



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv, marupe.info@marupe.lv, www.marupe.lv

NORAKSTS

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.1 PIELIKUMS

2022.gada 26.janvāris

LĒMUMS Nr. 9

Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamo īpašumu Lambertu ielā 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu ielā 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora iela 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijā, izstrādes izbeigšanu

Izskatot nekustamā īpašuma Lambertu ielā 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu ielā 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora ielā 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku SIA "GUNTARS-DIZAIN", reģistrācijas Nr.40003216734. S G , un A N , (kuru uz pilnvaras pamata pārstāv I N , un iepriekš paredzētās attīstības ieceres īstenoāja SIA "Hepsor Marupe", reģistrācijas Nr. 40203212947, tās valdes locekļa Martti Krass personā, 2022.gada 5. janvāra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 13.01.2022. ar Nr. 1/2.1-2/47), kurā lūgts atcelt 2021.gada 27.janvāra Mārupes novada domes lēmumu Nr.27 par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Mārupes novada dome 2021.gada 27. janvārī pieņēma lēmumu Nr.27 (prot. Nr.1) "Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamo īpašumu Lambertu ielā 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu ielā 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora iela 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijā, izstrādes uzsākšanu" un apstiprināt Darba uzdevumu Nr. 1/3-6/3-2021.
2. Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamo īpašumu Lambertu ielā 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu ielā 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora iela 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijā (turpmāk – Lokālplānojums) izstrādes ietvaros:
 - 2.1.Mārupes novada pašvaldība publicējusi pieņemto lēmumu pašvaldības tīmekļa vietnē un ģeoportālā, kā arī publicēti paziņojumi par pieņemto lēmumu par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
 - 2.2.Mārupes novada pašvaldībā saņemti vairāki iesniegumi no personām, kuras atsaucoties uz publicētajiem paziņojumiem, izsaka viedokli par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, tai skaitā divu personu iesniegumi ar iebildumiem mainīts atļauto izmantošanu (reģistrēti Mārupes novada domē 5.03.2021. ar Nr.1/2-2/143 un

- 1/2-6/60), un viens iesniegums, kurā izteikts atbalsts funkcionālā zonējuma maiņai (reģistrēts Mārupes novada domē 4.03.2021. ar Nr.1/2-2/138).
- 2.3.Līgums starp Mārupes novada pašvaldību un nekustamā īpašuma Lambertu ielā 35, Lambertu ielā 37, un Kantora ielā 107 īpašniekiem par lokālpārplānojuma izstrādi un finansēšanu ir ticis sagatavots un parakstīts no pašvaldības puses, reģistrēts ar Nr.1/3-5/13-2021, taču nav parakstīts no Ierosinātāju puses, līdz ar to nav stājies spēkā.
 - 2.4.Lokālpārplānojuma ierosinātāju izvēlētais Lokālpārplānojuma izstrādātājs SIA "METRUM", iesniedzis iesniegumu atbildīgajai institūcijai izvērtēšanai un lēmuma pieņemšanai par stratēģiskās ietekmes uz vidi nepieciešamību, un pieprasījis nosacījumus no darba uzdevumā minētajām institūcijām.
 - 2.5.2021.gada 7.jūnijā Vides pārraudzības valsts birojs pieņēmis Lēmumu Nr. 4-02/51 Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu Lokālpārplānojumam.
 - 2.6.Lokālpārplānojuma projekts izskatīšanai Mārupes novada pašvaldībā nav iesniegts.
3. 2022.gada 13.janvārī Mārupes novada pašvaldībā saņemts lokālpārplānojuma teritorijas īpašnieku, SIA "GUNTARS-DIZAIN", reģistrācijas Nr.40003216734, SIA "GUNTARS-DIZAIN", un A "GUNTARS-DIZAIN" (kuru uz pilnvaras pamata pārstāv L "GUNTARS-DIZAIN" N "GUNTARS-DIZAIN") un paredzētās attīstības ieceres īstenošana SIA "Hepsor Marupe", reģistrācijas Nr. 40203212947, iesniegums (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā ar Nr. 1/2.1-2/47), kurā lūgts atcelt 2021.gada 27.janvāra Mārupes novada domes lēmumu Nr.27 par lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojuma, izstrādes uzsākšanu.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka nekustamo īpašumu Lambertu iela 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu iela 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora iela 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieki un Lokālpārplānojuma ierosinātāji ir lūguši atcelt lokālpārplānojuma izstrādi, un ka lokālpārplānojuma izstrāde faktiski ir bijusi uzsākta, bet lokālpārplānojuma projekts lēmuma pieņemšanai nav iesniegts, kā arī ņemot vērā 2022.gada 19.janvāra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Lambertu ielā 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu ielā 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora iela 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu izstrādes, izbeigšanu", atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīns, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Andris Puide, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt ar Mārupes novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumu Nr.27 (prot. Nr.1) uzsāktā lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamo īpašumu Lambertu ielā 35 (kadastra Nr.80760031148), Lambertu ielā 37 (kadastra Nr.80760031147) un Kantora iela 107 (kadastra Nr.8076 003 0372), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijā, izstrādi.
2. Atcelt ar Mārupes novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumu Nr.27 (prot. Nr.1) apstiprināto darba uzdevumu Nr. 1/3-6/3-2021.
3. Mārupes novada pašvaldības administrācijas Kancelejas pārzinei pieņemto lēmumu nosūtīt iesniedzējiem uz elektroniskā pasta adresi.
4. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai paziņojumus par pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".

5. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļai nosūtīt informāciju par pieņemto lēmumu personām, kas sniegušas ierosinājumus vai iebildumus par Lokālpilnoņuma izstrādi, kā arī institūcijām, kas sniegušas nosacījumu Lokālpilnoņuma izstrādei.

Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
Centrālās administrācijas
Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas
domes sekretāre Ilona Pelša
Mārupē, 31.01.2022.

