



Mārupes novada pašvaldība
MĀRUPES NOVADA BŪVVALDE

Mazcenu aleja 35, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2166
67149863 / marupe.bv@marupe.lv / www.marupe.lv

2024.gada 6.marts

**MĀRUPES NOVADA BŪVVALDES
PIELIKUMS Nr.1**

LĒMUMS

Mārupes novadā

Par objektu “Tirdzniecības centra jaunbūve”

būvniecības ieceres publiskās apspriešanas uzsākšanu

nekustamā īpašumā Lambertu ielā 35, Mārupē, Mārupes novadā

Izskatot īpašnieka SIA “GUNTARS-DIZAIN”, reģ.nr. 40003216734, pilnvarotās personas SIA “Plesko Real Estate”, reģ.nr. 40003516351, iesniegtos dokumentus būvniecības iecerei “Tirdzniecības centra jaunbūve Lambertu ielā 35, Mārupē, Mārupes novadā” kadastra apzīmējuma Nr. 80760031148, būvniecības lieta BIS-BL-734981-10617, Mārupes novada būvvalde **konstatē:**

1. Būvniecības ierosinātājs, pamatojoties uz Mārupes novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2024.gada 11.janvāra lēmumu Nr.BIS-BV-5.64-2024-1 Par “**Tirdzniecības centra jaunbūve Lambertu ielā 35, Mārupē, Mārupes novadā**” nekustamā īpašumā Lambertu ielā 35, (kadastra apzīmējuma Nr. 80760031148), Mārupē, Mārupes novadā par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību” ir iesniedzis Būvvaldē šādus dokumentus:
 - 1.1. paziņojumu par būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai. Paziņojumā ietvertas šādas ziņas:
 - 1.1.1. būvniecības ieceres veids, adrese;
 - 1.1.2. vieta un laiks, kad var iepazīties ar būvniecības ieceres dokumentāciju, tai skaitā vizuālo risinājumu un aprakstu par iecerētās būvniecības iespējamo ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu) uz vidi, infrastruktūru un iedzīvotāju veselību;
 - 1.1.3. būvniecības ieceres prezentācijas pasākuma norises vieta un laiks;
 - 1.1.4. atsauksmju iesniegšanas termiņš un adrese;
 - 1.1.5. informācija par būvniecības ierosinātāju: fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontakttālrunis;
 - 1.1.6. informācija par būvprojekta izstrādātāju (nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontakttālrunis);
 - 1.2. aptaujas lapa sabiedrības viedokļa paušanai. Aptaujas lapā ietvertas sadaļas šādas informācijas sniegšanai:
 - 1.2.1. vārds, uzvārds, dzīvesvieta, kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese) vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese);
 - 1.2.2. kā un cik lielā mērā iecerētā būvniecība aizskar personas tiesības vai likumiskās intereses;
 - 1.2.3. priekšlikumi, ierosinājumi vai nosacījumi, lai, īstenojot būvniecības ieceri, netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses;

- 1.2.4. cita ar būvniecības ieceri saistīta informācija;
- 1.3. būvtāfeles makets izvietojšanai pie zemesgabala un planšete izvietojšanai pašvaldības ēkas 1.stāva vestibilā;
- 1.4. ievietošanai pašvaldības mājaslapā internetā – elektroniski sagatavots grafiskais materiāls, kurā vizuāli parādīts plānotās būves iespējamais izvietojums un vizuālais risinājums un informācija par attiecīgā apbūvējamā zemesgabala izmantošanu atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, Būvvalde konstatē, ka Būvniecības ierosinātāja iesniegtie dokumenti atbilst Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11. punktam.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta 5.daļu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 12.punktu, Būvvalde nolemj:

1. Uzsākt īpašnieka SIA “GUNTARS-DIZAIN”, reģ.nr. 40003216734, pilnvarotās personas SIA " Plesko Real Estate", reģ.nr. 40003516351, iesniegtos dokumentus būvniecības iecerei “Tirdzniecības centra jaunbūve Lambertu ielā 35, Mārupē, Mārupe novadā” nekustamā īpašumā Lambertu ielā 35, (kadastra apzīmējuma Nr. 80760031148), Mārupē, Mārupes novadā publisko apspriešanu laika posmā no 11.03.2024. līdz 15.04.2024.
2. Lēmumu publicēt Mārupes novada pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.
3. Prezentācijas sanākumi organizēt 2024. gada 25.martā plkst. 17.30 Mārupes novada pašvaldības vestibilā, Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā.
4. Šo Lēmumu var apstrīdēt Mārupes novada pašvaldībā Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā viena mēneša laikā no tā publicēšanas dienas, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Mārupes novada būvvaldes vadītāja

M.Kārklīņa

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU