



NORAKSTS
2017. gada 14. jūnija
MĀRUPES NOVADA DOME
SĒDES PROTOKOLA Nr. 9
PIELIKUMS Nr. 5

LĒMUMS Nr. 5

Mārupes novadā

**Par nekustamā īpašuma „Saulesciems”, Mārupes novads (kadastra Nr.80760060095),
detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai**

Izskatot nekustamā īpašuma „Saulesciems” detālplānojuma izstrādātāja SIA „Moota” 2017. gada 12. maija iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē ar Nr.2-7/1832), kurā lūgts nodot publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai detālplānojuma 1. redakciju, Mārupes novada dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma „Saulesciems”, Mārupes novads (kadastra Nr.80760060095), īpašniece ir L I , personas kods . Īpašums reģistrēts Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000421618, zemesgabala platība ir 3,41 ha.

2. Pēc 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nekustamais īpašums atrodas funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā *Mazsaimniecību apbūves teritorijas (DzSM)*. Nekustamā īpašuma teritorija piekļaujas valsts autoceļam V-22 Bašēni-Mežgaļi.

3. Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam „Saulesciems”, Mārupes novads (kadastra Nr.80760060095), uzsākta ar Mārupes novada domes 2016. gada 28. septembra lēmumu Nr. 9 (sēdes protokols Nr. 11), apstiprinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 2016/9.

4. 2016. gada 10. oktobrī Mārupes novada dome ar nekustamā īpašuma „Saulesciems” īpašnieci L I ir noslēgusi līgumu Nr. 3-29/1169 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

5. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu, detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus, veidot vienotu ceļu tīklu un inženiertehnisko komunikāciju tīklus detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajās teritorijās, noteikt ceļu nodaļuma joslas, kā arī veidot atbilstošas kategorijas pieslēgumu valsts autoceļam V22.

Ievērojot minēto un iepazīstoties ar Izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu (2017. gada 2. jūnija ziņojums Nr. 41 pielikumā), vadoties no 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109. punkta, kurā noteikts, ka pašvaldības institūcija pēc sagatavotās detālplānojuma redakcijas un Izstrādes vadītāja ziņojuma par tā tālāko virzību saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodod detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām, vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam, kā arī ņemot vērā 2017. gada 7.jūnija Attīstības komitejas atzinumu pieņemto iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma „Saulesciems”, Mārupes novads (kadastra Nr.80760060095) detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”, atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (P. Pikše, J. Lagzdkalns, M. Bauda, A. Mihailovs, A. Puide, R.Zeltīts, G.Vācietis, L. Kadiģe, I. Dūduma, N. Orleāns, A. Kirillovs, M. Bojārs, E. Jansons), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:

1. Nodot iesniegto nekustamā īpašuma „Saulesciems”, Mārupes novads (kadastra Nr.80760060095), detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kančeļeļas pārzine
Mārupē, 20.06.2017.



Iļona Eglīte