

Hidromeliorācijas atzinums.

1. Objekts, nosaukums un atrašanās vieta.

Īpašums "Valteri", Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2167, turpmāk tekstā –
Lokālplānojuma izstrādes teritorija (LIT) "Valteri".

2. Atzinumu sagatavoja:

būvspeciālists Einārs Pundurs, 3-02066

(vārds, uzvārds, būvprakses sertifikāta numurs)

3. Vispārīgas ziņas par objektu:

Nekustamais īpašums – 4,2400ha, kadastra apzīmējums 80760032283.

4. Būvobjekta galvenie tehniskie rādītāji (platība, līnijas būvju garums, atsevišķas būves un ierīces):

Nekustamais īpašums – 4,2400ha atrodas meliorācijas objekta "z.gab. Ainavas meliorācija, 1976.gads" platībā, objekta kods – 380. Esošās drenāžas (DR) sistēmas kods 002, nosusināmā platība ~5,80ha, sistēma atrodas Nerīņas upes baseinā ŪSIK kods 3812223, kas ir Lielupes lielbaseinā. LIT "Valteri" nosusināta ar regulāri izvietotiem māla cauruļu drenāžas vadiem, gruntsgabālā platumā ~ 125 – 150m, kritums virzienā no austrumiem uz rietumiem.

Kad.apz.:80760032283 esošie drenu vadi pievienojas esošās sistēmas – 002 kolektoram ID10cm, kas atrodas blakus esošajā īpašumā kad.apz.:80760030718.

5. Atsevišķu inženierbūvju tehniskā stāvokļa novērtējums un atbilstība normatīvo aktu prasībām, apsekošanā konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts.:

LIT teritorijā 1.kārtas drenāžas caurules ar iekšējo diametru (ID) 5cm, māla. Esošā drenāžas sistēma, kods 002 tehniskais stāvoklis ir apmierinošs, nosusinātā platība necieš no virsūdens. Apsekošanā netika konstatēti DR sistēmas 002 redzami bojājumi.

6. Ieteikumi (piemēram, veikt turpmāku detalizētu (instrumentālu) izpēti).

Esošā drenāžas sistēma 002 bija paredzēta lauksaimniecības platību nosusināšanai. LIT "Valteri" paredz citu šīs teritorijas platību apsaimniekošanas veidu. Ir jāparedz esošās drenāžas sistēmas tīklu (DT) pārbūvēšana, saglabājot esošos drenu vadus, un jāpārbūvē, vai jādemontē tos, kas nav vajadzīgi jaunajai attīstības iecerei atbilstoši spēkā esošajiem būvnoteikumiem, standartiem.

DT pārbūvi var apvienot ar attīrītajiem lietus ūdens kanalizācijas tīkliem.

7. Paredzami būvdarbi.

LIT "Valteri", Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760030363) paredzēta loģistikas centra ar noliktavām un vieglās ražošanas objektu būvniecība (pielikumā DT pārbūves skice).

Izstrādātais lokālplānojums paredz esošās hidromeliorācijas sistēma pārbūvēšanu, apvienošanu ar attīrītiem lietus ūdens kanalizācijas tīkliem (LKT) un pieslēgšana esošam pašteses lietusūdens kanalizācijas tīklam d500 ceļā C-16.

2021.gada 19.jūlijs.

Būvspeciālists, inž.-hidrotehiķis Einārs Pundurs

sert.Nr.:3-02066

