



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi) / marupe@marupe.lv, babite@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2023.gada 24.maijs

Nr.5

Sēde sasaukta plkst.12:00, atklāta plkst.,15.00

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārklīņš

Sēdē piedalās deputāti: Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Jānis Lībietis.

Sēdē nepiedalās: Jānis Lagzdkalns – pamatdarbs

Sēdē piedalās:

Deputāti Mārtiņš Bojārs, Līga Kadiģe, Ilze Bērziņa;

Izpilddirektora vietniece Ilze Krēmere;

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja vietniece Dace Žīgure;

Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājas Svetlana Buraka, Anda Sprūde;

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Lauma Erdmane, Daina Klauģe;

Juridiskās nodaļas vadītāja pienākumu izpildītājs Dāvids Valters;

Pašvaldības ipašuma pārvaldes nekustamo ipašumu speciāliste Sintija Bērziņa;

Komitejas sēdi protokolē -

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne

Darba kārtība:

- 1. Par nekustamo ipašumu zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu. (3 gab.)**
- 2. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu. (2.gab.)**
- 3. Par nekustamā ipašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1282 un adreses piešķiršanu “Sietnieki-1”, Mārupē, Mārupes novadā.**
- 4. Par nekustamā ipašuma iegūšanu ipašumā. (2 gab.)**
- 5. Par nekustamo ipašumu “Sauleskalns” (kadastra Nr.8088 006 0246) un “Lauki” (kadastra Nr.8088 006 0069), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā ipašuma lietošanas mērķa noteikšanu.**

6. Par Latvijas Republikas Finanšu ministrijas īpašumā piederošā nekustamā īpašuma Dzegužu iela 16A (kadastra Nr.8048 004 0756), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, bezatlīdzības pārņemšanu Mārupes novada pašvaldības īpašumā.
7. Par nekustamo īpašumu Vēju iela 1 (kadastra Nr.8048 007 0740) un Vēju iela 3 (kadastra Nr. 8076 007 0742), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu. (5 gab.)
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0745 un adreses piešķiršanu Krūkļu ielā 30, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
10. Par Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra lēmuma Nr.36.4 (sēdes protokols Nr.4), atcelšanu un par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu Upes ielā 21 un Upes ielā 23 zemes vienībām Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Rīgas ielā 22, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai.
12. Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 22.februāra saistošo noteikumu Nr.4 „Mārupes pagasta saimniecības “Lielā Āvas” 3.zemes gabala detālplānojums” atcelšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Jaunķurbji” (kadastra Nr.8048 007 0042), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
14. Par Rīgas rajona Babītes pagasta padomes 2002.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.16 “Par nekustamā īpašuma “Jaunastras” sadali un apbūvi” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu “Anniņas” (kadastra Nr.8048 007 0253) Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads.
15. Par Babītes pagasta padomes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.51 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Jaunsapņi”, kad. Nr.8048 007 0101 apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Sniegu iela 22, kadastra Nr.8048 007 0789, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads.
16. Par nekustamo īpašumu “Anniņas” (kadastra Nr. 8048 007 0253) un Sniegu iela 22 (kadastra Nr.8048 007 0789) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma “Apsēni” kadastra Nr.8048 008 0717, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu.
18. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Noras” (kadastra Nr.8048 004 1137), zemes vienībai ar adresi Cīravas iela 4, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējumu 8048 004 1628).
19. Par Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.aprīļa lēmuma Nr.41.3. (sēdes protokols Nr.8) ”Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes piekritību un zemes nomas līguma slēgšanu” grozījumiem.
20. Par nekustamā īpašuma „Krēsliņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880050608 apbūvētās daļas zemes nomu.
21. Par zemes vienības Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, kadastra apzīmējums 8076 008 0240 , daļu piekritību pašvaldībai.

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), (*Andris Puide komitejas sēdi kavē, balsojumā par darba kārtību nepiedalās*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt komitejas darba kārtību.
2. Vienojas atklāt komitejas sēdi.

1.1.

