

SIA "RŪKIS AG"

Zaļā iela 32, Dobele, Dobeles nov. LV 3701
Vien. reģ. Nr. 45102000581
PVN Reģ.Nr. LV45102000581
A/S SWEDBANK, kods HABALV22
Konts LV43HABA0001409040656
Tāl. 637 22054
e-pasts: rukis.ag@apollo.lv

SIA "Piche"

22.10.2021. Nr. X

Dobele

IZVĒRTĒJUMS.

SIA „Rūķis AG” pamatojoties SIA “Piche” iesniegumu veica melioratīvā un hidroloģiskā stāvokļa izvērtējumu īpašumā “Mežciems” Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 80760120122. Tika izvērtēti ADTI (Augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija) sistēmā esošie dati un 2021. gada 20. oktobrī tika veikta objekta apsekošana dabā un veikti uzmērījumi.

Esošās sistēmas raksturojums

Objekts atrodas Lielupes upes baseinā. Gar īpašuma “Mežciems” rietumu robežu atrodas pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka ŪSIK 3812223:27. Ūdensnotekas ŪSIK 3812223:27 kopējais sateces baseins ~447 ha, sateces baseins uz Būvi Nr.1- 47 ha. Kā promteka ūdensnotekai ŪSIK 3812223:27 kalpo valsts nozīmes ūdensnoteka Neriņa ŪSIK 381222:01.

Ūdensnotekas ŪSIK 3812223:27 stāvoklis gar īpašuma robežu ir apmierinošā stāvoklī. Gar pašvaldības autoceļu grāvja nogāze ir attīrīta no apauguma, īpašuma pusē ir krūmu aizaugums kā arī pielūžņojums, bet tas neietekmē ūdens novades spēju. Grāvja posms no nobrauktuves uz īpašumu līdz īpašuma robežai, skatoties uz grāvja augštecī, ir ar krūmu un zāļu aizaugumu. Gar īpašuma rietumu robežu ir susinātājgrāvis, kas ietek koplietošanas novadgrāvī. Zem nobrauktuves uz īpašumu atrodas dzelzsbetona caurteka ar diametru Ø1500 (Būve Nr. 3). Caurtekas gali ieplūdē un izplūdē ir apmierinošā stāvoklī. Caurtekas caurulei ir sliktā stāvoklī, caurulei ir atsegtis stiegrojums, samazinot stiprību.

Ūdensnotekas ŪSIK 3812223:27 un VNŪ Neriņa ŪSIK 381222:01 stāvoklis sākot no caurtekas (Būve Nr. 1) zem pašvaldības autoceļa “C-11 Lagatas-Muižnieki-Mežmaļi” līdz caurtecai zem valsts galvenajā autoceļa A5 Rīgas apvadceļš (Salaspils- Babīte) ir neapmierinošā stāvoklī, grāvjos ir paaugstināts ūdens līmenis, caurtekas ir applūdušas.

Izvērtējums

Pēc SIA “Piche” sniegtajiem datiem kopējais grāvī novadāmais ūdens daudzums no īpašuma “Mežciems” būs 121.65 l/s. No plānotajiem ceļa segumiem aprēķina uzplūstošā ūdens daudzums 39.69 l/s, no jumtiem uzplūstošais ūdens daudzums 81.96 l/s.

Izvērtējot esošo caurteku un grāvja parametrus, var secināt, ka paredzamais uzplūstošā ūdens daudzums neietekmēs grāvja ŪSIK 3812223:27 ūdens novades spējas, kā arī neietekmēs zemāk esošo teritoriju.

Pirms lietus ūdens novadīšanas novadgrāvī, nepieciešams to iepriekš attīrīt.

Nepieciešams veikt grāvja atjaunošanu gar īpašuma robežu, lai uzlabotu kopējo hidroloģisko režīmu. Ja nepieciešams, vienojoties ar kaimiņu var atjaunot īpašuma dienvidu daļā esošo susinātājgrāvi.

Nemot vērā kopējo caurtekas (Būve Nr. 3) tehnisko stāvokli, kas atrodas zem nobrauktuves uz īpašumu, nepieciešams to pārbūvēt. Pārbūvējot caurteku, tās diametru drīkst samazināt līdz 0.8 m.

Ja tiek izbūvēta papildus nobrauktuve no pašvaldības ceļa uz īpašumu, jāveic esošās caurtekas (Būve Nr. 1) pārbūve zem pašvaldības autoceļa "C-11 Lagatas-Muižnieki-Mežmaļi", lai caurtekām un grāvīm nodrošinātu nepieciešamo kritumu un nepieciešamības gadījumā, izstrādājot būvprojektu jāparedz arī grāvja ŪSIK 3812223:27 pārtīrīšana zemāk.

Izvērtējuma ietvaros tiek vērtēta iespēja grāvja aizsargjoslas samazināšanai līdz 5 m no grāvja malas.

Uzskatām, ka gar īpašumu "Mežciems" aizsargjoslu ir iespējam samazināt līdz 5 metriem, ievērojot sekojošas darbības- pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka ŪSIK 3812223:27 tiek pārtīrīta visā posmā, kas robežojas ar īpašumu, tiek pārbūvētas caurtekas (Būve Nr. 1 un Nr. 3) un tiek izbūvēta caurteka (Būve Nr. 2), pēc grāvja atjaunošanas tiek regulāri koptas grāvja nogāzes.

Samazinātais aizsargjoslas platums jāiestrādā un jāapstiprina. Lokālpļānojumā.

