



**NORAKSTS
2018. gada 23. maija
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 9
PIELIKUMS Nr. 5**

LĒMUMS Nr. 5

Mārupes novadā

Par Mārupes pagasta padomes 2007. gada 28. marta saistošo noteikumu Nr. 12 „Mārupes pagasta saimniecības „Pogas” detālplānojums” atcelšanu

Noklausoties Mārupes novada teritorijas plānotājas Daces Žīgures ziņojumu par apbūves nosacījumiem Mārupes novada domei piederošajā nekustamajā īpašumā Ozolu iela 2D, Jaunmārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760111414), kurā plānota pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība, Mārupes novada dome konstatē sekojošo:

1. Mārupes novada stratēģiskās attīstības plānošanas darba grupas 2018. gada 23. februāra sanāksmē pieņemts lēmums (sanāksmes protokols Nr. 3, punkts 8.1) uzsākt projekta izstrādi jaunas pirmsskolas izglītības iestādes izbūvei Jaunmārupē, Ozolu ielā 2D.

2. Ar 2018. gada 23. aprīļa Mārupes novada domes sēdes lēmumu Nr. 6 „Par Mārupes novada attīstības programmas 2013. - 2019. gadam aktualizētā rīcības plāna un investīciju plāna 2017. - 2019. gadam grozījumu apstiprināšanu” investīciju plānā iekļauts projekts „Vispārējā izglītības iestāžu attīstība (jaunas pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Jaunmārupē)”.

3. Uz 2016. gada 4. janvāra pirkuma līguma pamata nekustamais īpašums Ozolu iela 2D, Jaunmārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760111414), reģistrēts uz Mārupes novada domes, reģ. Nr. 90000012827, vārda (2016. gada 22. aprīļa Zemesgrāmatas lēmums, Žurn. Nr. 300004082594). Īpašums reģistrēts Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000555092. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760110177. Zemes vienības platība 1,4000 ha.

4. Nekustamais īpašums Ozolu iela 2D, Jaunmārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760111414), izveidots, atdalot no nekustamā īpašuma „Pogas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80760110177. Ar Mārupes novada domes 2016. gada 27. janvāra lēmumu Nr. 3.2. zemes vienībai piešķirta adrese Ozolu iela 2D, Jaunmārupe, Mārupes novads.

5. Nekustamā īpašuma Ozolu iela 2D, Jaunmārupe, Mārupes novads (kadastra Nr.80760111414), teritorijā ir spēkā detālplānojums, kas apstiprināts ar 2007. gada 28. marta Mārupes pagasta padomes lēmumu Nr. 8.5 (sēdes protokols Nr. 4), ar kuru pieņemti saistošie noteikumi Nr.12 „Mārupes pagasta saimniecības „Pogas” detālplānojums”.

6. Detālplānojumā noteiktā nekustamā īpašuma atļautā izmantošana ir savrupmāju apbūve un dvīņu māju apbūve. Detālplānojuma teritorija sadalīta astoņās dzīvojamās apbūves zemes vienībās un izdalīta viena līnijbūvju izbūves teritorija, kur paredzēta ielas un komunikāciju izbūve. Detālplānojumā noteiktas plānotās ielas sarkanās līnijas.

Ņemot vērā, ka nekustamais īpašums Ozolu iela 2D, Jaunmārupe, Mārupes novads (kadastra Nr.80760111414), atsavināts pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un saskaņā ar 2018. gada 23. aprīļa grozījumiem investīciju plānā 2017. - 2019. gadam, īpašumā plānota pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība, detālplānojuma risinājums vairs neatbilst plānotajai būvniecības iecerei un tā īstenošana nav aktuāla, līdz ar to nepieciešams atcelt 2007. gada 28. martā apstiprināto detālplānojumu.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu detālplānojums ir spēkā līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.

Ņemot vērā, ka Mārupes pagasta saimniecības „Pogas” detālplānojums ir ticis apstiprināts kā saistošie noteikumi, tā atcelšana vai atzīšana par spēku zaudējušo var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu, kā arī ņemot vērā 2018. gada 16. maija Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes pagasta padomes 2007. gada 28. marta saistošo noteikumu Nr. 12 „Mārupes pagasta saimniecības „Pogas” detālplānojums” atcelšanu”, atklāti balsojot ar 14 „par” (*M. Bojārs, L. Kadiģe, N. Millere, I. Dūduma, P. Pikše, S. Sakoviča, D. Štrodaha, G. Ruskis, G. Vācietis, R. Zeltīts, A. Puide, J. Lībietis, N. Orleāns, J. Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 6/2018 „Par Mārupes pagasta padomes 2007. gada 28. marta saistošo noteikumu Nr. 12 „Mārupes pagasta saimniecības „Pogas” detālplānojums” atcelšanu”.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 30.05.2018.



Ilona Eglīte