

LĪGUMS NR. 13-2/1189-2018

par bērnu rotaļu laukumu remontdarbi Mārupes novadā

Mārupē

2018. gada 21. novembr

Mārupes novada Dome, reģ. Nr. 90000012827, tās Domes priekšsēdētāja vietnieces **Līgas Kadiģes** personā, kura rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības nolikuma pamata, (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “SALTEM”, reģ. Nr. 40103231138, tās valdes priekšsēdētāja Andreja Kuļešova personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, Pasūtītājs un Izpildītājs abi kopā saukt arī Puses,

pamatojoties uz iepirkuma “Bērnu rotaļu laukumu remontdarbi Mārupes novadā”, identifikācijas Nr. MND 2018/55 (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs uzņemas par atlīdzību, ar saviem materiāliem, darbaspēku un iekārtām, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un finanšu piedāvājumu (turpmāk – Pielikums) veikt bērnu rotaļu laukumu remontdarbus, (turpmāk – Darbi) Mārupes novadā.
- 1.2. Ar Līgumu izpildāmo Darbu uzskaitījums un to pilnīgas izmaksas ir atspoguļotas Pielikumā. Līguma izpildes gaitā Darbu izmaksu kopējā summa nevar tikt palielināta.
- 1.3. Darbu izpildes vietas:
 - 1.3.1. Konrādu iela 7, Mārupe, Mārupes novads;
 - 1.3.2. Tīraines iela 14, Tīraine, Mārupes novads;
 - 1.3.3. Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes novads;
 - 1.3.4. Skultes iela 20, Skulte, Mārupes novads;
 - 1.3.5. Skultes iela 30, Mārupe, Mārupes novads,
 - 1.3.6. Mārupes pamatskola, Viskalnu iela 3, Tīraine, Mārupes novads, (turpmāk – Objekti, katrs atsevišķi arī Objekts).

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅI

- 2.1. Izpildītājs pilnīgu Darbu izpildi visos Objektos veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā no abpusējas Līguma parakstīšanas dienas.
- 2.2. Izpildītājs Darbus veic atbilstoši Pielikumam.
- 2.3. Izpildītie Darbi tiek nodoti katram Objektam atsevišķi.
- 2.4. Izpildītājs, pēc Darbu pabeigšanas Objektā, paziņo Pasūtītājam par gatavību Darbu nodošanai un nosūta Pasūtītājam Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu uz e-pastu: ziedite.lapina@marupe.lv un zvana pa tālr.+371 29435695. Izpildīto Darbu pārbaudi Pasūtītājs, pieaicinot Izpildītāja pārstāvi, veic ne vēlāk kā 1 (vienas) darbdienas laikā pēc e-pasta saņemšanas.
- 2.5. Ja Pasūtītājs pieņem Izpildītāja veiktos Darbus, Puses paraksta Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 2.6. Ja Pasūtītājs atsakās pieņemt izpildītos Darbus, Pasūtītājs neparaksta nodošanas – pieņemšanas aktu un sagatavo defektu aktu.
- 2.7. Izpildītājs ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienu laikā no defektu akta sagatavošanas brīža par saviem līdzekļiem veic trūkumu novēršanu, vai ne vēlāk kā 1 (vienas) darbdienas laikā no defektu akta sagatavošanas dienas rakstveidā iesniedz Pasūtītājam motivētu atteikumu novērst konstatētos trūkumus un/vai nepilnības. Pēc trūkumu novēršanas, Pasūtītājs paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 2.8. Ja Izpildītājs neceļ iebildumus, tomēr Līgumā norādītajā termiņā nenovērš defektu aktā fiksētās neatbilstības, Pasūtītājam ir tiesības minēto neatbilstību novēršanai uz Izpildītāja rēķina pieaicināt citu kompetentu personu un Izpildītāja pienākums ir segt konstatēto neatbilstību novēršanas izdevumus pilnā apmērā.

