



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv, marupe.info@marupe.lv, www.marupe.lv

NORAKSTS

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.16 PIELIKUMS

2021.gada 22.decembris

LĒMUMS Nr.17

Par nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu

Izskatot nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060 īpašnieka SIA "1.projekts", reģ. Nr.50103357731, 2021.gada 4.novembrā iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā ar Nr. 1/2-2/740), kurā informēts par īpašuma Silnieku iela 42 iegādi un lūgts atcelt 2020.gada 26.februāra Mārupes novada domes lēmumu Nr.12 par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060, reģistrēts Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.746. Minētais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760030060, kuras platība ir 2 ha. Uz zemes vienības atrodas sešas ekspluatācijā nenodotas ēkas.
2. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060, teritorijai uzsākta ar Mārupes novada domes 2020.gada 26.februāra lēmumu Nr.12 (prot. Nr.3), apstiprinot Darba uzdevumu Nr. 1/3-6/3-2020.
3. Līgums Nr.1/3-5/13-2020 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu starp Mārupes novada pašvaldību un nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), tobrīdējo īpašnieku "LOGITRANNO" OU, Igaunijas reģistrācijas Nr.12935428, noslēgts 2020.gada 13.oktobrī. Par detālplānojuma izstrādātāju izvēlēts SIA "Detālplānojumi SB", reģ.Nr.40203081595.
4. Detālplānojuma izstrādes ietvaros ir publicēti paziņojumi par izstrādes uzsākšanu, paziņojumi nosūtīti to īpašumu, ar kuriem robežojas detālplānojuma teritorija, īpašniekiem, saņemti nosacījumi no visām institūcijām, kas noteiktas darba uzdevumā. Nosacījumi nosūtīti detālplānojuma izstrādātājam SIA "Detālplānojumi SB". Detālplānojuma izstrādes procesā 2021.gada janvārī, februārī ir izskatīti sagatavotie detālplānojuma risinājumi, par ko sniegtas Izstrādes vadītāja piezīmes. Pilns detālplānojuma projekts izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai Mārupes novada pašvaldībā nav iesniegts.
5. Uz 2021.gada 1.oktobra pirkuma līguma pamata, īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060, ieguvusi SIA "1.projekts", reģ. Nr.50103357731.
6. 2021.gada 4.novembrī Mārupes novada pašvaldībā saņemts detālplānojuma teritorijas īpašnieka, SIA "1.projekts", reģ. Nr.50103357731 iesniegums, kurā pašvaldība tiek informēta par īpašumtiesību maiņu un lūgts atcelt 2020.gada 26.februāra Mārupes

novada domes lēmumu Nr.12 par detalplānojuma izstrādes uzsākšanu. Elektroniskā pasta sarakstē īpašnieks apliecinājis detalplānojuma Izstrādes vadītājam, ka nevēlas turpināt uzsāktā detalplānojuma izstrādi.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060 īpašnieks ir lūdzis atcelt detalplānojuma izstrādi, un ņemot vērā to, ka detalplānojuma izstrāde faktiski ir bijusi uzsākta, bet detalplānojuma projekts lēmuma pieņemšanai nav iesniegts, kā arī ņemot vērā 2021.gada 15.decembra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060, detalplānojuma izstrādes izbeigšanu", atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Andris Puide, Normunds Orleāns, Oļegs Sorokins, Guntis Ruskis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt ar Mārupes novada domes 2020.gada 26.februāra lēmumu Nr.12 (prot. Nr.3) uzsākto nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030060 detalplānojuma izstrādi.
2. Atcelt ar Mārupes novada domes 2020.gada 26.februāra lēmumu Nr.12 (prot. Nr.3) apstiprināto darba uzdevumu Nr. 1/3-6/3-2020.
3. Izbeigt 2020.gada 13.oktobrī starp Mārupes novada pašvaldību un Domi un nekustamā īpašuma Silnieku iela 42 ("Jaunpūces"), tobrīdējo īpašnieku "LOGITRANNO" OU, Igaunijas reģistrācijas Nr.12935428, noslēgto līgumu Nr.1/3-5/13-2020 par detalplānojuma izstrādi un finansēšanu.
4. Mārupes novada pašvaldības administrācijas Kancelejas pārzinei pieņemto lēmumu nosūtīt iesniedzējam uz elektroniskā pasta adresi.
5. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai paziņojumus par pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".

Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības

Centrālās administrācijas

Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas

domes sekretāre

Mārupē, 29.12.2021.



Ilona Pelša