



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv)

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### **NEPIEŅEMTS**

#### **LĒMUMS Nr.1**

#### **Par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences atbrīvošanu no domes priekšsēdētāja amata**

Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 23.februārī saņemts Mārupes novada pašvaldības domes deputātu Ilzes Bērziņas, Jāņa Kazaka, Normunda Orleāna, Aivara Osīša, Andra Puides, Gunta Ruska, Oļega Sorokina pieprasījums "Par domes priekšsēdētāja Andreja Ences atbrīvošanu no amata", kurā saskaņā ar Pašvaldību likuma 19.panta pirmajā un trešajā daļā noteikto lūdz 2024.gada 28. februāra domes sēdē lemt par domes priekšsēdētāja Andreja Ences atbrīvošanu no amata.

Pašvaldību likuma 19.panta pirmā daļa noteic, ka pēc vismaz vienas trešdaļas domes deputātu pieprasījuma dome lemj par domes priekšsēdētāja vai priekšsēdētāja vietnieka atbrīvošanu no amata. Minētā panta sestā daļa noteic, ka **domes priekšsēdētājs ir atbrīvots no amata, ja par to nobalso vairāk nekā puse domes deputātu**. Savukārt šā likuma 19.panta trešā daļa noteic, ka pieprasījumu par domes priekšsēdētāja atbrīvošanu no amata jāizskata tuvākajā domes sēdē, bet ne vēlāk kā 10 darbdienu laikā no pieprasījuma saņemšanas dienas. Ja šajā laikā nav paredzēta domes kārtējā sēde, domes priekšsēdētājs sasauc domes ārkārtas sēdi. Bez tam minētā likuma 19.panta piektā daļa paredz, ka domes sēdē jautājuma izskatīšanu par domes priekšsēdētāja atbrīvošanu no amata vada domes priekšsēdētāja vietnieks.

Ņemot vērā to, ka pieprasījumu par domes priekšsēdētāja atbrīvošanu no amata ir iesniegusi viena trešdaļa domes deputātu un tas ir iesniegts 2024.gada 23.februārī, jautājums, atbilstoši minētā likuma normām, izskatāms 2024.gada 28.februāra pašvaldības domes kārtējā sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 19.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar \_\_\_ balsīm „par” (), „pret” (), „atturas” (), **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atbrīvot Andreju Enci no Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amata.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

/nav paraksts/

Valdis Kārklīņš

Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte

Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.2

#### Par Mārupes novada pašvaldības dalību biedrībā “Pierīgas partnerība”

Mārupes novada pašvaldības dome, noklausoties Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieces attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas Ilzes Krēmeres ziņojumu par nepieciešamību nodrošināt dalību biedrībā “Pierīgas partnerība”, konstatēja:

- 1) biedrība “Pierīgas partnerība”, reģistrācijas numurs 40009146170, ir reģistrēta Uzņēmumu reģistrā 2009.gada 14.septembrī;
- 2) biedrība „Pierīgas partnerība” darbojas Mārupes un Olaines novadu teritorijā, apvieno pašvaldības, nevalstisko organizāciju un uzņēmējdarbības pārstāvjus, lai kopā veicinātu teritorijas attīstību un uzlabotu iedzīvotāju dzīves kvalitāti;
- 3) biedrības “Pierīgas partnerība” kompetence ietver ar teritorijas attīstības un stratēģisku plānošanu saistītus jautājumus, tai skaitā jautājumus, kas saistīti ar projektu pieteikumu izskatīšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu. Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktam pašvaldības dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tai skaitā tikai pašvaldības domes kompetencē ir (..) lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos.

Ievērojot minēto, lai nodrošinātu Mārupes novada pašvaldības dalību biedrībā “Pierīgas partnerība”, Mārupes novada pašvaldības domei nepieciešams pilnvarot pašvaldības pārstāvi. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu un 10.panta pirmās daļas 9.punktu, kā arī ievērojot Finanšu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības dalību biedrībā “Pierīgas partnerība”*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **balsojumā nepiedalās Andris Puide, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāju Ilzi Krēmeri pārstāvēt Mārupes novada pašvaldību biedrībā “Pierīgas partnerība”.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai lēmumu, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, nosūtīt biedrībai “Pierīgas partnerība” uz e-pasta adresi: [info@pierigaspartneriba.lv](mailto:info@pierigaspartneriba.lv).

3. Atzīt par spēku zaudējošu Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija lēmumu Nr.55 “Par Mārupes novada pašvaldības pārstāvniecību biedrībā “Pierīgas partnerība””.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
stratēģiskās plānošanas speciāliste G. Rubīna-Kiukucāne*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.3

#### Par finansējuma piešķiršanu Piņķu sv. Jāņa evaņģēliski-luteriskai draudzei liepu vainagošanai pie Piņķu sv. Jāņa baznīcas

Mārupes novada pašvaldības dome ir saņēmusi Piņķu sv. Jāņa evaņģēliski-luteriskās draudzes 2024.gada 16.februāra iesniegumu (ienākošās korespondences Nr.1/2.1-3/1/2.1-3/792) ar lūgumu piešķirt budžeta līdzekļus 1816.68 EUR, t.sk. PVN 21%, liepu vainagošanai pie Piņķu sv. Jāņa baznīcas (turpmāk tekstā – Projekts), jo daļa no baznīcas kompleksa ir to ieskaujošo liepu dzīvzogs, kurš vairāku gadu garumā tiek vainagots un sakopts ar pašvaldības finansiālu atbalstu.

Piņķu sv. Jāņa baznīca, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis un sakrālais mantojums (kā Valsts nozīmes arhitektūras piemineklis ar Nr. 8485 un veco nosaukumu - Piņķu Sv. Nikolaja evaņģēliski luteriskā baznīca).

Saskaņā ar Sakrālā mantojuma saglabāšanas finansēšanas likuma 2.panta otro daļu pašvaldības var piedalīties sakrālā mantojuma uzturēšanā un tām ir tiesības no pašvaldību budžetu līdzekļiem piešķirt finansējumu sakrālā mantojuma izpētei, konservācijai, restaurācijai, atjaunošanai, pārbūvei, remontu darbu veikšanai un labiekārtošanai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Sakrālā mantojuma saglabāšanas finansēšanas likuma 2.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt lēmuma projektu “Par finansējuma piešķiršanu Piņķu sv. Jāņa evaņģēliski-luteriskai draudzei liepu vainagošanai pie Piņķu sv. Jāņa baznīcas”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīņš, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

- Piešķirt Piņķu sv. Jāņa evaņģēliski-luteriskai draudzei, reģistrācijas Nr.90000660517, juridiskā adrese Skolas iela 17, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, LV–2107, budžeta finanšu līdzekļus 1816.68 EUR (viens tūkstotis astoņi simti sešpadsmit *euro*, 68 centi), t.sk. PVN 21% apmērā Projekta realizācijai 2024.gadā.
- Budžeta finanšu līdzekļus Projekta realizācijai izmaksāt no Babītes Kultūrizglītības centra budžeta, pārskaitot tos uz Piņķu sv. Jāņa evaņģēliski-luteriskās draudzes rēķinā norādīto kontu pēc nodošanas – pieņemšanas akta par Projekta realizāciju, rēķina un maksājuma apliecināšanu dokumentu iesniegšanas.
- Noteikt, ka par lēmuma uzraudzību un izpildi ir atbildīgās iestādes - Babītes Kultūrizglītības centrs un Pašvaldības īpašumu pārvalde.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vecākais jurists J. Buza*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.*

*Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.4

#### **Par Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras vidējā termiņa darbības stratēģijas 2024. – 2026. gadam apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 23. panta 3. punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 31. maija saistošo noteikumu 17/2023 “Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras nolikums” 6.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 21. februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras vidējā termiņa darbības stratēģijas 2024. – 2026. gadam apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis), „pret” nav, „atturas” 5 (Mārtiņš Bojārs, Andris Puide, Nikolajs Antipenko, Normunds Orleāns, Uģis Šteinbergs), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras vidējā termiņa darbības stratēģiju 2024. – 2026. gadam saskaņā ar Pielikumu.
2. Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūrai publicēt Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras vidējā termiņa darbības stratēģiju 2024. – 2026. gadam pašvaldības tīmekļvietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv)

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Mārupes novada Tūrisma  
un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras  
direktore I. Šaroka*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr. 5

#### **Par Mārupes novada pašvaldības dalību Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmā “Augšup” sadarbībā ar Olaines novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību un AS “SEB banka”**

Mārupes novada pašvaldības dome noklausījusi Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras (turpmāk – Aģentūras) direktores I. Šarokas ziņojumu par Mārupes novada pašvaldības dalību grantu programmā – Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas konkurss “Augšup”, konstatēja sekojošo:

Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas konkurss “Augšup” tiks īstenots sadarbībā ar Olaines novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību un AS “SEB banka”, starp kurām tiks noslēgts Sadarbības līgums (turpmāk – Līgumi) (1. pielikums) par sadarbību Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas īstenošanā Mārupes novada pašvaldības, Ķekavas novada pašvaldības, Olaines novada pašvaldības, Siguldas novada pašvaldības, Jelgavas novada pašvaldības un Ropažu novada pašvaldības administratīvajās teritorijās, organizējot un īstenojot Sociālās uzņēmējdarbības grantu konkursu “Augšup” (turpmāk – Konkurss), kā arī lai uzraudzītu piešķirtā finansējuma izlietojumu.

Saskaņā ar Līgumu partneri deleģē pārstāvjus dalībai Konkursa komisijā, kas nodrošina Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas īstenošanu un Konkursa organizēšanu.

Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas Konkursa kopējais finansiālais atbalsts ir 8 000,00 eiro, kas ir maksimālais viena projekta realizācijai pieejamais grants.

Mārupes novada pašvaldība trešo gadu turpina grantu programmas īstenošanu, paredzot sniegt atbalstu uzņēmējdarbības uzsākšanai, kas klasificējas kā komercdarbības atbalsts.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likums 4.panta pirmās daļas 12. punktu, kā arī saskaņā ar “Mārupes novada pašvaldības Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam” (turpmāk – Attīstības programma) noteikto rīcības plāna virzienu RV9. “Uzņēmējdarbība” noteiktā uzdevuma U9.1. “Uzņēmējdarbības atbalsta sniegšana”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 21. februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Mārupes novada pašvaldības dalību Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmā “Augšup” sadarbībā ar Olaines novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību un AS “SEB banka”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (Valdis Kārklīņš, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Guntis Ruskis, Andrejs Ence, Andris Puide, Mārupes novada pašvaldība nolemj:*

1. Atbalstīt un apstiprināt Mārupes novada pašvaldības dalību Sociālās uzņēmējdarbības grantu programmā “Augšup” un sadarbības veidošanā, noslēdzot sadarbības līgumu ar Ķekavas novada pašvaldību, Olaines novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada

pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību un AS “SEB banka” saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt sadarbības līgumu, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu, ar Olaines novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību un Ropažu novada pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību, kā arī AS “SEB banka”.
3. Pēc sadarbības līguma noslēgšanas līdz tā izpildes pabeigšanai pilnvarot Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras uzņēmējdarbības speciālistam pārstāvēt Mārupes novada pašvaldību izveidotajā sadarbības apvienībā.
4. Apmaksāt 8 000,00 (astoņus tūkstošus un 00 eiro centus) no paredzētā Aģentūras investīciju budžeta žūrijas komisijas izvirzītajam/-iem konkursa uzvarētājam /-iem.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Mārupes novada Tūrisma un  
uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras  
direktore I. Šaroka*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

## SOCIĀLĀS UZŅĒMĒJDARBĪBAS GRANTU KONKURSA "AUGŠUP" SADARBĪBAS LĪGUMS Nr.

Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

**Jelgavas novada pašvaldība**, reģ. Nr. 90009118031 (turpmāk – **Jelgavas novada Dome**), kuras vārdā saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības 2023. gada 5. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 10 "Jelgavas novada pašvaldības nolikums" rīkojas domes priekšsēdētājs Madars Lasmanis,

**Ķekavas novada pašvaldība**, reģ. Nr.90000048491 (turpmāk – **Ķekavas Dome**), kuras vārdā saskaņā ar likumu „Pašvaldību likums”, Ķekavas novada pašvaldības nolikumu un amata pilnvarām rīkojas Ķekavas Domes priekšsēdētājs Juris Žilko,

**Mārupes novada pašvaldība**, reģ. Nr.90000012827 (turpmāk – **Mārupes Dome**), kuras vārdā saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 14. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2023 "Mārupes novada pašvaldības nolikums" rīkojas Mārupes novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs Andrejs Ence,

**Olaines novada pašvaldība**, reģ. Nr.90000024332 (turpmāk – **Olaines Dome**), kuras vārdā saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Olaines novada domes 01.07.2021. lēmumu Nr.1 (prot.Nr.8, 1.p.), rīkojas Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Bergs,

**Ropažu novada pašvaldība**, reģ. Nr.90000067986 (turpmāk – **Ropažu Dome**), kuras vārdā saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" rīkojas Ropažu Domes priekšsēdētāja Vita Paulāne,

**Siguldas novada pašvaldība**, reģ. Nr.90000048152 (turpmāk – **Siguldas Dome**), kuras vārdā saskaņā ar..... rīkojas.....,

Jelgavas novada Dome, Ķekavas Dome, Mārupes Dome, Olaines Dome, Ropažu Dome un Siguldas Dome un katra atsevišķi saukta arī Dome,

un

**AS "SEB banka"**, reģ. Nr.40003151743 (turpmāk – **Banka**), kuru saskaņā ar 2015. gada 3. jūlija pilnvaru Nr. 1354 pārstāv tās Valdes priekšsēdētāja Ieva Tetere,

turpmāk katrs atsevišķi vai visi kopā saukti arī Puse/-es, savā starpā noslēdz šādu līgumu (turpmāk - **Līgums**):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Puses vienojas par sadarbību ikgadēja Sociālās uzņēmējdarbības grantu konkursa "Augšup" (turpmāk – **Konkurss**) īstenošanā Jelgavas novada Domes, Ķekavas Domes, Mārupes Domes, Olaines Domes, Ropažu Domes un Siguldas Domes darbības administratīvajās teritorijās, organizējot, īstenojot un finansējot labākās sociālās uzņēmējdarbības idejas Konkursa ietvaros (turpmāk – **Grants**), kā arī uzrauga piešķirtā finansējuma izlietojumu saskaņā ar Līgumu un Konkursa nolikumu (turpmāk – **Konkurss nolikums**).

### 2. PUŠU SAISTĪBAS

#### 2.1. Puses apņemas:

2.1.1.kopīgi organizēt Konkursu, ar Līguma parakstīšanu apstiprinot savu dalību Konkursa īstenošanā, kā arī paziņot pārējām Pusēm pārstāvi/-jus darbam Konkursa komisijā;

2.1.2.sadarbībā ar citiem Konkursa dalībniekiem izveidot Konkursa komisiju, deleģējot darbam 1 (vienu) pārstāvi un 3 (trīs) pārstāvjus no Bankas, kuri kopā ar citiem sagatavo un apstiprina Konkursa nolikumu un īsteno Konkursu;

2.1.3.kopīgi izstrādāt un Konkursa komisijas pirmajā sēdē apstiprināt Konkursa nolikumu, kas ir saskaņā ar šo līgumu;

2.1.4.piedalīties Konkursa komisijas sēdēs;

2.1.5.ievērot apstiprināto Konkursa nolikumu;

2.1.6.lai nodrošinātu profesionālu un caurskatāmu saņemto Konkursa pieteikumu izvērtēšanu, Konkursa vērtēšanā darbam komisijā pieaicināt pa 1 (vienam) pārstāvim no organizācijām: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras pārstāvniecība Jūrmalā, Latvijas Investīciju un



attīstības aģentūras pārstāvniecība Ogrē, Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras pārstāvniecība Siguldā, Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras pārstāvniecība Jelgavā, Labklājības ministrija, Latvijas Sociālās uzņēmējdarbības asociācija, sociālās uzņēmējdarbības inkubators Reach for Change pārstāvjus ar balsis tiesībām;

2.1.7. nodrošināt no katras Puses finansējumu Grantam, atbilstoši Konkursa nolikumam, pēc Konkursa komisijas lēmuma par Konkursa rezultātiem paziņošanas:

2.1.7.1. Bankas piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kas veic sociālo uzņēmējdarbību Konkursa darbības teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*);

2.1.7.2. Jelgavas novada Domes piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kuri veic sociālo uzņēmējdarbību Jelgavas novada administratīvajā teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*);

2.1.7.3. Ķekavas Domes piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kuri veic sociālo uzņēmējdarbību Ķekavas novada administratīvajā teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*);

2.1.7.4. Mārupes Domes piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kuri veic sociālo uzņēmējdarbību Mārupes novada administratīvajā teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*);

2.1.7.5. Olaines Domes piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kuri veic sociālo uzņēmējdarbību Olaines novada administratīvajā teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*);

2.1.7.6. Ropažu Domes piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kuri veic sociālo uzņēmējdarbību Ropažu novada administratīvajā teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*);

2.1.7.7. Siguldas Domes piešķirtais Grants, kas paredzēts komersantiem, kuri veic sociālo uzņēmējdarbību Siguldas novada administratīvajā teritorijā – līdz 8 000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*).

2.1.8. Puses vienojas sadarboties visos ar Konkursu saistītajos publicitātes/mārketinga pasākumos un publicitātes materiālos nodrošināt atsauci uz Konkursu un Pusēm;

2.1.9. Puses vienojas, ka Līguma 2.1.6. apakšpunktā minēto organizāciju pārstāvju saraksts, Pusēm vienojoties, var tikt grozīts, tajā skaitā paplašināts. Šādā gadījumā Puses veic nepieciešamos grozījumus pārstāvju sarakstā Konkursa nolikumā.

2.2. Dome apņemas:

2.2.1. patstāvīgi noslēgt līgumu par Līguma 2.1.7.2., 2.1.7.3., 2.1.7.4., 2.1.7.5., 2.1.7.6. un 2.1.7.7. apakšpunktos minēto Grantu piešķiršanu ar Granta saņēmēju pēc lēmuma par Konkursa rezultātiem paziņošanas, atbilstoši Konkursa nolikumam;

2.2.2. noslēgt trīspusēju līgumu ar Banku par Granta piešķiršanu (pieejamā finansējuma ietvaros) un projekta īstenošanu/uzraudzību ar Granta saņēmēju pēc lēmuma par Konkursa rezultātiem paziņošanas, atbilstoši Konkursa nolikumam, par Līguma 2.1.7.1. apakšpunktā minēto Grantu, ja Granta saņēmējs veic/plāno veikt saimniecisko darbību attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā;

2.2.3. nodrošināt Līguma 2.1.7.2., 2.1.7.3., 2.1.7.4., 2.1.7.5., 2.1.7.6. un 2.1.7.7. apakšpunktos minēto Grantu izmaksu atbilstoši Konkursa nolikuma un līguma, kas noslēgts starp Domi, Granta saņēmēju un Banku, noteikumiem;

2.2.4. nodrošināt Granta izlietojuma uzraudzību un kontroli tās pašvaldības administratīvajā teritorijā, atbilstoši Konkursa nolikumam;

2.2.5. nodrošināt Konkursa publicitāti sava novada teritorijā un piedalīties iepriekš saskaņotu mārketinga izmaksu segšanā.

2.3. Puses vienojas, ka Konkursa komisijas sēžu norises protokolēšanu veic Siguldas Domes pārstāvis vai cits Pušu nozīmēts pārstāvis, ja Siguldas Domes pārstāvis nevar izpildīt šo pienākumu.

2.4. Banka Līguma 2.1.7.1. apakšpunktā minēto finansējumu piešķir Bankas ieskatā labākajām sociālās uzņēmējdarbības idejas autoram, kurš ir izvirzīts konkursa trešajai kārtai, kam ir pamatots attīstības potenciāls un kas atbilst SEB bankas Biznesa ilgtspējas politikai (Banka ir tiesīga pēc saviem

ieskatiem finansējuma apmēru pilnā apmērā piešķirt vienam biznesa idejas autoram vai sadalīt to starp vairākiem biznesa ideju autoriem), par Granta piešķiršanu noslēdzot trīspusēju līgumu ar Granta saņēmēju/-iem un attiecīgo Domi, kuras administratīvajā teritorijā Granta saņēmējs (komersants) veic/plāno veikt saimniecisko darbību.

## 2.5. Banka aņemas:

2.5.1.nodrošināt Konkursa komisijas ikdienas darbu – nodrošināt telpas vai tiešsaistes iespējas Konkursa komisijas sēžu norisei, nodrošināt Konkursa komisijas sēžu sasaukšanu, Konkursa komisijas sēžu norises un lēmumu koordinēšanu;

2.5.2.koordinēt mārketinga un publicitātes aktivitātes, sagatavojot paziņojumus presei, vizuālos materiālus, video materiālus un citus materiālus par Konkursa norisi;

2.5.3.kopīgi ar Domēm, kas piedalās Konkursa īstenošanā, organizēt Grantu saņēmēju apbalvošanas pasākumu, nodrošinot telpas, ēdināšanas pakalpojumus, pasākuma vadītāja un fotogrāfa līdzdalību, iepriekš saskaņojot izmaksas;

2.5.4.pēc lēmuma par Konkursa rezultātiem paziņošanas noslēgt Līguma 2.4.punktā noteikto līgumu;

2.5.5.nodrošināt Līguma 2.1.7.1. apakšpunktā minētā Grantu izmaksu atbilstoši Konkursa nolikuma un līguma, kas noslēgts starp Banku, Granta saņēmēju un Domi, noteikumiem.

2.6. Bankai ir tiesības rakstveidā (t.sk. elektroniski) pieprasīt no Domes informāciju un dokumentus, kas ir Domes rīcībā, lai pārbaudītu Bankas piešķirtā Granta izlietojuma atbilstību Konkursa nolikuma mērķim un Līguma 2.2.2. apakšpunktā noteiktā savstarpēji noslēgtā līguma nosacījumiem. Domes pienākums ir iesniegt Bankas pieprasīto informāciju ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc šāda pieprasījuma saņemšanas.

2.7. Puses apliecina, ka informācija, ko saskaņā ar Līgumu Puses nodevušas viena otrai, tiks izmantota tikai Pušu iekšējai lietošanai, un neviena no Pusēm to neizpaudīs trešajām personām bez informāciju sniegušās Puses piekrišanas, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus. Neatkarīgi no iepriekš minētā, Bankai ir tiesības izpaust jebkāda veida informāciju sabiedrībām, kas ietilpst vai ir saistīti ar Bankas uzņēmumu grupu (t.i., Bankas mātes sabiedrība "Skandinaviska Enskilda Banken" AB (publ.), reģistrēta Zviedrijas Karalistē ar reģ. Nr.5020329081, un visi Bankas mātes sabiedrības saistītie uzņēmumi), kā arī jebkuras sabiedrības, ar kurām Banka ir noslēgusi līdzdalības vai ārpakalpojuma līgumu.

2.8. Līguma 2.7. punktā noteiktās konfidencialitātes saistības neattiecas uz šādu informāciju:

2.8.1.kas informācijas nodošanas laikā otrai Pusei vai pēc tam ir vai kļūst publiski zināma, Pusēm nepārkāpjot Līgumu;

2.8.2.kas otrai Pusei bija pieejama tiesiski pirms tās saņemšanas no informācijas sniedzošās Puses;

2.8.3.kuru Puse, kas nav informācijas saņēmēja, bez ierobežojumiem jau ir atklājusi trešajai personai;

2.8.4.informāciju par Konkursa norises faktu un tā būtību.

## 3. LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

3.1. Līgums stājas spēkā dienā pēc pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.

3.2. Līguma grozījumi un papildinājumi ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā un ir visu Pušu paraksttiesīgo personu parakstīti. Tie pievienojami Līgumam un kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu.

3.3. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, Pusēm vienojoties rakstveidā un vienošanos apliecinot ar Pušu parakstiem.

3.4. Neviena no Pusēm neatbild par Līgumā noteikto saistību neizpildīšanu, ja tas noticis nepārvaramas varas rezultātā. Ar nepārvaramas varas apstākļiem tiek saprasti tādi notikumi kā dabas katastrofas, kari, revolūcijas vai tādu normatīvo aktu spēkā stāšanās, kas aizliedz vai padara neiespējamu Līgumā noteikto Pušu saistību izpildi. Katra no Pusēm trīs darba dienu laikā informē otru Pusi par nepārvaramas varas iestāšanos, kas jāpierāda ar kompetentas iestādes izdotu izziņu, kā arī jāargumentē kā nepārvaramas varas apstākļi padara neiespējamu Līgumā noteikto saistību izpildi. Puses savstarpēji rakstveidā vienojas par Līgumā noteikto termiņu pagarināšanu vai Līguma izbeigšanu.

#### 4. CITI NOTEIKUMI

- 4.1. Puses Līguma izpildes nodrošināšanai deleģē šādas kontaktpersonas:
  - 4.1.1. Jelgavas novada Domes kontaktpersona I. Matusa, e-pasts: [..]
  - 4.1.2. Ķekavas Domes kontaktpersona S. Šulce, e-pasts: [..]
  - 4.1.3. Mārupes Domes kontaktpersona A. Lāce-Tukiša, e-pasts: [..]
  - 4.1.4. Olaines Domes kontaktpersona E. Alksne, e-pasts: [..];
  - 4.1.5. Ropažu Domes kontaktpersona G. Kniksts, e-pasts: [..];
  - 4.1.6. Siguldas Domes kontaktpersona K. Zaķe, e-pasts: [..];
  - 4.1.7. Bankas kontaktpersona I. Matvejeva, e-pasts: [..].
- 4.2. Ja mainās kāda no Pušu atbildīgajām personām vai šo personu kontaktinformācija, attiecīgajai Pusei ir pienākums trīs darba dienu laikā par to rakstveidā paziņot pārējām Pusēm. Šajā gadījumā attiecīgie Līguma punkti tiks uzskatīti par grozītiem no attiecīgas Puses pārstāvēt tiesīgās personas parakstīta paziņojuma saņemšanas brīža, bez Pušu atsevišķas rakstiskas vienošanās.
- 4.3. Attiecībā uz Līguma un Konkursa ietvaros apstrādājamajiem personu datiem Puses uzskatāmas par kōppārziņiem, un personas datu apstrādi veic saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, t.sk. Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regulu (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).
  - 4.3.1. Konkursa ietvaros Puses apstrādā personas datus Konkursa nolikumā noteiktajiem mērķiem, katra no Pusēm nosaka līdzekļus to izpildei.
  - 4.3.2. Lai operatīvi apstrādātu datu subjekta pieprasījumus un datu apstrādes apdraudējumus:
    - 4.3.2.1. Puses apņemas sadarboties un paziņot otrai Pusei ne vēlāk kā 24 (divdesmit četru) stundu laikā par visiem notikušajiem datu drošības incidentiem, t.sk. par nesankcionētu piekļuvi datu bāzēm un ārējiem uzbrukumiem, kā arī rakstveidā informēt Pusi par datu drošības incidentu un/vai iespējamo drošības incidentu un sniegt visu Puses pieprasīto informāciju, ja ir radies vai var rasties apdraudējums personas datiem, kas saņemti no otras Puses Līguma ietvaros;
    - 4.3.2.2. Gadījumos, ja tiek saņemts datu subjekta pieprasījums, Puse nosūta saņemto datu subjekta pieprasījumu otrai Pusei divu darba dienu laikā uz Līgumā norādīto kontaktinformāciju, atzīmējot paziņojumu kā "DATU SUBJEKTA PIEPRASĪJUMS", ciktāl tas skar Līgumā otras Puses noteikto datu apstrādi.
  - 4.3.3. Visi trešo personu prasījumi, kas var rasties Līguma darbības laikā par personas datu apstrādes pārkāpumiem, ir tās Puses atbildība, kuras atbildības jomā un rīcības rezultātā prasījumi ir radušies/var rasties.
- 4.4. Dome nav tiesīga izmantot Bankas uzņēmuma nosaukumu, preču zīmi (logotipu), pirms nav saņemta Bankas iepriekšēja rakstiska piekrišana, un otrādi, izņemot, ja tas tieši paredzēts Līguma izpildē (t.sk. ir noteikts Konkursa nolikumā).
- 4.5. Jautājumi, kas nav noteikti Līgumā, tiek risināti saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Pušu savstarpējās pārrunās.
- 4.6. Visus ar Līgumu saistītos strīdus Puses nodod izskatīšanai tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.
- 4.7. Līgums ir sagatavots latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā, parakstīts elektroniski ar drošiem elektroniskiem parakstiem un satur laika zīmogus.

## 5. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

	<p>Jelgavas novada pašvaldība  Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001  Reģ. Nr. 90009118031  AS "Swedbank", kods: HABALV22  Konta Nr. LV07HABA0551025900443  (paraksts*)</p> <p>_____  /M.Lasmanis/</p>
<p>Ķekavas novada pašvaldība  Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava,  Ķekavas nov.,  LV-2123  Reģ. Nr. 90000048491  AS "SEB banka", kods: UNLALV2X  Konta Nr.LV62UNLA0050014272800  (paraksts*)</p> <p>_____  /J.Žilko/</p>	<p>Mārupes novada pašvaldība  Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes nov.,  LV-2167  Reģ. Nr.90000012827  AS "SEB banka", kods: UNLALV2X  Konta Nr. LV69UNLA0003011130405  (paraksts*)</p> <p>_____  /A.Ence/</p>
<p>Olaines novada pašvaldība  Zemgales iela 33, Olaine,  Olaines nov.,  LV-2114  Reģ. Nr. 90000024332  AS "Swedbank", kods: HABALV22  Konts: LV34HABA0551036014438  (paraksts*)</p> <p>_____  /A.Bergs/</p>	<p>Siguldas novada pašvaldība  Pils iela 16, Sigulda,  Siguldas nov.,  LV-2150  Reģ. Nr.90000048152  AS "SEB banka", kods: UNLALV2X  Konts: LV15UNLA0027800130404  (paraksts*)</p> <p>_____  /..... /</p>
<p>Ropažu novada pašvaldība  Institūta iela 1a, Ulbroka,  Stopiņu pag., Ropažu nov.  LV-2130  Reģ. Nr.90000067986  AS "SEB banka", kods: UNLALV2X,  Konts: LV79UNLA0033300130908  (paraksts*)</p> <p>_____  /V. Paulāne/</p>	<p>AS "SEB banka"  Meistaru iela 1, Valdlauči, Ķekavas pag.,  Ķekavas nov.,  LV-1076  Reģ. Nr.40003151743  AS "SEB banka", kods: UNLALV2X  Konts: LV50UNLA0021000901000  (paraksts*)</p> <p>_____  /I. Tetere/</p>

\* Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.6

#### Par konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu

Viena no Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam ilgtermiņa prioritātēm noteikta sabiedrības līdzdalība, tāpēc novadā tiek stimulēta aktīvu, mērķtiecīgi veidotu un motivētu sabiedrības līdzdalības pasākumu īstenošana. Arī Mārupes novada Attīstības programmas 2020.-2026.gadam Rīcības plānā ir paredzēta Sabiedrības līdzdalība (RV14).

Viens no pasākumiem, lai veicinātu sabiedrības līdzdalību, iesaisti un iniciatīvu, lemjot par Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta izlietošanu, kā arī veicinātu pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti teritorijas attīstības jautājumu izlemšanā, ir Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss (turpmāk – Konkurss).

Konkursa organizēšanai, vadīšanai un norises uzraudzībai ir jāizveido komisija, kuras darbības tiesisko pamatu, funkcijas, uzdevumus, tiesības, sastāvu, struktūru, kompetences un darba organizāciju nosaka Konkursa komisijas nolikums.

