



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.22 PIELIKUMS

2023.gada 29.novembris

LĒMUMS Nr.55

Par nekustamā īpašuma "Ezerlejniki", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma "Ezerlejniki", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) īpašnieka elektronisko iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 31.10.2023. ar Nr. 1/2.1-2/565), kurā lūgts pagarināt nekustamā īpašuma "Ezerlejniki" detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņu uz vienu gadu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma "Ezerlejniki", Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 008 0043, teritorijai uzsākta ar Mārupes novada pašvaldības domes 24.11.2021. lēmumu Nr.15 (sēdes prot.Nr.14) "Par nekustamā īpašuma „Ezerlejniki”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma izstrādes uzsākšanu", apstiprinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.1/3-6/22-2021. Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 28.12.2022. lēmumu Nr.27 (sēdes prot.Nr.25) no Darba uzdevuma 1/3-6/22-2021 izslēgts 3.8.punkts. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt īpašuma sadali apbūves gabalos, veidot vienotu ielu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajos īpašumos, detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, un noteikt ielas sarkanās līnijas.
2. Mārupes novada pašvaldība ar nekustamā īpašuma „Ezerlejniki” īpašnieku [redacted] 11.01.2022. ir noslēgusi Līgumu Nr.1/3-5/2-2022 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Saskaņā ar līgumu par Detālplānojuma izstrādātāju izvēlēta [redacted]
3. Detālplānojuma izstrādes ietvaros ir saņemti institūciju nosacījumi un atbilstoši Darba uzdevuma 1/3-6/22-2021 2.10.punktam detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skice un plānotās atļautās izmantošanas apraksts (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) 27.03.2023. uz elektroniskā pasta adresi iesniegts izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam Svetlanai Burakai. Izskatot saņemto Detālplānojuma risinājuma priekšlikumu Izstrādes vadītāja 30.03.2023. ir sagatavojusi ziņojumu Nr.1/3-7/7-2023, kurā ir norādītas piezīmes, kur veicami precizējumi un labojumi iesniegtajā priekšlikumā. Līdz šim brīdim no detālplānojuma izstrādātāju puses nav saņemti veiktie labojumi detālplānojuma priekšlikumā.
4. Saskaņā ar normatīvo regulējumu un detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.1/3-6/22-2021, detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi un tas beidzas 24.11.2023. Saskaņā ar līgumu Nr.1/3-5/2-2022 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 6.2.3 punktu, detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.
5. Ievērojot, ka Īpašuma "Ezerlejniki" detālplānojuma projekta izstrāde ir uzsākta, taču tā publiskā apspriešana un apstiprināšana nav iespējama sākotnēji noteiktajā termiņā, ir nepieciešams pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr. 1/3-6/22-2021 derīguma termiņu.

6. Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.

Ievērojot iepriekš minēto un, ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots darba uzdevums Nr.1/3-6/22-2021, lai nodrošinātu iespēju detālplānojuma derīguma termiņā veikt detālplānojuma projekta publisko apspriešanu un pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023.gada 22.novembra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu *“Par nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 008 0043) detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu”*, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Līga Kadiģe, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Jānis Kazaks, Nikolajs Antipenko, Normunds Orleāns*), „pret” nav, „atturas” nav, *Andris Puide* balsojumā nepiedalās, **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noteikt, ka ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 24.novembra lēmumu Nr.15 (protokols Nr.14) apstiprinātā nekustamā īpašuma “Ezerlejnietki”, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 008 0043), detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.1/3-6/22-2021 derīguma termiņš ir 2024.gada 24.novembris.
2. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu iesnieguma iesniedzējam uz elektroniskā pasta adresi.
3. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai nodrošināt paziņojuma par pieņemto lēmumu ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja S. Buraka*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.
Juridiskās nodaļas vadītājs D. Valters*