Par nekustamā īpašuma “Straumēnu pļava” (kadastra Nr. 8048 010 0528), Dzērvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Nikolajs Antipenko, Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.1.1 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Straumēnu pļava” (kadastra Nr. 8048 010 0528), Dzērvēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0012 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētājām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	=	Pavasara iela 16, Dzērvēs, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 010 0602	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta	-	-	=	Pavasara iela 18, Dzērvēs, Babītes	8048 010 0601	Projektā zemes

	zemes vienība				pagasts, Mārupes novads		vienība "Nr.1"
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	=	Pavasara iela 20, Dzērves, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 010 0603	Projektā zemes vienība "Nr.3"

3. Piešķirt zemes vienībai "Nr.4" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0604 - 0,1097 ha platībā nosaukumu Pavasara iela, Dzērves, Babītes pagasts, Mārupes novads.
4. Noteikt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0601 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - neapgūtu individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600) - 0,9866 ha platībā.
5. Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0602 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) - 0,3905 ha platībā.
6. Noteikt zemes vienībai "Nr.3" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0603 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) - 0,2804 ha platībā.
7. Noteikt zemes vienībai "Nr.4" ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0604 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 0,1097 platībā.
8. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
9. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

1.2

Par nekustamo īpašumu "Austeri" (kadastra Nr.8048 008 0012) un "Spīķeri" (kadastra Nr.8048 008 0065), Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Debates par teritorijas plānojumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.1.2 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu "Austeri" (kadastra Nr. 8048 008 0012) un "Spīķeri"(kadastra Nr.8048 008 0065), Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 008 0012 un 8048 008 0065 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
esošās adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 008 0012	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	101078156	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 008 0012	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	ēkai	8048 008 0012 001	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	101078156	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	ēkai	8048 008 0012 002	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	101078156	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	ēkai	8048 008 0012 007	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	101078156	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	ēkai	8048 008 012 010	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	101078156	"Austeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 008 0065	"Spīķeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	103051401	"Spīķeri", Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	8048 008 0065	Projektā zemes vienība "Nr.2"

esošās adrese saglabāšana	ēkai	8048 008 0065 001	“Spīķeri”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	103051401	“Spīķeri”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.2”
esošās adrese saglabāšana	ēkai	8048 008 0065 002	“Spīķeri”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	103051401	“Spīķeri”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.2”

3. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0012 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 3.1. individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,30 ha platībā;
 - 3.2. neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600) – 0,90 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0065 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 4.1. individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,50 ha platībā;
 - 4.2. noliktavu apbūve (kods 1002) – 1,35 ha platībā.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
6. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

1.3

Par nekustamo īpašumu Dikļu iela 99 (kadastra Nr.8076 003 0353) un Daibes iela 24B (kadastra Nr.8076 003 0608), Mārupē, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.1.3 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu Dikļu iela 99 (kadastra Nr. 8076 003 0353) un Daibes iela 24B (kadastra Nr.8076 003 0608), Mārupē, Mārupes novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8076 003 0353 un 8076 003 0608 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
esošās adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0608	Daibes iela 24B, Mārupe, Mārupes novads	103762360	Daibes iela 24B, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 2734	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	ēkai	8076 003 0608 001	Daibes iela 24B, Mārupe, Mārupes novads	103762360	Daibes iela 24B, Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība "Nr.1"
esošās adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0353	Dikļu iela 99, Mārupe, Mārupes novads	103762465	Dikļu iela 99, Mārupe, Mārupes novads	8076 003 2736	Projektā zemes vienība "Nr.3"

- Piešķirt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2735 - 90m² platībā nosaukumu Daibes ielas pievedceļš, Mārupe, Mārupes novads.
- Piešķirt zemes vienībai "Nr.4" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2737 - 194m² platībā nosaukumu Mazā Dikļu iela, Mārupe, Mārupes novads.
- Piešķirt zemes vienībai "Nr.5" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2738 - 265m² platībā nosaukumu Dikļu iela, Mārupe, Mārupes novads.
- Piešķirt zemes vienībai "Nr.6" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2739 - 158m² platībā nosaukumu Daibes ielas pievedceļš, Mārupe, Mārupes novads.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 8076003 2734 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1417 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.2" ar kadastra apzīmējumu 8076003 2735 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 90 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.3" ar kadastra apzīmējumu 8076003 2736 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 2060 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.4" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2737 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 194 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.5" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2738 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 265 m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai "Nr.6" ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2739 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 158 m² platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīga, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

2.1

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Vītolu ielai, Jaunmārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.2.1 sagatavotajā redakcijā.