Konkursa komisiju veido 3 (trīs) Mārupes novada pašvaldības pārstāvji un 2 (divi) Mārupes novada pašvaldības Apkaimju konsultatīvās padomes locekļi, lai sekmētu Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam stratēģisko mērķi SM4 (pārvaldība), kas paredz pieejas maiņu pārvaldības risinājumos, attīstot ciešu sadarbību ar apkaimju līderiem un īstenojot sabiedrības iniciētas rīcības novadā, kā arī to, ka sabiedrībai būtisku lēmumu pieņemšanā līdzatbildīgi iesaistās vietējo kopienu pārstāvji. 2024.gada 1.februārī notika Mārupes novada pašvaldības Apkaimju konsultatīvās padomes sanāksme (protokols Nr. 1/2024), kurā dalībai Konkursa komisijā ar mērķi pārstāvēt Mārupes novada iedzīvotājus tika izvirzīti 2 (divi) Mārupes novada pašvaldības Apkaimju konsultatīvās padomes locekļi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta 8.punktu un Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr. 5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums”13.punktu, kā arī ievērojot 2024.gada 21.februāra Finanšu komitejas atzinumu pieņemt lēmuma projektu “Par konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” nav, „atturas” nav, balsojumā nepiedalās Andrejs Ence, Guntis Ruskis, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izveidot konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisiju šādā sastāvā:
  - 1.1. Ilze Krēmere, Izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja;
  - 1.2. Evita Rozīte – Bikše, Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja;
  - 1.3. Kaspars Rimša, Apkaimju konsultatīvās padomes pārstāvis;

- 1.4. Ilze Kamoliņa, Apkaimju konsultatīvās padomes pārstāve;
  - 1.5. Inuta Šaroka, Mārupes novada Tūrisma un uzņēmējdarbības atbalsta aģentūras direktore.
2. Apstiprināt konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
  3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas pārvalde.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
Projektu vadītāja M. Martīni*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta  
projektu ideju konkursa komisijas  
NOLIKUMS**

**I. VISPĀRIGIE NOTEIKUMI**

1. Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa (turpmāk – Konkurss) komisijas nolikums (turpmāk – Konkursa nolikums) nosaka konkursa komisijas (turpmāk – Komisija) izveidošanas un darbības tiesisko pamatu, funkcijas, uzdevumus, tiesības, sastāvu, struktūru, kompetenci un darba organizāciju.
2. Komisija savā darbībā ievēro Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvos aktus, Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošos noteikumus, tostarp Pašvaldības domes lēmumus, Mārupes novada pašvaldības domes 28.02.2023. saistošos noteikumus Nr. 5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” (turpmāk – Nolikums) un Komisijas nolikumu.
3. Komisijas darbu ar nepieciešamajiem materiālajiem un tehniskajiem līdzekļiem nodrošina Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvalde.
4. Komisija savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
5. Komisija ir pakļauta Pašvaldības domei (turpmāk – Dome).

**II. KOMISIJAS FUNKCIJAS, UZDEVUMI UN TIESĪBAS**

6. Komisijas funkcijas ir organizēt, vadīt un uzraudzīt Konkursa norisi.
7. Komisijai ir šādi uzdevumi:
  - 7.1. Sagatavot un nodrošināt Konkursa izsludināšanas paziņojuma publicēšanu Pašvaldības informatīvajos kanālos;
  - 7.2. Konsultēt Konkursa projektu ideju autorus par pieteikuma aizpildīšanu, Nolikumu un citiem ar Konkursu saistītiem jautājumiem;
  - 7.3. Izvērtēt Konkursa ietvaros saņemto projektu ideju atbilstību Konkursa nolikumā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem (1.projektu ideju vērtēšanas kārtā), ja nepieciešams, pieaicinot projektu ideju iesniedzējus prezentēt, papildināt vai precizēt iesniegtās projektu idejas;
  - 7.4. Konkursa nolikumam atbilstošās projektu idejas nodot izvērtēšanai Apkaimju konsultatīvajai padomei (2.projektu ideju vērtēšanas kārtā);
  - 7.5. Nodrošināt saņemto projektu ideju pieteikumu vērtēšanas rezultātu publicēšanu Mārupes novada pašvaldības interneta vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.
8. Uzdevumu un funkciju izpildes nodrošināšanai Komisijai ir šādas tiesības:
  - 8.1. Pieprasīt nepieciešamās ziņas no Pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem, kuru rīcībā tās atrodas;
  - 8.2. Lūgt jebkuru Mārupes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku amata pienākumu ietvaros iesaistīties Komisijas darbā amatpersonas un darbinieka kompetencē ietilpstoša jautājuma risināšanai.
9. Komisija ir atbildīga par veiktā darba kvalitāti un atbilstību normatīvajiem aktiem.

**III. KOMISIJAS SASTĀVS, STRUKTŪRA UN KOMPETENCE**

10. Komisiju izveido ar Domes lēmumu.
11. Izmaiņas Komisijas sastāvā tiek apstiprinātas ar Domes lēmumu.
12. Komisijas priekšsēdētājs tiek izvēlēts no komisijas locekļiem Komisijas pirmās sēdes laikā.

13. Komisijā ir ne vairāk kā 5 (pieci) locekļi ar balsis tiesībām, no kuriem viens ir Komisijas priekšsēdētājs.
14. Komisijas darbā bez balsis tiesībām piedalās Komisijas sekretārs, kā arī Komisijas priekšsēdētāja uzaicināti Mārupes novada pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību darbinieki.
15. Komisijas sastāvā ir 3 (trīs) Mārupes novada pašvaldības pārstāvji un 2 (divi) Mārupes novada Apkaimju konsultatīvās padomes locekļi, kuri pārstāv Mārupes novada iedzīvotājus.
16. Komisiju vada un tās darbu organizē Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja norīkots Komisijas loceklis.
17. Komisijas priekšsēdētājs:
  - 17.1. plāno, organizē un vada Komisijas darbu;
  - 17.2. sasauca un vada Komisijas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;
  - 17.3. pārstāv Komisiju visās Pašvaldības, valsts, tiesu un sabiedriskās institūcijās;
  - 17.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
  - 17.5. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu tālāku virzību Pašvaldības institūcijās un kontrolē to pareizu un savlaicīgu izpildi.
18. Komisijas sekretārs ir projekta vadītājs no Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes. Komisijas sekretārs:
  - 18.1. saskaņojot ar Komisijas priekšsēdētāju, sagatavo Komisijas sēdes darba kārtību un iekļaujamos jautājumus;
  - 18.2. sagatavo izskatīšanai Komisijas sēdes dienas kārtībā iekļautos jautājumus;
  - 18.3. protokolē Komisijas sēdes gaitu;
  - 18.4. paraksta Komisijas sēdes protokolu;
  - 18.5. atbild par Komisijas lietvedību un dokumentu glabāšanu Domes noteiktajā kārtībā un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;
  - 18.6. nodrošina Komisijas pieņemto lēmumu izsniegšanu vai nosūtīšanu adresātam;
  - 18.7. risina citus ar Komisijas darbu saistītus organizatoriskus un tehniskus jautājumus.
19. Komisijas sekretārs savu pilnvaru pēdējā dienā nodod Komisijas lietvedībā esošās lietas savam tiešajam vadītājam.

#### IV. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

20. Komisijas darbs notiek sēdēs, kuru vietu un laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Komisijas sēdes ir slēgtas. Sēdes var notikt attālināti.
21. Trešo personu dalība sēdē ir pieļaujama tikai ar Komisijas priekšsēdētāja atļauju.
22. Komisijas sēde var notikt, ja tajā piedalās vairāk nekā puse no Komisijas locekļiem.
23. Komisijas lēmumi tiek pieņemti sēdēs, atklāti balsojot, ar klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu.
24. Ja Komisijas sēdē Komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
25. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas sekretārs.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence





## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.7

#### **Par projektu konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” norises laiku, finansējumu un specifiskajiem kritērijiem**

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) uzklaušoja Attīstības un plānošanas pārvaldes projektu vadītājas Montas Martīni ziņojumu par nepieciešamību noteikt projektu konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” (turpmāk – Konkurss) norises laiku un finansējumu un konstatēja sekojošo:

1. Ar Domes 2022. gada 24. augusta lēmumu “Par Mārupes novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam apstiprināšanu” Nr.25 (protokols Nr.17) apstiprināta Mārupes novada Attīstības programma 2022. – 2028. gadam. Rīcības plāna pasākums R14.3. paredz sasniegt rezultātu rādītāju, ka ir ieviests un īstenots līdzdalības budžets, atbilstoši apkaimju principam. Investīciju plānā 2022. – 2028. gadam 44. projekts paredz realizēt līdzdalības budžetēšanu infrastruktūras kategorijā;
2. Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkurss” ietvaros ir izstrādāts konkursa norises laika grafiks, konkursa finansējums un specifiskie kritēriji atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.5/2023) noteiktajām prasībām;
3. Saistošo noteikumu Nr.5/2023 paskaidrojuma raksts noteic, ka Konkursa nosacījumu, tai skaitā specifisko kritēriju noteikšanā piedalās Apkaimju konsultatīvā padome;
4. 2024. gada 1. februārī Mārupes novada pašvaldības Apkaimju konsultatīvās padomes sanāsmē (protokols Nr. 1/2024) ir apstiprināti specifiskie kritēriji 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkursam.

Ievērojot augstāk minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 60., 61. un 62. pantu un Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr. 5/2023 “Mārupes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums” 4.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024. gada 21. februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmumu projektu “*Par projektu konkursa “Mārupes novada pašvaldības 2024.gada līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa”, finansējumu un specifiskajiem kritērijiem*”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārkliņš, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Gatis Vācietis, Guntis Ruskis*, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka 2024. gadā līdzdalības budžeta projektu ideju norises laiks ir no 2024. gada 15. marta līdz 2024. gada 30. decembrim, saskaņā ar šādu grafiku:
  - 1.1. Konkursa izsludināšana – 2024. gada 15. martā;
  - 1.2. Līdzdalības budžeta projektu ideju iesniegšana no 2024. gada 15. marta līdz 2024. gada 31. maijam;

- 1.3. Līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas pirmā kārtā no 2024. gada 3. jūnija līdz 2024. gada 15. jūlijam;
  - 1.4. Līdzdalības budžeta projektu ideju izvērtēšanas otrā kārtā no 2024. gada 18. jūlija līdz 2024. gada 30. augustam;
  - 1.5. Sabiedrības balsojums no 2024. gada 2. septembra līdz 2024. gada 30. septembrim;
  - 1.6. Atbalstāmo līdzdalības budžeta projektu ideju saraksta sagatavošana iesniegšanai apstiprināšanai Domē no 2024. gada 1. oktobra līdz 2024. gada 31. oktobrim.
  - 1.7. Domes lēmuma par atbalstāmajām līdzdalības budžeta projektu idejām pieņemšana – Domes 2024. gada novembra mēneša sēdē;
  - 1.8. Konkursa rezultātu paziņošana – līdz 2024. gada 30. decembrim.
2. Finansējumu Konkursā atbalstāmo līdzdalības budžeta projektu ideju īstenošanai paredzēt līdz EUR 370 000 (trīs simti septiņdesmit tūkstoši *euro* 00 centi) divās projektu kategorijās:
- 2.1. Lielo projektu kategorijā – finansējums līdz EUR 100 000,00 (viens simts tūkstoši *euro* 00 centi) par vienu projekta ideju, paredzot šiem projektiem kopējo budžetu līdz EUR 300 000,00 (trīs simti tūkstoši *euro* 00 centi);
  - 2.2. Mazo projektu kategorijā – finansējums līdz EUR 15 000,00 (piecpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi) par vienu projekta ideju, ar kopējo finansējuma atbalstu līdz EUR 70 000,00 (septiņdesmit tūkstoši *euro* 00 centi).
3. Noteikt, ka Konkursā tiks atbalstītas ne vairāk kā divas projektu idejas par bērnu rotaļu laukumiem – viena lielo projektu kategorijā un viena mazo projektu kategorijā.
4. Noteikt, ka sabiedrības balsojuma rezultātā, par atbalstāmajām Konkursa projektu idejām tiek uzskatītas tās idejas, kas pret kopējo sabiedrības balsojuma balsu skaitu sasniegušas vismaz 1% balsu.
5. Attīstības un plānošanas pārvalde ir atbildīga par lēmuma izpildi.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
projektu vadītāja M. Martīni*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.8

#### Par galvojuma sniegšanu SIA “BABĪTES SILTUMS” aizņēmumam notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūvei Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “BABĪTES SILTUMS”, reģistrācijas Nr. 40003145751, turpmāk – Kapitālsabiedrība, valdes locekles D. Šveides 2024. gada 13.februāra vēstuli Nr. 1.7.- 42 - Par aizdevuma galvojuma piešķiršanu būvniecības līguma “Esošo notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā” un būvuzraudzības līgumu īstenošanai (reģistrēta 14.02.2024. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes lietvedībā ar Nr. 1/2.1-2/81), turpmāk – Vēstule, kurā Kapitālsabiedrība lūdz sniegt galvojumu Valsts kasei par aizdevuma saņemšanu. Izvērtējot Vēstulē sniegto informāciju Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Kapitālsabiedrības iepirkumu komisija 2024.gada 10.janvārī ir pieņēmusi lēmumu - Piešķirt iepirkumā - Esošo notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, ID. BS 2023/5 tiesības slēgt būvniecības līgumu SIA “Hydroteh”, reģ. nr. 40103179379, par piedāvāto cenu 735 000.00 Eur (septiņi simti trīsdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi) bez PVN.
2. Saskaņā ar Vēstulē sniegto informāciju, plānotā būvuzraudzības līguma summa ir 50 000,00 bez PVN, attiecībā uz kuru tiks rīkota iepirkumu procedūra.
3. Mārupes novada pašvaldības dome, apstiprinot Investīciju plānu 2024.gadam, attīrīšanas iekārtu pārbūvei Spuņciemā nepieciešamos finanšu līdzekļus nav paredzējusi, bet pasākumu iekļāvusi 2.prioritātē, paredzot galvojuma sniegšanas iespēju.
4. Kapitālsabiedrība ir iesniegusi informāciju kredītpējas un finanšu risku izvērtēšanai un apliecinājusi, ka pēc būvniecības ieceres realizācijas spēs atmaksāt aizdevumu plānotā apmērā un termiņā. Kapitālsabiedrība apliecina, ka izvēloties aizdevēju, tā ir detalizēti izvērtējusi visas aizņemšanās iespējas un izvēlējusies ekonomiski visizdevīgāko aizņēmuma piedāvājumu.

Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 11.2. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024. gada 21. februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmumu projektu “Par galvojuma sniegšanu SIA “BABĪTES SILTUMS” aizņēmumam notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūvei Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (Andrejs Ence, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Guntis Ruskis, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” 1 (Andris Puide), „atturas” 6 (Ira Dūduma, Jānis Lībietis, Mārtiņš Bojārs, Normunds Orleāns, Oļegs Sorokins, Valdis Kārklīšs), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Uzdod Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam iesniegt galvojuma pieteikumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei, saskaņā ar normatīvajiem aktiem par kārtību, kādā nodrošina informācijas apripi izmantojot Valsts kases nodrošinātos e-

pakalpojumus, un pēc Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes pozitīva lēmuma saņemšanas slēgt galvojuma līgumu ar Valsts kasi, ievērojot šādus nosacījumus:

1. SIA "BABĪTES SILTUMS", reģistrācijas Nr. 40003145751, ir 100% Mārupes novada pašvaldības kapitālsabiedrība;
2. **Galvotā aizņēmuma aizdevējs – Valsts kase;**
3. **Galvotā aizņēmuma mērķis** – Esošo notekūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā;
4. **Galvotā aizņēmuma apmērs un procentu likme** – 785 000 EUR EUR (septiņi simti astoņdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi), procentu likme 12 mēnešu EURIBOR + pievienotā likme uz aizdevuma izsniegšanas brīdī;
5. **Galvotā aizņēmuma atmaksas termiņš** – 30 gadi;
6. **Galvotā aizņēmuma pamatsummas atliktais termiņš – 24 mēneši;**

**Galvotā aizņēmuma atmaksāšanas garantijas – Mārupes novada pašvaldība garantē ar pašvaldības budžetu.**

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
juriste S. Maščinska*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja  
N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### **NEPIEŅEMTS** **LĒMUMS Nr.9**

#### **Par noteikumu “Pašvaldības budžeta izstrādāšanas un izpildes kārtība” apstiprināšanu**

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 72.panta trešo daļu kā arī ņemot vērā likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantu, un likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 6. pantu ir izstrādāti noteikumi - Pašvaldības budžeta izstrādāšanas un izpildes kārtība (turpmāk – Noteikumi).

Noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek izstrādāts, apstiprināts, grozīts un izpildīts Mārupes novada pašvaldības budžets (turpmāk- Budžets), kā arī nodrošināta budžeta izpildes kontrole un atbildība par finanšu vadības procesu pašvaldības institūcijās.

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 72.panta trešo daļu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024. gada 21. februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmumu projektu “Par noteikumu “Pašvaldības budžeta izstrādāšanas un izpildes kārtība” apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar \_\_\_ balsīm „par” (), „pret” (), “atturas” (), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt noteikumus “Pašvaldības budžeta izstrādāšanas un izpildes kārtība” saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to apstiprināšanas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/nav paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
juriste S. Maščinska*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja  
N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.10

#### Par nekustamā īpašuma “Kables iela”, kad.Nr.80760073147 sastāvā esošās zemes vienības ar kad.apzīm.80760072807 pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) saņēmusi S. P. – Š., V. P. un I. Š. (turpmāk – iesniedzēji) 2023.gada 4.augustā kopīgi parakstītu iesniegumu (reģistrēts 15.09.2023. ar Nr.1/2.1-3/4321), kurā izteikts lūgums pieņemt dāvinājumā nekustamā īpašuma “Kables iela” (kadastra Nr. 80760073147) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2807 - 0,0451 ha platībā. Minētā zemes vienība veido pašvaldības ielas “Bebru iela” daļu, ielas sarkano līniju robežās.

1. Nekustamā īpašuma “Kables iela” (kadastra Nr. 80760073147) sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2807 - 0,0451 ha platībā, reģistrēta Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000591984. Īpašuma tiesības reģistrētas iesniedzējiem.
2. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2017.gada 30.augusta lēmumu Nr.3 (sēdes prot. Nr.4) ir apstiprināts nekustamā īpašuma Bebru iela 46, kadastra Nr. 80760072730, Mārupē, Mārupes novadā detālplānojums, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2807 atrodas inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras apbūves teritorijā (TR).
3. 2017.gada 15.septembrī starp Mārupes novada pašvaldību un Iesniedzējiem noslēgts Administratīvais līgums Nr.2-15/1159 par nekustamā īpašuma Bebru iela 46, detālplānojuma īstenošanu, kura 4.3.punktā ir noteikta pašvaldības tiesība lemt par Bebru ielas daļas atsavināšanu pēc tās izdalīšanas un kā atsevišķa īpašuma reģistrēšanas Zemesgrāmatā. Minētais nosacījums ir izpildīts.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punkts noteic pašvaldības autonomo funkciju, gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību. Saskaņā ar minētā likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ievērojot to, ka zemes nekustamais īpašums atrodas sarkano līniju robežās, tādējādi lietošanas ziņā ir aprobežots, pašvaldība uzskata, ka ir nepieciešams lemt jautājumu par zemes vienības pieņemšanu dāvinājumā, ar mērķi izmantot to pašvaldības infrastruktūras attīstībai un uzturēšanai. Šāda rīcība atbilst likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Finanšu komitejas 2024.gada 21.februrāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma “Kables iela”, kad.Nr.80760073147 sastāvā esošās zemes vienības ar kad.apzīm.80760072807 pieņemšanu dāvinājumā”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Ira Dūduma, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), “pret” nav, „atturas” 3 (Andris Puide, Aivars Osītis, Guntis Ruskis), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamā īpašuma “Kabiles iela” (kadastra Nr. 80760073147) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2807 - 0,0451 ha platībā, ar mērķi izmantot to pašvaldības infrastruktūras uzturēšanai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam noslēgt dāvinājuma līgumu ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2807 īpašniekiem - S. P. – Š., V. P. un I. Š., par nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
juriste S. Maščinska*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja  
N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.11

#### **Par nekustamā īpašuma Dzirnieku iela 40, kad.Nr.80760060152 iznomāšanu**

Mārupes novada pašvaldībā ir saņemts PS "B.S.L.Infra", reģ. Nr.40203300101 iesniegums (Reģistrēts Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes lietvedībā 31.01.2024., ar Nr. 1/2.1-3/440), kurā izteikts lūgumus rast iespēju uz laiku līdz 2025.gada 30.novembrim iznomāt Mārupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dzirnieku iela 40, kad.Nr.80760060152, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80760060367 un kadastra apzīmējumu 80760060369.

Iesniegums pamatots ar faktu, ka PS "B.S.L.Infra", reģ. Nr.40203300101 kā būvuzņēmējs 2021.gada 26.februārī parakstīja līgumu ar SIA "Eiropas Dzelzceļa līnijas" par objekta "Rail Baltica" Starptautiskās Lidostas Rīga" Dzelzceļa Stacijas, saistītās infrastruktūras un estakāžu būvdarbi" (turpmāk – Objekts) izbūves darbiem. Nomā pieprasītā zeme ir nepieciešama būvniecības darbu tehnoloģisko procesu un materiālu izvietojuma nodrošināšanai.

1) Saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000100713 nekustamais īpašums Dzirnieku iela 40, kad.Nr. 80760060152 (turpmāk – Nekustamais īpašums) uz īpašuma tiesību pamata pieder Mārupes novada pašvaldībai.

2) Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80760060367 0,44 ha platībā, adrese "Rētas", Mārupes pagasts, Mārupes novads, un kadastra apzīmējumu 80760060369 0,4201 ha platībā.

3) Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 3.jūlijā apstiprināto detālplānojumu "Par nekustamā īpašuma "Starptautiskā lidosta "Rīga"" teritorijas austrumu daļas detālplānojuma apstiprināšanu" zemes vienības atrodas Darījumu teritorijā.

4) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībām reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktā ir noteikts, ka domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, publiskai personai ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkojas lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Publiskai personai piederoša zemes gabala iznomāšanas kārtību un nomas maksas noteikšanu nosaka Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi). Saskaņā ar minēto noteikumu 28.punktu lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Savukārt, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu 29.6.punktu, gadījumā, ja nomas tiesības tiek nodibinātas ar mērķi izmantot zemi transporta būvju un inženiertīklu būvdarbiem [...] vai, kas tiek izmantots nožogojumu, sastatņu, konteineru, estakāžu, būvmateriālu un dažādu mehānismu, kā arī



citu pagaidu konstrukciju novietošanai, kuras saistītas ar minētajiem būvdarbiem, Iznomātājam nav pienākums rīkot nomas tiesību izsoli, bet

nomas maksa nosakāma, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 28.punktu, 29.6. un 30.4. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamā īpašuma Dzirnieku iela 40, kad.Nr.80760060152 iznomāšanu*", atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Andris Puide, Jānis Lībietis*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma Dzirnieku iela 40, kad.Nr. 80760060152, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80760060367 0,44 ha platībā un kadastra apzīmējumu 80760060369 0,4201 ha platībā iznomāšanai ar mērķi - būvniecības darbu tehnoloģisko procesu un materiālu izvietojuma nodrošināšanai.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai sagatavot darba uzdevumu un pieprasīt neatkarīgam vērtētājam Nekustamā īpašuma tirgus nomas maksas novērtējumu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
juriste S. Maščinska*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja  
N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.12

#### Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības darba reglamentā

Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta lēmumu Nr.2 (prot.Nr.5) ir apstiprināts Mārupes novada pašvaldības darba reglaments (turpmāk – reglaments), kura 94.2.punktā ir noteikts, ka domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, izpilddirektors un izpilddirektora vietnieki slēdz līgumus atbilstoši domes lēmumiem, kā arī – iepirkumu līgumus atbilstoši Iepirkuma komisijas lēmumiem, Publisko iepirkumu likumā noteiktā kārtībā, ja līguma cena nepārsniedz iepriekš ar domes lēmumu akceptēto paredzamo līgumcenu šim nolūkam atvēlētā pašvaldības budžeta ietvaros.

Ņemot vērā, ka ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.februāra lēmumu Nr. 9 ir apstiprināti noteikumi - “Pašvaldības budžeta izstrādāšanas un izpildes kārtība”, kuros ir paredzēta rīcības kārtība, gadījumos, ja iepirkuma cena pārsniedz budžetā plānoto, ievērojot Pašvaldību likuma 50.pantu, ir sagatavoti grozījumi Mārupes novada pašvaldības darba reglamenta 94.2.punktā.

Ņemot vērā augstāk minēto, ievērojot Pašvaldību likuma 50.pantu, kā arī atbilstoši Finanšu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumam pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par grozījumiem Mārupes novada pašvaldības darba reglamentā*”, atklāti balsojot ar 16 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīņš, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, “atturas” 3 (*Normunds Orleāns, Andris Puide, Oļegs Sorokins*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt Mārupes novada pašvaldības darba reglamenta 94.2.punktu, izsakot to šādā redakcijā: 94.2. iepirkumu līgumus atbilstoši Iepirkuma komisijas lēmumiem, Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.
2. Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot reglamenta konsolidēto versiju.
3. Grozījumi reglamentā stājas spēkā nākošajā dienā pēc to apstiprināšanas.
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un multimediju nodaļai triju darba dienu laikā pēc grozījumu spēkā stāšanās, publicēt Reglamenta konsolidēto versiju pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv).

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
juriste S. Maščinska*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja  
N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.13

#### Par Mārupes novada pašvaldības administratīvo teritoriju

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome (turpmāk – Dome), noklausījusi ziņojumu par nepieciešamību izskatīt jautājumu par Mārupes novada pašvaldības administratīvo teritoriju, konstatē:

1. Pašvaldība 2024.gada 23.janvārī saņēma privātpersonas iesniegumu (reģistrēts Pašvaldības Centrālās pārvaldes lietvedībā ar Nr.1/2.1-3/313, turpmāk – Iesniegums). Minētais iesniegums ir adresēts arī Latvijas Republikas Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldību komisijai un Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM).

Iesniegumā norādīts, ka 2023.gada 24.aprīlī platformā ManaBalss.lv tika uzsākta Latvijas pilsoņu parakstu vākšana iniciatīvas “Atdalīt Babītes novadu no Mārupes novada”<sup>1</sup> (turpmāk – Iniciatīva) atbalstam. Līdz 2024.gada 4.janvāra plkst.09.00 Iniciatīvu parakstīja 2965 atbalstītāji. Iesniegumam pievienotas 183 Babītes un Salas pagastu iedzīvotāju, kuriem nebija iespējas parakstīties platformā ManaBalss.lv, pašrocīgi parakstītas veidlapas.

**Iesniegumā lūgts Pašvaldības Domei pieņemt lēmumu atdalīt Babītes novadu no Mārupes novada, nosakot katram no tiem savu izpildvaru un budžetu attiecīgās teritorijas attīstībai, kā arī izsludināt jaunas Mārupes un Babītes novada pašvaldību vēlēšanas.**

2. Pašvaldība, pārbaudot publiski pieejamo informāciju par parakstu vākšanu Iniciatīvas atbalstam platformā ManaBalss.lv secina, ka Iniciatīvu uz 2024.gada 19.februāri ir parakstījuši 3003 atbalstītāji.

3. Pašvaldība 2024.gada 24.janvārī saņēma 14.Saeimas Zaļo un Zemnieku savienības Saeimas frakcijas (turpmāk – ZZS frakcija) vēstuli (reģistrēta Pašvaldības Centrālās pārvaldes lietvedībā ar Nr.1/2.1-2/43, turpmāk – vēstule).

ZZS frakcija vēstulē informē, ka Latvijas Republikas 14.Saeima tuvākajā laikā uzsāks darbu pie grozījumiem Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumā un aicina sniegt pašvaldības domes izvērtējumu attiecībā uz normām, kas būtu jāprecizē, vai jāpapildina, kā arī citus priekšlikumus Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma darbības pilnveidošanai.

Pašvaldības domes pieņemtais lēmums attiecībā uz nepieciešamajām izmaiņām Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumā ir nosūtāms ZZS frakcijai **līdz 2024.gada 29.februārim.**

4. VARAM ierosinātās ATR ietvaros, kura tika īstenota 2021.gada 1.jūlijā, Mārupes novada dome 2019.gada 11.decembrī izskatot Saeimā pirmajā lasījumā pieņemtā likumprojekta “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” redakciju (turpmāk - Likumprojekts) ar kuru bija paredzēts ATR ietvaros apvienot Mārupes novadu un Babītes novadu, atklāti balsojot ar 10 balsīm “par” (M. Bojārs, L. Kadiģe, N. Millere, S. Sakoviča, A. Vontere, D. Štrodaha, G. Vācietis, J. Lībietis, E. Jansons, P. Pikše), “pret” nav, “atturas” 1 (N. Orleāns), pieņēma lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.17, pielikums Nr.1) “Par likumprojekta “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” redakcijas neatbalstīšanu”, ar kuru tika nolemts neatbalstīt Likumprojekta

<sup>1</sup> <https://manabalss.lv/atdalit-babites-novadu-no-marupes-novada/show>

redakciju, jo Mārupes un Babītes novadi ir pašpietiekami un spēj nodrošināt pašvaldības funkcijas katrs atsevišķi, bet apvienošanas gadījumā to pašizaugsme tiks būtiski bremsēta, jo nav vērtēta apvienošanās ietekme uz novadu budžetu un pašvaldības funkciju nodrošināšanu.

Mārupes novada domes lēmumā, cita starpā, tika konstatēts, ka Likumprojekts nosaka šādus novadu izmantošanas noteikumus (sākotnējie kritēriji ATR izveidošanai): teritorija ir ģeogrāfiski vienota; novada teritorijā ir valsts attīstības plānošanas dokumentos (reģionālās politikas pamatnostādņēs vai nacionālajā attīstības plānā) noteikts reģionālās vai nacionālās nozīmes attīstības centrs, izņemot Pierīgas novados; Pierīgas novados ir ne mazāk par 15 000 patstāvīgo iedzīvotāju katrā; iespējama ilgtspējīga teritorijas ekonomiskā attīstība un pašvaldībai ir spēja teritorijai piesaistīt nozīmīgas investīcijas; iespējams izveidot efektīvu izglītības, kultūras, veselības aprūpes un sociālo pakalpojumu iestāžu tīklu, sabiedriskā transporta un ceļu tīklu, kā arī komunālās saimniecības tīklu; ir pietiekams skolēnu skaits vismaz vienai perspektīvai vidusskolai; teritorija ir optimāli izveidota, lai pašvaldība var patstāvīgi nodrošināt tai likumos noteikto autonomo funkciju izpildi, izņemot gadījumus, ja likumos noteikts citādāk. Mārupes novads jau tobrīd izpildīja visus Likumprojektā noteiktos noteikumus, bet Babītes novads tos neizpildīja tikai attiecībā uz iedzīvotāju skaitu, kurš bija konstatēts, ka ik gadu pieaug un jau nākamo 5 gadu laikā būtu sasniedzams. Savukārt abus novadus apvienojot, tika konstatēts, ka apvienošanas gadījumā neizpildītos tādi būtiski kritēriji, kā tas, ka starp novadiem nav izveidots savienojošs sabiedriskā transporta un ceļu tīkls, kā arī tā izveide nav racionāla, jo visi galvenie ceļi savienojas ar Rīgas pilsētu; ceļu infrastruktūra nav piemērota nokļūšanai līdz novada administratīvajam centram – Mārupes ciemam.

**5. VARAM ierosinātās ATR ietvaros, kura tika īstenota 2021.gada 1.jūlijā, Babītes novada pašvaldības dome 2019.gada 7.augustā, atklāti balsojot “par” 12 balsis (A. Ence, J. Bērziņš, I. Bērziņa, J. Ivanovs, E. Vinceviča, G. Štolcers, Dz. Dūšele, N. Antipenko, K. Vilciņš, V. Vaivods, J. Kazaks, R. Bērziņa), “pret” nav balsis, “atturas” nav balsis pieņēma lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.14, pielikums Nr.1) “Par administratīvi teritoriālās reformas piedāvājumu Babītes novadam”, ar kuru tika apstiprināta sagatavotā informācija ar secinājumiem par ATR piedāvājumu Babītes novadam un nosūtīta Latvijas Republikas 13.Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldības lietu komisijai, Latvijas Republikas Ministru prezidentam, VARAM.**

Aptiprinātajā informācijā, cita starpā, tika norādīts, ka, apvienojot Babītes novadu ar Mārupes novadu, problēma ar sabiedrisko transportu starp piedāvātā novada apdzīvotajām vietām netiks atrisināta, jo nokļūt līdz toreizējai Mārupes novada pašvaldības administrācijai no Babītes novada apdzīvotajām vietām bez pārsēšanās Rīgā nav iespējams; Babītes novada teritorija ir ģeogrāfiski vienota, attālums no ikvienas apdzīvotās vietas novadā līdz novada administratīvajam centram nepārsniedz 50 km, un ceļu infrastruktūra ir piemērota nokļūšanai līdz novada administratīvajam centram; redzot tendences ar darījumiem nekustamo īpašumu tirgū, tika secināts, ka būvniecības apjomi tikai pieaugs un iespējama ilgtspējīga Babītes novada teritorijas attīstība dažādās jomās, jo uzņēmēji iegādājušies nekustamos īpašumus ar mērķi ieguldīt nopietnas investīcijas, un notiek šo teritoriju apguves plānu izstrāde; Babītes novadā izveidots pietiekami efektīvs izglītības, veselības aprūpes, un sociālo pakalpojumu iestāžu tīkls, komunālās saimniecības tīkls, nodrošināts sabiedriskais transports un ceļu infrastruktūra piemērota nokļūšanai līdz novada administratīvajam centram; Pašvaldības budžets ar katru gadu pieauga, jo bija stabila nodokļu bāze, tāpēc tika secināts, ka ar budžeta finanšu līdzekļiem iespējams pilnībā nodrošināt finansējumu pašvaldības funkciju izpildei, kā arī, mērķtiecīgi plānojot, veikt apjomīgas investīcijas dažādos attīstības projektos; netika konstatēts nekāds ekonomiskais pamatojums un lietderīgums veidot jaunu administratīvo teritoriju, apvienojot Mārupes novadu ar Babītes novadu.

**6. Babītes novada pašvaldības dome 2019.gada 15.oktobrī, atklāti balsojot “par” 13 balsis (A. Ence, J. Bērziņš, I. Bērziņa, A. Osītis, D. Cvetkova, G. Štolcers, Dz. Dūšele, N. Antipenko, K. Vilciņš, V. Vaivods, J. Kazaks, R. Bērziņa, J. Jemeljanovs), “pret” nav balsis, “atturas” nav balsis, pieņēma lēmumu Nr.3 (ārkārtas sēdes protokols Nr.18, pielikums Nr.3) “Par administratīvi teritoriālās reformas piedāvājumu”, ar kuru:**

6.1. atzina VARAM konsultācijas ar Babītes novada pašvaldības domi un šo konsultāciju laikā piedāvāto Ministru kabineta 2019.gada 14. maija informatīvo ziņojumu "Par sabiedriskai apspriešanai izvirzāmo administratīvi teritoriālā iedalījuma modeli", kas ietver priekšlikumu par jaunas administratīvās teritorijas Mārupes novads ar jaunu administratīvo centru Mārupē izveidošanu, par nepamatotu un Babītes novada iedzīvotāju interesēm neatbilstošu, jo minētais ziņojums nebija pamatots ar analīzi par Babītes novada pašvaldības sniegto pakalpojumu kvalitāti, autonomo un deleģēto funkciju izpildi un administratīvo teritoriju raksturojošiem sociālekonomiskajiem kritērijiem, kā arī pēc savas būtības paredzēja vienīgi esošo novadu administratīvo teritoriju apvienošanu, kas neatbilst ATR būtībai;

6.2. nolēma aicināt VARAM izpildīt Saeimas 2019.gada 21.martā paziņojumā "Par administratīvi teritoriālās reformas turpināšanu" un Ministru kabineta 2019.gada 14.maija sēdē uzdoto uzdevumu organizēt un nodrošināt konsultācijas ar pašvaldībām un sabiedrību par minētajā informatīvajā ziņojumā noteikto administratīvi teritoriālā iedalījuma modeli, tādējādi ievērojot Eiropas vietējo pašvaldību hartas 5.pantu un respektējot Babītes novada iedzīvotāju konstitucionālās tiesības piedalīties pašvaldības darbā;

6.3. nolēma aicināt Latvijas Republikas 13.Saeimā ievēlēto politisko partiju deputātus iepazīties ar Babītes novada pašvaldības domē apstiprināto ziņojumu "Par administratīvi teritoriālās reformas piedāvājumu Babītes novadam" un izvērtēt jaunas Mārupes novada administratīvās vienības izveides lietderīgumu, apvienojot Mārupes un Babītes novadu administratīvās teritorijas.

**7. Babītes novada pašvaldības dome 2019.gada 15.oktobrī**, atklāti balsojot "par" 9 balsis (*A .Ence, J. Bērziņš, I. Bērziņa, A. Osītis, N. Antipenko, K. Vilciņš, V. Vaivods, J. Kazaks, R. Bērziņa*), "pret" nav balsis, "atturas" nav balsis, **pieņēma lēmumu Nr.3 (ārkārtas sēdes protokols Nr.21, pielikums Nr.3) "Par likumprojekta "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" redakcijas neatbalstīšanu"** ar kuru tika nolemts neatbalstīt Saeimā pirmajā lasījumā pieņemtā Likumprojekta redakciju, jo Babītes un Mārupes novadu administratīvo teritoriju apvienošana nebija pamatota, nebija ņemti vērā visi Likumprojektā noteiktie novadu izveides kritēriji; nebija vērtēti abu novadu izaugsmes rādītāji un pašvaldības funkciju nodrošināšana; nebija vērtēta ietekme uz budžetu apvienošanas gadījumā.

Minētajā lēmumā, cita starpā, tika konstatēts, ka no Likumprojektā minētajiem kritērijiem Babītes novada pašvaldības administratīvās teritorijas apvienošanas gadījumā ar Mārupes novada pašvaldības administratīvo teritoriju neizpildītos būtisks kritērijs, tas ir, starp novadiem nav izveidots savienošs sabiedriskā transporta tīkls, jo visi galvenie ceļi savienojas ar Rīgas pilsētas administratīvo teritoriju un nokļūšana līdz plānotajam novada administratīvajam centram iespējama pa Rīgas pilsētas administratīvo teritoriju, pārsēžoties sabiedriskā transporta līdzekļos; neizpildītos kritērijs par efektīvu komunālās saimniecības tīklu, jo nav iespējami nekādi komunālo pakalpojumu tīklu savienošie elementi; kā nebūtisks, nepamatots un pilnīgi neargumentēts tika uzskatīts Likumprojekta 6.panta 3.punktā noteiktais par to, ka Pierīgas novados katrā jābūt vismaz 15 000 pastāvīgo iedzīvotāju. Tobrīd neviena valsts un pašvaldību institūcija nevarēja pateikt kaut cik precīzu pastāvīgo iedzīvotāju skaitu, jo bija zināms tikai deklarēto iedzīvotāju skaits; Babītes un Mārupes novadu apvienošanas gadījumā kā būtiskākais kritērijs apvienošanai nevarēja tikt vērtēts tikai iedzīvotāju skaits, bet bija jāvērtē tādi kritēriji, kā apvienošanas ietekme uz budžetu (bija jāveic pamatoti ekonomiskie aprēķini).

8. Ar Saeimas 2019.gada 21.marta paziņojumu "Par administratīvi teritoriālās reformas turpināšanu"<sup>2</sup> Ministru kabinetam, cita starpā, bija uzdots noteikt valsts administratīvo teritoriju izveidošanas kritērijus. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma redakcijā, kas Saeimā bija pieņemts pirmajā lasījumā, bija iestrādāti jaunveidojamo novadu kritēriji<sup>3</sup> (Likumprojekta

---

<sup>2</sup> Saeimas 2019.gada 21.marta paziņojums "Par administratīvi teritoriālās reformas turpināšanu". Latvijas Vēstnesis, 58, 22.03.2019., <https://likumi.lv/ta/id/305738>

<sup>3</sup> Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums. Redakcija pirms 1.lasījuma, pieejama: <http://titania.saeima.lv/LIVS13/saeimalivs13.nsf/0/556F9DBBDB3D814FC225849A00343161?OpenDocument>

6.pants), tomēr saprotot, ka politisko aizkulišu vienošanās iespējams nodrošināt to ievērošanu, jau otrajā lasījumā šie kritēriji, tai skaitā vienīgais kritērijs, kuru formāli tobrīd neizpildīja Babītes novada pašvaldība, tas ir, kritērijs, saskaņā ar kuru Pierīgas novados katrā bija paredzēts, ka jābūt vismaz 15 000 pastāvīgo iedzīvotāju, no Likumprojekta izslēgti.

9. VARAM, Satversmes tiesā ierosinātās lietas Nr. 2020-41-0106 "Par [Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma](#) "Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības" 8.5., 8.7., 8.8., 8.16., 8.17., 8.19., 8.20., 10.2., 10.6., 10.7., 10.8., 10.17., 10.18., 10.21., 10.23., 11.2., 12.10., 12.13., 13.8., 13.9., 13.13., 13.16., 13.20., 16.2., 16.5., 16.11., 16.14., 16.18., 16.19., 16.20., 18.1., 18.8., 18.10., 19.18., 19.20., 23.1., 23.2., 23.3., 23.4., 23.5., 23.6., 23.8., 23.12., 23.13., 23.14., 23.15., 27.1., 27.3., 39.1., 39.8., 39.9., 39.12., 39.19., 39.21., 39.22., 41.14., 41.15., 41.18., 41.22. un 41.23. apakšpunkta atbilstību [Latvijas Republikas Satversmes 1. un 101.pantam](#), Eiropas vietējo pašvaldību hartas [4.panta](#) trešajai un sestajai daļai, kā arī [5.pantam](#)" ietvaros, sniedza skaidrojumu, ka ART ietvaros ir vērtējusi Babītes novada domes priekšlikumus, kā arī atbildējusi uz tiem vairākās vēstulēs. Babītes novada domes priekšlikumi neesot bijuši atbilstoši ATR mērķim un novadu veidošanas kritērijiem. Babītes novadā, proti, Pierīgas novadā, tā līdzšinējās robežās neesot 15 000 iedzīvotāju, kas nodrošinātu pietiekamu pašvaldības budžeta kapacitāti nozīmīgu investīciju veikšanai (*sk. Satversmes tiesas 2021.gada 21.jūnija sprieduma lietā Nr. 2020-41-0106 konstatējošās daļas 20.3.punktu*).

Ņemot vērā visu augstāk minēto kontekstā ar ATR mērķiem, Pašvaldības Dome atkārtoti secina, ka, īstenojot ATR:

[1] Mārupes un Babītes novadu apvienošanai nepastāvēja nekāds ekonomiskais pamatojums un lietderīgums veidot apvienotu jaunu administratīvo teritoriju, novadu apvienošana nebija pamatota ar analīzi par novadu sniegto pakalpojumu kvalitāti, autonomo un deleģēto funkciju izpildi, ietekmi uz budžetu un administratīvās teritorijas raksturojošiem sociālekonomiskajiem kritērijiem, līdz ar to novadu apvienošana neatbilda un neatbilst ATR mērķiem;

[2] netika noskaidrots Mārupes un Babītes novadu iedzīvotāju viedoklis attiecībā uz novadu apvienošanu, tas ir, nenotika publiskā apspriešana iedzīvotāju līdzdalības nodrošināšanai un iedzīvotāju interešu ievērošanai;

[3] atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem nepastāv juridisku šķēršļu, lai pašvaldības, ar mērķi maksimāli efektīvi īstenot autonomās funkcijas, brīvprātīgās iniciatīvas un tās kompetencē ietilpstošos pārvaldes uzdevumus, apvienotos dažādās biedrībās, slēgtu sadarbības līgumus;

[4] starp Mārupes un Babītes novadiem nebija un nav izveidots savienojošs sabiedriskā transporta un ceļu tīkls, kā arī tā izveide nav racionāla, jo visi galvenie ceļi savienojas ar Rīgas pilsētu, ceļu infrastruktūra nebija un nav piemērota nokļūšanai līdz novada administratīvajam centram Mārupē;

[5] nebija pamatots un argumentēts ATR sākotnēji izvirzītais kritērijs par to, ka Pierīgas novados katrā jābūt vismaz 15 000 pastāvīgo iedzīvotāju, jo tobrīd tika ņemts vērā tikai deklarēto iedzīvotāju skaits, nepastāvot iespējai noteikt precīzu pastāvīgo iedzīvotāju skaitu Mārupes un Babītes novadu teritorijās, turklāt iedzīvotāju skaita kritērijs netika iekļauts Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumā, kā to sākotnēji ierosināja VARAM.

**Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.punktu, tikai pašvaldības domes kompetencē ir lemt par pašvaldības administratīvās teritorijas sadalīšanu vai apvienošanu ar citu administratīvo teritoriju, kā arī pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.**

**Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6.panta piektā daļa nosaka, ka apvienojot vai sadalot administratīvo teritoriju, kā arī grozot tās robežu, izvērtē valsts un pašvaldības iedzīvotāju intereses, Ministru kabineta atzinumu un ieinteresēto pašvaldību domju lēmumus.**

Ņemot vērā iepriekš minēto un atbalstot iedzīvotāju ierosināto iniciatīvu par Mārupes novada un Babītes novada administratīvo teritoriju atjaunošanu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 5. un 21.punktu, kā arī ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6.panta piekto daļu un Finanšu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības administratīvo teritoriju*”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Jānis Lagzdkalns, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” 7 (*Andris Puide, Aivars Osītis, Guntis Ruskis, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Normunds Orleāns, Oļegs Sorokins*), „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt Mārupes novada administratīvās teritorijas sadalīšanu, atjaunojot Mārupes novadu un Babītes novadu to administratīvajās robežās, kādas tās bija līdz 2021.gada 30.jūnijam.
2. Uzdod Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Sabiedrības informēšanas un multimediju nodaļai nosūtīt lēmuma norakstu 14.Saeimas Zaļo un Zemnieku savienības Saeimas frakcijai, Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldību komisijai, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, Ministru kabinetam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vecākais jurists J. Buza*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### **NEPIEŅEMTS**

#### **LĒMUMS Nr.14**

#### **Par Mārupes novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu**

**Mārupes novada pašvaldības dome** noklausījusi Mārupes novada Būvvaldes vadītājas Marinas Kārklīņas ziņojumu par nepieciešamajiem grozījumiem Mārupes novada Būvvaldes nolikumā, kas apstiprināts ar Pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmuma Nr.43 “Par organizatoriskām izmaiņām Mārupes novads Būvvaldē” 2.punktu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, 72.panta pirmās daļas 1.punktu un 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kur noteikts, ka atvasināta publiska persona izdod iekšējo normatīvo aktu par iestādes uzbūvi un darba organizāciju - iestādes nolikumu uz normatīvā akta pamata, kā arī, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, kurā noteiktas pašvaldības domes tiesības izdot pašvaldības institūciju nolikumus, ņemot vērā, ka Mārupes novada Būvvaldes nolikums ir izdots uz likuma “Par pašvaldībām” pamata, kas bija spēkā līdz 2022.gada 31.decembrim, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu*”, atklāti balsojot ar \_\_\_ balsīm „par” (), „pret” (), „atturas” (), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Mārupes novada Būvvaldes nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Ar šī lēmuma pieņemšanas dienu atzīt par spēku zaudējušu Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmuma Nr.43 “Par organizatoriskām izmaiņām Mārupes novads Būvvaldē” 2.punktu, ar kuru apstiprināts 2021.gada 26.augusta Mārupes novada Būvvaldes nolikums.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

*/nav paraksts/*

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes  
Juridiskās nodaļas juriste S. Fomina*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*





## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.15

#### Par grozījumiem 2023.gada 28.februāra noteikumos "Mārupes novada pašvaldības dibināto iestāžu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumi"

Paredzot pedagoģiskajiem darbiniekiem līdzvērtīgus sociālo garantiju nosacījumus un budžeta līdzekļus, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 2.panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, kā arī ievērojot Finanšu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par grozījumiem 2023.gada 28.februāra noteikumos "Mārupes novada pašvaldības dibināto iestāžu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumi", atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” nav, „atturas” 2 (Jānis Lībietis, Normunds Orleāns), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra noteikumos "Mārupes novada pašvaldības dibināto iestāžu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumi" (turpmāk – noteikumi) šādu grozījumu: papildināt ar 45<sup>1</sup>.punktu, šādā redakcijā:  
"45<sup>1</sup>. Atvaļinājuma pabalsts netiek piešķirts izglītības iestāžu vadītājiem/direktoriem."
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai sagatavot noteikumu konsolidētu versiju.
3. Lēmums stājas spēkā 2024.gada 1.martā.

Pašvaldība domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

Sagatavoja Centrālās pārvaldes  
Personāla un dokumentu pārvaldības  
nodaļas vadītāja A. Freimane

Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.16

**Par saistošo noteikumu Nr.3/2024 “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumu Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās 6.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 11.punktu, kā arī 44.panta otro daļu, kas nosaka, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību, un, ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu “Par saistošo noteikumu Nr.3/2024 “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 3/2024 “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr.3/2024 “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā, pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr.3/2024 “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”” publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes  
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### Mārupes novada pašvaldības dome SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.3/2024 Mārupē

*Apstiprināti ar  
Mārupes novada pašvaldības domes  
2024. gada 28.februāra lēmumu Nr.16  
(sēdes protokols Nr.4)*

### **Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023. gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”**

*Izdoti saskaņā ar  
Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu,  
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma  
risināšanā 25.<sup>2</sup> panta pirmo un piekto daļu,  
Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu  
Nr.354 “Audžuģimenes noteikumi”78.punktu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” (turpmāk – Saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. 10.punktu izteikt šādā redakcijā:

*“10. Tiesības saņemt pabalstu ikmēneša izdevumiem, kas saistīts ar bērna izglītības iegūvi (turpmāk šīs nodaļas ietvaros – Pabalsts) ir bērna aizbildnim, pamatojoties uz:*

*10.1. Mārupes novada Bāriņtiesas lēmumu par aizbildnības nodibināšanu pār aizbilstamo;*

*10.2. cita novada bāriņtiesas lēmumu par aizbildnības nodibināšanu pār aizbilstamo, ja bērna aizbildņa un bērna dzīvesvieta deklarēta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā un par šo bērnu nemaksā pabalstu līdzīgam mērķim pašvaldība, kuras teritorijā atrodas piekritīgā bāriņtiesa.*

2. 12.punktu izteikt šādā redakcijā:

*“12. Lai saņemtu Pabalstu, bērna aizbildnis Sociālajā dienestā uzrāda lēmumu par aizbildnības nodibināšanu pār aizbilstamo un izglītības iestādes, kuru apmeklē bērns, izziņu, ja pašvaldības rīcībā neatrodas iepriekš minētā informācija.”*

3. 16.2.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

*“16.2. ne retāk kā reizi trijos mēnešos dokumentus par izdevumiem par dzīvojamās telpas lietošanu un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, kopijas, uzrādot oriģinālus.”*

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

**Saistošo noteikumu Nr.3/2024 „Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” paskaidrojuma raksts**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļa</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
<p><b>1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums</b></p>	<p>Mārupes novada pašvaldība ir spēkā esoši Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta saistošie noteikumi Nr.33/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības palīdzību bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”, kuru II. nodaļā ietverts pabalsts ikmēneša izdevumiem, kas saistīts ar bērna izglītības ieguvu. Iepriekš minētais pabalsts noteikts, kā pašvaldības brīvprātīgā iniciatīva.</p> <p>Saistošo noteikumu 10.punkts noteic, ka tiesības saņemt pabalstu ikmēneša izdevumiem, kas saistīti ar bērna izglītības ieguvu ir bērna aizbildnim, pamatojoties uz Mārupes novada Bāriņtiesas lēmumu vai cita novada bāriņtiesas lēmumu par aizbildnības nodibināšanu pār aizbilstamo, ja:</p> <p>10.1. bērna un viņa aizbildņa dzīvesvieta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepārtraukti deklarēta ne mazāk kā vienu gadu un lēmumu ir pieņēmusi Mārupes novada Bāriņtiesa;</p> <p>10.2. bērna un viņa aizbildņa dzīvesvieta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepārtraukti deklarēta ne mazāk kā vienu gadu un lēmumu ir pieņēmusi cita novada bāriņtiesa, un par šo bērnu nemaksā pabalstu līdzīgam mērķim pašvaldība, kuras teritorijā atrodas piekritīgā bāriņtiesa.</p> <p>Saskaņā ar spēkā esošajiem Saistošajiem noteikumiem, pašvaldība piešķir pabalstu ikmēneša izdevumiem, ja lēmumu par aizbildnības nodibināšanu pieņēmusi Mārupes novada pašvaldības vai citas pašvaldības bāriņtiesa, un aizbildņa, kā arī bērna dzīvesvieta vismaz vienu gadu deklarēta Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Saistošajos noteikumos nav paredzētas tiesības saņemt minēto pabalstu, ja par aizbildnības nodibināšanu lēmusi Mārupes novada Bāriņtiesa, un šis bērns ievietots citas pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējuša aizbildņa ģimenē.</p> <p>Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumu Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 6.punktam, pašvaldība, kuras bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par bērna ārpusģimenes aprūpi, sedz ar bērna izglītošanu un uzturēšanos izglītības iestādē saistītos izdevumus.</p> <p>Lai izslēgtu diskriminējošus apstākļus un radītu iespēju bērna aizbildnim (kurš noteikts ar Mārupes novada Bāriņtiesas lēmumu), kura dzīvesvieta deklarēta citas pašvaldības administratīvajā teritorijā, saņemt pabalstu ikmēneša izdevumiem, kas saistīts ar bērna izglītības ieguvu, nepieciešams veikt grozījumus Saistošo noteikumu 10.punktā.</p>

2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Pašvaldības budžetā 2024.gadā Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai paredzēti 40 000 euro.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums tieši neietekmēs iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi un konkurenci.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Mārupes novada Sociālais dienests, kura lēmumus var apstrīdēt Mārupes novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā. Mārupes novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijas lēmumus var pārsūdzēt preciatīvajā rajona tiesā. Galvenie procedūras posmi un bērna likumiskajam pārstāvim veicamās darbības noteiktas Saistošajos noteikumos. Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi izstrādāti pašvaldības autonomajai funkcijai, kas noteikta Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā un 11.punktā – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus, un īstenot bērnu un aizgādībā esošo personu tiesību un interešu aizsardzību. Atbilstoši Pašvaldību likuma 5.pantam, pašvaldība realizējusi brīvprātīgās iniciatīvas, nosakot pabalstu, kas saistīts ar bērna izglītības ieguvu. Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas pašvaldības institūcijas, darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Mārupes novada Sociālais dienests. Pabalstu izmaksu veic Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts no 2024.gada 6.februāra līdz 20.februārim publicēts pašvaldības mājas lapā sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Noteiktajā termiņā sabiedrības viedokļi nav saņemti.



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.17

#### Par Mārupes novada pašvaldības dalību Jaunatnes politikas valsts programmas atklātajā projektu konkursā

2024. gada 24. janvārī Mārupes pašvaldība saņēma uzaicinājumu no Izglītības un zinātnes ministrijas padotībā esošās Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras par dalību projektu konkursā pašvaldībām “Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī” 2024. Projekta virsmērķis – veikt mobilo darbu ar jaunatni Mārupes novadā, popularizēt jauniešu centrus un iespējas jauniešiem Mārupes novadā, kā arī ar kopīgā pasākumā saliedēt Mārupes jauniešu domi “M-UP”.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, kuros lūgts konceptuāls atbalsts projektu iesniegšanai un īstenošanai Jaunatnes politikas valsts programmas projektos, kā arī pilnvaru saņemšanai projekta dokumentu apstiprināšanai tā īstenošanas laikā, konstatēts, ka:

1. Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra Jaunatnes politikas valsts programmas 2024.-2026. gadam ietvaros 2024.gada 24.janvārī izsludinājusi atklāto projektu konkursu “Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī”. Projekta pieteikuma iesniegšanas termiņš ir noteikts līdz 2024. gada 4. martam. Projektu konkursa mērķis ir atbalstīt jaunatnes politikas attīstību vietējā līmenī, veicinot kvalitatīvas un ilgtspējīgas darba ar jaunatni sistēmas izveidi/pilnveidi pašvaldībās, tostarp veicināt digitālā un mobilā darba ar jaunatni attīstību, jauniešu līdzdalības mehānismu stiprināšanu un citiem.
2. Projekta sagatavošanā un vadīšanā iesaistīsies ne tikai Mārupes novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes darbinieki, kuri strādā ar jaunatni (2 jaunatnes darbinieki, jaunatnes lietu speciālists), bet arī Mārupes novada jaunieši – M-UP jauniešu domes vadītāja un aktīvie novada jaunieši. Projektā plānots iesaistīt pašvaldības iestādes un darbiniekus, kā arī jauniešus, kuri ārpus skolas ir neaktīvi, nekad nav bijuši jauniešu centros. Projekta rezultātu izplatīšana norisināsies projekta īstenošanas gaitā, kā arī noslēgumā, atskaišu sagatavošana 2024.gada oktobrī.
3. Projekta īstenošana plānota 2024. gadā. Plānotais kopējais projekta finansējums ir 8 500 *euro* (astoņi tūkstoši pieci simti *euro*), kas pilnībā tiek finansēts no valsts budžeta līdzekļiem. Projekta maksājumu veikšanai 2024. gadā nav nepieciešams pašvaldības budžeta priekšfinansējums vai līdzfinansējums.
4. Lai vienkāršotu projektā paredzēto aktivitāšu organizēšanu un atskaišu iesniegšanu, nepieciešams pilnvarot Mārupes novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāju Lieni Šmiti Mārupes novada pašvaldības vārdā parakstīt visus ar attiecīgo projektu saistītos dokumentus.

Izskatījusi pievienotos dokumentus par dalības projektā lietderību un plānotajām izmaksām, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu, 10. panta 1. daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un Jaunatnes likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka Pašvaldība, pildot savas funkcijas, veic darbu ar jaunatni, ievērojot jaunatnes politikas pamatprincipus un valsts jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus,



kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par Mārupes novada pašvaldības dalību Jaunatnes politikas valsts programmas atklātajā projektu konkursā*”, atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt Mārupes novada pašvaldības dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras izsludinātajā projektu konkursā “Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī” 2024. gadā.
2. Pilnvarot Mārupes novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāju Lieni Šmiti Mārupes novada pašvaldības vārdā sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu, kā arī parakstīt ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei veikt nepieciešamos precizējumus investīciju plānā.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Mārupes novada Izglītības,  
kultūras un sporta pārvaldes  
vecākā jaunatnes lietu speciāliste E. Krēmere*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.18

#### **Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.septembra lēmumā Nr.6 “Par Mārupes novada pašvaldības kultūras iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.18)**

Saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas vietnieces kultūras jomā Artas Vigules ierosinājumu par cenrāža ieviešanu kultūras pasākumu ieejas biļešu iegādei, nepieciešams grozīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.6 “Par Mārupes novada pašvaldības kultūras iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.18), saskaņā ar likuma “Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta d) apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2024. gada 21.februāra atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu “*Par grozījumu Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.septembra lēmumā Nr.6 “Par Mārupes novada pašvaldības kultūras iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.18)*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” 1 (Andris Puide), „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

- Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.septembra lēmumā Nr.6 “Par Mārupes novada pašvaldības kultūras iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.18) šādu grozījumu:
  - Papildināt ar Pielikumu Nr.2 “Cenrādis Mārupes novada pašvaldības Mārupes Kultūras nama, Babītes Kultūrizglītības centra un tā filiāles “Vietvalži” kultūras pasākumu ieejas biļešu iegādei”.
- Lēmums stājas spēkā 2024.gada 28. februārī.
- Ar Lēmuma spēkā stāšanās brīdī, spēku zaudē Babītes novada pašvaldības 2020.gada 26.augusta noteikumi Nr.13 “Cenrādis Babītes novada pašvaldības Kultūrizglītības centra un filiāles “Vietvalži” Salas pagastā kultūras pasākumu ieejas biļešu iegādei” (protokols Nr.15, 31.§).
- Izglītības, kultūras un sporta pārvaldei ar šo lēmumu iepazīstināt pašvaldības kultūras iestādes - Mārupes kultūras nama un Babītes Kultūrizglītības centra vadītājas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta  
Pārvaldes vadītājas vietniece kultūras jomā A. Vigule  
Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*

**Cenrādis Mārupes novada pašvaldības Mārupes Kultūras nama, Babītes Kultūrizglītības centra un tā filiāles “Vietvalži” kultūras pasākumu ieejas biļešu iegādei”**

1. Mārupes Kultūras nama, Babītes Kultūrizglītības centra un tā filiāles “Vietvalži” (turpmāk – Kultūras iestādes) organizētu kultūras pasākumu ieejas biļešu cenu katram konkrētam kultūras pasākumam nosaka Kultūras iestāžu vadītājs, izvērtējot nepieciešamo finanšu ieguldījumu pasākuma organizēšanā.
2. Ieņēmumi no Kultūras iestāžu organizētiem pasākumiem tiek ieskaitīti Mārupes novada pašvaldības budžetā.
3. Kultūras pasākumu ieejas biļešu veidi Mārupes novada Kultūras iestāžu organizētos pasākumos:
  - 3.1. Amatierkolektīvu teātra izrādēm un koncertiem:
    - 3.1.1. bezmaksas biļetes;
    - 3.1.2. pieaugušajiem 3,00-5,00 *euro*;
    - 3.1.3. bērniem līdz 14 gadu vecumam (ieskaitot) 3,00 *euro*.
  - 3.2. Pasākumi bērnu auditorijai:
    - 3.2.1. bezmaksas biļetes;
    - 3.2.2. pieaugušajiem 3,00-10,00 *euro*;
    - 3.2.3. bērniem līdz 14 gadu vecumam (ieskaitot) 3,00-5,00 *euro*.
  - 3.3. Profesionālās mākslas teātru izrādēm, koncertiem un kino seansiem:
    - 3.3.1. bezmaksas biļetes;
    - 3.3.2. pieaugušajiem 3,00-20,00 *euro*;
    - 3.3.3. bērniem līdz 14 gadu vecumam (ieskaitot) 3,00-10,00 *euro*.
  - 3.4. Klasiskās mūzikas koncertiem:
    - 3.4.1. bezmaksas biļetes;
    - 3.4.2. pieaugušajiem 3,00-20,00 *euro*;
    - 3.4.3. bērniem līdz 14 gadu vecumam (ieskaitot) 3,00-5,00 *euro*.
  - 3.5. Tematiskajiem atpūtas pasākumiem:
    - 3.5.1. pieaugušajiem sākot no 5,00 *euro*;
    - 3.5.2. bērniem līdz 14 gadu vecumam (ieskaitot) sākot no 3,00 *euro*.
4. Maksas pakalpojumi izstāžu zāles apmeklētājiem Kultūrizglītības centra filiālē “Vietvalži”:
  - 4.1. Izstāžu zāles apmeklējums – bezmaksas;
  - 4.2. par gida pakalpojumiem līdz 30 cilvēkiem –10,00 *euro*.
5. Mārupes novada pašvaldības publiskie āra pasākumi – bezmaksas.



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.19

#### Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 29.janvārī saņemts sporta organizācijas SIA "O-SANDS", reģ. nr. 50103797441 (turpmāk – Sporta organizācija), pieteikums reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/399, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista B. B. (pludmales volejbols), personas kods [..], dalībai sacensībās "Pro Tour Futures Pirae Tahiti", Francijā, 2024.gadā 2.-6.aprīlī; pludmales volejbola sezonas sagatavošanās treniņnometnē Malagā, Spānijā, 2024.gadā 8-18.martā un sacensībās "Pro Tour Futures Madrid", Madridē, Spānijā, 2024. gadā 9.-12.maijā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. "Latvijas Volejbola federācija" ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā no 2010.gada 29.decembra un Sporta organizācija ir federācijas biedrs.

2. B. B., personas kods [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2022.gada 25.oktobra.

3. Pludmales volejbols ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu pludmales volejbols ir iekļauts Vasaras olimpisko spēļu programmā.

4. Sacensības "Pro Tour Futures Pirae Tahiti", Francijā 2024.gadā 2.-6.aprīlī un "Pro Tour Futures Madrid", Madridē, Spānijā 2024. gadā 9.-12.maijā ir iekļautas Starptautiskās Volejbola federācijas (FIVB) kalendārā.

5. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas B. B. piedalījies:

5.1. Latvijas čempionātā pludmales volejbolā, U20, Mārupē, Latvijā, 2023.gadā 31.augustā, iegūta 1.vieta;

5.2. Latvijas Jaunatnes kausā 2023 pludmales volejbolā U20, Rīgā, Latvijā, 2023.gadā 17.decembrī, iegūta 1.vieta.

6. B. B. trīs gadu periodā pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas piedalījies Latvijas Jaunatnes kausā 2023 pludmales volejbolā U18, Rīgā, Latvijā, 2022.gadā 17.decembrī, iegūta 1.vieta.

7. Sacensību "Pro Tour Futures Pirae Tahiti", Francijā 2024.gadā 2.-6.aprīlī; "Pro Tour Futures Madrid", Madridē, Spānijā 2024. gadā 9.-12.maijā un treniņnometnes Malagā, Spānijā, 2024.gadā 8-18.martā, paredzamie izdevumi sastāda 2150,00 *euro*, kurus veido:

7.1. ceļa izdevumi – 2000,00 *euro*;

7.2. naktsmītnes izdevumi – 150,00 *euro*.

8. Pieteikumam pievienots biedrības "Latvijas Volejbola federācija" apliecinājums par sportista dalību un atbilstošu kvalifikāciju dalībai pieteiktajās sacensībās un treniņnometnē, norādot interneta saites ar publicētiem sportista rezultātiem.

9. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai tās pārstāvētā sportista B. B. dalībai sacensībās vai treniņnometnēs 2024.gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra

saistošie noteikumi Nr.3/2023 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 6.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta un attiecīgajā darbības jomā atzīta Latvijas nacionālās sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju ir sasniedzis Saistošo noteikumu 6.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos un laika periodā līdz 3 gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 11., 12., 13.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa izmaksas un daļēji (50% apmērā) segt naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, pamatojoties uz Saistošo noteikumu 11., 12., 13., 15.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiālā atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt sporta organizācijai SIA “O-SANDS”, reģ. nr. 50103797441, finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar tās pārstāvētā sportista B. B. (pludmales volejbols), personas kods [...], dalību sacensībās “Pro Tour Futures Pirae Tahiti”, Francijā, 2024.gadā 2.-6.aprīlī; pludmales volejbola sezonas sagatavošanās treniņnometnē, Malagā, Spānijā, 2024.gadā 8-18.martā un sacensībās “Pro Tour Futures Madrid”, Madridē, Spānijā, 2024. gadā 9.-12.maijā.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt sporta organizācijai SIA “O-SANDS”, reģ. nr. 50103797441, uz tās rēķinā norādīto kontu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes  
Sporta speciāliste E. Krastiņa*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
Vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.20

#### Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 29.janvārī saņemts sporta organizācijas SIA "O-SANDS", reģ. nr. 50103797441 (turpmāk – Sporta organizācija), pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/398, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista M. M., personas kods [..], dalībai pludmales volejbola sezonas sagatavošanās treniņnometnē Malagā, Spānijā, 2024.gadā 7-15.martā.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība "Latvijas Volejbola federācija" ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 29.decembra un Sporta organizācija ir biedrības "Latvijas Volejbola federācija" biedre.

2. M. M., personas kods [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2022.gada 19.janvāra.

3. Volejbols un pludmales volejbols ir atzīti sporta veidi. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu Volejbols un pludmales volejbols ir iekļauti Vasaras olimpisko spēļu programmā.

4. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas M. M. piedalījies:

4.1. Latvijas Jaunatnes kausā 2023 pludmales volejbolā U20, Rīgā, Latvijā, 2023.gadā 17.decembrī, iegūta 3.vieta;

4.2. Latvijas Jaunatnes kausā 2023 pludmales volejbolā U18, Rīgā, Latvijā, 2023.gadā 17.decembrī, iegūta 1.vieta.

5. M. M. trīs gadu periodā pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas piedalījies Latvijas Jaunatnes kausā 2023 pludmales volejbolā U18, Rīgā, Latvijā, 2022.gadā 17.decembrī, iegūta 2.vieta.

6. Pludmales volejbola sezonas sagatavošanās treniņnometnes, Malagā, Spānijā, 2024.gadā 7-15.martā, paredzami izdevumi sastāda 1200,00 *euro*, kurus veido:

6.1. ceļa izdevumi – 800,00 *euro*;

6.2. naktsmītnes izdevumi – 400,00 *euro*.

7. Pieteikumam pievienots biedrības "Latvijas Volejbola federācija" apliecinājums par sportista dalību un atbilstošu kvalifikāciju dalībai pieteiktajās sacensībās un treniņnometnē, norādot interneta saites ar publicētiem sportista rezultātiem.

8. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai tās pārstāvētā sportista M. M. dalībai sacensībās vai treniņnometnēs 2024.gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošie noteikumi Nr.3/2023 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā" (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 6.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta un attiecīgajā darbības jomā atzīta Latvijas nacionālā sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš

pārstāv Sporta organizāciju ir sasniedzis Saistošo noteikumu 6.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos un laika periodā līdz 3 gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) valsts nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 11., 12., 13.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa izmaksas un daļēji (50% apmērā) segt naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 11., 12., 13., 15.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par finansiālā atbalsta piešķiršanu*", atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt sporta organizācijai SIA “O-SANDS”, reģ. nr. 50103797441, finansiālu atbalstu 500 *euro* (pieci simti *euro*) apmērā, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar tās pārstāvētā sportista M. M., personas kods [...], dalību pludmales volejbola sezonas sagatavošanās treniņnometnē, Malagā, Spānijā, 2024.gadā 7-15.martā.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt sporta organizācijai SIA “O-SANDS”, reģ. nr. 50103797441, uz tās rēķinā norādīto kontu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes  
Sporta speciāliste E. Krastiņa*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.21

#### Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 29.janvārī saņemts biedrības “Latvijas Vieglatlētikas Vecmeistaru asociācija”, reģ. nr. 40008203134 (turpmāk – Sporta organizācija), pieteikums, reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/579, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētās sportistes I. K., personas kods [...], dalībai sacensībās “European Indoor Championships”, Polijā, 2024.gada 16.-23.martā; “WMA Masters Stadia Championships”, Zviedrijā, 2024.gada 13.-25.augustā; 11.Baltijas čempionātā un 10.Latvijas čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem, Valmierā, Latvijā, 2024.gada 27.-28.jūlijā; Latvijas čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem 10km skrējienā šosejā, Līvānos, Latvijā, 2024.gada 4.maijā un sagatavošanās treniņnometnē Malagā, Spānijā, 2024.gada 18.-28.februārī.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Vieglatlētikas savienība” ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 11.augusta un Sporta organizācija ir biedrības “Latvijas Vieglatlētikas savienība” biedre.

2. I. K., personas kods [...], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2008.gada 26.februāra.

3. Vieglatlētika ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu vieglatlētika ir iekļauta Vasaras olimpisko spēļu programmā.

4. Sacensības “European Indoor Championships”, Polijā, 2024.gada 16.-23.martā; “WMA Masters Stadia Championships”, Zviedrijā, 2024.gada 13.-25.augustā; 11.Baltijas čempionātā un 10.Latvijas čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem, Valmierā, Latvijā, 2024.gada 27.-28.jūlijā; Latvijas čempionāts vieglatlētikā vecmeistariem 10km skrējienā šosejā, Līvānos, Latvijā, 2024.gada 4.maijā ir iekļautas Latvijas Vieglatlētikas Vecmeistaru asociācijas un/vai “World Masters Athletics” (WMA) kalendārā.

5. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas I. K. piedalījies:

5.1. Pasaules čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem, Toruņā, Polijā, 2023.gadā no 26.marta līdz 1.aprīlim, iegūta 3.vieta;

5.2. Eiropas čempionātā, Pescara, Itālijā, 2023.gadā no 21.septembra līdz 1.oktobrim, iegūta 2.vieta;

5.3. LSVS Pašvaldību 60. sporta spēlēs vieglatlētikā telpās, Valmierā, Latvijā, 2023.gada 4.martā, iegūta 1.vieta;

5.4. LSVS Pašvaldību 60. sporta spēlēs vieglatlētikā stadionā, Valmierā, Latvijā, 2023.gada 15-16.martā, iegūta 1.vieta;

5.5. LSVS Pašvaldību 60. sporta spēlēs pavasara krosā, Līvānos, Latvijā, 2023.gada 29.aprīlī, iegūta 1.vieta.

6. I. K. trīs gadu periodā pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas piedalījies:

6.1. Pasaules čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem, Tamperē, Somijā, 2022.gadā no 29.jūnija līdz 10.jūlijam, iegūta 2.vieta;



6.3. Latvijas čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem, Tukumā, Latvijā, 2022.gada 13.augustā, iegūta 1.vieta.

7. Sacensību “European Indoor Championships”, Polijā, 2024.gada 16.-23.martā; “WMA Masters Stadia Championships”, Zviedrijā, 2024.gada 13.-25.augustā; 11.Baltijas čempionāta un 10.Latvijas čempionāta vieglatlētikā vecmeistariem, Valmierā, Latvijā, 2024.gada 27.-28.jūlijā; Latvijas čempionāta vieglatlētikā vecmeistariem 10km skrējienā šosejā, Līvānos, Latvijā, 2024.gada 4.maijā; sagatavošanās treniņnometnes Malagā, Spānijā, 2024.gada 18-28.februārī, paredzami izdevumi sastāda 1575,00 *euro*, kurus veido:

7.1. ceļa izdevumi – 550,00 *euro*;

7.2. dalības maksas izdevumi – 300 *euro*;

7.3. naktsmītnes izdevumi – 710,00 *euro*.

8. Pieteikumam pievienots biedrības “Latvijas Vieglatlētikas savienība” apliecinājums par sportistes dalību un atbilstošu kvalifikāciju dalībai pieteiktajās sacensībās un treniņnometnē, norādot interneta saites un sacensību protokolus ar publicētiem sportista rezultātiem.

9. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai par tās pārstāvētās sportistes I. K. dalību sacensībās vai treniņnometnēs 2024.gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošie noteikumi Nr.3/2023 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 6.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta un attiecīgajā darbības jomā atzīta Latvijas nacionālās sporta veida federācijas biedre. Sportiste, kura pārstāv Sporta organizāciju ir sasniegusi Saistošo noteikumu 6.2.apakšpunktā noteikto minimālo vecumu un viņas pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētās sportistes sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportiste pēdējos 12 mēnešos un laika periodā līdz 3 gadiem pirms pēdējiem 12 mēnešiem pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvusi sasniegumus (1.-3.vieta) starptautiskas nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 11., 12., 13.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 720 *euro* (septiņi simti divdesmit *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa izmaksas, dalības maksas izdevumus un daļēji (50% apmērā) segt naktsmītnes izdevumus. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 11., 12., 13., 15.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par finansiālā atbalsta piešķiršanu”, atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Dace Štrodaha, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “Latvijas Vieglatlētikas Vecmeistaru asociācija”, reģ. nr. 40008203134, finansiālu atbalstu 720 *euro* (septiņi simti divdesmit *euro*) apmērā, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar tās pārstāvētās sportistes I. K., personas kods [..], dalību sacensībās “European

Indoor Championships”, Polijā, 2024.gada 16.-23.martā; “WMA Masters Stadia Championships”, Zviedrijā, 2024.gada 13.-25.augustā; 11.Baltijas čempionātā un 10.Latvijas čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem, Valmierā, Latvijā, 2024.gada 27.-28.jūlijā; Latvijas čempionātā vieglatlētikā vecmeistariem 10km skrējienā šosejā, Līvānos, Latvijā, 2024.gada 4.maijā; un sagatavošanās treniņnometnē, Malagā, Spānijā, 2024.gada 18-28.februārī.

2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt biedrībai “Latvijas Vieglatlētikas Vecmeistaru asociācija”, reģ. nr. 40008203134, uz tās rēķinā norādīto kontu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes  
Sporta speciāliste E. Krastiņa*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.22

#### Par finansiāla atbalsta piešķiršanu

Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 14.februārī saņemts biedrības “Sporta klubs Babīte”, reģ. nr. 40008062780 (turpmāk – Sporta organizācija), pieteikums reģistrēts ar Nr.1/2.1-3/725, ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu tās pārstāvētā sportista A. B. (novuss), personas kods [..], dalībai sacensībās “2024. gada Latvijas komandu čempionāts, Otrā līga”, Rēzeknē, Latvijā, 2024. gada 17.februārī.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Biedrība “Latvijas Novusa federācija” ir iekļauta Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā kopš 2010.gada 29.decembra un Sporta organizācija ir federācijas biedre.

2. A. B., personas kods [..], dzīvesvieta deklarēta Mārupes novadā kopš 2003.gada 21.augusta.

3. Novuss ir atzīts sporta veids. Uz pieteikuma iesniegšanas dienu novuss nav iekļauts Olimpisko spēļu programmā.

4. Sacensības “2024. gada Latvijas komandu čempionāts, Otrā līga”, Rēzeknē, Latvijā, 2024. gada 17.februārī ir iekļautas Latvijas Novusa federācijas kalendārā.

5. Pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas A. B. piedalījies:

5.1. Starptautiskajai senioru dienai veltītā turnīrā, Babītē, Latvijā, 2023.gadā 30.septembrī, iegūta 2.vieta;

5.2. Babītes Sporta kompleksa 2023. gada individuālajās sacensībās, Babītē, Latvijā, 2023.gadā 25.novembrī, iegūta 1.vieta;

5.3. 2023.gada sacensībās novusā dubultspēlē “Babītes kausi”, Babītē, Latvijā, 2023.gadā 11.martā, iegūta 1.vieta (amatieru grupā);

6. Sacensību “2024. gada Latvijas komandu čempionāts, Otrā līga”, Rēzeknē, Latvijā, 2024. gada 17.februārī, paredzamie izdevumi sastāda 55,00 *euro*, kurus veido ceļa izdevumi – 55,00 *euro*.

7. Pieteikumam pievienots “Latvijas Novusa federācijas” apliecinājums par sportista dalību un atbilstošu kvalifikāciju dalībai pieteiktajās sacensībās, norādot interneta saites ar publicētiem sportista rezultātiem.

8. Pašvaldības finansiālais atbalsts Sporta organizācijai tās pārstāvētā sportista dalībai sacensībās 2024.gadā nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība piešķir finansiālu atbalstu sportistu dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, noteic Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.februāra saistošie noteikumi Nr.3/2023 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Mārupes novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai ir tiesības saņemt pašvaldības atbalstu sporta jomā saskaņā ar Saistošo noteikumu 6.punktu, jo tā ir Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļauta un attiecīgajā darbības jomā atzīta Latvijas nacionālās sporta veida federācijas biedre. Sportists, kurš pārstāv Sporta organizāciju ir sasniedzis Saistošo noteikumu 6.2.apakšpunktā noteikto minimālo

vecumu un viņa pamata dzīvesvieta Mārupes novada administratīvajā teritorijā ir deklarēta ne mazāk kā vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Izvērtējot Sporta organizācijas pārstāvētā sportista sasniegumu kopsakarā ar pieteikumā norādīto izmaksu attiecināmību, ņemot vērā, ka sportists pēdējos 12 mēnešos pirms pieteikuma iesniegšanas ir guvis sasniegumus (1.-3.vieta) vietējas nozīmes sacensībās, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Sporta organizācijai saskaņā ar Saistošo noteikumu 11., 12., 13.punktu un 5.pielikumu ir piešķirams finansiāls atbalsts 55 *euro* (piecdesmit piecu *euro*) apmērā, no atbalsta līdzekļiem Sporta organizācijai atļaujot segt ceļa izmaksas. Sporta organizācijai ir pienākums ievērot pieteikumā norādīto izmaksu maksimālo apmēru, to pārsniedzot, starpību segt no Sporta organizācijas līdzekļiem.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, pamatojoties uz Saistošo noteikumu 11., 12., 13., 15.punktu un 5.pielikumu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par finansiālā atbalsta piešķiršanu*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Dace Štrodaha*, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “Sporta klubs Babīte”, reģ. nr. 40008062780, finansiālu atbalstu 55 *euro* (piecdesmit piecu *euro*) apmērā, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar tās pārstāvētā sportista A. B. (novuss), personas kods [..], dalību sacensībās “2024. gada Latvijas komandu čempionāts, Otrā līga”, Rēzeknē, Latvijā, 2024. gada 17.februārī.
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā pēc attaisnojošu dokumentu, kas apliecina faktiskus izdevumus saistībā ar atbalstīto pasākumu, iesniegšanas Mārupes novada pašvaldībā, pārskaitīt biedrībai “Sporta klubs Babīte”, reģ. nr. 40008062780, uz tās rēķinā norādīto kontu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes  
Sporta speciāliste E. Krastiņa*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.23

#### Par līdzfinansējuma piešķiršanu izglītības projekta īstenošanai

Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 25.janvārī saņemts biedrības “Kopā savā novadā”, reģ. nr. 40008320328 (turpmāk – Biedrība), iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.1/2.1-5/8, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 1348,18 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un astoņpadsmit *centi*) apmērā, projekta “Bērnu ar īpašām vajadzībām nodrošināšana ar skatiena navigāciju izglītības procesā” īstenošanai.

Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Biedrība, biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrēta 2022.gada 1.decembrī ar juridisko adresi "Saulveži", Mārupe, Mārupes novadā. Biedrība dibināta ar mērķi uzlabot Mārupes novada bērnu, jauniešu un pilngadīgo personu ar īpašām vajadzībām, dzīves kvalitāti un sociālo integrāciju, radīt labvēlīgus apstākļus bērnu, jauniešu un pilngadīgo personu ar īpašām vajadzībām, brīvā laika pavadīšanai, prasmju attīstīšanai un rehabilitācijai, atbalstīt un pastāvēt tiesības un intereses bērnu, jauniešu un pilngadīgo personu ar īpašām vajadzībām ģimenēs, kā arī sekmēt pozitīvu sabiedrības attieksmi un izpratni par cilvēkiem ar īpašām vajadzībām līdzvērtīgo lomu sabiedrībā.
2. Biedrībai nepieciešams līdzfinansējums projekta realizēšanai “Bērnu ar īpašām vajadzībām nodrošināšana ar skatiena navigāciju izglītības procesa apguvei”, projekta numurs 23-04-AL04-A019.2201-000004 (turpmāk – Projekts).
3. Projekta īstenošanas rezultātā tiks veicināts izglītības process bērniem ar īpašām vajadzībām, kas vērsts uz bērna un pedagoga veiksmīgas un saprotamas komunikācijas veidošanu.
4. Projektu plānots realizēt Mārupes pamatskolā. Projekta mērķauditorija ir bērni ar īpašām vajadzībām, kuri nespēj runāt, kā arī viņu pedagogi.
5. Projekta norises laiks: 08.12.2023. - 08.12.2028. Projekta norises periodā plānots iesaistīt 30 (trīsdesmit) bērnus un 30 (trīsdesmit) pedagogus.
6. Lauku atbalsta dienests 2023.gada 15.maijā ir apstiprinājis Biedrības iesniegto Projektu un piešķīris finansējumu 90% apmērā, jeb 12133,64 *euro* (divpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit trīs *euro* un sešdesmit četri *centi*) no projekta attiecināmām izmaksām.
7. Lai īstenotu Projektu Biedrībai nepieciešams līdzfinansējums 10% apmērā no Projekta attiecināmajām izmaksām, jeb 1348,18 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un astoņpadsmit *centi*).
8. Pašvaldības finansējums Projektā paredzētajam mērķim Biedrībai nav piešķirts.

Kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldības dome piešķir līdzfinansējumu izglītības projektu īstenošanai pašvaldības administratīvajā teritorijā, nosaka Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr.38/2023 “Par Mārupes novada pašvaldības atbalstu kultūrai, un kultūras, izglītības un mākslas projektiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Izvērtējot pārbaudes rezultātā konstatētos apstākļus, Mārupes novada pašvaldības dome secina, ka Biedrībai ir tiesības pretendēt uz līdzfinansējumu saskaņā ar Saistošo noteikumu

13.punktu, jo Biedrība ir Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta juridiska persona, kuras pamatdarbības vieta vairāk kā gadu ir reģistrēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, un tās īstenotajā projektā plānots iesaistīt vairāk kā piecus Mārupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētus iedzīvotājus.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 14.punktu, līdzfinansējumu piešķir, ja pretendenta plānotā kultūras, izglītības vai mākslas projekta mērķauditorija ir pašvaldības iedzīvotāji un tas, šo saistošo noteikumu 15.punkta izpratnē, ir nozīmīgs vai ļoti nozīmīgs Mārupes novada iedzīvotājiem, un ja tas atbilst vismaz četrām no šādām prasībām:

1. norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā;
2. tam piemīt kultūras, izglītojoša vai mākslinieciska vērtība;
3. tā īstenošanas rezultātā publiskajā vidē tiks izplatīts Mārupes novada nosaukums;
4. tas ir vērsts uz Mārupes novada atpazīstamību ārpus novada administratīvās teritorijas;
5. tā īstenošanas rezultātā tiks radīta jauna vai saglabāta esošā kultūras, izglītības vai mākslinieciskā vērtība;
6. attiecīgajā kalendāra gadā, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai tas nav ticis īstenots;
7. ja tam pašam mērķim attiecīgajā kalendāra gadā pretendents nav saņēmis citu pašvaldības finansējumu.

Saistošo noteikumu 15.punkts noteic, ka nozīmīgs projekts ir tāds, kurš vērtēšanas rezultātā, saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, ieguvis 30-59 punktus, ļoti nozīmīgs – 60-80 punktus. Lai konstatētu vai Projekts ir atzīstams par nozīmīgu vai par ļoti nozīmīgu Mārupes novada iedzīvotājiem, tas vērtējams saskaņā ar Saistošo noteikumu 16.punktā ietvertajiem kritērijiem:

Kritērijs	Vērtējums
<b>Pretendenta pieredze</b>	<b>5. punkti</b> - pretendents ir realizējis vienu projektu, kuram ir izglītības vērtība.
<b>Projekta publicitāte</b>	<b>15. punkti</b> - projekta īstenošanas rezultātā Mārupes novada pašvaldība tiks popularizēta ne mazāk kā divos dažādos masu mediju līdzekļos – interneta vidē Biedrības sociālo tīklu vietnē un Mārupes novada laikraksta izdevumā.
<b>Projekta novitāte</b>	<b>15 punkti</b> - projekts tiks īstenots Mārupes novadā pirmo reizi.
<b>Pretendenta paša piesaistītais finansējums (procentos no kopējām projekta izmaksām)</b>	<b>20 punkti</b> - projekts tiek finansēts no paša pretendenta piesaistītiem finanšu līdzekļiem - vairāk kā 50 % no kopējām izmaksām.
<b>Kopā:</b>	<b>55 punkti</b>

Ievērojot, ka Projekta mērķauditorija ir Mārupes novada iedzīvotāji, tā norises vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, Projektam piemīt izglītojoša vērtība, tā īstenošanas rezultātā publiskajā vidē tiks izplatīts Mārupes novada nosaukums, Projekta īstenošanas rezultātā tiks veicināta izglītības programmas apguve bērniem ar īpašām vajadzībām un tam pašam mērķim Biedrība nav saņēmusi citu pašvaldības finansējumu, kā arī Projekta vērtēšanas rezultātā iegūto punktu skaitu, Mārupes novada pašvaldības dome atzīst Projektu par nozīmīgu, un saskaņā ar Saistošo noteikumu 17.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka nozīmīgam projektam maksimālais līdzfinansējuma apmērs ir līdz 1500 *euro* (viens tūkstotis pieci simti *euro*) secina, ka Biedrībai, atbilstoši Saistošo noteikumu 19.punktam, piešķirams līdzfinansējums 1348,18 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un astoņpadsmit *centi*) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 13., 14., 15., 16., punktu, 17.1.apakšpunktu, 19. un 21.punktu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par līdzfinansējuma piešķiršanu izglītības projekta īstenošanai*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdakns,*

*Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, *balsojumā nepiedalās Dace Štrodaha*, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt biedrībai “Kopā savā novadā”, reģ. nr. 40008320328, līdzfinansējumu 1348,18 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un astoņpadsmit *centi*) apmērā saskaņā ar Projekta pieteikuma tāmi.
2. Līdzfinansējumu piešķirt no Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžetā paredzētajiem līdzekļiem.
3. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai desmit darba dienu laikā pārskaitīt līdzfinansējumu biedrībai “Kopā savā novadā”, reģ. nr. 40008320328, uz tās rēķinā norādīto kontu.
4. Biedrībai „Kopā savā novadā”, reģ.Nr. 40008320328, nodrošināt saņemtā līdzfinansējuma izlietojumu atbilstoši tā piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc līdzfinansējuma izlietošanas iesniegt Centrālajā pārvaldē atskaiti par līdzfinansējuma izlietošanu, kā arī izdevumu attaisnojošus dokumentus.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja vietniece kultūras jomā A. Vigule*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā un attiecināmi un lēmumprojektā minēto gadījumu. Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**IZSLĒGTS NO DARBA KĀRTĪBAS**

**LĒMUMS Nr.24**

**Par nolikuma “Tiesību piešķiršanas kārtība bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai  
2024.gadā” apstiprināšanu**

---





## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.25

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2452, daļai, Sēļu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā**

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) ir izskatījusi SIA "Ignitis Latvija" reģistrācijas Nr. 40103642991, (turpmāk – Apbūves tiesīgais), 2024.gada 31.janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1/2.1-2/57), turpmāk – Iesniegums, ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma Sēļu ielā 10A (kadastra Nr. 8076 007 2452), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2452, daļai, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 57 m<sup>2</sup> platībā, atbilstoši noslēgtajam apbūves tiesību līgumam un Iesniegumā pievienotajai zemes vienības daļas robežu skicei.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamais īpašums Sēļu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 2452, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2452, 2044 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000434177 nostiprinātas AMIA Baltics, SIA, tagad, saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra datiem, SIA UGLE, reģistrācijas numurs 40103944143, (turpmāk – Īpašnieks).
2. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11 „Par saistošo noteikumu „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināšanu” (turpmāk – Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienības daļa atrodas Darījumu apkalpes objektu apbūves teritorijā (PD) un daļa Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Komercedarbības objektu apbūve (kods 0801).
4. Īpašnieks un Apbūves tiesīgais 2024.gada 4.janvārī noslēguši Apbūves tiesības līgumu Nr. 111/2023EV par nekustamā īpašuma Sēļu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 2452 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2452 daļas 57 m<sup>2</sup> platībā, izbūvēt stāvlaukumu ar vienas elektromobiļu uzlādes stacijas izvietojumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu zemes vienībai un zemes vienības daļai ir jānosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 2.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk –

lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);
2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa).

Saskaņā ar Noteikumi Nr.496 8.punktu zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kurai ir noteikts un kadastra informācijas sistēmā reģistrēts lietošanas mērķis, lietošanas mērķi maina Noteikumu Nr.496 17.punktā minētajos gadījumos.

Noteikumu Nr. 496 17.5.apakšpunkts noteic, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekš noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai vai ar nomas līgumu tiek precizētas lietošanas mērķim piekrītošās platības un nomas līgums nav pretrunā ar detālplānojumu vai teritorijas plānojumu, ja detālplānojums nav nepieciešams.

Mārupes novada pašvaldības dome atzīst, ka iestāji Noteikumu Nr. 496 17.5.apakšpunktā minētais gadījums, līdz ar to nepieciešams noteikt Zemes vienības daļai 57 m<sup>2</sup> platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Komercedarbības objektu apbūve (kods 0801). Komercedarbības objektu apbūvē ietilpst [.....] zeme zem automašīnu novietošanas laukumiem [.....].

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 17.7. apakšpunkts noteic, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām, tai skaitā pēc zemes fiziskajiem parametriem neatbilst apbūves zemes nosacījumiem.

Mārupes novada pašvaldības dome atzīst, ka Zemes vienības daļai 1987 m<sup>2</sup> platībā nav iestāji Noteikumu Nr. 496 17.5.apakšpunktā minētais gadījums, līdz ar to šai Zemes vienības daļai saglabājams esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Komercedarbības objektu apbūve (kods 0801).

Saskaņā ar Noteikumu Nr.496 18.punktu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta 15.punktam un 10.panta pirmās daļas 21.punktam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, 9.panta trešajai daļai, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 8., 14.<sup>1</sup>, 16., 17., 18., 23.punktam, kā arī saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11 „Par saistošo noteikumu „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2452, Sēļu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā*”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma Sēļu ielā 10A, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 2452, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2452, daļai 57 m<sup>2</sup> ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Komercedarbības objektu apbūve (kods 0801).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam un Apbūves tiesīgajam pēc lēmuma parakstīšanas.

*Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].*

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.26

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Stūru-Dzilnas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0071, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā**

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) izskata SIA "A2 Grupa" Reģ. Nr. 40103007469 valdes locekles A. G. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 12.februārī ar Nr. 1/2.1-2/72) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Stūru-Dzilnas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0071, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

Dome iepazīnās ar iesniegtajiem dokumentiem un pārliecinājās, ka:

1. Nekustamā īpašuma “Stūru-Dzilnas”, kadastra Nr. 8048 007 0071, sastāvā ietilpst zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0071, ar kopējo platību 0,5 ha, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, adrese – “Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads (turpmāk – Zemes vienība), īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 944 M. B. (turpmāk – Īpašnieks).
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).
3. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti, Zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kur minimālā jaunizveidojamās zemes vienības platība noteikta 1200 m<sup>2</sup>.
4. Mārupes novada pašvaldība 2023.gada 26.oktobrī izsniedza nosacījumus Nr. 28/2-13/49 zemes ierīcības projekta izstrādei.
5. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir Zemes vienības sadale trijās zemes vienībās, tanī skaitā izdalot vienu zemes vienību piekļuves nodrošināšanai.
6. Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar Zemes vienības Īpašnieku.
7. Iesniegtais zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, ievērojot pašvaldības izsniegto nosacījumu prasības.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un



adreses saglabāšana	zemes vienība	80480070071	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	101079334	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480071428	Nr.2	individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
adreses saglabāšana	ēka	80480070071 001	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	101079334	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads			
adreses saglabāšana	ēka	80480070071 002	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	101079334	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads			
adreses saglabāšana	ēka	80480070071 003	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	101079334	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads			
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Stūru Liepas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480071427	Nr.1	individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)
adreses maiņa	ēka	80480070071 005	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Stūru Liepas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads			
adreses maiņa	ēka	80480070071 009	“Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads		“Stūru Liepas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads			

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1429 - 0,0265 ha platībā nosaukumu “Stūru Dzilnas”, Dzilnuciems, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

*Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].*

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*

**PIELIKUMS**  
**Mārupes novada pašvaldības domes**  
**2024.gada 28.februāra lēmumam Nr.26**  
**(sēdes prot. Nr.4)**

SĀKŠKANOTS	
Institūcija	Saskaņošanas datums
AS "Sadales tīkls"	Nr. P-113988 22.01.2024.
Mārupes novada pašvaldība	Nr.12574 19.01.2024.
Pašvaldības ceļu būvniecība	e-mails 09.01.2024.

