

Mārupes novada pašvaldības dome
SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. ___/2023
Mārupē

*Apstiprināti ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2023. gada lēmumu Nr. (sēdes protokols Nr.)*

Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.26/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētai kanalizācijas sistēmai”

*Izdoti saskaņā ar
Ūdenssaimniecības pakalpojumu
likuma 6. panta sesto daļu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.26/2022 “Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētai kanalizācijas sistēmai” (turpmāk – Saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. *Grozīt Saistošo noteikumu 2.3.punktu un izteikt šādā redakcijā:*
- 2.3. tehniskā dokumentācija– dokumentu kopums, kas pamato un apliecina pieslēguma izbūvi, t.sk., tehniskie noteikumi, paziņojums par būvniecību, būvprojekts, inženiertopogrāfiskais uzmērījums, inženierģeoloģiskā izpēte, vienkāršotā inženierpieslēguma shēma, inženiertīklu novietojuma plāns, tāme, izpilduzmērījums, tā reģistrācija mērniecības centra datu bāzē;
2. *Papildināt Saistošo noteikumu 2.punktu ar 2.5. apakšpunktu un izteikt to šādā redakcijā:*
- 2.5. privātpersona - fiziskā persona, privāto tiesību juridiskā persona vai šādu personu apvienība;
3. *Papildināt Saistošos noteikumus ar 3¹.punktu un izteikt to šādā redakcijā:*
- 3¹. Līdzfinansējums tiek piešķirts, kā vienreizējs atbalsts privātpersonai dzīvojamās mājas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un/ vai centralizētās kanalizācijas sistēmas pieslēguma izbūvei.
4. *Grozīt Saistošo noteikumu 4.punktu un tā apakšpunktus un izteikt šādā redakcijā:*
4. Līdzfinansējumu piešķir, ja:
 - 4.1 atbilstoši kārtējā gadā apstiprinātā budžeta ietvaros pieejamā finansējuma apmērā vai pārceļ uz nākamo gadu, piešķirot pēc nākamā gada apstiprinātā budžeta pieejamā finansējuma;
 - 4.2. ja pa ielu vai ceļu gar nekustamo īpašumu ir izbūvēts maģistrālais ūdensvads un/vai kanalizācijas vads vai tas atrodas tiešā tuvumā šim nekustamajam īpašumam, un tā izbūve ir tehniski, tiesiski un ekonomiski pamatota;

- 4.3. ja pieslēguma izmaksas neietver ēkas iekšējās ūdensapgādes un/ vai kanalizācijas izbūves izmaksas un lietus ūdens kanalizācijas novadīšanas izmaksas;
 - 4.4. iesniedzējam, kurš īpašumā ir deklarēts vai reģistrēts vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas brīža;
 - 4.5. ja privātpersona pieslēguma izbūvi ir veikusi pēc 2022.gada 1.jūlija;
 - 4.5. ja iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds un parāds pašvaldības kapitālsabiedrībai par sniegtajiem pakalpojumiem;
 - 4.6. ja nekustamajā īpašumā, kuram plānota un ir veikta pieslēguma izbūve nav konstatēti būvniecības un/ vai vides aizsardzības noteikumu pārkāpumi.
5. *Grozīt Saistošo noteikumu 5.punktu un tā apakšpunktus, un izteikt šādā redakcijā:*
5. Pašvaldība piešķir līdzfinansējumu privātpersonai ūdensapgādes un kanalizācijas pieslēguma izbūvei šādā apmērā:
- 5.1. 50 EUR apmērā par vienu ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar tehnisko dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2000 EUR no kopējām pieslēguma izmaksām;
 - 5.2. 70 EUR apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar tehnisko dokumentāciju, bet ne vairāk kā 3000 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām;
 - 5.3. Tehniskās dokumentācijas izmaksas, saskaņā ar attaisnojuma dokumentiem var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 300 EUR un Saistošo noteikumu 5.1. un 5.2.apakšpunktos noteiktos kopējos pieslēguma izmaksu sliekšņus.
6. *Grozīt Saistošo noteikumu 7.punktu un tā apakšpunktus, un izteikt šādā redakcijā:*
7. Pašvaldība piešķir līdzfinansējumu privātpersonai, kura neatbilst Saistošo noteikumu 6. punktā norādītajiem kritērijiem, bet atbilst Saistošo noteikumu 4. punkta prasībām:
- 7.1. 30 EUR apmērā par vienu ūdensapgādes pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar tehnisko dokumentāciju, bet ne vairāk kā 1500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām;
 - 7.2. 50 EUR apmērā par vienu kanalizācijas pieslēguma izbūves metru, saskaņā ar tehnisko dokumentāciju, bet ne vairāk kā 2500 EUR no kopējā pieslēguma izmaksām;
 - 7.3. Tehniskās dokumentācijas izmaksas, saskaņā ar attaisnojuma dokumentiem var tikt iekļautas kopējo izmaksu apjomā, nepārsniedzot 300 EUR un Saistošo noteikumu 7.1. un 7.2. apakšpunktos noteiktos kopējos pieslēguma izmaksu sliekšņus.
7. *Grozīt Saistošo noteikumu 10.punktu un tā apakšpunktus, un izteikt šādā redakcijā:*
10. Lai pieteiktos līdzfinansējuma saņemšanai, privātpersona pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:
- 10.1. pieteikumu (pieteikuma forma pielikumā);
 - 10.2. tehnisko dokumentāciju;
 - 10.3. līgumu ar Mārupes novada pašvaldības kapitālsabiedrību par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu, kurš noslēgts pēc