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Vītolu ielai (kadastra apzīmējumu 80760111021, 80760110992, 80760110984, 80760110971, 80760110983, 80760110990, 80760110982, 80760110989, 80760110986, 80760110988, 80760110987, 80760110969, 80760110968, 80760110973, 80760110976, 80760110955, 80760110975, 80760110954, 80760110974, 80760110953, 80760110956, 80760110958, 80760110957, 80760110959, 80760110948, 80760110960, 80760110949, 80760110965, 80760110950, 80760110966, 80760110951, 80760110967, 80760110952, 80760110971, 80760110946, 80760110972, 80760110992, 80760110961, 80760110964, 80760110980, 80760110979, 80760110978, 80760110977, 80760110970, 80760110993, 807601109963, 80760110962 un 80760110945) saskaņā ar grafisko pielikumu, neiekļaujot Mārupe novada ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā.
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

2.2

Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Pureņu ielas posmam, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.2.2 sagatavotajā redakcijā.

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Pureņu ielas posmam (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2123) Mārupē, Mārupes novadā, neiekļaujot Mārupe novada ielu un ceļu uzturēšanas sarakstā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.

- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

3.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1282 un adreses piešķiršanu “Sietnieki-1”, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā.

- Mainīt nekustamā īpašuma “Sietnieki-1”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 007 1282, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1282, 6087 m² platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
- Mainīt nekustamā īpašuma “Sietnieki-1” (kadastra Nr. 8076 007 1282), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienībai un rindu mājai adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses maiņa	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 007 1282	“Sietnieki-1”, Mārupe, Mārupes novads	103556568	Ventas iela 28, Mārupe, Mārupes novads	-	-
Adreses piešķiršana	Ēkai	-	-	-	Ventas iela 28, Mārupe, Mārupes novads	-	-

- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

4.1

Par nekustamā īpašuma Spāru iela, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā kadastra Nr.[..] iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” 1 (*Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.4.1 sagatavotajā redakcijā.

1. Izsniegt H. S. I. Z., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Spāru ielā, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.[..], iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

4.2

Par nekustamā īpašuma “Mērnieki”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.[..]) iegūšanu īpašumā

Ziņo Valdis Kārkliņš

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha*), „pret” 2 (*Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „atturas” 1 (*Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.4.2 sagatavotajā redakcijā.

1. Izsniegt SIA [..], reģistrācijas Nr. [..] izziņu par nekustamā īpašuma “Mērnieki”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.[..], ½. domājamās daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

5.

Par nekustamo īpašumu “Sauleskalns” (kadastra Nr. 8088 006 0246) un “Lauki” (kadastra Nr.8088 006 0069), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā.

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu “Sauleskalns” (kadastra Nr. 80880060246) un “Lauki” (kadastra Nr. 8088 006 0069), Salas pagastā, Mārupes novadā, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8088 006 0016 un 8088 006 0069.
2. Apvienotajai zemes vienībai 11,36 ha platībā atstāt spēkā esošo adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
esošās adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8088 006 0016	“Sauleskalns”, Salas pagasts, Mārupes novads	<u>106964646</u>	“Sauleskalns”, Salas pagasts, Mārupes novads	-	8088 006 0016 8088 006 0069

3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai 11,36 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot pieteikumu Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

6.

Par Latvijas Republikas Finanšu ministrijas īpašumā piederošā nekustamā īpašuma Dzegužu iela 16A (kadastra Nr.8048 004 0756), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, bezatlīdzības pārņemšanu Mārupes novada pašvaldības īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā.