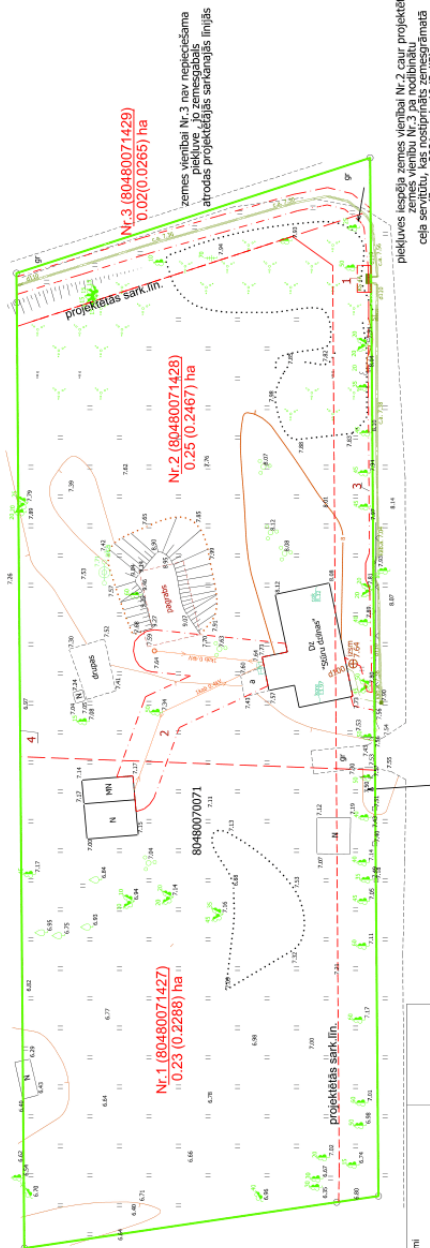
--	--

Projekētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes

**MDC**  
Mērnieku Darbnieku Centrs

Plānotais un reģistrētais projekta numurs:  
**ZI 261589**  
 2024. gada 8. februāris

tālrunis: 371 6148822, e-pasts: info@mdc.lv, www.mdc.lv, www.kopigrajis.lv



Esošās zemes vienības	
Kadestra apzīmējums	Platība
80480070071	0.50 ha
kopā	0.50 ha

Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība no esošajām zemes vienībām	Projekētās zemes vienības un apgrūdinājumi	
			Kārtna Nr.	Kvalifikācijas kods
1.	8048 007 1427	0.23 (0.2288) ha	2.	7312656801
			4.	7312070202
2.	8048 007 1428	0.25 (0.2467) ha	1.	7312656300
			2.	7312656801
			3.	7312656201
			4.	7312070202
3.	8048 007 1429	0.02 (0.0265) ha	3.	7312656201
			4.	7312070202
			kopā:	0.50 (0.5020) ha

Projekta izstrādes nolūks: pabeigta projekta Nr.2 caur projektēto zemes vienību Nr.3, pa nodotajiem robežiem, kas ir atbilstoši izstrādātam (līgums 2021. gada 10. jūnijā)

Projekta izstrādes nolūks: pabeigta projekta Nr.2 caur projektēto zemes vienību Nr.3, pa nodotajiem robežiem, kas ir atbilstoši izstrādātam (līgums 2021. gada 10. jūnijā)

Projekta izstrādes nolūks: pabeigta projekta Nr.2 caur projektēto zemes vienību Nr.3, pa nodotajiem robežiem, kas ir atbilstoši izstrādātam (līgums 2021. gada 10. jūnijā)

"Stūru Dzīlnas", Dzīlnieciems, Babītes pagasts Mārupes novads	
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:500 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficients 0.999801	Kartogrāfiskā pamatne: Zemes robežu plāns M 1:1000 SIA "Halmsens" mērnieks K.Vanags 11.10.2006.
Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480070071, īpašnieks	
SIA "Vēlco" Sert. Nr. AA0296 Adrese: Jūrmalas iela 138 Proj. LV2107	Zemes ierīcības darbu Gal. sertifikāts Nr. AA0206 Tālrunis: 2635712 Izstrādātājs: anngal@venc.lv Projekta izgatavošanas datums 11.12.2023.

"Vēlco" zemes kadastrālo uzņēmšanu projektēto zemes vienību platības var ņemt precīzātas



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.27

#### Par nekustamā īpašuma Vaivaru ielā 3A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 003 1890) iegūšanu īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja K. K., personas kods [...] (turpmāk – Iesniedzējs) 2024.gada 31.janvāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldības lietvedībā ar Nr. 1/2.1-3/434, kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Vaivaru ielā 3A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1890 (turpmāk – Nekustamais īpašums) un konstatēja, ka:

1. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1325, 0,0302 ha platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000800356.
2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2017.gada 27.septembra lēmumu, protokols Nr.13, 16.§, apstiprinātā detālplānojuma “Jaunzemes” grozījumiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1325 atrodas Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzS-5).
3. Iesniedzējs 2023.gada 27.decembrī noslēdza Vienošanos pie nekustamā īpašuma pirkuma līguma Nr. PA 27/12/2023 un vēlas īpašuma tiesības nostiprināt zemesgrāmatā uz sava vārda.
4. Iesniedzējs ir Krievijas Federācijas pilsonis. Ieskatoties 2024.gada 7.februārī un 28.februārī Finanšu izlūkošanas dienesta Sankciju sarakstā, konstatēts, ka Iesniedzējs nav sankcionēta persona.

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti:

Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi [...].

Savukārt tā paša likuma 28.panta ceturrtā daļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar tā paša likuma 29.panta otro daļu šā likuma 28.panta ceturrtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;
- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;
- 4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša likuma 30.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturrtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

- 1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;



2) novada dome izskata iesniegumu;

3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu augstāk minēto un pie apstākļiem, ka Nekustamais īpašums atrodas Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzS-5), un pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. un 30.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Vaivaru ielā 3A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 003 1890) iegūšanu īpašumā", atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” 2 (Jānis Lībietis, Uģis Šteinbergs), „atturas” 4 (Andris Puide, Ilze Bērziņa, Oļegs Sorokins, Valdis Kārklīšs), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt K. K., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Vaivaru ielā 3A, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1890, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**IZZIŅA  
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ**

Ieguvējs	K. K., personas kods [..]
Nekustamais īpašums	Vaivaru iela 3A, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8048 003 1890
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1325, 0,0302 ha platībā
Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības domes 2017.gada 27.septembra lēmumu, protokols Nr.13, 16.§, apstiprinātā detālplānojuma “Jaunzemes” grozījumiem	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1325 atrodas Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzS-5), kurā paredzēts izvietot transporta lineārās infrastruktūras būves (piebrauktuves, autostāvvietas, gājēju ceļš), hidrobūves (meliorācijas grāvis, sūkņu stacija), inženiertehniskās infrastruktūras būves (virszemes un pazemes inženierkomunikācijas un inženiertīklus, cauruļvadi, kabeļi, utml.)
Piekrišana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu
Piekrišanas tiesisks pamats	Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.februāra lēmums Nr.27 (prot.Nr.4)



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.28

#### **Par nekustamā īpašuma Katrīnas ielā 6, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 005 0876) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 daļas iegūšanu īpašumā**

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja O. N, personas kods [...] (turpmāk – Iesniedzēja) 2024.gada 13.februāra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldības lietvedībā 2024.gada 14.februārī Nr. 1/2.1-2/82, kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma Katrīnas iela 6, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr.8088 005 0876) ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 (2024.gada 7.februārī noslēgtajā Pirkuma līgumā par nekustamā īpašuma daļas iegādi Katrīnas ielā 6, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8088 005 0876) norādīta daļa A 2500 m<sup>2</sup> platībā un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 005) (turpmāk – Pirkuma līgums) un konstatēja, ka:

1. Nekustamais īpašums Katrīnas iela 6, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr. 8088 005 0876) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776, 0,5 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 005, adrese Katrīnas iela 6, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 006, adrese Katrīnas iela 6, k-1, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads (Rīgas rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000648538).

2. Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS3).

3. Iesniedzēja 2024.gada 7.februārī noslēdza Pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Katrīnas ielā 6, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8088 005 0876) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 ½ domājamās daļas (Pirkuma līgumā norādīta daļa A 2500 m<sup>2</sup> platībā) un ēkas ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 005 iegādi un vēlas īpašuma tiesības nostiprināt zemesgrāmatā uz sava vārda.

4. Iesniedzēja ir Ukrainas pilsoņe. Ieskatoties 2024.gada 15.februārī un 28.februārī Finanšu izlūkošanas dienesta Sankciju sarakstā, konstatēts, ka Iesniedzēja nav sankcionēta persona.

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti:

Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi [...].

Savukārt tā paša likuma 28.panta ceturrtā daļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar tā paša likuma 29.panta otro daļu šā likuma 28.panta ceturrtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;

- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;
- 4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
- 6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša likuma 30.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

- 1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;
- 2) novada dome izskata iesniegumu;
- 3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu augstāk minēto un pie apstākļiem, ka Nekustamais īpašums atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS3), un pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. un 30.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma Katrīnas ielā 6, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 005 0876) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 daļas iegūšanu īpašumā*”, atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” 6 (*Andris Puide, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Normunds Orleāns, Uģis Šteinbergs, Oļegs Sorokins*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt O. N., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Katrīnas ielā 6, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 005 0876) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 daļas, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**IZZIŅA  
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ**

Ieguvējs	O. N., personas kods [..]
Nekustamais īpašums	Katrīnas iela 6, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr. 8088 005 0876), ½ domājamā daļa (saskaņā ar Pirkuma līgumu norādīta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 daļa A 2500 m <sup>2</sup> platībā un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 005)
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776, 0,5 ha platībā, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 005, adrese: Katrīnas iela 6, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads; dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0232 006, adrese: Katrīnas iela 6, k-1, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads
Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0776 Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS3), kur atļautā izmantošana ir savrupmāju apbūve
Piekrišana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu
Piekrišanas tiesisks pamats	Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.februāra lēmums Nr.28 (prot.Nr.4)



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.29

#### Par nekustamā īpašuma Skultes ielā 14D, Skultē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 001 0053) daļas iegūšanu īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) izskatīja V. K., personas kods [...] (turpmāk – Iesniedzējs) 2024.gada 15.februāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldības lietvedībā ar Nr. 1/2.1-3/767), kurā izteikts lūgums atļaut nostiprināt zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma Skultes ielā 14D, Skultē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 001 0053 (turpmāk – Nekustamais īpašums) 296/8016 domājamo daļu (2024.gada 16.janvārī noslēgtajā “Līgumā par kopīgā nepilngadīgā bērna aizgādību, saskarsmes tiesībām, bērna uzturlīdzekļiem, un kopīgās mantas sadali” (turpmāk – Līgums) par Nekustamā īpašuma daļas pāriešanu Iesniedzēja īpašumā, norādīta Nekustamā īpašuma domājamā daļa 296/8016 (garāža Nr.94)) un konstatēja, ka:

1. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0053, 0,1745 ha platībā un garāžas ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0053 001. Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000097959.
2. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11 „Par saistošo noteikumu „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināšanu” apstiprinātā Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karti, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0053 atrodas Tehniskās apbūves teritorijā (TA).
3. Iesniedzējs 2024.gada 16.janvārī noslēdza Līgumu un vēlas īpašuma tiesības uz Nekustamā īpašuma 296/8016 domājamo daļu zemesgrāmatā nostiprināt uz sava vārda.
4. Iesniedzējs ir Krievijas Federācijas pilsonis. Ieskatoties 2024.gada 16.februārī un 28.februārī Finanšu izlūkošanas dienesta Sankciju sarakstā, konstatēts, ka Iesniedzējs nav sankcionēta persona.

Saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā šādi darījumu subjekti:

Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu un Šveices Konfederācijas pilsoņi [...].

Savukārt tā paša likuma 28.panta ceturrtā daļa noteic, ka darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar tā paša likuma 29.panta otro daļu šā likuma 28.panta ceturrtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā:

- 1) zemi valsts pierobežas joslā;
- 2) zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
- 3) zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;
- 4) zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;

5) lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;

6) zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Savukārt tā paša likuma 30.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka likumā "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā:

1) iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme;

2) novada dome izskata iesniegumu;

3) ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 (divdesmit) dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, piekrišanu noformējot izziņas veidā, ko paraksta domes priekšsēdētājs.

Ievērojot visu augstāk minēto un pie apstākļiem, ka Nekustamais īpašums atrodas Tehniskās apbūves teritorijā (TA), un pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. un 30.pantu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamā īpašuma Skultes ielā 14D, Skultē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 001 0053) daļas iegūšanu īpašumā*", atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” 2 (*Jānis Lībietis, Uģis Šteinbergs*), „atturas” 5 (*Andris Puide, Jānis Lagzdkalns, Oļegs Sorokins, Normunds Orleāns, Valdis Kārklīšs*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt V. K., personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Skultes ielā 14D, Skultē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8076 001 0053) domājamās daļas 296/8016 (garāža Nr.94) iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
zemes ierīcības speciāliste D. Klauģe*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**IZZIŅA  
PAR ZEMESGABALA IEGŪŠANU ĪPAŠUMĀ**

Ieguvējs	V. K., personas kods [..]
Nekustamais īpašums	Skultes iela 14D, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8076 001 0053, (saskaņā ar Līgumu norādīta Nekustamā īpašuma domājamā daļa 296/8016 (garāža Nr.94))
Nekustamā īpašuma sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0053, 0,1745 ha platībā, garāža ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0053 001
Saskaņā ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11 „Par saistošo noteikumu „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” zemes vienības turpmākās izmantošanas mērķis	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 001 0053 atrodas Tehniskās apbūves teritorijā (TA), kuru nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.
Piekrišana iegūšanai īpašumā	Nav ierobežojumu
Piekrišanas tiesisks pamats	Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.februāra lēmums Nr.29 (prot.Nr.4)



**IZSLĒGTS NO DARBA KĀRTĪBAS**

**LĒMUMS Nr.30**

**Par nekustamo īpašumu Medņu iela 4, (kadastra Nr. 8076 012 0654) un “Medņu ielas daļa”, (kadastra Nr. 8076 012 0655), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, iegūšanu īpašumā**

---



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.31

#### **Par lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr.4/2024 izdošanu**

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) lokālpārplānojuma izstrādātāja SIA „METRUM”, reģ.nr. 40003388748, 2024.gada 14.februāra iesniegumu Nr.29/a/90-2024 (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 14.02.2024. ar Nr.1/2.1-2/83), ar kuru iesniegta redakcionāli precizētā lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, redakcija (apakšredakcija 1.1.) izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par lokālpārplānojuma apstiprināšanu, un iepazīstoties ar ziņojumu par lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas norisi, konstatē:

1. Lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā (turpmāk – Lokālpārplānojums) projekta izstrāde, pamatojoties uz teritorijas īpašnieku iesniegumu, uzsākta ar Mārupes novada domes 2020. gada 4.augusta lēmumu Nr.19 (sēdes protokols Nr.15) “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai nekustamajā īpašumā Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280)”, apstiprinot tā izstrādes darba uzdevumu Nr.1/3-6/12-2020.
2. Lokālpārplānojuma teritorija ir nekustamais īpašums Pliņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) (turpmāk – īpašums Pliņciema iela 41). Īpašums Pliņciema iela 41, reģistrēts Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000321835. Īpašums Pliņciema iela 41 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760031280, kuras platība ir 1,6152 ha. Kopš Lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanas īpašuma tiesības ir mainījušās un uz 2022.gada 21.janvāra pirkuma līguma pamata zemesgrāmatā reģistrētas SIA "GRIF 16", reģistrācijas numurs 40103263260.
3. Saskaņā ar 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam, Lokālpārplānojuma teritorija atrodas ciema teritorijā, funkcionālajā zonā Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Savrupmāju apbūve (DzS), kā arī neliela daļa teritorijas iekļaujas Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijas zonējuma (TR) Pliņciema ielas sarkano līniju robežās. Īpašumam Pliņciema iela 41 ir esošs III kategorijas pievienojums pie valsts autoceļa V16 (Pliņciema iela), kā arī īpašuma zemesgrāmatā ir reģistrēti apgrūtinājumi – uz 29.12.2020 lēmuma pamata atzīmeceļa servitūts par labu saimniecībai “Saltupi” un apbūves zemēm “Mazstūrīši”, “Lazdkalni”, “Rānavas”, savukārt uz 08.07.2022. lēmuma pamata reģistrēts nodibināts braucamā ceļa servitūts 5,2m platumā, 41,8m garumā ar kopējo platību 0,0217 ha par labu nekustamam īpašumam Pliņciema iela 43, Mārupe.
4. Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis ir veikt funkcionālā zonējuma maiņu no Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) uz funkcionālo zonējumu, kas paredz biroju apbūvi un tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūvi, ar publiskai apbūvei atbilstošiem apbūves rādītājiem

- (apbūves blīvumu u.c.), un lai radītu priekšnoteikumus uzņēmējdarbības attīstībai un infrastruktūras izbūvei teritorijā, kas piekļaujas valsts autoceļam.
5. 2021.gada 11.martā Mārupes novada pašvaldība ar SIA "GRIF 16", reģ.Nr.40103263260, noslēgusi līgumu Nr.1/3-5/7-2021 par lokālpilnojumā izstrādi un finansēšanu. Lokālpilnojumā izstrādātājs SIA „METRUM”, reģ.nr. 40003388748.
  6. 2021.gada 5.maijā Vides pārraudzības valsts birojs pieņēmis lēmumu Nr.4-02/41 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.
  7. Lokālpilnojumā projekta 1.redakcija sākotnēji iesniegta pašvaldībā 2023.gada 20.martā (iesniegums reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 20.03.2023. ar Nr.1/2.1-2/157). Pēc redakcijas precizēšanas atbilstoši Izstrādes vadītāja piezīmēm, ar 2023.gada 8.augusta iesniegumu Nr.101/a/90-2023 (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 08.08.2023. ar Nr.1/2.1-2/421) lūgts precizēto Lokālpilnojumā 1.0 redakciju nodot publiskai apspriešanai. Lokālpilnojumā redakcijas pielikumā pievienotas veiktās izpētes - Ceļa pievienojuma pie valsts vietējā autoceļa V16 izvērtējums, Atzinums par melioratīvo stāvokli un Ceļu drošības audita atzinums.
  8. Mārupes novada pašvaldības dome 2023. gada 30.augusta sēdē pieņēma lēmumu Nr.49 (prot. Nr.16) “Par lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pļieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, projekta nodošanu publiskai apspriešanai”. Lokālpilnojumā publiskā apspriešana ilga no 2023.gada 20.septembra līdz 20.oktobrim. Informācija par 1.redakcijas publiskās apspriešanas norisi, informēšanas pasākumiem un Lokālpilnojumā redakcijas materiālu pieejamību ietverta *Ziņojumā par publiskās apspriešanas rezultātiem un saņemto priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu* (turpmāk – *Ziņojums par apspriešanu*) (pievienots sēdes materiāliem, publicēts [www.geoaltvija.lv](http://www.geoaltvija.lv)).
  9. Lokālpilnojumā 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme notika 2023.gada 9.oktobrī plkst.17.00. Ievērojot Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta 2.daļas otrā apakšpunkta un 3.daļas prasības, tā organizēta attālināti – MS Teams platformā. Sanāksmē piedalījās pašvaldības un izstrādātāja pārstāvji, kā arī ieinteresētās personas, kopumā 10-16 dalībnieku, kuru sastāvs sanāksmes laikā bija mainīgs. Sanāksmē diskusijas notika galvenokārt attiecībā uz transporta un gājēju plūsmu, kas pieaugīs īstenojot Lokālpilnojumā, kā arī iespējamiem risinājumiem gājēju drošībai un krustojuma (Pļieņciema iela, Kantora iela, Silnieku iela, Meldriņu iela un Stīpnieku ceļš) pārbūvei. Publiskās apspriešanas sapulces protokols pievienots *Ziņojuma par apspriešanu* pielikumā.
  10. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts Biedrības “Mārupe 2050” iesniegums un divi kolektīvie iesniegumi no fiziskām personām (kopumā 105 personas), kuros, atsaucoties uz novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju tiek izteikts iebildums attiecībā uz publiskās apbūves veidošanu Lokālpilnojumā apkārtnes teritorijā, lūdzot pašvaldību izvērtēt ieceres atbilstību stratēģijai, kā arī iebildums par nepietiekami nodrošinātu satiksmes organizācijas risinājumu palielinoties satiksmes plūsmai, tādejādi pasliktinot iedzīvotāju dzīvesvides kvalitāti un drošību. Iesniedzēji kopumā uzskata, ka biroju ēku apbūve konkrētajā teritorijā ir pretrunā sabiedrības interesēm, un lūdz apturēt projekta īstenošanu, līdz Lokālpilnojumā apkārtne tiek izveidota pienācīga, kvalitatīva un droša ceļu infrastruktūra, tai skaitā gar Pļieņciema ielu izveidotas ietves un regulētas gājēju pārejas. Atsevišķā iesniegumā ietverts lūgums par apstādījumu joslas definēšanu, nosakot konkrētu augstumu. Iesniegumos norādītais pārrunātais publiskās apspriešanas sanāksmes laikā un papildus sabiedrības līdzdalības pasākumā, un Lokālpilnojumā redakcijā ņemts vērā, ciktāl tas attiecas uz lokālpilnojumā teritoriju un risinājumiem, kā arī Lokālpilnojumā īstenošanas nosacījumiem. Iesniegumu apkopojums ietverot komentāru par to vērtēšanu vai noraidīšanu ietverts *Ziņojumā par apspriešanu*.
  11. Pēc publiskās apspriešanas, precizēts Lokālpilnojumā projekts sākotnēji iesniegts izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par Lokālpilnojumā apstiprināšanu 2023.gada 14.novembrī, un attiecīgi sagatavotais lēmumprojekts izskatīts Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdē 2023.gada 20.decembrī. Piedaloties iedzīvotājiem un

- biedrības “Mārupe 2050” pārstāvjiem, kā arī teritorijas īpašnieka pārstāvim un Lokālplānojuma izstrādātājam, komitejas sēdē tika diskutēts par Lokālplānojuma īstenošanas nosacījumiem un nolemts organizēt papildus tikšanos starp teritorijas attīstītāju, iedzīvotājiem, pašvaldību, un valsts autoceļu īpašnieku VSIA “Latvijas valsts ceļi”.
12. 2024.gada 29.janvārī notika papildus sabiedrības līdzdalības pasākums – tikšanās, kurā piedalījās vairāk par 19 personām (pašvaldības, VSIA “Latvijas valsts ceļi” un Lokālplānojuma teritorijas īpašnieka pārstāvji, Lokālplānojuma izstrādātājs, biedrības “Mārupe 2050” pārstāvji un iedzīvotāji). Sanāksmē uzklausi sabiedrības iebildumi par ceļu satiksmes drošību Plieņciema, Kantora, Meldriņu, Silnieku ielu un Stīpnieku ceļa krustojumā, realizējot Lokālplānojumu, ar mērķi vienoties par Lokālplānojuma īstenošanas nosacījumiem. Sanāksmē pārrunāti ilgtermiņa risinājumi krustojuma pārbūvei, un izskatīti iespējamie pagaidu risinājumi gājēju pāreju izbūvei, turpmākā rīcība attiecībā uz valsts ceļu iespējamo pārņemšanu pašvaldības īpašumā, lai īstenotu krustojuma pārbūves projektu, un par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma ietveršanu pašvaldības investīciju plānā.
  13. Ievērojot notikušās diskusijas, attiecībā uz Lokālplānojuma projektu ir precizēti nosacījumi gājēju ietves izbūvei līdz krustojuma pārbūves būvprojekta robežai, vienlaikus ar Lokālplānojumā paredzētās apbūves īstenošanu. Paralēli attīstītāja ieguldījumiem ietves izbūvē, pašvaldība paredz pārņemt no VSIA “Latvijas valsts ceļi” attiecīgos ielu posmus un krustojumu, aktualizēt krustojuma pārbūves projektu (paredzot arī ietvju, apgaismojuma u.c. labiekārtojuma izbūvi) un uzsākt tā īstenošanu jau tuvākajā laikā, pie nosacījuma, ja tiks noslēgta attiecīga vienošanās ar VSIA “Latvijas valsts ceļi”, vai arī ielas būs pārņemtas pašvaldības īpašumā. Minēto rīcības plānu mutiski šīs tikšanās laikā, kā arī iepriekš tiekoties ar pašvaldības vadību, konceptuāli ir atbalstījusi “VSIA “Latvijas Valsts ceļi”, savukārt pašvaldības pārstāvji sanāksmē informēja par paredzamajiem lēmumiem saistībā ar Investīciju plānā iekļaujamajiem pasākumiem un paredzamo finansējumu. Neskatoties uz sniegtajiem skaidrojumiem par paredzamo lēmumu, 29.01.2024. tikšanās laikā iedzīvotāji lūguši norādīt, ka nav tikusi dota piekrišana Lokālplānojuma īstenošanai. Tomēr ievērojot, ka ir uzklausi sabiedrības viedoklis un atrasti risinājumi, tai skaitā papildināta Lokālplānojuma īstenošanas kārtība ar konkrētu nosacījumu, atzīstams, ka ir panākts kompromiss un projekts būtu virzāms apstiprināšanai, lai veicinātu Mārupes pilsētas daudzfunkcionālu un līdzsvarotu attīstību. Tikšanās protokols pievienots *Ziņojuma par apspriešanu* pielikumā.
  14. Attiecībā uz pašvaldības institūciju rīcībām par 29.01.2024. notikušajā sanāksmē lemto:
    - a. Mārupes novada pašvaldība 2024.gada 9.februārī nosūtījusi VSIA “Latvijas Valsts ceļi” lūgumu par ielu pārņemšanas procesa uzsākšanu, kā arī lūgumu slēgt vienošanos, kas dotu iespēju uzsākt krustojuma pārbūves būvprojekta izstrādi un attiecīgu iepirkumu organizēšanu VSIA “Latvijas Valsts ceļi” īpašuma teritorijā, pirms ielas juridiski tiek pārņemtas pašvaldības īpašumā (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 09.02.2024. ar Nr.1/2.1-2/105).
    - b. Pašvaldības dome krustojuma pārbūves projekta īstenošanas ietvaros, 2024.gada 31.janvārī ar lēmumu Nr.13 apstiprināja saistošos noteikumus Nr.2/2024 “Par Mārupes novada pašvaldības 2024.gada budžeta apstiprināšanu”, kura 5.pielikumā “Investīciju plāns 2024.gadam” ir iekļauta aktivitāte par krustojuma pārbūves projekta izstrādi šobrīd bez konkrēta finansējuma apmēra, kamēr tiek kārtotas juridiskās formalitātes. Vienlaikus, šī krustojuma pārbūvi pašvaldība iekļāvusi vidēja termiņa plānošanas dokumentā ar pašvaldības domes 2024.gada 31.janvāra lēmumu Nr.10 “Par Mārupes novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizētā rīcības un investīciju plāna 2024.-2026.gadam apstiprināšanu”.
  15. Par lokālplānojuma projektu saņemti pozitīvi atzinumi no visām 13 institūcijām, kas sniedza nosacījumus lokālplānojuma izstrādei. Sākotnēji iebildumi tika saņemti no VSIA “Latvijas valsts ceļi” un SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, bet pēc skaidrojumu sniegšanas un precizējumu, kas pēc būtības neattiecas uz Lokālplānojuma risinājumu, veikšanas, no

minētajām institūcijām atkārtoti pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi. Atzinumu apkopojums ietverts *Ziņojuma par apspriešanu*.

16. Ņemot vērā nepieciešamos precizējumus, kas pamatoti Ziņojumā par apspriešanu un veikti ievērojot institūciju sniegtos atzinumus, publiskās apspriešanas laikā un papildus sabiedrības līdzdalības pasākumā sniegtos ierosinājumus, Lokālpilnojumā projektā veikti redakcionāli labojumi, par ko 2024.gada 13.februārī sagatavots Izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu labojumu veikšanai (publicēts [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), lai nodrošinātu iespēju veidot jaunu dokumenta apakšredakciju). Ievērojot, ka labojumi tieši saistīti ar institūciju atzinumos iekļauto prasību izpildi un nemaina lokālpilnojumā risinājumu, un pēc būtības neskar trešo personu intereses, savukārt Lokālpilnojumā īstenošanas papildus nosacījums par ietves izbūvi atsevišķi izvērtēts un diskutēts Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdē 2023.gada 20.decembrī un papildus sabiedrības līdzdalības pasākumā sanāksmē 2024.gada 29.janvārī, par kuru informācija tika publicēta arī TAPIS, labojumi uzskatāmi par redakcionāliem un nav nepieciešama projekta atkārtota publiskās apspriešanas veikšana.
17. Redakcionāli precizēto Lokālpilnojumā projektu tā Izstrādātājs SIA „METRUM” 2024.gada 14.februārī iesniedzis Mārupes novada pašvaldībā (iesniegumā norādot par apakšredakcijas 1.1. pieejamību TAPIS sistēmā) izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par Lokālpilnojumā apstiprināšanu, vienlaikus informējot par veiktajām redakcionālajām izmaiņām. Lokālpilnojumā dokumentācija sastāv no Paskaidrojuma raksta, Grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī atsevišķos sējumos iesniegts Pārskats par lokālpilnojumā izstrādes procesu un Paskaidrojuma raksta pielikumi, kas ietver veiktās izpētes. Sēdes materiāliem pievienota iesniegtā Lokālpilnojumā precizētā redakcija, kā arī papildinātais Ziņojums par publiskās apspriešanas rezultātiem un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, ietverot pamatojumu redakcionālu labojumu veikšanai. Minētā dokumentācija pieejama arī Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā, saite: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_29311](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29311)
18. Lokālpilnojumā redakcija atbilst Lokālpilnojumā Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām, Mārupes novada ilgspējīgas attīstības stratēģijai 2022.-2034.gadam, kā arī kopumā izpilda Lokālpilnojumā izstrādes darba uzdevumu Nr. 1/3-6/12-2020. Ievērojot publiskās apspriešanas laikā saņemtos sabiedrības iebildumus, kas papildus pārrunāti tikšanās laikā 2024.gada 29.janvārī, ir papildināta Lokālpilnojumā īstenošanas kārtība ar nosacījumu ietves izbūvei, kas kompleksi ar pašvaldības rīcības plānā paredzētajiem pasākumiem krustojuma pārbūvei uzlabos satiksmes drošību Lokālpilnojumā apkārtnē, līdz ar to ir uzskatāms, ka sabiedrības iebildumi pēc būtības ir ņemti vērā un Lokālpilnojums ir virzāms apstiprināšanai.

Saskaņā ar 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi) 86.punktu, pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavo ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

Saskaņā ar Noteikumu 88. punktu, pēc Lokālpilnojumā redakcijas, ziņojuma par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu un priekšlikuma par izmaiņām Lokālpilnojumā redakcijā saņemšanas, pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

88.1. apstiprināt izstrādāto lokālpilnojumā atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam;

88.2. pilnveidot lokālpilnojumā redakciju;

88.3. noraidīt izstrādāto lokālpilnojumā redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.

Noteikumu 91. punkts nosaka, ka dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina lokālpilnojumā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu - funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības

kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Pašvaldības tīmekļa vietnē nodrošina saiti uz attiecīgo plānošanas dokumentu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", kā arī izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos.

Ievērojot minēto un ņemot vērā publiskās apspriešanas rezultātus, kā arī to, ka redakcionālie precizējumi nemaina lokālplānojumā paredzēto risinājumu un neskar citu personu tiesiskās intereses, pamatojoties uz likuma "Pašvaldību likums" 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu., 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1 punktu, 91. punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Plieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, apstiprināšanu un Saistošo noteikumu Nr.4/2024 izdošanu*”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” 2 (*Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Plieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā 1.1 apakšredakciju kā galīgo. Hipersaite uz apstiprināto lokālplānojuma redakciju Ģeoportālā: [https://geolativija.lv/geo/tapis#document\\_29311](https://geolativija.lv/geo/tapis#document_29311)
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2024 „Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Plieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei:
  - 3.1.Saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu
  - 3.2.Paziņojumu par lēmuma un saistošo noteikumu pieņemšanu piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.
  - 3.3.Pašvaldības tīmekļa vietnē nodrošināt saiti uz Lokālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt pieņemto lēmumu Lokālplānojuma Izstrādātājam elektroniski uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi.

*Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. Divu mēnešu laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts vietējās pašvaldības teritorijas plānojums vai lokālplānojums, persona par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai var iesniegt iesniegumu par vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu.*

*Ar šo Lēmumu apstiprinātie saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.*

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes*

*vecākā teritorijas plānotāja D. Žīgure*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā*

*un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.*

*Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### Mārupes novada pašvaldības dome SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.4/2024 Mārupē

*Apstiprināti ar  
Mārupes novada pašvaldības domes  
2024.gada 28.februāra lēmumu Nr.31  
(sēdes protokols Nr.4)*

#### **„Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pļieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”**

*Izdoti saskaņā ar likuma “Pašvaldību likums” 44. panta pirmo daļu,  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu,  
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību  
teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

1. Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek apstiprinātas Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Pļieņciema iela 41, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760031280) teritorijā, saistošās daļas:
  - 1.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (1.pielikums);
  - 1.2. Grafiskā daļa – funkcionālais zonējums un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Grafiskā daļa pieejama Ģeoportālā: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_29311](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29311) (2.pielikums).

