



NORAKSTS
2019. gada 24.aprīļa
MĀRUPES NOVADA DOME
SĒDES PROTOKOLA Nr.5
PIELIKUMS Nr.7

LĒMUMS Nr.7

Mārupes novadā

**Par Mārupes pagasta padomes 2008.gada 27.februāra saistošo noteikumu Nr.6
„Mārupes pagasta saimniecības „Unguri B” detālplānojums” atcelšanu**

Izskatot nekustamā īpašuma “Unguri B”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030843), detālplānojuma ierosinātāja SIA „TILA”, reģ.Nr.40003721509, 2019. gada 8.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē ar Nr.1/2-2/179), ar kuru lūgts apstiprināt izstrādāto detālplānojumu nekustamam īpašumam “Unguri B”, Mārupes novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma “Unguri B”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030843), īpašnieks SIA “TILA”, reģ.Nr.40003721509.
2. Nekustamā īpašuma “Unguri B”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030843), teritorijā ir spēkā detālplānojums, kas apstiprināts ar 2008.gada 27.februāra Mārupes pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Mārupes pagasta saimniecības „Unguri B” detālplānojums” (*turpmāk tekstā – Detālplānojums*). Detālplānojuma īstenošana nav uzsākta.
3. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.
4. Ņemot vērā atšķirīgo minimālo zemes vienības platību, kas ar 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, nekustamā īpašuma “Unguri B” teritorijā noteikta 0,12 ha, salīdzinot pret Detālplānojumā paredzēto 0,2 ha, nekustamā īpašuma “Unguri B” īpašnieks ierosināja jauna detālplānojuma izstrādi.
5. Jaunā detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam “Unguri B”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030843), uzsākta ar Mārupes novada domes 2017.gada 29.marta lēmumu Nr.10 (sēdes protokols Nr.5), apstiprinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.3-30/4. Detālplānojuma izstrādes ietvaros laikā no 2017.gada 13.novembra līdz 11.decembrim ir notikusi detālplānojuma projekta publiskā apspriešana. Detālplānojuma projektā ir veikti redakcionāli labojumi un tas iesniegts Mārupes novada Domei apstiprināšanai 2019.gada 8.aprīlī.
6. Nekustamā īpašuma teritorijā vienlaikus nevar būt spēkā vairāki detālplānojumi, attiecīgi, lai pieņemtu lēmumu par detālplānojuma, kurš izstrādāts atbilstoši darba uzdevuma Nr.3-30/4 prasībām, ir jāatceļ ar 2008.gada 27.februāra Mārupes pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.6 apstiprinātais detālplānojums.
7. Mārupes pagasta saimniecības „Unguri B” detālplānojums ir ticis apstiprināts kā saistošie noteikumi, tādēļ tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušu var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ievērojot minēto un ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma “Unguri B”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030843), teritorijā ir spēkā detālplānojums, kas apstiprināts ar 2008.gada 27.februāra Mārupes pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.6, bet detālplānojuma teritorijas īpašnieks ir lūdzis apstiprināt detālplānojumu, kura izstrāde uzsākta ar Mārupes novada domes 2017.gada 29.marta lēmumu Nr.10, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, *kā arī ņemot vērā 2019.gada 17.aprīļa Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes pagasta padomes 2008.gada 27.februāra saistošo noteikumu Nr.6 „Mārupes pagasta saimniecības „Unguri-B” detālplānojums” atcelšanu”*, atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs,

L.Kadiģe, P.Pikše, D. Štrodaha, G. Vācietis, A.Vintere, R.Zeltīts, N. Millere, J.Lībietis, A. Puide, G. Ruskis, J. Lagzdkalns, A. Kirillovs), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:

Pieņemt Mārupes novada domes saistošos noteikumus Nr.10/2019 „Par Mārupes pagasta padomes 2008.gada 27.februāra saistošo noteikumu Nr.6 „Mārupes pagasta saimniecības „Unguri B” detālplānojums” atcelšanu”.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 07.05.2019.



Ilona Eglīte