūduma*), **balsojumā nepiedaloties Normundam Orleānam, Andrim Puidem, Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Atsavināt Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “bez nosaukuma”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1775, kas sastāv no zemes vienības 144 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2240.
2. Nosūtīt nekustamā īpašuma Daugavas iela 22A, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.80760070872, īpašniekam un Nekustamā īpašuma Bebru iela 2, Mārupe, Mārupes novads, kadastra Nr.80760070023, īpašniekam atsavināšanas paziņojumu, nosakot tiesības viena mēneša laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas pieteikties nekustamā īpašuma iegādei.
3. Gadījumā, ja nekustamā īpašuma Daugavas iela 22A un nekustamā īpašuma Bebru iela 2 īpašnieki neizmantos tiesības pieteikties Nekustamā īpašuma iegādei, atsavināt Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “bez nosaukuma”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1775, kas sastāv no zemes vienības 144 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2240 pierobežniekam - J. R., personas kods [..], par nosacīto cenu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši euro, 00 centi) un Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
4. Lēmumu izpildi nodrošināt Pašvaldības īpašumu pārvaldei.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

NETIEK VIRZĪTS UZ DOME SĒDI

13

Par tiesību piešķiršanu nomāt pašvaldības telpas Mazcenu alejā 33/3 Jaunmārupē, Mārupes novadā, veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai

Ziņo Sarmīte Maščinska

Diskusijās piedalās Normunds Orleāns, Mārtiņš Bojārs, Aivars Osītis, Andrejs Ence, Andris Puide, Mārtiņš Bojārs;

Klātesošie deputāti vienojas lēmuma projektu skatīt 2025.gada maija Finanšu komitejā pirms tam apkopojot informāciju par ģimenes ārstu prakses darbību esošajās telpās, apakšnomu un cita veida informāciju. Līgumā atrunāt nosacījumus par apakšnomu. Grāmatvedībai pārskatīt nomas maksas aprēķinus atbilstoši MK noteikumiem.

Audio ieraksts (otrā daļa) 00h:18min:45s-00h:41min:36s

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Nikolajs Antipenko, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Uģis Šteinbergs*), „pret” nav, „atturas” 11 (*Aivars Osītis, Andrejs Ence, Andris Puide, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Guntis Ruskis, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Mārtiņš Bojārs*), **balsojumā nepiedaloties Normunds Orleāns, Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Neiesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā.

14

Par daļas no nekustamā īpašuma “Kaktiņi-1” iznomāšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

Diskusijās piedalās Aivars Osītis, Normunds Orelāns, Andris Puide, Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs;

Līguma termiņš lēmuma projektā netiek norādīts, jo tas tiks precizēts pēc novērtējuma.

Audio ieraksts 00h:41min:40s-00h:57min27s

Atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis), „pret” nav, „atturas” 3 (Jānis Lībietis, Aivars Osītis, Ilze Bērziņa), balsojumā nepiedaloties Andrim Puidem, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā:

1. Piekrist daļas no nekustamā īpašuma “Kaktiņi-1”, kad.Nr.80760110136 aptuveni 4,1990ha platībā iznomāšanai ar mērķi - zirgu ganībām, zirgu treniņu laukuma izveidei, rīkojot nomas tiesību izsoli.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai sagatavot darba uzdevumu un pieprasīt neatkarīgam vērtētājam Nekustamā īpašuma tirgus nomas maksas novērtējumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

15

Par daļas no nekustamā īpašuma “Notekas”, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ieguldīšanu SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” pamatkapitālā

Ziņo Sarmīte Maščinska

Diskusijās piedalās Guntis Ruskis, Andris Puide;

Audio ieraksts 00h:52min:29s-00h:58min:06s

Atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Ivars Punculis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis), „pret” 1 (Andris Puide), „atturas” 1 (Guntis Ruskis), **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā:

1. Pēc nekustamā īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā atļaut veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Notekas”, Piņķi, Babītes pag., Mārupes nov., kadastra Nr.80480030259, atdalot nepieciešamo zemes vienību aptuveni 0,32 ha platībā.
2. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes un atsavināmās zemes vienības robežu noteikšanas, novērtēt kapitālsabiedrības pamatkapitālā ieguldāmo nekustamo īpašumu, t.sk. būves, Komerclikumā noteiktajā kārtībā.