Ģeoportālā pieejamā lokālplānojuma interaktīvā grafiskā daļa ir šo saistošo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.32

#### **Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastrs Nr. 80760030092), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu**

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastrs Nr. 80760030092) detālplānojuma izstrādātāja SIA „METRUM”, reģ.nr. 40003388748, 2024.gada 31.janvāra iesniegumu Nr.11/a/90-2024 (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 31.01.2024. ar Nr.1/2.1-2/56), ar kuru lūdz atkārtoti pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030092, teritorijai (turpmāk – Detālplānojums), uzsākta ar 2020.gada 22.decembra Mārupes novada domes lēmumu Nr.18 (protokols Nr.22) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/21-2020. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalos.
2. Mārupes novada dome 2021.gada 13. aprīlī ar nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), īpašnieci I. B., personas kods [..], ir noslēgusi līgumu Nr.1/3-5/10-2021 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Detālplānojuma izstrādātājs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “METRUM”, reģ. Nr. 40003388748 (turpmāk – SIA “METRUM”).
3. 2022.gada 23.februārī pieņemts Mārupes novada pašvaldības domes lēmums Nr.13 (prot. Nr. 9) “Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”. Publiskā apspriešana norisinājās no 2022.gada 17.martam līdz 2022.gada 14.aprīlim, kuras laikā ir saņemti atzinumi no visām darba uzdevumā minētajām institūcijām.
4. Mārupes novada pašvaldības dome ar 2023.gada 25. janvāra lēmumu Nr.42 “Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastrs Nr. 80760030092), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu” pagarināja Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu līdz 2023.gada 22.decembrim, lai varētu pabeigt uzsākto detālplānojuma izstrādes procesu.
5. 2024.gada 31.janvārī Mārupes novada pašvaldībā saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA “METRUM” iesniegums (reģistrēts Mārupes novada domē ar Nr. Nr.1/2.1-2/56) par atkārtotu detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarinājumu. Iesniegumā norādīts iemesls, kādēļ joprojām nav iespējams iesniegt apstiprināšanai izstrādāto un publiski apspriesto Detālplānojumu – ir uzsākts process par servitūta līguma slēgšanu ar kaimiņu zemes vienību īpašniekiem par ceļa izveidošanu, tomēr tas nav pabeigts. Līdz ar to Detālplānojuma teritorijai nav nodrošināta juridiska piekļuve un nav iespējams iesniegt apstiprināšanai izstrādāto Detālplānojuma projektu.
6. Izvērtējot situāciju konstatēts, ka nekustamajos īpašumos “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030049, un Silnieku iela 44, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760032724, caur kuriem iespējams nodrošināt piekļuvi nekustamajam īpašumam



“Boteri”, notiek detālplānojumu izstrāde, kur abos gadījumos arī jau noslēgusies publiskā apspriešana, tai skaitā detālplānojuma “Pilāri” dokumentācija iesniegta pašvaldībā apstiprināšanai. Ņemot vērā minēto, paredzams, ka tuvākajā laikā būs saskaņoti ielu risinājumi blakus īpašumos, kas dos iespēju noslēgt ceļa servitūta līgumus piekļuvei pie Detālplānojuma teritorijas.

7. Saskaņā ar līgumu Nr. 1/3-5/10-2020 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 6.2.3.punktu, Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām. Atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25. janvāra lēmumam Nr.42, Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr. 1/3-6/21-2020 derīguma termiņš beidzās 2023.gada 22.decembrī.
8. Ievērojot, ka Detālplānojuma projekts ir izstrādāts un par to ir notikusi publiskā apspriešana, kuras laikā ir saņemti atzinumi no visām darba uzdevumā minētajām institūcijām, taču līdz šim nav noslēgts līgums par servitūta ceļa izveidošanu, kā arī ievērojot, ka tuvākajā laikā paredzama Detālplānojumu apstiprināšana blakus īpašumos, kas dotu iespēju vienoties par konkrētu ceļa servitūta teritoriju, lai nodrošinātu iespēju turpināt uzsākto Detālplānojuma izstrādes procesu, ir nepieciešams pagarināt Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr. 1/3-6/21-2020 derīguma termiņu.

Ievērojot iepriekš minēto un, ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr.1/3-6/21-2020, lai nodrošinātu iespēju detālplānojuma derīguma termiņā pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „*Par nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092), detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarinājumu*”, atklāti balsojot ar 19 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt, ka ar Mārupes novada domes 2020.gada 22. decembra lēmumu Nr.18 (protokols Nr.22) nekustamā īpašuma “Boteri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030092) detālplānojuma izstrādei apstiprinātā darba uzdevuma Nr.1/3-6/21-2020 derīguma termiņš ir 2025.gada 28.februāris.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas  
pārvaldes vecākā teritorijas plānotāja D. Žigure*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.33

#### Par nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049) detālplānojuma apstiprināšanu

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049) detālplānojuma izstrādātāja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Damsijas”, reģ.Nr. 40003875540 (turpmāk - SIA “Damsijas”) 2024.gada 18.janvāra iesniegumu Nr.2-18/01/2024 (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 18.01.2024. ar Nr.1/2.1-2/37), ar kuru izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma projekta apstiprināšanu iesniegts detālplānojuma projekts, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030049, kuram Valsts adrešu reģistrā reģistrēta adrese "Pilāri", Mārupe, Mārupes nov., LV-2167, klasifikatora kods 104923232 (turpmāk – Īpašums “Pilāri”), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760030049, kuras platība ir 5,3674 ha. Saskaņā ar valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju, īpašumā atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves – dzīvojamā ēka ar palīgceltņem. Īpašums reģistrēts Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000176705. Īpašuma “Pilāri” īpašnieki ir A. L, personas kods [..] (534/1000 domājamās daļas) un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KALISTA", reģistrācijas numurs 40003513764 (466/1000 domājamās daļas).
2. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KALISTA", reģistrācijas numurs 40003513764 (turpmāk – SIA “KALISTA”), īpašuma tiesības uz Īpašuma “Pilāri” 466/1000 domājamām daļām 2024.gada 22.februārī reģistrētas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000176705. Zemesgrāmatas tiesneša lēmums pieņemts uz 2024.gada 15.janvāra nekustamā īpašuma pirkuma līguma pamata. 2024.gada 26.februārī Mārupes novada pašvaldībā saņemti SIA "KALISTA", iesniegumi (26.02.2024. iesniegums ar reģ. Nr.1/2.1-2/108 un 26.02.2024. iesniegums ar reģ. Nr.1/2.1-2/110), ar ko Īpašuma “Pilāri” jaunais līdzīpašnieks lūdz turpināt un nepārtraukt detālplānojuma izstrādi, uzņemas visas ar šo detālplānojumu īpašumam noteiktās saistības un skaņojumus, apliecina, ka piekrīt Administratīvā līguma projektam un veiks detālplānojuma īstenošanu (būvniecību).
3. Saskaņā ar spēkā esošo 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasta un Mārupes pilsētas) teritorijas plānojumu, Īpašums “Pilāri” atrodas funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Retināta savrupmāju apbūve ciemos (DzS1), kur noteiktā minimāla jaunveidojamās zemes vienības platība ir 0,2 ha. Īpašums “Pilāri” robežojas ar pašvaldības ceļu C-18 Saltupi – Turaidas - Rutki, kā arī tai piekļaujas privātipašumā esošā Strazdu iela. Piekļuve iespējama no pašvaldības ceļa.
4. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030049 teritorijai uzsākta ar 2021.gada 24.marta Mārupes novada domes lēmumu Nr.14 (protokols Nr.4) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot darba uzdevumu Nr.1/3-6/7-2021. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemesgabala sadale atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem dzīvojamās apbūves veidošanai, plānojot ielas un

- inženierkomunikāciju nodrošinājumu. Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš pagarināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 29.marta lēmumu Nr.23 (prot.Nr.6) līdz 2025.gada 24.martam.
5. Par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 2022.gada 12.martā ir noslēgts līgums Nr. 1/3-5/8-2022.
  6. Detālplānojuma izstrādātājs ir SIA „Damsijas”, reģ.Nr.40003875540.
  7. Publiskai apspriešanai detālplānojuma projekts nodots ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra lēmumu Nr.78 (protokols Nr.20). Publiskā apspriešana norisinājās laikā no 2023.gada 17.novembra līdz 2023.gada 18.decembrim. Informācija par publiskās apspriešanas norisi un informēšanas pasākumiem ietverta *Ziņojumā par detālplānojuma publiskās apspriešanas norisi un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu* (turpmāk – *Ziņojums par apspriešanu*).
  8. Paziņojumi par publisko apspriešanu un attālināto sanākumi publicēti Ģeoportālā, pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē 15.11.2023., Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis” 13.11.2023. un Mārupes novada pašvaldības Facebook kontā, kā arī paziņojumi 21.11.2023. nosūtīti to nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā esošās zemes vienības robežojas ar detālplānojuma teritoriju. Informācija par publiskās apspriešanas norisi un informēšanas pasākumiem ietverta *Ziņojumā par apspriešanu*.
  9. Publiskās apspriešanas sanāksme notika, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku MS Teams platformā, 2023.gada 4.decembrī, plkst.17.00. Publiskās apspriešanas sanāksme notika attālināti, kur piedalījās pašvaldības pārstāvji, detālplānojuma izstrādātāja, detālplānojuma ierosinātājs un viena privātpersona (kaimiņš). Sanāksmes laikā sniegta prezentācija par detālplānojuma risinājumiem un pārrunāti jautājumi par transporta risinājumiem, iespējamo īstenošanas kārtību, kā arī sniegta informācija par detālplānojuma uzsākšanas fāzē saņemto iesniegumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu. Sanāksmes protokols pievienots *Ziņojumā par apspriešanu*.
  10. Detālplānojuma projekts tika iesniegts institūcijām, atzinumu saņemšanai, un visas 8 institūcijas sniegušas pozitīvus atzinumus. Apkopojums par atzinumiem iekļauts *Ziņojumā par apspriešanu*.
  11. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts 1 iesniegums no fiziskām personām, kurā izteikts vispārīgs iebildums pret Detālplānojumu, iebilstot pret Strazdu ielas jebkādu izmantošanu, tai skaitā komunikāciju izbūvei vai piekļuvei būvniecības laikā, argumentējot to ar privātīpašuma statusu. Iesniegumā norādītais ir ņemts vērā pēc būtības, neveicot labojumus detālplānojuma dokumentācijā, jo detālplānojuma risinājumi neskar un tā īstenošanas procesā nav paredzēts izmantot iesnieguma iesniedzēju īpašumā esošo teritoriju. Apkopojums par iesniegumiem iekļauts *Ziņojumā par apspriešanu*.
  12. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 118.punktam ir iesniegta detālplānojuma redakcija, kas sastāv no Paskaidrojuma raksta, Grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī atsevišķā sējumā iesniegti ar detālplānojuma izstrādi saistītie materiāli. Sēdes materiāliem pievienots Ziņojums par detālplānojuma publiskās apspriešanas norisi un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu. Minētā dokumentācija pievienota sēdes materiāliem un pieejama Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā, saite: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_20090](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_20090)
  13. Nekustamā īpašuma “Pilāri” īpašnieki Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KALISTA", reģ.Nr.40003513764, un A. L., personas kods [..], kura vārdā uz 20.01.2022. izdotas pilnvaras Nr.165 pamata rīkojas G. Z., personas kods [..], detālplānojuma īstenoātājs, ir saskaņojuši Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projektu.
  14. Detālplānojuma redakcija atbilst Mārupes novada (šobrīd Mārupes pagasta un Mārupes pilsētas) Teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par

pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām, un kopumā ir izpildītas Darba uzdevuma Nr.1/3-6/7-2021 prasības.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Saskaņā ar šo pantu, attiecīgā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa ir ģeoportālā pieejamā apstiprinātā detālplānojuma interaktīvā grafiskā daļa, uz kuru hipersaite ar unikālo identifikatoru ir iekļaujama administratīvajā aktā.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmajai, otrajai un trešajai daļai detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma īstenotāju, kurā iekļauj dažādus nosacījumus, termiņus un atcelšanas atrunas, kā arī prasības attiecībā uz objektu būvdarbu uzsākšanas termiņu, detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves kārtām un to secību.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunkts noteic, ka pašvaldība četru nedēļu laikā pēc minēto noteikumu 118.punktā minēto dokumentu saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu, kuram pievienots administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

Ievērojot minēto un ņemot vērā, ka administratīvā līguma noteikumi par detālplānojuma īstenošanu ir saskaņoti, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, 31.panta pirmo, otro un trešo daļu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “*Par nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049) detālplānojuma apstiprināšanu*”, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko*), „pret” 1 (*Jānis Libietis*), „atturas” 1 (*Jānis Lagzdkalns*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049), detālplānojuma 1.0. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_20090](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_20090).
2. Noteikt, ka detālplānojuma īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu (*pielikumā līguma projekts*) par detālplānojuma kārtību ne ātrāk kā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās.
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049), īpašniekiem Administratīvo līgumu (*līguma projekts pielikumā*) par detālplānojuma īstenošanu pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
4. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei:
  - 4.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.
  - 4.2. Nodrošināt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam un Detālplānojuma izstrādātājam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

*Detālplānojums stājas spēkā pēc tā publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.  
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses].*

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
Vecākā teritorijas plānotāja D. Žigure*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_  
par nekustamā īpašuma „Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049)  
detālplānojuma īstenošanas kārtību**

Mārupē,

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā  
pievienotā droša elektroniskā paraksta un  
tā laika zīmoga pievienošanas datums*

**Mārupes novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167 (turpmāk – **Pašvaldība**), kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu pārstāv tās izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760030049, īpašnieks A. L., personas kods [..], kuru uz 2022.gada 20.janvāra pilnvaras pamata pārstāv G. Z., personas kods [..], un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KALISTA", reģ.Nr.40003513764, tās valdes locekļa K. S. personā, (turpmāk – **Detālplānojuma īstenošājs**), no otras puses, turpmāk visi kopā - Līdzēji,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.februāra lēmumu Nr.33 “Par nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049) detālplānojuma apstiprināšanu”,

noslēdz šādu administratīvo līgumu (turpmāk- Līgums) par Detālplānojuma īstenošanas kārtību:

**1. LĪGUMĀ LIETOTIE TERMIŅI:**

- 1.1. Detālplānojums - nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049) detālplānojums, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2024.gada 28.februāra lēmumu Nr.33
- 1.2. Apbūves noteikumi - Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi.
- 1.3. Detālplānojuma teritorija - Mārupes novada teritorija nekustamā īpašuma “Pilāri”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030049) robežās.

**2. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

- 2.1. Līdzēji vienojas par Detālplānojuma īstenošanas kārtību un realizācijas termiņu, Detālplānojuma spēka zaudēšanas gadījumiem, kā arī par prasībām attiecībā uz Detālplānojuma teritoriju un detālplānojuma īstenošanas ietvaros izbūvētās publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves secību, atbilstoši Līguma noteikumiem.

**3.DETĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

- 3.1. Detālplānojuma īstenošājs īsteno Detālplānojumu saskaņā ar Līguma noteikumiem, Detālplānojuma Apbūves noteikumiem, Detālplānojuma realizācijas kārtību un Detālplānojuma Grafisko daļu, kā arī, ievērojot normatīvos aktus, kas regulē būvniecību, vides aizsardzību, zemes ierīcību un Detālplānojuma teritorijai spēkā esošo novada teritorijas plānojumu.
- 3.2. Detālplānojumu atļauts īstenot vienlaikus visā teritorijā vai pa kārtām, ievērojot Detālplānojuma Grafiskās daļas kartēs noteikto zemes vienību numerāciju, un ievērojot nosacījumu, ka jaunu zemes vienību izveide un apbūve atļauta tikai tādās zemes vienībās, līdz kurām ir izbūvēts un nodots ekspluatācijā ceļš vismaz ar šķembu segumu un galvenās

inženierkomunikācijas (elektroapgāde, centralizētā ūdensapgāde un centralizētā sadzīves kanalizācija).

3.3. Detālplānojuma īstenotājs veic Detālplānojuma teritorijas izbūvi (inženiertehnisko sagatavošanu):

3.3.1. izstrādā visu plānoto ielu, inženierkomunikāciju un visai teritorijai vienotas meliorācijas sistēmas pārkārtošanas un lietus ūdens novadīšanas sistēmas būvprojektus, paredzot būvprojektos iespēju detālplānojuma teritorijā izbūvēto infrastruktūru nodot ekspluatācijā pa daļām;

3.3.2. izbūvē Detālplānojumā paredzētās ielas, paredzot iespēju veikt ielu izbūvi un nodošanu ekspluatācijā pa posmiem:

- 1.posms – ielas izbūve ar šķembu segumu, paredzot meliorācijas sistēmu aizsardzību, lietus ūdens novadīšanu no ielas braucamās daļas un galvenās inženierkomunikācijas;
- 2.posms – ielas cietais segums, gājēju ietves izbūve, ielu apgaismojums un apstādījumu ierīkošana;

3.3.3. izbūvē un nodod ekspluatācijā nepieciešamās inženierkomunikācijas (vismaz centralizētais ūdensvads, centralizētā sadzīves kanalizācija, elektroapgādes tīkli), nodrošinot pieslēgumu izbūvi līdz komunikāciju pievienojuma vietai novada centralizētajiem tīkliem un nodrošinot pieslēguma iespējas katrai no dzīvojamās apbūves zemes vienībām, un ierīkojot ugunsdzēsības hidrانتus;

3.4. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes lietošanas veidu un mērķu aktualizāciju, zemes vienību reģistrāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un reģistrāciju zemesgrāmatā.

3.5. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina labiekārtojuma izveidi zemes vienībā Nr.21.

3.6. Detālplānojuma īstenotājs apmaksā visus ar Detālplānojuma īstenošanu saistītos izdevumus (izņemot 5.6, 5.7 un 5.8 punktus paredzētās darbības), līdz brīdim, kamēr par konkrētu darbību īstenošanu nav noslēgtas atsevišķas rakstiskas vienošanās, ar kuru šo pienākumu uzņemas trešā persona (tai skaitā, bet ne tikai, pārjaunojuma Līgums ar personu, kura uzņemas teritorijas apsaimniekotāja pienākumus vai iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietvertu nekustamo īpašumu vai tā daļu Līguma darbības laikā).

3.7. Izbūvētās ielas to sarkano līniju robežās, inženierkomunikācijas līdz piederības robežai un publiskās labiekārtotās ārtelpas teritoriju zemes vienībā Nr.21 Detālplānojuma īstenotājs apsaimnieko un uztur par saviem finanšu līdzekļiem, līdz īpašuma tiesību izbeigšanas brīdim.

3.8. Detālplānojuma īstenotājs neliedz pieslēguma iespēju detālplānojuma teritorijā izbūvētajām komunikācijām, ja to izbūve nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai citos īpašumos.

3.9. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina, ka līdz zemes vienību apbūves uzsākšanai Detālplānojuma teritorija ir sakopta un uzturēta kārtībā.

3.10. Vienlaikus ar daļēju vai pilnu īpašumtiesību maiņu uz Detālplānojumā ietvertajiem nekustamajiem īpašumiem, Detālplānojuma īstenotāja pienākums ir informēt ikvienu Detālplānojumā ietvertā nekustamā īpašuma ieguvēju par noslēgto Līgumu un tā noteikumiem.

3.11. Izveidojot jaunas apbūves zemes vienības, līdz brīdim, kad detālplānojuma ietvaros izbūvētās ielas ir atsavinātas Pašvaldībai, Detālplānojuma īstenotājam ir pienākums tās fiziski un juridiski nodrošināt ar piekļuvi. Piekļuvi nodrošina atsavinot zemes vienības Nr.22, Nr.23 un Nr.24 pašvaldībai, vai nosakot izbūvētajām ielām pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.<sup>1</sup>panta regulējumu.

3.12. Detālplānojuma īstenotājam ir tiesības:

3.12.1. Veikt Detālplānojuma paredzēto zemes vienību nodalīšanu atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem ievērojot šī Līguma noteikumus;

3.12.2. Pēc ārējo inženierkomunikāciju izbūves projektēto ielu teritorijā atsavināt izbūvēto un ekspluatācijā nodoto infrastruktūru komunikāciju turētājiem, savstarpēji vienojoties;

3.12.3. Pēc plānoto ielu un inženierkomunikāciju izbūves un nodošanas ekspluatācijā, atsavināt Pašvaldībai zemi un izbūvētās inženierbūves zemes vienības Nr.22 Nr.23 un Nr.24 (Autotransporta infrastruktūras objekta teritorijas). Ierosināt nodot Pašvaldības īpašumā var tikai tādas zemes vienības, kuras vienlaikus atbilst visām prasībām:

- 3.12.3.1. tā ir izdalīta kā atsevišķa zemes vienība(-ās), kurai vismaz ir piešķirts kadastra apzīmējums un veikta kadastrālā uzmērīšana;
- 3.12.3.2. iela attiecīgajā posmā ir izbūvēta atbilstoši to būvniecības ieceres dokumentācijā norādītam risinājumam, nodota ekspluatācijā un kā inženierbūve reģistrēta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
- 3.12.3.3. ja atsavināšanai piedāvātais īpašums ir kopīpašums, atsavināšanas process ir ierosināts uz visām atsavināmā nekustamā īpašuma domājamām daļām vienlaikus.
- 3.12.4. Atsavināt Pašvaldībai labiekārtotās publiskās ārtelpas teritoriju (zemes vienība Nr.21) pēc tās izdalīšanas atsevišķā zemes vienībā.

#### **4. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

- 4.1. Pašvaldībai ir pienākums:
- 4.1.1. nodrošināt Detālplānojuma īstenošanas uzraudzību saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
- 4.1.2. izstrādājot jaunu teritorijas plānojumu, integrēt tajā Detālplānojumā paredzētos risinājumus un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus pēc būtības, ja uz jauna Teritorijas plānojuma izstrādes brīdi Detālplānojuma īstenošana norit saskaņā ar Līgumā noteiktajiem termiņiem un noteikumiem;
- 4.1.3. pieņemt normatīvajos aktos paredzētos lēmumus par atdalāmajām projektētajām zemes vienībām, lietošanas mērķa un adreses piešķiršanu, ievērojot Līguma 5.5.punkta nosacījumus.
- 4.1.4. lemt par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu izbūvētajām ielām saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.<sup>1</sup> panta regulējumu, neparedzot ielas apsaimniekošanu un uzturēšanu par pašvaldības līdzekļiem, līdz brīdim, kad iela tiek atsavināta Pašvaldībai;
- 4.1.5. noslēgt pārjaunojuma Līgumu ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietvertu nekustamo īpašumu Līguma darbības laikā;
- 4.1.6. Pašvaldībai ir saistoši Līguma noteikumi, izsniedzot attiecīgās atļaujas projektēšanai un būvniecībai Detālplānojuma teritorijā.
- 4.2. Pašvaldībai ir pienākums lemt par zemes vienību Nr.22, Nr.23 un Nr.24 (Detālplānojuma ielas) atsavināšanu pēc ielas būvniecības un labiekārtošanas pilnīgas pabeigšanas un nodošanas ekspluatācijā, ja tiek panākta šāda vienošanās, un pie nosacījuma, ka ir apbūvētas vismaz 80% apbūvei paredzētās zemes vienības attiecīgajā ielas posmā. Šis pienākums attiecināms uz zemes vienību Nr.24, tikai pie nosacījuma, ja ielas atsavināšanu Pašvaldībai ierosinājuši visu ielas sarkano līniju robežās esošo zemes vienību īpašnieki.
- 4.3. Pašvaldība var lemt par zemes vienību Nr.22, Nr.23 un Nr.24 (Detālplānojuma ielas) atsavināšanu pēc inženierkomunikāciju un ielu ar šķembu segumu izbūves un nodošanas ekspluatācijā, ja tiek panākta šāda vienošanās.
- 4.4. Pašvaldība neuzņemas saistības noteiktā termiņā veikt ielas izbūvi ar cieto segumu, izbūvējot arī paredzēto labiekārtojumu - gājēju ietves un apgaismojumu, ja tā pārņem īpašuma tiesības uz ielu zemes vienībām saskaņā ar Līguma 4.3 punktu.
- 4.5. Pašvaldībai ir tiesības lemt par zemes vienības Nr.21 atsavināšanu pēc labiekārtojuma izveides vai uzreiz pēc zemes vienības nodalīšanas, savstarpēji vienojoties.

#### **5. ĪSTENOŠANAS TERMIŅI UN CITI NOTEIKUMI**

- 5.1. Detālplānojuma īstenotājs nodrošina Detālplānojuma īstenošanu šādos termiņos:
- 5.1.1. uzsāk Detālplānojuma īstenošanu, nodrošinot būvprojektu izstrādi ielu un galveno inženierkomunikāciju izbūvei un vienota meliorācijas pārkārtošanas risinājuma īstenošanai, 2 (divu) gadu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas;
- 5.1.2. ielas izbūves 1.posmu (šķembu segums un lietusūdeņu atvade un meliorācijas risinājumi) un galveno inženierkomunikāciju izbūvi īsteno 6 (sešu) gadu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas;
- 5.1.3. ielas izbūves 2.posmu (cietais segums ar paredzēto labiekārtojumu - gājēju ietves un apgaismojums), ne vēlāk kā 3 (trīs) gadu laikā pēc tam, kad veikta 80% apbūve.



5.2. Pirms ielas izbūves zemes vienībā Nr.24, Detālplānojuma īstenotājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošina būvprojekta saskaņošanu ar to zemes vienību, kuru teritoriju skar ielas brauktuves, ietves vai inženierkomunikāciju izbūve, īpašniekiem.

5.3. Meliorācijas sistēmas projektēšanas un būvniecības darbu īstenošana jānodrošina pirms vai vienlaikus ar citu inženierkomunikāciju un ielas izbūvi. Pēc meliorācijas sistēmas pārbūves pabeigšanas un nodošanas ekspluatācijā, pārbūvi normatīvajos aktos noteiktā kārtībā reģistrē meliorācijas kadastra informācijas sistēmā.

5.4. Ielu un galveno inženierkomunikāciju izbūve var tikt īstenota vienlaikus visā Detālplānojuma teritorijā vai pa kārtām, nodrošinot pieslēgumu izbūvi līdz komunikāciju pievienojuma vietai novada centralizētajiem tīkliem un pieslēguma iespējas katrai no projektētajām dzīvojamās apbūves zemes vienībām. Izbūves kārtu sadalījumu nosaka būvprojektā, paredzot iespēju nodot ekspluatācijā katru izbūves kārtu atsevišķi. Veicot ielas izbūvi pa daļām, izbūvētā ielas posma galā izbūvējams pagaidu apgriešanās laukums.

5.5. Zemes vienību sadale un reģistrācija zemesgrāmatā var tikt veikta vienlaikus visai Detālplānojuma teritorijai vai pa daļām pēc Pašvaldības domes lēmuma par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu jaunveidotajām zemes vienībām, ievērojot nosacījumu, ka jaunizveidojamai zemes vienībai ir nodrošināta piekļuve no izbūvētas un ekspluatācijā nodotas ielas un līdz tai ir izbūvētas un nodotas ekspluatācijā galvenās inženierkomunikācijas (centralizētā sadzīves notekūdeņu kanalizācija, centralizētā ūdensapgāde, elektroapgāde).

5.6. Ēku projektēšana un būvniecība katrā no detālplānojuma teritorijas izdalītajām zemes vienībām var tikt organizēta individuāli, pēc izdalīto zemes vienību reģistrācijas zemesgrāmatā, ja konkrētajai zemes vienībai nodrošināta fiziska un juridiska piekļuve pa izbūvētu un ekspluatācijā nodotu publiski lietojamu ielu (izpildīts līguma 3.11.punkts), nodrošināta centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas pieslēguma iespēja, un atbilstoši normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātam tehniskajam projektam ir izbūvēta elektroapgāde.

5.7. Gāzes apgādes un elektronisko sakaru tīklu tehnisko projektu izstrādi un izbūvi, kā arī zemes vienību apbūvi, realizē jaunizveidoto zemes vienību īpašnieki saskaņā ar normatīvajos aktos paredzētā kārtībā izstrādātiem tehniskajiem projektiem.

5.8. Drenāžas pārkārtošanas un lietus ūdens uztveršanas un novadīšanas risinājumi attiecīgajā zemes vienībā, paredzami pie ēku būvprojektu izstrādes.

5.9. Zemes vienības Nr.22, Nr.23 un Nr.24 (ielas) ir atsavināmas par labu Pašvaldībai savstarpēji vienojoties un pēc attiecīga Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas ievērojot Līguma 4.2 un 4.3 punktu noteikumus, līdz tam nosakāms pašvaldības nozīmes ielas statuss bez uzturēšanas pienākuma Pašvaldībai.

5.10. Detālplānojuma teritorijas apbūves laikā nedrīkst pasliktināt izmantoto ielu un pievedceļu tehnisko stāvokli, būvdarbu pasūtītājam ir pienākums nodrošināt (paredzot šo pienākumu būvdarbu veicējam), ka nekavējoties tiek novērsti radītie bojājumi.

5.11. Detālplānojums uzskatāms par īstenotu pēc ielu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli) izbūves un nodošanas ekspluatācijā, un plānotās apbūves īstenošanas.

5.12. Ja Detālplānojuma īstenotājs neievēro Līguma noteikumus vai ir beidzies Detālplānojuma īstenošanai noteiktais termiņš un tas nav pagarināts, Pašvaldībai ir tiesības no Detālplānojuma īstenotāja pieprasīt paskaidrojumus un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas izskatīt jautājumu par apstiprinātā Detālplānojuma atzīšanu par spēku zaudējušu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas Detālplānojuma īstenotājam.

5.13. Gadījumā, ja tiek apstrīdēts vai pārsūdzēts Detālplānojums vai būvatļaujas, kas izsniegtas būvju būvniecībai Detālplānojuma teritorijā, Līguma 5.1 apakšpunktā noteiktie termiņi tiek apturēti. Pēc attiecīgās institūcijas lēmuma vai tiesas sprieduma spēkā stāšanās, Pašvaldībai un Detālplānojuma īstenotājam ir jāvienojas par jauniem Detālplānojuma īstenošanas termiņiem.

## 6. NEPĀRVARAMA VARA

6.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, karastāvoklis, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

6.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramu varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un, kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

## 7. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN CITI NOTEIKUMI

7.1. Līgums ir spēkā no Līguma noslēgšanas brīža un līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai īstenošanai vai Līguma izbeigšanai.

7.2. Līgums ir uzskatāms par īstenotu pēc ielu un inženierkomunikāciju nodošanas ekspluatācijā, zemesgabalu pilnīgas sadales, un publiskās infrastruktūras atsavināšanas pašvaldībai vai pakalpojuma sniedzējam.

7.3. Līgums nekavējoties zaudē spēku, ja Detālplānojums tiek atcelts vai atzīts par spēku zaudējušu.

7.4. Līgums ir saistošs Līdzējiem.

7.5. Līgums ir pārjaunojams ar ikvienu personu, kura iegūst īpašuma tiesības uz jebkuru Detālplānojumā ietvertu nekustamo īpašumu Līguma darbības laikā. Ja Līgums netiek pārjaunots un tas būtiski ietekmē turpmāko Detālplānojuma realizāciju, Pašvaldībai ir tiesības apturēt Detālplānojuma īstenošanu un izskatīt jautājumu par tā atzīšanu par spēku zaudējušu saskaņā ar Līguma 5.12. punktu.

7.6. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

7.7. Līdzējiem ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi. Līguma teksts var tikt mainīts un papildināts, Līdzējiem savstarpēji vienojoties. Jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā, jāparaksta viesiem Līdzējiem, jāpievieno Līgumam un tie uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.8. Līgums ir izstrādāts un noformēts uz 5 (piecām) lapaspusēm un parakstīts elektroniski.