- 2.9. Izpildītājs ir atbildīgs par Objektā izpildīto Darbu kvalitāti līdz Darbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējai parakstīšanai.
- 2.10. Darbu izpildei nepiemērotu meteoroloģisko laika apstākļu dēļ, Puses vienojas par Līguma Izpildes termiņa pagarinājumu.

LĪGUMA SUMMA UN SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 3.1. Līguma summa bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) ir **9 158,33 EUR** (deviņi tūkstoši viens simts piecdesmit astoņi *euro* un 33 *centi*). PVN tiek maksāts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošo nodokļa likmi.
- 3.2. Izpildītājs izraksta un iesniedz rēķinu Pasūtītājam par katru no Darbu daļu posmiem atsevišķi ne ātrāk kā dienā, kad Darbu daļu posms ir pieņemts no Pasūtītāja puses Līgumā noteiktā kārtībā un abpusēji ir parakstīts Darbu daļas pieņemšanas – nodošanas akts. Pasūtītājam tiek iesniegti atbilstoši spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem noformēti rēķina trīs eksemplāri (viens eksemplārs – Izpildītājam, divi eksemplāri – Pasūtītājam). Rēķinā tiek norādīts veikto Darbu apjoms, kopējā cena, PVN likme un kopējā cena ar PVN. Rēķinā obligāti jānorāda Līguma numurs. Pasūtītājs neapmaksā neatbilstoši Līguma noteikumiem noformētu rēķinu.
- 3.3. Pasūtītājs veic samaksu par katru no Darbu daļu posmiem atsevišķi pēc pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas (pieņemšanas – nodošanas akts tiek parakstīts saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību par katru no Darbu daļu posmiem pēc katra no Darbu daļu posmu Līguma noteikumiem atbilstošas izpildes).
- 3.4. Pasūtītājs nepieņem un neapmaksā rēķinu, kamēr nav parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts Līgumā atrunātajā kārtībā par kārtējo Darbu apjomu saskaņā.
- 3.5. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līgumā noteiktā kārtībā veiktu Darbu daļas pieņemšanas un rēķina iesniegšanas, pārskaitot naudu uz Izpildītāja rēķinā norādīto bankas kontu.
- 3.6. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu uz Izpildītāja rēķinā norādīto bankas kontu.
- 3.7. Līguma izpildes laikā Izpildītājs nedrīkst piedāvāt Pasūtītājam augstākas izmaksas, kā tās ir noteiktas Pielikumā.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Izpildītājs apņemas:
 - 4.1.1. izpildot ar Līgumu uzņemtās saistības, veikt Darbus ievērot Latvijas Republikas normatīvos aktus, uzņemoties visu atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam vai trešajām personām šo normu pārkāpuma vai neievērošanas rezultātā;
 - 4.1.2. pilnā apmērā atbildēt par savu darbinieku vai pieaicināto apakšuzņēmēju darbinieku darbības/bezdarbības rezultātā Pasūtītājam vai Darbu izpildes objektam nodarītajiem zaudējumiem;
 - 4.1.3. ja Pasūtītājam rodas pretenzijas par Darbu kvalitāti vai citiem no Līguma izrietošiem jautājumiem, izskatīt Pasūtītāja objektīvi pamatotās rakstiskās pretenzijas un 3 (trīs) darbdienu laikā no to saņemšanas dienas bez Darbu izpildes termiņa pagarinājuma un papildus maksām novērst pretenzijās norādītos defektus vai nepilnības;
 - 4.1.4. pēc Pasūtītāja pārstāvja pieprasījuma uzrādīt Darbu izpildē izmantojamo materiālu sertifikātus;
 - 4.1.5. par Darbu izpildi katrā Objektā iesniegt Pasūtītājam Līguma minēto Darba nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 4.2. Izpildītājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja visu Izpildītājam nepieciešamo informāciju, kas saistīta ar Darbu izpildi, un kas ir Pasūtītāja rīcībā.
- 4.3. Pasūtītājs:
 - 4.3.1. apņemas savlaicīgi veikt visus Līgumā atrunātos maksājumus;
 - 4.3.2. ir tiesīgs jebkurā laikā pārbaudīt Darbu izpildi un izteikt saistošus un pamatojošus norādījumus Darbu izpildē.