pieslēguma izbūves (neiesniedz, ja pretendē uz avansa saņemšanu un rīkojas Saistošo noteikumu 17.punktā noteiktajā kārtībā)

10.4. dokumentu kopijas, kas apliecina tehniskās dokumentācijas sagatavošana izmaksas (ja šādas izmaksas ir pieprasītas);

10.5. dzīvokļu kopīpašnieku protokola kopiju, kurā iekļauts lēmums par pieslēguma izbūves nepieciešamību, tāmes saskaņojumu, būvdarbu izbūves un finansēšanas kārtību un norādīta pilnvarotā persona pieteikuma iesniegšanai (ja attiecināms);

10.6. dokumenta kopiju, kas apliecina Saistošo noteikumu 6.punktā norādītā iesniedzēja vai atbalsta personas statusu (ja attiecināms).

8. *Grozīt Saistošo noteikumu 15.punktu, sadalot to divos punktos un izteikt šādā redakcijā:*

15. Pēc lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu, privātpersona tiek informēta par pieņemto lēmumu.

15.¹Ja privātpersona pieprasa 50% avansu no piešķirtā līdzfinansējuma apmēra, jānoslēdz administratīvais līgums starp pašvaldību un iesniedzēju, kurā atrunāta detalizēta kārtība par līdzfinansējuma saņemšanu un izlietošanu. Administratīvais līgums noslēdzams ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu.

9. *Grozīt Saistošo noteikumu 18.punktu un tā apakšpunktus un izteikt šādā redakcijā:*

18. Atbilstoši Administratīvajam līgumam pieslēguma izbūves pabeigšanu apliecina:

18.1. līgums ar Mārupes novada pašvaldības kapitālsabiedrību par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu, kurš noslēgts pēc pieslēguma izbūves;

18.2. pašvaldības kapitālsabiedrības izsniegts atzinums par pieslēguma izbūvi vai būvvaldes atzīme apliecinājuma kartē par būvdarbu pabeigšanu;

18.3. sertificēta mērnika veikts izpildizmērījums, kurš nodots reģistrēšanai mērniecības datu centrā.

10. *Grozīt Saistošo noteikumu 19.punktu un izteikt šādā redakcijā:*

19. Privātpersona divu nedēļu laikā, bet ne vēlāk kā administratīvā līgumā norādītajā termiņā, pēc pieslēguma izbūves iesniedz pašvaldībā visu Saistošo noteikumu 18.punktā minēto dokumentu kopijas. Pēc dokumentu atbilstības pārbaudes, atbilstoši komisijas lēmumam un administratīvajā līgumā noteiktajā apjomā pilnā apmērā vai daļēji, ja iepriekš saņemts avanss, vai groza lēmumu, ja faktiski izbūvētais apjoms, saskaņā ar izpilduzmērījumu ir mazāks par sākotnēji plānoto un nepārsniedz Saistošo noteikumu 6. un 8.punktos noteiktos sliekšņus, pašvaldība pārskaita līdzfinansējumu privātpersonai uz pieteikumā norādīto bankas norēķinu kontu.

11. *Svītrot Saistošo noteikumu 23.punktu.*

PIELIKUMS

Grozījumi apstiprināti ar Mārupes novada pašvaldības domes
2023. gada __. _____ lēmumu Nr. __
(sēdes prot. Nr. __)

Mārupes novada pašvaldības 2022. gada __. maija
saostošajiem noteikumiem Nr. __

“Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma
piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai
ūdensapgādes sistēmai un centralizētai kanalizācijas sistēmai”

Pieteikums
par līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai ūdensapgādes
sistēmai un centralizētai kanalizācijas sistēmai

Informācija par iesniedzēju un/vai pilnvaroto personu:	
Pieteikuma iesniedzējs (vārds, uzvārds vai nosaukums u.c.)	
Personas kods vai reģ.nr.	
Nekustamā īpašuma īpašnieks	
Nekustamā īpašuma adrese	
Kontaktinformācija (tel., e-pasts)	
Nekustamā īpašuma objekta (ēkas, dzīvokļa īpašuma vai telpas) kadastra nr./ apz.	
Norēķinu konts	
Atbalsta personas statuss (norādīt atbilstību saistošo noteikumu 6.p. prasībām (ja attiecināms))	
Norādīt vai nepieciešams avanss 50 % apmērā	
Norādīt, kādā termiņā pēc līguma noslēgšanas un/ vai avansa saņemšanas plānots veikt būvdarbus un pabeigt pieslēguma izbūvi	

Lūdzu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu

(norāda metrus līdz precizitātei 10 centimetri un/vai atmaksu par dokumentāciju)
pieslēguma izveidošanai nekustamā īpašumā

adrese

pieslēgumam pie centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas (vajadzīgo pasvītrot).

Apliecinājums:

Apliecinu, ka manis sniegtās ziņas ir patiesas un es esmu iesniedzis/gusi visus nepieciešamos dokumentus (pielikumā).

Esmu informēts, ka personas datu pārzinis ir Mārupes novada pašvaldība. Tiesiskais pamats personas datu apstrādei – datu apstrāde nepieciešama pārzinim normatīvajos aktos noteikto pienākumu veikšanai vai pasākumu veikšanai pēc datu subjekta pieprasījuma pirms līguma noslēgšanas. Personas datu apstrādes mērķis ir Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršana par dzīvojamo māju pieslēgšanu centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai. Personas dati tiks glabāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem arhīvu jomā. Augšminētajam mērķim personas dati var tikt saņemti arī no Iedzīvotāju reģistra, Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datu bāzes. Datu subjektam ir tiesības pieprasīt no pārziņa piekļuvi saviem personas datiem, labot tos vai dzēst, iebilst pret savu personas datu apstrādi, vērsties Datu valsts inspekcijā ar sūdzību, ja uzskata, ka notiek nelikumīga personas datu apstrāde.

Esmu informēts, ka iesniegumā minētos personas datus un ziņas par nekustamo īpašumu apstrādās Mārupes novada pašvaldība iesniegumā minēto mērķu sasniegšanai.

Iesniedzēja vai pilnvarotās personas paraksts: _____

Pielikumā pievienojamie dokumenti:	Dokumenta nosaukums (reģ.nr., datums un lapu skaits)
1. Tehniskā dokumentācija, kas pamato līdzfinansējuma pieteikuma apmēru un tajā ir norādīts pieslēguma izveidošanai nepieciešamais apjoms: Kapitālsabiedrības tehniskie noteikumi (TN) Būvprojekts/ vienkāršotā inženierpieslēguma shēma/ inženiertīklu novietojuma plāns – saskaņots ar kapitālsabiedrību Izpilduzmērījums Noslēgts līgums par pakalpojumu ar kapitālsabiedrību (reģ.nr. un datums) Cita dokumentācija	
2. Dzīvokļu kopīpašnieku protokola kopiju, kurā iekļauts lēmums par pieslēguma izbūves nepieciešamību, tāmes saskaņojumu, būvdarbu izbūves un finansēšanas kārtību un norādīta pilnvarotā persona pieteikuma iesniegšanai (<i>ja attiecināms</i>)	
3. Dokumenta kopija, kas apliecina iesniedzēja atbalsta personas statusu (noteikumu 6.p.) (<i>ja attiecināms</i>)	
4. Pilnvaras kopija (oriģinālu uzrādīt) (<i>ja attiecināms</i>)	

Iesniedzēja vai pilnvarotās personas paraksts: _____

Datums: _____