Ja grāvja aizsargjosla ir 10 metru platumā, tad tiek nodrošināta pārtīrītās grunts izlīdzināšana aizsargjoslas teritorijā. Ja grāvja aizsargjosla ir 5 metri no grāvja malas, tad no grāvja pārtīrīšanas iegūto grunti ir jāved uz grunts atbērtni ar autotransportu. Ja novadgrāvis tiek atjaunots un regulāri kopts, tad grāvja atjaunošana nav nepieciešama ilgāku laika periodu. Tā kā īpašuma "Mežciems" teritorija tiks attīstīta un sakopta uzskatām, ka būtu nepareizi grunti līdzināt īpašuma "Mežciems" teritorijā, pie atkārtotas grāvja pārtīrīšanas.

Pielikumā:

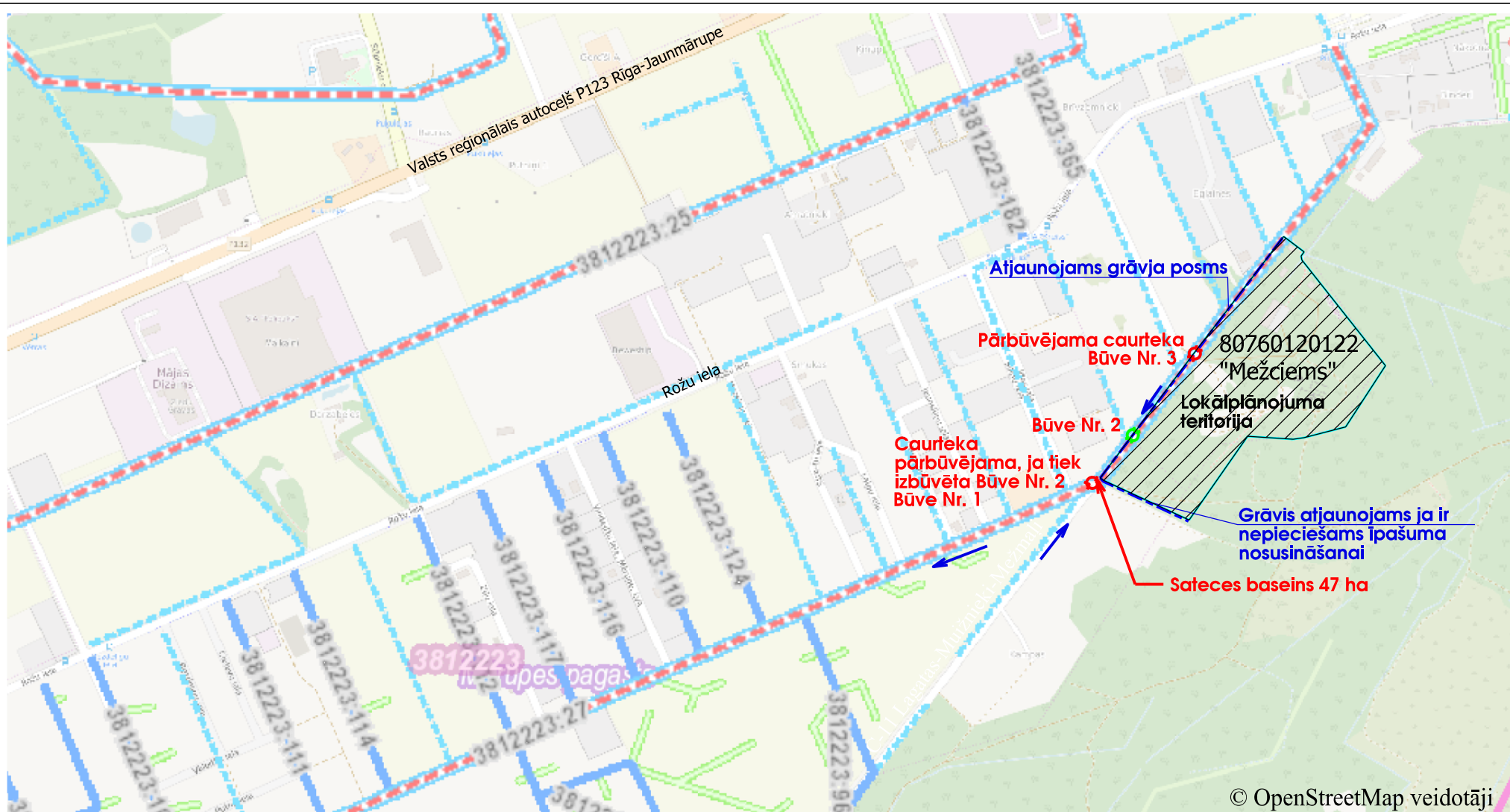
1. Pārskata plāns M 1: 10000

Inženieris hidrotehniķis

Ainārs Gorškovs
Setifikāts Nr. 3-00079

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ainārs Gorškovs
26442304



PROJEKTĒTĀJS: SIA "Rūķis AG" Būvkomersantā reģ. Nr. 2291-RA			PASŪTĪTĀJS: SIA "PICHE"			
			OBJEKTS: Lokālplānojums nekustamajam īpašumam "Mežciems", Mārupes pagastā, Mārupes novadā			
			ADRESE: "Mežciems", Mārupes pagasts, Mārupes novads			
Būvproj. vadīt.	A. Gorškova	25.10.21.	Meliorācijas sistēmu izvērtējums	Stadija	Lapa Nr.	Lapu sk.
Būvproj. autors	R. Gorškova	25.10.21.				1
			Pārskata plāns	2021. gads	Šifrs	M 1:1000