5. GARANTIJAS UN ATBILDĪBA

- 5.1. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē visu Darbu pilnīgu un savlaicīgu izpildi.
- 5.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē, ka tam ir un būs visas nepieciešamās speciālās atļaujas, licences vai sertifikāti Līgumā atrunāto Darbu veikšanai visā to izpildes periodā.
- 5.3. Izpildītājs garantē Darbu izpildē izmantoto materiālu un iekārtu atbilstību Līguma noteikumiem, tehniskajai dokumentācijai, standartiem un tehniskajiem noteikumiem, to nodrošināšanu ar atbilstības sertifikātiem un tehniskajām pasēm un citiem dokumentiem, kuri apliecinā to kvalitāti un kuri ir nepieciešami saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.4. Visiem Darbu izpildē izmantojamiem materiāliem jāatbilst Latvijas nacionālajā standarta statusā adaptētiem Eiropas Standartiem, Latvijas nacionālajiem standartiem, starptautisko vai reģionālo standartizācijas organizāciju standartiem.
- 5.5. Izpildītājs, parakstot Līgumu, dod 24 (divdesmit četru) mēnešu garantiju (Garantijas termiņš) izpildītajiem Darbiem, t.sk. arī būvizstrādājumiem, iekārtām, mehānismiem, skaitot no dienas, kad Puses parakstījušas Līguma atrunāto Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu par konkrētu Objektu.
- 5.6. Dodot Līgumā atrunātās garantijas, Izpildītājs apņemas atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus un par saviem līdzekļiem novērst visus trūkumus, ja tā izteiktie apgalvojumi izrādās nepatiesi vai arī uzņemtās saistības tiek izpildītas nepienācīgi vai netiek izpildītas vispār.
- 5.7. Izpildītājs apņemas bez maksas novērst jebkuru Darba defektu, ja defekts ir atklāts Garantijas termiņā.
- 5.8. Darba garantija neattiecas uz defektiem, kas radušies:
 - 5.8.1. apzinātu bojājumu konstatēšanas gadījumā;
 - 5.8.2. neatļautu izmaiņu veikšanas, Pasūtītāja pašrocīgas remontēšanas rezultātā;
 - 5.8.3. nepārvaramas varas apstākļu rezultātā.
- 5.9. Pasūtītājs nekavējoties rakstiski (uz Izpildītāja e-pastu: saltem09@gmail.com) paziņo Izpildītājam par jebkuru Darba bojājumu vai Darba neatbilstību Līgumam, kas jānovērš Garantijas termiņa ietvaros. Izpildītājam ne vēlāk kā 2 (divi) darbdieni laikā no paziņošanas brīža jāierodas uz abpusēju defektu akta sastādīšanu. Ja Izpildītājs šajā termiņā neierodas, Pasūtītājs vienpusēji sagatavo defektu aktu, kas ir saistošs Izpildītājam. Pasūtītājs sagatavo defektu aktu un nekavējoties iesniedz Izpildītājam. Izpildītājs novērš attiecīgi konstatētās Darba defektu aktā konstatētās neatbilstības 5 (piecu) darbdieni laikā, skaitot no defektu akta sagatavošanas dienas, vai ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdieni laikā no defektu akta sagatavošanas dienas rakstveidā iesniedz Pasūtītājam motivētu atteikumu novērst konstatētās neatbilstības. Pēc konstatēto neatbilstību novēršanas Izpildītājs sagatavo pieņemšanas – nodošanas aktu par veiktajiem darbiem un iesniedz to Pasūtītājam. Pasūtītājs 5 (piecu) darbdieni laikā pārbauda vai ir novērstas visas konstatētās neatbilstības.
- 5.10. Ja tiek konstatēts, ka neatbilstības saskaņā ar Līgumu nav novērstas Pasūtītājam ir tiesības minēto neatbilstību novēšanai uz Izpildītāja rēķina pieaicināt citu kompetentu personu un Izpildītāja pienākums ir segt konstatēto neatbilstību novēršanas izdevumus pilnā apmērā.
- 5.11. Jautājumu par Līguma 5.9. punktā minētā defektu aktā norādītā pamatošību izlemj Pušu pilnvarotie pārstāvji defektu akta sastādīšanas brīdī. Ja pārstāvji nevar vienoties, Pusēm ir tiesības pieaicināt neatkarīgu ekspertu, kura pakalpojumu apmaksā Izpildītājs, ja tiek konstatēts, ka Darba neatbilstība nav Pasūtītāja vaina. Ja neatkarīgais eksperts konstatē, ka attiecīgi Darba neatbilstības iemesls radies Pasūtītāja vainas dēļ, neatkarīgā eksperta pakalpojumu apmaksā Pasūtītājs.
- 5.12. Izpildītājs ir atbildīgs par darba drošības noteikumu ievērošanu Darbu veikšanas laikā Objektā un visu to personu drošību, kurām ir tiesības tur atrasties un nodrošina nepiederošu vai neatbilstoši ekipētu personu neielaišanu Objektā.

