



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)  
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

---

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.7 PIELIKUMS

---

2022.gada 27.aprīlis

#### LĒMUMS Nr.18

#### **Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam izstrādi**

Noklausoties Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas p.i. Daces Žīgures ziņojumu par Mārupes novada teritorijas plānojuma izstrādes nepieciešamību, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē sekojošo:

1. Saskaņā ar Teritoriālās attīstības plānošanas likuma 12.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, vietējām pašvaldībām ir pienākums izstrādāt teritorijas plānojumu un nodrošināt teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojums ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments (līdz 25 gadiem), kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi un kuru izstrādā administratīvajai teritorijai vai tās daļai.
2. Teritorijas plānojuma izstrāde uzsākama pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta piekto un septīto daļu, kas paredz, ka stājoties spēkā jaunam augstāka līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentam, vai ja tiek pieņemti jauni ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti ar augstāku juridisko spēku, vietējā pašvaldība izvērtē tās teritorijas plānojumu un lemj par nepieciešamību izdarīt grozījumus tajā.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums, ar ko izveidots Mārupes novads, kura sastāvā iekļaujas līdzšinējie Mārupes un Babītes novadi, stājies spēkā 2020.gada 23.jūnijā un ar 2021.gada 1.jūliju darbu uzsākusi jaunā Mārupes novada pašvaldības dome.
4. Jaunizveidotā Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.-2034.gadam apstiprināta ar 2022.gada 26.janvāra Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.23 (sēdes prot.Nr.1). Ar 2021.gada 29.septembra Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.62 (sēdes prot.Nr.11), uzsākta Mārupes novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam izstrāde.
5. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktam, 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus, tai skaitā saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.
6. Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasts) teritorijas plānojums apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (prot. Nr.11, pielikums Nr.7).
7. Babītes novada (šobrīd Babītes pagasts un Salas pagasts) teritorijas plānojums apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības domes 2020. gada 22. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (prot. Nr.2, 11.§).



8. Kopš Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam apstiprināšanas brīža ir stājušies spēkā jauni ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti ar augstāku juridisko spēku, ir konstatētas pretrunas attiecībā uz konkrētu prasību regulējumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu dažādās sadaļās, kā arī pretrunas ar Ministru kabineta 2013. gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām. Mārupes pagasta teritorijā joprojām ir spēkā virkne detālplānojumu, kuru īstenošana nav uzsākta un ir lietderīga to atcelšana. Mārupes pagastā ir uzsākto Rail Baltica dzelzceļa trases būvniecība, taču plānojuma risinājumi neparedz atbilstošus transporta un funkcionālā zonējuma risinājumus. Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam grozījumu izstrāde tika uzsākta 2017.gada aprīlī, taču ar 2020.gada 2.septembra Mārupes novada domes lēmumu Nr.8 “Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam grozījumu izstrādes izbeigšanu”, tika izbeigta, līdz ar to nepieciešamie plānojuma grozījumu risinājumi nav piemērojami, vienlaikus saņemti daudzi ierosinājumi lokālplānojumu izstrādei funkcionālā zonējuma izmaiņām.
9. Līdz ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma spēkā stāšanos 2020.gada 23.jūnijā, papildus 5.punktā minētajām aktualitātēm, ir jānodrošina līdz šim atsevišķo Babītes un Mārupes novadu teritorijas plānojumu apvienošana vienā plānošanas dokumentā, risinot arī izmaiņas, kas saistītas ar pilsētas statusa piešķiršanu Mārupes ciemam no 2022. gada 1. jūlija.

Ievērojot minēto, lai nodrošinātu Mārupes novada apbūves noteikumu atbilstību hierarhiski augstākos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktajam pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējumam un telpiskās attīstības perspektīvai, veicinātu uzņēmējdarbības attīstību, nodrošinot pārskatāmu un vienotu apbūves noteikumu piemērošanu visā novada teritorijā un mazinot administratīvo slogu atsevišķu teritoriju lokālplānojumu izstrādes īstenošanai, ir atbalstāma Mārupes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšana iespējami ātrākā termiņā.

Saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, un 23. panta pirmo un septīto daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu,

kā arī ņemot vērā 2022.gada 20.aprīļa Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam izstrādi*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma, Dace Štrodaha, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Andris Puide, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Jānis Lībietis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam izstrādi.
2. Apstiprināt Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam izstrāde Darba uzdevumu Nr.1/3-6/7-2022 saskaņā ar pielikumu Nr.1.
3. Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības nodaļas un plānošanas nodaļas vadītāja p.i. Daci Žīguri.
4. Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam izstrādes uzraudzību nodrošināt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija lēmumu Nr.32 (sēdes protokols Nr.6) izveidotajai *Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādes darba grupai*.

5. Paziņojumu par pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), kā arī publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs



Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas nodaļas  
vadītāja p.i D.Žigure*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja p.i. J.Buza*