1. Lūgt sagatavot Latvijas Republikas Finanšu ministrijai, reģistrācijas Nr.90000014724, Ministru kabineta rīkojumu par nekustamo īpašumu Dzegužu ielā 16A, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 004 0756) pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai.

2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi”, e-pasta adrese: vni@vni.lv

3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

7.

Par nekustamo īpašumu Vēju iela 1 (kadastra Nr. 8048 007 0740) un Vēju iela 3 (kadastra Nr. 8076 007 0742), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienību apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā.

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu Vēju iela 1 (kadastra Nr.8048 007 0740) un Vēju iela 3 (kadastra Nr.8048 007 0742), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 007 0740 un 8048 007 0742.
2. Apvienotajai zemes vienībai 0,3200 ha platībā atstāt spēkā esošo adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācija s objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
esošās adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 007 0740	Vēju iela 1, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	105068297	Vēju iela 1, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	-	8048 007 0740 8048 007 0742
adreses likvidēšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8048 007 0742	Vēju iela 3, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	105068303	-	-	-

- Noteikt apvienotajai zemes vienībai 0,3200 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Baldones iela 1A, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

8.1

Par nekustamā īpašuma “Graudi” lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1722, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Andrejs Ence, Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.8.1 sagatavotajā redakcijā.

- Mainīt nekustamā īpašuma “Graudi”, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0359, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1722, daļai 2,3222 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūvi (kods 0702), daļai 0,4026 ha platībā - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav

pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501) un daļai 9,8258 ha platībā - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

8.2

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0062 “Mērnietki”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodhaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.8.2 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Mērnietki”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0006, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0062, 4,26 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz darījumu iestāžu un komerciāla rakstura apbūve (kods 0801).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

8.3

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1102, Kleistu ielā 67A, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.8.3 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Ozoli”, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 001 1113, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 001 1102, daļai 0,2200 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601) un daļai 1,966 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

8.4

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0035, “Pirmdienas”, Sīpolciems, Salas pagasts, Mārupes novads
Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.8.4 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Pirmdienas”, Sīpolciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8088 006 0035, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 006 0035, daļai 0,2780 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601) un daļai 2,4520 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM 0600).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

8.5

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288 Jomas ielā 5, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.8.5 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Jomas ielā 5, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1454, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1288, 0.0901 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

9.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0745 un adreses piešķiršanu Krūkļu ielā 30, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā.

1. Mainīt nekustamā īpašuma Krūkļu ielā 30, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 008 0634, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0745, 0.2442 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601)

2. Piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekts un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	ēka			106842654	Krūkļu iela 30, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480080745001	

3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

10.

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra lēmuma Nr. 36.4 (sēdes protokols Nr.4), atcelšanu un par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu Upes ielā 21 un Upes ielā 23 zemes vienībām Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā.

1. Atcelt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra lēmumu Nr. 36.4, sēdes protokols Nr.4, “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu Upes ielā 21 un Upes ielā 23 zemes vienībām Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā”.
2. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas (sertifikāta Nr. AA0018), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Upes ielā 21, kadastra Nr. 8048 010 0420, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0420 un nekustamā īpašuma Upes ielā 23, kadastra Nr. 8048 010 0187, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 010 0187, Brīvkalnos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
3. Projektētajām zemes vienībām saglabāt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	zemes vienība	80480100420	Upes iela 21, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads	105319836	Upes iela 21, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480100420	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	zemes vienība	80480100187	Upes iela 23, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads	105319844	Upes iela 23, Brīvkalni, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480100187	Projektā zemes vienība “Nr.2”

4. Projektētajai zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 80480100420 – 0,1555 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
5. Projektētajai zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 80480100187 – 0,2301 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
6. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

11.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma Rīgas ielā 22, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Andris Puide, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Jura Vītola (sertifikāta Nr. AA0150), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Rīgas iela 22, kadastra Nr. 8048 003 0155, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0155, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	zemes vienība	80480030155	Rīgas iela 22, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	103049647	Rīgas iela 22, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031820	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	zemes vienība				Rīgas iela 22A, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031821	Projektā zemes vienība “Nr.2”

3. Projektētajai zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1820 – 0,3334 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
4. Projektētajai zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1821 – 0,9366 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).
5. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie aprūtinājumi un platības var tikt precizēti.
6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

12.

Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 22.februāra saistošo noteikumu Nr.4 „Mārupes pagasta saimniecības “Lielās Āvas” 3.zemes gabala detālplānojums” atcelšanu *Ziņo Dace Žīgure*

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā.

1. Izdot saistošos noteikumus **Nr.../2023** “Par Mārupes pagasta padomes 2006.gada 22.februāra saistošo noteikumu Nr.4 “Mārupes pagasta saimniecības “Lielās Āvas” 3.zemes gabala detālplānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem”.
2. Noteikt, ka Detālplānojuma teritorijā noteiktās ielu sarkanās līnijas ir saglabājamās atbilstoši faktiski izbūvētajai ielai un Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam noteiktajam risinājumam.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 3.1. saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";
 - 3.2. pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

13.

Par nekustamā īpašuma “Jaunķurbji” (kadastra Nr.8048 007 0042), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

*Ziņo Svetlana Buraka
Debates par kanalizāciju*

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puiķe*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā.

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma “Jaunķurbji” (kadastra Nr. 4048 007 0042) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 (četras) nedēļas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamo īpašumu īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

14.

Par Rīgas rajona Babītes pagasta padomes 2002.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.16 “Par nekustamā īpašuma “Jaunastras” sadali un apbūvi” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu “Anniņas” (kadastra Nr.8048 007 0253) Dzilnuciem, Babītes pagasts, Mārupes novads

*Ziņo Svetlana Buraka
Deputāts Andris Puiķe sēdes zālī atstāj, turpmākajos balsojumos par lēmumprojektiem nepiedalās*

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā.

1. Izdot saistošos noteikumus **Nr.../2023** "Par Rīgas rajona Babītes pagasta padomes 2002.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.16 "Par nekustamā īpašuma "Jaunastras" sadali un apbūvi" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu "Anniņas" (kadastra Nr.8048 007 0253), Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads".
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

15.

Par Babītes pagasta padomes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.51 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jaunsapņi", kad. Nr. 8048 007 0101 apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Sniegu iela 22, kadastra Nr.8048 007 0789, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novadā

Ziņo Svetlana Buraka

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā.

1. Izdot saistošos noteikumus **Nr.../2023** "Par Babītes pagasta padomes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.51 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jaunsapņi", kad. Nr. 8048 007 0101 apstiprināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Sniegu iela 22 (kadastra Nr.8048 007 0789), un nekustamā īpašuma "Anniņas", kad. Nr. 8048 007 0253, daļā, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads".
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

16.

Par nekustamo īpašumu "Anniņas" (kadastra Nr. 8048 007 0253) un Sniegu iela 22 (kadastra Nr.8048 007 0789) Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo Svetlana Buraka

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu “Anniņas”, kadastra Nr. 8048 007 0253, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1166, un Sniegu iela 22, kadastra Nr. 8048 007 0789, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0789, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27492
2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma kārtību ne ātrāk kā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās.
3. Uzdot Mārupes novada domes izpilddirektora vietniecei slēgt ar nekustamā īpašuma “Anniņas” un Sniegu iela 22, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma īstenošanu pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
4. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 4.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.marupe.lv/> un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
 - 4.2. Nodrošināt Mārupes novada tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam.

Detālplānojums stājas spēkā pēc tā publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

17.

Par nekustamā īpašuma “Apsēni” kadastra Nr. 8048 008 0717, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo Svetlana Buraka

Deputāts Jānis Kazaks sēdes zāli atstāj, turpmākajos balsojumos par lēmumprojektiem nepiedalās

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā.

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Apsēni”, kadastra Nr. 8048 008 0717, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0717, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27101.
2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma kārtību ne ātrāk kā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās.
3. Uzdot Mārupes novada domes izpilddirektora vietniecei noslēgt ar nekustamā īpašuma “Apsēni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0717, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma īstenošanu pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
4. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 4.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.marupe.lv/> un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
 - 4.2. Nodrošināt Mārupes novada tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam un teritorijas īpašniekam.

Detālplānojums stājas spēkā pēc tā publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses].

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

18.

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Noras” (kadastra Nr.8048 004 1137), zemes vienībai ar adresi Cīravas iela 4, Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra apzīmējumu 8048 004 1628)

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā.

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Noras” (kadastra Nr.8048 004 1137), zemes vienībai ar adresi Cīravas iela 4 Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, (kadastra apzīmējumu 8048 004 1628), teritorijai.

2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 1/3-6/5-2023 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Noras” (kadastra Nr.8048 004 1137), zemes vienībai ar adresi Cīravas iela 4 Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, (kadastra apzīmējumu 8048 004 1628), teritorijai 1.3057 ha platībā.

3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju Andu Sprūdi.

4. Mārupes novada domes izpilddirektora vietniecei slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Noras” (kadastra Nr.8048 004 1137), zemes vienības ar adresi Cīravas iela 4 Babītē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, (kadastra apzīmējumu 8048 004 1628), īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.

5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

6. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātājam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

19.

Par Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.aprīļa lēmuma Nr. 41.3. (sēdes protokols Nr. 8) ”Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes piekritību un zemes nomas līguma slēgšanu” grozījumiem

Ziņo Sintija Bērziņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.19 sagatavotajā redakcijā.

1. Izslēgt no Mārupes novada domes 2023. gada 26. aprīļa lēmuma Nr.43.3 (sēdes protokols Nr.8) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes piekritību un zemes nomas līguma slēgšanu” lemjošās daļas 1. punktu;
2. Izteikt Mārupes novada domes 2023. gada 26. aprīļa lēmuma Nr.43.3 (sēdes protokols Nr.8) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, zemes piekritību un zemes nomas līguma slēgšanu” lemjošās daļas 3.punktu šādā redakcijā:
“3. Noteikt, ka 2. punktā minētās zemes vienības daļas piekrit Mārupes novada pašvaldībai un ir reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.”.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt Miervaldi Sauketēnu.
4. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

20.

Par nekustamā īpašuma „Krēsliņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80880050608 apbūvētās daļas zemes nomu

Ziņo Sintija Bērziņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.20 sagatavotajā redakcijā.

1. No 2023.gada 3.jūlija piekrist slēgt zemes nomas līgumus līdz 2027.gada 4.decembrim par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Krēsliņi”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8088 005 0608, apbūvētās daļas 0,056 ha platībā iznomāšanu, ar īslaicīgas lietošanas būvju īpašniekiem, malkas novietošanai un uzturēšanai, ja tiks saņemts Mārupes novada Būvvaldē saskaņots būvju – malkas šķūņu novietnes plāns.
2. Par pieņemto lēmumu Mārupes novada Pašvaldības īpašuma pārvaldei informēt nekustamā īpašuma „Krēsliņi”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 80880050608, īslaicīgās lietošanas būvju īpašniekus, un organizēt zemes nomas līgumu slēgšanu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

21.

Par zemes vienības Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, kadastra apzīmējums 8076 008 0240 , daļu piekritību pašvaldībai

Ziņo Sintija Bērziņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Aivars Osītis, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2023.gada 31.maija domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.21 sagatavotajā redakcijā.

1. Noteikt, ka 2668/10355 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 27/2, Tīrainē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra apzīmējums 8076 008 0240, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0240, 0,2720 ha platībā, piekrit Mārupes novada pašvaldībai un īpašuma tiesības reģistrējamas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei.
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV – 1007).

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā.

Attīstības un vides jautājumu komitejas sēde pasludināta par slēgtu plkst.,16.45

Komitejas sēdi vadīja

Valdis Kārklīšs

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre*

Silva Sprudzāne