- 5.13. Darbu izpildes termiņa kavējuma gadījumā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% (divas desmitās daļas procenta) apmērā no Līguma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas.
- 5.14. Par Izpildītāja rēķina neapmaksāšanu Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,2% (divas desmitās daļas procenta) apmērā dienā no kavētā maksājuma summas, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas.
- 5.15. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 5.9. punktu, Pasūtītājam ir tiesības no Izpildītāja ieturēt līgumsodu 0,2 % (divas desmitās daļas procenta) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto defektu novēršanas dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas.
- 5.16. Ja Izpildītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma pirms Līguma saistību izpildes, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 1 000,00 EUR (viens tūkstotis euro) apmērā.
- 5.17. Ja Pasūtītājs vienpusēji izbeidz Līgumu pirms Līguma saistību izpildes Līguma 6.5. punktā noteiktajos gadījumos, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 1 000,00 EUR (viens tūkstotis euro) apmērā.
- 5.18. Pasūtītājam ir tiesības aprēķināto līgumsodu ieturēt no Izpildītājam veicamajiem maksājumiem, bez Pušu rakstiskas vienošanās.
- 5.19. Puses līgumsoda samaksu veic 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīgās Puses rēķina par līgumsoda samaksu nosūtīšanas otrai Pusei, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu uz rēķinā norādīto bankas konta numuru. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad veikts naudas pārskaitījums, ko apliecinā attiecīgais maksājuma uzdevums.
- 5.20. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un Puses var prasīt kā līgumsoda, tā arī Līguma noteikumu izpildīšanu.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un darbojas līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. Līguma noteikumi var tikt grozīti, Pusēm vienojoties. Visi Līguma grozījumi noformējami rakstiski divos identiskos eksemplāros un pievienojami Līgumam kā neatņemama sastāvdaļa. Viens vienošanās eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja.
- 6.3. Līguma grozījumi stājas spēkā ar dienu, kad tie ir abpusēji parakstīti.
- 6.4. Pusēm, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesības izbeigt Līgumu.
- 6.5. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš, ja:
 - 6.5.1. notikusi Izpildītāja labprātīga vai piespiedu likvidācija;
 - 6.5.2. pret Izpildītāju uzsākta maksātnespējas procedūra;
 - 6.5.3. Izpildītājs neveic uzņemtās saistības atbilstoši Līgumam;
 - 6.5.4. Izpildītājs pārkāpj kādu no Līguma noteikumiem;
 - 6.5.5. Izpildītājs kavē Līguma 2.1. punktā norādīto Darbu izpildes termiņu ilgāk par 10 (desmit) kalendārām dienām.
- 6.6. Ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar Līguma 6.5. punktu, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par Darbiem tādā apjomā, kā tie ir paveikti atbilstoši Līguma noteikumiem uz Līguma izbeigšanas dienu saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību.

