



**2021.gada 24.februāra
MĀRUPES NOVADA BŪVVALDES
SĒDES PROTOKOLA Nr.1
PIELIKUMS Nr.1**

LĒMUMS Nr.1

Mārupes novadā

Par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību

Izskatot īpašnieces (...) personas kods (...), 2021.gada 04.februāra ar reģ. Nr. BIS-BL-375311-4079 būvniecības iesniegums ēkai un paskaidrojuma raksts ēkai būvniecības iecerei veikala jaunbūves būvniecība nekustamā īpašumā Zeltiņu iela 6 (kadastra Nr. 8076-007-3217, kadastra apzīmējuma Nr.8076-007-3162), Mārupē, Mārupes novadā,

Mārupes novada būvvalde **konstatē:**

1. Zemesgabals ar kadastra Nr. 8076-007-3217, kadastra apzīmējuma Nr.8076-007-3162 (**Zeltiņu iela 6**) 0.165 ha platībā, uz īpašuma tiesību pamata pieder (...) personas kods (...) (zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0059 7177).
2. Saskaņā ar 2013.gada 18.jūnija Mārupes novada domē apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā Mārupes ciema robežās, kurā atļautā zemes izmantošana ir savrupmāju (t.sk. dvīņu māju, rindu māju), vasarnīcu un to pakārtoto saimniecības ēku būvniecība, papildizmantošana ir vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta būves, labiekārtotas publiskas ārtelpas.
3. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu pirms papildizmantošanas objektu būvniecības savrupmāju apbūves teritorijās ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 4.punktu un 1.pielikumu būves ir iedalāma pirmā grupā.
5. Saskaņā ar MK 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu – Pēc būvniecības ieceres iesnieguma saņemšanas būvvalde Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos pieņem lēmumu par publiskās apspriešanas nepieciešamību. ‘
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 15.punktu publiskas apspriešanas laikā ikvienai personai ir šādas tiesības:
 - 15.1. iepazīties ar publiskai apspriešanai nodoto informāciju;
 - 15.2. izteikt savu viedokli;
 - 15.3. pieaicināt neatkarīgus ekspertus vai kompetentu institūciju pārstāvjus, lai izvērtētu būvniecības ieceri;
 - 15.4. līdz noteiktajam termiņam iesniegt būvvaldē atsauksmes, priekšlikumus vai ierosinājumus būvniecības ieceres pilnveidošanai, kā arī aizpildīt un nosūtīt vai iesniegt norādītajā adresē šo noteikumu 10.2. apakšpunktā minēto aptaujas lapu;
 - 15.5. piedalīties būvniecības ieceres prezentācijas pasākumā un izteikt savu viedokli par būvniecības ieceri.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta 5.daļu, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem 2014-2026.gadam 290.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktu, kā arī lai nodrošinātu ikvienai personai pilnvērtīgu tiesību izmantošanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 15.punktu. Noteikt, ka veikala jaunbūves būvniecības ieceres īstenošanai nekustamā īpašumā Zeltiņu

ielā 6, kadastra Nr. 8076-007-3217, kadastra apzīmējuma Nr.8076-007-3162, Mārupē, Mārupes novadā ir nepieciešama publiskā apspriešana.

1. Uzsākt publisko apspriešanu divu mēnešu laikā.
Lēmumu trīs dienu laikā publicēt Mārupes novada Domes mājas lapā www.marupe.lv un būvniecības informācijas sistēmā.
2. Līdz 2021.gada 24.aprīlim iesniegt Mārupes novada būvvaldē Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr. 671 „Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11.punktā uzskaitītos dokumentus.
3. Šo Lēmumu var apstrīdēt Mārupes novada Domē, Daugavas ielā 29, Mārupē, viena mēneša laikā no tā publicēšanas dienas, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Mārupes novada būvvaldes vadītāja

A. Skalberga