3. Atdalīto nekustamo īpašumu un uz tā esošās būves par noteikto vērtību nodot atsavināšanai, ieguldot tās pašvaldības kapitālsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģ.Nr.40103111018, pamatkapitālā.
4. Noteikt, ka izdevumus par zemes ierīcības projekta izstrādi un izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", reģ.Nr.40103111018.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

16

Par sadarbības līguma slēgšanu ar SIA "Piche"

Ziņo Sarmīte Maščinska

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārkliņš, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā:

1. Atbalstīt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Piche", reģistrācijas Nr.40003743883, ieceri par saviem līdzekļiem veikt Mārupes novada pašvaldības ceļa C-13 Stīpnieku ceļš-Alpi-Dzirnieki (zemes vienības kadastra numurs 80760060163 (inženierbūves kadastra apzīmējums 80760060163001) un Mārupes novada pašvaldības ceļa C-14 Lokatora pievedceļš (zemes vienības kadastra numurs 80760060154 (inženierbūves kadastra apzīmējums 80760060154001) infrastruktūras pārbūvi, izbūvējot slēgtu lietus ūdens kanalizācijas sistēmu un tā ietvaros:
 - 1.1. izstrādāt projektu, saskaņot to ar Mārupes novada pašvaldības institūcijām – Pašvaldības īpašumu pārvaldi un Mārupes novada Būvvaldi, kā arī ar darbu īstenošanai skarto nekustamo īpašumu īpašniekiem;
 - 1.2. pārbūvēt un nodot ekspluatācijā Infrastruktūras objektu – t.i. veikt Mārupes novada pašvaldības ceļa C-13 Stīpnieku ceļš-Alpi-Dzirnieki (zemes vienības kadastra numurs 80760060163 (inženierbūves kadastra apzīmējums 80760060163001) un Mārupes novada pašvaldības ceļa C-14 Lokatora pievedceļš (zemes vienības kadastra numurs 80760060154 (inženierbūves kadastra apzīmējums 80760060154001) infrastruktūras pārbūvi, izbūvējot slēgtu lietus ūdens kanalizācijas sistēmu.
2. Pārbūvēto infrastruktūras objektu pieņemt Mārupes novada pašvaldības īpašumā, neatlīdzinot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Piche", reģistrācijas Nr.40003743883, radušos izdevumus vai zaudējumus, kas saistīti ar infrastruktūras objekta pārbūvi.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektorei Agnesei Jankunai slēgt vienošanos ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Piche", reģistrācijas Nr.40003743883, par Infrastruktūras objekta pārbūvi un darbu izpildes nodrošināšanai nodot Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Piche", reģistrācijas Nr.40003743883, uz pārbūves laiku pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - pašvaldības ceļa C-13 Stīpnieku ceļš-Alpi-Dzirnieki (zemes vienības kadastra numurs 80760060163 – 0,069 ha platībā un pašvaldības ceļa C-14 Lokatora pievedceļš, zemes vienības kadastra numurs 80760060154 - 0,003 ha platībā) (grafiskais pielikums plānotai pārbūves teritorijai, pielikums Nr.1).

4. Uzdot Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldei pārraudzīt infrastruktūras objekta pārbūves procesu un pēc Infrastruktūras objekta nodošanas ekspluatācijā organizēt un nodrošināt tā uzskaiti Mārupes novada pašvaldības aktīvu sastāvā.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

17

Par sadarbības līguma slēgšanu ar SIA “Mārupes Siltumnīcas”, reģistrācijas numurs 40103201311

Ziņo Sarmīte Maščinska

Atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Finanšu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2024.gada 30.aprīļa domes sēdē lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā:

1. Atbalstīt SIA “Mārupes Siltumnīcas”, reģ.Nr.40103201311, ieceri par saviem līdzekļiem veikt auto stāvlaukuma (tai skaitā apgaismojuma), autobusa pieturvietas labiekārtošanu:
 - 1.1. izstrādāt projektu, saskaņot to ar Mārupes novada pašvaldību;
 - 1.2. pārbūvēt, un nodot ekspluatācijā Infrastruktūras objektu – t.i. veikt auto stāvlaukuma (tai skaitā apgaismojuma), autobusa pieturvietas labiekārtošanu. Pārbūvēto Infrastruktūras objektu pieņemt Mārupes novada pašvaldības īpašumā, neatlīdzinot SIA “Mārupes Siltumnīcas”, reģ.Nr.40103201311, radušos izdevumus vai zaudējumus, kas saistīti ar Infrastruktūras objekta pārbūvi.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektorei Agnesei Jankunai slēgt ar SIA “Mārupes Siltumnīcas”, reģ.Nr.40103201311, vienošanos par Infrastruktūras objekta pārbūvi un darbu izpildes nodrošināšanai, nodot SIA “Mārupes Siltumnīcas”, reģ.Nr.40103201311, uz pārbūves laiku pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu 0,1255 ha platībā (grafiskais pielikums plānotai pārbūves teritorijai, pielikums Nr.1).
3. Uzdot Pašvaldības īpašumu pārvaldei pārraudzīt Infrastruktūras objekta pārbūves procesu un pēc Infrastruktūras objekta nodošanas ekspluatācijā organizēt un nodrošināt tā uzskaiti Mārupes novada pašvaldības aktīvu sastāvā.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst. 12.50

Komitejas sēdi vadīja:

/paraksts/

Andrejs Ence

Komitejas sēdi protokolēja:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre:

/paraksts/

Silva Sprudzāne