7. NEPĀRVARAMA VARA (FORCE - MAJEURE)

- 7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja saistību neizpilde radusies nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma abpusējas parakstīšanas un kurus Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst.
- 7.2. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi - ugunsgrēks, kara darbība, vispārēja avārija, epidēmija, dabas stihija, kā arī likumdevēja, izpildinstitūciju un tiesu darbības rezultātā

pieņemtie akti, kā arī citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles un ietekmes robežās.

- 7.3. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, trīs darbdienu laikā par tiem rakstiski jāpaziņo otrai Pusei, norādot iespējamo saistību izpildes termiņu un cēloņsakarības pamatojumu starp šo faktu un nespēju izpildīt savas saistības.
- 7.4. Ja nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu dēļ Līguma izpilde aizkavējas vairāk kā par 30 (trīsdesmit) dienām, katrai no Pusēm ir tiesības vienpusēji pārtraukt Līgumu. Ja Līgums šādā kārtā tiek pārtraukts, nevienai no Pusēm nav tiesību pieprasīt no otras Puses zaudējumu atlīdzību.

8. STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 8.1. Jebkuri no Līguma izrietoši strīdi, kas rodas starp Pusēm, tiek sākotnēji risināti savstarpēju sarunu ceļā.
- 8.2. No Līguma izrietošās saistības ir apspriežamas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 8.3. Ja 40 (četrdesmit) dienu laikā strīdu nav iespējams atrisināt sarunu ceļā, tas tiek risināts Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.4. Jautājumi, kas nav atrunāti Līgumā, tiek apspriesti un risināti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

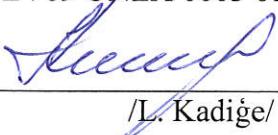
9. CITI NOTEIKUMI

- 9.1. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu rezultātā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos.
- 9.2. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 9.3. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss, Puses amatpersonu pārstāvības tiesības vai kāds no Līgumā minētajiem Puses rekvizītiem, telefona, faksa numurs, e-pasta adrese, biroja, pasta adrese u.c., Puse nekavējoties (ne vēlāk kā trīs dienu laikā) rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja Puse neizpilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju par otru Pusi. Šajā apakšpunktā minētie nosacījumi attiecas arī uz Līgumā un pielikumā minētajiem Pušu pārstāvjiem un to rekvizītiem.
- 9.4. Kontakt personas Līguma izpildē:
 - 9.4.1. no Pasūtītāja puses: **Ziedīte Lapiņa**, tel.+371 29435695, e-pasts: ziedite.lapina@marupe.lv;
 - 9.4.2. no Izpildītāja puses: **Valters Lokenbahs**, tel.+371 29226576, e-pasts: saltem09@gmail.com.
- 9.5. Līgums ir sagatavots un parakstīts uz 13 (trīspadsmit) lapām, tajā skaitā Pielikums uz 8 (astoņām) lapām. Līgums sagatavots 2 (divos) vienādos eksemplāros, katrai Pusei pa vienam Līguma eksemplāram. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

10. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES

PASŪTĪTĀJS

Mārupes novada Dome
Reg. Nr. 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167
AS "SEB banka"
Konts LV69 UNLA 0003 0111 3040 5


/L. Kadīge/

IZPILDĪTĀJS

SIA "SALTEM"
Reg. Nr. 40103231138
Ziedleju iela 6,
Mārupe, LV-2167
AS "Luminor Bank"
Konts LV15 RIKO 0002 0131 3405 2


/A. Kuļešovs/