## 8. LĪDZĒJI

### Pašvaldība:

#### Mārupes novada pašvaldība

Nod. maks. reģ. Nr. 90000012827  
adrese: Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes novads, LV – 2167  
AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle  
Konts: LV69UNLA0003011130405  
Kods: UNLALV2X

(paraksts)

Izpilddirektora vietniece attīstības un vides  
jautājumos Ilze Krēmere

### Detālplānojuma īstenootājs:

A. L.,  
personas kods: [..],  
adrese: “Pilāri”, Mārupe, Mārupes novads, LV-  
2167,  
kuru uz 20.01.2022. pilnvaras Nr.165 pamata  
pārstāv G. Z.,  
personas kods [..]

(paraksts)

G. Z.

**SIA "KALISTA",**  
**reģ.Nr.40003513764,**  
Adrese: Tīnūžu šoseja 3,  
Ikšķile, Ogres nov., LV-5052

(paraksts)

---

valdes loceklis K. S.



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.34

#### Par pašvaldības īpašuma “Grīvas”, Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā apgrūtināšanu ar ceļa servitūtu un servitūta līguma slēgšanu

Mārupes novada pašvaldības dome izskatīja G. B. (turpmāk – Iesniedzēja) 2024. gada 31. janvāra iesniegumu (reģistrācijas Nr.1/2.1-3/438) ar lūgumu piekrist ceļa servitūta nodibināšanai nekustamajā īpašumā „Grīvas”, Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 007 0172) par labu nekustamajam īpašumam „Gulbju mežs”, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 8048 0071103) un noslēgt vienošanos – servitūta līgumu, un konstatēja, ka:

1. Nekustamā īpašuma „Grīvas”, Skārduciemā, Babītes pagastā, kadastra Nr. 8048 007 0172, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000522776 nostiprinātas Mārupes novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.8048 007 0172, platība 0,4284 ha. Zemesgrāmatas nodalījuma III daļas 1.iedaļā „Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu”, 1.4. punktā ir atzīme – ceļa servitūta teritorija – 0,0415 ha.
2. Nekustamā īpašuma „Gulbju mežs”, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr. 8048 007 1103, īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Babītes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000614726 nostiprinātas G. B., personas kods [..]. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.8048 007 0045, platība 3 ha.
3. Pie nekustamajā īpašumā „Gulbju mežs” ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0045 vienīgā piekļūšanas iespēja no pašvaldības ceļa Grīvu ceļš C – 19 ir caur nekustamajā īpašumā „Grīvas” ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0172.

Civillikuma 1231.panta 3.punkts nosaka, ka servitūtus nodibina ar līgumu vai testamentu, savukārt 1235.pantā noteikts, ka no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar augstāk minēto nekustamā īpašuma „Grīvas”, Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā zemesgrāmatas nodalījuma III daļas 1.iedaļā „Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu”, 1.4. punktā ir atzīme – ceļa servitūta teritorija – 0,0415 ha platībā. Atzīmes veidā ierakstītais ceļa servitūts tika plānots par labu arī nekustamajā īpašumā “Gulbju mežs”, Babītes pagastā, Mārupes novadā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0045, par kuru ar tā īpašnieku slēdzams servitūta līgums.

Noteiktā platība precizējama, tā ir 337 m<sup>2</sup> (ceļa garums 75m un platums 4,5m), atbilstoši Pielikumā Nr.1 pievienotajai ceļa servitūta izvietojuma shēmai.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civillikuma 1130., 1156., 1158., 1231., 1235.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 21.februāra atzinumu pieņemto iesniegto lēmuma projektu “Par pašvaldības īpašuma “Grīvas”, Skārduciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā apgrūtināšanu ar ceļa servitūtu un servitūta līguma slēgšanu”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (Andrejs Ence,

*Valdis Kārklīņš, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko), „pret” nav, „atturas” 1 (Andris Puide),* **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Slēgt servitūta līgumu ar G. B., personas kods [..], saskaņā ar Pielikumu Nr.2, nodibinot ceļa servitūtu 337 m<sup>2</sup> platībā (ceļa garums 75m un platums 4,5m) par labu nekustamā īpašuma „Gulbju mežs”, Babītes pagasts, Babītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0045, (pielikumā Nr. 1 ceļa servitūta izvietojuma shēma), apgrūtinot Mārupes novada pašvaldības īpašumā „Grīvas”, Skārduciems, Babītes pagasts, Mārupes novads ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0172.
2. Noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar servitūta līguma slēgšanu un tā nostiprināšanu zemesgrāmatā visos nodalījumos, sedz G. B. personas kods [..].
3. Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai organizēt servitūta līguma slēgšanu.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

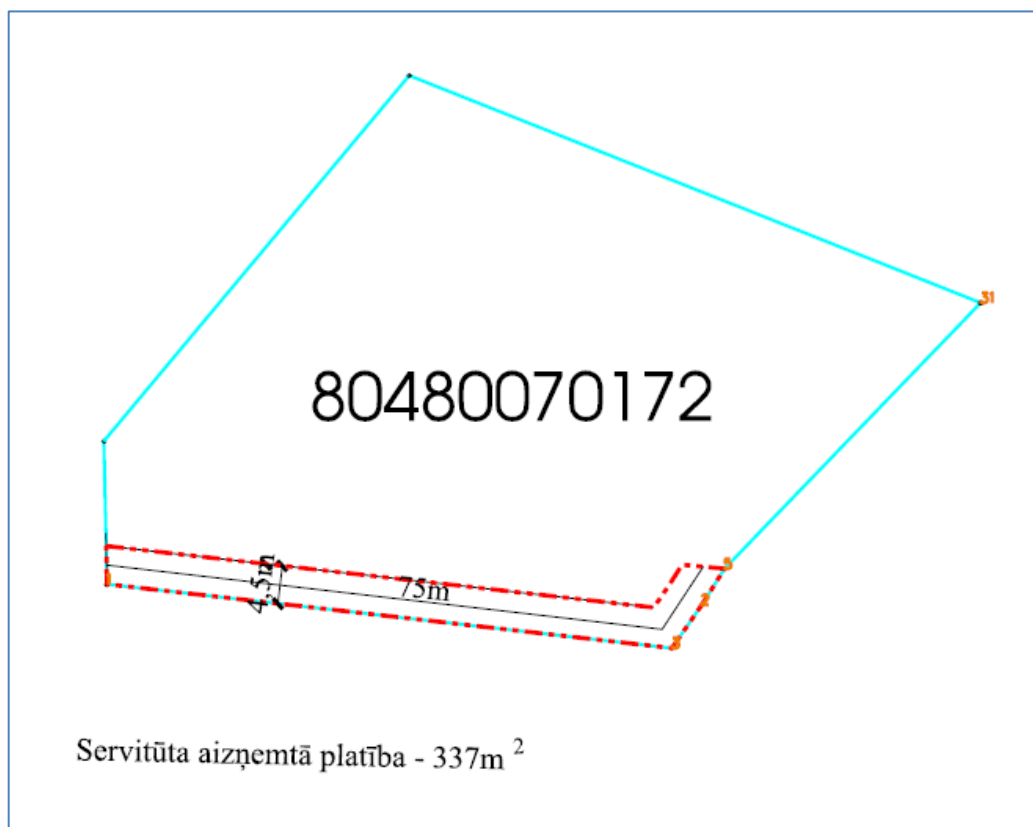
Andrejs Ence

*Sagatavoja Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas  
nekustamo īpašumu speciāliste S. Aispure*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

Pielikums Nr.1  
Mārupes novada pašvaldības domes  
2024.gada 28.februāra lēmumam Nr.34  
(sēdes protokols Nr.4)

**Ceļa servitūta izvietojuma shēma nekustamā īpašuma “Grīvas”, Skārduciems, Babītes pagasts,  
Mārupes novads (kadastra Nr.8048 007 0172) zemes vienībā**



SERVITŪTA LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_

Mārupē,

2024.gada \_\_. \_\_\_\_\_

**Mārupes novada pašvaldība, nod. maks. reģ. Nr.90000012827**, (turpmāk – Īpašnieks 1), tās domes priekšsēdētāja Andreja Ences personā, kurš rīkojas saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

**G. B., personas kods [..]** (turpmāk – Īpašnieks 2), no otras puses, kopā saukti arī „Puses” vai “Īpašnieki”

ņemot vērā, ka

- Īpašnieka 1** īpašumā ir nekustamais īpašums “Grīvas”, Skārduciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs Nr.8048 007 0172 un tas sastāv no zemes vienības 0,4284 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0172 (Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000522776) - (**Īpašums Nr.1**);
- Īpašnieka 2** īpašumā ir nekustamais īpašums “Gulbju mežs”, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra numuru 8048 007 1103 un tas sastāv no zemes vienības 3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0045 (Babītes pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000614726) - (**Īpašums Nr.2**);
- Ar 2024.gada 28.februāra lēmumu Nr.34 (sēdes protokols Nr.4) Mārupes novada pašvaldības dome nolēma slēgt ar Īpašnieku 2 servitūta līgumu, nodibinot ceļa servitūtu Īpašumā Nr.1, 6 m platumā un 74,1m garumā, par labu Īpašumam Nr.2, saskaņā ar pielikumu, izsakot savu brīvi radušos gribu, bez maldības, spaidiem un viltus, noslēdz šo līgumu par servitūta nodibināšanu, turpmāk tekstā - “Līgums”.

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Īpašnieks 1 un Īpašnieks 2 vienojas nodibināt ceļa servitūtu (turpmāk tekstā – Servitūts) Īpašumā Nr.1 (kalpojošais nekustamais īpašums) 4,5 m platumā un 75 m garumā (337 m<sup>2</sup> platībā), par labu Īpašumam Nr.2 saskaņā ar pielikumu.
- 1.2. Servitūta nodibināšanas mērķis ir nodrošināt piekļuvi Īpašumam Nr.2 kā valdošajam nekustamajam īpašumam caur Īpašumu Nr.1 kā kalpojošo nekustamo īpašumu.

### 2. Servitūts

- 2.1. Servitūts ir reālservitūts Civillikuma izpratnē un apzīmē Īpašnieka 2 tiesību lietot viņam nepiederošo Īpašumu Nr.1 Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 2.2. Servitūts tiek nodibināts bez noteikta termiņa.
- 2.3. Servitūta tiesības var izmantot ne tikai Īpašuma Nr.2 īpašnieks, bet arī citas fiziskas vai juridiskas personas, kurām ir līgumattiecības ar Īpašuma Nr.2 īpašnieku, un kuras veic noteiktus darbus vai izmanto savas tiesības saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem.
- 2.4. Puses vienojas, ka Servitūta atrašanās vieta un platība Īpašumā Nr.1 nosakāma atbilstoši grafiskajam pielikumam, kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa
- 2.5. Servitūts ir nodibināts un ir lietojams bez maksas. Īpašniekam 1 nav tiesību pieprasīt no Īpašnieka 2 un trešajām personām maksu par Servitūta lietošanu.

### 3. Īpašnieku tiesības un pienākumi

- 3.1. Īpašnieks 1 un Īpašnieks 2 apliecina, ka katram ir atbilstošas tiesības noslēgt Līgumu.
- 3.2. Īpašnieks 1 un Īpašnieks 2 apliecina, ka katram no viņiem piederošais nekustamais īpašums uz Līguma noslēgšanas brīdi nav apgrūtināts ar tādām lietu vai saistību tiesībām, kas varētu traucēt Līguma noslēgšanai, Servitūta ierakstīšanai zemesgrāmatā un/vai Servitūta lietošanai.
- 3.3. Īpašnieks 1 nedrīkst likt Īpašniekam 2, kā arī kādai no 2.3.punktā minētajai personai šķēršļus izmantot Servitūtu.

- 3.4. Nodibinātais Servitūts nekādā veidā neierobežo katra Īpašnieka tiesības izmantot un lietot savu Īpašumu.
- 3.5. Īpašnieks 2 aņņemas Servitūta spēkā esamības laikā par saviem līdzekļiem un ar saviem resursiem patstāvīgi nodrošināt sev pieklūšanas iespējas no Viršu ielas, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, līdz Īpašumam Nr. 2 pa Īpašuma Nr.1 teritoriju.
- 3.6. Īpašnieks 1 un Īpašnieks 2 aņņemas nostiprināt Servitūtu katra Īpašuma zemesgrāmatas nodaļjumā. Visas izmaksas, kas gulstas uz nostiprināmo tiesību aņņjomu abu Īpašumu zemesgrāmatas nodaļjumos, sedz Īpašnieks 2.
- 3.7. Īpašnieks 2 pēc Līguma parakstīšanas nodrošina šī Līguma grafiskā pielikuma reģistrēšanu Valsts zemes dienestā.
- 3.8. Pēc tam, kad Īpašnieks 2 ir izpildījis 3.7.pujnktā pielīgto pienākumu, puses paraksta Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļai adresētus nostiprinājuma lūgumus par Servitūta ierakstīšanu attiecīgajos Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļjumos, par ko gādāt, iesniegt, uzrādīt un saņemt zemesgrāmatu nodaļā visus nepieciešamos dokumentus, tajā skaitā, ja nepieciešams, saņemt zemesgrāmatu apliecību (un/vai nodaļjuma norakstu), parakstīties, kur tas nepieciešams, un nokārtot nepieciešamās formalitātes, tai skaitā veikt maksājumus, **tiēk pilnvarots Īpašnieks 2.**

#### 4. Citi noteikumi

- 4.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to parakstīja visas Puses. Servitūts uzskatāms par nodibinātu ar brīdi, kad šis Līgums reģistrēts katra Īpašuma zemesgrāmatas nodaļjumā.
  - 4.2. Līgumu var izbeigt tikai visām Pusēm (vai to tiesību pāņņēmēju) par to atsevišķi rakstveidā vienojoties. Servitūta izbeigšanās uz likuma pamata izbeidz šo līgumu bez attiecīgas vienošanās.
  - 4.3. Pusēm rakstveidā vienojoties, Līgumā var tikt izdarīti jebkādi grozījumi un labojumi.
  - 4.4. Līgums ir saistošs visam Pusēm, Pušu pilnvarotajiem pāņņstāvjiem, darbiniekiem, kā arī Pušu tiesību pāņņēmējiem, tai skaitā ikvienam Īpašuma 1 un 2 īpašniekam, ciktāl šis Līgums ir ierakstīts attiecīga īpašuma zemesgrāmatas nodaļjumā.
  - 4.5. Puses apliecina, ka starp tām nepastāv nekādas materiālas, ne arī cita veida pretenzijas par Servitūta tiesību nodibināšanu un lietošanu.
  - 4.6. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma darbības laikā Puses risina pāņņrunu ceļā. Ja vienošanos nevar panākt, strīds risināms vispāņņrējās jurisdikcijas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
  - 4.7. Līgums sastādīts 3 eksemplāros par vienam katrai no Līgumslēdzējpusēm un viens attiecīgajai Zemesgrāmatu nodaļai. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
- Pielikums: grafiskais pielikums uz 1 lpp.

#### 5. Pušu rekvizīti

##### Īpašnieks Nr.1

##### Mārupes novada pašvaldība

Vien reģ. Nr.90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe

Mārupes novads, LV-2167

##### Īpašnieks Nr.2

##### G. B.

Personas kods [..]

Ziepniekkalna iela 64 k-1 – 33, Rīga,

LV-1076

---

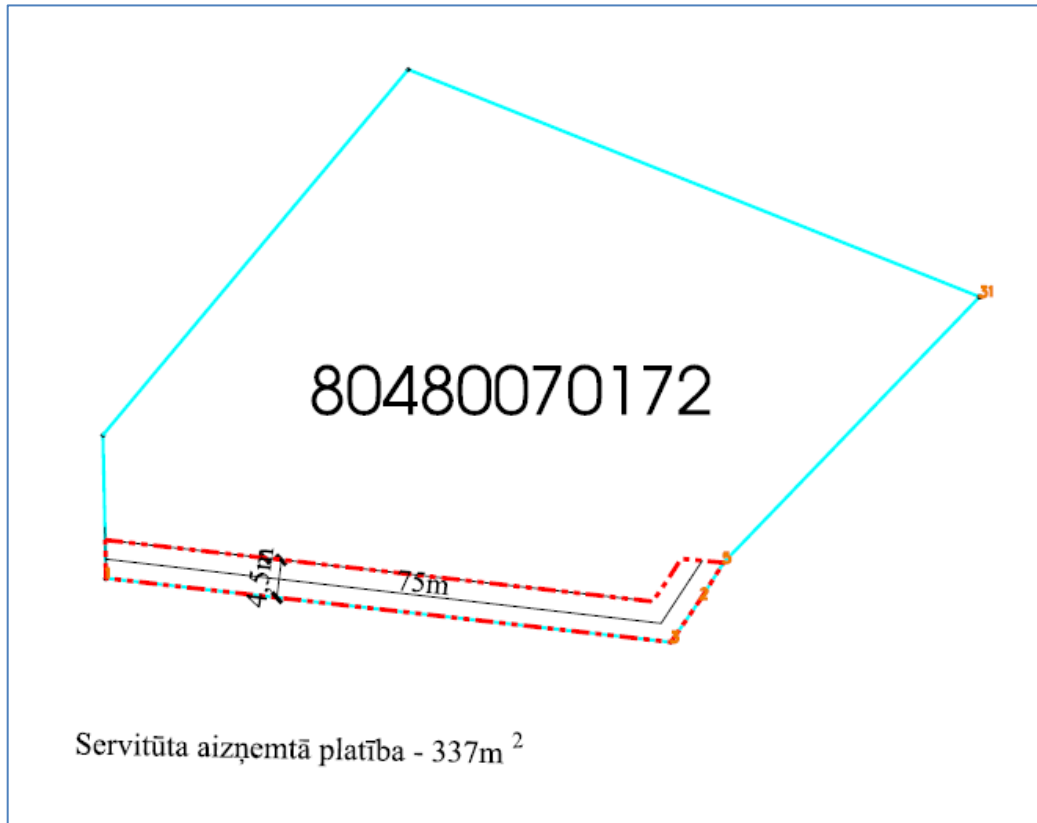
/A. Ence/

---

/G. B./



**Ceļa servitūta izvietojuma shēma nekustamā īpašuma “Grīvas”, Skārduciems, Babītes pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr.8048 007 0172) zemes vienībā**





## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.35

#### Par saistošo noteikumu Nr.5/2024 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā" apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu, kā arī 44.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8. un 9.punktu, kā arī ņemot vērā 2024.gada 21.februāra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.5/2024 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā" apstiprināšanu", atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” 3 (*Mārtiņš Bojārs, Jānis Lībietis, Oļegs Sorokins*), *balsojumā nepiedalās Ivars Punculis, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:*

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5/2024 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā", saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr.5/2024 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā" un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā, pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr.5/2024 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā" publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes  
Juridiskās nodaļas vecākā juriste L. Liepiņa*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### Mārupes novada pašvaldības dome SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.5/2024 Mārupē

*Apstiprināti ar  
Mārupes novada pašvaldības domes  
2024. gada 28.februāra lēmumu Nr.35  
(sēdes protokols Nr.4)*

#### Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā

*Izdoti saskaņā ar  
Ministru kabineta 2010. gada 12. maija  
noteikumu Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības  
veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību,  
un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 8.un 9. punktu*

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi “Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) nosaka:

1.1. kārtību, kādā Mārupes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) izsniedz atļauju ielu tirdzniecībai, tirdzniecības organizēšanai un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai;

1.2. ielu tirdzniecības vietās realizējamās preču grupas;

1.3. tirdzniecības dalībnieka, tirdzniecības organizatora un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzēja pienākumus kārtības nodrošināšanā;

1.4. nosacījumus Pašvaldības izsniegto atļauju darbības apturēšanai uz laiku vai anulēšanai;

1.5. administratīvo atbildību par noteikumu pārkāpumiem un lēmumu apstrīdēšanas kārtību.

2. Nodarboties ar ielu tirdzniecību, tirdzniecības organizēšanu un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu publiskās vietās var tikai ar Pašvaldības izsniegtu rakstisku atļauju.

3. Atļauju ielu tirdzniecībai, tirdzniecības organizēšanai un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Mārupes novada administratīvajā teritorijā izsniedz Pašvaldības izpilddirektors.

4. Par minētās atļaujas izsniegšanu ir maksājama Pašvaldības nodeva saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem. Atļauja tirdzniecībai tiek izsniegta tikai pēc Pašvaldības nodevas samaksas.

5. Nodarboties ar ielu tirdzniecību, tirdzniecības organizēšanu vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu var ar Pašvaldību individuāli saskaņotās publiskās vietās.

6. Informācija par Mārupes novada administratīvajā teritorijā iekārtotām Pašvaldības publiskām tirdzniecības vietām pieejama Pašvaldības interneta vietnē <https://www.marupe.lv/lv/uznemejdarbiba>.

7. Saistošajos noteikumos lietotie termini atbilst Ministru kabineta noteikumu, kas nosaka tirdzniecības veidus, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību, lietotajiem terminiem un skaidrojumiem.

## **II. Ielu tirdzniecības vietās realizējamās preču grupas**

8. Saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā juridiskām un fiziskām personām, ir atļauts realizēt šādas preču grupas:

8.1. fiziskā persona, kurai atbilstoši nodokļu jomu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem nav jāreģistrē saimnieciskā darbība, ir tiesīga pārdot Ministru kabineta 2010. gada 12. maija noteikumos Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 7. punktā noteiktās preču grupas;

8.2. Juridiskās un fiziskās personas, kuras reģistrējušas un realizē saimniecisko darbību, ir tiesīgi pārdot:

8.2.1. pašu ražotu lauksaimniecības produkciju;

8.2.2. izmantošanai pārtikā paredzētos augkopības, biškopības, lopkopības un svaigas zvejas produktus;

8.2.3. mājas apstākļos ražotus pārtikas produktus no pašu ražotās lauksaimniecības produkcijas;

8.2.4. visa veida lauksaimniecības (*augkopības, lopkopības, zivkopības, biškopības*) un tās pārstrādes produkciju;

8.2.5. augļu koku un ogulāju stādus, dekoratīvo koku un krūmu stādmateriālus;

8.2.6. iepirktus skuju kokus un zarus, no tiem gatavotos izstrādājumus;

8.2.7. saldējumu;

8.2.8. iepirktos ziedus;

8.2.9. karstās uzkodas no speciālām iekārtām;

8.2.10. bezalkoholiskos dzērienus;

8.2.11. pašu izgatavotus amatniecības darinājumus;

8.2.12. pašu izgatavotus mākslas priekšmetus;

8.2.13. iepirktus augļus, dārzeņus, ogas;

8.2.14. saldētos pārtikas produktus;

8.2.15. rūpnieciski ražotās pārtikas preces.

## **III. Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja tirdzniecībai publiskās vietās**

9. Lai saņemtu atļauju ielu tirdzniecībai, tirdzniecības dalībniekiem, tirdzniecības organizatoriem un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem jāiesniedz Pašvaldībai iesniegums, norādot un pievienojot šādu informāciju un dokumentus:

9.1. atsevišķu uzņēmējdarbības veidu veikšanai nepieciešamās speciālās atļaujas (licences);

9.2. apliecinājums par Valsts ieņēmumu dienestā reģistrētas nodokļu un citu maksājumu reģistrēšanas elektroniskās ierīces vai iekārtas tehniskās pases, vai Valsts ieņēmumu dienestā reģistrētu kvīšu esību;

9.3. limitēto dabas resursu (zivju, medījumu, ogu, augu u.c.) ieguves atļauja vai izziņa par zemes lietošanas tiesībām, lai noteiktu pārdodamās produkcijas izcelsmi;

9.4. Pārtikas un veterinārā dienesta piešķirto reģistrācijas numuru;

9.5. nekustamā īpašuma īpašnieka rakstiska piekrišana par tirdzniecības vietas ierīkošanu, ja tirdzniecības vietu paredzēts ierīkot privātīpašumā esošajā teritorijā;

9.6. saskaņojumu ar publiska pasākuma rīkotāju par tirdzniecības veikšanu publiska pasākuma norises laikā un vietā, ja tirdzniecība paredzēta attiecīgā publiskā pasākuma norises laikā un vietā;

9.7. fiziskās personas apliecinājums, ka tā neveic saimniecisko darbību vai saskaņā ar likumu „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” var neregistrēties kā saimnieciskās darbības veicēja, kā arī nenodarbina citas personas.

10. Pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc visu dokumentu saņemšanas, izskata 9.punktā minēto iesniegumu un izsniedz atļauju tirdzniecībai publiskās vietās vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju, rakstiski informējot par to iesnieguma iesniedzēju.

11. Tirdzniecības atļauju tirdzniecībai publiskā vietā izsniedz uz iesniegumā norādīto laika periodu, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem.

12. Nav atļauta tirdzniecība bez derīgas Pašvaldības atļaujas.

#### **IV. Prasības tirdzniecības dalībniekiem, organizatoriem un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem kārtības nodrošināšanai**

13. Ielu tirdzniecības dalībniekam, tirdzniecības organizatoram jāievēro Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 12. un 23.punkta nosacījumi, pārtikas aprītei noteiktās prasības un citi tirdzniecību un sabiedrisko kārtību reglamentējošie normatīvie akti.

14. Papildu 13.punktā noteiktajam, ielu tirdzniecības dalībnieks ievēro, lai:

14.1. tiktu ievērota tirdzniecības vieta;

14.2. tiktu ievēroti ielu tirdzniecības atļaujā norādītie nosacījumi;

14.3. tiktu ievēroti tirdzniecības noteikumi konkrētā tirdzniecības vietā, tīrība un kārtība 5m rādiusā ap to, kā arī atkritumu urnu izvietošana un savlaicīga izvešana;

14.4. tiktu ievērotas normatīvo aktu prasības attiecībā uz speciālajām iekārtām, kuras tiek izmantotas tirdzniecībai;

14.5. savlaicīgi tiktu izvestas iekārtas, kas zaudējušas savu funkcionālo nozīmi, no tirdzniecības vietas;

14.6. tirdzniecības laikā tirdzniecības vieta tiktu uzturēta kārtībā un pēc darba beigšanas tiktu sakārtota.

15. Katrā tirdzniecības vietā jābūt šādiem dokumentiem:

15.1. personu apliecinošam dokumentam;

15.2.attiecīgu valsts institūciju izsniegtam dokumentam par tiesībām tirgoties ar konkrētām precēm;

15.3.Pašvaldības atļaujai;

15.4.dokumentam, kas apliecina Pašvaldības nodevas samaksu.

16. Tirdzniecības dalībniekam aizliegts:

16.1. veikt tirdzniecību ārpus atļaujā noteiktās vietas, platības un laika, kā arī realizēt preču grupas, kuras nav norādītas atļaujā;

16.2. veicot tirdzniecību, bojāt pilsētvides un sabiedrisko apstādījumu elementus;

16.3. aizsegt satiksmes organizācijas tehniskos līdzekļus, pasliktinot to redzamību un uztveršanu;

16.4. traucēt tuvumā esošo iestāžu darbu;

16.5. atļauju nodot izmantošanai citām personām.

17. Tirdzniecības dalībniekam, tirdzniecības organizatoram un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzējam, pēc kontrolējošās amatpersonas pieprasījuma, jāuzrāda 15.punktā noteiktie dokumenti.

#### **V. Nosacījumi ielu tirdzniecības dalībniekam izsniegtās atļaujas darbības apturēšanai uz laiku vai anulēšanai**

18. Pašvaldības izpilddirektors var pieprasīt, lai tirdzniecības dalībnieks, ne vēlāk kā trīs darba dienas no paziņojuma saņemšanas brīža, pārvieto konkrēto tirdzniecības vietu, uz noteiktu laiku šādos gadījumos:

18.1.sakarā ar veicamiem neatliekamiem remontdarbiem (komunikāciju, ietvju, ielas seguma remonts u.tml.);

18.2. saistībā ar paredzētiem publiskiem pasākumiem, kurus saskaņojusi Pašvaldība;

18.3. ja tas rada draudus iedzīvotāju, apmeklētāju vai tirgotāju drošībai;

18.4. ja tas nepieciešams pilsētas projektu īstenošanai.

19. Pašvaldība ir tiesīga ielu tirdzniecības dalībniekam izsniegto atļauju anulēt vai apturēt tās darbību uz laiku, ja tirdzniecības dalībnieks:

19.1. apzināti Pašvaldībai ir sniedzis nepatiesas ziņas;

19.2. patvaļīgi mainījis tirdzniecības vietas izvietojumu, platību;

19.3. tirgo preču grupas, kuras nav norādītas izsniegtajā atļaujā;

19.4. neievēro pārtikas apriti reglamentējošos normatīvajos aktos noteikto prasību izpildi.

20. Ja tiek anulēta tirdzniecības atļauja vai tiek atsaukta nekustamā īpašuma īpašnieka piekrišana, vai publiska pasākuma organizatora piekrišana, samaksātā Pašvaldības nodeva netiek atmaksāta.

#### **VI. Lēmumu apstrīdēšanas kārtība**

21. Pašvaldības izpilddirektora pieņemtos lēmumus var apstrīdēt Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijai Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

22. Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijas pieņemtos lēmumus var pārsūdzēt Administratīvajā tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

#### **VII. Administratīvā atbildība un kompetence sodu piemērošanā**

23. Par Saistošo noteikumu pārkāpumiem personas saucamas pie normatīvajos aktos noteiktās atbildības.

24. Saistošo noteikumu ievērošanas uzraudzību, kontroli un administratīvā pārkāpuma procesu par Saistošo noteikumu pārkāpšanu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Mārupes novada Pašvaldības policija.

25. Administratīvo pārkāpumu lietas par Saistošo noteikumu pārkāpšanu izskata Pašvaldības Administratīvā komisija.

26. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo Saistošo noteikumu pārkāpējus no to pildīšanas, kā arī no nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas, saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

#### **VIII. Noslēguma jautājumi**

27. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

28. Ar šo Saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 25.maija saistošie noteikumi Nr.31/2022 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā".

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

**Saistošo noteikumu Nr.5/2024 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā"  
paskaidrojuma raksts**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļa</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Mārupes novada pašvaldībā ir spēkā esoši Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 25.maija saistošie noteikumi Nr.31/2022 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā", kuru izdošanas pamatojums ir likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 3.punkts.</p> <p>Likums "Par pašvaldībām" zaudējis spēku 2023.gada 1.janvārī.</p> <p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6.punktu, dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.</p> <p>Mārupes novada pašvaldības dome ir izvērtējusi 2022.gada 25.maija saistošo noteikumu Nr.31/2022 "Par tirdzniecību publiskajās vietās Mārupes novadā" un atzinusi, ka nepieciešams tos izdot jaunā redakcijā, nemainot to saturu pēc būtības.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošo noteikumu izpilde notiks pašvaldības kārtējā gada budžeta ietvaros:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ieņēmumu daļa nav precīzi aprēķināma, jo atkarīga no iekasētajām nodevām atbilstoši pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, kas nosaka kārtību, kādā maksājama pašvaldības nodeva par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu;</li> <li>– nav attiecināms uz izdevumu daļu;</li> <li>– nav paredzēta ietekme uz citām pozīcijām budžeta ieņēmumu vai izdevumu daļā.</li> </ul> <p>Nav nepieciešami papildus resursi sakarā ar jaunu institūciju vai darba vietu veidošanu, lai nodrošinātu Saistošo noteikumu izpildi.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Saistošajiem noteikumiem nav sociālās ietekmes, ietekmes uz vidi vai iedzīvotāju veselību.</p> <p>Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi un konkurenci – Saistoši noteikumu tiesiskais regulējums attiecināms uz esošajiem un potenciālajiem ielu tirdzniecības dalībniekiem, tirdzniecības organizētajiem un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem. Tiesiskais regulējums neradīs mērķgrupai jaunas tiesības, neuzliks jaunus pienākumus.</p>
4. Ietekme administratīvajām procedūrām un izmaksām	<p>Lēmumu par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu vai atteikumu to izsniegt pieņem Mārupes novada pašvaldības izpilddirektors, kura lēmumus var apstrīdēt Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā. Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumus var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.</p> <p>Saistošo noteikumu ievērošanas uzraudzību, kontroli un administratīvā pārkāpuma procesu par Saistošo noteikumu</p>

	<p>pārkāpšanu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Mārupes novada Pašvaldības policija. Administratīvo pārkāpumu lietas par Saistošo noteikumu pārkāpšanu izskata Pašvaldības Administratīvā komisija.</p> <p>Galvenie procedūras posmi tirdzniecības dalībniekam, tirdzniecības organizatoram un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzējam veicamās darbības noteiktas Saistošajos noteikumos.</p> <p>Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu ir maksājam Pašvaldības nodeva saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem. Atļauja tirdzniecībai tiek izsniegta tikai pēc Pašvaldības nodevas samaksas.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Saistošie noteikumi neietekmēs citas novada pašvaldības funkcijas.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas pašvaldības institūcijas, darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	<p>Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Mārupes novada pašvaldības Centrālā pārvalde, pašvaldības izpilddirektors un Mārupes novada pašvaldības policija.</p>
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	<p>Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.</p> <p>Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.</p>
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>Saistošo noteikumu projekts no 2024.gada 7.februāra līdz 21.februārim publicēts pašvaldības mājas lapā sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Noteiktajā termiņā sabiedrības viedokļi nav saņemti.</p>

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence





## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.36

#### Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamā īpašuma “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), īpašnieka Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mazgā pats”, reģistrācijas Nr. 40103743536, juridiskā adrese Gaujas iela 47 – 21, Mārupe, Mārupes novads, iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 2023.gada 28. decembrī ar Nr. 1/2.1-2/702), kuru uz 2022. gada 1. septembrī izdotās pilnvaras Nr. P-2022-4 pārstāv A. G., personas kods [...], un kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ar mērķi veikt nekustamā īpašuma sadalīšanu dzīvojamās apbūves būvniecībai, paredzot tai nepieciešamo infrastruktūru, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā, reģistrēts Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000425413, un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mazgā pats”, reģistrācijas Nr. 40103743536. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8076 011 1743, ar kopējo platību 1,0000 ha.

2. Saskaņā ar 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam, nekustamais īpašums “Smaidas” atrodas Mārupes pilsētā, funkcionālajā zonā savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

3. Nekustamam īpašumam “Smaidas” fiziska piekļuve pa ielu vai ceļu nav nodrošināta. Tuvākā brauktuve ir privātīpašumā esoša Vīnkalnu iela, taču ceļa servitūts par labu īpašumam “Smaidas” vai īpašumam “Lakumi” (no kura 2008.gadā nodalīts īpašums “Smaidas”) nekustamo īpašumu Vīnkalnu iela 43 un Vīnkalnu iela 47, Mārupē, Mārupes novadā, nav nostiprināts. Nekustamo īpašumu “Smaidas” un “Lakumi” (kadastra numurs 80760060124) zemesgrāmatās ir nostiprināts braucamā ceļa servitūts, taču, ievērojot, ka īpašums “Lakumi” nerobežojas ar valsts vai pašvaldības ceļu, faktiski īpašumam “Smaidas” nav nodibināti servitūti, kas nodrošina juridisko piekļuvi no pašvaldības vai valsts autoceļa (caur īpašumiem “Kritumi” (kadastra Nr.80760120139), “Zaigas” (kadastra Nr.80760120047) un “Vides” (kadastra Nr.80760120307)).

4. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veidot savrupmāju dzīvojamo apbūvi Mārupes pilsētas teritorijā - veikt zemesgabala sadalīšanu, detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus, veidot vienotu ceļu tīklu un inženiertehnisko komunikāciju tīklus detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajās teritorijās, nosakot ielas sarkanās līnijas.

5. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešo daļu, detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Saskaņā ar Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktu, detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Ievērojot augstāk minēto, un apstākļus, ka nekustamā īpašuma “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novads, īpašnieka pilnvarotais pārstāvis ir ierosinājis detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un sadales īstenošanai ir nepieciešams veidot jaunu ielu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo daļu un ceturto daļu, Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 98., un 132. punktu, kā arī, ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašumā “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **balsojumā nepiedalās Ivars Punculis, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 28/2-8/1-2024 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā, teritorijai 1,0000 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāju.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieka pilnvaroto pārstāvi saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
Teritorijas plānotāja A. Sprūde*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

**DARBA UZDEVUMS Nr. 28/2-8/1-2024**

**nekustamā īpašuma „Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā,  
detālplānojuma izstrādei**

**1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:**

**Detālplānojuma izstrādes teritorija** – nekustamā īpašuma „Smaidas” (kadastra Nr.80760060288), Mārupē, Mārupes novadā, teritorija, kuru ietver meliorācijas kontūrgrāvis Nr.3812223:99 - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu “Smaidas” un “Lakumi” – pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteka Nr.3812223:P:31 - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu “Smaidas” un “Rasenes” - apmēram 1,0 ha kopplatībā.

Detālplānojuma teritorijai fiziska piekļuve pa ielu vai ceļu nav nodrošināta. Tuvākās brauktuves ir privātpašumā esoša Vīnkalnu iela. Nekustamo īpašumu “Smaidas” un “Lakumi” zemesgrāmatās ir nostiprināts braucamā ceļa servitūts, taču nav nodibināti servitūti, kas nodrošina juridisko piekļuvi no pašvaldības vai valsts autoceļa.

Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

**Detālplānojuma izstrādes mērķis** - veikt īpašuma sadali savrupmāju būvniecībai, paredzot tai nepieciešamo infrastruktūru un veidojot vienotu ielu tīklu detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajos īpašumos, noteikt ielas sarkanās līnijas, detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

**Detālplānojuma izstrādes pamatojums** – nekustamā īpašuma „Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrāde tiek veikta, lai uzsāktu teritorijas izmantošanu un veiktu zemesgabala sadalīšanu savrupmāju apbūvei. Atbilstoši Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 30. punktam, ielas vai ceļa izbūvei paredzētais zemes gabals, kas nodrošina piekļūšanu vairāk kā divām jaunveidojamām zemes vienībām, jānodala kā atsevišķa zemes vienība. Saskaņā ar „Lokālplānojumu Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai”, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 68. punktu, ja piekļuve nepieciešama vairāk kā divām zemes vienībām, nepieciešams plānot un izbūvēt jaunu ielu, teritorijas plānojumā, lokālplānojumā vai detālplānojumā nosakot ielai nepieciešamās sarkanās līnijas.

Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību attīstības ieceri pamato Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešā daļa, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2. punkts, kas nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

**Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:**

- 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;

- „Lokālplānojumu Mārupes un Tiraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai” (apstiprināts ar 2017. gada 30. augusta Mārupes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 24/2017);
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem un blakus teritorijās spēkā esošu detālplānojumu risinājumiem.

### **Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:**

- Mārupes novada pašvaldības domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, ne vecāks par 1 gadu, kas saskaņots SIA „Mērniecības datu centrs”.

### **2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:**

- 2.1. Izstrādāt risinājumu nekustāmā īpašuma sadalīšanai apbūves gabalos, nosakot konkrētu atļauto izmantošanu un detalizētus apbūves noteikumus katrai zemes vienībai detālplānojuma teritorijā, nodrošinot to atbilstību teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām;
- 2.2. Izstrādāt perspektīvo transporta infrastruktūras risinājumu, lai nodrošinātu vienotu transporta tīklu teritorijā un sasaisti ar apkārtējām teritorijām un nodrošinātu piekļuvi detālplānojuma teritorijai pa projektētu ielu;
- 2.3. Pamatot apbūves telpisko risinājumu, ievērojot zemesgabalu un iespējamā apbūves laukuma ģeometrisko dimensiju racionalitāti un platības, novietojumu pret ielu, ievērojot ielu hierarhisko nozīmi, paredzēt teritorijas labiekārtojumu;
- 2.4. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas un paredzēt to saglabāšanai vai pārlikšanai nepieciešamos pasākumus, novērtēt tās tehnisko stāvokli, paredzēt lietus ūdens novadīšanas risinājumus, raksturojot to novadīšanas vietu.
- 2.5. Noteikt ielu sarkanās līnijas, meliorācijas būvju aizsargjoslas un citus apgrūtinājumus.
- 2.6. Izstrādāt ar blakus īpašumiem saistītu visu nepieciešamo inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un novada apbūves noteikumu prasībām, tajā skaitā, arī lietus ūdens novadīšanas shēmu.
- 2.7. Veikt sugu un biotopu izpēti detālplānojuma teritorijā, ja tas tiek pieprasīts atbildīgo institūciju nosacījumos;
- 2.8. Pirms pilna detālplānojuma projekta izstrādes, detālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikuma skici un plānotās atļautās izmantošanas aprakstu (Detālplānojuma risinājuma priekšlikums) iesniegt izvērtēšanai detālplānojuma Izstrādes vadītājam;
- 2.9. Izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem.

- 2.10. Sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.
- 2.11. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā ievietot paziņojumus par detālplānojuma izstrādes gaitu un pasākumiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus un organizēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes. Uzdevuma ietvaros, Detālplānojuma Izstrādātājs nodrošina arī apspriešanas informatīvo materiālu sagatavošanu, sanāksmju protokolēšanu, apkopo to rezultātus un atbilstoši precizē detālplānojumu.
- 2.12. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 2.13. Iesniedzt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas.

### **3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:**

- 3.1. Teritorijas atļautā izmantošana jāparedz atbilstoši 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nosacījumiem funkcionālās zonās: Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS), kā arī jāņem vērā Autotransporta infrastruktūras objektu teritoriju (TR) izmantošanas un apbūves nosacījumi veidojot ceļu tīklu.
- 3.2. Līdz detālplānojuma apstiprināšanai vienoties ar nekustamo īpašumu, kuru teritorijas jāšķērso, lai piekļūtu valsts vai pašvaldības ceļam, īpašniekiem par fizisku un juridisku piekļuvi detālplānojuma teritorijai.
- 3.3. Papildus, ja piekļuvi pie jaunveidojamām zemes vienībām neveido no caurbraucamās ielas, paredzēt iekšējo ceļu plānojumu atbilstoši Sarkano līniju lokālplānojuma prasībām, tai skaitā, nosakot sarkanās līnijas, kur tas nepieciešams.
- 3.4. Strupceļa risinājums pieļaujams veidot ne vairāk kā uz diviem jaunveidojamiem īpašumiem ar minimālo sarkano līniju platumu 9 m, apgriešanās laukuma brauktuves platums ne mazāks kā 12 m\*12 m.
- 3.5. Izstrādājot detālplānojumu, ņemt vērā apkārtējos nekustamajos īpašumos apstiprinātos vai izstrādes stadijā esošos detālplānojumus, iespēju robežās plānojot saistītu ceļu un inženierkomunikāciju tīklu.
- 3.6. Teritorijā paredzēt elektroapgādes sistēmu, centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūvi, kā arī paredzēt vietu gāzes apgādes un elektronisko sakaru sistēmu izvietošanai, saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un novada apbūves noteikumu prasībām;
- 3.7. Detalizēt prasības publiskās apbūves veidošanai (prasības iebrauktuvēm, autostāvvietām, ēku savstarpējiem attālumiem un orientācijai u.c.), ja zemes vienībā kā atļautā izmantošana tiek paredzēta rindu māju apbūve vai papildizmantošanai noteiktie apbūves veidi.

### **4. Publiskā apspriešana un informēšana:**

- 4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie sabiedrības līdzdalības pasākumi:
  - Priekšlikumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;
  - Publiskā apspriešana par detālplānojuma projektu (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas 1. redakcijai un ne mazāku par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām (ietverot, priekšlikumu iesniegšanu, sabiedrisko apspriedi, nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un TAPIS);
  - Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:
    - iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;
    - planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;

- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā atļautā izmantošana, satiksmes infrastruktūra un inženierkomunikācijas.

4.2. Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv).

4.2.1. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu;

4.2.2. Par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu;

4.2.3. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- Izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības vietējā informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”, Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un TAPIS;

- Paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

## 5. Projekta sastāvs:

### 5.1. Paskaidrojuma raksts.

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi;
- detālplānojuma izstrādes pamatojums;
- detālplānojuma risinājumu apraksts sasaistīti ar blakus teritoriju izmantošanu un plānoto ceļu tīklu, ietverot apstiprināto detālplānojumu risinājumu analīzi un pasākumus piekļuves nodrošināšanai un pievienojumi pie pašvaldības ceļa;
- hidroloģiskās sistēmas raksturojums;
- pasākumi teritorijas apbūves inženiertehniskajai sagatavošanai;
- pasākumi aizsardzībai pret lidostas darbības radīto troksnī un pieļaujamo lauksaimnieciskās ražošanas darbību blakus īpašumos;
- teritorijas labiekārtojuma risinājumi;
- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām.

### 5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;
- teritorijas esoša izmantošana un zemes lietošanas veids;
- autoceļi, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi;
- inženierkomunikāciju tīkli,
- meliorācijas un drenāžas sistēmas;
- ceļi;
- apbūve;
- citi objekti

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras zemes vienības);
- funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai;
- priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai;
- satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili, shematiskus ielu un ceļu profilus;
- plānotās ceļu nodalījuma joslas, būvlandes, apbūves līnijas;
- apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;

- aizsargjoslu un apgrūtinājumu saraksts katram zemesgabalam ar apgrūtinājumu klasifikācijas kodiem;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums;
- publiskās ārtelpas teritorijas;
- meliorācijas sistēmas pārbūves plāns (ja attiecināms)
- lietusūdeņu novadīšanas risinājumi;
- adresācijas priekšlikumi;
- zemes ierīcības darbu plāns, norādot arī kadastra apzīmējuma numurus plānotajām zemes vienībām;
- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).

### **5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:**

Ietverami detalizēti teritorijas izmantošanas nosacījumi, apbūves parametri un aprobežojumi katrai zemes vienībai, tai skaitā institūciju nosacījumos pieprasītie:

- nosacījumi papildizmantošanas piemērošanai (ja paredzēta);
- prasības ceļu un piebrauktuviņu izbūvei;
- vides pieejamības nosacījumi;
- publiskās ārtelpas labiekārtojuma nosacījumi;
- apbūves teritoriju labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai;
- nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam;
- prasības būvju izvietojumam un funkcionāli saistītajam inženiertehniskajam nodrošinājumam un labiekārtojumam, ja tiek paredzēti papildizmantošanas veidi;
- nosacījumi mežu zemju atmežošanai (ja attiecināms);
- citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.

### **5.4. Detālplānojuma realizācijas kārtība.**

Plānojamās teritorijas juridiskās personas - īpašnieka apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju, satiksmes infrastruktūras un apbūves būvniecības kārtas un to secība;
- ūdensapgādes un kanalizācijas pievienojuma centralizētai sistēmai izbūves nosacījumi;
- atmežošanas nosacījumi;
- finansētājs;
- uzbūvēto inženierkomunikāciju, ceļu un citas publiskās infrastruktūras apsaimniekotājs;
- detālplānojuma realizācijas termiņi.

### **5.5. Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.**

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- detālplānojuma realizācija nav uzskatāma, ja nav nodrošināta juridiska piekļuve nekustamajam īpašumam "Smaidas", par ko panākta rakstiska vienošanās ar to īpašumu, kuru teritorijas jāšķērso, lai piekļūtu valsts vai pašvaldības ceļam, īpašniekiem. Slēdzot attiecīgu ceļa servitūta līgumu un reģistrējot to zemesgrāmatās;
- jāparedz teritorijas inženiertehniskā sagatavošana un ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgāde, arī ūdensapgāde un sadzīves kanalizācija) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas;

- ja tiek veidota caurbraucama iela un tā nepieciešama kopējā ceļu tīkla nodrošināšanai, pēc ielas un galveno ārējo inženierkomunikāciju izbūves, atsevišķi izdalīta ielas daļa atsavināma par labu pašvaldībai, vienojoties par atsavināšanas nosacījumiem;
- līdz ceļu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvju, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija, pašvaldības ielas statuss attiecībā uz caurbraucamas ielas posmu;
- jāparedz visu detālplānojuma teritorijā projektēto ielu, gājēju ceļu, labiekārtotās ārtelpas un komunikāciju izbūve, vienojoties par termiņiem un nosacījumiem, kā arī konkrēto darbu īstenotāju.

#### **5.6. Pārskats par detālplānojuma izstrādi.**

- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, ietverot lēmumu pielikumus, darba uzdevums;
- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, nosacījumi pielikumā;
- ziņojums par institūciju atzinumiem un tajā ietverto iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, institūciju atzinumi;
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;
- publiskās apspriešanas materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli.
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi, uz tiem sniegtās atbildes;
- zemesgrāmatas apliecība, zemes robežu plāns,
- līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei;
- servitūta līgumi (ja tādi ir).

#### **6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.**

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

6.1. jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

6.2. jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- Vides valsts dienesta Atļauju pārvalde;
- Veselības inspekcija;
- AS „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- AS „Gaso”;
- SIA “TET”;
- SIA „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
- VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- Mārupes novada pašvaldības “Pašvaldības īpašumu pārvalde”.

#### **7. Iesniedzamā dokumentācija:**

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS.

#### **Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam**

<b>Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.8.punkta prasība)</b>
--



- Iesniedzams elektroniski: teksta daļa \*word formātā un grafiskā daļa \*dgn formātā (savietojams ar programmatūru MicroStation V8), kā arī portatīvā dokumenta formātā \*pdf uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam uz elektroniskā pasta adresi ([anda.sprude@marupe.lv](mailto:anda.sprude@marupe.lv)).

#### **Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi**

##### **Izdruka, ietverot visas sadaļas un pielikumus (1 eksemplārs):**

- datorizdrukā uz A4formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), sašūts, visas lapas sanumurētas;
- visos projekta sējumos uz projekta vāka, Paskaidrojuma rakstā, Apbūves noteikumos, Grafiskās daļas plānos, un Detālplānojuma realizācijas kārtībā jābūt izstrādātāja un zemes gabala īpašnieka parakstam;
- ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem;
- Grafiskā daļa:
  - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA „Mērniecības datu centrā” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu;
  - mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs ne mazāks kā 1:1000, nodrošinot sniegtās informācijas pārskatāmību;
  - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsēta un Mārupes pagasta) teritorijas plānojumam;
  - jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;
  - rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
  - zemes ierīcības darbu plāns, ko parakstījusi zemes ierīcības darbos sertificēta persona;
  - to personu, kuru īpašumi tieši saistīti ar detālplānojuma risinājumu, saskaņojums uz detālplānojuma grafiskās daļas.

##### **elektroniskā formātā, CD (1 eksemplārs):**

- Paskaidrojuma raksts, Apbūves noteikumi, Detālplānojuma realizācijas kārtība, pielikumi un Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc\* formātā un \*pdf formātā;
- Grafiskā daļa - vektordatu formā \*dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā \*pdf.

#### **Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi**

Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai,

- Papildus, Detālplānojuma gala redakcijas iesniedzama saskaņošanai ADTI datu uzturētājam Mārupes novadā (SIA “Mērniecības datu centrs”);
- pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada pašvaldībā iesniedzams 1 pilns eksemplārs, iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs, kurā ietverts:
  - Detālplānojuma apstiprinātā redakcija;
  - Domes lēmums par detālplānojuma apstiprināšanu;
  - Administratīvā līguma kopija;
  - Publikācija oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;
  - Detālplānojuma projekts elektroniskā formātā (CD) (attiecīgi \*doc. formātā un vektordatu formā \*dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta \*pdf. formā. Dokuments elektroniski sagatavojams dalīts ievietošanai TAPIS).
  - visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formā.
    - Detālplānojuma ierosinātajam iesniedzama apstiprinātā detālplānojuma redakcija, pārskats un pievienojamie dokumenti, tādā pašā sastāvā, izņemot sarakstes oriģināldokumentus, par eksemplāru skaitu un formātu vienojoties ar ierosinātāju.

### **8. Izstrādes termiņi.**

- Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas;
- Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns novada teritorijas plānojums vai veikti esošā teritorijas plānojuma grozījumi, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apspriešanai.
- Darba uzdevums ir atceļams, ja stājušies spēkā novada teritorijas plānojuma grozījumi vai jauns teritorijas plānojums, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar detālplānojumā paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu.

Sagatavoja:

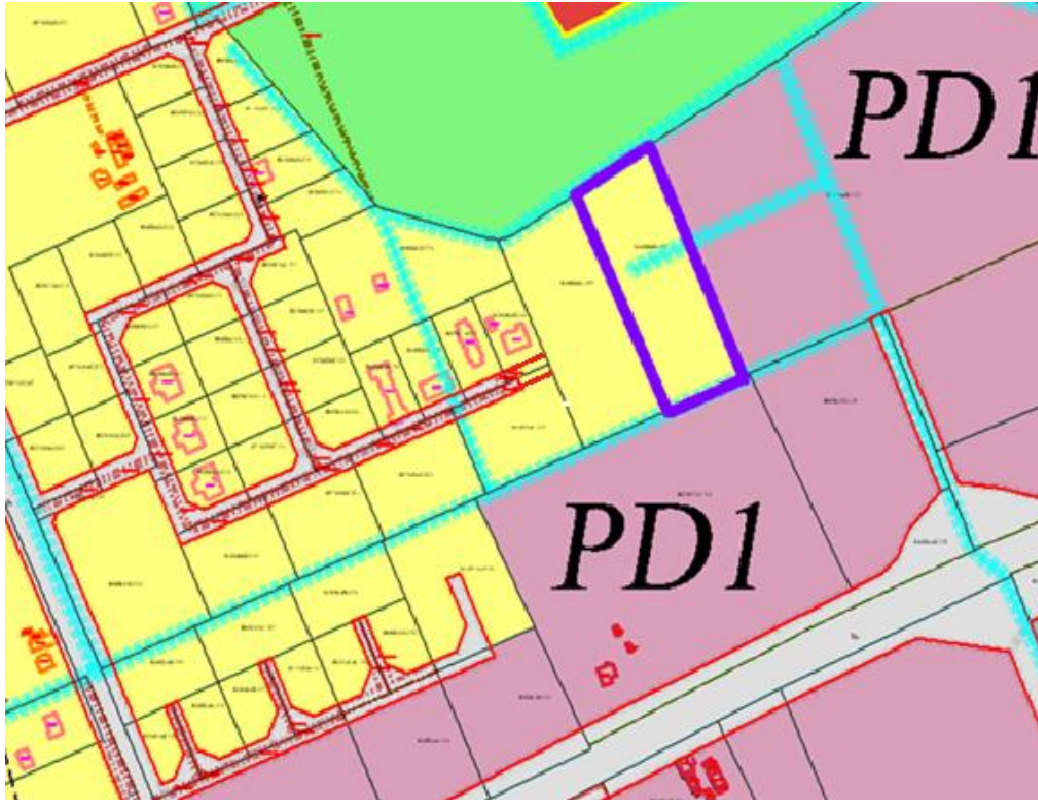
Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

A. Sprūde







**Detālpilnojuma teritorija**

*Nekustamā īpašuma: "Smaldas", Mārupe, Mārupes novads, (kadastra apzīmējumu 8076 006 0288), teritorija, ar kopplatību 1,0000 ha*

*izkopējums no Mārupes novada (šobrīd Mārupes pilsētas un Mārupes pagasta) teritorijas plānojuma*



Apzīmējumi:

-  Detālpilnojuma teritorijas robeža
-  Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorijas (PD)
-  Publiskā labiekārtota ārtelpa (DA)
-  Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
-  Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)
-  Meliorācijas grāvis

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotāja

A. Sprūde

**LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_**  
**par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu**

Mārupē,

2024.gada \_\_\_\_\_

**Mārupes novada pašvaldība**, nod. maks. reģ. Nr.90000012827, turpmāk – **Pašvaldība**, kuru saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības nolikumu un Mārupes novada pašvaldības domes 2024. gada 28. februāra lēmumu Nr.36 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288)”| pārstāv tās izpilddirektora vietiece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere, no vienas puses, un detālplānojuma ierosinātājs, nekustamā īpašumā: \_\_\_\_\_, turpmāk – **Ierosinātājs**, no otras puses,

abi kopā saukti – Puses, bet katrs atsevišķi Puse, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums), saistošu ne tikai pašiem līguma slēdzējiem, bet arī viņu tiesību pārnēmējiem:

### **1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

1.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt detālplānojuma **nekustamā īpašuma: “Smaidas” (kadastra Nr.8076 006 0288), Mārupē, Mārupes, teritorijai** (turpmāk tekstā – detālplānojums) izstrādes vadīšanu, ievērojot Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr. 628) un atbilstoši pašvaldības apstiprinātajam Darba uzdevumam Nr. 28/2-8/1-2024, savukārt Ierosinātājs apņemas finansēt detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Līguma noteikumiem.

### **2.DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS**

2.1.Ierosinātāji atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 par detālplānojuma Izstrādātāju ir izvēlējušies **SIA .....**, reģ.Nr. ....

### **3.DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES FINANSĒŠANAS AVOTI UN KĀRTĪBA**

3.1.Līguma 1.1.punktā minētā detālplānojuma izstrādi finansē Ierosinātājs kārtībā un apmērā, kāda ir noteikta ar savstarpēju vienošanos starp Ierosinātāju un Izstrādātāju.

3.2.Ierosinātājs kompensē Pašvaldībai izdevumus par pašvaldības pakalpojumiem detālplānojuma izstrādes ietvaros atbilstoši pašvaldības apstiprinātajam cenrādim sekojošā kārtībā:

- maksu par pašvaldības pakalpojumiem, kas saistīti ar paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu sagatavošanu un izsūtīšanu, Ierosinātājs veic pēc pašvaldības domes lēmuma par gala redakciju apstiprināšanas apmērā, ko nosaka atbilstoši faktiski veiktajiem darbiem detālplānojuma izstrādes gaitā;
- maksu par administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu sagatavošanu Ierosinātājs veic pēc šī līguma parakstīšanas.

3.3.Uz šī līguma pamata veiktie maksājumi nav atmaksājami gadījumā, ja līgums tiek izbeigts pirms termiņa.

### **4.PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

**4.1. Ierosinātājs apņemas:**

- 4.1.1. kompensēt pašvaldībai izdevumus, kas radušies saistībā ar detālplānojuma izstrādi;
- 4.1.2. rakstiski informēt pašvaldību par detālplānojuma Izstrādātāja maiņu vai izstrādes pārtraukšanu;
- 4.1.3. veicināt detālplānojuma izstrādi (t.sk. komunikācijas nodrošināšana ar ieinteresētajām personām, sanāksmju iniciēšana problēmjautājumu risināšanai u.tml.).
- 4.2. Ierosinātājs no saviem līdzekļiem sedz visus zaudējumus, kas radušies Pašvaldībai vai trešajām personām šī līguma punktā 4.1. uzskaitīto saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.

#### 4.3. Pašvaldība:

- 4.3.1.organizē un vada detālplānojuma izstrādi saskaņā ar Ministra kabineta noteikumiem Nr.628 un Pašvaldības izstrādāto kārtību detālplānojumu izstrādei;
- 4.3.2.sniedz Ierosinātājam nepieciešamo informāciju saistībā ar detālplānojuma izstrādi;
- 4.3.3.slēdz vienošanos ar Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādi, ja Ierosinātāja izvēlētais Izstrādātājs atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 7.nodaļā noteiktajām prasībām.
- 4.3.4.nodrošina Ierosinātāja izvēlētā Izstrādātāja piekļuvi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.

### **5. NEPĀRVARAMA VARA**

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildi, ja neizpilde notikusi pēc Līguma noslēgšanas nepārvarama spēka vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt. Šādi apstākļi ir stihiskas nelaimes, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde. Par augstākminēto apstākļu iestāšanos puse, kura atsauca uz iepriekšminētajiem apstākļiem, rakstiski brīdina citu Līguma pusi desmit dienu laikā.

### **6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA**

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pušu saistību pilnīgai izpildei, t.i. līdz pašvaldības lēmumam par Detālplānojuma apstiprināšanu spēkā stāšanās brīdim, vai līdz iestājas viens no sekojošiem gadījumiem:
  - 6.1.1. Ierosinātajam ir izbeigušas īpašuma tiesības uz 1.1.punktā minētajiem nekustamajiem īpašumiem;
  - 6.1.2. Pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu par Detālplānojuma izstrādes izbeigšanu neapstiprinot Detālplānojumu;
- 6.2. Detālplānojuma izstrādes ietvaros noteikts sekojošs detālplānojuma projekta izstrādes laika grafiks:
  - 6.2.1. Detālplānojuma 1.redakcija iesniedzama vēlākais 6 mēnešu laikā pēc lēmuma par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
  - 6.2.2. paziņojumi un publiskās apspriedes pasākumi organizējami atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajam;
  - 6.2.3. Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām.
- 6.3. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt šo Līgumu vienpusējā kārtā, ja kāds no līguma slēdzējiem pārkāpj Līguma noteikumus, piecas dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otrai Pusei.

### **7.VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI**

- 7.1. Jebkurš strīds, kas rodas saistībā ar Līguma spēkā esamību, izpildi, izmaiņām līgumā vai tā izbeigšanas kārtību, risināms tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā;
- 7.2. Jebkuri grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc tam, kad tie ir sastādīti rakstveidā un tos ir parakstījušas abas Puses;
- 7.3. Līguma daļu nosaukumi ir lietoti tikai ērtākai Līguma pārskatāmībai un tie nevar tikt izmantoti Līguma tulkošanai vai interpretācijai;

- 7.4. Līguma pielikumā: Darba uzdevuma Nr. 28/2-8/1-2024 kopija uz 9 (deviņām) lapām;  
7.5. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 3 (trīs) lapām, divos eksemplāros, valsts valodā un ir parakstīts elektroniski.

## 8. PUŠU REKVIZĪTI

### Pašvaldība:

#### **Mārupes novada pašvaldība**

Nod. maks. reģ. Nr. 90000012827  
adrese: Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes novads, LV – 2167  
AS „SEB BANKA” Āgenskalna filiāle  
Konts: LV69UNLA0003-011130405  
Kods: UNLALV2X

---

Izpilddirektora vietniece  
attīstības un vides jautājumos  
Ilze Krēmere

### Ierosinātājs:

#### **SIA “Mazgā pats”**

Reģistrācijas Nr. 40103743536,  
juridiskā adrese Gaujas iela 47 – 21,  
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167

---

Pilnvarotais pārstāvis  
A. G.



## MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.4 PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

#### LĒMUMS Nr.37

#### **Par pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences iesnieguma izskatīšanu**

Izskatot pašvaldības domes priekšsēdētāja Andreja Ences 2024.gada 22.februāra iesniegumu ar lūgumu piešķirt ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu un piecas apmaksātas papildatvaļinājuma dienas Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

Pašvaldības domes priekšsēdētājam Andrejam Encem ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļa trīs kalendāra nedēļas tika piešķirtas no 2023.gada 4.septembra līdz 2023.gada 24.septembrim, par nostrādāto laika periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2023.gada 30.jūnijam.

Saskaņā ar nolikumu "Par Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, deputāta un citu vēlētu amatpersonu atlīdzības sistēmu" (apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021. gada 9.jūlija lēmumu Nr.2 (sēdes protokols Nr.5)) 9.punktu, domes priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam (-iem) tiek apmaksāts ikgadējais atvaļinājums četras kalendāra nedēļas, neieskaitot svētku dienas un papildatvaļinājums 10 (desmit) darba dienas. Ievērojot iepriekš minēto, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Jānis Lagzdkalns, Ira Dūduma, Andris Puiķe, Oļegs Sorokins, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Nikolajs Antipenko*), „pret” 1 (*Normunds Orleāns*), „atturas” 5 (*Aivars Osītis, Andrejs Ence, Guntis Ruskis, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks*), **balsojumā nepiedalās Ivars Punculis, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Piešķirt pašvaldības domes priekšsēdētājam **Andrejam Encem** ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu vienu kalendāra nedēļu no 2024.gada 4.marta līdz 2024.gada 10.martam un apmaksātu papildatvaļinājumu piecas darba dienas no 2024.gada 11.marta līdz 15.martam, par nostrādāto laika periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2023.gada 30.jūnijam.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

/paraksts/

Valdis Kārklīšs

*Sagatavoja Centrālās pārvaldes  
Personāla un dokumentu pārvaldības  
nodaļas vadītāja A. Freimane*

*Lēmumprojektā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumprojektā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N. Zālīte*